



شركة الديوان للإستشارات الهندسية
AL DIWAN ENGINEERING CONSULTANCY COM.

Company overview

Since its establishment in 2019, Al-Diwan Engineering Consultancy Office has become one of the leading firms in Madinah. It is an A+ rated company that provides integrated engineering services, offering professional solutions in architectural design, construction supervision, licensing, and various technical and engineering consultations.

Our work relies on a qualified team of architects, civil, mechanical, and electrical engineers, as well as safety and quality engineers. This ensures the delivery of comprehensive services that meet the highest quality standards and fulfill the aspirations of both government and private sector clients.

Our vision is to be the premier engineering choice in the region by committing to professionalism, accuracy, transparency, and continuous innovation. We have an ambitious future plan to increase the number of our office branches inside and outside the Kingdom

Company overview	02
Our services	04
ADMINISTRATIVE & ORGANIZATIONAL STRUCTURE OF THE COMPANY	06
CERTIFICATES AND LICENSES	08
Certified BY	13
Hotels	14
Our Clients	126
Certificates of completion for operation and maintenance projects	132
Contact us	133
Conclusion	134



Our services

Al Diwan Engineering Consulting Office provides a comprehensive range of services covering all project phases, from initial conception to final delivery.



Supervising implementationa

- Technical supervision management for all disciplines (civil, architectural, electrical, mechanical, safety, and quality).
- Periodical reports and evaluation of work stages. Technical representation of the owner before official bodies and contractors.



Issuing licenses and accreditations

- Preparing and uploading plans to the Balady platform
- Coordinating with government agencies to approve projects



Architectural & engineering design

- Preparing architectural, interior, and structural designs.
- Developing innovative and practical design solutions that meet client needs and approved regulations.



project management

- Project planning and schedule preparation.
- Implementation monitoring and quality control.



Technical studies & reports

- Feasibility studies and engineering reports.
- Site analysis and technical evaluation.








As-Built Surveying and Drawing Preparation

- Conducting field surveys and engineering monitoring.
- Preparing and documenting plans based on the actual situation.

Administrative & organizational structure of the company

 ENG.HUSSEIN AL-RUBAIAN	General Manager and Director of the Mechanical Department
 ENG.MAJED DALISH AL-HARBI	Chief Executive Officer
 ENG.WALID ABDEL WAHAB	Project Management Manager
 ENG.MOHAMMED ABDEL RAHMAN	Director of the Architectural Department
 ENG.BARAA AL-HAWRI	Security and safety manager
 ENG.RAMADAN SALEH	Construction Department Manager
 ENG.AMIN MALIK	Quality Department Manager

Administrative & organizational structure of the company

 ENG.TAHSEN AL FOYAL	Director of the electrical department
 RASHID AL-MUTAIRI	Human Resources Manager
 ENG.MANSOUR AL-MUTAIRI	Survey engineer
 ENG.ROWA AL TAMAM	Architectural engineer
 ENG.KARM	Architectural engineer

Certificates and licenses




شهادة التوطين

رقم الشهادة 210825-82548457	تاريخ الإصدار 09/07/2025	تاريخ انتهاء الملاحظة 07/10/2025
تاريخ التجديد/التحديث	—	
حالة الشهادة	تم التحقق ✔	
اسم المنشأة	شركة اندونان للاستشارات الهندسية للإستشارات المهنية	
رقم المنشأة	10-1968551	
رقم الترخيص	—	
الرقم الوطني الموحد	7008846722	
مستوى تطلقات	بلتاهي ●	
معدل التوطين	% 60	



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above-mentioned establishment has achieved the required localization rate and has been granted the certificate upon request.

تصدد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية شهادة التوطين للمؤسسة، بمرجعها هذا، حيث إن نسبة التوطين المطلوبة قد تم تحقيقها.

شهادة التوطين الإلكترونية المولدة إلكترونياً وبمصادرها من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ترميز أو توقيع.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.




شهادة تسجيل شركة مهنية Professional Company Registration Certificate



رمزك التجاري QR Code
من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- ✓ رخصة البلدية
- ✓ السجل التجاري
- ✓ شهادة السجود
- ✓ شهادة الإقامة
- ✓ الغرفة التجارية

اسم الشركة: شركة اندونان للاستشارات الهندسية للإستشارات المهنية

المنطقة التجارية: المنطقة الحرة

مقرها الرئيسي: جدة الشرقية

تاريخ بداية العمل: 1445/07/09 هـ

تاريخ نهاية العمل: 1450/07/09 هـ

نوع الترخيص: كات مسجلة محدودة مهنية

القيام بالتوظيف: سعودي

تاريخ نهاية الترخيص: 1450/07/09 هـ

النشاط: التفاعل على منصات الاثباته ارجاء مسح الرمز التجاري

المدينون: حسين علي محمد الزيمان

الاعمال: 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17




السادة/ شركة اندونان للاستشارات الهندسية للإستشارات المهنية

نهتمكم بدخول عالم الأعمال التجارية وإصدار سجلكم التجاري، ونتطلع أن يساهم هذا السجل في تحقيق تطلعاتكم، وأن يكتب الله لكم التوفيق والنجاح في عملكم التجاري وأن تكون شركاً في تعزيز اقتصاد المملكة العربية السعودية.

يسرنا إبلاغكم بأن رقم منشآتكم الموحد هو ٧٠٠٨٤٦٧٢٢ وقد تم ربطه بالخدمات الحكومية التي ستحتاجها مستقبلاً. وهي على النحو التالي:

الرقم:	رقم سجلكم التجاري للمنشأة	
٤٦٥٠٢٢٤٢٧٥		
١٠٠١٩٦٦٥٥١	رقم منشآتكم لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	
٢١٠١٥٠٢٧٨٤٥	تم تسجيل منشآتكم مجاناً لمدة سنة في خدمة واصل التجاري	
٣١٠٨١٤٣٨١٧	رقم منشآتكم لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	
جهد الإجراء	رقم منشآتكم لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	
٢٠٣٠١١١٣٦٦٢٢	رقم منشآتكم لدى الغرفة التجارية.	
٤٢٠٤٤٧٨٢٤٠٦	رقم رخصة "بلدية" فورية (في حال اختياركم)	

يتم تطبيق "نوافذ منشآت" العديد من الخدمات الممكنة لك في عالم الأعمال ومنها الحصول على الإرشاد والاستشارات، تطبيق "نوافذ منشآت" بوابة دخولك إلى عالم الأعمال، <https://www.monshaat.gov.sa/nawath>


ويمكنك فتح حساب بنكي دون الحاجة إلى أي أختام لمنشآتكم

كما جمعنا لك كافة الأنظمة واللوائح بلغة بسيطة في دليل التاجر لتمارس عملك التجاري بسهولة [mc.gov.sa/trader/guide](https://www.mc.gov.sa/trader/guide)

