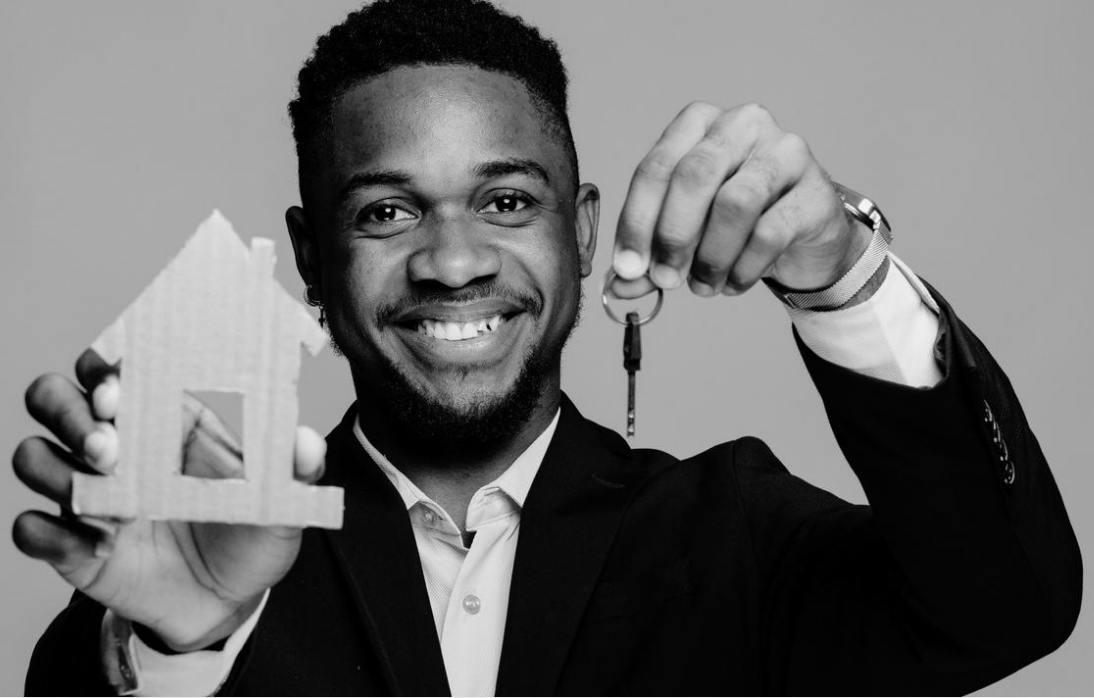


INNOVATION & EXCELLENCE

EN UN SEUL PDF

Swipez, Explorez, Prenez contact





Bienvenue dans notre playlist immobilière

Une piste soigneusement sélectionnée pour créer
la bande-son parfaite de ton futur logement.



