

CULTIVAR PROGRESSO



DESENVOLVIMENTO RURAL

Em alinhamento com as prioridades das políticas de **desenvolvimento rural** no combate à marginalização, despovoamento e desertificação, comprometemo-nos com projetos de desenvolvimento rural inclusivo e sustentável que criem novas oportunidades de valorização dos seus recursos etnográficos. Por isso, defendemos a memória do “saber fazer” e o cultivo de projetos singulares enalteçam o património natural e cultural de referência.



15
ANOS





DESENVOLVIMENTO RURAL

REFUNCIONALIZAÇÃO DO PATRIMÓNIO LOCAL

- Refuncionalização de Escola Primária em Unidade de alojamento Turístico de Ribafeita
- Refuncionalização de Escola Primária em Casa de Campo de Sanguinhedo das Maçãs
- Refuncionalização de Escola Primária em Casa de Campo de Vilar do Monte
- Refuncionalização da Casa do Pároco em Unidade de Alojamento e Restauração

MERCADOS LOCAIS

- Ampliação de Mercado Local de Barrancos
- Mercado Local de Caparrosa
- Mercado Local de Santo António em Lordosa

VALORIZAÇÃO DO PATRIMÓNIO RURAL

- Forno Comunitário de Alqueidão da Serra
- Forno Comunitário de Arneiro das Milhariças
- Reabilitação do Moinho da Ribeira (Pinela)
- Reabilitação do Moinho da Várzea (Calde)

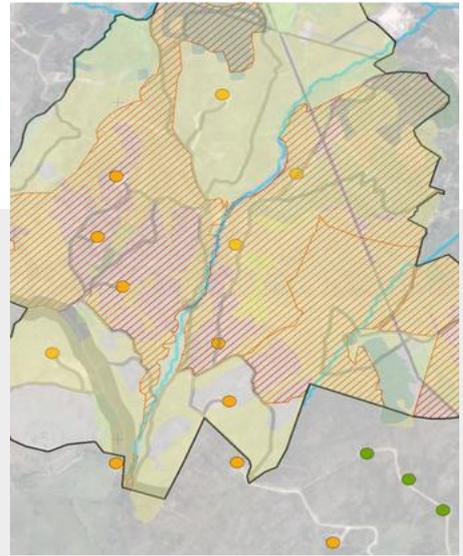
PROJETOS AGRÍCOLAS E REGADIOS PÚBLICOS

- Beneficiação de Sistemas de Rega de Poça da Presa e do Gaio
- Infra-estrutura coletiva de regadio da cooperativa agrícola de rega de Montes Grandes CRL

DESENVOLVIMENTO FLORESTAL

- Florestação e Beneficiação da Regeneração Natural do Baldio de Caparrosa
- Programa de Reordenamento e Gestão da Paisagem do Alva e Mondego
- Constituição da Entidade Gestora para AIGP-Área Piloto de Monchique
- Área Integrada de Gestão da Paisagem de Leomil
- Reflorestação dos Baldios de Leomil
- Plano de Gestão Florestal dos Baldios das Terras do Demo (Pêva/Moimenta da Beira)
- Plano de Gestão Florestal do Perímetro Florestal da Serra de Santa Comba
- Plano de Gestão Florestal do Perímetro Florestal da Serra da Freita
- Plano de Gestão Florestal do Perímetro Florestal de Chaves





ÁREA INTEGRADA DE GESTÃO DA PAISAGEM DE LEOMIL

Trata-se de um instrumento de ordenamento e gestão da paisagem que tem objetivos de estimular o desenvolvimento socioeconómico da região, promover uma paisagem florestal e agrícola multifuncional de maneira sustentável e biodiversa, valorizar os serviços do ecossistema e promover uma melhor gestão do espaço e dos recursos bem como a sua proteção e resiliência face aos riscos de incêndios.

A partir da caracterização territorial, definem-se linhas orientadoras de aproveitamento das suas condições edafoclimáticas para o ordenamento e aproveitamento económico da floresta e agricultura, mais valorizado pelas comunidades, proprietários rurais e produtores locais.

Pretende-se reduzir os fatores de perigo de incêndio, aumentar a resiliência da floresta e promover os serviços dos ecossistemas.

