



33

Квартал



квартал

**Место,
где растут
дети и мечты**



квартал33.рф

Ваш дом в цифрах



IV КВАРТАЛ 2025
СРОК ОКОНЧАНИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА

343
семьи

58
студий

115 одно-
комнатных



140 двух-
комнатных

30 трех-
комнатных

15
этажей

6 нежилых
помещений

С заботой о детях

С удобством для родителей

Знаете, каково это — чувствовать себя как дома с первой минуты?

Закрытые дворы, где пахнет свежескошенной травой.
Соседи, которые улыбаются вам через балкон.
Детский смех под окнами и ощущение: «Я здесь свой».

Это не просто место. Это — ваш уголок счастья.



1 минута до остановки

2 минуты до центра творчества

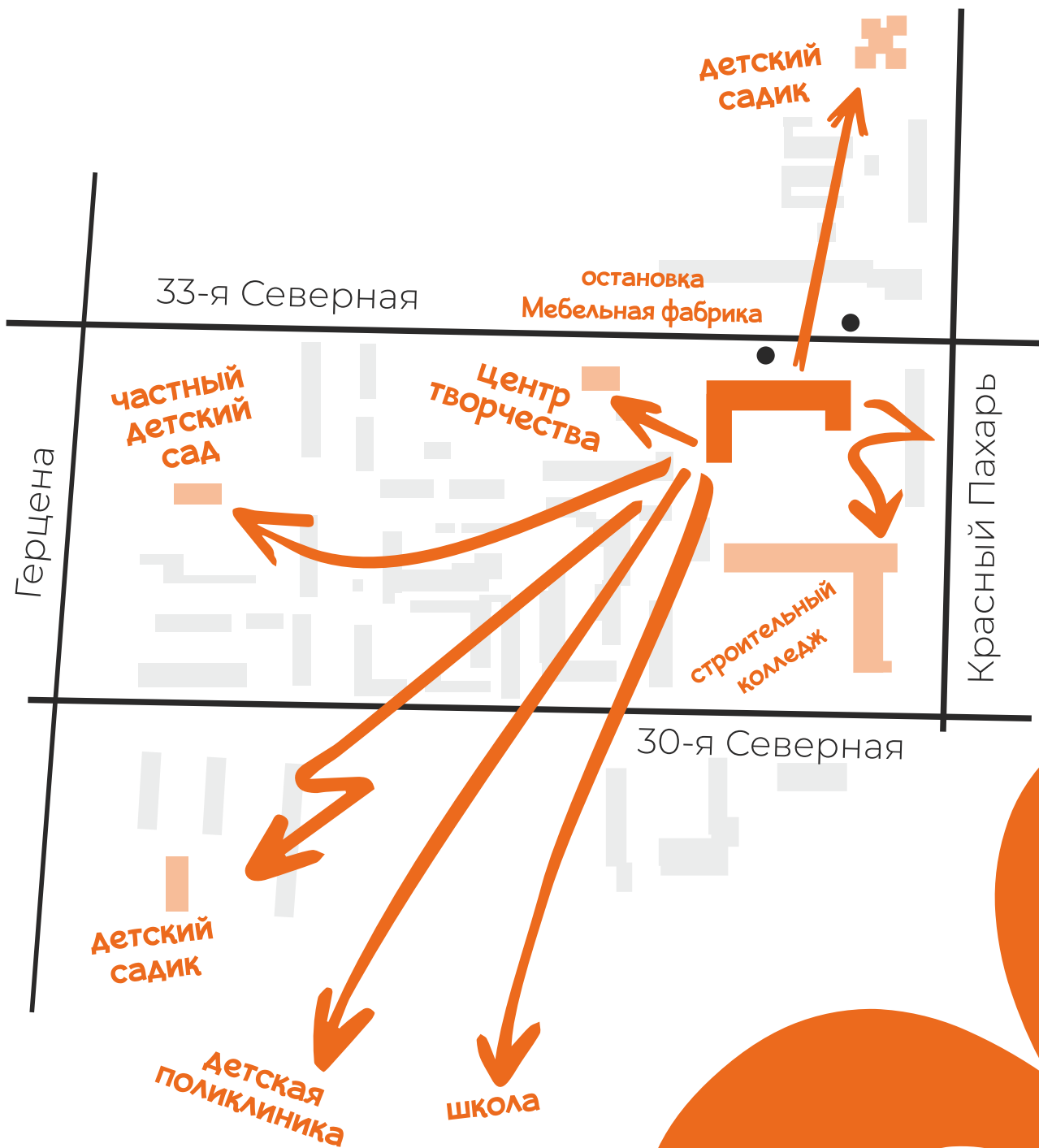
4 минуты до детского сада

12 минут до школы



5 минут до поликлиники

15 минут до центра



Прояви
фантазию —
раскрась!



