EXPAT GUIDE

NEW HORIZON

Mauritius



S'INSTALLER
SETTLE IN

DÉCOUVRIR
DISCOVER

VIVRE
LIVE



WAP ALA PAM

ISLAND EATERY MAURITIUS

Open daily for lunch and dinner, including Sundays and public holidays

Wapalapam - Le Morne Brabant
Centre Commercial de l'Harmonie,
Le Morne Brabant - Mauritius

Wapalapam - La Place
6, Sir William Newton Street,
Port-Louis - Mauritius

Wapalapam - Les Arcades
Les Arcades Currimjee A10,
Curepipe - Mauritius

book@wapalapam.com
Call 5852 2902


WAP
ALA
PAM



MJ DÉVELOPPEMENT
PROMOTEUR CONSTRUCTEUR
10 ANS À L'ÎLE MAURICE

Leader français de l'immobilier neuf de prestige à l'Île Maurice

ET SI VOUS INVESTISSIEZ EN TOUTE TRANQUILLITÉ À L'ÎLE MAURICE AVEC MJ DÉVELOPPEMENT ?

MJ Développement c'est 10 ans d'expérience en immobilier neuf de prestige et gestion locative à l'Île Maurice :

- Rendement jusqu'à 7% brut/an*
- Gestion locative premium clé en main, nous restons votre unique interlocuteur
- Accompagnement complet : achat, construction, livraison, gestion locative, revente
- Villas, suites et penthouse de prestige à partir de 559 000€

*Taux variable selon l'occupation du bien. Conditions complètes en bureau de vente.



Bureaux de vente/Sales office France and Mauritius
Rivière Noire (+230) 484 18 14 | info@mj-developpement.com

WWW.MJ-DEVELOPPEMENT.COM

Visuel : Penthouse Serena Residences by Sands - Wolmar

L'ÉDITO

Parmi toutes les destinations d'expatriation possibles, l'île Maurice présente de réels atouts qui méritent votre attention et peuvent vous pousser à faire le grand saut !
Maurice n'est pas seulement une île tropicale aux eaux turquoise où il fait bon vivre, c'est aussi une démocratie stable sur le plan politique, offrant de nombreuses opportunités grâce à une économie locale dynamique et une ouverture vers les marchés de la zone australe. De plus, le cadre fiscal y est attractif. Maurice est l'une des rares destinations au monde où les autorités mettent tout en œuvre pour vous accompagner dans votre expatriation, que ce soit pour y passer votre retraite, investir ou travailler.

Si vous rêvez de vous expatrier à Maurice, ce désir peut soulever de nombreuses questions et incertitudes qui risquent de vous freiner dans cette formidable aventure. Forts de notre expérience, nous avons créé le guide New Horizon en nous replongeant dans les questions qui se posent inévitablement lors d'un parcours d'expatriation. Nos échanges avec d'autres expatriés, amis et rencontres ont nourri ces réflexions.

New Horizon Mauritius est conçu pour vous accompagner dans vos premiers pas sur l'île à travers trois parties :
S'installer répond à vos questions diverses sur l'essentiel de l'expatriation : permis de résidence, immobilier, banque, santé, écoles...
Découvrir vous embarque pour un tour de l'île à la recherche de la région qui vous correspond le mieux et vous présente les aventures qui vous attendent en vacances à proximité de Maurice.
Vivre vous invite à profiter de tout ce que l'île Maurice a à vous offrir, de sa gastronomie en passant par le sport et les loisirs.

Consultez le guide New Horizon Mauritius sur internet dans sa version digitale. Sur nos réseaux sociaux et notre blog, vous retrouverez davantage d'informations, conseils et recommandations exclusifs pour vivre au mieux votre nouvelle vie à Maurice.

Nous espérons que ce guide vous aidera à réaliser votre propre rêve d'expatriation. Un nouvel horizon s'ouvre à vous. Bienvenue à l'île Maurice !

Yann Delmas
New Horizon Mauritius



EDITOR'S NOTE



Out of all potential relocation destinations, Mauritius presents compelling advantages that are truly noteworthy and might just be the catalyst for your big move!
Mauritius extends beyond its image of a tropical paradise with azure waters and tranquil living; it is a politically stable democracy that's bustling with opportunities, thanks to its vibrant local economy and strategic access to markets in the southern hemisphere. Adding to its allure is the enticing tax structure. Mauritius distinguishes itself as one of the rare global locations where local authorities actively strive to facilitate your relocation process, be it for retirement, investment, or employment.

If Mauritius has captivated your imagination as your next home, it is natural to be engulfed by a whirlwind of questions and uncertainties that might pose challenges in this exciting journey. In light of our personal experience, we have carefully crafted the New Horizon guide, addressing all the questions that commonly arise during such a transformative transition. Our insights are shaped by conversations with fellow expatriates, friends, and acquaintances.

New Horizon Mauritius serves as your compass, guiding you through your initial steps on the island via three dedicated sections.
Settle in addresses your fundamental queries about expatriation essentials, ranging from residence permits, real estate, and banking to healthcare and education.
Discover escorts you on an island exploration, helping you identify the region that fits your lifestyle while unveiling the exciting adventures that await you in holiday destinations nearby.
Live encourages you to embrace the myriad experiences Mauritius presents, from its culinary delights to the diverse range of sports and leisure pursuits available.

The New Horizon Mauritius guide is readily accessible online. For more insights, exclusive advice, and recommendations to enrich your Mauritian experience, do visit our social media platforms and blog.

Our sincere wish is for this guide to serve as a catalyst in transforming your expatriation aspirations into reality. As you stand on the brink of this new adventure, we extend a warm welcome to you. Welcome to Mauritius!

Yann Delmas
New Horizon Mauritius

www.newhorizon-mauritius.com
FB @guidenewhorizonmauritius
IG @newhorizon_mauritius

OCEANO PEARLS JEWELRY



A RESPONSIBLE JEWELRY BRAND,
UNE MARQUE DE BIJOUX ÉTHIQUE

HANDMADE IN MAURITIUS
CRÉEE À LA MAIN
À L'ÎLE MAURICE

FIND US
Sunset Boulevard, Grand Baie &
Ruisseau Creole, Rivière Noire
oceanopearls.com

SOMMAIRE

S'INSTALLER

12 Un point sur Maurice
14 Visas et Résidence
18 L'Île Maurice en famille
24 Retraite à Maurice
28 Entreprendre et Investir
32 Banque et Finances
36 Déménager
38 Déménager avec un animal
40 Acheter ou Louer un bien immobilier
48 Services à la maison
62 Eau et Énergie
64 Internet, Téléphone et TV
72 Se déplacer et Conduire
82 Un bateau en 6 étapes
88 Assurance
92 Santé
100 S'intégrer

DÉCOUVRIR

104 Le Nord
110 L'Ouest
120 Le Sud
122 L'Est
126 Le Centre
130 Port-Louis
132 Voyager depuis Maurice

VIVRE

140 Maurice Gourmand
160 Maurice Sportif
168 Maurice Intense



Croisières
AUSTRALES

THE MOST SCENIC
CATAMARAN & SPEEDBOAT TRIPS
IN MAURITIUS



Full Day Cruises
Sunset Cruises | Speedboat
Private Cruises

T. +230 265 7272
www.croisieres-australes.com

INDEX

SETTLE IN

12 About Mauritius
14 Visas & Residency
18 Relocating with children
24 Retirement in Mauritius
28 Entrepreneurs & Investors
32 Banking & Finances
36 Moving
38 Bringing your pets in
40 Buying or Renting a property
48 Domestic help & Home maintenance
62 Water & Energy
64 Internet, Phone & TV
72 Commuting and Driving
82 Having a Boat in 6 steps
88 Insurance
92 Healthcare
100 Integration

DISCOVER

104 The North
110 The West
120 The South
122 The East
126 The Centre
130 Port-Louis
132 Travelling from Mauritius

LIVE

140 Gourmet Mauritius
160 Sporty Mauritius
168 Intense Mauritius



S'INSTALLER



SETTLE IN

VOS QUESTIONS DIVERSES SUR L'ESSENTIEL DE L'EXPATRIATION : VISAS, BANQUES, SANTÉ, ÉCOLES...
EVERYTHING YOUR NEED TO KNOW ABOUT RELOCATION: VISAS, BANKS, HEALTHCARE, SCHOOLS...

UN POINT SUR MAURICE

ABOUT MAURITIUS

Géographie

La République de Maurice englobe l'île principale, l'île Maurice, ainsi que l'île Rodrigues située à 560 km à l'est et les îles plus éloignées d'Agaléga et de Saint-Brandon.
Positionnée dans l'océan Indien à 900 km à l'est de Madagascar, l'île Maurice fait partie de l'Archipel des Mascareignes avec Rodrigues et La Réunion, et appartient à l'Afrique Australe.

Maurice ne se limite pas à ses fameuses plages de sable fin et ses lagons turquoise. Entre ses champs de canne à sucre à perte de vue, ses montagnes verdoyantes, ses forêts endémiques, ses plaines aux airs de savane africaine et ses falaises qui se jettent dans l'océan, cette île de 61 km de long et de 47 km de large saura vous surprendre.

Climat

L'île Maurice bénéficie d'un climat tropical tout au long de l'année, avec des températures moyennes oscillant entre 25 °C et 30 °C. Oubliez les notions d'été, d'automne, d'hiver et de printemps à Maurice. La saison des pluies des cyclones s'étend de décembre à avril tandis que la saison sèche se tient de mai à novembre.



Geography

The Republic of Mauritius is made up of the primary island of Mauritius, along with Rodrigues situated 560 km to the east, and the more distant islands of Agaléga and Saint-Brandon.
Nestled in the Indian Ocean and positioned roughly 900 kilometres east of Madagascar, Mauritius belong to the Mascarene Islands along with Rodrigues and Reunion Island, and is part of the Southern African region.

Mauritius is much more than its famous fine sandy beaches and turquoise lagoons. With sugar cane fields as far as the eye can see, its mountains, endemic forests, grassy plains akin to the landscapes found in the African savannahs and cliffs jutting out into the ocean, this island, 61 km long and 47 km wide, is sure to surprise you.

Climate

Mauritius enjoys a tropical climate all year round with average temperatures between 25 °C and 30 °C. Forget about summer, autumn, winter and spring in Mauritius. The rainy and cyclonic season runs from December to April, while the dry season lasts from May to November.

Population

Découverte par les Arabes au 5e siècle et visitée par les Portugais en 1507, l'île Maurice a reçu son nom des Hollandais en 1598. Ces derniers y ont établi une colonie en 1638 pour développer la culture du riz, du maïs et des légumes, ainsi que pour introduire des cerfs, des cochons et des lapins afin de ravitailler les navires de la Route des Indes. En 1715, les Français s'approprient l'île, la renommant « Isle de France ». Ils y développent une économie prospère reposant sur la culture de la canne à sucre par le travail des esclaves.

Les Britanniques s'intéressent à l'île et après plusieurs tentatives, ils en prennent le contrôle en 1810. Ils le garderont jusqu'à l'indépendance de Maurice le 12 mars 1968. Avec l'abolition de l'esclavage et la nécessité du travail de la terre, les colons anglais mobilisent les premiers engagés indiens en novembre 1834.
Entre les années 1930-1950, des Chinois s'installent à Maurice.

Aujourd'hui république démocratique, c'est sous un même drapeau et une langue parlée par tous, le créole, que les Mauriciens d'origine néerlandaise, française, anglaise, africaine, indienne et chinoise sont rassemblés.

Économie

Avec ses 1 300 000 habitants, une grande stabilité macroéconomique et politique, une facilité pour les affaires et une position stratégique entre l'Afrique et l'Asie, l'île Maurice jouit d'un contexte favorable aux investissements étrangers.
Le rapport de la Banque Mondiale *Doing Business 2020* place le pays en 1re position d'Afrique, et 13e dans le classement mondial en matière de facilité et d'opportunités pour les affaires.

L'île Maurice est considérée comme l'une des économies les plus développées d'Afrique. Le pays a connu une croissance économique soutenue au cours des dernières décennies et a réussi à diversifier son économie autour du tourisme, de l'industrie manufacturière, de l'agriculture et des services financiers.
Aujourd'hui, entrepreneurs mauriciens et expatriés participent ensemble au développement de ce territoire. ▪

Population

Discovered by the Arabs in the 5th century and visited by the Portuguese in 1507, Mauritius was given its name by the Dutch in 1598. They established a colony on the island in 1638 to farm rice, maize and vegetables, and introduced deer, pigs and rabbits to supply ships on the East Indies Trade Route. In 1715, the French took over the island, renaming it "Isle de France". They developed a prosperous economy based on the cultivation of sugar cane, using slave labour.

The British began to set their sights on the island and, following a series of attempts, successfully gained control in 1810. They maintained their rule until Mauritius gained its independence on March 12, 1968.
With the end of slavery and a growing demand for plantation labour, the British colonists began recruiting the first wave of Indian indentured laborers in November 1834. Between the years 1930 and 1950, individuals from China found a new home in Mauritius.

Today, Mauritius stands as a democratic republic where individuals of Dutch, French, English, African, Indian, and Chinese lineage gracefully unite. They rally beneath a singular flag and embrace a common language, Creole, fostering unity and harmony.

Economy

Mauritius, with its strategic position as a gateway between African countries and Asia, combined with a sturdy macroeconomic and political climate and ease of doing business, makes a compelling case for foreign investment. This is further complemented by its population of 1,300,000 inhabitants.
The World Bank's Doing Business 2020 report ranks Mauritius 1st in Africa and 13th in the world for ease and opportunity of doing business.

Mauritius is considered to be one of the most developed economies in Africa. The nation has witnessed consistent economic expansion throughout the past few decades and has effectively diversified its economy across various sectors such as tourism, manufacturing, agriculture, and financial services.
In the current times, Mauritian business leaders and foreign professionals are collaborating hand-in-hand to drive the region's progress. ▪

VISAS ET RÉSIDENCE

VISAS & RESIDENCY



Quel que soit votre profil, l'île Maurice propose un schéma vous permettant de vous y installer, y investir, y travailler ou y passer votre retraite.

L'EDB (Economic Development Board) est l'organisme d'état accompagnant les ressortissants étrangers dans leur installation sur l'île. Si les démarches peuvent être faites seules, en ligne, il est recommandé de faire appel à une société spécialisée qui saura vous expliquer les spécificités de chaque schéma, et facilitera l'obtention de votre permis de résidence ou de travail.
Il existe plusieurs schémas possibles pour faire de Maurice votre lieu de vie. Aujourd'hui, les permis de résidence et de travail sont valables 10 ans et renouvelables. Les détenteurs d'un permis de résidence pourront avoir comme dépendants leur conjoint (de sexe opposé), leurs enfants (non mariés, sans limite d'âge) et leurs parents.

Si vous souhaitez d'abord découvrir Maurice, un visa touristique suffit. Il est valable 3 mois et peut-être prolongé auprès du Passport and Immigration Office pour une durée maximale de 6 mois par année civile.

Vous investissez dans un bien immobilier : Residence Permit

L'investissement dans un bien immobilier qualifié dans le régime IRS, RES, PDS, IHS, ou dans un appartement, R+2 et dont le prix d'achat est d'au minimum 375 000 $ ouvre droit à un Permis de Résidence et à la possibilité de travailler, sans l'obligation d'obtenir un permis de travail. Votre permis sera valable tant que vous posséderez le bien et résiderez plus de 183 jours par an à Maurice.

Regardless of your background and aspirations, Mauritius provides a program that facilitates settlement, investment, employment, or retirement in this beautiful nation.

The EDB (Economic Development Board) is the government body that helps foreign nationals settle on the island. While it is possible to handle the necessary procedures independently, online, it is recommended to engage the services of a relocation company. They possess the expertise to guide you through the intricacies of each scheme and streamline the process of acquiring your residence or work permit.
There are several possible schemes for establishing Mauritius as your place of residence. Residence and work permits are valid for 10 years and are renewable. Residence permit holders may have as dependants their spouse (of the opposite sex), their children (unmarried, no age limit) and their parents.

If you wish to discover Mauritius first, a tourist visa is sufficient. Valid for 3 months, it can be extended by the Passport and Immigration Office for a maximum of 6 months per calendar year.

You are investing in a property: Residence Permit

If you invest in a property that qualifies under the IRS, RES, PDS or IHS scheme, or in a 2-storey flat with a minimum purchase price of $375,000, you will be entitled to a residence permit and the possibility of working without having to obtain a work permit. Your permit will be valid for as long as you own the property and reside in Mauritius for more than 183 days a year.



Vous investissez dans une société : Occupation Permit as Investor

Vous serez à la fois actionnaire et directeur.
Quatre types d'investissements sont possibles :

- Vous créez une entreprise. Dans les quatre semaines suivant la délivrance de votre permis, vous devez transférer 50 000 $ ou l'équivalent depuis l'étranger sur un compte local
- Vous rachetez une entreprise existante ou héritée dont la valeur nette d'inventaire est d'au moins 50 000 $ (ou son équivalent) et dont le chiffre d'affaires cumulé est d'au moins 12 millions de roupies (environ 265 000 $) au cours des trois années précédant la demande
- Votre entreprise nécessite de la haute technologie. Votre investissement minimum total est de 50 000 $, dont un transfert initial minimum de 25 000 $ depuis l'étranger. Vous devez importer à hauteur de l'équivalent de la valeur restante en machines et équipements de haute technologie.

Pour ces 3 types, votre Investor Occupation Permit pourra être renouvelé si vous faites un chiffre d'affaires minimum de 4 millions de roupies par an, à partir de la 3e année.

- Vous investissez dans une start-up innovante. Aucun transfert de fonds n'est demandé. Le régime s'applique aux entreprises qui mènent des activités de R&D dans des secteurs admissibles, notamment les sciences de la vie et de la santé, les TIC, la fintech, la biotechnologie, la nanotechnologie, les produits pharmaceutiques et le design.

Vous êtes en entreprise individuelle : Occupation Permit as Self-Employed

Vous exercez dans le secteur des services, et ne pourrez employer que du personnel administratif. Dans les quatre semaines après l'obtention de votre permis, il faudra réaliser un transfert de 35 000 $ ou l'équivalent, de l'étranger vers un compte local. ►

You invest in a company: Occupation Permit as Investor

You will be both a shareholder and a director.
Four types of investment are possible:

- *You set up a company with an initial transfer of $50,000 or its equivalent from abroad into the bank account of the Mauritian company, within four weeks after issuance of the permit*
- *You are buying an existing or inherited business with a net asset value of at least $50,000 (or its equivalent) and a cumulative turnover of at least 12 million rupees (approximately $265,000) over the three years preceding the application*
- *Your business requires high technology, your minimum total investment is $50,000, including an initial transfer of at least $25,000 from abroad. You must import the equivalent of the remaining value in high-tech machinery and equipment.*

For these 3 types, your Investor Occupation Permit may be renewed if you generate a minimum turnover of 4 million rupees a year from the 3rd year onwards.

- *You are investing in an innovative start-up. There is no obligation to transfer any funds. The scheme applies to companies carrying out R&D activities in eligible sectors, including life and health sciences, ICT, fintech, biotechnology, nanotechnology, pharmaceuticals and design.*

You are a self-employed: Occupation Permit as Self-Employed

You work in the service sector and may only employ administrative staff. You must transfer $35,000 or the equivalent from abroad to a local account no later than 4 weeks after your permit is issued.

You are employed by a Mauritian company: Occupation Permit as Professional

It has recently become possible to apply for a work permit under a tourist or business visa. The application can be handled by you or the company. Your minimum salary must be Rs 30,000/month. Your residence permit will be valid for 6 months beyond the end of your contract, provided you submit your application to the EDB within 15 days of the end of your contract. ►

Vous êtes salarié d'une entreprise mauricienne : Occupation Permit as Professional

Depuis peu, il est possible de demander un permis de travail sous un visa touriste ou un visa d'affaires. La demande de permis peut être faite par vous ou l'entreprise qui souhaite vous embaucher, pour un salaire minimum de Rs 30 000/mois.
Votre permis de résidence sera valable 6 mois au-delà du terme de votre contrat, à condition que vous soumettiez votre demande à l'EDB dans les 15 jours suivant le terme de votre contrat.

Vous êtes retraité : Residence Permit as Retired

Il faut être âgé de plus de 50 ans, ne pas travailler et remettre aux autorités fiscales la liste des résidences (et résidences fiscales) détenues dans d'autres juridictions. Vous pourrez investir dans une entreprise, sans y travailler ou percevoir quelconque salaire.
Deux schémas existent pour obtenir un permis de résidence pour vous et votre famille :

- Transférer au minimum 1 500 $/mois ou son équivalent en devise étrangère, ou remettre chaque année la preuve d'un dépôt minimum de 18 000 $ sur son compte bancaire local

Lors de la demande de permis, un relevé bancaire certifié du pays d'origine ou de résidence du demandeur prouvant qu'il dispose de fonds sera demandé, ainsi qu'une lettre vous engageant à ouvrir un compte bancaire local sous deux mois ;

- Louer, investir sans prix minimum ou acquerir le droit viager d'un bien immobilier faisant partie d'un programme PDS Senior Living.

Le Permis de Résidence Permanent

Le Permanent Residence Permit est valable 20 ans et renouvelable. Seuls les détenteurs d'un Permis de Résidence peuvent faire la demande, sous réserve d'avoir rempli certaines conditions pendant les 3 années consécutives précédant la demande :

- Pour les investisseurs dans une entreprise : un chiffre d'affaires minimum de 15 millions de roupies par an, ou un total de 45 millions
- Pour les entreprises individuelles : un chiffre d'affaires minimum de Rs 3 millions par an
- Pour les retraités : avoir transféré au minimum l'équivalent de 18 000 $ par an sur un compte en banque à Maurice
- Pour les salariés : avoir perçu un salaire minimum de Rs 150 000/mois.



You are retired: Residence Permit as Retired

You must be over 50, not currently employed, and provide the tax authorities with a list of residences (and tax residences) held in other jurisdictions. You will be able to invest in a business but active involvement or receiving a salary is not permitted.
There are 2 ways for you and your family to obtain a residence permit:

- *Transfer a minimum of $1,500/month or its equivalent in foreign currency or provide a minimum deposit of $18,000/year in your local bank account.*

When applying for a permit, a certified bank statement from the applicant's country of origin or residence proving that they have funds available will be requested, as well as a written undertaking to open a local bank account within two months.

- *Rent, invest (without minimum amount) or buy the life rights of residence part of a PDS Senior Living project.*

Permanent Residence Permit

This is valid for 20 years and is renewable. Holders of an existing Residence Permit can apply, provided that they have met certain conditions for 3 consecutive years prior to the application:

- *Investors in a company: a minimum turnover of Rs 15 million per year or a total of Rs 45 million*
- *Self-employed: a minimum turnover of Rs 3 million a year*
- *Retireed: minimum deposit of the equivalent to $18,000/year on a local bank account*
- *Employees: perceived a minimum salary of Rs150,000/month.*

Le Visa Premium

Il est fait pour ceux qui veulent résider à Maurice plus de 6 mois. Il est valable 1 an et renouvelable.
La demande se fait en ligne sur le site de l'EDB, soit depuis Maurice sous un visa touristique, soit depuis le pays d'origine. Selon votre nationalité, il pourra être nécessaire d'être déjà à Maurice pour faire la demande en ligne. Consultez la liste des pays concernés sur le site de l'EDB.
Pour demander un Visa Premium, il faudra fournir en autres une preuve de ressources de l'ordre de 1 500 $/mois pour la durée du visa (3 derniers relevés bancaires et preuve de revenus mensuels) et de 500 $/mois par enfant à charge sans limite d'âge, une assurance voyage et maladie, un billet d'avion retour, et une preuve d'hébergement sur l'île.
Le détenteur d'un visa Premium est tenu de payer l'impôt sur le revenu pour les sommes transférées sur un compte bancaire à Maurice, si elles n'ont pas été imposées dans le pays d'origine ou de résidence.

Permis de travail post-études : Young Occupation Permit

Au terme d'études supérieures à Maurice, il est possible de travailler sur le territoire pendant 3 ans dans le cadre d'un contrat avec une entreprise.

À Maurice, tout est fait pour faciliter votre installation, pour y investir, y travailler ou simplement pour profiter de tous les avantages du pays pour une retraite au soleil. Rapprochez-vous de l'EDB ou d'une société spécialisée pour sauter le pas en toute sérénité. ▪

Premium Visa

This is for those who wish to reside in Mauritius for more than 6 months. It is valid for 1 year and can be renewed.
Applications are made online via the EDB website, either from Mauritius on a tourist visa or from your country of origin. Depending on your nationality, you may need to be in Mauritius to apply online. Consult the list of countries concerned on the EDB website.
To apply for a Premium Visa, you will need to provide proof of income of around $1,500/month for the duration of the visa (3 most recent bank statements and proof of monthly income) and $500/month for each dependent child of unlimited age, a travel and health insurance, a return air ticket and a proof of accommodation on the island.
The holder of a Premium visa is required to pay income tax on sums transferred to a bank account in Mauritius if they have not been taxed in the country of origin or residence.

Post-study work permit: Young Occupation Permit

Once you have completed higher education in Mauritius, you can work in the country for 3 years under a contract with a company.

In Mauritius, everything is done to help you settle in, to invest, work or simply enjoy all the advantages of the country for your retirement. Contact the EDB or a relocation company that can help you take the plunge with complete peace of mind. ▪



+ INFO

Economic Development Board
www.edbmauritius.org • www.residency.mu
+230 203 3800

Passport & Immigration Office
www.passport.govmu.org
+230 260 2073
piomain@govmu.org

L'ÎLE MAURICE EN FAMILLE

RELOCATING WITH CHILDREN

Avoir des enfants ne devrait pas être un frein pour s'installer à Maurice, au contraire ! Sa géographie, son climat, ses infrastructures, son plurilinguisme et ses différentes cultures en font un territoire fabuleux pour l'épanouissement des enfants.

Parents d'enfants en bas âge, soyez rassurés. Sur le plan de la santé, l'île bénéficie d'infrastructures modernes et de personnel soignant qualifié pour traiter les petits et gros bobos. Le coût de la main d'œuvre vous permettra aussi d'embaucher de l'aide pour la garde de vos enfants.

Pour ceux dont les enfants sont plus âgés, une poursuite universitaire est possible dans l'antenne d'une des écoles internationales implantées à Maurice : Vatel, Paris-Panthéon-Assas, ENSA Nantes, Middle Sex University, Curtin Mauritius...

COMMENT CHOISIR UNE ÉCOLE ?

Si les écoles publiques sont accessibles à tous, la plupart des résidents étrangers scolarisent leurs enfants dans des écoles privées locales ou internationales, laïques ou religieuses, ou dans des écoles alternatives pour le primaire.
Nombreux sont les parents, anciens éleves et membres des équipes pédagogiques à en témoigner, Maurice est doté d'écoles privées de grande qualité. Les enfants profitent de classes restreintes, de nombreuses activités et d'une grande ouverture sur le monde... Des Mauriciens et binationaux côtoient des enfants de toutes nationalités.

Voyons les points les plus importants à prendre en compte avant de choisir une école à Maurice.

La région

À Maurice, il n'est pas rare de voir des enfants passer plusieurs heures par jour dans les transports pour rejoindre leur école, surtout au secondaire. Beaucoup choisissent donc leur lieu de résidence en fonction des écoles sélectionnées. ►

Having children should not hold you from moving to Mauritius – quite the opposite! Its geography, climate, facilities, multilingualism, and diverse cultures make it a fantastic location for children to thrive.

As a parent of toddlers, you will feel at ease knowing that the island's modern health-care system and qualified medical professionals are ready to handle any medical emergencies. And with the cost of labour being relatively low, childcare is affordable.

For those with older children, the island offers the chance to pursue higher education at one of the international schools in Mauritius. These include Vatel, Paris-Panthéon-Assas, ENSA Nantes, Middle Sex University, Curtin Mauritius, and many more!

HOW TO FIND THE RIGHT SCHOOL?

While public schools are open to all, most foreign residents enrol their children in international or local private schools (secular or religious) or alternative schools.
As many parents, alumni and members of the teaching staff can testify, Mauritius has a number of high-quality schools. Children benefit from small classes, a wide range of activities and a broad perspective on the world…
In these schools, children of various nationalities grow up alongside Mauritians and dual nationals.

Here are the most important points to consider when choosing a school in Mauritius.

The region

In Mauritius, many children spend several hours each day commuting to school, particularly at the secondary level. As a result, many parents choose their place of residence based on the schools their children attend.

Curriculum and accreditation

Choosing a curriculum is crucial for your child, as it will determine their final qualifications and options for higher education. ►

TRAVELLING TEACHERS
Fly High!

PLUS DE
800 familles
NOUS FONT CONFIANCE CHAQUE ANNÉE.



LE SOUTIEN *sur mesure* POUR TOUS VOS BESOINS

FOR YOU	Soutien hebdomadaire et stages des vacances.
SCHOOL-IN	Encadrement complet pour les élèves en école à distance.
ORIENT'U	Bilans d'orientation et accompagnement Parcoursup.
LINGUA	L'apprentissage des langues pour tous.

NOS AGENCES PRÈS DE CHEZ VOUS :



Rencontrez-nous :
Téléphone : 5987 3037 / 5984 5657 | E-mail : contact@travellingteachers.org

WWW.TRAVELLINGTEACHERS.ORG

Le curriculum et les accréditations

Le choix d'un curriculum est crucial pour votre enfant, puisque cela déterminera ses diplômes de fin d'études et ses options en études supérieures.
La plupart des curriculums proposés à Maurice viennent des organismes suivants :

- International Baccalaureate (IB)
- Cambridge International Education
- International Curriculum Association (ICA)
- Agence pour l'Enseignement Français à l'Étranger (AEFE)
- British National Curriculum

Pensez à vérifier les accréditations des écoles qui vous intéressent, elles peuvent proposer le curriculum d'un organisme dans certaines classes uniquement, ou préparent aux examens d'autres curriculum en option.

Le prix

La qualité de l'éducation privée à Maurice a un prix. Chaque école fixe ses frais de scolarité et ses termes de paiement, et la plupart proposent des tarifs préférentiels aux familles nombreuses ou quand au moins un des parents est de nationalité mauricienne (ou français dans le cas des écoles françaises). Si votre enfant passera plusieurs années à Maurice, pensez à anticiper les frais pour l'ensemble de sa scolarité selon le curriculum choisis.

Les tarifs peuvent aller du simple au double et augmentent généralement au fil des classes. Dans les écoles privées internationales, comptez entre Rs 100 000 et Rs 325 000 par an pour un citoyen mauricien contre Rs 125 000 a Rs 530 000 par an pour les enfants de résidents étrangers.
À cela, ajoutez des frais d'inscription entre Rs 20 000 et Rs 75 000, mais aussi la cantine, le bus scolaire, les uniformes, le matériel scolaire...

En page suivante, vous retrouverez une liste non-exhaustive des écoles les plus prisées par les expatriés à Maurice. ►

Most curriculums offered in Mauritius come from the following organisations:

- *International Baccalaureate (IB)*
- *Cambridge International Education*
- *Agency for French Education Abroad (AEFE)*
- *International Curriculum Association (ICA)*
- *British National Curriculum*

Check the accreditations of the schools you are interested in; they may offer a curriculum from an organisation in certain grades only or prepare students for exams from other curriculums as options.

School fees

The quality of private education in Mauritius comes at a price. Each school sets its own tuition fees and payment terms, and most offer preferential rates for large families and when at least one parent is a Mauritian (or French, in the case of French schools. If your child will be spending several years in Mauritius, take into account the overall cost of their education based on the chosen curriculum.

Education fees can vary widely and tend to increase with each grade level. At international private schools, annual tuition ranges from Rs 100,000 to Rs 325,000 for Mauritian citizens and from Rs 125,000 to Rs 530,000 for children of foreign residents. Additionally, there are enrolment fees between Rs 20,000 and Rs 75,000, along with expenses for the cafeteria, school bus, uniforms, and school supplies.

On the next page, you will find a non-exhaustive list of the most popular schools among expatriates in Mauritius. ►



Trouvez l'école idéale grâce à nos comparatifs
Find the perfect school thanks to our reviews

newhorizon-mauritius.com/category/schools

NORTHFIELDS

VIRTUS ET HONOR

NORTHFIELDS INTERNATIONAL SCHOOL

At Northfields, we empower learners to reach their full potential



www.northfields.school

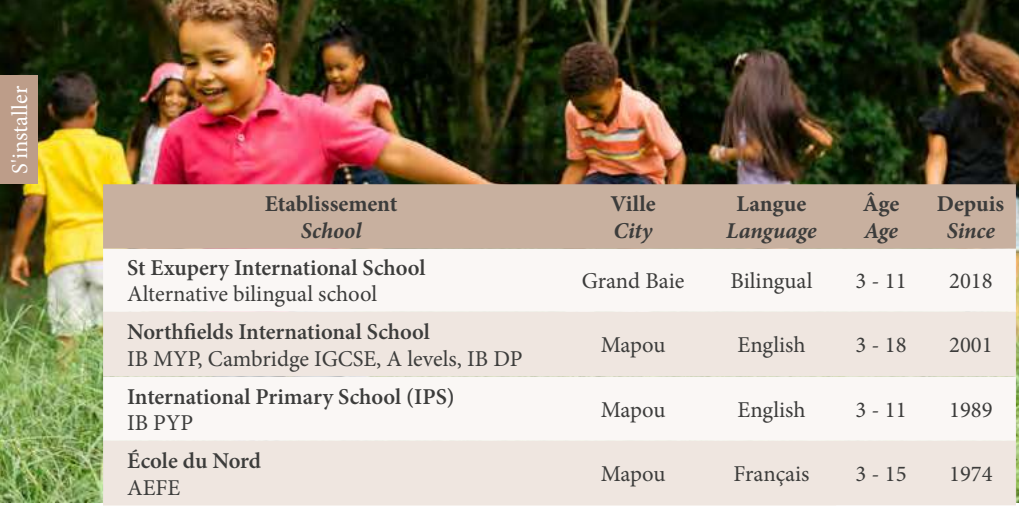
Labourdonnais Village, Mapou

(+230) 266 9448

admissions@northfields.school

PRE-NURSERY | NURSERY | PRIMARY | SECONDARY

Middle Years Programme | Diploma Programme | Cambridge Assessment International Education | Cambridge International School | CIS ACCREDITED | ISASA



Etablissement *School*	Ville *City*	Langue *Language*	Âge *Age*	Depuis *Since*
St Exupery International School Alternative bilingual school	Grand Baie	Bilingual	3 - 11	2018
Northfields International School IB MYP, Cambridge IGCSE, A levels, IB DP	Mapou	English	3 - 18	2001
International Primary School (IPS) IB PYP	Mapou	English	3 - 11	1989
École du Nord AEFE	Mapou	Français	3 - 15	1974
Greencoast International Schools IEYC & IPC (ICA)	Beau Plan	English	3 - 11	2019
Lighthouse Primary & Secondary School Christian School / IPC (ICA)	Calebasses	English	3 - 18	2009
Clavis International Primary School Moka IB PYP	Moka	English	3 - 11	1991
Le Bocage International School IB MYP, CP, DP	Moka	English	11 - 18	1990
École du Centre AEFE	Moka	Français	3 - 15	1991
Lycée des Mascareignes AEFE	Moka	Français	15 - 18	2000
Morning Star International School Accelerated Christian Education	Trianon	English	3 - 18	2003
École Alexandra House British National Curriculum	Floréal	English	3 - 11	1975
Lycée La Bourdonnais International School AEFE	Curepipe	Français	4 - 18	1953
Westcoast Internatinoal Primary School IPC (ICA)	Cascavelle	English	3 - 11	2009
Westcoast International Secondary School Cambridge CLS & IGCSE, IB DP	Cascavelle	English	11 - 18	2014
Telfair International Primary School British National Curriculum	Tamarin	English	5 - 12	2007
École Paul et Virginie AEFE	Tamarin	Français	3 - 11	2003
Savannah International School IEYC & IPC (ICA)	Gros Bois	English	3 - 11	2022
Clavis International Primary School East IB PYP	Beau Champ	English	3 - 5	2025

L'EXCELLENCE DE L'ENSEIGNEMENT FRANÇAIS

THE EXCELLENCE OF FRENCH EDUCATION

Depuis sa création en 1953, le Lycée La Bourdonnais (LLB) est le pionnier des établissements à programme français à Maurice, accrédité par le ministère de l'Éducation français. Unique école internationale de l'île à offrir un parcours continu de la maternelle à la terminale (de 5 à 18 ans), le LLB garantit un cheminement académique ininterrompu jusqu'au baccalauréat, avec un taux de réussite exceptionnel, ouvrant ainsi les portes des meilleures institutions et universités mondiales à ses diplômés.

Au LLB, le français est la langue d'enseignement principale, tandis que l'anglais occupe une place centrale dès le primaire. Dès le CP, la Section Internationale Britannique (SI) renforce l'apprentissage de l'anglais, témoignant de l'engagement de l'école envers une maîtrise approfondie de cette langue. En plus des langues étrangères enseignées (espagnol, allemand et mandarin), le LLB propose des programmes de sections européennes et internationales, soulignant l'importance du multilinguisme dans un monde globalisé.
Prônant une éducation inclusive, le LLB accompagne également les élèves ayant des besoins spécifiques à travers le programme 'Avançons Ensemble'.

Axé sur l'excellence et l'épanouissement des élèves, l'établissement propose une diversité de programmes pédagogiques, intégrant des volets artistiques, culturels, linguistiques et scientifiques, afin de former des citoyens exemplaires prêts à relever les défis de l'avenir. ▪

Established in 1953, Lycée La Bourdonnais (LLB) is the first renowned educational institution accredited by the French Ministry of Education. Located in the heart of Plaine Wilhems, LLB is the only international school on the island that offers a continuous, graduated program from primary school to the final year of high school (ages 5 to 18). This ensures a seamless academic journey culminating in the prestigious baccalaureate, with an exceptional pass rate, granting graduates access to leading international institutions and top universities worldwide.

At LLB, French is the primary language of instruction, with English playing an important role from elementary school onwards. The British International Section (SI) is offered from Grade 1, reinforcing the school's commitment to high-level English proficiency. In addition to teaching foreign languages such as Spanish, German, and Mandarin, LLB offers European and International Sections programs, recognising the importance of multilingualism in a globalised world.
LLB also supports students with special needs through its 'Avançons Ensemble' program, ensuring inclusive education.

Dedicated to excellence and the holistic development of students, the school offers a wide range of pedagogical programs that integrate artistic, cultural, linguistic, and scientific aspects, nurturing exemplary citizens ready to face future challenges. ▪



Lycée La Bourdonnais
International School
Rue Rochecouste, Forest Side, Curepipe
www.llbinternationalschool.mu
+230 670 7123 (Primaire)
+230 670 6097 (Secondaire)
info@llb.school

RETRAITE À MAURICE

RETIREMENT IN MAURITIUS

L'île Maurice est une destination phare pour passer sa retraite au soleil, que ce soit quelques mois par an ou à l'année. Outre son cadre de vie idyllique, l'île offre de nombreux avantages fiscaux aux retraités étrangers, propose des infrastructures modernes et un système de santé de qualité.

De nombreux avantages fiscaux grâce au Permis de Résidence

Avec un Permis de Résidence mauricien, vous serez exonéré d'impôts sur les dividendes, sur la fortune immobilière, de taxe foncière et d'habitation, mais aussi de droits de succession. Seule une imposition échelonnée par paliers de 0 à 20 % sur les revenus personnels et locatifs vous sera prélevée.
Les retraités français pourront percevoir leur pension de retraite à l'île Maurice.
Pour profiter de votre retraite à l'île Maurice, plusieurs options s'offrent à vous.

Option 1. Le Permis de Résidence pour retraité (Residence Permit as Retired non-citizen)

- Vous êtes âgé de plus de 50 ans
- Vous pouvez transférer au minimum 1500 $ par mois ou 18 000 $ par an sur un compte bancaire mauricien (ces fonds ne sont pas bloqués mais utilisables pour couvrir vos frais de vie sur l'île)
- Votre casier judiciaire est vierge
- Vous payez les frais de permis de 1 000 $.

Vous obtiendrez un permis de résidence de 10 ans, renouvelable. Après trois ans sur le territoire, vous pourrez faire une demande pour un permis de résidence permanent de 20 ans.
Votre conjoint ou concubin (de sexe opposé), vos enfants et vos parents (non-mariés) pourront obtenir un permis de résidence en tant que dépendants. Les frais gouvernementaux sont de 400 $ par visa dépendant.

Mauritius is a leading destination for spending your golden years in the sun, whether for a few months a year or all year round. In addition to its idyllic living environment, the island offers numerous tax advantages for foreign retirees, as well as modern infrastructure and a high-quality healthcare system.

The tax advantages of retirement in Mauritius

With a Residence Permit, you will be exempt from tax on dividends, French IFI tax, property and council tax, as well as inheritance tax. You will only be taxed on your personal and rental income in brakets from 0 to 20 %.
It should be noted that French pensioners can receive their retirement pension in Mauritius.

