



Conexo

Patagónico

20 años

DE TRAYECTORIA EDITORIAL JUNTO A  
AIGAS NEUQUÉN Y CONEXO PATAGÓNICO

# Máximo Corralón

PISOS Y  
REVESTIMIENTOS



**MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN**

☎ **299 487-6286**

📍 **Manuel Sadosky 728**

**B° Del Alto  
(Q8309) Centenario  
Neuquén**



# 20 años

## de trayectoria editorial junto a AIGAS NEUQUÉN y CONEXO PATAGÓNICO

Quiero expresar mi profundo agradecimiento por el apoyo y acompañamiento incondicional de mi familia: *mi esposa, mis hijas Silvana y Leticia, y mi cuñada Patricia.*

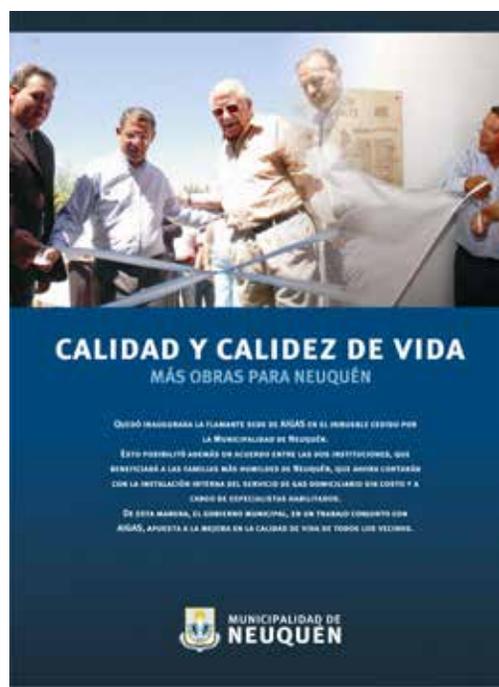
Un especial reconocimiento a quien fuera presidente de la Asociación de Instaladores de Gas, Agua y Sanitaristas (Aigas Neuquén), señor **Sergio Voltolini**, y a los integrantes de aquella Comisión Directiva —y a las que la sucedieron— que confiaron en **Bardas Editorial** para llevar adelante la revista **AIGAS Neuquén**. Gracias a ese espacio pudimos difundir la actividad y llegar a los instaladores en general de la región.

Nuestro agradecimiento también al diseñador **Carlos Arrieta**, a las empresas y negocios del rubro, y de manera muy especial al señor **Juan Carlos**

**Pontet**, quien fue el nexo inicial.

A lo largo de estos años acompañamos hitos importantes, como la entrega de la sede en la calle Río Diamante 405, realizada por el entonces intendente Horacio Quiroga.

Con el tiempo ese espacio pudo ampliarse y convertirse en un lugar de ca-



pacitación, con el aporte de empresas como **Grupo Dema, Saladillo e Intelingengas**, entre otras.

Y difundimos esta publicación en exposiciones locales y nacionales, expandiendo el encuentro con otros instaladores y personas relacionadas con el rubro.

Hoy, al cumplirse **20 años** desde aquella primera revista de **AIGAS Neuquén**, celebramos la transformación y continuidad del proyecto a través de **Conexo Patagónico**, con *la misma vocación de comunicar y fortalecer al sector*.

**Edgar Zavala Rubio**  
Director de Bardas Editorial



Publicación de Bardas Editorial Distribución On Line y GRATUITA

Escaneá los códigos QR para visitar nuestros sitios. Allí podés consultar sobre la Revista, pero además sobre las charlas técnicas, capacitaciones y distintas novedades relacionadas al rubro de instaladores.





