

Barranquilla, Diciembre de 2025 - Edición N° 2

ARRENDAMOS & VENDEMOS

LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE BARRANQUILLA

Barranquilla:

el lugar donde las transformaciones sí ocurren

Barranquilla se ha consolidado, sin estridencias, pero con resultados visibles, como una ciudad donde las cosas pasan. Donde los proyectos se ejecutan, las ideas encuentran terreno fértil y las transformaciones dejan de ser promesas para convertirse en realidades tangibles. Hoy, la capital del Atlántico no solo se piensa a sí misma como una ciudad del presente, sino como un territorio con visión de futuro.

Los indicadores económicos respaldan esta percepción. De acuerdo con información del DANE, el Atlántico ha registrado en su último quinquenio un crecimiento económico de **+0,7 %** por encima del promedio Nacional impulsadas por sectores como el comercio, la administración pública y servicios sociales, la industria, los servicios públicos, las actividades de servicios y el inmobiliario. Esta dinámica confirma que Barranquilla no crece de manera aislada, sino como eje de un ecosistema regional cada vez más articulado y competitivo.

Este crecimiento ha ido de la mano de una apuesta sostenida por la infraestructura, el espacio público, la conectividad y la calidad urbana. La ciudad ha entendido que el desarrollo económico debe traducirse en bienestar colectivo: mejores entornos para vivir, mayor atractivo para la inversión y condiciones propicias para la llegada de talento. En ese camino, el trabajo de la Alcaldía de Barranquilla y la Gobernación del Atlántico ha sido clave para generar confianza, continuidad institucional y reglas claras para quienes apuestan por el territorio.

Barranquilla también ha fortalecido su vocación como ciudad de servicios, conocimiento y eventos. Universidades, centros de formación, espacios culturales y una agenda permanente de encuentros empresariales y sociales convierten a la ciudad en un punto de encuentro para estudiantes, profesionales y emprendedores. Aquí, estudiar o trabajar no es solo una etapa de tránsito, sino una oportunidad para echar raíces.

Desde la perspectiva inmobiliaria, esta realidad se traduce en una demanda sostenida por vivienda, oficinas, locales y proyectos de uso mixto. Vivir en Barranquilla ya no es solo una decisión emocional; es una elección racional respaldada por indicadores económicos, calidad de vida y proyección regional. Invertir aquí significa hacerlo en una ciudad que ha demostrado capacidad de ejecución y resiliencia frente a los ciclos económicos.

Hoy, más que nunca, Barranquilla y el Atlántico envían un mensaje claro: **este es el momento**. El momento de vivir en una ciudad que avanza, de invertir donde hay confianza, de visitar un destino vibrante, de estudiar donde se construye futuro y de trabajar donde las oportunidades están creciendo. El territorio está listo. La invitación está abierta.



Kelina Puche Carrascal
Directora Ejecutiva, Lonja de Propiedad Raíz de Barranquilla

Revista Inmobiliaria

Lonja de Propiedad Raíz de Barranquilla.

Dirección: Carrera 59 No. 64 – 239

Teléfono: 316 4291867

info@lonjabarranquilla.com

www.lonjabarranquilla.com

Directora Ejecutiva

Kelina Puche Carrascal

direccion@lonjabarranquilla.com

Diseño y diagramación

Zharick Herrera

Síguenos en redes:

Instagram: @lonjabarranquilla1

Facebook: Lonja de Propiedad Raíz de Barranquilla

Editorial

Diciembre 2025 - Enero 2026

Nuestros Servicios

Desde la Lonja de Barranquilla trabajamos para fortalecer el gremio inmobiliario con servicios que generan confianza, respaldo jurídico y oportunidades de crecimiento empresarial.

01

Centro de Avalúos Corporativos

Contamos con profesionales en Ingeniería, Arquitectura y Administración de Empresas, con un promedio de 25 años de experiencia, inscritos en el Registro Nacional de Avaluadores (R.N.A.) y Registro Abierto de Avaluadores (R.A.A.), en distintas especialidades.

02

Centro de Formación Inmobiliaria

Programas académicos enfocados en la profesionalización del sector inmobiliario en Barranquilla y la región Caribe. Fortalecemos competencias en áreas como comercial, financiera, jurídica y tecnológica.

03

Centro de Conciliación y Arbitraje

Una de las mejores opciones en la ciudad para resolver conflictos de manera pacífica, en un espacio neutral, amable, eficiente y confiable, con operadores de justicia altamente calificados.

04

Centro de Consultoría Inmobiliaria (CECI)

Iniciativa diseñada para mejorar la gestión del sector inmobiliario. Ofrecemos líneas de productos y servicios adaptados a las necesidades reales de empresas y agentes del mercado.

05

MLS de Barranquilla y el Caribe

Modelo internacional de negocios que agrupa a inmobiliarias líderes de la región, permitiendo compartir inventarios en exclusiva y multiplicar el esfuerzo comercial mediante herramientas digitales.

06

Centro de Análisis Técnico y Desarrollo Inmobiliario – CATDI

Área encargada de la investigación y análisis de temas económicos y de finca raíz. Gestiona estudios especializados del sector, útiles para inversionistas, empresas y particulares interesados en la finca raíz.

En la Lonja de Propiedad Raíz de Barranquilla trabajamos cada día para fortalecer el gremio y ofrecer servicios que generan confianza, respaldo jurídico y oportunidades de crecimiento para nuestros afiliados y para toda la región Caribe.

Comunícate con nosotros



BARRANQUILLA

El vivero del Caribe que no deja de crecer

Barranquilla vive uno de sus mejores momentos. La ciudad no solo crece en infraestructura y calidad de vida, sino que se consolida como uno de los mejores lugares para vivir e invertir en Colombia. Su clima cálido, la cercanía con el río y el mar, la variedad gastronómica, la conexión vial y el espíritu alegre de su gente hacen de **“La Arenosa”** un destino ideal para quienes buscan estabilidad, proyección y bienestar.

Pero hay algo más: **Barranquilla se está valorizando como pocas ciudades en el país.** El desarrollo urbanístico, la llegada de grandes proyectos comerciales y residenciales, la apuesta por la cultura y el turismo, y la creciente demanda de vivienda han impulsado un dinamismo inmobiliario que enamora a compradores e inversionistas.

Los barrios que están marcando tendencia

Barranquilla ofrece propuestas para todos los estilos de vida, desde quienes buscan comodidad familiar hasta quienes prefieren zonas modernas y de alta plusvalía.



•Villa Santos:

Uno de los sectores con mayor valorización en los últimos años. Su oferta residencial moderna, parques, cercanía a colegios y centros comerciales lo hacen perfecto para familias.

•Alto Prado:

Tradicional, elegante y con el encanto de la Barranquilla clásica en varias de sus calles. Su ubicación estratégica mantiene alto su valor.

•Riomar/Sector Norte:

La zona más apetecida por su proyección, grandes avenidas, centros empresariales y proyectos de lujo.

•El Golf:

Ícono de la ciudad. Sus calles arborizadas y su arquitectura hacen del sector una joya para vivir y para invertir.

Una ciudad que enamora desde su cultura hasta sus monumentos

Barranquilla es color, música y movimiento. La Ventana al Mundo, la Aleta del Tiburón, la estatua de Shakira y Sofía Vergara, el Malecón del Río y el gran corredor cultural que recorre la ciudad son **símbolos del progreso y del orgullo barranquillero**. Vivir aquí es tener cerca espacios para caminar, hacer deporte, disfrutar en familia y conectar con la esencia Caribe.

¿Por qué invertir hoy?

- Barranquilla sigue siendo una de las ciudades con mejor relación entre precio y valorización.
- La demanda de vivienda, tanto para compra como para arriendo, se mantiene estable.
- La ciudad sigue en expansión: nuevos centros empresariales, vías, parques y sectores en transformación.
- Es una ciudad para vivir bien: cómoda, alegre y con un estilo de vida único.

El inmueble que sueñas al precio que buscas

Opciones seleccionadas para ti.

Venta | Apartamentos residenciales

Precio \$ 595.000.000

Villa Campestre



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 4 | 2 |

Area de Lote Construida
128 M²

Estrato: 4

ID 107014

Precio \$ 1.250.000.000

Altos de Riomar



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 5 | 2 |


Area de Lote Construida
173 M²

Estrato: 6

ID 107208

Precio \$ 450.000.000

Villa Campestre






| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 2 | 1 |

Area de Lote Construida
97 M²

Estrato: 4

ID 107169

| | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area Total del Lote | Estrato |
|--------|-----------------|----------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 107111 | Betania | \$ 320.000.000 | 3 | 2 | 1 | 78 | 78 | 5 |
| 107095 | Alameda del Río | \$ 207.000.000 | 2 | 2 | 1 | 52 | 52 | 3 |
| 106946 | Ciudad Jardín | \$ 221.600.000 | 1 | 1 | 1 | 37 | 37 | 4 |
| 106732 | Ciudad Jardín | \$ 470.000.000 | 3 | 2 | 2 | 101,06 | 101,06 | 5 |
| 107235 | Paráiso | \$ 295.000.000 | 3 | 2 | 1 | 68 | 68 | 4 |



Venta | Casa Condominio

Precio \$ 1.100.000.000



Villa Campestre

Residencial

Alcobas Baños Parqueaderos

4 4 2

Area Construida Area total del lote
263 M² 432 M²

Estrato: 6

ID 107210

También contamos con
Inmuebles en arriendo
Explora las opciones disponibles.

Arriendo | Apartamentos residenciales

Precio \$ 1.355.000



Ciudad Mallorca

Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 0

Area de Lote Construida
55 M²

Estrato: 3

ID 107160

Precio \$ 2.972.813



Lago Alto

Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 1

Area Construida Area Total del Lote
72 M² 80 M²

Estrato: 5

ID 107116

Precio \$ 2.500.000



Villa Campestre

Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 1

Area de Lote Construida
105 M²

Estrato: 4

ID 107199

| | Barrio | Precio | 🛏️ | 🚿 | 🚗 | Area Construida | Area Total del Lote | Estrato |
|--------|-----------------|--------------|----|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 107221 | Río Alto | \$ 2.200.000 | 3 | 2 | 1 | 85,36 | 85,36 | 5 |
| 107186 | San Vicente | \$ 2.840.000 | 3 | 2 | 1 | 112 | 112 | 5 |
| 107174 | Río Alto | \$ 3.126.081 | 3 | 3 | 1 | 89,9 | 89,9 | 4 |
| 107043 | Sabanilla | \$ 2.246.000 | 2 | 3 | 1 | 76 | 76 | 4 |
| 105752 | Altos del Limón | \$ 7.599.000 | 3 | 4 | 2 | 154 | 154 | 6 |
| 106843 | La Castellana | \$ 7.800.000 | 3 | 4 | 2 | 170 | 230 | 6 |
| 100753 | Miramar | \$ 2.000.000 | 3 | 2 | 1 | 76 | 76 | 4 |



Barranquilla Hoy

Una ciudad que se cuenta a través de sus monumentos

Barranquilla no solo se ha transformado, también ha aprendido a contarse a sí misma. Hoy sus monumentos y espacios emblemáticos son más que puntos turísticos: son lugares que narran su historia, su carácter y la manera en que la ciudad **se proyecta hacia el futuro**.

Cada uno de estos espacios refleja una Barranquilla más consciente de su identidad, más cercana a su gente y más visible para quienes la visitan.

Íconos que marcan una nueva etapa urbana

La **Ventana al Mundo** se levanta como un mensaje claro de apertura y progreso. Sus colores y su imponente presencia hablan de una ciudad que se muestra con orgullo y que se reconoce como un punto de conexión cultural y económico.

El **Gran Malecón del Río** y la **Luna del Río** redefinieron la relación de Barranquilla con el Magdalena. Hoy el río es protagonista: se camina, se contempla y se disfruta. Son espacios que invitan a bajar el ritmo y a vivir la ciudad de otra manera, pero también se ha constituido como un espacio para el ejercicio y la recreación de los más deportivos.

Cultura, música y pasión que nos representan

La **Aleta del Tiburón** concentra la emoción deportiva y el sentido de pertenencia que caracteriza a los barranquilleros. Es encuentro, celebración y memoria colectiva.

La estatua de **Joe Arroyo** rinde tributo a la música que le dio voz al Caribe. Cerca de ella, el **Museo del Carnaval** preserva la fiesta que define a Barranquilla y la proyecta al mundo como una ciudad culturalmente viva.



Talento barranquillero que trasciende fronteras

Las estatuas de **Shakira** y **Sofía Vergara** celebran historias que nacieron en esta ciudad y conquistaron escenarios internacionales. Son símbolos de perseverancia, autenticidad y orgullo local, que refuerzan la identidad de Barranquilla ante el mundo.

Espacios que conectan historia, naturaleza y ciudad

La **Plaza de la Paz** sigue siendo el punto donde la ciudad se reúne para celebrar, reflexionar y compartir. El **Estadio Metropolitano**, por su parte, concentra momentos que han marcado generaciones, convirtiéndose en uno de los mayores símbolos de unión.

La **Ciénaga de Mallorquín** y el **Muelle de Puerto Colombia** muestran otra cara de Barranquilla: la que dialoga con la naturaleza, la historia y el paisaje, ampliando la experiencia urbana más allá del centro de la ciudad.

Cuando una ciudad invierte en sus símbolos, invierte en su futuro

Estos monumentos no repiten una historia: la complementan. Son parte de una Barranquilla que hoy se reconoce, se cuida y se proyecta. Una ciudad que entiende que el espacio público también construye valor, identidad y calidad de vida.

Barranquilla hoy se vive mirando sus símbolos, entendiendo que una ciudad que se siente orgullosa de lo que muestra es una ciudad en la que vale la pena quedarse y construir hogar.