33
квартал

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Из чего мы строим

КАРКАС ЗДАНИЯ –

сборный железобетонный
по серии 1.020-1/87Ж

НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ –

облицовочный кирпич 120 мм,
газобетонный блок 500 мм

ПЕРЕКРЫТИЯ –

сборные железобетонные
многопустотные плиты 220 мм

ПЕРЕГОРОДКИ

МЕЖКВАРТИРНЫЕ –

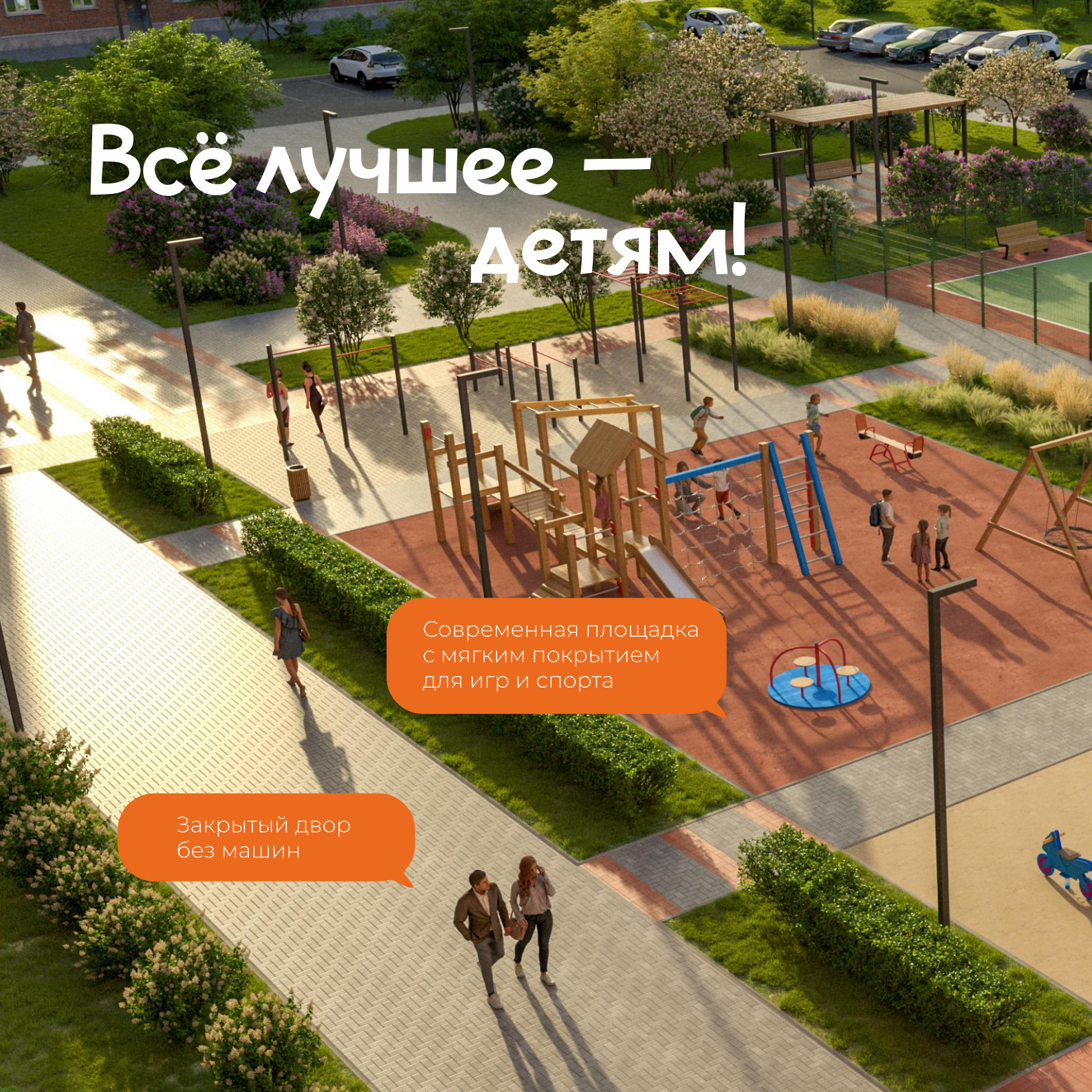
газобетонные блоки 300 мм



Всё лучшее — детям!