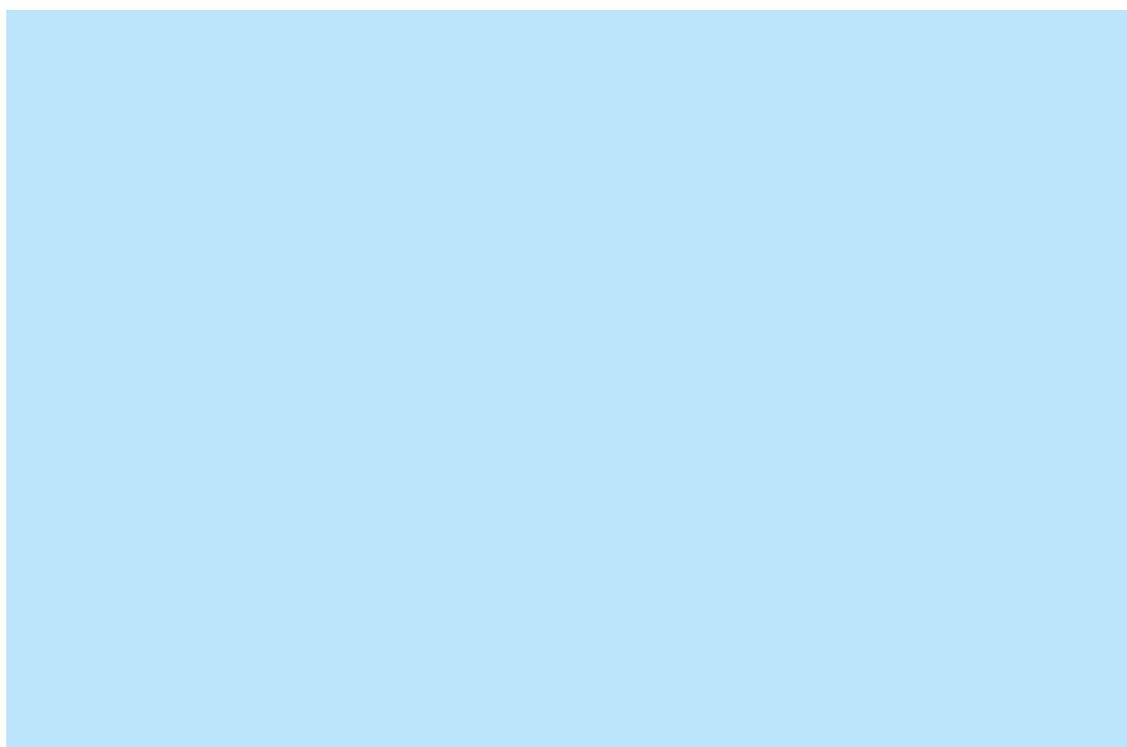


Contacto:  299 415 5980  
 bardaseditorial@gmail.com



**Edgar Zavala Rubio**, responsable de Bardas Editorial, celebra dos décadas de trabajo comunicando y acompañando al sector del gas y la construcción.

Al conmemorarse **20 años** de la publicación de la revista de los instaladores, el ex presidente de AIGAS Neuquén, **Sergio Voltolini** recordó los acontecimientos históricos de esta institución, en un proceso de reorganización para construir un espacio de encuentro, formación y expansión de los instaladores de la región.



Producción, comercialización y realización periodística y gráfica de revistas, boletines, folletos, newsletters, discursos, gacetillas internas - externas, comunicados empresariales, saluciones y notas periodísticas, entre otros.

**NOS DESVELA LA COMUNICACIÓN**

[bardaseditorial@gmail.com](mailto:bardaseditorial@gmail.com) - [www.conexopatagonico.com.ar](http://www.conexopatagonico.com.ar)

Año V - N° 32 - OCTUBRE 2025

# Desarrollo de VACA MUERTA y descarbonización

*Transición energética y sostenibilidad: desafíos y oportunidades para Neuquén*

**E**l cambio climático constituye uno de los mayores desafíos ambientales a nivel mundial. A pesar de las advertencias de científicos, ambientalistas y expertos, el calentamiento global avanza causando todo tipo de fenómenos que se reflejan en catástrofes que acontecen cada vez más con más frecuencia.

Esto nos obliga a replantearnos seriamente y a repensar la utilización de los recursos naturales de manera sustentable mediante una planificación estratégica para alcanzar la transición energética.

Mediante una política adecuada tanto el estado como los distintos estamentos de la sociedad deben colaborar y propender a la mitigación de los factores que maximizan el efecto climático adaptando conductas que permitan esta transición en pos de la mejora



continúa de las condiciones de entorno del ambiente en el que vivimos.

Las emisiones de gases de efecto invernadero, como el metano, por ejemplo, intensifican y aceleran el calentamiento global.

El metano es un contaminante climático cuya vida en la atmósfera es corta y tiene un potencial

de calentamiento global 80 veces superior al dióxido de carbono y se estima que en un periodo de 20 años incrementa con más del 25% al aumento del calentamiento global actual.

La extracción y la producción de petróleo y gas natural son una de las principales fuentes de producción. Siendo el sector energético el responsable de la mayor fracción de las emisiones de efecto invernadero y el segundo mayor emisor de metano a nivel nacional.

El desarrollo de recursos no convencionales, como las locaciones de Vaca Muerta mediante la técnica de fractura hidráulica, ha incrementado las emisiones de metano, debido a fugas en compresores, tanques de almacenamiento y venteo del gas natural.

Sin embargo, Argentina se encuentra ante una oportunidad histórica por poseer esta formación geológica que está catalogada como las más promisorias del mundo constituyéndose en el eje vertebral de la transición energética que está reemplazando la utilización de carbón, fuel oil y gasoil por Gas Natural como fuente de producción de energía.