Negocios inmobiliarios con propósito

Decisiones inmobiliarias bien tomadas, pensadas para tu estilo de vida y tu inversión



Precio \$ 1.290.000.000

Alcobas

3

Baños

5

Parqueaderos

3

Area Construida 212,26 M² Area total del lote 355 M²

Estrato: 5

Venta | Casa - Residencial



Precio \$ 477.000.000

Alcobas

3

Baños

2

Parqueaderos

1

Area Construida 91,5 M²

Estrato 5

Venta | Apartamento - Residencial





Salinas del Rey

Precio \$ 1.080.000.000

Alcobas

3

Baños

3

Parqueaderos

6

Estrato

4

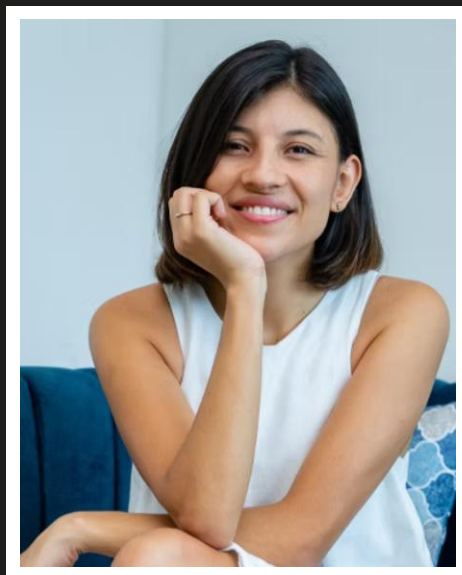
Area Construida

298 M²

Area total del lote

1.500 M²

Venta | Cabaña Vacacional



Hola, soy Diana Murillo

Consultora & Mentora Inmobiliaria.

Con más de **14 años de experiencia**, acompaño procesos de compra, venta e inversión inmobiliaria con una asesoría cercana, estratégica y enfocada en tus objetivos. Creo en los negocios hechos con propósito, donde cada decisión cuenta y cada historia importa.

Comunícate conmigo para
acompañarte en tu decisión



MIRAMAR

Oficinas y locales comerciales

Precio \$ 7.654.814

Area de Lote Construida

90 M²

OFICINA

Precio \$ 2.514.503

Area de Lote Construida

29 M²

OFICINA

Precio \$ 11.782.433

Area de Lote Construida

88,23 M²

Local

Precio \$ 4.554.180

Plaza de Comidas

Area de Lote Construida

24,78 M²

Local

Precio \$ 10.291.932

Plaza de Comidas

Area de Lote Construida

56 M²

Local

Comunícate con nosotros

Buenavista

Oficinas y locales comerciales

Precio \$ 51.726.960

Area de Lote Construida

535,89 M²

OFICINA

Precio \$ 16.357.053

Area de Lote Construida

130,05 M²

Local

Puerta Dorada

Locales comerciales

Precio \$ 52.911.972

Area de Lote Construida

1113,74 M²

Local

Precio \$ 7.389.220

Area de Lote Construida

77,55 M²

Local

Precio \$ 3.401.439

Area de Lote Construida

33,6 M²

Local

Información y disponibilidad a través
de nuestros canales de contacto.

www.marval.com.co

Comunícate con nosotros



Tu nuevo espacio comienza aquí

Encuentra la mejor opción con nosotros

Apartamentos en venta - Residencial

| | | | |
|---|--|---|--|
| <p>Precio \$ 350.000.000</p> <p>Villa Carolina</p> <p>Alcobas: 3, Baños: 2, Parqueaderos: 1</p> <p>Area de Lote Construida: 68 M²</p> <p>Estrato: 4</p> <p>ID 5958</p> | <p>Precio \$ 1.150.000.000</p> <p>Alto Prado</p> <p>Alcobas: 4, Baños: 5, Parqueaderos: 3</p> <p>Area de Lote Construida: 314 M²</p> <p>Estrato: 6</p> <p>ID 5915</p> | <p>Precio \$ 320.000.000</p> <p>Altos de Riomar</p> <p>Alcobas: 3, Baños: 3, Parqueaderos: 1</p> <p>Area de Lote Construida: 102 M²</p> <p>Estrato: 6</p> <p>ID 961</p> | <p>Precio \$ 500.000.000</p> <p>El Poblado</p> <p>Alcobas: 2, Baños: 3, Parqueaderos: 1</p> <p>Area de Lote Construida: 80,62M²</p> <p>Estrato: 5</p> <p>ID 5962</p> |
| <p>Precio \$ 1.300.000.000</p> <p>Ciudad Jardín</p> <p>Alcobas: 3, Baños: 5, Parqueaderos: 2</p> <p>Area de Lote Construida: 264 M²</p> <p>Estrato: 6</p> <p>ID 5990</p> | <p>Precio \$ 330.000.000</p> <p>Betania</p> <p>Alcobas: 3, Baños: 2, Parqueaderos: 1</p> <p>Area de Lote Construida: 85 M²</p> <p>Estrato: 4</p> <p>ID 4724</p> | <p>Precio \$ 690.000.000</p> <p>Altos del Limón</p> <p>Alcobas: 3, Baños: 3, Parqueaderos: 2</p> <p>Area de Lote Construida: 247 M²</p> <p>Estrato: 6</p> <p>ID 5992</p> | <p>Precio \$ 650.000.000</p> <p>Villa Campestre</p> <p>Alcobas: 2, Baños: 3, Parqueaderos: 0</p> <p>Area de Lote Construida: 108,04 M²</p> <p>Estrato: 6</p> <p>ID 5989</p> |

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | 🛏 | 🚿 | 🚗 | Area Construida | Area Total del Lote | Estrato |
|------|------------------|----------------------|------------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 5901 | Apartamento | La Campiña | \$ 580.000.000 | 3 | 3 | 1 | 111,27 | 111,27 | 5 |
| 5868 | Casa | Punta Roca Sabanilla | \$ 2.800.000.000 | 5 | 9 | 2 | 711 | 560 | 5 |
| 5984 | Casa | El Prado | \$ 1.100.000.000 | 4 | 4 | 1 | 308,51 | 485 | 4 |
| 5987 | Casa Condominio | Villa Campestre | \$ 1.650.000.000 | 3 | 4 | 1 | 250,98 | 250,98 | 6 |
| 5985 | Apartamento | Punta Roca Sabanilla | \$ 405.000.000 | 1 | 2 | 1 | 68,58 | 68,58 | 5 |
| 5958 | Apartamento | Villa Carolina | \$ 350.000.000 | 3 | 2 | 1 | 68 | 68 | 4 |



Apartamentos en Arriendo - Residencial

Precio \$ 4.700.000



Río Alto

Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 2

Area de Lote Construida

117 M²

Estrato: 5

ID 5947

Precio \$ 3.300.000



Río Alto

Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 1

Area de Lote Construida

86,46 M²

Estrato: 4

ID 5960

Precio \$ 2.050.000



Los Alpes

Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 1

Area de Lote Construida

64 M²

Estrato: 5

ID 5975

Precio \$ 2.600.000



Ciudad Mallorquín

Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 0

Area de Lote Construida

60 M²

Estrato: 3

ID 5869

Precio \$ 3.281.486



Miramar

Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 2

Area de Lote Construida

102,16 M²

Estrato: 4

ID 5893

Precio \$ 3.250.000



Río Alto

Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 2

Area de Lote Construida

77 M²

Estrato: 4

ID 5935

Residencial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | | Area Construida | Area Total del Lote | Estrato |
|------|------------------|-------------------|--------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 2324 | Apartamento | Villa Carolina | \$ 2.200.000 | 3 | 2 | 1 | 78 | 78 | 4 |
| 5763 | Apartamento | Portal de Genovés | \$ 3.300.000 | 2 | 2 | 2 | 96 | 96 | 5 |
| 5981 | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.500.000 | 2 | 2 | 0 | 54 | 54 | 3 |
| 5991 | Apartaestudio | Ciudad Jardín | \$ 2.500.000 | 1 | 1 | 1 | 32,7 | 32,7 | 4 |
| 4178 | Apartaestudio | El Porvenir | \$ 1.500.000 | 1 | 1 | 1 | 40 | 40 | 4 |
| 5910 | Apartamento | Villa Country | \$ 3.800.000 | 3 | 3 | 1 | 140 | 140 | 5 |
| 5876 | Apartamento | Altos del Limón | \$ 4.000.000 | 3 | 2 | 1 | 117 | 117 | 6 |

Comercial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | | Area Construida | Area Total del Lote | Estrato |
|------|------------------|--------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 5772 | Local | San José | \$ 35.000.000 | 0 | 0 | 1 | 1430 | 1430 | 3 |
| 5970 | Bodega | Las Malvinas | \$ 14.000.000 | 1 | 3 | 1 | 652 | 652 | 4 |
| 5883 | Local | Las Delicias | \$ 28.000.000 | 0 | 4 | 1 | 884 | 884 | 4 |

Comunícate con nosotros



Venta | Apartamentos residenciales

Precio \$ 332.100.000

La Campiña



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 2 | 1 |

Area de Lote Construida
123 M²

Estrato: 4

ID 93274

Precio \$ 260.000.000

Miramar



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 2 | 1 |

Area de Lote Construida
61 M²

Estrato: 4

ID 93240

Precio \$ 760.000.000

Buenavista



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 2 | 2 |

Area de Lote Construida
102,8 M²

Estrato: 6

ID 93150

Precio \$ 185.000.000

Alameda del Rio



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 2 | 2 | 0 |

Area de Lote Construida
45 M²

Estrato: 3

ID 93265

Precio \$ 140.000.000

La Arboleda






| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 2 | 0 |

Area de Lote Construida
55,97 M²

Estrato: 2

ID 93143

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Estrato |
|-------|------------------|-------------------|----------------|---|---|---|-----------------|---------|
| 86896 | Apartamento | Villa Campestre | \$ 525.000.000 | 3 | 3 | 1 | 119 | 4 |
| 92323 | Apartamento | El Silencio | \$ 160.000.000 | 3 | 1 | 0 | 61,52 | 3 |
| 93461 | Apartamento | Miramar | \$ 290.000.000 | 3 | 2 | 0 | 58 | 4 |
| 93348 | Apartamento | Portal de Genovés | \$ 740.000.000 | 3 | 2 | 2 | 147 | 5 |
| 93217 | Apartamento | Caribe Verde | \$ 105.000.000 | 2 | 1 | 0 | 46 | 1 |
| 90752 | Apartamento | Puerta Dorada | \$ 150.000.000 | 3 | 2 | 0 | 53,08 | 2 |

Venta | Casas residenciales

Precio \$ 1.250.000.000

Villa campestre



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 3 | 2 |

Area de Lote Construida
224,9 M²

Estrato: 4

ID 93471

Precio \$ 880.000.000

Villa santos



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 2 | 2 |

Area de Lote Construida
153 M²

Estrato: 6

ID 93402

Precio \$ 550.000.000

Villa carolina



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 2 | 1 |

Area de Lote Construida
94 M²

Estrato: 3

ID 93444

Precio \$ 5.800.000.000

Riomar



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 4 | 4 | 2 |

Area Construida **800 M²** Area total del lote **650 M²**

Estrato: 6

ID 64409

Precio \$ 190.000.000

Ciudad del puerto






| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 1 | 0 |

Area de Lote Construida
67,79 M²

Estrato: 2

ID 93269

Comerciales

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area Total del Lote | Estrato |
|-------|------------------|---------------|------------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 93365 | Oficina | El Prado | \$ 841.500.000 | 0 | 0 | 1 | 187 | 189 | 6 |
| 93033 | Casa - Local | La Concepción | \$ 780.000.000 | 0 | 0 | 2 | 370 | | 3 |
| 83719 | Bodega | Via 40 | \$ 9.000.000.000 | 0 | 6 | 49 | 4.135 | 2.761 | 6 |
| 91891 | Bodega | Barrio Abajo | \$ 4.700.000.000 | 9 | 6 | 0 | 1.217 | 600 | 4 |



Arriendo | Apartamentos residenciales

Precio \$ 2.645.000

Río Alto



Alcobas Baños Parquederos

3 2 1

Area de Lote Construida
77 M²

Estrato: 4

ID 93304

Precio \$ 3.000.000

Río Alto



Alcobas Baños Parquederos

3 2 1

Area de Lote Construida
90 M²

Estrato: 4

ID 92862

Precio \$ 2.392.000

El Prado



Alcobas Baños Parquederos

3 2 2

Area de Lote Construida
170 M²

Estrato: 4

ID 93257

Precio \$ 1.158.700

Alameda del río



Alcobas Baños Parquederos

2 2 1

Area de Lote Construida
45,57 M²

Estrato: 4

ID 93203

Precio \$ 160.000.000

Ciudad Mallorquín






Alcobas Baños Parquederos

3 2 0




Area de Lote Construida
56 M²

Estrato: 3




ID 93376

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Estrato |
|-------|------------------|-------------------|--------------|---|---|---|-----------------|---------|
| 93025 | Apartamento | Miramar | \$ 2.848.000 | 3 | 2 | 1 | 98 | 4 |
| 93083 | Apartamento | Río Alto | \$ 2.500.000 | 3 | 2 | 1 | 70 | 5 |
| 92804 | Apartamento | Altos del Limón | \$ 2.373.000 | 3 | 2 | 2 | 130 | 5 |
| 89243 | Apartamento | Ciudad Jardín | \$ 2.050.000 | 2 | 2 | 1 | 57 | 4 |
| 93330 | Apartamento | Los Nogales | \$ 2.200.000 | 3 | 2 | 0 | 92 | 4 |
| 93322 | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.300.000 | 2 | 1 | 0 | 61 | 3 |
| 93352 | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.465.000 | 2 | 2 | 0 | 60 | 3 |
| 93467 | Apartamento | La Castellana | \$ 9.000.000 | 3 | 3 | 2 | 172 | 5 |
| 93056 | Apartamento | Río Alto | \$ 8.135.000 | 3 | 3 | 2 | 141 | 6 |

Casas residenciales

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area Total del Lote | Estrato |
|-------|------------------|-----------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 93395 | Casa | Paraíso | \$ 8.000.000 | 4 | 3 | 4 | 360 | 360 | 4 |
| 85583 | Casa | Riomar | \$ 20.000.000 | 3 | 4 | 4 | 250 | 250 | 6 |
| 90750 | Casa Condominio | Villa Campestre | \$ 12.000.000 | 4 | 4 | 4 | 354 | 354 | 5 |

Comerciales

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area Total del Lote | Estrato |
|-------|------------------|-----------------|----------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 93392 | Casal | Altos del Prado | \$ 20.000.000 | 0 | 0 | 0 | 230 | 230 | 6 |
| 93451 | Bodega | Circunvalar | \$ 23.985.000 | 0 | 3 | 4 | 1.599 | | 3 |
| 88010 | Oficina | El Prado | \$ 136.152.000 | 0 | 10 | 0 | 2.196 | | 5 |



Zona Q Barranquilla:

**articulación público-privada para el desarrollo,
la convivencia y la seguridad en Alto Prado**

Barranquilla es una ciudad que se construye desde sus barrios. Más allá de sus nomenclaturas numéricas, cada sector refleja una identidad propia. En este contexto se consolida **Zona Q Barranquilla**, una iniciativa ubicada en el barrio Alto Prado, delimitada entre las **calles 76 y 80** y las carreras **51B, 52 y 53**.

