

# WA HÄMMERLESTRASSE 19

FELDKIRCH **GISINGEN**



Ab 140.000 €

**WONBAUFÖRDERUNG**

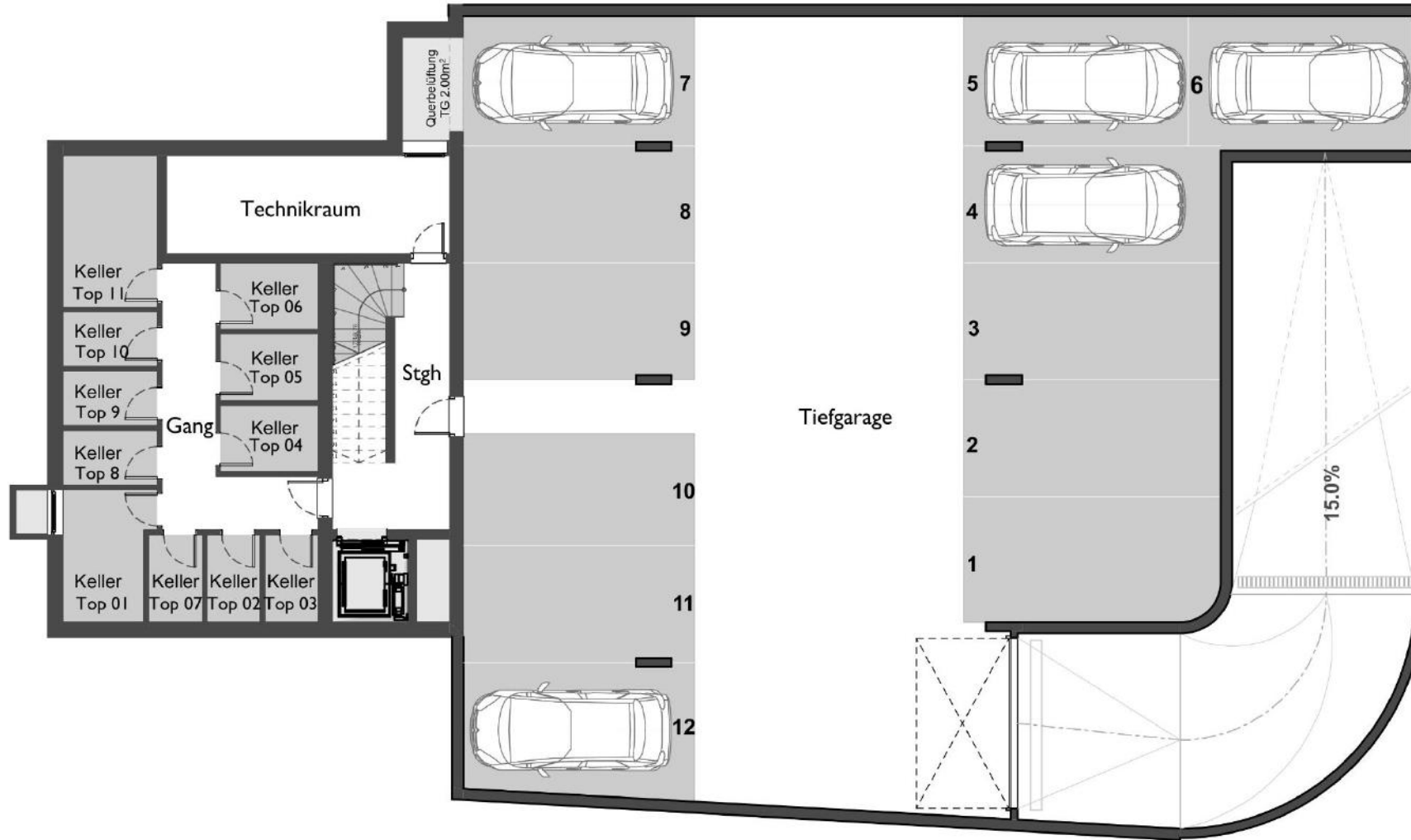
(ggf 205.000 € möglich)