Esta transición implica la eliminación paulatina de la huella de carbono



Encontrá los **ADITIVOS PARA HORMIGÓN** que necesitás para tu proyecto

- Fluidificantes
- Acelerantes
- Retardadores
- Membrana de curado
- Desmoldantes

**Fermat**  
 FERRETERIA Y MATERIALES SRL  
 tel: 043-3423 mail: ventas@fermat.com.ar  
 Gatica 700 Neuquén

DISTRIBUIDOR DE PRODUCTOS  
**MAPEI**

no virando hacia la utilización de energías no convencionales como la solar y la eólica y el reemplazo de los vehículos que utilizan combustibles de origen fósil por unidades alimentadas por corriente eléctrica producida por baterías de litio.

Es en este sentido que debemos avanzar en procesos participativos para el uso racional y estratégico de estos recursos naturales que nos permitirán generar divisas para el país, demanda de servicios y puestos de trabajo para la región.

La racionalidad y la planificación estratégica implica la creación de un marco regulatorio que nos permita diseñar una respuesta climática frente a la producción de gases de efecto invernadero



que genera la industria extractiva avanzando en la medición de emisiones de metano, dióxido de carbono y óxido nitroso que es el responsable de la lluvia acida.

Esto permite construir un sistema energético ambiental para la planificación de las normativas para implementar la mitigación de las emisiones estandarizando





metodologías y procedimientos para construir un sistema de información que dará una base de datos fidedigna.

La provincia de Neuquén avanza en este sentido, mediante la implementación de la Resolución 285/25 estableciendo un programa de monitoreo de emisiones en el sector hidrocarburífero con

la obligatoriedad a las empresas de reportarlas anualmente. Además, se promueve una mesa unificada con el Instituto Argentino del Petróleo y del Gas (IAPG) para abordar de manera integral esta problemática.

Empezar este camino para lograr la transición energética, implica la construcción de nuevos paradigmas que serán la base junto con la educación y formación para la gestión ambiental.

Así se permitirá avanzar hacia un sistema basado en la utilización de energías limpias, disminuyendo notablemente la huella de carbono y siendo más justo con el ambiente y con las generaciones futuras. ●

**VIDEO DISARQUEN**

# ¡Ampliamos la familia de termotanques eléctricos



***Nuevo Termotanque Eléctrico Digital 80 l y nuevas capacidades del Termotanque Eléctrico Analógico: 30 y 100 l.***

## **Termotanque Eléctrico Digital - 80 l (nuevo)**

Este nuevo modelo incorpora una pantalla digital integrada, que permite controlar la temperatura y seleccionar modos de uso, ofreciendo una experiencia más personalizada y permitiendo ahorrar más!

**Pantalla digital integrada:** permite controlar la temperatura y modos de uso.

**Máxima resistencia:** tanque de acero de calidad superior.

**Seguridad total:** válvula de sobrepresión y corte automático por sobretemperatura.

**Mayor vida útil:** gracias al ánodo de magnesio anticorrosivo.

**Fácil instalación:** no requiere ventilaciones ni conexiones especiales.

**Más ahorro:** eficiencia energética clase B.

Más información en:  
<https://peisa.com.ar/productos/termotanque-electrico-di->



**Termotanques Eléctricos Analógicos - 30 l (nuevo), 50 l, 80 l y 100 l (nuevo)**

**Máxima resistencia:** tanque de acero de calidad superior.

**Seguridad total:** válvula de sobrepresión y corte automático por sobretemperatura.

**Bajo consumo de energía:** aislación de poliuretano de alta densidad.

**Mayor vida útil:** gracias al ánodo de magnesio anticorrosivo.

**Fácil instalación:** no requiere ventilaciones ni conexiones especiales.

**Más ahorro:** eficiencia energética clase B.

Más información en:

<https://peisa.com.ar/productos/termotanque-electrico>



**LAURA GIACONI**  
Gasista Matriculado  
Mat. N° 9349



351 233 6705



[lauragiacconi@gmail.com](mailto:lauragiacconi@gmail.com)

# AISA GROUP

## INICIA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE FOTOVOLTAICO EN SAN LUIS Y CONSOLIDA SU PLAN DE INVERSIONES ESTRATÉGICAS EN ARGENTINA

Imagen ilustrativa

**PSFV Calicanto Solar**  
Capacidad Instalada: 51 MWp  
71.89Ha

*La iniciativa aportará más de 110 GWh anuales al sistema eléctrico nacional y forma parte de un programa de inversiones que superará, en la próxima década, los 1.600 millones de dólares en minería, energías renovables, pesca, agroindustria y real estate, entre otros.*

