

susta/n
ab/e
bavaria

sus tain able bavaria

Forderungen zur digitalen und ökologischen
Transformation der Bauwirtschaft in Bayern



Die bayerische Staatsregierung hat sich im Mai 2021 als erstes und bisher einziges Bundesland das Ziel gesetzt, bereits bis 2040 klimaneutral zu werden; fünf Jahre früher als der Bund. Die Organisationen der Baubranche begrüßen das ehrgeizige Ziel. Es ist die richtige Antwort auf die derzeit drängendste Aufgabe der Menschheit.

Da die Bau- und Immobilienwirtschaft, der größte Wirtschaftssektor in Deutschland, mit ca. 40% zum CO₂-Ausstoß und mit ca. 60% zum Abfallaufkommen beiträgt, kann das Ziel nur über eine beschleunigte digitale und ökologische Transformation der Bauwirtschaft erreicht werden.

Die bayerische Bauwirtschaft ist sich ihrer Verantwortung hinsichtlich der Zielerreichung der bayerischen Staatsregierung bewusst. Sie hat sich zu einem runden Tisch „**Beschleunigte digitale und ökologische Transformation der Bauwirtschaft in Bayern**“ zusammengefunden. Dessen fachlich fundierte Ergebnisse wurden unter der Marke „Sustainable Bavaria“ zusammengefasst.

Die Bayerische Staatsregierung als hervorgehobene Akteurin beim Planen und Bauen steht in der Pflicht, die führende Rolle zu übernehmen. Bayern hat so die Chance, Innovationsstandort für digitales, klimafreundliches und kreislaufgerechtes Bauen zu werden.

Dazu wurde vom Runden Tisch ein Maßnahmenkatalog erarbeitet, den wir im Dialog fortschreiben.

Neben der übergeordneten Forderung nach **regenerativer Energiebereitstellung** schlagen wir aus den verschiedenen Handlungsfeldern **sechs Sofortmaßnahmen** vor.



1 **BIM-Methode für alle geeigneten staatlichen Bauprojekte anwenden.**

Die Digitalisierung sehen wir als „Enabler“; die Phase der Pilotprojekte ist vorbei.

2 **Kreislaufwirtschaft (Circular Economy) voranbringen.**

Bei öffentlichen Bauvorhaben sind die Wiederverwendung von Bauteilen, ausgebauten Baustoffen und Bodenaushub sowie der Einsatz von güteüberwachten Sekundärbaustoffen zu priorisieren. Die Nichtbeachtung muss vergabewirksam und förder-schädlich sein. Für eine Kreislaufwirtschaft notwendige Infrastrukturen sind bayernweit einzurichten.

3 **Lebenszyklusbasiertes Planen einfordern.**

Bei staatlichen Bauvorhaben werden CO₂-Emissionen und Lebenszykluskosten die Kenngrößen bei Planung und Vergabe.

4 **Mit Innovationen zu Nachhaltigkeit und Marktführerschaft.**

Nur durch Suffizienz, Effizienz und Konsistenz ist die Erreichung der Klimaziele nicht zu schaffen, daher sind wir auf den soziokulturellen und betrieblichen Fortschritt sowie technologischen Wandel angewiesen. Diesen müssen wir beschleunigen.

5 **Klima angepasste Städte und Siedlungen fördern (z. B. durch Schwammstadtprinzip).**

Städtebauförderung und Dorferneuerung müssen von der Ausgestaltung der blauen und grünen Infrastruktur abhängig sein.

6 **Klima-Begeisterung durch Bildung gemeinsam erzeugen.**

Information, Bildung und Ausbildung sind der Schlüssel eines resilienten, klimagerechten und aufgeklärten Wandels. Nur offen und informativ können wir die Gesellschaft friedlich und demokratisch zu einer mit individuellen Einschränkungen verbundenen Transformation aktivieren.



Beteiligte aus

A4F (Architects for Future)

M.Sc. (TUM) Andrea Heil

Baustoff Recycling Bayern e.V.

