



PERBADANAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN

S
R
A
S

Sarawak Rental Assistance Scheme

SKIM BANTUAN SEWA KEDIAMAAN SARAWAK

SKIM BANTUAN SEWA KEDIAMAN SARAWAK (SRAS)



Bantuan sewa **RM 200** sebulan selama
36 bulan (3 Tahun maksimum)

“
Dibuka kepada penyewa yang
menyewa di bandar **Kuching,**
Samarahan, Sibu, Bintulu dan
Miri
”



 **MOHON SEKARANG**

KATEGORI PERMOHONAN



1

Penyewa Awam



2

Penyewa Program
Perumahan Rakyat
(PPR) HDC



3

Pelajar Institusi
Pengajian Tinggi Awam &
Swasta (IPTA/IPTS)



4

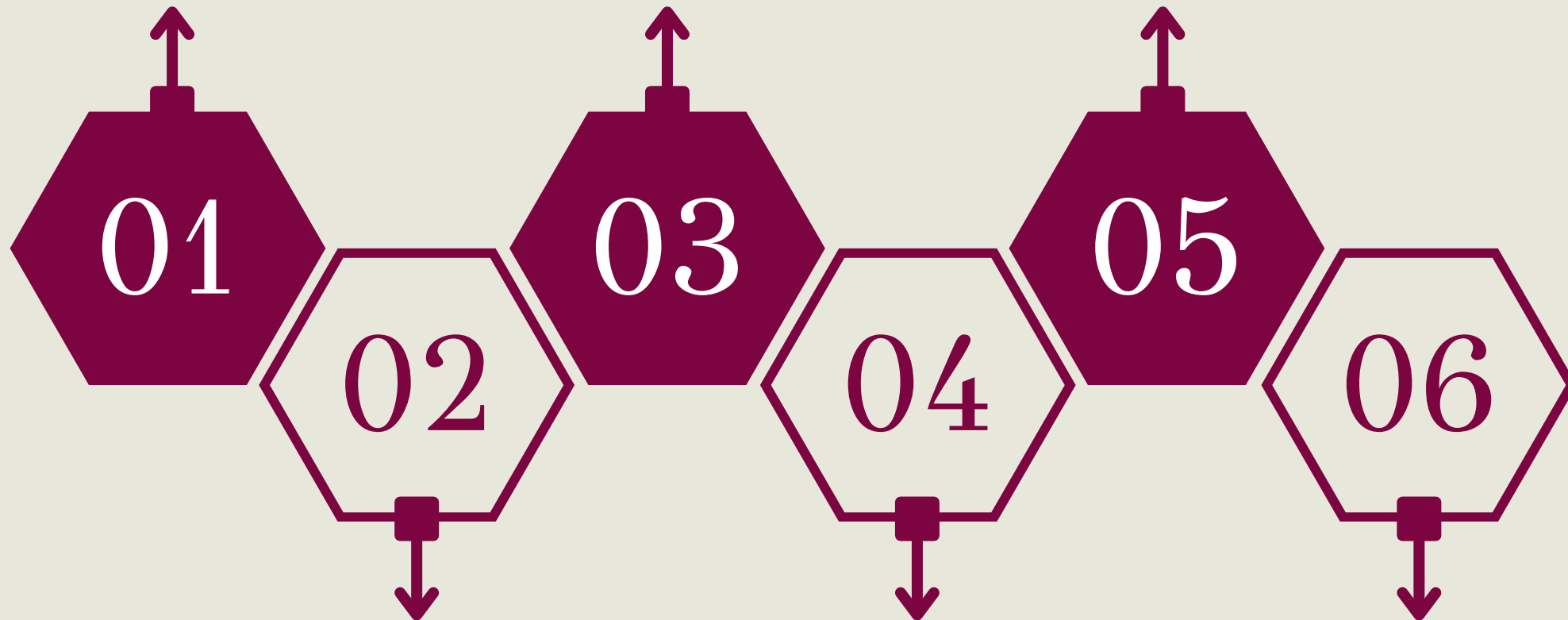
Penjawat Awam Kerajaan
Persekutuan / Kerajaan Sarawak
yang mendiami kuarters Kerajaan atau
Majikan