There are several options for enjoying your retirement in Mauritius.

Option 1. Residence Permit as Retired non-citizen

- *You are over 50 years of age*
- *You can transfer a minimum of $1,500 per month or $18,000 per year to a Mauritian bank account (these funds are not blocked but can be used to cover your living expenses in Mauritius)*
- *You have no criminal record*
- *You pay the permit fee of $1,000.*



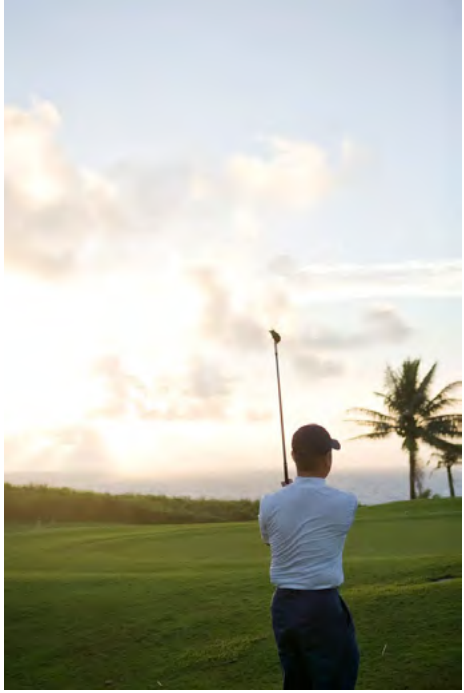
En plus des avantages fiscaux, ce permis de résidence vous donne le droit :
• D'investir dans une société tant que vous n'en êtes pas salarié et que vous n'en tirez pas de salaire
• De travailler sans avoir à faire une demande de permis de travail.

Option 2. Le Permis de Résidence via une résidence PDS Senior Living

Les résidences PDS Senior Living sont des programmes immobiliers (PDS) accessibles aux étrangers de plus de 50 ans. Vous y retrouverez des services de santé, de loisir et de gestion pour profiter de votre retraite au soleil.
Vous pouvez obtenir un permis de résidence :
• En investissant dans un bien PDS Senior Living (sans prix minimum d'acquisition)
• En louant un bien PDS Senior Living
• En acquérant les droits viager d'un bien PDS Senior Living.
Le permis de résidence sera valable tant que vous résiderez dans le bien.

Les résidents étrangers obtenant un permis de résidence via ce programme bénéficient d'une exonération d'impôts sur le revenu pendant 5 ans sur ses revenus de pension et autres revenus transférés à l'île Maurice. ►





You will be granted a 10-year renewable residence permit. After three years in the country, you can apply for a 20-year permanent residence permit.
Your spouse or Common Law Partner (of the opposite sex), your children (unmarried and no age limit) and your parents are eligible for a dependent visa. The government fee is $400 per dependent visa.

In addition to the tax advantages, this permit gives you the right to:
- *Invest in a company*
- *Work without having to apply for a Work Permit.*

Option 2. Residence Permit through a PDS Senior Living Residence

PDS Senior Living Residences are Property Development Schemes (PDS) available to foreigners over the age of 50. They offer health, leisure and management services to help you enjoy your retirement in the sun.
You can obtain a residence permit by:
- *Investing in a PDS Senior Living unit (no minimum purchase required)*
- *Renting a PDS Senior Living unit*
- *Acquiring a life right to a PDS Senior Living unit.*

The Residence Permit is valid for as long as you live in the residential unit. ►



+ INFO
Economic Development Board
www.edbmauritius.org
www.residency.mu
+230 203 3800

Autres options non-réservées aux seniors pour obtenir un Permis de Résidence

Comme tous ressortissants étrangés, un retraité peut obtenir un permis de résidence en :
- Acquérant un bien d'une valeur de plus de 375 000 $ dans un projet résidentiel accessible aux étrangers
- Investissant dans une entreprise
- Travaillant en tant qu'indépendant
- Travaillant pour une société mauricienne.

Passer quelques mois par an a Maurice, sans y avoir sa résidence fiscale

Il est tout à fait possible de profiter de la douceur de vivre mauricienne quelques mois par an, sans avoir votre résidence fiscale dans le pays. Vous pouvez opter pour deux visas, délivrés gratuitement :
- Un visa touriste pour séjourner à Maurice moins de 180 jours par année civile
- Un visa premium d'un an, renouvelable.

Vous retrouverez plus de details sur ces options dans la rubrique *Visas et Résidence* page 14. ▪

Foreign residents who obtain a Residence Permit under this scheme are eligible to a 5-year income tax exemption on their pension and other income transferred to Mauritius.

Other options not reserved for senior citizens to live in Mauritius

Like all non-citizens, retired foreigners can obtain a Residence Permit by:
- *Acquiring a property worth more than $375,000 in a residential project accessible to foreigners;*
- *Investing in a business*
- *Working as self-employed*
- *Working for a Mauritian company.*

Spending a few months in Mauritius without being a tax resident

It is possible to enjoy the Mauritian lifestyle for a few months a year without being tax resident in the country. You can choose between two visas, which are issued free of charge:
- *A tourist visa for stays in Mauritius of less than 180 days per calendar year*
- *A premium visa for one year, renewable.*

For more details on these options, please refer to the section on Visas and Residency on page 14. ▪

ÊTES-VOUS PRÊT À VIVRE UNE RETRAITE DE RÊVE ?

ARE YOU READY FOR A DREAM RETREAT?



Anbalaba
Baie du Cap
www.anbalaba.com
+230 5423 1122
contact@anbalaba.com

Imaginez-vous vous réveiller avec le doux bruissement de la végétation tropicale et la mélodie apaisante des vagues…

Le Domaine d'Anbalaba vous offre à la fois ce havre de paix en pleine nature, le confort moderne de constructions haut de gamme, toutes les commodités nécessaires à votre quotidien et la garantie d'un investissement à forte rentabilité.
Situé à Baie du Cap, au cœur d'un village de pêcheurs, ce programme immobilier engagé environnementalement et socialement propose des villas bioclimatiques et de luxe ainsi que des terrains à bâtir. Toutes les propriétés ont une vue à couper le souffle sur le lagon du sud, en toute intimité.

En investissant dans ce programme immobilier vous bénéficiez d'un permis de résident et de nombreux avantages fiscaux : exonération totale ou partielle d'impôt sur le revenu, pas de taxe sur les plus-values ni sur les droits de succession, etc.
Découvrez toutes les opportunités d'investissement au Domaine d'Anbalaba et recevez vos proches dans un univers paradisiaque à deux pas des meilleurs spots de kite surf, de randonnées et de l'Heritage Golf Club. ▪

Imagine waking up to the gentle rustle of tropical vegetation and the soothing melody of the waves...

Domaine d'Anbalaba offers you a haven of peace in the middle of nature, the modern comforts of top-of-the-range buildings, all the amenities you need for your daily life, and the guarantee of a highly profitable investment. Located in Baie du Cap, in the heart of a fishing village, this environmentally and socially committed real estate program offers bioclimatic and luxury villas as well as building plots. All properties boast breathtaking views over the southern lagoon, in complete privacy.

By investing in this real estate program, you benefit from a resident's permit and numerous tax advantages: total or partial exemption from income tax, no capital gains tax or inheritance tax, etc.
Discover all the investment opportunities at Domaine d'Anbalaba and entertain your loved ones in a heavenly setting just a stone's throw from the best kite surfing and hiking spots and the Heritage Golf Club. ▪



ENTREPRENDRE ET INVESTIR

ENTREPRENEURS & INVESTORS

L'île Maurice, en plus de sa renommée en tant que 13e centre financier international, offre un vaste éventail d'opportunités d'affaires. Grâce à sa position stratégique entre l'Asie et l'Afrique, ainsi qu'à ses accords commerciaux préférentiels avec de nombreux pays, elle constitue une plateforme idéale pour les entreprises souhaitant étendre leur présence globale. Le dynamique marché local ouvre également la porte aux entrepreneurs étrangers pour de nombreuses opportunités d'affaires sur le territoire.

De nombreux atouts pour investir et entreprendre

Son environnement commercial favorable, sa stabilité politique et son solide cadre juridique font de Maurice une destination prisée des entrepreneurs et investisseurs étrangers. Les avantages fiscaux sont attrayants : une imposition échelonnée par paliers de 0 à 20 %, l'absence d'impôt sur les dividendes et les droits de succession, ainsi que la possibilité de détenir 100 % des parts et d'être directeur de l'entreprise. Par ailleurs, la main-d'œuvre mauricienne, - qualifiée et expérimentée - est bilingue (français-anglais) et est accessible sur le plan financier.

Les étrangers investissent à Maurice

Les investisseurs français jouent un rôle prépondérant à Maurice. En effet, la Chambre de Commerce et d'Industrie France-Maurice compte plus de 400 entreprises membres. Maurice attire également de nombreux investisseurs d'autres pays tels que l'Afrique du Sud, le Royaume-Uni et l'Inde.



L'EDB vous accompagne dans votre projet

Pour accompagner les entrepreneurs dans leurs projets, des sociétés spécialisées ainsi que l'Economic Development Board (EDB), créé par le gouvernement, sont à disposition. L'EDB prodigue des conseils dans les secteurs porteurs et facilite la mise en relation avec des partenaires locaux.

De nombreuses opportunités d'affaires

Les opportunités d'investissement et les avantages fiscaux abondent dans les secteurs de l'immobilier, de la finance, du tourisme, des technologies de l'information et de la communication… Toutefois, certains secteurs nécessitent l'obtention d'une licence commerciale spécifique. Pour connaître les exigences précises, il est recommandé de se renseigner auprès de l'EDB.

La forme adaptée à votre projet

Que vous choisissiez d'entreprendre en tant qu'entrepreneur individuel (*Self-Employed*) ou à travers une société, Maurice offre une multitude de possibilités en fonction de la nature et de l'envergure de votre projet. Vous pouvez opter pour une société locale (*Domestic Company*), une société offshore (*Global Business Company* et *Authorized Company*) pour le commerce international, y établir le siège de votre multinationale en *Global Head Quarter,* créer une *Trading Company* ou une *Private Trust Company,* parmi d'autres options.

Votre société en quelques jours

L'incorporation d'une société prend en moyenne 3 à 7 jours. Bien que l'enregistrement puisse être effectué en ligne, il est recommandé de consulter un professionnel qui vous accompagnera et vous expliquera les subtilités du système mauricien.

De nombreux investisseurs et entrepreneurs ont su voir les opportunités qu'offre l'île Maurice. Vous aussi, vous pourriez en faire autant ! ▪

+ INFO

Economic Development Board
www.edbmauritius.org
www.residency.mu • +230 203 3800



SICOM Financial Services Limited is a Non-Bank Deposit Taking institution and is licensed by the BOM
Minimum deposit amount : Rs. 10,000 | *Terms and conditions apply | AER (Annual Effective Rate) : 4.77%

SICOM GROUP

sicom.mu |
203 8420 | sfsl@sicom.mu

Scan for more info



Mauritius, in addition to its reputation as the 13th largest international financial centre, offers a wide range of business opportunities. Its strategic position between Asia and Africa, as well as its preferential trade agreements with numerous countries, makes it an ideal platform for companies looking to expand their global presence. The dynamic local market also opens the door to numerous business opportunities for foreign entrepreneurs.

Investing and doing business : numerous advantages

Its favourable business environment, political stability and solid legal framework make Mauritius a popular destination for foreign entrepreneurs and investors. The tax system is attractive: taxation brackets from 0 to 20%, no tax on dividends or inheritance, and the possibility of holding 100% of shares and directorships. In addition, the Mauritian workforce is qualified and experienced, bilingual in French and English, and financially accessible.

Foreigners invest in Mauritius

French investors play a major role in Mauritius. In fact, the France-Mauritius Chamber of Commerce and Industry counts more than 200 members. Mauritius also attracts many investors from other countries such as South Africa, the United Kingdom and India.

The EDB can help you with your project

Relocation companies and the Economic Development Board (EDB) are available to help entrepreneurs with their projects. The EDB, recognised for its extensive expertise, provides advice on promising sectors and facilitates contact with local partners.

Numerous business opportunities

Investment opportunities and tax benefits abound in sectors such as real estate, finance, tourism, information and communication technologies etc. However, some sectors require a specific business licence. To find out the exact requirements it is recommended to contact the EDB.

Choosing the right structure for your project

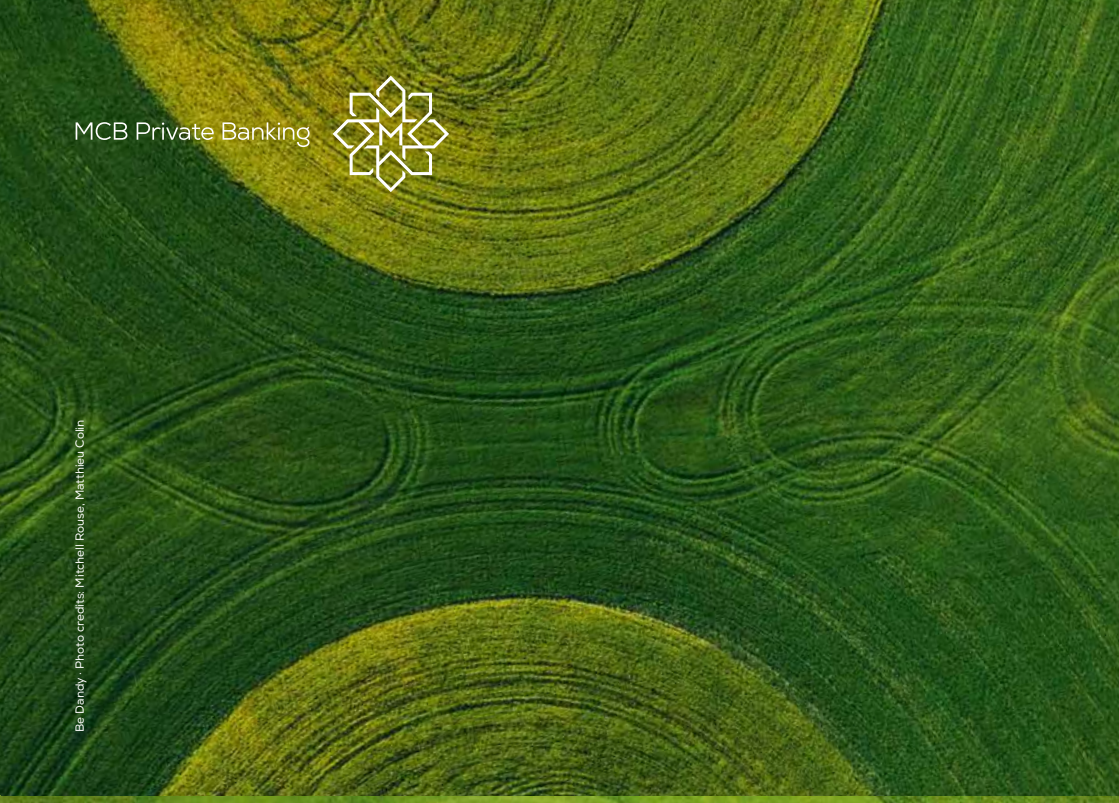
Whether you choose to set up as a self-employed entrepreneur or through a company, Mauritius offers a multitude of possibilities depending on the nature and scale of your project. You can opt for a Domestic Company, an offshore company (Global Business Company and Authorised Company) for international trade, set up the headquarters of your multinational as a Global Head Quarter, create a Trading Company or a Private Trust Company, among other options.

Your company in just a few days

Incorporating a company takes between 3 and 7 days on average. Although registration can be carried out online, it is advisable to consult a professional who will assist you and explain the subtleties of the Mauritian system.

Many investors and entrepreneurs have experienced the opportunities and advantages that Mauritius has to offer. Why shouldn't you? ▪

MCB Private Banking



Be Dandy - Photo credits: Mitchell Rouse, Matthieu Colin

Where it all begins

Inspired by centuries of pioneering human initiatives, MCB introduces M, a new approach to Private Banking with Wealth Management at its core. Moving in tune with our clients, we take time to meet and understand their lifestyles and needs. A unique bond that guides us towards growing what matters most.

To discover more about M, email us at **privatebanking@mcb.mu** or visit **m.mcb.mu**.

The information featured in this advert does not constitute tax, financial or legal advice. It is recommended that independent professional and tax advice be sought. The products and services are subject to terms and conditions. We invite you to contact us to check whether these offers meet your needs and whether they are suited to your profile. The Mauritius Commercial Bank Ltd is duly licensed by the Bank of Mauritius as a banking institution and by the Financial Services Commission as Investment Adviser (Unrestricted) Custodian (CIS and Non-CIS) and Distributor of Financial Products.

BANQUE ET FINANCES

BANKING & FINANCES

Premier centre financier d'Afrique et 13e au niveau mondial, Maurice offre une large gamme de produits et services financiers, un cadre règlementaire aux normes internationales et des professionnels qualifiés tout en maintenant les principes de bonne gouvernance.

Pour investir et vous installer à Maurice, il importe d'avoir, au minima, un compte local auprès d'une banque mauricienne. À travers ce compte, vous aurez accès à d'autres services dédiés à l'investissement pour non-Mauriciens.
Voici un tour d'horizon du cadre financier et bancaire à Maurice.

Paysage bancaire mauricien

Le secteur bancaire de Maurice, vieux de plus de deux siècles, se distingue par son histoire et sa stabilité. Maurice possède des institutions bancaires et financières stables, portées par sa banque centrale, la Bank of Mauritius (BoM). En 2019, Maurice s'est classé 31e sur 139 économies en termes de solidité de ses banques.
Le paysage bancaire mauricien offre un large éventail de services, allant de la banque commerciale aux services spécialisés tels que la gestion de fonds, la banque privée, les solutions de financement, d'investissement et les services de garde.
19 banques commerciales locales et internationales offrent toute la gamme de services de gestion des transactions courantes et d'épargne à travers leurs réseaux d'agences ou leurs services en ligne.
La Mauritius Commercial Bank (MCB) opère depuis 1838. Avec plus d'un million de clients, la MCB est la première banque du pays.

Private Banking

La Banque Privée ou Private Banking est une offre haut de gamme alliant services bancaires personnalisés et gestion de patrimoine. À Maurice, le Private Banking est régi par le *Guideline on Private Banking* de la BoM. Votre banquier sera ravi de vous indiquer les conditions d'accès à ces services.

Ranked as the leading financial platform in Africa and 13th in the world, Mauritius offers a wide range of financial products and services, a regulatory framework that meets international standards and qualified professionals, while maintaining the principles of sound governance.

To invest and set up in Mauritius, you need at least a local account with a Mauritian bank. Through this account, you will have access to other services dedicated to investment and business for non-Mauritians.
Here is an overview of the financial and banking framework in Mauritius.

Mauritius' banking environment

Mauritius' banking sector, which has been around for over two centuries, is known for its history and stability. Mauritius has stable banking and financial institutions, supported by its central bank, the Bank of Mauritius (BoM). In 2019, Mauritius ranked 31st out of 139 economies in terms of the soundness of its banks.
The Mauritian banking landscape offers a wide range of services, from commercial banking to specialised services such as fund administration, private banking, financing and investment solutions and custody services.
19 local and international commercial banks offer the full range of transaction management and savings services through their branch networks or online services.
The Mauritius Commercial Bank (MCB) has been in business since 1838. With over one million customers, MCB is the largest bank in the country.

Private Banking

Private Banking is a high-end offering combining personalised banking services and wealth management. In Mauritius, private banking is governed by the BoM's Guideline on Private Banking. Your banker will be happy to tell you about the conditions of access to these services.



Par exemple, la solution Private Banking de la MCB, « M », vous offre un conseiller bancaire dédié pour la gestion de votre patrimoine, des prêts à des taux préférentiels, ainsi que l'accès aux lounges premium de la MCB, un service de conciergerie, des offres avec différents partenaires et un Priority Pass pour la plupart des lounges d'aéroports.

Cartes bancaires et retraits

Les cartes bancaires internationales Visa et Mastercard sont acceptées dans la plupart des enseignes. Maurice possède un large réseau de distributeurs de billets, dont 160 ATM de la MCB sur l'île.
Les détenteurs de compte en banque mauriciens bénéficieront de cartes bancaires Visa ou Mastercard. La MCB est la seule banque du pays à émettre des cartes bancaires American Express.

Des banques tournées vers le digital

Les banques mauriciennes offrent un service en ligne et des applications mobiles pour faciliter les opérations bancaires quotidiennes sans besoin de présence physique en banque. Les applications mobiles proposent des fonctionnalités telle que les paiements en magasin, les transferts d'argent, les paiements groupés, ainsi que le règlement de vos factures (eau, électricité, assurance, téléphonie).

La MCB se démarque avec son application « MCB Juice », qui combine gestion de comptes bancaires et solution de paiements mobile. Pionnière à Maurice, la banque a ainsi démocratisé le paiement mobile dans les commerces à travers l'île. ►

For example, the MCB "M" Private Banking solution provides you with a dedicated banking advisor for wealth management, access to premium MCB lounges, a dedicated concierge service, offers with partner organisations, a Priority Pass for most private airport lounges, and loans at preferential rates.

Bank cards and withdrawals

Visa and Mastercard international bank cards are accepted by most retailers. Mauritius has a large network of cash dispensers, including 160 MCB ATMs on the island.
Mauritian bank account holders will benefit from Visa or Mastercard bank cards. MCB is the only bank in the country that issues American Express bank cards.

Banks focused on digital banking

Mauritian banks offer online services and mobile applications to facilitate day-to-day banking without the need for a physical bank presence. Mobile applications offer functions such as in-store payments, money transfers, group payments and payment of everyday bills (water, electricity, insurance, telephony, etc.).

MCB stands out with its application "MCB Juice", which combines bank account management and mobile payment. A pioneer in Mauritius, the bank has democratised mobile payment in shops across the island. ►

Ouvrir un compte en banque à Maurice

Lors de votre choix d'une banque, il est important de vérifier le statut de collaboration avec votre banque d'origine. Cela vous permettra de bénéficier de délais de transactions plus courts, de frais interbancaires réduits et d'une facilité accrue pour justifier l'origine des fonds pour les dépôts plus importants.

Ouvrir un compte bancaire à Maurice est possible tant pour les résidents étrangers que pour les non-résidents. Vous pouvez opter pour un compte en roupies mauriciennes ou autres devises (euro, dollar, rand...).
L'ouverture d'un compte est relativement simple et rapide grâce aux directives établies par la Bank of Mauritius et peut se faire à distance en passant par un intermédiaire agréé par la Financial Services Commission.

Si vous êtes dans le processus d'obtention d'un Permis de Résidence à Maurice, l'accord de principe reçu de l'EDB vous suffira pour ouvrir un compte en banque sous les mêmes règles qu'un résident.

Pour ouvrir un compte en banque en tant que résident étranger à Maurice, il faudra présenter :
- Un passeport en cours de validité
- Un justificatif de domicile à Maurice
- Votre Resident Permit, votre Occupation Permit ou l'email d'accord de principe de l'EDB
- Une lettre de référence de votre banque actuelle. ▪

Opening a bank account in Mauritius

When choosing your bank, it is important to check the status of collaboration with your home bank. This will enable you to benefit from shorter transaction times, lower interbank charges and greater ease of proving the origin of funds for larger deposits.

Opening a bank account in Mauritius is possible for both foreign residents and non-residents. You can opt for an account in Mauritian rupees or other currencies (euro, dollar, rand, etc.).
Opening a bank account in Mauritius is quite quick and easy, thanks to the guidelines laid down by the Bank of Mauritius. It is also possible to open an account remotely by going through an intermediary approved by the Financial Services Commission.

If you are still in the application process of getting a Residence Permit in Mauritius, the Approval-In-Principle received from the EDB will be sufficient to open a bank account under the same rules as a resident.

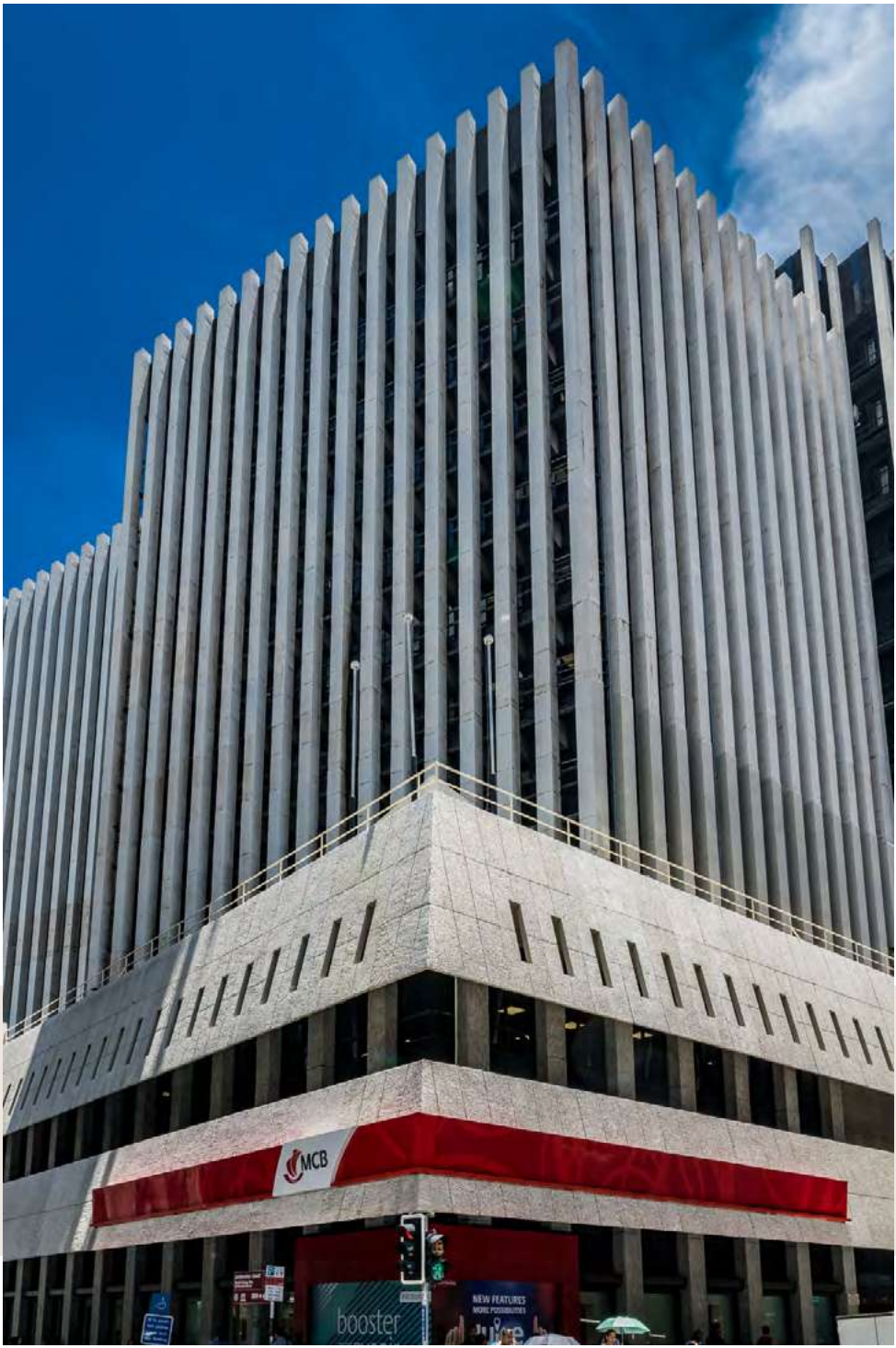
To open a bank account as a non-citizen resident in Mauritius, you must provide:
- *A valid passport*
- *A proof of address in Mauritius*
- *A Residence Permit, Occupation Permit or the Approval-In-Principle email received from the EDB*
- *A reference letter from your current bank.* ▪



+ INFO

MCB
m.mcb.mu
+230 204 7300 • privatebanking@mcb.mu

Bank of Mauritius
www.bom.mu
+230 202 3800 • communications@bom.mu


MCB
booster
NEW FEATURES
MORE POSSIBILITIES

DÉMÉNAGER
MOVING



Que vous arriviez ou partiez de Maurice, ou que vous déménagiez sur l'île, des experts du déménagement sont là pour vous accompagner.

Choisir une société de déménagement

Le choix de professionnels compétents permet d'éviter les mauvaises surprises, pouvant se solder par des frais supplémentaires liés à la casse, aux pertes et aux retards de livraison. Pour un déménagement international, privilégiez un déménageur ayant une branche ou un partenaire local à Maurice et dans le pays d'origine ou de départ. La Fédération Internationale des Déménageurs Internationaux (FIDI) vous renseignera sur les prestataires reconnus.
N'hésitez pas à demander plusieurs devis à des sociétés différentes et à négocier les offres.

Estimation du volume de vos affaires et réception d'un devis

Un conseiller en déménagement se déplace chez vous pour évaluer le volume à expédier, dresser la liste des objets nécessitant des précautions particulières, identifier les difficultés de démontage et remontage des meubles et observer l'accès à votre domicile. Un devis est établi en conséquence, précisant le mode de transport, l'itinéraire, le type de prestations au départ et à l'arrivée et la couverture d'assurance.

Whether you are arriving or leaving Mauritius, or moving within the island, moving experts are here to assist you.

Choosing a relocation company

The choice of competent professionals helps to avoid unpleasant surprises, which can result in additional costs linked to breakages, losses and delivery delays. For an international relocation, it is advisable to choose a mover that has a local branch or partner in both Mauritius and the country of origin or departure. The International Federation of International Movers (FIDI) can provide information on recognised service providers.
Do not hesitate to request quotes from different companies and negotiate the offers.

Estimating the volume of your belongings and getting a quote

A removal consultant will visit your home to estimate the volume to be shipped, draw up a list of items requiring special precautions, identify any difficulties in dismantling and reassembling furniture and observe access to your home. A quote is then shared, specifying the mode of transport, the route, the type of services on departure and arrival and the insurance cover.

Préparation de vos documents

Avant votre déménagement, il vous sera demandé de fournir une liste de vos effets ainsi que leur valeur. Cette étape est cruciale pour vous garantir un dédommagement en cas de perte ou de dégradation d'un bien. Dans le cadre d'un déménagement international, vous devrez fournir un certain nombre de documents pour dédouaner vos effets. Veillez à les transmettre à votre déménageur dans les temps afin de faciliter un déménagement sans encombre.

Emballage et prélèvement de vos affaires

Le jour J, les déménageurs viennent à votre domicile pour préparer et récupérer vos effets. Un bon et solide emballage assure que vos biens arrivent dans des conditions parfaites. Les déménageurs s'occupent de tout, mais prévoyez d'être présent pour répondre à leurs questions et signer les documents nécessaires.

Transport

Que ce soit par voie terrestre, maritime ou aérienne, vous serez tenu informé des étapes de transport par votre conseiller, ainsi que sur votre plateforme en ligne. Dans le cadre d'un déménagement international, la société de déménagement organise le dédouanement de vos effets.
Attention, pour dédouaner votre conteneur, vous devez être en possession de votre Occupation Permit/Residence Permit ou de l'accord de principe reçu de l'EDB (si vos démarches sont en cours).

Déballage et mise en place

À la date convenue, vos effets seront sortis de leurs cartons et disposés dans votre logement. En seulement quelques heures, votre déménagement sera terminé et vous vous sentirez de nouveau à la maison. ▪

In order to have your container cleared through customs, you must have a valid Residence/Occupation Permit or have received the Approval in principle from the EDB.

Preparing your documents

You will be asked to provide a list of your belongings and their value. This is a crucial step to guarantee compensation in the event of loss or damage. As part of an international move, you will need to provide a number of documents in order to facilitate the customs clearance of your personal belongings. Make sure you send them on time to your relocation company to guarantee a smooth move.

Packing and collecting your belongings

On D-day, the movers come to your home to prepare and collect your belongings. Good, solid packing ensures that your belongings arrive in perfect condition. The movers take care of everything. However, plan to be present to answer their questions and sign the necessary documents.

Transport

Whether it is by land, sea, or air, you will be kept informed about the transportation stages by your consultant, as well as through your online platform. In the case of an international relocation, the moving company will arrange for the customs clearance of your belongings.

Unpacking and moving

On the agreed date, your belongings will be delivered, unpacked and arranged in your new residence. In just a few hours, your relocation will be a thing of the past, and you will feel at home again. ▪



+ INFO

FIDI (Fédération Internationale des Déménageurs Internationaux)
www.fidi.org • +32 2426 5160

DÉMÉNAGER AVEC UN ANIMAL

BRINGING YOUR PETS IN

L'île Maurice impose des restrictions strictes quant à l'importation d'animaux de compagnie. Depuis la Covid-19, ils ne peuvent voyager qu'en avion-cargo avec leur propre billet, et non en cabine ou en soute.
Attention, il existe des restrictions à l'import pour les races de chiens dites « dangereuses », comme les Pitt Bulls, Mastiffs, Dobermans...

Permis d'importation

La procédure d'importation d'un animal de compagnie à l'île Maurice requiert l'obtention préalable d'un permis d'importation délivré par le service vétérinaire relevant du ministère de l'Agro-Industrie. Votre demande devra être soumise au moins trois mois avant le départ prévu de l'animal. Vous devrez remplir un formulaire disponible sur le site officiel et fournir une lettre de motivation, votre permis de résidence à Maurice, un certificat de stérilisation (obligatoire) et une copie du carnet de vaccination.
Une fois votre demande approuvée, vous recevrez des informations détaillées sur les vaccins et tests nécessaires, ainsi que sur les modalités d'importation.

Quarantaine obligatoire

Dès son arrivée, votre animal sera placé en quarantaine pour cinq jours à un mois, selon votre pays d'origine. Les frais de quarantaine sont à votre charge.

L'importation d'un animal à l'île Maurice peut être une démarche complexe, il est donc fortement recommandé de faire appel à une entreprise spécialisée qui vous accompagnera tout au long du processus.

L'île Maurice abrite de nombreux animaux de compagnie errants et abandonnés qui auraient besoin d'un foyer aimant. Si vous souhaitez leur offrir un peu de chaleur, optez pour l'adoption, devenez famille d'accueil ou faites du bénévolat. L'association Happy Tails Sanctuary vous accueillera à bras ouverts. ▪

Mauritius imposes strict restrictions on the importation of pets. Since Covid-19, they can only travel by cargo plane and no more in the cabin or in the hold.
Please note that there are import restrictions for so-called "dangerous" breeds of dogs, such as Pitt Bulls, Mastiffs, Dobermans, etc.

Import permit

To import a pet to Mauritius, you must first obtain an import permit issued by the Veterinary Department of the Ministry of Agro-Industry. Your application must be submitted at least three months prior to the animal's planned departure. You will need to fill in a form available on the official website and provide a cover letter, your Mauritius residence permit, a sterilisation certificate (compulsory) and a copy of the vaccination card.
Once your application has been approved, you will receive detailed information on the vaccinations and tests required, as well as specific import procedures.

Mandatory quarantine

On arrival, your pet will be placed in quarantine for five days to one month, depending on the country of origin. You are responsible for the cost of quarantine.

Importing a pet to Mauritius can be a complex process, so it is strongly recommended that you call on the services of a specialist company to assist you.

Mauritius is home to many stray and abandoned pets who are in desperate need of loving homes. If you are interested in providing some care, opt for adoption, fostering or voluntering. Check out Happy Tails Sanctuary for more information. ▪



Kreol please!

ene lisien • un chien, *a dog*
ene sate • un chat, *a cat*
ene pwason • un poisson, *a fish*
ene oizo • un oiseau, *a bird*
ene torti • une tortue, *a tortoise*
ene lapin • un lapin, *a rabbit*
ene courpa • un escargot, *a snail*

+ INFO

Veterinary Service of the Ministry of Agriculture
www.agriculture.govmu.org
+230 454 1016 • moa-dvs@mail.govmu.org

AirPet Relocation
+230 5256 8113 • + 230 217 4534
airpetrelocation@gmail.com

PAWS Relocation and Consulting Services
+230 5797 9027 • info.rcsl@intnet.mu

Happy Tails Sanctuary
www.happytailssanctuary.com • +230 623 7926

ACHETER OU LOUER UN BIEN IMMOBILIER

BUYING OR RENTING A PROPERTY

L'île Maurice vous offre la possibilité de commencer une vie de rêve à proximité de l'océan et de la nature. Si le Nord et l'Ouest sont privilégiés en raison de leurs infrastructures commerciales et éducatives, le Sud et l'Est offrent une vie authentique, plus proche des espaces naturels de l'île. Ici, nous faisons le point sur l'achat et la location d'un bien à Maurice.

Les transactions de particuliers à particulier sont très peu courantes. S'il existe des plateformes en ligne pour des annonces immobilières, elles exposent toutes les offres des agences. Vous passerez donc par une agence qui vous accompagnera dans toutes les étapes, de la recherche de la meilleure offre à la signature du contrat, voire au-delà, en vous offrant un soutien lors de votre processus d'expatriation à l'île Maurice.

Mauritius offers you the opportunity of living a dream life close to the ocean and nature. While the North and West are favoured for their commercial and educational facilities, the South and East offer an authentic lifestyle, closer to nature. Let's have an overview of property acquisition and rental in Mauritius.

Renting or buying from a private individual is very rare. While there are online platforms for real estate listings, they feature listings exclusively from agencies. Therefore, you will work with an agency that will guide you throughout the entire process, from discovering the most suitable options to signing the contract, and occasionally even providing assistance beyond that, ensuring a smooth transition during your relocation to Mauritius.

Investing in property: tax and residence

Investing in real estate in Mauritius offers a multitude of advantages. These include exemption from property taxes, inheritance taxes, and succession duties based on the tax residence of the heirs. The property is not included in the calculation of the French IFI tax. There is no capital gains tax, and rental income is taxed on brackets ranging from 0 to 20%. Additionally, the rental yield can reach up to 8%. There are no restrictions on repatriating funds from property resale or rental income.



Investir dans l'immobilier : taxes et résidence

Les avantages d'un investissement immobilier à Maurice sont nombreux : exonération de taxe d'habitation, de taxe foncière et de droits de succession selon la résidence fiscale des héritiers, non-inclusion dans le calcul de l'IFI en France, pas de taxe sur la plus-value, imposition des revenus locatifs par tranches de 0 à 20 % et un rendement locatif pouvant atteindre 8 %. Il n'y a aucune restriction pour rapatrier les fonds provenant de la revente ou des revenus locatifs.
Afin de favoriser les investissements étrangers dans l'immobilier, le gouvernement mauricien a mis en place plusieurs programmes pour encadrer l'achat de biens. Un investissement de 375 000 $ minimum vous octroiera un permis de résidence pour votre famille et vos enfants à charge sans limite d'âge, ainsi que le droit de travailler pour vous et votre conjoint(e). Vous profiterez ainsi d'un accord de non double-imposition signé avec plus de 40 pays, dont la France, le Royaume-Uni, l'Allemagne, la Russie et l'Afrique du Sud.

Les personnes de plus de 50 ans et leur famille obtiendront un permis de résidence dans le cadre de la location, de l'investissement (sans montant minimum) ou de l'achat du droit viager d'un bien faisant partie d'un programme immobilier PDS Senior Living.

Un étranger titulaire d'un permis de résidence ou d'un permis de travail ne pourra acquérir qu'une seule propriété résidentielle en dehors des programmes immobiliers prévus, à condition que le bien ne dépasse pas 1,25 arpent et ne soit pas situé sur un terrain de l'État. L'achat doit se faire pour un prix supérieur à 500 000 $ et moyennant le paiement d'un droit d'enregistrement de 10 %.

Qui peut investir dans l'immobilier ?

Les ressortissants étrangers, les sociétés enregistrées en vertu du *Compagnies Act 2001*, les SCI enregistrées auprès du *Registrar of Companies*, les Limited Partnerships et les Trusts ont accès aux divers programmes. ►



In order to promote foreign investment in real estate, the government of Mauritius has implemented various programs to regulate property acquisitions. An investment of at least $375,000 grants you a residence permit for your entire family, including dependent children without any age restrictions. Moreover, both you and your spouse will be authorised to work. Additionally, you can take advantage of a double taxation avoidance agreement that has been signed with over 40 countries, including France, the United Kingdom, Germany, Russia, and South Africa.

Individuals over 50 and their families can benefit from a residence permit granted at the rent, investment (without minimum amount), or acquisition of life rights of a property part of a PDS Senior Living project.

A foreigner holding a residence permit or a work permit may acquire only one residential property outside a planned property program, provided that the property does not exceed 1.25 acres and is not located on State land. The purchase price must exceed $500,000 and an registration fee of 10% will be required.

Who can invest in property?

Foreign nationals, companies registered under the Companies Act 2001, Real Estate Investment Companies registered with the Registrar of Companies, Limited Partnerships and Trusts have access to the programmes defined next. ►

Tour d'horizon des programmes immobiliers

• ***Les programmes IRS*** (Integrated Resort Scheme) sont des programmes hauts de gamme dont l'investissement minimum est de 500 000 $. Ils offrent des aménagements tels que des terrains de golf, des marinas, des centres de bien-être...

