

INDIVIDUALITÄT zum WOHLFÜHLEN



STEIRISCHES LANDES- WAPPEN



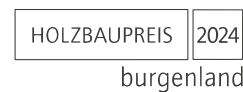
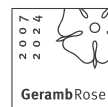
Die HHH Holz & Bau GmbH steht beispielhaft für das, was steirische Unternehmen so stark macht: Handwerkliche Präzision, Innovationskraft, Nachhaltigkeit und ein tiefes Bekenntnis zur Region. Mit ihrer langen Geschichte, ihrem sozialen Engagement und ihrer Fähigkeit, Tradition mit modernem Holzbau zu verbinden, leistet die Firma einen bedeutenden Beitrag für unsere Wirtschaft und unser Land.

DER HIRSCHBÖCK

Der Holzbaubetrieb wurde vor 85 Jahren von Franz Hirschböck gegründet und befindet sich seither in Familienbesitz. 1994 wurde Dipl.-Ing. Oskar Beer, ein Enkel des Firmengründers, zum geschäftsführenden Gesellschafter und 2012 Ing. Wolfgang Raser zum zweiten geschäftsführenden Gesellschafter bestellt. Mit derzeit 32 Mitarbeitern werden Baustellen und Projekte mit regionalem Schwerpunkt Oststeiermark, dem Großraum Graz, dem südlichen Niederösterreich und dem südlichen Burgenland abgewickelt.



Unsere Leistungen umfassen die Planung, Berechnung (Statik, Bauphysik, Energieausweis) und Fertigung von Einfamilienhäusern, Zubauten, Balkonen, Carports, Dachgeschossausbauten, Dachstühlen, Dämmungen, Fußböden, Gartenhäusern, Hallen, Holzhäusern, Kaldächern, Kinderhäusern, Leimholzkonstruktionen, Fassaden und Dächern aus Lärchenschindeln, Parkettböden, Pergolen, Revitalisierungen, Sanierungen, Schalungen, Schiffböden, Schwimmbadeinfassungen, Terrassen, Sonderkonstruktionen, Unterböden, Veranden, Weinkellerregalen, Wintergärten, Zäunen etc.



2021
2019
2015
2001



UNSERE LEISTUNGEN



„Auf der Suche nach dem Haus mit Stil und Wohnkomfort haben wir von der Planung bis hin zum Aufbau des Hauses mit HHH einen Goldgriff gemacht.“



Haus SG

Holzriegelbau mit Lärchenfassade, Innenverkleidung, Wände und Dach in Birke

200 m² Wohnfläche

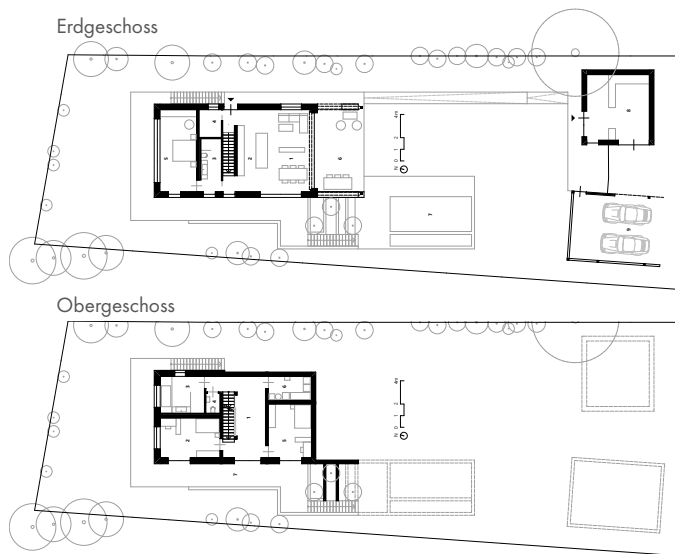
3 Schlafzimmer,
1 Ankleide, 1 Küche,
1 Speis, 1 Essbereich,
1 Wohnbereich,
2 Badezimmer, 2 WCs,
1 Büro/Gästezimmer,
1 Garderobe, 1 WR/
Technikraum, 1 Lager

Umsetzungszeitraum:
12 Monate

Planung:
conspecto GmbH



Symbiose der
ELEMENTE



IN DEN NATÜRLICHEN GELÄNDELAUF EINGEBETTET

Der Neubau fügt sich in die Landschaft ein und präsentiert sich zurückhaltend und anpassungsfähig.

Alles unter dem Bodenniveau ist in Beton ausgeführt, alles darüber in Holz. Die Wände als Riegelbau, die Deckenelemente aus Brettspertholz, die Dachuntersicht mit Birken-spertholzplatten – das Innen und Außen geht ineinander über

und so wird der Wohnraum im Sommer mit den Terrassen und dem großzügig überdachten Sitzbereich erweitert. Die Sichtachsen von Norden nach Süden bieten Ausblicke in das Grazer Umland, die Böschung wird als abgestuftes Beet für Pflanzen und Gemüse genutzt.

Die Raumeinteilung ist funktional gehalten der Giebel nach oben offen, derzeit als Familienhaus



– zukünftig können Wände entfernt werden und eine neue Nutzung wird erreicht. Das perfekte Wohnklima wird mit Sonnenlicht im Winter, natürlicher Beschattung im Sommer, einer zentralen Wohnraumlüftung, Fensterflächen mit schöner Aussicht und natürlichen Oberflächen im Inneren erreicht. Eine Luftwärmepumpe wird zum Heizen verwendet, eine Wasserzisterne für die Gartenbewässerung.



” In der sensiblen Reaktion auf den
Umraum und der Reduktion auf das
Wesentliche liegt die höchste Qualität.

i

Haus B

Holzriegelbau,
Brettsper Holzdecken

170 m² Wohnfläche

3 Schlafzimmer,
1 Ankleide, 1 Küche,
1 Wohn-Essbereich,
1 Büro, 2 Badezimmer
2 WCs, 1 Vorraum,
1 Technikraum,
2 Kellerräume,
1 Garage, 2 Terrassen

Umsetzungszeitraum:
10 Monate

Planung: STADTGUT
Architekten ZTKG,
www.stadtgut.com

Einreichung und
Werkplanung:
HHH Holz&Bau

Fotos: www.wrfuerst.com

Visionär
NATÜRLICH

NATÜRLICH VISIONÄR DURCH MINIMALE VERDICHTUNG



Ein Haus am Hang, bei dem die Hanglage auch von der Straßenseite wahrgenommen wird.

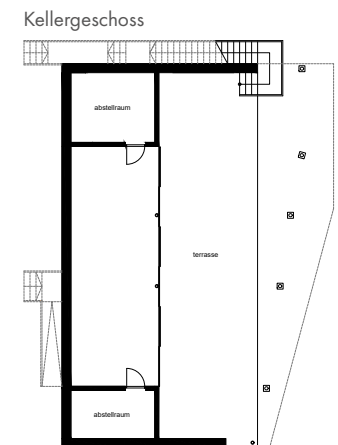
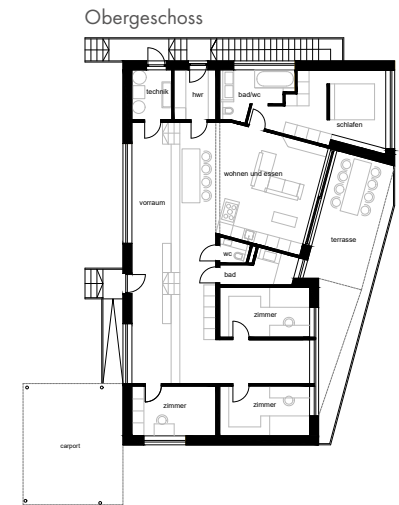
Ein Einfamilienhaus für eine 4-köpfige Familie, 2022 fertiggestellt. Grundstücksfläche ca. 812 m², ca. 170 m² beheizte Wohnfläche, 24 m² Lagerräume – nicht beheizt, ca. 51 m² überdeckter Spielbereich, 89 m² Terrasse auf Gartenebene, 36 m² Terrasse auf Wohnebene.