● **LOCALIZAÇÃO**
Leomil,
Moimenta da Beira

● **SERVIÇOS**
Planeamento
estratégico,
Ordenamento
florestal

● **ANO**
2021

● **FASE**
Estudo Prévio



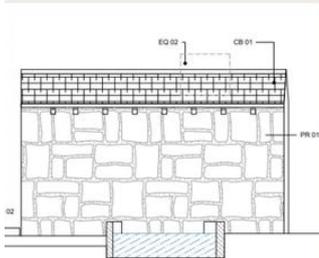
SISTEMAS DE REGA DA POÇA DA PRESA E DO GAIO

Os regadios tradicionais, sempre desempenharam um papel preponderante no desenvolvimento económico e social nas imediações das povoações, sobretudo as rurais mais dependentes da atividade agrícola.

Considerando a importância destas estruturas de rega, a Junta de Freguesia de Bodiosa pretendeu recuperar e modernizar os sistemas de rega existentes na freguesia, tornando-os mais eficientes e seguros, garantindo uma melhor gestão, de forma a servirem de âncora ao desenvolvimento agrícola desta região.

Este extenso trabalho de modernização considerou-se fundamental nesta área de influência, devido ao facto de ainda se encontrar em funcionamento e de ainda ter uma Junta de Agricultores ativa.

● LOCALIZAÇÃO	● SERVIÇOS	● FASE	● ANO
Bodiosa, Viseu	Planeamento estratégico, Projeto, Candidatura a apoio financeiro	Estudo Prévio	2015



REABILITAÇÃO DO MOINHO DO VOUGA

O projeto de reabilitação do Moinho do Vouga visa restaurar o edifício e recuperar sua função tradicional de moagem, valorizando o património cultural e natural da freguesia. Além das obras de restauro, o moinho será equipado para exibir a sua história e o processo de fabrico, dinamizando a economia local e reforçando a atratividade turística.

Situado na fronteira entre Calde e Lordosa, o moinho tem uma ligação histórica com Calde, sendo um símbolo de identidade regional e um contributo para a coesão social e cultural da comunidade

● LOCALIZAÇÃO	● SERVIÇOS	● FASE	● ANO
Calde, Viseu	Planeamento estratégico, Projeto, Candidatura a apoio financeiro, Assistência técnica	Em execução	2024





MERCADO LOCAL DE SANTO ANTÓNIO

Esta intervenção pretende-se dotar o espaço de condições para a criação de um mercado tradicional.

Engloba uma estrutura coberta para albergar o mercado, instalações sanitárias para pessoas com mobilidade condicionada, assim como percursos pedonais pavimentados, uma área para pequenos eventos, iluminação exterior e a colocação de algum mobiliário urbano.

● LOCALIZAÇÃO
Lordosa, Viseu

● SERVIÇOS
Planeamento estratégico, Projeto de construção, Candidatura a apoio financeiro, Assistência técnica

● ANO
2020

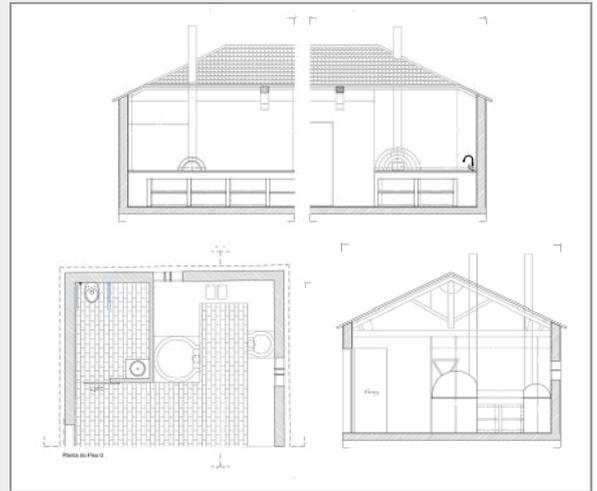
● FASE
Concluído



FORNO DE ALQUEIDÃO

Pretendeu-se com esta intervenção a alteração e a reabilitação do edifício dos antigos lavadouros para uma nova função destinada a Forno Comunitário.

O programa apresentado procura essencialmente recuperar uma antiga prática comunitária e valorizar os usos e costumes tradicionais da região, criando um espaço público que garante condições de acolhimento e conforto ao visitante que pretende usufruir de todas as potencialidades do património natural, paisagístico e ambiental.