Современная площадка
с мягким покрытием
для игр и спорта

Закрытый двор
без машин





Ограничение
доступа на территорию
комплекса посторонних

Система
видеонаблюдения

33
квартал



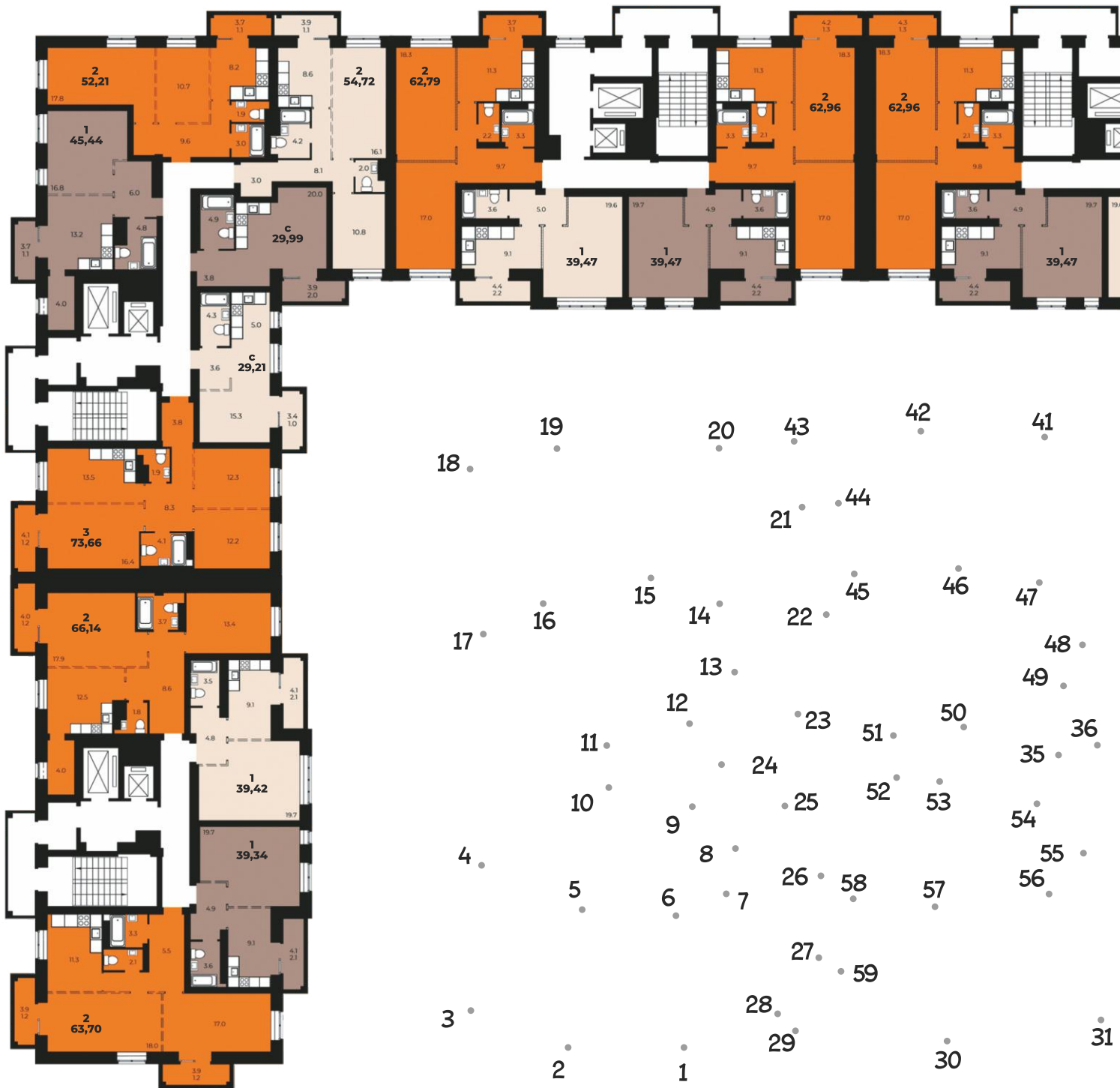
Лифтовой холл 1 этажа