• ***Les programmes RES*** (Real Estate Scheme) sont des programmes résidentiels haut de gamme, accessibles sans investissement minimum.

• ***Les programmes PDS*** (Property Development Scheme) sont des programmes résidentiels de luxe (villas, duplex et appartements) sur des terrains en pleine propriété. Ils offrent des services de gardiennage, de maintenance et de sécurité, ainsi que des infrastructures commerciales et de loisirs.

• ***Les programmes Smart City*** sont des zones aménagées selon le concept de « vivre, travailler et se divertir ». Les étrangers peuvent y acheter des villas, des duplex et des appartements, ainsi que des bureaux. Les entreprises peuvent y acquérir des terrains commerciaux et bénéficier de nombreux avantages fiscaux.

• ***Le régime R+2*** permet d'investir dans des résidences d'au moins deux étages, en dehors des complexes résidentiels, et ce pour un minimum de 6 millions de roupies (environ 133 000 $).

• ***L'IHS*** (Invest Hotel Scheme) permet l'acquisition d'une unité hôtelière ou d'une chambre dans un hôtel agréé, offrant ainsi toutes les infrastructures disponibles. L'investisseur ou toute personne agissant en son nom peut y résider pendant un maximum de 45 jours par période de 12 mois et percevoir un revenu par le biais d'un contrat de location.

Les investissements IRS, PDS ou RES peuvent être réalisés en VEFA (Vente en État de Futur Achèvement), c'est-à-dire en achat sur plan. L'acte de vente est rédigé par un notaire et offre à l'acheteur plusieurs garanties fournies par le promoteur, notamment une garantie d'achèvement ou de remboursement, une garantie décennale et une assurance dommage-ouvrage, tout en offrant un paiement échelonné. ►

Overview of property developments

*• **IRS developments** (Integrated Resort Scheme) are upmarket developments with a minimum investment of $500,000. They offer amenities such as golf courses, marinas, wellness centres and various services.*

*• **RES developments** (Real Estate Scheme) are high-end residential developments with no minimum investment.*

*• **Property Development Schemes** (PDS) are luxury residential developments (villas, duplexes and flats) on freehold land. They offer caretaking, maintenance and security services, as well as high-quality commercial and leisure facilities.*

*• **Smart City schemes** are areas designed around the concept of "living, working and playing". Foreigners can buy villas, duplexes and flats, as well as offices. Companies can acquire commercial land and benefit from numerous tax advantages.*

*• **The R+2 scheme** allows investments in residences of at least two storeys, located outside residential complexes, for a minimum of 6 million rupees (around $133,000).*

*• **The Invest Hotel Scheme** (IHS) allows the acquisition of a hotel unit or a room in an approved hotel, thus offering all the infrastructures available. The investor or any person acting on his behalf may reside there for a maximum of 45 days in any 12-month period and receive income through a rental agreement.*

IRS, PDS and RES investments can be made on a VEFA (Vente en Etat de Futur Achèvement). Also known as sale of property off-plan, this option is available to foreigners. The deed of sale is drawn up by a notary and offers the buyer a number of guarantees provided by the developer, including a completion or repayment guarantee, a ten-year guarantee and damage-work insurance, while also offering payment in instalments. ►

THE WATERCLUB

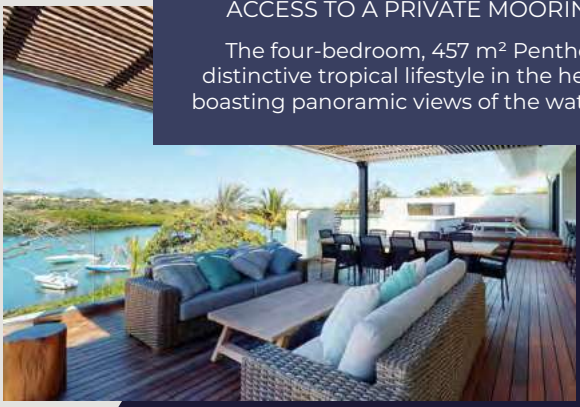
LA BALISE . BLACK RIVER

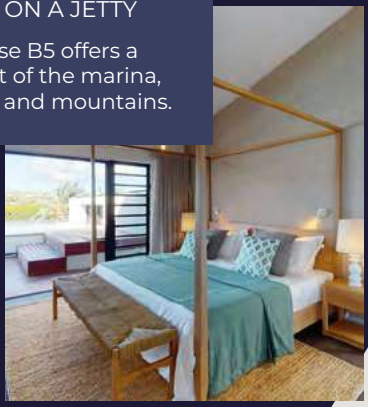


TROPICAL ELEGANCE
ON THE WEST COAST
OF MAURITIUS

A UNIQUE WATERFRONT DEVELOPMENT WITH ACCESS TO A PRIVATE MOORING ON A JETTY

The four-bedroom, 457 m² Penthouse B5 offers a distinctive tropical lifestyle in the heart of the marina, boasting panoramic views of the water and mountains.





The WaterClub is a PDS property granting Residence Permit to investors.

Samuel d'Unienville
(+230) 5941 33 22 · samuel@flowproperties.mu

Les étapes de l'achat immobilier

Les frais d'achat immobilier comprennent les frais de notaire (environ 1 % de la valeur du bien) et sont soumis à une TVA de 15 %, une taxe gouvernementale de 5 %, des frais de dossier de l'EDB d'un montant de Rs 25 000 (environ 500 $) et les frais d'agence.

Ils comprennent la signature du contrat de réservation, l'acceptation de celui-ci par l'EDB (Economic Development Board), le versement d'un dépôt de garantie sur un compte séquestre ouvert au nom de l'acheteur chez le notaire, la rédaction de l'acte notarié, la signature finale de l'acte de vente établi par le notaire, la remise des clés et de la garantie d'achèvement.


© Harmonie Golf & Beach Estate

La location d'un bien immobilier

La location de particuliers à particuliers est rare à Maurice, les sites spécialisés en annonces immobilières servant d'intermédiaires pour les offres des agences. Les baux ont généralement une durée d'un an renouvelable tacitement, avec une caution de 1 à 2 mois et des frais d'agence équivalent généralement à un mois de loyer.
La plupart des biens sont loués meublés. Pour les maisons, l'entretien du jardin et de la piscine est souvent inclus.

Les loyers peuvent varier considérablement en fonction de la région, de la proximité avec la mer, de la qualité des meubles et du bien lui-même... Comptez autour de 3 000 $ pour une villa en bord de mer, 1 500 $ pour une villa avec piscine et 1 000 $ pour un appartement de 3 chambres avec piscine commune.
Il existe aussi, si vous avez le temps de chercher, de très bonnes opportunités à moindre coût.

Au vu des nombreuses opportunités immobilières qu'offre Maurice tant à l'achat qu'à la location, il n'est pas étonnant que cette destination soit l'une des plus prisées au monde pour une expatriation au soleil. ▪

Steps involved in purchasing a property

The costs associated with purchasing a property include notary fees, which amount to around 1% of the value of the property and are subject to 15% VAT, a 5% government tax, an EDB processing fee of Rs 25,000 (around USD 500) and agency fees.

Investing in a property in Mauritius requires signing a reservation contract, obtaining approval from the Economic Development Board (EDB), making a deposit payment into an escrow account opened in the buyer's name at the notary's office, drafting the notarial deed, conducting the final signing of the deed of sale prepared by the notary, receiving the keys, and ensuring the completion guarantee.

Renting a property

In Mauritius, direct property rentals between individuals are uncommon, as most transactions are conducted through property advertising websites listing real estate agencies offers. Rental agreements are usually signed for year with a tacit option for renewal, and typically require a deposit equal to one or two months' rent. Moreover, the agency fees often amount to a month's rent.
Most of the properties on offer come fully furnished, with additional perks such as garden and swimming pool maintenance in the case of houses.

Rental prices can vary considerably depending on the region, proximity to the sea, quality of furniture and the property itself… Expect to pay around $3,000 for a seafront villa, $1,500 for a villa with a swimming pool and $1,000 for a 3-bedroom flat with a communal pool.
If you have the time to look, you could find very good opportunities at lower prices.

Considering the multitude of benefits Mauritius provides when it comes to property acquisition or rentals, it is no wonder that this sun-soaked haven ranks among the world's top destinations for expatriates seeking as island lifestyle. ▪

HARMONIE GOLF & BEACH ESTATE



Niché sur la pittoresque côte ouest de l'île Maurice, Harmonie Golf & Beach Estate est un projet immobilier haut de gamme, intégrant parfaitement le lagon, les montagnes et un parcours de golf de 18 trous dans son cadre panoramique.

Ce projet PDS éco-responsable, développé par Semaris Ltd. en partenariat avec Beachcomber Resorts & Hotels, s'étend sur 150 hectares, accueillant 220 villas au design bioclimatique. Offrant trois designs de villas distincts, ce développement s'adresse aux acheteurs locaux et internationaux recherchant un style de vie côtier inégalé.

Avec des terrains d'une moyenne de 2 000 m2 et d'une surface réelle bâtie de 400 m2 à monter, les Harmonie Golf Villas sont une invitation à savourer le meilleur de la vie tropicale. Les options d'investissement comprennent des lots résidentiels à bâtir et des villas disponibles sur plan dans le cadre d'un contrat VEFA à partir de 1 950 000 euros. ▪

Nestled in the picturesque west coast of Mauritius, Harmonie Golf & Beach Estate stands as an upscale real estate venture, seamlessly integrating the lagoon, mountains, and an 18-hole golf course into its panoramic setting.

This eco-conscious PDS project, developed by Semaris Ltd. in partnership with Beachcomber Resorts & Hotels, spans 150 hectares, hosting 220 villas with bioclimatic design. Offering three distinctive villa designs, this development caters to local and international buyers seeking an unparalleled coastal lifestyle. Investment options range from ready-built villas to serviced plots, providing a spectrum of choices for discerning investors.

The Harmonie Golf Villas, of a minimum gross built area of 400 m2, will stand on plots averaging 2,000 m2, promising not just a home but an opulent coastal sanctuary immersed in natural splendour. They are on sold off-plan under the VEFA (future state of completion) regime as from EUR 1,950,000. ▪

Harmonie Golf & Beach Estate
www.harmonie.mu
+230 5727 0441 • +230 5826 2505
sales@harmonie.mu





Sealy

HYBRID

with exclusive

Posturepedic TECHNOLOGY

POPULA

photo non contractuelle

REVOLUTIONIZE YOUR SLEEP WITH

Cutting-Edge Design

SEALY HYBRID

Luxury
Foam Layers &
Pocket Support

RELAXON GROUP SINCE 1952

Visit our store at Mont Choisy Mall and Chemin Vingt Pieds, Grand Baie

SERVICES À LA MAISON

DOMESTIC HELP & HOME MAINTENANCE

Que ce soit pour du ménage, l'entretien de la piscine ou du jardin, de la cuisine ou de la garde d'enfants, embaucher du personnel de maison est courant chez les expatriés et les Mauriciens.

COMMENT TROUVER UNE FEMME DE MÉNAGE ?

Contre des frais de services, les agences spécialisées vous présenteront plusieurs profils et s'occuperont de toutes les démarches administratives.

Hiring domestic help is a common practice among both expats and Mauritians, whether it's for cleaning, pool or garden maintenance, cooking, or childcare.

HOW TO FIND A MAID

Specialised agencies can present you with several profiles and will handle all administrative formalities in return for a service fee.

Agences de ménage à domicile
Maid agencies & deep cleaning services

Histia
www.histia-services.com • +230 204 1300

Eco Bonheur
www.ecobonheur.mu • +230 5919 1623

The Housekeepers
www.housekeepers.mu • +230 5955 6633

Rent A Maid
www.rentamaid.mu • +230 5955 6633

Superius Cleaning
www.superiuscleaning.com • +230 5812 1810



Pour recruter en direct, demandez à vos voisins et à vos connaissances des recommandations, ou consultez les annonces disponibles dans les commerces de votre quartier. Si vous évitez les frais d'agences, vous devrez prendre en charge les démarches pour déclarer votre employé (un cabinet comptable ou une société d'externalisation des ressources humaines pourront vous assister) :

- Établir un contrat de travail
- Vous enregistrer en tant qu'employeur auprès de la Mauritius Revenue Authority (MRA) pour obtenir votre Employer Registration Number (ERN) et enregistrer votre employé (formulaire EDF)
- Chaque mois, vous devrez renseigner le salaire payé pour le calcul de la taxe CSG (sur votre compte MRA en ligne ou via l'application mobile MRA Easy). ►

If you prefer to recruit without an agency, ask your neighbours and friends for recommendations or check the advertisements in your local shops. This will save on agency fees, but you will need to manage the paperwork for your employee's registration yourself (an accountancy firm or a human resource outsourcing company can assist you with this):

- *Draw up an employment contract*
- *Register as an employer with the Mauritius Revenue Authority (MRA) to obtain your Employer Registration Number (ERN) and register your employee (EDF form)*
- *Declare the salary paid each month for the calculation of CSG tax (on your MRA online account or via the MRA Easy mobile application).* ►

teakworld

TIMELESS
DURABLE
NATURAL



Our Showrooms

- **Bagatelle,** *Home & Leisure*
- **Grand Bay,** *The Vale Roundabout*
- **Camp Fouquereaux,** *Motorway M1*
- **Flacq Retail Park,** *Boulet Rouge*

Call us on : 86 900

info@teakworld.mu | www.teakworld.mu

Salaires et frais additionnels

Les salaires varient en fonction des missions, des horaires, de la région, mais aussi de vos capacités de négociation. Le salaire minimum légal pour les employés à temps plein est de Rs 16 500 par mois (45h/semaine) depuis le 1er janvier 2024. Le taux horaire minimum à temps partiel fait l'objet d'une majoration de 10%. Prévoyez aussi un 13ème mois de salaire à verser avant chaque 25 décembre.
Si votre employé habite à plus de 3km de chez vous, vous devrez également lui organiser un moyen de transport ou prévoir une indemnité couvrant les frais de bus ou tram aller/retour.

Vous recherchez de l'aide pour l'entretien et l'aménagement de votre maison ? À Maurice, la plupart des contacts d'artisans se partagent de bouche à oreille. Retrouvez dans les pages suivantes une liste de prestataires pour vous aider à prendre soin de votre logement.

Salaries and additional costs

Salaries vary depending on the job, the working hours, the region, and your ability to negotiate. The legal minimum wage for full-time employees in Mauritius is Rs 16,500 per month (45 hours/week) as from 1 January 2024. The minimum hourly rate for part-time workers will increase by 10%. You should also pay a 13th month's salary before the 25th of December of each year.
If your employee lives more than 3 km away from you, you will also need to provide them with transport or an allowance to cover the cost of a return journey by bus or tram.

Looking for help with home repairs and maintenance? In Mauritius, most tradespeople are recommended by word of mouth. On the following pages you will find a list of service providers who can help you look after your home.



MULTISERVICES
HANDYMAN

Alpha Contracting
Services à domicile partout sur l'île : dépannage électricité, plomberie, menuiserie, ferronnerie...
At-home services island-wide: lighting & electrical services, plumbing, metal and wood works...
+230 212 4020 • info@alphacontracting.mu
www.alphacontracting.mu

Fixit Handyman
Région Ouest : dépannage électricité, plomberie, serrurerie...
West region: various repairs in plumbing, electricity, locksmithing...
+230 5932 5737
www.facebook.com/fixithandyman.mu

Fix Men Mauritius
Région Nord : réparations diverses en plomberie, électricité, menuiserie...
North region: various repairs in plumbing, electricity, woodworks...
+230 5856 3000 / 5458 0888 • info@fix-men.com
www.fix-men.com

300+
EMPLOYEES

11
INTERNATIONAL BRANDS

B2C & B2B
MARKETS

315
SUPPLIERS

OVER
30,000
PRODUCTS

1 SHOWROOM

2 STORES

1 HEAD OFFICE

6 SHOPS



espace maison

Nos magasins - Un numéro unique: 460 85 85

TAMARIN | TRIANON | FORBACH | FLACQ | GROS CAILLOUX | BEAU VALLON

www.espacemaison.mu



PLOMBIERS ET ÉLECTRICIENS
PLUMBERS & ELECTRICIANS

We Fix All Contracting - Plumbing
+230 5709 8979 • info@wefixall.shop
www.wefixall.shop

Servint Electrical
+230 5906 3112 • andre.servintltd@gmail.com
www.facebook.com/ServintElectrical

Perfect Pipe Solutions
+230 57737187 • perfectpipesolutions@gmail.com
www.perfectpipesolutions.com

INSTALLATION ET ENTRETIEN DE CLIMATISEURS
AIR CONDITIONING INSTALLATION AND REPAIRS

Cleanplanet System
+230 5729 5522 • contact@cleanplanetsystem.com
www.cleanplanetsystem.com

Ignitech
+230 660 7000 • amg@ignitech.mu
www.ignitech.mu

Nirk Services
+230 5252 1888 • info@nirkservices.com
www.nirkservices.com

ENTRETIEN DES OUVERTURES
WINDOWS REPAIRS

We Fix
+230 5253 8900 • damien.wefix@gmail.com
www.facebook.com/wefixservicesmauritius

AIGUISEUR DE COUTEAUX
KNIFE SHARPENING

Knife Doctor
Ramassage et livraison à Tamarin/Rivière Noire | *Pick up and delivery in Tamarin & Black River*
+230 5932 5737 • www.facebook.com/knifedoctor.mu



fire place Mauritius

Imported and distributed by Evet-ltd

11, Brown Sequard Avenue,
Quatres Bornes

54224809 I 57490991







CHIMNEY & BRAAI / CHEMINÉE & BARBECUE
FIREPIT & ACCESSORIES / FOYER & ACCESSOIRES
INSTALLATION & MAINTENANCE
WOOD SUPPLY / APPROVISIONNEMENT EN BOIS











TRAVAIL DU BOIS
WOODWORK

WoodMatters
À domicile | *At home*
+230 245 9658 • accounts@woodmatters.mu
www.woodmatters.mu

CDG Construction
À domicile | *At home*
+230 5497 7808 • charles@cgdconstruction.mu
www.cgdconstruction.mu

L'Écorce
À domicile | *At home*
+230 5251 5662 • lecorcemauritius@gmail.com
www.facebook.com/raultdavidlecorce

Lignes et Volumes
Rivière du Rempart
+230 5478 9868 • lignesetvolume@outlook.com
www.facebook.com/Lignesetvolume-Mauritius

Bo Meubles
À domicile | *At home*
+230 664 0178 / 0181 • bomeubles@bomeubles.com
www.bomeubles.com

Look & Feel
À domicile | *At home*
+230 603 2991 • admin@looknfeel.mu
www.looknfeel.mu

ENCADREMENT
FRAMING SERVICES

Wallart Printing & Framing
Coastal Road, Black River
+230 483 1624 • info@wallart.mu
www.wallart.mu

L'Ilot Cadres
Pazani Malaye Road, Cap Malheureux
+230 262 6785 • lilotcadres@gmail.com
www.facebook.com/IlotCadresLtee

L'île Aux Images
S'Mall & Chic Shopping Centre, Curepipe
+230 234 5466 • edimages@intnet.mu
www.facebook.com/encadrements.ilemaurice



MACUMBA






INDULGE IN THE UNIQUENESS OF OUR COLLECTIONS WHICH PERFECTLY BLEND ELEGANCE, MODERNITY & AUTHENTICITY

Unique furniture, Decoration, Rugs, Linen, Garments & Jewelry.
Tailor-made furniture & sofa, wedding registry, online shopping, delivery, gift vouchers...

www.macumba.mu
Instagram: Macumbadeco | Facebook : Macumba Déco
Showroom, 20-foot road, Grand-Bay | Sunset Boulevard, Grand-Bay | Ruisseau Créole, Black River
5942 2706 263 6404 5942 2604



PRESSINGS & BLANCHISSERIES
LAUNDRY SERVICES & DRY CLEANING

Pers'o
Grand Baie (Super U), Tamarin (La Place Cap Tamarin), Cassis (Royal Rd, opposite NTA)
Ramassage et livraison partout sur l'île | *Pick up and delivery island-wide*
+230 5253 8900 • perso@dcs.mu
www.perso.dcs.mu

X Press Ironing
Ramassage et livraison partout sur l'île | *Pick up and delivery island-wide*
+230 975 8740 / 5968 2450 •xpressironingltd@gmail.com
www.xpressironing.mu

Lux Blanchisserie Mauritius
Ramassage et livraison partout sur l'île | *Pick up and delivery island-wide*
+230 5814 4741 / 5813 9566 • lux.aquaclean@gmail.com
www.facebook.com/luxblanchisserie

Charabia

Indoor & Outdoor Living









Associated Textiles

Since 1989

Quality is not an act, but a habit. Your home deserves *hotel linen.*

Depuis 1989, Associated Textiles et Charabia sont la référence du linge de maison dans les villas et les hôtels mauriciens. Aujourd'hui, la collection s'étend à l'art de la table, à la décoration et aux meubles d'intérieur et d'extérieur.
Made In Maurice, en collections ou sur mesure.

Since 1989, Associated Textiles and Charabia have been the Mauritian reference for home and hotel linen. Today, the collection extends to tableware, home decor and indoor and outdoor furniture.
Made in Mauritius, as collections or custom-made.

www.assotex.com | www.charabia.mu | info@assotex.com

Industrial Zone, Saint-Pierre
+230 433 5050

Cap Dal, Tamarin
+230 483 7328

Circle Square, Forbach
+230 244 3044



JARDINIERS & ÉLAGUEURS
GARDENERS & TREE TRIMMERS

Grasshopper Services
+230 413 4011 • ff.gsl@intnet.mu
www.grasshopperservicesltd.com

Green Life Gardening
+230 5251 9993 • info@greenlifegardening.net
www.greenlifegardening.net

Groots
+230 434 1540 • info@groots.mu
www.groots.mu

TRAITEMENTS CONTRE LES NUISIBLES
PEST CONTROL

Hardy Henry Services
+230 286 9611 • pestcontrol@hardyhenry.mu
www.hardyhenryservices.mu

ENTRETIEN ET RÉPARATION DE PISCINES
SWIMMING POOL MAINTENANCE AND REPAIRS

Water Pleasures
+230 452 0714 • frens@intnet.mu
www.waterpleasures.mu

PASSION FOR INNOVATION & QUALITY

Gates & Access Control Ltd, founded in 2015 by brothers Mathieu & David, **entered Mauritius' automation and metalwork industry.**

With over 8 years of experience, the founders **drive innovation** and continuously trying to set up **high standards**. The company, a family business led by David and Mathieu, emphasizes **quality, reliability and integrity.**







GATES & ACCESS CONTROL LTD

Their **dynamic team fosters innovation** and **customer satisfaction**, ensuring the company's continuous growth.

Gates & Access Control Ltd's achievements include **pioneering technologies** and **delivering outstanding projects**, demonstrating their dedication to **superior quality**.

They are dedicated to pushing boundaries, exceeding expectations, and **shaping the future of automation and metalwork.**

Thank you for joining us on this journey.

- Personalized **Aluminium** Gates
- Personalized **Wooden** Gates
- **Automation** for Gates

SIMPLY



Automation for **sliding gates**. Up to **600kg**.

EGO



Arm automation for **swing gates**. Up to **3mt**.

IBIS



Arm automation for **swing gates**. Up to **2.5mt**.

CONTACT US
@gates&accesscontrolLTD
dgallet@gatesandaccess.com
+230 59 72 90 42

PROFITER DE SA PISCINE TOUTE L'ANNÉE

ENJOY YOUR POOL ALL YEAR ROUND



Depuis plus de 17 ans, Water Pleasures & Equipments Ltd est la référence des particuliers, complexes résidentiels et hôtels de l'île en matière de construction, de rénovation et d'entretien de piscines.

Dites « oui » à la piscine de vos rêves

Sur une île au climat tropical, avoir une piscine n'est pas un luxe. Water Pleasures conçoit des piscines sur-mesure, adaptées à votre mode de vie, à votre budget et aux exigences du terrain. Piscine traditionnelle, piscine moderne ou couloir de nage ? L'équipe de Water Pleasures met son expertise au service de vos idées, de la conception à la construction jusqu'à votre premier bain.

Prendre soin de votre piscine existante

Si vous avez déjà une piscine mais qu'elle mériterait un petit coup de jeune, pensez à la moderniser. Outre la rénovation esthétique de votre piscine, Water Pleasures vous aide à mettre à niveau votre installation pour optimiser sa consommation énergétique et effacer les signes d'usure.
L'entreprise se charge également des réparations courantes : détection de fuites par des plongeurs experts, maintenance de vos systèmes de filtration, de plomberie, de lumières...

For over 17 years, Water Pleasures & Equipments Ltd has been the go-to expert for private individuals, residential complexes, and hotels on the island when it comes to building, renovating, and maintaining swimming pools.

Say yes to the pool of your dreams

On an island with a tropical climate, a swimming pool is not a luxury. Water Pleasures designs bespoke pools to suit your lifestyle, budget, and the demands of the terrain. Whether you desire a traditional pool, a modern pool, or a lap pool, the Water Pleasures team will bring your ideas to life, from design and construction to your first swim.

Maintain your pool with ease

If you already have a pool but feel it could use a makeover, consider upgrading it. Beyond aesthetic renovations, Water Pleasures can help optimise your pool's energy consumption and eliminate signs of wear and tear.
The company also handles routine repairs, including leak detection by expert divers, and maintenance of your filtration, plumbing, and lighting systems.

Un service complet pour une eau de qualité

Entre les fortes chaleurs estivales, les cyclones et le vent de l'hiver austral, votre piscine mérite une attention particulière toute l'année.
Les techniciens de Water Pleasures assurent partout à Maurice un service après-vente complet et un entretien hebdomadaire. Pour garantir une eau pure et saine qui respecte la santé de votre famille et l'environnement, le traitement de l'eau est réalisé sans produits chimiques grâce à des technologies de pointe comme l'Oxymatic, les chlorinateurs au sel et l'Hydroxinateur (magnésium).

Dans les magasins de Bambou et Rivière Noire (London Way), vous retrouverez tout l'équipement nécessaire au maintien d'une eau propre et saine (chlore, acide, sel de magnésium, floculants, algicides, stabilisateurs de chlore...), mais aussi des robots, pompes, filtres, éclairages, du matériel électrique et de plomberie, des barrières de sécurité, filets de protection pour enfants, pompes à chaleur et réchauffeurs pour une température idéale de l'eau.

Water Pleasures vous accompagne pour profiter de votre piscine toute l'année, ou que vous soyez à Maurice. Son expertise, sa gamme complète de produits et son service personnalisé garantissent une piscine entretenue avec soin et dans le respect de l'environnement. Faites confiance à Water Pleasures pour une approche unique et un service de qualité. ▪



Comprehensive after-sales service for quality water

Between the intense summer heat, cyclones, and southern winter winds, your pool deserves special attention year-round.
Water Pleasures' technicians provide comprehensive after-sales service and weekly maintenance throughout Mauritius. To ensure pure, healthy water that respects both your family's health and the environment, they use advanced, chemical-free water treatment technologies like Oxymatic, salt chlorinators, and Hydroxinator (magnesium).
In the Bambou and Black River (London Way) shops, you'll find all the equipment you need to keep your water clean and healthy, including chlorine, acid, magnesium salt, flocculants, algaecides, chlorine stabilisers, and more. Additionally, they offer robots, pumps, filters, lighting, electrical and plumbing equipment, safety barriers and nets for children, heat pumps, and heaters to maintain the ideal water temperature.

Water Pleasures helps you enjoy your pool all year round, no matter where you are in Mauritius. Their expertise, comprehensive product range, and personalized service ensure that your pool is maintained with care and respect for the environment. Trust Water Pleasures for a unique approach and quality service. ▪



Water Pleasures & Equipments Ltd
Bambou & Black River
www.waterpleasures.mu
+230 452 0714 • frens@intnet.mu

EAU ET ÉNERGIE

WATER & ENERGY

L'île Maurice mise sur la transition vers un avenir durable. En investissant dans des solutions innovantes et en encourageant l'adoption des énergies vertes, le pays ouvre la voie à un développement économique raisonné tout en préservant ses ressources naturelles.

Électricité

La Central Electricity Board (CEB) joue un rôle clé en supervisant la production et la distribution d'électricité avec un éventail diversifié de centrales électriques, allant des installations thermiques aux installations hydrauliques et éoliennes.
Le voltage électrique standard est de 220V, accompagné de prises de type américaines. Cette norme assure une alimentation électrique fiable et compatible avec les appareils électriques utilisés tant localement qu'à l'étranger.

Eau

La Central Water Authority (CWA) assure l'approvisionnement en eau potable pour tous. Toutefois, il est recommandé de boire de l'eau en bouteille ou d'installer un filtre ou une fontaine à eau chez vous. Pour vous prémunir contre les coupures d'eau occasionnelles, pensez à équiper votre maison d'une citerne.

Gaz

Besoin de gaz pour votre chauffe-eau et/ou votre gazinière ? Deux opérateurs (Shell – bouteille bleue et Total – bouteille rouge) fournissent les supermarchés et stations-services et proposent la livraison à domicile. Vous pourrez choisir entre les bonbonnes classiques en métal, ou les nouvelles générations plus légères, en composite.

Le paiement de vos factures

La CEB et la CWA proposent le règlement de vos factures directement à l'un de leurs bureaux, par virement automatique, par carte ou avec l'application mobile de votre banque. ▪

+ INFO

Central Electricity Board
www.ceb.mu
+230 404 2000 • ceb@ceb.mu

Central Water Authority
cwa.govmu.org/cwa
+230 601 5000 •infodesk@cwa.intnet.mu

Mauritius is committed to transitioning towards a sustainable future. By investing in innovative solutions and encouraging the adoption of green energy, Mauritius is paving the way for responsible economic development while preserving its natural resources.

Electricity

The Central Electricity Board (CEB) plays a key role in overseeing the production and distribution of electricity with a diverse range of power plants, from thermal to hydro and wind.
The standard electrical voltage is 220v, with American-style plugs. This standard ensures a reliable power supply compatible with electrical appliances used both locally and abroad.

Water

The Central Water Authority (CWA) provides drinking water for all. However, it is recommended to drink bottled water or install a water filter or fountain and to equip one's home with a water tank to protect against occasional water shortages.

Gas

Need gas for your water heater and/or stove? Two operators (Shell – blue cylinder and Total – red cylinder) supply supermarkets and petrol stations and offer home delivery. You can choose between the classic metal cylinders or the new, lighter composite ones.

Paying utility bills is a hassle-free process

Both CEB and CWA provide a variety of convenient payment methods for your utility bills. These include automatic transfers, card payments, mobile banking applications, or in-person payments at their offices. ▪

SPECIALIST IN FILTRATION AND WATER TREATMENT SINCE 2013







ZILO WATER

www.zilowater.com
La Place Cap Tamarin, Tamarin
(+230) 489 5453 / 5509 5453
contact@zilowater.com

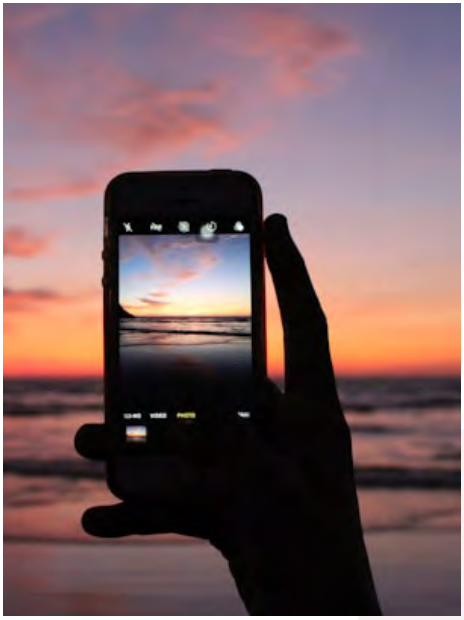
INTERNET, TÉLÉPHONE ET TV

INTERNET, PHONE & TV

Maurice ne cesse de voir se développer des infrastructures de télécommunications fiables, sure et modernes. Avec le déploiement de la fibre optique et de la 5G, les deux principaux acteurs Emtel et Mauritius Telecom proposent des services aux standards internationaux à Maurice.

CHOISIR UN RÉSEAU MOBILE

La 3G et 4G sont disponibles partout à Maurice, tandis que Emtel et My.T développent la 5G dans de plus en plus de régions de l'ile. Les services de téléphonie mobile sont complets et fiables, et la concurrence entre les fournisseurs a rendu les appels, les SMS et les autres services économiques. Les opérateurs proposent des lignes mobiles prépayes (prepaid) ou des forfaits mobiles par abonnement (postpaid), disponibles en cartes SIM classiques ou e-SIM. ►



Mauritius continues to develop reliable, secure, and modern telecommunications infrastructure. With the deployment of fibre optics and 5G, the two main providers, Emtel and Mauritius Telecom, offer services that meet international standards in Mauritius.

CHOOSING A MOBILE NETWORK

3G and 4G are available everywhere in Mauritius, while Emtel and My.T are expanding 5G coverage. Mobile phone services are widespread and reliable, and competition has made calls, text messages, and other services affordable.
Operators offer both prepaid and postpaid mobile packages, available with traditional SIM cards or e-SIM.

Getting a SIM card in Mauritius

To open a prepaid or postpaid mobile line, you must be a resident of Mauritius and provide:

- *Your passport*
- *Your Residence Permit or Occupation Permit*
- *A proof of address less than three months old.*

If you have a Tourist or Premium Visa, your only option is the prepaid "Tourist SIM Card".
For Rs 750 with a validity of 1 month, you will initially get 200GB of data, Rs 174 (my.t) or Rs 200 (Emtel) call credit and unlimited SMS.
Then, top up your card as needed. Tourist SIM cards are available at Emtel and My.T shops, including at the airport. ►

PRESTIGE
audio video



Home Theater



Laser TV



High End Audio



DG 35 Ruisseau Creole Black River, Mauritius
philippe.rodriguez@prestigeaudiovideo.store
Tel: +230 483 6123 - www.prestigeaudiovideo.store

Obtenir une carte SIM à Maurice

Pour ouvrir une ligne mobile prepaid ou postpaid, vous devrez être résident mauricien et fournir :

- Votre passeport
- Votre Residence Permit ou Occupation Permit
- Un justificatif de domicile de moins de trois mois.

Si vous êtes en Visa touriste ou Premium, votre seule option est la "Tourist SIM Card" prépayée. Pour Rs 750 et une validité de 1 mois, vous obtiendrez initialement 200Go de données, Rs 174 (my.t) ou Rs 200 (Emtel) de crédit d'appel et des SMS illimités. Ensuite, rechargez votre carte au fur et à mesure. Les Tourist SIM sont disponibles dans les boutiques Emtel et My.t, y compris à l'aéroport.

Avec une carte prépayée (prepaid), vous payez un forfait rechargeable au fur et à mesure de vos besoins, sans abonnement ni contrat. Lorsque votre compte est vide, vous pouvez recharger votre carte SIM dans le magasin Emtel ou My.t le plus proche, ou en ligne sur le site web ou l'application de votre banque. Activez ensuite le forfait (jour, semaine, mois ou trimestre) qui vous convient par SMS ou sur le site ou l'application de votre opérateur. Comptez au minimum dans les Rs 500 par mois.

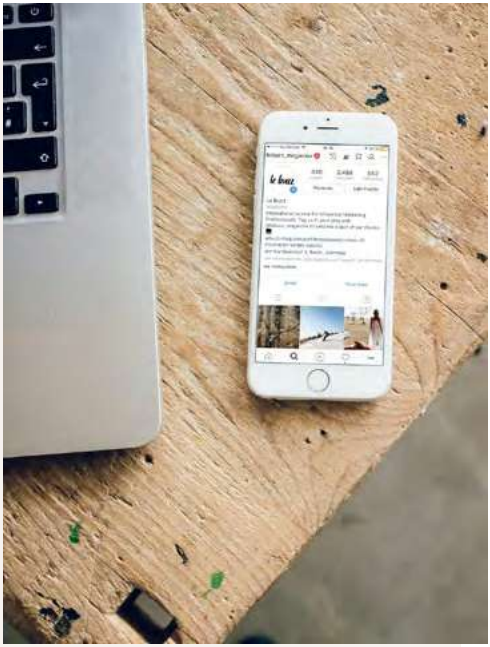
Les abonnements postpaid vous engagent pour une période minimale, souvent d'un an. Le paiement s'effectue par virement automatique, dans l'une des nombreuses boutiques des deux fournisseurs dans l'île, sur leur site ou sur leur application mobile ou encore sur l'application de votre banque locale.
Les abonnements coutent entre Rs 500 et Rs 2 100 par mois selon vos besoins.

Vous pourrez passer d'une ligne prepaid a un abonnement postpaid sans frais, en gardant le même numéro. En revanche, une Tourist Sim ne peut pas être convertie vers une offre prepaid ou postpaid. ►

__With a prepaid card__, you pay for a package that you can top up as needed, with no subscription or contract. When your account runs low, you can top up your SIM card at the nearest Emtel or My.T shop, or online through your bank's website or app. Then, activate the package (day, week, month, or quarter) that suits you via SMS or on your operator's website or app. Expect to pay a minimum of Rs 500 per month for the initial plans.

__Postpaid subscriptions__ require a minimum commitment, often a year. Payment can be made by direct debit, in one of the numerous shops of the two providers on the island, on their website or mobile app, or through your local bank's app.
Subscriptions cost between Rs 500 and Rs 2,100 per month, depending on your needs.

You can switch from a prepaid line to a postpaid subscription free of charge, while keeping the same number. However, a Tourist Sim cannot be converted to a prepaid or postpaid plan. ►



Jamo CAMBRIDGE Integra Klipsch ONKYO Pioneer



The place for music excellence.

Premium speakers, headphones, home theatres, turntables & hi-fi solutions.

ED Electronics Ltd.
The house of sound

27, Sir William Newton Street, Port Louis
+230 212 3450 • www.edelectronics.mu

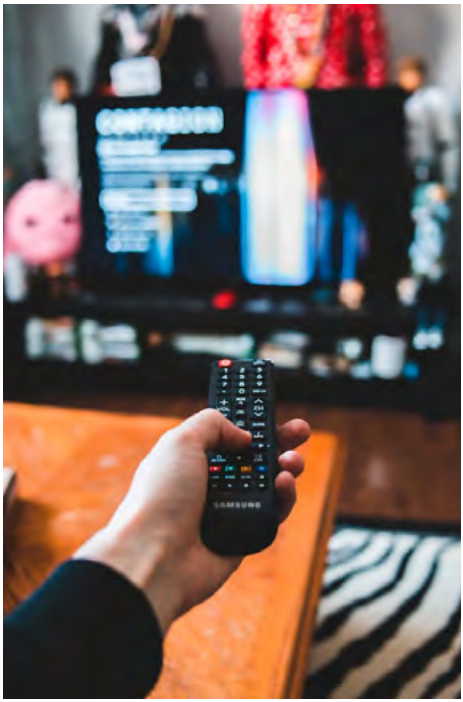
INTERNET ET TV À LA MAISON

Maurice est connecté à la fibre optique à travers le réseau sous-marin de dernière génération SAFE (South Africa – Far East) et 80% du territoire est couvert par la 5G, ce qui en fait un des pays les mieux équipés de la région.

Mauritius Telecom et Emtel se partagent le marché. Les prix varient selon le débit et le type de service choisi, mais sont, dans l'ensemble, assez compétitifs. Emtel fourni le wifi via sa AirBox 5G pour un minimum de Rs 1 049 par mois. Comptez Rs 1 300 pour le premier abonnement incluant la télévision en partenariat avec l'opérateur français Canal+.
Chez Mauritius Telecom, l'accès à internet se fait par ligne fixe. Comptez entre Rs 1 200 et Rs 3 800 par mois selon vos besoins, pour internet illimité et la télévision avec plus de 60 chaînes.

Pour ouvrir une ligne internet et TV, vous devrez fournir votre passport, votre Occupation ou Residence Permit et un justificatif de domicile. ▪





INTERNET AND TV AT HOME

Mauritius is connected to fibre optics through the latest generation SAFE (South Africa – Far East) submarine network, and 80% of the country is covered by 5G, making it one of the best-equipped countries in the region.
Mauritius Telecom and Emtel share the market. Prices vary according to the speed and type of service chosen but are generally quite competitive.
***Emtel** provides WiFi via its AirBox 5G for a minimum of Rs 1,049 per month. Expect to pay Rs 1,300 for the initial subscription, which includes television in partnership with the French operator Canal+.*
*With **Mauritius Telecom**, internet access is through a fixed line. Expect to pay between Rs 1,200 and Rs 3,800 per month, depending on your needs, for unlimited internet and television with over 60 channels.*
To set up internet and TV service, you will need to provide your passport, your Occupation or Residence Permit, and proof of address. ▪

CANAL+

Airbox5G
by EMTEL



DES MILLIERS DE PROGRAMMES
A STREAMER QUAND VOUS VOULEZ AVEC
LE DECODEUR 4K-ULTRA HD & L'APP *CANAL+*

PLUG & PLAY

WIFI EN ILLIMITE

INTERNET ULTRA-RAPIDE

ABONNEZ-VOUS ICI

Airbox5G
+
CANAL+

A SEULEMENT

RS 1300 ***PAR MOIS***

Nos prix incluent la TVA. Voir les conditions générales d'abonnement sur ***canalplus-maurice.com*** *et* ***emtel.com***

L'OFFRE INTERNET & TV ADAPTÉE À VOS BESOINS

INTERNET & TV PACKAGES TAILORED TO YOUR NEEDS

Rester connecté est essentiel. En tant qu'expatrié à la recherche d'une connexion stable et fiable, les offres Internet sont conçues pour répondre à vos besoins uniques.