HOLZBAUPREIS 2024
burgenland

Das Haus B ist ein moderner Holzbau mit einem geringen Versiegelungsgrad. Außen- und Innenwände sind im Holzriegelbau ausgeführt.

Die Geschosdecke ist als Tramdecke (Baubuchenträger auf V-förmigen Stahlstützen) und das Dach aus Massivholzelementen ausgeführt.



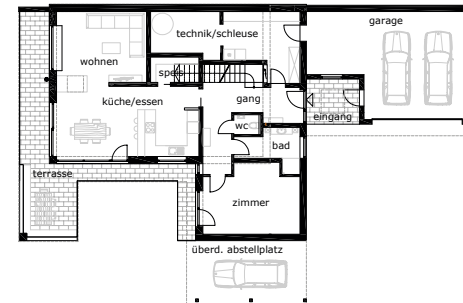
der **HOLZRIEGEL** **WOHNTRAUM**

„ Unser Wohnraum inmitten einer
grünen Ruheoase.

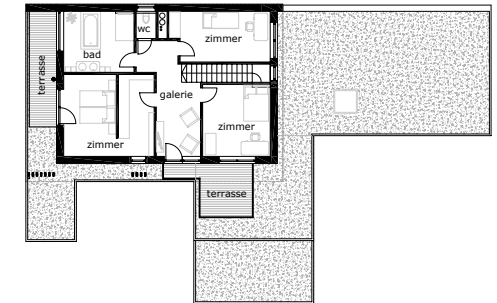


100% INDIVIDUELL: BERATUNG, PLANUNG UND UMSETZUNG. ALLES AUS EINER HAND!

Erdgeschoss



Obergeschoss



Der Weg bis zum Baustart gestaltete sich durch den Abbruch des alten Bauernhofes, welcher an derselben Stelle stand, zeitaufwendig und schwierig. Einfacher und schneller erwies sich die Umsetzung des modernen Wohnhauses. Die Mühen haben sich gelohnt, der Bauplatz wurde durch das sich an den Hang angeschmiegte Haus perfekt genutzt. Die süd- und westseitige

aus heimischer Lärche vermittelt Wärme und Gemütlichkeit, die Dachüberstände schützen diese vor Verwitterung und spenden Schatten für den Innenraum. Durch die großzügigen Glasflächen konnte der Wohnraum in den Garten erweitert werden. Teile des Bauernhofes fanden als Deckenträume Platz, abgerundet wird das angenehme Raumklima des Holzhauses mit großzügigen Lehmputzoberflächen.

Haus N

Holzriegelbau

189 m² Wohnfläche

1 Küche-Esszimmer,
1 Speis, 1 Wohnzimmer, 4
Schlafzimmer,
2 Bäder, 2 WCs,
1 Gang, 1 Galerie,
1 Wirtschaftsraum,
1 Doppelgarage

Umsetzungszeitraum:
14 Monate

Planung:
HHH Holz&Bau



„ Seit wir im Holzhaus wohnen, merken wir täglich: bessere Luft, mehr Ruhe, echtes Wohlfühlen – Handwerk aus Holz schafft Geborgenheit, spart Energie und macht aus vier Wänden ein Zuhause.



KONTRAST der FORMEN

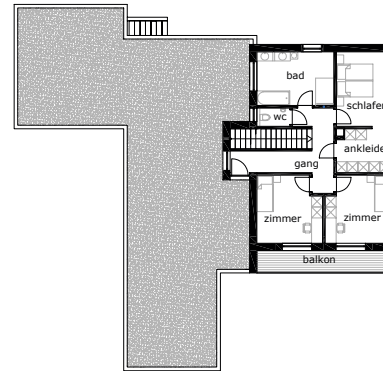




Erdgeschoss



Obergeschoss



BESTE WORK-LIFE BALANCE DURCH DIREKT ANGEBAUTE PRAXIS!

Wenn man auf der Terrasse steht, hat man einen tollen Blick ins Lafnitztal, dort schlängelt sich der Grenzfluss zwischen der Steiermark und dem Burgenland entlang. Die zwei Baukörper für Wohnen und Arbeiten mit ihren klaren Formen und den großzüg-

igen Öffnungen nach Süden und Westen zeigen in Verbindung mit den Holz Sichtflächen im Inneren die Verbundenheit mit der Natur. Die Blicke durch die Fensteröffnungen ergeben Bilder der umliegenden Landschaft.



Haus W

Holzriegelbau,
Brettsperrholzdecke und
Sichtwände

181 m² Wohnfläche
29 m² Praxisfläche

3 Schlafzimmer,
1 Ankleide, 1 Küche,
1 Speis, 1 Essbereich,
1 Wohnbereich,
2 Badezimmer, 2 WCs, 1
Büro/Gästezimmer,
1 Garderobe, 1 WR/
Technikraum, 1 Lager

Umsetzungszeitraum:
12 Monate

Planung:
HHH Holz&Bau



KLARE LINIEN

versus Landhausstil

HOLZ ALS KONSTRUKTIV WIRKSAMER BAUTEIL UND
ALS FEIN LASIERTE SCHALUNG SORGFÄLTIG EINGESETZT.



Ausgangspunkt für diese Bauaufgabe war ein kleines Holzhaus aus den 1930er Jahren, das der Vorbesitzer mit einer Verschalung in Weiß und Grau in ein liebevoll aufgepepptes Schmuckstück verwandelt hatte. Die Entscheidung, dem Solitär einen eigenständigen lang

gestreckten Baukörper zur Seite zu stellen und die Verbindung von Alt und Neu durch ein fein eingefügtes, beidseitig verglastes Zwischenglied auszubilden, zeugt von Respekt vor dem Bestehenden und dem schonungsvollen Umgang mit Ressourcen.



Haus PP

Holzriegelbau,
Brettsperholzdecken

136 m² Wohnfläche

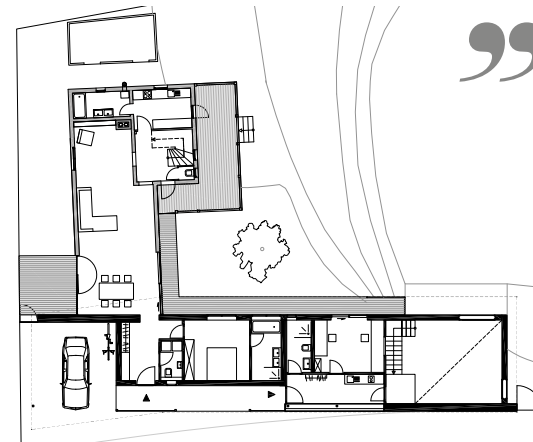
1 Schlafzimmer,
1 Arbeitszimmer,
2 Küchen,
1 Wohn-Essbereich,
3 Badezimmer,
2 WCs, 2 Vorräume

Umsetzungszeitraum:
10 Monate

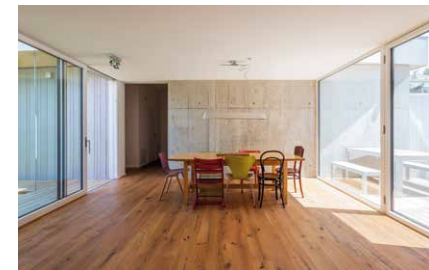
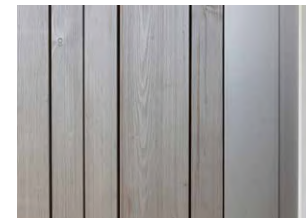
Planung: ZT DI Architekt
Burkhard Schelischansky

Fotos: buerosuedost.at

Erdgeschoss



„Die Zimmerung der Dachkonstruktion zeigt in allen Anschlüssen und Details handwerkliche Qualität.“



i

Haus M

Holzriegelbau

178 m² Wohnfläche

2 Schlafzimmer,
1 Koch-Essbereich,
1 Wohnbereich,
1 Windfang,
2 Badezimmer, 2 WCs,
2 Vorräume, 1 Abstell-
raum, 1 Kellerraum,
1 Lagerraum,
2 Terrassen, überdachter
Abstellplatz

Umsetzungszeitraum:
8 Monate

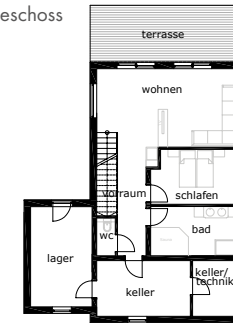
Planung:
HHH Holz&Bau,
Zeichenbüro Allmer



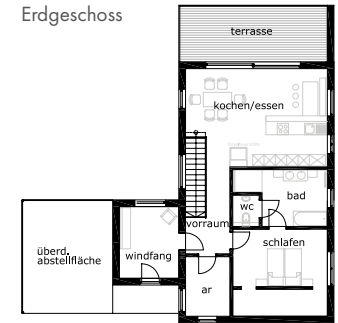
GEBORGENHEIT *mit Weitblick*



Kellergeschoss



Erdgeschoss



MODERNER NEUBAU IM ORTSZENTRUM VEREINT VIELE VORZÜGE IN SICH.