DISPONIBLE



NON DISPONIBLE



**La clé, c'est une visite : contactez
nous pour la programmer**

+225 05 01 39 28 28



Nos Résidences

RESIDENCE

Ashanti

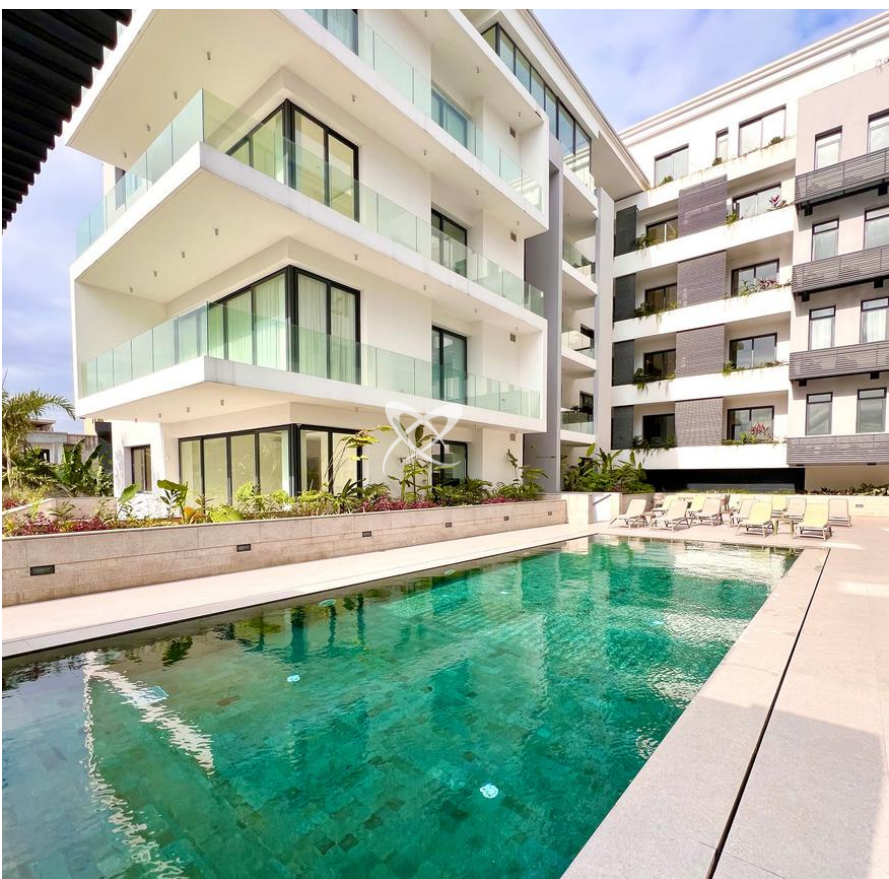


RIVIERA 4 WORLD CITY

F3 | F4



DISPONIBLE





A PARTIR DE
1.600.000 FCFA



DISPONIBLE

ASHANTI



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



F3 : 2 chambres F4 : 3
chambres avec placards
intégrés / dressings



2 salles de bain



Toilette visiteur



Cuisine semi équipée (four,
gazinière, hotte)



Climatiseur



Cave privée



Parking privé SS



Piscine



Salle de sport



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Ascenseur



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible

RESIDENCE

Nyansa

📍 II PLATEAUX VALLON

F2 | F4 | PENTHOUSE



DISPONIBLE





A PARTIR DE
1.000.000 FCFA



DISPONIBLE

NYANSA



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



Chambres : F2 : 1 F4 : 3
avec placards intégrés /
dressings



2 salles de bain



Toilette visiteur



Cuisine semi équipée (four,
gazinière, hotte)



Climatiseur



Cave privée*



Parking privé SS



Piscine



Salle de sport



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Ascenseur



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible

RESIDENCE

8 Gravity

📍 RIVIERA 4 BEVERLY HILLS

F3



NON DISPONIBILE





A PARTIR DE
1.800.000 FCFA



NON DISPONIBLE

8 GRAVITY



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



2 chambres avec placards
intégrés / dressings



2 salles de bain



Toilette visiteur



Cuisine équipée (four, gazinière,
hotte, micro onde, réfrigérateur)



Climatiseur



Cave privée



Parking privé SS



Ascenseur



Piscine



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible

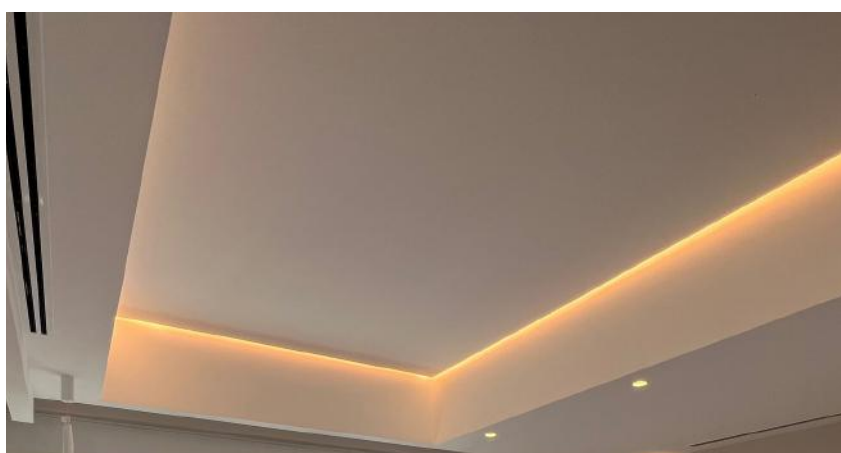
RESIDENCE

Okoa

📍 II PLATEAUX

F3 | F4 | PENTHOUSE

😊 DISPONIBLE





F4 À
1.800.000 FCFA



DISPONIBLE

OKOA



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



Chambres : F3 : 2 F4 : 3
avec placards intégrés /
dressings



F3 : 2 & F4 : 3 salles de bain



Toilette visiteur



Cuisine entièrement
équipée



Climatiseur



Parking privé SS



Ascenseur



Piscine



Salle de sport



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Accès dans la
résidence contrôlé