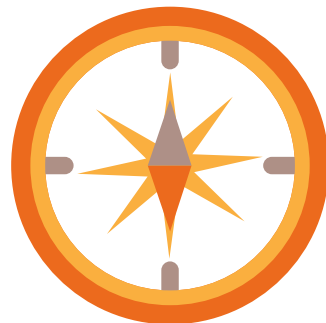


Колясочная и
велосипедная



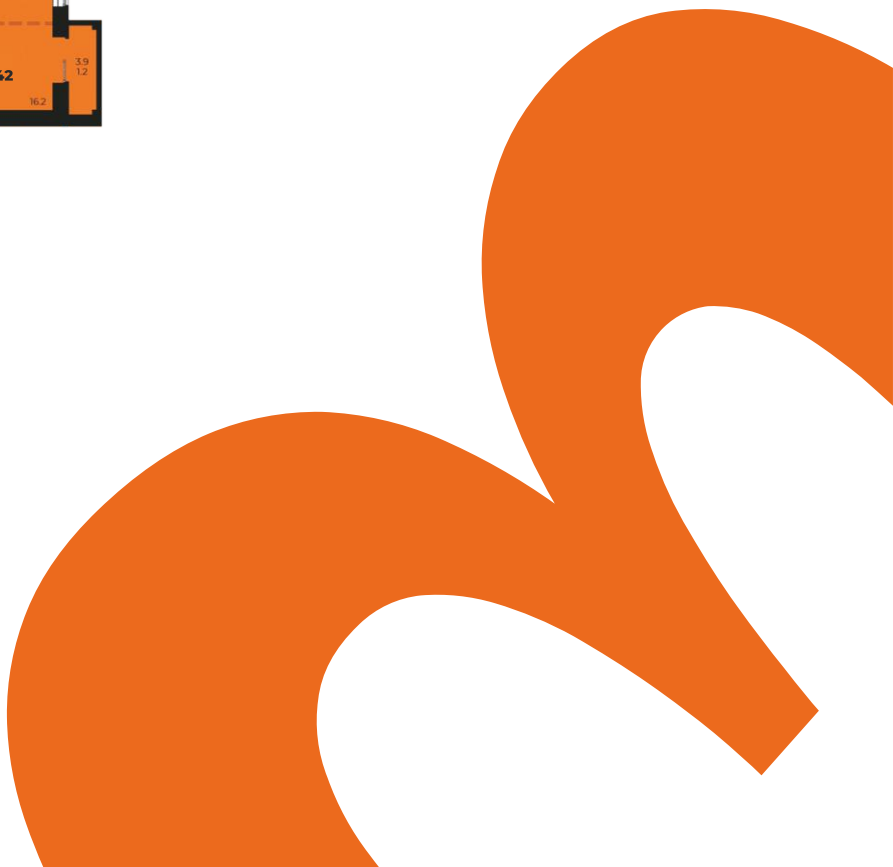
Холл типового
этажа



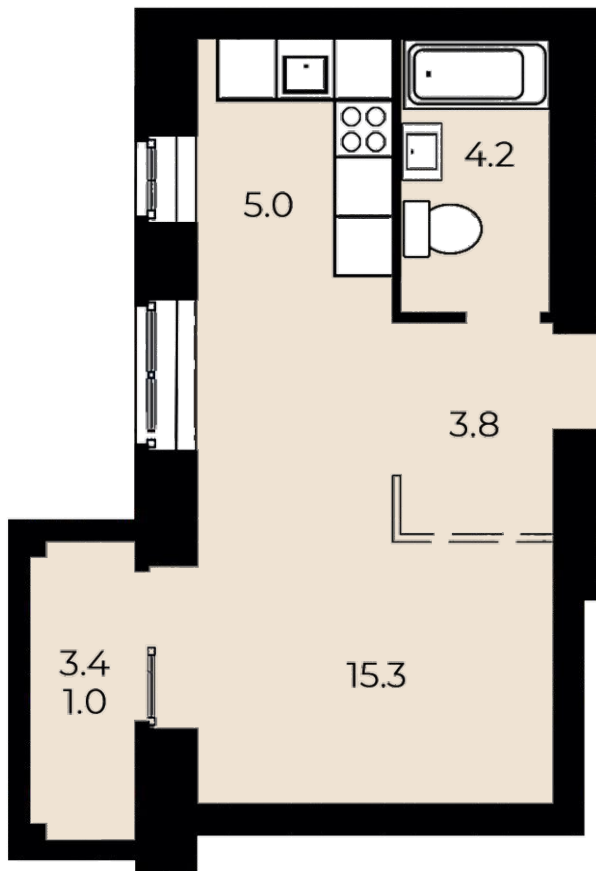


- 40
- 39
- 38
- 37
- 34
- 33
- 32

соедини



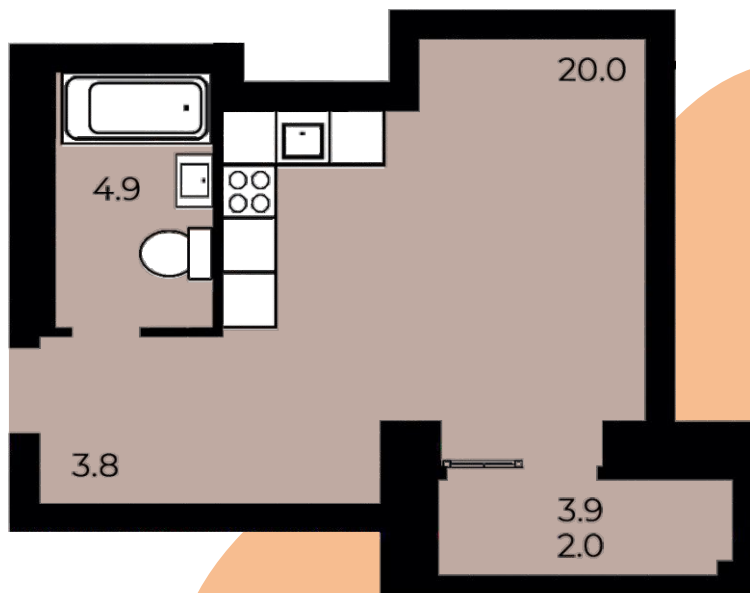