Im Ortskern eingebettet mit einem Blick über den Stubenbergsee – so zeigt sich die Oststeiermark von der allerbesten Seite. Die traditionelle Dachform, das Satteldach,

bildet mit einem großzügigen Balkon in Richtung Süden eine Erweiterung des Wohnraumes. Die unbehandelte Lärchenfassade soll in den nächsten Jahren eine schöne Patina bekommen

– der geringe Dachüberstand beschleunigt diesen Vorgang der Alterung.





Haus R

Holzriegelbau

180 m² Wohnfläche

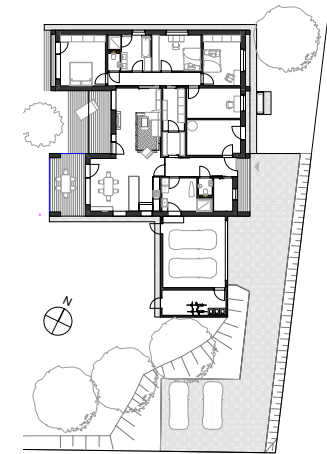
3 Schlafzimmer,
1 Koch-Essbereich,
1 Speis,
1 Wohnbereich,
1 Badezimmer,
2 WCs,
1 Vorraum,
1 Garderobe,
1 Wirtschaftsraum,
1 Abstellraum,
1 Büroraum,
1 Technikraum,
1 Terrasse,
1 Doppelgarage

Umsetzungszeitraum:
12 Monate

Planung:
Freiraum zt GmbH



„Eine zeitgemäße Interpretation des oststeirischen Vierkanthofs.“



DAS HAUS IST EIN MODERNER HOLZBAU, GEBAUT MIT KLAREN LINIEN UND HOCHWERTIGEM NATURMATERIAL

Die reduzierte Formsprache und die harmonische Holzverschalung greifen traditionelle Elemente auf und übersetzen sie in eine puristische, elegante Architektur.

Die Hofstruktur wird neu gedacht: offene Übergänge

zwischen Innen und Außen, geschützte Terrassenbereiche und funktionale Gebäudestruktur schaffen einen wohnlichen, naturnahen Lebensraum, der dennoch Bezug zur regionalen Bautradition wahr. Ein moderner Archetyp, der Geschichte neu erzählt.



Haus KD

Holzmassivbau
(Brettspertholz)

157 m² Wohnfläche

3 Schlafzimmer,
1 Küche,
1 Koch-Essbereich,
1 Wohnbereich,
1 Galerie, 2 Bäder/WCs,
1 Vorraum,
1 AR/Technikraum,
1 Terrasse, überdachter
Abstellplatz

Umsetzungszeitraum:
10 Monate

Planung:
Architekturbüro
E³ ARCHITEKTEN
www.einfach3.com

Einreichung und
Werkplanung:
HHH Holz&Bau

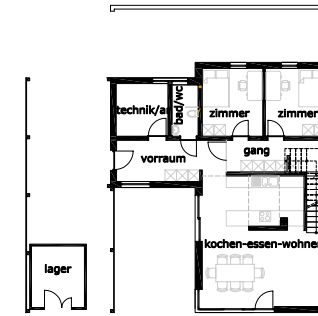
smartes GIEBELKONZEPT mit HOLZ



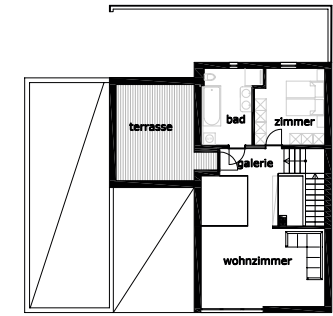
„Die Zimmerer von HHH haben mit Perfektion und ebensolcher Freude unser Traumhaus Realität werden lassen.“



Erdgeschoss



Obergeschoss

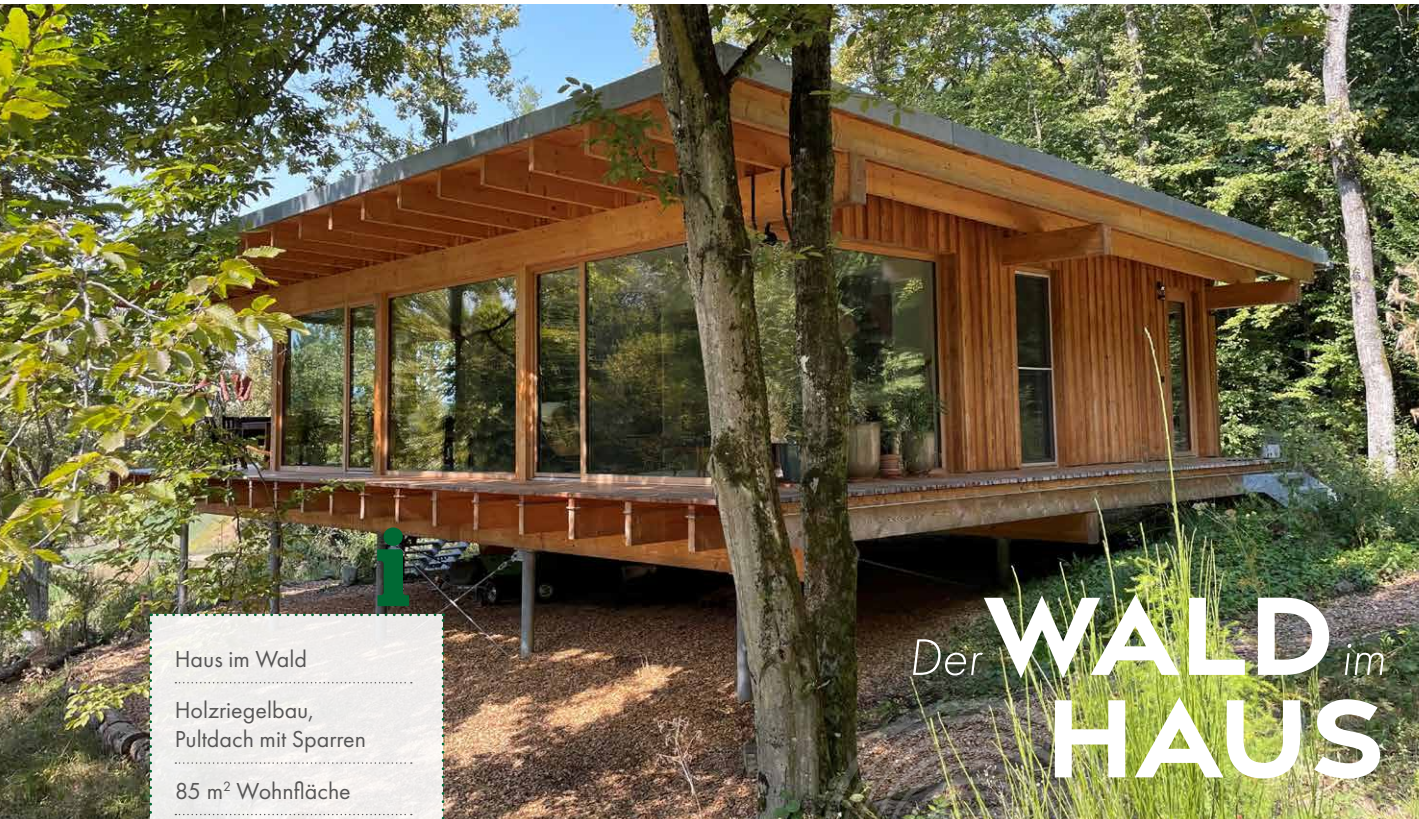


DAS EINFAMILIENHAUS ZEIGT KLARE FORMEN UND EINEN KOMPAKTEN GRUNDRISS.