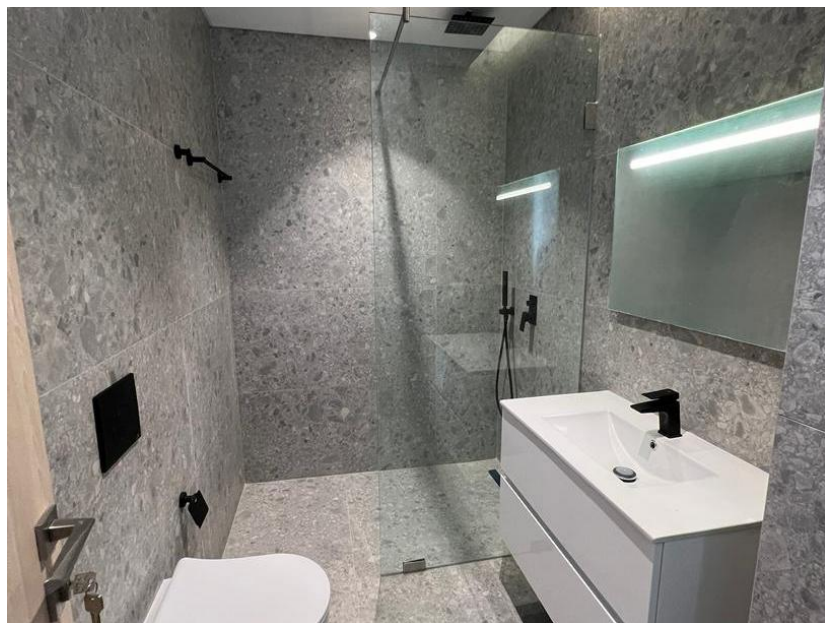
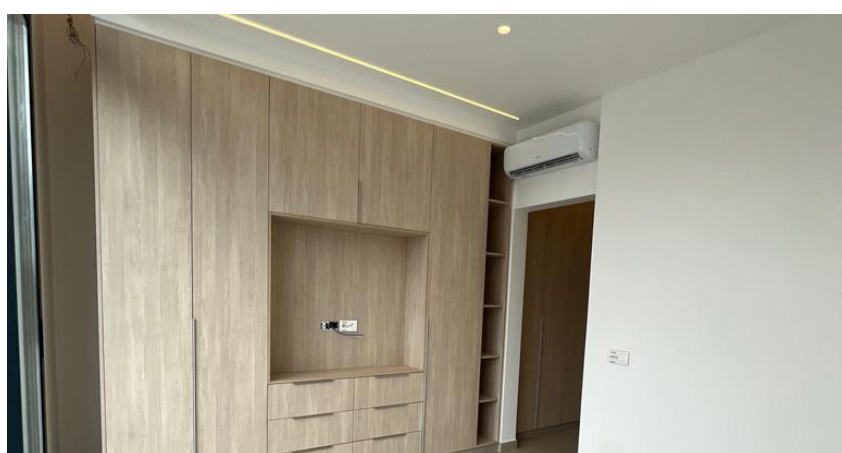
Internet fibre
optique disponible

RESIDENCE
Ayoka

📍 RIVIERA M'BADON

F3 | F4 | PENTHOUSE

😊 DISPONIBLE





A PARTIR DE
1.500.000 FCFA



DISPONIBLE

AYOKA



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



3 chambres avec placards
intégrés / dressings



3 salles de bain



Toilette visiteur



Cuisine semi équipée



Climatiseur



Parking privé



Ascenseur



Salle de sport



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible

RESIDENCE

Lagoona

📍 RIVIERA LAGUNA GOLF

F4



NON DISPONIBILE





LOYER
2.500.000 FCFA

LAGOONA



NON DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



3 chambres avec placards
intégrés / dressings



3 salles de bain



Toilette visiteur



Cuisine entièrement équipée



Climatiseur



Piscine



Parking privé



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible

RESIDENCE
Blue Indigo

📍 ZONE 4 BIETRY

F2 | F3 PENTHOUSE

😊 DISPONIBLE





A PARTIR DE
1.200.000 FCFA



DISPONIBLE

BLUE INDIGO



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



Chambres : F2 : 1 F3 : 2
avec placards intégrés /
dressings



F2 : 1 & F3 : 2 salles de
bain



Toilette visiteur



Cuisine entièrement équipée



Climatiseur



Parking privé SS



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Ascenseur



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible

Un coup de cœur ?
Glissez-nous un message sur
WhatsApp avec le nom de la
résidence et le type de bien,
on s'occupe du reste.

