

l'heβδο du vendredi

AU QUOTIDIEN SUR www.lhebdolevendredi.com
ÉDITION **ÉPERNAY** n°763 du 30 mai au 5 juin 2025

bruschi
— CRÉATIONS —
cuisine • dressing • mobilier

Val de Murigny
10, rue Edmond Rostand REIMS
03.26.49.97.97
www.bruschi-creations.com



ANIMATIONS

Rires, bulles et musiques : Épernay célèbre la 19e Fête de la Bière ! p. x



MOBILITÉ

Épernay mise sur Moov'Vélo

p.5

POLITIQUE

Le maire d'Aÿ, Dominique Lévêque dit stop p. 5

FÊTES JOHANNIQUES

Reims réécrit son histoire p. 8

ANIMATIONS

Premiers arrêts pour la Guinguette mobile p. 12

NATURE

Le jardin de Marguerite, pour se mettre au vert et tisser des liens p. 13

TOURISME

Vendu !



Le ballon captif d'Épernay, symbole touristique de la capitale du champagne depuis sept ans, a été vendu à la société Aérophile, son fabricant, pour 162 000 €, marquant la fin d'une belle aventure, malheureusement financièrement déficitaire. Son démontage est prévu cet été. p. 3

31 samedi
1^{ER} dimanche
JUN

www.reims.fr
f X @



REIMS L'ÉPOPÉE LÉGENDAIRE

DE JEANNE D'ARC À CHARLES X



UN NOUVEAU CHAPITRE
DES FÊTES JOHANNIQUES

— REIMS
LÉGENDR
LA CHAMPAGNE — **Reims**
Ville d'effervescences

Capitaine Marleau recherche ses figurants pour deux tournages à Reims et Châlons

Les équipes de la série à succès Capitaine Marleau, incarnée par Corinne Masiero sur France Télévisions, poseront leurs caméras dans la Marne et les Ardennes pour trois journées de tournage : le jeudi 12 juin à proximité de Châlons, le samedi 14 juin à Reims et le lundi 16 près de Thilay, au nord de Charleville-Mézières.

Le casting est ouvert et plusieurs profils atypiques sont recherchés : des femmes de 30 à 40 ans pratiquant l'escalade en extérieur et acceptant de jouer la silhouette d'un cadavre, ainsi que des hommes ou femmes de 25 à 50 ans possédant un chien bien dressé, de type berger allemand ou malinois, pour représenter les membres d'une brigade cynophile. Rendez-vous sur la plateforme figurants.com pour postuler.



ÉDITO

de Simon Ksiazienicki, journaliste



Vie démocratique

Ce fut un beau moment de concorde républicaine, qu'ont reconnu ceux qui avaient voté pour, comme ceux qui avaient voté contre. Mardi 27 mai, à l'issue du vote solennel sur la proposition de loi relative au droit à l'aide à mourir, les 561 votants de l'Assemblée nationale (305 pour, 199 contre, 57 abstentions) ont donné un bel exemple de ce qu'avait de mieux à offrir la représentation parlementaire, loin de l'image déplorable que proposent parfois certains députés dans l'hémicycle. Si le texte passait l'obstacle du Sénat à l'automne, la France rejoindrait ainsi plusieurs pays occidentaux, avec qui nous partageons des modes de vie, des valeurs et des schémas de pensée similaires, ayant déjà légiféré sur la question de la fin de vie (Belgique, Canada, Espagne, Pays-Bas...). Ont-ils pour autant abandonné leurs valeurs, changé radicalement leur rapport à la vie et à la mort ? Pour chaque loi sociétale majeure, ses détracteurs nous promettent un changement anthropologique : l'interruption volontaire de grossesse, la dépénalisation de l'homosexualité, l'adoption du mariage pour tous, la procréation médicalement assistée (PMA)... Pourtant, peut-on dire que la France a profondément changé et renié ce qu'elle est en adoptant ces lois ? On peut aisément comprendre le vertige qui a saisi les députés au moment de voter ce texte, malgré les nombreux garde-fous qu'il prévoit. Comme on peut concevoir que, selon ses croyances, son éducation, ses convictions, ouvrir l'accès à l'aide à mourir puisse représenter un risque, voire des dérives. Mais force est de reconnaître que cette proposition de loi répond à une réalité factuelle : combien de récits avons-nous entendu d'un proche parti avec l'aide compréhensive, mais illégale, d'un soignant ? D'histoires d'un mourant ayant traversé la frontière pour mettre fin à des souffrances devenues insupportables ? Surtout, ce texte intervient après le travail d'une convention citoyenne sur la fin de vie, qui s'est tenue en 2023. Après neuf sessions de travail et 27 jours de débat, ses 184 citoyens tirés au sort se sont prononcés en faveur du développement des soins palliatifs et de l'ouverture, sous conditions, du suicide assisté et de l'euthanasie. Un exercice démocratique de haute volée, trop rare, qui permet de former des citoyens à une question cruciale, de débattre sereinement en dehors du tumulte médiatico-politique et d'accoucher de propositions coconstruites. Un débat éclairé, en somme, point de départ de toute démocratie digne de ce nom.

La mer commence à Saint-Martin-d'Ablois !



Samedi 24 mai, la commune de Saint-Martin-d'Ablois, près d'Épernay, a accueilli un événement symbolique en faveur de la protection des océans. Deux plaques portant l'inscription « Ici commence la mer » ont été posées : une première à l'entrée du parc du Sourdon et une seconde devant le regroupement scolaire. Deux autres seront installées dans le centre du village, une fois les travaux devant la mairie terminés. Cette initiative, portée conjointement par la municipalité, le Siscobavi (Syndicat intercommunal à vocation unique scolaire de Brigny-Ablois-Vinay), le Lions Club International et l'école élémentaire de la commune, vise à sensibiliser petits et grands à l'importance de préserver nos cours d'eau et, par extension, les mers et océans. En effet, chaque déchet jeté dans la rue ou dans les caniveaux finit sa course, tôt ou tard, dans la mer.

Le carton de la carte Fluo Grand Est

Qui a dit que voyager sur le réseau TER Fluo (trains et cars interurbains) coûtait trop cher ? Certainement pas les porteurs de la carte de réduction Fluo Grand Est. La région vient ainsi d'annoncer que plus de 500 000 voyageurs en possédaient une, soit 10 % de la population régionale. Accessible à tous sans condition pour 20 € seulement, elle offre durant un an 50 % de réduction sur tous les trajets TER Fluo, tous les jours de l'année, partout dans la région Grand Est, mais aussi vers Paris Est et les Hauts-de-France. La carte Fluo est même particulièrement abordable pour les jeunes de moins de 26 ans puisqu'elle leur est vendue au tarif symbolique de 1 €. Ils sont d'ailleurs un sur deux à l'avoir adoptée, selon la collectivité. À noter que le week-end, l'accompagnant d'un porteur de la carte Fluo peut également voyager à moitié prix.



© L'Hebdo du Vendredi

L'Hebdo du vendredi

édité par la SARL BMDR Editions

Journal hebdomadaire gratuit d'information locale. Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims

Tél. 03 26 36 50 13

Rédaction : redaction@lhebdoendredi.com Publicité : publicite@lhebdoendredi.com

Directeur de la publication : Frédéric Beccquet - fb@lhebdoendredi.com

Edition Épernay : Julien Debant, chef des éditions - julien.debant@lhebdoendredi.com

Edition Châlons : Sonia Legendre - sonia.legendre@lhebdoendredi.com

Edition Reims : Simon Ksiazienicki - simon.ksiazienicki@lhebdoendredi.com

Service commercial :

Aurélien Lejeune - aurelien.lejeune@lhebdoendredi.com

Jérémy Brochet - jeremy.brochet@lhebdoendredi.com

Infographiste : Anne Rogé - Community Management : Dixie Foucher

Administration : Marline Bizzari - marline.bizzari@lhebdoendredi.com

Responsable diffusion : Alexandre Percheron - distribution@lhebdoendredi.com

Parution le vendredi matin - Imprimé par l'imprimerie de L'Union

C.P.A.P. 1225 Q 94414



Provenance du papier : Suède.
Les papiers utilisés sont certifiés PEFC/FSC.
Taux de fibres recyclées : supérieur à 70%.



Michèle Torr
60 ans de chanson

MN MUSIC

Le k KABARET
MUSIC-HALL DEPUIS 13 ANS

TINQUEUX (51) 01 DIM
JUN 17H

Réservations et informations :
Réservez et imprimez vos billets ici www.mprod.com
et POINTS DE VENTE HABITUELS FNAC / TICKETNET ETC ...

lekreims f i

TOURISME

Ballon captif d'Épernay : vente officialisée et démontage imminent

Après avoir pris la décision de stopper l'activité touristique, la ville d'Épernay vient d'annoncer que le ballon avait été vendu. L'équipement doit être démonté dans les prochaines semaines.

La présence du ballon captif dans le paysage sparnacien ne sera bientôt plus qu'un souvenir. Cloué au sol depuis la fin de l'année dernière, suite à la décision de la municipalité de stopper son activité, l'objet volant a en effet trouvé un nouveau propriétaire. Il s'agit de la société Aérofile qui va déboursier 162 000 € pour l'acquérir. « Un prix dépassant l'estimation initiale de 150 000 € », a fait remarquer la maire d'Épernay Christine Mazy, lors du conseil municipal qui s'est tenu lundi 26 mai. Il avait été acheté 1 162 000 € HT en 2018... à Aérofile.

Cette décision marque la fin d'une aventure aérienne débutée il y a sept ans sur l'esplanade Charles-de-Gaulle, devenue au fil des ans l'un des emblèmes touristiques de la capitale du champagne. Malgré ce statut, la fin du ballon, longtemps discutée, a été actée en fin d'année dernière, conséquence d'une situation devenue intenable pour la municipalité. « Dans un contexte où la ville recherche des économies, il n'est pas possible de poursuivre le soutien de cette activité déficitaire, déclarait ainsi la maire en décembre dernier. Si elle a un intérêt indéniable, cela reste une activité accessoire par rapport aux missions de la collectivité. Il nous faut donc faire preuve de pragmatisme et prendre pleinement nos responsabilités. » Dans la foulée, la ville actait la résiliation de la délégation de service public qui liait Épernay à la SPL du Ballon captif, dont elle était actionnaire avec l'agglomération d'Épernay. Depuis son lancement, le ballon captif n'a en effet jamais trouvé son équilibre financier. Plus que le manque de visiteurs, ce sont surtout les aléas climatiques qui ont plombé l'exploitation, le vent empêchant trop souvent le ballon de décoller. En 2022, il n'avait pu voler que 40 % du temps d'ouverture, transportant 13 735 personnes. L'année suivante, la situation s'est aggravée : seulement 31 % de temps de vol et 11 176 passagers. En 2024, la fréquentation n'avait pas dépassé 9 415 passagers à fin novembre, laissant présager un exercice autour de 11 000 visiteurs, bien loin des 22 546 de l'année inaugurale et des 25 000 espérés chaque année. Pour atteindre l'équilibre, il aurait fallu près de 150 000 passagers depuis l'ouverture, contre 88 000 réellement embarqués. Malgré des subventions d'exploitation annuelles de près de 185 000 € et des investissements conséquents, les comptes sont donc restés dans le rouge, si bien que chaque année, la collectivité a dû combler les pertes.