Eine Zusammenarbeit aus einem dynamischen Architektenteam (E3 ARCHITEKTEN), den Bauherren und der Firma HHH hat dieses Bauwerk entstehen lassen. Jeder hat seine Aufgabe

perfekt erfüllt! Unsere Mitarbeiter auf der Baustelle haben die Massivholzplatten, welche im Innenbereich bis unter den Giebel sichtbar geblieben sind, perfekt verarbeitet. Der Mas-

sivholzrohbau wurde in zwei Tagen aufgestellt – der Bauherr hat dies in einem Video festgehalten.



Haus im Wald
Holzriegelbau,
Pultdach mit Sparren
85 m² Wohnfläche

1 Wohn-Essraum
1 Schlafzimmer
1 Bad & Sauna
1 WC
1 Vorraum
1 Terrasse umlaufend

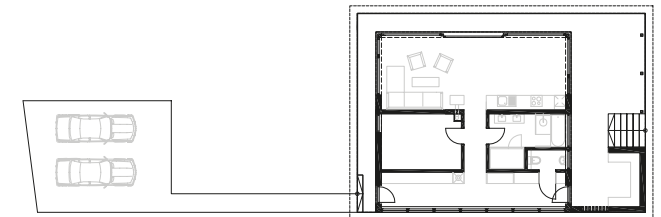
Umsetzungszeitraum:
8 Monate

Planung:
HHH Holz&Bau

Der WALD im HAUS



„Ich will den Menschen vermitteln, dass jeder ein Paradies schaffen kann und uns die Natur zeigt, wie es geht.“
- Sepp Holzer



AUF ZEHENSPITZEN DURCH DIE NATUR

Das „Haus im Wald“ liegt auf einer einzigartigen Bauparzelle in einem Waldgrundstück im südlichen Burgenland. Norah und Andreas waren auf der Suche nach einem Ort, der als Gegensatz zur Stadt Wien dient und ein Leben mit der Natur bietet – die Jahreszeiten schauen durch das Fenster herein! Die Beschattung erfolgt durch die Bäume und den großzügig gewählten Dachüberstand. Beim Nebeneingang entstand eine „mud-box“ um Gummistiefel und Arbeitsgewand zu lagern.

Sepp Holzer bearbeitete und gestaltete das Grundstück mit seiner Permakultur Methode. Das Bauwerk wurde gefühlvoll in die Landschaft gesetzt und schwebt aufgeständert auf Stahlstützen zwischen den umliegenden Bäumen, ein Teich sammelt die Oberflächenwässer und dient als Treffpunkt der Waldtiere – in Zusammenarbeit mit den Bauherren entstand ein einzigartiger Platz umgeben von Bäumen, Blättern und Landschaft.

CARPORTS

Preiswerter Schutz



**MEHR ALS
NUR EIN
DACH FÜR
DAS AUTO!**



Mit einem individuell geplanten Carport hat man nicht nur einen optimalen Schutz gegen Regen, Wind, Eis, Schnee und Sonneneinstrahlung für das Auto, sondern man gestaltet auch den Zufahrtsbereich zum Wohnhaus und schafft neue Sicht- und Schutzflächen zur Straße. Die Form und Oberflächengestaltung bietet alle Möglichkeiten – Satteldach, Pultdach, Flachdach, Gründach – eingedeckt mit den unterschiedlichsten Materialien. Die geschlossenen oder semitransparenten Wandflächen können mit horizontal oder vertikal montierten Lärchenholzschalungen oder diversen Plattenwerkstoffen ausgeführt werden.

ZUBAU MIT DESIGN

ZUBAU EINER TERRASSENÜBERDACHUNG BEI BESTEHENDEM WOHNHAUS



Das Familienleben spielt sich auf der großzügig überdachten Terrasse ab. Der Außenbereich wird im Sommer zum Wohnzimmer, in Zukunft werden am Esstisch auch die Aufgaben für die Schule gemacht. Die senkrechten Lamellen aus Lärchenholz bieten Schutz vor direkter Sonneneinstrahlung, der kühle Luftstrom wird dadurch nicht aufgehalten.

Terrassen- ÜBERDACHUNGEN

Eine Überdachung der Terrasse erweitert nicht nur den Wohnraum in den warmen Jahreszeiten, die Überdachung bietet auch Witterungsschutz und Sonnenschutz. Die Sitzmöbel bleiben auch bei Regen trocken und der Terrassenbelag wird nicht bewittert und dadurch geschont. Überdachungen können in verschiedensten Formen, Farben und Dachneigungen hergestellt werden, wenn die Flächen transparent sein sollen, ist Sicherheitsglas zu verwenden. Die Pergola dient als optisches Gestaltungselement und Rankhilfe für Pflanzen, im Normalfall ist die Dachfläche offen bzw. ungedeckt.



**DAMIT MACHEN
SIE IHR EIGENHEIM
VOLLKOMMEN!**



Gewerbegebäude EM

Holzfassade, Holzriegelbau als Lagerhalle mit 25 m langen und 1,5 m hohen Leimbindern

1000 m² modernes Lager/Logistikzentrum, 240 m² Bürogebäude

Ausrichtung nach Süden. Nutzung der Sonnenenergie für die 30 KW Photovoltaik-Anlage, versorgt das Gebäude und die Wärmepumpe

Umsetzungszeitraum: 6 Monate

Umsetzung: HHH Holz&Bau



ERRICHTUNG EINER LAGERHALLE MIT BÜROGEBÄUDE.

Als Arbeitsraum soll ein Raum zum Wohlfühlen für Stamm-Mitarbeiter und Event-Mitarbeiter geschaffen werden, daher wurde auf eine Ausstattung mit wohnlichen und gesundheitsfördernden Materialien geachtet.

und Pflanzen für eine angenehme Raumatmosphäre sowie großzügige Begegnungs-, Arbeits- und Lernräume. In der gemütlichen Küche wird gemeinsam gelacht, gekocht und natürlich gegessen.

Licht und Glas für Transparenz und Verbundenheit der Menschen, Holz in Kombination mit geräuschoptimierenden Oberflächen, ergonomische Arbeitsplätze, natürliche Farben

Im 50 m x 20 m großen Lagerbereich stehen für die 900 Stellplätze die Funktionalität und Praktikabilität beim Rangieren des Materials im Vordergrund.

GEWERBEGBÄUDE

im Einklang

BESTENS
EINGEBETTET
IN DIE
UMGEBUNG

Wirtschaftsgebäude P

Holzriegelbau

Fassade: Lärche natur

100 m³ Hackgutlager,
Hackgutheizung,
100 m³ Getreidelager,
550 m² Abstellplatz, 40
m² Wirtschaftsraum, 100
m² Werkstatt

Umsetzungszeitraum:
18 Monate

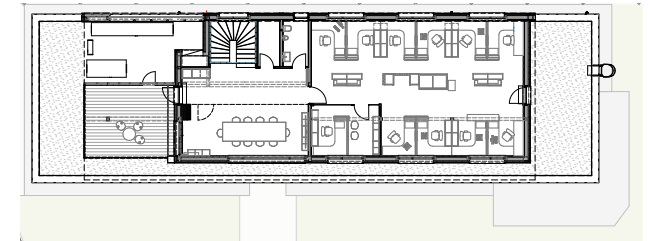
Umsetzung:
HHH Holz&Bau

Neudefinition eines WIRTSCHAFTS- GEBÄUDES



Das Projekt ist eine Neudefinition des landwirtschaftlichen Wirtschaftsgebäudes. Das Bauwerk gewinnt seine Form durch die topografischen Bedingungen, eingebettet in die Landschaft und durch die zahlreichen Funktionen, welche das Gebäude erfüllt. Mit der gewählten Architektur soll ein

klares Zeichen gesetzt werden, dass die Bauherren für die Zukunft gerüstet sind und sich mit den Herausforderungen auseinandersetzen. Bei der Herstellung vorzugsweise den Baustoff Holz zu verwenden war sowohl für den Planer als auch für den Hausherrn von Anfang an klar – eine gute Entscheidung.