● LOCALIZAÇÃO
Lagos

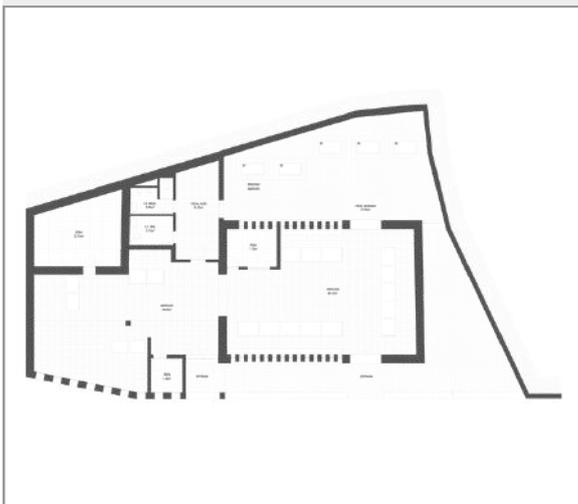
● FASE
Concluído

● ANO
2021



MERCADO LOCAL DE BARRANCOS

A proposta visa a beneficiação do edifício do Mercado Municipal de Barrancos, pretendendo-se preservar o edifício original, desmantelando as construções que encontram devolutas e em estado elevado de degradação, localizadas a tardoz do referido edifício, área que dará lugar a um mercado ao ar livre que irá complementar o mercado coberto já existente.

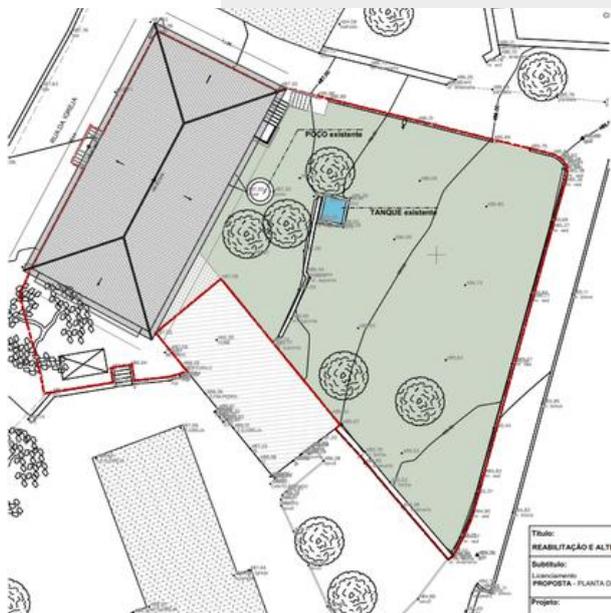


● LOCALIZAÇÃO
Aljezur

● FASE
Em curso

● ANO
2021





CASA DE SÃO MIGUEL

Neste edifício, outrora destinado a habitação e ao comércio, foi desenvolvido um projeto que incidiu na sua refuncionalização como espaço museológico etnográfico para divulgação e valorização da cultura local.

Esta proposta de adaptação da pré existência edificada para a museu permitirá oferecer à comunidade local e aos turistas e visitantes, um espaço com dignas condições para continuar a enaltecer o património cultural deste território. alojamento local e restauração, criando novas condições de acolhimento e conforto ao turista que pretende visitar a região e usufruir de todas as potencialidades do património natural, paisagístico e gastronómico.

LOCALIZAÇÃO
Caparrosa e
Silvares, Tondela

● **SERVIÇOS**
Planeamento
estratégico, Projeto
de construção,
Candidatura a
apoio financeiro

● **ANO**
2018

● **FASE**
concluído



PROGRAMA DE REORDENAMENTO E GESTÃO DA PAISAGEM (PRGP) DO ALVA E MONDEGO

O Programa de Reordenamento e Gestão da Paisagem do Alva e Mondego, constitui uma das medidas para a Transformação da Paisagem florestal.

Com uma área de intervenção de aproximadamente 45000 ha e abrangendo mais de 30 freguesias dos concelhos de Arganil, Oliveira do Hospital e Tábua, tem como objetivo “promover o desenho da paisagem como referencial de uma nova economia e desenvolvimento dos territórios rurais, que promova um modelo de ocupação agrícola e florestal multifuncional, biodiverso e resiliente, mais rentável, com maior capacidade de sequestro de carbono e capaz de produzir melhores serviços e bens a partir dos ecossistemas”.

Os procedimentos metodológicos que se iniciam com o diagnóstico prospetivo têm, na sua fase final, um novo modelo territorial de Desenho da Paisagem bem como as transições e valorizações necessárias cumprir mediante medidas de planeamento e gestão de ações prioritárias.