Un ballon racheté par son fabricant

Démontage de l'engin prévu au début de l'été

Avec la fin du ballon captif, la cessation du contrat avec la SPL, qui courait initialement jusqu'en 2032, doit permettre à la ville d'économiser 1,7 M€, sachant qu'elle devra verser une indemnité maximale de 1,185 M€, un montant qui pourrait être revu à la baisse selon le remboursement des dettes par la SPL. La revente du ballon, pour 162 000 €, vient donc alléger la facture et solder cette aventure aérienne. Le démontage du ballon est prévu entre la fin juin et le 15 juillet. « Selon les conditions climatiques, sachant qu'il faut plusieurs jours pour démonter l'équipement », a précisé Christine Mazy. « Il suffit de le lâcher », a ironisé le conseiller municipal d'opposition

William Richard, adversaire de longue date du ballon. Concernant l'avenir des trois salariés de la SPL du ballon captif, dont la liquidation est en cours depuis le mois de février, « ils n'ont pas donné suite aux propositions de reclassement qui leur avaient été faites, bien qu'elles semblaient répondre à leurs qualifications ».

Quant à l'avenir du site occupé par le ballon, au cœur du futur parc urbain du Jard, le mystère demeure. « Il y a des idées, mais nous attendons la fin de la liquidation de la SPL du ballon captif pour imaginer de nouveaux projets », indique Christine Mazy, tout en prenant soin de préciser que « la ville est ouverte à tout ce qui se présenterait ».

Julien Debant



Installé depuis 2018, le ballon captif doit disparaître du paysage sparnacien dans les prochaines semaines. © l'Hebdo du Vendredi

Capitale de Champagne
EPERNAY

Budget Participatif 2025

J'AI UNE IDÉE POUR MA VILLE!

100 000 €

Déposez vos projets jusqu'au 15 juin 2025 sur le site jeparticipe.epernay.fr

ÉVÉNEMENT

Fête de la bière : Épernay lève son verre à la convivialité

Qu'on vienne pour la bière, la musique, les jeux ou simplement pour l'ambiance, la fête de la bière d'Épernay est un événement incontournable qui promet, une fois encore, de belles rencontres et des moments de partage.

Ce week-end, la place Hugues-Plomb d'Épernay va résonner au rythme des rires, des musiques et des verres qui s'entrechoquent : la fête de la bière, événement incontournable du printemps sparnacien, revient du vendredi 30 mai au dimanche 1er juin, pour trois jours de convivialité, de découvertes brassicoles et d'animations pour tous les âges, dans une ambiance chaleureuse et sécurisée.

Une tradition bien ancrée, mais un site repensé

Organisée chaque année autour du premier week-end de juin, sauf ajustement pour éviter la Pentecôte ou de coïncider avec le rendez-vous dédié également à la mousse de Charleville, la Fête de la Bière célèbre cette année sa 19e édition et ses 21 ans d'existence. « Nous avons gardé la formule sur trois jours, qui plaît au public et permet de varier les ambiances », indique Jacques Fromm, conseiller municipal d'Épernay délégué aux animations et aux grands événements. Les horaires restent inchangés : ouverture à 17 h le vendredi, dès 11 h le samedi et dimanche, et fermeture à 22 h 30 le vendredi et samedi, et à 17 h le dimanche. « A 22 h 30, le service s'arrête et les sorties sont définitives », explique Vincent Cotté, assistant au service animation et centre-ville, mais on ne chasse pas les gens, on les invite à sortir progressivement, en leur laissant le temps



L'événement sparnacien fête cette année sa 19e édition. © Ville d'Épernay

de finir leur verre dans la bonne humeur, soit entre 45 minutes et une heure après le dernier service ». Cette année, la configuration du site évolue. Si les deux entrées, côté Saint-Martin et Crédit Lyonnais, sont maintenues pour faciliter la circulation, les dix brasseurs belges présents, fidèles à l'événement et à l'amitié avec la ville jumelée de Middelkerke, seront répartis en deux pôles distincts, « permettant de mieux répartir la foule et d'éviter les goulots d'étranglement ». L'animation, autrefois reléguée sur le côté, s'installe désormais au cœur de la fête, pour une expérience voulue plus immersive. Près de 100 tables et 600 places assises seront installées pour accueillir jusqu'à 9 000 visiteurs sur l'ensemble du week-end, avec un pic attendu le samedi.

Des bières et des animations pour toutes les envies

Les brasseurs belges présenteront leurs classiques, mais aussi quelques nouveautés, avec une attention particulière portée cette année aux bières sans alcool, en réponse aux nouvelles tendances de consommation. « Presque tous les stands en proposeront, pour permettre à chacun de profiter de la fête à sa façon », souligne Vincent Cotté. Le comité de jumelage proposera notamment une cuvée spéciale « Van de Chef » et des gaufres liégeoises, tandis que le comité d'Épernay fera pétiller la fête avec du champagne. Côté petite restauration, l'association locale FaSol veillera à rassasier les gourmands avec ses spécialités. La Fête de la Bière, ce n'est pas seulement lever le coude : c'est aussi partager, chanter, jouer. L'animateur Mickael Duval a carte blanche pour dynamiser les journées avec des quiz, blind tests et autres jeux interactifs entre 11 h et 15 h, favorisant la complicité avec le public. Côté concerts, le vendredi soir, à partir de 20 h, place à la Big Fiesta. Ce groupe régional, connu pour son énergie et sa proximité avec le public, transformera sa caravane en loge d'artiste illuminée pour une ambiance gipsy et festive. Samedi, Tengri et ses cornemuses néo-médiévales déambuleront sur le site de 17 h 30 à 19 h, avant

de laisser place à une grande soirée dansante animée par un DJ, de 20 h à 22 h, sur des airs disco, années 80 et variétés internationales, « pour rassembler toutes les générations ». Le dimanche, place à la détente, avec une ambiance musicale plus douce et des animations plus familiales.

Sécurité et convivialité avant tout

La sécurité reste une priorité, avec des filtrages à l'entrée et des patrouilles dynamiques, via des agents appartenant à une société privée, mais aussi la présence de la protection civile, « pour soigner les bobos » et, autour du site, de la police municipale et nationale, « pour veiller à la tranquillité de tous ». L'opération « Sam » sera évidemment reconduite. Chaque groupe pourra désigner un « Sam », c'est-à-dire celui qui s'engage à rester sobre et ramener ses amis. Il recevra un bracelet, un ticket boisson sans alcool et l'accès à un alcootest, pour une fête responsable. Enfin, comme chaque année, une capsule souvenir, éditée à 5 000 exemplaires, sera disponible sur l'ensemble des stands, pour garder un souvenir pétillant de cette édition.

Julien Debant

✓ 19e Fête de la bière, vendredi 30 mai, de 17 h à 22 h 30, samedi 31 mai, de 11 h à 22 h 30, et dimanche 1er juin, de 11 h à 17 h, place Hugues-Plomb, à Épernay. Entrée libre.

COURSE

La Champenoise recherche encore des bénévoles

Événement festif et emblématique du running champenois, La Champenoise de la Vallée de la Marne prépare activement son grand retour le 14 juin, à Dizy, avec des passages au cœur des coteaux d'Hautvillers et de Champillon. Cette édition, placée sous le signe du renouveau, promet une ambiance unique aux 1 500 participants attendus, mêlant sport, convivialité et ravitaillements au champagne ! Pour assurer le bon déroulement de cette journée exceptionnelle, les organisateurs lancent un appel : la course recherche encore des bénévoles. Leur présence est essentielle pour encadrer les coureurs, assurer la sécurité sur le parcours, gérer les ravitaillements et contribuer à l'animation de l'événement. Sans eux, impossible de garantir la qualité et la convivialité qui font la réputation de la Champenoise. Les personnes intéressées peuvent contacter l'organisation à l'adresse mail suivante : acay51@gmail.com.



Une grande majorité des participants vient déguisée. © Amicale des coureurs agéens

✓ Infos : page Facebook « La Champenoise de la Vallée de la Marne ».

J.D

EN BREF

Budget participatif : Épernay a besoin de vos idées

Le budget participatif est de retour à Épernay. Depuis le 1er mai et jusqu'au 15 juin, les Sparnaciens de plus de 14 ans peuvent soumettre leurs idées d'aménagements publics sur le site de la ville. Si la formule pour cette 8e édition reste inchangée, la mairie a cependant décidé de rendre l'opération bisannuelle. Les projets, d'un coût maximal de 50 000 € chacun, devront respecter des critères stricts : utilité publique, intérêt collectif et développement durable. Une enveloppe totale de 100 000 € est allouée. Après une étude technique et financière, les propositions seront soumises au vote des habitants en novembre. Infos : <https://epernay.fr/les-outils/budget-participatif/budget-participatif>

Café rencontre pour parler de l'autisme

L'association Autisme-Avenir organise un café rencontre, tous les premiers mercredi de chaque mois, de 10 h à 12 h, à la Maison des arts et de la vie associative d'Épernay (parc Roger-Menu), sur le thème de l'autisme. L'occasion de rencontrer les équipes de l'association et de partager son quotidien face à l'autisme, le temps d'un moment convivial. La prochaine réunion aura lieu le mercredi 4 juin. Entrée libre. Infos : autisme-avenir@outlook.fr

ENVIRONNEMENT

Nouvel appel à projets de Perrier-Jouët pour la biodiversité en Champagne

La maison de champagne sparnacienne Perrier-Jouët, en partenariat avec la mission Coteaux, maisons et caves de Champagne, lance une nouvelle édition de son appel à projets « Actions locales pour la biodiversité ». Cette initiative vise à soutenir financièrement des actions concrètes en faveur de la biodiversité sur le territoire champenois, dans une démarche de valorisation du terroir et de préservation de l'écosystème local.

L'objectif de cet appel à projets est « de créer une véritable mosaïque d'habitats favorables à la biodiversité », couvrant l'ensemble des paysages de la Champagne : vignobles, plaines agricoles, plateaux forestiers et zones bâties. Les financements proposés permettront de restaurer et d'aménager ces milieux, en favorisant la création de réservoirs et de corridors écologiques reliant forêts, coteaux, champs et villages. Les territoires concernés par cet appel à projets sont les Agussons, un terroir qui s'étire d'Aÿ à Condé-sur-Marne, la Côte des Blancs, de Chouilly à Vertus, et, nouveauté cette année, la Vallée du Petit Morin, des environs d'Étoges aux portes de Sézanne. Les porteurs de projets, qu'ils soient une entreprise, une association, une commune ou un particulier, sont invités à proposer des actions telles que la plantation de bosquets ou de vergers, la création de bandes fleuries ou encore l'aménagement écologique autour des bâtiments agri-



Cette initiative vise à soutenir financièrement des actions concrètes en faveur de la biodiversité sur le territoire champenois, © DR

coles. Les éditions précédentes ont déjà permis la réalisation de dix projets, allant de la plantation de haies à l'organisation d'ateliers biodiversité avec des écoliers, en passant par la création d'îlots de biodiversité à Ambonnay.

Pour candidater, il suffit de constituer un dossier comprenant une description détaillée du projet et un devis estimatif. Ouvertes jusqu'au 31 octobre

prochain, les candidatures seront évaluées par un comité composé de représentants de la mission Coteaux, maisons et caves de Champagne, du Comité Champagne et de la maison Perrier-Jouët.