AUFSTOCKUNG IN LEICHTER HOLZBAUWEISE

Gewerbegebäude
Welatech



Holzriegelbau mit Lärchen-
fassade als Büroerweite-
rung mit 210 m² Fläche,
Außenfläche mit Terrasse
60 m²

Umsetzungszeitraum:
6 Monate

Umsetzung:
freiraum ZT GmbH



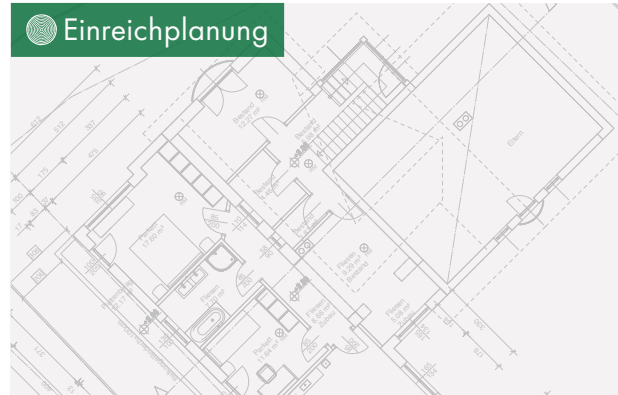
Die Firma Welatech GmbH, ein Ingenieurbüro für technische Gebäudeausrüstung, brauchte mehr Platz für die steigende Anzahl der Mitarbeiter. Zusätzliche Büroräume für Techniker, für konzentriertes Arbeiten, für gemeinsame Projektarbeit, für Besprechungen waren notwendig. Die Lösung für das Platzproblem war eine Aufstockung des zweigeschossigen Bestandsbaus. Aus statischen Gründen und der geringen Belastbarkeit des Bestandes war die Aufstockung in

einer Leichtbauweise umzusetzen. Der Leichtbau in Holzbauweise bringt Vorteile nicht nur in der Klimabilanz, er bringt Vorteile in der statischen Konzeption der Aufstockung und er bringt Vorteile im Bauablauf. Große konstruktive Teile werden vorgefertigt auf die Baustelle gebracht und dort in kurzer Zeit versetzt und montiert. Und es bleibt eine „trockene“ Baustelle – man muss keine Austrocknungszeiten oder Ausschalzeiten einhalten und berücksichtigen.

PLANEN MIT HHH



Entwurfsplanung



Einreichplanung



Bauausführung

Bauüberwachung

Baukoordination

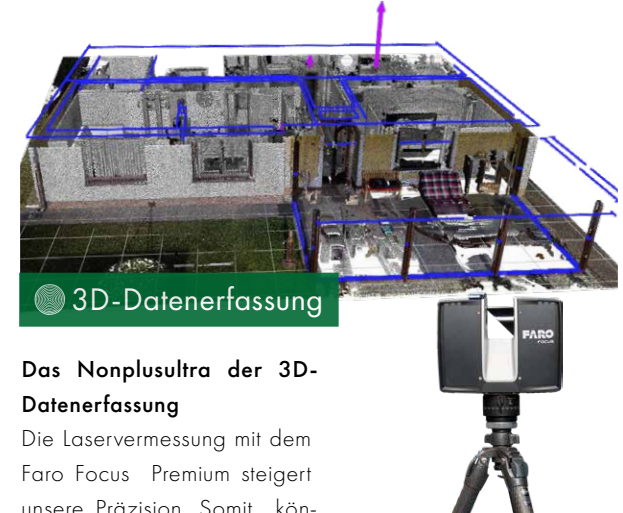
Energieausweise

Durch die Kombination aus Planung, Bauphysik, Statik, Einreichung und gesamter Baukoordination bietet HHH ein „**Alles-aus-einer-Hand**“-Paket. Das vereinfacht den Bauprozess und spart Aufwand für Sie als Auftraggeber – Sie haben nur einen Ansprechpartner von der Idee bis zur Fertigstellung. Außerdem profitieren Sie von der langjährigen Erfahrung, dem handwerklichen Know-how und der Spezialisierung auf Holzbau – was sich besonders für individuelle und nachhaltige Bauvorhaben eignet.

SNHELL, GENAU UND SMART
**DURCH
MODERNSTE
LASER-
TECHNOLOGIE**

**Bis zu 50% reduzierte
Scandauer:**
Pro Scanvorgang ca. 3 Minuten

Höchste Farbauflösung:
bis zu 266 Megapixel
Farbinformation erfassbar



3D-Datenerfassung

Das Nonplusultra der 3D-Datenerfassung

Die Laservermessung mit dem Faro Focus Premium steigert unsere Präzision. Somit können wir schneller und besser für unsere Kunden planen. Die speziell für alle Scanlösungen

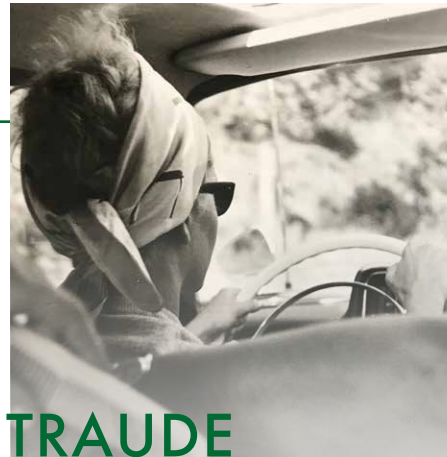
konzipierte Software, verarbeitet Scandaten effizient durch automatische Zielerkennung.

UNSERE GESCHICHTE



FRANZ HIRSCHBÖCK

Der Holzbaubetrieb wurde 1930 von Franz Hirschböck gegründet und befindet sich seither im Familienbesitz. Franz Hirschböck absolvierte bei der Zimmerei Ferstel die Lehre, legte die Meisterprüfung ab und gründete mit 25 Jahren am heutigen Standort seine eigene Zimmerei. Der Höchststand an Mitarbeitern war in den 60er Jahren mit 46 Personen in den Bereichen Zimmerei und Sägewerk.

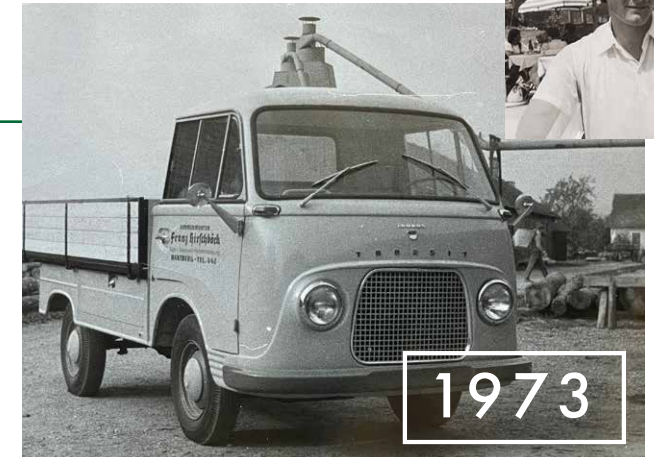


TRAUDE HIRSCHBÖCK

Die „HHH-Traudl“ verbrachte ihr ganzes berufliches Leben im väterlichen Holzbaubetrieb. Ab 1973 führte sie als handelsrechtliche Geschäftsführerin in Zusammenarbeit mit verschiedenen technischen Angestellten den Betrieb. Die Revitalisierung der alten Industriebauten, die Erhaltung des Firmenstandortes und die Verbundenheit zu den Mitarbeitern war ihr immer ein besonderes Anliegen.

HOLZBAU HIRSCHBÖCK

Im Jahr 1973 wurde der Betrieb von einem Einzelunternehmen in die Holzbau Hirschböck GesmbH & Co KG umgewandelt. Gewerberechtlicher Geschäftsführer war zu dieser Zeit Dipl.-Ing. Dr. Oskar Beer sen., der diese verantwortungsvolle Funktion über 20 Jahre ausübte.