L'opérateur Mauritius Telecom offre à ses clients la meilleure expérience possible en termes de connectivité et de divertissements. Conscients de la diversité des goûts et des besoins de chacun, ainsi que des différents budgets, ils ont élaboré une gamme variée d'offres TV et Internet.

Choisissez une connexion Internet rapide et de haute qualité, adaptée à tous vos besoins : streaming, étude, travail ou gaming. Vous retrouverez des packages allant de 50 Mbps à 1 Gbps en passant par 100 Mbps, 200 Mbps, 300 Mbps et 500 Mbps.

Une large gamme de divertissements

60 chaînes de TV sont incluses dans votre abonnement d'internet. Vous avez aussi le choix de souscrire à différent packs TV : Entertainment, Discovery Pack, Ciné et Séries, New World Sport (en français), Junior pack, TF1 Spécial, M6 Spécial, Bollywood, Sony etc.
Une formule 'A la carte' avec abonnement à partir de Rs 50/mois vous permet d'accéder à d'autres chaines : RTL9, Téva, Ushuaia TV, Nina Novelas etc.

Si vous êtes amateur de streaming, Mauritius Telecom a aussi lancé deux services :
- DStv Stream, destiné aux fans de football, de sports et de divertissements (en anglais)
- Sony LIV, conçu spécialement pour les férus de Bollywood.

Pour tout nouvel abonnement ou renseignements, contactez l'équipe dédiée par téléphone ou courriel. ▪

Staying connected is essential. As an expat looking for a stable and reliable connection, Internet plans for you are designed to meet your unique needs.

Mauritius Telecom offers its customers the best possible experience in terms of connectivity and entertainment. Aware of the diversity of tastes and needs of each person, as well as different budgets, they have developed a varied range of TV and Internet offers.

Choose a fast, high-quality Internet connection that suits all your needs: streaming, studying, working, or gaming. Internet offers range from 50 Mbps to 1 Gbps including options at 100 Mbps, 200 Mbps, 500 Mbps.

An extensive range of entertainment

60 TV channels are included in your internet subscription. You can also subscribe to other TV packs: Entertainment, Discovery Pack, Ciné et Séries, New World Sport (in French), Junior pack, TF1 Spécial, M6 Spécial, Bollywood, Sony etc.
An 'A la carte' formula with subscription as from Rs 50/month features channels like: RTL9, Téva, Ushuaia TV, Nina Novelas, etc.

If you are a streaming fan, Mauritius Telecom has also launched two services:
- *DStv Stream, aimed at fans of football, sports and entertainment (in English)*
- *Sony LIV, designed especially for Bollywood fans.*

For any new subscription or information, contact the dedicated team by phone or email. ▪

Mauritius Telecom
www.myt.mu
+230 5759 0000 • premium@telecom.mu

my.t Fibre Internet & TV

Speed up your everyday life



The best plans for your home

50 Mbps
+ 60 Tv channels

As from
Rs 1200
per month

Conditions apply.

Talk to us

+230 5759 0000
premium@telecom.mu

mauritius telecom

myt.mu

my.t

SE DÉPLACER ET CONDUIRE

COMMUTING AND DRIVING

L'île Maurice dispose d'un réseau routier et de transports en commun bien développés, facilitant les déplacements entre les différentes régions de l'île. La fluidification du trafic est un des enjeux actuels à Maurice. Grâce à l'émergence de solutions de mobilité douce, Maurice est en transition et la population s'adapte à ces nouveaux moyens de transport.

TAXIS ET CHAUFFEURS

Les taxis mauriciens n'utilisent pas de compteurs, veillez toujours à demander et à négocier le prix de la course avant de monter à bord. À titre indicatif, une course de Grand Baie à Port-Louis vous coûtera autour de Rs 1 200 pour un aller simple et Rs 1 600 pour un aller-retour. Vers l'aéroport, prévoyez entre Rs 1 500 et Rs 2 000. Pour réserver un taxi à la journée, comptez entre Rs 2 500 et Rs 3 500 selon l'endroit d'où vous le prenez et votre talent de négociation.

Comme alternative aux taxis, Coco le Bob et My Chauffeur by FLO proposent des services de chauffeurs privés pour conduire votre véhicule. Pratique quand vous êtes trop fatigués pour conduire ou en cas de soirée arrosée !

TRANSPORTS EN COMMUN

Se déplacer à Maurice en bus est assez facile, grâce à un réseau bien développé. Si la majorité des bus restent anciens et peu confortables, ils sont très abordables.
Encore en cours de déploiement, le réseau de trams « Metro Express » facilite les déplacements dans la région Centre. Il relie Port-Louis à Curepipe, et Rose Hill à Réduit en passant par Ebène. Électrique et climatisé, il fonctionne 7 j/7 avec des trams toutes les 10 à 12 min de 6 h à 19 h. Les vendredis et samedis, le service est étendu jusqu'à 20 h sur la ligne Port-Louis – Curepipe. L'achat des tickets se fait en station. ►

Mauritius has a robust road and public transport network, making regional travel straightforward. Traffic congestion is a persistent issue, but with the rise of eco-friendly mobility options, the island is adapting to new and more efficient ways of getting around.

TAXIS & DRIVERS

Mauritian taxis do not use meters, so always ensure you ask for and agree on the fare before setting off. As a guide, a journey from Grand Baie to Port Louis typically costs around Rs 1,200 for a one-way trip and Rs 1,600 for a round trip. For trips to the airport, expect to pay between Rs 1,500 and Rs 2,000. If you wish to book a taxi for the entire day, rates range from Rs 2,500 to Rs 3,500, depending on your location and negotiation skills.

As an alternative to traditional taxis, services like Coco le Bob and My Chauffeur by FLO offer private chauffeurs to drive your own vehicle. This can be particularly convenient if you're too tired to drive or after a night out.

BUS & "METRO"

Navigating Mauritius by bus is relatively straightforward, thanks to a well-established network. While most of the buses are quite old and may lack modern comforts, they remain very affordable and cover extensive routes across the island.
Still under expansion, the "Metro Express" tram system is making travel in the central region more convenient. It connects Port Louis to Curepipe and Rose Hill to Réduit, passing through Ebène. This electric and air-conditioned service runs daily, with trams scheduled every 10 to 12 minutes from 6 am to 7 pm. On Fridays and Saturdays, the service on the Port Louis to Curepipe line extends until 8 pm. Tickets can be purchased at any of the tram stations. ►

+ INFO
www.mauritius-bus.com
www.mauritiusmetroexpress.mu

EMCAR

LEADER IN TWO WHEELS AND OUTBOARDS

SUZUKI



KYMCO



SUZUKI MARINE

Tel: 405 1000 | www.emcar.mu | Emcar Ltd

MAISON DE LA MOTO

PIAGGIO

Vespa



Tel: 405 1150 | www.maisondelamoto.mu | Maison de la Moto

CONDUIRE À MAURICE

La conduite à droite

Vestige de l'occupation britannique, la conduite se fait à gauche à Maurice. Si vous venez d'un pays où l'on conduit à droite, il vous faudra quelque temps avant de vous habituer.

Avoir un permis en règle

Votre permis étranger n'est valable que douze mois après l'obtention de votre permis de résidence, après quoi vous devez faire une demande de permis de conduire mauricien auprès de la Traffic Branch de la Mauritius Police Force. Vous devrez fournir une copie et l'original de votre permis de conduire, passeport, permis de résidence/travail, certificat de mariage et certificat médical.

Passer le permis de conduire à Maurice

Les résidents étrangers âgés de plus de 18 ans pourront passer leur permis de conduire automatique ou manuel à Maurice. L'inscription se fait en ligne ou dans un des trois centres d'examen : Port Louis, Cupepipe, Flacq. À la date attribuée, vous devrez passer un test théorique sur le code de la route pour obtenir votre « Learner ». Après des leçons de conduite avec une auto-école (pas obligatoire, mais fortement recommandé), place a l'épreuve pratique constituée d'un rapide circuit de conduite et de deux manœuvres de stationnement. Prévoyez Rs 1 500 pour les divers frais d'inscription, entre Rs 1 000 et Rs 2 000 de frais de dossier avec l'auto-école, Rs 350 a Rs 500 la séance de conduite de 30 min et Rs 2 500 pour le passage des examens pratiques avec votre moniteur.
Votre permis de conduire mauricien pourra ensuite être converti en permis international.

Le contrôle technique obligatoire ("Fitness")

Chaque véhicule doit faire l'objet d'un contrôle technique, dit « Fitness » dans un centre agréé en fonction de son âge : tous les 2 ans pour les autos de 7 ans jusqu'à 11 ans ; tous les ans pour les véhicules de 11 ans jusqu'à 20 ans ; tous les 6 mois pour les voitures de plus de 20 ans. ►

DRIVING IN MAURITIUS

Driving on the Left

Due to its British colonial heritage, Mauritius drives on the left side of the road. If you're accustomed to driving on the right, it may take a bit of time to adjust.

Having a valid licence

Your foreign driving licence remains valid for up to twelve months after you acquire your Mauritian residence permit. After this period, you must apply for a Mauritian driving licence at the Traffic Branch of the Mauritius Police Force. You will need to present both a copy and the original of your driving licence, passport, residence/work permit, marriage certificate, and a medical certificate.

Getting a Driver's Licence in Mauritius

Foreign residents over the age of 18 can apply for a driving licence in Mauritius, whether for an automatic or manual vehicle. You can register online or at one of the three exam centres: Port Louis, Curepipe, or Flacq. On the assigned date, you will need to pass a theoretical test to obtain your "Learner". After taking driving lessons with a driving school (not mandatory but highly recommended), you'll proceed to the practical test which consists of a brief driving circuit and two parking manoeuvres. Plan for approximately Rs 1,500 in registration fees, Rs 1,000 to Rs 2,000 for administrative costs with the driving school, Rs 350 to Rs 500 per 30-minute driving session, and Rs 2,500 for the practical exams with your instructor.
Your Mauritian driving licence can subsequently be converted into an international driving permit.

Compulsory "Fitness" roadworthiness tests

All vehicles must undergo a fitness test at a certified centre at a frequency depending on the car's age. If your vehicle is between 7 and 11 years old, it needs testing every 2 years. For cars aged 11 to 20 years, they require testing annually. If your vehicle is over 20 years old, it will need a check every 6 months. ►

+ INFO

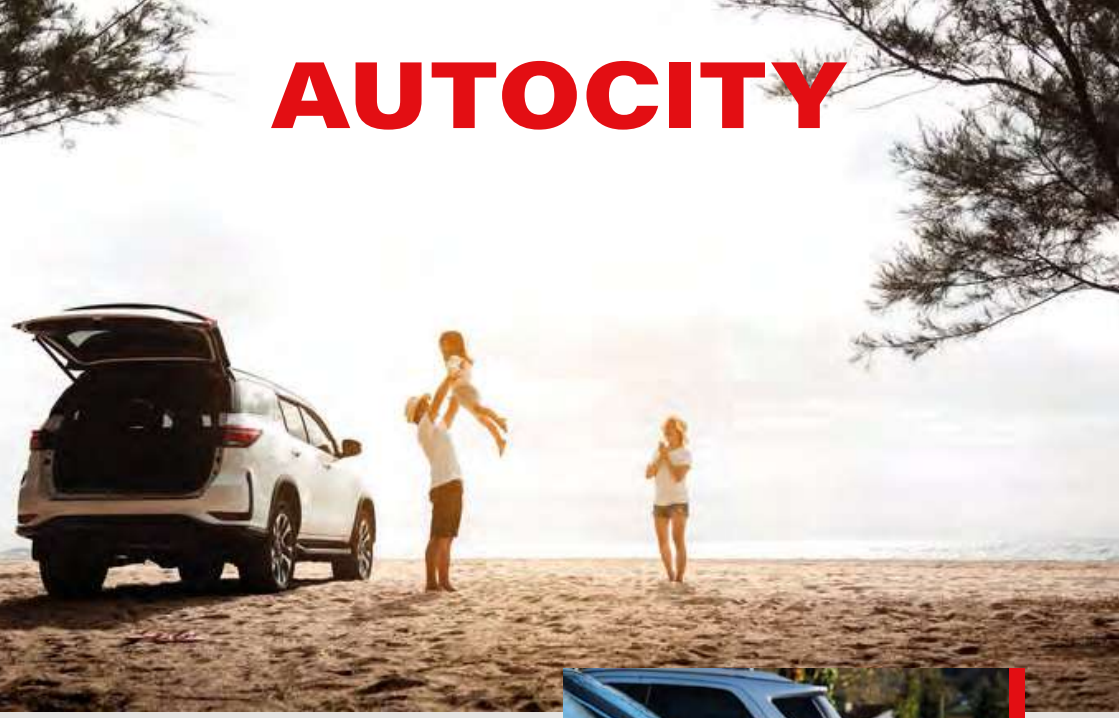
Centres de Contrôle Technique "Fitness"
Fitness Car Examination Centres
Autocheck, Plaine Lauzin • +230 286 7741
SGS, Forest Side • +230 602 1200
Eastern VES, Laventure • +230 650 1000

Line Barracks Driving Test Centre, Port Louis
+230 213 5744

Les Casernes Driving Test Centre, Curepipe
+230 670 5878

Argy Driving Test Centre, Flacq
+230 420 0996

AUTOCITY





AVAILABLE CAR BRANDS

TOYOTA
HONDA
BMW
NISSAN
MERCEDES
SUZUKI

Concessionnaire agréé pour l'importation et la vente de véhicules de seconde main. Découvrez une large gamme de voitures en stock, couvrant la plupart des marques japonaises : petites voitures, berlines, 4x4, voitures de luxe...

Authorised dealer in Importation and Sale of Second hand Motor Vehicules. Discover a wide range of cars in stock, covering most Japanese brands: small cars, medium sedans, 4x4, luxury cars...

SSR Road, Phoenix
+230 427 3662
autocity.salesexecutive@gmail.com

AUTOCITY



LOUER UNE VOITURE

Vous êtes à Maurice pour du court terme ou seulement quelques mois par an ? Vous souhaitez peut-être prendre vos marques avant d'investir dans une voiture, ou simplement profiter du confort d'une voiture sans les tracas liés à l'achat. Dans ce cas, la location d'une voiture est une option à envisager, comme le font beaucoup d'expatriés.

La plupart des sociétés de location de voitures sur l'île proposent des contrats de location moyen et long terme, qui sont plus avantageux financièrement que les locations de courte durée souvent utilisées par les touristes. Avec un tarif mensuel fixe et une durée de location minimale, opter pour la location de voiture vous permet de :

- Maîtriser les coûts : pas de frais d'entretien, d'assurance ou de « fitness », pas de taxe routière
- Avoir l'esprit tranquille : le loueur vous fournit souvent un véhicule de remplacement en cas de besoin (pensez à négocier ce point en amont)
- Gagner du temps : vous évitez les démarches administratives liées à l'achat du véhicule et au renouvellement de ses licences.

Les sociétés de location proposent généralement la livraison de la voiture à domicile ou la possibilité de la récupérer à l'aéroport à votre arrivée à Maurice. ►

RENTING A CAR

Are you in Mauritius for a short stay or just a few months each year? Maybe you'd like to get settled before investing in a vehicle, or perhaps you simply want the convenience of having a car without the hassle of ownership. If so, renting a car is a great option to consider.

Many car rental companies on the island offer medium and long-term rental agreements, which are more financially advantageous than the short-term rentals typically used by tourists.

With a fixed monthly fee and a minimum rental period, car rental provides several benefits:

- *Cost management: you won't have to worry about maintenance and "fitness" fees, road tax, or insurance costs*
- *Peace of mind: most rental agreements include a replacement vehicle in case of any issues (make sure to negotiate this with your rental provider)*
- *Time-saving: avoid the administrative processes involved in purchasing a vehicle and renewing its licences.*

Rental companies usually offer the convenience of delivering the car to your home or having it ready for you at the airport upon your arrival in Mauritius. ►

AVIS®

YOUR JOURNEY STARTS WITH AVIS MAURITIUS

Why own a car when you can rent one ?
No long term finance. No maintenance.
No insurance premiums. No road tax.
Enjoy all of the car with none of the stress.

LONG TERM & SHORT TERM RENTALS



427 6312 | 427 6368 | 5251 5019
sales@avisbudget-mauritius.com

IMPORTER UNE VOITURE

La procédure d'import est complexe et vous risquez de voir votre véhicule immobilisé plusieurs mois au port pour ses formalités d'entrée. Si votre voiture a le volant à gauche, il faudra faire modifier l'emplacement du volant et de la boite de vitesses...

ACHETEZ UNE VOITURE À MAURICE

L'achat auprès d'un professionnel reconnu vous évitera la fastidieuse démarche de l'enregistrement à votre nom auprès de l'organisme d'état, la National Land Transport Authority (NTA). C'est le vendeur qui fera les démarches à votre place.

Pour l'achat d'une voiture neuve, toutes les grandes marques sont représentées à Maurice chez des concessionnaires. En plus d'y retrouver la voiture de vos rêves, vous aurez l'avantage d'avoir une garantie et un service après-vente.

Pour l'achat d'un véhicule d'occasion, vous retrouverez de nombreux vendeurs spécialisés dans l'import de véhicules à faibles kilométrages, notamment en provenance du Japon. Ces professionnels prendront en charge les démarches d'enregistrement de votre véhicule et vous garantiront un service après-vente.
L'achat d'un véhicule d'occasion directement auprès d'un particulier est risqué et contraignant. En plus de n'avoir aucune garantie sur l'état du véhicule, il vous faudra prendre en mains les formalités de changement de propriétaire auprès de la NLTA. Pour vous permettre de faire les démarches d'enregistrement, l'ancien propriétaire devra vous fournir le certificat de « fitness », le livre d'enregistrement, deux originaux de l'acte de vente et un « Certificat de Gage » obtenu auprès du NLTA. Vous devez faire l'enregistrement de l'acte de vente au Registrar General's Department dans les 15 jours suivant la transaction. ▪

SHOULD YOU IMPORT A CAR IN MAURITIUS?

It is not advisable to import a car, as the process is complicated and you might see your vehicule held up for several months at the port, during custom clearance. If your car has the steering wheel on the left, you will need to have the position of the steering wheel and gearbox changed...

BUYING A CAR IN MAURITIUS

Buying from a recognised professional will save you the tedious process of registering your vehicle in your name with the state body, the National Land Transport Authority (NTA). The seller will do the legwork for you.

When it comes to buying a new car, all the major brands are represented in Mauritius by dealerships. As well as finding the car of your dreams, you will have the advantage of a warranty and after-sales service.

If you are buying a used car, you will find many dealers specialising in low-mileage imports, particularly from Japan. These professionals will take care of registering your vehicle and guaranteeing an after-sales service.
Buying a second-hand vehicle from a private individual is risky and restrictive. As well as having no guarantee of the condition of the vehicle, you will have to deal with the formalities for changing ownership with the NLTA.
To enable you to complete the registration formalities, the previous owner will have to provide you with the roadworthiness certificate, the registration book, two originals of the deed of sale and a "Certificat de Gage" (Pledge Certificate) obtained from the NLTA. You must register the deed of sale with the Registrar General's Department within 15 days of the transaction. ▪

+ INFO

NLTA Port Louis
nlta.govmu.org • +230 202 2800



À LA RECHERCHE D'UNE VOITURE ? LE GROUPE LEAL EST VOTRE ONE STOP SHOP !

ARE YOU LOOKING FOR A CAR? THE LEAL GROUP IS YOUR ONE STOP SHOP!

Pionniers dans le secteur automobile, le Groupe Leal est présent sur le marché automobile depuis plus de 40 ans et représente des marques Premium telles que BMW et Alpine.

Le Groupe représente aussi des marques généralistes telles que Renault, MINI, Mitsubishi, KIA, GWM, Haval et BYD. Que vous cherchiez un petit véhicule, une berline, un SUV ou encore un pick up vous aurez l'embarras du choix chez le Groupe Leal.

« Passionnés par nos véhicules, notre travail ne s'arrête pas à la vente. Nous avons mis un point d'honneur à offrir un service après-vente professionnel pour toutes les marques de véhicules représentées par le Groupe Leal, y compris les véhicules électriques et hybrides.
Nos mécaniciens sont formés régulièrement et utilisent des équipements à la pointe de la technologie. Notre activité est fondée sur notre expertise, notre compréhension du marché et notre fiabilité. » ▪

Pioneers in the automotive sector, the Leal Group has been present in the automotive market for more than 40 years and represents premium brands such as BMW and Alpine.



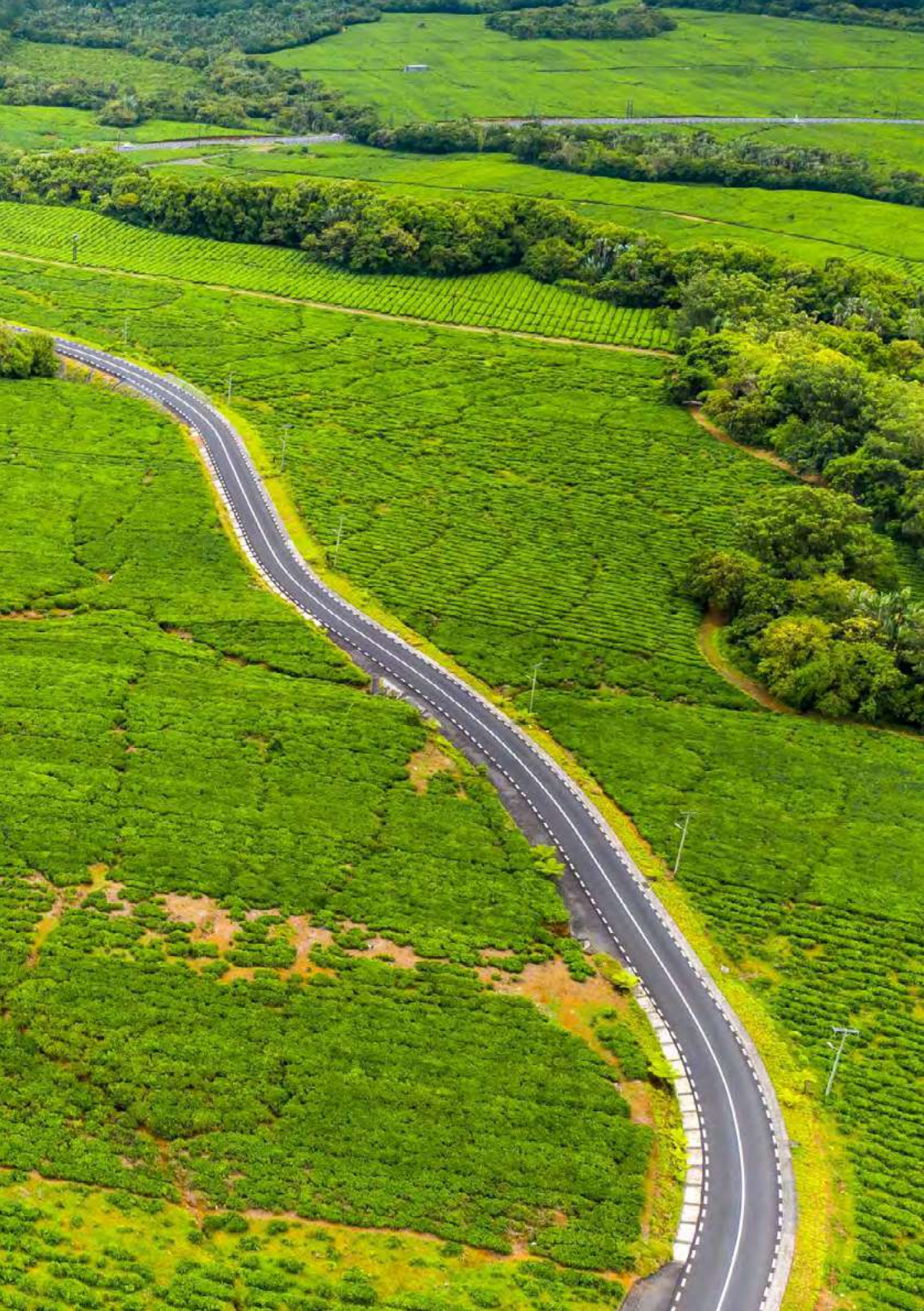
The Group also represents generalist brands such as Renault, MINI, Mitsubishi, KIA, GWM, Haval and BYD. Whether you are looking for a small vehicle, a sedan, an SUV or a pick-up, you will find your choice at the Leal Group.

*"Passionate about our vehicules, our work doesn't stop after the sales of the cars. From the very beginning of our activities, we have made it a point of honour to offer a professional after-sales service for all the vehicle brands represented by the Leal Group, including electric and hybrid vehicles.
Our technicians are regularly trained and use modern equipment. Our business is based on our expertise, understanding of the market and our reliability."* ▪

Leal & Co
www.lealgroup.mu
+230 207 2300







DÉCOUVREZ CFAO MOBILITY À FORBACH, PAILLES ET TAMARIN

DISCOVER CFAO MOBILITY AT FORBACH, PAILLES, AND TAMARIN

Depuis 1997, CFAO Mobility, la filiale mauricienne du réseau CFAO, se positionne comme un leader incontesté de la distribution automobile en Afrique et dans les Territoires d'Outre-Mer. À Maurice, CFAO Mobility est le distributeur officiel de marques prestigieuses telles que Mercedes-Benz, Volkswagen, Suzuki, et Mitsubishi Fuso, et enrichit continuellement sa gamme.

Since 1997, CFAO Mobility, the Mauritian branch of the CFAO network, has emerged as a leading force in automobile distribution across Africa and the Overseas Territories. In Mauritius, CFAO Mobility is the official distributor of Mercedes-Benz, Volkswagen, Suzuki, and Mitsubishi Fuso, and continually broadens its offerings.







CFAO Mobility met l'accent sur plusieurs piliers fondamentaux : la proximité avec les clients, l'innovation en matière de solutions de mobilité et la qualité du service client. Les showrooms à Forbach et Tamarin illustrent cette volonté d'être proche des clients, offrant un espace convivial pour découvrir les produits et services.
Avec l'arrivée des modèles électriques Mercedes-Benz, la société ouvre des perspectives respectueuses de l'environnement, avec la gamme électrique qui promet des performances exceptionnelles et une expérience de conduite inégalée.

En parallèle, CFAO Mobility propose un service après-vente complet à 360 degrés, incluant un atelier de carrosserie, un service personnalisé pour l'entretien et la réparation des véhicules, ainsi que des pièces détachées garantissant une qualité optimale. ▪

CFAO Mobility is built on several core principles: customer proximity, innovative mobility solutions, and top-tier customer service. Their showrooms in Forbach and Tamarin reflect this dedication to being accessible to customers, offering a welcoming environment to explore their products and services.
With the launch of Mercedes-Benz electric models, CFAO Mobility is moving towards eco-friendly solutions, with the EQ range delivering outstanding performance and an exceptional driving experience.

Furthermore, CFAO Mobility provides a comprehensive after-sales service, including a body paint, personalized vehicle maintenance and repair services, and high-quality spare parts to ensure the best possible performance. ▪

CFAO
Motorway, M1, Pailles
www.cfaomobility-mauritius.com
+230 286 9191

UN BATEAU EN 6 ÉTAPES

HAVING A BOAT IN 6 STEPS



Avec plus de 300km de côte, des lagons à perte de vue, de nombreuses îles et hauts fonds à découvrir et des températures agréables toute l'année, Maurice est un haut lieu du nautisme. Ici, mauriciens comme expats sont nombreux à profiter des eaux turquoise à bord de leur propre bateau.
Voyons ensemble les étapes essentielles pour prendre la mer dans les règles.

With over 300 km of coastline, endless lagoons, numerous islands, and a pleasant climate all year round, Mauritius is a haven for boating enthusiasts. Many Mauritians and expats alike enjoy the turquoise waters aboard their own boats.
Here's a guide to the essential steps you need to take to set sail in accordance with local regulations.

1 Passer son permis bateau

Le permis bateau international n'est pas valable à Maurice, vous devez impérativement avoir un « Skipper Licence » local pour piloter un bateau. Si vous êtes un résident étranger titulaire d'un Occupation ou Residence Permit, rapprochez-vous de la Mauritius Tourism Authority (MTA) pour passer votre permis bateau à Maurice. Déposez votre dossier à la MTA : formulaire de demande, certificat médical, copie du passeport, carte de résident et 2 photos d'identité. Place ensuite aux examens théoriques et pratiques. Le planning des examens est disponible sur le site de la MTA. Des cours sont dispensés par l'organisme (en créole) et par un prestataire privé (en français et en anglais) en vue de l'épreuve pratique. ►

1. Applying for a Skipper's Licence

In Mauritius, international boat licences are not valid, you will need a local Skipper's Licence to operate a boat. If you are a foreign resident holding an Occupation or Residence Permit, contact the Mauritius Tourism Authority (MTA) to pass your skipper's licence. Submit your application to the MTA: application form, medical certificate, copy of passport, resident permit and two passport-size photos.
Next, you'll need to pass both a theoretical and a practical exam, the exam schedule being available on the MTA website. Courses are offered by the MTA in Creole and by private providers (in French and English) to prepare for the practical test. ►

SAXDOR

Explore the Mauritian lagoons, go fishing, relax with friends…
Saxdor versatile design offers the ultimate boat experience.

Explorez les lagons mauriciens, pêchez, relaxez -vous entre amis…
La polyvalence des bateaux Saxdor vous offre le meilleur du nautisme.









www.saxdoryachts.com



Acheter un bateau

Bateau à moteur ou à voile, monocoque ou catamaran, fait pour la pêche, les sports nautiques, ou l'exploration des plus belles plages de l'île... Les amateurs de navigation trouveront forcément le bateau de leurs rêves à Maurice.

En choisissant un bateau, portez attention à sa taille, ses fonctionnalités et ses frais d'entretien. Nous vous recommandons de consulter des concessionnaires ou constructeurs qui sauront vous conseiller un modèle adapté à votre utilisation et à votre expérience nautique. Ces professionnels prendront en charge toutes les démarches administratives à votre place.
Si vous achetez un bateau d'occasion directement à un particulier, vous ne connaîtrez pas forcément tout son historique et risquez des complications lors de l'enregistrement du bateau.

Enregistrer son bateau

Votre bateau devra être enregistré à votre nom. La demande de licence bateau (Pleasure Craft Licence) s'effectue à la MTA et doit être renouvelée tous les ans. Comptez Rs 4 000 à Rs 20 000 pour l'enregistrement d'une licence à usage privé, et Rs 1 000 pour un renouvellement.
Avant le renouvellement de la licence, faites votre demande de visite technique ("fitness") à la MTA.
Attention, la licence du bateau ne confère pas de permis bateau à son propriétaire ! ►

2. Buying a Boat

Motorboat or sailboat, monohull, or catamaran, designed for fishing, water sports or exploring the island's most beautiful beaches… Boating enthusiasts are bound to find the boat of their dreams in Mauritius.
When choosing a boat, consider its size, features, and maintenance costs. It's wise to consult dealers or boat manufacturers who will advise on a model suited to your needs and boating experience. These professionals will also handle all the administrative paperwork for you.
If you're considering buying a second-hand boat from a private owner, be aware that not knowing its full history could lead to complications when registering it.

3. Registering Your Boat

You'll need to register your boat in your name. The Pleasure Craft Licence, which is obtained from the MTA, must be renewed annually. Registration fees range from Rs 4,000 to Rs 20,000 for private use, with Rs 1,000 for renewal. Before renewing, you must also request a technical inspection ("fitness") from the MTA. Note that the boat licence itself does not entitle the owner to operate the vessel; a skipper's licence is required. ►



EQUIPEZ VOS PASSIONS AVEC ESPACE MARIN

ESPACE MARIN, YOUR ONE STOP SHOP!

Fondé en 1993, Espace Marin compte parmi les pionniers de la commercialisation de bateaux de plaisance, de moteurs hors-bord, d'accessoires de pêche et de bateau ainsi que d'équipements de sports nautiques. Avec 30 ans d'expérience et 4 showrooms à Maurice, la société s'est forgée une solide réputation dans le monde nautique aux côtés de marques renommées.

Espace Marin est le distributeur exclusif des bateaux Quicksilver, des moteurs et produits Mercury ainsi que des équipements de navigation SIMRAD à l'île Maurice. Son équipe après-vente s'engage à vous offrir un service irréprochable pour l'entretien et le suivi de vos moteurs Mercury. Opérationnels 7j /7 sauf les jours fériés, les techniciens d'Espace Marin assurent une réponse optimale à votre bateau, partout sur l'île.

Les bateaux Quicksilver sont conçus pour vous apporter confort, ergonomie et fonctionnalité. Quels que soient vos besoins, avec la fiabilite d'un moteur Mercury, Quicksilver est votre ticket pour des journées en mer, que ce soit pour pêcher avec vos amis ou pour un bon moment en famille. ▪

Founded in 1993, Espace Marin counts among the pioneers in the commercialisation of pleasure crafts, outboard engines, fishing and boat accessories as well as water sport equipment. With 30 years of experience and 4 showrooms around the island, the company has built up a strong reputation in the nautical world along with well-known brands.

Espace Marin is the exclusive distributor of Quicksilver boats, Mercury engines and products as well as SIMRAD navigation equipment in Mauritius. Its after-sales team is is committed to bringing you an impeccable service for the maintenance and follow-up of your Mercury engines. Operational on a 7/7 mode, except for public holidays, technicians from their expert and trained team are operational around the island to ensure an optimal response to your boat on site.

Quicksilver boats are designed with comfort, ergonomics and functionality in mind. No matter your boating needs, together with a Mercury engine which ensures safe navigation, Quicksilver is your ticket to regular boat trips, fishing with your friends, or just having a good time with your family. ▪

Espace Marin

www.espacemarin.com
Head Office, Pailles • +230 286 0001
Circle Square, Forbach • +230 244 3004
Royal Road, Grand Baie • +230 263 5204
Ruisseau Créole, Black River • +230 483 1356

"Espace Marin is the exclusive distributor of Quicksilver boats, Mercury outboards & SIMRAD navigation equipment in Mauritius"



4.

Assurer son bateau

Obligatoire à Maurice, l'assurance responsabilité civile vous protège en cas de dommages accidentels causés à des tiers. Il est conseillé d'étendre cette couverture à votre bateau et vos équipements, en mer comme sur terre.

4. Insuring Your Boat

Liability insurance is mandatory in Mauritius and protects you in case of accidental damage to third parties. It is advisable to extend this coverage to your boat and equipment, both at sea and on land.

5.

Entretenir son bateau

Des professionnels sont là pour vous assister dans la gestion de votre bateau, que ce soit pour la pose d'un mouillage, des services de gardiennage et de mise à l'eau ou encore pour les nettoyages et réparations occasionnels.
Certains programmes immobiliers proposent une marina privée et des services de gestion nautique. Une option à considérer quand vous choisissez où acheter ou louer à Maurice !

5. Maintaining Your Boat

Whether moored, berthed or in storage, there are professionals on hand to assist with managing your boat. Services include mooring, security and launch services, and occasional cleaning and repairs.
Some residential developments even feature private marinas and boating management services, an attractive option to consider when choosing where to buy or rent a property in Mauritius!

+ INFO

Mauritius Tourism Authority
www.tourismauthority.mu

Nautical Miles Ltd (Skipper lessons)
+230 5423 4005 • rpallamy@yahoo.com

6. Prendre le large ! *Set sail!*

CONFIEZ VOTRE BATEAU À DES EXPERTS

LET EXPERTS TAKE CARE OF YOUR BOAT

À deux pas de la baie de Rivière Noire, West Coast Wake est le partenaire de ceux qui rêvent d'avoir un bateau sans les tracas de sa gestion. Que vous souhaitiez acheter un bateau ou que vous en possédiez déjà un, West Coast Wake vous propose une gamme de services sur mesure pour partir en mer l'esprit tranquille.

Acheter un bateau n'a jamais été aussi simple

Avoir un bateau à Maurice ne devrait pas être un luxe. Fort de partenariats et d'un réseau conséquent, West Coast Wake s'engage à trouver le bateau adapté à vos passions et à votre budget, qu'il soit neuf ou d'occasion, fabriqué à Maurice ou importé.
L'équipe prend en charge tous les aspects administratifs, la logistique et la documentation d'import, l'enregistrement, les demandes de permis et les renouvellements de licences.

Confiez l'entretien de votre bateau à des experts

Derrière une journée en mer avec vos proches se cache de nombreuses heures moins réjouissantes, entre la mise à l'eau du bateau, son entretien régulier, des réparations occasionnelles et les formalités administratives. West Coast Wake s'occupe de tout en vous offrant entre autres des solutions de stockage sécurisées, un service de nettoyage et des réparations sur site avec son équipe de techniciens qualifiés.

Vous n'avez qu'à choisir la date de votre prochaine sortie en mer pour retrouver votre bateau sur l'eau, prêt pour une journée de pêche, de sports nautiques ou de farniente. ▪

West Coast Wake
National Park Road, Black River
boatsforsalemauritius.com
+230 5422 500

Just a stone's throw from Black River Bay, West Coast Wake is the partner for those who dream of owning a boat without the hassle of managing it. Whether you're looking to buy a boat or already own one, West Coast Wake offers a range of tailor-made services so you can set sail with peace of mind.

Buying a boat has never been so easy

Having a boat in Mauritius shouldn't be a luxury. Backed by a strong network of partnerships, West Coast Wake is committed to finding the right boat for your passion and budget, whether it's new or used, made in Mauritius or imported.
The team takes care of all administrative aspects, logistics and import documentation, registration, permit applications and licence renewals.

Let experts take care of your boat's maintenance

Behind a day at sea with your loved ones lie many less cheerful hours, between launching the boat, regular maintenance, occasional repairs and administrative formalities. West Coast Wake takes care of everything, including secure storage solutions, a cleaning service and on-site repairs with its team of qualified technicians.

All you have to do is choose the date of your next outing, and your boat will be back on the water, ready for a day of fishing, water sports or just relaxing. ▪



ASSURANCE

INSURANCE

Quelles sont les assurances obligatoires à Maurice, et celles que vous ne devriez pas négliger ? Comment choisir son assureur ?

Assureur en direct, Courtier ou Agent ?

Tous s'engagent à fournir des conseils impartiaux et à recommander des produits adaptés aux besoins spécifiques de chaque individu.

Les assureurs en direct proposent leurs propres produits d'assurance, de mutuelle et de prévoyance à leurs clients. Vous pouvez ainsi personnaliser et négocier vos polices directement avec l'assureur.

L'agent d'assurance représente exclusivement une compagnie d'assurance dont il est mandataire. Il vous proposera donc les offres d'un seul assureur, dont il connait parfaitement les produits.

Les courtiers en assurance, ne sont pas affiliés à une compagnie d'assurance mais font office d'intermédiaire entre vous et l'assureur. Commissionnés par les compagnies d'assurance, ils vous proposent plusieurs offres selon vos besoins et négocient pour vous les meilleures polices.

Les assurances obligatoires à Maurice

Assurance véhicule • l'assurance responsabilité civile véhicule est obligatoire à Maurice. Il existe également d'autres options pour garantir votre tranquillité d'esprit sur les routes mauriciennes, telles que la protection de la voiture, du conducteur, des passagers...

Assurance bateau • L'assurance bateau couvre votre équipement et votre embarcation des dommages potentiels survenus sur l'eau, sur terre, ou lors du transport. La loi mauricienne exige que les propriétaires de bateaux aient une assurance responsabilité civile, en cas de dommages accidentels causés à des tiers.

Les assurances recommandées

Assurance habitation • Bien qu'elle ne soit pas obligatoire à Maurice, l'assurance habitation n'est pas à négliger. Veillez à couvrir votre responsabilité à l'égard des tiers et des employés domestiques. Les locataires devront souscrire à une assurance habitation à travers le contrat de bail. ►

+ INFO

City Brokers Insurance
www.citybrokers.mu • +230 208 2522

MUA
www.mua.mu • +230 207 5500

Sicom Group
www.sicom.mu • + 230 203 8420

What are the mandatory insurances in Mauritius, and which ones should you not overlook? How do you choose the right insurer?

Direct insurers, brokers, agents: how to choose?