920000667 | الرياض 11162
Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية

 www.mc.gov.sa

Certificates and licenses



المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

TIN: ٣١-٨١٤٣٧١٧

Certificate No: ١٠٠٣٣٠٠٥٥

Issue Date: ١٤٤٣/١١/٢٢

الرقم المميز: ٣١-٨١٤٣٧١٧

رقم الشهادة: ١٠٠٣٣٠٠٥٥

تاريخ الاصدار: ١٤٤٣/١١/٢٢

شهادة

Certificate

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that the Taxpayer

شركة الديوان للاستشارات الهندسية

Entity Unified No. / ID No: ٧ - ٨٨٤٦٧٢٢

Commercial Registration/License/Contract No: ٤٦٥ - ٢٢٤٢٧٥

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أن المالك / والمجاري:

شركة الديوان للاستشارات الهندسية

الرقم الموحد للمنشأة / رقم هوية: ٧ - ٨٨٤٦٧٢٢

سجل تجاري / رخصة / عقد رقم: ٤٦٥ - ٢٢٤٢٧٥

Has submitted his tax return for the period ending on 31/12/2024 AD, and he was granted the certificate to complete all his transactions including the payment of the final amount due on the contract.


The Certificate is valid until 13/11/1447 AH corresponding to 30/04/2026 AD.

The thirteenth of Dhu al-Qi'lah one thousand four hundred forty-seven (1447) (Hijri)

لا يعكس هذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة الإلكتروني: www.zatca.gov.sa

This certificate is not valid until verified by the Authority's Website: www.zatca.gov.sa

zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي وقد تحتاج إلى توقيع وقد يعاد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.zatca.gov.sa



المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

TIN: ٣١-٨١٤٣٧١٧

Certificate No: ١٠٠٣٣٠٠٥٥

Issue Date: ١٤٤٣/١١/٢٢

الرقم المميز: ٣١-٨١٤٣٧١٧

رقم الشهادة: ١٠٠٣٣٠٠٥٥

تاريخ الاصدار: ١٤٤٣/١١/٢٢

قائمة فروع المالك

List of Taxpayer Branches

المدينة City	إسم الفرع Branch Name	رقم سجل تجاري / رخصة / عقد CR/License/Contract Number
الرياض Riyadh	شركة الديوان للاستشارات الهندسية	٤٦٥ - ٢٢٤٤٤٩

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي وقد تحتاج إلى توقيع وقد يعاد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.zatca.gov.sa

zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي وقد تحتاج إلى توقيع وقد يعاد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة www.zatca.gov.sa



بلدي
balady

رخصة نشاط تجاري

Commercial Activity Licence

شركة الديوان للاستشارات الهندسية

License Expiry Date: 1446/06/29

License Number: 42044282406

Owner's Name: شركة الديوان للاستشارات الهندسية للمقينة

Owner's ID: 7008846722 - 4650224275

SIC Classification: أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

Detailed Activity: أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

رقم الوحدة الموحد: 42044282406

اسم الهاتف: شركة الديوان للاستشارات الهندسية للمقينة

رقم هوية الهاتف: 7008846722 - 4650224275

التصنيف الصناعي الأساسي الدولي (نشاط إيزان): أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

النشاط التفصيلي: أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

Sub-Municipality: بلدية العقيق

Street: عمر الزهراوي

Shop's Sign's Area: مساحة الشواحن الإعلانية: 2 متر مربع تعاقب | 0 متر مربع تعاقب

Municipality: أمانة منطقة المدينة المنورة

District: حي القبلتين

Shop's Total Area: مساحة المبنى الإعلانية: 250 متر مربع

التوقيع على الأنشطة القائمة وتفاصيل الرخصة برقم مسح رمز الاستجابة السريعة QR Code

Permit Expiry Date: تاريخ انتهاء التصريح | Permit Number: رقم التصريح | Permits: ٢

هاتف الدعم الفني: 199040

Balady, rs



www.balady.gov.sa

Certificates and licenses



ترخيص مهني
شركات الاستشارات الهندسية

يخص إلكترونية / ديوان الاستشارات الهندسية

محاولة جهة الاستشارات الهندسية في الأنشطة المهنية التالية:
 [خدمة السلامة - خدمة تخطيطية - خدمة معمارية - خدمة ميكانيكية]
 أنشطة الدليل الوطني (ISICA) التي يمكن للشركة ممارستها من خلال الترخيص

710003: خدمة استشارات الجغرافية 710004: استشارات الهندسية لتخطيط الطرق 710005: استشارات الهندسية لتخطيط المدن 710006: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710007: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710008: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710009: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710010: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710011: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710012: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710013: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710014: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710015: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710016: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710017: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710018: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710019: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات 710020: استشارات الهندسية لتخطيط المساحات	710001: استشارات الهندسية المعمارية 710002: استشارات الهندسية المعمارية 710003: استشارات الهندسية المعمارية 710004: استشارات الهندسية المعمارية 710005: استشارات الهندسية المعمارية 710006: استشارات الهندسية المعمارية 710007: استشارات الهندسية المعمارية 710008: استشارات الهندسية المعمارية 710009: استشارات الهندسية المعمارية 710010: استشارات الهندسية المعمارية 710011: استشارات الهندسية المعمارية 710012: استشارات الهندسية المعمارية 710013: استشارات الهندسية المعمارية 710014: استشارات الهندسية المعمارية 710015: استشارات الهندسية المعمارية 710016: استشارات الهندسية المعمارية 710017: استشارات الهندسية المعمارية 710018: استشارات الهندسية المعمارية 710019: استشارات الهندسية المعمارية 710020: استشارات الهندسية المعمارية	710001: استشارات الهندسية المعمارية 710002: استشارات الهندسية المعمارية 710003: استشارات الهندسية المعمارية 710004: استشارات الهندسية المعمارية 710005: استشارات الهندسية المعمارية 710006: استشارات الهندسية المعمارية 710007: استشارات الهندسية المعمارية 710008: استشارات الهندسية المعمارية 710009: استشارات الهندسية المعمارية 710010: استشارات الهندسية المعمارية 710011: استشارات الهندسية المعمارية 710012: استشارات الهندسية المعمارية 710013: استشارات الهندسية المعمارية 710014: استشارات الهندسية المعمارية 710015: استشارات الهندسية المعمارية 710016: استشارات الهندسية المعمارية 710017: استشارات الهندسية المعمارية 710018: استشارات الهندسية المعمارية 710019: استشارات الهندسية المعمارية 710020: استشارات الهندسية المعمارية
--	--	--

رقم الترخيص: 1061534905 / رقم جهة: 1061534905
 مدير النشاط: حسين علي محمد البريدان
 رقم الترخيص: 117370204 / رقم الترخيص: [5]



شهادة
تسجيل عضوية
Membership Certificate

عضوية رقم: 1110918
 Membership no.: 1110918

بناءً على نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٦ وتاريخ ١٤٢٢/٩/٢٦هـ، فقد تم تسجيل الموضح بياناته أدناه:

رؤك سالم علي التمام
 رقم العضوية: أصماني
 التخصص: تصميم داخل
 تاريخ بداية العضوية: 1/18/2025