Планировки

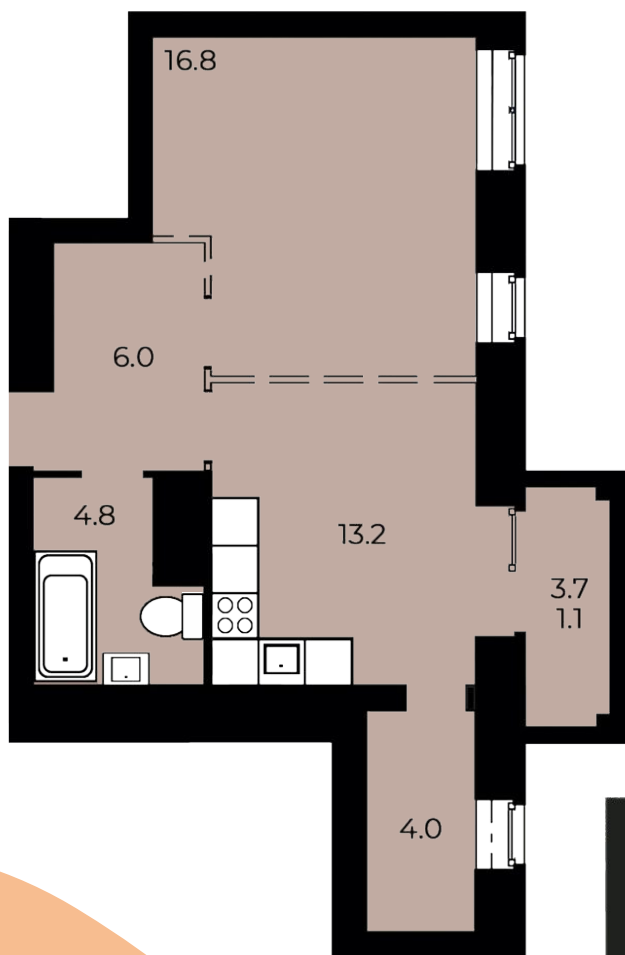


СТУДИЯ
29,99 м²

Оптимальный вариант для первой покупки или инвестиции. Компактная планировка продумана до мелочей, чтобы даже на небольшой площади создать комфортное и функциональное пространство.