All are committed to providing impartial advice and recommending products tailored to the specific needs of each individual.

Direct insurers offer their own range of products directly to customers, including health, life, and various other insurance policies. This direct interaction allows you to customise and negotiate your policies directly with the insurer.

Insurance agents represent one insurance company exclusively. Therefore, they will offer you products from that specific insurer, with extensive knowledge of those offerings.

Insurance brokers, on the other hand, are not affiliated to an insurance company, but act as an intermediary between you and the insurer. For a commission, they offer you several quotations tailored to your needs and negotiate the best insurance policies on your behalf.

Mandatory insurances in Mauritius

Vehicle insurance • *Third-party vehicle insurance is compulsory in Mauritius. There are also additional options to guarantee your peace of mind on Mauritian roads, such as car, driver and passenger coverage, etc.*

Boat insurance • *Boat insurance covers your equipment and vessel against potential damage on water, on land or during transport. Mauritian law requires boat owners to have third-party liability insurance, protecting you in the event of accidental damage caused to third parties.* ►

CITYBROKERS
INSURANCE

Des solutions d'assurance à votre portée.



2ème étage, Harbour Front Building,
John Kennedy Street, Port Louis,
Île Maurice

www.citybrokers.mu

(230) 208 2522

Assurance santé • Les hôpitaux et dispensaires publics délivrent des soins gratuits aux résidents, mais le manque de ressources, personnels et équipements pousse de nombreux Mauriciens et expatriés à se tourner vers des établissements privés. Une bonne assurance santé sera donc nécessaire pour prendre en charge ces frais de consultations et de soins.

Si vous venez à Maurice pour de courts séjours (en visa premium ou touriste notamment) une assurance voyage souscrite chez votre assureur habituel vous couvre en cas de maladie soudaine ou d'accident, et prend en charge votre rapatriement dans votre pays d'origine.

Si vous êtes résident mauricien, vous pouvez opter pour une assurance santé internationale ou vous assurer localement.
Les assurances locales remboursent vos frais de santé à Maurice, ou à l'étranger si les soins ne peuvent être dispensés sur le territoire.
Les assurances expatriation/internationales, souvent plus chères, proposent généralement des couvertures étendues et en option le rapatriement sanitaire et une couverture lors de vos vacances dans votre pays d'origine.
Si vous êtes ressortissant européen ou Suisse résident à Maurice, vous pouvez souscrire à la Caisse des Français à l'Étranger, l'équivalent de la sécurité sociale française à l'étranger. Attention, la CFE rembourse vos frais médicaux selon les tarifs français. Si les coûts pratiqués à Maurice sont supérieurs, vous devrez payer la différence. Pour une couverture à 100%, souscrivez à une complémentaire CFE avec un assureur international ou local.

Avant de choisir une assurance, il est judicieux de comparer plusieurs devis et de vérifier les plafonds de couverture, les délais de carence et les partenaires de l'assureur.
D'autres assurances existent pour vous protéger dans toutes les situations : assurance voyage, assurance vie, et même des assurances golf... Poussez la porte de l'assureur de votre choix pour avoir l'esprit tranquille ! ▪



Recommended insurances

Home Insurance • *Home insurance is not required by law but strongly recommended in Mauritius. It's important to have coverage for third-party liabilities and domestic staff. Tenants are often required to include home insurance as part of the lease agreement.*

Health Insurance • *Public hospitals and dispensaries provide free care to residents, but the lack of resources, staff and equipment leads many Mauritians and expatriates to turn to private healthcare services. Consequently, having comprehensive health insurance is essential to cover the expenses of private consultations and treatments.*

For those on short stays, such as on a premium or tourist visa, travel insurance from your regular provider will cover you for sudden illness or accidents, including repatriation to your home country.

If you are a Mauritian resident, you can opt for local or international health insurance.
Local insurance policies cover your medical expenses within Mauritius or abroad if the required treatments are not available locally.
International or expatriate health insurance generally offers broader coverage and includes optional medical repatriation and coverage during holidays in your home country, but it typically comes at a higher cost.
If you are a European or Swiss national living in Mauritius, you can take out insurance with the Caisse des Français à l'Étranger (CFE), the equivalent of French Social Security for expats. Please note that the CFE reimburses your medical expenses at French rates. If the costs in Mauritius are higher, you will have to pay the difference. To ensure full coverage, you might consider a supplementary plan through a local or international insurer.

Before opting for any insurance, we advise comparing several quotes and checking the waiting periods, coverage limits, and the insurer's partners.
Various other insurances exist to protect you in all situations: travel insurance, life insurance, and even golf insurance. Visit your chosen insurer to have peace of mind! ▪

ÇA RASSURE... D'ÊTRE COUVERT PAR MUA

MUA: INSURANCE THAT GIVES YOU PEACE OF MIND



Vous protéger contre les aléas de la vie, telle est la mission de MUA depuis 1948. Découvrez les différentes couvertures d'assurance offertes aux résidents étrangers et aux Mauriciens, des solutions simples, abordables et adaptées à vos besoins.

Ça rassure de se savoir tranquille chez soi

Que vous soyez locataire ou propriétaire, il est important d'assurer son logement et ses effets personnels d'un imprévu. Nul n'est à l'abri d'une simple fuite, d'un cambriolage, ou de dommages plus graves dus à un incendie, un cyclone ou une inondation. Choisissez une police d'assurance couvrant le bâtiment, ou étendue à vos biens et appareils électroniques, au personnel de maison, à tous les risques...

Ça rassure de s'occuper de sa santé

MUA couvre vos consultations, vos médicaments, les soins optiques, dentaires et auditifs, et les hospitalisations. L'application mobile Health by MUA facilite vos démarches et vous permet de suivre vos réclamations 24/7. Doc by MUA vous offre une assistance médicale où que vous soyez. Les médecins se déplacent jusqu'à vous pour prodiguer les soins nécessaires. Ce service est accessible à tous les détenteurs d'une assurance santé MUA.

Ça rassure de voyager en toute sérénité

Pour un voyage d'affaires ou des vacances à l'étranger, l'assurance voyage de MUA, en partenariat avec Europ Assistance, est là pour vous en cas d'imprévus : frais médicaux, rapatriement, annulation de vol, perte de vos valises ou de vos documents de voyage.

Profitez de la vie mauricienne, l'esprit serein, grâce aux différentes solutions d'assurance proposées par MUA. ▪

Protecting you against life's uncertainties has been the MUA's mission since 1948. Discover the various insurance cover options available to expatriates and Mauritians – offering simple, flexible and affordable solutions tailored to your needs.

Peace of mind at home

Whether you are a tenant or a homeowner, it's important to insure your home and personal belongings against unforeseen events. No one is completely safe from potential issues such as burglary, water leakage, or more serious damage caused by fire, cyclones, or floods. Choose an insurance policy that covers the building and extends to your valuables, electronic equipment, household staff, and all risks.

Take care of your health

We are giving coverage for a cure. MUA covers your medical consultations, medicines, optical, dental and hearing care, as well as hospitalisation. The mobile app Health by MUA makes it easy to submit and track your claims 24/7. With Doc by MUA, you can now benefit from a doctor's visit anytime, anywhere. This new service is accessible to all MUA Health Insurance clients and is designed to improve your customer experience.

Travel with confidence

Whether you are on a business trip or on holiday abroad, MUA's travel insurance solutions, in partnership with Europ Assistance, provides coverage for unexpected events: medical expenses, repatriation, flight cancellation, loss of luggage or travel documents, and more.

Enjoy complete peace of mind while living life in Mauritius with MUA's comprehensive insurance solutions. ▪

MUA
www.mua.mu
+230 207 5500 • info@mua.mu

SANTÉ
HEALTHCARE

Lorsqu'on s'établit à l'étranger, la question de la santé devient une préoccupation majeure. L'île Maurice offre des infrastructures de santé de qualité, aux standards internationaux.

Les cliniques privées, le choix des expatriés

À l'île Maurice, les expatriés bénéficient d'un système de santé publique gratuit. Cependant, la plupart d'entre eux préfèrent se tourner vers les cliniques privées qui se conforment aux normes européennes et offrent des équipements modernes. Ces cliniques emploient généralement des médecins formés à l'étranger ou eux-mêmes expatriés, capables de traiter une grande variété de pathologies et de spécialités.
En cas d'évacuation médicale nécessaire, l'île de La Réunion, avec ses hôpitaux français, n'est qu'à 45 minutes de vol. Pour des traitements de pointe, les patients se dirigent souvent vers l'Afrique du Sud, La Réunion ou l'Inde.



Les principales cliniques privées

Parmi les principaux réseaux de cliniques privées de l'île, C-Care est présent avec quatre établissements (C-Care Darné à Floréal, C-Care Wellkin à Moka, C-Care Grand Baie et C-Care Tamarin) et propose une large gamme de spécialités médicales, allant de la médecine générale à la pédiatrie, en passant par la dentisterie, l'ophtalmologie, la gynécologie, la chirurgie générale, l'orthopédie, la cardiologie, et l'oncologie. ►

When establishing oneself abroad, healthcare becomes a major concern. Mauritius offers quality healthcare infrastructure that meets international standards.

Private clinics, the choice of expatriates

In Mauritius, expatriates have access to a free public healthcare system. However, most of them prefer to turn to private clinics that comply with European standards and offer modern facilities. These clinics generally employ doctors trained abroad or themselves expatriates, able to treat a wide variety of diseases and specialties.
In case of necessary medical evacuation, Reunion Island, with its French hospitals, is only a 45-minute flight away. For advanced treatments, patients often travel to South Africa, Reunion Island, or India.

Major private clinics

Among the main networks of private clinics on the island, C-Care is present with four establishments (C-Care Darné in Floréal, C-Care Wellkin in Moka, C-Care Grand Baie, and C-Care Tamarin) and offers a wide range of medical specialties, from general medicine to pediatrics, dentistry, ophthalmology, gynecology, general surgery, orthopaedics, cardiology and oncology.

Pharmacies and treatments

While Mauritius has a large network of pharmacies offering a wide choice of medications, it is recommended to check the availability of treatments for chronic illnesses in Mauritius. Upon entry into the country, customs may require a medical prescription. Note that some narcotics and analgesics require prior authorization from the Ministry of Health.

Malaria and mosquitoes

Although Mauritius is not affected by malaria, dengue fever can be transmitted by mosquitoes. Hence, it is recommended to enlist the services of a professional to treat your garden, particularly throughout the rainy season. ►

ccare TAMARIN

clab

TAMARIN'S GETTING BETTER

NEW SITE, MORE SPECIALISTS, SAME EXPERTISE



Pharmacies et traitements

Si l'île Maurice compte un large réseau de pharmacies offrant un choix important de médicaments, il est recommandé de vérifier la disponibilité des traitements en cas de maladie chronique. À l'entrée sur le territoire, les douanes peuvent demander une prescription médicale. À noter que certains narcotiques et analgésiques nécessitent une autorisation préalable du Ministère de la Santé.



Paludisme et moustiques

Bien que l'île Maurice ne soit pas touchée par le paludisme, la dengue peut être présente et transmise par les moustiques. Il est donc conseillé de faire traiter son jardin par un professionnel, surtout pendant la saison des pluies.

Vaccins

L'Institut Pasteur recommande la vaccination contre l'hépatite A, B et la Typhoïde.

Assurance médicale

Il est essentiel de souscrire une assurance santé. Vous avez le choix entre un assureur local tel que City Brokers, MUA ou encore SICOM ou un assureur international proposant une assurance expatriation. Veillez à vous renseigner sur la couverture des rapatriements sanitaires ainsi que sur les prestataires de soins affiliés à votre assurance. ▪



Vaccinations

The Pasteur Institute recommends vaccination against hepatitis A, B and typhoid for long stays.

Medical insurance

Regarding health insurance, it is recommended to have insurance coverage. You have the choice between a local insurer such as City Brokers, MUA and Sicom or an international insurer offering expatriate insurance. Make sure to inquire about coverage for medical repatriation as well as the healthcare providers affiliated with your insurance. ▪

+ INFO

Emergency medical service • 114

C-Care Darné (Floréal)
+230 601 2300 • info@cliniquedarne.com

C-Care Wellkin (Moka)
+230 605 1000
appointment@wellkinhospital.com

C-Care Tamarin
+230 484 0600 • ccc_tamarin@c-care.mu

C-Care Grand Baie
+230 601 2500 • clinic@c-care.mu



Depuis plus de 65 ans, Mathieu Opticien, partenaire du groupe EssilorLuxottica, fait de votre santé visuelle sa priorité. Avec nos 17 succursales à travers l'île, nous vous offrons un large choix de montures optiques et solaires issues de marques prestigieuses telles que Ray-Ban, Oakley, Lacoste, Prada, Michael Kors, Dolce & Gabbana, Persol, etc. De plus, nos verres sont exclusivement des verres Essilor, la référence mondiale en matière d'optique.

www.mathieu-opticians.mu

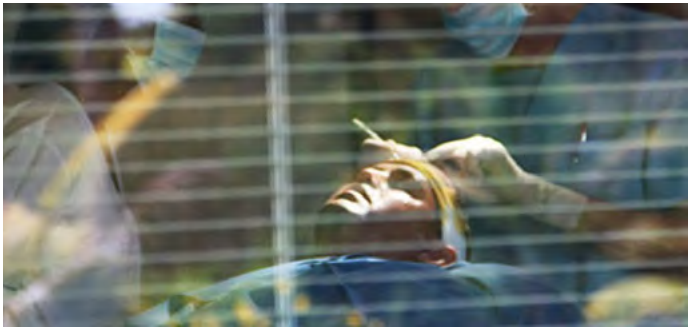
MATHIEU OPTICIEN

L'HARMONIE DU CORPS ET DE L'ESPRIT

A SANCTUARY FOR AESTHETIC AND HOLISTIC RENEWAL

Depuis plus de deux décennies, le Centre de Chirurgie Esthétique de l'Océan Indien (CCEOI), niché au cœur de la pittoresque île Maurice, s'érige comme une référence incontournable dans l'univers de la chirurgie et de la médecine esthétique.
Avec une spécialisation affinée dans des domaines tels que la greffe capillaire, la chirurgie esthétique, les soins dentaires de pointe, et les traitements de médecine esthétique, le Centre fusionne harmonieusement l'excellence médicale avec un cadre luxueux, conçu pour apaiser l'esprit et le corps. L'engagement du CCEOI envers la sécurité, l'innovation, et le bien-être holistique du patient forge une expérience remarquable où des techniques esthétiques de pointe se marient à des résultats tangibles, le tout dans un environnement qui évoque la quiétude d'un spa de luxe.

Implanté à Trou aux Biches depuis 2000, le CCEOI se dresse fièrement comme un havre de sophistication, proposant une gamme complète de services esthétiques à une clientèle aussi bien mauricienne qu'internationale. L'équipe de praticiens du Centre, acclamée sur la scène mondiale, apporte son expertise précieuse au sein de la communauté médicale, en partageant ses connaissances lors de conférences d'envergure internationale et en contribuant à des associations professionnelles de renom.



L'expérience au CCEOI commence dès l'instant où vous posez le pied sur le sol mauricien, avec un accueil chaleureux à l'aéroport et un hébergement de premier choix à la Résidence Bel Été. Ce lieu d'hébergement est spécialement choisi pour son ambiance sereine et ses chambres spacieuses et élégantes, assurant ainsi un confort maximal pendant votre séjour. Le Centre offre la possibilité

For over two decades, the Centre de Chirurgie Esthétique de l'Océan Indien (CCEOI), nestled in the heart of the picturesque island of Mauritius, has established itself as a benchmark in the world of aesthetic surgery and medicine.
Specialising in areas such as hair transplantation, aesthetic surgery, advanced dental care, and aesthetic medicine treatments, the Centre seamlessly blends medical excellence with a luxurious environment designed to soothe both mind and body. CCEOI's dedication to safety, innovation, and holistic patient well-being creates a remarkable experience where cutting-edge aesthetic techniques deliver tangible results, all within an environment that evokes the serenity of a luxury spa.

Located in Trou aux Biches since 2000, CCEOI stands as a haven of sophistication, offering a comprehensive range of aesthetic services to both Mauritian and international clients. The Centre's team of world-renowned practitioners brings invaluable expertise to the medical community, sharing their knowledge at international conferences and contributing to prestigious professional associations.

The CCEOI experience begins the moment you set foot on Mauritian soil, with a warm welcome at the airport and premier accommodation at Résidence Bel Été. This lodging is carefully selected for its serene atmosphere and spacious, elegant rooms, ensuring maximum comfort during your stay. The Centre offers the option to be accompanied by a loved one,

d'être accompagné par un proche, pour rendre cette expérience encore plus rassurante, sans frais supplémentaires. Le suivi postopératoire est méticuleusement personnalisé, pris en charge par une équipe médicale dévouée, afin de garantir une convalescence paisible et sécurisée.
Au-delà de ses services exceptionnels, le CCEOI est particulièrement distingué pour son expertise en matière de greffe de cheveux, et abrite une Académie Internationale de Formation qui jouit d'une estime mondiale. Cette institution pédagogique n'est pas seulement un pilier d'excellence opérationnelle ; elle incarne une philosophie de transformation et de renouveau pour ses patients. Elle leur offre une chance de redéfinir leur image et de surmonter les défis psychologiques liés à la calvitie, les accompagnant dans un voyage vers une confiance renouvelée.

Pour ceux qui sont en quête d'une transformation esthétique ou d'une amélioration de leur bien-être, le CCEOI se présente non seulement comme un choix de prédilection pour ses compétences médicales, mais aussi comme un sanctuaire où l'on peut se ressourcer et se reconstruire. Rendez-vous sur leur site pour découvrir plus en détail leur philosophie de soins et les témoignages inspirants de ceux qui ont déjà emprunté ce chemin de transformation avec le CCEOI. ▪

enhancing the experience at no additional cost. Postoperative follow-up is meticulously personalised, overseen by a dedicated medical team, to ensure a peaceful and secure recovery.
Beyond its exceptional services, CCEOI is particularly acclaimed for its expertise in hair transplantation and houses an International Training Academy renowned worldwide. This educational institution is not only a pillar of operational excellence; it embodies a philosophy of transformation and renewal for its patients. It provides an opportunity to redefine their image and overcome the psychological challenges associated with hair loss, guiding them on a journey toward renewed confidence.

"The Center seamlessly blends medical excellence with a luxurious setting designed to soothe the mind and body."

For those seeking aesthetic transformation or an improvement in their well-being, CCEOI stands as a benchmark for medical expertise and a sanctuary for rejuvenation and renewal. Visit their website to learn more about their care philosophy and read inspiring testimonials from those who have already embarked on this transformational journey with CCEOI. ▪



Centre de Chirurgie Esthétique OI
Morcellement Jhuboo, Trou aux Biches
www.esthetique.mu
+230 265 5050 • info@cceoi.com

MAURITIUS "DEBUGGED": APERÇU DES MALADIES TRANSMISES PAR LES INSECTES ET NUISIBLES SUR L'ÎLE

MAURITIUS "DEBUGGED": A GLIMPSE INTO THE ISLAND'S PEST-BORNE DISEASES



Maurice - le joyau de l'océan Indien. Parmi les scènes parfaites dignes d'une carte postale se cache une réalité moins connue : la présence de parasites et des maladies qu'ils transmettent. Si vous avez choisi de déménager sur cette île paradisiaque, il est essentiel de découvrir les créatures qui peuvent transformer votre séjour en cauchemar.

Des moustiques voraces aux cafards et aux rongeurs, les parasites complotent constamment pour envahir votre maison. Voici les plus courants que vous pouvez rencontrer, sans savoir à quel point ils peuvent affecter votre santé.

Mauritius - the jewel of the Indian Ocean. Amidst the postcard-perfect scenes lies a lesser-known reality: the presence of pests and the diseases they carry. If you've chosen to relocate to the paradise island, it's essential to peel back the layers of the country and uncover the critters that can turn your stay into a living nightmare.

Ranging from the voracious mosquitoes to cockroaches and rodents, pests are constantly plotting to invade your house. Here are the top most common ones that you can come across, without knowing how much they can affect your health.

Moustiques, les animaux les plus mortels du monde

Saviez-vous que plus d'un million de personnes meurent de maladies transmises par les moustiques chaque année ? Prospérant pendant les mois les plus chauds de l'été (décembre à février), les moustiques peuvent proliférer rapidement et sont connus pour propager des maladies telles que la dengue, le paludisme ou le chikungunya.

Rongeurs, les grands destructeurs

Outre le fait de mâcher tout ce qu'ils peuvent trouver dans un foyer, les rats et les souris sont des reproducteurs rapides qui transportent plus d'une douzaine de maladies, notamment la salmonellose, la méningite, la pneumonie et les crises d'asthme.

Cafards, les super-survivants les plus vils

Saviez-vous qu'ils peuvent vivre jusqu'à une semaine sans tête ? De plus, ces rampants sont porteurs de salmonelle, de gastro-entérite, de typhoïde et peuvent propager jusqu'à 33 bactéries différentes et désagréables.

Vous pourriez penser - 'Maurice était-il le bon choix après tout ?' Bien que les parasites puissent rôder et menacer notre santé, il y a ceux qui se consacrent à les maintenir à distance. Avec des techniques perfectionnées et du matériel testé, nous nous tenons à l'avant-garde de la lutte antiparasitaire, prêts à assurer le bien-être de ceux qui appellent notre île 'foyer'. Si vous souhaitez protéger votre domicile et empêcher ces invités indésirables et infectieux d'entrer, contactez simplement nos experts. ▪

Mosquitoes, the world's deadliest animal

Did you know that more than 1 million people die from mosquito-borne diseases every year? Thriving in the hottest months of summer (December to February), mosquitoes can proliferate quickly and are known to spread diseases like dengue fever, malaria or chikungunya.

Rodents, the great destroyers

Besides chewing on anything they can find in one's household, rats and mice are fast breeders who carry more than a dozen of diseases including salmonellosis, meningitis, pneumonia and asthma seizures.

Cockroaches, the vilest super-survivor

Did you know that they can live up to one week without their heads? Moreover these creepers are carriers of salmonella, gastroenteritis, typhoid and can spread up to 33 different nasty bacteria.

You might be thinking - 'Was Mauritius the right choice after all?' While pests may lurk and threaten our health, there are those who dedicate themselves to keeping them at bay. With perfected techniques and tested equipment, we stand at the forefront of the pest control battle, ready to secure the wellbeing of those who call our island 'home'. If you wish to protect your abode and prevent this uninvited, infectious guests in, just reach out to our experts. ▪

Hardy Henry Services en un coup d'œil

- Plus de 150 membres d'équipe
- 46 ans de présence
- Franchisé de Rentokil International
- Bureaux à Maurice, à la Réunion et aux Seychelles

Hardy Henry Services at a glance

- *150+ Team Members*
- *46 Years of Presence*
- *Franchisee of Rentokil International*
- *Offices in Mauritius, Reunion and Seychelles*

Hardy Henry Services
www.hardyhenryservices.com
+230 286 96 11 • pestcontrol@hardyhenry.mu

S'INTÉGRER
INTEGRATION

Une installation réussie passe par un esprit ouvert à la différence et aux nouvelles expériences. Voici quelques pistes pour s'intégrer socialement, s'enrichir culturellement et s'adapter aux us et coutumes mauriciennes.

Faire des premières rencontres

Dans un premier temps, vous pourriez faire des rencontres via les diverses associations d'expatriés à Maurice. Pour les francophones, *Maurice Accueil*, dans le Nord, et *Tamarin Accueil* dans l'Ouest, organisent des évènements tout au long de l'année. De nombreux groupes Facebook rassemblent les expatriés de l'île — n'hésitez pas à vous y présenter.

Pour vous ouvrir les portes d'une vie sociale riche et variée, ne sous-estimez pas le pouvoir des activités. Il existe de nombreuses choses à faire sur l'île dans les domaines du sport, de la culture et de l'humanitaire, où vous rencontrerez des locaux comme des expatriés avec qui nouer des liens. À Maurice, les nouveaux venus ne passent généralement pas inaperçus, et vous serez sans aucun doute rapidement introduits.

S'enrichir de toutes les cultures

En vivant à Maurice, vous participerez à un tour du monde permanent. D'une part, vous serez certainement amenés à rencontrer des expatriés venant d'horizons divers et variés, et d'autre part, vous côtoierez au quotidien des Mauriciens de toutes religions et cultures, rassemblés autour de leur amour de l'île et du *kreol*. Préparez-vous à porter votre *sari* ou *kurta* à un mariage indien, à rompre le jeûne du ramadan, à fêter le Nouvel An chinois ou à participer à une chasse au cerf.
Les Mauriciens sont chaleureux, d'une culture presque latine. À Maurice, on parle fort, on rit fort, on passe de nombreuses heures à table pour toute occasion. La famille et les amis ont une grande place dans le cœur des Mauriciens. Une fois intégré, vous le serez pour la vie.

Le créole, un outil d'intégration

Ayo, *ki manier*, *pena problem*, *kozé*... Les expressions créoles s'emploient par tous, au



APPRENDRE D'AUTRES LANGUES
LEARN OTHER LANGUAGES

Alliance Française
www.afmaurice.org • +230 212 29 49

British Council
www.britishcouncil.mu • +230 403 0200

Travelling Teachers
www.travellingteachers.org • +230 5987 3037

To settle in successfully, you need to be open to differences and new experiences. Here are a few tips to help you integrate socially, enrich your culture and adapt to Mauritian habits and customs.

Meeting new people

As a first step, you could meet people through the various expatriate associations in Mauritius. For French-speakers, Maurice Accueil in the North and Tamarin Accueil in the West organise events throughout the year. Numerous Facebook groups bring together expatriates on the island, so don't hesitate to join them and introduce yourself.

To open the doors to a rich social life, don't underestimate the role of activities. There are plenty of sporting, cultural and humanitarian activities on the island where you can meet locals and expats alike and quickly make new friends. In Mauritius newcomers don't usually go unnoticed, and you will surely be quickly introduced.



quotidien. Si vous pouvez aisément communiquer avec tous les Mauriciens en français ou anglais, une compréhension du *kreol morisien* et l'apprentissage des bases témoigneront de votre volonté d'intégration et sauront vous aider dans quelques situations.

S'adapter aux spécificités mauriciennes

Maurice a son lot d'éléments culturels inédits. Tous les jours, vous serez confronté à de nouvelles choses, tantôt étonnantes, tantôt incompréhensibles à vos yeux. Essayez de garder un esprit positif et préférez le rire et le sourire au jugement. Bien que céder à la frustration et à la critique puisse être une réaction normale, cela risque de vous entrainer dans une spirale négative et, à terme, d'entacher votre expérience mauricienne. Ici, la vie est prise avec une autre approche. Quand on a décidé de s'installer sur le territoire, il vaut mieux s'y adapter et l'accepter.

Maintenant que vous êtes parés de bons conseils pour votre installation, nous vous invitons à continuer votre lecture. Partons à la découverte des régions de l'île et de recommandations d'activités et de restaurants pour vivre pleinement votre aventure mauricienne. ▪

Learn from with all cultures

By living in Mauritius, you will be taking part in a permanent world tour. On the one hand, you will certainly meet expatriates from a wide variety of backgrounds. On the other hand, you will connect with Mauritians of all religions and cultures, united by their love of the island and of Creole. Prepare to immerse yourself in diverse cultural experiences, from donning a sari or kurta at an enchanting Indian wedding, partaking in the breaking of Ramadan fast, rejoicing in the vibrant festivities of Chinese New Year, to participating in the traditional thrill of a deer hunt.

Mauritians are warm, with an almost Latin culture. In Mauritius, people talk loudly, laugh loudly and spend many hours at the table for any occasion. Family and friends hold a special place in the hearts of Mauritians. Once you have settled in, you will be there for life.

Creole, a tool for integration

Expressions such as ayo, ki manier, pena problem, and kozé are integral parts of everyday Creole discourse in Mauritius. Although English and French will enable seamless communication with locals, gaining a basic understanding of Kreol Morisien displays your willingness to assimilate into the local culture and could prove beneficial in certain scenarios.

Adapting to the specific characteristics of Mauritius

Mauritius is rich with distinct cultural nuances. Each day presents an opportunity to encounter fresh and, sometimes, perplexing experiences. Embrace this diversity with an open heart and a positive attitude, opting for laughter and smiles over judgements. Although giving in to frustration and criticism may be a common reaction, it could lead you into a negative spiral and, in the long run, taint your Mauritian experience. Here, life is approached differently. Once you've decided to settle in Mauritius, it is best to adapt and accept it.

Now that you are armed with good advice on settling in, we invite you to read on. Let's set off to discover the island's regions and recommendations for activities and restaurants to make the most of your Mauritian adventure. ▪

DÉCOUVRIR



DISCOVER

OÙ VIVRE À L'ÎLE MAURICE ? AU NORD, À L'OUEST, AU SUD, À L'EST, AU CENTRE OU À PORT LOUIS ?

WHERE TO LIVE IN MAURITIUS?
IN THE NORTH, WEST, SOUTH, EAST, CENTRE, OR IN PORT LOUIS?

LE NORD
THE NORTH



Ce n'est pas un hasard si le Nord de Maurice est reconnu comme la région la plus touristique de l'île et la destination de premier choix des expatriés : c'est une véritable carte postale.
La région bénéficie d'un climat idéal, moins chaud que l'Ouest et moins venteux que le Sud et l'Est.
Si vous rêvez d'une vie agrémentée de sorties en bateau et de journées à la plage, d'une vie sociale riche et d'un accès à toutes les commodités en bord de mer, le Nord est fait pour vous !

Repaire des expatriés

Région privilégiée des expatriés du monde entier, le Nord accueille une communauté internationale et dynamique de jeunes, de familles et de retraités. Vous n'aurez aucun mal à vous intégrer et pourrez rapidement profiter des nombreuses activités offertes par cette région.

Au Nord, les baies se succèdent sur des kilomètres de plages de sable fin et d'eau turquoise aux reflets chatoyants. Si Grand Baie et les zones balnéaires aux alentours sont très urbanisées, le reste de la côte abrite des villages de pêcheurs au charme préservé, ainsi que de nombreux hôtels de luxe.

Dans les terres, l'héritage sucrier est encore très présent, avec la culture de la canne à sucre et d'anciens domaines transformés en lieux de vie, comme à Beau plan et au Domaine de Labourdonnais. Le Nord compte toujours des villes et villages typiquement mauriciens comme Pamplemousses, Triolet et Goodlands. Ils s'animent autour de leurs marchés et lieux de culte et conservent les vestiges de bâtiments anciens. ►

As the most popular tourist destination on the island and the number one destination for expatriates, the North is a picture postcard. The region enjoys an ideal climate, less hot than in the West and less windy than in the South and East.
Do you dream of a life close to the sea, with boat trips and days on the beach, while maintaining a rich social life with the convenience of nearby amenities? Then the North is for you!

A haven for expatriates

A favourite region for expatriates from all over the world, the North is home to a dynamic international community of young people, families and retirees. You will have no trouble fitting in, and will soon be able to take advantage of the many activities on offer.

In the North, the bays stretch for kilometres, the constant feature being the fine white sand and clear turquoise water. While Grand Baie and the surrounding seaside areas are quite urbanised, the rest of the coast is home to charming fishing villages and a succession of luxury hotels.

Inland, the sugar heritage is still very much alive, with the cultivation of sugar-cane and old estates transformed into lively places, such as Beau Plan and Domaine de Labourdonnais. The North is home to typical Mauritian towns and villages such as Pamplemousses, Triolet and Goodlands. They come alive around their markets and places of worship, and have preserved the remains of old buildings. ►



SAVOUR THE DAY.
LABOURDONNAIS

Museum | Shopping | Events | Restaurants | Sports | Wellness

Tel : 266-9533 | | |
www.domainedelabourdonnais.com

Le littoral et les terres, autour de Grand Baie

Les villes doivent être considérées en fonction de leur éloignement avec Grand Baie, centre névralgique du Nord. Plus vous vous en éloignez, plus la vie sera calme et les logements seront abordables, mais plus vos trajets se rallongeront pour rejoindre les commodités.

Grand Baie, la « capitale » du Nord, est la station balnéaire par excellence avec les avantages et inconvénients qui en découlent. Les infrastructures y sont très développées et européanisées avec de nombreux restaurants, bars, boutiques... Ça bouge à Grand Baie. Côté loyer, les logements sont relativement abordables, mais peu d'options sont disponibles sur la mer.

En descendant la côte nord-ouest depuis Grand Baie, vous trouverez plusieurs villages.
Pointe aux Canonniers est un coin huppé, avec de belles maisons aux jardins plongeant dans le lagon. Les loyers y sont plus chers, mais c'est le prix de la tranquillité si l'on désire rester à quelques minutes de Grand Baie.
Mont Choisy, également à l'entrée de Grand Baie, se développe rapidement. Le quartier accueille un magnifique parcours de golf de 18 trous (le seul du Nord), l'une des plus belles plages de la région, ainsi qu'un centre commercial.
Plus au sud, **Trou aux Biches** est une option plus abordable où les touristes sont nombreux.
Finalement, **Pointe aux Piments** offre charme et quiétude, mais vous impose plus de trajet pour rejoindre les commodités.



The coastal towns are home to the majority of expatriates

When choosing a town, consider its distance from Grand Baie, the bustling hub of the North. The further you are from Grand Baie, the quieter life becomes and the more affordable housing gets, but your travel time to amenities will increase accordingly.

***Grand Baie**, the "capital" of the North, is a coastal resort with all the pros and cons that come with it. The infrastructure here is well-developed and Europeanised, with numerous restaurants, bars, shops, and more. Grand Baie is a lively place. While accommodation is relatively affordable, beachfront options are limited.*



De retour à Grand Baie, en prenant la route côtière vers le nord-est, vous traverserez Pereybère, Cap Malheureux, Calodyne et finalement Gand Gaube. À noter que plus vous vous dirigez vers l'est, plus le vent gagnera en intensité.

Pereybère et **Cap Malheureux** offrent la possibilité d'une somptueuse maison sur le lagon avec une vue panoramique sur les îles du Nord.
Pereybère est réputé pour sa plage publique. Bien qu'il se développe rapidement, le village propose toujours un calme relatif à proximité directe de Grand Baie. Cap Malheureux est une option plus calme, le village connu pour son église au toit rouge a su conserver son charme local.
Plus à l'est, les villages de **Calodyne** et de **Grand Gaube** permettent de s'écarter de l'agitation touristique et de profiter de plus d'authenticité.
Choisissez Calodyne si vous voulez vous sentir à la campagne dans une maison avec jardin à une quinzaine de minutes de Grand Baie, ou Grand Gaube pour une vie à la mauricienne dans ce village de pêcheurs encore préservé. Un petit supermarché et une boulangerie située à Calodyne vous éviteront quelques trajets vers Grand Baie.

Si vivre à directe proximité de la mer n'est pas votre priorité, les terres du Nord sont une bonne option, proches de toutes les commodités, écoles et bureaux. L'ancien domaine sucrier de Beau Plan et les quartiers de Mont Piton ou du Clos de la Fôret sont des options résidentielles pour vivre dans un environnement calme et naturel. ►



3 raisons de vivre au Nord
reasons to live in the North

- Une vie sociale et culturelle riche
  A rich social and cultural life
- L'accès à toutes les commodités
  Access to all amenities
- Un cadre de vie proche de l'océan
  A lifestyle close to the ocean

If you head down the coast from Grand Baie, you will find several villages.
Pointe aux Canonniers *is the posh Northern district, featuring beautiful houses with gardens plunging into the lagoon. Rental properties are more expensive here, but it is the price of tranquillity while remaining just a few minutes from Grand Baie.*
Mont Choisy*, also at the entrance to Grand Baie, is developing rapidly. It is home to a magnificent 18-hole golf course (the only one in the North) one of the region's most stunning beaches, as well as a mall.*
Further south, ***Trou aux Biches*** *is a more affordable option, but you will be rubbing shoulders with a lot of tourists.*
Finally, ***Pointe aux Piments*** *offers charm and tranquillity, but requires an extra few minutes' drive to reach amenities.*

Back in Grand Baie, heading northeast along the coastal road you will pass through Pereybère, Cap Malheureux, Calodyne and finally Gand Gaube. Note that the further east you go, the windier it gets, especially in winter.

Pereybère *and* ***Cap Malheureux*** *offer the chance to own a luxurious house on the lagoon with a panoramic view of the Northern islands.*
Pereybère is renowned for its public beach. Although it is developing rapidly, the village still offers relative calm in close proximity to Grand Baie. Cap Malheureux is a quieter option, the village known for its red-roofed church having managed to retain its local charm.
Further east, the villages of ***Calodyne*** *and* ***Grand Gaube*** *offer a break from the hustle and bustle of the tourist trade for a more authentic experience.*
Choose Calodyne if you want a country feel in a house with a garden, some fifteen minutes from Grand Baie, or Grand Gaube for Mauritian-style living in this still unspoilt fishing village. A small supermarket and bakery in Calodyne will save you a few trips to Grand Baie.

If living close to the sea is not your priority, the Northern Lands are a good option, close to all amenities, schools and offices. The former sugar estate of Beau Plan, or the residential estates of Mont Piton and le Clos de la Fôret offers luxury accommodation in a quiet, natural environment. ►

Travailler depuis le Nord

De nombreuses entreprises sont installées au Nord, principalement au Domaine de Labourdonnais, à la Smart City de Beau Plan, Forbach et vers Arsenal. Si vous travaillez à Port-Louis, comptez 30 à 40 minutes de route depuis Grand Baie, alors que le centre d'affaires de Moka se rejoint en 25 minutes et qu'il vous faudra 30 minutes pour arriver à Ébène. Néanmoins, les heures de pointe peuvent considérablement rallonger ces trajets.

Activités et loisirs

La région Nord offre une multitude d'activités et de loisirs pour tous les goûts.

L'océan y est un vaste terrain de jeu : kitesurf, voile, pêche, plongée sous-marine, ski nautique... Rares seront les week-ends pendant lesquels vous n'irez pas en mer. Si ce n'est pas votre cas, vous aurez sûrement des amis avec un bateau, prêts à vous amener pour une journée aux îles du Nord ou pour un coucher de soleil au large des côtes.
Sur terre, le golf de Mont Choisy vous accueille sur un magnifique parcours de 18 trous. Entre Grand Baie et Beau Plan, en passant par Forbach et Labourdonnais, de nombreux centres sportifs et culturels vous permettront de vivre vos passions : padel, tennis, rugby, foot, fitness, boxe, natation, équitation, yoga, danse, cours de musique, de théâtre, de dessin...
La culture n'est pas en reste au Nord : l'Aventure du Sucre à Beau Plan pour se plonger dans l'histoire sucrière du pays et découvrir la fabrication du sucre et du rhum, le château du Domaine de Labourdonnais et ses vergers pour un saut dans le temps, une pause fraîcheur au jardin botanique de Pamplemousses suivie d'une visite de l'église Saint-François-d'Assise (la plus ancienne de Maurice), un voyage en Inde au Maheshwarnath Mandir, le plus grand temple hindou de l'île...
Pour une sortie shopping, vous aurez de quoi faire au Nord avec de nombreuses boutiques de créateurs à Grand Baie et les centres commerciaux Mahogany à Beau Plan, Quartier des Serres à Labourdonnais, Mont Choisy Le Mall, Cœur de Ville, Grand Baie La Croisette et Sunset Boulevard.
Finalement, nombreux sont les restaurants, bars et boîtes de nuit qui font le dynamisme de la région. Les soirées sont animées dans le Nord, principalement à Grand Baie, au Domaine de Labourdonnais et à Beau Plan où les concerts et festivals rythment l'année. ▪











Working from the North

Many companies are based in the North, mainly in the Domaine de Labourdonnais, the new Smart City of Beau Plan, Forbach, or towards Arsenal. If you work in Port Louis, you can expect to drive 30 to 40 minutes from Grand Baie, while the Moka business centre can be reached in 25 minutes and Ebène in 30 minutes. However, rush hour can make these journeys considerably longer.

Activities and leisure

The Northern region offers a multitude of activities and leisure pursuits to suit all tastes.

The ocean is a vast playground in the North: kite-surfing, sailing, fishing, scuba-diving, water-skiing… There will rarely be a weekend when you don't find yourself near the ocean. If you don't, you are bound to have friends with boats, ready to take you for a day out to the Northern islands or for a sunset off the coast.

On land, the Mont Choisy golf course welcomes you to a magnificent 18-hole course. Between Grand Baie and Beau Plan, via Forbach and Labourdonnais, there are numerous sports and cultural centres where you can indulge your passions: padel, tennis, rugby, football, fitness, boxing, swimming, horse-riding, yoga, dance, music, drama and art classes, etc.

Culture is not forgotten in the North: visit l'Aventure du Sucre at Beau Plan to immerse yourself in the country's sugar-making history and discover how sugar and rum are made, the Domaine de Labourdonnais castle and its orchards for a leap back in time, a refreshing break at the Pamplemousses botanical garden followed by a visit to the church of Saint-François-d'Assise (the oldest in Mauritius), a trip to India at the Maheshwarnath Mandir, the largest Hindu temple on the island…

For a shopping spree, there is plenty to do in the North with numerous designer boutiques in Grand Baie and the Mahogany shopping centre in Beau Plan, Quartier des Serres in Labourdonnais, Mont Choisy Le Mall, Cœur de Ville, Grand Baie La Croisette & Sunset Boulevard.