ROAA SALEM ALI ALTAMAM
 Membership Category: Specialist
 Specialization: Interior Design
 Membership Start Date: 1/18/2025

This Certificate is valid until: 18 January 2026
 30 رجب 1447
 الأمين العام
 م. عدنان بن صاوي المجويش



رقم الشهادة: 24475165688
 تاريخ الإصدار: 2024-11-03
 صلاحية الشهادة: ستة (6) أشهر

اسم المنشأة: شركة الديوان للاستشارات الهندسية للإستشارات
 رقم الملف الموحد: 7008946722

شهادة
عضوية

تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تندرج من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعريف المعتمد لدى "منشآت"

يتم التحقق من الشهادة من خلال الموقع الإلكتروني للمنشأة أو من طريق مسح رمز الاستجابة السريعة QR
<https://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها. ويحظر نقلها لتقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل. وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة القضائية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تضمن عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري



رقم المنشأة: ٧٠٠٨٤٦٧٢٢٢
 الدرجة: الثالثة

شهادة
عضوية

تشهد العرفة التجارية الصناعية في المدينة المنورة بأن شركة الديوان للاستشارات الهندسية للإستشارات المهنية اسم المسؤول: ماجد بن دليش بن ميخت الحزري

رقم السجل التجاري: ٤٦٥٠٢٢٤٢٧٥
 تاريخ الإنهاء: ٢٠٢٦/٩/٣٠
 مبددة عضويتها هذا العام. و ينتهي سريان هذه الشهادة في ٢٠٢٦/٩/٣٠م الموافق ١٤٤٨/٠٤/١٩هـ

تم إصدارها بتاريخ 20/11/2024 بكافة التفاصيل من طريق


Certificates and licenses

9:11 2025/7/13 م

استشاري هندسي

البيع والتأجير
على الخارطة

REGA
الهيئة العامة للمعيار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

شهادة تأهيل استشاري هندسي
يسر الهيئة العامة للمعيار أن تمنح هذه الشهادة
ل شركة الديوان للاستشارات الهندسية للإستشارات المهنية
لتأهيله للإشراف على مشروعات عقارية على الخارطة
وذلك بتاريخ 2025/03/03 م

مؤهل لمدة عام
شهادة رقم E418
سارية حتى تاريخ 2026/03/03 م
إصدار رقم

REGA.KSA REGA_KSA 199011 www.rega.gov.sa

about:blank

1/1

Certified BY



HOTEL

Hotels

ENTRANCE



Commercial hotel project with a basement and 10 floors

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

163 hotel units

Working condition

Foundation Stage

Project location

King Abdulaziz Road
Bathan District, Wadi Mahzur





شركة الديوان للاستشارات الهندسية
AL DIWAN ENGINEERING CONSULTANCY CO.

HOTEL

ENTRANCE



Hotel project for Qawaed Al-Inma Holding Company

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

135 hotel units - two basements and ten upper floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

King Fahd Road



Commercial hotel project with a basement and 8 floors

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

118 hotel units

Working condition

Foundation Stage

Project location

King Abdullah Road
Mitan District, Jashm



Fahd Saqr Abdullah Al Sahli Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license,
and supervise implementation.

Number of units

115 hotel units - basement and 10 floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

King Fahd Road



Fahd bin Mohammed bin Abdulrahman bin Asaker project

Service

Design, obtain a construction license,
and supervise implementation.

Number of units

96 hotel units

Working condition

Foundation Stage

Project location

Bani Haritha neighborhood



Commercial hotel project with a basement and 8 floors

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

72 hotel units

Working condition

Foundation Stage

Project location

Salah El-Din Al-Ayyubi
Street, Shuran





Yousef Bin Matar Bin Amer Al Harbi Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

72 hotel units - basement and eight floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

Shuran



Sheikh Maher bin Hamad Al Muaiqly Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

54 hotel units - basement and eight floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

Al-Khalidiyah district



Fawaz Mohammed Al-Fawzan Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license,
and supervise implementation.

Number of units

68 hotel units - basement and eight floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

Al-Khalidiyah district



Khaled Suleiman Al-Ahmad Al-Masoud Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

47 hotel units - two basements and eight floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

Shoran neighborhood



Fahd Ali Madawi Al-Qarni Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

29 hotel units - basement and eight floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

Bani Abd al-Ashhal



Yousef Awaind Al Balawi Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

25 hotel units - eight floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

AL-JURF NEIGHBORHOOD



Tariq Mohammed Omar Tatwani Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license,
and supervise implementation.

Number of units

21 hotel units - eight floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

Al-Harra Al-Sharqiya





Multi-use

idge
Hub

Rashid Awad Al-Abeeri Hotel Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

228 hotel units - 34 commercial units -
basement and ten floors

Working condition

Foundation Stage

Project location

AI-JAMWAT





An aerial photograph of a large industrial factory complex. The main building is a long, white structure with a blue base. In the foreground, there is a paved road with white lane markings and a parking lot. The sky is clear and blue. A yellow arrow graphic is on the left side of the image.

Factories

RKAIZ Quba Asphalt Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

6600

Working condition

Foundation Stage

Project location

Jabal A'zam area, Abu Markha neighborhood



Nukhbah ALMETHALIYA Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

12000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial city



Al-Amin Company Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

10000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial city



Al-Radwan International Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

14000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial city



Al Rawda Al Nadya Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

16000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial city



Technical Manufacturing Industries Factory Limited

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

10000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Yanbu Industrial City



Al-Mutatawarin Industrial Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

5000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial city



Jeddah Paper Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

100000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial city



Colas Arabia Factory Limited

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

11256

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial city



Abu Dhahir Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

20000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Tabuk Industrial City



Ihsan Al-Fatt Halwani Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

12000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Ahmed Al-Baghdadi Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