Prêt·e pour la suite du voyage ?

On passe à la piste suivante :

Nos villas de charme.





Nos Villas

VILLA

Horizon

📍 RIVIERA 4 WORLD CITY

VILLA DUPLEX F6



DISPONIBLE





HORIZON



DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



4 chambres avec placards
intégrés / dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines entièrement
équipées*



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine



Jardin

VILLA

Hermès

📍 RIVIERA M'BADON

VILLA DUPLEX F6



DISPONIBLE





HERMES



DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



2 Salons



4 chambres avec placards
intégrés / dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines entièrement
équipées*



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine



Jardin

VILLA

Lumières

📍 RIVIERA GOLF 4 BEVERLY HILLS
COCODY

VILLA DUPLEX F6



DISPONIBLE





LUMIERES



DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



2 Salons



4 chambres avec placards
intégrés / dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines entièrement
équipées*



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine



Jardin

VILLA
Artemis

📍 RIVIERA 4 BEVERLY HILLS

VILLA DUPLEX F5



DISPONIBLE





ARTEMIS



DISPONIBLE



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



2 Salons



3 chambres avec placards
intégrés / dressings



3 salles de bain



Toilette visiteur



1 Cuisine entièrement
équipée



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine

RÉSIDENCE

Black Palms

📍 RIVIERA GOLF 4

VILLAS DUPLEX F3



DISPONIBLE





BLACK PALMS



DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



F3 : 2 chambres : avec
placards intégrés /
dressings



2 salles de bain



Toilette visiteur



Cuisine équipée (four,
gazinière, hotte, micro-onde)



Climatiseur



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible



Parking privé SS

RÉSIDENCE

Black Palms

📍 RIVIERA GOLF 4

VILLAS DUPLEX F6



NON DISPONIBLE





BLACK PALMS



NON DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



F6 : 4 chambres avec
placards intégrés /
dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines semi-équipée
(four, gazinière, hotte, micro-
onde)



Climatiseur



Piscine *



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible



Parking privé SS

VILLA

Wall - E

📍 II PLATEAUX ENA

VILLAS TRIPLEX F7



NON DISPONIBLE





WALL - E



NON DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



3 Salons



4 chambres avec placards
intégrés / dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines entièrement
équipées*



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine



Jardin

VILLA
Mondiale

📍 COCODY AMBASSADE

VILLA TRIPLEX F6



NON DISPONIBILE





MONDIALE



NON DISPONIBLE



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



2 Salons



4 chambres avec placards
intégrés / dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines entièrement
équipées*