Julien Debant

✓ Infos et dépôt des dossiers de candidature : contact@champagne-patrimoine mondial.org

SANTÉ

À Avize et Mardeuil, des animations pour éveiller les papilles des seniors



Le département de la Marne organise, du lundi 2 au dimanche 8 juin, la semaine du Bien manger senior, une initiative dédiée aux plus de 60 ans. L'objectif ? « Sensibiliser les seniors à l'importance d'une alimentation équilibrée, véritable pilier du bien-vieillir, tout en favorisant les rencontres et la convivialité ».

Au cœur de cette opération, le stand mobile « Recettes & causette » sillonnera dix communes du département. Deux étapes sont programmées dans le Pays d'Épernay, le vendredi 6 juin. Le matin, le stand s'installera sur le marché d'Avize, tandis que l'après-midi, il prendra place près de la mairie de Mardeuil. Animé par des professionnels de l'alimentation, le stand proposera gratuitement des activités ludiques autour des saveurs, des fiches recettes équilibrées et une bourse d'échange de livres de cuisine. Un rendez-vous gourmand et convivial, ouvert à tous les seniors curieux de découvrir de nouvelles idées pour bien manger.

COMMERCE

Bien manger, ça se discute au marché de producteurs d'Aÿ

Comme chaque premier dimanche du mois, la commune agéenne est l'hôte d'un marché de producteurs locaux. Le prochain se tient donc ce dimanche 1er juin de 9 h à 12 h, dans le quartier de La Noue. Organisé par l'association Mettons du cœur dans les épinards, il accueille que des producteurs locaux et propose un système de double tarification sur l'ensemble des étals présents. Le premier est dit « rémunérateur ». Il correspond au prix normal, garantissant un juste revenu aux producteurs. Le second est dénommé « accessible » et équivaut à 65 % du prix normal. Il est destiné aux personnes en situation de précarité. Les 35 % de différence sont pris en charge par l'association.



Le marché des producteurs locaux d'Aÿ a lieu tous les premiers dimanches du mois. © DR

Ce dimanche, le public pourra ainsi y trouver les légumes de saison de la ferme des Cypres, les asperges de la ferme des Vignettes, les fraises de l'EARL Thiry, les viandes de bœuf et de porc de la ferme des Chaigneux, les chocolats et confiseries de Bertrand, les produits de la ruche de la miellerie d'Apolline, des pains au levain du stand du boulanger, les bières de la brasserie l'Agéenne, le cidre de la maison Gamet, et les jus de pomme et soupes anti-gaspi du stand de l'association.

Nouveauté lors de ce marché de juin, l'association instaure un espace de discussion avec les producteurs. Autour d'un café, l'occasion leur sera donnée d'évoquer leurs méthodes de travail, de parler des différences entre élevage en bio et élevage en conventionnel, etc. Un échange que les personnes intéressées pourront d'ailleurs poursuivre le 19 juin, à 18 h 30 à la Fabrique du Bidule de Mareuil-sur-Aÿ, lors d'une causerie sur le thème : « Quelle alimentation pour mon territoire ? ».

✓ Infos : mettonsducoeurdanslesépinards@ecmail.fr

J.D

EMPLOI

L'Adie Grand-Est se mobilise à Épernay pour l'accès à l'emploi

Selon une enquête menée par l'Adie et l'institut Appinio, un quart des Français a déjà manqué une opportunité professionnelle faute de moyen de transport. Pire, 8 actifs sur 10 jugent la voiture individuelle indispensable pour travailler. « À l'Adie, nous voyons chaque jour à quel point un véhicule peut changer une vie. La mobilité est une clé d'émancipation, d'égalité des chances et de création de richesse », souligne Angèle Mignonac, directrice de l'Adie Grand-Est. Partant de ce constat, l'Adie Grand-Est lance en juin une campagne régionale inédite pour promouvoir la mobilité verte et accessible, essentielle à l'emploi et à l'entrepreneuriat. Plus d'une trentaine d'événements rythmeront la semaine dans toute la région, dont deux à Épernay, ouvert à tous.

Un engagement pour l'égalité des chances

Le premier est programmé jeudi 5 juin, de 10 h à 16 h. L'Adie participera au Forum des droits à la salle Odile-Kopp (1, avenue de Middelkerke) en partenariat avec la mairie de quartier Bernon. Ce rendez-vous permettra aux habitants de s'informer sur leurs droits, l'accès à l'emploi, la création d'activité et les solutions de financement, en présence de nombreux acteurs sociaux. Le second se déroulera mercredi 11 juin, de 8 h 15 à 13 h. L'Adie s'installera sur le marché, place Fada N'Gourma, pour une matinée dédiée aux entrepreneurs et porteurs de projets. L'objectif : répondre à toutes les questions sur la création d'entreprise et présenter des solutions concrètes pour faciliter les déplacements professionnels.



L'association Adie accompagne les entrepreneurs dans la création et le développement de leur activité. © DR

J.D

COMMERCE

Casa Épernay, toujours ouvert mais condamné à fermer

Alors que Casa France a été placée en redressement judiciaire depuis le 2 avril, la direction tente de rassurer ses clients et salariés. Pour le magasin d'Épernay, toujours ouvert, mais dont les stocks fondent à vue d'œil, les dés semblent jetés.

Après la faillite de Casa Belgique début mars, la filiale française du groupe Casa, placée en redressement judiciaire depuis le 2 avril, tient à rassurer ses clients et salariés. Dans un communiqué, Casa France affirme qu'« aucun magasin n'est fermé à ce jour et aucune fermeture n'est envisagée avant le jugement ». Les 143 points de vente de l'enseigne, dont celui d'Épernay, situé au sein de la zone Les Forges à Pierry, restent donc ouverts, avec des stocks jugés « suffisants pour assurer l'activité commerciale jusqu'à la mi-juin ».

La situation de Casa France s'est brutalement dégradée à la suite de la liquidation de sa filiale belge, qui assurait la logistique, l'informatique de gestion et la finance pour l'ensemble du groupe. Privée de ces services essentiels, la branche française, qui emploie 600 personnes,

Des offres de reprise en cours d'examen

s'est retrouvée en cessation de paiements et a sollicité la protection du tribunal de commerce de Bobigny. Ce placement en redressement judiciaire vise à permettre la poursuite de l'activité, le maintien de l'emploi et la recherche de repreneurs pour le réseau français. Deux administrateurs judiciaires ont été désignés pour accompagner Casa France dans cette période d'observation. À la date limite fixée au 28 avril, neuf offres de reprise avaient été déposées, émanant d'ac-

teurs variés du secteur de la distribution. « Ces propositions couvrent des périmètres de reprise et des engagements sociaux très différents, allant de projets globaux à des offres ciblées sur certains magasins », précise Casa France. Les candidats à la reprise ont la possibilité d'améliorer leur dossier jusqu'à deux jours ouvrés avant l'audience d'examen, prévue le mercredi 11 juin. À ce stade, Casa France estime ainsi « prématuré de commenter les conditions économiques des différentes propositions, afin de préserver la sérénité du processus et d'éviter toute attente inap-



Le magasin Casa fermera au plus tard le 19 juin. © l'Hebdo du Vendredi

propriée. Les salariés seront les premiers informés des prochaines étapes dès qu'elles seront arrêtées ».

Dans le magasin d'Épernay, où tous les produits sont proposés à moitié prix depuis le début de la crise, les rayons sont déjà bien vides en cette fin de mois de mai. Si les salariés confirment être en contact régulier avec leur direction, ils ne se font guère d'illusions sur leur avenir. « Nous allons être licenciés, car la boutique de Pierry ne semble pas faire partie des potentiels dossiers de reprise », affirme ainsi une des employées. En attendant, le point de vente sparnacien reste ouvert jusqu'au 19 juin, à moins qu'il ne ferme avant, faute de marchandises à vendre à ses clients.

Julien Debant

Des millions de produits Casa rachetés par Noz

Début mai, l'enseigne Noz a annoncé le rachat de 6,5 millions de produits issus de l'enseigne Casa Belgique. Cette opération XXL, réalisée auprès des curateurs belges de la SA Casa International suite à la faillite de la branche belge en mars 2025, marque le plus important rachat de stock jamais effectué par le spécialiste du déstockage. Les produits proviennent des 63 magasins et de deux entrepôts belges qui fournissaient aussi les boutiques françaises.

Le programme !

Vendredi 30 mai - 17h-22h30

- 17h-20h
Ambiance musicale
- 20h-22h
Concert : "Big Fiesta"

Samedi 31 mai - 11h-22h30

- 11h-15h
Jeux, blind tests, énigmes et quiz proposés par Mikael Duval
- 15h-17h
Musique d'ambiance
- 17h30-19h
Concert de "Tengri" (cornemuses)
- 20h-22h
Soirée dansante avec "Anim'Event"

Dimanche 1^{er} juin - 11h-17h

- 11h-15h
Jeux, blind tests, énigmes et quiz proposés par Mikael Duval
- 15h-17h
Musique d'ambiance



m middelerke
Capital de Champagne
ÉPERNAY

Fête de la Bière

30, 31 MAI
1^{ER} JUIN
2025

PLACE HUGUES-PLOMB À ÉPERNAY
ACCÈS LIBRE

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, à consommer avec modération.



Programme complet sur epernay.fr

Renseignements 03 26 53 54 68
www.epernay.fr

ÉVÉNEMENT

Reims écrit un nouveau chapitre de ses Fêtes johanniques

L'événement emblématique de la cité des sacres se réinvente en devenant L'Épopée légendaire. Ces samedi 31 mai et dimanche 1^{er} juin, le centre-ville va vibrer au rythme de Jeanne d'Arc et, c'est une nouveauté, de Charles X, sacré à Reims il y a 200 ans.

Il faudra s'y habituer. Les festivités les plus anciennes et les plus célèbres de Reims ne s'appellent désormais plus Fêtes johanniques, mais L'Épopée légendaire. « Un nouveau nom évocateur de l'histoire de Reims, longue de plus de 2 000 ans », avait justifié le maire, Arnaud Robinet, en mars dernier, au moment de présenter cette édition revisitée.

À l'origine de ce changement voulu par l'élu, une contrainte majeure : le réaménagement de la voie des Sacres. En effet, les travaux entrepris sur cet axe de 2,5 kilomètres, reliant la gare de Reims à la place des Droits de l'Homme, ont obligé la ville à réfléchir, dès la fin de l'année 2024, à une nouvelle formule pour les Fêtes johanniques. « Le centre historique de Reims étant le théâtre d'importants travaux en 2025, nous souhaitons profiter de cette période pour proposer un concept renouvelé, sur un nouveau périmètre de l'espace public qui ne sera pas impacté par les travaux », pouvait-on lire dans la procédure de marché public, publiée par la ville de Reims en décembre dernier. La municipalité a donc fait de cette contrainte une opportunité pour « revoir le format



Avec la galerie des sacres, rue Colbert, Reims entend rendre hommage aux autres têtes couronnées sacrées à Reims. © l'Hebdo du Vendredi

de la manifestation ».