**A**isa Group inicia la construcción del Parque Fotovoltaico Calicanto en el departamento Belgrano, San Luis, una obra clave dentro de su plan de diversificación energética y de inversiones estratégicas en el país. El proyecto se levantará sobre 71,9 hectáreas y tendrá una capacidad instalada de 51 MWp, con una generación estimada de 110,1 GWh anuales, suficiente para abastecer a más de 80.000 ho-

gares. Su conexión al Sistema Argentino de Interconexión (SADI) se realizará mediante dos líneas subterráneas de 33 kV y un nuevo campo de transformación en la Estación Transformadora Nogolí. La entrada en operación está prevista para diciembre de 2026.

Este parque fotovoltaico es el primer eslabón que el grupo prepara en materia energética para Argentina. Al mismo tiempo, está desarrollando un plan de inversiones que

buscará generar unos 1000 MW de energía solar en la próxima década. Este programa se encuentra en estudio para su adhesión el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (RIGI).

Este proyecto se encuentra dentro de las inversiones que Aisa Group está concretando en el país, y que proyecta en más de USD 1.600 millones adicionales en sectores clave, entre ellos minería, energías renovables, pesca, agroindustria, desarrollo inmobiliario y oil & gas, todo en distintos sectores productivos de la Argentina.

Entre los principales hitos del grupo se destacan la reactivación de la mina Gualcamayo y el desarrollo de la nueva mina Carbonatos Profundos, en San Juan, la compra de la pesquera Cabo Vírgenes, en Chubut; y la transformación del predio de la ex-Cinzano, también en San Juan, hacia un desarrollo inmobiliario combinado de negocios y viviendas.

**"Calicanto no es solo un parque solar:** es un aporte concreto al desarrollo de San Luis y una señal de confianza en el potencial energético de la Argentina. Nuestro compromiso es entregar un proyecto de excelencia tecnológica, generador de empleo y valor para la comunidad local", señaló *Juan Manuel López*, Gerente de Calicanto.

Por su parte, *Juan José Retamero*, cabeza de la familia propietaria de

Aisa Group, destacó: "Nuestra visión es clara: *invertir con capital 100% privado para crear futuro en la Argentina*. Calicanto, junto a nuestras iniciativas en minería, pesca, oil & gas y desarrollo inmobiliario, son pilares de un plan de largo plazo que busca generar empleo, exportaciones y crecimiento genuino para el país". ●

### Más información:

Aisa Group ([www.aisagroup.ca](http://www.aisagroup.ca)) es un grupo de empresas de origen familiar enfocado en el desarrollo permanente, equilibrado y duradero, impulsado por una visión a largo plazo que prioriza la inversión responsable, la reinversión continua de los recursos generados para garantizar un crecimiento sostenido, y un impacto positivo en las comunidades en las que opera. Con presencia en Europa, Asia, Estados Unidos, Canadá y Argentina, las empresas abarcan sectores estratégicos como la energía, la minería, la pesca, la industria cárnica, la vitivinicultura y el sector inmobiliario.

Maria Soledad Sorfaty  
Plomería - Gasista Matriculada 3482 418435  
soledadser84@gmail.com Reconquista - Santa Fé

## Arquitectura del bienestar: Cómo lograr el clima interior deseado



**E**n los proyectos residenciales de calidad cuidada, cada detalle cuenta. Desde la elección de los materiales hasta la definición del equipamiento, todo se orienta a crear espacios que combinen estética, funcionalidad y bienestar.

En este contexto, los sistemas de climatización juegan un papel fundamental y la calefacción por piso se posicionan como una alternativa cada vez más valorada por arquitectos, desarrolladores y usuarios exigentes.

El Piso Térmico Tubotherm se destaca frente a los sistemas tradicionales –como radiadores, estufas o aires acondicionados– al ofrecer un calor parejo, sano y silencioso, que envuelve cada ambiente de manera natural y confortable.

## Calidez sana y segura

A diferencia de los antiguos y sofocantes sistemas de calefacción por losa radiante, de las estufas, radiadores o de los equipos de climatización por aire forzado, este sistema no reseca el aire ni dispersa polvo y alérgenos. Además, al no ocupar espacio ni manchar paredes, se integra perfectamente al diseño interior, potenciando la libertad estética y la pureza de las líneas arquitectónicas.

## Tecnología que se adapta al estilo de vida

El sistema funciona mediante tubos de polietileno (PERT) instalados bajo el piso, que conducen agua caliente, alimentados por colectores Acqua System y una caldera de bajo consumo. Gracias a controles programables

&gt;&gt;

**Video inmobiliaria**




y termostatos de ambiente, el usuario puede regular con precisión el clima interior, logrando el equilibrio perfecto entre confort y eficiencia energética.