OSKAR BEER

Dipl.-Ing. Oskar Beer, ein Enkel des Firmengründers, wurde 1994 geschäftsführender Gesellschafter und führt seit dieser Zeit das Unternehmen. Die Weiterentwicklung des Firmenareals, die Ausbildung der Mitarbeiter und die Modernisierung der Firmenstruktur stehen seit dieser Zeit im Mittelpunkt. Es wurden moderne Holzbauten für eine Zahnarztpraxis und ein betreutes Wohnen am Firmengelände errichtet. PV Anlagen zur Stromerzeugung und eine Hackgutanlage für die Nahwärmeversorgung der Objekte sind dem Betrieb angeschlossen.



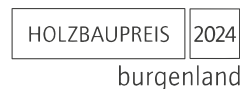
WOLFGANG RASER

1997 als Lehrling begonnen wurde Ing. Wolfgang Raser 2012 Zimmermeister. Seitdem führt er die Firma HHH Holz & Bau GesmbH gemeinsam mit Oskar Beer als geschäftsführender Gesellschafter. Die Ausbildung der Lehrlinge, der Wissenstransfer vom Meister zum Facharbeiter und die Planung und Fertigung von modernen Holzbauten stehen im Vordergrund. Die Verbindung von Moderne und Tradition bildet die Rahmenbedingung für das nachhaltige Arbeiten mit unserem schönen Baustoff.



HHH TEAM

Das Büroteam betreut unsere Bauherr:innen vom ersten Entwurf bis zum fertigen Bauwerk über alle Gewerke hinweg und die bestens ausgebildeten Zimmerer arbeiten mit großem Einsatz im Werk und auf den Baustellen mit dem regionalen Schwerpunkt Oststeiermark, dem Großraum Graz, dem Burgenland und dem südlichen Niederösterreich – unsere Stärke ist unser HHH Team!



**DI OSKAR BEER**

Geschäftsführender
Gesellschafter, Holzbau-
meister, Baumeister,
Sachverständiger für Holz-
bau und Holzverarbeitung
0664 / 391 52 32
o.beer@hhh.at

**ING. WOLFGANG RASER**

Geschäftsführender
Gesellschafter,
Holzbaumeister
0664 / 310 06 28
w.raser@hhh.at

**ING. MICHAEL NÖHRER**

Bauleitung, Technik
0664 / 886 793 80
m.noehrer@hhh.at

**STEFAN NÖHRER**

Bauleitung, Technik
0664 / 882 499 97
s.noehrer@hhh.at

**DI TAMARA HALLEGGER**

Planung, Statik
03332 / 62448
t.hallegger@hhh.at

**ING. BETTINA
BUCHBERGER**

Planung
03332 / 624 48
b.buchberger@hhh.at

**PATRICK BRUGNER**

Bauleitung, Technik
0664 / 198 06 10
p.brugner@hhh.at

**ING. MICHAEL ALLMER**

Zeichenbüro Allmer, Planung
8223 Stubenberg/See
zeichenbuero-allmer.at
office@zeichenbuero-allmer.at
0664 / 304 42 60



„Das Herz des Hauses,
der begrünte Innenhof,
ist für uns eine Oase der
Ruhe und Geborgenheit.“



◀ VORHER

Tradition und MODERNES DESIGN



NACHHER ▶

ALTBEWÄHRTES NACHHALTIG BELEBT DURCH MODERNSTEN HOLZBAU.

Modernes Wohnen auf der Sonnenseite und harmonisches Zusammenfügen von Alt und Neu – dies war die Aufgabenstellung für die Umplanung eines bestehenden Vierkanthofes. Das süd-westseitig ausgerichtete Wirtschaftsgebäude wurde bis auf einen 30m² großen Erdkeller abgebrochen und durch eine

moderne Holzriegelbau/Holzmassivbau Kombination ersetzt. Großzügige Fensterflächen Richtung Innenhof und Landschaft machen den Neubau transparent und hell. Sichtholzflächen und Lehmputzwände erzeugen ein behagliches und warmes Wohnklima.

i

Haus PR

Holzriegelbau,
Brettspertholzdecken/
Wände Birke

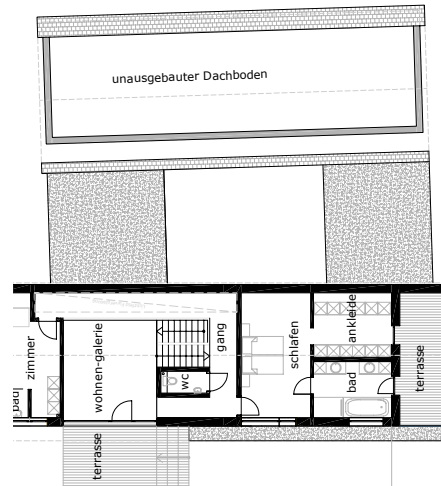
150 m² im Neubau
75 m² im Altbau

1 Küche-Esszimmer,
1 Wohnzimmer,
3 Schlafzimmer,
3 Bäder, 1 Ankleide, 1
Vorraum, 1 Arbeitszim-
mer, 1 Wirtschaftsraum, 2
Abstellräume

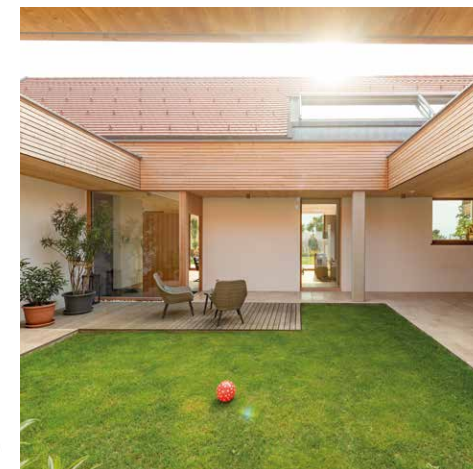
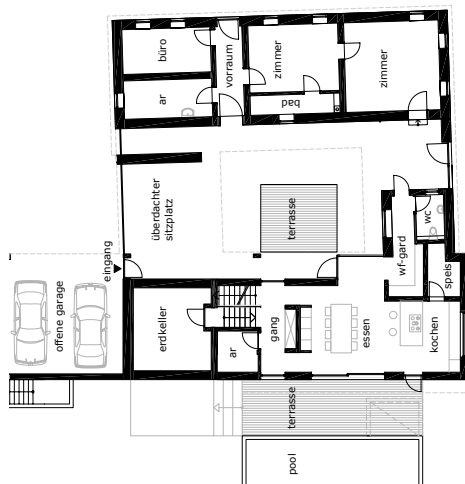
Umsetzungszeitraum:
14 Monate

Planung:
HHH Holz&Bau

Obergeschoss



Erdgeschoss





Haus C

Aufstockung
Holzriegelbau,
Massivholz-Flachdach

1 Küche, 1 Esszimmer,
2 Wohnzimmer,
3 Schlafzimmer,
2 Bäder, 1 Hobbyraum,
Terrassen, Garagen,
Keller

Umsetzungszeitraum:
10 Monate

Planung:
HHH Holz&Bau



◀ VORHER ▶

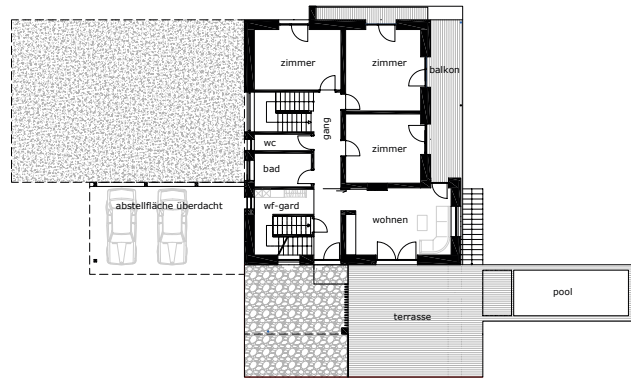
SOLIDE

Leichtigkeit



NACHHER ▶

Erdgeschoss



Obergeschoss



„Träume sind dazu da, um verwirklicht zu werden. Mit einem zuverlässigen, kompetenten Partner gelingt es!“



MODERNES WOHNEN IM PENTHOUSE MIT AUSBLICK INS GRÜNE

Der Umbau des Altbestandes ist gelungen – das neue Haus ist lichtdurchflutet und hat mit dem geräumigen und einladenden Wohn-Essraum ein Zentrum für die ganze Familie. Die Holz-

oberflächen wirken modern und gemütlich zugleich. Die Terrassen erweitern den Wohnraum, die großzügigen Lichteinlässe lassen die Natur spürbar werden und laden ein, den Blick auf

die Oststeiermark zu genießen. Der überdachte Eingangsbereich bietet einen Witterungsschutz und man fühlt sich bereits beim Ankommen geborgen.



