



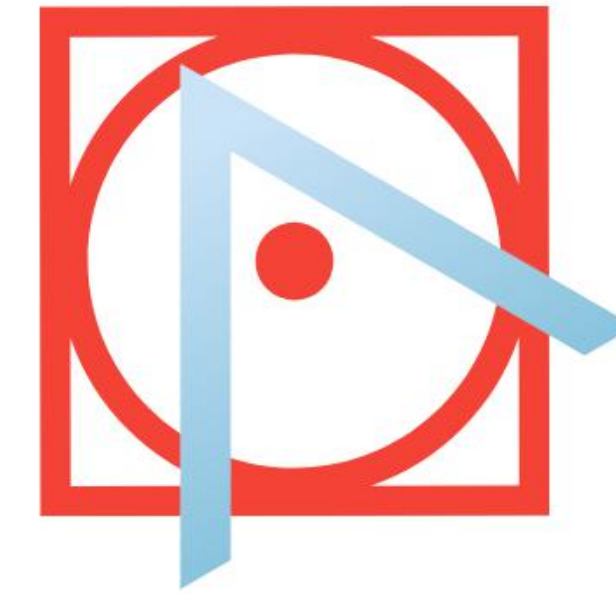
"Google IA Update Lo Que Viene, Lo Que Cambia"

18 de Junio 2025

grupoguia⁷.mx



ALEJANDRO MONTES DE OCA



**SECCION COMUNICACION
SECCION CAPACITACION
IMPULSO EMPRESARIAL**
Socio 155 946

#YoSoyCámara
Socio Cámara de Comercio de Guadalajara



ABRIL 2023

Workshop2

Somos
Jalisco
200
Libres y Soberanos



**Talent
Land®**

**"El nuevo Modelo
de negocio
hotelero, desafío
ante la nueva
digitalización"**

**Alejandro
Montes de Oca**

Marketing Director
Consultores Hoteleros MX



 **11 de abril**  **21:00 hrs.**

talent-land.mx



**GUADALAJARA
2023-2025**



**TALLERES ASESORIAS
DIPLOMADOS
CONFERENCIAS,
WORKSHOPS**

**INTELIGENCIA
ARTIFICIAL
& CHAT GPT**

17 de junio 2025

TESTIMONIAL

20 CONFERENCIAS

27 HORAS CONFERENCIAS- 570 personas

19 WORKSHOP EMPRESARIALES

85 HORAS WORKSHOP 185 personas

15 TALLERES PUBLICOS

65 HORAS TALLERES 130 personas

177 Horas -885 personas

GOOGLE

El Ecosistema de Google

Una infografía interactiva de los productos y servicios de Google.

(Haz clic en cada categoría para expandir)

 **Búsqueda y Asistencia** 

 **Publicidad y Negocios** 

 **Productividad (Workspace)** 

 **Medios y Entretenimiento** 

 **Mapas y Navegación** 

 **Hardware** 

 **Sistemas Operativos** 

 **Desarrolladores y Cloud** 

 **Educación y Otros** 



Publicidad y Negocios



- **Google Ads:** Plataforma de publicidad online.
- **Google AdSense:** Monetización para sitios web.
- **Google AdMob:** Publicidad para aplicaciones móviles.
- **Google My Business:** Gestión de presencia online de negocios.
- **Google Merchant Center:** Datos de productos para Google Shopping.
- **Google Analytics:** Análisis de tráfico web.
- **Google Search Console:** Monitorización de rendimiento de sitios.
- **Google Tag Manager:** Gestión de etiquetas de seguimiento.
- **Looker Studio:** Visualización de datos e informes.



PLENARIA GRUPO GUIA INFO

grupoguia.mx

Búsqueda y Asistencia

- **Google Search:** El producto principal y más conocido.
- **Google Images:** Búsqueda de imágenes.
- **Google Scholar:** Búsqueda de literatura académica.
- **Google Trends:** Popularidad de términos de búsqueda.
- **Google Alerts:** Notificaciones sobre temas específicos.
- **Google Lens:** Búsqueda visual a través de la cámara.
- **Google Assistant:** Asistente virtual.
- **Gemini (antes Bard):** IA conversacional y generativa.
- **NotebookLM:** Asistente de investigación con IA.
- **SGE:** Experiencia de búsqueda con IA generativa (en prueba).



