



POINT DATA

#06

L'investissement
en immobilier d'entreprise

Bureaux - Locaux commerciaux - Locaux d'activité - Entrepôts

L'INVESTISSEMENT EN QUELQUES CHIFFRES

↔ **30 M€**

d'investissement en 2022
soit 13 000 m² vendus répartis en 39 transactions

⌚ **100 M€**

d'investissement potentiel recensé en 2022
(offres disponibles)

↑ **X 3**

Les transactions d'investissement ont
plus que triplées entre 2016 et 2022



L'INVESTISSEMENT EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE



Taux de
rendement brut
à La Réunion

Taux de rendement **supérieur**
aux valeurs observées en métropole

Répartition par type d'actifs



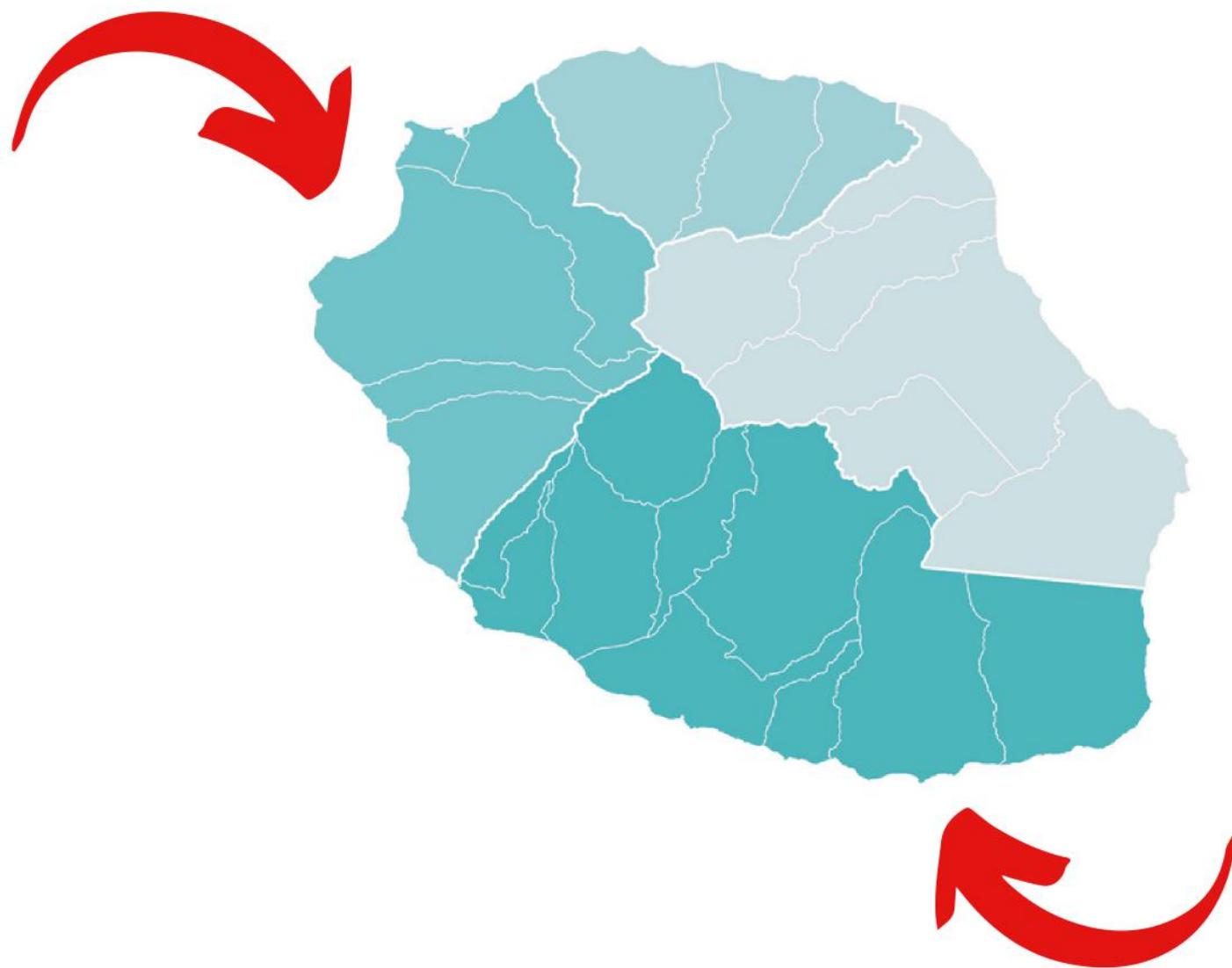
**Les locaux d'activité et les entrepôts
concentrent l'essentiel des investissements.**



Répartition par micro-région

OUEST / SUD

Ces micro-régions concentrent en 2022 le plus d'investissement, il s'agit pour l'essentiel des locaux d'activité.





Suivez-nous et activez les notifications pour ne rien manquer ! Retrouvez également tous les points data sur www.inovista.re