„Außergewöhnliche
Idee, hochwertig
umgesetzt!“

UMBAU

Richtung
Sonne





Haus PH

Zweifamilienhaus,
Aufstockung
Holzriegelbau

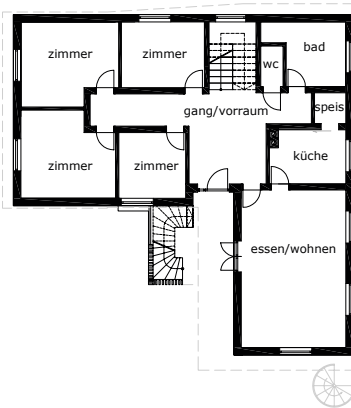
136 m² WF im OG

3 Schlafzimmer,
1 Koch-Essbereich,
1 Speis, 1 Wohnbereich,
1 Badezimmer, 1 WC, 1
Garderobe, 1 Vorraum, 1
Abstellraum, 1 Terrasse

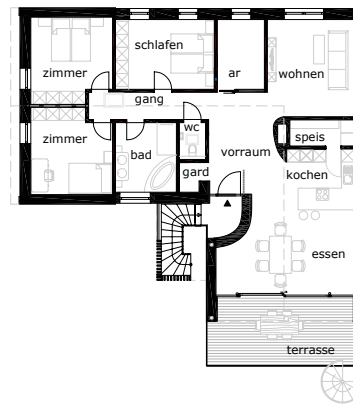
Umsetzungszeitraum:
10 Monate

Planung:
HHH Holz&Bau

Erdgeschoss



Obergeschoss



AUS EINS MACH ZWEI: GEMEINSAM WOHNEN UNTER EINEM DACH

Der auf einen bestehenden Altbau aufgesetzte Holzriegelbau bietet ausreichend Platz für die Jungfamilie. Die moderne Bauweise mit einem offenen Wohn-

raum bis in den Giebel lässt das Licht in die gesamte Wohneinheit hinein. Die Kombination aus den weißen Fassadenflächen und den Ortsgangverkleidungen

mit den Lärchenfassadenflächen wirkt modern und traditionell zusammen, die Terrassenfläche in Richtung Süden erweitert den Wohnraum.



ALTE
SUBSTANZEN
NUTZEN UND
MODERN
ERWEITERN!



„ Erhabene Leichtigkeit erreicht
durch modernen Holzbau



Haus KS

Zweifamilienhaus,
Aufstockung Holz-
riegelbau

140 m² WF im OG

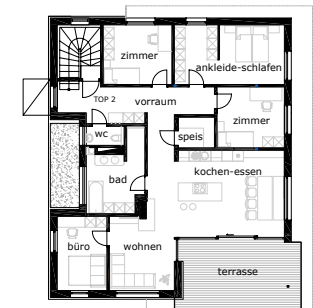
3 Schlafzimmer,
1 Ankleide, 1 Koch-
Essbereich, 1 Speis,
1 Wohnbereich,
1 Büro, 1 Badezimmer,
1 WC, 1 Vorraum,
1 Terrasse,

Umsetzungszeitraum:
12 Monate

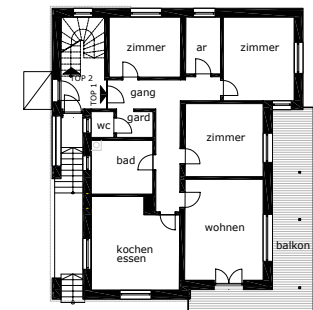
Planung:
HHH Holz&Bau



Obergeschoss



Erdgeschoss



Alte Substanzen nutzen und
modern erweitern – so die An-
gaben der Bauherren für die
Erweiterung des bestehenden
Einfamilienhauses in ein Zwei-
familienhaus. Die Holzfassaden
im Obergeschoss reduzieren

optisch die Höhe des Bau-
werkes und wirken zugleich un-
aufdringlich! Der großzügige
Wohn-Ess-Koch-Bereich mit
anschließender Terrasse und ein
Ausblick in das Pöllauer Tal ma-
chen den Wohnraum perfekt.

1920 & 2019

BESTEHENDES UND MODERNES
ACHTUNGSVOLL MITEINANDER VERBUNDEN!

„Erhaltung und
Modernisierung von
Bestandsbauten durch
nachhaltige Zubauten
aus Holz.“



Haus H

Holzriegelbau,
Brettsperrholzdecken mit
Stahlträgern und Stützen

~ 200 m² Wohnfläche,
100 m² Bestand /
100 m² Zubau

3 Schlafzimmer,
Küche / Wohn- /
Essbereich,
2 Badezimmer,
3 WCs,
Vorraum,
Wirtschaftsraum

Umsetzungszeitraum:
10 Monate

Planung:
Alexander Krischner
www.krischner.at

Fotos: alexkrischner.com

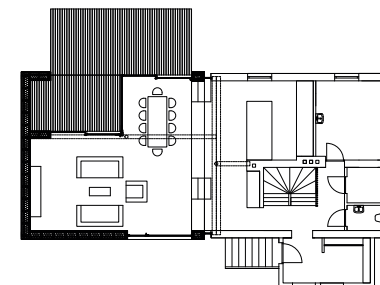
Das in den 20er Jahren erbaute Gebäude befand sich ursprünglich im Besitz der Großeltern, weshalb eine Erhaltung des Bestandes angestrebt wurde. Die Entwurfsaufgabe bestand in der Adaptierung eines Einfamilienhauses für eine junge Familie. Auch aus ökologischen und

finanziellen Gründen entschied man sich dazu, das alte Haus zu sanieren und um einen Zubau aus Holz zu erweitern. Bewusst verzichtete man auf den Einsatz eines Vollwärmeschutzes, auch die bestehenden Kastenfenster wurden saniert und der Innenflügel abgedichtet. Neben der

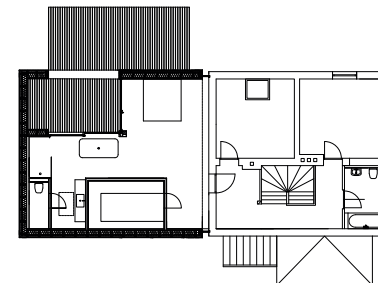
Größe war vor allem der Gartenzugang eine der Hauptanforderungen der neuen Bewohner.

Das Projekt wurde in der Kategorie „Zu- und Umbauten“ mit dem Steirischen Holzbaupreis 2019 ausgezeichnet.