PLENARIA GRUPO GUIA INFO

grupoguia.mx

GPT

**The AI Revolution Will
Reshape the World**

SAM ALTMAN



•
ChatGPT

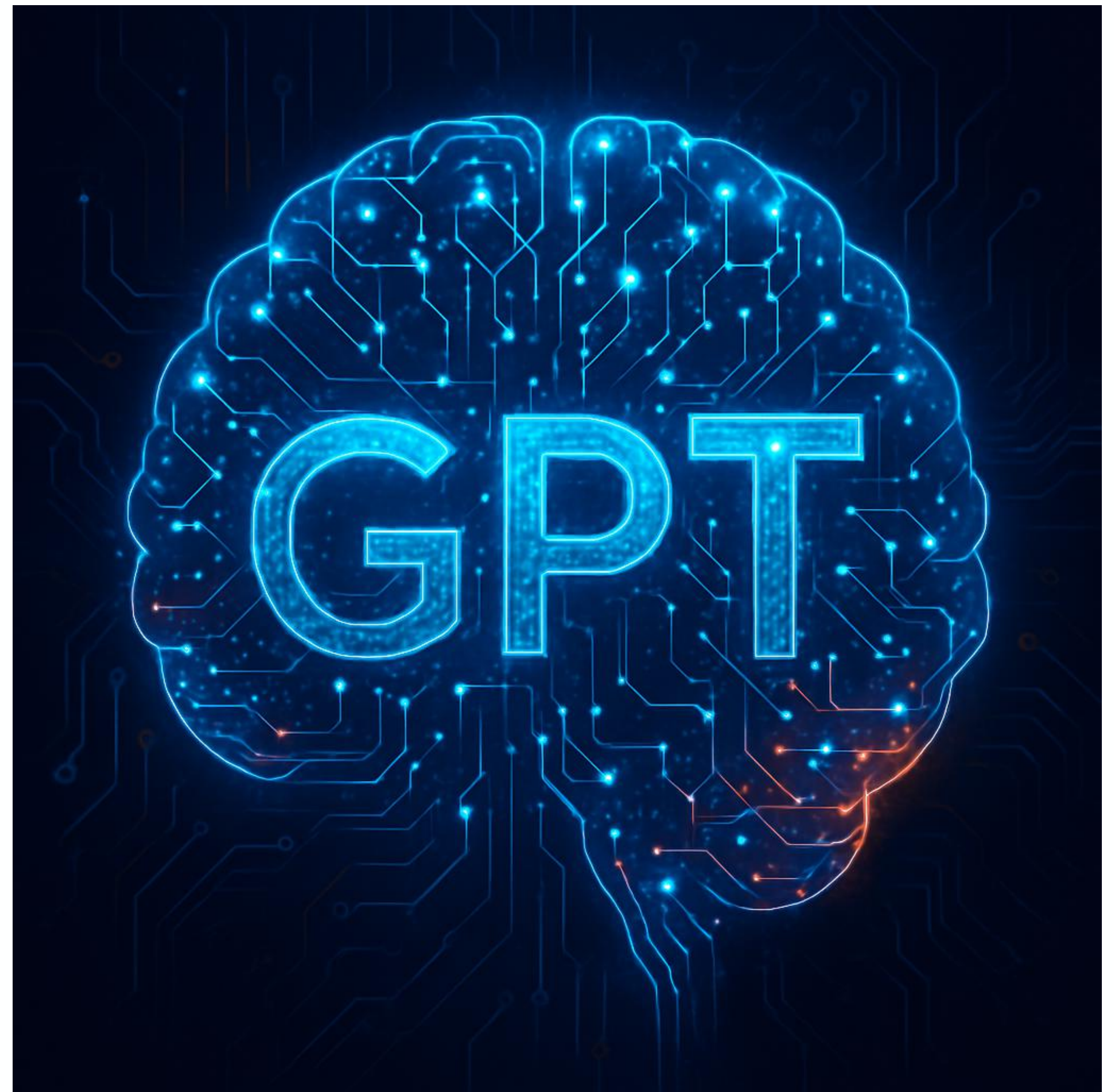
●
ChatGPT-4

●
ChatGPT-5



ALEJANDRO
MONTES DE OCA

ACELERADOR CREATIVO | CONSULTOR DIGITAL



GPT (Generative Pre-trained Transformer)

Inteligencia artificial que ha sido entrenada en una amplia variedad de datos de lenguaje humano.

PROMPT



ALEJANDRO
MONTES DE OCA

ACELERADOR CREATIVO | CONSULTOR DIGITAL



Prompt es la instrucción que le das a GPT para generar una respuesta o completar una tarea específica.



**m o o d y d a r k m o d e r n
minimalist house, dramatic
lighting, ultra realistic high
quality photoshoot, award
winning architecture**

Chat

Stream

Generate Media

Build

History

Generate Media > Generate Image

< > ↺

Image generation with Imagen 3 in AI Studio has limited free quota for testing. To generate images beyond this limit or integrate Imagen 3 into your projects, please use the Gemini API.