1,1% **0%** Grundbucheintragungs-Gebühr\*

**REDUZIERTER NEBENKOSTEN**

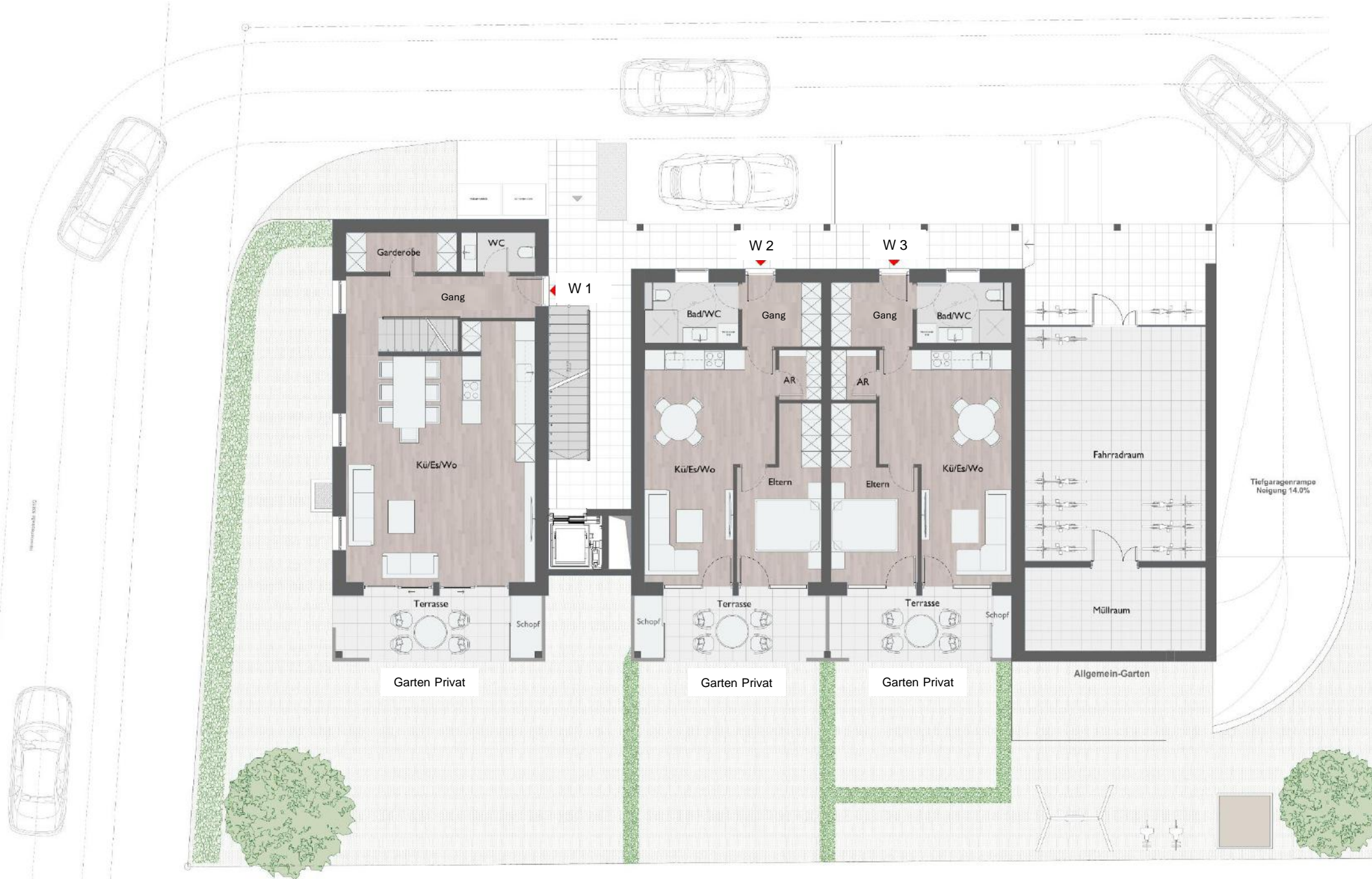
\*bei Ersterwerb



# UG

- UG EP 1-12
- KELLER
- TECHNIK





# EG

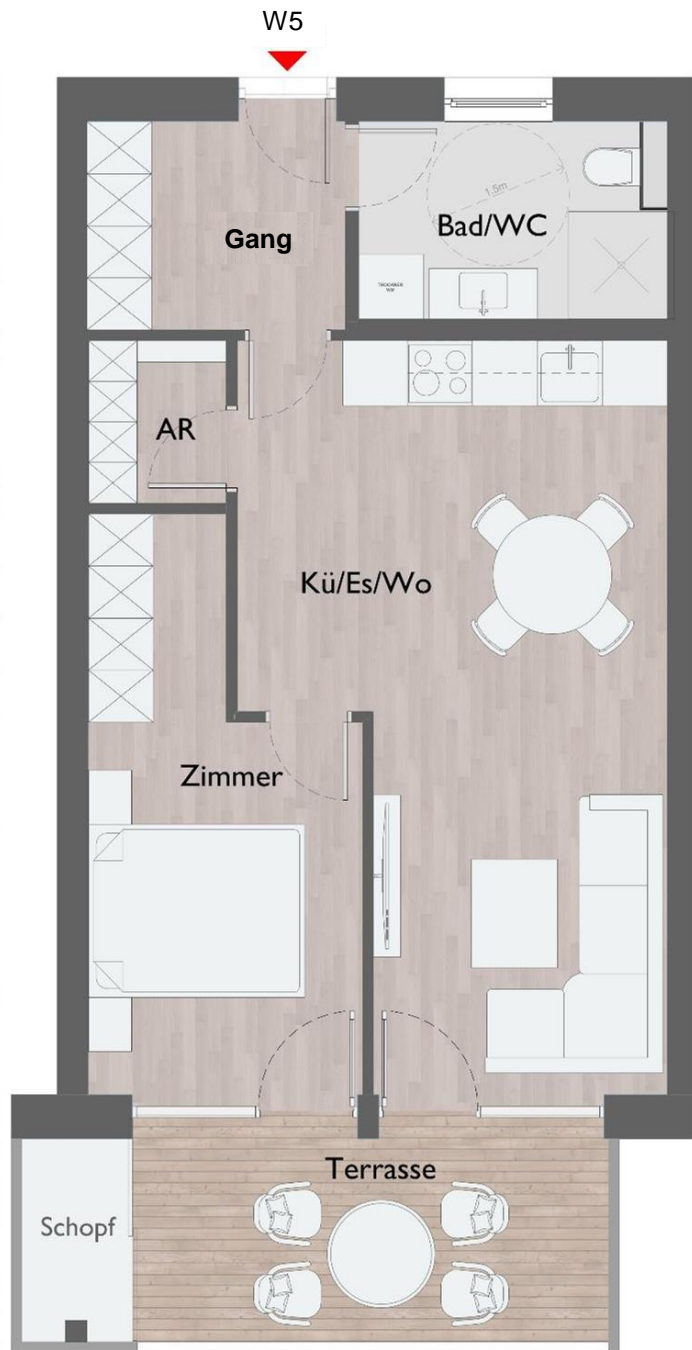
- TOP 1 | Ebene 1/2
- TOP 2
- TOP 3
- Allg. Garten
- Müllraum
- Fahrradraum
- 2 Besucher-AP



# OG 1

- TOP 1 | Ebene 2/2
- TOP 4
- TOP 5
- TOP 6





**TOP 5**  
**2-Zi**  
**OG 1**



**WA HÄMMERLESTRASSE 19**  
**Feldkirch - GISINGEN**

Gang	4,7 m <sup>2</sup>
Bad	5,5 m <sup>2</sup>
AR	1,8 m <sup>2</sup>
Küche, Essen, Wohnen	22,1 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,2 m <sup>2</sup>
<b>Top 5 - Wohnfläche</b>	<b>46,3 m<sup>2</sup></b>

Terrasse	8,1 m <sup>2</sup>
Schopf	1,6 m <sup>2</sup>
Keller	3,6 m <sup>2</sup>





**VERTRAUEN.  
HANDSCHLAGQUALITÄT.  
ZUVERLÄSSIGKEIT.**

LEIDENSCHAFT FÜR IMMOBILIEN,  
EXPERTISE FÜR IHREN ERFOLG

Valon Hasani  
Geschäftsführer  
**VH** WOHNBAU GMBH

 Hämmerlestr. 19, 6800 Fk

 [office@vh-wohnbau.at](mailto:office@vh-wohnbau.at)

 +43 676 484 3346

Ab 140.000 €

**WONBAUFÖRDERUNG**

(ggf 205.000 € möglich)

~~1,1%~~ **0%** Grundbucheintragungs-Gebühr\*  
**REDUZIERTER NEBENKOSTEN**

\*bei Ersterwerb