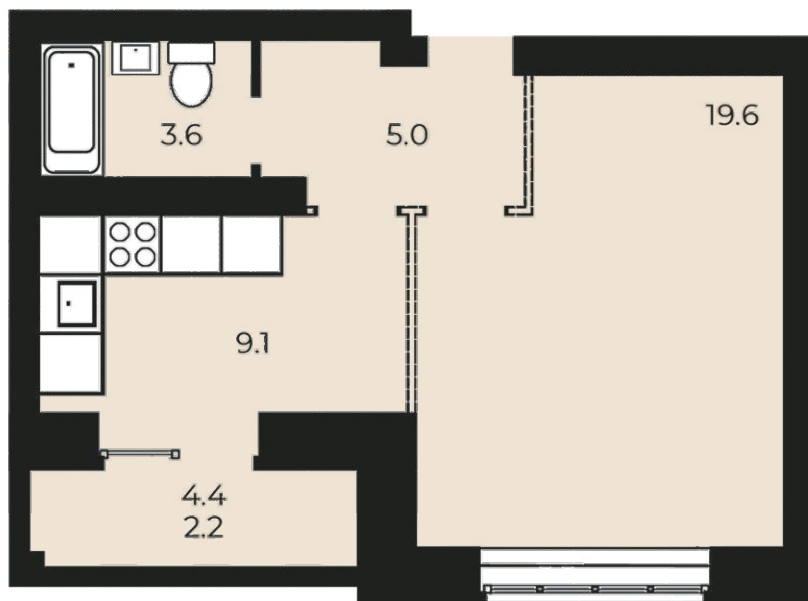
СТУДИЯ
29,21 м²





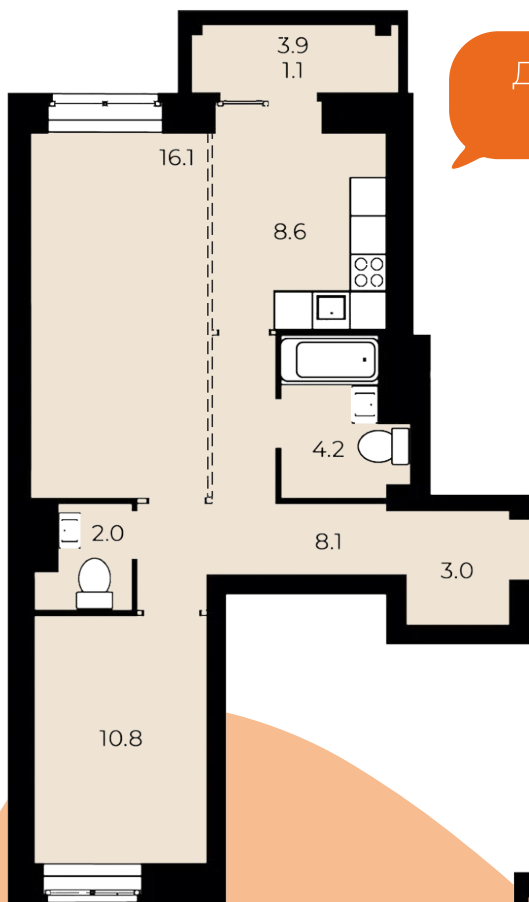
Такой вариант жилья отлично подойдет для молодой пары. Планировка позволит вам удобно зонировать помещение, сохранив ощущение простора и света.