Get started

Generate images with Imagen 3

moody dark modern minimalist house, dramatic lighting, ultra realistic high quality photoshoot, award winning architecture

Run ⌘ ↵



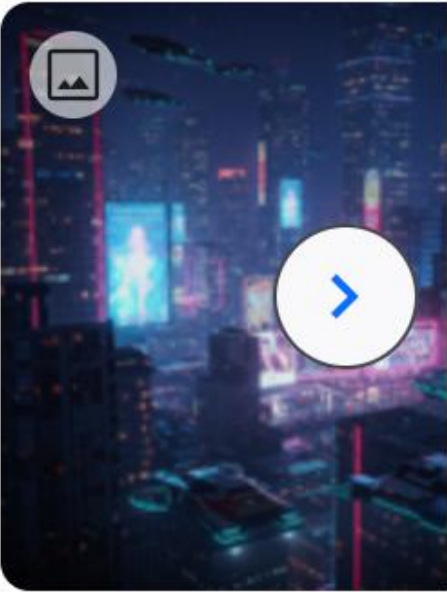
"Create an image of fuzzy bunnies next to a glass of..."



"Create an image of sushi on a table, oil painting style."



"Create an image of a fancy house by a pond in the forest in front of grassland with wildflowers, close ..."



"Create an image of a futuristic cityscape wit

Run settings

↺ ×

Imagen 3.0 002 model

Number of results

1

Aspect ratio



1:1



9:16



16:9



4:3



3:4

Imagen makes mistakes, so double-check it.

IMAGEN GRATUITOS



Imagen

Generate high quality images
across multiple aspect ratios



grupoguia.mx

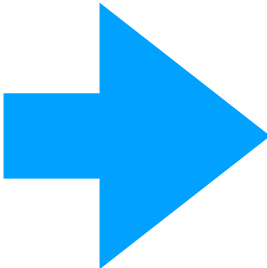
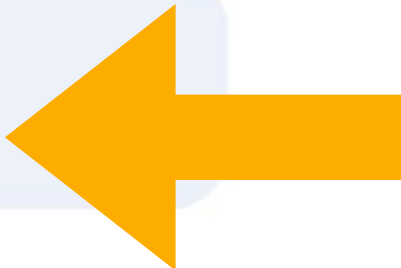


- Chat
- Stream
- Generate Media
- Build
- History

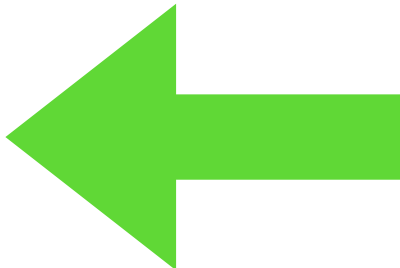
Minimalist Modern House Shoot



moody dark modern minimalist house, dramatic lighting, ultra realistic high quality photoshoot, award winning architecture



I will generate a photorealistic image of a modern minimalist house at night. The house will feature a dark facade with clean lines and large glass windows reflecting the moody atmosphere. Dramatic artificial lighting will highlight architectural details, creating strong contrasts of light and shadow, in the style of an award-winning architectural photoshoot.