1. KRITERIA PENYEWA AWAM

Warganegara Malaysia dan **pemaustatin tetap** di Sarawak dan memiliki MyKad dengan status 'K'

Keutamaan diberi kepada golongan yang berusia 60 tahun ke atas dan golongan Orang Kurang Upaya (OKU)

Bapa / Ibu tunggal, berusia 18 tahun ke atas berpendapatan **tidak melebihi RM 4,556** sebulan



Berkahwin, berusia 18 tahun keatas dengan pendapatan isi rumah **tidak melebihi RM4,556**

Sedang menyewa bilik / rumah yang **bukan dimiliki** oleh ahli keluarga terdekat

Bujang berusia 18 tahun ke atas berpendapatan **tidak melebihi RM 4,556** sebulan

DOKUMEN SOKONGAN



Salinan Kad Pengenalan pemohon dan pasangan serta Kad Pengenalan / Sijil Lahir tanggungan



Salinan Surat kahwin / Surat cerai / Sijil Kematian



Salinan penyata pendapatan pemohon dan pasangan atau surat pengesahan pendapatan bagi pemohon yang tidak mempunyai penyata pendapatan



Salinan kad OKU bagi pemohon berstatus OKU



Salinan Surat Perjanjian Sewaan diantara Land Lord / Pemilik Rumah dengan penyewa dan dimatikan setem hasil



Sekiranya tidak ada Surat Perjanjian Sewaan (Tenancy Agreement) penyewa boleh mengemukakan Lampiran B yang disediakan oleh HDC



Gambar permis yang disewa



2. KRITERIA PENYEWA PROGRAM PERUMAHAN RAKYAT (PPR) HDC

01

Warganegara Malaysia dan pemaustatin tetap di Sarawak dan memiliki MyKad dengan status 'K'

02

Pendapatan sebulan isi rumah RM4,556 sebulan dan ke bawah

03

Berkahwin, Bapa / Ibu tunggal / Janda / Duda **berusia 18 tahun** ke atas

04

Keutamaan diberi kepada golongan yang **berusia 60 tahun** ke atas dan golongan Orang Kurang Upaya (OKU)

05

Sedang **menyewa rumah PPR HDC** di daerah Kuching, Sibu dan Bintulu

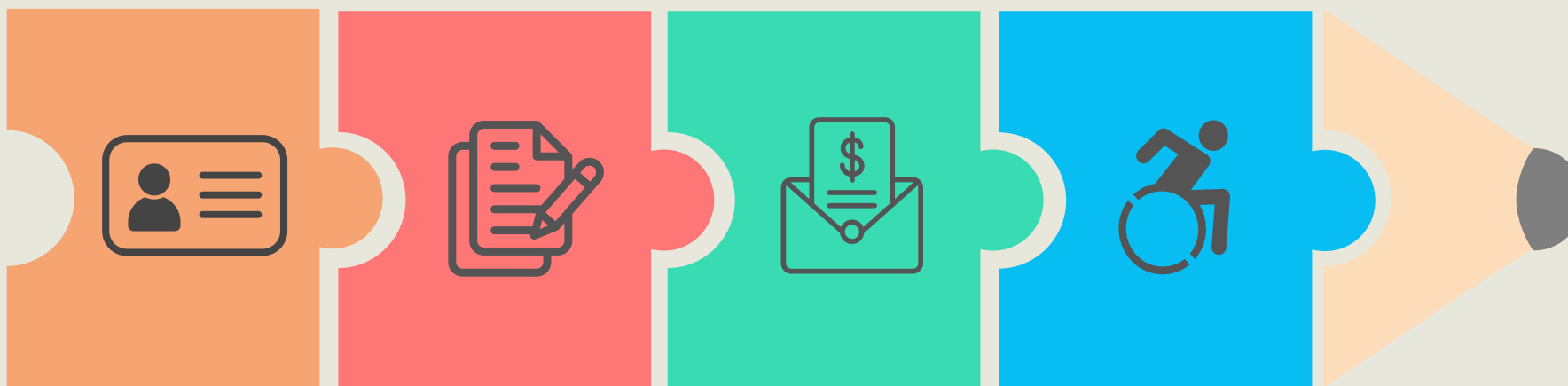
06

Penyewa **tidak mempunyai tunggakan** rumah dengan HDC **untuk tempoh 3 bulan**

DOKUMEN SOKONGAN

Salinan Surat Kahwin / Surat Cerai / Sijil Kematian

Salinan kad OKU bagi pemohon berstatus OKU



Salinan Kad Pengenalan pemohon dan pasangan serta Kad Pengenalan / Sijil Lahir tanggungan

Salinan penyata pendapatan pemohon dan pasangan atau surat pengesahan pendapatan bagi pemohon yang tidak mempunyai penyata pendapatan

3. KRITERIA PELAJAR INSTITUSI PENGAJIAN TINGGI AWAM & SWASTA (IPTA/IPTS)

Menyewa rumah atau bilik persendirian

- Warganegara Malaysia dan pemaustatin tetap di Sarawak dan memiliki MyKad dengan status 'K'
- Pendapatan ketua isi rumah (ibubapa) atau penjaga RM4,556 sebulan
- Bagi pelajar yang berkahwin, pendapatan isi rumah RM4,556 sebulan
- Berasal dari luar daerah tempat pengajian
- Sedang menyewa bilik / rumah yang bukan dimiliki oleh ahli keluarga terdekat
- Menuntut di IPTA atau IPTS di daerah Kuching, Samarahan, Sibul, Bintulu dan Miri
- Perlu memperbaharui permohonan setiap tahun

Menyewa bilik dari anchor tenant

- Warganegara Malaysia dan pemaustatin tetap di Sarawak dan memiliki MyKad dengan status 'K'
- Pendapatan ketua isi rumah (ibubapa) atau penjaga RM4,556 sebulan
- Berasal dari luar daerah tempat pengajian
- Sedang menyewa bilik / rumah yang bukan dimiliki oleh ahli keluarga terdekat
- Menuntut di IPTA atau IPTS di daerah Kuching, Samarahan, Sibul, Bintulu dan Miri
- Perlu memperbaharui permohonan setiap tahun

Menyewa dormitori atau asrama yang disediakan oleh Institusi Pengajian Tinggi

- Warganegara Malaysia dan pemaustatin tetap di Sarawak dan memiliki MyKad dengan status 'K'
- Pendapatan ketua isi rumah (ibubapa) atau penjaga RM4,556 sebulan
- Berasal dari luar daerah tempat pengajian
- Sedang menyewa bilik / rumah yang bukan dimiliki oleh ahli keluarga terdekat
- Menuntut di IPTA atau IPTS di daerah Kuching, Samarahan, Sibul, Bintulu dan Miri
- Perlu memperbaharui permohonan setiap semester

Pelajar yang menduduki hostel disediakan Institusi Pengajian Tinggi di dalam kampus

- Warganegara Malaysia dan pemaustatin tetap di Sarawak dan memiliki MyKad dengan status 'K'
- Pendapatan ketua isi rumah (ibubapa) atau penjaga RM4,556 sebulan
- Berasal dari luar daerah tempat pengajian
- Menduduki hostel yang disediakan oleh institusi pengajian tinggi di dalam kampus
- Menuntut di IPTA atau IPTS di daerah Kuching, Samarahan, Sibul, Bintulu dan Miri
- Perlu memperbaharui permohonan setiap semester



DOKUMEN SOKONGAN



Menyewa rumah atau bilik persendirian

- Salinan Kad Pengenalan Pelajar
- Salinan Kad Pelajar
- Salinan Kad Pengenalan Iubapa atau penjaga
- Penyata gaji atau pengesahan pendapatan menunjukkan pendapatan kasar bulanan ibubapa atau penjaga atau isteri / suami
- Salinan surat tawaran dari IPTA atau IPTS
- Salinan Surat Perjanjian Sewaan yang ditandatangani diantara Land Lord / pemilik dengan penyewa dan dimatikan setem hasil
- Sekiranya tidak mempunyai Perjanjian Sewa pemohon perlu mengisi Lampiran B yang disediakan dan oleh HDC
- Gambar permis yang disewa



Menyewa bilik dari anchor tenant

- Salinan Kad Pengenalan Pelajar
- Salinan Kad Pelajar
- Salinan Kad Pengenalan Iubapa atau penjaga
- Penyata gaji atau pengesahan pendapatan menunjukkan pendapatan kasar bulanan ibubapa atau penjaga
- Lampiran B atau Surat Akuan Bersumpah (Statutory Declaration) diantara anchor tenant dan pelajar yang disediakan dan disetemkan oleh HDC
- Salinan penyata bank pelajar bagi tujuan bayaran balik tuntutan
- Gambar permis yang disewa



Menyewa dormitori atau asrama yang disediakan oleh Institusi Pengajian Tinggi

- Salinan Kad Pengenalan Pelajar
- Salinan Kad Pelajar
- Salinan Kad Pengenalan Iubapa atau penjaga
- Penyata gaji atau pengesahan pendapatan menunjukkan pendapatan kasar bulanan ibubapa atau penjaga
- Salinan surat tawaran dari IPTA atau IPTS
- Surat penempatan kediaman dari Institusi Pengajian Tinggi
- Salinan akaun bank bagi tujuan bayaran balik (reimbursement)
- Salinan resit rasmi bayaran yang dikeluarkan institusi pengajian tinggi
- Surat Akuan Bersumpah (Statutory Declaration) yang disediakan dan disetemkan oleh HDC



Pelajar yang menduduki hostel disediakan Institusi Pengajian Tinggi di dalam kampus

- Salinan Kad Pengenalan Pelajar
- Salinan Kad Pelajar
- Salinan Kad Pengenalan Iubapa atau penjaga
- Penyata gaji atau pengesahan pendapatan menunjukkan pendapatan kasar bulanan ibubapa atau penjaga
- Salinan surat tawaran dari IPTA atau IPTS
- Surat penempatan kediaman dari Institusi Pengajian Tinggi
- Salinan akaun bank bagi tujuan bayaran balik (reimbursement)
- Salinan resit rasmi bayaran yang dikeluarkan institusi pengajian tinggi
- Surat Akuan Bersumpah (Statutory Declaration) yang disediakan dan disetemkan oleh HDC

4.KRITERIA PENJAWAT AWAM KERAJAAN PERSEKUTUAN / KERAJAAN SARAWAK YANG MENDIAMI KUATERS KERAJAAN ATAU MAJIKAN

Berkahwin, berusia 18 tahun ke atas dengan pendapatan isi rumah **tidak melebihi RM4,556**

Meduduki kuaters yang disediakan Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Sarawak atau majikan

Bapa / Ibu tunggal, berusia 18 tahun ke atas berpendapatan **tidak melebihi RM 4,556** sebulan

Warganegara Malaysia dan pemaustatin tetap di Sarawak dan memiliki MyKad dengan status 'K'



Mengemas kini salinan penyata pendapatan setiap bulan kepada HDC

Imbuan Tetap Perumahan **tidak dibayar** atau **dipotong** seperti yang tertera dalam penyata pendapatan pemohon

Hanya seorang pemohon layak untuk memohon bantuan bagi pasangan yang berkhidmat dengan mana-mana Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Sarawak





DOKUMEN SOKONGAN









MAKLUMAT LANJUT HUBUNGI KAMI!

Ibu Pejabat Kuching

-  +60-82-444-381
-  hdc.sarawak.gov.my
-  webmaster@hdc.gov.my
-  Wisma Sultan Tengah,
Jalan Sukma Petrajaya, Taman Sukma,
93050 Kuching, Sarawak

Pejabat Wilayah Kawasan Tengah, Sibü

-  +60-84-315-543
-  hdc.sarawak.gov.my
-  webmaster@hdc.gov.my
-  Parcel B9, Unit 14-16,
HDC Garden Terrace Sibü Jaya CDT 84,
96000, Sibü, Sarawak

Pejabat Wilayah Kawasan Utara, Miri

-  +60-236-227
-  hdc.sarawak.gov.my
-  webmaster@hdc.gov.my
-  Lot 6747 & 6748, Shophouse,
Phase 8, Peti Surat 684, 98107, Bandar
Baru Permyjaya, Sarawak