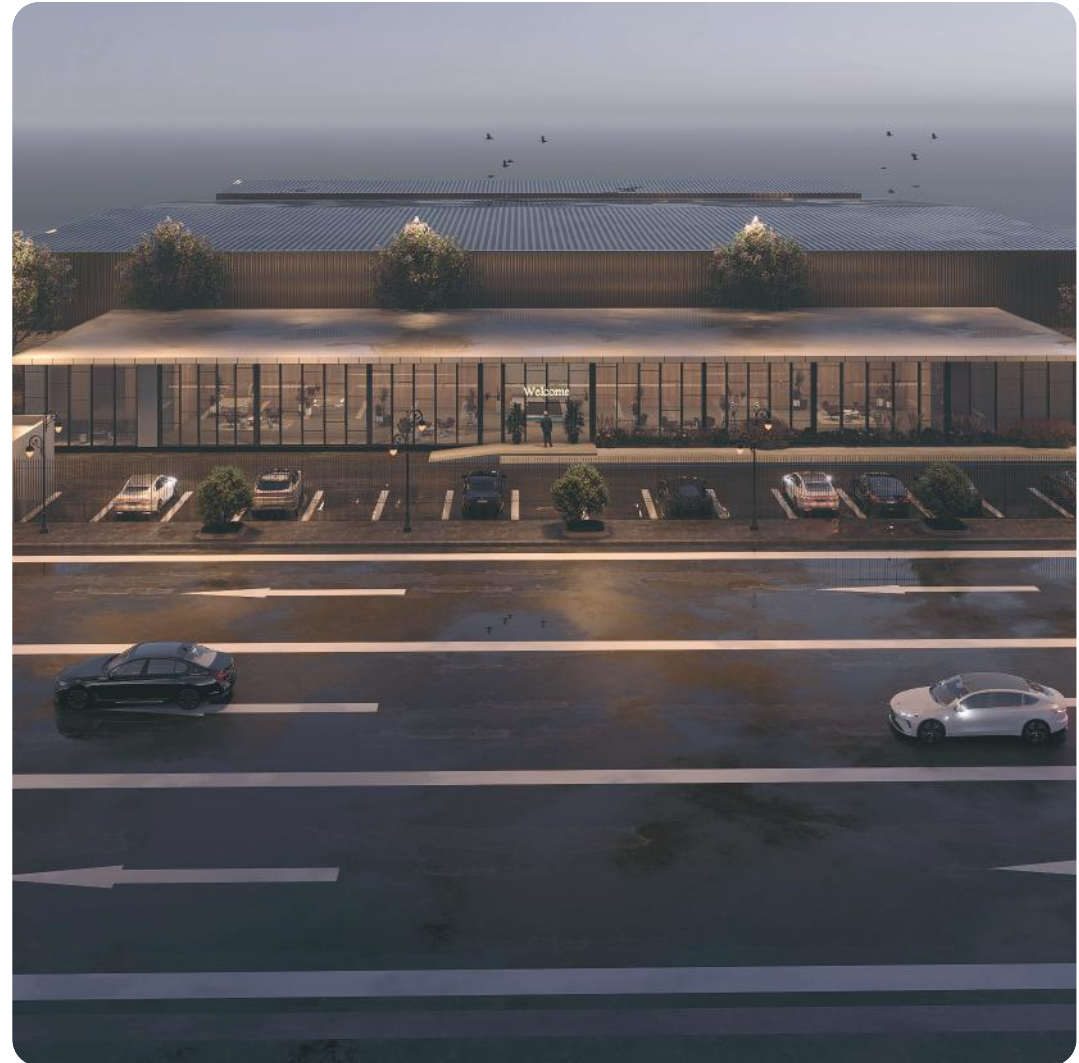
13000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial City



Alabwab Alraaqia factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

8000

Working condition

End of bone

Project location

Industrial City



alalwan almubtakara factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

5000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial City



Al-Basma Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

17000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Al Qasr Glass Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

7000

Working condition

End of bone

Project location

Industrial City



Al Qasr Glass Factory -Tabuk

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

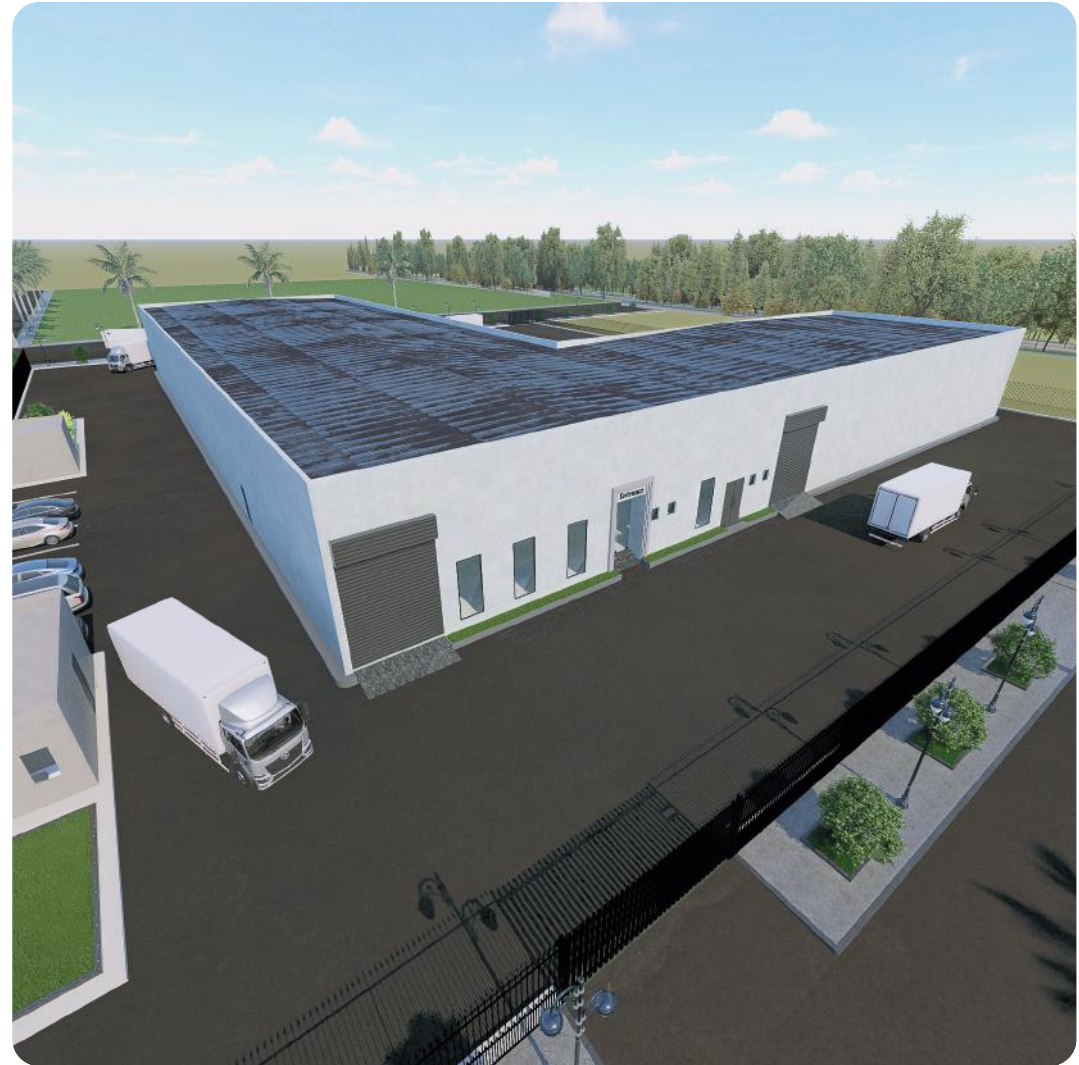
9000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Tabuk Industrial City