Stefan Schmidmeyer, Andreas Thaler

Bayerische Architektenkammer

Präsidentin Prof. AA Dipl. Lydia Haack, Vizepräsident Dipl.-Ing. Univ. Franz Damm, Dipl.-Ing. Univ. Jutta Heinkelmann, Dipl.-Ing. Univ. Thomas Maria Lenzen, Dr. Eric-Oliver Mader, RA Lia Möckel, Dipl.-Ing. Univ. Katrin Schmitt, Dipl.-Ing. Univ. Kathrin Valvoda, Dipl.-Ing. (FH) Petra Wurmer-Weiß

Bayerischer Bauindustrieverband e.V.

HGF Thomas Schmid, Werner Goller, RA Robert Huber, Dr. Florian Hüller, Martin Schneider, Dr. Josef Wallner

Bayerischer Industrieverband, Baustoffe, Steine und Erden e.V.

Bayerische Ingenieurekammer-Bau

Präsident Prof. Dr.-Ing. Norbert Gebbeken, Dr.-Ing. Werner Weigl, Dr.-Ing. Markus Hennecke, Dipl.-Ing. (FH) Alexander Lyssoudis, Dr. Ulrike Raczek, Elisabeth Aberger, Franziska Maier M.Sc.

Handwerkskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. Univ. Franz Xaver Peteranderl

Planerverbände Ingenieure

Dr. André Müller, Verband Beratender Ingenieure e. V. Landesverband Bayern

Weitere Expertinnen & Experten

Prof. Dr. Diane Ahrens, Leiterin
Technologecampus Grafenau, Smart
Region, TH Deggendorf

Matthias Braun, Leonhard Obermeyer
Center, TUM

Birgit Gehr, BLUES bay. Logistik, Um-
welt und Entsorgungs Systeme GmbH

Marcus Grimm, Bürgermeister,
bay. Gemeindetag

Friedel Heckenlauer, Bürgermeister,
bay. Gemeindetag

Dr. Peter Henke, Vereinigung der
Prüfingenieure in Bayern

Florian Hugger, Lang Hugger Rampp
GmbH Architekten

Prof. Dr.-Ing. M. Arch. II (UCLA)
Werner Lang, Lehrstuhl für energie-
effizientes Planen und Bauen, TUM

Dipl.-Ing. Arne Lorz, Landeshauptstadt
München

Prof. Dr. Holger Magel, Boden-
ordnung und Landentwicklung, TUM,
Bay. Akademie Ländlicher Raum

Prof. Stephan Pauleit, Lehrstuhl
für Strategie und Management
der Landschaftsentwicklung, TUM

Stephan Reiß-Schmidt, Stadtdirektor
a.D., Initiative Bodenrecht

Prof. Dr. Jasmin Riedl, Lehrstuhl für
Politikwissenschaft und Vergleichende
Regierungslehre, Universität der Bun-
deswehr München

Prof. Amandus Samsøe Sattler,
Bundesstiftung Baukultur, DGNB e.V.

Michael Weiß, Ettengruber, Abbruch –
Tiefbau – Transport – Recycling –
Grubenbetrieb – Erdaufbereitung



Pressemitteilung

Bayerische Baubranche legt Vorschläge für ein klimaneutrales Bayern vor

Breites Bündnis der Baubranche übergibt Maßnahmenkatalog für eine digitale und ökologische Transformation der Bauwirtschaft an Bauminister Bernreiter

München (13.09.2022). Eine beschleunigte digitale und ökologische Transformation der Bauwirtschaft ist der wichtigste Hebel auf dem Weg zu einem klimaneutralen Bayern. Als erstes und bisher einziges Bundesland hat sich Bayern zum Ziel gesetzt, bis 2040 klimaneutral zu werden – fünf Jahre früher als der Bund. Um Bayern als Innovationsstandort für digitales, klimafreundliches und kreislaufgerechtes Bauen weiter voranzubringen, hat die bayerische Baubranche jetzt sechs Sofortmaßnahmen zur Reduktion des CO₂-Ausstoßes und des Abfallaufkommens am Bau vorgeschlagen.