Le quartier Saint-Remi étant en proie à d'importants travaux, il sera délaissé pour le centre-ville. « Nous réinvestirons, cette année, la cathédrale, la place Royale, la place du Forum et la rue Colbert », avait révélé le maire, il y a trois mois. De quoi raviver des souvenirs, puisque beaucoup se souviennent sans doute que les deux célèbres

places rémoises ont longtemps accueilli les Fêtes johanniques. Ces trois espaces permettront une nouveauté de taille : mettre en valeur, en plus de Jeanne d'Arc et de Charles VII, sacré à Reims le 17 juillet 1429, un autre souverain. En l'occurrence Charles X, dernier roi de France, couronné et sacré à Reims le 29 mai 1825, il y a donc tout juste deux siècles. La place Royale sera dédiée au sacre du dernier Bourbon et à la période de la Restauration, tandis que la cathédrale et la place du Forum seront consacrées à la chevauchée vers

Reims de l'Orléanaise et au Moyen-âge.

« Chaque nouvelle édition de L'Épopée légendaire laissera place à de nouveaux visages, tout en conservant une place centrale pour Jeanne d'Arc et l'époque médiévale », avait précisé Arnaud Robinet. Et Reims ne manque pas de candidats à célébrer : cela pourrait être, dans les années à venir, Louis IX, sacré en 1226, Henri Ier (1027), Philippe VI (1327) et bien évidemment Charles VII, dont les 600 ans du sacre seront fêtés en 2029.

Ces visages, et bien d'autres, peuvent déjà être observés depuis lundi, aux abords de l'hôtel de ville, où a été dressée une « galerie des sacres », avec les 33 portraits des rois sacrés à Reims, flottant de l'esplanade Simone-Veil à la place du Forum. Le coup d'envoi des festivités y sera d'ailleurs donné le samedi, à 10 h 30, par un cortège composé de Jeanne d'Arc, Charles VII et Charles X, qui seront accueillis par le maire, avant de filer vers la place Royale pour l'ouverture des festivités et du marché historique, à 11 h. La parade du soir, qui partait, ces dernières années, du quartier Saint-Remi, sera, elle aussi, chamboulée. Mais une fois encore, la ville a trouvé une parade bienvenue, puisque le défilé empruntera l'itinéraire de Charles X, lors de sa visite du bazar, le 31 mai 1825 : départ du Manège à 21 heures pour rallier l'esplanade de la porte de Mars, où des tribunes seront ouvertes une heure plus tôt. Le dimanche, rendez-vous à 10 h 30, devant la statue de Jeanne d'Arc, pour une cérémonie officielle, puis à 11 h, en la cathédrale de Reims, pour une messe solennelle. Là où tout a commencé.

Simon Ksiazienicki

Le programme de L'Épopée légendaire

Samedi 31 mai

- À 10 h 30, esplanade Simone-Veil : arrivée de Jeanne d'Arc et Charles VII à cheval, Charles X et sa dame de compagnie en calèche.
- À 10 h 45 : départ du cortège vers la sous-préfecture.
- De 11 h à 21 h, cathédrale, cours Anatole-France, place Royale et place du Forum : marché historique, buvettes, tavernes, spectacles, musique, ateliers et jeux.
- 21 h : parade au départ du Manège, traversée du centre-ville jusqu'à l'esplanade de la porte de Mars.

Dimanche 1er juin

- De 10 h à 18 h, cathédrale, cours Anatole-France, place Royale et place du Forum : marché historique, buvettes, tavernes, spectacles, musique, ateliers et jeux.
- À 10 h 30, parvis de la cathédrale : cérémonie officielle.
- À 11 h, cathédrale : messe solennelle.



Charles X refait parler de lui

Charles X n'est pas le plus célèbre tête couronnée du pays, il est pourtant le plus proche de nous, si l'on excepte son successeur, Louis-Philippe (1830-1848), intronisé roi des Français et non sacré roi de France. Dernier de la maison Bourbon sacré et couronné à Reims, le frère de Louis XVI et Louis XVIII succède à ce dernier en 1824, pendant la Restauration. Figure de l'Ancien Régime, très attaché au christianisme et aux traditions, il incarne la stabilité et l'ordre après les périodes révolutionnaire et napoléonienne, mais son règne ne survit pas à la contestation parisienne qui le renverse lors des Trois Glorieuses, en 1830. Le dernier roi de France a vu son nom ressurgir dans l'actualité à deux reprises. D'abord parce que ce qu'il a ordonné la conquête de l'Algérie, peu de temps avant son abdication, et que cet épisode colonial continue à faire couler beaucoup d'encre. Mais également parce que c'est lui qui signa, le 17 avril 1825, l'ordonnance reconnaissant l'indépendance d'Haïti, qui prévoyait une indemnité colossale aux anciens propriétaires d'esclaves. Une dette que l'État haïtien payait jusqu'aux années 1950 et qui explique, en partie, le retard de développement du pays des Grandes Antilles.

Ballooneo.fr

DÉPANNE, ENTRETIEN ET REMPLACE

vosre ballon d'eau chaude
électrique en 48h



Scannez le QR Code
pour prendre rendez-vous.

Meilleurs tarifs €

Prise en charge 24/7

Installateur atlantic

09 86 87 84 61

www.depannage-ballooneo.fr

Agence de Reims - Parc d'affaires Reims Bezannes 17 Rond-point de l'Europe 51430 BEZANNES

INSOLITE

Une Marnaise remonte en selle pour son 103^e anniversaire

C'est un moment inoubliable qu'a vécu ce mardi Fernande Phelizon, 103 ans, au centre équestre de la Muze près de Châlons. Avec l'aide d'une équipe de choc, cette ancienne cavalière a pu remonter à cheval.

Oh, tu es si beau et si gentil, mon gamin ! » Séquence émotions ce mardi 27 mai au centre équestre de la Muze, à Saint-Memmie, lors d'une rencontre privilégiée entre Fernande Phelizon et Booby, un trait polonais de 12 ans. « Il a tout l'avenir devant lui », sourit l'ancienne cavalière, qui s'est vu offrir, pour son 103^e anniversaire, une séance inoubliable avec cet équidé par l'Ehpad de Saint-Germain-la-Ville, où elle réside depuis quatre ans. « Il est calme, il ne bouge pas d'un poil. Il est fait sur-mesure pour moi ! » Et pour cause, permettre à une personne âgée de remonter à cheval n'est pas une mince affaire. Le personnel de la maison de retraite, l'équithérapeute Angelina Sabio et la propriétaire du centre, Camille Muzard, ont organisé ce grand moment dans le moindre détail.



Pour son 103^e anniversaire, l'ancienne cavalière a remis le pied à l'étrier en compagnie de Booby. © l'Hebdo du Vendredi

Premières étapes : la prise de contact, moyennant quelques carottes dont Booby est friand, puis le passage, un jeu d'enfant, même en fauteuil roulant. « Allez, donne ton pied, mon gamin », a encouragé l'ainée, accompagnée des professionnels, avant de se lever non sans efforts, le temps d'ajuster le tapis de selle. Port du casque obligatoire, même si Fernande a la ferme intention de ne pas tomber.

« Allez donne ton pied, mon gamin »

avant de se lever non sans efforts, le temps d'ajuster le tapis de selle. Port du casque obligatoire, même si Fernande a la ferme intention de ne pas tomber.

Et quelques minutes plus tard, hissée à la force des soignants, la voici de nouveau à dos de cheval, les yeux brillants de joie. « Pauvre bête, qu'est-ce qu'on te fait faire, glisse-t-elle avec bienveillance à Booby, qui semble tout à fait à l'aise et détendu malgré l'effervescence ambiante. J'ai toujours connu les chevaux, il y en avait beaucoup dans notre ferme. Je montais souvent pour faire des balades. » Notamment de grandes randonnées en Camargue, dont elle garde des souvenirs très forts. Soutenue – tant physiquement que moralement – par une équipe aussi émue qu'elle, cette amoureuse des chevaux a évolué au pas dans le manège et renoué avec les sensations d'antan, au rythme des sabots et des lents mouvements de Booby. Envolés les rhumatismes, place à l'instant présent, que tout le monde a apprécié pleinement. « Je suis aux anges ! », a-t-elle remercié. Pour terminer en douceur l'aventure, Fernande et d'autres résidents ont pu partager un moment suspendu, et même quelques caresses, avec une jument nommée Queen et son poulain Prem's, né voici trois semaines aux écuries.

Sonia Legendre

ENTREPRISES

182 M€ pour 76 projets marnais avec le plan France 2030

A l'automne 2021, le gouvernement présentait son programme France 2030 visant à encourager les initiatives innovantes et les investissements dans les secteurs clés de l'économie pour accélérer leur transformation. Le tout moyennant une enveloppe de 54 milliards d'euros sur cinq ans au niveau national. Objectif en filigrane : favoriser la montée en compétitivité du pays.

Dans la Marne, les appels à projets et à manifestations d'intérêt lancés en ce sens ont permis de sélectionner 76 entrepreneurs à ce jour, soutenus financièrement à hauteur de 182 M€. Ces lauréats ont été reçus en préfecture de la Marne mercredi 28 mai pour une remise officielle de trophées et illustrent la diversité des idées portées localement, qu'il s'agisse d'agriculture, de numérique, d'aéronautique, de santé, d'enseignement supérieur, etc. Le spatial arrive au top des filières subventionnées avec plus de 34 M€ d'aides attribuées à six projets, parmi lesquels le microlanceur Zéphyr de la startup rémoise Latitude, suivi de la culture (25 M€), de l'alimentation saine et durable (près de 23 M€) et de la décarbonation industrielle (16 M€). Au chapitre de la formation (13,8 M€ de subventions), l'Université de Reims Champagne-Ardenne (Urca) a remporté 11 appels à projets. Elle sera accompagnée notamment pour son programme Exebio, dédié à la bioéconomie durable. Autres projets distingués : les studios de tournage aménagés par la société parisienne Making Prod sur l'ex-BA 112, le robot Bakus 100% autonome dans les vignes de Vitibot ou encore le procédé de construction modulaire de logements bas carbone développé par Muance, à Vatry.



Parmi les lauréats marnais de France 2030, la société MyEasyFarm, basée à Bezannes. © Préfecture de la Marne

ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

L'Université de Reims supprime sa licence de lettres classiques



L'enseignement des lettres classiques survivra à travers la double licence histoire/lettres classiques. © l'Hebdo du Vendredi

L'Université de Reims Champagne-Ardenne (Urca) a confirmé la suppression de la licence de lettres classiques à la rentrée scolaire de septembre prochain, une formation structurée autour de l'approche littéraire du français, du grec ancien et du latin. En cause, des effectifs en berne. « Depuis plusieurs années, la filière de lettres classiques connaît une baisse continue de ses effectifs », fait savoir le service de communication de l'Urca, chiffres à l'appui. Cette année, les étudiants en première année de licence sont au nombre de quatre, tandis qu'ils sont deux en L2 et trois en L3. Il y a cinq ans, ils étaient 24 inscrits en L1, six en L2 et cinq en L3. « La désaffection pour les lettres classiques n'est pas une spécificité de l'Université de Reims, elle est nationale ». En effet, lors de la session 2024 du concours externe du Capes, les lettres classiques ne comptaient que 57 admis pour 90 postes dans toute la France. L'Urca précise que les étudiants inscrits en première année pourront poursuivre leur cursus jusqu'à son terme et que l'enseignement des lettres classiques ne disparaîtra pas. Ainsi, la double licence d'histoire/lettres classiques, qui existe depuis de nombreuses années, prendra le relais. Touché par un contexte économique délicat et à la recherche d'économies, l'établissement d'enseignement supérieur évoque également ces « problématiques budgétaires », même s'il assure que cette suppression se fera sans toucher aux effectifs d'enseignants. Lesquels craignent une fuite des étudiants vers les académies voisines et une désaffection encore plus grande pour le métier de professeur de français, de latin et de grec ancien.

