

l'hebdo du vendredi

AU QUOTIDIEN SUR www.lhebdoduvendredi.com
ÉDITION REIMS n°777 du 17 au 23 novembre 2023

PARC DES EXPOS

La Game in Reims célèbre tous les héros et la culture geek, ce week-end p. 20



ARGAUR
JOAILLER - DIAMANTAIRE

**Rachat
d'OR 18K**

Aujourd'hui, nous achetons votre or à 37,50 € le gramme net.

36, RUE COLBERT - REIMS - 03 26 40 67 17 - WWW.ARGAUR.FR

ESPACES VERTS

Reims dans le top 10 des villes les plus vertes p. 5

IMMOBILIER

Le projet qui va unir le Sernam et le Boulingrin p. 6

SOLIDARITÉ

Le Secours catholique en première ligne contre la pauvreté p. 14

CHAMPAGNE

La CGT dans les starting-blocks pour les salaires p. 15

SPECTACLES

« Rusalka », chef d'œuvre de Dvorak à l'Opéra p. 21

© Nu Architecture et Ingénierie

PROJET BERGES DE REIMS

La passerelle De Gaulle dévoilée

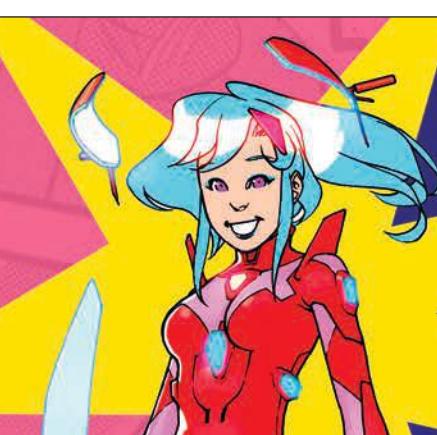


Devant 300 personnes réunies au conservatoire, la ville a levé le voile sur le futur des Berges de Reims et notamment sur la passerelle qui doit remplacer, d'ici 2025, le pont Charles-de-Gaulle. p. 4

SALON DU JEU ET DU MANGA

GAME'IN REIMS

Suivez-nous sur :



18 & 19 NOVEMBRE 2023
PARC DES EXPOSITIONS

150 EXPOSANTS & ANIMATIONS
30 INVITÉS 10 TOURNOIS GAMING
3 CONCOURS : COSPLAY KPOP JUST DANCE
3 EXPOSITIONS





GAGNEZ VOS PLACES
POUR CHARABIA SUR hebdoduvendredi.com



PJ Harvey sera au Cabaret Vert !

Le Cabaret Vert promet comme chaque année une immersion dans un univers verdoyant et intemporel à Charleville-Mézières, au cœur des Ardennes. Pour sa 18e édition qui aura lieu du 15 au 18 août, le festival s'apprête à lancer sa billetterie en grande pompe avec une annonce qui ravira les amateurs de rock : la légendaire PJ Harvey sera de la partie ! Le jeudi 15 août 2024, sur la Scène Zanzibar, PJ Harvey, avec sa présence magnétique et son statut d'icône du rock international, ouvrira le bal de quatre jours de folie. Les groupes Destroy Boys et Blondshell, originaires de Californie et considérés comme les dignes héritiers de l'esprit de PJ Harvey, compléteront l'affiche d'une première soirée placée sous le signe du rock énergique.



Daniel Rondeau déclare sa flamme à la Champagne



Daniel Rondeau est sans aucun doute l'académicien le plus amoureux de la Champagne. Natif du Mesnil-sur-Oger et titulaire du fauteuil numéro 8 sous la coupole, l'écrivain et ancien diplomate de 75 ans a publié, en septembre dernier, un nouvel ouvrage, « Ma Champagne, mon pays » (éditions Équateurs, 144 pages), dans lequel il livre une ode à sa région et à son histoire, à la fois glorieuse et tragique. Le Champenois présentera son ouvrage lors d'une conférence publique gratuite, le vendredi 1er décembre, à 18 h 15, à Pressoria, le centre d'interprétation sensorielle des vins de Champagne d'Aÿ (boulevard Pierre-Cheval). Réservation obligatoire avant le mercredi 29 novembre : 03 26 56 95 20 et info@ccgvm.com.

La grande roue pour lancer les animations de Noël à Reims

En attendant l'ouverture du marché de Noël le long des Promenades Jean-Louis-Schneiter, à partir du vendredi 24 novembre, les festivités de fin d'année débutent ce week-end avec l'ouverture au public de la grande roue. Installé place d'Erlon, le manège accueillera les habitants et les touristes dès ce samedi 18 novembre et jusqu'au dimanche 7 janvier. Fonctionnant tous les jours de 10 h à 22 h, la grande roue est dotée de 36 cabines fermées, chauffées et sonorisées, offrant du haut de ses 55 mètres, une vue imprenable sur Reims et la campagne alentour, de jour comme de nuit. Tarifs : 6 € pour les enfants et 8 € pour les adultes.



ÉDITO
*de Simon Ksiazenicki,
journaliste*



L'Union fait la force

C'est un « jour historique » pour l'Union européenne. C'est ainsi que la présidente de la Commission européenne, Ursula von der Leyen, a qualifié le 8 novembre, jour de présentation du rapport annuel sur l'élargissement de l'UE. Un demi-siècle après que le Danemark, l'Irlande et le Royaume-Uni ont rejoint les six membres fondateurs, l'institution bruxelloise a annoncé qu'elle recommandait l'ouverture de négociations d'adhésion avec la Macédoine et l'Ukraine. Le chemin est encore long avant que les deux anciennes républiques soviétiques soient admises à la table de l'UE, mais celles-ci ont passé les étapes préliminaires en un temps record. Le rapport préconise également d'accorder le statut de candidat à la Géorgie et d'entamer des négociations avec la Bosnie-Herzégovine. C'est dire si le modèle européen séduit à l'Est, alors que la menace russe se fait de plus en plus pressante, comme le montre tragiquement l'exemple ukrainien. On ne peut pas en dire autant sur le reste du continent. En juin prochain, 450 millions de citoyens seront appelés aux urnes afin de renouveler le Parlement européen, mais combien iront voter en France ? S'il n'est pas le scrutin le plus boudé dans l'Hexagone, les élections européennes connaissent régulièrement une abstention qui dépasse les 50 %, un chiffre quasiment semblable au taux de défiance qu'ont les Français envers l'UE. Il peut paraître ironique qu'un parti nationaliste et eurosceptique comme le Rassemblement national y réalise le meilleur score de son histoire (5,3 millions de voix en 2019), mais il faut aussi y voir une certaine logique tant la désaffection des peuples semble profonde à l'ère du repli nationaliste. Brocardée de tous les maux, l'Europe a pourtant quelques réussites à son actif. Il y a d'abord la paix. Cela fait plus de 70 ans que ses défenseurs le rabâchent, mais quand on voit ce qui se passe au Yémen, au Soudan, à Gaza ou en Ukraine, le rappel n'est pas superflu. Plus récemment, l'UE a su montrer sa force de frappe lors de la crise sanitaire, son unité au moment de l'agression russe et son ambition avec le Pacte vert pour l'Europe. Face au dérèglement climatique, à la volonté hégémonique mondiale de la Chine, aux ambitions territoriales de la Russie, à la percée régionale de la Turquie, la gestion toujours plus complexe de la Méditerranée et la perspective d'un désengagement des États-Unis en cas de retour au pouvoir de Donald Trump, mieux vaut sans doute avancer groupé qu'en ordre dispersé. Cette perspective d'un nouvel élargissement, et bien d'autres questions cruciales, devront être au centre du débat, afin de répondre aux critiques qui dépeignent l'Europe comme un simple grand marché. Aux partis politiques français de s'en emparer avant le 9 juin 2024.

L'Hebdo du vendredi

édité par la SARL BMDR Editions
Journal hebdomadaire gratuit d'information locale. Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims

Tél. 03 26 36 50 13

Rédaction : redaction@hebdoduvendredi.com Publicité : publicite@hebdoduvendredi.com

Délégué de la publication : Frédéric Bequet - fb@hebdoduvendredi.com

Édition Reims : Julien Debant, chef des éditions - julien.debant@hebdoduvendredi.com

Édition Châlons : Sonia Legendre - sonia.legendre@hebdoduvendredi.com

Édition Epernay : Simon Ksiazenicki - simon.ksia@hebdoduvendredi.com

Service commercial :

Fanny Chrapkiewicz - fanny@hebdoduvendredi.com

Jérémie Brochet - jeremy.brochet@hebdoduvendredi.com

Infographiste : Anne Rogé - Community Management : Dixie Foucher

Administration : Marline Bizzarri - marline.bizzarri@hebdoduvendredi.com

Responsable diffusion : Alexandre Percheron - distribution@hebdoduvendredi.com

Parution le vendredi matin - Imprimé par l'imprimerie de L'Union

C.P.P.A.P 1225 Q 94414

Provenance du papier : Suède.
Les papiers utilisés sont certifiés PEFC/FSC.
Taux de fibres recyclées : supérieur à 70%.





Les
HALLES

du
Boulingrin

26 NOVEMBRE 2023
10 H ▶ 18 H

MARCHÉ DES ARTISANS D'ART

- DÉMONSTRATIONS ET ATELIERS GRATUITS POUR LES ENFANTS
- ANIMATIONS AVEC JEUX CONCOURS

AVANT-PREMIÈRE
CONCOURS ÉCLATS D'ART

Ville de Reims - Direction de la communication

www.cm-marne.fr
www.reims.fr



l'hebdo
du vendredi



La Région
Grand Est



Chambre
de
Métiers
et de l'**Artisanat**
GRAND EST

Reims.fr
L'effervescence économique

URBANISME

Berges de Reims : la future passerelle dévoilée

Le temps de la concertation est achevé. La ville de Reims a dévoilé les esquisses du réaménagement des Berges de Reims, dont celles de la passerelle qui doit remplacer le pont Charles-de-Gaulle.

A près deux réunions de concertation, en juin et en septembre, ayant réuni quelque 500 habitants, la ville de Reims en a organisé une troisième et dernière, lundi 13 novembre, pour présenter le projet de réaménagement des Berges de Reims.

Situé entre les ponts de Vesle et de Venise, à quelques centaines de mètres de la cathédrale et du stade Auguste-Delaune, ce site de près de 10 hectares doit, d'ici 2025, devenir un nouveau pôle d'attraction du territoire rémois. « Nous souhaitons que ce port devienne un lieu de rencontre et de convivialité, un espace pour les familles, un îlot de fraîcheur bordé par l'eau et des espaces végétalisés », a déclaré le maire de Reims, Arnaud Robinet.

Dans la continuité des Promenades, les Berges s'étireront le long du boulevard Paul-Doumer sur 700 mètres. Sur une largeur d'environ 50 mètres, dont 11 mètres qui seront dédiés aux voitures et 4,5 mètres aux deux-roues, elles se composeront de trois espaces distincts. Le premier partira du bas de la rue Libergier où une grande place doit être créée. C'est dans ce premier tiers que sera située la partie « plage ». S'il n'est pas question de se baigner dans le canal, l'idée est d'offrir un lieu de détente, mais aussi d'activités culturelles et sportives, avec la présence d'une fontaine ou d'un miroir d'eau. La deuxième partie, en face des hôtels, sera pensée pour développer diverses activités et accueillera notamment une zone de restauration. La troisième sera imaginée pour proposer des programmes plus calmes, mais aussi accueillir la capitainerie. L'ensemble sera largement végétalisé avec, dans le canal, côté Coulée verte, la création d'un jardin aquatique. « Ce qui nous a guidés, c'est de faire des berges un lieu de vie et d'attractivité, qui a pour ambition



L'ouvrage a été pensé pour révéler le bâti existant, dont évidemment la cathédrale. © Nu Architecture et Ingénierie

de rendre notre territoire plus résilient, plus respectueux de son environnement », a assuré Catherine Vautrin, présidente du Grand Reims. Pour atteindre cet objectif, la place dévolue aux automobilistes sera donc réduite au bénéfice des piétons et des deux-roues. Cela impliquera la démolition du pont Charles-de-Gaulle qui, à lui seul, occupe deux hectares. Face aux inquiétudes des usagers de l'ouvrage, Arnaud Robinet a rappelé, une nouvelle fois, que « les solutions de report existent ». Évoquant le futur échangeur Reims-centre-Tinqueux, qui va permettre de re-

lier le centre au quartier Courlancy et à Tinqueux, et les ponts de Vesle et de Venise, le maire de Reims a aussi insisté sur la voie du Rouillat, « qui permet de rejoindre Croix-Rouge plus rapidement qu'en empruntant le pont, car il y a moins de feux. » Le pont De Gaulle sera donc démolie en 2024 et remplacé dans la foulée par une passerelle. Son architecture définitive a donc été dévoilée et elle brille par son apparence simplicité. « Notre priorité a été de travailler les usages, expliquent les paysagistes. Elle est donc tout en finesse pour respecter et révéler ce qui existe déjà :

la cathédrale, le canal, la Vesle, le stade Auguste-Delaune et le parc Léo-Lagrange. Ce dernier donne d'ailleurs une grande qualité au lieu, d'où la connexion créée avec les berges, via cette passerelle qui serpente en fonction du site qu'elle franchit. »

L'ensemble de ce projet représente un investissement d'environ 25 M€, dont 4 M€ pour la démolition du pont Charles-de-Gaulle et 10 M€ pour la construction de la passerelle. À parcourir en 2025.