Last but not least, there are a host of restaurants, bars and nightclubs that make the region so vibrant. Evenings are lively in the North, mainly in Grand Baie or Domaine de Labourdonnais, and in Beau Plan, where concerts and festivals punctuate the year. ▪

L'OUEST
THE WEST

À l'ouest, les montagnes se dressent le long des baies, le rythme ralentit et les peaux deviennent dorées quand le soleil se couche à l'horizon. La région Ouest rivalise de plus en plus avec le Nord en tant que lieu de vie des expatriés. Et pour cause, l'Ouest a su conserver son authenticité tout en voyant ses infrastructures se moderniser. Côté climat, l'Ouest a de quoi séduire en étant la région la plus ensoleillée, sèche et abritée du vent. Plus sauvage que le Nord et le Centre, mais plus développée que l'Est et le Sud, c'est la terre de prédilection des amoureux de randonnées et sports nautiques qui veulent un accès facile aux commodités modernes.

Paysages montagneux bordant les plages

L'ouest de l'île est caractérisé par de magnifiques paysages montagneux bordant le littoral et une nature sauvage, tantôt aux airs de savane africaine, tantôt de forêt luxuriante.
La montagne du Morne Brabant, classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, les Gorges de Rivière Noire, la Tourelle et Chamarel sont autant de terrains de jeu pour les amateurs de randonnées.
Les plages de Flic en Flac, Tamarin, La Preneuse, Le Morne ont chacune leur caractère.
La région Ouest offre certainement les plus beaux couchers de soleil de l'île Maurice, rythmant la vie des habitant de l'Ouest qui ne ratent pas le coucher de soleil à la baie de Tamarin, à La Preneuse ou à la plage de Flic en Flac. ►

In the West, mountains loom over the bays, the pace of life slows down, and the skin turns golden as the sun sets on the horizon. The western region is increasingly rivaling the North as a popular living destination for expatriates. This is due to its unique blend of maintaining authenticity while modernising its infrastructure. The West, with its sunny, dry, and wind-sheltered climate, is quite enticing. Wilder than the North and the Centre, but more developed than the East and the South, it is the ideal locale for hiking and watersport enthusiasts who also seek easy access to modern conveniences.

Mountainous landscapes bordering the beaches

The West of the island is characterised by magnificent mountainous landscapes bordering the coastline and a wilderness that sometimes resembles an African savannah, sometimes a lush forest.
The Morne Brabant mountain, a UNESCO World Heritage site, the Black River Gorges, La Tourelle and Chamarel are all playgrounds for hiking enthusiasts.
The beaches of Flic en Flac, Tamarin, La Preneuse and Le Morne each have their own character.
The western region certainly offers the most beautiful sunsets in Mauritius, giving rhythm to the lives of the inhabitants of the West who enjoy getting together for a sundowner at Tamarin Bay, La Preneuse or Flic en Flac beach. ►



Harmonie
Golf & Beach Estate

Votre nouvelle vie commence ici



www.harmonie.mu

BEACHCOMBER
RESORTS & HOTELS

SEMARIS
Property Development

De Albion au Morne Brabant

À **Albion**, vous savourerez le calme d'une vie de village au plus près des Mauriciens. Bien que cette destination soit de plus en plus populaire pour les expatrié, les loyers des villas près de la plage sont encore raisonnables pour la côte ouest. Vous y serez au plus près de Port-Louis et du Centre.

La station balnéaire de **Flic en Flac** s'étend le long d'un lagon turquoise aux nombreuses échoppes de plage typiquement mauriciennes. Très prisée des touristes et jeunes expatriés, c'est une ville calme la semaine, qui se réveille les soirs de week-ends. Les loyers y sont raisonnables. À quelques minutes, la Smart City de The West à Cascavelle se développe : centre commercial, centre sportif, écoles internationales et bureaux.



Plus au sud, les anciens villages de pêcheurs de **Tamarin** et de **Rivière Noire** attirent un nombre croissant d'expatriés séduits par la beauté naturelle et l'atmosphère décontractée des lieux. En réaction, les loyers y sont les plus chers de l'île et toutes les commodités se développent : activités sportives et culturelles, plusieurs supermarchés, de bons restaurants aux cuisines variés, des établissements de santé privés, des écoles... Familles, retraités et jeunes expatriés y trouveront une vie active, proche des montagnes environnantes et de la mer, avec toutes les infrastructures modernes sur place.

À une dizaine de kilomètres au sud, le village résidentiel de **La Gaulette** siège au pied de la montagne de Chamarel. Avec un petit centre commercial et quelques restaurants typiques, ce village préservé est le lieu de résidence privilégié des kite-surfeurs qui souhaitent rejoindre les spots du Morne en quelques minutes. En sus, les loyers y restent abordables. ►

From Albion to Le Morne Brabant

*In **Albion**, you will enjoy the peace and quiet of village life close to the Mauritians. Although this destination is beginning to become popular with expatriates, rents for villas near the beach are still reasonable for the west coast. You will be as close as possible to Port-Louis and the Centre.*

*The coastal town of **Flic en Flac**, with its turquoise lagoon lined with distinctly Mauritian beach stalls, is a favorite among tourists and young expatriates. Though quiet during the weekdays, it bustles with life over the weekends. Rental prices are equally reasonable here. Only a short distance away, the Cascavelle-based Smart City of The West is under development. It features a shopping centre, a sports complex, international schools and offices.*



*Further south, the former fishing villages of **Tamarin** and **Black River** are attracting a growing number of expatriates, lure by the natural beauty of the area and its laid-back atmosphere. As a result, rental fees are the most expensive on the island, and the choice of amenities are rapidly expanding: sports and cultural activities, supermarkets, diverse restaurants, private health establishments, schools and more. Expatriates will find an active lifestyle here, close to the surrounding mountains and the sea, with all modern infrastructures right at their doorstep.* ►

Discover the charm of Vanilla Village

Your Village Community in the Heart of Black River

LA VIE QUOTIDIENNE
VANILLA VILLAGE
YOUR COMMUNITY VILLAGE



The reasons for visiting Vanilla Village

Welcome to Vanilla Village your all-in-one destination nestled in the heart of Black River. With a charming grocery shop, a cozy café, and a welcoming guest house, we offer everything you need for a memorable getaway. Explore our village, indulge in delicious treats at our café, and relax in comfort at our guest house. Come experience the best of village living at Vanilla Village.

Ideal Event Venues

Discover even more at Vanilla Village with our on-site bakery, where we craft mouthwatering treats daily. Additionally, our versatile event space, The Boma, awaits to host your special occasions, whether it's a wedding, anniversary, workshop, or BBQ. Let us bring your vision to life and create unforgettable memories together.



+230 483 6778 www.vanillavillage.mu Royal Road, Black River

Travailler en vivant dans l'Ouest

Si de plus en plus d'entreprises installent leurs bureaux dans l'Ouest, notamment autour de The West à Cascavelle, il vous faudra faire un peu de route pour rejoindre les autres centres d'affaires de l'île : 30 à 40 min pour Phoenix, 35 à 50 min pour Ébène et Moka et une petite heure pour Port-Louis. Attendez-vous à des ralentissements en heure de pointe, bien que le développement du MetroExpress et l'agrandissement de certaines routes stratégiques devraient fluidifier le trafic dans les années à venir.

Activités et loisirs

L'Ouest est un territoire particulièrement propice à la pratique du sport, autant sur terre qu'en mer.
Les montagnes de l'Ouest offrent un terrain de jeu incroyable aux adeptes de randonnées, trails et vélo. Quant aux golfeurs, ils pourront profiter de deux magnifiques parcours de 18 trous à Tamarin et au Morne.
Les amoureux de l'océan ne sont pas en reste. Ils trouveront leur bonheur à la pratique de la plongée sous-marine ou de la pêche, alors que les

*Ten kilometres to the south, the residential village of **La Gaulette** sits at the foot of the Chamarel mountain. With a small shopping centre and a few typical restaurants, this unspoilt village is the place of choice for kite-surfers who want to reach Le Morne in just a few minutes. What's more, rental prices are still affordable.*

Working and living in the West

While more and more companies are setting up offices in the West, particularly around The West in Cascavelle, you will have to spend time on the roads to reach the island's other business centres: 30 to 40 minutes for Phoenix, 35 to 50 minutes for Ebène and Moka and over an hour for Port Louis. Expect traffic to slow down during rush hour, although the development of the MetroExpress and the expansion of strategic roads should ease traffic congestion in the years to come.

Activities and leisure

The West is the perfect place to practice sports, both on land and at sea.
The western mountains provide an incredible playground for hiking, trail running, and biking enthusiasts. Golfers can enjoy two stunning 18-hole courses in Tamarin and Le Morne.
Ocean lovers won't feel left out either. They can indulge in scuba diving or fishing, while kite-surfers and wind-surfers can experience more than 300 days of ideal wind conditions yearly on the lagoon of one of the world's most beautiful spots, Le Morne.
The West provides a venue for all your interests due to its expanding array of sports and cultural facilities. Activities such as padel, tennis, rugby, football, fitness, boxing, swimming, horse-riding, yoga, dance, music lessons, theatre, and drawing are all within your reach. If you live anywhere from Flic en Flac to La Gaulette, all these pursuits are accessible within a short 20-minute drive.



3 raisons de vivre à l'Ouest
reasons to live in the West

- Une vie active entre montagnes et océan
  An active lifestyle between the mountais and the ocean
- Une communauté d'expats grandissante
  A growing expat community
- Des semaines au calme, une vie animée le week-end
  Quiet weekdays, lively life at weekends

kite-surfeurs et wind-surfeurs auront la chance de glisser plus de 300 jours par an sur le lagon d'un des plus beaux spots du monde, Le Morne.
Toutes les passions sont possibles à l'Ouest grâce au nombre croissant de centres sportifs et culturels qui se développent. Padel, tennis, rugby, foot, fitness, boxe, natation, équitation, yoga, danse, cours de musique, de théâtre, de dessin... Si vous habitez entre Flic en Flac et La Gaulette, toutes ces activités s'offrent à vous en moins de 20 minutes de route.



Le week-end, profitez de la douceur d'une sortie bateau entre amis ou en famille dans le lagon du Morne, à l'Île Aux Bénitiers, ou optez pour une observation des dauphins de Tamarin ou des cachalots et baleines. Pour une journée détente, offrez-vous une session bronzette à la plage du Morne — l'une des plus belles de l'île — ou à la Preneuse ou Flic en Flac.
Pour des sensations fortes, observez l'île par le ciel en hydravion, partez à la rencontre des animaux de la savane à Safari Adventures ou repoussez vos limites aux parcs d'aventures de Casela, Lavilleon et Gros Cailloux.
Côté culture, découvrez les salines de Tamarin, la tour Martello à la Preneuse, le monument commémoratif de « La Route des Esclaves » au Morne Brabant, la « Terre de Sept Couleurs », « La Rhumerie de Chamarel » et l'insolite musée « Curious Corner » à Chamarel.
Partez pour une virée shopping à Cascavelle, Ruisseau Créole, Cœur de Ville ou Cap Tamarin.
Le soir, dansez toute la nuit ou profitez d'un concert live dans les nombreux bars et clubs de Flic en Flac, au Big Willy's à Tamarin ou à Enso à La Gaulette. ▪

At weekends, treat yourself to a boat trip with friends or family to the lagoon of Le Morne, head to l'Île aux Bénitiers, opt for a dolphin watch cruise in Tamarin or look for sperm whales off the coast of Le Morne. For a relaxing day out, treat yourself to a sunbathing session at Le Morne beach - one of the most beautiful on the island - at La Preneuse or at Flic en Flac beach.
For thrills, take a seaplane flight over the island, meet the wild animals at Safari Adventures or push your limits at the Casela, Lavilleon and Gros Cailloux adventure parks.
In terms of cultural exploration, you can uncover the salt pans of Tamarin, visit the Martello tower at La Preneuse, pay homage at the Slave Route memorial at Le Morne Brabant, experience the Land of Seven Colours, rum tasting at La Rhumerie de Chamarel, and delve into the unique Curious Corner museum in Chamarel.
Go on a shopping spree in Cascavelle, Ruisseau Créole, Cœur de Ville or Cap Tamarin.
In the evening, dance the night away or enjoy a live concert in the many bars and clubs in Flic en Flac, at Big Willy's in Tamarin or Enso's in La Gaulette. ▪





LA RHUMERIE DE CHAMAREL

DISCOVER THE ESSENCE OF MAURITIAN RUM AT LA RHUMERIE DE CHAMAREL

Au coeur du pittoresque village de Chamarel se trouve un joyau caché pour les amateurs de rhum, La Rhumerie de Chamarel. Cette distillerie, entre champs de canne à sucre et forêt endémique, offre plus qu'une introduction à la fabrication du rhum ; c'est une decouverte immersive de la riche histoire et du savoir-faire de l'île.

La visite guidée dévoile l'origine des rhums primés de Chamarel, un voyage qui vous transporte du champs de canne à sucre à la salle de distillation, et culmine par une dégustation de rhum.
Plus qu'une simple distillerie, La Rhumerie est aussi une destination culinaire. Le restaurant L'Alchimiste propose un menu de chef inspiré des saveurs locales et élaboré à partir d'ingrédients frais et saisonniers provenant du domaine.

La Rhumerie de Chamarel vous promet un mélange inoubliable de goût et de tradition. Découvrez l'essence de Maurice, une gorgée à la fois. ▪

Nestled in the picturesque countryside of Chamarel lies a hidden gem for rum enthusiasts, La Rhumerie de Chamarel. This distillery, surrounded by lush sugar cane fields & endemic forest, offers more than just a glimpse into the art of rum production; it's an immersive journey into the island's rich history and craftsmanship.

The guided tours reveal the meticulous process behind Chamarel's award-winning rums, taking you from the sugar-cane fields to the distillation room, and culminating in a tantalising rum tasting session. But La Rhumerie is more than just a distillery; it's a culinary destination. The on-site restaurant, L'Alchimiste, features a Chef's menu inspired by local flavours and prepared with fresh, seasonal ingredients sourced directly from the estate.

La Rhumerie de Chamarel promises an unforgettable blend of taste and tradition. Discover the essence of Mauritius, one sip at a time. ▪







La Rhumerie de Chamarel
Route Royale, Chamarel
www.rhumeriedechamarel.com
+230 5988 4180 • +230 483 4980

CAP TAMARIN : LE MEILLEUR DE LA VIE URBAINE ET CÔTIÈRE

CAP TAMARIN: THE BEST OF URBAN & COASTAL LIVING

Imaginez un lieu où le rythme de la vie quotidienne s'écoule en douceur, où chaque pas vous rapproche un peu plus au cœur de ville. À Cap Tamarin, cette réalité est non seulement possible, mais elle est magnifiquement incarnée. Cette vision transcende la simple construction de résidences ; elle façonne un mode de vie, où chaque détail est soigneusement orchestré pour offrir une expérience résidentielle sans pareille.

Imagine a place where the rhythm of daily life flows seamlessly, where your morning stroll can take you from your doorstep to your workplace, the gym, your children's school, and end with a serene moment in a nearby park—all within walking distance. Imagine bidding farewell to the chaos of congested roads as you embrace the ease of journeying on foot, each step drawing you closer to the heart of this idyllic community.



La vision de Cap Tamarin est claire : ramener les qualités de l'urbain, avec des commerces, services et loisirs accessibles à pied, tout en conservant ce qui a fait la renommée de la région depuis des années : un environnement naturel exceptionnel. Avec la rivière, la baie et le parc national des Gorges à proximité, Cap Tamarin offre le meilleur de la vie urbaine et côtière.

The vision of Cap Tamarin is clear: to bring the conveniences of urban living - shops, services, and leisure activities accessible on foot while preserving what has made the region renowned for years: an exceptional natural environment. With the river, the bay, and the Gorges National Park in close proximity, Cap Tamarin offers the best of urban and coastal living.

À Cap Tamarin, une multitude de facilités sont accessibles à pied. Des cafés animés aux épiceries, en passant par le centre commercial **Super U**, le centre de sport **RM Club**, la clinique **Life Together**, la boulangerie **Pains et Moulins** et **Espace Maison** et **l'École Paul et Virginie**, tout ce dont vous avez besoin au quotidien est à proximité. Et quand il est temps de se détendre, une courte promenade jusqu'au **parc** offre une verdure luxuriante et des vues pittoresques, offrant le cadre parfait pour la détente et la revitalisation.

*Our commitment to holistic living ensures that residents have access to a plethora of amenities within walking distance. From bustling cafes to essential grocery stores, to the shopping centre **Super U**, the sports centre **RM Club**, **Life Together** Clinic, the bakery **Pains et Moulins**, **Espace Maison** and **L'École Paul et Virginie**, everything you need on a daily basis is within easy reach. And when it's time to unwind, a short stroll to the nearby **park** offers lush greenery and scenic views, providing the perfect setting for relaxation and rejuvenation.*

La vie à Cap Tamarin transcende l'expérience urbaine pour embrasser la beauté naturelle qui l'entoure. Idéalement situé le long de la côte spectaculaire de l'île Maurice, ce paradis côtier invite à une exploration en plein air sans fin. Des randonnées matinales sur La Tourelle aux après-midis à se détendre sur des plages immaculées, chaque journée réserve une nouvelle aventure à découvrir.

Ce qui distingue vraiment Cap Tamarin, c'est son intégration harmonieuse de la vie côtière et urbaine, offrant aux résidents le meilleur des deux mondes. Avec une gamme diversifiée de projets adaptés à tous les goûts et modes de vie, il y en a pour tout le monde.

Découvrez les projets

H57 • Profitez d'un emplacement stratégique, vous plaçant à proximité des principales attractions de Cap Tamarin. Ce projet propose 21 espaces de bureaux disponibles, allant de 25 m² à 630 m².

Zetwal • Une fusion harmonieuse de maisons de ville et d'appartements avec une sélection de 33 résidences adaptables. Ce projet propose des appartements de 49 m² et de 76,8 m² ainsi que des duplex de trois chambres s'étendant sur 150 m² sur deux étages.

O'Smoz • 55 appartements alliant le charme de la vie côtière à l'efficacité urbaine allant de 30 m² à 60 m² soigneusement situés à proximité des commodités urbaines pour votre plus grand confort. ▪

But life in Cap Tamarin isn't just about the urban experience—it's also about embracing the natural beauty that surrounds you. Nestled along the breathtaking coastline of Mauritius, this seaside paradise invites endless outdoor exploration. Whether it's morning hikes on La Tourelle or lazy afternoons spent lounging on pristine beaches, every day presents a new adventure waiting to be discovered.

"At Cap Tamarin, we are not just building homes, we are crafting an unparalleled lifestyle."

What truly sets Cap Tamarin apart is its seamless integration of coastal and urban living, offering residents the best of both worlds. With a diverse range of projects tailored to suit every taste and lifestyle, there's something here for everyone.

Discover the projects

H57 • *Capitalise on its strategic location, offering close proximity to Cap Tamarin's main attractions. This project offers 21 offices spaces, ranging from 25 m² to 630 m².*

Zetwal • *A harmonious fusion of townhouses and apartments with a selection of 33 adaptable residences. This project offers apartments of 49 m² and 76.8 m², as well as 3-bedroom duplexes spanning 150 m² across two floors.*

O'smoz • *55 apartments combining the charm of coastal life with urban efficiency, ranging from 30 m² and 60 m², conveniently located near urban amenities.* ▪



Cap Tamarin
www.captamarin.mu
+230 483 4977 • +230 5853 3145
admin@captamarin.mu



LE SUD
THE SOUTH

Le sud de l'île Maurice s'étend de Baie du Cap à Mahébourg et offre une diversité de paysages époustouflants le long de l'une des plus belles routes de l'île. Les champs de canne alternent avec une nature luxuriante, les villages sont authentiquement mauriciens et les plages, pratiquement désertes.
Comme l'indique son surnom, le « Sud sauvage » est largement moins urbanisé que le Nord, l'Ouest et le Centre, mais plus développé que l'Est. Il ravira les expatriés en quête de nature et de tranquillité.

Au sud-ouest : Baie du Cap et Bel Ombre

Le sud-ouest est relativement préservé du vent et la zone la plus sauvage de la région Sud.
Surplombant les pirogues de pêche amarrées dans un splendide lagon, le programme résidentiel Anbalaba a choisi le petit village de pêcheurs de **Baie du Cap** pour vous offrir une immersion dans l'âme mauricienne.
À quelques minutes de là, l'ancien domaine sucrier de **Bel Ombre** s'étend des montagnes à l'océan. Aujourd'hui, plusieurs hôtels de luxe ont été développés le long de ses splendides plages, ainsi que l'un des domaines résidentiels les plus exclusifs, les Villas Valriche. Ces dernières bordent l'Heritage Golf Estate, élu plus beau parcours 18 trous de l'océan Indien.
Vivre à Baie du Cap ou à Bel Ombre, c'est profiter d'une vie calme, orientée vers la nature et le sport. Non loin, vous trouverez quelques supérettes et restaurants, ainsi que des spas et salles de sports dans les programmes respectifs. En une trentaine de minutes, vous rejoindrez toutes les facilités, commerces et écoles à Tamarin.

The South stretches from Baie du Cap to Mahébourg. Offering a breathtaking diversity of landscapes and one of the most beautiful roads on the island, the sugar-cane fields alternate with lush green countryside, the villages are authentically Mauritian and the beaches are quiet.
As its nickname suggests, the 'Wild South' is much less urbanised than the North, West and Centre, but more developed than the East. It will delight expatriates in search of nature and tranquility.

To the south-west: Baie du Cap and Bel Ombre

The south-west is relatively sheltered from the wind and is the wildest part of the South.
*Overlooking the fishing boats moored in a splendid lagoon, the Anbalaba residential development has chosen the small fishing village of **Baie du Cap** to immerse you in the Mauritian soul.*
*Just a few minutes away is **Bel Ombre**, a former sugar estate stretching from the mountains to the ocean. Today, several luxury hotels have been developed along its splendid beaches, as well as one of the most exclusive residential estates, Villas Valriche. They border the Heritage Golf Estate, the finest 18-hole course in the Indian Ocean.*
Living in Baie du Cap or Bel Ombre means enjoying a peacefull life, surrounded by nature and full of leisure opportunities. Nearby, you will find a handful of small supermarkets and restaurants, as well as spas and fitness centres within the respective programs. Within a thirty-minute journey, you will be able to reach all the amenities, shops, and schools in Tamarin.

3 raisons de vivre dans le Sud
reasons to live in the South

- Une atmosphère de village
  A village-like atmosphere
- Des lieux sauvages entre mer et montagne
  Untouched spots between ocean and peaks
- Des températures agréables toute l'année
  Pleasant weather all year-long

Le sud-est : Pointe d'Esny-Blue Bay, Mahébourg et Beau Vallon

Bien qu'encore très sauvage, le Sud-est vit un développement planifié, entre nature et modernité. Habiter dans le sud-est offre une proximité directe avec l'aéroport international et la possibilité de rejoindre l'autoroute qui permet de rallier Pointe d'Esny à Curepipe en une trentaine de minutes et Port-Louis en une heure.

Pointe d'Esny et **Blue Bay** sont des hauts lieux de villégiature des familles mauriciennes qui y ont leurs « campements », maisons secondaires sur la plage qu'ils rejoignent pendant les week-ends et les vacances.
Au programme : une ambiance décontractée et calme, loin des touristes. Vous profiterez de l'un des plus beaux lagons de Maurice, endroit idéal pour la pratique de la voile, du kitesurf et de la plongée. Le programme immobilier Pointe d'Esny Le Village y établit un complexe résidentiel exclusif. En outre, un parcours de golf de 9 trous situé au Shandrani Hôtel ravira les passionnés.
À 5 minutes de route se tient la belle ville historique et ancienne capitale, **Mahébourg**. Vous y retrouverez des commerces et restaurants, ainsi qu'un marché animé.

Dans les terres, **Gros Bois** vous offre une vie à la campagne au cœur d'une ancienne propriété sucrière. À 15 minutes de Curepipe et à 10 minutes des plages paradisiaques de la côte, la Smart City de Savannah s'y développe : des restaurants et commerces, centres sportifs, bureaux et école internationale. L'urbanisation est durable, pour vous offrir une vie rurale empreinte de calme et d'histoire avec tout le confort moderne. ▪

South-east: Pointe d'Esny-Blue Bay, Mahébourg and Beau Vallon

Although still very much a wilderness, the south-east is undergoing planned development, combining nature and modernity. Living in the south-east offers direct proximity to the international airport and the opportunity to join the road that links the North to the South, taking you from Pointe d'Esny to Curepipe in around thirty minutes and to Port Louis in an hour.

Pointe d'Esny *and* ***Blue Blay*** *are popular holiday destinations for Mauritian families who have their campements here, second homes on the beach.*
On the menu: a relaxed and calm atmosphere, far from the tourists. You will enjoy one of the most beautiful lagoons in Mauritius, ideal for sailing, kitesurfing and diving. Pointe d'Esny Le Village has established an exclusive residential complex here. A 9-hole golf course at the Shandrani Hôtel also offers the chance to practise your passion.
A 5-minute drive away is the beautiful historic town and former capital, ***Mahébourg****, where you will find shops, restaurants, and a lively market.*

Inland, ***Gros Bois*** *offers country living in the heart of a rehabilitated sugar estate. Just 15 minutes from Curepipe and 10 minutes from the heavenly beaches of the coast, Savannah's Smart City is developing: restaurants and shops, sports centres, offices and an international school. The urbanisation is sustainable, to offer you a rural life imbued with calm and history with all the modern comforts.* ▪



L'EST
THE EAST

3 raisons de s'installer à l'Est
3 reasons to live in the East

- Une vie tournée vers la nature
  A life based on nature rather than consumerism
- Quelques degrès en moins, mais du vent
  A few degrees cooler, but often windy
- Peu de monde, avec ses avantages et ses inconvénients
  A small populatoin, with its pros & cons

Calme et paisible, l'Est est un authentique havre de paix pour ceux qui souhaitent s'éloigner du monde moderne et se rapprocher de la nature. Cette région balayée par les vents lui confère des températures plus agréables, notamment l'été.
La côte est offre un éventail de criques et de baies abritant de magnifiques plages de sable blanc. Les petits villages de pêcheurs succèdent aux hôtels de luxe et aux programmes immobiliers exclusifs. À l'arrière-plan s'étendent de vastes plaines consacrées à l'agriculture, principalement à la culture de la canne à sucre. Autour, les montagnes offrent des points de vue panoramiques aux amateurs de randonnée.

Un style de vie paisible

Bien que de nombreux Mauriciens possèdent un pied-à-terre dans la région pour y passer leurs week-ends et leurs vacances, l'Est est peu fréquenté et vous gardera à l'abri des touristes qui sortent peu de leurs luxueux hôtels.
Les infrastructures des villages de l'Est se limitent à quelques restaurants (dont la plupart dans les hôtels et les complexes résidentiels), des épiceries et une boulangerie. À Flacq, la principale ville de la région, vous retrouverez des centres commerciaux et d'autres infrastructures, plus pensées pour les Mauriciens que les expatriés. Pour rejoindre les écoles et centres de santé privés, il conviendra de rouler jusqu'à Grand Baie. Comptez 30 minutes en partant de Roches Noires.

Vivre dans l'Est

Roches Noires et **Poste Lafayette**, au nord-est, sont d'authentiques villages mauriciens réputés pour leurs spots de kite. Non loin, le programme **Azuri** offre une opportunité résidentielle aux familles et retraités en recherche de tranquillité, tout en restant proche de Grand Baie.
Plus au sud, **Belle Mare** abrite l'un des plus beaux lagons de l'île, bordé d'une plage de sable blanc qui s'étire à perte de vue. C'est le haut lieu des hôtels de luxe.
Flacq est la ville de l'Est typiquement mauricienne.

Calm and peaceful, the East is a genuine haven of peace for those who want to get away from the modern world and get closer to nature. This windswept region offers more pleasant temperatures, particularly in summer.
The east coast features a succession of coves and bays sheltering magnificent white sandy beaches. Small fishing villages give way to luxury hotels and exclusive property developments. In the background are vast plains dedicated to agriculture, mainly sugar cane. The surrounding mountains offer panoramic views to hiking enthusiasts.

A peaceful lifestyle

Although many Mauritians own vacation homes in the region to spend their weekends and holidays, the East remains less frequented, offering a refuge from tourists who typically don't venture far from their luxury hotels.





En descendant la côte, **Trou d'Eau Douce**, station balnéaire au cœur d'un village de pêcheurs, est le point de départ pour l'Île Aux Cerfs.
En pleine nature, **Beau Champ** accueille le développement Anahita pour une vie hors du temps avec tout le luxe d'un programme d'exception. Deux golfs 18-trous de classe mondiale raviront les passionnés.

Activités et loisirs

L'Est fait le bonheur des amateurs de kitesurf, de planche à voile et de voile, car cette région venteuse permet de naviguer toute l'année.
Les golfeurs profiteront de cinq parcours de golf de grande qualité.
L'ascension de la Montagne du Lion et de la Montagne du Chat et de la Souris vous réserveront un panorama saisissant.
L'Est rime aussi avec farniente. Vous aurez l'embarras du choix parmi les 25 km de plages protégées par le lagon.
Le week-end, ressourcez-vous à l'écolodge *Otentic* ou partez en direction des îles de l'Est : Île aux Bernaches, Île d'Ambre, et la célèbre Île aux Cerfs.
Pour un peu d'animation, direction Flacq et son marché, l'un des plus grands de l'île. ▪

The infrastructure in the eastern villages primarily consists of a few restaurants (mostly within hotels and residential complexes), grocery stores and a bakery. In Flacq, the region's main town, you will find shopping centres and other facilities that cater more to Mauritians than expatriates.
For access to private schools and health centres, you will need to travel to Grand Baie. Allow 30 minutes from Roches Noires.

Living in the East

***Roches Noires** and **Poste Lafayette**, to the north-east, are authentic Mauritian villages renowned for their kiteboarding spots. Not far away, the **Azuri** development offers a residential opportunity for families and retirees looking for tranquillity, while remaining close to Grand Baie.*
*Further south, **Belle Mare** is home to one of the island's most beautiful lagoons, bordered by a white sandy beach that stretches as far as the eye can see. It is the Mecca of luxury hotels.*
***Flacq** is the typically Mauritian eastern town.*
*Going down the coast, **Trou d'Eau Douce**, a seaside resort in the heart of a fishing village, hosts the departure point for Ile aux Cerfs.*
*Nestled amidst nature, **Beau Champ** is home to the Anahita estate, offering a timeless lifestyle endowed with all the luxuries of an exceptional property programme. Two world-class 18-holes golf courses are sure to delight enthusiasts.*

Activities and leisure

Fans of kitesurfing, sailing and windsurfing will be delighted, as this windy region offers year-round sailing.
Golfers will enjoy five top-quality golf courses, spread over a distance of 20 km.
Climbing the Lion Mountain and the Mount Villars will give you a breathtaking panoramic view of the region.
The East also equates to relaxation. You will be spoilt for choice among the 25 km of white sandy beaches, all protected by the lagoon.
During the weekend, rejuvenate yourself at the Otentic eco-lodge or set off towards the Eastern islands: Ile aux Bernaches, Ile d'Ambre, and the unmissable Ile aux Cerfs.
For a bit of excitement, head to Flacq and its market, one of the largest on the island. ▪



L'EXCLUSIVITÉ D'UN CHEZ-SOI FACE À L'OCÉAN

THE ULTIMATE LUXURY: AN OCEANFRONT HOME

Niché sur la côte nord-est de l'île Maurice, Azuri Ocean & Golf Village offre une expérience de vie sans pareille, avec son nouveau projet immobilier, Célimar, qui promet d'ajouter une touche de luxe à ce cadre déjà idyllique en bord de mer.

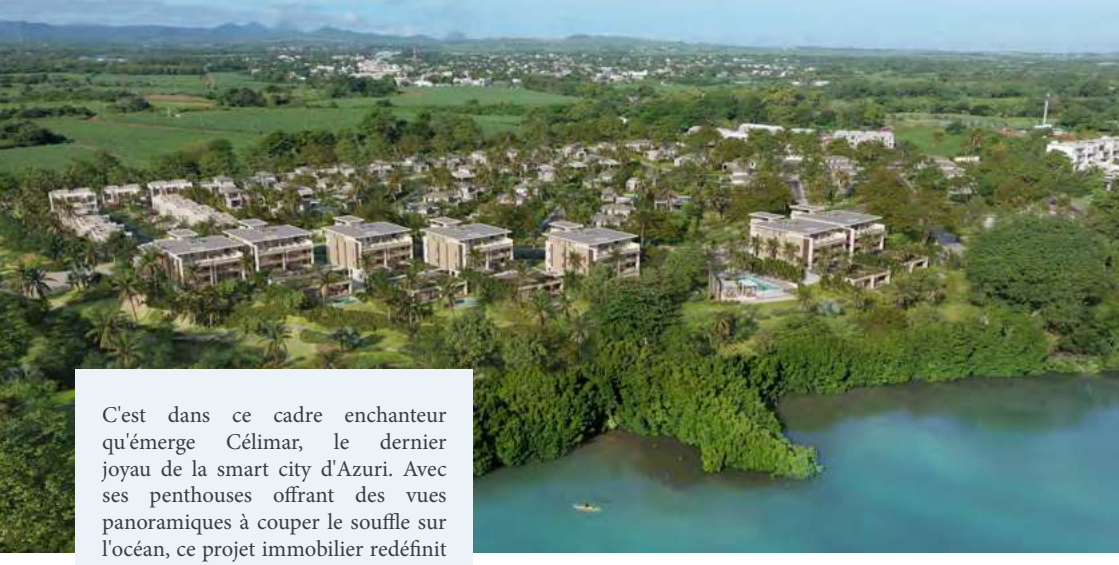
Imaginez-vous vivre chaque jour dans un havre de paix où la douceur de vivre est maîtresse des lieux. À Azuri, cette vision devient réalité. Réveillez-vous au son des vagues caressant le rivage et plongez dans une atmosphère sereine dès le matin avec la piscine principale. Là, au cœur du village, la vie prend son rythme : événements en plein air, marchés animés, soirées entre voisins. Un kaléidoscope d'activités qui renforce les liens communautaires et crée des souvenirs impérissables.

Azuri ne se contente pas d'offrir un lieu de vie, mais une véritable expérience. Du club nautique au parcours de golf The Nine en passant par l'hôtel Radisson Blu, chaque élément a été soigneusement pensé pour combler les résidents. Que vous soyez amateur de sports nautiques, passionné de golf ou simplement en quête de détente dans les restaurants et commerces du village, Azuri répond à toutes vos envies.

Nestled on the northeast coast of Mauritius, Azuri Ocean & Golf Village offers an unparalleled living experience with its new real estate project, Célimar, promising to add a touch of luxury to this already idyllic seaside setting.

Imagine living each day in a haven of peace where the sweetness of life reigns supreme. At Azuri, this vision becomes reality. Wake up to the sound of waves caressing the shore and immerse yourself in a serene atmosphere from the morning with the main pool. Here, in the heart of the village, life takes its rhythm: outdoor events, lively markets, neighborly evenings. A kaleidoscope of activities that strengthens community bonds and creates unforgettable memories.

Azuri doesn't just offer a place to live but a true experience. From the nautical club to the golf course The Nine to the Radisson Blu hotel, each element has been carefully designed to delight residents. Whether you're a water sports enthusiast, a golf aficionado, or simply seeking relaxation in the village's restaurants and shops, Azuri caters to all your desires.



C'est dans ce cadre enchanteur qu'émerge Célimar, le dernier joyau de la smart city d'Azuri. Avec ses penthouses offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur l'océan, ce projet immobilier redéfinit le luxe côtier. Chaque résidence, orientée nord-nord-est, est baignée de lumière naturelle grâce à de larges baies vitrées, offrant un cadre de vie à la fois élégant et fonctionnel. Les penthouses, d'une superficie de 306 m², et les appartements, avec leurs 166.5 m², offrent un espace généreux où confort rime avec raffinement. Pour ceux en quête d'intimité, les cinq villas Garden Villa, avec leurs 182 m² et piscine privative en option, représentent une oasis de tranquillité.

Célimar est bien plus qu'un simple projet immobilier, c'est une invitation à saisir des opportunités exceptionnelles. Que vous recherchiez un investissement lucratif, une résidence secondaire ou un lieu de vie permanent, Azuri offre une myriade d'options pour répondre à tous les besoins et toutes les envies. Ne laissez pas passer cette chance de faire partie de cette communauté privilégiée, où le luxe, le confort et la beauté naturelle se conjuguent pour offrir une qualité de vie incomparable. ▪

Azuri Ocean & Golf Village
Roches Noires
www.azuri.mu • +230 5499 9995
liveworkplay@azuri.mu

It is within this enchanting setting that Célimar emerges, the latest gem of Azuri's smart city. With its penthouses offering breathtaking panoramic views of the ocean, this real estate project redefines coastal luxury. Each residence, facing north-northeast, is bathed in natural light thanks to large windows, offering an elegant and functional living space. The penthouses, covering an area of 306 m², and the apartments, with their 166.5 m², offer a generous space where comfort meets refinement. For those seeking privacy, the five Garden Villas, with their 182 m² and optional private pool, represent an oasis of tranquility.

Célimar is much more than just a real estate project; it's an invitation to seize exceptional opportunities. Whether you're looking for a lucrative investment, a vacation home, or a permanent residence, Azuri offers a myriad of options to meet all needs and desires. Don't miss this chance to be part of this privileged community, where luxury, comfort, and natural beauty come together to offer an incomparable quality of life. ▪



LE CENTRE
THE CENTRE



Le Centre de l'île, autrefois lieu de résidence privilégié des Mauriciens, offre une proximité idéale avec les zones d'affaires. Bien que la plupart des expatriés préfèrent le littoral, certains ont découvert les avantages à s'installer dans cette région : proximité directe avec toutes les commodités, température plus fraîche et mode de vie urbain.
Si habiter près de la plage n'est pas votre priorité, que vous préférez réduire vos trajets journaliers et souhaitez vivre dans des quartiers résidentiels mauriciens, le Centre est une option à considérer.

Un territoire urbain dynamique

Historiquement, le Centre accueille les entreprises et commerces du pays, ainsi que les familles qui y travaillent. Cette concentration a créé un corridor économique et résidentiel s'étendant de Port-Louis au plateau central, englobant les villes de Beau Bassin-Rose Hill, Quatre Bornes, Phoenix et Curepipe-Floréal. Les exploitations agricoles de canne à sucre et les montagnes entourent cet axe urbain.
Cette région est la plus connectée de l'île, avec des transports en commun réguliers et le développement du MetroExpress reliant Curepipe à Port-Louis en passant par Quatre Bornes, ainsi qu'un axe s'étalant vers Moka.

Moka : l'urbanisation durable

Moka, et son programme d'extension de ville planifiée par le développeur ENL Property, propose une urbanisation intégrée et durable. À 10 km seulement de Port-Louis et du centre d'affaires d'Ébène, Moka offre des options résidentielles de choix et tout le confort moderne au cœur d'un environnement entre ville et campagne.

Rose Hill-Beau Bassin : une zone résidentielle

Des quartiers résidentiels huppés accueillent les expatriés en quête d'activités culturelles et des facilités qu'offre la ville. Le centre est animé la journée, mais plus calme à partir de 18 h.

Quatre Bornes : le cœur commerçant

Un peu plus au sud se trouvent Quatre Bornes, ainsi que les villes voisines de Vacoas et Phoenix. Plus populaires, ces villes sont réputées pour leur ambiance dynamique et leur activité commerçante, tout en étant à proximité des plages de la côte ouest. Les environs abritent pas moins de cinq centres commerciaux. ►



3 raisons de s'installer au Centre
reasons to live in the Centre

- La proximité avec les centres d'affaires
  Proximity to business centres
- Un climat plus tempéré
  A more tempere climate
- La ville la semaine, des escapades faciles le week-end
  City life during the week, easy weekends gateway

The Centre of the island, once the preferred place of residence for Mauritians, offers ideal proximity to business areas. Although most expatriates prefer the coast, some have discovered the advantages of settling in this region: direct proximity to all amenities, cooler temperatures, and an urban lifestyle.
If living near the beach is not your priority, you prefer to reduce your daily commute and live in residential, mauritian areas, the Centre is an option to consider.

A dynamic urban area

Historically, the Centre has been home to the country's businesses and shops, as well as the families who work there. This concentration has created an economic and residential corridor stretching from Port Louis to the central plateau, encompassing the towns of Beau Bassin-Rose Hill, Quatre Bornes, Phoenix and Curepipe-Floréal. Sugar cane plantations and mountain ranges surround this urban axis.
This region is the most connected on the island, with regular public transport and the development of the MetroExpress linking Curepipe to Port Louis via Quatre Bornes, and an axis stretching towards Moka.