- **LOCALIZAÇÃO**
Região Centro (NUTII)
- **FASE**
em curso
- **ANO**
2023
- **SERVIÇO**
Planeamento estratégico

OPERAÇÃO INTEGRADA DE GESTÃO DA PAISAGEM (OIGP) SERRAS DO NORTE DE OURÉM



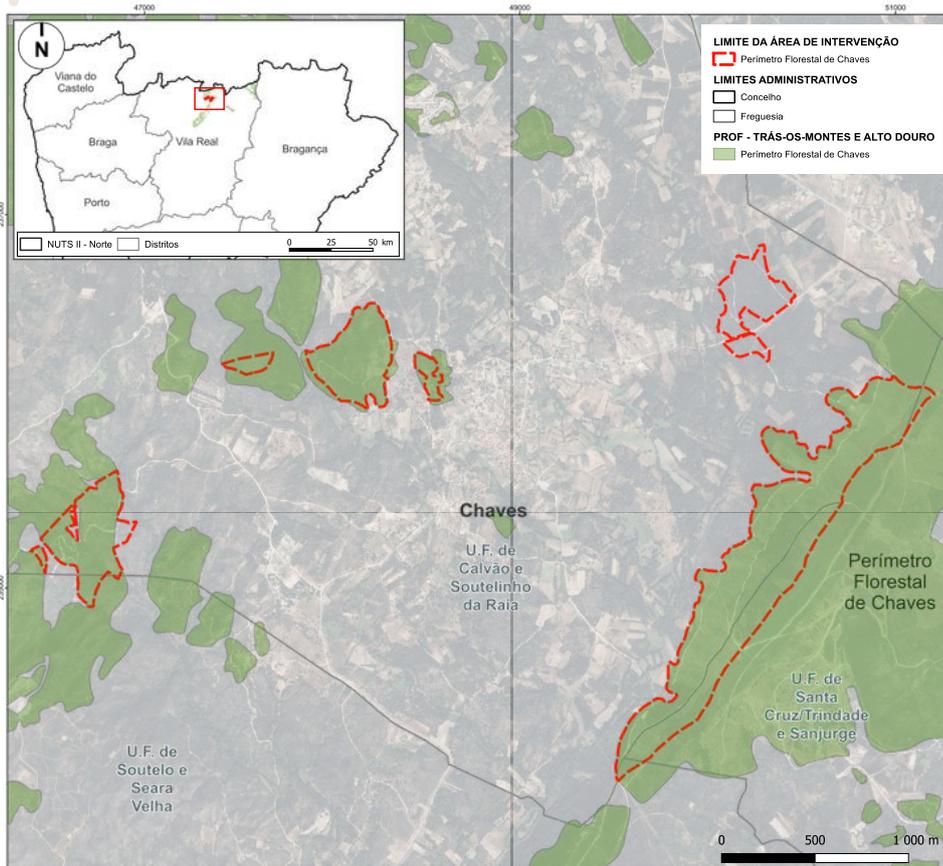
O projeto inclui um desenho detalhado de transformação e valorização da paisagem, um modelo de exploração, um programa de execução e um orçamento explicativo. Além disso, aborda modelos de gestão da OIGP e um programa de monitorização e avaliação das ações implementadas.

A OIGP é um instrumento que promove uma gestão ativa e racional da paisagem, visando a transformação estrutural dos territórios, reforçando a resiliência contra incêndios rurais e dinamizando a economia local.

As Áreas Integradas de Gestão da Paisagem (AIGP), parte do Programa de Transformação da Paisagem (PTP), têm como objetivo a gestão eficiente dos espaços agrícolas e florestais em territórios vulneráveis. A operacionalização das AIGP baseia-se nas OIGP, que definem as atividades de reconversão de culturas e valorização territorial, bem como o modelo de gestão, recursos financeiros e monitorização das ações planeadas.

- **LOCALIZAÇÃO**
Região Centro (NUTII)
- **FASE**
em curso
- **ANO**
2023
- **SERVIÇO**
Planeamento estratégico





PLANO DE GESTÃO FLORESTAL DO PERÍMETRO FLORESTAL DE CHAVES

A Geo21 está a desenvolver o Plano de Gestão Florestal (PGF) do Perímetro Florestal de Chaves, uma área de grande importância ecológica e produtiva. Este plano estabelece diretrizes para a valorização sustentável da floresta, promovendo a produção madeireira, a conservação da biodiversidade e a redução de riscos ambientais, como incêndios e erosão.