Julien Debant



Perspective du futur des Berges de Reims. © ANMA Mutabilis



Le dessous de la passerelle sera recouvert d'inox. © Nu Architecture et Ingénierie

ESPACES VERTS

Reims dans le top 10 des villes les plus vertes de France



Créé par les Entreprises du paysage et l'association Hortis, l'Observatoire des villes vertes de France vient de dévoiler son classement 2023. Si Angers reste numéro un, suivie de Rennes, Strasbourg, Lyon et Metz, Reims entre dans le top 10 et prend la 8e place. Ce classement, établi tous les trois ans, est le fruit d'une étude réalisée auprès des 50 plus grandes villes françaises, via leur direction des espaces verts et leurs élus, entre juin et septembre 2023. Chacune a dû répondre à un questionnaire portant sur 97 indicateurs, pondérés et regroupés en quatre catégories : patrimoine vert, fonctionnement et organisation, actions et initiatives, sensibilisation et promotion. L'une des forces de Reims est le budget très important investi dans la végétalisation, à savoir 103€ par habitant, contre 80€ pour la moyenne nationale des grandes villes de France.

Cette 8e place a naturellement réjoui les élus de la cité des sacres. « *Reims, ville verte était l'un des engagements majeurs de notre programme pour 2020-2026*, a ainsi rappelé Arnaud Robinet dans un communiqué. *Le projet Reims nature a pour objectif la création d'un espace vert à 300 m de chaque Rémoise et de chaque Rémois d'ici 2026. La réhabilitation des Promenades Jean-Louis Schneiter, le réaménagement de plusieurs parcs, jardins et places sont la preuve que ces choix portent leurs fruits. Je tiens à remercier les différents services de la ville, et notamment la direction des espaces verts, qui, par leur investissement, ont permis à Reims d'être récompensée et reconnue pour son travail.* »

Avec les projets à venir des Berges et du Port Colbert, Reims pourrait bien, d'ici quelques années, gagner encore quelques places.

J.D

ESPACES VERTS

Enquête en ligne sur la création du parc du planétarium

Dans le cadre de l'engagement de la ville de Reims d'offrir à 300 m du logement de chaque habitant un espace de loisirs ou de détente, le jardin entourant le planétarium sera prochainement transformé en parc public d'un peu plus de 2 000 m². Dans ce cadre, les personnes intéressées sont invitées à participer à une enquête en ligne sur le site reims.fr, au sujet des jeux qui y seront implantés, jusqu'au dimanche 19 novembre. L'aménagement du parc au coût prévisionnel de 400 000 € est programmé en 2024, entre le printemps et l'hiver.



MARCHE

La Rémoisade, toujours un succès

La Rémoisade, rendez-vous mensuel gratuit mêlant sport et culture, a brillamment marqué la fête de la randonnée, dimanche 13 novembre à Reims. Cette manifestation a vu la participation enthousiaste de 600 marcheurs, tous venus pour découvrir ou redécouvrir les charmes de la cité des sacres à travers le prisme de la marche à pied. L'événement, qui combine balade et visite de la ville, a offert aux participants une expérience immersive dans le patrimoine rémois. Les organisateurs, ravis du succès de cette édition promettent de nouveaux itinéraires pour les éditions futures.



DU 14 AU 27 NOVEMBRE 2023

“C'est Noël avant Noël !,,

BLACK
friday

-30%

SUR LES PARFUMS
& COFFRETS
DÈS 49€ D'ACHAT*



UNE HEURE
POUR SOI

L'INSTITUT PARFUMERIE

DANS VOTRE GALERIE COMMERCIALE

E.Leclerc CHAMPFLEURY
L ST BRICE COURCELLES

*-30% sur les parfums et coffrets dès 49 euros d'achat valable du 14 au 27 novembre 2023. Offre non cumulable avec d'autres offres promotionnelles en cours (offres découlant du programme de fidélité incluses) valable dans la limite des stocks disponibles, hors carte cadeau, e-carte cadeau et institut de beauté. Ne peuvent être remboursées en espèces, en totalité ou en partie.

Coup d'envoi du projet qui fera le lien entre le Sernam et le Boulingrin

Le chantier Les promenades d'Olène a été lancé ce lundi 13 novembre.

Ce projet immobilier, associé à la création d'une nouvelle rue, doit être le trait d'union entre le quartier Sernam et celui du Boulingrin.

La friche du Sernam n'est plus qu'un souvenir. Complexe aqualudique, salle de spectacle, parking, bureaux et résidences étudiantes ont poussé en moins de cinq ans. Cependant, il manque encore à ce secteur de Reims des logements. Le programme Les Promenades d'Olène devrait en partie le combler.

Annoncé il y a plus de deux ans, ce projet immobilier de standing a été officiellement lancé ce lundi 13 novembre. Pour l'occasion, plusieurs dizaines de personnes, dont le maire de Reims Arnaud Robinet et la présidente du Grand Catherine Vautrin, ont fait le déplacement. Lors de cette cérémonie, il n'y a pas eu de pose de première pierre, mais la plantation d'un premier arbre. « Nous avons choisi un olivier pour évoquer l'histoire gallo-romaine de ce site que nous ont rappelée les fouilles archéologiques », a expliqué Georges Rain, directeur de Nacarat, l'une



Vue de l'ensemble du projet. © DR

des trois sociétés associées au projet, avec le groupe Fic et Spi Promotion. L'attelage est à la mesure des ambitions et du coût de l'ensemble des Promenades d'Olène.

S'étirant sur une surface de plusieurs milliers de m², la construction de cet ensemble composé d'une centaine de logements représente un investissement de 16 M€, auquel s'ajoutent ceux réalisés pour l'achat du terrain auprès de la ville de Reims et les six mois de

fouilles archéologiques, menées cette année, de janvier à juin. Répondant aux critères de construction environnementaux de l'éco-habitat,

ce projet doit surtout être le trait d'union entre le quartier du Sernam et celui du Boulingrin. En effet, une partie des immeubles des Promenades d'Olène va s'élever le long d'une nouvelle voie, entre le boulevard Jules-César et la rue du Champs de Mars, reliant ainsi les Halles du

Un investissement de plus de 16 M€

Boulingrin à l'UCPA Sport Station. « Cette opération n'a pas été facile à intégrer sur ce site exceptionnel », a indiqué Christophe Durand, président du groupe Fic. Il a fallu être exemplaire sur le plan architectural, avec l'usage de matières nobles et qualitatives afin de proposer un design intemporel, guidé par une ligne végétale ». Les architectes ont évoqué une construction « tout en douceur » et « ultra-végétalisée ». Du studio au type 5, tous équipés de grands balcons, les logements devraient bénéficier « de coeurs d'îlots arborés, de jardins suspendus et de façades habillées de câbles végétalisés » : le tout avec vue sur les espaces verts du « Père-Lachaise rémois », dixit Catherine Vautrin, c'est-à-dire le cimetière du Nord, et du Monument aux morts de la place de la République. Le projet des Promenades d'Olène se divise en deux phases. Les premiers bâtiments à sortir de terre pousseront boulevard Jules-César, juste en face du complexe aqualudique. « 60 % des appartements de ce lot ont déjà été vendus », ont annoncé les promoteurs. Le second, qui est aussi plus important, suivra le long de la nouvelle voie, sachant que le début de sa commercialisation est prévu début 2024. Quant à la livraison de l'ensemble, elle est espérée pour fin 2025.

Julien Debant

Deleans
Chocolatier
Fabricant à Reims depuis 149 ans

Calendrier de l'avent

Garni de grignotines 230g = 19,90€

20, rue Cérès - REIMS - 03 26 47 56 35
Du mardi au samedi de 9h30 à 12h30 et 14h à 19h www.deleans.net

JouéClub!

NARUTO SHIPPUDEN

playmobil

Retrouvez-nous au GAME'IN REIMS les 18 & 19 nov.

7 Rue de Talleyrand - 51100 Reims - 03 26 47 41 26



En guise de première pierre, on a planté un arbre. © l'Hebdo du Vendredi



Voilà à quoi devrait ressembler ce projet, une fois achevé en 2025. © DR

EN BREF

Vos films de vacances collectés à la Médiathèque Jean-Falala

Après l'ouverture de sa nouvelle antenne à Reims en octobre, au sein de la Maison Commune du Chemin Vert, l'association Image'Est, créée en 2009, propose une journée de collecte de films amateurs à la Médiathèque Jean-Falala, samedi 18 novembre, de 10 h à 17 h. L'occasion de rencontrer le responsable technique d'Image'Est et d'observer des démonstrations en direct avec le scanner de numérisation. L'objectif de ce rendez-vous est de collecter pour conserver ce patrimoine audiovisuel, mais surtout de valoriser la mémoire individuelle et collective contenue dans ces images.



Alinéa va faire son retour à Reims

L'enseigne d'ameublement et de décoration, qui a fermé son magasin de Cormontreuil en 2020, devrait revenir prochainement dans l'agglomération rémoise. Elle prendra la place du magasin Zôdio de Thillois. En effet, Alinéa a racheté, il y a quelques semaines, les 21 magasins Zôdio ouverts en France au groupe Adeo, maison-mère notamment de Leroy-Merlin. Le changement d'enseigne est attendu en 2024.



Nouveaux Rémois : une matinée de bienvenue en approche

Chaque année, les nouveaux habitants sont accueillis par la ville lors d'une matinée organisée en partenariat avec Smile in Reims et l'Accueil des villes françaises (AVF), afin de leur faire découvrir toutes les facettes de la cité des sacres. La prochaine est prévue le samedi 2 décembre au Manège (2, boulevard Leclerc). Pour y participer, il suffit de s'inscrire en ligne via le site reims.fr à la rubrique « Découvrez Reims » ou en remplissant un bulletin d'inscription disponible à l'hôtel de ville, dans les mairies de proximité, les maisons de quartier et les médiathèques.



nexity

REIMS / 51

Habiter ou investir
dans un lieu d'exception,
Jardin Ponsardin

VENDRE - ACCHETER - LOUER - GÉRER

nexity.fr

MANIFESTATION

Plus de 600 personnes contre l'antisémitisme à Reims



Environ 600 personnes se sont réunies sur la place Simone-Veil. © l'Hebdo du Vendredi

À l'appel du maire de Reims, Arnaud Robinet, une petite foule s'est réunie, dimanche 12 novembre après-midi, devant l'hôtel de ville, sur l'esplanade Simone Veil, pour un « *grand rassemblement civique contre l'antisémitisme et pour la République* ». Sous une fine pluie d'automne, ils étaient un peu plus de 600, dont de nombreux élus locaux, à écouter le discours du premier édile rémois, qui a affirmé : « *À l'heure où Israël a été touché par une attaque terroriste, nous ne pouvons pas accepter la terrible cabale que certains, au sein de notre pays, lancent aux trouses des Juifs de France.* » Dans un discours ferme, mais rassembleur, il a ajouté : « *Nous ne prenons parti contre personne, si ce n'est contre ceux qui professent la haine et profanent l'humanité. Nous réaffirmons qu'un enfant qui meurt, d'où qu'il soit, c'est un enfant qui meurt. Nous prenons parti pour la paix, la tolérance, la fraternité, contre la haine, l'antisémitisme et le racisme.* »

À quelques mètres de là, un rassemblement organisé par le collectif Palestine Reims a réuni une centaine de personnes sur la place d'Erlon. Ses organisateurs ont « *dénoncé toute forme de discrimination, que ce soit l'islamophobie ou l'antisémitisme* », réclamé un cessez-le-feu à Gaza, comparé à un « *camp de concentration* », et appelé au boycott des produits israéliens.

Simon Ksiazenicki

INTEMPIERIES

Le dispositif « Viabilité hivernale » prêt à partir du 22 novembre

Durant la période hivernale, soit du 22 novembre au 6 mars, les moyens humains et techniques de la ville de Reims sont placés en alerte et prêts à intervenir 24 h/24 en cas de chute de neige ou de verglas, afin de permettre la circulation sur les principaux axes de la ville.

Au total, 500 km de voies urbaines et 20 km de pistes cyclables sont concernés par ce dispositif. En cas d'intempéries, les axes dégagés en priorité sont ceux desservant les établissements publics, les



En cas de chute de neige ou de verglas, les services de la ville peuvent mobiliser jusqu'à 280 agents et 80 engins. © l'Hebdo du Vendredi

hôpitaux, les cliniques, les résidences pour personnes âgées et empruntés par les transports en commun. En effet, les circuits dits secondaires et tertiaires sont pris en charge dans un deuxième temps. Jusqu'à 280 agents et 80 engins peuvent ainsi être déployés sur le réseau rémois. Concernant les voies dédiées aux piétons, leur gestion est assurée par la direction des espaces verts qui intervient sur les cheminements principaux des parcs publics et les trottoirs aux abords.