Alnubala Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

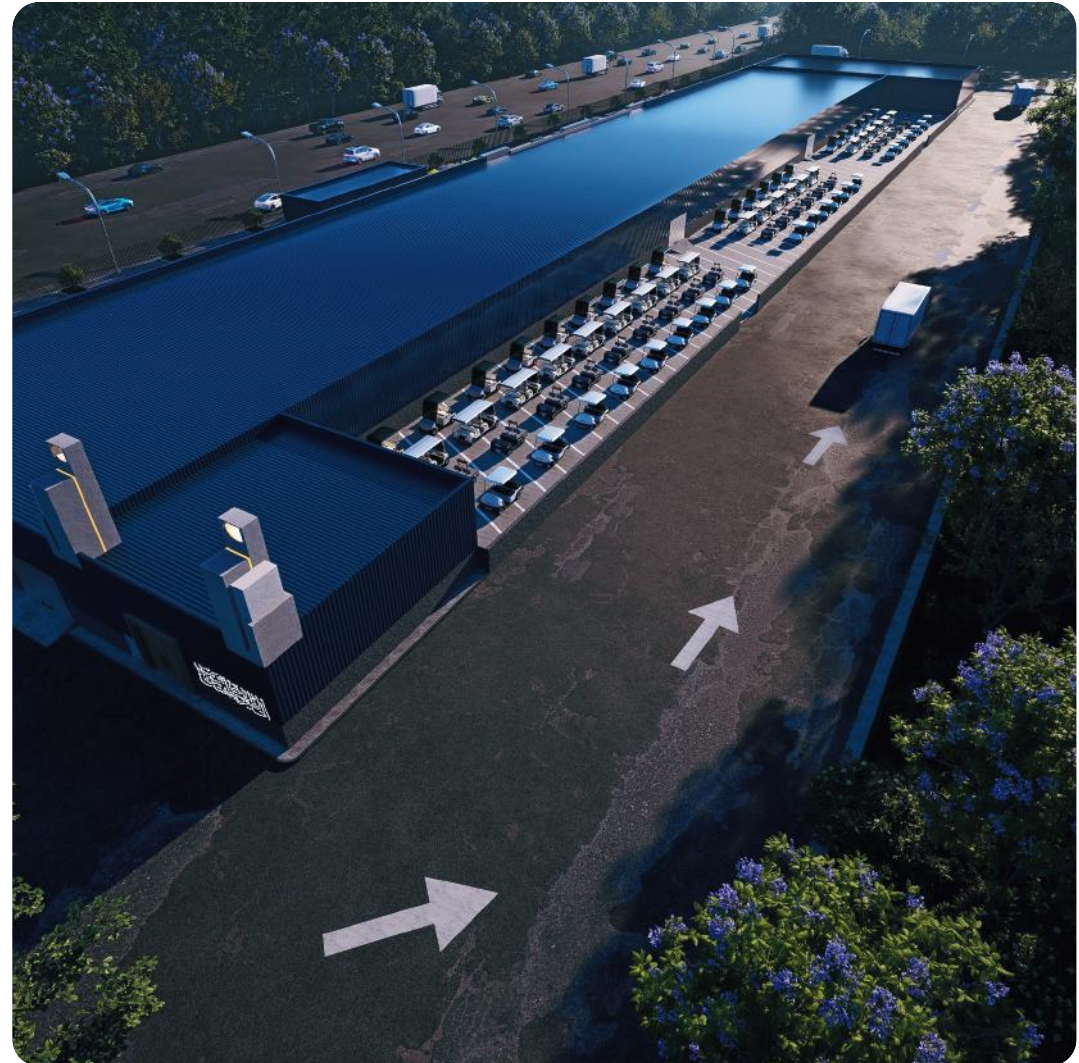
13000

Working condition

Foundation Stage

Project location

Industrial City



Al-Yaman Aluminum Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

6000

Working condition

End of bone

Project location

Industrial City



Amawaj Alnasim Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

16000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Anas Rahman Al-Dahlawi Factory

Service

**Design, obtain a construction license,
and supervise implementation.**

Site area

12000

Working condition

Under construction

Project location

Industrial City



Bait Al Safwa Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

6000

Working condition

End of bone

Project location

Industrial City



Turas Almutawar Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

8000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Golden Ice Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

2000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Rahal Al Khair Dates Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

8000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Rose factory

Service

Design, obtain a construction license,
and supervise implementation.

Site area

10000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Sulaiman Mohammed Sandi Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

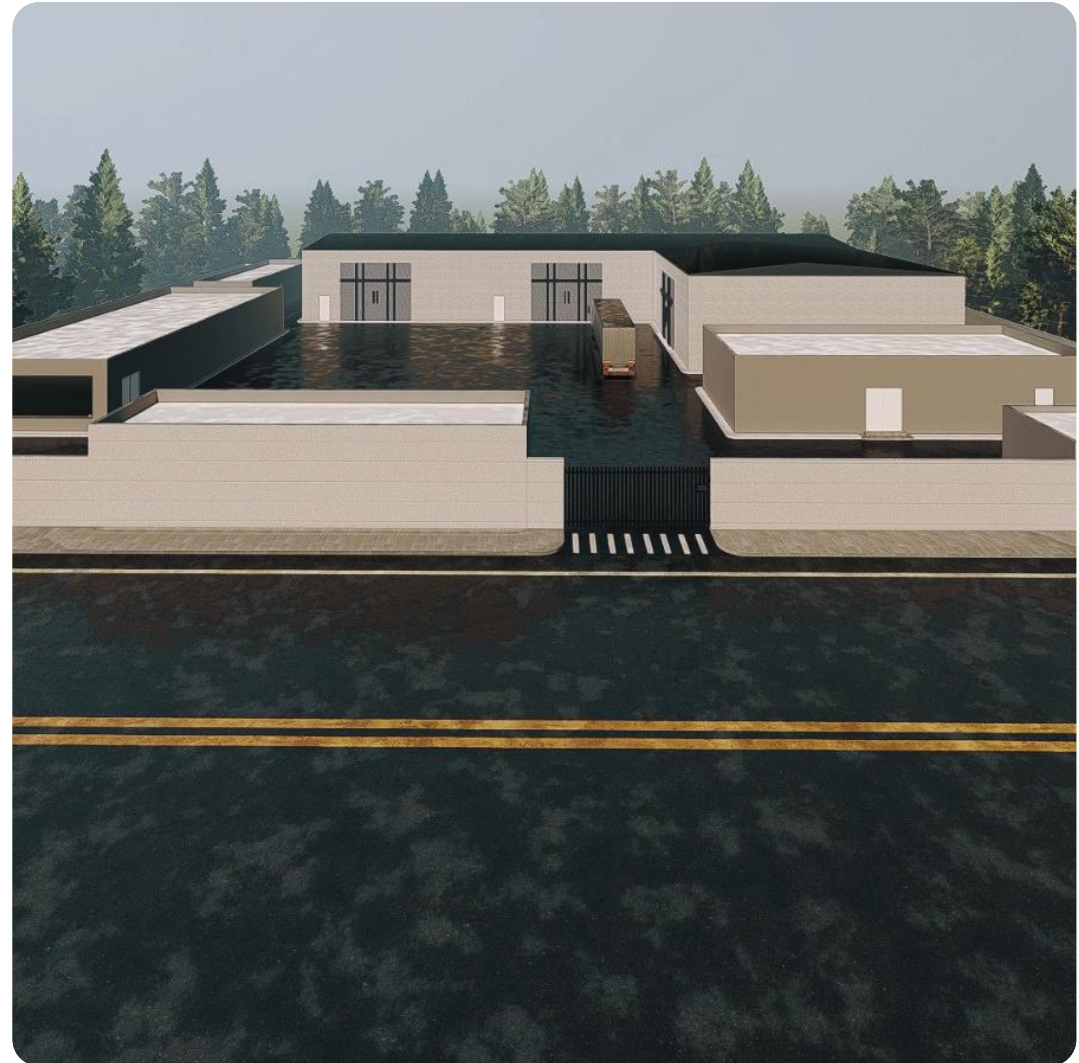
6000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Safa Taiba Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