### Sostenibilidad y Respaldo

El sistema de Piso Térmico funciona a baja temperatura (apro-

ximadamente 40-45°C), lo que permite un ahorro energético de hasta un 25 % comparado con sistemas tradicionales. Y puede combinarse con energías renovables, como bombas de calor y paneles solares. ●

El Piso Térmico Tubotherm es el único que se une por Termofusión y tiene garantía de 50 años con el respaldo de Grupo Dema, productor de Acqua System, Sigas y Duratop, y con más de 60 años de experiencia en sistemas de vanguardia para conducción de fluidos.

**GASISTA MATRICULADA**

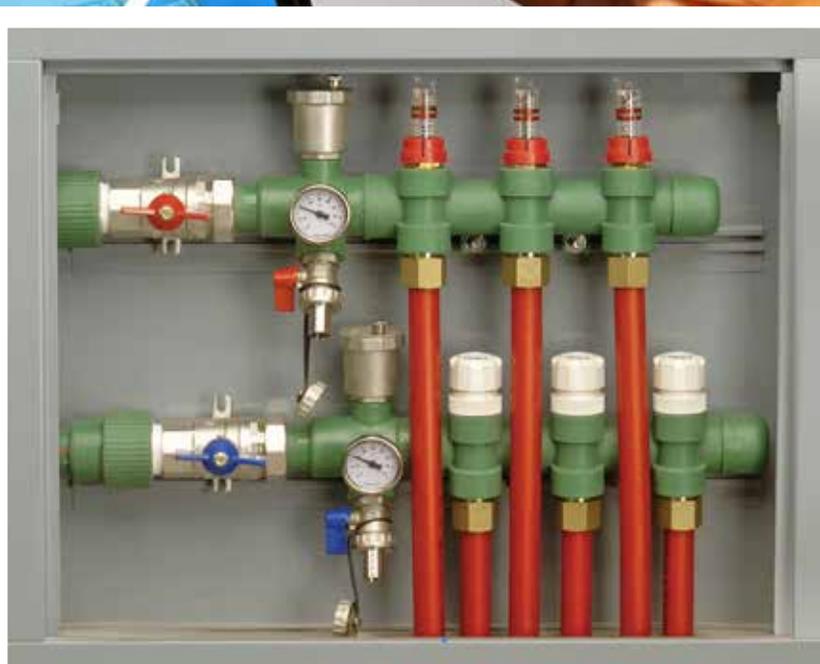
**INSTALACIÓN Y EXTENSIÓN DE CAÑERÍAS**

- Rehabilitación de servicio
- Prueba de hermeticidad
- Obra Domiciliaria o Comercial

Reparación y limpieza de artefactos.

Hace tu consulta  3813615667 TANIA ALCARAZ  
Presupuestos sin cargo San Miguel de Tucumán





<https://www.facebook.com/103378734700796/posts/107393640965972/>



[jmcaberturas@yahoo.com](mailto:jmcaberturas@yahoo.com) 📞 299 4241692 / 299 4103450 📞 299 4968779

## ATENCIÓN AL CLIENTE: UN VÍNCULO QUE DEBEMOS FORTALECER

*Cada Instalador es su propia empresa y el éxito de la misma depende fundamentalmente de la demanda de sus clientes. En todo momento, la atención satisfactoria de quienes nos contratan, implica acciones para que, además, lleven a volver a elegirnos y recomendar a otras personas.*

**E**l mercado ha cambiado en forma dramática y obliga a buscar estrategias para captar y retener clientes.

El principal objetivo de todo emprendedor es conocer y entender tan bien a los clientes, que el producto o servicio pueda ser definido y ajustado a sus necesidades para poder satisfacerlo.

¿Qué busca obtener el cliente cuando nos elige?

- Un precio razonable.
- Una adecuada calidad por lo que paga.
- Una atención amable y personalizada.
- Un buen servicio a domicilio.

Una persona «de palabra», que cumpla con el horario pactado. Y que pueda comprobar su formación para llevar adelante el trabajo. Alguien que pueda explicarle cuál es el problema y qué solución puede darle.