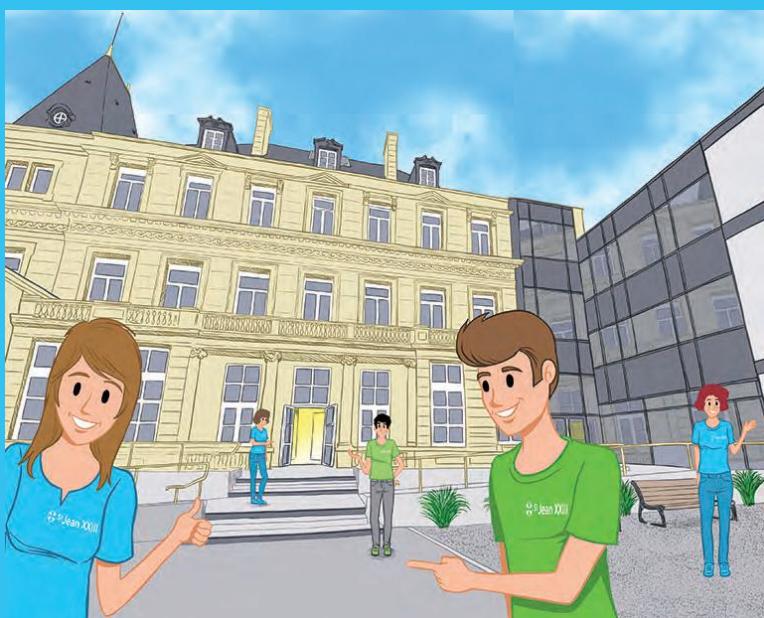
À noter également que 200 bacs à sel ont été mis à disposition des habitants pour le débâlage de leurs trottoirs sur l'ensemble de la ville. En effet, il est bon de rappeler que les riverains des voies publiques, qu'ils soient propriétaires ou locataires, personnes physiques ou morales, sont tenus, par arrêté municipal, d'enlever ou de faire enlever la neige sur les trottoirs de leurs logements.

Julien Debant

PORTE OUVERTES

Lycée privé St Jean XXIII

le 25 novembre 2023
de 14 h à 17 h



18 rue Andrieux - 51100 REIMS - 03 26 87 80 30

Voyages Guilloux

Besoin de changer d'air ?
Un jour, un week-end, une semaine
Laissez-vous inspirer !

Les Soldes à Troyes
20.01.2024

Carnaval de Venise
Du 09 au 14.02.2024

Salon de l'agriculture
Porte de Versailles
24.02.2024 ou 29.02.2024

Holiday On Ice
Dôme de Paris
03.03.2024

Journée en Champagne
Cabaret K
14.03.2024

Cité Internationale de la Langue Française et Port aux Perches
14.03.2024

Michel SARDOU
Paris La Défense Arena
16.03.2024 ou 17.03.2024

Le Moulin Rouge – PARIS
23.03.2024

Les Cerfs-Volants
Berck sur Mer
20.04.2024 ou 27.04.2024

KEUKENHOF
Pays Bas
28.04.2024

KIRRWILLER
Alsace
11.05.2024

Journée au Luxembourg
09.06.2024

La Croatie
Du 23.06.2024 au 01.07.2024

Journée Parisienne
Déjeuner Tour Eiffel et croisière
23.06.2024

Verdun son et lumière
29.06.2024

Journée libre au Touquet
06.07.2024

Week-end à Europa Park
2 jours
Du 06 au 07.07.2024

Versailles
La Sérénade Royale et les Grandes Eaux Nocturnes
13.07.2024

Le Puy du Fou
3 jours
Du 20 au 22.07.2024

La Cassine
VENDRESSE
03.08.2024

Fête des Dahlias
Sélestat
10.08.23

Croisière sur le Rhône
Du 07 au 12.08.2024

Séjour BERLIN
Du 09 au 13.09.2024

Braderie de LILLE
15.09.2024

Découvrez l'ensemble de nos voyages sur notre catalogue en ligne

21 Bis, Rue du 152ème RI - 08300 Rethel
03 24 38 42 39 - voyages-guilloux.fr

PATRIMOINE

Une pièce du pape de l'Art Nouveau aux enchères

Les pièces d'Hector Guimard, considéré comme le pape de l'Art Nouveau, sont très rares sur le marché, si bien que la redécouverte d'un vestiaire de plus de deux mètres de haut est un événement en soi. Cette pièce, qui représente une synthèse parfaite de son art, sera vendue par Ivoire Reims, ce dimanche 19 novembre, dans le cadre d'une belle vente aux enchères publique de mobilier et objets d'art.

Réalisé vers 1900, époque à laquelle Hector Guimard dessine les entrées du métro parisien pour l'Exposition universelle, ce portemanteau mural est typique de son style. « *On y retrouve tout son vocabulaire*, indique l'hôtel de vente rémois de la rue du Temple. *C'est un meuble plein et léger où tout est en mouvement et aucune ligne n'est droite : une représentation de la nature organique sans décor floral, avec des détails soignés aussi bien dans la quincaillerie d'ameublement que dans la sculpture de l'acajou.* »

Un seul modèle comparable était jusqu'alors connu, celui qui fut réalisé pour la Maison Coilliot à Lille vers 1898 et qui figure aujourd'hui dans les collections d'un des plus grands musées américains : le Detroit Institute of Arts. La valeur de ce meuble d'exception, qui a traversé les épreuves du temps et des modes, est estimée entre 15 000 et 20 000 €.



La valeur de ce meuble d'exception est estimée entre 15 000 et 20 000 €. © DR

Julien Debant

EN BREF

Hoshi, Patrick Bruel et Laura Laune passeront par la Reims Arena

La programmation de la Reims Arena continue de s'enrichir. Cette semaine trois dates ont été, en effet, ajoutées. C'est d'abord Hoshi qui investira la grande salle rémoise, le 12 novembre 2024, à l'occasion de son « Cœur Parapluie Tour » qui visitera 13 zéniths et Arenas. Autre nouvelle proposition, celle du concert de Patrick Bruel. Après avoir réuni plus d'un million de spectateurs lors de sa dernière tournée, l'artiste est de retour sur scène pour une création autour de son nouvel album « Encore une fois » et de ses chansons emblématiques : un moment à vivre à l'Arena le 4 décembre 2024. Enfin, c'est l'humoriste et chanteuse Laura Laune qui sera sur cette même scène le 5 décembre, mais en 2025 ! La Belge reviendra sur scène avec un nouveau spectacle intitulé « Glory alléluia », avec toujours cette envie de repousser les frontières de l'irrévérence.



Exposition-vente d'artisanat himalayen

Samedi 18 et dimanche 19 novembre (10 h à 19 h), l'association Solhimal organise une exposition-vente d'artisanat himalayen au stade Auguste-Delaune. Les visiteurs pourront y découvrir une grande diversité d'articles originaux fabriqués par des artisans tibétains et népalais : objets bouddhiques, thangkas, coussins, écharpes en cachemire, thés, encens naturels, bijoux, sacs, articles en papier de riz, vêtements, tapis... Une partie des bénéfices de cette vente sera affectée aux projets de l'association au Népal, notamment à la construction de serres et à l'implantation de vergers dans la région reculée du Dolpo. Infos : solhimal.org

Rendez-vous bientôt au Forum avenir étudiant de Reims

La 28e édition du Forum avenir étudiant se tiendra vendredi 24 novembre, de 9 h à 16 h 30, et samedi 25 novembre, de 10 h à 17 h, au Parc des expositions de Reims. Des milliers de lycéens y sont attendus par plus de 150 établissements qui présenteront 800 formations de l'enseignement supérieur, à suivre à Reims, en Champagne-Ardenne, ainsi que dans d'autres régions. Au programme : conférences, entretiens d'orientation gratuits avec des experts pour les élèves et leurs parents, etc. Plus d'infos sur studyrama.com. Entrée libre.

PUBLIREPORTAGE

Le rôle clé des référentes handicap au GRETA CFA de la Marne

Le GRETA CFA de la Marne s'illustre par son engagement dans l'accompagnement des personnes en situation de handicap. Cette mission est menée avec bienveillance et dynamisme par Camille Chevallaud et Coline Bossu pour que chaque apprenant réussisse son parcours de formation.

Le rôle du référent handicap s'avère être d'une importance capitale, agissant comme le pivot central pour les stagiaires et apprentis confrontés à des obstacles dans leur formation, insertion professionnelle, et même au-delà, dans les défis quotidiens de transport et de vie pratique.

Pour Camille et Coline, psychologues du travail aujourd'hui investies en tant que référentes handicap, le cœur de leur mission consiste en une écoute attentive, menant à des réponses sur-mesure qui s'alignent précisément sur les besoins individuels. En orchestrant l'action collective des acteurs du territoire impliqués dans le parcours de formation, elles assurent une transition

fluide vers l'emploi pour les personnes handicapées.

Leur rôle s'étend ainsi largement de l'accueil préalable jusqu'à l'insertion professionnelle. Les deux référentes handicap marnaises aménagent les parcours de formation de chacun et assurent l'organisation entre le financement de matériel ergonomique ou la demande d'accompagnants spécialisés. Cet accompagnement sur mesure peut se prolonger également lors des stages en entreprise si nécessaire. Les deux jeunes femmes ont conscience d'être le relais essentiel entre les apprenants, les formateurs et les acteurs de l'emploi des personnes en situation de handicap, pour forger un environnement propice à l'épanouissement professionnel.

Camille et Coline ont notamment expérimenté avec bonheur leur savoir-faire auprès des salariés de l'Extra, le restaurant inclusif rémois aujourd'hui reconnu comme une table d'exception par le guide Michelin.

En amont, la réussite de cet accompagnement passe par le conseil pour orienter les demandeurs, une veille active, la rencontre d'autres professionnels, ainsi que la sensibilisation des équipes du GRETA CFA et des prescripteurs d'emploi. Le référent handicap travaille en effet en synergie pour adapter au mieux les modalités

Réaliser son potentiel



Le GRETA CFA de la Marne accueille, conseille et accompagne tous les publics vers la réussite ! ©DR

d'apprentissage aux personnes handicapées.

Par ailleurs, à l'occasion de la 26e édition de la Semaine européenne pour l'emploi des personnes handicapées, les deux référentes

organisent une journée de sensibilisation en collaboration avec

Handisport, ouverte aux apprenants du GRETA CFA, aux collaborateurs et aux demandeurs d'emploi ayant un projet professionnel en lien avec le handicap. Une journée spéciale pour informer, créer du lien et fédérer autour d'animations festives.

Une des nombreuses initiatives, profondément

ancrées dans les valeurs d'inclusion et d'égalité des chances, reflétant l'engagement du GRETA CFA de la Marne à faire reconnaître le handicap et à offrir un cadre de formation accessible à tous, contribuant à une société où chaque individu trouve sa place et les moyens de réaliser son potentiel.

✓ GRETA CFA de la Marne,
20 Rue des Augustins, 51100 Reims
Tel. 03 26 84 55 40 - www.gretamarne.com



SOLIDARITÉ

La Banque alimentaire de la Marne passe à l'électrique

Parmi les huit véhicules de la Banque alimentaire de la Marne, il faudra désormais compter sur un électrique. Mardi, à Reims, le président départemental de l'association, Bernard Caillat, a reçu les clefs de l'utilitaire des mains du préfet de la Marne, Henri Prévost, l'État ayant financé l'achat. « Les Banques alimentaires ont des obligations logistiques lourdes du fait de la collecte et de la distribution des denrées et avoir un véhicule zéro émission est un signal très positif. Cela prouve que les Banques alimentaires peuvent être un laboratoire de modernité », a estimé le préfet. Et celui-ci de vanter, par la même occasion, la cuisine pédagogique de la Banque alimentaire de la Marne, inaugurée le 14 février dernier par ses soins. Un équipement qui permet de proposer ponctuellement aux bénéficiaires une alimentation saine, issue des circuits courts et qui a également bénéficié d'un important soutien financier de l'État.

D'ici à quelques jours, c'est sur le soutien des particuliers que comptera la Banque alimentaire. Du vendredi 24 au dimanche 26 novembre, elle organisera sa grande collecte annuelle, qui lui permet d'assurer environ 12 % de ses dons à l'année. Et ce, alors que les besoins ne cessent d'augmenter. « Entre le dernier semestre 2022 et le premier semestre 2023, le nombre de bénéficiaires a augmenté de 13 % et entre le premier et le second trimestre 2023, on est encore à +6 % », se désole Bernard Caillat. *On espère que le climat actuel ne nous empêchera pas de faire une bonne collecte...* » L'an dernier, 110 tonnes avaient été collectées dans le département.