Die bayerische Bauwirtschaft ist sich ihrer Verantwortung bewusst und hat in einem breiten Verbund der wichtigsten Player der Branche einen **Maßnahmenkatalog** erarbeitet, der am **13. September 2022 an den Bayerischen Bauminister Christian Bernreiter übergeben wurde.**

Neben der übergeordneten Forderung nach **regenerativer Energiebereitstellung** regen die Partner aus der bayerischen Bauwirtschaft folgende **Sofortmaßnahmen** an:

- 1. BIM-Methode für alle geeigneten staatlichen Bauprojekte anwenden.**
Die Digitalisierung sehen wir als „Enabler“, die Phase der Pilotprojekte ist vorbei.
- 2. Kreislaufwirtschaft (Circular Economy) voranbringen.**
Bei öffentlichen Bauvorhaben sind die Wiederverwendung von Bauteilen, ausgebauten Baustoffen und Bodenaushub sowie der Einsatz von güteüberwachten Sekundärbaustoffen zu priorisieren. Die Nichtbeachtung muss vergabewirksam und förderschädlich sein. Für eine Kreislaufwirtschaft notwendige Infrastrukturen sind bayernweit einzurichten.
- 3. Lebenszyklusbasiertes Planen einfordern.**
Bei staatlichen Bauvorhaben werden CO₂-Emissionen und Lebenszykluskosten die Kenngrößen bei Planung und Vergabe.
- 4. Mit Innovationen zu Nachhaltigkeit und Marktführerschaft.**
Nur durch Suffizienz, Effizienz und Konsistenz ist die Erreichung der Klimaziele nicht zu schaffen, daher sind wir auf den soziokulturellen und betrieblichen Fortschritt sowie technologischen Wandel angewiesen. Diesen müssen wir beschleunigen.
- 5. Klima angepasste Städte und Siedlungen fördern (z.B. durch Schwammstadtprinzip).**
Städtebauförderung und Dorferneuerung müssen von der Ausgestaltung der blauen und grünen Infrastruktur abhängig sein.
- 6. Klima-Begeisterung durch Bildung gemeinsam erzeugen.**
Information, Bildung und Ausbildung sind der Schlüssel eines resilienten, klimagerechten und aufgeklärten Wandels. Nur offen und informativ können wir die Gesellschaft friedlich und demokratisch zu einer mit individuellen Einschränkungen verbundenen Transformation aktivieren.

„Wir sind bereit, tatkräftig die dringend notwendige digitale und ökologische Transformation der Bauwirtschaft voranzutreiben und freuen uns, dass Herr Staatsminister Bernreiter persönlich die von uns vorgeschlagenen Sofortmaßnahmen entgegengenommen und mit uns diskutiert hat. Unser gemeinsames Ziel ist es, Bayern klimaneutral zu machen. Unserer

Pressekontakt:

Bayerische Ingenieurekammer-Bau, Pressereferat, Sonja Amtmann, Schloßschmidstr. 3, 80639 München
Tel.: 089/419434-27, E-Mail: s.amtmann@bayika.de



Branche kommt hier eine Schlüsselrolle zu. Die Bayerische Staatsregierung kann sich auf unsere Unterstützung verlassen“, sagt Prof. Dr. Norbert Gebbeken, Präsident der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau, im Namen der an dem Maßnahmenkatalog beteiligten Häuser.

Minister Bernreiter betont: „Die digitale und ökologische Transformation der bayerischen Bauwirtschaft ist aktuell eines der wichtigsten Themen. Ich begrüße ausdrücklich die Initiative, die unterschiedlichen Akteure des Bauwesens dazu an einem Tisch zu vereinen und gemeinsam in die Zukunft zu denken. Die Überlegungen können einen bedeutenden Beitrag zur Erreichung des Ziels der Staatsregierung leisten, bis 2040 klimaneutral zu sein. Digitalisierung ermöglicht uns eine neue Dimension des Planens und Bauens. Klimaschutz und Digitalisierung gehen da Hand in Hand, ökologische und ökonomische Belange werden zusammengebracht. Die Kernforderungen betreffen damit zentrale Zukunftsfragen unserer Gesellschaft und ihrer baulichen Infrastruktur. Deshalb greife ich die Initiative gerne auf und lasse konkrete Umsetzungsmöglichkeiten im Detail prüfen. Gemeinsam wollen wir Bayern zum Marktführer digitalen und ökologischen Bauens machen.“