Moka: sustainable urbanisation

Moka is a town planned by developer ENL Property that offers integrated, sustainable urbanisation. In Moka you will feel close to the countryside, with prime residential options, all the modern conveniences, and just 10 km from Port Louis and Ebene Cyber City. ►

Curepipe-Floréal : profitez de la fraîcheur

À Curepipe, vous jouirez toute l'année d'un climat plus frais (bien que humide) à plus de 560 mètres d'altitude. Vous plongerez dans l'authenticité de Maurice, avec des zones commerciales et de bonnes tables. Les quartiers résidentiels s'étendent tout autour, notamment à Floréal où les familles mauriciennes fortunées se regroupent dans de somptueuses propriétés.

Activités et loisirs

Le week-end, vous rejoindrez facilement les autres régions pour des escapades à la journée.
Si vous préférez rester au centre de l'île, vous pourrez partir à l'assaut du Pouce, la montagne qui longe Moka, ou découvrir l'héritage culturel Mauricien à travers les nombreuses demeures coloniales, jardins tropicaux et anciens domaines sucriers de la région. Le Centre est aussi une region de shopping, avec de larges centres commerciaux aux marques internationales et des zones commerciales alternatives mettant en avant des entreprises locales. ▪

Rose Hill-Beau Bassin: a vibrant residential area

Upmarket residential areas welcome expatriates who appreciate the cultural activities and facilities the city has to offer. The centre is lively during the day, but quieter after 6 pm.

Quatre Bornes: the commercial heart

Further south, you will find Quatre Bornes, with Vacoas and Phoenix just around the corner. More popular, these towns are bustling with life and businesses, and close to the west coast beaches. There are no fewer than five huge shopping centres in the vicinity.

Curepipe-Floréal: enjoy the coolness

In Curepipe, you will enjoy rearly a cooler, albeit humid climate, thanks to the town's 560-metre altitude. You will be immersed in the authenticity of Mauritius, with shopping centres and various restaurants. Affluent Mauritian families congregate in luxurious estates in areas like Floréal, which is notably surrounded by extensive residential zones.

Leisure activities

At weekends, it is easy to head to other parts of the island for day trips.
Staying in the Centre, you can climb Le Pouce, the mountain that runs alongside Moka, or discover Mauritian cultural heritage in the region's many colonial houses, tropical gardens and old sugar estates. The Centre is also a shopping region, with large shopping centres featuring international brands and alternative shopping areas showcasing local businesses. ▪





Eat & Shop LOKAL

at Quartier Général

a unique destination in the heart of St Pierre







Whether it's for breakfast, brunch, lunch or just sip on a fresh juice or coffee, Island Babe welcomes you for an unique dining experience where delicious food meets health and freshness.

Follow our instagram page @islandbabemauritius and join our vibrant journey for a taste of island bliss





Le
rendez-vous

A unique shopping experience in this 100% LOKAL concept-store with 60 made in Mauritius brands !

Follow our instagram page @lerendezvous_mauritius and join our lokal journey

1st Floor Quartier Général building, Old post road, Moka St Pierre

PORT-LOUIS



3 raisons de s'installer à Port Louis
reasons to live in Port Louis

- Vous travaillez à la capitale et fuyez la voiture
  You work in the capital and wish to avoid the car
- Vous aimez l'effervescence urbaine
  You like the hustle and bustle of the city
- La nature ne vous appelle que le week-end
  Nature only calls at weekends

Port-Louis, ville cosmopolite nichée sur la côte nord-ouest de l'île Maurice, incarne à merveille l'histoire et la culture mauricienne. Capitale économique, politique et culturelle du pays, cette ville offre une expérience unique à ses résidents.

Entre tradition et modernité, ville et nature

Port-Louis est une ville pleine de contrastes, reflets de son histoire et de son passage vers la modernité. Éclectique, la ville accueille un quartier chinois, un quartier musulman, des demeures coloniales, un centre d'affaires et le port principal du pays.
Les montagnes des Signaux et du Pouce surplombent la ville, rappelant que la nature n'est jamais loin et offrant des possibilités de randonnées.

Vivre à Port-Louis

Si très peu d'expatriés font le choix d'habiter dans la ville, elle reste une option pour ceux qui y travaillent et souhaitent réduire leurs trajets, tout en s'immergeant dans la vie mauricienne et en profitant des avantages de la vie urbaine. Bien que l'acquisition immobilière soit limitée pour les expatriés, il est possible de louer une maison de ville ou un appartement à Port-Louis.

Port Louis, a cosmopolitan city nestled on the north-west coast of Mauritius, is the perfect embodiment of Mauritian history and culture. The economic, political and cultural capital of Mauritius offers a unique experience to its residents.

Between tradition and modernity, city and nature

Port Louis is a city full of contrasts, reflecting its history and its transition to modernity. This eclectic city is home to a Chinatown, a Muslim neighborhood, colonial mansions, a business centre and the main harbour of the country.
The Signal and Le Pouce mountains overlooking the city are a reminder that nature is never far away and offer plenty of opportunities for hiking.

Living in Port Louis

Although few expatriates choose to live in the city, it remains an option for those who work there and want to reduce their commute, while immersing themselves in Mauritian life and enjoying the benefits of city life. While property ownership options are limited, it is possible to rent a townhouse or flat in Port Louis.

Vos week-ends à Port-Louis

Au programme : shopping, culture, gastronomie et sport. Pour faire vos emplettes, vous pourrez choisir la modernité au Caudan Waterfront ou la tradition au Marché Principal. Les fines bouches trouveront plaisir à faire la tournée des restaurants chinois ou à découvrir la street-food mauricienne. Bien que Port-Louis ne soit pas une ville nocturne, vous pourrez profiter en soirée de restaurants, quelques bars et des sorties culturelles au Caudan Arts Centre.



À Port-Louis, découvrez toutes les identités de Maurice en visitant les temples, mosquées et cathédrales qui se côtoient dans la ville. Le Musée Blue Penny, le Musée d'Histoire Naturelle et le site du Patrimoine Mondial Aapravasi Ghat vous attendent. Rendez-vous au Champ de Mars, le plus ancien hippodrome de l'océan Indien pour une course hippique historique.
Flâner dans les rues de Port-Louis est une activité à part entière. À chaque balade, vous serez témoin du balai des vendeurs ambulants et découvrirez de nouveaux monuments et murs décorés de street art.
Pour une rapide escapade, partez à l'ascension des montagnes environnantes.

Depuis Port-Louis, vous rejoindrez rapidement les plages de Balaclava, ou rallierez les autres régions de l'île en quête d'autres aventures. ▪

Your weekends in Port Louis

On the agenda: retail therapy, cultural experiences, culinary adventures, and sporting activities. For shopping, choose between the modern appeal of Le Caudan Waterfront and the traditional charm of the Central Market. Foodies will enjoy exploring Chinese restaurants and discovering mauritian street food from vendors lining the city streets and markets. Even though Port Louis is not known for its nightlife, it still offers dining options, bars and cultural experiences at Le Caudan Arts Centre.

In Port Louis, delve into the diverse identities of Mauritius by visiting the city's temples, mosques, and cathedrals. For a deeper understanding of the country's history, visit the Blue Penny Museum, the Natural History Museum, and Aapravasi Ghat, a UNESCO World Heritage Site. Experience a historic horse race at Champs de Mars, the oldest racecourse in the Indian Ocean.
Walking through the streets of Port Louis is an experience in itself. Each walk will reveal the bustling street vendors, monuments, and street art that give the city its unique flavour.
For a quick getaway, climb the surrounding mountains.

From Port Louis, you can quickly reach the beaches of Albion or Balaclava for a beach day or head off to other parts of the island in search of other adventures. ▪



VOYAGER DEPUIS MAURICE

TRAVELLING FROM MAURITIUS



Avec son aéroport international abritant une vingtaine de compagnies aériennes qui desservent plus de 35 destinations, l'île Maurice est un point de départ idéal pour explorer les îles Vanille, l'Afrique, le Moyen-Orient, l'Asie, l'Océanie ou encore l'Europe. En vol direct ou avec une escale, d'innombrables aventures vous attendent.

L'agence de voyage Planète l'Agence vous propose une sélection des plus belles destinations vers lesquelles s'envoler. Que vous soyez en quête de nouvelles découvertes culturelles, amateur de road trips ou de séjours all-inclusive dans les plus beaux hôtels du monde, tout est possible depuis Maurice.

Les Îles Vanille

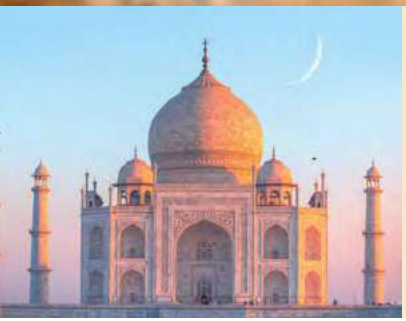
À moins de trois heures de vol de Maurice, les îles de la région vous attendent : La Réunion, Madagascar, les Seychelles et Rodrigues.
Ces îles dévoilent leurs secrets par la mer, lors d'une croisière en catamaran aux Seychelles, en bateau traditionnel, le boutre, à Madagascar ou pendant un stage de kite surf à Rodrigues.
Sur terre, place au dépaysement. Explorez La Réunion et ses paysages incomparables avec un tour de l'île et quelques jours de randonnée. Découvrez Madagascar, terre de biodiversité exceptionnelle, avec un circuit à travers ses nombreux parcs nationaux jusqu'à ses plages désertiques.
Avec une escale, vous pourrez également découvrir Mayotte et les Comores. ►

With its international airport accommodating around twenty airlines that serve more than 35 destinations, Mauritius is an ideal base from which to explore the Vanilla Islands, Africa, the Middle East, Asia, Oceania and Europe. Whether direct or a stopover, countless adventures await you.

Planète l'Agence travel agency shares a selection of the most beautiful destinations to fly to. Whether you're looking for new cultural discoveries, backpacking trips or all-inclusive stays in the world's finest hotels, everything is possible from Mauritius. ►

L'ÎLE MAURICE,
AUX PORTES DES PLUS BEAUX VOYAGES !
AFRIQUE, ORIENT, ASIE & AUSTRALIE





PLANÈTE
L'AGENCE



Planète l'Agence vous accompagne dans l'élaboration du voyage qui vous ressemble à travers 75 destinations. Circuits privés, autotours, séjours insolites, luxe, croisières Ponant, MSC...
Service de conciergerie 24/24 pour tous nos clients à destination.

Planète l'Agence – La Place Cap Tamarin – Ile Maurice
Tél. : 483 0045 – contact@planetelagence.com – www.planetelagence.com





L'Afrique

À moins de cinq heures de vol, partez à l'aventure en Afrique du Sud ou au Kenya. D'autres destinations de rêve sont également accessibles avec escale : la Namibie, le Botswana, la Zambie, le Zimbabwe, le Malawi, l'Ouganda, le Rwanda, la Tanzanie, Zanzibar et le Mozambique.

Si l'Afrique vous appelle, c'est sûrement pour la promesse de vous retrouver face-à-face avec des animaux sauvages. Pour un séjour emblématique, offrez-vous un safari à la rencontre des « Big Five » au Kenya, en Tanzanie ou en Afrique du Sud. Admirez les animaux autrement lors d'un trek avec les gorilles des montagnes en Ouganda et au Rwanda, une croisière dans le delta de l'Okavango au Botswana ou encore d'un safari en avion, en hélicoptère ou en montgolfière en Namibie, au Botswana, en Zambie ou au Zimbabwe.

Si pour vous vacances rime avec farniente, profitez de séjours balnéaires d'exception à Zanzibar, au lac Malawi ou au Mozambique. Autant de voyages hors des sentiers battus pour découvrir l'Afrique depuis l'île Maurice…

Le Moyen-Orient

Pour rejoindre le Moyen-Orient, des vols directs desservent l'Arabie Saoudite, les Émirats, et la Turquie.

Partez pour un voyage plein de contraste aux Émirats Arabes Unis ou en Arabie Saoudite. Vous passerez du faste de Dubaï, d'Abou Dhabi et de Ryad aux nombreux sites archéologiques, témoins du riche héritage culturel de la région. Optez pour un circuit en Turquie incluant un survol en montgolfière de la Cappadoce…

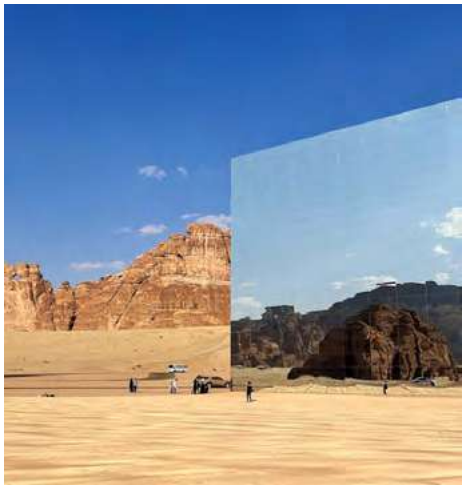
Avec une escale, vous pouvez également rejoindre l'Egypte, le Maroc, la Jordanie et les Maldives.

L'Asie

La Malaisie et l'Inde, accessibles en vol direct, vous ouvrent les portes vers d'autres destinations réputées.

Optez pour un itinéraire combiné Thaïlande Cambodge Vietnam ou un tour dans les îles indonésiennes de Bali, Lombok et Java. Dans le sous-continent indien, ne manquez pas les palais des Maharajas au Rajasthan et les plus hauts sommets du monde au Népal. L'Asie vous promet un voyage inoubliable et exotique. ►





Vanilla Islands

A mere three-hour flight from Mauritius, the neighbouring islands await: Réunion, Madagascar, Seychelles, and Rodrigues.
The true essence of these islands is best experienced by sea. Take a catamaran cruise in the Seychelles, navigate the waters of Madagascar in a traditional dhow, or join a kitesurfing camp in Rodrigues. On land, immerse yourself in diverse landscapes. Explore Réunion with a tour around the island and a few days of hiking through its mountains. Discover Madagascar, a haven of exceptional biodiversity, with a journey through its numerous national parks leading to its pristine beaches.
With a stopover, you can also explore the wonders of Mayotte and the Comoros.

Africa

Fly to South Africa or Kenya in less than five hours. With a stopover, even more dream destinations are within reach: Namibia, Botswana, Zambia, Zimbabwe, Malawi, Uganda, Rwanda, Tanzania, Zanzibar and Mozambique.
If Africa calls to you, it's probably for the thrill of coming face-to-face with its magnificent wildlife. For this iconic experience, treat yourself to a private safari to see the "Big Five" in Kenya, Tanzania or South Africa. For a different kind of wildlife encounter, trek with mountain gorillas in Uganda and Rwanda, cruise the Okavango Delta in Botswana, or go on an aerial safari - by plane, helicopter or hot-air balloon - in Namibia, Botswana, Zambia or Zimbabwe..
If your idea of a holiday is pure relaxation, enjoy luxurious beach getaways in Zanzibar, Lake Malawi or Mozambique. These unique and off-the-beaten track adventures allow you to discover Africa in a whole new way.

Middle East

There are direct flights from Mauritius to Saudi Arabia, the United Arab Emirates and Turkey.
Travel to the United Arab Emirates or Saudi Arabia for a journey of contrasts. Experience the opulence of Dubai, Abu Dhabi and Riyadh, then explore the many archaeological sites that reflect the region's rich cultural heritage. Alternatively, choose a tour of Turkey that includes a breathtaking hot-air balloon ride over Cappadocia.
With a stopover, you can also reach Egypt, Morocco, Jordan and even the Maldives. ►



Découvrez les destinations
Discover the destinations

newhorizon-mauritius.com

L'Océanie

Partez à la découverte du cinquième continent et de ses richesses. L'Australie, accessible par un vol direct vers Perth, vous permet de rejoindre la Nouvelle-Zélande et les îles du Pacifique.
En Australie, optez pour un circuit par la route, passant par exemple par le grand tour d'Uluru (Ayers Rock) et les régions de Cairns et de Sydney.

L'Europe

De nombreuses destinations européennes sont accessibles sans escale depuis Maurice : l'Angleterre, la France, la Suisse, l'Allemagne et l'Autriche.
Depuis ces portes d'entrée, toute l'Europe s'ouvre à vous pour vivre un voyage inoubliable sur le vieux continent. Profitez-en pour explorer les villages typiques de la Méditerranée ; partez à la découverte des capitales scandinaves ou embarquez pour une croisière polaire en Arctique à bord du Ponant... ▪

Asia

Direct flights from Mauritius to Malaysia and India open up access to other renowned destinations.
Explore Thailand, Cambodge and Vietnam on a tour, or opt for a combined itinerary of the Indonesian islands of Bali, Lombok, and Java. In the Indian subcontinent, don't miss the palaces of the Maharajas in Rajasthan and the world's highest peaks in Nepal. Asia promises you an unforgettable and exotic journey.

Oceania

Set off to explore the fifth continent and its wonders. Australia is accessible with a direct flight to Perth, from where you can also connect to New Zealand and the Pacific Islands. In Australia, consider a road trip that includes the grand tour of Uluru (Ayers Rock) and the regions around Cairns and Sydney.

Europe

Many European destinations are accessible non-stop from Mauritius: the UK, France, Switzerland, Germany and Austria. From these gateways, the entire continent opens up for an unforgettable journey across Europe. Take the opportunity to explore the charming villages of the Mediterranean, discover the capitals of Scandinavia, or embark on a polar cruise in the Arctic aboard the Ponant… ▪

PLANÈTE L'AGENCE, CONSTRUIRE ENSEMBLE LE VOYAGE QUI VOUS RESSEMBLE

EXPLORE THE WORLD YOUR WAY WITH PLANÈTE L'AGENCE

Voyager est leur passion, elles en ont fait leur métier. Les Françaises Sophie et Jessy ont parcouru le monde pendant 20 ans en quête des meilleures expériences à proposer aux plus grandes agences de voyage de France. En 2018, c'est à l'île Maurice qu'elles posent enfin leurs valises pour mettre leur expertise de tour-operator au service des particuliers.

Voyagez autrement avec Planète l'Agence

Que vous rêviez d'un safari en Afrique, d'un autotour en Australie, d'un circuit privé à travers l'Asie du Sud-est, l'équipe de passionnés de Planète l'Agence vous accueille pour façonner avec vous vos vacances idéales. Formés par le duo de Françaises, vos agents de voyage Justine et Yannick adaptent méticuleusement chaque détail à vos envies et à votre budget : circuit, hébergements, excursions...
Vous profitez de leur expertise en création de vacances sur mesure, des meilleurs tarifs négociés sans intermédiaires et d'un service de conciergerie 24h/24 garant de la perfection de votre séjour. Tous les voyages sont testés par l'Agence et conçus dans le respect des populations locales et de l'environnement.

Votre prochaine aventure commence en poussant la porte de Planète l'Agence. ▪



Travelling is their passion and they've made it their profession. Sophie and Jessy, seasoned French travellers, have been exploring the world for 20 years, searching for the best experiences to offer to France's leading travel agencies. In 2018, they settled in Mauritius to bring their tour operator expertise directly to individuals.

Travel differently with Planète l'Agence

Whether you're dreaming of an African safari, a self-guided tour of Australia, or a private tour of Southeast Asia, the dedicated team at Planète l'Agence will collaborate with you to create your ideal holiday. Trained by Sophie and Jessy, travel agents Justine and Yannick will meticulously tailor every detail to your preferences and budget, including tours, accommodation, excursions…

Benefit from their expertise in crafting tailor-made holidays, with the best prices negotiated directly, and a 24-hour concierge service to ensure your stay is perfect. Every trip is vetted by the agency and designed with respect for local populations and the environment.

Your next adventure begins with Planète l'Agence. ▪

Planète l'Agence
La Place, Cap Tamarin, Tamarin
www.planetelagence.com
+230 483 0045

VIVRE



LIVE

GOURMAND, SPORTIF, INTENSE... MAURICE COCHE TOUTES LES CASES. LAISSEZ LA VIE INSULAIRE VOUS DÉVOILER SES FACETTES.

GOURMET, SPORTY, INTENSE... MAURITIUS HAS IT ALL. LET THE ISLAND LIFE REVEAL ITS COLOURS.

MAURICE GOURMAND
GOURMET MAURITIUS

La cuisine mauricienne est le reflet de son terroir et de son peuple : tropical et métissé. La plupart des plats et des traditions culinaires sont inspirés des cultures françaises, anglaises, africaines, indiennes et chinoises. Dans une cuisine mauricienne, vous retrouverez toujours du gingembre, de l'oignon, de l'ail, du piment, de la coriandre, du riz et des épices.

C'est dans la rue et les restaurants populaires que vous goûterez les saveurs authentiques de la cuisine mauricienne. N'ayez pas peur de la cuisine de rue. La règle est simple : plus il y a de monde, plus la nourriture sera goûteuse et fraîche.
Pour les Mauriciens, la street food est bien plus qu'une simple restauration rapide. Les marchands ambulants font partie intégrante du tissu social de l'île. C'est une tradition, un art de vivre.

Découvrez les plats emblématiques de l'île à travers une journée dans l'assiette des Mauriciens. ►

Mauritian cuisine reflects its land and its people: tropical and diverse. Most dishes and culinary traditions are inspired by French, British, African, Indian and Chinese cultures. Within the realm of Mauritian cuisine, elements like ginger, onions, garlic, chili, coriander, rice, fish and a variety of spices form an inseparable tapestry of flavours.

The authentic essence of Mauritian cuisine is best savoured in the bustling streets and beloved local eateries of the island. Don't be afraid of street food. The rule of thumb is that the more people there are, the tastier and fresher food will be.
In Mauritius, street food is much more than just fast food. Street food vendors are an integral part of the island's social fabric. It is a tradition, a way of life.

Embark on a journey to explore the iconic dishes of the island by experiencing a day on a Mauritian's plate. ►





Complexity & intensity in its flavours, simplicity in its execution...

Come enjoy our **afterworks** everyday!

Cyclone Bistro

Restaurant, lounge bar, tapas, cocktails

Tel: +230 58 24 17 24
Ground floor, Tower 2,
Nexteracom, Ebene

Opening hours:

Mon - 7.30am - 9pm
Tue - 7.30am - 10.30pm
Wed/Thur - 7.30am - 11pm
Fri - 7.30am - midnight
Sat - 5pm - 10.30pm

Le petit-déjeuner

Le matin, les Mauriciens ont plusieurs options, salées comme sucrées.
L'héritage français se retrouve avec l'omniprésence du pain à Maurice. Les petits pains ronds appelés *pains maison* s'achètent en boutique, tout droits sortis du four et se tartinent de beurre pour devenir le classique *dipain diber*. On les garnit ensuite de confiture, de fromage cheddar *Kraft*, de beurre de cacahuète, ou de beignets salés frits comme les *gato pima* (gâteau piment).
Pour des saveurs indiennes le matin, soyez à l'affût des vendeurs ambulants en mobylettes et petits stands servants les fameux *roti* et *dholl puri*. Ces fines crêpes à base de farine de blé ou de pois sont généralement garnies de légumes épicés, de pois, de pickles, de viande ou de poisson, avant d'être roulées.

Le petit-déjeuner se consomme avec un thé chaud, servi à l'anglaise avec un nuage de lait et un peu de sucre.



Découvrez les restaurants mauriciens les plus typiques
Discover the most authentic mauritian restaurants

newhorizon-mauritius.com



Breakfast

In the morning, Mauritians have several options, both savoury and sweet.
The French influence is evident with the omnipresence of bread in Mauritius. Round buns called "pain maison" are bought in shops, freshly baked, and spread with butter to become the classic "dipain diber". They are then filled with jam, Kraft cheddar cheese, peanut butter, or savoury fried cakes like "gato pima" (chili cakes).
For Indian flavours in the morning, keep an eye out for street vendors and small stands serving the famous "roti" and "dholl puri". These thin crepes, crafted from wheat flour or beans, are generously stuffed with an array of spiced vegetables, beans, pickles, meat or seafood, all neatly rolled.

The day begins with the enjoyment of a hot brew of tea, served in the English tradition with a splash of milk and a smidgen of sugar.





Le déjeuner

On déjeune sur le pouce à Maurice. Dans tous les snacks de l'île, vous retrouverez le classique *riz frits*, ou des *mines*, les nouilles fraîches servies sautées en *mines frit* ou en *mines bouillies*, avec au choix des légumes et de la viande, du poisson ou des fruits de mer. Dégustez les *boulettes* de viande, poisson et tofu servies avec du bouillon.
Les sandwichs mauriciens sauront vous surprendre : appelés *pains fourrés*, de courtes baguettes croustillantes ou de petits pains ronds se garnissent de *vindaye poisson* (poisson à l'indienne vinaigré aux épices), *salmi ourite* (poulpe en sauce au vin), *achards* (salade de légumes), *chop suey poulet*, ou encore de *sauté lefwa* (sauté de foie).

À toute heure

Les becs sucrés apprécieront les gâteaux mauriciens tels que les *napolitains*, des sablés fourrés à la confiture à déguster avec un thé chaud pour le goûter. Découvrez aussi les *gato arouille*, des beignets croustillants et moelleux au taro, ou encore le *poudine maï*, un gâteau sucré à base de farine de maïs.
Une petite faim à l'heure de l'apéritif ? Optez pour des *gadjaks* (amuse-bouche) soit frits comme les *hakien* (rouleaux de printemps frits), *pima farsi* (piments farcis en beignets), *samoussas* indiens, *baja* (beignets de farine de pois chiches), ou bien les équivalents des chips mauriciennes que sont les *moolkoo*, *kaka pizon* et *ti pois*. ►

Lunch

Lunch is often enjoyed on the go in Mauritius.
In all the island's snack bars, you will find the classic fried rice, or "mines", which are fresh noodles stir-fried as "mines frit" or served in a broth as "mines bouillies", with a choice of vegetables, meat, fish, or seafood. You will also find meat, fish, and tofu "boulettes" served with broth.
The Mauritian sandwich will surprise you: known as "pain fourré", small crispy baguettes or round buns are filled with "vindaye pwason" (Indian-style pickled fish with spices), "salmi ourite" (octopus in wine sauce), "achards" (local spicy coleslaw), "chop suey poulet" (chinese sauteed chicken and veggies), or "sauté lefwa" (stir-fried liver), to name a few.

Snacks

Those with a penchant for sweets will delight in Mauritian confections such as "napolitains", shortbread cookies brimming with jam, ideally paired with a hot cup of tea for an afternoon indulgence. Also explore the likes of "gato arouille", a blend of crisp and tender taro fritters, or "poudine maï", a delectable sweet cake crafted from corn flour.
Feeling peckish during cocktail hour? Opt for a "gadjak", the local concept for appetizers or tapas. Don't miss "hakien" (fried spring rolls), "pima farsi" (stuffed chili fritters), Indian "samosas", "baja" (chickpea flour soft fritters), or the Mauritian equivalents of crisps such as "moolkoo", "kaka pizon", and "ti pois". ►

Le dîner

Le soir, les Mauriciens se retrouvent à table en famille autour de plats traditionnels, témoignages des différentes cultures de l'île.
Typiquement mauriciens, des plats en sauce comme le cari, vindaye, rougail, civet ou salmi sont à base de poisson, poulet, poulpe, crevette, cerf... On les sert avec du riz, des lentilles et une salade pimentée de tomates ou d'autres légumes.
Le poisson est très présent sur les tables mauriciennes, qu'il soit frit, grillé ou sauté.
L'héritage chinois se retrouve en cuisine avec de nombreux plats comme le bol renversé, le poulet trois merveilles, le poisson aigre-doux, le bouillon de nouilles meefoon...
Du côté de l'Inde, on saluera le briani, un riz aux épices qui cache de tendres morceaux de viande et de pomme de terre. Découvrez également le halim, un ragoût de pois et de viande réconfortant.

Que ce soit dans une guinguette de plage, autour de la mobilette d'un vendeur ambulant ou dans un restaurant chic, vous retrouverez toutes les saveurs de l'océan Indien dans la cuisine mauricienne. ▪

Dinner

In the evening, Mauritians gather around the table with their families to enjoy traditional dishes that reflect the island's diverse cultures.
Typically Mauritian, saucy dishes like curry, vindaye, rougail, civet, and salmi are made with fish, chicken, octopus, shrimp, deer, and more. They are served with rice, lentils, and a spicy tomato or vegetable salad.
Fish is widely enjoyed on Mauritian tables, whether it is fried, grilled, or sautéed.
The Chinese influence is found in various dishes such as bol renversé (upside-down bowl), poulet trois merveilles (three wonders chicken), sweet and sour fish, and meefoon noodle soup.
From the Indian influences, you will encounter the famed briani, an aromatic rice dish concealing succulent morsels of meat and potatoes. Additionally, there is halim, a nourishing stew prepared with beans and meat.

Whether it is in a beach shack, around a mobile vendor's scooter, or in an upscale restaurant, you will find all the flavours of the Indian Ocean in Mauritian cuisine. ▪



Kreol Please!

Pima • piment, *chili*
Limon • citron, *lemon*
Lalo • gombo, *ladyfinger*
Brinzel • aubergine, *eggplant*
Pomme d'amour • tomate, *tomato*
Arouille • taro, *taro*
Chouchou • christophine, *chayote*
Pistache • cacahouète, *peanuts*
Cotomili • coriandre, *coriander*
La ké zoinion • oignon tige, *spring onion*
Caripoulé • feuilles de curry, *curry leaf*
Safran • curcuma, *turmeric*
Poul • poulet, *chicken*
La viande, bèf • boeuf, *beef*
Cochon marron • cochon sauvage, *wild pig*
Ourite • poulpe, *octopus*
Sounouk • poisson salé, *salted fish*







RESTAURANT OPEN TO ALL

L'Atelier

EST. 2019
L'ATELIER
GRAND GAUBE - MAURITIUS

IN THE HEART OF THE RESORT
MYTHIC SUITES & VILLAS
GRAND GAUBE

Book your table:
Whatsapp: +230 5857 5079
Call: +230 282 42 42
Mail: fb@atelier-restaurant.mu

Our dishes, **all homemade**, capture the traditional flavors of Mauritius with passion. We welcome you **from breakfast to dinner**.

LES BONNES TABLES

RESTAURANTS RECOMMENDATIONS

De la cuisine de rue aux influences indiennes, créoles et chinoises, aux restaurants d'hôtels tenus par des chefs internationaux en passant par pléthore de restaurants de qualité à travers l'île, les gourmets seront comblés. Nombreux sont les restaurants gérés par des expatriés qui proposent la cuisine de leur pays à Maurice. À travers des recettes authentiques, vivez des voyages culinaires et retrouverez la gastronomie de votre pays d'origine.

Découvrez ici une sélection de bonnes adresses célébrant les cuisines d'ici et d'ailleurs et rendez-vous sur *newhorizon-mauritius.com* pour retrouver d'autres adresses incontournables.

Gourmets will be delighted in Mauritius, with Indian, Creole and Chinese-influenced street food, hotel restaurants run by international chefs and a plethora of quality restaurants throughout the island. Numerous eateries operated by expatriates deliver the cuisine of their homeland in Mauritius. Their authentic recipes will take you on a culinary voyage or give you a taste of your homeland gastronomy.

Eplore a curated list of dining destinations that echo diverse global influences and check out other restaurants worth a visit on the section Wine & Dine from newhorizon-mauritius.com.

Nord • North



L'ATELIER

Quand les grands classiques culinaires rencontrent les épices et subtilités mauriciennes. Ambiance bistro décontracté dans le complexe hôtelier Mythic Suites & Villas, ouvert à tous (résidents et non-résidents).
When the great culinary classics meet Mauritian spices and flavours. A relaxed bistro atmosphere in the Mythic Suites & Villas hotel complex, open to all (residents and non-residents).

Resort Mythic Suites & Villas, Grand Gaube
+230 5933 8242 • atelier-restaurant.mu



LA TABLE DU CHÂTEAU

Au cœur du Domaine de Labourdonnais, découvrez le restaurant contemporain du chef Fabio de Poli. Sa carte gastronomique reflète les saveurs mauriciennes avec une touche de créativité et les produits du Domaine.
In the heart of the Domaine de Labourdonnais, chef Fabio de Poli's contemporary restaurant offers a gastronomic menu that reflects Mauritian flavours with a touch of creativity and the products of the Orchard.

Labourdonnais, Mapou
+230 266 7172 • facebook.com/latableduchateau



LE PESCATORE

Sous une belle varangue créole donnant sur le lagon, découvrez la cuisine fine et imaginative du chef Pramod Gobin. Un hommage aux produits de la mer et au terroir mauricien qui prend place dans un cadre idyllique.

On a beautiful Creole terrace overlooking the lagoon, discover the fine and imaginative cuisine of chef Pramod Gobin. An ode to seafood and Mauritian terroir in an idyllic setting.

Coastal road B36, Trou-Aux-Biches
+230 265 6337 • lepescatore.com



SAUTERELLE

Renouvelé toutes les semaines, le menu propose des plats délicats mêlant accents méditerranéens et produits locaux. Les propriétaires vous accueillent chaleureusement dans un cadre intimiste.

The weekly menu offers delicate cuisine combining Mediterranean accents with local produce. In an intimate setting, expect a warm welcome from the owners and impeccable service.

Sunset Boulevard, Grand Baie
+230 263 8836



LA SALLE À MANGER

Un déjeuner sur la terrasse de cette splendide demeure coloniale s'impose à la fois pour la beauté du cadre, la qualité du service et des plats servis. Au programme : gastronomie aux accents mauriciens.

Lunch on the terrace of this splendid colonial mansion is a must, not only for the beauty of the setting, but also for the quality of the service and the dishes served. On the menu: gastronomy with a Mauritian twist.

La Demeure St Antoine, Goodlands
+230 282 1823 • lademeuresaintantoine.com



LA TERRASSE

Découvrez La Terrasse, café-restaurant au cœur du Quartier des Serres, un lieu paisible entouré de verdure. Savourez une délicieuse sélection de plats mauriciens et d'ailleurs, de smoothies et autres gourmandises dans un espace verdoyant.

Discover La Terrasse restaurant at Quartier des Serres. Enjoy a delicious menu, fresh smoothies and pastries in a green ambiance!

Quartier des Serres, Labourdonnais, Mapou
+230 266 8495 • facebook.com/laterrassemauritius

Ouest • West



LE KIOSK

Imprégnez-vous de l'ambiance chaleureuse du Kiosk, un restaurant en plein air offrant une vue panoramique sur la montagne. Parfait pour le petit-déjeuner, le déjeuner, l'apéritif ou le dîner sur la côte ouest !

Experience the inviting ambiance at Le Kiosk, an open-air restaurant with scenic mountain views. The ideal dining spot for breakfast, lunch, happy hour or dinner on the west coast!

Ruisseau Créole, La Mivoie, Black River
+230 4837004 • ruisseaucreole.com



S'ARRASTU

Au restaurant, le chef Rocco vous concocte un voyage culinaire authentique vers sa Sardaigne natale. Ramenez un bout d'Italie chez vous avec les produits traiteurs et l'épicerie fine.

In the restaurant, chef Rocco concocts an authentic culinary journey to his native Sardinia. Bring a piece of Italy home with delicatessen products from the gourmet shop.

Route royale, La Mivoie, Tamarin
+230 484 0124 • facebook.com/sarrastu



LE BISTROT DE LA POSTE

Cet authentique bistro vous propose à l'ardoise les plats typiques de la gastronomie française : escargots, fondue savoyarde, parmentier de canard... La carte des vins et l'ambiance chaleureuse complètent ce voyage en France.

This authentic bistro serves typical French dishes: garlic butter snails, Savoyard cheese fondue, confit duck parmentier... The wine list and warm atmosphere round out this journey through France.

Nautica Commercial Center, Black River
+230 484 0604 • facebook.com/bistrotdelaposte



VANILLA CAFÉ

Renommé pour ses brunchs, ce restaurant vous accueille à toute heure pour un moment de calme à l'ombre des grands arbres. Vous y retrouverez de nombreuses options vegan et sans gluten.

Renowned for its brunches, this restaurant welcomes you from breakfast to tea-time for a quiet moment under the trees. Plus, Vanilla Village Cafe offers many vegan and gluten-free options.

Royal road, Black River
+230 483 6778 • vanillavillage.mu



L'ALCHIMISTE

La Rhumerie de Chamarel est aussi une destination culinaire. Le restaurant L'Alchimiste y propose un menu de chef inspiré des saveurs locales et élaboré à partir d'ingrédients frais et saisonniers provenant du domaine.
La Rhumerie de Chamarel is also a culinary destination. The on-site restaurant, L'Alchimiste, features a chef's menu inspired by local flavours and prepared with fresh, seasonal ingredients sourced directly from the estate.

La Rhumerie de Chamarel, Chamarel
+230 483 4980 • rhumeriedechamarel.com



WAPALAPAM

Au pied du Morne Brabant, découvrez un menu unique influencé par l'Afrique, l'Asie et les îles de l'océan Indien. À essayer : sashimi de thon, ailes de poulet à la mangue, poisson en feuille de bananier, curry crevettes aubergine...
At the foot of Morne Brabant, discover a unique menu influenced by Africa, Asia and the islands of the Indian Ocean. Try the tuna sashimi, mango glazed chicken wings, fish in banana leaf, prawn & eggplant curry...

Le Morne Brabant
+230 5852 2902• wapalapam.com

Centre • Centre



LA POTINIÈRE

Cette institution mauricienne offre une cuisine raffinée et authentique mêlant le respect des traditions culinaires françaises avec une touche de saveurs locales. Une ode à l'élégance au milieu des plantations de thé.
This Mauritian institution offers refined, authentic cuisine that combines French culinary traditions with a touch of local flavour. An ode to elegance in the heart of a tea plantation.

Rue Charles Lees, Curepipe
+230 676 2648 | 670 2648 • lapotiniere.mu



CYCLONE BISTRO

Dans un cadre cosy au cœur d'Ébène, ce restaurant lounge sert une excellente cuisine méditerranéenne du petit-déjeuner au dîner. Ne manquez pas les tapas et cocktails en afterwork et les soirées sport sur grand écran.
In a cosy setting in the heart of Ébène, this lounge-restaurant serves excellent Mediterranean cuisine from breakfast to dinner. Don't miss the after-work tapas and cocktails or the sports evenings on the big screen.

Nexteracom, Ébène
+230 5824 1724 • @cyclonebistro

Sud et Est • South & East



STATION A

Savourez une délicieuse cuisine mauricienne revisitée, élaborée à base de produits frais et locaux. Profitez de la terrasse vue mer en famille ou entre amis et vibrez les weekends au rythme des concerts !

Enjoy delicious Mauritian cuisine revisited and prepared with fresh, local produce. Enjoy the sea-view terrace with family and friends, and listen to live music at weekends!

Anbalaba, Royal road, Baie du Cap
+230 5712 4976 • restaurantstationa.com



FERNEY FALAISE ROUGE

Avec une vue magnifique et un service soigné, Ferney Falaise Rouge promet un moment d'exception pour un très bon rapport qualité-prix. La carte change au grès des saisons pour valoriser les meilleurs produits du Sud.

With stunning views and attentive service, Ferney Falaise Rouge promises an exceptional experience at great value for money. The menu changes with the seasons to celebrate the freshest local produce.

Vieux Grand Port, Ferney
+230 5729 1080 • ferney.mu



KARAY MARIO

Dans sa karay (marmite en créole), Mario mijote le meilleur de la cuisine mauricienne : salmi canard, curry de cerf, bouillon crabe... Ce n'est pas un hasard si les Mauriciens ont fait de ce restaurant une institution !

In his karay (cooking pot), Mario simmers the best of Mauritian cuisine: duck salmi, venison curry, crab broth... It's no coincidence that Mauritians have made this restaurant an institution!

Royal road, Beau Vallon
+230 630 1682 • karaymario.com



LA CASE DU PÊCHEUR

Ce restaurant du bout du monde propose des poissons, crabes, langoustes et huîtres fraîches du lagon qui l'entoure. La promesse d'un déjeuner simple mais goûteux dans un site d'une beauté unique à Maurice.

This restaurant at the end of the world serves fish, crab, lobster and oysters fresh from the surrounding lagoon. The promise of a simple but delicious lunch in one of Mauritius' most picturesque settings.

Bambous Virieux
+230 634 5675 • lodgesinmauritius.com

LE CHÂTEAU DE BEL OMBRE

Dans l'un des plus beaux jardins français de Maurice se dévoile la silhouette d'un lieu hors du temps, le Château de Bel Ombre. Cette demeure historique du 19e siècle embarque ses convives dans un voyage des sens, de la découverte du patrimoine de l'île à l'expérience du meilleur des arts de la table à la mauricienne.

En ce lieu magique, le chant des oiseaux s'accorde souvent aux notes du piano, créant de joyeuses mélodies qui rappellent l'harmonie entre l'homme et la nature. C'est dans ce fabuleux cadre séculaire que le restaurant offre une cuisine gastronomique, fièrement enracinée dans le terroir du sud de l'île. Le service, attentif et discret, y est irréprochable.