Le préfet, Henri Prévost, a remis les clefs au président de la Banque alimentaire de la Marne, Bernard Caillat. © l'Hebdo du Vendredi

INSOLITE

Les sœurs d'Igny vendent du chocolat pour des panneaux solaires



Si elles ont choisi de consacrer leur vie à Dieu, les sœurs de l'abbaye du Val d'Igny, située à Arcis-le-Ponsart dans le Tardenois, à 30 minutes de Reims, sont aussi réputées pour leur chocolaterie artisanale. C'est dans cet écrin que naissent les fameux bouchons d'Igny, une spécialité à base de cacao noir fourrée de gianduja, de marc et de fine champenois. L'abbaye ouvre ses portes à tous les publics, croyants ou non, et fait l'objet de rénovations régulières. Face à l'envolée du prix de l'électricité, la communauté a décidé d'installer des panneaux photovoltaïques sur la toiture de l'édifice et propose aux gourmands de participer à cet investissement grâce à une opération inédite : la vente en ligne de 250 kg de chocolats d'ici ce dimanche 19 novembre, pour une livraison garantie avant Noël. Déjà 166 kg sont d'ores et déjà pré-commandés. Rendez-vous sur abbaye-igny.fr.

Simon Ksiazenicki

Sonia Legendre

Lingorama
LINGE DE MAISON

Du 20 au 29 NOV. 2023

-50% JUSQU'À

BLACK FRIDAY

REIMS - ESPACE MURIGNY

* Sur les articles signalés en magasin

stockerseul.com
Plus d'espace pour vivre mieux !

BLACK FRIDAY
DU 20 AU 27 NOVEMBRE 2023

-30%*
POUR UN BOX
SUR MINIMUM 3 MOIS DE LOCATION

-20%**
SUR LES FOURNITURES
DE DÉMÉNAGEMENT
À PARTIR DE 30€ D'ACHAT

LOCATION DE BOX DE STOCKAGE
VENTE DE CARTONS ET MATERIEL DE DÉMÉNAGEMENT

Plus d'informations :
03 26 88 27 30

Marché de Gros - ZAC FARMAN
8 allée Alberto Santos Dumont
51100 REIMS

Non cumulable avec les autres offres en cours. * Offre exclusivement valable du 20 au 27/11/2023 inclus, sur la location d'un box de stockage, pour une durée de 3 mois avec paiement comptant, uniquement sur place dans les centres stockerseul.com participants. Passer les 3 mois le tarif initial s'applique à nouveau. Valable sur toutes les tailles de box. ** Uniquement le vendredi 24/11/2023, sur les achats de fournitures de déménagement effectués sur place, à partir de 30€ d'achat.

ENTREPRISE

Alphamosa se lance dans les cartes de vœux virtuelles

Agence web rémoise spécialisée dans la création de sites sur mesure et le développement d'applications, Alphamosa, basée à Bezannes et composée de 12 collaborateurs, lance en ce mois de novembre Inkipi. Il s'agit d'un service de cartes de vœux virtuelles à destination des professionnels et des acteurs publics.

Fruit de cinq ans de travail auprès de ses clients, Inkipi permet, dixit l'entreprise, « la mise à disposition d'une charte graphique pour tous les collaborateurs, la sécurisation des accès et du stockage des correspondances, la délivrabilité et le suivi des envois de leurs vœux professionnels ». Avec ce service, chaque utilisateur dispose d'un compte personnel dans un espace sécurisé et hébergé sur les serveurs de la société situés à Reims. Il peut ainsi créer des cartes, personnaliser ses textes de vœux et choisir un visuel dans une bibliothèque d'images mise à sa disposition.

Le lancement de ce service marque une nouvelle étape pour Alphamosa qui ajoute ainsi le rôle d'éditeur de logiciel à son catalogue de prestations, en complément de son activité historique d'agence web.

Julien Debant

✓ Infos : alphamosa.fr ou inkipi.fr



Installée à Bezannes, Alphamosa développe depuis cinq ans des sites et applications web. © DR

EN BREF

Emploi-Formation : portes ouvertes du Cnam à Reims et Châlons

Le Conservatoire national des arts et métiers en Grand Est (Cnam) ouvre ses portes aux salariés, demandeurs d'emploi et indépendants, le vendredi 17 novembre, de 14 h à 18 h, et le samedi 18 novembre, de 9 h à 13 h sur ses différents sites en région, dont ceux de Châlons et de Reims. Au programme de ces journées : présentation générale du Cnam, ses filières et ses financements, les différents dispositifs mis en place (VAE...) et rencontres avec les conseillers et enseignants. Infos : cnam-grandest.fr/portes-ouvertes

Énergie : balade thermique pour les commerçants de l'avenue de Laon

Afin de sensibiliser les artisans et commerçants à la question de la maîtrise de la consommation énergétique, le Grand Reims et la Chambre des métiers et des artisans du Grand Est proposent une balade thermique mercredi 22 novembre, à partir de 8 h, au départ de la place Saint-Thomas. Avec l'assistance d'une caméra thermique, une « image » sera obtenue pour évaluer le niveau de performance énergétique des commerces. Ce temps de sensibilisation sera suivi d'une restitution et d'un temps d'échange sur place. Cette opération est organisée dans le cadre du dispositif Perf'Energie mis en place par la communauté urbaine, avec l'objectif d'optimiser les performances énergétiques des entreprises. Infos : www.grandreims.fr/strategie-bas-carbone-du-grand-reims/perfenergie

Énergie : une matinée pour tout savoir sur l'hydrogène

Le Grand Reims, en partenariat avec Dinhmhyse, organise une matinée de sensibilisation sur l'hydrogène, jeudi 23 novembre, de 8 h 30 à 12 h, sur le campus de Neoma Busines School (59, rue Pierre-Taittinger). Cette matinée vise à préparer le développement de la filière hydrogène renouvelable sur le territoire. Dans un contexte de transition vers une économie verte, la communauté urbaine prépare en effet son avenir énergétique afin de répondre aux objectifs de décarbonation. Lors de ce rendez-vous, les participants pourront s'informer, débattre et échanger sur l'hydrogène renouvelable. L'accès à cette réunion est gratuit sur inscription, jusqu'au dimanche 19 novembre, via le site internet du Grand Reims.

Une journée d'information sur les aides du Grand Reims aux acteurs économiques

La direction de l'économie de la communauté urbaine du Grand Reims organise une journée d'information sur les aides et les accompagnements de la collectivité à destination des acteurs économiques, le lundi 27 novembre. Ouvert à tous gratuitement sur inscription, cet événement sera organisé dans la salle des fêtes de l'Hôtel de ville de Reims. Infos : grandreims.fr ou reimsbusiness@grandreims.fr

LA NOUVELLE
CCI MARNE ARDENNES
SE MET EN PLACE

Entrepreneurs des Ardennes et de la Marne,
votez pour les chefs d'entreprise qui vous représenteront à la CCI.
Rendez-vous du 23 novembre au 6 décembre 2023 sur vote-cci.fr

Pour toute information, contactez notre numéro spécial élections
N° Spécial APPEL NON SURTAXÉ 03 26 50 66 88

CCI MARNE ARDENNES
1^{er} ACCÉLÉRATEUR DES ENTREPRISES

L'art de vivre chez soi

L'expérience haute-fidélité avec Passion Home Cinéma

Depuis sa création en 2008 et son installation à Cormontreuil en 2017, PHC s'impose comme une adresse incontournable pour tous les amateurs de son haute-fidélité. L'enseigne se distingue par son offre de services sur



mesure, incluant des conseils personnalisés, l'installation à domicile et un service après-vente dédié à la satisfaction des particuliers et des professionnels.

Au cœur d'un showroom chaleureux, Anthony et Thibaut partagent leur enthousiasme et leur expertise en vous invitant à une expérience immersive dans leur salle de démonstration. Ces deux passionnés transmettent l'émotion que procurent les grandes marques et les exclusivités d'enceintes, home cinéma, vidéoprojecteurs et télévisions. Une gamme exceptionnelle qui allie esthétique et performance au juste prix pour que chacun puisse vivre le frisson de la musique et du cinéma chez soi. Osez le showroom PHC, chaque visite est une expérience unique !



PHC
PASSION • HOME • CINÉMA

✓ 15 Rue des Rémoiseurs, 51350 Cormontreuil
Tél. 03 26 23 97 72
www.passionhomecinema.fr

Bruschi, aménagement à la mesure de vos envies



Depuis 1989, Bruschi Créations met son savoir-faire au service des Rémois en matière d'aménagement intérieur haut de gamme. Situé dans la zone commerciale du Grand Val de Murigny, la société vous accueille dans son showroom de 500 m² où est mise en lumière une sélection de meubles aux lignes contemporaines et



aux finitions élégantes. Avec son exigence dans la qualité des matériaux, l'équipe de 12 salariés composée d'architectes d'intérieur, concepteurs décorateurs et installateurs, pense votre espace de vie comme une invitation au bien-être. C'est pourquoi, de la conception à l'installation maison, sans sous-traitance, Bruschi vous accompagne dans l'aménagement de votre cuisine, salle de bain, dressing, bibliothèque ou salon. Bruschi Créations habillera votre décor à la mesure de vos envies.

bruschi
CREATIONS
✓ 10, rue Edmond Rostand, 51100 Reims
Tél. 03 26 49 97 97
contact@bruschi-creations.com
bruschi-creations.com

Envie de salle de bain, une conception personnalisée

Espace d'exposition et de vente atypique de 400 m², le showroom Cedeo Envie de salle de bain propose un parcours immersif de différentes ambiances et 8 000 références de produits pour composer la salle de bain idéale, de la conception générale aux détails des équipements en passant par les dernières tendances décoratives.

Axé sur la qualité de vie, le showroom collabore avec des installateurs qualifiés et des marques renommées pour garantir l'excellence et la durabilité. Par ailleurs, pour les projets de maintien à domicile, Envie de salle de bain offre des solutions sur mesure, label-

lisées RGE et accompagne ses professionnels dans le programme « Ma Prime Adapt » qui verra le jour en Janvier 2024, soulignant son engagement envers l'environnement et l'adaptation des logements.

Et pour ceux qui désirent visualiser avant de concrétiser, un configurateur 3D est à disposition pour élaborer ou rénover votre salle de bain, promettant une expérience aussi plaisante qu'efficace.



✓ 9 Bd Gustave Eiffel
51100 Reims
Tél. 03 26 40 01 89
www.cedeo.fr/envie-de-salle-de-bain



CEDEO : l'accompagnement et la confiance pour vos chantiers de chauffage et génie climatique

CEDEO, enseigne du groupe Saint Gobain, spécialiste en chauffage, climatisation, plomberie et sanitaire, possède quatre points de vente dans la Marne, dont deux à Reims, et 450 sur l'ensemble du territoire français. Proche de sa clientèle, l'entreprise réputée gère les besoins spécifiques des pros et joue un rôle clé dans la mise en relation des particuliers avec les artisans locaux fiables pour la réalisation de leurs travaux. Elle accompagne dans la mise en œuvre de ceux-ci, assurant un suivi attentif des chantiers.

Avec plus de 100 000 articles commandables et une grande réactivité de livraison, Cedeo se distingue par la

qualité de son réseau de professionnels qualifiés, grâce à un programme de formation et de services à la gestion de chantier. Enfin, l'enseigne est reconnue pour sa capacité à conseiller sur les diverses aides financières de l'état, régionales et locales disponibles notamment pour l'installation de systèmes économies en énergie, tels que les pompes à chaleur. Un partenaire essentiel pour tous vos travaux.

CEDEO
SAINTE-GENÈVE

✓ 11 rue Gutemberg
et 51 Rue de la Goulette
www.cedeo.fr



GT Travaux, votre partenaire pour des projets personnalisés

Gue ce soit pour un simple rafraîchissement ou une rénovation complète, GT Travaux se démarque par son expertise en matière d'aménagement intérieur. De l'isolation à l'agrandissement, l'entreprise marnaise s'assure de répondre précisément à vos besoins grâce à une étude personnalisée qui garantit une optimisation du temps et des coûts pour chaque projet. Travaillant en collaboration avec des artisans locaux reconnus, GT Travaux transforme ainsi vos visions en réalisités concrètes en toute confiance et sécurité.



✓ GT Travaux, 51220 Courcy Tél. 06 77 81 62 18
contact@gttravaux.com - gttravaux.com



Home Aménagement, des menuiseries de qualité posées dans les règles de l'art

Home Aménagement, une entreprise spécialisée dans la vente et l'installation de menuiseries extérieures, met son expertise au service de votre confort depuis 12 ans près de Reims. Le gérant, Alexandre Pinvin, a choisi de travailler avec des marques de fabrication française de portes, fenêtres, portails, volets et protections solaires. Home Aménagement propose ainsi une large gamme de produit de qualité et un service garanti, avec toutes les certifications Qualibat et RGE liées aux économies d'énergie pour être bien chez soi.



✓ Home Aménagement - 10 rue de l'industrie - 51350 Cormontreuil
Tél. 03 26 85 61 99 - www.home-amenagement.fr

AMC : le juste prix pour le juste produit

Chez AMC, Franck Nowack et son collègue Fabien sont des experts en électroménager. Proches de leurs clients et réactifs, ils conseillent le meilleur type d'appareil pour l'usage auquel il est destiné. L'objectif est de fournir l'équipement adéquat à un prix raisonnable, car chez AMC la priorité c'est le client. Ainsi, la société basée à Cormontreuil mise sur la confiance, le service et la lutte contre l'obsolescence programmée en proposant des appareils de dernière technologie et des marques historiques rassurantes pour tous les budgets. Un savoir-faire unique.