S.L

Simon Ksiazienicki

LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes. Pour la vente : les prix s'entendent émoluments négociation compris selon décret n° 93.1060 du 9/9/1993, barème fixé à 5% jusqu'à 45735€ et 2,5% HT au dessus de 45735€ (TVA 20%).

VOLLEY-BALL LIGUE B

Reims aura l'accent brésilien

Pour sa deuxième saison en Ligue B, véritable anti-chambre de l'élite, le Reims Volley 51 a dépassé ses objectifs. Le club a terminé à une remarquable troisième place lors de la saison régulière, décrochant ainsi une première qualification historique pour les playoffs. Cette belle performance a été notamment marquée par une phase retour quasi parfaite, ponctuée d'une seule défaite face au futur champion, Ajaccio. Fort de ce succès et avec un budget légèrement en hausse, le club rémois affiche des ambitions inchangées : progresser et viser le haut du classement, tout en continuant à faire vibrer son public au sein du complexe René-Tys.

Pour atteindre ces objectifs, le staff, toujours mené par l'entraîneur Alexis Farjaudon – qui a prolongé son contrat jusqu'en 2026 – pourra s'appuyer sur une équipe partiellement renouvelée. Le club a sécurisé les contrats de Billel Soualem, Clément Aya-Dioko, Amine Oumessad, Yohann Leray, Tom Liot et Noah Thimalon, révélation de la saison écoulée. En revanche, il enregistre les départs de Djamel Abboub, Lévy Combette, Abdel-Aziz Doumbia, Yacine Legrand, Mathias Pire, ainsi que celui de son attaquant vedette, Boudjemaa Ikken.

Pour compenser ces départs, six nouveaux joueurs rejoignent l'effectif. Côté jeunesse, Reims a recruté en France avec Mathis Faure (23 ans, libéro, ex-Saint-Quentin), Lucas Alleix (23 ans, réceptionneur-attaquant, ex-Saint-Jean d'Illac) et Valentin Brancier (20 ans, réceptionneur-attaquant, ex-France Avenir). Pour apporter de l'expérience, le club s'est tourné vers l'international, en accueillant les Brésiliens Luiz Henrique Sousa (24 ans, pointu) et Marcos Paulo Cerqueira (25 ans, central), ainsi que l'Australien Malachi Murch (30 ans, réceptionneur-attaquant).

Avec ce mélange de talents confirmés et de jeunes prometteurs, le Reims Volley 51 espère continuer sur sa lancée et confirmer sa place parmi les meilleures équipes de Ligue B.

Julien Debant



Si six recrues ont été annoncées, Noah Thimalon, révélation de la saison, sera toujours de l'aventure à la rentrée. © Reims Volley 51 - Alexandre Philippe

FOOTBALL

La finale de la Champions league (des sourds), c'est à Reims !

Alors que les amateurs de football auront les yeux rivés sur la finale de la Ligue des champions qui opposera, à Munich, ce samedi 31 mai, le Paris Saint-Germain à l'Inter Milan, Reims sera, au même moment, le théâtre d'une autre compétition européenne de ballon rond : la 16e Ligue des champions des sourds. Depuis lundi, le complexe sportif des Églantines accueille ainsi les dix meilleures équipes européennes de la discipline. Les derniers matches de groupes auront lieu vendredi, avant les rencontres de classement, qui se dérouleront samedi, dont la finale, prévue à 14 h. Vainqueur de sa première sortie face aux Allemands d'Essen, le Club sportif des sourds de Reims tentera de faire mieux que la cinquième place qu'il avait décrochée en 2024, son meilleur résultat dans cette compétition qui existe depuis 2008.



Hayashi Kodai et le CSS Reims vous donnent rendez-vous jusqu'à samedi, aux Églantines.

Simon Ksiazienicki

OFFICE NOTARIAL DE WITRY-LÈS-REIMS

Service Immobilier : 03 26 97 25 94

CLARISSE CAILTEAUX-BRICE & VALENTIN CAILTEAUX

2, avenue de Rethel - Witry-lès-Reims

**VILLERS DEVANT LE THOUR**

25 min de REIMS - Maison individuelle comprenant : - au rdc : entrée, cuisine, séjour, salle de douches, wc et dégagement - à l'étage : grenier aménageable, palier, trois chambres. Dépendance avec garage et remise Cave et jardin.

CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : B.

Réf. : 51057-1041

185 000 €

+ Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 8 400 €

**BAZANCOURT**

12 min de REIMS par axe rapide - Maison mitoyenne d'un côté comprenant : - au rdc : entrée, cuisine, dégagement, wc, salon, salle à manger, une chambre - à l'étage : palier, deux chambres dont une avec salle de douches Cave, deux remises, garage et jardin.

CLASSE ÉNERGIE : F. CLASSE CLIMAT : F.

Réf. : 51057-1035

200 000 €

+ Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 9 000 €

**NOGENT L'ABBESSE**

Maison de village avec chartil, comprenant : - au rdc : entrée, cuisine, séjour, salon, dégagement, wc et salle d'eau - à l'étage : palier, trois chambres, salle de bains avec wc Cave et jardinet.

CLASSE ÉNERGIE : F. CLASSE CLIMAT : F.

Réf. : 51057-1039

250 000 €

+ Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 11 000 €

Retrouvez nous sur www.cailteaux-witrylesreims.notaires.fr ou sur [fb @cailteauxwitrylesreims](https://www.facebook.com/cailteauxwitrylesreims)**ETUDE THIENOT ET ASSOCIÉS**

23 rue Libergier - REIMS

03 26 04 38 99 - thienotimmobilier.51046@notaires.frwww.thienot-notaires.fr**REIMS - SECTEUR CAPUCINS/LIBERGIER**

En exclusivité dans un bel immeuble ancien, un appartement de 147m² situé au premier étage comprenant : une entrée, un spacieux salon/salle à manger avec beau parquet et cheminées, une cuisine ouverte sur une terrasse de 20m² exposée sud, trois chambres, une salle de douches, une salle de bains, WC et lingerie. En complément, au quatrième étage, une chambre de 11.73m² aménagée en chambre d'étudiant et une pièce de 11.61m² comprenant une kitchenette, une douche et WC. Ensemble en bon état. Une cave. Une place de stationnement privative et sécurisée. Chauffage au gaz. Huisseries en PVC double vitrages. Charges de copropriété mensuelles : 130€.

CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : C.

PRIX : 582 000 € HONORAIRE DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR**REIMS SECTEUR MOISSONS/HENRIOT**

Bel Appartement de 90.50m² ayant conservé le charme de l'ancien (moultures, cheminées, parquet) situé au 2ème étage d'un immeuble, comprenant une entrée, un salon/séjour lumineux avec balcon et vue dégagée sur la cathédrale, deux chambres, cuisine, salle de bains, salle de douches et WC. Une cave. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Huisseries en PVC double vitrages. Chauffage individuel au gaz. Electricité aux normes. Charges de copropriété trimestrielles : 260€.

CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : E.

PRIX : 287 000 € HONORAIRE DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR**REIMS PROCHE DU BOULEVARD DES BELGES**

En exclusivité, proche du boulevard des belges, une maison ancienne 4 pièces à rénover de 97 m² habitables comprenant une entrée avec rangement, un wc, une cuisine, un séjour de 25 m², une chambre de 14 m², une salle de bains, à l'étage un palier avec rangement, un débarras, 2 chambres de 11 m² et 15 m², une pièce de 11 m² à aménager. Une cave sous toute la maison. Un grand jardin. Chauffage central au gaz.

Travaux à prévoir : électricité, plomberie-sanitaires, fenêtres, isolation.

CLASSE ÉNERGIE : F. CLASSE CLIMAT : G.

PRIX : 192 000 € HONORAIRE DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR

LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes.

15 rue Clovis - 51100 REIMS
VENTE : 03 26 87 71 72
LOCATION : 03 26 87 71 70

immobilier.51047@notaires.fr
www.etude-clovis.notaires.fr
www.immonot.com

MAISONS



SECTEUR CHATILLON - Maison de plain-pied accolée par garages, surface habitable de 110 m² comprenant : entrée, séjour/salon (35m²) avec cheminée, cuisine, 4 chambres, salle de bains, salle d'eau et WC. Vaste garage avec porte automatique et jardin arboré de 389 m². Chauffage gaz - Travaux à prévoir. Classe énergie en cours. Honoraires à la charge du vendeur.
Prix : 252 000 €



REIMS À 5 MINUTES DU CENTREVILLE, avec un accès rapide à la gare, magnifique maison ancienne de neuf pièces, offrant de très beaux volumes bien distribués. Toutes les pièces sont spacieuses et lumineuses. Jardin (env 300 m²) clos, sans vis-à-vis. Garage (possibilité de rentrer plusieurs véhicules). Double salon de 45 m². Cuisine et salle à manger totalisant 35 m². Six chambres, une SDB et deux SDD. Wc sur chaque niveau. Sous-sol-cave voûtée. Maison d'exception avec beaucoup de cachet conservé. Classe énergie : E. Honoraire charge vendeur.
Prix : 995 000 €



MAISON ANCIENNE SITUÉE EN PLEIN CENTRE-VILLE CLOVIS/CAPUCINS. Surface habitable d'environ 180 m². Au rez-de-chaussée, belle entrée, un séjour/salon (36m²), une cuisine, une véranda et un WC. À l'étage, deux chambres, un bureau et une salle d'eau. Au second étage, deux chambres, un bureau et une pièce pouvant être aménagée en salle de bains. Grenier. Vaste cave et une cour close sans vis-à-vis. Chauffage fuel. Travaux à prévoir.
Classe énergétique : G **Prix : 628 000 €**



SECTEUR BOULINGRIN - Maison ancienne en très bon état, cachet de l'ancien conservé (parquet et moulures). Surface habitable d'environ 165 m² comprenant au rdc : Entrée, séjour/salon (35m²), cuisine équipée donnant accès sur très jolie cour arborée. À l'étage : deux grandes chambres, SDB et wc. Au second : Deux chambres, SDD, lingerie et wc. Au dernier : Grenier isolé avec velux (possibilité chambre). Cave. Chauffage gaz. Possibilité achat box dans résidence voisine. ENSEMBLE TRES AGREABLE. Honoraire charge vendeur
Classe Energie : D **Prix : 798 000 €**

MAISONS



A PROXIMITE DE WARMERIVILLE, agréable maison ancienne de 210 m² habitables, sur environ 1500 m² de terrain clos et arboré. Dépendance (garage, atelier) et studio indépendant, piscine chauffée. Maison principale comprenant au RDC un séjour de 52 m² avec cheminée/insert, une cuisine, salle à manger, bureau (ou chambre), une chambre avec SDB complète attenante, salle de douche/wc. À l'étage : Palier et trois chambres. CC fuel et pompe à chaleur. Huisseries PVC et volets électriques. Cave. ENSEMBLE SPACIEUX, TRES AGREABLE. Classe énergie : D. Honoraire charge vendeur.
Prix : 439 000 €