Le Château de Bel Ombre est sans doute le point fort de l'offre culinaire de Heritage Resorts & Golf, une collection d'établissements hôteliers 5 étoiles à laquelle il est rattaché. Ne manquez pas de vivre la vie de château lors d'un déjeuner ou un dîner d'exception. ▪

Nestled in one of the most beautiful French gardens in Mauritius lies the timeless silhouette of Le Château de Bel Ombre. This historic 19th century mansion invites guests on a journey of the senses, from discovering the island's heritage to experiencing the finest Mauritian cuisine.

In this enchanting setting, the gentle birdsong often mingles with piano melodies, creating harmonious tunes that celebrate the bond between man and nature. Here, in this magnificent, centuries-old setting, the restaurant serves gastronomic cuisine deeply rooted in the terroir of the southern region of the island. The service, both attentive and discreet, is impeccable.

Le Château de Bel Ombre is undoubtedly the culinary highlight of Heritage Resorts & Golf, a collection of 5-star hotels to which it belongs. Don't miss the chance to live like royalty with an exceptional lunch or dinner at Le Château. ▪







Monday to Thursday • 7 pm–10:30 pm
Friday to Sunday • 11:30 am–3 pm, 7–10:30 pm

+230 5511 5888 • lechateaudebelombre.com

SUPERMARCHÉS ET COURSES ALIMENTAIRES

SUPERMARTKETS & GROCERIES

Où remplir son réfrigérateur et son garde-manger ? Voici une sélection de 23 épiceries, supermarchés et magasins en ligne pour trouver des produits de qualité et ces articles qui vous rappellent votre pays d'origine.

Where to stock up your fridge and pantry? Here's a selection of 23 grocery stores, supermarkets and online stores for quality produce and items you miss from home!



WINNERS

Leader de la grande distribution à Maurice, Winners (groupe IBL) propose des produits accessibles à tous. Faites vos courses dans l'un des 25 magasins de l'île, commandez en click-and-collect ou faites-vous livrer à domicile.
Winners (IBL Group), the leading supermarket chain in Mauritius, offers products that are accessible to everyone. Shop at any of the island's 25 hypermarkets or local supermarkets, order by click-and-collect or have your order delivered to your home anywhere on the island.
www.winners.mu

JUMBO & CARREFOUR CITY

Sous les enseignes Jumbo, Jumbo Express et Carrefour City, le groupe français Carrefour compte 7 magasins à Flic-en-Flac et dans le Centre.
Under the Jumbo, Jumbo Express and Carrefour City banners, the French Carrefour group has 7 shops in Flic-en-Flac and the Centre.
www.jumbo.mu

SUPER U

L'enseigne française Super U est présente à Maurice avec 3 hypermarchés dans ses centres commerciaux "Cœur de Ville" à Grand Baie, Flacq & Tamarin. Le petit + : une large sélection de vins, de produits français et de produits bio.
The French chain Super U offers 3 hypermarkets in the "Coeur de Ville" shopping centres in Grand Baie, Flacq & Tamarin. Do expect a wide selection of wine, French and organic products.
www.coeurdeville.mu

LONDON WAY

Made in Maurice, les supermarchés de la chaîne Way à Mont Choisy, Tamarin et Mahébourg sont réputés pour leurs prix bas et une large sélection de produits asiatiques.
Mauritian Way supermarkets in Mont Choisy, Tamarin and Mahébourg are known for their low prices and wide choice of Asian products.
www.waysupermarket.mu

INTERMART

L'enseigne Intermart, partenaire du groupe français Intermarché, compte 10 magasins, dont 3 dans le Nord et 7 dans le Centre. Des marques françaises du groupe Intermarché y sont commercialisées.
Intermart, a partner of the French Intermarché group, has 10 shops, including 3 in the North and 7 in the Centre. They offer the French brands of the Intermarché group.
www.intermartmauritius.com

GSR

Depuis près de 30 ans, la chaîne mauricienne Grandes Surfaces Réunies propose des prix compétitifs dans ses 9 supermarchés (Store 2000 à Grand Baie, GSR La Gaulette, GSR Trou-aux-Biches...).
For nearly 30 years, the Mauritian chain Grandes Surfaces Réunies has been offering competitive prices in its 9 supermarkets (Store 2000 in Grand Baie, GSR La Gaulette, GSR Trou-aux-Biches...).
www.gsrextraa.com



DISCOVER THE FINEST WINES, SPIRITS AND GASTRONOMY, **ISLANDWIDE**

Mont Choisy Mall, Mont Choisy | La Maison Du Gourmet, Moka | Saint-Jean Motorway, Phoenix
Garden Village, Curepipe | Palm Square, Black River | Bo'Vallon Mall, Beau Vallon | Port Mathurin, Rodrigues



Ils livrent à domicile • *Home delivery*

winners.mu
scotthomedelivery.mu
farmbasket.co
velosverts.org
lavieclaire-boutique.com
godelivery.mu
saffers.mu
leconnoisseur.mu
votrepoteage.mu
mantrafoods.mu

D'AUTRES ENSEIGNES PARTOUT SUR L'ÎLE
OTHER OPTIONS

Food Lover's Market • Commerces de proximité plutôt premium ouverts 7j/7 et en soirée. Ils distribuent la marque anglaise Waitrose, des produits d'épicerie, des fruits et légumes locaux et importés et une large sélection de pains avec des options sans-gluten.
Premium convenience stores open late, 7 days a week. They stock the Waitrose brand, groceries, local and imported fruit and vegetables and a wide range of breads, including gluten-free options.
Tamarin & Bagatelle
www.facebook.com/FoodLoversMauritius

Votre Pôte Agé • Des fruits et des légumes frais et des provisions de base, en boutique ou en livraison à domicile sous deux jours.
Fresh fruit and vegetables and basic groceries, in-store or two-day home delivery.
Tamarin, Black River, Mont Choisy, Rivière du Rempart, Bagatelle, Beau Vallon & Phoenix
www.votrepoteage.mu

La Corbeille • Épiceries premium au cadre sophistiqué proposant des produits très qualitatifs, locaux - notamment les produits du Domaine de Labourdonnais - et importés.
Sophisticated premium grocery shops offering top quality products, both local - especially from the Domaine de Labourdonnais - and imported.
Labourdonnais & Gros Bois
www.facebook.com/lacorbeillemauritius

L'Épicerie • Épicerie fine important des produits d'exception de France et d'ailleurs (caviar, huîtres, foie gras, truffe...) et une belle sélection de viandes, charcuteries, légumes et produits secs.
A delicatessen with rare products from France and abroad (caviar, oysters, foie gras, truffles, etc.) and a fine selection of meats, cold cuts, vegetables and premium pantry essentials.
Grand Baie, Floréal & Tamarin
www.epicerie.mu

La Vie Claire • Enseigne française spécialisée dans les produits d'épicerie bio et naturels (dont des options végan et sans-gluten). Propose la livraison à domicile ou le retrait en magasin.
French chain specialising in organic and natural grocery products (including vegan and gluten-free options). Offers home delivery or in-store collection.
Grand Baie, Moka, Floréal, Sodnac & Tamarin
www.lavieclaire-boutique.com

Mantra Wellness • Produits d'épicerie, d'hygiène et de beauté bio et d'origine naturelle. Livraison à domicile sous 48h.
Organic and natural grocery, hygiene and beauty products. Home delivery within 48 hours.
Grand Baie, Trou-aux-Biches, Mahogany, Moka, Phoenix, Port Louis, Rose Hill, Tamarin
www.mantrafoods.mu



LE CONNOISSEUR

Les meilleurs vins, spiritueux et produits gourmets sont disponibles en boutique ou en livraison à domicile. Rejoignez le Connoisseurs' Club pour profiter de réductions et offres spéciales.
The finest wines, spirits and gourmet products are available in shops or by home delivery. Join the Connoisseurs' Club for discounts and special offers.
Mont Choisy, Moka, Phoenix, Curepipe, Black River, Beau Vallon, Rodrigues
+230 696 79 50 • leconnoisseur.mu

Pains & Moulins

ARTISANS BOULANGERS PÂTISSIERS





58 00 75 75
info@painsetmoulins.mu
@ pains et moulins

REGION NORD | *NORTH*

Famous Butchers • Boucherie proposant un choix de viandes locales et importées (France, Afrique du Sud, Australie...) mais aussi une belle sélection de produits gourmets et un service traiteur.
Butcher's shop offering local and imported meats (from France, South Africa, Australia, etc.), a selection of gourmet products and a catering service.
www.facebook.com/famousbutchers

L'Artigiano • Tous les produits d'Italie sont livrés à votre domicile ou disponibles à l'épicerie de Mont Choisy le Mall.
All products from Italy are delivered to your home or available at the Mont Choisy le Mall grocery shop.
www.lartigianodelivery.com

Cheese & Market • Fromages, légumes et fruits d'exceptions importés de France et d'ailleurs.
Exceptional cheeses, vegetables and fruits imported from France and elsewhere.
www.instagram.com/vinoteca_mauritius

REGION OUEST | *WEST*

Le Cap Taisne • Boucherie charcuterie française proposant un choix de viandes importées et locales, des plats traiteurs et une sélection de charcuteries maison et de fromages français.
French butcher's and delicatessen offering a choice of imported and local meats, ready-meals, home-made charcuterie and French cheeses.
www.facebook.com/EricTaisneCatering



Sa Buttegga Pintadera • Épicerie fine italienne avec une sélection de plats traiteurs, de pâtes fraiches, fromages et charcuterie.
Italian gourmet shop with a selection of ready meals, fresh pasta, cheese and cold cuts.
www.facebook.com/sarrastu

Vanilla Grocer • Épicerie de proximité ouverte 7j/7 avec une sélection de produits locaux et sud-africains, dont des options bio et artisanales.
Local grocery shop open 7 days a week offering local and south african products, many of them organic and artisanal.
www.vanillavillage.mu/grocer

West Coast Seafood • Poissonnerie avec un choix de poissons ultra frais pêchés localement et d'autres produits congelés.
Fishmongers with a choice of ultra-fresh, locally caught fish and other frozen seafood.
+230 483 7925

REGION CENTRE | *CENTRE*

Nature's Basket • Supermarché de proximité bio à Moka avec une sélection de produits secs et de fruits et légumes.
Local organic supermarket in Moka with a selection of dry goods as well as fruit and vegetables.
www.instagram.com/naturesbasketmu

Quartier Gourmet • Épicerie à Sodnac proposant des spécialités allemandes et des produits naturels.
Grocery shop in Sodnac offering German specialties and natural products.
www.facebook.com/Health.Shop.Sodnac.Quatre.Bornes.Mauritius

REGION SUD | *SOUTH*

Vanilla Grocer • Une épicerie de proximité située à Bel Ombre, offrant des produits locaux et artisanaux de bonne qualité.
A local grocery shop located in Bel Ombre, offering good quality local and artisanal products.
www.vanillavillage.mu/grocer

REGION EST | *EAST*

O Marché Gourmet • À Azuri, cette épicerie premium propose des produits frais, des vins et spiritueux ainsi que des plats traiteurs.
In Azuri, this premium grocery shop offers fresh produce, wines and spirits, as well as catered meals.
www.facebook.com/OMGourmetAzuri



FAMOUS BUTCHERS

Your One-Stop shop destination



- Large selection of fresh meats: Beef, lamb, pork & poultry
- Ready Meals
- Groceries
- Delicatessen
- Gourmet shop





FAMOUS BUTCHERS EST. 2020

CONTACT US

+230 269 0602

info@famousbutchers.mu

Chemin 20 pieds
Grand Bay

SANTÉ! SALUD! PROST! CHEERS!

PARTAGE, PLAISIR, EXCELLENCE

Depuis plus de 190 ans, Scott & Co s'illustre en important les plus belles marques et produits à Maurice. C'est à travers son département La Maison Scott que l'entreprise propose une sélection de 200 spiritueux d'exception et 500 vins parmi les mieux notés.

Pour vivre pleinement l'expérience Scott, rendez-vous dans l'une des quatre boutiques de l'île. Des experts – sommeliers et anciens barmans – y sont à votre service pour vous conseiller sur les meilleurs accords et dénicher le produit parfait pour l'occasion.
Vous préférez le shopping en ligne ? Sur le site www.scotthomedelivery.mu faites votre sélection et soyez livré chez vous sous 24 heures.
La Maison Scott vous propose également ses services de bar pour faire de vos réceptions et événements des moments inoubliables. L'équipe de La Maison Scott s'occupe de tout, tandis que vos convives dégustent les créations de cocktails et mocktails minutieusement préparés par les bartenders.

Partage, Plaisir et Excellence. Les maîtres-mots de La Maison Scott vous promettent une expérience personnalisée en toute occasion, tels que les mariages, anniversaires ou soirée d'entreprise, du choix de la bouteille à la dégustation. ▪



For over 190 years, Scott & Co has distinguished itself by importing the finest brands and products into Mauritius. At the retail outlets, La Maison Scott, you will discover a curated selection of globally recognized spirits and wines.

You are invited to experience Scott by visiting one of the four island boutiques. La Maison Scott's team of experts, including sommeliers and former bartenders, is ready to advise you on the best pairings and products to elevate any occasion.
With Scott Home Delivery, you can easily make your selections online and have them delivered to your door within 24 hours.
La Maison Scott also offers a customized bar service to make your events and receptions unforgettable. Let the team handle everything while your guests enjoy the latest creations from the bartenders.

Sharing, Pleasure, and Excellence are the key principles at La Maison Scott and they will ensure a personalized experience for every occasion, from within their shops into your home. ▪



La Maison Scott
Grand Baie La Croisette, Riche Terre,
Tribeca Mall, Ruisseau Créole
www.lamaisonscott.mu

La maison scott

Discover Our Amazing Wines & Spirits

4 Shops

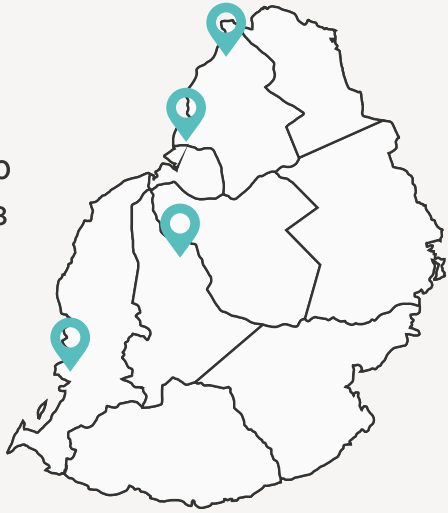
24h Online Shopping

Smile Rewards

Events

Visit our shops!

- La Croisette, Grand Baie - **268 6465**
- Tribeca Mall, Trianon - **206 9449**
- Riche Terre, Industrial Park 1 - **206 9440**
- Ruisseau Créole, Black River - **483 1008**





Order online:
www.lamaisonscott.mu

MAURICE SPORTIF
SPORTY MAURITIUS



Que vous soyez un adepte d'activités en plein air ou un habitué des salles de sport, l'île Maurice est un terrain de jeux où chacun trouvera son bonheur.

À travers les nombreux centres et clubs sportifs, vous pourrez facilement vous adonner à la pratique de vos sports préférés : padel, badminton, tennis, fitness, boxe, danse, arts martiaux, natation, foot, rugby, escalade, équitation... Il y en a pour tous les goûts et tous les niveaux.
Ces activités sont encadrées par des associations sportives qui se feront un plaisir de vous accueillir et de vous rediriger vers le club le plus proche de chez vous.

Mauritius is a sports-oriented island, both in its natural surroundings and thanks to its numerous sports clubs and centres.

The island's sports facilities offer a broad array of activities to partake in, encompassing padel, badminton, tennis, fitness, boxing, dance, martial arts, swimming, football, rugby, climbing, horseback riding, among others. It's the perfect place to engage in your preferred sport.
These sports activities are supported by sports associations that will welcome you and guide you to the nearest club in your area.

YANATURE

Hors des sentiers battus, venez découvrir les plus belles randonnées de Maurice avec les guides locaux de Yanature. Depuis 15 ans, ces passionnés partagent leur savoir sur la biodiversité et l'histoire du pays.
Off the beaten track, come and discover the most beautiful hikes in Mauritius with Yanature's local guides. For 15 years, these passionate people have been sharing their knowledge of the country's biodiversity and history.
+230 5251 4050 • www.trekkingmauritius.com



SPORTS TERRESTRES
LAND-BASED SPORTS

Les amoureux de la nature pourront profiter des époustouflantes plaines, montagnes et routes mauriciennes grâce, entre autres, à la pratique de la course à pied, de la randonnée, du VTT et du cyclisme.

Des événements sportifs rythment l'année et vous permettront de rencontrer d'autres sportifs avec qui partager votre passion : le Dodo Trail, le Chamarel MTB Challenge Cup, le Colin Mayer Tour, le Moka Trail ou encore l'Indian Ocean Triathlon... ►

Beyond the range of sports activities, Mauritius' stunning landscapes of plains, mountains, and roads provide an ideal setting for outdoor pursuits like running, hiking, mountain biking, and cycling.

Year-round sporting events offer opportunities to connect with fellow sports enthusiasts: the Dodo Trail, Chamarel MTB Challenge Cup, Colin Mayer Tour, Moka Trail, Indian Ocean Triathlon... ►



GgolF

L'île Maurice est réputée pour ses parcours de golf de classe mondiale offrant des vues panoramiques sur l'océan et des paysages luxuriants.

L'un des attraits majeurs du golf à Maurice est la diversité de ses parcours, conçus par certains des meilleurs architectes de golf au monde comme Ernie Els, Peter Matkovich, Hugh Baiocchi ou encore Bernhard Langer. Cela fait maintenant plusieurs années que L'Heritage Golf Club est élu « meilleur golf de l'océan Indien » par le World Golf Awards, alors que l'Île aux Cerfs Golf Club est considéré comme l'un des 15 plus beaux parcours au monde. L'historique Gymkhana Golf Club créé en 1844 est quant à lui le plus ancien parcours de l'hémisphère Sud.
À l'île Maurice, vous apprécierez la possibilité de jouer toute l'année, de vous détendre dans des club-houses élégants et de profiter de services de restauration de qualité. Le golf sera une excellente occasion de rencontrer des personnes partageant votre passion, expatriés comme mauriciens.

Que vous soyez débutant ou golfeur expérimenté, vous trouverez ici des parcours adaptés à tous les niveaux. Alors, préparez vos clubs, affûtez votre swing et préparez-vous à vivre une expérience golfique inoubliable à l'île Maurice. ►

Mauritius is renowned for its world-class golf courses that offer panoramic views of the Indian Ocean and lush tropical landscapes.

One of the major attractions of golf in Mauritius is the diversity of courses designed by some of the world's best golf architects such as Ernie Els, Peter Matkovich, Hugh Baiocchi, and Bernhard Langer. The Heritage Golf Club has been voted the best golf course in the Indian Ocean region for many years by the World Golf Awards. The Ile aux Cerfs Golf Club is considered one of the 15 most beautiful courses in the world, and the historic Gymkhana Golf Club, established in 1844, is the oldest golf course in the Southern Hemisphere.
You will appreciate the opportunity to play golf all year round, relax in elegant clubhouses, and enjoy quality dining services. Golf will provide an excellent opportunity to meet like-minded individuals who share the same passion.

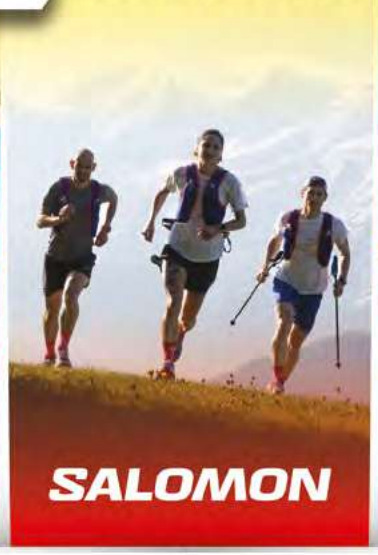
Whether you are a beginner or an experienced golfer, you will find courses suitable for all levels. So, prepare your clubs, sharpen your swing, and get ready for an unforgettable golfing experience in Mauritius. ►



EMCAR SPORTS

OFFICIAL DISTRIBUTOR OF INTERNATIONAL BRANDS







Online Shopping : EMCARSHOP.MU

Tel: Bell Village 405 1039/40 - Mont Choisy 405 1140 | Emcar Sports







SPORTS NAUTIQUES
NAUTICAL SPORTS

Vivre sur une île offrira aux passionnés de sports nautiques une vie proche de l'océan. Parmi les sports les plus populaires, on retrouve les sports de voile, la pêche, et la plongée sous-marine.

Living on an island offers water sports enthusiasts a life close to the ocean. Amongst the best sports to engage in Mauritius, wind sports, fishing and diving are popular.

SPORTS DE VENT • WIND SPORTS



Les kilomètres de lagon qui encerclent le littoral offrent un terrain de jeu idéal pour pratiquer le kitesurf, le windsurf, le wing foil ou encore la voile. Le lagon du Morne est d'ailleurs considéré comme l'un des meilleurs spots de kite du monde, attirant des passionnés de toute origine. D'autres endroits comme Anse la Raie, Poste Lafayette, Trou d'Eau Douce et Pointe d'Esny sont aussi réputés.
Contactez une des nombreuses écoles pour suivre des cours, louer ou acheter du matériel. ►

The miles of lagoons surrounding the coastline provide an ideal playground for kitesurfing, windsurfing, wing foiling and sailing. The Morne lagoon is considered to be one of the best kitesurfing spots in the world, drawing enthusiasts from all over the world. Other spots such as Anse la Raie, Poste Lafayette, Trou d'Eau Douce and Pointe d'Esny are also renowned. Contact one of the many schools to take lessons, hire or buy equipment. ►

SON OF KITE

Découvrez le kite surf ou perfectionnez-vous au Morne, le plus beau spot de Maurice. L'école de kite fera de vous un kiteur autonome avec des cours en français, créole, anglais, allemand ou espagnol.
Discover kite surfing or perfect your skills at Le Morne, the most beautiful spot in Mauritius. The kite school helps you to become an independent kiteboarder with lessons in French, Creole, English, German and Spanish.

Royal road, La Gaulette
+230 5972 9019 • www.sonofkite.com



WILDWIND

The only Sailing Centre in Mauritius - which is open for everybody.



The sailing centre is certified by the English RYA (Royal Yacht Association) and the German VDWS (German Sailing School Association), located in Mont Choisy, where the lagoon provides a safe place for sailing.
We also sail outside the reef with experienced sailors.

Sailing day camps for children during school holidays.

+230 597 23 527 **www.mauritius-sailing.mu**

ESPACE MARIN

Votre magasin de référence pour le meilleur du matériel de pêche, et une large gamme d'équipements de sports nautiques : kayaks de loisir et de pêche, planches à voile, stand-up paddles, Hobie Cats, wakeboards, ski nautique, plongée sous-marine, matériel d'apnée...

Your all-round shop for the topmost quality fishing equipment, suiting all fishing styles and a large selection of water sports products such as leisure and fishing kayaks, windsurf boards, stand-up paddles, Hobie Cats, wakeboards, water ski, scuba diving, freediving gear...

Pailles, Forbach, Grand Baie, Black River
+230 286 0001 • www.espacemarin.com



SPORTFISHER

Embarquez pour une journée de pêche au gros sur un bateau privé. Avec plus de 40 ans d'expérience au large des côtes mauriciennes, les skippers de Sportfisher vous partagerons leurs secrets pour pêcher les plus beaux trophées de l'océan Indien.

Embark on a day of big game fishing on a private boat. With over 40 years of experience off the coast of Mauritius, the skippers of Sportfisher will share their secrets for bringing in the Indian Ocean's most famous catches.

+230 265 7272 • www.sportfisher.mu



PÊCHE SPORTIVE • *RECRATIONAL FISHING*

Si vous avez l'âme d'un pêcheur, vous êtes au bon endroit ! La pêche tient une place privilégiée dans le cœur des Mauriciens, qui sont nombreux à profiter des eaux poissonneuses qui entourent le pays.

La pêche côtière, extrêmement populaire, se pratique le long des plages ou à bord d'un kayak. Nul besoin d'une licence tant que vous relâchez votre prise.
Attention, la pêche sous-marine (au harpon ou au fusil) est quant à elle illégale à Maurice.

Au large, les marlins bleu, espadons, thons, dorades coryphènes ou encore les requins mako font le bonheur des amateurs de pêche au gros. L'île accueille même des tournois internationaux de pêche sportive.

If you are a fisherman, you have come to the right place! Fishing holds a special place in the hearts of Mauritians, many of whom take advantage of the rich waters that surround the country.

Inshore fishing is extremely popular, and can be done along the beaches or from a kayak. No licence is required as long as you release your catch.
However, underwater fishing (with harpoons or guns) is illegal in Mauritius.

Off the coast, blue marlin, swordfish, tuna, dorados and mako sharks are a delight for big game fishing enthusiasts. The island even hosts international sport fishing tournaments.



PLONGÉE SOUS-MARINE • *SCUBA DIVING*

Sous l'eau, les poissons et récifs coralliens vous attendent pour des plongées mémorables dans plus de deux cents sites référencés. L'île est notamment réputée pour sa centaine d'épaves et sa riche faune aquatique : raies, requins, barracudas, coraux et poissons de récifs en tout genre...

De nombreux clubs de plongée assermentés par les organismes internationaux (PADI, CMAS, FFESSM...) partagent leur passion avec les débutants et les plongeurs expérimentés.
Ils vous amèneront plonger en toute sécurité dans un des spots au large de Flic-en-flac et Tamarin, autour de la côte nord-ouest et des îles du Nord, ou encore au sud-est au départ de Blue Bay. ▪

Underwater, fish and coral reefs await you for memorable dives at one of the two hundred sites listed. The island is renowned for its hundred or so shipwrecks and its rich aquatic fauna: rays, sharks, barracudas, coral and reef fish of all kinds...

Numerous diving clubs accredited by international organisations (PADI, CMAS, FFESSM...) share their passion with beginners and experienced divers.
They will take you diving in complete safety in one of the main spots, off Flic-en-flac and Tamarin, around the north-west coast and the northern islands, or to the south-east from Blue Bay. ▪

SUNSET DIVING

Élu meilleur centre de plongée de Maurice en 2022, Sunset Diving vous amène à la découverte des spots du Nord depuis Grand Baie. Initiations, cours certifiés PADI, SSI et FFESSM et location de matériel de plongée.
Voted the best diving centre in Mauritius in 2022, Sunset Diving takes you to discover the Northern spots from Grand Baie. Initiations, PADI/SSI/FFESSM-certified courses and diving equipment rental available.

Sunset Boulevard, Grand Baie
+230 263 7508 • www.sunset-diving.mu



TAMARIN OCEAN PRO DIVING

Au départ de la baie de Tamarin, explorez les sites de plongée les plus impressionnants de Maurice. Le club propose des initiations, des cours certifiés PADI et de la location de matériel de plongée.
From Tamarin Bay, explore the most famous and impressive diving sites of Mauritius. Book diving initiation, PADI certified courses or rent diving equipment.

Next to Veranda Hotel, Tamarin Bay
+230 5786 9554 • www.tamarinoceanprodiving.com



MAURICE INTENSE
INTENSE MAURITIUS

En tant que destination touristique renommée, l'île Maurice offre une multitude d'activités dont les résidents profitent aussi. Des aventures culturelles, des shots d'adrénaline en passant par du shopping, vous ne risquez pas de vous ennuyer à Maurice !
Découvrez ici quelques activités pour profiter au mieux de ce que l'île a à vous offrir. ►

As a renowned tourist destination, Mauritius offers an abundance of activities that residents can also enjoy. From cultural experiences and adrenaline-pumping adventures to shopping, you will find a wealth of options at your fingertips.
Dive into our "Intense Mauritius" section to discover the best ways to make the most of your life on this vibrant island. ►







Consultez notre calendrier mensuel des événements
Check out our monthly events calendar

newhorizon-mauritius.com





CHAMAREL 7 COLOURED EARTH
GEOPARK





An Unmissable World of Colours

Book online on chamarel7colouredearth.com

Monday to sunday from 8:30 - 17:00 | Royal Road, Chamarel, Mauritius
T+230 483 4298 | **E** reservations@7colouredearth.mu

#Chamarel7ColouredEarth **#LiveLifeinColours**

VIVEZ DE NOUVELLES AVENTURES

EXPERIENCE NEW ADVENTURES

CORAIL HÉLICOPTÈRES

Offrez-vous un autre regard sur Maurice en découvrant l'île vue du ciel. Depuis des hélicoptères dernier cri, observez la cascade sous-marine du Morne, un coucher de soleil ou encore les îles du Nord.

Take a different look at Mauritius by discovering the island from the sky. Observe the underwater waterfall of Le Morne, an unforgettable sunset, or the Northern islands from state-of-the-art helicopters.

Depuis | From: Triolet & Chamarel
+230 261 2266 • www.corailhelico-mu.com



CROISIÈRES AUSTRALES

Embarquez à bord d'un luxueux catamaran ou speedboat pour une journée à la découverte des magnifiques lagons de l'île, ou vivez une expérience exclusive au coucher du soleil. Un moment inoubliable à vivre avec vos proches.

Come aboard a luxury catamaran or speedboat for an unforgettable time with family or friends to discover the magnificent lagoons or enjoy an exclusive sunset.

Depuis | From: Grand Baie, Grand Gaube, Mahébourg & Black River
+230 265 7272 • www.croisieres-australes.com



BLACK RIVER CHARTERS

Le large de la côte ouest vous appelle pour des journées en mer inoubliables. Pionnier des sorties en bateau à l'Ouest, Black River Charters propose des croisières en catamaran, des excursions en hors-bord et de la pêche au gros.

The open seas of the west coast beckon for unforgettable days at sea. Black River Charter is the pioneer of sea excursions in the West, offering catamaran cruises, speedboat trips and deep-sea fishing.

+230 5251 3147 • www.blackrivercharters.mu















Scan me

Your Safari Adventure starts here....

Offering you the unique and unforgettable Walking with Lions, Big Cat Encounters with the cheetah, caracal or serval, Big Cat drive thru to see our big lions and tigers or camel rides and feeding!

Whichever you choose our Safari Adventures' team will ensure your experience is a memorable one.

www.safari-adventures-mauritius.com

Tel: 452 55 46

Safari ADVENTURE

Casela NatureParks

DOLSWIM

Embarquez pour une extraordinaire excursion matinale en bateau à la rencontre des dauphins et baleines dans leur habitat naturel. Dolswim veille à ce que chaque intéraction soit respectueuse.

Embark on an extraordinary morning boat excursion to encounter the captivating beauty of dolphins and whales in their natural habitat. Dolswim ensure that every interaction is respectful.

La Jetée road, La Preneuse, Black River
+230 5422 9281 • www.dolswim.eshops.mu



ODYSSEO

Plongez dans les secrets de la vie marine à l'aquarium Odysseo, le plus grand des Mascareignes. La promesse d'un moment paisible et éducatif au milieu de plus de 200 espèces de poissons, coraux et requins.

Immerse yourself in the secrets of marine life at the Odyssey Oceanarium, the largest in the Mascarene Islands. The promise of a peaceful and educational moment surrounded by more than 200 species of fish, corals and sharks.

Harbour Waterfront, Port-Louis
+230 659 8000 • www.odysseomauritius.com



SAFARI ADVENTURES

Safari Adventures vous propose en exclusivité sur l'île la seule rencontre avec les grands félins, à Casela. Encadrés par une équipe de passionnées, marchez avec des lions, rencontrez des guépards, caracals et servals.

Safari Adventures brings to you the only big cat encounter on the island, at the Casela Nature Parks. Guided by a passionate team, walk with lions and meet cheetahs, caracals and servals.

Casela Nature Parks, Cascavelle
+230 401 6500 • www.safari-adventures-mauritius.com



LA VANILLE NATURE PARK

Au cœur d'un parc tropical de 5 hectares, une promenade ombragée vous amène à la rencontre de nombreuses espèces d'animaux : crocodiles, tortues géantes, singes, lémuriens, iguanes, chauves-souris...

In the heart of a 5-hectare tropical park, a refreshing walk bring you face to face with wild animals: crocodiles, giant tortoises, monkeys, lemurs, iguanas, bats...

Senneville, Rivière des Anguilles
+230 626 2503 • www.lavanillenaturepark.com



WORLD OF SEASHELLS



Découvrez la plus grande galerie de coquillages d'Afrique, avec une collection de plus de 8 000 pièces provenant de 1 500 espèces. Une superbe sortie culturelle pour les grands et les petits.

Discover the largest seashell gallery in Africa, with a collection of over 8,000 pieces from 1,500 species. An interesting cultural adventure for everyone.

Place du Moulin, Bel Ombre
+230 623 7984 • www.worldofseashells.mu

L'AVENTURE DU SUCRE



L'Aventure du Sucre propose un parcours didactique de 5,000 m² et 10 espaces thématiques intéractifs invitant à découvrir l'histoire d'une île façonnée par le sucre et tous les secrets de la canne.

L'Aventure du Sucre offers a 5,000 m² educational trail and ten themed interactive areas that invite visitors to discover the history of an island shaped by sugar and the secrets of sugar cane.

Beau Plan, Pamplemousses
+230 243 7900 • www.aventuredusucre.com

LE CHÂTEAU DE LABOURDONNAIS



Découvrez un pan de l'histoire mauricienne avec une visite au Château de Labourdonnais, et ses jardins et vergers. Une expérience mémorable !

Discover a part of Mauritian history at Château de Labourdonnais. Explore interactive tours and lush vegetation. An authentic experience!

Labourdonnais, Mapou
+230 266 3007 • www.domainedelabourdonnais.com

HOUSE OF DIGITAL ART



Vivez un moment hors du temps en découvrant une sélection d'installations d'art digital. Ces œuvres immersives et intéractives poussent les limites de l'art, du design, de la technologie et de la société.

Experience a timeless moment in a historic 18th-century building as you discover a selection of digital art installations. Immersive and interactive, these creations push the boundaries of art, design, technology and society.

6 Edith Cavell Street, Port Louis
+230 214 7292 • www.houseofdigitalart.io



Domaine de
GRAND BAIE





Relax at the spa by Sothys

Sothys, a spa and cosmetic brand, recognized worldwide for its high-quality products and personalized treatments.

Sothys, une marque de spa et de cosmétiques reconnus mondialement pour leurs produits de haute qualité et leurs soins personnalisés.

SOTHYS
PARIS

5 massage rooms, sauna & hammam, indoor heated pool, herbal tea room, hairdresser & barber.

www.domainegrandbaie.com

+230 260 4400

SHOPPING À MAURICE

SHOPPING IN MAURITIUS



Besoin de mettre votre garde-robe à la mode tropicale ou envie d'un après-midi détente ? L'île abrite de nombreux centres commerciaux et des boutiques indépendantes présentant des marques locales et internationales, pour tous les styles.

Need to update your wardrobe with tropical wear or fancy an relaxing afternoon? The island boasts numerous shopping centers and independent boutiques offering a range of international and local brands to suit every style.

RUISSEAU CRÉOLE

Plus qu'un centre commercial, Ruisseau Créole est une oasis de détente au cœur de l'Ouest proposant une sélection de boutiques de mode, de déco, de sport, des restaurants en plein air, banques, boulangerie, cavistes...
More than a shopping mall, Ruisseau Créole is a quiet oasis in the West offering a high-end selection of shops (fashion, decor, sport, groceries...), but also a few outdoor restaurants and facilities.

La Mivoie, Black River
+230 483 4000 • www.ruisseaucreole.com



LE RENDEZ-VOUS

Un concept-store engagé 100% Made in Maurice offrant les créations originales d'artisans locaux : mode, accessoires, déco, souvenirs... Trouvez votre bonheur en boutique ou faites-vous livrer à domicile.
A concept-store 100% Made in Mauritius offering an eclectic selection of local artisans' creations: fashion, accessories, decor, souvenirs... In-store or online shopping with home delivery around the island.

Grand Baie La Croisette & Quartier General St Pierre
+230 5456 7455 • www.lerendezvous.mu





Shop, Dine and Unwind at Ruisseau Creole

Over 30 shops, 4 restaurants, 2 banks and so much more.

Ruisseau Créole
Rivière Noire

www.ruisseaucreole.com

La Mivoie, Black River, Mauritius
T: (+230) 4834000

WAPALAPAM LE SHOP



À Walapapam Le Shop, vous trouverez tout ce qu'il faut pour vivre la vie des îles : vêtements, bikinis, accessoires de plage, bijoux... Une sélection 100% made in Maurice qui soutient les artisans et créateurs locaux.
Get your island essentials for eveyday living at Walapapam Le Shop: clothes, bikinis, beach accessories, jewellery, souvenirs... A selection 100% made in Mauritius, supporting local artisans and artists.

Le Morne Brabant
+230 265 7272 • www.instagram.com/wapalapamshop

MACUMBA



Référence de la décoration à Maurice depuis 1991, Macumba crée des collections uniques de meubles, objets de décoration, vêtements et accessoires. Une célébration de l'artisanat mauricien, indien et indonésien.
A reference in Mauritian interior design since 1991, Macumba creates unique collections of furniture, home deco, clothes and jewellery. A celebration of Mauritian, Indian and Indonesian craftsmanship.

Grand Baie & Black River
+230 262 6303 • www.macumba.mu

CAFÉ COTON



La souplesse du coton égyptien et la maîtrise des tisserands italiens font la qualité des vêtements Café Coton. Cette marque française habille les hommes élégants avec des collections exclusives Ville et Sport.
The softness of Egyptian cotton and the expertise of Italian weavers are the hallmarks of Cafe Coton, a French brand offering exclusive City and Sports collections.

Grand Baie, Port Louis, Phoenix,
Black River, Cascavelle
+230 605 4580 • www.facebook.com/cafecoton.mu

OCEANO PEARLS



De ses balades sur les plages mauriciennes, la designer Harriet Batchelor puisse l'inspiration pour réinventer la joaillerie fine Made in Moris. Des créations uniques, audacieuses et élégantes qui reflètent la beauté de l'île.
From her walks on the beaches of Mauritius, the designer Harriet Batchelor draws inspiration to reinvent fine jewelry Made in Moris. Unique, bold and elegant creations that embody the island's beauty.

Grand Baie & Black River
+230 55 00 2702 • www.oceanopearls.com



CAFÉ COTON
Paris

· Ruisseau Créole, Rivière Noire ·
· Cascavelle Shopping Village ·
· Caudan Waterfront, Port Louis ·
· Sunset Boulevard, Grand Baie ·
· Phoenix Mall ·

www.cafecoton.com



Ce guide gratuit ne peut être vendu.
Toute reproduction et utilisation partielle ou totale du contenu rédactionnel et photos de ce guide est strictement interdite sans autorisation préalable de l'auteur. Notre responsabilité concernant le contenu publicitaire, publi-reportage et publirédactionnel ne peut en aucun cas être engagée. Les informations fournies vous sont données à titre indicatif. Malgrès nos efforts, elles peuvent être partiellement périmées ou compter des inéxactitudes.

Produit par Yann Delmas
+230 5793 5764
Débarcadère road, Tamarin BRN I16009188-1

Publié en août 2024
Imprimé par TPS Printing
Couverture © Mauritius Vibrations



We take the **bar experience** right to your chosen location!

Wedding | Anniversary | Staff Party | Networking Events

Our Bar Service Includes:

• Bartenders • Bar Materials • Garnish & Ice
• Drinkware • Mixers & Cocktails • Menu Planning
• Tailored list of beverages & quantities

www.lamaisonscott.mu | **T:** 5983 7286 / 5497 2370 | **E:** lamaisonscott@scott.mu

L'île Maurice, par sa beauté naturelle, son climat tempéré et sa qualité de vie exceptionnelle attire et charme les visiteurs des quatres coins du monde. Maurice est plus qu'une destination vacances. D'un séjour à Maurice, vous avez certainement gardé le doux souvenir de la vie insulaire et imaginé vous y installer. L'île vous appelle. Comme ce fût le cas pour de nombreux autres expatriés, ce rêve est à votre portée.

Fruit de notre propre expatriation sur l'île, nous espèrons que ce guide saura vous accompagner dans votre installation, découverte et vie à Maurice.

Un nouvel horizon s'ouvre à vous. Bienvenue à l'île Maurice !

•

Mauritius, with its natural beauty, temperate climate, and exceptional quality of life, attracts and charms visitors from all corners of the world. Mauritius is more than just a vacation destination.

Undoubtedly, your time in Mauritius has left you with fond memories of island living and possibly a yearning to call this paradise home. Just like numerous expatriates before you, this dream is within arm's reach.

Drawing from our personal journey of relocating to the island, we aspire for this guide to serve as your trusted companion, aiding you in the transition, exploration, and day-to-day life in Mauritius.

A new horizon awaits you. Welcome to Mauritius!

WWW.NEWHORIZON-MAURITIUS.COM