AMC
ARTS MÉNAGERS CHAMPOENOIS

✓ 55 rue du commerce - 51350 Cormontreuil
Tél. 03 26 86 66 53
www.artsmenagerschampenois.fr

SOLIDARITÉ

Le Secours catholique lance sa campagne d'appel aux dons

Dimanche 19 novembre, le Secours catholique lancera sa campagne nationale d'appel aux dons.

L'association pointe une aggravation de la pauvreté chez les femmes dans son rapport annuel, tendance qui s'observe aussi dans la Marne. L'équipe de Châlons ouvrira ses portes au grand public ce week-end.

Le Secours catholique a publié, mardi 14 novembre, son rapport annuel intitulé « État de la pauvreté en France : les femmes en première ligne ». À partir de données collectées en 2022, ce document de 175 pages évoque plus d'un million de personnes accueillies par les bénévoles l'an passé, dont 475 000 enfants et 552 000 adultes. Il estime que « les trois quarts vivent en situation d'extrême pauvreté », c'est-à-dire « sous le seuil de 40 % du revenu médian, contre 65 % en 2017. » Les parcours et les profils de 16 femmes accompagnées sont rassemblés dans le rapport, qui rappelle également qu'en 1989, « les femmes représentaient 51 % des adultes rencontrés par le Secours catholique. En 2022, cette part est de 57,5 %, et même de 60 %



des adultes de nationalité française. Les premières victimes de la pauvreté sont donc les femmes. »

La délégation Marne-Ardennes de l'association confirme cette tendance. Selon ses statistiques, la part des femmes, seules et mères isolées confondues, ayant rencontré ses équipes est passée de 46,5 % en 2012 à 48,6 % en 2021 et à 50,9 % en 2022. Dans près de 74 % des cas, il s'agissait de leur premier contact avec le Secours catholique. Les demandes d'aides financières pour payer les loyers et les factures diverses, en revanche, ont

légèrement diminué entre 2021 et 2022 : - 6,5 points chez les femmes seules, - 3,3 chez les mères isolées.

En écho au lancement national de la campagne d'appel aux dons, l'équipe châlonnaise du Secours catholique ouvrira ses portes au grand public les 17 et 18 novembre. Les donateurs sont les bien-venus, tout comme les nouveaux volontaires. « Nous sommes 28 actuellement, précise Marie-Christine Vanet, la responsable des bénévoles. Cet événement, au-delà des échanges qu'il permet, est l'occasion de présenter nos lieux d'accueil et nos activités. » Le Bistro, par exemple, situé rue des Martyrs de la Résistance, propose de partager des petits-déjeuners et des ateliers : initiation à l'informatique, coiffure, loisirs créatifs, apprentissage du français, etc. « Notre philosophie, c'est de valoriser les talents de chacun. Ceux qui ont reçu de l'aide sont très souvent demandeurs pour aider à leur tour. »

C'est le cas de Jocelyne et Chantal, jeunes retraitées et bénévoles depuis 2020. « J'avais des problèmes d'argent à l'époque, confie Chantal. Je devais financer mon déménagement, mais avec 700 € de retraite, on tire la langue. J'ai trouvé des gens souriants et des conseils au Bistro. » Le duo se mobilise régulièrement sur différentes missions, de la distribution des petits-déjeuners aux maraudeurs dans la ville, en passant par la préparation des enveloppes pour les dons. « Tant qu'on peut aider, on aidera. » Et toujours avec le sourire !

Sonia Legendre

✓ Portes ouvertes du Secours catholique de Châlons, vendredi 17 novembre de 14 h à 18 h 30 et samedi 18 novembre de 10 h à 16 h 30 au Bistro (17 rue des Martyrs de la Résistance), samedi 18 novembre de 10 h à 12 h et de 14 h à 16 h au lieu d'accueil parents-enfants La maison à petits pas (18 rue du général Giraud) – Accès libre.

SÉCURITÉ ROUTIÈRE

31 personnes décédées sur les routes marnaises depuis janvier

Depuis janvier, moyennant plus de 2 000 contrôles et 6 600 dépistages réalisés par la direction départementale de la sécurité publique (DDSP) de la Marne, 542 contraventions ont été dressées pour vitesse excessive, 450 pour usage du téléphone au volant et 124 pour alcoolémie. Les chiffres récemment communiqués par la préfecture font aussi état, au 31 octobre 2023, de 468 accidents corporels, dont 27 mortels, sur les routes du département, impliquant le décès de 31 personnes et l'hospitalisation de 145 personnes.

Le bilan dénombre également 574 blessés au cours de ces accidents. Une vitesse excessive a été constatée dans 5 des 27 accidents mortels, mais d'autres facteurs sont en cause : les malaises (dans 5 accidents également), l'alcool (2 accidents), la somnolence au volant (3 accidents), des dépassements dangereux (2 accidents), etc. On déplore, parmi les usagers décédés, 22 conducteurs et passagers de véhicules légers, 3 cyclistes, un piéton, un motocycliste et un conducteur de trottinette électrique.

Sur l'ensemble de l'année 2022, les services préfectoraux ont comptabilisé 581 accidents corporels, dont 32 mortels, 143 hospitalisations, 685 blessés et 35 décès. Les mois de novembre et décembre 2023, notamment la période des fêtes de fin d'année qui s'accompagne de nombreux déplacements, risquent d'occasionner d'autres drames. D'où la multiplication des opérations de prévention prévues prochainement par les forces de l'ordre et leurs partenaires. On citera par exemple un stand dédié sur le parvis du stade Auguste-Delaune le vendredi 1er décembre, à l'occasion du match Reims-Strasbourg.



Les forces de l'ordre multiplieront les opérations de prévention jusqu'à la fin de l'année. © l'Hebdo du Vendredi

S.L

AGRICULTURE

À Dormans, 2 500 poules ont été sauvées

Un petit sauvetage. Samedi dernier, l'entreprise Poule pour tous et un éleveur de Dormans organisaient une grande vente de gallinacés. En tout, 27 000 animaux étaient à réserver en raison du nettoyage annuel de l'exploitation. Prévenus par mail et par SMS de l'adresse de retrait des poules, les participants ont dû faire face à une longue attente pour récupérer leurs bêtes à plumes sur un créneau de deux heures. Au final, Poule pour tous a annoncé sur les réseaux sociaux que 2 500 poules ont pu être sauvées. Les quelque 24 500 autres seront vendues à un abattoir.



POLITIQUE

Eric Girardin vous invite au palais Bourbon

Député de la 3e circonscription de la Marne, Eric Girardin propose une visite guidée d'environ 1 h 30 de l'Assemblée nationale aux citoyens qui aura lieu le jeudi 25 janvier, à partir de 11 h 40. L'occasion de découvrir le fonctionnement du palais Bourbon qui accueille les 577 députés de la Nation française dans leur mission de législation et de contrôle dans l'hémicycle et dans des réunions d'instances auxquelles ils sont tenus de participer. La visite est limitée à 50 personnes. Inscription : eric.girardin@assemblée-nationale.fr



SOCIAL

La CGT champagne met la pression pour les salaires

Face à l'inflation et aux bons résultats attendus, l'intersyndicat réclame que les négociations salariales soient avancées, comme l'an passé. L'Union des maisons de Champagne renvoie, comme de coutume, au mois de janvier.

On prend les mêmes et on recommence. Jeudi après-midi, une centaine d'élus de l'intersyndicat CGT du champagne s'est réunie devant le Comité Champagne, à Épernay. Leur mot d'ordre ? Que la réunion partiaire portant sur les négociations salariales soit avancée. « Au regard de l'inflation galopante et toujours très élevée, nous sollicitons l'Union des maisons de Champagne (UMC) afin de nous mettre d'accord dès novembre pour s'assurer que les augmentations de salaire soient appliquées dès le 1er janvier », explique José Blanco, secrétaire général de l'intersyndicat CGT du champagne.

Pour le moment, l'UMC, qui réunit 77 maisons, lesquelles emploient environ 4 000 travailleurs concernés par ces négociations, n'entend pas céder. « Tous les ans, la CGT demande une réunion vers la fin de l'année, explique David Letter, président de la commission tripartite (qui négocie les accords applicables à tous les salariés du négocié).



L'intersyndicat appelle à la grève le 23 novembre. © l'Hebdo du Vendredi

Mais depuis des années, les négociations en Champagne sont déclenchées une fois que l'on connaît les résultats des maisons sur l'année écoulée et l'inflation moyenne, publiée par l'Insee autour du 12 janvier. Sans ces chiffres-là, on ne peut pas travailler sur une base solide. »

L'an passé, après un long mouvement social mené par la CGT champagne, ces fameuses NAO (négociations annuelles obligatoires) s'étaient finalement tenues le 17 novembre, soit deux mois en avance. « L'année dernière était exceptionnelle, objecte David Letter. L'inflation n'avait jamais été aussi

forte et on savait, dès novembre, que les résultats allaient être bons. » Pourtant, 2023 ne devrait pas être si différente. L'Insee table déjà sur une inflation de 5 % en 2023 et celle-ci concerne aussi le prix des bouteilles. Selon le Comité Champagne, le tarif moyen des flacons a augmenté de 7,3 % au cours des douze derniers mois, laissant à penser que le record de chiffre d'affaires établi par la filière en 2022 (6,3 milliards) pourrait être à nouveau battu cette année. David Letter se veut rassurant : « Rien n'empêche que les revalorisations s'appliquent rétroactivement au 1er janvier,

comme ça a toujours été le cas. » Mais José Blanco prévient : « Même si les revalorisations sont rétroactives, avec 5 % d'inflation, ça peut faire un trou dans le porte-monnaie des salariés. Mettons-nous d'accord le plus tôt possible. » Afin de mettre la pression, l'intersyndicat CGT du champagne appelle d'ores et déjà toute la profession à se mettre en grève et à manifester, à Épernay, le jeudi 23 novembre. « À moins qu'entre-temps, on obtienne une réunion, livre son secrétaire général. Dans ce cas-là, on arrête tout ! ». La CGT sait se montrer raisonnable.

Simon Ksiazenicki

Un chèque pour les vendangeurs exploités

Lors de la dernière vendange, l'inspection du travail avait fermé un hébergement indigne et insalubre, à Nesle-le-Repons, près de Dormans, occupé par une cinquantaine de vendangeurs venus d'Afrique de l'Ouest. Ceux-ci étaient privés de couverture, de nourriture et de contrat de travail. La CGT champagne avait demandé au Syndicat général des vignerons de rémunérer les 57 saisonniers Africains exploités, sans succès. Elle a donc pris le sujet à bras-le-corps et a collecté, notamment grâce à l'Avenir social, l'association solidarité de la CGT, plus de 13 000 € qui seront remis à ces travailleurs.

TOURISME

Le salon Destination Marne 2024 se prépare à Châlons

Prévue du 15 au 18 mars 2024, la 11e édition du salon bisannuel Destination Marne, que porte l'Agence de développement touristique (ADT) de la Marne, s'installera au Capitole de Châlons et cohabitera avec quatre autres événements chapeautés par la SAS Ucia Expos autour des véhicules d'occasion, de l'habitat, des seniors et de la transition écologique. À lui seul, Destination Marne réunira, outre les offices de tourisme, environ 120 prestataires du département et autant d'activités pour (re)découvrir les pépites marnaises. « Avec 12 000 visiteurs accueillis en 2022, ce rendez-vous reste apprécié et attendu, notamment des locaux, a rappelé Annie Coulon, présidente de l'ADT, lors de la signature de convention qui unit les deux partenaires. Il permet également aux acteurs du tourisme de se retrouver et d'échanger. » Voir d'imaginer de nouveaux projets collectifs, en témoigne la balade fluviale et œnotouristique C la Nautique, née au printemps dernier et fruit d'une collaboration entre deux professionnels du bassin sparnacien.

Si le programme des animations doit encore être peaufiné, cette nouvelle édition mettra l'accent sur les quelque 250 artisans et producteurs labellisés Made in Marne par le conseil départemental, et sur l'événement « En route libre », une journée festive dédiée aux mobilités douces qu'organisera en mai l'ADT. En 2019, pour rappel, le concert de Barbara Hendricks s'était tenu au Capitole le samedi soir, parallèlement aux différents salons. Trop tôt pour annoncer la tête d'affiche attendue l'an prochain, « mais nous y travaillons activement », a glissé Bruno Forget, qui préside l'UCIA-Expos.



La dernière édition de Destination Marne a accueilli environ 12 000 visiteurs à Châlons. © Christophe Manquillet

Sonia Legende

COURSE

Plus de 1 500 « finishers » pour le Sparnatrail

La crise sanitaire est bien derrière le Sparnatrail. La 27e édition de la course nature organisée par le Jogging club d'Épernay a renoué avec les chiffres de fréquentation pré-covid. Dimanche 12 novembre, 1 523 coureurs ont franchi la ligne d'arrivée des trois épreuves, sur les 1 636 inscrits. S'ajoutent 216 jeunes âgés de 6 à 14 ans qui ont participé au Sparnakids. Le vainqueur de l'épreuve reine se nomme Aurélien Collet (43 ans), qui a avalé les 61 km en 4 h 27' 30''. Félicitations également à Jean-Philippe Loth (52 ans) qui est venu à bout du Sparnatrail en 8 h 57 ! L'organisateur avait fait appel, pour la première fois, à un prestataire photo et vidéo, une nouveauté appréciée des participants. Un court-métrage et des images seront publiés, en ligne, d'ici à quelques jours.