Erdgeschoss



Obergeschoss



Bauen ist VERTRAUENSSACHE

Leo Riebenbauer
Bürogebäude, Pinggau 2025

Clemens Strauss
Einfamilienhaus, Graz 2025

Der Pfarrhof Maria Lebing
Hartberg, 2024

Fam. Scherleitner
Einfamilienhaus, Flattendorf 2024

Vereinsgebäude Trachtenmusikver-
ein; St. Magdalena, 2023

Haus am Hang, Pinkafeld 2022

SV Buch-St. Magdalena,
Stadionneubau, Oberbuch, 2022

Kindergarten Neubau,
Gainfarn, 2022

Familie Mohr-Windmüller,
Einfamilienhaus in Heugraben,
2021

Restaurant Goldino,
Hartberg, 2021

KPS Bürogebäude
Guntramsdorf, 2021

Fam. Del Negro
Badehaus am Samitzsee, 2020

The Graz Vigil, Schlossberg
Kunstprojekt am Grazer
Schlossberg, 2020

Umwelt & Bau GmbH,
Ökopark Hartberg, Bürogebäude,
2019

KPS Steuerberater-
Wirtschaftsprüfer, Guntramsdorf,
Büroerweiterung, 2019

Stefanie & Christoph
Romierer, Greinbach, Neubau
Einfamilienhaus, 2019

MAWIN, Joanneumring 14,
Dachsanierung und Ausbau, 2018

Mag. Cortolezis, Graz,
Um- und Ausbau Graz, 2018

Fischer, Dechantskirchen Errichtung
Wohnhaus, 2017

Kogler, Kaindorf, Zubau
Lagerhalle, 2017

Schalk Ebersdorf, Fassade, 2017

Ringana Hartberg, Betriebs-
gebäude Neubau, 2017

JH42, Senioren-Wohnen-Hartberg,
Neubau Holzriegel, 2016

Gerngroß, St. Magdalena,
Neubau Wohnhaus, 2016

Kernbichler Tischlerei,
St. Johann, Betriebsgebäude, 2016

Peschl-Pluhar, Zubau Graz, 2015

Ing. Wolfgang Raser,
Generalsanierung Bauernhof, 2015

Pichler, Pöllauberg,
Einfamilienhausneubau, 2014

Schinwald, Lebring, Umbau
Einfamilienhaus 2014

Vogl Kaiser-Josef-Platz Graz,
Dachbodenausbau, 2014

Tscherne GmbH, Lendkai 41,
Graz, Dachausbau, 2014

Hotel Gollner, Graz,
Dachsanierung, 2014

Grandits-Mäser-Hammerl,
Hartberg, Aufstockung, 2013

Diener-Kernbichler, Pfaffstätten,
Massivholz-Wohnhaus, 2013

Dr. Codalonga, Grafendorf,
Tierarztpraxis, 2013

DI Karl-Heinz Oswald, Hartberg,
Dachausbau, 2013

Dr. Petritsch, Graz, Dachstuhl und
Carport, 2013

Fam. Ortner, Burgauberg,
GU Haus, 2012

Stenggstr. 30, Graz, Holzriegel, 2012

Schloss Hartberg, Hartberg,
Bühnenrückwand, 2012

Fam. Oswald/Zach, Löffelbach,
Massivholz-Wohnhaus, 2012

Dr. Handler, Unterrohr,
Terrasse und Zaun, 2012

Franziskanerkloster, Graz,
Sanierungsarbeiten Decke, 2011

Hotel Weiss, Bad Tatzmannsdorf,
Radunterstellplatz, 2011

Mag. Thomas Böck, Graz,
Dachstuhl, Terrassen, Altholz, 2010

Betreutes Wohnen, Hartberg,
Holzriegelbau,
GU ca. 480 m², 2010

Kastner & Öhler, Graz,
20.10.2010 Umbau, 2010

Fam. Friedrich, Geiseldorf,
Revitalisierung Blockbau, 2010

DI Rafold, Graz, Zubau,
Holzriegelbau, 2010

Notariat Hartberg, Hartberg,
Dachausbau, 2009

Maschinenring, Hartberg,
Holzriegelbau 2-geschossig, 2009

Geriatrisches Zentrum, Graz,
Riegelbau, Terrassen, 2009

Graf Werner und Marvin, Kemetten,
Holzriegelbau, 2009

BM Lohrmann, Graz, Cubus Büro,
2009

DI Frick, Graz, Zedernholzfassade,
2009

DI Sterlinger, Hartberg, Dachstuhl,
2008

Stadtgemeinde Hartberg,
Hartberg, Weihnachtshütten, 2008

Roman Wilfinger, Hartberg,
Glückskapelle Masenberg, 2008

Interex, Totterfeld,
Parkplatzüberdachung, 2008

Mag. Gabriele Müller, Graz,
Dachausbau 120 m², 2008

Dr. Byloff, Graz, Dachausbau
800 m², 2008

Hans J. Fischer, Rotenturm,
Lagerhalle 1400 m², 2007

Dr. Georg Clarici, Graz,
Terrasse, 2007

DI Georg Jeitler, St. Magdalena,
KLH Wohnhaus, 2007

Caj. Arzberger, Mariazell,
Dachsanierung, 2006

Reiterkaserne, Graz, Dachaufbau,
Laubengänge, 2006

Bgm. Karl Pack, GH Pack, Hartberg,
Terrassen, 2005

Dr. Michael Perschler, Graz,
Mariatrost, Dachstuhl, 2004

Ökopark-Zentralgebäude, Hartberg,
Holzriegelbau, 600 m²,
Thermoholz, 2004

DI Marto Pritz, Graz,
Holzriegelbauweise, 2003

MAUSOLEUM, Graz, Sanierung
Mausoleumkirche, 2002

Dr. Martin Piaty, Graz, Ausbau &
Sanierung bei Zinshaus, 2001

Österr. Alpenverein, Graz, Sanierung
Stubenberghaus, 2000

ÖKOPARK Forschungshaus,
Hartberg, Leimholzkonstruktion, 1999

OST. Prof. Mag. Osterider, Graz,
Gartenzaun, 1998

Heinz Schwarzenegger, Hartberg,
Dachstuhlkonstruktion, Innenausbau,
1997

Therme Bad Waltersdorf,
Leimholzkonstruktion, 1996

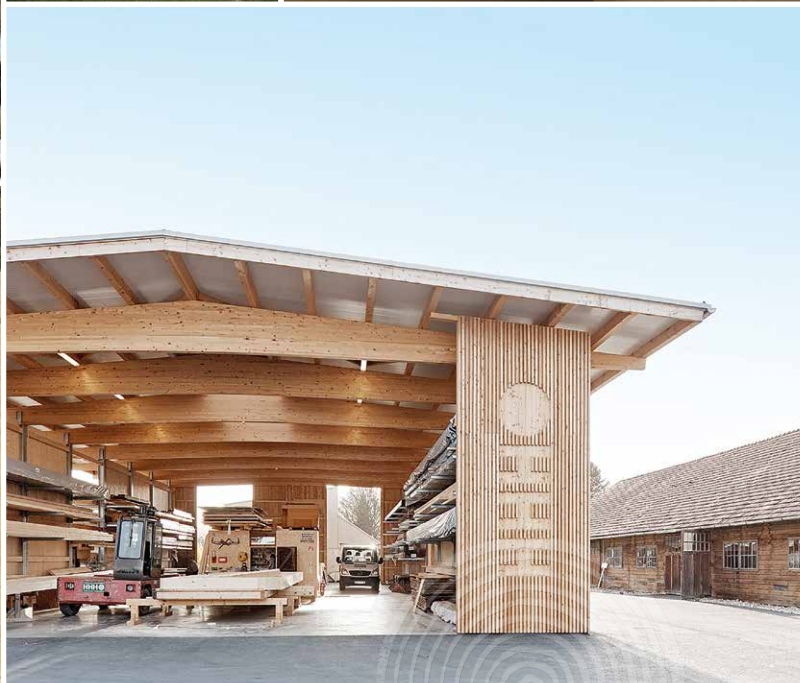
Fa. Rogner, Blumau, Hundertwasser
Türme, 1995



IMPRESSUM

HHH Holz & Bau GesmbH, FN 372850, Josef Hallamayrstraße 34,
8230 Hartberg; Konzept & Design: pinning.cc; Bildnachweis:
HHH Holz & Bau GesmbH, Bernhard Bergmann, wrfuerst.com,
buerosuedost.at, georgott.com, alexkrishner.com, doris sporer
Druck: derschmidbauer.at; Druck und Satzfehler vorbehalten.

HHH 



WARUM WIR STOLZ AUF HOLZ SIND:

- kurze Bauzeit
- heimischer Baustoff
- modern und langlebig
- angenehmes Raumklima
- hervorragender Wärmeschutz
- unbegrenzte Gestaltungsmöglichkeiten
- Holz schützt das Klima
- Holz wächst nach



HHH Holz & Bau GesmbH
holzbau@hhh.at
+4333332 / 624 48
www.hhh.at

Standort Hartberg
Josef Hallamayrstr. 34, 8230 Hartberg
Standort Graz
Stenggstraße 30, 8043 Graz