12000

Working condition

Bone stage

Project location

Industrial City



Safaa Al-Seryan Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

5000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Taiba Modern Plastic Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

6000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Gulf Azm Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

4000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Faraj Al-Shahri Factory - Riyadh

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

7000

Working condition

Under construction

Project location

Sudair Industrial City



Miftah Altamayuz Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

4000

Working condition

Under construction

Project location

Yanbu Industrial City



Moon Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

8000

Working condition

End of bone

Project location

Industrial City



Durra Water Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

19000

Working condition

End of bone

Project location

Industrial City



Naqwa Al-Aryaf Food Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

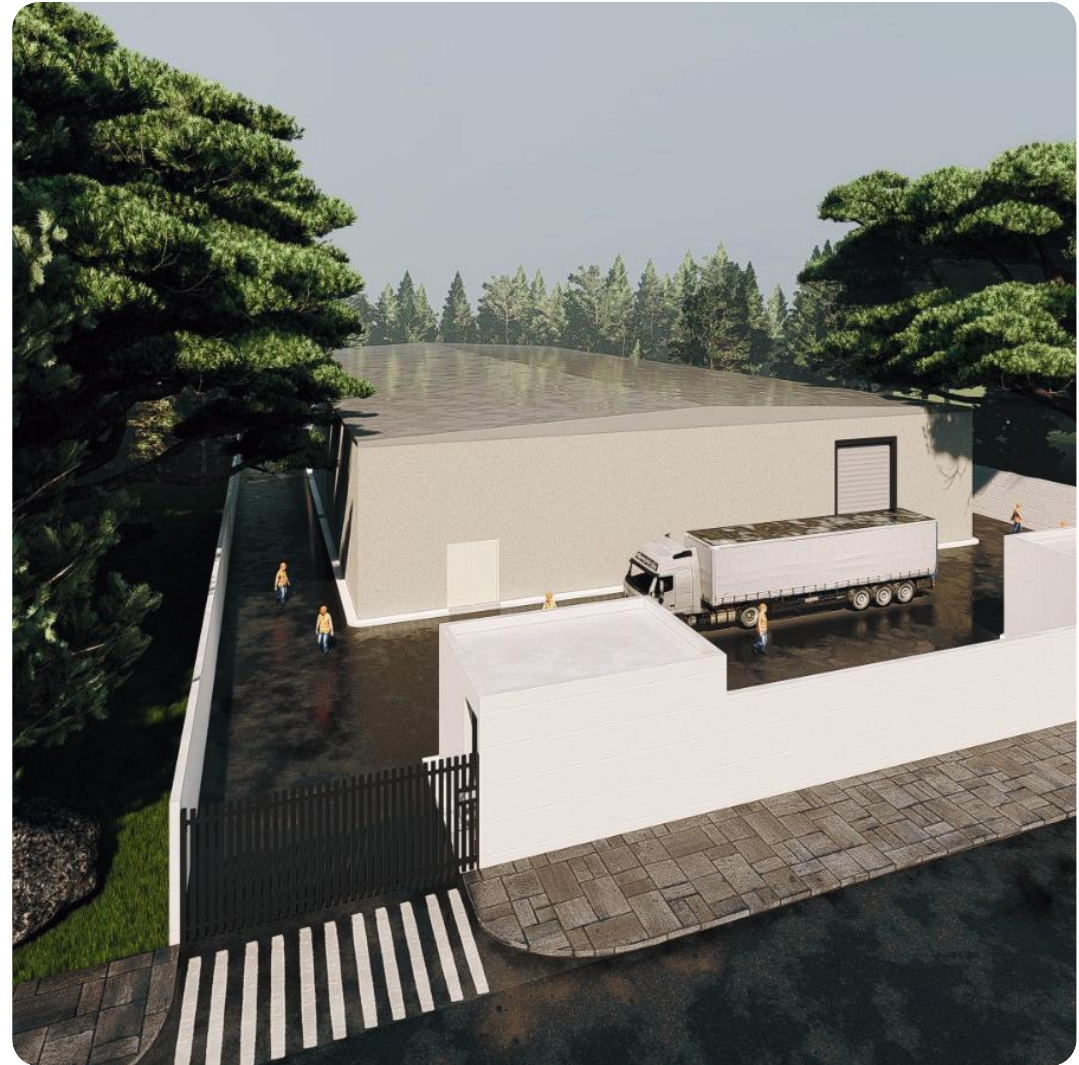
5000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Weg Factory Metal Products Crafts

Service

Design, obtain a construction license,
and supervise implementation.

Site area

4000

Working condition

finished

Project location

Industrial City



Ghassan Logistics Warehouses

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

14000

Working condition

Finishing stage

Project location

Industrial City





Ibrahim Badr El Din Factory

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

9772.72

Working condition

finished

Project location

Industrial City





A modern, multi-story apartment building with a central entrance, flanked by palm trees and cars on a street. The building features balconies and large windows. The sky is blue with light clouds. A yellow arrow points to the left on the left side of the image.

freehold apartments

Residential complex with Ground parking and five residential floors.

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

140 housing units

Working condition

Foundation stage.

Project location.

Mitan district, Wadi Muzainab





Residential complex with Basement and three floors.

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

60 housing units

Working condition

Foundation stage.

Project location.

Hijrah district, Shuran neighborhood.





Residential complex with Six residential floors.

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

28 housing units

Working condition

Foundation stage.

Project location.

Meitan district, Ain Al-Khaif neighborhood.





Residential complex with Ground parking and five residential floors.

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

16 housing units

Working condition

Foundation stage.

Project location.

Meitan district, Ain Al-Khaif neighborhood.





Residential complex of 10 floors.

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

126 housing units

Working condition

Foundation stage.

Project location.

Al-Qassim Road, Riyadh





Residential complex with a basement & 4 floors

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

54 housing units

Working condition

Foundation stage.

Project location.

EAYN ALKHAYF





Residential buildings project Marouj Al Sultan Plan

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

35 housing units

Working condition

Finishing stage

Project location.

Al-Jassah, Prince Sultan bin Abdulaziz Road





Residential buildings project, Al Qasr plan

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

18 housing units

Working condition

Finishing stage

Project location.