Zona Q integra un entorno urbano donde convergen **espacios de esparcimiento, hotelería, gastronomía, comercio y negocios**, junto a desarrollos inmobiliarios de alto nivel que apuestan por el diseño mixto y la renovación urbana, como el proyecto Avalon Place, así como empresas del sector inmobiliario como Mchaileh, entre otros actores del sector.

Con liderazgo empresarial y visión de ciudad, 48 negocios y establecimientos se unieron para constituir una asociación sin ánimo de lucro, orientada a rescatar la tradición de Alto Prado, promover buenas prácticas comerciales, fortalecer la convivencia y aportar al desarrollo económico del sector.

Este esfuerzo se desarrolla de manera articulada con la **Alcaldía de Barranquilla**, a través de sus secretarías de Espacio Público y Control Urbano, con el propósito de garantizar el uso ordenado del espacio, el cumplimiento de la normativa y la construcción de un entorno urbano más organizado, seguro y atractivo para residentes y visitantes.

Como resultado del trabajo conjunto entre comerciantes y autoridades, Zona Q fue seleccionada por la Policía Nacional como la primera Zona Púrpura Segura del país, un reconocimiento que destaca su compromiso con la seguridad ciudadana, con especial énfasis en la protección de mujeres y personas de todos los géneros, y en la generación de espacios confiables y agradables.

Zona Q Barranquilla se proyecta como un modelo de colaboración público-privada, que impulsa la economía local, fortalece el tejido social y consolida a Alto Prado como uno de los sectores más representativos de la ciudad.



Elizabeth Isaac

Gerente de Mchaileh Inmobiliaria - Aliado de Zona Q

Vivienda nueva vs. vivienda tradicional: dos formas de vivir Barranquilla hoy

Barranquilla es una ciudad de contrastes bien logrados. Aquí conviven proyectos modernos que miran al futuro y viviendas tradicionales que guardan historias de generaciones. Por eso, elegir dónde vivir no es solo una decisión práctica, sino una forma de entender y disfrutar la ciudad.

Hoy, la vivienda nueva y la vivienda tradicional ofrecen experiencias distintas, pero igualmente valiosas.

Vivienda Nueva: el ritmo actual de la ciudad

La vivienda nueva responde a una Barranquilla en movimiento. Edificios y conjuntos que integran diseño contemporáneo, espacios funcionales y zonas comunes pensadas para compartir.

Hoy es común encontrar proyectos con terrazas sociales, gimnasios, zonas BBQ y áreas verdes, ubicados cerca de vías principales, centros comerciales y servicios. Son unidades pensadas para quienes buscan practicidad, seguridad y una vida más conectada.

Este tipo de vivienda suele atraer a parejas jóvenes, profesionales y familias que valoran la vida en conjunto y los espacios optimizados, donde todo está diseñado para el día a día.



Vivienda Tradicional: vivir con historia y amplitud

La vivienda tradicional sigue siendo protagonista en Barranquilla. Metrajes amplios, apartamentos con techos altos, patios, balcones y una distribución pensada para quedarse.

Este estilo de vivienda es ideal para quienes disfrutan de espacios generosos, mayor privacidad y barrios consolidados, donde el comercio de cercanía, las calles tranquilas y la vida de barrio siguen siendo parte del día a día.

Muchos ven en estas viviendas la posibilidad de adaptar los espacios a su propio estilo, conservar su esencia o renovarlas sin perder su carácter.



No es mejor o peor, es cómo quieres vivir

Elegir entre vivienda nueva o tradicional no tiene una respuesta única. Depende del momento de vida, del ritmo diario y de lo que cada persona valora en su hogar.

Barranquilla ofrece ambas opciones porque es una ciudad diversa, viva y en constante transformación.

Vivir Barranquilla hoy es elegir entre lo nuevo y lo clásico, o incluso combinar ambos mundos.

Inmuebles en Venta

Casa Residencial

Precio \$ 1.350.000.000



La Castellana

Alcobas: 3, Baños: 4, Parqueaderos: 2

Area de Lote Construida: 243 M²

Estrato: 6

ID 12574

Apartamento Residencial

Precio \$ 600.000.000



Altos del Prado

Alcobas: 3, Baños: 3, Parqueaderos: 1

Area Construida: 167 M²

Estrato: 6

ID 12601

Apartamento Residencial

Precio \$ 520.000.000



Puerto Colombia

Alcobas: 2, Baños: 3, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: 76 M²

Estrato: 4

ID 12539

Apartamento Residencial

Precio \$ 1.400.000.000



Altos del Prado

Alcobas: 3, Baños: 4, Parqueaderos: 2


Area de Lote Construida: 278 M²

Estrato: 6

ID 12600

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-------|------------------|-----------------|-----------------|---|---|--|-----------------|---------------------|---------|
| 11003 | Comercial | Lote | Sabanilla | \$ 1.600.000.000 | - | - | - | 2133 | 5 |
| 11763 | Comercial | Lote | Sabanilla | \$ 1.127.950.000 | - | - | - | 1327 | 5 |
| 12465 | Residencial | Casa Condominio | La Castellana | \$ 2.500.000.000 | 4 | 4 | 4 | 300 | 6 |
| 12546 | Residencial | Apartamento | Altos del Prado | \$ 595.000.000 | 3 | 2 | 1 | 245 | 4 |
| 12464 | Residencial | Casa | Santa Verónica | \$ 850.000.000 | 3 | 2 | 4 | 102 | 3 |
| 12256 | Comercial | Casa | Boston | \$ 1.300.000.000 | 8 | 4 | 1 | 550 | 4 |
| 12220 | Comercial | Oficina | Villa Country | \$ 355.000.000 | - | 1 | 1 | 48 | 5 |
| 12579 | Comercial | Oficina | Vía 40 | \$ 1.250.000.000 | - | 1 | - | 148 | 4 |
| 12575 | Residencial | Apartamento | Buenavista | \$ 650.000.000 | 3 | 2 | 1 | 83 | 6 |

Inmuebles en Arriendo

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-------|------------------|-------------|-----------------|---|-----------------|---------------------|---------|
| 12448 | Comercial | Local | El Poblado | \$ 14.000.000 | 0 | 270 | 6 |
| 12625 | Comercial | Oficina | Villa Country | \$ 5.000.000 | 0 | 99,4 | 5 |
| 12542 | Comercial | Local | El Porvenir | \$ 19.800.000 | 0 | 440 | 4 |
| 11025 | Comercial | Bodega | Caribe Verde | \$ 14.500.000 | 4 | 660 | 4 |
| 12572 | Comercial | Bodega | Caribe Verde | \$ 22.000.000 | 2 | 1100 | 4 |
| 12623 | Residencial | Apartamento | Altos Del Prado | \$ 2.900.000 | 1 | 40 | 6 |
| 12609 | Residencial | Apartamento | Paraíso | \$ 1.850.000 | 1 | 56,4 | 4 |
| 12595 | Comercial | Oficina | Altos Del Prado | \$ 3.500.000 | 1 | 60 | 5 |
| 12596 | Residencial | Apartamento | Río Alto | \$ 3.245.000 | 1 | 77 | 4 |
| 12575 | Residencial | Apartamento | Buenavista | \$ 3.800.000 | 1 | 83 | 6 |
| 12526 | Residencial | Apartamento | El Golf | \$ 12.500.000 | 1 | 289 | 6 |

Negocios inmobiliarios inteligentes y rentables









AVALON

PLACE

UNA OPORTUNIDAD DE NEGOCIO,
UN ESPACIO PENSADO
PARA VIVIR Y RENTABILIZAR





Elige la mejor Opción para tí

Tipo Loft

-  Área construida: **42 MT2**
Área total del lote: **41.9 MT2**
-  1 Alcoba
-  1 Baño
-  1 Parqueadero







Tipo 2B

-  Área construida: **76 MT2**
Área total del lote: **75.66 MT2**
-  2 Alcoba
-  2 Baños
-  1 Parqueadero







Tipo 1A

-  Área construida: **49 MT2**
Área total del lote: **48.68 MT2**
-  1 Alcoba
-  1 Baño
-  1 Parqueadero







Tipo 2C

-  Área construida: **83 MT2**
Área total del lote: **82.85 MT2**
-  2 Alcoba
-  2 Baños
-  1 Parqueadero







Tipo 1B

-  Área construida: **62 MT2**
Área total del lote: **61.59 MT2**
-  1 Alcoba
-  2 Baños
-  1 Parqueadero







Tipo 3

-  Área construida: **97 MT2**
Área total del lote: **96.96 MT2**
-  3 Alcoba
-  2 Baños
-  1 Parqueadero



Tipo 2A

-  Área construida: **69 MT2**
Área total del lote: **69.03 MT2**
-  2 Alcoba
-  2 Baño
-  1 Parqueadero



¿Quieres conocer más?

Escanea el código QR y conoce todos los detalles del proyecto.





Venta | Apartamentos residenciales

Precio \$ 1.490.000.000

El Golf



Alcobas Baños Parqueaderos

4 5 1

Area de Lote Construida

368 M²

Estrato: 6

ID 62050

Precio \$ 925.000.000

Altos de Buenavista



Alcobas Baños Parqueaderos

3 2 2

Area de Lote Construida

138 M²

Estrato: 6

ID 62360

Precio \$ 592.000.000

Villa Campestre



Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 2

Area de Lote Construida

152 M²

Estrato: 4

ID 60794

Precio \$ 350.000.000

Alameda del Río



Alcobas Baños Parqueaderos

3 2 1

Area de Lote Construida

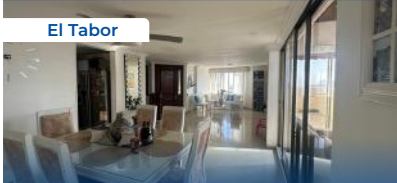
71 M²

Estrato: 4

ID 62292

Precio \$ 715.000.000

El Tabor



Alcobas Baños Parqueaderos

4 4 1

Area de Lote Construida

188 M²

Estrato: 4

ID 62530

Precio \$ 580.000.000

Río Alto



Alcobas Baños Parqueaderos

3 2 1

Area de Lote Construida

80 M²

Estrato: 5

ID 62473

Residencial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-------|------------------|-----------------------|------------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 62425 | Apartamento | Villa Santos | \$ 447.000.000 | 3 | 2 | 1 | 104 m2 | 104 m2 | 5 |
| 62413 | Apartamento | Villa Santos | \$ 780.000.000 | 3 | 2 | 1 | 138 m2 | 138 m2 | 5 |
| 62409 | Apartamento | Betania | \$ 340.000.000 | 3 | 2 | 1 | 106 m2 | 106 m2 | 5 |
| 62401 | Casa | Vereda Juan de Acosta | \$ 1.100.000.000 | 3 | 2 | 1 | 278 m2 | 278,65 m2 | 3 |
| 62371 | Apartamento | Miramar | \$ 215.000.000 | 3 | 2 | 0 | 74 m2 | 74 m2 | 4 |
| 62485 | Apartamento | San Isidro | \$ 180.000.000 | 3 | 2 | 0 | 58m2 | 58m2 | 3 |
| 61819 | Apartamento | Alameda del Río | \$ 190.000.000 | 3 | 1 | 0 | 52 m2 | 52 m2 | 3 |
| 61498 | Apartamento | Miramar | \$ 210.000.000 | 3 | 2 | 0 | 68 m2 | 68 m2 | 4 |
| 51744 | Apartamento | Boston | \$ 290.000.000 | 2 | 2 | 1 | 68 m2 | 68 m2 | 4 |
| 62343 | Casa | El Prado | \$ 1.650.000.000 | 6 | 4 | 2 | 382 m2 | 1000 m2 | 6 |

Comercial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-------|------------------|-----------------|------------------|-------------|----|-----------------|---------------------|---------|
| 62558 | Oficina | Altos del Prado | \$ 820.000.000 | 1 + comunal | 2 | 109 m2 | 109 m2 | 6 |
| 62485 | Oficina | Altos del Prado | \$ 1.100.000.000 | Comunal | 2 | 160 m2 | 160 m2 | 6 |
| 62469 | Oficina | Altos del Prado | \$ 6.210.000.000 | Comunal | 14 | 828 m2 | 828 m2 | 6 |
| 62236 | Local | Altos del Prado | \$ 889.059.250 | 1 | 0 | 113 m2 | 113 m2 | 6 |





Araujo & Segovia®

LÍDERES INMOBILIARIOS

Comercial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-------|------------------|--------------|---------------|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 62145 | Bodega | Malambo | \$ 8.000.000 | 3 | | 500 | 500 | 6 |
| 61058 | Local | Boston | \$ 5.000.000 | | | 226 | 226 | 3 |
| 57885 | Bodega | Circunvalar | \$ 37.800.000 | | | 1.800 | 3.000 | 6 |
| 62139 | Bodega | Malambito | \$ 8.900.000 | 2 | 3 | 680 | 680 | 2 |
| 57693 | Local | Las Mercedes | \$ 3.180.000 | | | 24 | 24 | 4 |
| 36801 | Local | Paraíso | \$ 4.000.000 | 2 | 1 | 65 | 65 | 3 |