Está estadísticamente comprobado

**SERVICIOS LOS TRES**  
Su Instalador matriculado de confianza  
Viviendas, Comercios e Instituciones  
Instalador de 2º - Matr. 80228353

**Mantenimiento y  
reparación en general.**



Agua y Gas.  
Calderas - Radiadores  
Calefones - Termotanques  
Cocinas - Anafes  
Calefactores  
Artefactos Sanitarios  
Cloacas - Tanque de agua  
Reparaciones y  
colocación de artefactos  
Prueba de hermeticidad  
e hidráulica.

robortobroca@gmail.com **Col: +54 8 288 5701345**

que los clientes compren buen servicio y buena atención, por sobre calidad y precio. Brindar un buen servicio no alcanza, si el cliente no lo percibe. Para ello es necesario tener en cuenta los siguientes aspectos que hacen a la atención al público.

**Ser Cortez:** Se pierden muchos clientes si el personal que los atiende es descortés. El cliente desea siempre ser bien recibido, sentirse importante y que perciba que uno le es útil.

**Atención rápida:** A nadie le agrada esperar o sentir que se lo ignora.

**Ser Confiable:** Los clientes quieren que su experiencia de contratación sea lo menos riesgosa posible. Espe-

ran encontrar lo que buscan o que alguien responda a sus preguntas. También esperan que si se les ha prometido algo, esto se cumpla.

**Atención personalizada:** ésta nos agrada y nos hace sentir importantes. Nos disgusta sentir que somos un número. Una forma de personalizar el servicio es llamar al cliente por su nombre.

**Estar bien informado:** El cliente espera recibirlo receptando un buen servicio y una información completa y segura respecto de lo que se hará.

El trato comercial con el cliente no debe ser frío y distante, sino por el contrario debe responder a sus necesidades con entusiasmo y cordialidad. ●

sakura  
express

# SAKURAZO

DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE

EN PRODUCTOS SELECCIONADOS

## HASTA 35% OFF

CALEFACCIÓN / GRIFERÍAS  
PISOS Y REVESTIMIENTOS  
TERMOTANQUES / ABERTURAS  
EQUIPAMIENTO PARA BAÑO

## 3x2



en pegamentos Mapei y Klaukot  
seleccionados

## 6x4



en cemento PCR

Promoción 3x2 Y 6x4 válida únicamente para la compra de artículos idénticos. Sujeta a disponibilidad y hasta agotar stock.

SEGUINOS EN: [sakuraexpress.sa](https://sakuraexpress.sa)

ALASKA 7205 - sobre Ruta 22

# NUEVA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS EN EL SECTOR

ACIGAS Río Negro presentó el listado de precios sugeridos para obras de gas, agua y cloacas. Una herramienta de referencia clave para profesionales y empresas de la región, al momento de presupuestar trabajos en el rubro.

## VALORES SUGERIDOS A PARTIR DE SEPTIEMBRE 25

ITEM	SEPTIEMBRE 25
sin movilidad, sin ayudante, sin viaticos ni trabajos de albañileria	8.62%
<b>GAS</b>	
*Instalacion de gas, con cañeria epoxi por mt zanjeado	\$ 54,394.60
*Instalacion de gas, con cañeria epoxi por mt canalizado	\$ 54,394.60
*Instalacion de gas, con cañeria epoxi por mt aereo y engrampado	\$ 72,515.55
*Instalacion de gas BATERIA DE MEDICION (1 boca por unidad funcional)	\$ 279,748.18
*Instalacion de gas con cañeria epoxi por boca	\$ 289,998.74
*Instalacion de gas con cañeria FUSION por boca	\$ 279,748.18
*Tramites completos de Inst. de GAS (planos, fact. Parcial, final hasta 6 bocas)	\$ 724,965.12
*Tramites completos de Inst. de GAS (planos, fact. Parcial, final hasta 3 bocas)	\$ 525,349.00
*Tramites reconexion 1022 -(planos, fact. Parcial y final)	\$ 367,750.65
*Tramites certificacion Municipal Habilitacion comercial (informe y Prueba Hermet)	\$ 279,748.18
*Consulta tecnica en obra	\$ 139,223.51
*Tramites e Instalacion de gas hasta 3 bocas (completo)	\$ 1,398,709.18
*Tramites e Instalacion de gas hasta 4 bocas (completo)	\$ 1,678,457.37
*Instalación de leño	\$ 36,257.78
*Instalacion de calefactor sin salida	\$ 72,515.55
*Instalacion de calefactor TB	\$ 105,076.15
*Instalacion de calefactor TB planta alta	\$ 123,466.85
*Instalacion de calefactor TBU Planta BAJA	\$ 139,223.51
*Instalacion de calefactor TBU Planta ALTA	\$ 157,614.22
*Instalacion de calentador de agua instantaneo (CALEFON) TN	\$ 126,878.42
*Instalacion de calentador de agua instantaneo (CALEFON) TB	\$ 163,136.19
*Instalacion de calentador de agua por acumulacion (TERMOTANQUE)	\$ 126,878.42
*Instalacion de cocina domestica	\$ 55,172.12
*Instalacion de cocina Industrial	\$ 108,757.46
*Instalacion de anafe	\$ 36,257.78
*Instalacion de horno en nicho	\$ 126,878.42
*Instalacion de caldera	\$ 217,499.06
*Colocación de rejillas de ventilacion -par-	\$ 54,394.60
*limpieza de calefactor sin salida	\$ 36,257.78
*limpieza de calefactor TB/TBU	\$ 70,928.78
*Limpieza de calentador Instantaneo (calefon)	\$ 90,620.64
*Limpieza de calentador de agua por acumulacion (termotanque)	\$ 90,620.64
*cambio de termocuplas calefactores TB/TBU	\$ 44,667.68
*cambio de diafragma de calentador de agua	\$ 72,515.55
*Conversion de artefacto de GLP a GN	\$ 54,394.60
*Armado de planta reguladora	\$ 357,230.34
*Cambio de regulador de gas sin prueba de hermeticidad	\$ 90,620.64
*Prueba manometrica hasta 3 artefactos	\$ 72,515.55
*Prueba manometrica hasta 6 artefactos	\$ 145,015.24
*Planos completos en AUTOCAD	\$ 108,757.46
*Jornal de oficial GASISTA	\$ 72,515.55
*Jornal de ayudante GASISTA	\$ 39,415.46