BÉTHÉNY SECTEUR CALME - Maison entièrement rénovée et en excellent état, située dans un environnement calme et agréable. Surface habitable d'environ 110 m² sur un terrain clos de 288 m², elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour/salon de 34 m², d'une cuisine équipée avec accès direct à la terrasse et au jardin, d'une buanderie et d'un WC. À l'étage : 4 chambres, dont une de 15 m², ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Grenier aménageable (actuellement à usage de stockage). Garage double + 2 places de stationnement devant la maison. Chauffage individuel gaz (chaudière récente à condensation). ENSEMBLE TRES AGREABLE - Classe Energie : D - Honoraires à la charge du vendeur.
Prix : 340 000 €



SECTEUR AV D'EPERNAY / FRANCHET D'ESPEREY, pavillon avec 4 chambres, d'environ 100 m² habitables, sur deux niveaux comprenant séjour 22 m² ouvrant sur une terrasse, cuisine/salle à manger 20 m², cab de toilettes. À l'étage : 4 chambres et SDB. Partie garage/atelier au rdc. CC au gaz. Secteur calme et agréable. Fenêtres PVC. Maison bien entretenue.
Classe énergie : E. Honoraire charge vendeur. **Prix : 195 000 €**

PARKING

RUE CHABAUD À REIMS - Place de parking en sous sol.
 Non soumis au DPE.
 Libre (Place pour citadine)
Loyer: 60 €/ mois HC Charges 5€/mois Dépôt de garantie: 60€

Barème des honoraires de négociation :
 Les honoraires de négociation sont réglés par le vendeur.
Tarifification TTC :
 Prix inférieur ou égal à 50 000 € :
 Montant forfaitaire maximum de 5 000 € TTC
 Prix supérieur à 50 000 € :
 4% TTC + forfait maximum de 4 000€ TTC
Tarifification Location :
 (émoluments partagés par moitié bailleur et preneur)
 Émoluments : 1/2 loyer HT
 Émoluments cautions : 1/4 de l'émolument HT
 Émoluments de formalités : 170 € HT environ
 (selon les caractéristiques du bien)
 État des lieux : 5€ HT/m²
 Honoraires : Négociation : 1/2 loyer HT à la charge du bailleur
 Gestion mensuelle : 7% HT des encaissements (hors dépôt de garantie)



OFFICE NOTARIAL DE LA PORTE DE MARS

Antoine BOUQUEMONT et Marie-Florence ZAMPIERO BOUQUEMONT

5 boulevard Desaubau - REIMS

Immobilier : 03 26 47 83 36 - Négociation : marie-pierre.mayette.51050@notaires.fr

immobilier.notaires.fr - officedelaportedemars-reims@notaires.fr



APPARTEMENTS

● **IDÉAL POUR UN INVESTISSEMENT A PROXIMITÉ DE L'HÔPITAL :**
 Résidence avec ascenseur, grand studio, composé d'une entrée avec placard, desservant une cuisine aménagée, une salle de douche/wc et la pièce principale. Parking extérieur sécurisé. Cave
 L'appartement est actuellement loué
 Classe énergie : D
Ref. 4407 **Prix : 65.000 euros**

● **LIMITROPHE REIMS / BÉTHÉNY :**
 Résidence avec ascenseur, appartement de 3 pièces traversant et orienté au sud. Offrant : une entrée desservant séjour - cuisine - 2 chambres - salle de bains - dressing.
 Cave et emplacement de parking.
 Classe énergie : E
Ref. 4296 **Prix : 122.000 euros**

● **SECTEUR RUE DU CHAMP DE MARS/BOULINGRIN :**
 Dans petite copropriété avec peu de charges, grand appartement de 3 pièces avec jardin plus un garage attenant, composé d'une entrée desservant un séjour, une cuisine, une salle de bains, 2 chambres, une toilette. 3 grandes caves. appartement très lumineux et fonctionnel
 Possibilité d'acquies pour de l'habitation ou en professionnel.
 Classe énergie : F
Ref : 4406 **Prix : 258.000 euros**



● **BASILIQUE SAINT REMI / PLACE SAINT NICAISE :**
 Dans résidence avec ascenseur, appartement de 3 pièces très lumineux, orienté au sud, composé d'une entrée avec dressing distribuant un séjour d'environ 25 m² donnant sur une terrasse, une cuisine aménagée, un dégagement desservant la partie nuit avec 2 chambres donnant sur un balcon, une salle de bains, un emplacement de parking couvert
 Appartement vendu loué
 Classe énergie : D
Ref. 4422 **Prix : 272.000 euros**

● **BEZANNES :**
 Dans résidence récente donnant sur le golf, appartement de 3 pièces avec des terrasses sans vis à vis, offrant : une entrée desservant un séjour donnant sur une belle terrasse, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, un dégagement avec 2 chambres, une salle de douche, une toilette.
 L'appartement est très lumineux et fonctionnel
 Classe énergie : C
Ref. 4410 **Prix 334.000 euros**

● **SAINT REMI :**
 Dans résidence avec ascenseur, à proximité de toutes les commodités, appartement de 4 pièces avec balcon, composé d'une entrée desservant un séjour double donnant sur un balcon, une cuisine, 2 chambres, une salle de bains et un dressing. Cave Possibilité d'acquies en plus un garage fermé au sous-sol
 Classe énergie : D
Ref. 4391 **Prix : 235.000 euros**

● **CLAIRMARAIS :**
 Appartement bien distribué de 5 pièces avec une cave. Composé d'une entrée avec placard desservant une chambre, une cuisine, un séjour traversant avec balcons, un dégagement avec 2 chambres et une salle de bains, nombreux rangements.
 L'appartement est très lumineux.
 Possibilité d'acquies un garage fermé
 Classe énergie : E
Ref. 4412 **Prix : 195.000 euros**



● **AU COEUR DE REIMS :**
 Petite copropriété avec ascenseur, Appartement meublé, en parfait état, de 7 pièces avec 2 terrasses, d'une superficie d'environ 160 m². Il est composé : d'une entrée desservant 2 appartements réunis en un seul, distribuant un séjour donnant sur une terrasse de 20 m², un dégagement pour la partie nuit avec 4 chambres dont une donnant sur la 2nde terrasse de 30 m², 2 salles de bains, 2 wc. Cave
 L'appartement est extrêmement lumineux, facile à vivre.
 Possibilité d'acquies un parking en plus.
 Appartement offrant de multiples possibilités
 Classe énergie : D
Ref. 4418 **Prix : 808.000 euros**

MAISONS

● **AU COEUR DE MURIGNY :**
 Maison de 6 pièces principales avec jardin entièrement clos et grand garage attenant. Elle est composée d'une entrée avec placard desservant un séjour double traversant donnant sur le jardin, une cuisine aménagée.
 À l'étage : un palier distribuant 4 chambres, une salle de douches et une salle de bains.
 Sous-sol total divisé en 3 pièces Maison très facile à vivre
 Classe énergie : D
Ref.4420 **Prix : 334.000 euros**



● **ORMES :**
 Au coeur du village, maison récente de 6 pièces principales sur un sous-sol total avec un jardin entièrement clos d'une superficie de 542 m². Elle est composée d'une entrée desservant un vaste séjour traversant d'environ 43 m² ouvert sur une cuisine aménagée avec un coin repas, l'ensemble donnant sur le jardin, une chambre avec salle de douche privative.
 À l'étage : un palier distribuant 3 chambres, une salle de bains et un dressing.
 Au sous-sol : un garage pour plusieurs voitures, un atelier, une buanderie.
 La maison est très agréable à vivre et lumineuse.
 Classe énergie : D
Ref.4415 **Prix : 437.500 euros**

● **EPOYE :**
 Jolie maison de village en pierre, de 6 pièces principales en parfait état général avec une grande cour entourée de nombreuses dépendances. Offrant : un séjour traversant de 49 m² avec cheminée en pierre donnant sur la terrasse - salle à manger - cuisine aménagée ouverte sur l'extérieur - 4 chambres - buanderie - 2 cabinets de toilettes - 1 salle de bains - 1 salle de douche - dressing - 2 Caves.
 Grand grenier aménageable et isolé.
 Idéal pour des artisans ou pour la création d'un gîte.
 Classe énergie : F
Ref.4211 **Prix : 345.000 euros**



● **SECTEUR SAINT-MARTIN L'HEUREUX :**
 Sur une parcelle d'environ 4.700 m², Magnifique corps de ferme composé d'une maison d'habitation en pierre avec de nombreuses dépendances, l'ensemble est en parfait état général il offre une maison de 7 pièces principales d'environ 200 m² avec un vaste grenier et son jardin, 2 granges aménagées avec un étage d'une superficie chacune de 350 m² et de 465 m² plus un hangar
 Classe énergie : F
Ref. 4325 **Prix : 396.000 euros**

LOCATION



● Très bel appartement dans résidence sécurisée, proche de toutes commodités, qui se compose : D'une entrée, cuisine aménagée et équipée, grand salon/salle à manger avec accès sur balcon, 4 chambres, salle de bain, salle de douche, coin buanderie, WC indépendant.
 Très lumineux.
 Garage + 1 parking aérien
 Chauffage électrique.
Loyer : 1 200.00 €/mois.
Charges communes : 200 euros comprenant l'eau

ANIMATION

Quand la guinguette fait revivre les villages d'Épernay

Dans un contexte où plus de 60 % des communes françaises n'ont plus de commerces de proximité, la guinguette mobile, opération portée par l'association Action Territoriale via l'initiative « 1 000 cafés » et soutenue par Épernay Agglo Champagne, semble s'affirmer comme une alternative originale pour recréer du lien. Ainsi, après le succès de sa première édition l'an dernier, elle revient dès ce week-end pour une nouvelle tournée festive dans le bassin sparnacien et double la mise. En effet, cette année, huit communes accueilleront la guinguette itinérante et son fameux camion rouge, contre quatre l'an passé, avec toujours pour ambition de raviver le lien social et d'offrir des soirées conviviales à tous les habitants.

La tournée dans le bassin sparnacien débute à Soulières ce vendredi 30 mai (à partir de 18 h), avant de s'installer à Moslins, samedi 31 mai (à partir de 18 h), puis à Villeseneux, dimanche 1er juin (à partir de 17 h). À chaque étape, pensée en collaboration avec les municipalités et les acteurs locaux, la recette est la même : musique, animations pour petits et grands, food trucks et buvette, le tout en accès libre avec pour leitmotiv de proposer aux participants de passer un bon moment dans une ambiance chaleureuse et intergénérationnelle. À noter que la guinguette mobile reviendra visiter l'agglomération d'Épernay du 13 au 15 juin, où elle s'installera successivement à Mardeuil, Chaltrait et Vinay, puis à la rentrée, les 12 et 13 septembre, pour deux dernières étapes à Villers-aux-Bois et Pierre-Morains.

✓ Infos : page Facebook « La Guinguette mobile ».

Julien Debant



Première étape ce vendredi à Soulières. © « 1 000 cafés - Groupe SOS »

CONCERT

La pop sacrée de Glorious au Millesium

La grande salle sparnacienne s'apprête à vibrer au son d'un événement musical pas comme les autres : le concert de Glorious, programmé ce dimanche 1er juin. Fondé en 2002 à Lyon par les frères Pouzin, Glorious s'est imposé comme l'un des groupes qui ont révolutionné la façon dont l'Église s'adresse au monde, en proposant une musique actuelle, tournée vers la pop, le rock et l'électro, mais avec des textes qui parlent d'espérance, de foi et de fraternité. Ainsi, depuis plus de vingt ans, le groupe bouscule les codes et parcourt la France et l'Europe, remplissant salles et églises, et touchant des milliers de personnes grâce à son message qui se veut universel.