© CTL Production

Quatre tiers-lieux marnais soutenus par l'État

Le dispositif « Fabriques de territoires », initié en 2020 par l'Agence nationale de la cohésion des territoires pour soutenir les tiers-lieux, vient de distinguer 82 nouveaux établissements, dont 13 implantés en région et quatre dans la Marne. La Cantine du 111 et L'Atelier de bidouille numérique, à Châlons, ainsi que les associations Le Cerf à 3 pattes et Le Bidule, basées à Germaine et Mareuil-sur-Aÿ, près d'Épernay, recevront une aide de 50 000 € sur un an pour financer leurs projets éco-solidaires respectifs.



LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes.

Office Notarial

ISABELLE CIRET-DUMONT ET MARJOLAIN LAMPSON

29, boulevard Foch - 51100 REIMS - 03 26 89 89 28

www.ciret-dumont-lampson.notaires.fr - www.immonot.com - www.seloger.com

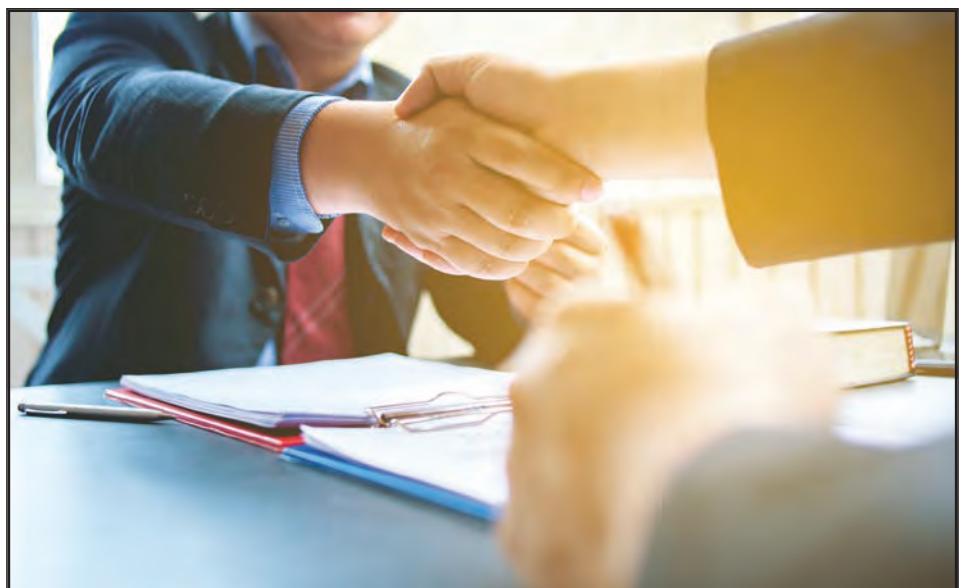
VUE EXCEPTIONNELLE - SECTEUR POMMERY
Au dernier étage, appartement de type 7 de 215m² habitables avec grandes terrasses filantes tout autour du logement, comprenant : Entrée, dégagement, antichambre, salon/séjour avec cheminée, salon, salle à manger sur véranda, cellier, cuisine, 4 chambres, salle de bains, salle de douches, cabinet de toilette, 2 WC, placards, buanderie. Cave, un garage double. DPE: E.
Prix de vente: 563.000 € honoraires charges vendeur

REIMS - LA NEUVILLETTRE
Maison de plain pied sur éléve sur une parcelle de 828 m² comprenant une entrée, une salle de réception de 42.85 m² donnant sur une véranda de 16 m², cuisine, couloir, 3 chambres, salle d'eau et WC. Sous-sol total avec linge, pièce chauffée de 33 m², chaudière chauffage à granule, atelier, cave à vin, garage de 42 m².
CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : B.
Prix : 263 800 € honoraires charges acquéreur

LOCATION

SECTEUR GAMBETTA
Au 3ème étage d'un immeuble bourgeois, appartement offrant tout le charme de l'ancien développant 77 m² comprenant une entrée, cuisine, séjour de 17 m², une chambre de 16 m² avec accès salle de bains et WC, dressing, une 2ème chambre de 9 m². Chauffage individuel au gaz.
DPE: F.
Loyer mensuel : 680 € + 50 € prov/charges
Frais bail : 730 €

Honoraires négociation : 5% H.T jusqu'à 100.000,00€ - 4,5% H.T entre 100.000,00€ et 200.000,00€ - 4% H.T entre 200.000,00€ et 300.000,00€ - 3% H.T au dessus de 300.000,00€. Les tranches sont cumulatives.



Vous souhaitez vendre ou acheter un bien ?

Le NOTAIRE
votre conseil
pour vos projets immobiliers



Expertise / Mandat de vente
Visites / Avant-contrat / Acte de vente
Publication de votre annonce

OFFICE NOTARIAL DE WITRY-LÈS-REIMS CLARISSE CAILTEAUX-BRICE & VALENTIN CAILTEAUX

Service Immobilier : 03 26 97 25 94

Retrouvez-nous sur www.cailteaux-witrylesreims.notaires.fr @cailteauxwitrylesreims @cailteauxnotaire

REIMS - CHAMP DE MARS
Appartement situé au 2ème étage sans ascenseur, comprenant : Entrée, séjour double avec balcon, cuisine équipée, deux chambres, salle de douches et wc Garage fermé et cave
CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : F.
Réf. : 51057-954 170 000 €
+ Honoraires de négo.
à la charge de l'acquéreur : 7 800 €

BOURGOGNE
Pavillon individuel, comprenant : - au rdc : entrée, chaufferie, chambre et garage avec wc - au 1er étage : dégagement, cuisine, salon - séjour avec cheminée insert, wc, salle de douches et chambre, - au 2ème étage : palier, chambre Cave Jardin
CLASSE ÉNERGIE : F. CLASSE CLIMAT : F.
Réf. : 51057-952 210 000 €
+ Honoraires de négo.
à la charge de l'acquéreur : 9 400 €

WITRY-LÈS-REIMS
Une maison d'habitation mitoyenne comprenant : - au rez-de-chaussée : entrée, salon, séjour ouvert sur cuisine, wc - à l'étage : palier, trois chambres, salle de douches avec W.C., - Grenier Sous-sol avec garage et buanderie Jardin.
CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : D.
Réf. : 51057-957 220 000 €
+ Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 9 800 €
Honoraires de négociation
0 € à 100 000 € : forfait de 5 000 €
A partir de 100 001€ : 4 %TTC



Cette semaine LES NOTAIRES vous proposent



LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes.



OFFICE NOTARIAL DE LA PORTE DE MARS

Antoine BOUQUEMONT et Marie-Florence ZAMPIERO BOUQUEMONT



5 boulevard Desaubeau - REIMS

Immobilier : 03 26 47 83 36 - Négociation : marie-pierre.mayette.51050@notaires.fr

immobilier.notaires.fr - officedelaportedemars-reims@notaires.fr

MAISONS

● SECTEUR COURLANCY / MAISON BLANCHE :

Maison de 4 pièces principales à rafraîchir avec une cour sans vis à vis et dépendance. offrant : séjour double - cuisine - salle de douche - 2 chambres - Dressing. Cave. Classe énergie : G Réf.4225

Prix : 189.000 euros



● A 20 MN DE REIMS :

au cœur du village et face à l'église, ancienne grange en cours de rénovation pour être transformée en habitation composée de 7 pièces principales, avec garage et jardin dès. Offrant : une entrée avec placard, un cellier, un vaste séjour avec cuisine ouverte l'ensemble donnant sur la terrasse, un bureau, 4 chambres dont une au rez de chaussée, une salle de bains et salle de douches, une mezzanine à usage de salle de jeux. Classe énergie : Non concerné Réf.4323

Prix : 210.000 euros

● AU COEUR DU SILLERY :

Sur une belle parcelle arborée, Maison de 5 pièces principales en parfait état avec un garage attenant. offrant une entrée desservant un beau séjour ouvert sur la cuisine aménagée, l'ensemble donnant sur le jardin - un salon - 3 chambres avec placards - une salle de bains - une buanderie. Classe énergie : D Réf. 4330

Prix : 272.500 euros

● CERNAY-LES-REIMS :

Au cœur du village, Sur une parcelle de 984 m², corps de ferme à rénover en totalité desservi par 2 entrées. Offrant une entrée principale par chariot desservant la maison d'une superficie d'environ 150 m², une belle grange traversante d'environ 130 m² donnant sur un jardin et une cour, un atelier avec grenier, 2 appentis. Le 2nd accès se fait sur le côté de la maison. Beaucoup de possibilité

Classe énergétique : Vierge Réf. 4277

Prix : 375.000 euros

● EPOYE :

Idéal artisan, Jolie maison de village en pierre de 6 pièces principales en parfait état général avec de nombreuses dépendances et jardin. Offrant : un séjour traversant de 49 m² avec cheminée en pierre donnant sur la terrasse - salle à manger - cuisine meublée ouverte sur la terrasse - 4 chambres - buanderie - 2 cabinets de toilettes - 1 salle de bains - 1 salle de douche - dressing - 2 caves. Grand grenier aménageable et isolé. Nombreuses possibilités

Classe énergie : vierge Réf.4211

Prix : 397.000 euros

APPARTEMENTS

● A PROXIMITÉ DE SCIENCES PO :

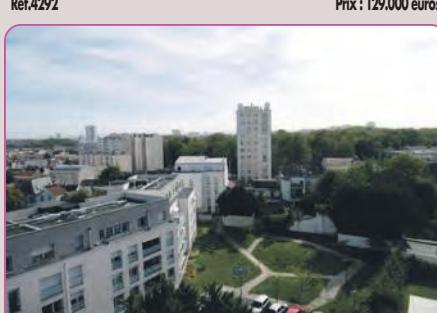
Belle résidence sécurisée avec ascenseur, appartement de 2 pièces desservant une entrée avec placard - un séjour - une chambre avec placard - une cuisine meublée - une salle de bains - une buanderie. Appartement très lumineux et fonctionnel. Classe énergie : E Réf.4309

Prix : 167.500 euros

● SECTEUR SAINT THOMAS / EMILE ZOLA :

A proximité des commerces et des écoles, dans une Résidence sécurisée, appartement traversant de 4 pièces. Offrant : salon-séjour - cuisine aménagée- 2 chambres - salle de bains -nombreux rangements. Cave. Emplacement de parking. Réf.4292

Prix : 129.000 euros



● Limotrophe REIMS / TINQUEUX :

Dans résidence, appartement de 4 pièces avec une vue panoramique sur la ville, composé d'une belle entrée avec placard, une cuisine donnant sur un balcon, un salon-séjour donnant sur un balcon - 2 chambres - salle de bains - Dressing et wc. Cave et garage fermé. Appartement très lumineux et fonctionnel

Classe énergie : D Réf. 4331

Prix : 174.000 euros

● AVENUE DE LAON / CHARLES ARNOULD :

En cœur d'îlot, appartement traversant de 4 pièces avec balcon et garage fermé. Offrant : séjour double donnant sur le balcon - cuisine aménagée - 2 chambres - salle de bains - cellier - nombreux rangements. Appartement très agréable et lumineux

Classe énergie : C Réf. 4287

Prix : 194.500 euros

LOCATIONS



● SECTEUR CAPUCINS :

Studio situé au 2^{me} étage d'une petite copropriété ; Cet appartement se compose d'une pièce avec salle de douche - cuisine - wc indépendant - Proche de tous commerces, transports, écoles et lycées. Loyer : 350.00 €/mois Charges : 30.00 €/mois

● A PROXIMITÉ DE LA GARE

Proche de tous commerces, écoles, et transports ; Bel appartement de 3 pièces comprenant : entrée avec nombreux placard de rangement, cuisine aménagée et équipée ouverte sur un grand salon/salle à manger donnant sur terrasse spacieuse de 12 m², salle de bains, WC, 2 chambres. Place de parking en sous-sol. DPE : C EG5 : C chauffage individuel au gaz

Loyer CC : 685.00 euros - 70 euros de provisions sur charges



● PROCHE DU CENTRE VILLE DE REIMS :

Bel appartement dans petite copropriété très calme, proche du centre ville de Reims. Entièrement rénové, cet appartement comprend : entrée avec dressing, cuisine meublée, salon/séjour d'environ 27 m² avec accès sur balcon, 3 chambres, salle de bain avec douche et baignoire, wc et buanderie. Commerces, écoles et transports à proximité. Cave.