Mudhinib



A modern, multi-story villa at night, illuminated by warm interior and exterior lights. The villa features a large, covered outdoor dining area with a table and chairs. A swimming pool is visible in the foreground, reflecting the lights. The sky is a deep blue, and the overall atmosphere is serene and luxurious.

Freehold villas

Al-Rehab project

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

40 residential villas

Working condition

Under construction

Project location.

Third Ring Road, King
Khalid Road



Residential villas project

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

15 residential villas

Working condition

Under construction excavation phase

Project location.

Al-Nadr ibn Shafi





Awali Quba Project

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

20 residential villas

Working condition

finished

Project location.

Shuran



Al-Jamawat villas project

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

10 residential villas

Working condition

finished

Project location.

Al-Jamawat



Residential villa project

A residential compound project includes entertainment services, landscaping works, infrastructure.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

20 residential villas

Working condition

finished

Project location.

Shuran





Mosques

Large-scale Mosque Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Working condition

Foundation stage.

Project location.

Tim area, Wadi Al-Battan neighborhood





Large-scale Mosque Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Working condition

Foundation stage.

Project location.

Shoran neighborhood



A photograph of a gas station at dusk. The station features a large, dark, peaked canopy supported by several tall, silver pillars. The ground is paved, and several red gas pumps are visible. A white car is parked at one of the pumps. In the background, there is a building, likely a convenience store or gas station attendant's office, with some signage. The sky is a deep blue, indicating twilight. The text "Gas stations" is overlaid in a large, white, sans-serif font across the center of the image. A yellow arrow points from the left edge towards the text. A thin yellow horizontal line is located below the text.

Gas stations

Jamayan Al-Jabri Station

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

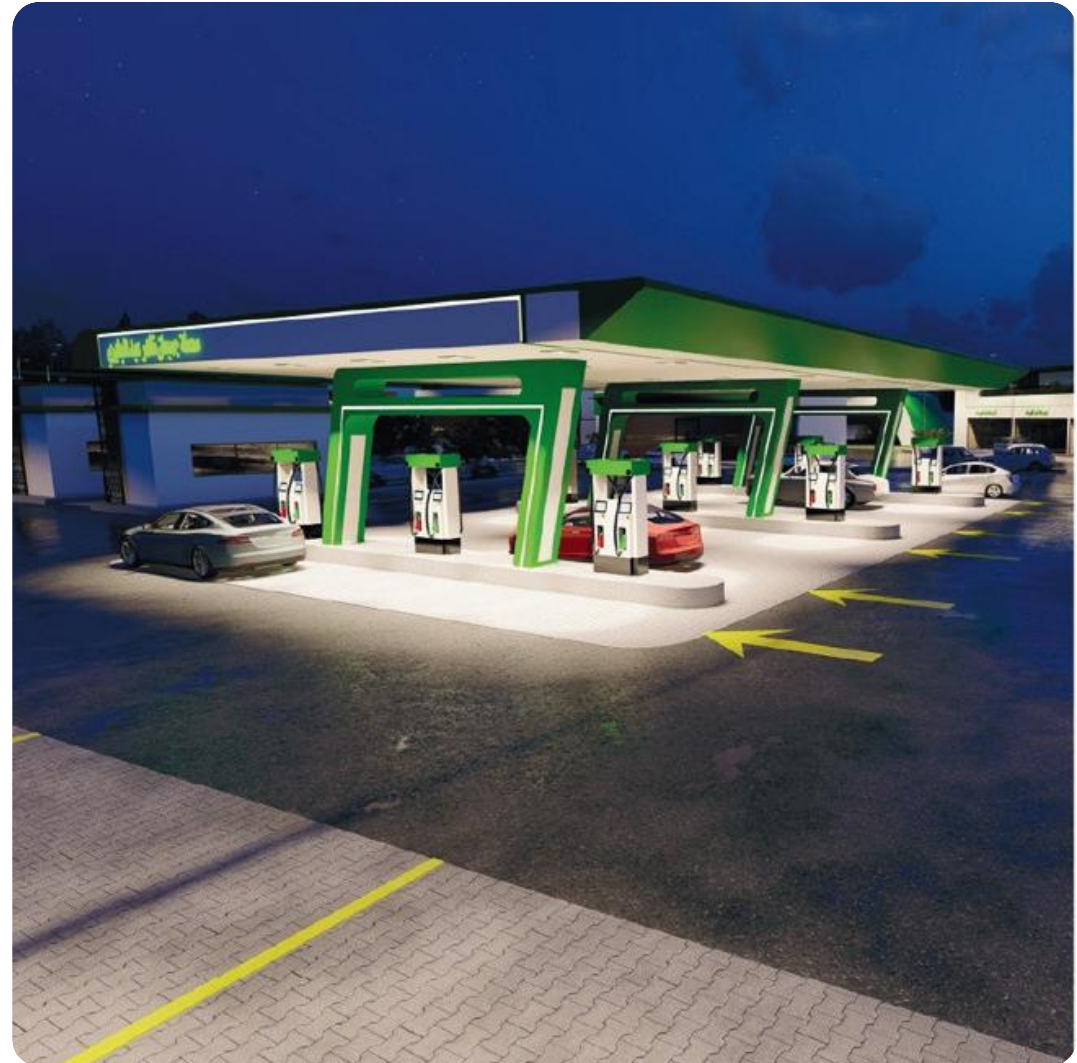
30000

Working condition

Architectural drawings preparation stage

Project location

Riyadh Road





Wafer station

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

18500

Working condition

Finishing stage

Project location

King Salman Road





Wafer station

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

10000

Working condition

Architectural drawings preparation stage

Project location

King Khaled Road



Gulf station

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

17000

Working condition

finished

Project location

King Khaled Road



Hamed Eid station

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Site area

10000

Working condition

Foundation stage.

Project location

Al-Aqoul, Jaber Al-Khazraji Street



Gas station

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

2 shops

Working condition

Foundation stage.

Project location

Al-Anahi neighborhood



A modern high-rise commercial building at dusk. The building features a glass facade and balconies. In the foreground, there are palm trees, some decorated with lights, and people walking. A large red sculpture is visible near the entrance. The word "commercial" is overlaid in large white text.

commercial

Commercial project with a height of two floors.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

43 trade fairs

Working condition

Foundation stage.

Project location

King Saud Road, Defense District





Commercial project with a height of two floors.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

18 trade fairs

Working condition

Foundation stage.

Project location

Prince Mohammed bin Abdulaziz Road, Al-Khalidiyah District





Mohamed Badr El Din Boulevard

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

Two floors, area 10,000 m

Working condition

Architectural drawings preparation stage

Project location

Al-Azizia neighborhood





Commercial and administrative project with three floors.

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

16 galleries of different sizes

Working condition

Architectural drawings preparation stage

Project location

Peace Road, Al-Jamawat District



Commercial exhibitions and offices project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

Two basements, 3 floors and an annex

Working condition

Excavation phase.