Ce concert promet un mélange étonnant de show musical et de veillée de prière festive. Sur scène, lumières, énergie et instruments dernier cri se conjuguent pour offrir une expérience qui séduit un public large, au-delà des seuls pratiquants réguliers, charmé par une ambiance mêlant chaleur et bienveillance. Là où Glorious se distingue particulièrement, c'est dans sa capacité à faire rimer textes spirituels et sonorités modernes. Les refrains, souvent inspirés de passages de l'Évangile, résonnent comme des hymnes d'espérance, portés par des mélodies accrocheuses et des arrangements dignes des plus grands groupes pop.

✓ Glorious, dimanche 1er juin, à 18 h au Millesium d'Épernay. Tarif : 33 €.



Le groupe Glorious rassemble des milliers de personnes autour d'une foi vivante et d'une musique pop. © DR

J.D

Agenda

CONCERTS

DIMANCHE 1 JUIN

CHOEUR INTER-LUDE

Concert de printemps pour le chœur magentais.

À 15 h - Participation libre - Espace culturel de Magenta

GLORIOUS

Performance à la frontière entre pop-rock et prière festive.

À 18 h - Tarif : 33 € - Au Millesium, Épernay

MERCREDI 4 ET JEUDI 5 JUIN

DES COULEURS DE LIBERTÉ

Spectacle des chorales des collèges et lycées du bassin d'Épernay autour du thème de la paix. Par l'association l'Oreille en fête.

Mercréd et jeudi à 19 h 30

Tarifs : 4/7 € - Palais des fêtes, Épernay

MERCREDI 11 JUIN

MICHEL POLNAREFF

Légende vivante de la chanson française, Michel Polnareff a repris reprend la route pour une tournée inoubliable. Ne manquez pas cette occasion unique de revivre ses plus grands succès en live.

À 20 h - Tarifs : 90 à 120 € - Au Millesium, Épernay

DIMANCHE 15 JUIN

CONCERT DE PRINTEMPS

Par la chorale Chœur des coteaux et arpège de Chouilly, avec la participation du groupe vocal Les Citrons bleus de Reims.

À 15 h - Tarif : 8 € (gratuit pour les moins de 8 ans)

Salle des fêtes, Fleury-la-Rivière

CINÉMA

MARDI 3 JUIN

CINÉ-DÉBAT : SECRETS TOXIQUES

Projection du film Secrets toxiques qui dévoile les dangers cachés des pesticides, souvent mal

évalués avant leur commercialisation, et leurs impacts sur la santé et l'environnement, suivie d'un échange avec le collectif Les Colibris d'Épernay.

À 20 h - Tarif unique : 7 € - Cinéma Le Palace, Épernay

LUNDI 9 JUIN

AVANT-PREMIÈRE : « DRAGONS »

Un live action qui promet de belles émotions en famille.

À 14 h et 17 h - Tarifs habituels - Cinéma Le Palace, Épernay

DIMANCHE 15 JUIN

JOHNNY HALLYDAY, LE CONCERT DE LA TOUR EIFFEL

25 ans après, le film de ce concert historique s'offre une nouvelle jeunesse avec un son et une image remasterisés.

À 20 h - Tarif unique : 19 € - Cinéma Le Palace, Épernay

DIVERS

VENDREDI 30 MAI

SOIRÉE GUINGUETTE À SOULIÈRES

Animation musicale assurée par les artistes Val et Jean.

À partir de 18 h - Gratuit - devant la salle des fêtes, Soulières

DU VENDREDI 30 MAI AU DIMANCHE 1 JUIN

FÊTE DE LA BIÈRE

19e édition de la Fête de la bière, rendez-vous festif et convivial célébrant le jumelage avec Middelkerke. Restauration et concerts.

Ven de 17 h à 22 h 30, sam de 11 h à 22 h 30, et dim de 11 h à 17 h 30 - Entrée libre

Place Hugues-Plomb, Épernay

SAMEDI 31 MAI

SOIRÉE GUINGUETTE À MOSLINS

Animation musicale assurée par l'orchestre de Yannick Champion.

À partir de 18 h - Gratuit

Cour de la mairie, Moslins

DIMANCHE 1 JUIN

AMÈNE TON CAILLOU

Des géologues examinent les cailloux apportés par les visiteurs pour en identifier l'origine et la composition.

De 14 h à 17 h - Gratuit - Musée du vin de Champagne et d'archéologie, Épernay

SOIRÉE GUINGUETTE À VILLESENEUX

Un moment convivial autour de différentes animations : jeux pour enfants, food-trucks...

À partir de 17 h - Gratuit - Villeseneux

MARDI 3 JUIN

RENDEZ-VOUS-PHILO SUR LE BONHEUR

Réflexions autour du sentiment du bonheur en compagnie du philosophe rémois Gérard Lemarié.

À 18 h 30 - Gratuit sur inscription - Médiathèque Simone-Veil, Épernay

MERCREDI 4 JUIN

CAFÉ RENCONTRE SUR L'AUTISME

Échanges et conseils autour de la gestion de l'autisme au quotidien. Par l'association Autisle Avenir.

De 10 h à 12 h - Entrée libre - Maison des arts et de la vie associative, Épernay

DONNEZ DE LA VOIX DANS LES STUDIOS

Initiation au studio d'enregistrement par la pratique du karaoké lors d'une séance personnalisée.

À 14 h, 15 h et 16 h - Gratuit sur réservation

Médiathèque Simone-Veil, Épernay

OBJETS DU PASSÉ, CRÉATIONS DU FUTUR

Plongeon dans l'univers du Musée d'Épernay à la découverte d'œuvres à s'approprier en modélisation 3D.

De 15 h à 17 h - Gratuit sur inscription

Médiathèque Daniel-Rondeau, Épernay

EXPOSITIONS

JUSQU'AU MERCREDI 25 JUIN

TIS & ZÉNI'ART

Peintures acryliques et aquarelles de Patrick et Oscar Tisserand.

Du lun au ven de 9 h à 12 h et de 14 h à 18 h et le week-end sur rendez-vous au 03 26 57 51 30 - Entrée libre
Champagne Chapuy, 10, avenue de Champagne, Oger

JUSQU'AU MERCREDI 28 JUIN

ATELIER INDIGO

30 œuvres (dessins, pastels et peintures) par 18 artistes de l'Atelier.

Lun et ven de 14 h à 20 h et mar et jeu de 14 h à 18 h
Entrée libre - MJC Aÿ

JUSQU'AU DIMANCHE 21 SEPTEMBRE

VIGN'ART



6e édition du festival d'art contemporain et de land art, avec 18 œuvres à découvrir dans divers lieux et communes du vignoble, dont deux à Épernay.
Gratuit - Infos : vignart.fr

CINÉ-DÉBAT

« Secrets toxiques » lève le voile sur les dangers des pesticides

Le collectif Les Colibris d'Épernay propose, mardi 3 juin à 20 h au cinéma Le Palace, une soirée ciné-débat autour du film documentaire « Secrets toxiques ». Ce film-enquête met en lumière les dangers cachés des pesticides, souvent mal évalués avant leur commercialisation, et leurs conséquences sur la santé humaine et l'environnement.

À travers des témoignages de scientifiques, d'agences sanitaires et de citoyens, « Secrets toxiques » révèle un paradoxe : malgré la réglementation européenne censée interdire tout produit nocif pour la santé ou la biodiversité, de nombreux pesticides responsables de maladies chroniques, de la chute de la biodiversité et de la disparition des abeilles continuent d'être utilisés. Le film pointe l'absence d'études sérieuses sur la toxicité des formulations complètes avant leur mise sur le marché, et appelle à une réforme profonde du système d'évaluation et d'autorisation.

La projection sera suivie d'un échange avec le collectif Les Colibris d'Épernay et la participation de médecins de l'association « Alerte des médecins sur les pesticides », qui apporteront leur éclairage sur les enjeux sanitaires liés à l'exposition aux pesticides et répondront aux questions du public.

Julien Debant

✓ « Secrets Toxiques », mardi 3 juin à 20 h au cinéma Le Palace, Épernay. Tarif : 7 €.



Un documentaire d'une heure sur les conséquences de l'usage massif des pesticides. © DR

NATURE

Le Jardin de Margueritte fête la nature et le partage

Harve de verdure situé rue Francis-Bonal, au cœur du quartier de l'ancienne caserne d'Épernay, le Jardin de Margueritte — avec deux "t", parce qu'il doit son nom au général éponyme et non à la fleur — organise sa grande fête ce dimanche 1er juin. Toute la journée, à partir de 9 h 30, cet espace vert associatif accueillera des animations pour tous les âges, dont un troc plantes, pour échanger boutures et semis, et un pique-nique partagé.

Ce jardin est né en 2022 avec le soutien de l'agglomération d'Épernay, qui a mis à disposition le terrain, et de la ville. « L'objectif était de créer un jardin collectif et partagé afin de faire renaître un petit îlot de nature et de biodiversité, pour permettre aux habitants du quartier un contact avec la nature », indique Sandrine Quenardel, présidente de l'association Le Jardin de Margueritte. Une ambition devenue réalité grâce à une vingtaine d'adhérents passionnés et au fil de nombreux chantiers collectifs. « Il a fallu recréer un sol vivant, en superposant régulièrement des couches de terre, de broyat de branches et de tontes d'herbe fournies par la collectivité et nos partenaires. »

Grâce au soutien du collectif des Colibris et à la collaboration avec des structures locales telles que Les Sentes, la Fabrique de Bidule ou Alternativity, le Jardin de Margueritte accueille désormais régulièrement écoles, crèches et résidences seniors. Ici, petits et grands (re)découvrent ensemble les plaisirs simples du jardinage ou profitent simplement d'un moment convivial autour d'un café. Bref, un lieu rare pour partager, apprendre et cultiver le lien social au fil des saisons.