sin movilidad, sin ayudante, sin viaticos ni trabajos de albañileria		SEPTIEMBRE 25
ITEM		8.62%
<b>AGUA Y CLOACAS</b>		
*Instalacion de agua fria y caliente, cañeria fusion p/4 artefactos de baño		\$ 398,740.34
*Instalacion de agua fria y caliente, cañeria fusion para bacha de cocina		\$ 145,015.24
*Instalacion de agua fria y caliente, cañeria fusion para pileta de lavar y lavarropas		\$ 217,499.06
*Instalacion de agua, con cañeria fusion, desde red a tanque reserva hasta 15 mts		\$ 289,998.74
*Instalacion de agua con cañeria fusion, por mt zanjeado		\$ 36,257.78
*Instalacion de agua con cañeria fusion por mt canalizado		\$ 45,318.25
*Instalacion de agua con cañeria fusion por mt aereo y engrampado		\$ 27,213.17
*Prueba Hidraulica hasta 15 bares		\$ 108,757.46
*Instalacion de desagües secundarios para 1 baño (4 artefactos, pileta de piso y ventilacion)		\$ 289,998.74
*Instalacion de desagües secundarios para bacha de cocina con boca de acceso		\$ 145,015.24
*Instalacion de desagües secundarios para pileta de lavar y lavarropas		\$ 145,015.24
*Instalacion de desagües primarios (para baño y cocina contiguos) hasta C.I (5 MTS)		\$ 326,256.52
*Realizacion de C.I. con modulo pre-moldeado (tapa y contratapa) y cojinetes de material		\$ 145,015.24
*Instalacion de C.I. plastica sobre mortero con asiento		\$ 108,757.46
*Conexión desagües primarios hasta sist. Red cloacal hasta 6 mts		\$ 289,998.74
*Instalacion de camara septica pre-moldeada modular		\$ 181,241.28
*Instalacion de camara septica plastica		\$ 145,015.24
*Instalacion de biodigestor sin drenajes		\$ 217,499.06
*Realizacion de drenajes METRO LINEAL (caños perf., zanjeo, relleno con granza y tapada)		\$ 63,439.21
*Pluviales hasta cordon cuneta mt.lineal por tierra		\$ 54,394.60
*Camara de inspeccion intermedia para pluviales en material		\$ 108,757.46
*Camara de inspeccion plastica para pluvial sobre mortero de asiento		\$ 90,620.64
*Prueba Hidraulica en desagües con tapon neumatico		\$ 108,757.46
*Desobstruccion desagües horizontales por ml		\$ 63,439.21
*Desobstruccion desagües verticales por mt.L		\$ 54,394.60
*Limpieza de tanque de reserva hasta 1000 lts en planta baja		\$ 72,515.55
*limpieza de tanque de reserva hasta 1000 lts en planta alta		\$ 108,757.46
*Colocación de tanque de reserva en planta baja		\$ 145,015.24
*Colocacion de tanque de reserva en Planta alta		\$ 235,635.88
*Recambio de tanque de fibrocemento x plastico en planta baja		\$ 217,499.06
*Recambio de tanque de fibrocemento x plastico en planta alta		\$ 289,998.74
*Recambio de llave de paso embutida (sin albañileria)		\$ 108,757.46
*Instalacion de artefacto sanitario con griferia o mochila (c/u)		\$ 90,620.64
*Instalacion de bacha de cocina (griferia y desagüe)		\$ 108,757.46
*Instalacion de lavarropas/lavavajilla		\$ 54,394.60
*Instalacion de bomba presurizadora pre-calentador de agua		\$ 108,757.46
*instalacion de bomba presurizadora bajo tanque con by pass (hasta 3 bajadas)		\$ 217,499.06
*Instalacion de cisterna con bomba elevadora (sin automatizacion)		\$ 321,512.06
*Instalacion de cisterna con bomba elevadora (con automatizacion)		\$ 434,998.11
*Cambio de flexible de artefacto		\$ 29,022.09
*Cambio de valvula de cierre de tanque de reserva (flotante)		\$ 54,394.60
*Cambio de monocomando de cocina		\$ 54,394.60
*Cambio de anodo de termotanque		\$ 63,439.21
*Cambio o limpieza de sifon bacha bajo mesada		\$ 45,318.25