CLASSE ENERGIE

LOYER CC / mois : 860 € dont 120 € de provision sur charges



● SECTEUR AVENUE D'EPERNAY :

Résidence sécurisée et arborée, bel appartement en parfait état de 3 pièces avec grand balcon donnant sur REIMS. Offrant : une grande entrée avec placard desservant un séjour climatisé donnant sur le balcon, une cuisine aménagée, buanderie, 2 belles chambres dont une donnant sur le balcon, une salle de douche, nombreux rangements. Une cave et un garage fermé.

Classe énergie : C

Loyer : 800.00 € Charges : 225.00 €

Dépôt de garantie : 800 €

BUREAU A LOUER



● IDÉAL PROFESSION LIBÉRALE :

Bureau dans un très bel immeuble du centre ville de Reims avec ascenseur. Vous partagez cet espace avec 2 professions libérales et vous disposez d'un secrétariat commun, salle de réunion, salle d'attente, cuisine et 1 bureau privatif. Bel emplacement ; proche de toutes commodités et transports.

Loyer : 535,82 € Charges : 85.00 € TOM : 8.67 €



Étude CLOVIS

notaires

15 rue Clovis - 51100 REIMS

VENTE : 03 26 87 71 72

LOCATION : 03 26 87 71 70

immobilier.51047@notaires.fr

www.etude-clovis.notaires.fr

www.immonot.com

MAISONS



VILLERS MARMERY maison ancienne à rénover entièrement, offrant un potentiel habitable de 155 à 200 m² sur rez-de-chaussée et 1er étage. Large façade. Grande cour intérieure à agrémenter, clôse, sans vis-à-vis avec cellier (pouvant servir de garage). CC au gaz. Cave. Ensemble offrant un beau potentiel d'aménagement. Classe énergie : F. audit réalisé. Honoraire charge vendeur.

Prix : 165.000 €

EN EXCLUSIVITÉ SAINTE ANNE - Maison agréable et entretenu. Surface habitable environ 93 m² comprenant au rez-de-chaussée : Entrée, chambre ou bureau, lingeie, wc et vaste garage. A l'étage : Séjour (20m²), cuisine, SDB et deux chambres. Jardin arboré. Chauffage gaz. Honoraire charge vendeur - Classe Energie : F (audit énergétique réalisé)

Prix : 205.000 €

EXCLUSIVITÉ TINQUEUX maison T6, hors lotissement, avec garage et jardin, d'environ 140 m² sur deux niveaux, comprenant au rdc entrée avec placard, cuisine, séjour/salon 25 m², une chambre (attenante au séjour pour éventuel agrandissement) et SDD. A l'étage : trois chambres et pièce aménageable de 17 m² (poss d'aménager 4 ch et SDB). Cave. Cour devant et jardin sur l'arrière. Secteur calme et agréable. Honoraire charge vendeur. Classe énergétique : D.

Prix : 355.000 €

EXCLUSIVITÉ SILLERY pavillon indépendant sur 887 m² de terrain, de six pièces principales, élevé sur sous/sol total avec partie garage. Env 125 m² habitables comprenant au rdc surélevé : entrée, séjour/salon 25 m² (agrandiss poss sur une chambre), deux chambres, SDB, cuisine meublée. A l'étage : palier, deux chambres, SDD et rangement. Jardin. TRAVAUX À PREVOIR. Honoraire charge vendeur. Classe énergétique : E

Prix : 335.000 €

APPARTEMENTS



EXCLUSIVITÉ SPÉCIAL INVESTISSEURS, SECTEUR JEAN JAURES/SEBASTOPOL. Appartement de trois pièces, d'une surface habitable d'environ 72 m², au 1^{er} étage d'une résidence bien entretenue. Chauffage individuel électrique - Bail au 01/04/2014. Loyer annuel H/C 104 €. Garage en sous-sol. Séjour de 24 m² sur vaste balcon donnant sur l'arrière de la copropriété. Cuisine séparée. Deux chambres. TRES BON ETAT - Classe énergie : C. Honoraire charge vendeur.

Prix : 170.000 €

SECTEUR CLEMENCEAU, dans une résidence récente très bien entretenue et de bon standing desservie par un ascenseur, appartement 2-3 pièces de 61 m² avec balcon sur toutes les pièces, comprenant un séjour/salon de 25 m², cuisine, une chambre, SDB et Wc. Très bon état général. Box fermé en sous-sol. Chauffage et eau individualisés par décompteur. Charges annuelles d'environ 1500 € tout compris (eau, gaz, eau et chauffage). Honoraire charge vendeur. Classe énergétique : C

Prix : 186.000 €

LOCATIONS

F2 CENTRE VILLE DE REIMS - RUE COLBERT, appartement de 31.90m², entièrement rénové, au 2^{me} étage sans ascenseur. Comprend: entrée, séjour avec cheminée et parquet, cuisine séparée et équipée (plaques de cuisson, réfrigérateur, hotte), une chambre, salle de douches avec WC. Chauffage individuel gaz. DPE en cours de réalisation. Libre de suite.

Loyer: 592€/mois CC Dont charges: 30.00€ Dont TOM: 7.00€ Dont Entretien chaudière: 15€ Dépôt de garantie: 540.00€ Honoraires à la charge du locataire: 412.36€ Dont 95.70€ pour état des lieux.

F2 - SITUÉ RUE DE NEUFCHÂTEL À REIMS. Appartement de 47.46m² au rez-de-chaussée d'une résidence récente - proche tramway, bus et commerces. Cpt: entrée, cuisine équipée (plaques vitrocéramique, four, hotte) ouverte sur séjour accès jardin privatif, chambre, salle de douches avec WC. Une place de parking en sous-sol. Chauffage individuel au gaz. Classe énergie C. Loi PINEL. Libre de suite.

Loyer: 567€/mois CC. Dont charges: 30€ Dont TOM: 12€ Dépôt de garantie: 525€ Honoraire charge locataires: 444.68€ Dont 142.38€ pour état des lieux.

PARKING

EXCLUSIVITÉ CENTRE CLOVIS LIBERGIER, parking au 1^{er} sous/sol d'une résidence. Double emplacement (en enfilade). Charges annuelles d'environ 160 €. Honoraire charge vendeur.

Prix : 30.000 €

Bârème des honoraires de négociation :

Les honoraires de négociation sont réglés par le vendeur.

Tarification TTC :

Prix inférieur ou égal à 50 000 € :

Montant forfaitaire maximum de 5 000 € TTC

Prix supérieur à 50 000 € :

4% TTC + forfait maximum de 4 000 € TTC

Tarification Location :

(émoluments partagés par moitié bailleur et preneur)

Emoluments: 1/2 loyer HT

Emoluments cautions: 1/4 de l'émolument HT

Emoluments de formalités: 170 € HT environ (selon les caractéristiques du bien)

Etat des lieux : 5 € HT/m²

Honoraires : Négociation : 1/2 loyer HT à la charge du bailleur

Gestion mensuelle : 7% HT des encassemens (hors dépôt de garantie)

BASKET-BALL PRO B (7E J.) : PAU-ORTHEZ (8E) - CHAMPAGNE BASKET (12E)

Châlons-Reims ambitieux sur les terres de Pau

Match de gala ce week-end pour le Champagne Basket qui a rendez-vous dans une salle mythique du basket français : le Palais des sports de Pau. Redescendu en Pro B cet été, l'Elan Béarnais, qui espère ne pas faire de vieux os dans l'antichambre de l'élite, vit un début de saison mitigé. Actuellement 8e du classement, Pau, qui compte un match en retard, présente un bilan de trois victoires et deux défaites. Tous ses succès ont été obtenus à domicile, dont le dernier, le 3 novembre, face au leader Vichy (94-91). A contrario, ses déplacements se sont soldés par des échecs, à Denain (75-60) et Orléans (87-82). Dans ces conditions, le club palois se doit absolument de gagner face au Champagne Basket, prétendant aux premières places, mais seulement 12e de Pro B.

Après un début de championnat raté, l'union marnaise semble cependant remettre le nez à la fenêtre ces deux dernières semaines. Après quatre défaites concédées lors des quatre premières journées, Thomas Andrieux et ses joueurs ont relevé la tête à Angers (88-63), avant de retomber dans leurs travers lors de la venue de Saint-Chamond (83-88), puis de rebondir, samedi dernier, à l'occasion de la réception d'Evreux (80-76). Cette dernière victoire, marquée par le retour de blessure de Bathiste Tchouaffé (6 points et 3 rebonds en 17 minutes), a remis du baume au cœur à un groupe qui ambitionne de faire un coup dans les Pyrénées.

Julien Debant

✓ Pau-Orthez - Champagne Basket, dimanche 19 novembre, à 15 h 15 à Pau.

Match à suivre en direct sur France 3 Aquitaine, France 3 Champagne-Ardenne et la plateforme france.tv.



Vainqueur d'Evreux, Marquis Jackson et ses coéquipiers veulent enchaîner à Pau-Orthez. © Teddy Picaudé

FOOTBALL L1

Soigner sa trêve

On l'annonçait comme un grand match de gala, mais la soirée a finalement tourné court en moins de trois minutes. En pleine confiance et désireux de se mesurer à ce qui se fait de mieux en Ligue 1, le Stade de Reims aura plié trop rapidement face au Paris SG (0-3), samedi dernier, encaissant un but après 2 minutes et 35 secondes de l'inévitable Kylian Mbappé, finalement auteur d'un triplé. Malgré une pelletée d'occasions, les Rémois (5es) ont aussi été trop maladroits pour revenir et ont emporté avec eux leurs regrets, lors de la trêve.

Neuf joueurs sont concernés par les joutes internationales : Abdelhamid, Daramy, Diakhé, Diakité, Ito, Munetsi, Richardson, Teuma et Wilson-Esbrand. Ils ne feront leur retour au centre de vie Raymond-Kopa que la semaine prochaine, jeudi au plus tard, soit trois jours avant le déplacement à Rennes, dans le cadre de la 13e journée de Ligue 1. Le défenseur kényan Joseph Okumu, touché à une cuisse, n'a pas rejoint sa sélection. Blessé depuis un mois, le Japonais Keito Nakamura non plus, mais son retour est espéré dans les jours à venir. Mais, il n'a en tout cas pas pu affronter les Belges de Dender, jeudi, en amical (victoire 2-1).

Simon Ksiazeneck



Neuf internationaux ont quitté le centre de vie Raymond-Kopa à l'occasion de la trêve. © l'Hebdo du Vendredi

D1F : les Rémoises ont un bon coup à jouer

Tenues en échec par Le Havre (0-0), le week-end passé, les joueuses du Stade de Reims se déplacent sur la pelouse de Montpellier (6e), ce samedi 18 novembre, à 14 h 30. Cinquièmes avant cette 8e journée, les filles d'Amandine Miquel ont un bon coup à jouer pour repousser une équipe qu'elles devancent d'un petit point.

Basket-ball LF2 (6e j.) : les Pétillantes à la relance en Alsace

Restant sur une défaite à domicile face à Chartres (61-68), pour le compte de la 5e journée de LFB, jouée le samedi 4 novembre, les joueuses du Champagne Basket ont un rendez-vous capital ce samedi 18 novembre, sur le parquet de la SIG (Strasbourg-Illkirch-Graffenstaden). Face à un adversaire en difficulté, 11e avec une seule victoire au compteur, les Pétillantes, qui présentent un bilan à peine meilleur (10e avec 2 succès), n'auront pas le droit à l'erreur.

BANQUE des TERRITOIRES | Caisse des Dépôts GROUPE

Pour une ressource en eau bien gérée

DÉCOUVREZ NOS SOLUTIONS D'INGÉNIERIE ET DE FINANCEMENT

banquedesterritoires.fr

INCONTO RCS Toulouse B 387 987 811 - Crédits photos: © Stock

PARCE QU'ON A TOUSTES BESOIN D'UN PEU D'ESPOIR

Spectacle de fin d'études
35^e promotion

29 NOV-10 DÉC

19H30/DIM. 16H

CIRQUE HISTORIQUE
CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE

Mise en scène Sophia Perez
Compagnie Cabas



visuel : © Christophe Raynaud de Lage

www.cnac.fr
+33 (0)3 26 21 12 43

SALON - PARC DES EXPOSITION

La Game in Reims, le rendez-vous de tous les héros

Les univers gaming, manga, culture asiatique, science-fiction ou encore E-sport sont à l'honneur de la Game in Reims, qui se tient samedi 18 et dimanche 19 novembre, au Parc des expositions.

Grand rassemblement de tous les héros et de tous les jeux, la Game in Reims, épisode VI, est de retour ce week-end. L'occasion pour les fans des cultures geek de plonger dans leurs univers favoris, qu'ils soient issus de séries, films, jeux vidéo ou encore de bande dessinée : le tout au sein des deux halls d'un Parc des expositions qui s'annonce plus animé que jamais.

Goldorak, invité de marque !

C'est LA star de cette édition. Le robot légendaire créé en 1975 par le Japonais Go Nagai, dont les aventures ont bercé plusieurs générations d'enfants dans les années 80, revit depuis 2021 en bande dessinée. Ses auteurs, Denis Basjram, Brice Cossu, Alexis Sentenac et Yoann Guillo, seront présents durant tout le week-end. Le salon accueille également l'exposition événement Goldorak XperienZ, rétrospective officielle de ce héros intemporel.