Run settings

Gemini 2.0 Flash Preview Image Generation

Output format NEW
Images & text

Token count 342 / 32,768

Temperature
1

Advanced settings

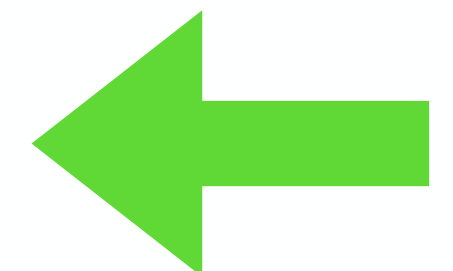
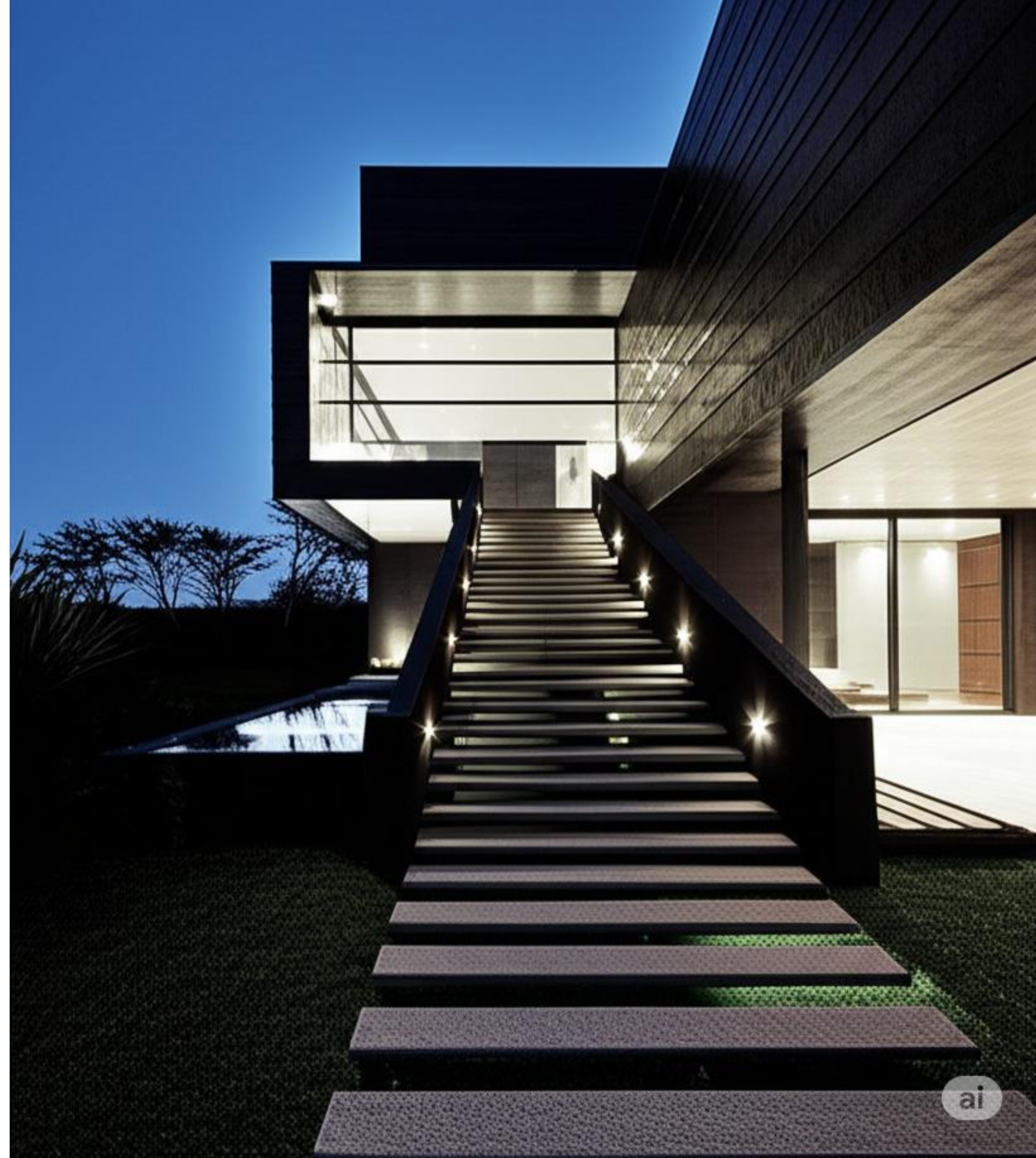
Safety settings Edit

Add stop sequence
Add stop...



ALEJANDRO
MONTES DE OCA

ACELERADOR CREATIVO | CONSULTOR DIGITAL



Chat

Stream

Generate Media

Build

History



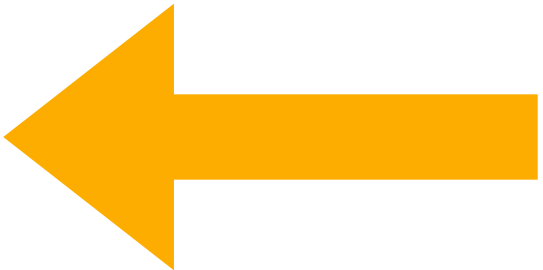
This model is not stable and may not be suitable for production use. [Learn more.](#)

Minimalist Modern House Shoot



Add a young couple into stairs

I will add a young couple walking up the outdoor stairs of the modern minimalist house. They will be silhouetted against the light emanating from the house's interior, maintaining the moody and dramatic lighting of the original image.





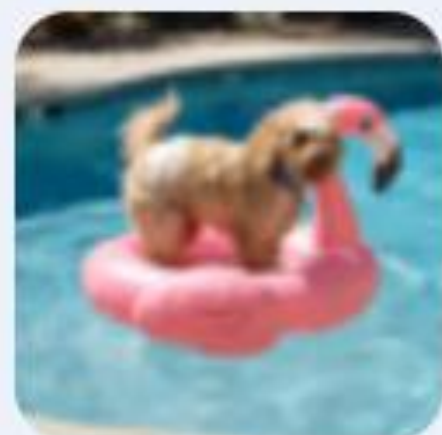
ALEJANDRO
MONTES DE OCA

ACELERADOR CREATIVO | CONSULTOR DIGITAL



VEO-VIDEOS

GRATUITOS



Veo

Create clips & animate images
using generative video

Prompt es la instrucción que le das a GPT para generar una respuesta o completar una tarea específica.

A modern house illuminated at night, captured with a time-lapse effect showing the transition from dusk to dawn. In the sky, shooting stars streak across the firmament, while the earth appears to move slowly towards sunrise. The scene should have a professional focus, with dynamic cinematography and a high level of detail, showcasing the house and its surroundings in 8K resolution.