ОДНОКОМНАТНАЯ
45,44 м²



ОДНОКОМНАТНАЯ
39,47 м²

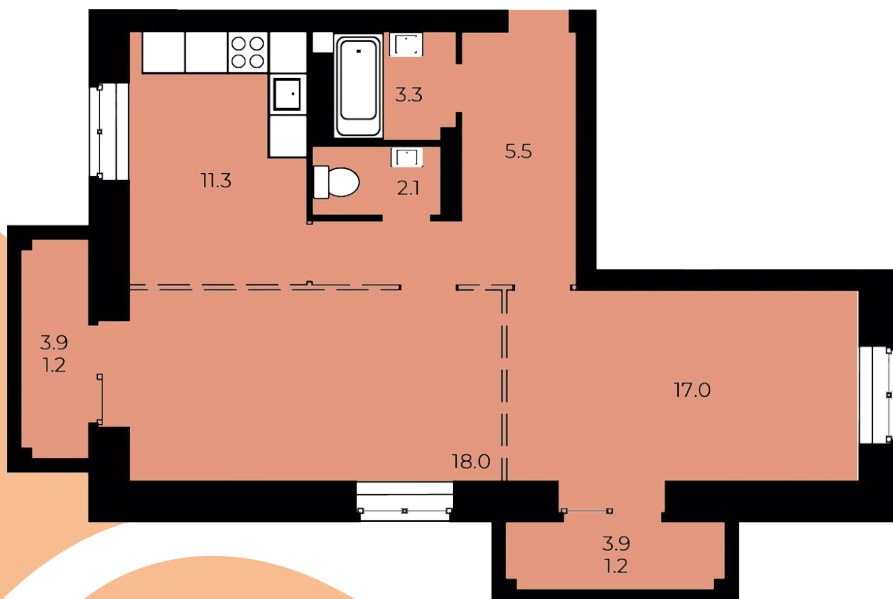
Планировки



ДВУХКОМНАТНАЯ
54,72 м²

Для ценителей своего времени, комфорта и личного пространства. В двухкомнатной квартире представлена комфортная кухня-гостиная, две вместительные спальни.

Здесь вы сможете воплотить любые идеи дизайна интерьера.

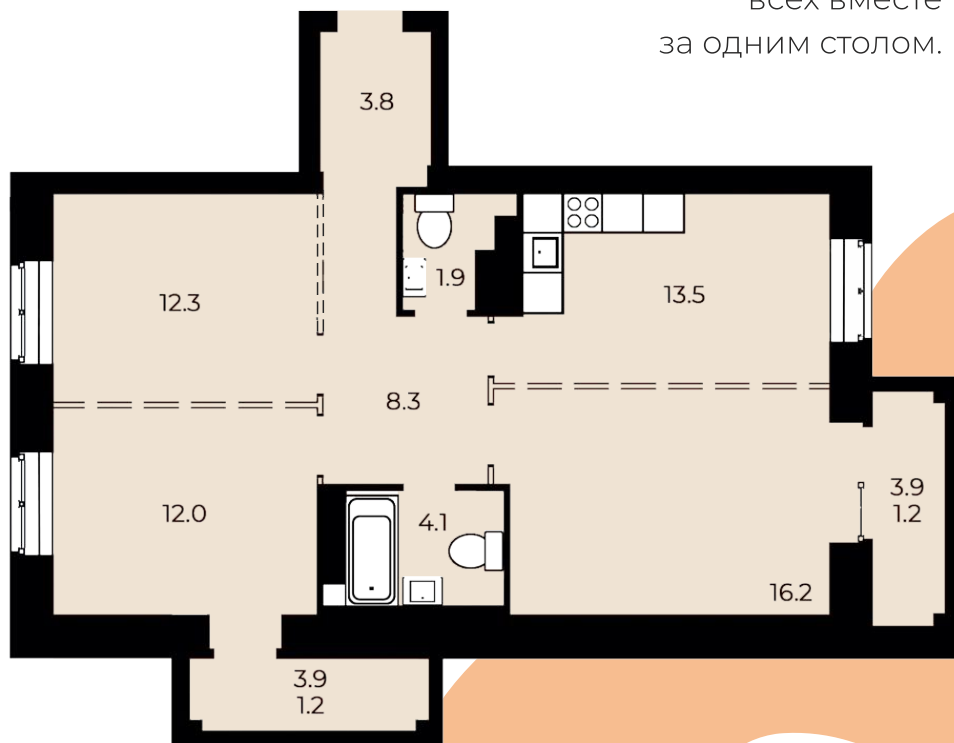


ДВУХКОМНАТНАЯ
63,70 м²



ДВУХКОМНАТНАЯ
66,14 м²

Удобная и просторная
трехкомнатная квартира
подойдет для семей с детьми.
Здесь будет место и шумным
играм, и тихим вечерам
с книгой, а уютная
кухня-гостиная соберет
всех вместе
за одним столом.



ТРЕХКОМНАТНАЯ
74,42 м²

33

квартал33.рф