Residencial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-------|------------------|-----------------|--------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 58965 | Apartamento | Altos del Prado | \$ 2.500.000 | 3 | 3 | 1 | 110 | 110 | 6 |
| 56218 | Apartamento | Andes | \$ 1.400.000 | 2 | 2 | 0 | 63 | 63 | 3 |
| 62519 | Apartamento | El Corso | \$ 3.100.000 | 3 | 2 | 1 | 99 | 99 | 4 |
| 31925 | Apartamento | San Isidro | \$ 1.200.000 | 3 | 2 | 0 | 60 | 60 | 3 |
| 62528 | Apartamento | Paríso | \$ 1.852.000 | 2 | 2 | 0 | 50 | 50 | 4 |
| 62403 | Apartamento | Villa Campestre | \$ 3.000.000 | 3 | 2 | 2 | 99 | 99 | 4 |
| 62453 | Apartamento | Alameda Del Río | \$ 1.450.000 | 2 | 2 | 1 | 52 | 52 | 3 |
| 62202 | Apartamento | Villa Santos | \$ 2.400.000 | 2 | 2 | 1 | 64.12 | 64.12 | 6 |

Inmuebles en Renta

Precio \$3.500.000

Río Alto

Alcobas: 3, Baños: 2, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **71 M²**

Estrato: 5

ID 62593

Precio \$ 1.500.000

San Salvador

Alcobas: 3, Baños: 3, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **71 M²**

Estrato: 3

ID 62595

Precio \$ 1.450.000

Ciudad Mallorca

Alcobas: 2, Baños: 2, Parqueaderos: 0

Area de Lote Construida: **49 M²**

Estrato: 3

ID 62462

Precio \$ 1.500.000

Ciudad Mallorca

Alcobas: 2, Baños: 2, Parqueaderos: 0

Area de Lote Construida: **54 M²**

Estrato: 3

ID 62586

Precio \$ 1.500.000

Limoncito

Alcobas: 3, Baños: 2, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **96 M²**

Estrato: 3

ID 62582

Precio \$ 3.500.000

Tabor

Alcobas: 4, Baños: 4, Parqueaderos: 2

Area de Lote Construida: **188 M²**

Estrato: 5

ID 62454

Inmuebles en Venta

Apartamento Residencial

Precio \$ **700.000.000**

Altos del Prado



Alcobas: **3** Baños: **2** Parqueaderos: **1**

Area de Lote Construida **225 M²**

Estrato: **5** ID: 17047

Apartamento Residencial

Precio \$ **480.000.000**

Portal De Genovés



Alcobas: **2** Baños: **2** Parqueaderos: **1**

Area de Lote Construida **96.05 M²**

Estrato: **6** ID: 17663

Apartamento Residencial

Precio \$ **590.000.000**

Altos Del Prado



Alcobas: **3** Baños: **2** Parqueaderos: **1**

Area de Lote Construida **172 M²**

Estrato: **6** ID: 17369

Apartamento Residencial

Precio \$ **570.000.000**




Río Alto



Alcobas: **2** Baños: **2** Parqueaderos: **1**

Area de Lote Construida **80 M²**

Estrato: **5** ID: 17979

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato | |
|-------|------------------|-----------------|-----------------|--|--|--|-----------------|---------------------|---------|---|
| 14016 | Mixto | Finca | Baranoa | \$ 480.000.000 | - | - | - | 20000 | 3 | |
| 17907 | Comercial | Bodega | Pasadena | \$ 3.982.400.000 | - | 2 | 4 | 1652 | 2 | |
| 16870 | Comercial | Oficina | El Prado | \$ 950.000.000 | - | 1 | 3 | 211,07 | 5 | |
| 17955 | Comercial | Casa | El Prado | \$ 3.000.000.000 | 7 | 3 | 4 | 1096 | 4 | |
| 17968 | Comercial | Oficina | El Prado | \$ 430.000.000 | 2 | 1 | 2 | 86 | 5 | |
| 15009 | Comercial | Local | Granadillo | \$ 650.000.000 | - | 1 | 1 | 108,45 | 4 | |
| 17668 | Residencial | Lote | Sabanilla | \$ 785.295.500 | - | - | - | - | 1427 | 5 |
| 14152 | Residencial | Lote | Pradomar | \$ 600.000.000 | - | - | - | - | 889,72 | 5 |
| 17969 | Residencial | Apartamento | Altos del Prado | \$ 550.000.000 | 3 | 2 | 1 | 153,32 | 5 | |
| 17932 | Residencial | Apartamento | Paraíso | \$ 295.000.000 | 3 | 2 | 1 | 63 | 4 | |
| 17702 | Residencial | Apartamento | Altos Del Limón | \$ 380.000.000 | 2 | 2 | 1 | 84,61 | 5 | |
| 17931 | Residencial | Apartamento | América | \$ 260.000.000 | 3 | 2 | 1 | 105,9 | 4 | |
| 17329 | Residencial | Casa Campestre | Tubara | \$ 730.000.000 | 2 | 2 | 1 | 767,5 | 5 | |
| 17695 | Residencial | Casa Condominio | Villa Campestre | \$ 400.000.000 | 3 | 2 | 1 | 105 | 3 | |
| 17461 | Residencial | Casa | La Cumbre | \$ 649.000.000 | 3 | 3 | 2 | 348,36 | 5 | |
| 17690 | Residencial | Casa | Paraíso | \$ 840.000.000 | 3 | 3 | 2 | 360 | 4 | |

Sales Inmobiliaria, Venta y arriendo de inmuebles, casa y apartamentos en Barranquilla, Colombia y la Costa Atlántica

Comunícate con nosotros



Inmuebles en Arriendo

Apartamento Residencial

Precio \$ 2.500.000

Villa Campestre



Alcobas: 3, Baños: 2, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: 99.1 M²

Estrato: 4

ID 17839

Apartamento Residencial

Precio \$ 1.650.000

Paraíso



Alcobas: 2, Baños: 2, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: 63 M²

Estrato: 4

ID 17982

Apartamento Residencial

Precio \$ 3.338.000

Altos Del Prado



Alcobas: 3, Baños: 2, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: 180 M²

Estrato: 6

ID 17940

Apartamento Residencial

Precio \$ 3.000.000

Río Alto






Alcobas: 3, Baños: 2, Parqueaderos: 1




Area de Lote Construida: 89.81 M²

Estrato: 5

ID 17906

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Estrato | |
|-------|------------------|-------------|-----------------|---|---|---|-----------------|---------|---|
| 17965 | Residencial | Apartamento | Río Alto | \$ 3.300.000 | 3 | 2 | 1 | 85 | 5 |
| 17839 | Residencial | Apartamento | Villa Campestre | \$ 2.500.000 | 3 | 2 | 1 | 99,1 | 4 |
| 13218 | Residencial | Apartamento | La Concepción | \$ 1.350.000 | 2 | 2 | 1 | 64,72 | 4 |
| 13071 | Residencial | Apartamento | Villa Santos | \$ 2.100.000 | 3 | 2 | 1 | 93,72 | 6 |
| 17166 | Residencial | Apartamento | Alameda Del Río | \$ 1.240.000 | 3 | 2 | 0 | 51,48 | 4 |
| 17985 | Residencial | Apartamento | Bellavista | \$ 1.800.000 | 2 | 2 | 1 | 68,8 | 4 |




Comercial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-------|------------------|-----------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 13109 | Oficina | El Prado | \$ 8.450.000 | | 1 | 3 | 211,07 | | |
| 14375 | Oficina | La Castellana | \$ 8.330.000 | | | 2 | 119 | | |
| 17101 | Oficina | La Concepción | \$ 3.000.000 | | 1 | 1 | 55,75 | | |
| 5352 | Local | Buenavista | \$ 30.400.000 | | | 4 | 168,64 | | |
| 14223 | Local | Granadillo | \$ 3.500.000 | | 1 | 1 | 108,45 | | |
| 12784 | Local | El Prado | \$ 6.000.000 | | 1 | 2 | 135,88 | | |
| 6330 | Local | Altos Del Prado | \$ 10.710.000 | | 3 | 3 | 194,71 | | |
| 5535 | Local | Soledad | \$ 9.800.000 | | 3 | | 250 | | |
| 17342 | Lote | Vía 40 | \$ 25.000.000 | | | | 0 | 1165 | |
| 16864 | Casa | El Prado | \$ 20.000.000 | 20 | 7 | 6 | 800 | 1000 | |
| 4700 | Casa | El Prado | \$ 15.000.000 | 6 | 4 | 3 | 500 | 840 | 5 |

Comunícate con nosotros



Inmuebles en Venta residenciales

| Código | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Estrato |
|--------|------------------|-----------------|------------------|---|---|---|-----------------|---------|
| 75773 | Casa | Altos De Riomar | \$ 880.000.000 | 3 | 3 | 1 | 193 | 5 |
| 42291 | Apartamento | Miramar | \$ 330.000.000 | 3 | 2 | 1 | 76 | 4 |
| 91046 | Apartamento | Miramar | \$ 310.000.000 | 3 | 2 | 1 | 80 | 4 |
| 94260 | Apartamento | Miramar | \$ 325.000.000 | 2 | 2 | Comunal | 55 | 4 |
| 68298 | Apartamento | El Carmen | \$ 250.000.000 | 3 | 3 | 1 | 64 | 4 |
| 92744 | Apartamento | Betania | \$ 320.000.000 | 3 | 2 | 1 | 74 | 5 |
| 92289 | Apartamento | Villa Campestre | \$ 840.000.000 | 4 | 5 | 1 | 136 | 4 |
| 75540 | Apartamento | San Jose | \$ 170.000.000 | 2 | 2 | Comunal | 67 | 3 |
| 92539 | Apartamento | Paraiso | \$ 270.000.000 | 2 | 2 | 1 | 55 | 4 |
| 76141 | Casa | Olaya | \$ 330.000.000 | 2 | 2 | 1 | 70 | 4 |
| 92873 | Casa | Villa Carolina | \$ 1.200.000.000 | 4 | 4 | 1 | 240 | 4 |
| 93165 | Apartamento | Paraiso | \$ 299.000.000 | 3 | 2 | 1 | 66 | 4 |
| 93356 | Apartamento | San Francisco | \$ 380.000.000 | 3 | 2 | 1 | 105 | 4 |
| 93266 | Apartamento | Riomar | \$ 440.000.000 | 3 | 2 | 1 | 115 | 6 |
| 93594 | Apartamento | Paraiso | \$ 900.000.000 | 4 | 4 | 1 | 300 | 4 |
| 94310 | Apartamento | Altos De Riomar | \$ 430.000.000 | 3 | 2 | 1 | 104 | 5 |
| 94260 | Apartamento | Miramar | \$ 325.000.000 | 2 | 2 | Comunal | 55 | 4 |
| 94051 | Apartamento | Rio Alto | \$ 500.000.000 | 2 | 2 | 1 | 70 | 4 |
| 93726 | Apartamento | El Poblado | \$ 490.000.000 | 2 | 2 | 1 | 83 | 5 |
| 74635 | Casa | Ciudad Jardín | \$ 1.050.000.000 | 4 | 4 | 1 | 373 | 5 |



Tu inmobiliaria que te acompaña
Agilidad y confiabilidad

Desde hace más de 50 años
Construimos Bienestar

Comunícate con nosotros



Inmuebles en Renta residenciales

| Código | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Estrato |
|--------|------------------|--------------------|---------------|---|--|---|-----------------|---------|
| 93912 | Apartamento | Villa Del Este | \$ 5.200.000 | 3 | 3 | 2 | 159 | 4 |
| 92619 | Apartamento | Riomar | \$ 6.000.000 | 3 | 3 | 1 | 142 | 6 |
| 92437 | Apartamento | El Poblado | \$ 2.200.000 | 2 | 2 | 1 | 72 | 5 |
| 93820 | Casa | El Prado | \$ 2.600.000 | 3 | 2 | 1 | 114 | 4 |
| 94256 | Apartamento | Villa Santos | \$ 14.000.000 | 4 | 4 | 3 | 296 | 5 |
| 93959 | Apartamento | Villa Campestre | \$ 6.000.000 | 3 | 2 | 2 | 118 | 4 |
| 93817 | Apartamento | Rio Alto | \$ 3.400.000 | 3 | 3 | 1 | 80 | 4 |
| 94204 | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.900.000 | 2 | 2 | Comunal | 60 | 3 |
| 93561 | Apartamento | Villa Santos | \$ 3.600.000 | 3 | 4 | 1 | 120 | 5 |
| 93967 | Apartamento | Miramar | \$ 1.700.000 | 3 | 2 | 1 | 64 | 4 |
| 93864 | Apartamento | Villa Country | \$ 3.900.000 | 3 | 3 | 1 | 80 | 4 |
| 93798 | Apartamento | Villa Country | \$ 2.700.000 | 4 | 3 | 1 | 120 | 4 |
| 75773 | Casa | Altos De Riomar | \$ 4.300.000 | 3 | 3 | 1 | 193 | 5 |
| 94190 | Apartamento | Villa Carolina | \$ 2.000.000 | 3 | 2 | Comunal | 80 | 4 |
| 94040 | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.600.000 | 2 | 2 | Comunal | 54 | 3 |
| 93982 | Apartamento | Buenavista | \$ 3.000.000 | 2 | 2 | 1 | 70 | 4 |
| 94039 | Apartamento | Alameda Del Río | \$ 1.400.000 | 2 | 2 | Comunal | 56 | 3 |
| 94404 | Apartamento | Manzanillo Del Mar | \$ 2.500.000 | 2 | 1 | 1 | 60 | 5 |
| 94184 | Apartamento | Tenera | \$ 1.200.000 | 2 | 1 | 1 | 56 | 3 |
| 92412 | Apartamento | Manzanillo Del Mar | \$ 2.500.000 | 2 | 2 | 1 | 71 | 4 |

Ofrecemos inmuebles en renta residencial pensados para tu bienestar y **tranquilidad**. Nuestro equipo te acompaña con agilidad y confiabilidad para que encuentres el hogar que mejor se adapta a tu estilo de vida, con el respaldo de **más de 50 años de experiencia**.




Conversemos sobre tu próximo hogar.