 Chat Stream **Generate Media** Build History **Generate Media** > **Generate Video**

<> ↺

 Video generation with Veo 2 in AI Studio has limited free quota for testing. To generate videos beyond the free limit or to integrate Veo 2 into your projects, please use the Gemini API. 

[Get started](#)

Generate videos with Veo 2

A modern house illuminated at night, captured with a time-lapse effect showing the transition from dusk to dawn. In the sky, shooting stars streak across the firmament, while the earth appears to move slowly towards sunrise. The scene should have a professional focus, with dynamic cinematography and a high level of detail, showcasing the house and its surroundings in 8K resolution.

**Run** ⌘ ↶

Veo 2 does not currently support uploading images with children.

Chat

Stream

Generate Media

Build

History



grupoguia.mx

Veo makes mistakes, so double-check it.

Generate Media > Generate Video



A modern house illuminated at night, captured with a time-lapse effect showing the transition from dusk to dawn. In the sky, shooting stars streak across the firmament, while the earth appears to move slowly towards sunrise. The scene should have a professional focus, with dynamic cinematography and a high level of detail, showcasing the house and its surroundings in 8K resolution.



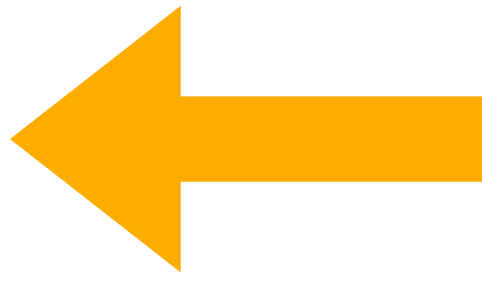
Run





Gemini

2.5 Pro ▼



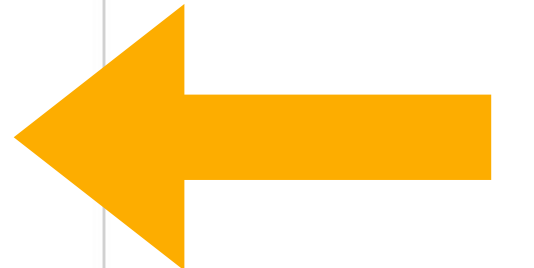
ALEJANDRO
MONTES DE OCA

ACELERADOR CREATIVO | CONSULTOR DIGITAL

Hola alex.

Puedes generar 2 videos más hoy

A modern house illuminated at night, captured with a time-lapse effect showing the transition from dusk to dawn. In the sky, shooting stars streak across the firmament, while the earth appears to move slowly towards sunrise. The scene should have a professional focus, with dynamic cinematography and a high level of detail, showcasing the house and its surroundings in 8K resolution.



Video

Deep Research

Canvas





GOOGLE -DEEP RESERACH

US\$ 15 MES



Hola alex.



Dame un resumen de residencias en tapalpa con valor mayor a 3 millones de pesos, quiero conocer cuantas propiedades existen para generar una campaña publicitaria y promover mi propiedad de MOA Real state

+

Video

Deep Research

Canvas



Gemini

2.5 Pro

Empezar la investigación



He completado la investigación. No dudes en hacerme más preguntas o pedirme cambios.



Mercado Residencias Tapalpa: Análisis MOA

17 jun, 10:49 p.m.



Pregúntale a Gemini



Video



Deep Research



Pls Continue



PRO



Templates



Mercado Residencias Tapalpa: Análisis MOA

Exportar



Crear



Informe de Inteligencia de Mercado: El Panorama Inmobiliario Residencial de Alto Valor en Tapalpa, Jalisco — Un Análisis Estratégico para MOA Real Estate

Sección 1: Resumen Ejecutivo del Mercado Residencial de Alto Valor de Tapalpa

Este informe presenta un análisis exhaustivo y detallado del mercado inmobiliario residencial en Tapalpa, Jalisco, con un enfoque específico en las propiedades cuyo valor de venta supera los 3 millones de pesos mexicanos (MXN). El objetivo es proporcionar a MOA Real Estate una inteligencia de mercado procesable para fundamentar el diseño de una campaña publicitaria competitiva y eficaz para su propia propiedad.

La investigación revela un mercado dinámico y altamente segmentado. Tras un riguroso proceso de depuración y deduplicación de datos de los principales portales inmobiliarios, se ha identificado un inventario total de **58 propiedades residenciales únicas** actualmente en venta por encima del umbral de los 3 millones de MXN. Este mercado está predominantemente concentrado en el rango de precios de 3 a 8 millones de MXN, que representa el núcleo de la competencia.

El arquetipo de propiedad dominante es la "cabaña", que abarca desde diseños rústicos tradicionales hasta residencias de lujo contemporáneas. Estas propiedades se encuentran mayoritariamente dentro de

grupoguia.mx

El Mercado Residencial de Tapalpa

Un vistazo interactivo al panorama competitivo de propiedades de alto valor (> \$3M MXN) para informar la estrategia de marketing de MOA Real Estate.