J.D

✓ Fête du Jardin de Margueritte, dimanche 1er juin, à partir de 9 h 30,



Parmi les animations proposées : un troc plantes pour échanger boutures et semis. © DR

Cinéma



LE PALACE

33, boulevard de la Motte - Épernay - 03 26 51 82 42
Du mardi 30 mai au jeudi 3 juin 2025

SECRETS TOXIQUES mar 20H

DESTINATION FINALE BLOODLINES ven 17H - 20H15 sam 16H30 - 19H 21H30 dim 14H - 17H 20H15 lun 17H45 - 20H15 mar 17H45 - 20H15

FANON dim 20H lun 13H45

JEUNES MÈRES ven 14H - 20H30 sam 13H45 - 19H 21H30 dim 14H - 17H 20H lun 14H - 20H30 mar 14H - 18H 20H30

LA CHAMBRE DE MARIANA sam 16H15 VO dim 13H45 VO mar 14H VO

LA VENUE DE L'AVENIR ven 13H45 - 17H 20H15 sam 13H45 - 16H30 21H30 dim 10H30 - 13H45 17H lun 13H45 - 17H45 20H mar 13H45 - 17H45 20H

LE PEUPLE MIGRATEUR ven 14H sam 19H15 dim 10H30

LES LINCEULS dim 10H30 VO lun 17H45 VO

LES MUSICIENS ven 14H15 lun 17H45 mar 17H45

LUMIÈRE, L'AVENTURE CONTINUE sam 19H15 dim 20H lun 14H mar 17H45

MISSION: IMPOSSIBLE THE FINAL RECKONING ven 13H45 - 16H45 20H sam 13H45 - 16H 21H15 dim 13H45 - 16H45 20H VO lun 13H45 - 17H 20H mar 13H45 - 20H

PARTIR UN JOUR ven 17H15 - 20H15 sam 14H - 17H 21H30 dim 10H30 - 17H15 20H15 lun 17H45 - 20H30

mar 14H15 - 18H

THE PHOENICIAN SCHEME ven 14H15 - 17H15 VO 20H15 VO sam 14H VO - 19H VO 21H30 dim 14H - 17H15 VO 20H15 VO lun 14H15 - 20H30 VO mar 14H15 VO - 17H45 VO 20H15

THUNDERBOLTS ven 17H15 sam 18H45 lun 17H45

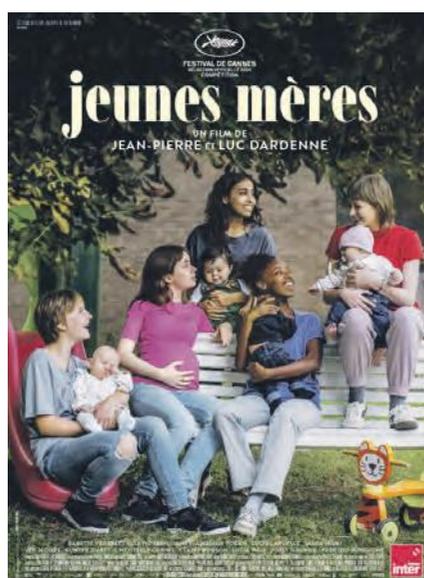
PEPPA RENCONTRE LE BÉBÉ... sam 14H15 dim 10H45

LILO & STITCH ven 14H30 - 17H30 20H30 sam 13H45 - 16H30 19H - 21H30 dim 10H30 - 14H30 17H30 lun 14H30 - 20H30 mar 14H30 - 20H30

LA LÉGENDE D'OCHI dim 10H30

MINECRAFT, LE FILM sam 16H15

LA SÉANCE DES PETITS CINÉPHILES ANIMO RIGOLO DÈS 3 ANS dim 10H45



EN BREF

Fin juin, une soirée pour fêter l'été au Château de Pierry

Joyau du XVIIIe siècle aux portes d'Épernay, le Château de Pierry ouvrira sa cour d'honneur et son cellier pressoir le vendredi 27 juin pour une soirée estivale placée sous le signe de la convivialité et du champagne. Les visiteurs seront attendus pour célébrer « L'Été au Château » dans une ambiance festive animée par un DJ de l'AMS agency. Au programme : bar à champagne proposant magnums, bouteilles ou coupes, restauration sur place et tirage au sort permettant de remporter un jéroboam pour chaque billet d'entrée (10 €). À noter qu'en cas de météo capricieuse, une solution de repli est prévue, avec une fête qui se poursuivra dans le cellier de Paul. Infos et billetterie en ligne sur le site Weezevent.



Les organisateurs des puces de Saint-Imoges déjà sur le pont



Le comité des fêtes de Saint-Imoges prépare déjà activement la 46e édition du marché aux puces, qui animera le village le dimanche 7 septembre prochain. Comptant parmi les brocantes les plus importantes du département, l'événement attire chaque année plusieurs milliers de visiteurs. Les inscriptions pour les exposants ouvriront dès le 13 juin sur le site mybrocante.fr (www.mybrocante.fr/e/993). Cette année encore, la manifestation sera recentrée au cœur de la commune, facilitant l'accès et supprimant les files d'attente aux parkings grâce à la réouverture de l'axe Épernay-Champillon.

L'horoscope

BÉLIER du 21.03 au 20.04
Ne vous endormez pas sur vos lauriers. Consolidez votre situation par tous les moyens, même si vous estimez ne pas avoir à vous faire de soucis à ce sujet. Concentrez-vous sur les affaires exigeant de l'audace et une grande confiance en soi.

TAUREAU du 21.04 au 20.05
Après quelques jours de léthargie, vous voilà de nouveau plein d'énergie. Ici et maintenant, si vous avez quelques difficultés à résoudre, vous saurez tout régler à force d'opiniâtreté.

GÉMEAUX du 21.05 au 21.06
Ne vous attardez plus sur un récent conflit qui jette un froid sur votre entourage proche. Il vaut mieux laisser le temps faire son travail. Vous réfléchirez aux événements passés, plus tard.

CANCER du 22.06 au 22.07
Vous devriez cesser de faire de l'épate, mais plutôt des concessions. Il est temps de prendre davantage de recul. Si vous vivez en couple, misez sur la complicité et la coopération plutôt que sur la compétition.

LION du 23.07 au 22.08
Cette semaine, dans la mesure du possible, essayez de travailler sur la construction de liens plus étroits avec vos proches. Côté cœur, les influx ne sont pas porteurs de stabilité, bien au contraire.

VIERGE du 23.08 au 22.09
Certains événements feront monter la tension. Il est sage de ne prendre aucune décision hâtive et irréfléchie. Laissez faire le temps, et ne cédez pas au doute.

BALANCE du 23.09 au 22.10
Régalez les questions matérielles en attente, et débarrassez-vous de certaines tâches routinières. Ainsi, vous serez tout à fait libre pour vous lancer sur de nouveaux projets.

SCORPION du 23.10 au 22.11
Accordez plus de temps et d'écoute aux autres. Ici et maintenant, il est important d'accepter des situations, peut-être délicates, mais qui tourneront à votre avantage plus tard.

SAGITTAIRE du 23.11 au 22.12
Bien que votre situation financière soit loin d'être idéale, la lumière est au bout du tunnel. C'est une période propice pour lancer les négociations et les conclure. Alors, c'est à vous de jouer !

CAPRICORNE du 23.12 au 20.01
Ne laissez pas votre esprit et votre imagination vous jouer des tours. Profitez de cette période faste pour vous rendre disponible ou approfondir les relations existantes avec vos proches.

VERSEAU du 21.01 au 19.02
Une question professionnelle, que vous aviez mise en attente, doit être réglée. Vous devrez prendre des initiatives sinon, vous risquez d'y perdre des plumes. Alors, agissez avant de le regretter.

POISSONS du 20.02 au 20.03
Ressaisissez-vous, ne vous laissez pas envahir par le doute. Aujourd'hui, vous devez croire en vous, et en vos capacités.

l'hebdodo ANNONCES

Votre annonce publiée
Gratuitement, Localement
& en toute confiance !

VIDE MAISON



VIDE-MAISON À SARRY 51520

Les 31 Mai, 1^{er}, 7, 8 et 9 Juin, lors du vide garage, sous-sol vous pourrez retrouver des ventes d'outillage, vaisselle et brocante divers à Sarry, Rue Jacques Brel.
06.88.93.61.22

BRICOLAGE



TONDEUSE TRACTÉE

Vends une tondeuse tractée John Deere R43V, vitesse d'avance réglable, carter en aluminium, fonctionne parfaitement, entièrement révisée.
Prix : 250 €
06.65.72.45.60

MEUBLES



BUREAU ENFANT RÉVERSIBLE

Vend petit bureau enfant réversible, tableau 2 faces, face bureau et face pour dessiner avec des craies. Plaque legos à l'intérieur. Tabouret inclus. En très bon état, prix à débattre.
Prix : 25 €
06.62.47.76.00

TABLE VINTAGE



Table de salon en carreaux de céramique années 60/70 - L 1,07 cm, l 0,46 cm, h 42 cm - traces d'usage - poids 15 kg ~ A retirer
Prix : 120 €
06.21.81.58.45

CHAUFFEUSE 1 PLACE



Vends chauffeuse BZ 1 place couleur griotte, sommier à lattes, matelas 12 cm. JAMAIS SERVIE. Achat CAMIF : 600 euros.
Prix : 450 €
06.87.35.07.31

2 FAUTEUILS ŒUF



Fauteuil Cuir bicolor bleu ciel / beige
Fabricant : Château d'Ax
Prix : 280 € ou 500 € les deux
0618463334

AUTOS



FIAT 500X 1.4 MULTIAIR

Fiat 500X 1.4 multiair, 10 500 €, 2016, 85 000 km Essence, Boîte Manuelle. Véhicule en très bon état intérieur et extérieur - Couleur beige/marron - 2 pneus neufs à l'avant - Plaquettes et disques de frein changés - Voiture entretenue régulièrement - Factures des entretiens. Contrôle technique ok
06.72.11.63.70

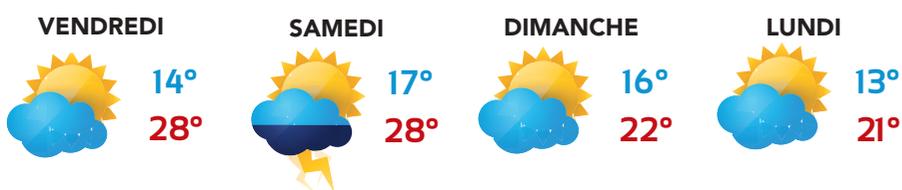
LOCATION



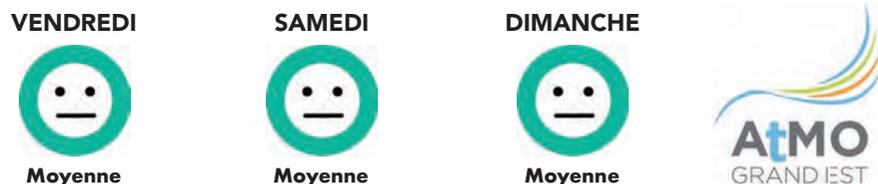
À LOUER REIMS STUDIO

À louer studio avec salle de douche, wc séparés, excellent état dans petite résidence de 5 logement totalement rénovée en 2023. Libre le 10 mai 2025.
Prix : 430€ par mois
06.70.07.28.78

Météo



Qualité de l'air



La CLCV vous informe

Copropriété : les règles de majorité en AG

Lors de l'assemblée générale, chaque copropriétaire dispose d'un nombre de voix correspondant à sa quote-part de parties communes (tantièmes). La loi du 10 juillet 1965 prévoit différentes règles de majorité, selon la nature et l'importance des décisions à prendre. Majorité simple : article 24 : c'est la majorité des voix exprimées des copropriétaires présents ou représentés à l'Assemblée Générale. Les abstentionnistes ne sont pas pris en compte. Majorité absolue : article 25 : c'est la majorité des voix de tous les copropriétaires présents, représentés et absents. La double majorité : article 26 : c'est la majorité de tous les copropriétaires (présents, représentés et absents) détenant les deux tiers des voix.

Les décisions les plus importantes requièrent l'unanimité de tous les copropriétaires.

CLCV de la Marne – Reims - Contact : 03 26 05 03 88 ou clcv-marne.over-blog.com

Publiez votre annonce
en un CLIC

annonces.lhebdoduvendredi.com



FURIES

FESTIVAL DE CIRQUE ET DE THÉÂTRE DE RUE



3 AU 8 JUIN 2025 CHALONS-EN-CHAMPAGNE - GRAND EST

FURIES.FR