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine



Jardin

VILLA

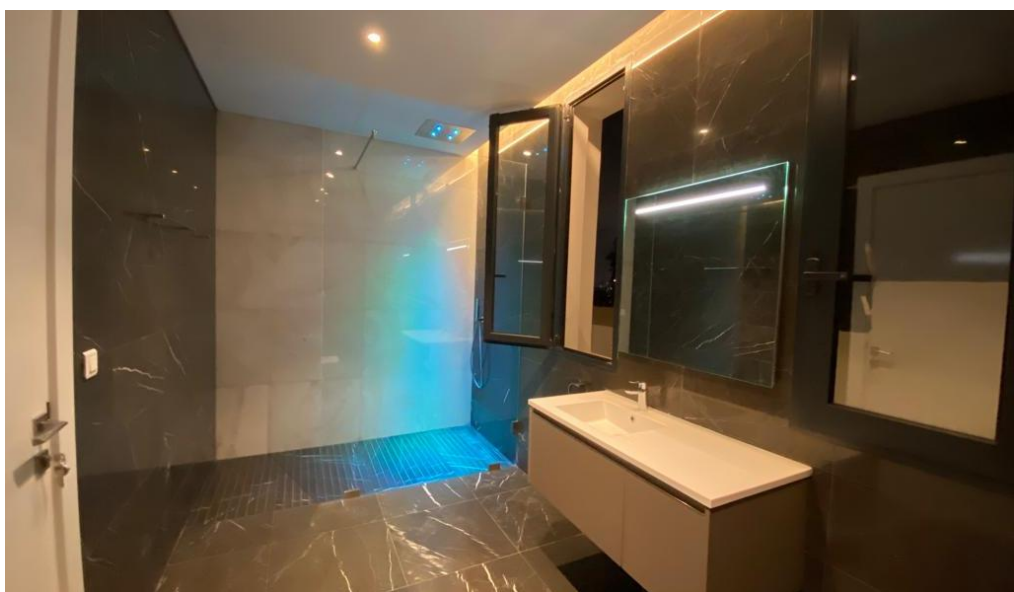
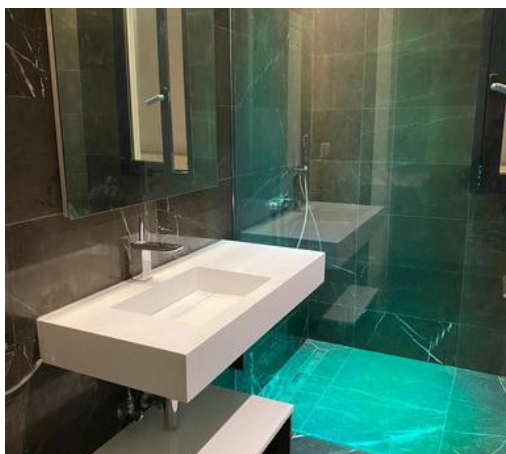
Ambassade

📍 RIVIERA GOLF

VILLA DUPLEX F6



NON DISPONIBILE





AMBASSADE



NON DISPONIBLE



AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



2 Salons



4 chambres avec placards
intégrés / dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines entièrement
équipées*



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine



Jardin

VILLA
Emeraude

📍 RIVIERA BEACH

VILLA DUPLEX F8



NON DISPONIBILE





EMERAUDE



NON DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



3 Salons



5 chambres avec placards
intégrés / dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines entièrement
équipées*



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine



Jardin

VILLA

Paul

📍 II PLATEAUX VALLON



NON DISPONIBLE

VILLA DUPLEX F5





PAUL



NON DISPONIBLE

AMÉNAGEMENTS & SERVICES

FINITIONS HAUT STANDING



Salon



4 chambres avec placards
intégrés / dressings



4 salles de bain



Toilette visiteur



2 Cuisines entièrement
équipées*



Climatiseur



Nani room



Buanderie



Groupe électrogène



Surpresseur eau + Réservoir



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Parking privé



Piscine



Jardin



TOMMY HILFIGER

KOTON

Ideal

National

Usage Commercial



CENTRE COMMERCIAL

NOUS CONSULTER

K-Danga



DISPONIBLE

📍 COCODY DANGA



AMÉNAGEMENTS

- ✓ RDC & MEZZANINE : 589 m2
- ✓ 1er étage : 414 m2
- ✓ 2 eme étage : 385 m2
- ✓ PARKING SS 15 pl.

FINITIONS HAUT STANDING



Groupe électrogène



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Ascenseur



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible

**ESPACES COMMERCIAUX OU
BUREAUX PERSONNALISABLES**



CENTRE COMMERCIAL

NOUS CONSULTER

La Square



LIVRAISON IMMINENTE

+ Information

II PLATEAUX RUE DES JARDINS

AMÉNAGEMENTS

FINITIONS HAUT STANDING

Bureaux (24)	4 682 m ²
Magasins (5)	392 m ²
Mezzanies commerciales (5)	371 m ²
Terrasses (6)	589 m ²
Circulations verticales	905 m ²
Locaux techniques	244 m ²
Sous-sol 1 (parking+services)	1 371 m ²
Sous-sol 2 (parking+services)	1 371 m ²
Superficie totale du projet	9 721 m²



Groupe électrogène



Vidéo-surveillance
Système visiophonie



Sécurité 24h/24
avec gardiennage



Conciergerie



Ascenseur



Accès dans la
résidence contrôlé



Internet fibre
optique disponible

**ESPACES COMMERCIAUX OU
BUREAUX PERSONNALISABLES**

Ne vous contentez
pas d'imaginer,
venez visiter.

Contactez Adress Immobilier

+225 05 01 39 28 28

www.adressimmobilier.com



RÉSIDENCE

250

📍 BASSAM CITE
KAYDAN CALLISTO

VILLAS DUPLEX F5