**VALORES SUGERIDOS A PARTIR DE SEPTIEMBRE 25**

sin movilidad, sin ayudante, sin viaticos ni trabajos de albañilería

ITEM	SEPTIEMBRE 25 8.62%
*Cambio de valvula/cuero grifería de artefacto	\$ 18,136.82
*Anulacion de deposito de embutir x mochila de inodoro	\$ 108,757.46
*Cambio de cuadro de ducha sin albañilería	\$ 108,757.46
*Cambio de termotanque sin modificar ventilación	\$ 99,696.98
*Cambio de termotanque con modificación de ventilación	\$ 145,015.24
*Jornal de oficial sanitaria	\$ 54,394.60
*Jornal de ayudante sanitaria	\$ 29,022.09
<b>CALEFACCION</b>	
*Calculo y balance termico para radiadores (hasta 80 mt/2)	\$ 72,515.55
*Calculo y balance termico para piso radiante	\$ 108,757.46
*Desarrollo de cañeria sistema bi-tubo por par de boca sistema pex	\$ 90,620.64
*Desarrollo de cañeria sistema bi-tubo por par de boca sistema ppn aluminio	\$ 90,620.64
*Desarrollo por m2 piso radiante sobre malla sima	\$ 72,515.55
*Desarrollo por m2 piso radiante sobre placas de EPS	\$ 54,394.60
*Prueba Hidraulica hasta 20 barés	\$ 181,241.28
*Instalacion de radiador por unidad	\$ 90,620.64
*Puesta en func. De sist. De calef. Purga y arranque caldera) hasta 10 radiadores	\$ 217,499.06
*Instalacion caldera tiro forzado	\$ 217,499.06
*Instalacion climatizador para piscina	\$ 362,482.56
*Instalacion de calefactor central	\$ 507,497.80
*Limpieza de radiador de aluminio por unidad hasta 10 velas	\$ 90,620.64
*Limpieza de radiador de fundicion por unidad hasta 10 velas	\$ 108,757.46
*Reparacion caldera -diagnostico de falla- sin respuestos	\$ 217,499.06
*Deteccion de perdida en sistema de calefacción (sin reparación)	\$ 163,136.19

**Trabajos en Acero Inoxidable y Bronce - Artesanales e Industriales**

**Venta de Materiales - Chapas - Ángulos - Caños Macizos - Electrodo**

**Tinogasta 4358 - Neuquén - Tel/Fax:(0299) 4484100 - Tel: 4480527  
www.inoxidablesgarcia.com.ar - email:inoxidablesgarcia@gmail.com**



# LA CASA DEL INSTALADOR

47 años de trayectoria  
nos **RESPALDAN**

- Grifería
- Sanitarios
- Pileta y riego
- Herramientas, selladores y adhesivos
- Instalaciones de agua, cloacas y gas
- artefactos a gas y eléctricos
- equipamientos contra incendio

 ferrum

MI PILETA



 Independencia 1100, Neuquén  443 2630  +54 299 656 0606  [ventas@casainstalador.com.ar](mailto:ventas@casainstalador.com.ar)

# Sanitarios Juan y Luis

*Siempre Junto al Instalador*

› Gas › Agua › Desagües › Calefacción › Riego por Aspersión



25 de Mayo 1226 - 0298 4432454 - [sanitariosjuanyluis@hotmail.com](mailto:sanitariosjuanyluis@hotmail.com)  
General Roca - Río Negro

# El adhesivo PERFECTO sí existe!



Para el revestimiento que elijas hay un pegamento **PERFECTO**

# PERFECTO

ADHESIVOS

PASTINA

[WWW.PERFECTO.COM.AR](http://WWW.PERFECTO.COM.AR)