Exposition exceptionnelle et présence d'auteurs de la BD éponyme font de Goldorak la star de cette 6e édition. © DR

rel de la culture geek, signée Prime Prod, pour une immersion dans les univers de la planète Euphor, du ranch du Bouleau Blanc ou du camp de la Lune Noire.

Des dizaines de personnalités à rencontrer

Si les animations autour de Goldorak vont

faire lever les foules, elles ne seront pas les seules. Plusieurs dizaines d'invités sont en effet présents durant les deux jours. L'un des plus attendus est l'acteur franco-américain Raphaël Luce, connu pour son interprétation du jeune Henry Creel dans la saison 4 de la série Stranger Things. À noter qu'il sera accompagné par son père, Jade Kindar Martin, lui aussi acteur, à l'affiche de Five Nights at Freddy's, film d'horreur sorti le 8 novembre au cinéma. D'autres comédiens, spécialisés dans le doublage, et de nombreux influenceurs venus de tous horizons sont aussi au rendez-vous, parmi lesquels : la joueuse professionnelle Kayane, le streamer spécialiste de Rocket League Fuury ou encore le youtubeur belge Jeanfils, suivi par 3 millions d'abonnés et célèbre notamment pour sa passion pour le jeu Fortnite.

Des animations à gogo

Tous les invités participent activement aux dizaines d'animations programmées : dédicaces, rencontres, tournois, démonstrations et conférences qui se tiennent notamment sur les scènes Gaming, Pop culture et KPop. Côté jeux vidéo, en plus des nombreux jeux disponibles en libre accès, ce ne sont pas moins de sept tournois qui sont prévus sur Mario Kart, Super Smash Bros. Ultimate, Splatoon 3, Rocket League, Street Fighter 6,

Fortnite et Falls Guys. Mais on peut aussi jouer de bien d'autres façons via les jeux de société et de rôles, la réalité virtuelle ou alors en s'essayant au maniement du sabre laser ! Il y a aussi les concours de doublage, de KPop, de danse (Just Dance) et de cosplay. L'art de se déguiser fait d'ailleurs partie intégrante de la Game in Reims. Les pros de la discipline font le show, à l'image des collectifs Bulles de Star Wars, Dark Troopers Squad et 501st Legion French Garrison qui, ensemble, donnent littéralement vie à la saga de Georges Lucas. Les visiteurs ne sont pas en reste. Ils sont en effet de plus en plus nombreux à venir grimés de la tête au pied.

Des expos pour en prendre plein les yeux

En plus de Goldorak, quatre autres grandes expositions sont proposées. Les fans de magie peuvent venir découvrir des centaines d'objets cultes et transplaner dans l'univers fantastique de Harry Potter. Avec « Show me your geek », c'est une collection unique de statues retracant les plus grandes œuvres culturelles qui est à voir. Les amateurs de One Piece, 26 ans après sa création et quelques mois après la sortie de la série Netflix, peuvent (re)découvrir cet univers à travers une expo regroupant des documents venant du Japon et ayant servi à la réalisation du manga et de l'animé. Enfin, l'association Champard'n Bricks présente divers univers, entièrement réalisés avec les célèbres petites briques danoises.

Une grotte d'Alibaba pour Noël

La Game in Reims, c'est aussi 150 exposants répartis dans différents univers. Côté village asiatique, par exemple, les visiteurs profitent d'une immersion en plein cœur de cette culture : découverte de la calligraphie et de l'origami, cours de japonais et de chinois, initiations à la gastronomie, mais aussi de boutiques. Le salon est en effet également un immense marché entièrement dédié aux cultures geek, où se mêlent des produits parfois rares (neufs ou d'occasion). D'ailleurs, pour la première fois, la Game'in Reims accueille une vente aux enchères, organisée par la Maison Ivoire de Troyes. Se déroulant samedi 18 et dimanche 19 novembre, de 11 h à 19 h non-stop, cette vente est constituée de 1 500 lots (cartes Pokemon, retrogaming, figurines...). Bref, de quoi ravir les 17 000 visiteurs attendus qui y trouveront des cadeaux originaux à glisser sous le sapin.

Julien Debant



Le cosplay est un art qui fait fureur à la Game in Reims. © DR

SPECTACLES - OPÉRA DE REIMS

Rusalka, l'opéra chef-d'œuvre

L'Opéra de Reims présente Rusalka de Dvorák, l'un des dix opéras que ce grand compositeur tchèque ait composés. Considéré comme une pièce à part, Rusalka est un conte populaire très empreint d'un folklore teinté de merveilleux. Mélodique et éminemment orchestral, cet opéra trouve une nouvelle jeunesse entre les mains de Paul-Emile Fourny à la mise en scène et de Cyril Englebert à la direction musicale. Au cœur de ce conte, il y a la nature, pleine et entière, riche en secrets et en mystères. Les personnages évoluent dans un monde fantastique et aquatique qui doit faire face aux humains, cet espace représente l'autre monde, celui où tout serait possible ? Rusalka est cette héroïne qui est, de manière irrépressible, attirée par les Hommes, par cet univers alternatif qui serait plein de promesses. Et toute l'histoire prend là son épaisseur. Comme un leitmotiv bien connu de certains contes, Rusalka va faire face à la désillusion, au rejet, à la nostalgie, comme une ronde de refrains in temporals qui résonnent encore aujourd'hui. Comme écrin, des décors chatoyants, des costumes d'exception, pour une immersion totale, en deux actes, dans cet espace-temps merveilleux et romantique, propre au XIXe siècle, et où tout est possible et où se croisent Naiades, sorcière, prière à la Lune, potion magique, bal princier et esprit des eaux. L'immersion est aussi sonore, puisque le spectacle est chanté en tchèque et surtitré en français : Dvorák, décidément, envahit l'Opéra comme une vague.



Cette Rusalka, jouée pour la première fois à Reims, promet des moments d'émotion lyrique d'une puissante intensité. © DR

Agathe Cèbe

✓ *Rusalka*, d'Antonin Dvorák, ven. 17 novembre à 20h et dim 19 novembre à 15h.
Durée : 3h30 avec entractes. Tarifs : 10 à 59€. Infos : operadereims.com

Agenda

SPECTACLES

VENDREDI 17 NOVEMBRE

ONE WOMAN SHOW : MARIE S'INFILTRE

Humour.

À 20 h 30 - Tarif : 27€ - Kabaret, Tinqueux

THÉÂTRE : LA DISPARITION DE L'OGRE

Conte par la compagnie Demain il fera jour.
À 19 h 30 - Tarifs : 8 à 12€ - Le Cellier, Reims

THÉÂTRE : LE 17 OCTOBRE 61, JE ME SOU-VIENS

Une pièce de M'Hamed Kaki de la Cie Les Oranges qui raconte les tragiques événements du 17 octobre 1961 à Paris, durant lesquels des Algériens qui manifestaient pacifiquement furent jetés dans la Seine par la police.
À 19 h - Prix libre - Espace Le Flambeau, 13, rue de Bétheny

VENDREDI 17 ET DIMANCHE 19 NOVEMBRE**OPÉRA : RUSALKA**

Conte populaire de Dvorak, direction de Cyril Englebert
Ven à 20 h et dim à 15 h - Tarifs : 10 à 59€ - Opéra de Reims

DU VENDREDI 17 AU JEUDI 23 NOVEMBRE**THÉÂTRE : L'ENFANT BRÛLÉ**

Drame familial en huis clos, mise en scène de Noémie Ksicova.
Du vendredi 17 au jeu 23 novembre à 20 h, sam 18 à 18 h
Tarifs : 6 à 23€ - Comédie de Reims

SAMEDI 18 NOVEMBRE**THÉÂTRE : DANS LE JARDIN DE MON PAPY**

Par la compagnie du café-théâtre de Nantes.
À 10 h 30 - Entrée libre sur réservation - La Filature, Bazancourt

LES FRÈRES VENTOUSES

Concert humoristique.
À 20 h - Tarifs : 22€ - Royal Comédie Club, Reims

DIMANCHE 19 NOVEMBRE**THÉÂTRE : FAIM DE VIE**

Une pièce sur la précarité alimentaire suivie

d'un débat. Dans le cadre du Festival des solidarités.

À 19 h - Entrée libre - Espace Le Ludoval, Reims

DU MARDI 21 AU JEUDI 23 NOVEMBRE**DANSE : CIMER**

Sur du son hip hop par la Cie Insomni'arts
À 19 h 30 - Tarifs : 5 à 10€ - Le Cellier, Reims

MERCREDI 22 NOVEMBRE**JEUNE PUBLIC : LE PETIT RÉSISTANT ILLUSTRE**

À l'instar du « Petit Poilu illustré », ce spectacle fait comprendre l'essentiel de la grande Histoire aux enfants et à leurs parents, en essayant le plus possible d'être drôle et de rendre émouvant les moments les plus sinistres.
À 16 h - Tarif : 4€ - L'Escal, Witry-lès-Reims

JEUDI 23 NOVEMBRE**THÉÂTRE : LES BELLES-MÈRES PRÈTES À TOUT...**

...pour empêcher le mariage.
Comédie de boulevard
À 20 h - Tarif : 25€ - Kabaret, Tinqueux

SCÈNES SLAM QDCF

Le rendez-vous mensuel qui mêle poésie et action caritative.
À 20 h - Entrée libre - The Garrison Pub, Reims

VENDREDI 24 NOVEMBRE**THÉÂTRE : JOUEURS**

Par la compagnie Les Maladroits.
À 19 h - Tarifs : 5 à 15€ - Le Carré Blanc, Tinqueux

THÉÂTRE :**LES HOMMES SE CACHENT POUR MENTIR**

Par la compagnie du café-théâtre de Nantes.
À 20 h 30 - Entrée libre sur réservation - La Filature, Bazancourt

ONE MAN SHOW : GHISLAIN BLIQUE

Humour.
À 20 h - Tarifs : 22€ - Royal Comédie Club, Reims

SPECTACLES - COMÉDIE DE REIMS

Écrire les lettres non-écrites

Cette année, la Comédie de Reims participe au projet au long cours de David Geselson, celui des lettres non-écrites. Crée en 2017 au Théâtre Ouvert, ce spectacle s'inscrit dans une expérience collective et participative. De ville en ville, David Geselson reçoit des participants volontaires, anonymes, et recueille leurs mots, leurs propos, leurs secrets, leurs révélations parfois, il recueille la lettre qu'ils auraient voulu écrire à un proche sans jamais avoir osé sauter le pas. De cette expérience a paru un livre en 2021 (Lettres non-écrites, de David Geselson, aux éditions Le Tri-pode), et depuis, l'histoire continue. Cette saison, c'est à Reims que l'auteur pose ses valises pour quatre sessions d'écriture, auxquelles il invite d'autres auteurs à participer : Pauline Peyrade, Samuel Gallet et Baptiste Amann. Ce samedi 18 novembre à 20h, au Studio de la Comédie, les lettres non-écrites qui seront lues et mises en espace sont celles qui auront été entendues, collectées et écrites la veille, vendredi 17 novembre, par Pauline Peyrade. Être au plus proche de la sensibilité intérieure, c'est bel et bien l'objectif de ce projet qui fait déplacer les gens depuis six ans maintenant et qui a toujours su toucher l'émotion dans sa plus pure essence.

D'autres espaces d'expression sont ouverts, pour celles et ceux que l'initiative intéresse : en février 2024, puis en mars et en juin. Chaque rencontre sera suivie d'une représentation unique, en lien étroit et exclusif avec les lettres recueillies.



David Geselson lit, en public, les lettres confiées dans la journée, des secrets, des non-dits, des déclarations, des révélations.
© Simon Gosselin

A.C.

✓ *Lettres non-écrites*, session #01, samedi 18 novembre à 20 h au studio de la Comédie de Reims.
Tarifs : 6 à 23€. Infos : lacomiedereims.fr

SAMEDI 18 NOVEMBRE**SOPRANO**

Chanson française.

À 20 h - Tarifs : à partir de 38€ - Arena, Reims

MUSIQUE CELTIQUE ET BRETONNE

Au programme : bombarde, orgue, harpe, veuze, cornemuse, flûte et ocarina.
À 20 h - Tarifs : 5/10€ (gratuit pour les enfants) - Église Saint-Nicaise, Reims

DIMANCHE 19 NOVEMBRE**ENSEMBLE DE TROMPETTES DE WITRY**

Une formation de 12 trompettes qui joue du classique, des musiques de films, du jazz...
À 16 h - Gratuit - Salle des fêtes, Witry-lès-Reims

CANTABILE

Chœur, piano et accordéon pour interpréter des œuvres de Mozart, Brahms, Gounod, Delibes...
À 16 h - Entrée libre - Église Ste-Geneviève, Reims

MARDI 21 NOVEMBRE**UNE GUITARE ET SES IMAGES**

Par le Conservatoire à Rayonnement Régional.
À 10 h 30, 14 h et 19 h 30 - Entrée libre - Théâtre du Chemin Vert, Reims

CHARABIA FESTIVAL : POMME

Chanson française.
À 20 h - