



REGAL COMPLEX

MỘT KIỆT TÁC HUYỀN THOẠI BÊN DÒNG SÔNG HUYỀN THOẠI
BY REGAL HOMES

MỤC LỤC

1. VỊ TRÍ

2. PHỐI CẢNH TỔNG THỂ

3. MẶT ĐÚNG

4. MẶT CẮT

5. MẶT BẰNG TỔNG THỂ

6. TIỆN ÍCH NỘI KHU

7. CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

7.1 Căn hộ 3 phòng ngủ

7.2 Căn hộ 2 phòng ngủ

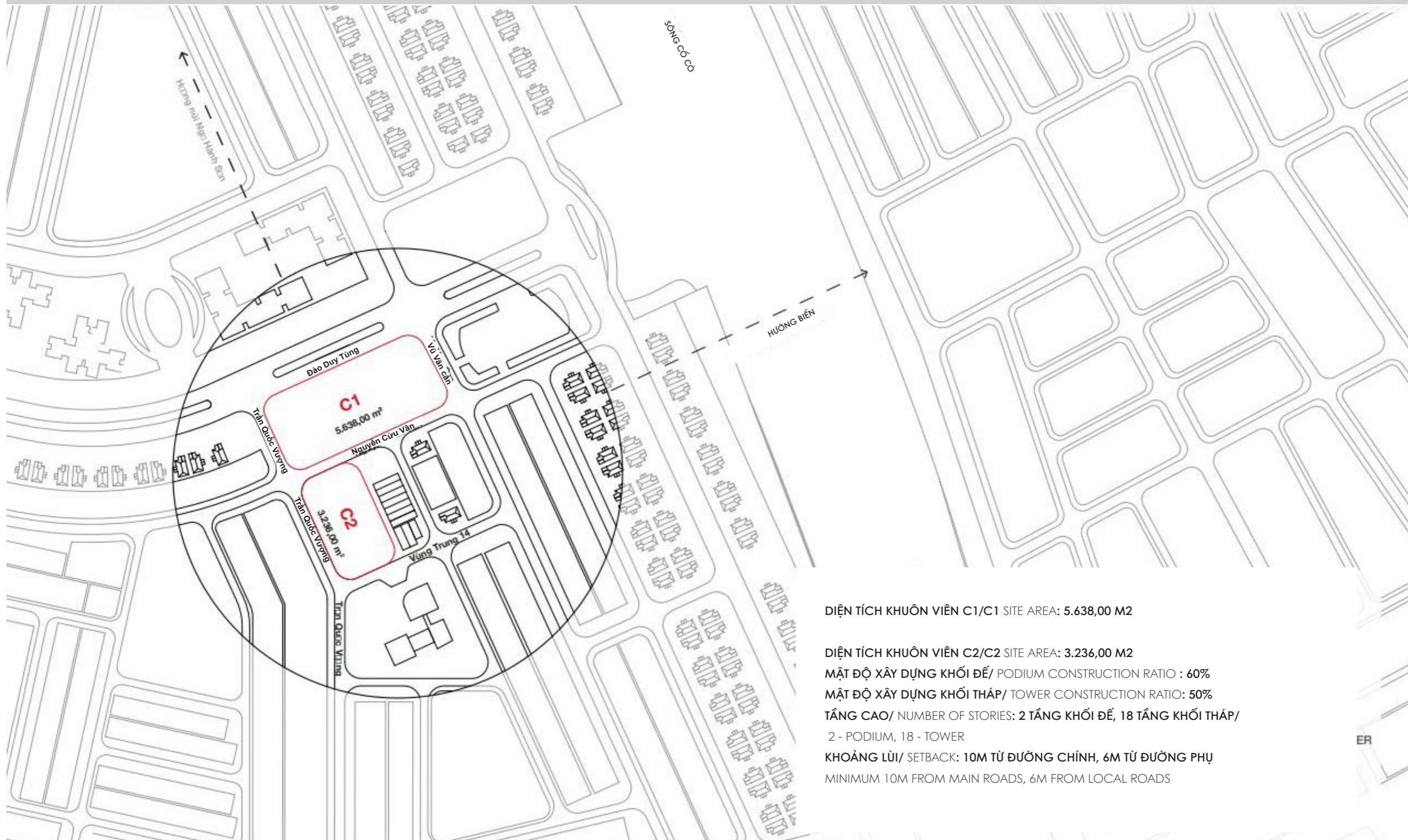
7.3 Căn hộ 1 phòng ngủ

1

VỊ TRÍ
Location

VỊ TRÍ KHU ĐẤT

LOCATION



DIỆN TÍCH KHUÔN VIÊN C1/C1 SITE AREA: 5.638,00 M2

DIỆN TÍCH KHUÔN VIÊN C2/C2 SITE AREA: 3.236,00 M2

MẬT ĐỘ XÂY DỰNG KHỐI ĐẾ/ PODIUM CONSTRUCTION RATIO : 60%

MẬT ĐỘ XÂY DỰNG KHỐI THÁP/ TOWER CONSTRUCTION RATIO: 50%

TẦNG CAO/ NUMBER OF STORIES: 2 TẦNG KHỐI ĐẾ, 18 TẦNG KHỐI THÁP/

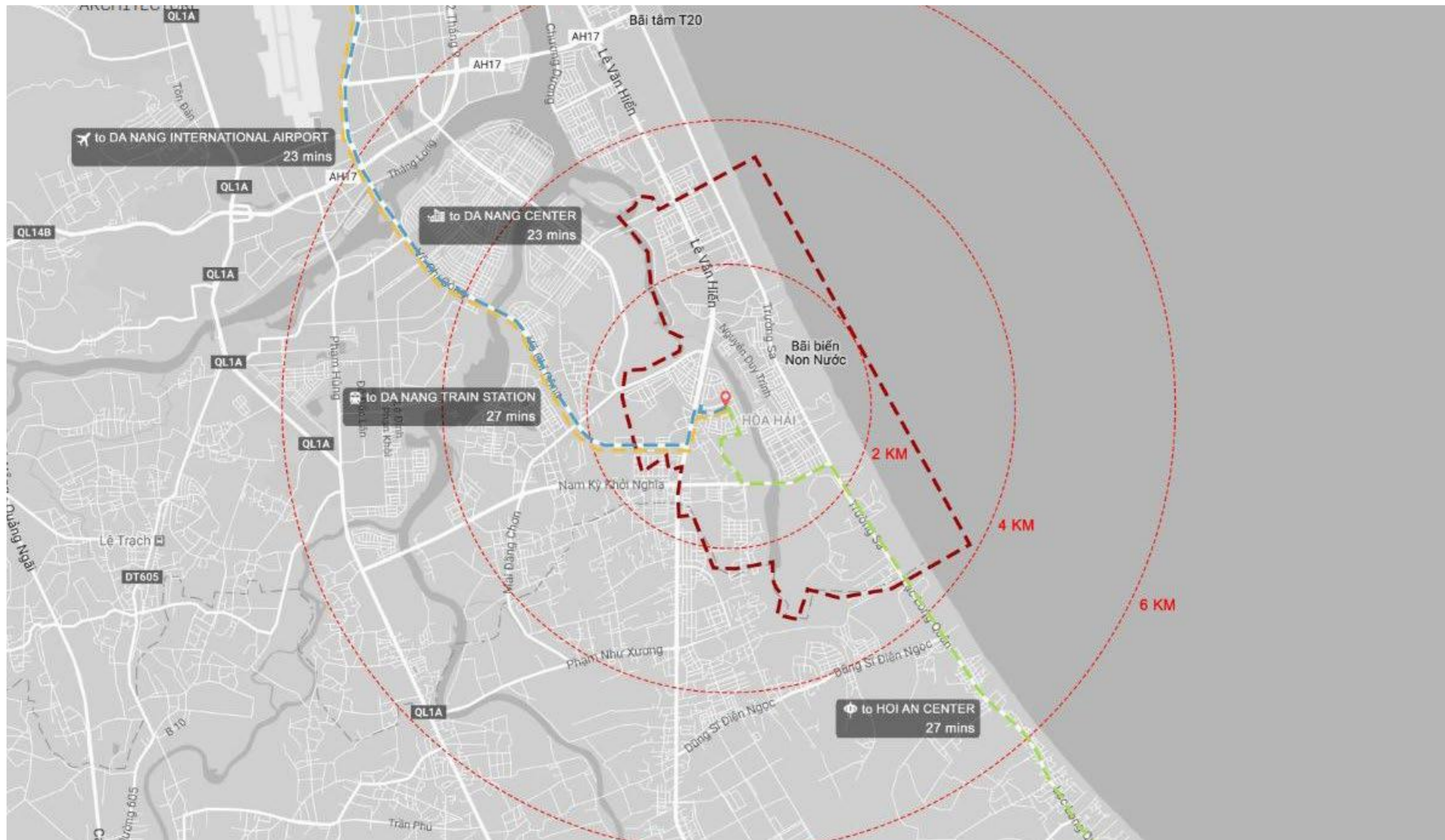
2 - PODIUM, 18 - TOWER

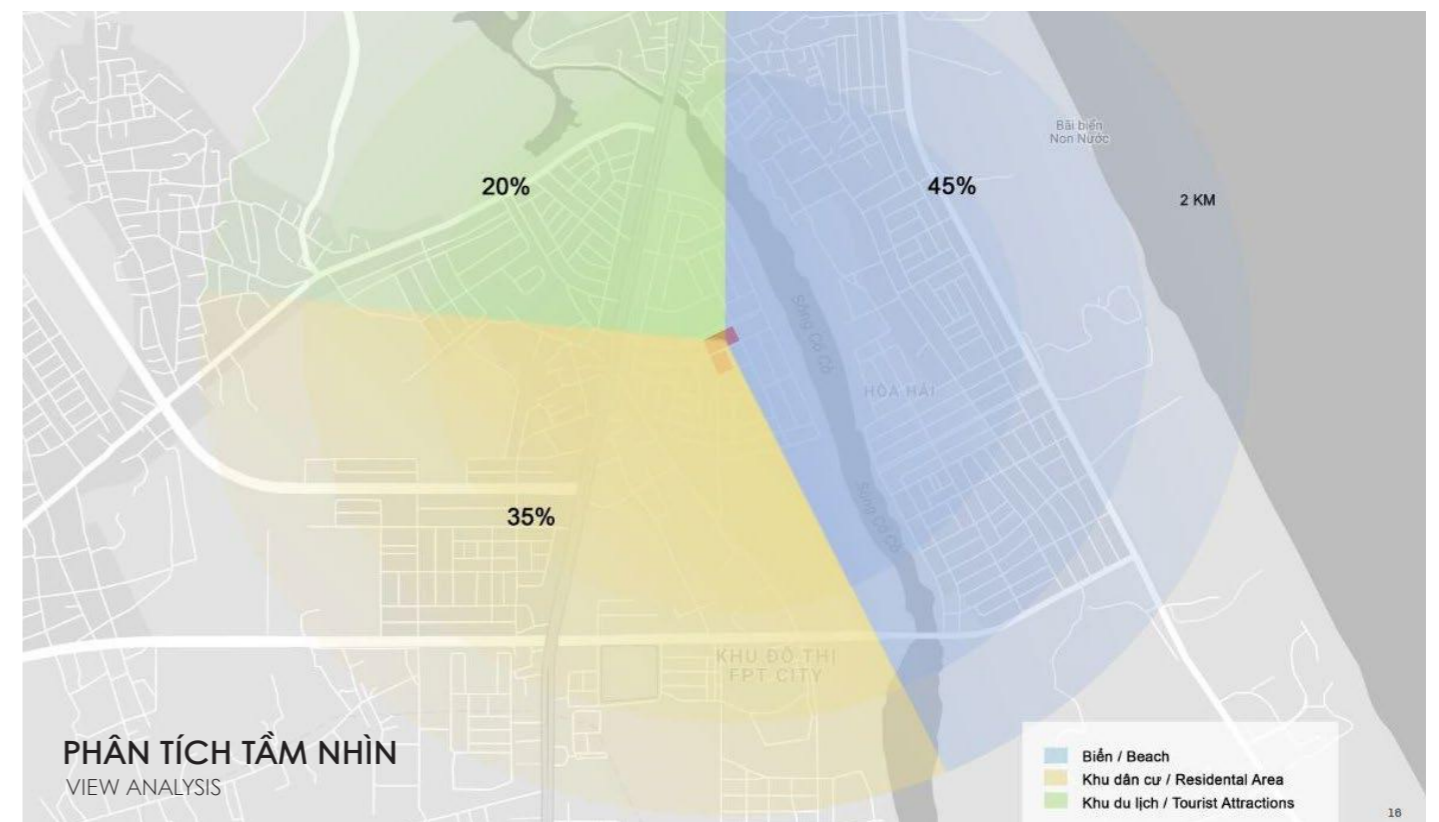
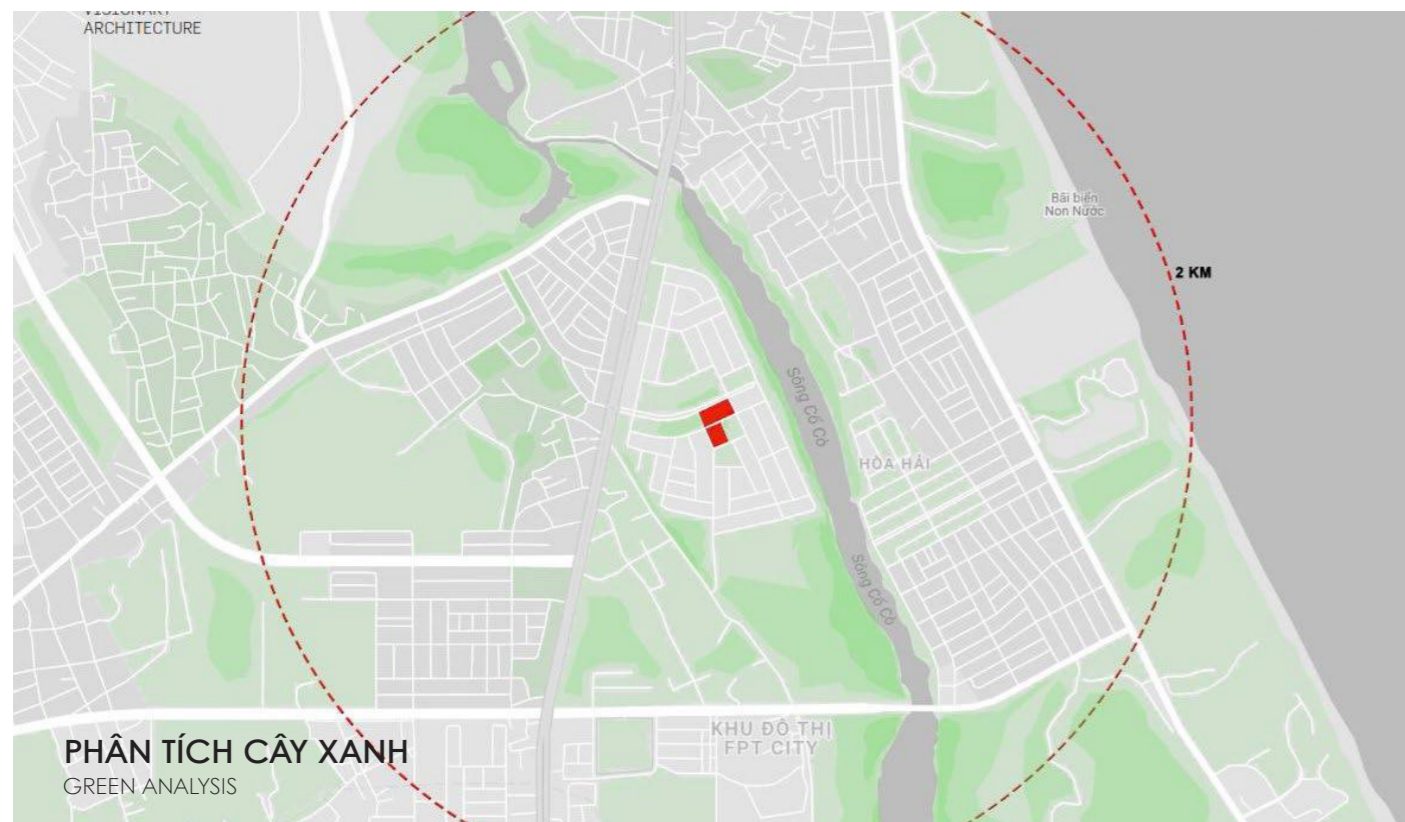
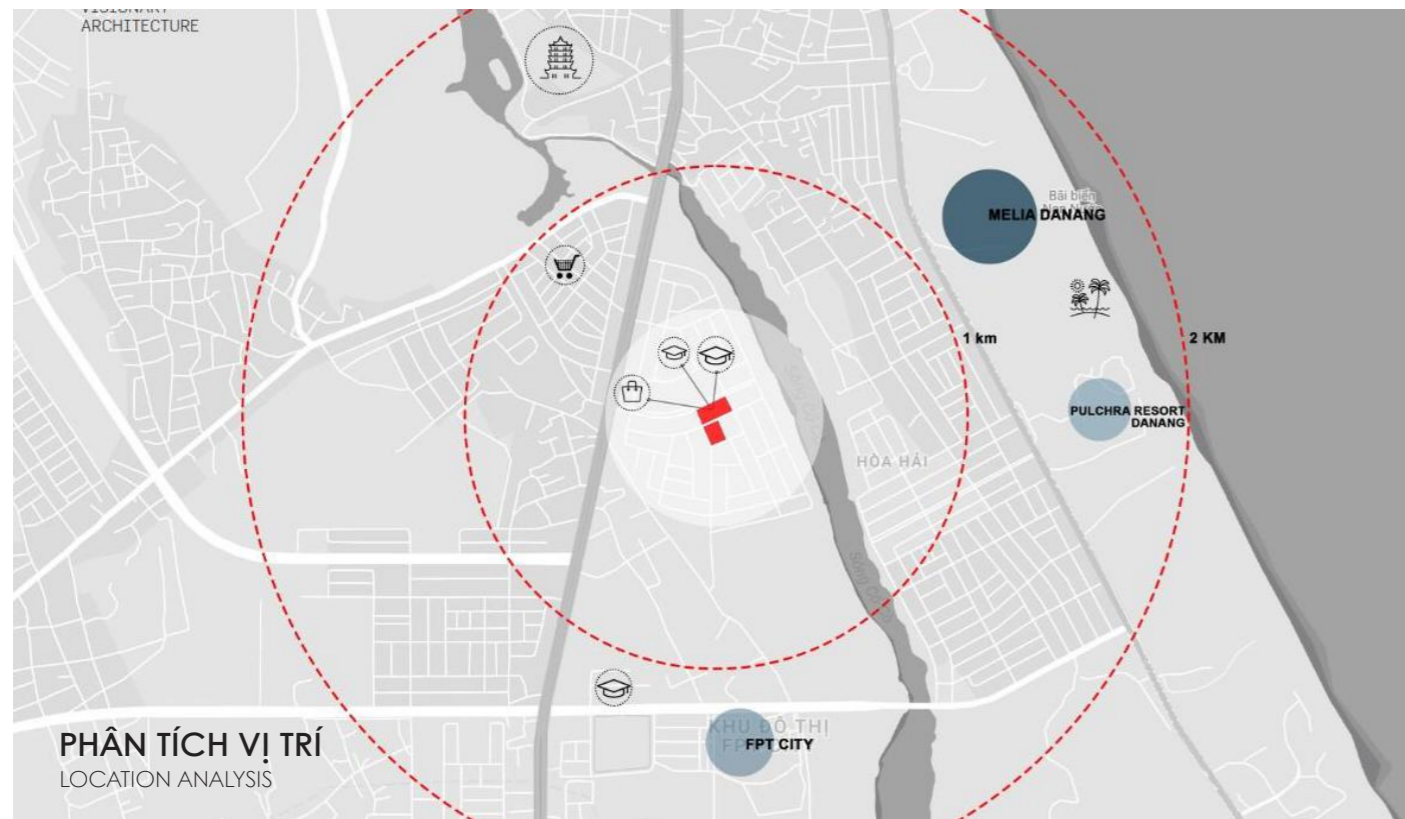
KHOẢNG LÙI/ SETBACK: 10M TỪ ĐƯỜNG CHÍNH, 6M TỪ ĐƯỜNG PHỤ

MINIMUM 10M FROM MAIN ROADS, 6M FROM LOCAL ROADS

VỊ TRÍ KHU ĐẤT

LOCATION





2

PHỐI CẢNH
Perspective







PHỐI CẢNH GÓC ĐƯỜNG DÀO DUY TÙNG
Perspective



PHỐI CẢNH GÓC ĐƯỜNG TRẦN QUỐC VƯỢNG
Perspective



Marie One
Complex

Marie One Complex

PHỐI CẢNH MẶT TIỀN ĐƯỜNG DÀO DUY TÙNG
Perspective



PHỐI CẢNH BỂ BƠI C1
Perspective



PHỐI CẢNH BỂ BƠI C2
Perspective



fashion

FASHION

MARIE ONE
PREMIER SUITES

MARIE ONE
PREMIER SUITES

MARIE ONE

Café
ESPRESSO

TYSIACIE SZKLANEK
RESTAURACJA

RESTAURACJA
Facebook

PHỐI CẢNH LỐI VÀO CHUNG CỬ
Perspective

3

MẶT ĐỨNG
Elevation



BEACH CITY
Thành phố biển



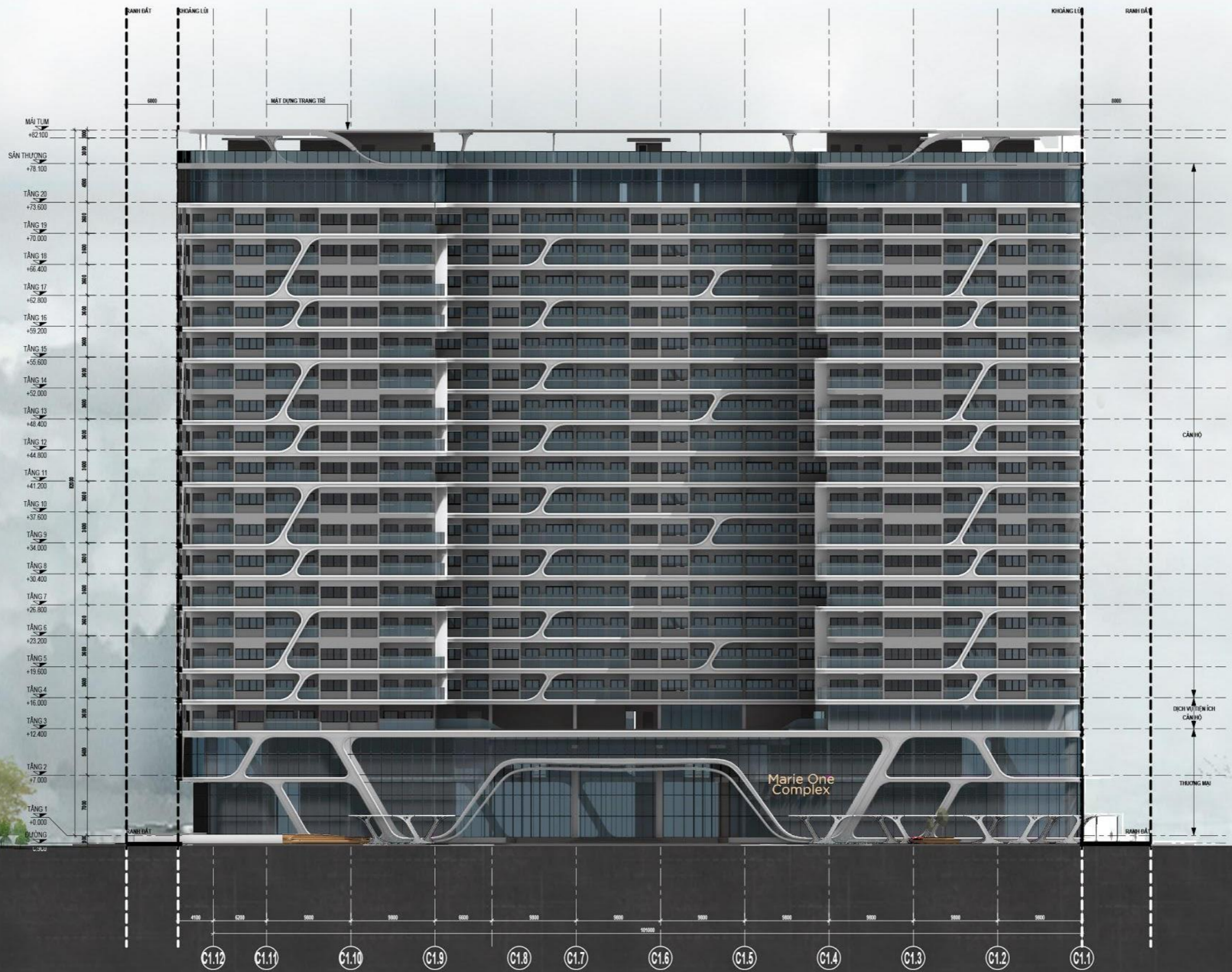
WAVE PATTERN
Họa tiết sóng



FACADE LANGUAGE
Ngôn ngữ mặt đứng

MẶT ĐỨNG CÔNG TRÌNH

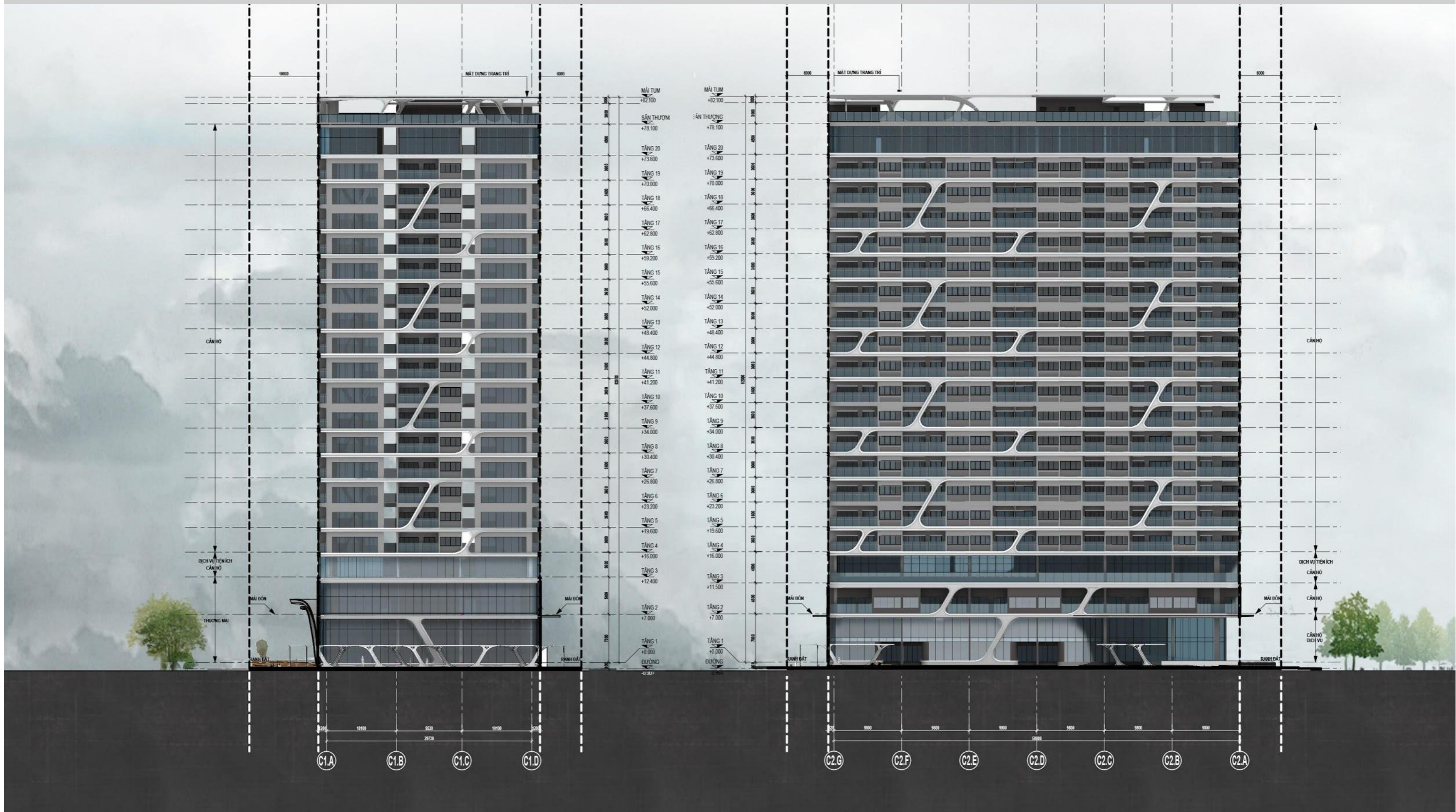
BUILDING FACADE



MẶT ĐỨNG ĐƯỜNG DÀO DUY TÙNG

MẶT ĐỨNG CÔNG TRÌNH

BUILDING FACADE



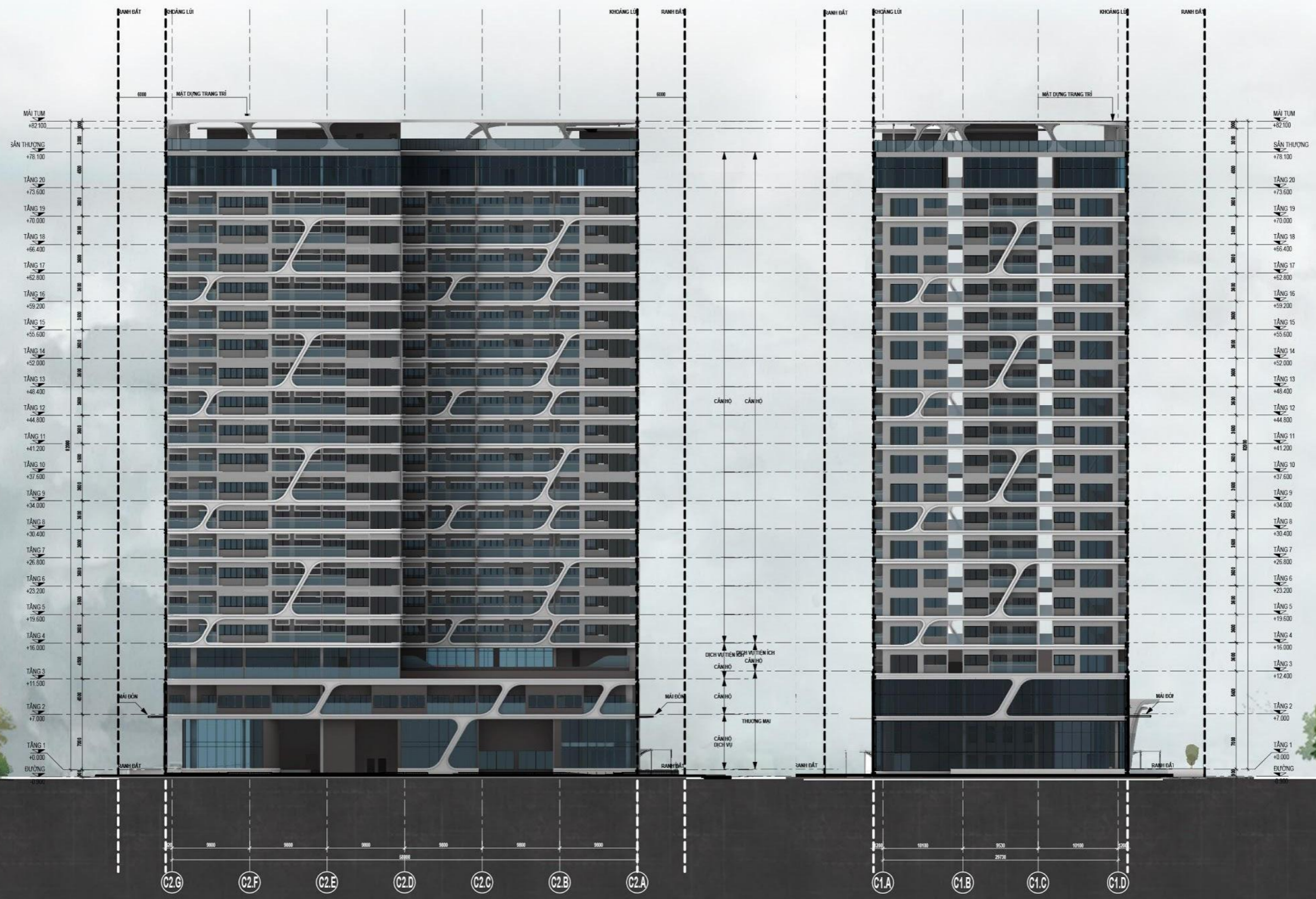
MẶT ĐỨNG CÔNG TRÌNH

BUILDING FACADE



MẶT ĐỨNG CÔNG TRÌNH

BUILDING FACADE

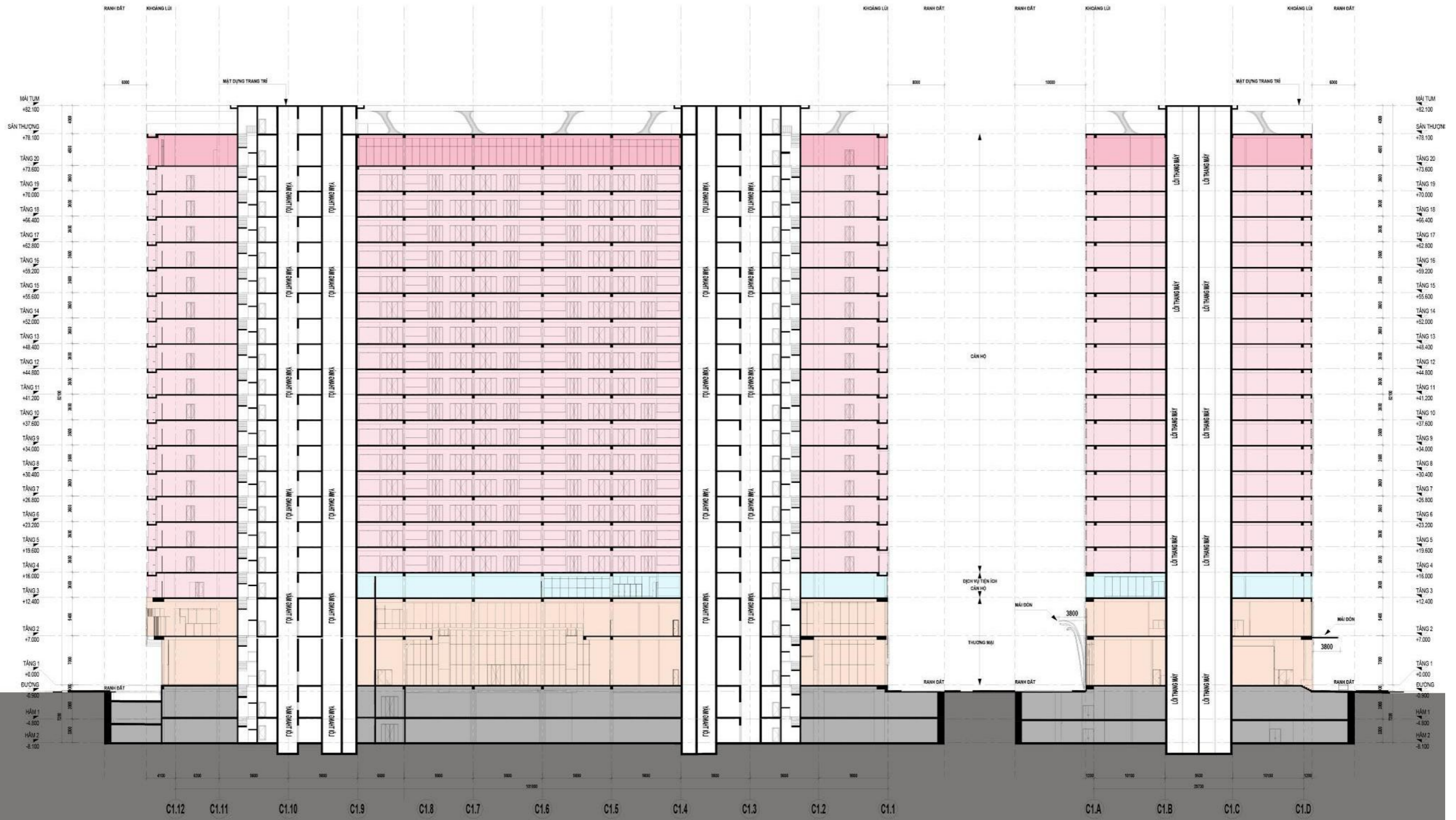


4

MẶT CẮT
Section

MẶT CẮT CÔNG TRÌNH

BUILDING SECTION

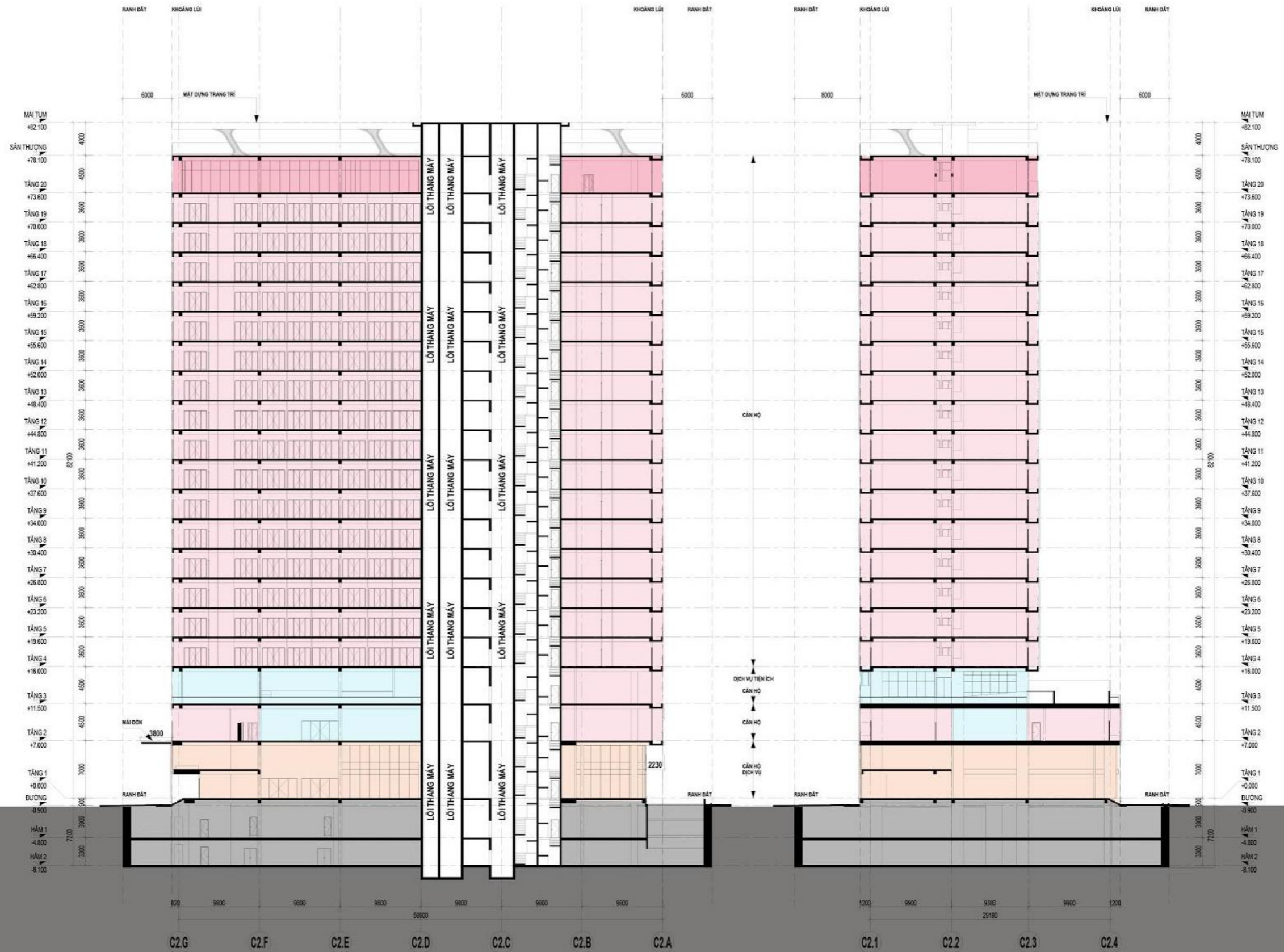


MẶT CẮT A-A KHỐI C1

MẶT CẮT C-C KHỐI C1

MẶT CẮT CÔNG TRÌNH

BUILDING SECTION



MẶT CẮT D-D KHỐI C2

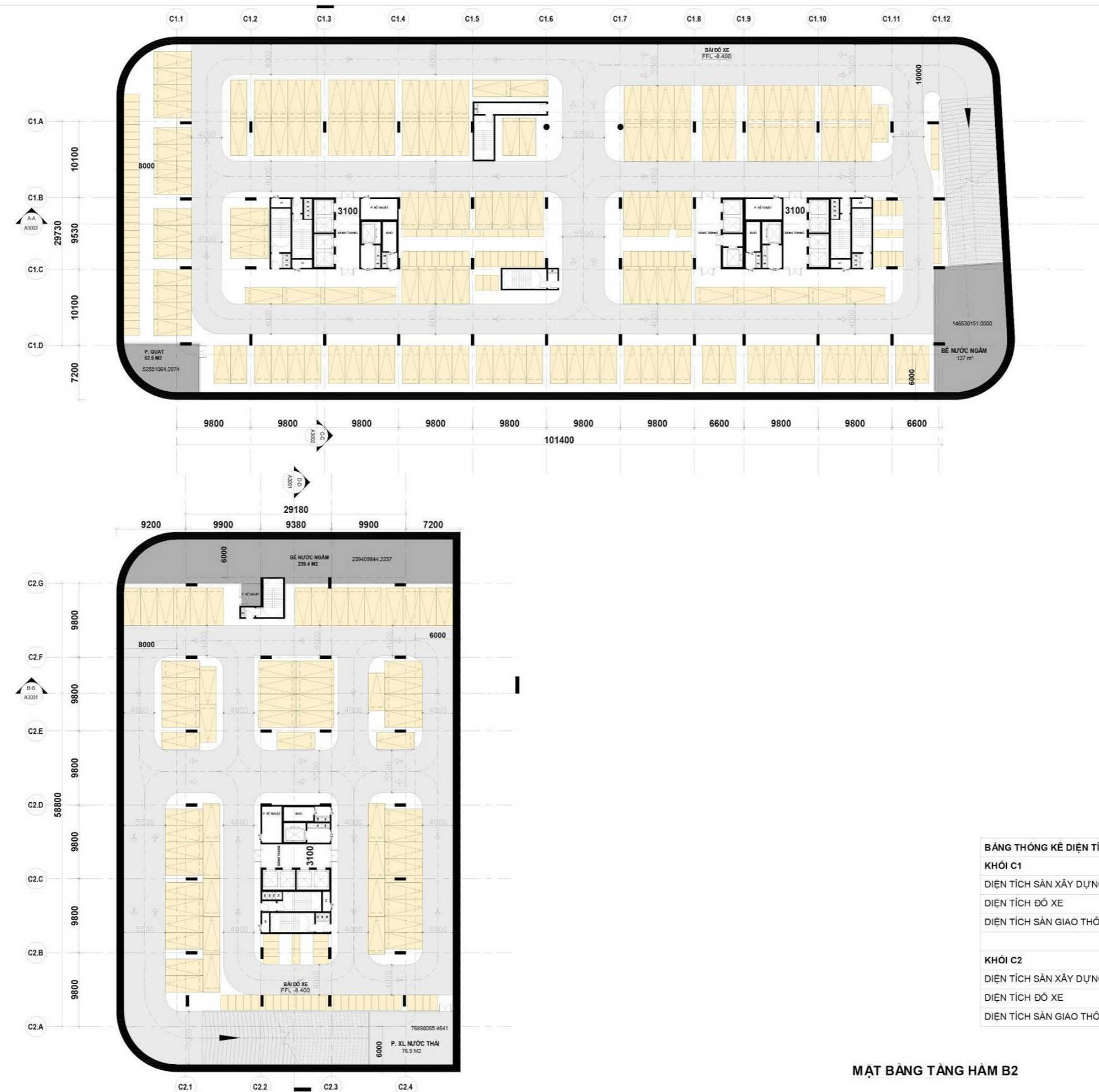
MẶT CẮT B-B KHỐI C2

5

MẶT BẰNG TỔNG THỂ
Master plan

MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH

TẦNG HẦM B2



BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH SÀN TẦNG B2	
KHỐI C1	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	5638 M2
DIỆN TÍCH ĐỖ XE	4666 M2
DIỆN TÍCH SÀN GIAO THÔNG, KỸ THUẬT	
KHỐI C2	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	3236 M2
DIỆN TÍCH ĐỖ XE	2493 M2
DIỆN TÍCH SÀN GIAO THÔNG, KỸ THUẬT	

□ KỸ THUẬT



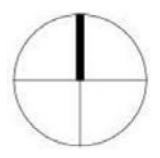
MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH

TẦNG HẦM B1



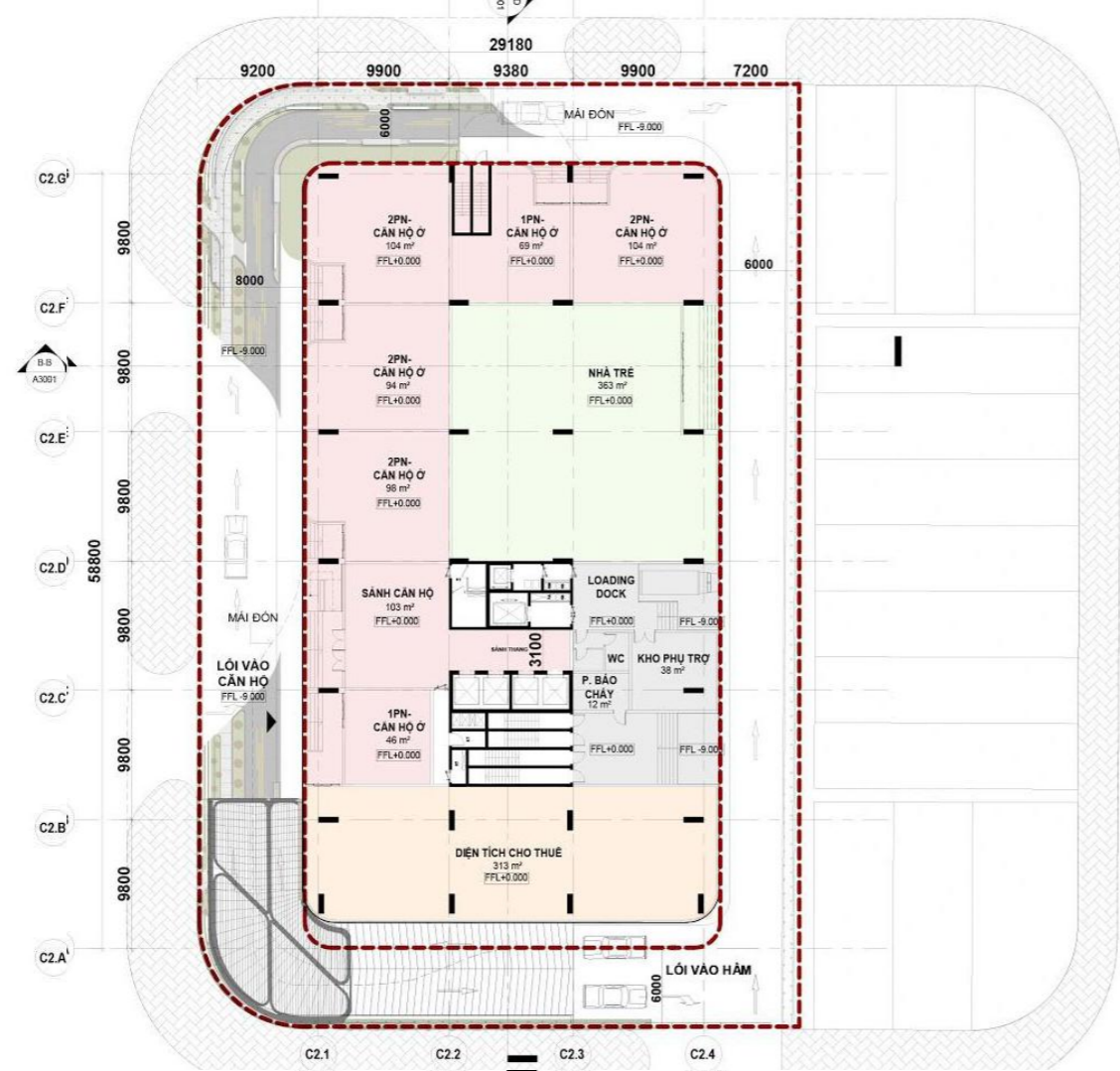
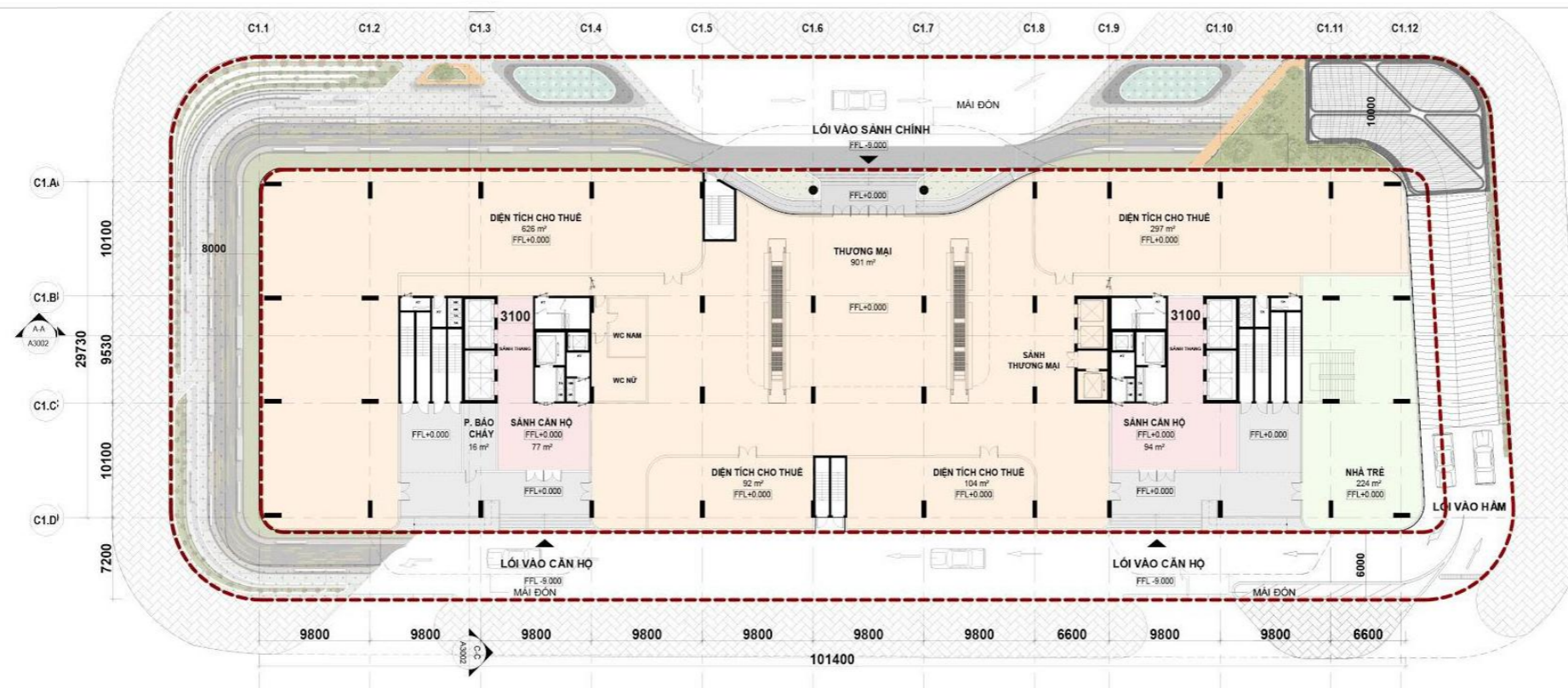
BẢNG THÔNG KẾ DIỆN TÍCH SÀN TẦNG B1	
KHỐI C1	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	5638 M2
DIỆN TÍCH ĐÔ XE	4055 M2
DIỆN TÍCH SÀN GIAO THÔNG, KỸ THUẬT	
KHỐI C2	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	3236 M2
DIỆN TÍCH ĐÔ XE	2357 M2
DIỆN TÍCH SÀN GIAO THÔNG, KỸ THUẬT	

□ KỸ THUẬT



MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH

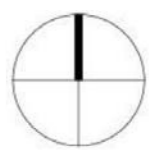
TẦNG TRỆT



BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH SÀN TẦNG 1	
KHỐI C1	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	3279.2 M2
DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG CÁN HỘ	
KHỐI C2	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	1814.5 M2
DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG CÁN HỘ	515 M2

- THƯƠNG MẠI
- NHÀ TRẺ
- CÁN HỘ THƯƠNG MẠI
- KHU PHỤ TRỢ

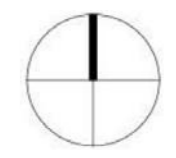
MẶT BẰNG TẦNG TRỆT





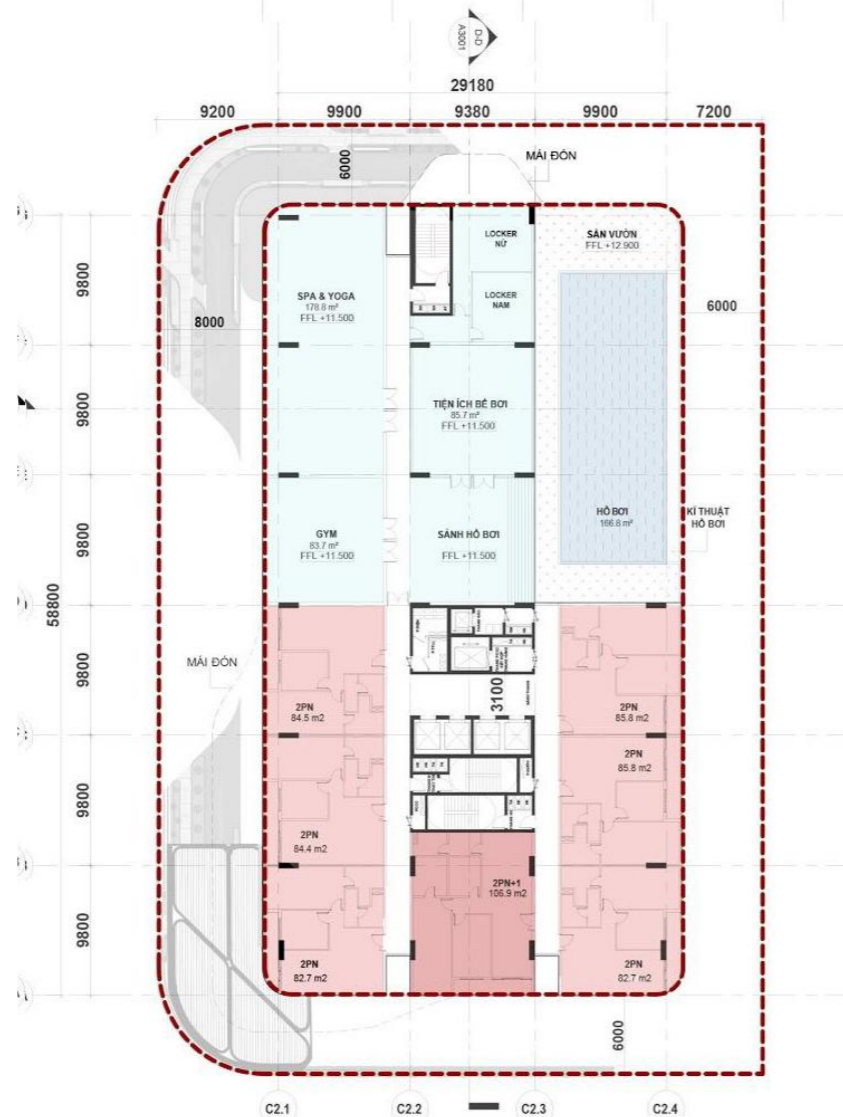
BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH SÀN TẦNG 2	
KHỐI C1	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	2925.5 M2
DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG CĂN HỘ	
KHỐI C2	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	1854.3 M2
DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG CĂN HỘ	1117.4 M2

- THƯƠNG MẠI
- DỊCH VỤ
- SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG
- CĂN HỘ 1 PHÒNG NGỦ
- CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ
- CĂN HỘ 2+1 PHÒNG NGỦ



MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH

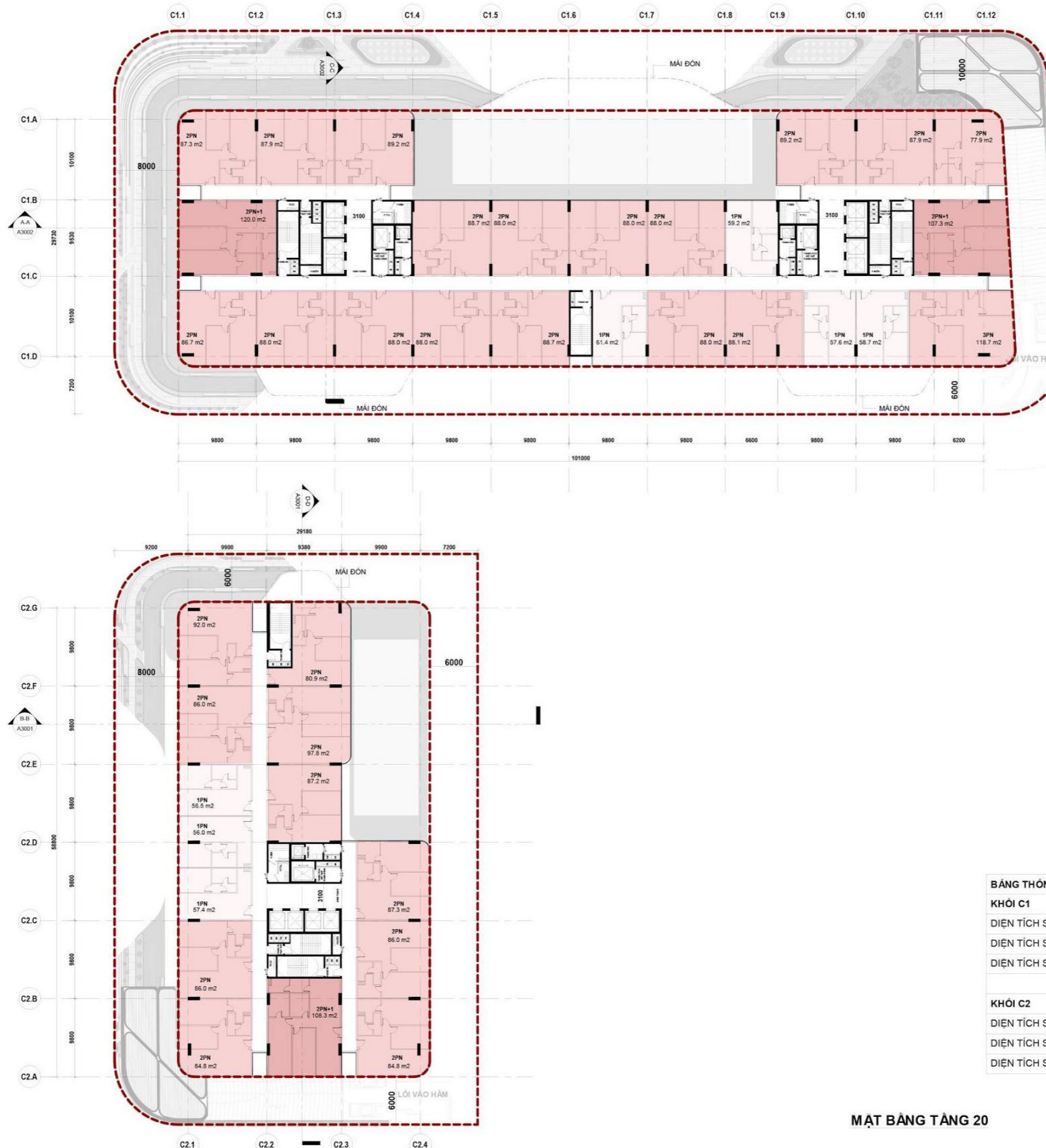
TẦNG 3



BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH SÀN TẦNG 3	
KHỐI C1	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	2821 M2
DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG CĂN HỘ	812.2 M2
KHỐI C2	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	1528.9 M2
DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG CĂN HỘ	612.8 M2

- DỊCH VỤ
- SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG
- CĂN HỘ 1 PHÒNG NGỦ
- CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ
- CĂN HỘ 2+1 PHÒNG NGỦ

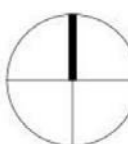


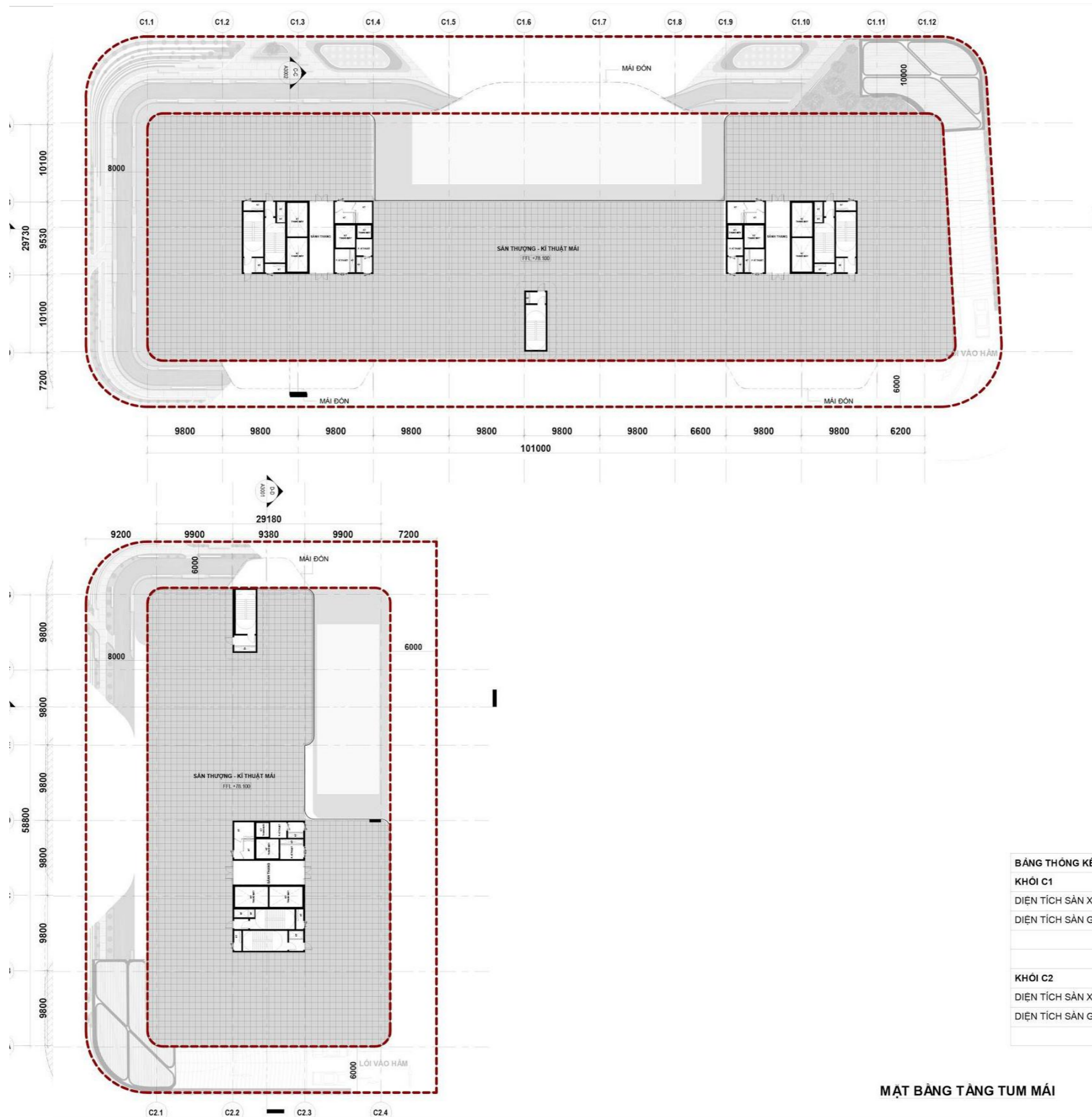


BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH SÀN TẦNG 20

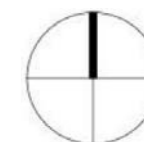
KHỐI C1	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	2799.7 M ²
DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG CĂN HỘ	2070.5 M ²
DIỆN TÍCH SÀN GIAO THÔNG, KỸ THUẬT	
KHỐI C2	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	1552.5 M ²
DIỆN TÍCH SÀN SỬ DỤNG CĂN HỘ	1151 M ²
DIỆN TÍCH SÀN GIAO THÔNG, KỸ THUẬT	

- CĂN HỘ 1 PHÒNG NGỦ
- CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ
- CĂN HỘ 2+1 PHÒNG NGỦ





BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH SÀN TẦNG TUM MÁI	
KHỐI C1	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	349.6 M2
DIỆN TÍCH SÀN GIAO THÔNG, KỸ THUẬT	
KHỐI C2	
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	187.3 M2
DIỆN TÍCH SÀN GIAO THÔNG, KỸ THUẬT	



6

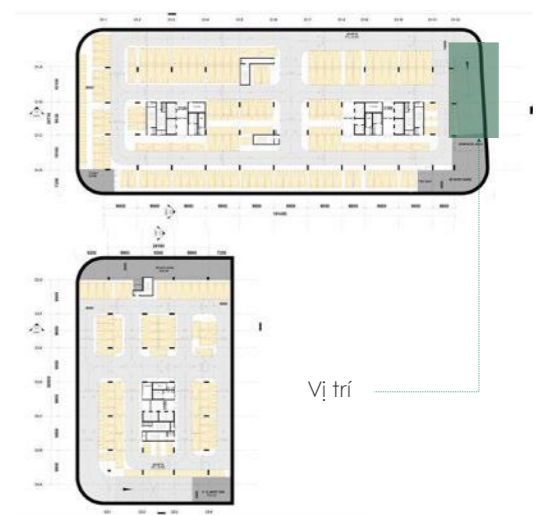
TIỆN ÍCH NỘI KHU

Local amenities

Hầm đỗ xe	Parking area
Trung tâm thương mại	Regal Mall
Sảnh chính	Main lobby
Sảnh thang máy	Lift lobby
Khu vui chơi trẻ em	Kidzone
Khu riêng tư	Private lounge
Khu ngoài trời	Outdoor lounge

HẦM GỬI XE

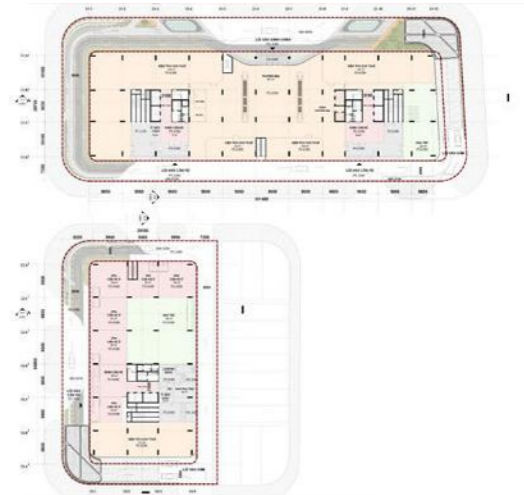
PARKING AREA







TRUNG TÂM
THƯƠNG MẠI
PARKING AREA



MÁI CHE TRƯỚC SẢNH

CANOPY



MÁI CHE TRƯỚC SẢNH
CANOPY

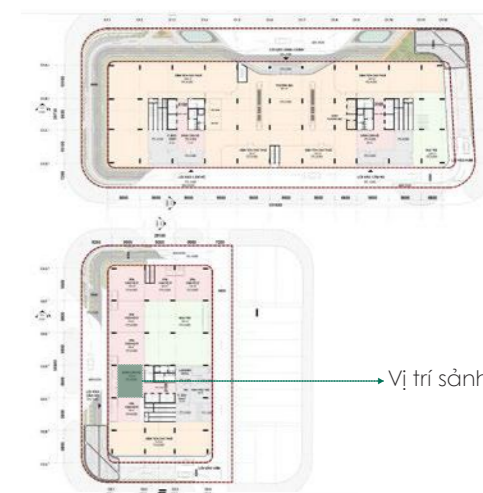


NỘI THẤT KHU TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI
REGAL MALL INTERIOR



SÀNH CHÍNH

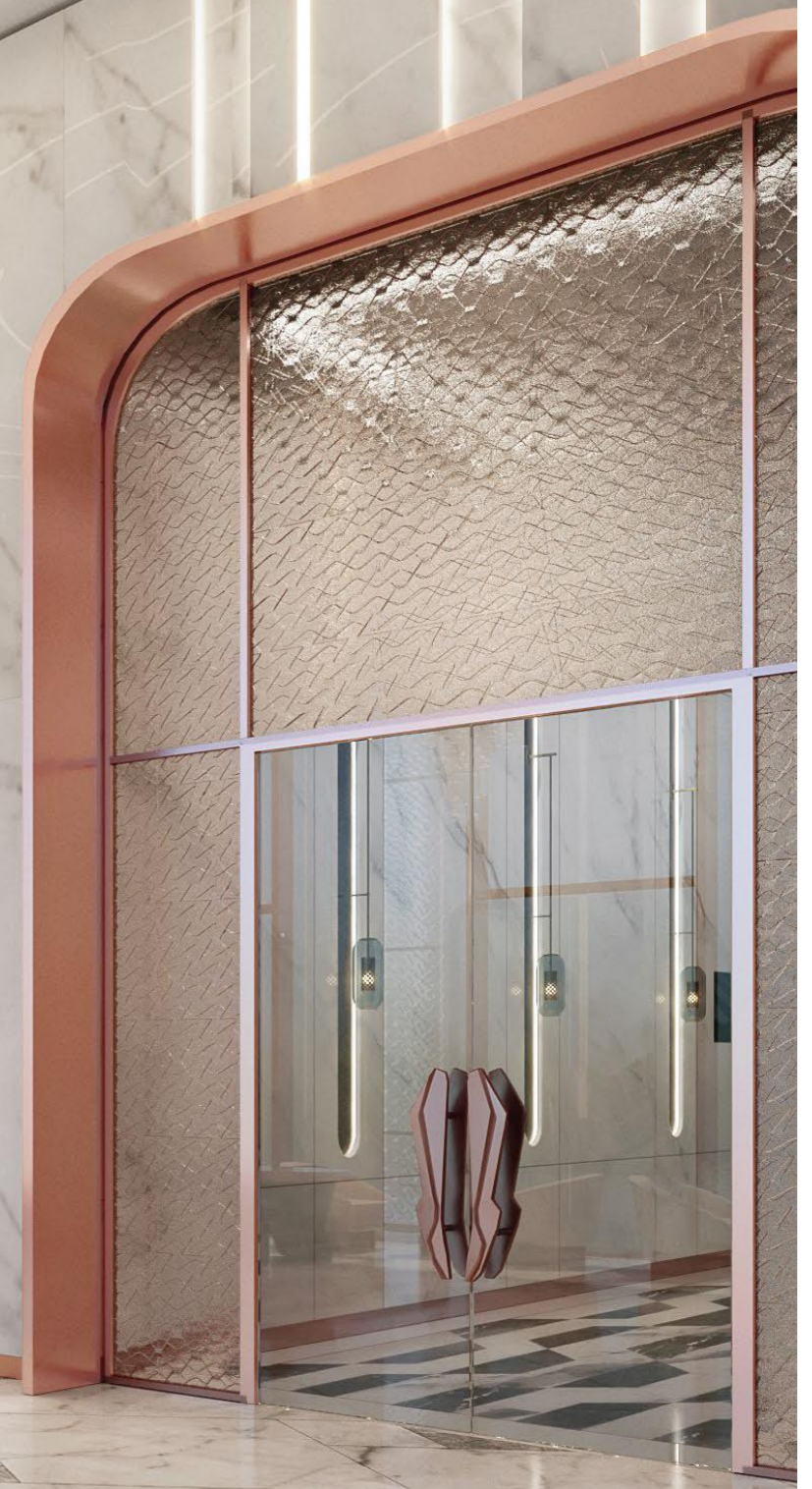
MAIN LOBBY



SẢNH CHÍNH
MAIN LOBBY



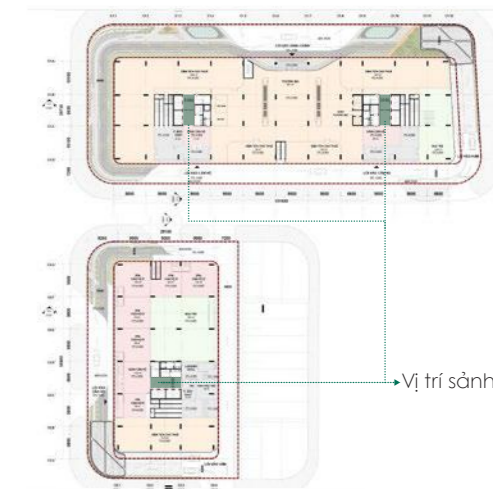

REGAL ONE
COMPLEX





SẢNH THANG MÁY

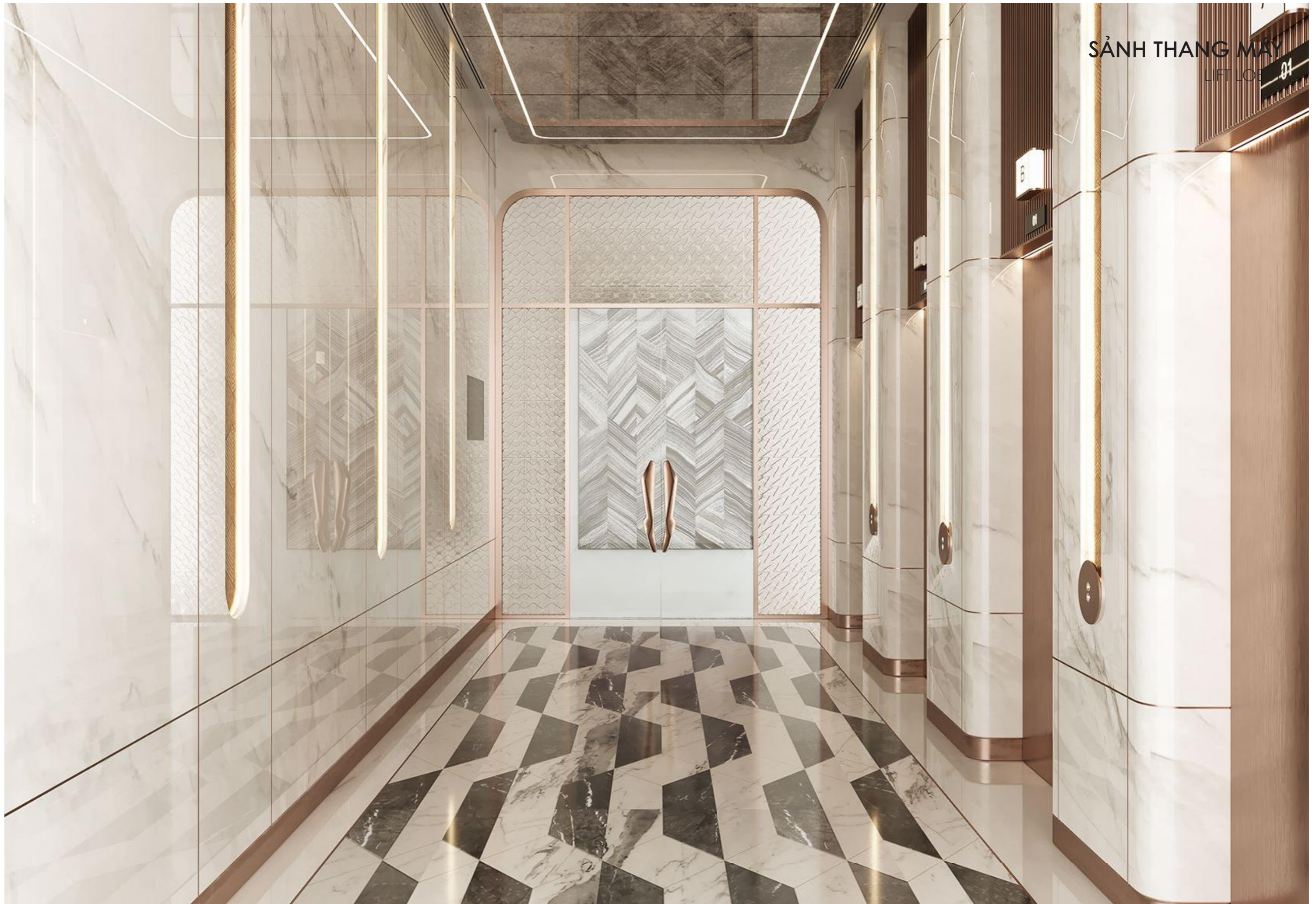
LIFT LOBBY



SẢNH THANG MÁY
LIFT LOBBY



SẢNH THANG MÁY
LIFT LOBBY 01

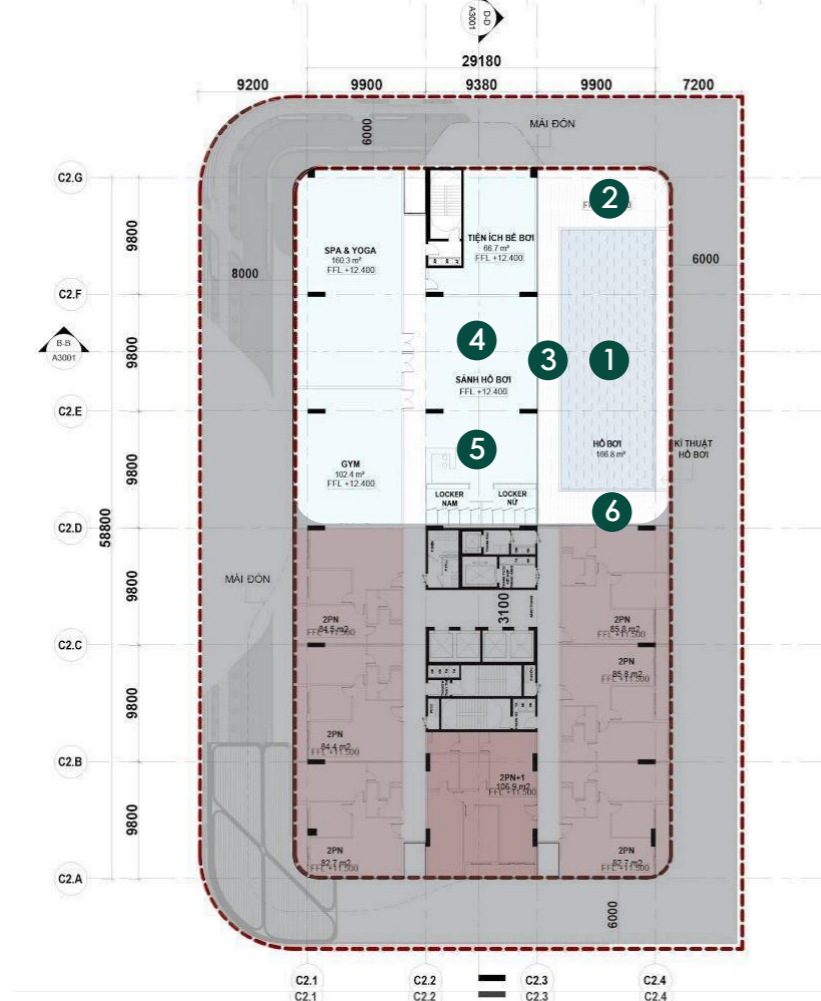


KHU TIỆN ÍCH BLOCK C1&C2



KHU TIỆN ÍCH BLOCK C1

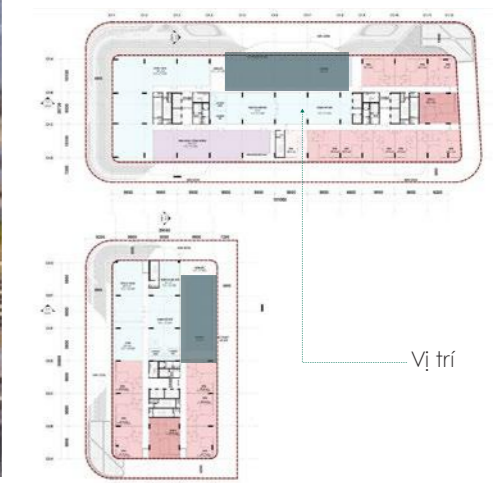
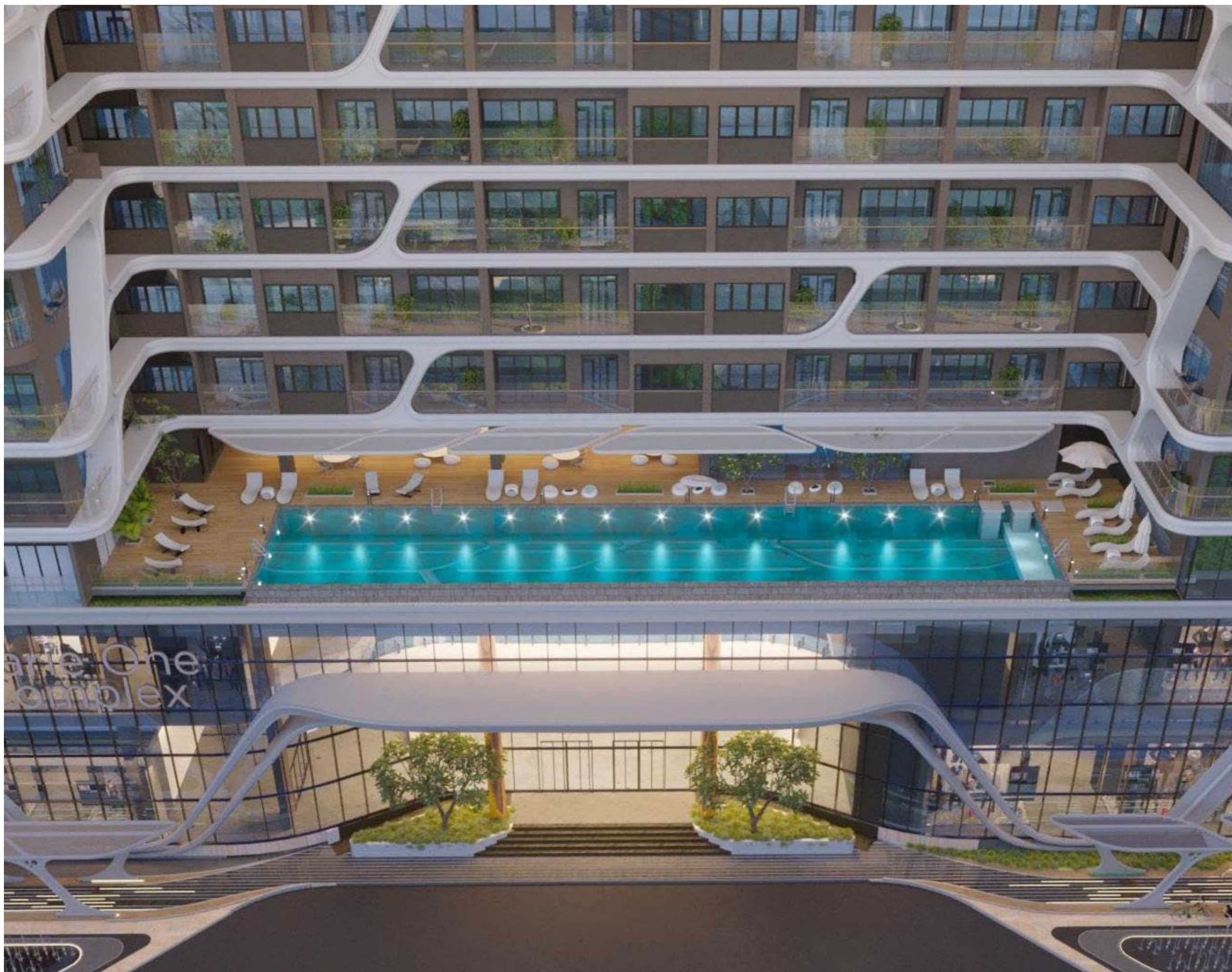
1. POOL
2. KID POOL
3. SUN DECK
4. BBQ AREA
5. OUT DOOR LOUNGE
6. REGAL EXCLUSIVE
7. OUTDOOR KIDZONE
8. INDOOR KIDZONE
9. RAIN SHOWER



KHU TIỆN ÍCH BLOCK C2

1. POOL
2. KID POOL
3. BBQ AREA
4. OUT DOOR LOUNGE
5. INDOOR KIDZONE
6. RAIN SHOWER

BỂ BƠI POOL



BỂ BƠI BLOCK C2
C2 POOL





BỂ BƠI BLOCK C1
C1 POOL

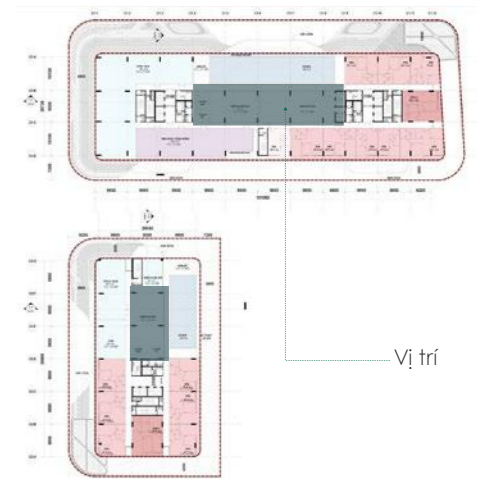
Gate One
Complex

Gate One
Complex

BỂ BƠI TRẺ EM
KID POOL



**TIỆN ÍCH
NGOÀI TRỜI**
OUTDOOR LOUGNE



TIỆN ÍCH
NGOÀI TRỜI
OUTDOOR LOUGNE



TIỆN ÍCH
NGOÀI TRỜI
OUTDOOR LOUGNE



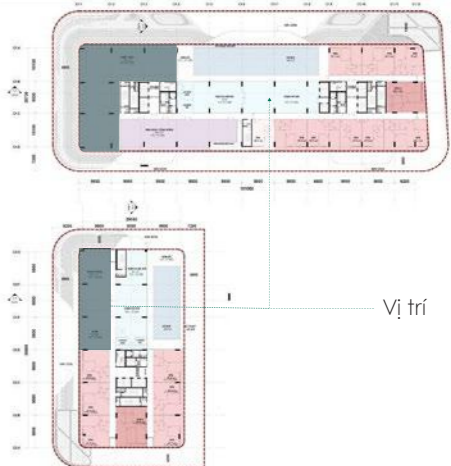
TIỆN ÍCH
NGOÀI TRỜI
OUTDOOR LOUGNE



KHU TRẺ EM
OUTDOOR KID



TIỆN ÍCH
TRONG NHÀ
INDOOR LOUGNE



KHU ĐẶC QUYỀN RIÊNG TƯ
PRIVATE LOUCNE



KHU VUI CHƠI TRẺ EM
KIDZONE

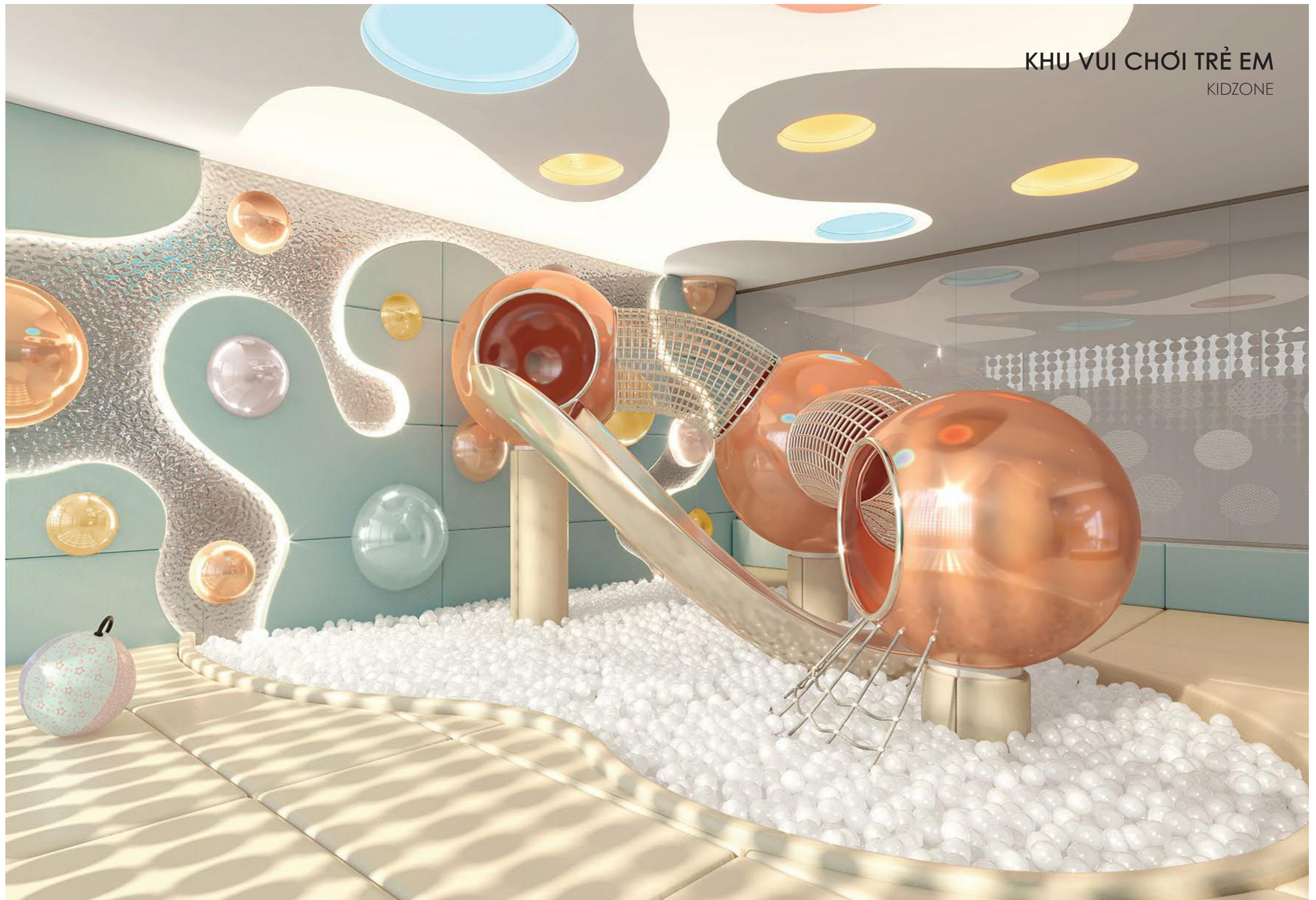


PHỐI CẢNH BỂ BƠI C1
Perspective

KHU VUI CHƠI TRẺ EM
KIDZONE



KHU VUI CHƠI TRẺ EM
KIDZONE



KHU VUI CHƠI TRẺ EM
KIDZONE



7

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

Layout apartment

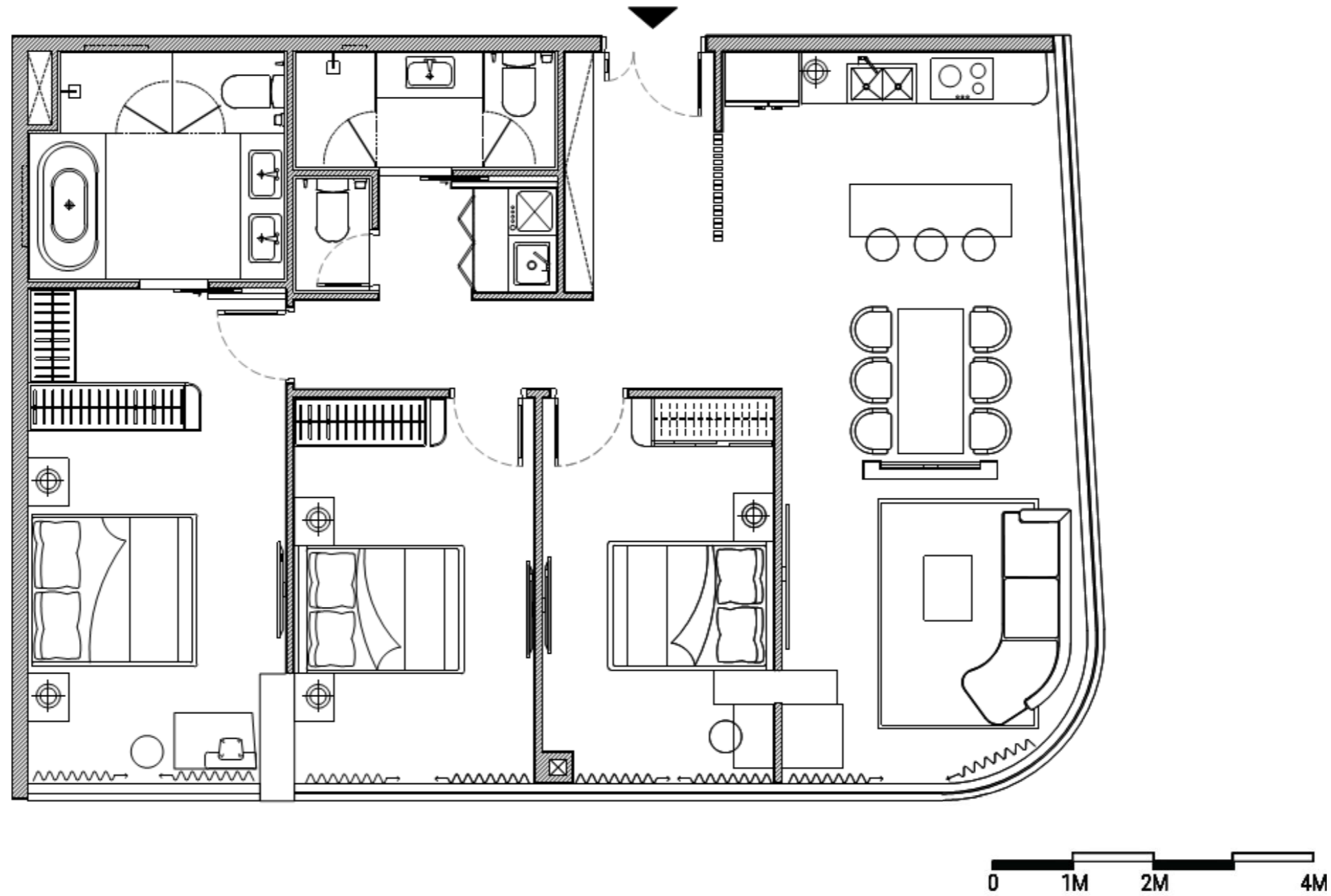
Căn hộ 3 phòng ngủ

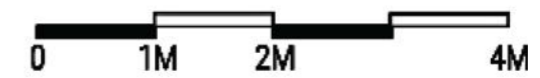
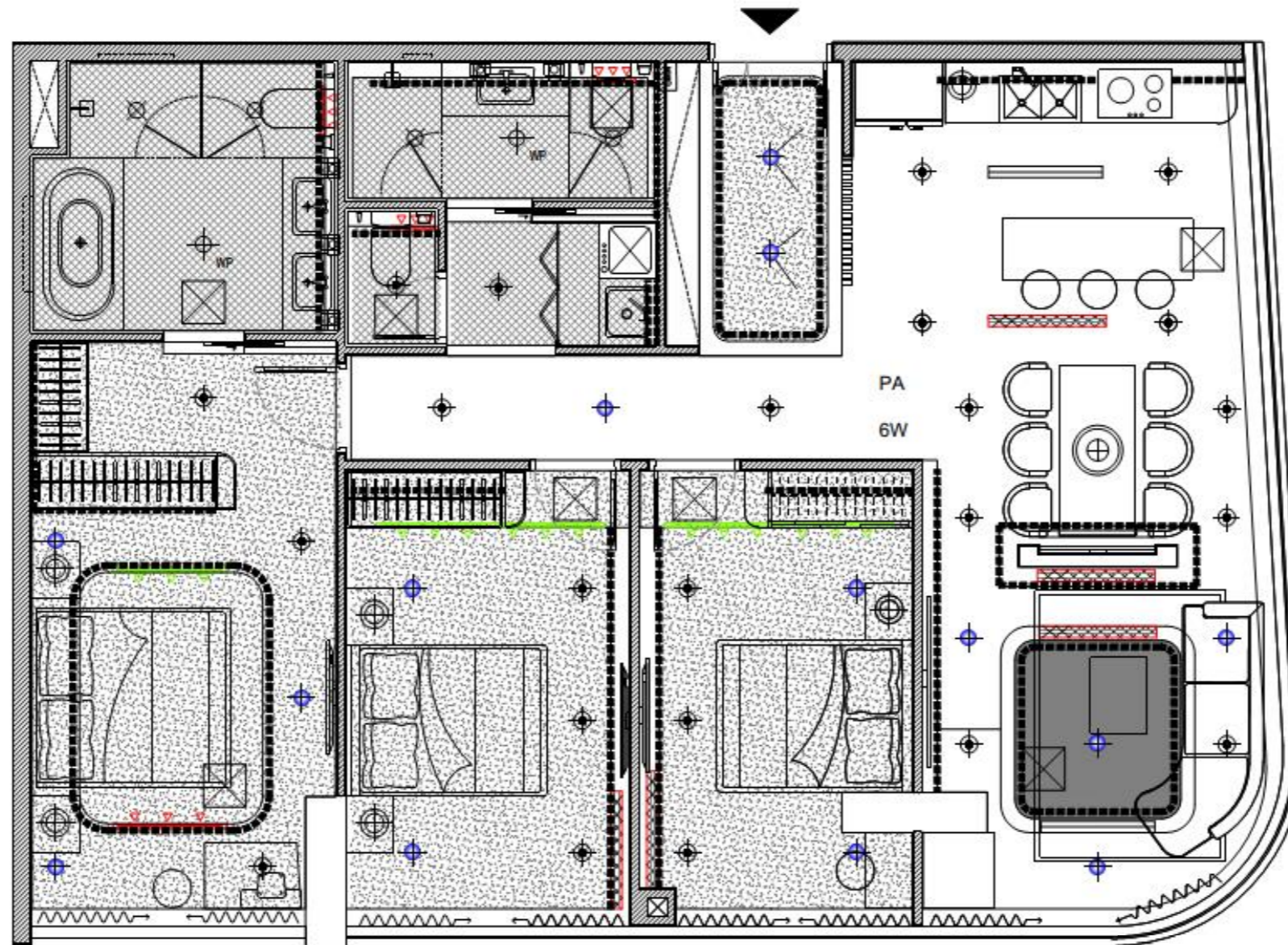
Căn hộ 1 phòng ngủ

Căn hộ 2 phòng ngủ

7.1

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH
3 phòng ngủ





CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

3 phòng ngủ _C1

PHỐI CẢNH BÓC TRẦN







CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

3 phòng ngủ_C1

PHỐI CẢNH PHÒNG KHÁCH









CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH
3 phòng ngủ _C1

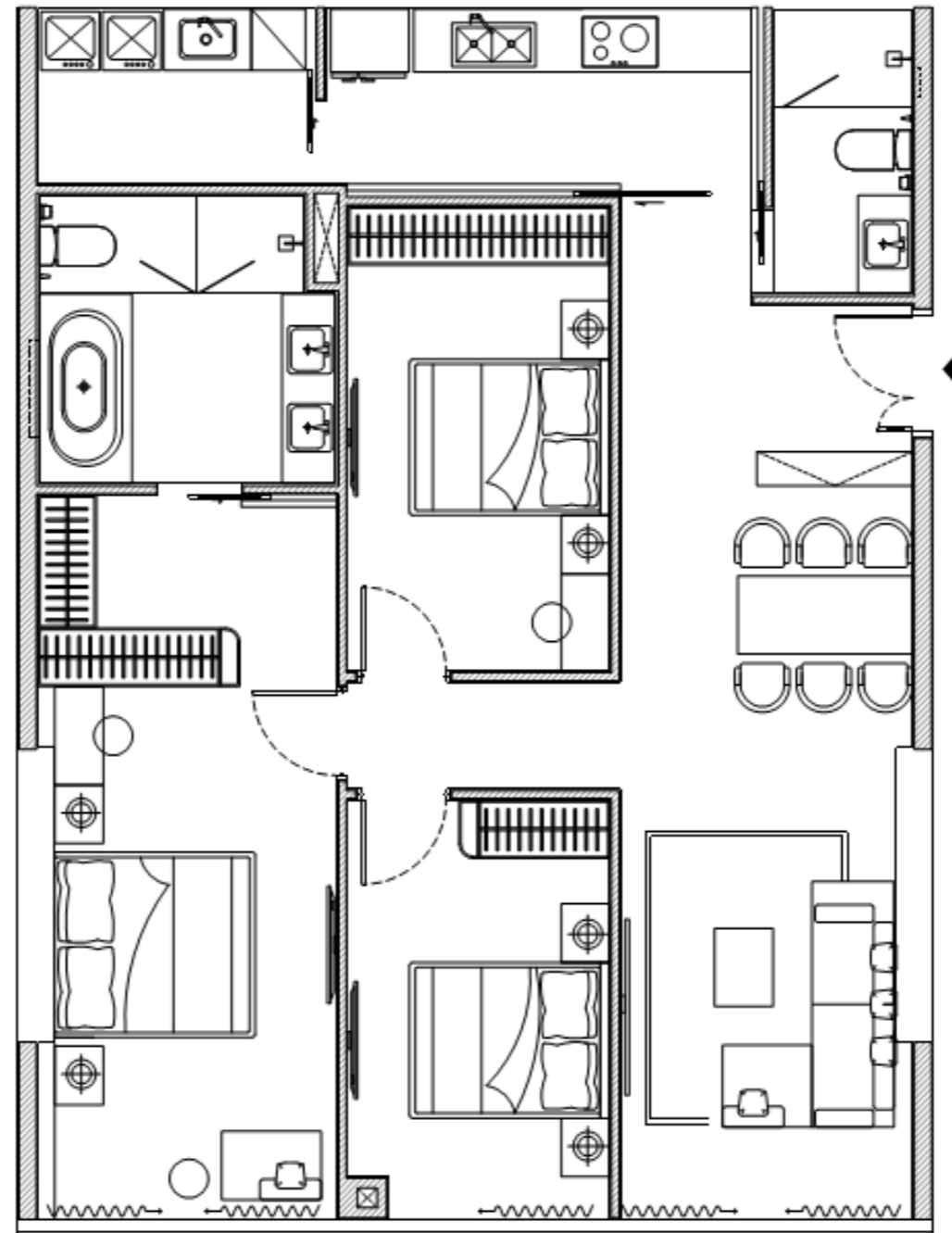
PHỐI CẢNH PHÒNG NGỦ 1

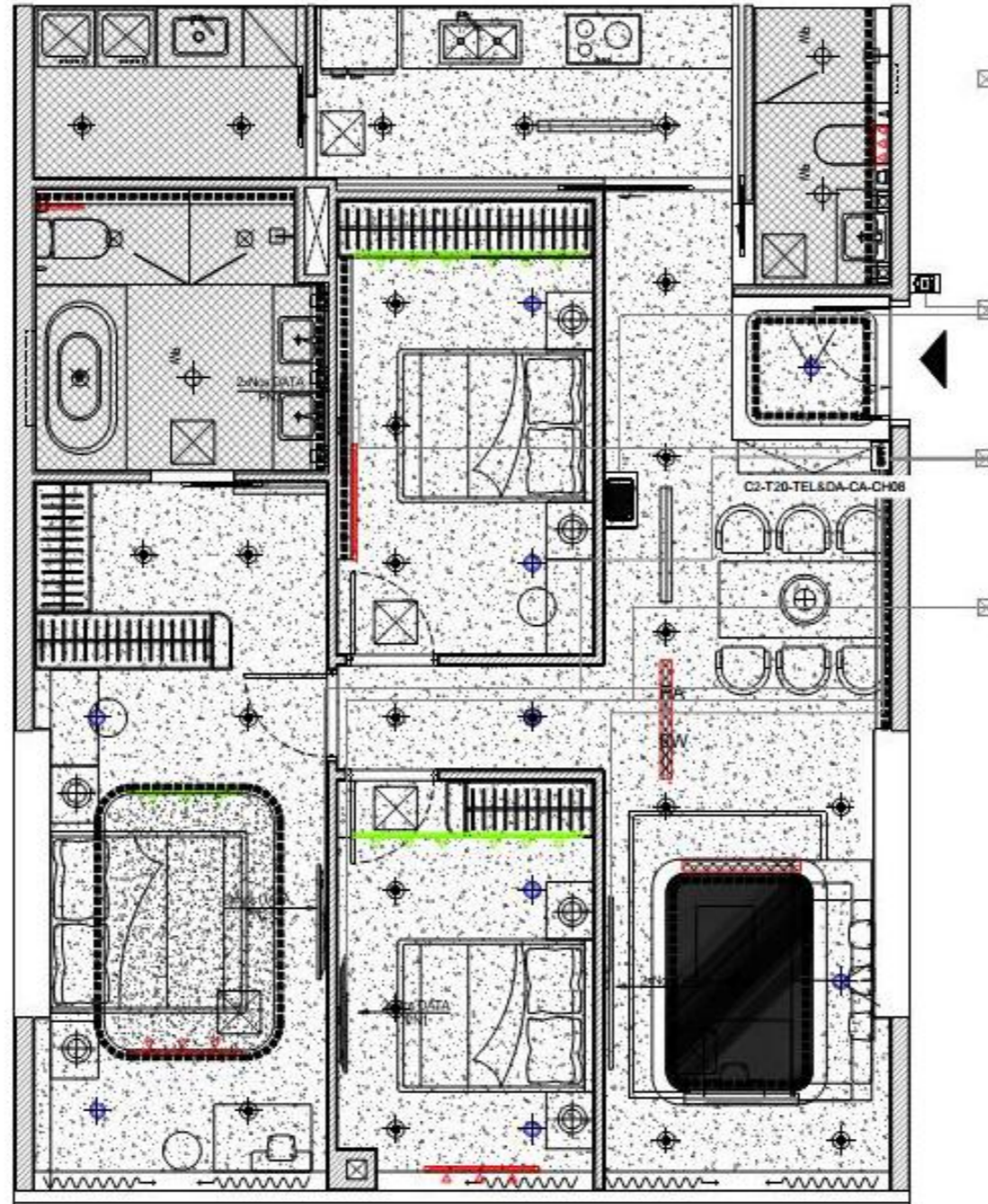
















CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

3 phòng ngủ _C2

PHỐI CẢNH PHÒNG KHÁCH





CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

3 phòng ngủ _C2

PHỐI CẢNH PHÒNG NGỦ 1



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

3 phòng ngủ _C2

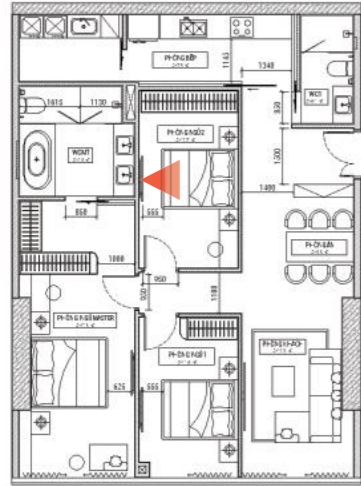
PHỐI CẢNH PHÒNG NGỦ 1

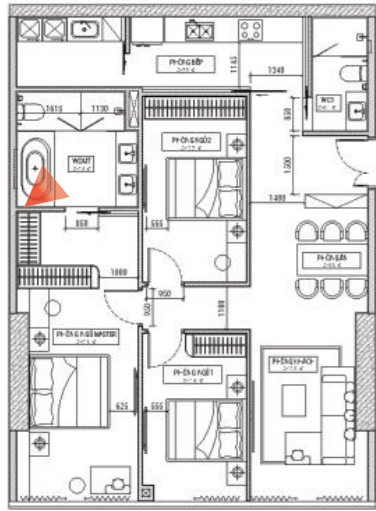


CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

3 phòng ngủ _C2

PHỐI CẢNH PHÒNG NGỦ 2

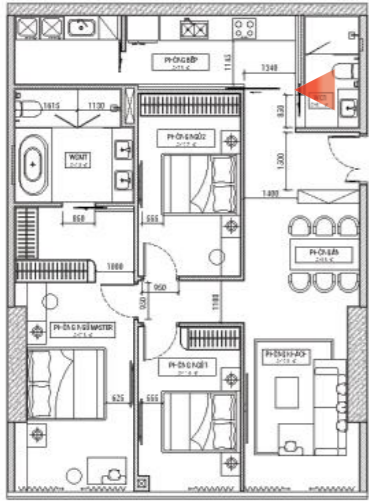




CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

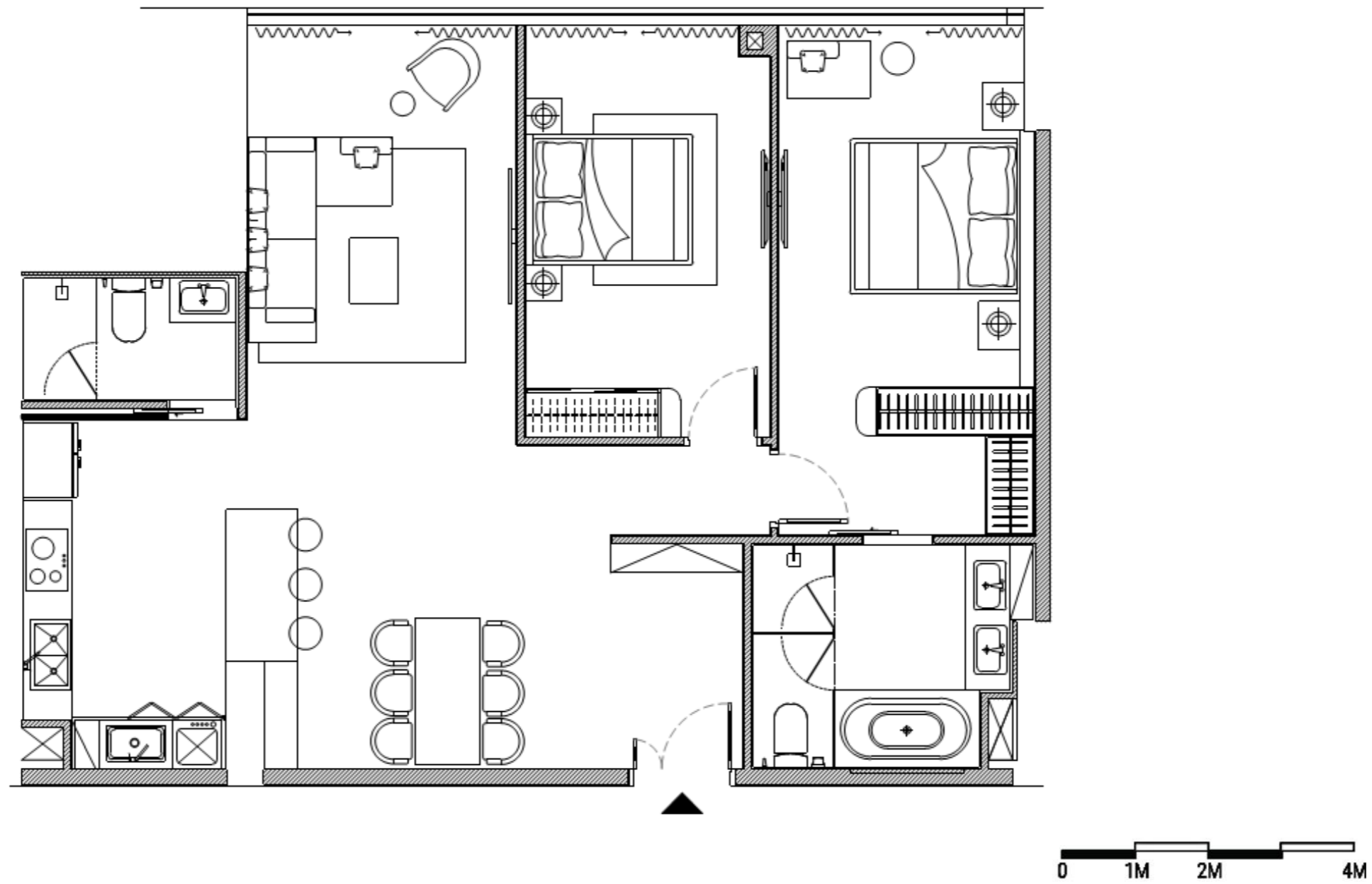
3 phòng ngủ _C2

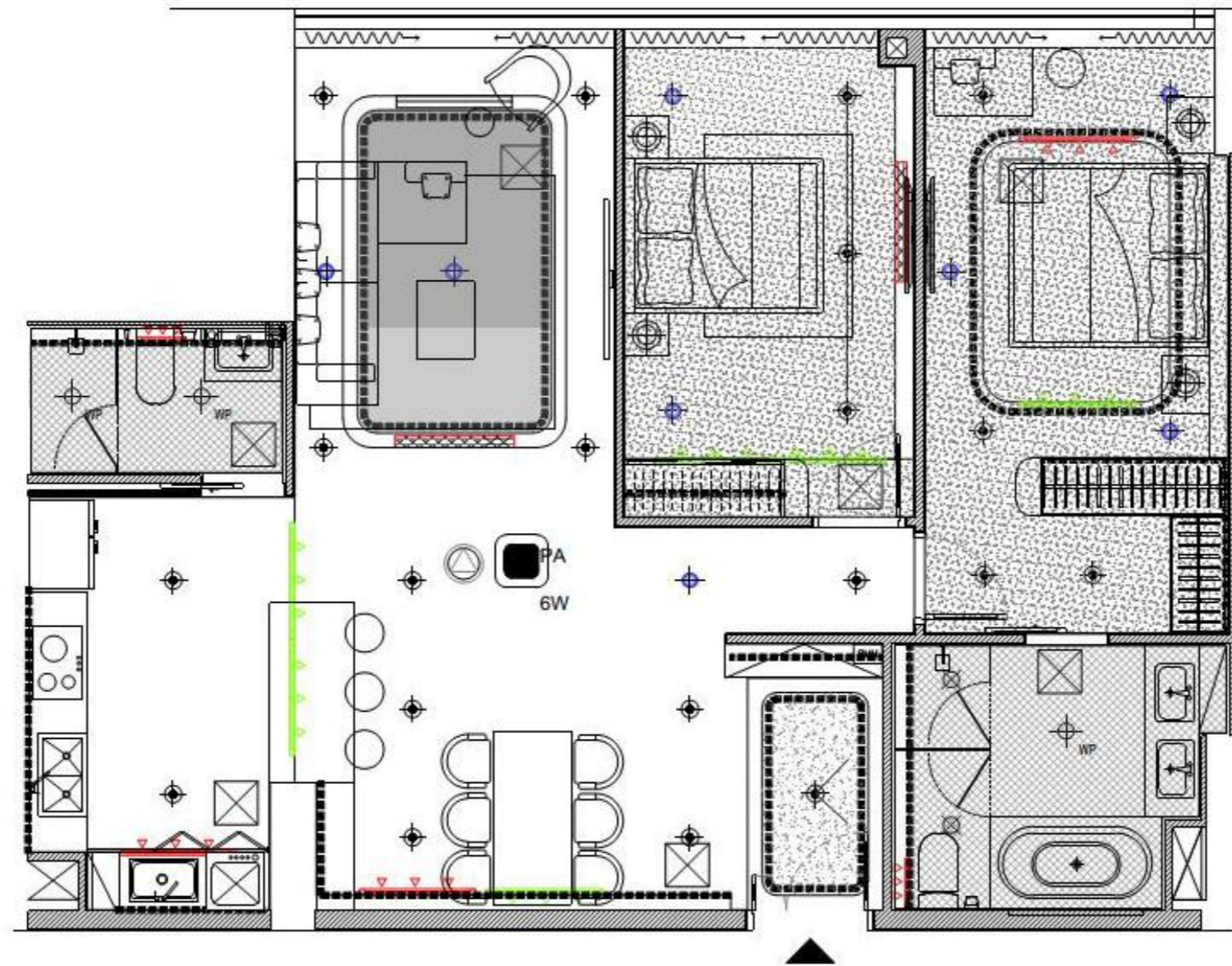
PHỐI CẢNH WC CHUNG



7.2

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH
2 phòng ngủ



















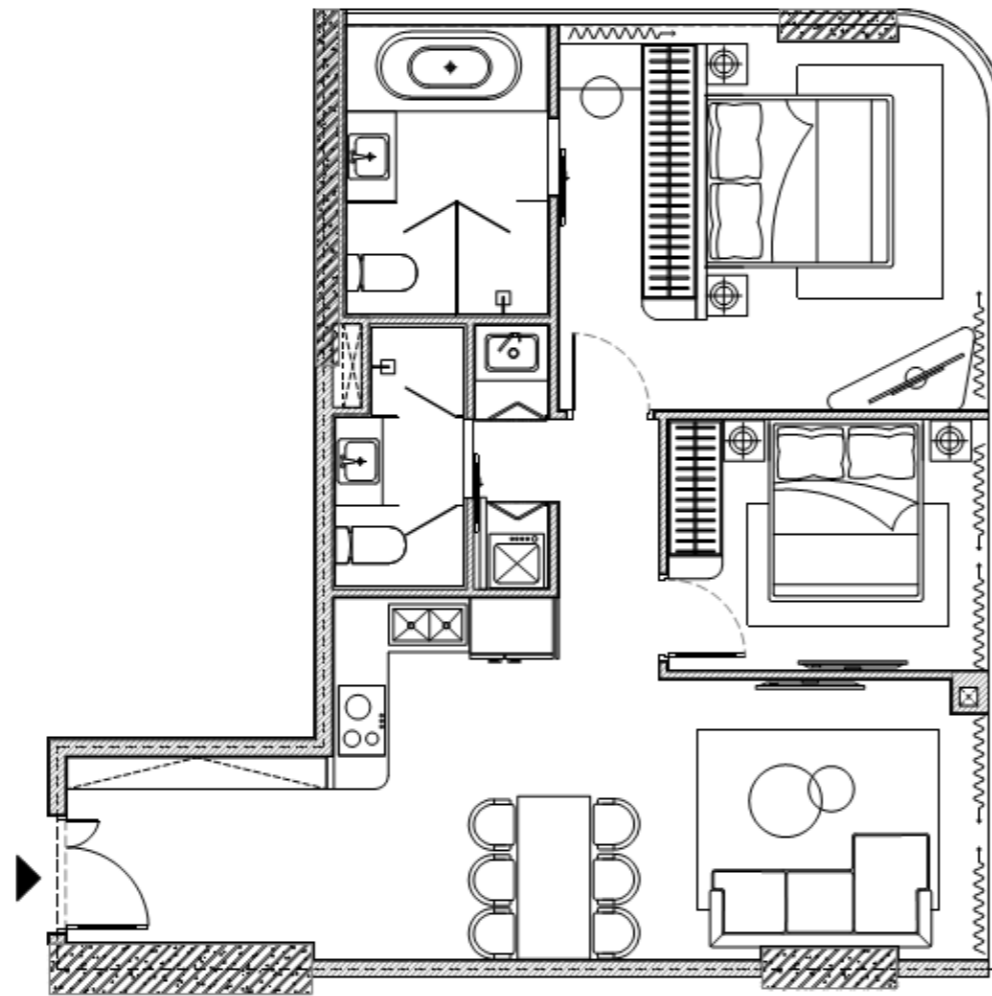


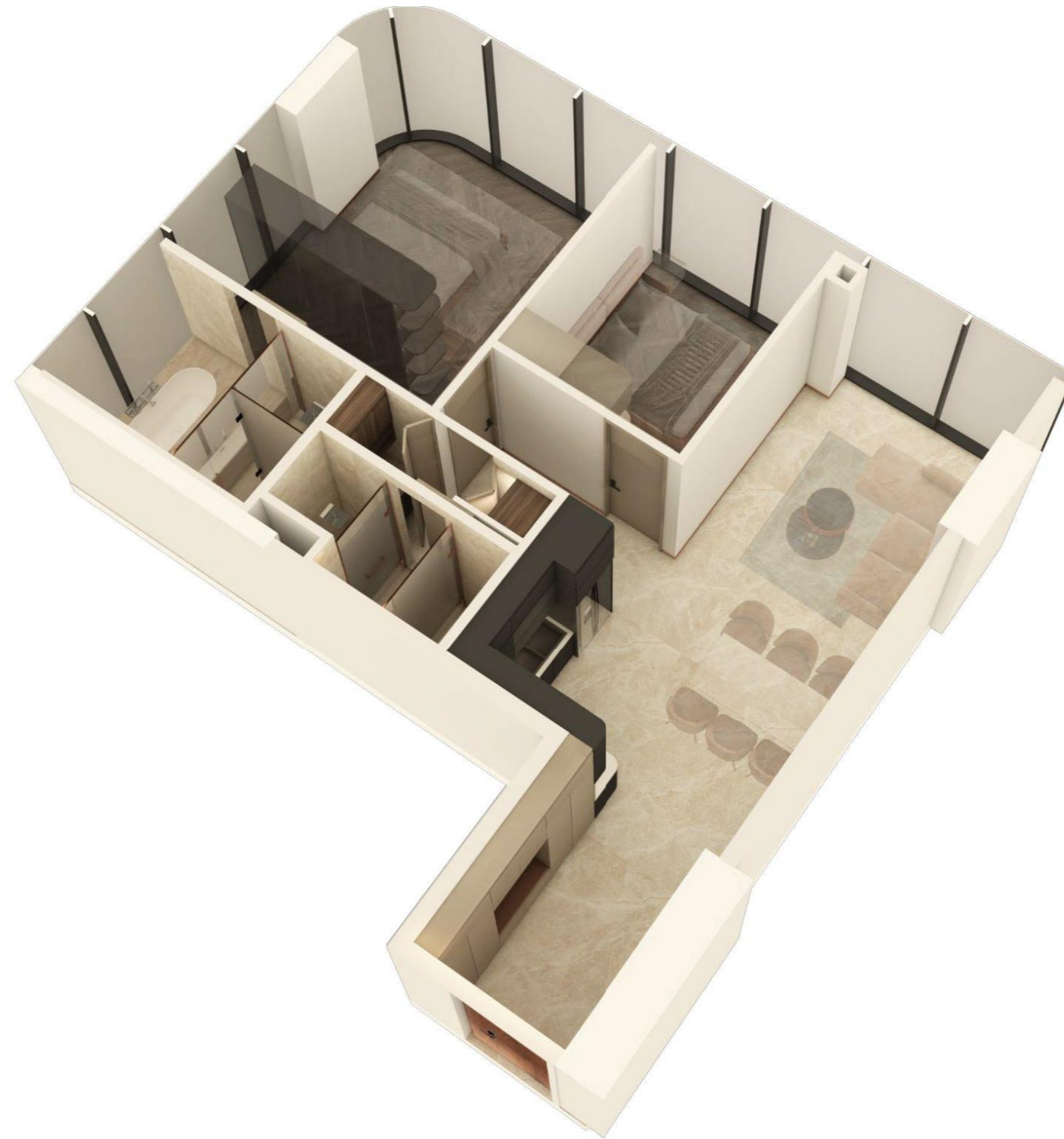
















CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2 phòng ngủ _C2_F4-14

PHỐI CẢNH PHÒNG GIẶT

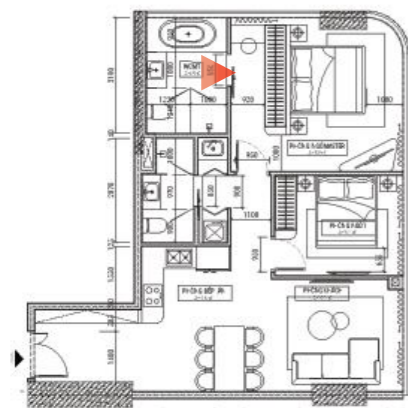


CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2 phòng ngủ _C2_F4-14

PHỐI CẢNH PHÒNG MASTER

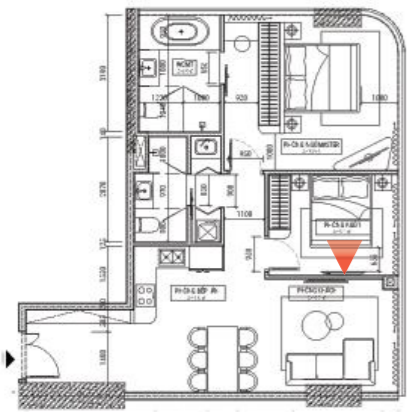


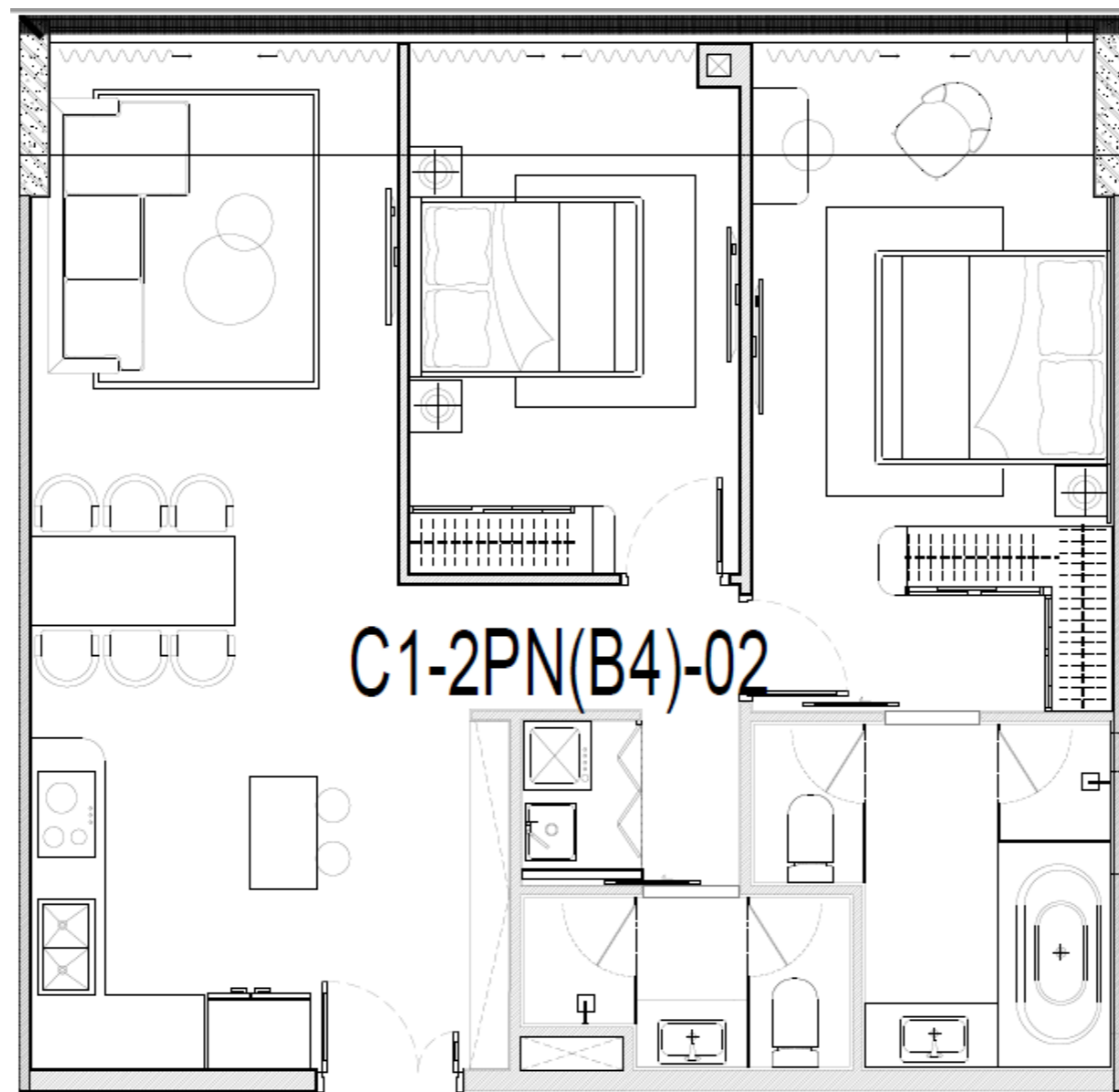


CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2 phòng ngủ _C2_F4-14

PHỐI CẢNH PHÒNG MASTER





0 1M 2M 4M



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2 phòng ngủ _C1_B4-02

PHỐI CẢNH PHÒNG KHÁCH- BẾP



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2 phòng ngủ _C1_B4-02

PHỐI CẢNH PHÒNG KHÁCH- BẾP

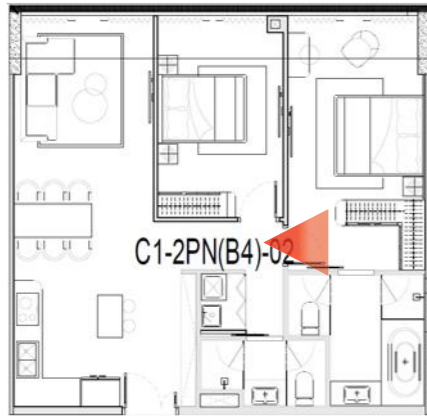


CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2 phòng ngủ _C1_B4-02

PHỐI CẢNH PHÒNG MASTER

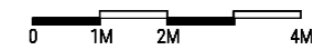














CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH
2 phòng ngủ _C1_T20_06

PHỐI CẢNH PHÒNG KHÁCH BẾP





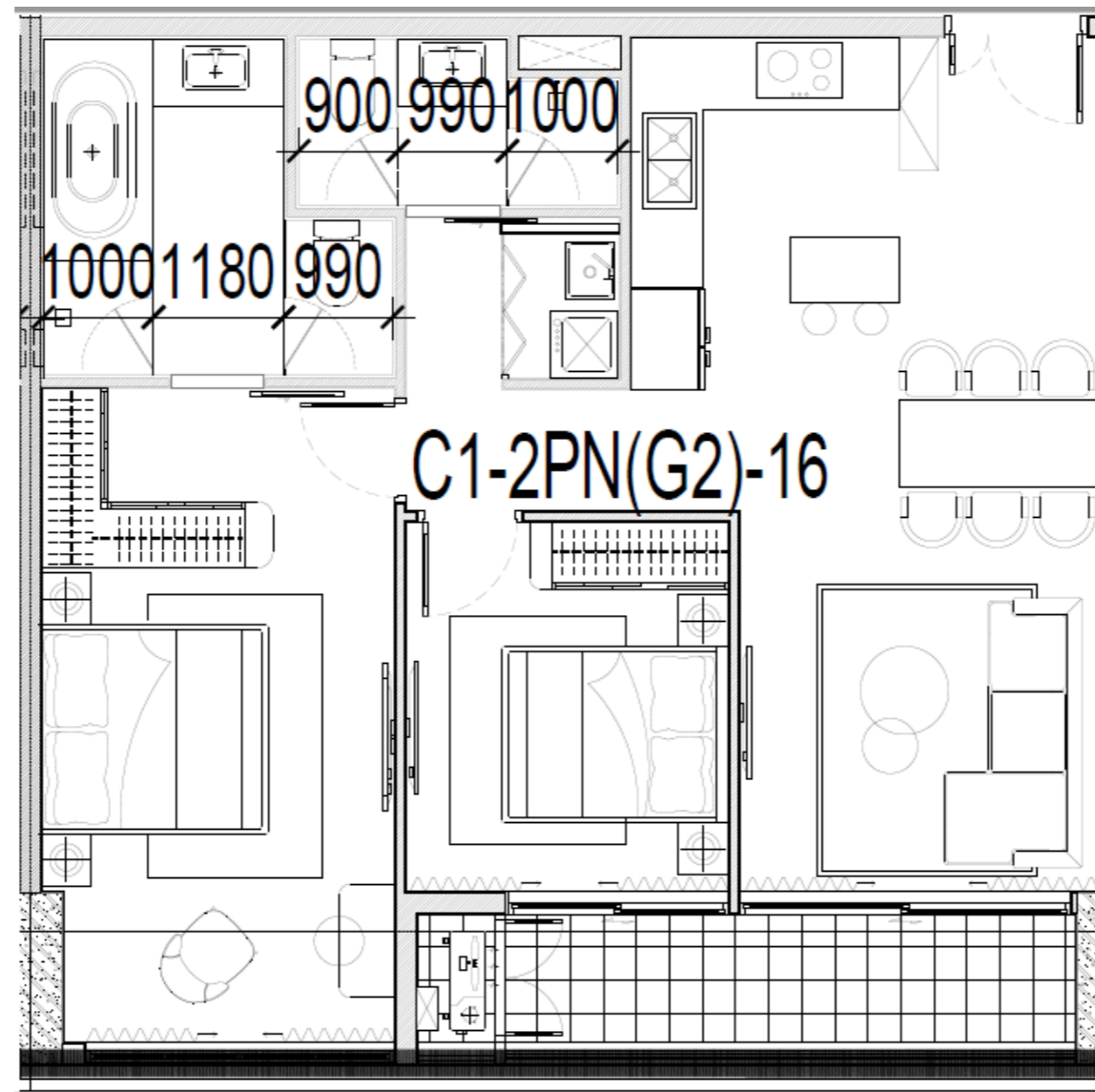










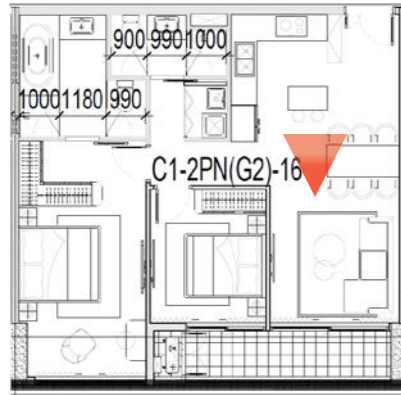




CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2 phòng ngủ _C1_G2_16

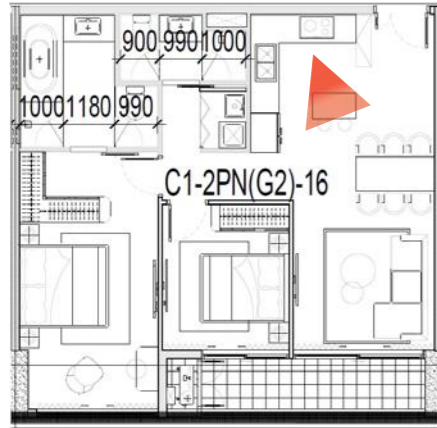
PHỐI CẢNH PHÒNG KHÁCH BẾP



CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2 phòng ngủ _C1_G2_16

PHỐI CẢNH PHÒNG KHÁCH BẾP

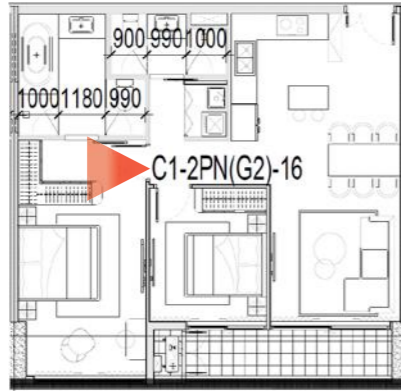


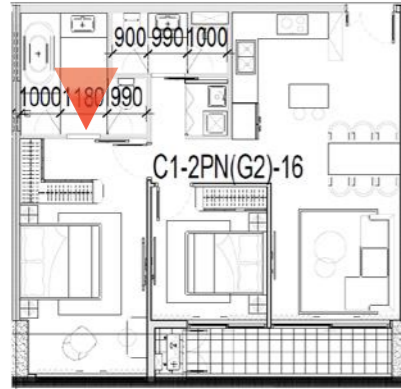
CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

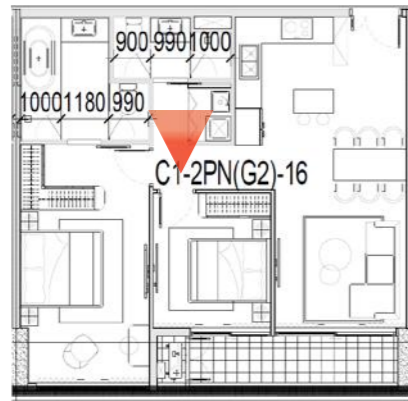
2 phòng ngủ _C1_G2_16

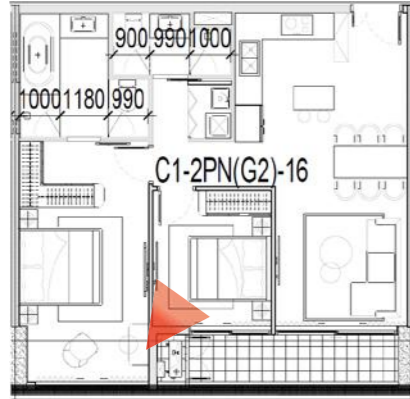
PHỐI CẢNH PHÒNG MASTER





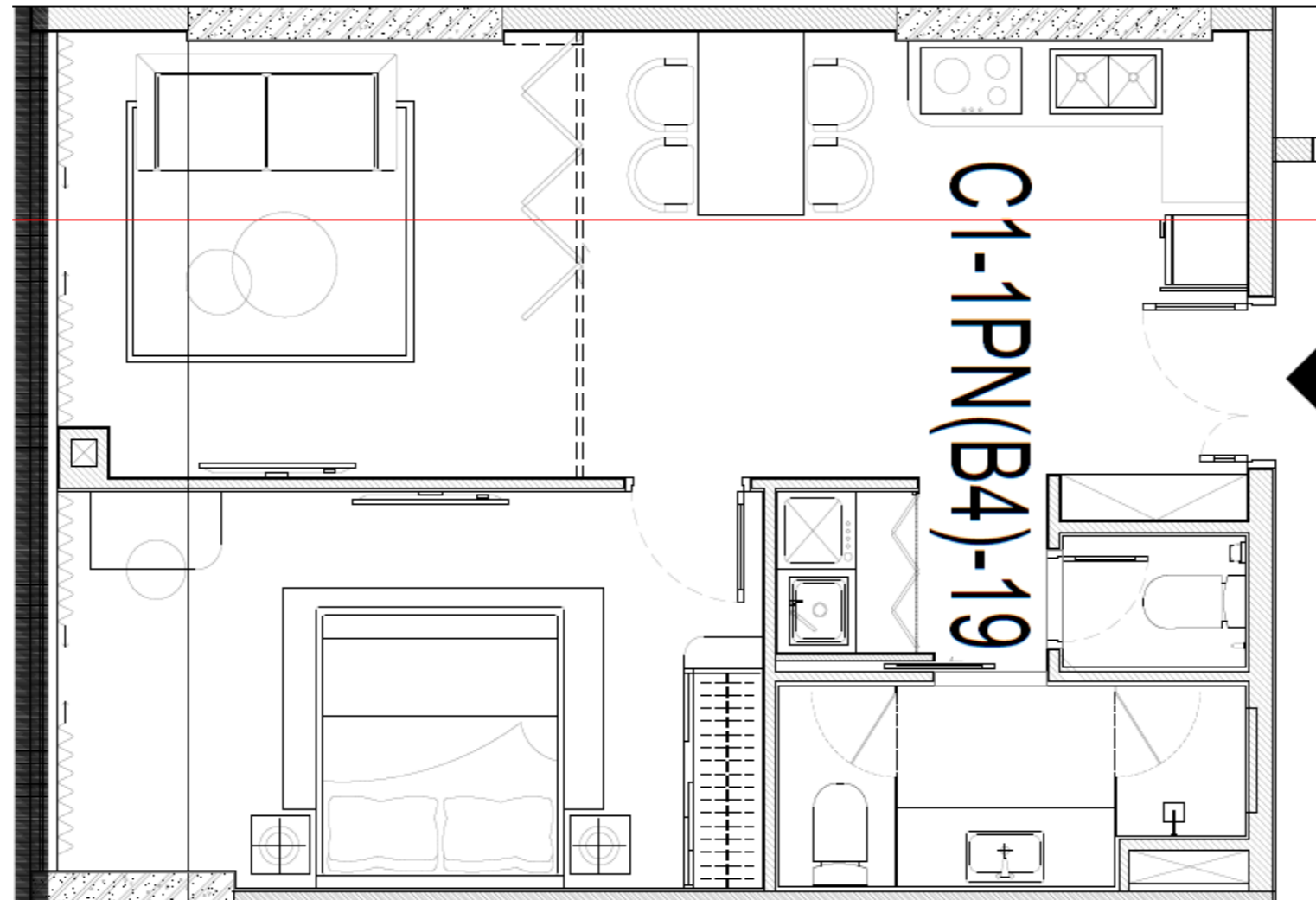




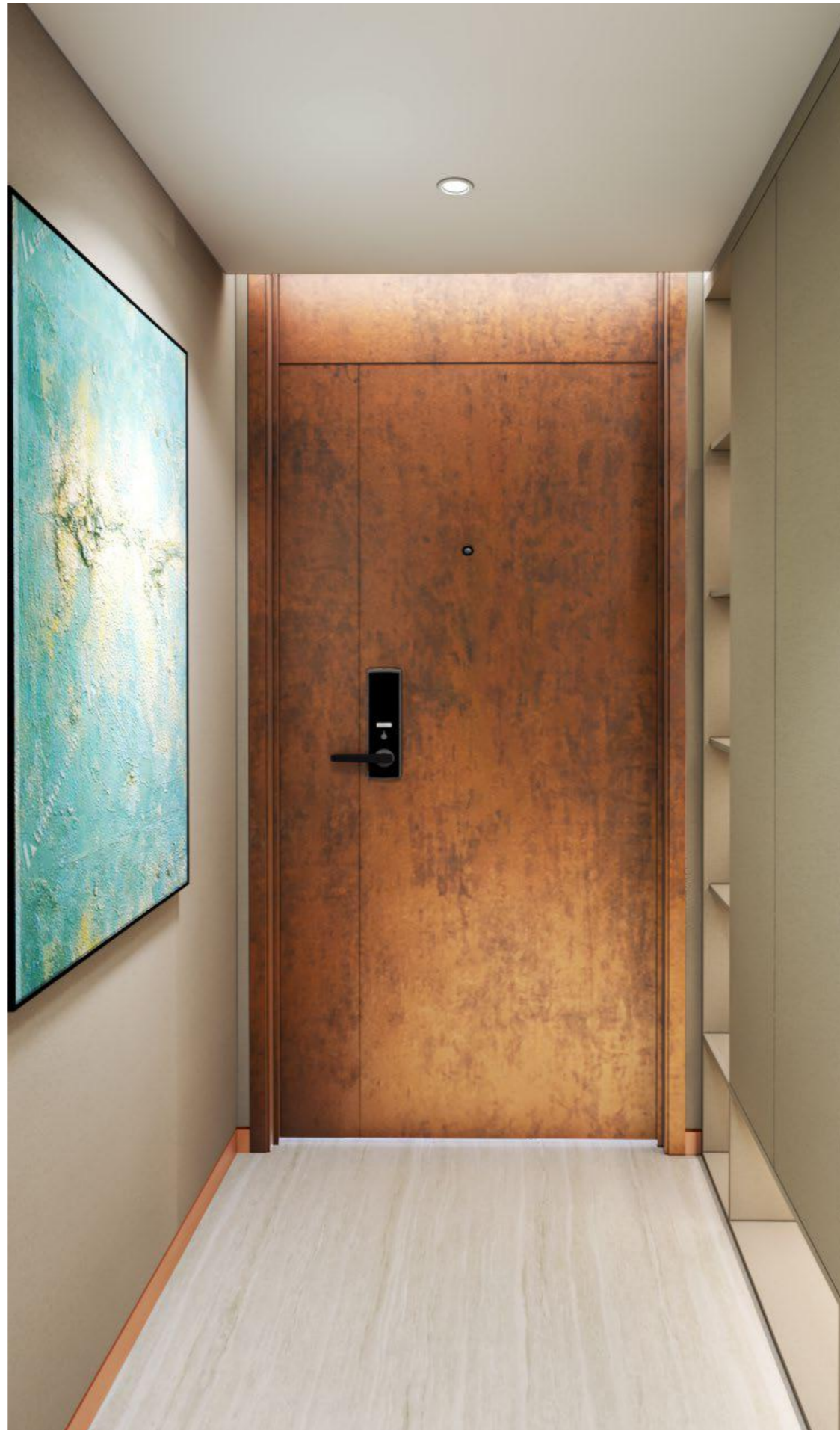


7.3

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH
1 phòng ngủ











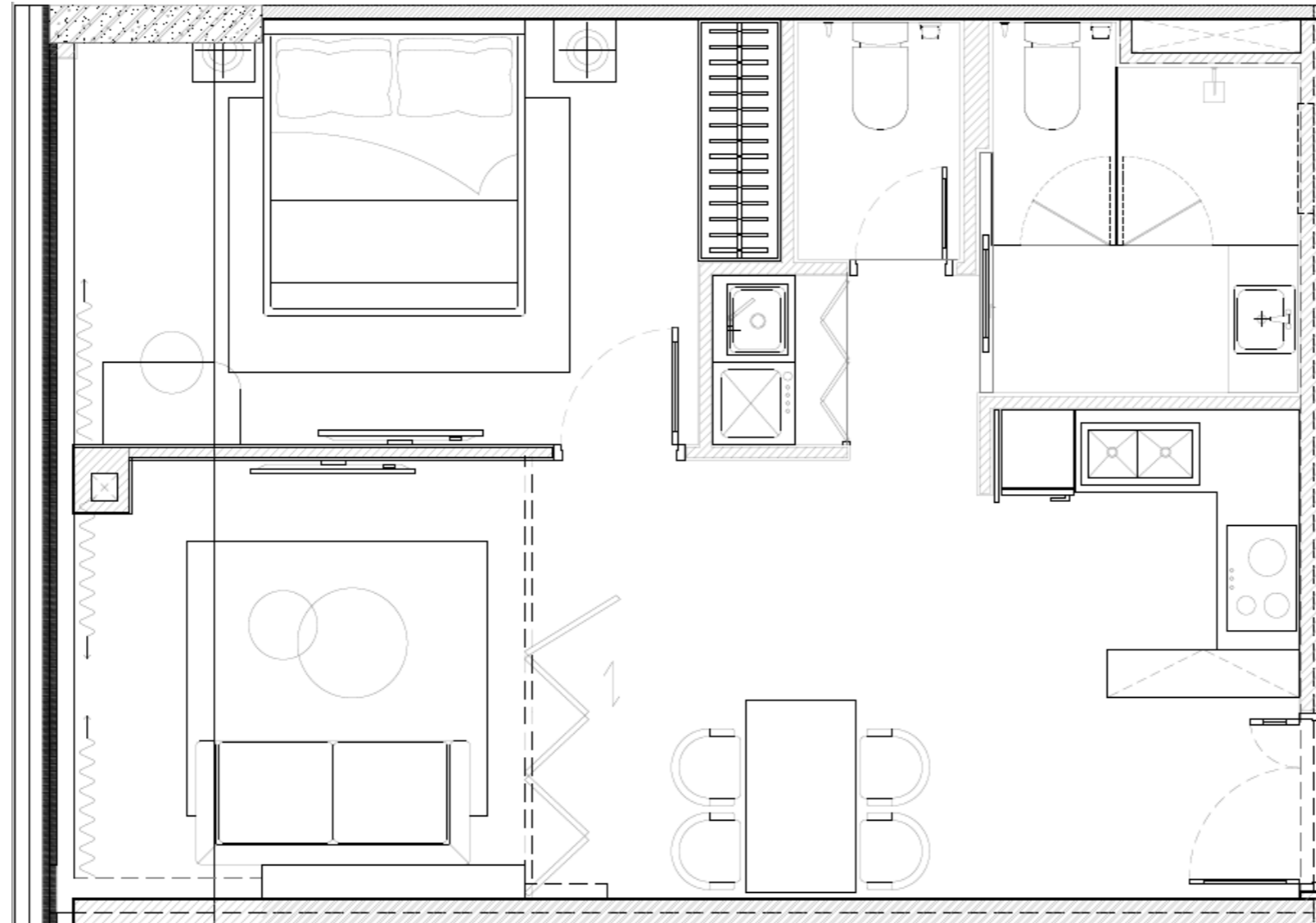




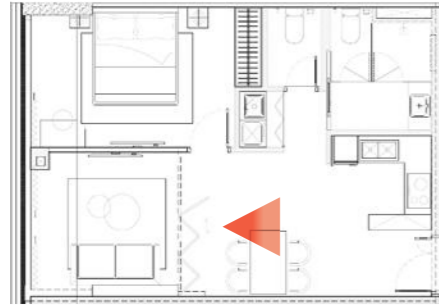












CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

1 phòng ngủ _C2_C4_05

PHỐI CẢNH PHÒNG ĂN - KHÁCH