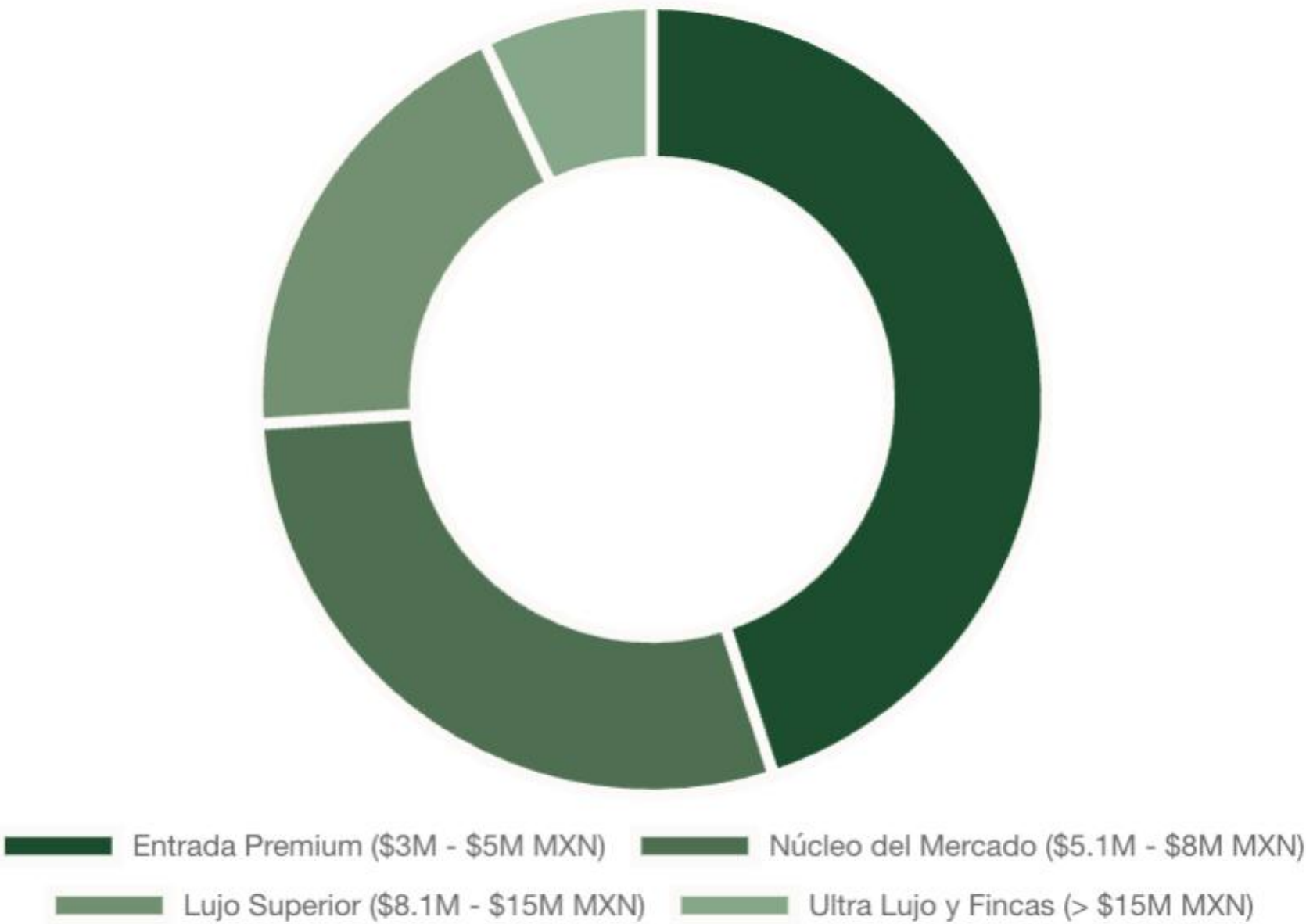
Inventario Total de Competencia

58

Propiedades Únicas en Venta

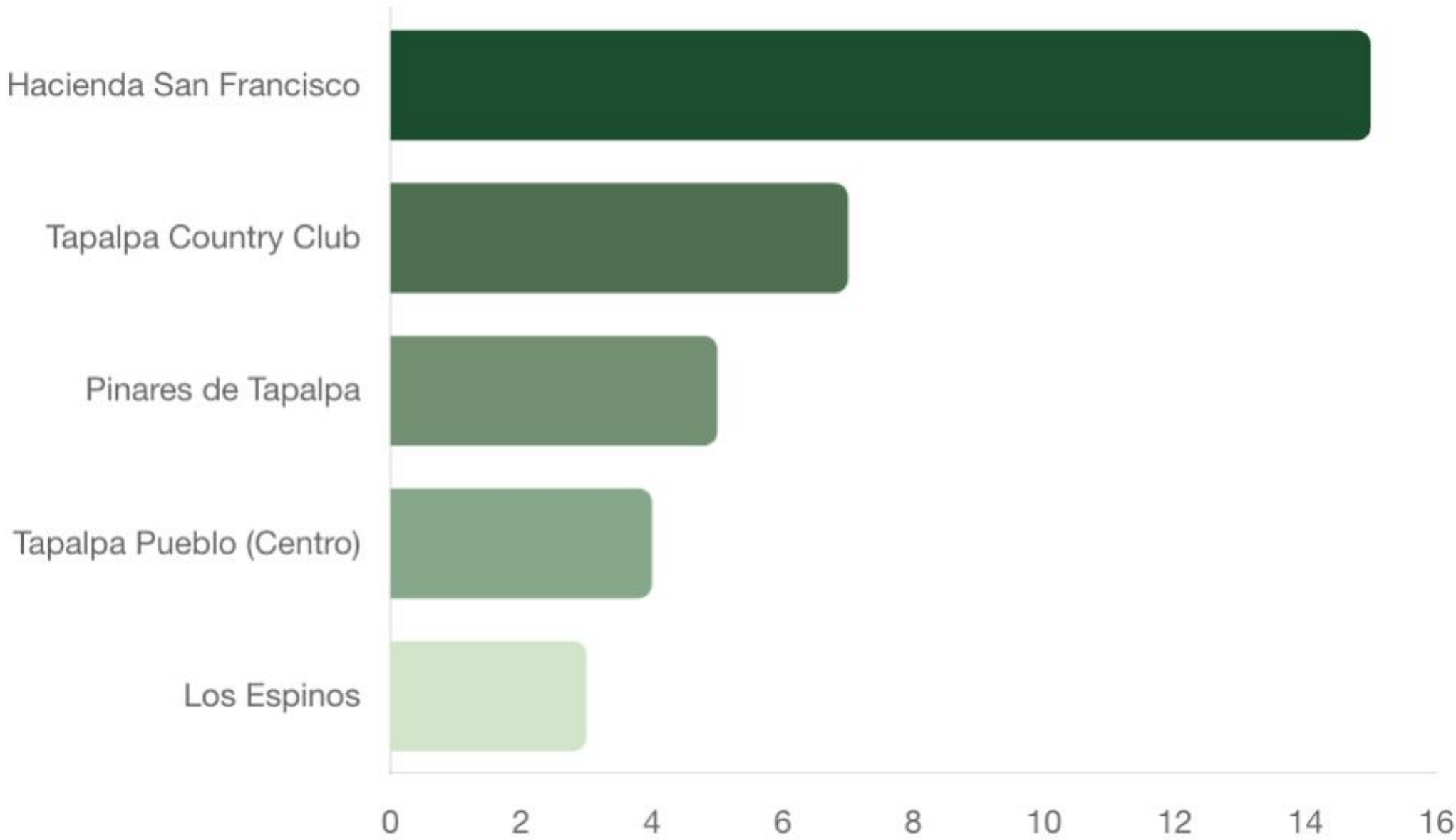
Distribución del Mercado por Precio

El 45% de la competencia se concentra en el segmento de \$3-5M, el principal campo de batalla del mercado.



Listados por Desarrollo Principal

Hacienda San Francisco domina en volumen, posicionándose como el epicentro del lujo.





 Análista de Mercado: Tapalpa

Visión General

Análisis de Precios

Competencia Geográfica

Propuesta de Valor

Estrategia

Hacienda San Francisco

Listados: 15 | Rango: 3.1M - 22M MXN

Exclusividad, Lujo, Privacidad

Perfil del Comprador: Comprador de ultra-lujo que busca una finca privada.

Amenidades Clave: Grandes lotes, seguridad 24/7, lagos

Tapalpa Country Club

Listados: 7 | Rango: 4.9M - 13.9M MXN

Estilo de vida de club, Golf

Perfil del Comprador: Aficionados al golf, familias que buscan comunidad.

Amenidades Clave: Campo de golf, casa club, vistas a la presa

Pinares de Tapalpa

Listados: 5 | Rango: 3.2M - 8.2M MXN

Moderno, Ecológico, Familiar

Perfil del Comprador: Comprador que valora el diseño moderno y la sostenibilidad.

Amenidades Clave: Seguridad, diseños contemporáneos

Tapalpa Pueblo (Centro)

Listados: 4 | Rango: 3.2M - 6.6M MXN

Conveniencia, Vida de pueblo

Perfil del Comprador: Comprador que valora la vida social y la conveniencia.

Amenidades Clave: Acceso a tiendas y restaurantes

Los Espinos

Listados: 3 | Rango: 5M - 6.6M MXN

Rústico, Boscoso, Privado

Perfil del Comprador: Comprador que busca aislamiento en el bosque.