An dem Runden Tisch „Beschleunigte digitale und ökologische Transformation der Bauwirtschaft in Bayern“ beteiligen sich die folgenden Partner:

- **A4F (Architects for Future)**
Andrea Heil
- **Baustoff Recycling Bayern e. V.**
Stefan Schmidmeyer, Andreas Thaler
- **Bayerische Architektenkammer**
Präsidentin Prof. AA Dipl. Lydia Haack, Vizepräsident Dipl.-Ing. Univ. Franz Damm, Dipl.-Ing. Univ. Jutta Heinkelmann, Dipl.-Ing. Univ. Thomas Maria Lenzen, Dr. Eric-Oliver Mader, RA Lia Möckel, Dipl.-Ing. Univ. Katrin Schmitt, Dipl.-Ing. Univ. Kathrin Valvoda, Dipl.-Ing. (FH) Petra Wurmer-Weiß
- **Bayerischer Bauindustrieverband e. V.**
HGF Thomas Schmid, Werner Goller, RA Robert Huber, Dr. Florian Hüller, Martin Schneider, Dr. Josef Wallner
- **Bayerischer Industrieverband, Baustoffe, Steine und Erden e. V.**
- **Bayerische Ingenieurekammer-Bau**
Präsident Prof. Dr.-Ing. Norbert Gebbeken, Dr.-Ing. Werner Weigl, Dr.-Ing. Markus Hennecke, Dipl.-Ing. (FH) Alexander Lyssoudis, Dr. Ulrike Raczek, Elisabeth Aberger, Franziska Maier M.Sc.
- **Planerverbände Ingenieure**
Dr. André Müller, Verband Beratender Ingenieure e. V. Landesverband Bayern

sowie die folgenden Expertinnen und Experten:

- **Prof. Dr. Diane Ahrens**, Leiterin Technologicampus Grafenau, Smart Region, TH Deggendorf
- **Matthias Braun**, Leonhard Obermeyer Center, TUM
- **Birgit Gehr**, BLUES bay. Logistik, Umwelt und Entsorgungs Systeme GmbH
- **Marcus Grimm**, Bürgermeister, bay. Gemeindetag
- **Friedel Heckenlauer**, Bürgermeister, bay. Gemeindetag
- **Dr. Peter Henke**, Vereinigung der Prüffingenieure in Bayern
- **Florian Hugger**, Lang Hugger Rampp GmbH Architekten
- **Prof. Dr.-Ing. M. Arch. II (UCLA) Werner Lang**, Lehrstuhl für energieeffizientes Planen und Bauen, TUM
- **Dipl.-Ing. Arne Lorz**, Landeshauptstadt München

Pressekontakt:

Bayerische Ingenieurekammer-Bau, Pressereferat, Sonja Amtmann, Schloßschmidstr. 3, 80639 München
Tel.: 089/419434-27, E-Mail: s.amtmann@bayika.de



- **Prof. Dr. Holger Magel**, Bodenordnung und Landentwicklung, TUM, Bay. Akademie Ländlicher Raum
- **Prof. Stephan Pauleit**, Lehrstuhl für Strategie und Management der Landschaftsentwicklung, TUM
- **Stephan Reiß-Schmidt**, Stadtdirektor a. D., Initiative Bodenrecht
- **Prof. Dr. Jasmin Riedl**, Professur für Politikwissenschaft, insbesondere Innenpolitik und Vergleichende Regierungslehre, Universität der Bundeswehr München
- **Prof. Amandus Samsøe Sattler**, Bundesstiftung Baukultur, DGNB e. V.
- **Michael Weiß**, Ettengruber - Abbruch – Tiefbau – Transport – Recycling – Grubenbetrieb – Erdaufbereitung

Pressekontakt:

Bayerische Ingenieurekammer-Bau, Pressereferat, Sonja Amtmann, Schloßschmidstr. 3, 80639 München
Tel.: 089/419434-27, E-Mail: s.amtmann@bayika.de