O Perímetro Florestal de Chaves integra a Unidade de Baldio de Calvão, uma área gerida em regime de cogestão entre os compartes e o Estado. A nossa abordagem considera esta dinâmica, assegurando que o plano responde tanto às necessidades económicas da comunidade como às exigências ambientais e legais.

Com um planeamento estratégico e medidas adaptadas à realidade local, o PGF elaborado pela Geo21 reforça o papel da floresta como um ativo essencial para a sustentabilidade e o desenvolvimento rural.

● LOCALIZAÇÃO
Baldio de Calvão, Chaves

● ANO
2025

● FASE
em curso

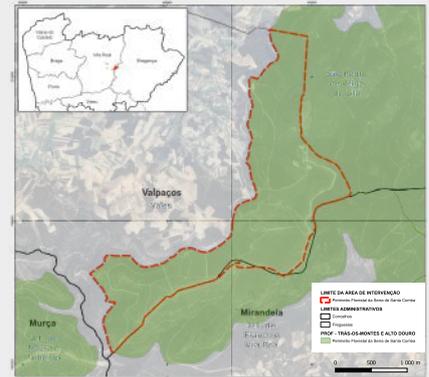


PLANO DE GESTÃO FLORESTAL DO PERÍMETRO FLORESTAL DA SERRA DE SANTA COMBA

Na Serra de Santa Comba, a Geo21 está a estruturar o Plano de Gestão Florestal (PGF) para a Unidade de Baldio de Vales, uma área de mais de 400 hectares com grande potencial produtivo e ecológico.

Este plano define um conjunto de medidas para garantir a gestão eficiente da floresta, assegurando a sua produtividade e a conservação dos habitats naturais. A estratégia inclui ações de silvicultura, prevenção de incêndios e valorização dos recursos florestais, sempre em articulação com os compartes e as entidades gestoras.

A Geo21 desenvolve este PGF com base em princípios de sustentabilidade, inovação e participação comunitária, garantindo que a floresta seja um recurso bem gerido, resiliente e economicamente viável para as gerações futuras.



● LOCALIZAÇÃO

Serra de Santa Comba

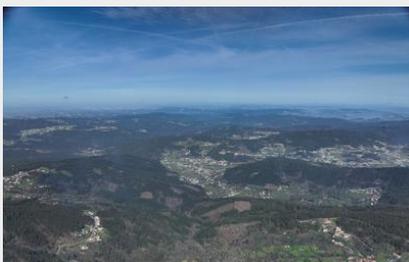
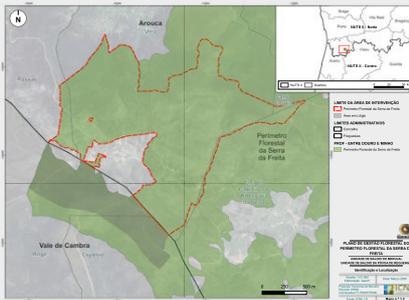
● FASE

em curso

● ANO

2025

PLANO DE GESTÃO FLORESTAL DO PERÍMETRO FLORESTAL DA SERRA DA FREITA



A Geo21 está a desenvolver o Plano de Gestão Florestal (PGF) do Perímetro Florestal da Serra da Freita, que integra as Unidades de Baldio de Póvoa Reguenga e a de Merujal. Esta área, classificada na Rede Natura 2000 e parte da Zona Especial de Conservação das Serras da Freita e Arada, apresenta um elevado valor ambiental e ecológico. O plano visa garantir uma gestão equilibrada da floresta, respeitando a riqueza ecológica da região e promovendo a sua resiliência face às alterações climáticas.

O PGF define estratégias para a exploração sustentável dos recursos florestais, compatibilizando a produção madeireira com a conservação da biodiversidade. A abordagem da Geo21 inclui ainda medidas para o ordenamento do território e a prevenção de incêndios, assegurando que a floresta se mantenha produtiva e protegida.

Com este trabalho, a Geo21 reforça o seu compromisso com uma gestão florestal responsável, contribuindo para a valorização da Serra da Freita enquanto património natural e produtivo.

● LOCALIZAÇÃO

Serra da Freita, Arouca

● FASE

em curso

● ANO

2025



DESENVOLVIMENTO RURAL



15
ANOS

CULTIVAR PROGRESSO