Inmuebles en Venta

| Apartamento Residencial | Casa Residencial | Casa Residencial | Apartamento Residencial |
|---|---|---|---|
| Precio \$ 1.300.000.000 | Precio \$ 850.000.000 | Precio \$ 390.000.000 | Precio \$ 830.000.000 |
| Altos del Prado | Nuevo Horizonte | Cevillar | Río Alto |
| Alcobas Baños Parqueaderos | Alcobas Baños Parqueaderos | Alcobas Baños Parqueaderos | Alcobas Baños Parqueaderos |
| 5 5 3 | 4 3 2 | 3 2 1 | 3 4 1 |
| Area de Lote Construida 351 M² | Area Construida 360 M² Area total del lote 420 M² | Area de Lote Construida 117 M² | Area de Lote Construida 117 M² |
| Estrato: 6 | Estrato: 5 | Estrato: 3 | Estrato: 5 |
| ID 98648 | ID 98636 | ID 98632 | ID 98626 |

Residenciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|-------------------------|---------------|---|---|--|-----------------|---------------------|---------|
| Casa | El Tabor | 990.000.000 | 4 | 3 | 4 | 370 | 350 | 5 |
| Apartamento | Riomar | 300.000.000 | 2 | 2 | 1 | 89 | 89 | 5 |
| Apartamento | Río Alto | 480.000.000 | 3 | 3 | 1 | 89 | 89 | 5 |
| Apartamento | El Recreo | 580.000.000 | 4 | 4 | 2 | 157 | 157 | 4 |
| Apartamento | Altos del Prado | 410.000.000 | 3 | 2 | 1 | 120 | 120 | 5 |
| Apartamento | Altos del Prado | 480.000.000 | 3 | 3 | 1 | 133 | 133 | 5 |
| Casa | Ciudad Jardín | 1.700.000.000 | 8 | 6 | 2 | 1200 | 1385 | 5 |
| Casa | Altos del Prado | 1.200.000.000 | 3 | 5 | 2 | 400 | 476 | 5 |
| Cabaña | Marina De Puerto Veleró | 450.000.000 | 2 | 2 | 2 | 90 | 90 | 4 |
| Apartamento | Villa Carolina | 380.000.000 | 3 | 2 | 1 | 66 | 66 | 4 |
| Apartamento | Altos De Riomar | 1.600.000.000 | 3 | 4 | 2 | 200 | 200 | 5 |
| Apartamento | Río Alto | 475.000.000 | 2 | 2 | 1 | 70 | 70 | 5 |
| Casa | Santa Verónica | 1.400.000.000 | 5 | 3 | 2 | 300 | 1000 | 4 |

Comerciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|-------------|---------------|---|---|--|-----------------|---------------------|---------|
| Bodega | Vía 40 | 4.383.733.000 | - | 1 | - | 1940 | 1940 | 4 |
| Oficina | El Prado | 900.000.000 | - | 1 | 2 | 109 | 109 | 5 |
| Casa | El Porvenir | 3.500.000.000 | 6 | 7 | - | 645 | 645 | 5 |

Encuentra tu próximo hogar con nosotros



Inmuebles en Renta

Apartamento Residencial

Precio \$ 2.000.000

Ciudad Jardín



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 2 | 2 | 1 |

Area de Lote Construida
68 M²

Estrato: 5

ID 98650

Casac Comercial

Precio \$ 5.300.000

La Concepción



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 5 | 4 | 2 |

Area Construida Area total del lote
300 M² 320 M²

Estrato: 4

ID 98629

Casa Comercial

Precio \$ 15.000.000

Villa Santos



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 4 | 5 | 4 |

Area Construida Area total del lote
378 M² 294 M²

Estrato: 5

ID 98598

Apartamento Residencial

Precio \$ \$ 4.100.000

Altos De Riomar



| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
|---------|-------|--------------|
| 3 | 3 | 1 |

Area de Lote Construida
120 M²

Estrato: 5

ID 98493

Residenciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio | 🛏 | 🚿 | 🚗 | Area Construida | Area total del lote | Estrato | |
|------------------|---------------|-------------------|--------------|---|---|-----------------|---------------------|---------|---|
| 98644 | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 3.200.000 | 3 | 2 | 1 | 78 | 78 | 3 |
| 98621 | Apartamento | Ciudad Jardín | \$ 3.200.000 | 3 | 2 | 1 | 94 | 94 | 5 |
| 98615 | Apartamento | Rio Alto | \$ 3.500.000 | 3 | 3 | 1 | 75 | 75 | 4 |
| 98614 | Apartamento | Rio Alto | \$ 3.300.000 | 2 | 2 | 1 | 70 | 70 | 5 |
| 98555 | Apartamento | La Castellana | \$ 4.000.000 | 3 | 2 | 1 | 82,5 | 82,5 | 5 |
| 98539 | Apartamento | Altos Del Limón | \$ 9.000.000 | 3 | 4 | 2 | 280 | 280 | 6 |
| 98421 | Apartamento | Rio Alto | \$ 5.500.000 | 3 | 3 | 1 | 98 | 98 | 5 |
| 98300 | Apartaestudio | Altos De Riomar | \$ 1.600.000 | 1 | 2 | 1 | 60 | 60 | 5 |

Comerciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio | 🛏 | 🚿 | 🚗 | Area Construida | Area total del lote | Estrato | |
|------------------|---------|-----------------|---------------|---|---|-----------------|---------------------|---------|---|
| 98643 | Oficina | Porvenir | \$ 12.000.000 | 5 | 3 | 2 | 537 | 430 | 5 |
| 98642 | Casa | Tabor | \$ 6.000.000 | 4 | 3 | 4 | 350 | 270 | 5 |
| 98616 | Casa | La Campiña | \$ 10.000.000 | 7 | 5 | 2 | 500 | 535 | 5 |
| 98594 | Local | Porvenir | \$ 8.000.000 | 1 | 2 | 2 | 240 | 400 | 5 |
| 98593 | Local | Altos Del Prado | \$ 5.000.000 | 1 | 1 | 0 | 40 | 40 | 5 |
| 98554 | Oficina | Buenavista | \$ 9.562.000 | 1 | 2 | 1 | 80 | 80 | 6 |
| 98538 | Bodega | Vía 40 | \$ 55.320.554 | 1 | 4 | 0 | 2558 | 2558 | 4 |
| 98518 | Oficina | Buenavista | \$ 7.000.000 | - | 1 | 2 | 78 | 78 | 6 |

Encuentra tu próximo
hogar con nosotros



Apartamento Residencial

Precio \$ 290.000.000

El Porvenir



Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 0

Area de Lote Construida
75 M²

Estrato: 4

ID 12417

Apartamento Residencial

Precio \$ 2.500.650.000

Riomar



Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 2

Area de Lote Construida
557 M²

Estrato: 5

ID 8108

Inmuebles en venta residenciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio | Alcobas | Baños | Parqueaderos | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|-------------|------------------|---------|-------|--------------|-----------------|---------------------|---------|
| 11059 | Apartamento | \$ 580.000.000 | 3 | 2 | 1 | 87 | 87 | 5 |
| 11990 | Casa | \$ 800.000.000 | 4 | 5 | 2 | 352 | 352 | 4 |
| 1664 | Casa | \$ 2.500.650.000 | 3 | 3 | 2 | 557 | 557 | 5 |
| 11961 | Casa | \$ 550.000.000 | 4 | 3 | 1 | 171 | 223 | 4 |
| 12486 | Apartamento | \$ 616.000.000 | 3 | 3 | 2 | 227 | 227 | 6 |
| 12516 | Lote | \$ 1.617.600.000 | | | | 0 | 2022 | 6 |

Comerciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio | Alcobas | Baños | Parqueaderos | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|----------------|------------------|---------|-------|--------------|-----------------|---------------------|---------|
| 10944 | Oficina | \$ 580.000.000 | - | - | 1 | 68,93 | 68,93 | 6 |
| 12392 | Bodega / Local | \$ 6.345.000.000 | - | - | - | 2343 | 2155 | 6 |
| 11498 | Lote | \$ 1.931.000.000 | - | - | - | 0 | 3862 | - |
| 9008 | Bodega | \$ 600.000.000 | - | - | - | 200,85 | 200,85 | 4 |
| 8379 | Lote | \$ 2.749.410.000 | - | - | - | - | 10997,64 | - |
| 12368 | Bodega | \$ 1.300.000.000 | - | - | - | 719 | 719 | 1 |
| 11958 | Casa | \$ 1.500.000.000 | 5 | 4 | 2 | 764 | 764 | 4 |
| 6048 | Casa | \$ 2.800.000.000 | 5 | 2 | 1 | 354 | 750 | 6 |
| 12263 | Casa | \$ 1.200.000.000 | - | - | - | 296 | 400 | 4 |
| 5318 | Casa | \$ 2.000.000.000 | 3 | 2 | 2 | 300 | 639 | 4 |
| 11878 | Casa | \$ 2.100.000.000 | - | - | - | 344 | 854 | 5 |
| 12356 | Edificio | \$ 7.500.000.000 | 16 | - | - | 1062 | 553 | - |



Somos una inmobiliaria con 78 años de experiencia acompañando decisiones inmobiliarias en Barranquilla y la Costa Caribe.

Estamos listos para asesorarte.

Contáctanos aquí.



Apartamento Residencial

Precio \$ 10.000.000

Altos Del Prado



Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 2

Area de Lote Construida
290 M²

Estrato: 6

ID
12509

Apartamento Residencial

Precio \$ 2.500.000

Villa Santos



Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 1

Area de Lote Construida
61 M²




Estrato: 5

ID
6010

Inmuebles en Renta residenciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|-------------|---------------|--|--|--|-----------------|---------------------|---------|
| 11961 | Casa | \$ 2.500.000 | 4 | 3 | 1 | 171 | 223 | 4 |
| 8108 | Apartamento | \$ 8.500.000 | 3 | 4 | 2 | 192 | 192 | 5 |
| 12495 | Apartamento | \$ 5.000.000 | 2 | 2 | 1 | 186 | 186 | 4 |
| 12486 | Apartamento | \$ 2.300.000 | 3 | 3 | 2 | 227 | 227 | 6 |
| 6010 | Apartamento | \$ 2.500.000 | 2 | 2 | 1 | 64 | 64 | 5 |
| 12509 | Apartamento | \$ 10.000.000 | 3 | 3 | 2 | 290 | 290 | 6 |

Comerciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|----------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 12388 | Local | \$ 25.000.000 | - | 2 | - | 420 | 420 | 3 |
| 12260 | Local | \$ 30.360.000 | - | 1 | - | 168,64 | 168,64 | 6 |
| 9205 | Local | \$ 12.600.000 | - | 2 | 2 | 400 | 700 | 4 |
| 12428 | Casa | \$ 10.000.000 | 6 | 6 | 2 | 623 | 623 | 4 |
| 12383 | Casa | \$ 15.000.000 | 5 | 3 | 1 | 312 | 518 | 4 |
| 5192 | Casa y Locales | \$ 8.000.000 | 15 | 9 | - | 785 | 574 | 4 |
| 2524 | Casa | \$ 13.000.000 | - | - | - | 456 | 656 | 4 |
| 10831 | Casa | \$ 20.000.000 | - | - | - | 650 | 650 | 4 |
| 4437 | Casa | \$ 18.000.000 | 4 | 3 | 1 | 607 | 900 | 5 |
| 12270 | Casa | \$ 25.000.000 | - | - | - | 256 | 913 | 6 |
| 12368 | Bodega | \$ 10.000.000 | - | - | - | 719 | 719 | 1 |
| 12389 | Local | \$ 28.100.000 | - | - | - | 468 | 468 | 6 |
| 8676 | Casa Comercial | \$ 32.000.000 | - | - | - | 1657 | 1657 | 4 |
| 12191 | Casa Comercial | \$ 25.000.000 | - | - | - | 1200 | 1000 | 4 |

Somos una inmobiliaria con 78 años de experiencia acompañando decisiones inmobiliarias en Barranquilla y la Costa Caribe.

Estamos listos para asesorarte.

Contáctanos aquí.



Casa Residencial

Precio \$ 1.550.000.000

Villa Campestre



Alcobas Baños Parqueaderos

3 5 2

Area Construida Area total del lote
321 M² 393 M²

Estrato: 6

ID 8116

Casa Residencial

Precio \$ 800.000.000

Santa Mónica



Alcobas Baños Parqueaderos

3 4 2

Area Construida Area total del lote
154 M² 234 M²

Estrato: 6

ID 8114

Apartamento Residencial

Precio \$ 1.500.000.000

Riomar



Alcobas Baños Parqueaderos

3 5 2

Area de Lote Construida
154 M²

Estrato: 6

ID 8183

Apartamento Residencial

Precio \$ 590.000.000

Río Alto



Alcobas Baños Parqueaderos

3 4 1

Area de Lote Construida
109 M²

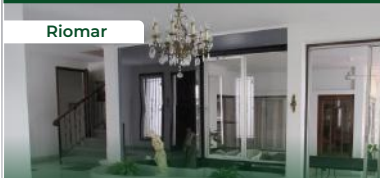
Estrato: 4

ID 8152

Casa Residencial

Precio \$ 3.500.000.000

Riomar



Alcobas Baños Parqueaderos

5 5 3

Area Construida Area total del lote
675 M² 800 M²

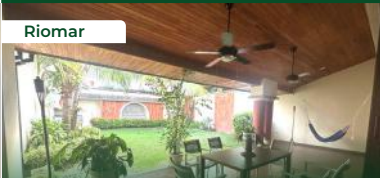
Estrato: 6

ID 6586

Casa Residencial

Precio \$ 3.800.000.000

Riomar



Alcobas Baños Parqueaderos

3 6 3

Area Construida Area total del lote
535 M² 621 M²

Estrato: 6

ID 8147

Residencial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | 🛏 | 🚿 | 🚗 | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------|------------------|--------------------|------------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 7764 | Casa | El Tabor | \$ 720.000.000 | 3 | 2 | 1 | 160 | 264 | 6 |
| 8099 | Apartamento | Buenavista | \$ 1.200.000.000 | 3 | 4 | 2 | 182 | 182 | 6 |
| 8171 | Apartamento | Buenavista | \$ 760.000.000 | 3 | 2 | 1 | 102 | 102 | 4 |
| 8007 | Apartamento | Aguamarina | \$ 800.000.000 | 3 | 2 | 1 | 106 | 106 | 6 |
| 6490 | Apartamento | San Vicente | \$ 250.000.000 | 2 | 2 | 1 | 80 | 80 | 5 |
| 8180 | Apartamento | Los Pinos (Bogotá) | \$ 1.430.000.000 | 2 | 3 | 2 | 256 | 256 | 6 |

Comercial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | 🛏 | 🚿 | 🚗 | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------|------------------|-----------------|------------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 6225 | Oficina | Colombia | \$ 900.000.000 | 4 | 4 | | 287 | 287 | 5 |
| 8165 | Local | Colombia | \$ 290.000.000 | 1 | 0 | | 42 | 42 | 5 |
| 8163 | Local | Colombia | \$ 230.000.000 | 1 | 0 | | 42 | 42 | 5 |
| 8160 | Local | Colombia | \$ 150.000.000 | 1 | 0 | | 40 | 40 | 5 |
| 7568 | Lote | Villa San Pedro | \$ 5.000.000.000 | 0 | 0 | | 2000 | 7385 | 2 |
| 7822 | Lote | La Concepción | \$ 2.050.000.000 | 2 | 8 | | 500 | 1532 | 4 |
| 8158 | Bodega | El Recreo | \$ 4.200.000.000 | 4 | 0 | | 1250 | 1473 | 3 |
| 7577 | Edificio | Centro | \$ 4.500.000.000 | 0 | 0 | | 1883 | 931 | 3 |



Inmuebles en Renta

Apartamento Residencial

Precio \$ 8.600.000

Altos de Riomar



Alcobas: **3** | Baños: **5** | Parqueaderos: **2**

Area Construida: **147,27 M²**

Estrato: 6

ID 8124

Casa Residencial - Comercial

Precio \$ 14.000.000

Bellavista



Alcobas: **6** | Baños: **4** | Parqueaderos: **2**

Area Construida: **710M²** | Area total del lote: **525 M²**

Estrato: 5

ID 8011

Apartamento Residencial

Precio \$ 2.800.000

Alameda del Río






Alcobas: **3** | Baños: **3** | Parqueaderos: **1**

Area de Lote Construida: **77,7 M²**

Estrato: 4

ID 8136

Comercial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------|------------------|-----------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 6225 | Oficina | Colombia | \$ 9.450.000 | | 4 | 4 | 287 | 287 | 5 |
| 6620 | Oficina | Colombia | \$ 1.600.000 | | 1 | 0 | 60,7 | 60,7 | 5 |
| 8175 | Local | Centro | \$ 3.808.000 | | 1 | 0 | 95 | 95 | 3 |
| 8146 | Oficina | La Castellana | \$ 9.000.000 | | 2 | 2 | 119 | 119 | 6 |
| 6941 | Bodega | Circunvalar | \$ 19.245.000 | | 3 | 2 | 710 | 1000 | 3 |
| 7936 | Hotel | Centro | \$ 17.850.000 | 33 | 33 | 0 | 1032 | 518,3 | 2 |
| 7835 | Local | San Vicente | \$ 2.500.000 | | 1 | 0 | 30 | 30 | 5 |
| 8181 | Local | Alto Prado | \$ 7.735.000 | | 1 | 0 | 65 | 65 | 2 |
| 7751 | Lote | Villa San Pedro | \$ 26.925.000 | | 0 | 0 | 0 | 5385 | 2 |
| 5784 | Local | Centro | \$ 900.000 | | 1 | 0 | 18 | 18 | 2 |
| 8184 | Casa | El Prado | \$ 8.500.000 | 3 | 7 | 1 | 328 | 638 | 4 |

Residencial

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------|------------------|-------------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 8116 | Casa | Villa Campestre | \$ 12.000.000 | 3 | 5 | 2 | 321 | 393 | 6 |
| 8188 | Apartaestudio | Altos Del Prado | \$ 2.520.000 | 1 | 1 | 1 | 47 | 47 | 6 |
| 8149 | Apartamento | Altos De Riomar | \$ 2.800.000 | 2 | 3 | 1 | 115 | 115 | 5 |
| 8185 | Apartamento | Portal De Genovés | \$ 3.000.000 | 2 | 3 | 2 | 88 | 88 | 5 |
| 8117 | Apartamento | La Cumbre | \$ 2.500.000 | 2 | 2 | 1 | 70 | 70 | 4 |
| 7490 | Casa | San Vicente | \$ 6.000.000 | 4 | 3 | 3 | 291 | 374 | 5 |



AFILIADOS A LA LONJA DE BARRANQUILLA

Empresas Inmobiliarias



Agentes Independientes



Escanea el código QR y accede a nuestro Directorio de Afiliados donde podrás conocer y comunicarte con las empresas y profesionales miembros de la Lonja de Barranquilla.

Seguros y Afianzamiento



Empresas de servicios públicos



Constructoras



CONINCARIBE

Portal Web

Fincaraiz®

Empresas Valuadoras

Arquivalúos S.A.S., Construavalúos S.A.S., José Ponce Mendoza S.A.S., Constructora Pérez Salles, Avalúos y Tasaciones de Colombia Valorar S.A., Proraíz y Valoraciones S.A.S., Talectro Ingeniería S.A.S., Gesvalt Latam S.A.S., Areconsultores S.A.S.




Valuadores

Alejandro De Los Ríos Peña, Antonio Altamar, Carmen Cecilia Reyes, Carlos Giammaria Cervantes, Emeris Ríos Morán, Eduardo Moreno, Edgar Alexander Ortiz, Flor Adriana Peña, Fidel Jacobo Santana, Gustavo Rivas, Iván González Alonso, Jaime Sánchez Bayona, Javier Emilio Mazzini Pizarro, Jorge Donado, Jorge Ferney Pedrozo, Luis Catañeda Guerrero, Rosa Gómez, José Giammaria, César Mauricio Medina.

Escanea el código QR y accede a nuestro Directorio de Afiliados donde podrás conocer y comunicarte con las empresas y profesionales miembros de la Lonja de Barranquilla.



Inmuebles en venta residenciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|-------------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| Apartamento | Villa Del Este | 900.000.000 | 3 | 2 | 2 | 143 | 143 | 6 |
| Apartamento | Santa Monica | 250.000.000 | 2 | 2 | 1 | 81 | 81 | 6 |
| Apartamento | Altos del Prado | 430.000.000 | 2 | 2 | 1 | 99 | 99 | 6 |
| Casa Campestre | Bajo Ostión | 430.000.000 | 3 | 2 | 2 | 117 | 117 | 3 |
| Apartamento | Alameda Del Rio | 330.000.000 | 3 | 2 | 1 | 75 | 75 | 4 |
| Casa Condominio | Punta Roca | 845.000.000 | 3 | 3 | 2 | 138 | 138 | 5 |
| Apartamento | Río Alto | 380.000.000 | 3 | 2 | 1 | 66 | 66 | 4 |
| Apartamento | Altos De Riomar | 2.000.000.000 | 3 | 3 | 3 | 300 | 300 | 6 |
| Apartamento | Portal De Genovés | 320.000.000 | 1 | 2 | 1 | 54 | 54 | 6 |
| Apartamento | Riomar | 340.000.000 | 2 | 1 | 1 | 117 | 117 | 5 |
| Apartamento | El Prado | 320.000.000 | 3 | 2 | 1 | 89 | 89 | 4 |
| Apartamento | Ciudad Mallorquín | 340.000.000 | 2 | 2 | 1 | 56 | 56 | 3 |
| Apartamento | Alameda Del Rio | 200.000.000 | 2 | 2 | - | 55 | 55 | 3 |
| Casa | Modelo | 950.000.000 | 11 | 9 | 4 | 510 | 510 | 4 |
| Apartamento | Miramar | 300.000.000 | 3 | 2 | 1 | 80 | 80 | 4 |
| Apartamento | Villa Santos | 470.000.000 | 3 | 2 | 1 | 97 | 97 | 5 |
| Apartamento | Pradomar | 580.000.000 | 3 | 2 | 2 | 122 | 122 | 4 |
| Casa | Punta Roca | 4.300.000.000 | 4 | 5 | 2 | 1008 | 541 | 6 |
| Apartamento | Alameda Del Rio | 220.000.000 | 2 | 2 | - | 60 | 60 | 3 |
| Apartamento | Río Alto | 500.000.000 | 2 | 2 | 1 | 66 | 66 | 5 |



Encuentra tu hogar ideal en Barranquilla

Somos una inmobiliaria con servicios de venta, arriendo y administración de propiedades brindando confianza. Descubre las mejores oportunidades en venta, arriendo y administración de propiedades en Barranquilla: apartamentos, casas y bienes raíces con el respaldo de una inmobiliaria confiable en Barranquilla




Comunícate con nosotros





Encontramos el HOGAR de tus sueños

+80 años de experiencia en el sector inmobiliario en Barranquilla

Inmuebles en Renta




| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Estrato |
|-------------|------------------|-------------------|--------------|---|---|---|-----------------|---------|
| Residencial | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.500.000 | 2 | 2 | 0 | 70 | 3 |
| Residencial | Apartamento | Alameda Del Río | \$ 1.800.000 | 2 | 2 | 1 | 65 | 3 |
| Residencial | Apartamento | Alameda Del Río | \$ 1.500.000 | 2 | 2 | 0 | 60 | 3 |
| Residencial | Apartamento | Porvenir | \$ 1.200.000 | 1 | 1 | 0 | 25 | 4 |
| Residencial | Apartamento | Villa Country | \$ 2.500.000 | 3 | 2 | 1 | 100 | 5 |
| Residencial | Apartamento | San Salvador | \$ 1.600.000 | 3 | 3 | 0 | 100 | 3 |
| Residencial | Casa | Riomar | \$ 7.000.000 | 5 | 4 | 3 | 700 | 5 |
| Residencial | Apartamento | Andalucía | \$ 1.800.000 | 2 | 1 | 1 | 112 | 4 |
| Residencial | Apartamento | Altos Del Parque | \$ 3.200.000 | 2 | 2 | 1 | 67 | 6 |
| Residencial | Apartamento | Ciudad Jardín | \$ 2.500.000 | 1 | 1 | 1 | 49 | 4 |
| Residencial | Apartamento | Andalucía | \$ 2.700.000 | 2 | 2 | 2 | 70 | 5 |
| Residencial | Apartamento | Bellavista | \$ 2.100.000 | 3 | 2 | 1 | 74 | 4 |
| Residencial | Apartamento | Pradomar | \$ 2.600.000 | 3 | 2 | 2 | 122 | 4 |
| Residencial | Casa | Paraíso | \$ 2.300.000 | 4 | 3 | 1 | 157 | 4 |

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  | Area Construida | Estrato |
|-----------|------------------|--------------|--------------|--|---|-----------------|---------|
| Comercial | Casa | Boston | \$ 6.500.000 | 5 | 5 | 300 | 4 |
| Comercial | Local | El Rosario | \$ 2.200.000 | 0 | 1 | 47 | 3 |
| Comercial | Casa | Barrio Abajo | \$ 3.800.000 | 5 | 3 | 385 | 3 |
| Comercial | Local | Centro | \$ 2.500.000 | 0 | 1 | 55 | 2 |
| Comercial | Local | Los Andes | \$ 1.500.000 | 0 | 1 | 18 | 3 |
| Comercial | Bodega | Colombia | \$ 6.000.000 | 0 | 2 | 330 | 3 |

Comunícate con nosotros



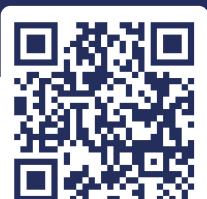
Inmuebles para venta residenciales

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|-------------------|-------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| Apartamento | Paraíso | 245.000.000 | 2 | 2 | 1 | 59 | 59 | 4 |
| Apartamento | Pradomar | 330.000.000 | 3 | 2 | 1 | 82 | 82 | 4 |
| Apartamento | Ciudad Jardín | 370.000.000 | 2 | 2 | 1 | 96 | 96 | 5 |
| Apartamento | Altos Del Limón | 652.733.089 | 3 | 2 | 1 | 83,76 | 83,74 | 6 |
| Apartamento | Altos Del Limón | 656.990.292 | 3 | 2 | 1 | 93 | 93 | 6 |
| Apartamento | El Tabor | 695.000.000 | 4 | 3 | 1 | 195 | 195 | 4 |
| Apartamento | El Rodadero | 330.000.000 | 2 | 2 | 1 | 61 | 61 | 4 |
| Apartamento | Villa Country | 338.000.000 | 3 | 2 | 1 | 122 | 122 | 4 |
| Apartamento | Ciudad Del Mar | 370.000.000 | 3 | 3 | 1 | 111 | 111 | 4 |
| Apartamento | Miramar | 440.000.000 | 3 | 3 | 41 | 97 | 97 | 4 |
| Apartamento | Pradomar | 519.000.000 | 3 | 3 | 1 | 88 | 88 | 3 |
| Apartamento | El Prado | 447.000.000 | 3 | 3 | 1 | 132 | 132 | 4 |
| Casa | Paraíso | 775.000.000 | 4 | 4 | 4 | 310 | 310 | 4 |
| Apartamento | Miramar | 270.000.000 | 3 | 2 | 1 | 59,42 | 59,42 | 4 |
| Cabaña | Tubara | 430.000.000 | 2 | 2 | 2 | 90 | 90 | 6 |
| Apartamento | Portal De Genovés | 195.000.000 | 2 | 2 | 1 | 56 | 56 | 3 |
| Apartamento | Villa Santos | 395.470.000 | 3 | 2 | 1 | 151 | 151 | 5 |
| Apartamento | Miramar | 258.000.000 | 3 | 2 | 1 | 61 | 61 | 4 |
| Apartamento | Chiquinquirá | 480.000.000 | 4 | 1 - | | 190 | 190 | 3 |
| Casa | Las Mercedes | 450.000.000 | 4 | 3 | 1 | 131 | 131 | 3 |




**¡Hoy consigues tu propiedad
ideal en House4u Online!**

Somos una PropTech, te facilitamos la compra, venta o alquiler de inmuebles gracias a la más eficiente combinación de marketing digital, servicio al cliente y tecnología.

Comunícate con nosotros



Inmuebles para Arriendo

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-------------|------------------|-------------------|---------------|---|---|--|-----------------|---------------------|---------|
| Residencial | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.500.000 | 2 | 2 | | 58 | 58 | 3 |
| Residencial | Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.500.000 | 2 | 2 | | 51 | 51 | 3 |
| Residencial | Apartamento | Villa Santos | \$ 2.300.000 | 2 | 2 | 1 | 145 | 145 | 5 |
| Residencial | Casa | Villa Campestre | \$ 2.850.000 | 3 | 2 | 1 | 100 | 100 | 3 |
| Comercial | Local | Los Andes | \$ 3.600.000 | | 1 | | 117 | 117 | 3 |
| Residencial | Casa | La Concepción | \$ 5.000.000 | 4 | 3 | 2 | 350 | 400 | 5 |
| Residencial | Apartamento | Rio Alto | \$ 4.000.000 | 3 | 3 | 1 | 116 | 116 | 6 |
| Residencial | Apartamento | Rio Alto | \$ 3.200.000 | 3 | 2 | 1 | 77 | 77 | 4 |
| Residencial | Apartamento | Altos De Riomar | \$ 2.600.000 | 2 | 2 | 1 | 44 | 71 | 5 |
| Comercial | Bodega | La Paz | \$ 5.500.000 | | 3 | 4 | 301 | 301 - | |
| Residencial | Apartamento | Porvenir | \$ 1.600.000 | 2 | 1 | 1 | 51 | 51 | 4 |
| Residencial | Apartamento | Miramar | \$ 2.400.000 | 3 | 2 | 1 | 94 | 94 | 4 |
| Residencial | Apartamento | El Golf | \$ 25.000.000 | 4 | 5 | 3 | 525 | 525 | 6 |
| Residencial | Apartamento | Alameda Del Rio | \$ 1.500.000 | 2 | 2 | 1 | 52 | 52 | 3 |
| Comercial | Bodega | Chiquinquirá | \$ 9.500.000 | | 2 | 3 | 555 | 555 | 5 |
| Residencial | Apartamento | Alameda Del Rio | \$ 1.300.000 | 3 | 2 | | 62 | 62 | 3 |

Conversemos sobre tu próximo inmueble

En House4u Online trabajamos contigo para que cada decisión sea más fácil y segura.

Escanea y contáctanos.



Apartamento Comercial
Precio \$ **420.000.000**

Riomar

Alcobas: 1, Baños: 1, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **65 M²**

Estrato: 6 ID 481

Apartamento Comercial
Precio \$ **640.000.000**

Riomar

Alcobas: 2, Baños: 2, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **97 M²**

Estrato: 6 ID 480

Apartamento Residencial
Precio \$ **365.000.000**

Riomar

Alcobas: 2, Baños: 2, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **41 M²**

Estrato: 6 ID 478

Apartamento Residencial
Precio \$ **500.000.000**

Altos de Riomar

Alcobas: 2, Baños: 2, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **56,49 M²**

Estrato: 5 ID 475

Apartamento Residencial
Precio \$ **350.000.000**

Caujaral

Alcobas: 4, Baños: 5, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **520 M²**

Estrato: 6 ID 473

Casa Residencial
Precio \$ **540.000.000**

Villa Campestre

Alcobas: 3, Baños: 4, Parqueaderos: 1

Area de Lote Construida: **120M²**

Estrato: 6 ID 472

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | 🛏 | 🚿 | 🚗 | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-----|------------------|-----------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 471 | Casa | El Porvenir | 586.240.000 | 3 | 2 | 0 | 253,69 | 253,69 | 4 |
| 470 | Apartamento | Villa Santos | 500.000.000 | 3 | 3 | 1 | 110 | 110 | 6 |
| 465 | Casa | Villa Carolina | 580.000.000 | 3 | 3 | 0 | 125 | 113 | 4 |
| 462 | Casa | La Castellana | 1.450.000.000 | 3 | 4 | 2 | 234 | 234 | 6 |
| 460 | Casa | Los Nogales | 700.000.000 | 4 | 3 | 2 | 148 | 225 | 5 |
| 459 | Casa | Villa Campestre | 1.200.000.000 | 3 | 2 | 3 | 300 | 300 | 6 |
| 454 | Apartamento | Altos de Riomar | 520.000.000 | 3 | 2 | 1 | 106 | 106 | 5 |
| 451 | Apartamento | Buena vista | 990.000.000 | 3 | 3 | 2 | 156 | 156 | 6 |
| 450 | Apartamento | Paraíso | 280.000.000 | 3 | 2 | 1 | 85 | 85 | 4 |
| 447 | Apartamento | Villa Santos | 300.000.000 | 3 | 2 | 2 | 90 | 90 | 6 |
| 444 | Casa | Granadillo | 700.000.000 | 3 | 2 | 1 | 380 | 380 | 4 |
| 434 | Apartamento | Riomar | 845.000.000 | 3 | 3 | 2 | 130 | 130 | 6 |
| 429 | Apartamento | Villa Carolina | 530.000.000 | 3 | 3 | 1 | 95 | 95 | 4 |
| 425 | Apartamento | La Cumbre | 330.000.000 | 3 | 2 | 1 | 146 | 146 | 4 |



Apartaestudio Residencial

Precio \$ 1.400.000



Alcobas Baños Parqueaderos

1 1 0

Area de Lote Construida

50 M²

Estrato: 4

ID 438

Apartamento Residencial

Precio \$ 5.300.000



Alcobas Baños Parqueaderos

3 3 1

Area de Lote Construida

130 M²

Estrato: 6

ID 434

Apartamento Residencial

Precio \$ 3.000.000



Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 1

Area de Lote Construida

79 M²

Estrato: 5

ID 394

Apartamento Residencial

Precio \$ 3.200.000



Alcobas Baños Parqueaderos

3 2 1

Area de Lote Construida

106 M²

Estrato: 6

ID 434

Apartamento Residencial

Precio \$ 1.800.000



Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 1

Area de Lote Construida

57 M²

Estrato: 5

ID 456

Apartamento Residencial

Precio \$ 4.990.000



Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 1

Area de Lote Construida

82 M²

Estrato: 6

ID 387

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-----|------------------|-----------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 431 | Casa | Recreo | \$ 4.000.000 | 5 | 5 | 2 | 160 | 680 | 4 |
| 421 | Casa | Ciudad Jardín | \$ 3.000.000 | 3 | 3 | 1 | 128 | 128 | 4 |
| 412 | Apartamento | Miramar | \$ 4.700.000 | 3 | 2 | 1 | 194 | | 4 |
| 365 | Casa | Altos de Riomar | \$ 7.000.000 | 3 | 3 | 1 | 247 | 247 | 6 |
| 286 | Casa | Villa Santos | \$ 3.800.000 | 3 | 4 | 1 | 121 | 121 | 6 |
| 282 | Casa | Villa Campestre | \$ 11.000.000 | 2 | 2 | 1 | 360 | 319 | 6 |
| 149 | Casa | Pradomar | \$ 3.500.000 | 3 | 4 | 1 | 150 | 150 | 6 |
| 83 | Casa | Villa Santos | \$ 9.000.000 | 4 | 5 | 2 | 374 | 374 | 6 |
| 385 | Oficina | San Francisco | \$ 9.500.000 | 2 | 4 | 2 | 136 | | 4 |
| 350 | Casa | Tubará | \$ 4.000.000 | 3 | 3 | 1 | 240 | 240 | 5 |
| 301 | Apartamento | Riomar | \$ 4.300.000 | 1 | 1 | 1 | 52 | | 6 |

| | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-----|------------------|-------------|---------------|---|----|---|-----------------|---------------------|---------|
| 384 | Local | El country | \$ 12.000.000 | 2 | 2 | 3 | 200 | 200 | 6 |
| 386 | Oficina | San José | \$ 15.000.000 | 3 | 13 | 0 | 840 | 840 | 3 |
| 439 | Bodega | Cordialidad | \$ 20.500.000 | 0 | 3 | 1 | 879,26 | 879,26 | 4 |

Comerciales





Paraíso

Precio \$ 265.000.000

Alcobas
2

Baños
2

Parqueaderos
1

+ Estudio

Area Construida
55,39 M²

Estrato
4

Venta | Apartamento - Residencial



Agente Adriana Echavarría

Comunícate conmigo

Ciudadela 20 de Julio



Precio: \$295.000.000

Local Comercial

Área construida: 64 MT2
Área total del lote: 71 MT2

 1 Baño

 78 Parqueaderos

Estrato: 1

MLS - 3156



Inmuebles en Venta residenciales

Apartamento Residencial

Precio \$ **390.000.000**

Villa Carolina



Alcobas Baños Parqueaderos

3 **2** **1**

Area Construida Area total del lote
74.51 M² **82.3 M²**

Estrato: 4

Casa Residencial

Precio \$ **1.300.000.000**

Villa Santos



Alcobas Baños Parqueaderos

3 **3** **1**

Area Construida Area total del lote
240 M² **215 M²**

Estrato: 6

Casa Residencial

Precio \$ **728.000.000**

Paraíso



Alcobas Baños Parqueaderos

4 **3** **2**

Area Construida Area total del lote
215 M² **306 M²**

Estrato: 4

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|----------------|----------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| Apartamento | La Concepción | \$ 285.000.000 | 3 | 2 | 1 | 77 | 85 | 3 |
| Apartamento | Ciudad Jardín | \$ 294.000.000 | 3 | 2 | 1 | 117 | 117 | 4 |
| Apartamento | Delicias | \$ 250.000.000 | 3 | 2 | 1 | 95 | 95 | 4 |
| Apartamento | Villa Santos | \$ 450.000.000 | 3 | 2 | 1 | 95 | 95 | 5 |
| Apartamento | San Vicente | \$ 810.000.000 | 3 | 4 | 1 | 178 | 178 | 4 |
| Apartamento | Villa Carolina | \$ 264.000.000 | 3 | 2 | 1 | 75 | 75 | 3 |
| Casa | El Recreo | \$ 550.000.000 | 3 | 2 | 1 | 210 | 300 | 3 |
| Casa | Ciudad Jardín | \$ 724.000.000 | 4 | 3 | 3 | 199 | 220 | 4 |
| Casa | Ciudad Jardín | \$ 490.000.000 | 4 | 3 | 2 | 148 | 160 | 4 |
| Casa | Villa Santos | \$ 604.000.000 | 3 | 3 | 2 | 115 | 125 | 6 |
| Casa | Villa Santos | \$ 946.000.000 | 3 | 4 | 1 | 220 | 245 | 5 |
| Apartamento | Riomar | \$ 430.000.000 | 2 | 3 | 1 | 119 | 139 | 5 |

Encuentra tu hogar Perfecto

Ofrezco mi experiencia inmobiliaria
para hacer realidad el sueño de tener casa propia

Escanea el código y contáctame





Inmuebles en venta

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--------------|-------|--------------|----------|----------|----------|--|---------|-------|--------------|----------|----------|----------|---|---------|-------|--------------|----------|----------|----------|
| <p>Precio \$ 480.000.000</p> <p>Salinas del Rey</p>  <p>Lote - Comercial o Residencial</p> <p>Area total del Lote 934 M²</p> | <p>Apartamento Residencial</p> <p>Precio \$ 520.000.000</p> <p>Puerto Colombia</p>  <table border="1"> <tr> <td>Alcobas</td> <td>Baños</td> <td>Parqueaderos</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>Area de Lote Construida 76 M²</p> <p>Estrato: 4</p> | Alcobas | Baños | Parqueaderos | 3 | 3 | 1 | <p>Oficina Comercial</p> <p>Precio \$ 1.450.000.000</p> <p>Villa Country</p>  <table border="1"> <tr> <td>Alcobas</td> <td>Baños</td> <td>Parqueaderos</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>3</td> </tr> </table> <p>Area de Lote Construida 150 M²</p> <p>Estrato: 5</p> | Alcobas | Baños | Parqueaderos | 0 | 1 | 3 | <p>Apartamento Residencial</p> <p>Precio \$ 550.000.000</p> <p>Punta Roca</p>  <table border="1"> <tr> <td>Alcobas</td> <td>Baños</td> <td>Parqueaderos</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>Area de Lote Construida 92 M²</p> <p>Estrato: 4</p> | Alcobas | Baños | Parqueaderos | 3 | 3 | 1 |
| Alcobas | Baños | Parqueaderos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 3 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Alcobas | Baños | Parqueaderos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 1 | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Alcobas | Baños | Parqueaderos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 3 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Inmuebles en renta

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------|--------------|--------------|----------|----------|----------|---|---------|-------|--------------|----------|----------|----------|--|---------|-------|--------------|----------|----------|----------|--|---------|-------|--------------|----------|----------|----------|
| <p>Oficina Comercial</p> <p>Precio \$ 7.150.000</p> <p>El Poblado</p>  <table border="1"> <tr> <td>Alcobas</td> <td>Baños</td> <td>Parqueaderos</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>Area de Lote Construida 63,22 M²</p> | Alcobas | Baños | Parqueaderos | 0 | 1 | 1 | <p>Oficina Comercial</p> <p>Precio \$ 4.066.400</p> <p>El Poblado</p>  <table border="1"> <tr> <td>Alcobas</td> <td>Baños</td> <td>Parqueaderos</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>Area de Lote Construida 62,56 M²</p> | Alcobas | Baños | Parqueaderos | 0 | 1 | 1 | <p>Local Comercial</p> <p>Precio \$ 12.014.400</p> <p>El Poblado</p>  <table border="1"> <tr> <td>Alcobas</td> <td>Baños</td> <td>Parqueaderos</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> </table> <p>Area de Lote Construida 100,12 M²</p> | Alcobas | Baños | Parqueaderos | 0 | 1 | 0 | <p>Local Comercial</p> <p>Precio \$ 21.303.000</p> <p>El Poblado</p>  <table border="1"> <tr> <td>Alcobas</td> <td>Baños</td> <td>Parqueaderos</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </table> <p>Area de Lote Construida 213 M²</p> | Alcobas | Baños | Parqueaderos | 0 | 0 | 1 |
| Alcobas | Baños | Parqueaderos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Alcobas | Baños | Parqueaderos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Alcobas | Baños | Parqueaderos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 1 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Alcobas | Baños | Parqueaderos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 0 | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |




Comercial

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote |
|------------------|-------------------|----------------|---|---|---|-----------------|---------------------|
| Consultorio | Portal De Genovés | \$ 3.795.000 - | 1 | 1 | 1 | 34 | 34 |



Domus Inmobiliaria

Prestamos servicios inmobiliarios integrales en arriendo y compraventa de bienes inmuebles nuevos y usados, locales comerciales y proyectos emergentes en la ciudad de Cartagena.

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|------------------|------------------|---|---|--|-----------------|---------------------|---------|
| Apartamento | Cartagena Laguna | \$ 750.000.000 | 3 | 2 | 1 | 160 | 160 | 5 |
| Apartamento | Cartagena Laguna | \$ 860.000.000 | 3 | 2 | 1 | 194 | 300 | 5 |
| Casa | Doral | \$ 520.000.000 | 3 | 2 | 1 | 90 | 105 | 5 |
| Apartamento | El Cabrero | \$ 500.000.000 | 1 | 2 | 1 | 69,12 | 69,12 | 6 |
| Apartamento | Serena Del Mar - | \$ 320.000.000 | 1 | 1 | 1 | 41 | 41 | 5 |
| Apartamento | Serena Del Mar - | \$ 850.000.000 | 3 | 3 | 1 | 147 | 147 | 5 |
| Apartamento | Serena Del Mar - | \$ 375.000.000 | 2 | 2 | 1 | 58 | 58 | 4 |
| Apartamento | Cartagena Laguna | \$ 570.000.000 | 2 | 2 | 1 | 142 | 200 | 5 |
| Apartamento | Morros Eos | \$ 1.550.000.000 | 2 | 2 | 1 | 101 | 101 | 6 |
| Apartamento | Puerta De Las | \$ 460.000.000 | 2 | 2 | 1 | 89 | 89 | 5 |
| Apartamento | Marbella | \$ 550.000.000 | 2 | 2 | 1 | 83 | 83 | 5 |
| Apartamento | Cartagena Laguna | \$ 380.000.000 | 1 | 2 | 1 | 78 | 78 | 5 |
| Apartamento | Cartagena Laguna | \$ 570.000.000 | 2 | 2 | 1 | 134 | 134 | 5 |
| Apartamento | Puerta De Las | \$ 570.000.000 | 3 | 2 | 2 | 105 | 105 | 5 |

**Inmuebles en
venta residenciales**

Escanea el código y contáctanos.



Inmuebles en Venta residenciales

Apartamento Residencial

Precio \$ 1.032.000.000

Salgar



Alcobas: **3** | Baños: **4** | Parqueaderos: **2**

Area de Lote Construida
182 M²

Estrato: 6

ID 192582560

Apartamento Residencial

Precio \$ 310.000.000

Betania



Alcobas: **3** | Baños: **2** | Parqueaderos: **1**

Area de Lote Construida
78 M²

Estrato: 6

ID 192971839

Casa Residencial

Precio \$ 600.000.000

Villa Country



Alcobas: **3** | Baños: **4** | Parqueaderos: **2**

Area de Lote Construida
153 M²

Estrato: 6

ID 192459375

| Código | Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|-----------|------------------|-----------------|------------------|---|---|---|-----------------|---------------------|---------|
| 192481547 | Cabaña | Playa Mendoza | \$ 1.722.500.000 | 7 | 6 | 5 | 689 | 1468 | 5 |
| 192582560 | Casa | Altos De Riomar | \$ 3.700.000.000 | 4 | 4 | 2 | 522 | 522 | 6 |
| 192055778 | Casa | Altos De Riomar | \$ 1.150.000.000 | 3 | 3 | 2 | 277 | 277 | 6 |
| 192569754 | Casa | Villa Campestre | \$ 1.580.000.000 | 4 | 5 | 4 | 504 | 504 | 6 |

*Encuentra tu hogar
soñado con nosotros*

Escanea y contáctanos.



Inmuebles en Renta residenciales

Apartamento Residencial

Precio \$ 5.000.000

Portal De Genovés



| | | |
|----------|----------|--------------|
| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
| 2 | 2 | 1 |

Area de Lote Construida
80 M²

Estrato: 5

ID
192952855

Casa Residencial

Precio \$ 7.500.000

Villa Campestre



| | | |
|----------|----------|--------------|
| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
| 4 | 5 | 5 |

Area Construida Area total del lote
385 M² 595 M²

Estrato: 5

ID
92929195

Casa Residencial

Precio \$ 7.500.000

La Castellana



| | | |
|----------|----------|--------------|
| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
| 3 | 3 | 2 |

Area de Lote Construida
170 M²

Estrato: 5

ID
192540343

| Comercial | | | | | | | | |
|------------------|------------------|-----------------|---------------|---|---|-----------|-----------------|---------|
| Código | Tipo de inmueble | Barrio | Precio | | | | Area Construida | Estrato |
| 191780620 | Bodega | Calle 30 | \$ 40.000.000 | - | - | Más de 10 | 2772 | 6 |
| 192907070 | Local | Altos Del Prado | \$ 10.300.000 | - | - | 2 | 144 | 6 |
| 192917962 | Bodega | Las Mercedes | \$ 8.500.000 | - | - | 2 | 343 | 5 |
| 92907031 | Local | El Prado | \$ 27.000.000 | - | - | 2 | 772,29 | 5 |
| 93150989 | Local | El Centro | \$ 8.500.000 | - | - | 0 | 80 | 5 |

*Llevamos más de 40 años
en el mercado inmobiliario*

Escanea y contáctanos.



Inmuebles en Venta residenciales

Apartamento Residencial

Precio \$ **685.000.000**

Villa Campestre



Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 0

Area de lote construida

95.3 M²

Estrato: 4

Apartaestudio Residencial

Precio \$ **450.000.000**

Playa Dormida



Alcobas Baños Parqueaderos

1 1 1

Area de lote construida

45 M²

Estrato: 6

Apartamento Residencial

Precio \$ **1.100.000.000**

Altos del Prado



Alcobas Baños Parqueaderos

4 5 2

Area de lote construida

283 M²

Estrato: 6

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio | 🛏 | 🚿 | 🚗 | Area Construida | Area total del lote | Estrato |
|------------------|-------------|------------------|---|---|----|-----------------|---------------------|---------|
| Residencial | Casa | \$ 1.550.000.000 | 3 | 4 | 2 | 300 | 300 | 6 |
| Residencial | Casa | \$ 440.000.000 | 3 | 2 | 1 | 110 | 110 | 3 |
| Residencial | Casa | \$ 920.000.000 | 3 | 5 | 1 | 425 | 1800 | 4 |
| Residencial | Casa | \$ 1.150.000.000 | 4 | 5 | 1 | 208 | 326 | 5 |
| Residencial | Apartamento | \$ 580.000.000 | 3 | 2 | 1 | 87 | 87 | 5 |
| Residencial | Apartamento | \$ 1.250.000.000 | 4 | 6 | 2 | 270 | 270 | 5 |
| Residencial | Apartamento | \$ 550.000.000 | 3 | 5 | 1 | 198 | 198 | 5 |
| Residencial | Apartamento | \$ 600.000.000 | 3 | 2 | 2 | 162 | 162 | 5 |
| Residencial | Apartamento | \$ 420.000.000 | 2 | 2 | 1 | 70 | 70 | 4 |
| Comercial | Oficina | \$ 4.200.000.000 | - | 3 | 16 | 828 | 828 | 6 |
| Residencial | Casa | \$ 750.000.000 | 4 | 2 | 2 | 337,5 | 216 | 4 |
| Residencial | Apartamento | \$ 750.000.000 | 3 | 2 | 1 | 109 | 109 | 5 |
| Residencial | Apartamento | \$ 450.000.000 | 3 | 2 | 1 | 110 | 110 | 5 |
| Comercial | Local | \$ 667.000.000 | - | - | 1 | 40 | 40 | 6 |
| Residencial | Apartamento | \$ 550.000.000 | 2 | 2 | 1 | 78 | 78 | 6 |

Issa Saieh Inmobiliaria

60 años brindando asesoría y confianza
en venta, arriendo y avalúo de inmuebles
en Barranquilla, Colombia

Comunícate con nosotros



Inmuebles en Renta residenciales

Apartamento Residencial

Precio \$ 2.529.000

Altamira



Alcobas Baños Parqueaderos

2 2 1

Area de lote construida

69.6 M²

Estrato: 5

Apartamento Residencial

Precio \$ 2.850.000

La Castellana



Alcobas Baños Parqueaderos

3 2 1

Area de lote construida

83 M²

Estrato: 6

Apartamento Residencial

Precio \$ 3.140.000

Rio Alto






Alcobas Baños Parqueaderos

3 2 2


Area de lote construida

89 M²

Estrato: 4

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Estrato |
|------------------|--------------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------|
| Local | Boston | \$ 8.000.000 | - | 5 | 0 | 645 | - |
| Apartamento | Paraíso | \$ 2.110.000 | 2 | 2 | 1 | 58 | 4 |
| Apartamento | Rio Alto | \$ 3.350.000 | 3 | 2 | 1 | 90 | 5 |
| Apartamento | Paraíso | \$ 1.550.000 | 3 | 2 | 1 | 57 | 4 |
| Apartamento | Portal De Genovés | \$ 3.552.000 | 2 | 2 | 1 | 80 | 5 |
| Casa Comercial | Las Américas | \$ 12.600.000 | 2 | 3 | 2 | 326 | 5 |
| Apartamento | Riomar | \$ 2.463.000 | 2 | 2 | 1 | 78 | 5 |
| Apartamento | Granadillo | \$ 4.065.000 | 3 | 3 | 1 | 108 | 4 |
| Apartaestudio | La Campiña | \$ 2.020.000 | 1 | 1 | 1 | 56 | 5 |
| Apartamento | Mirador Del Puerto | \$ 2.500.000 | 2 | 2 | 1 | 76 | 4 |
| Apartamento | Ciudad Mallorquín | \$ 1.550.000 | 2 | 2 | 0 | 50 | 3 |
| Apartaestudio | Los Alpes | \$ 1.800.000 | 1 | 2 | 1 | 50 | 5 |
| Apartaestudio | El Tabor | \$ 1.367.000 | 1 | 1 | 1 | 46 | 5 |
| Casa | La Castellana | \$ 5.500.000 | 3 | 4 | 1 | 167 | 6 |
| Casa | La Castellana | \$ 7.461.000 | 4 | 4 | 2 | 400 | 5 |
| Apartamento | Rio Alto | \$ 3.350.000 | 3 | 2 | 1 | 90 | 5 |
| Casa | Villa Campestre | \$ 4.750.000 | 4 | 4 | 3 | 270 | 3 |

Comercial

| Tipo de inmueble | Barrio | Precio |  |  |  | Area Construida | Estrato |
|------------------|--------------|---------------|---|---|---|-----------------|---------|
| Local | Boston | \$ 8.000.000 | - | 5 | 0 | 645 | - |
| Casa Comercial | Las Américas | \$ 12.600.000 | 2 | 3 | 2 | 326 | 5 |

Fundada en 1957, con más de 60 años de experiencia en venta, arriendo, avalúo y asesoría de inmuebles en Barranquilla, Colombia. Issa Saieh se ha convertido en líder y referente en el sector Inmobiliario, siempre brindando un servicio excepcional a sus clientes, garantizando la mejor atención, profesionalismo e innovación en los servicios.



Comunícate con nosotros

www.issasaieh.com

Te ayudo a transformar tus sueños en realidad

Encontremos juntos tu nuevo hogar.

Salgar



Precio \$ 2.295.000.000

Alcobas

4

Baños

5

Parqueaderos

5

Area Construida 603 M² Area total del lote 1110 M²

Estrato: 6

Venta | Casa - Residencial

El Prado



Precio \$ 105.000.000

Alcobas

3

Baños

1

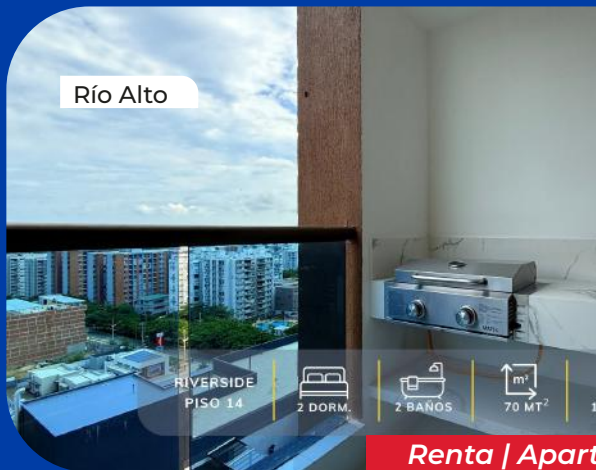
Parqueaderos

1

Area Construida 45 M² Estrato 5

Venta | Oficina - Comercial





Precio \$ 2.600.000

| | | |
|---------|-------|--------------|
| Alcobas | Baños | Parqueaderos |
| 2 | 2 | 1 |

Area Construida
70 M²

Estrato
5

Renta | Apartamento - Residencial



Gina Cuentas

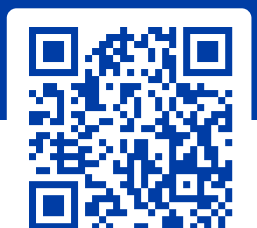
Arquitecta · Asesora inmobiliaria en Barranquilla

Como arquitecta, soy una enamorada de las ciudades y estoy disponible para ser tu aliada en el proceso de compra o venta de inmuebles en Barranquilla. Mi misión es acompañarte para que tomes decisiones seguras y conscientes, ya sea al adquirir tu primer hogar, realizar una inversión o encontrar el espacio ideal para tu familia.

Entiendo que cada propiedad representa un paso importante en la vida. Por eso, te brindo asesoría experta y acompañamiento constante, haciendo que cada etapa del proceso sea clara, confiable y agradable.

Estoy lista para acompañarte

Escanea el código y hablemos.





Lonja de Barranquilla

El gremio inmobiliario

**Un gremio sólido, innovador y unido por el
desarrollo inmobiliario de la región Caribe.**

Comunícate con nosotros



@lonjabarranquilla1



www.lonjabarranquilla.com