Project location

Quba Road



Mohamed Badr El Din Boulevard Project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

Two floors with an area of 24,000

Working condition

The first roof works stage

Project location

Al-Khalidiyah district



A commercial project with a basement and two floors

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

7 exhibitions

Working condition

Foundation stage.

Project location

Shoran neighborhood



Drive-through business project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

5 Drive-Thru

Working condition

Foundation stage.

Project location

Al-Gharaa neighborhood



Commercial project of Al-Hassan bin Mohammed Al-Qahtani

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Land area

400

Working condition

Foundation stage.

Project location

Al Iskan neighborhood



Football stadium entertainment project

Service

Design, obtain a construction license, and supervise implementation.

Number of units

Commercial store

Working condition

Foundation stage.

Project location

King Fahd District





Our clients



المبنيكان
المقاربية



Our clients



Our clients



Real estate developers

Project	Project value	Duration
Arbah Taiba Real Estate	15,200,000 m	22 months
Maealim Alaemar Real Estate	9,900,000 m	18 months
Al Mahmal Real Estate	9,750,000 m	16 months
Dari Real Estate	9,560,000 m	15 months
Abdullah Al-Tuwaijri Real Estate	7,322,000 m	15 months
Maqam Real Estate Development	6,820,000 m	14 months
Ares Real Estate Homes	6,640,000 m	12 months
Reem Taiba Real Estate	6,488,000 m	12 months
Obeikan Real Estate	6,301,000 m	12 months

Industrial Cities Authority



Project	Project value	Duration
Al Safwa Factory	10,000,000 m	18 month
Nubala Industry Factory	9,500,000 m	15 month
Al Marash Factory	9,000,000 m	15 month
Aref Iron Factory	8,500,000 m	12 month
Moon Paper Products Factory	8,000,000 m	12 month
Safa Taiba Glass Factory	7,900,000 m	10 month
Wahib Al-Hijaz Factory	7,500,000 m	8 month
Ghassan Warehouses	7,400,000 m	14 month
Sunshine Factory	7,100,000 m	10 month
Alkaekii Factory	6,000,000 m	8 month

Hotels

Project	Project value	Duration
Al-Inmaa Rules Hotel - 15 floors	9,400,000 m	18 Months
Faisal Al Jedaie Hotel - 12 floors	8,250,000 m	15 Months
Yahya Al Wazna Hotel - 12 floors	7,940,000 m	15 Months
Hamoud Al Mutairie Hotel - 11 floors	7,422,000 m	14 Months
Yousef Matar Al Harbi Hotel - 10 floors	7,200,000 m	13 Months
Fawaz Mohammed AlFawzan Hotel 10 floors	7,150,000 m	13 Months
Rashid Al Obeiri Hotel - 10 floors	6,750,000 m	12 Months
Fahd Saqr Hotel - 10 floors	6,440,000 m	12 Months
Abdullah Bin Lami Hotel - 9 floors	5,870,000 m	12 Months
Sheikh Maher Al Muaiqly Hotel - 8 floors	5,500,000 m	11 Months
Fahad Ali Al-Qarni Hotel - 8 floors	5,150,000 m	10 Months
Faisal Turkish Hotel - 8 floors	5,000,000 m	10 Months

Certificates of Completion for Operation and Maintenance Projects



إلى من يهمة الأمر

Date : 12/01/2025
Ref:BECCO-COR-HUR-EMR-OFL-001373

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

السادة / شركة الديوان للإستشارات الهندسية

تحية طيبة وبعد ...

تشهد شركة BEC العربية للمقاولات بالتعاون مع شركة الديوان للإستشارات الهندسية

سجل تجاري : 4650224275 رمز بريدي : 42351

ومستوليناها عن كافة الأعمال الاستشارية الخاصة بعدة مجالات (التشغيل والصيانة وأعمال البنية التحتية) بمشروع مبنى STC الرئيسي بالرياض ومستولية المهندسين الإستشاريين والموظفين الموكلين من الشركة بالإسلامد والإشراف على الأعمال .

ونوجه بالشكر إلى ج. عبدالله محمد السماعيل المدير التنفيذي للشركة على مجهوداته

وينوجه مدراء مشاريع STC بجزيل الشكر لكافة الموظفين والمهندسين علي تفانيهم وجودتهم وإخلاصهم في العمل

م / خالد مصطفى
مدير المشاريع



stc



966 11 45 666 99

Al Olaya, Riyadh 11372

info@becarabia11@gmail.com

CR Number : 1010294562

Date : 10/03/2024
Ref : LO/HR/194/2024/4671



Radisson BLU
HOTEL & RESIDENCE
RIYADH DIPLOMATIC QUARTER

RADISSON
COLLECTION

RHG RADISSON
HOTEL GROUP

Date : 13/11/2024
Ref : SALCO-COR-HUR-EMR-2024-004645



إلى من يهمة الأمر

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

السادة / شركة الديوان للإستشارات الهندسية

سجل تجاري : 4650224275 رمز بريدي : 42351

تحية طيبة وبعد ...

تشهد فنادق راديسون كوليكشن وبالتحديد

فندق راديسون بلو الرياض بمجهودات شركة الديوان للإستشارات الهندسية

وإنجازهم لأعمال التشغيل والصيانة لحمامات السباحة وغيرها بالفندق بالرياض .

حيث تم الإشراف على أعمال الصيانة والتشغيل من قبل كوادر متميزة

وتشهد لهم بحمل كافة الضغوطات والمسؤوليات وتميزهم بالعمل

بناءً علي ذلك فإنكم من الشركات المؤهلة لدينا للتعامل معنا في العديد من المشاريع الخاصة بنا في المستقبل

وقد أعطيت هذه الشهادة بناءً على طلب

من الشركة المذكور أعلاه .



مدير الموارد البشرية
أ. تركي الرشيد

CR: No: (106426) / email: info@hr-radissonblu.com / MC: 92345/ LIC: N.1245 / LIC: N.38426 / Copyright © 2024 radissonblu



تمنين لكم المزيد من النجاح والتقدم
ولكم جزيل الشكر والإمتنان
ولكم تحياتنا ...

فاروق العمري
مدير الموارد البشرية

CR: No: (1050628) / email: salco.sa.co11@gmail.com / MC: 19652/ LIC: N.1796 / LIC: N.99434665/ Copyright © 2024 Saudi Salco

At your service contact with executive management

 Eng.Abdullah Al Ismail

 +966 56 910 5815

 Info@al-dewan.com

 Eng.Amen Malek

 +966 56 715 4624

 aldewan.co@hotmail.com

communicate with the technical management


 Eng.Walled Abdulwahab

 +966 53 309 7829

 Eng.Waleed@al-dewan.com

 Eng.Nasr Aden Ahmed

 +966 50 308 9053

 aboabdullah266@gmail.com

 Eng.Ramdan Saleh

 +966 54 620 4312

 ramadan.saleh@al-dewan.com



شركة الديوان للإستشارات الهندسية
AL DIWAN ENGINEERING CONSULTANCY COM.