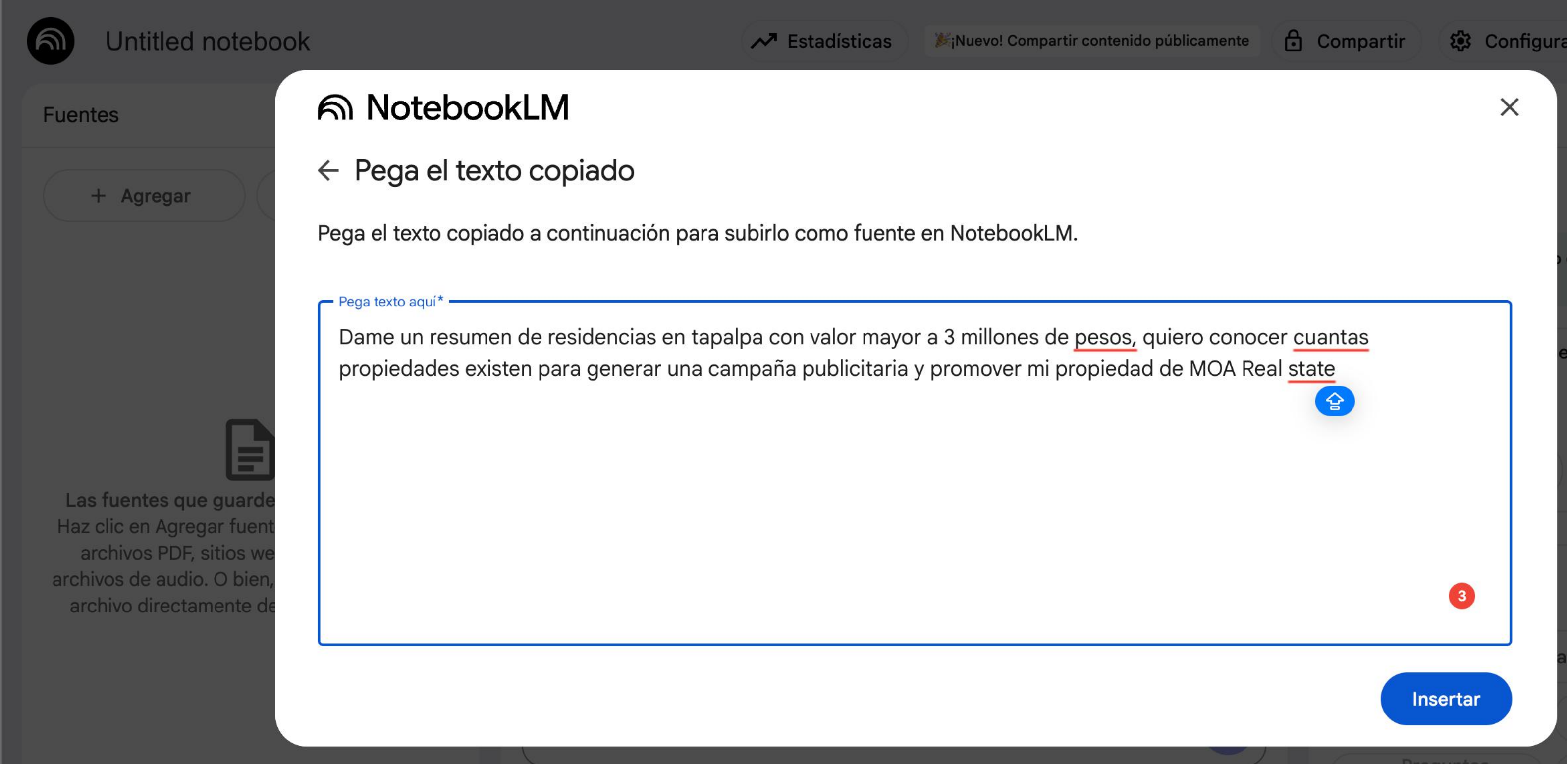
Amenidades Clave: Grandes lotes arbolados, tranquilidad

NOTEBOOK LM

GRATUITO



grupoguia.mx



Lujo Inmobiliario en Tapalpa: Estrategia de MOA Real Estate

Basado en 1 fuente



AUDIO DE 5 MINUTOS

 NotebookLM



Mercado Residencial de Lujo en Tapalpa



00:00 / 05:47 • español

NotebookLM

[🔗 Copiar vínculo para compartir](#)

Generado por IA en función de instrucciones y fuentes proporcionadas por el usuario.



ALEJANDRO
MONTES DE OCA

ACELERADOR CREATIVO | CONSULTOR DIGITAL

3333597084



PLENARIA GRUPO GUIA INFO

<https://www.consultoriainteligenciaartificial.com/>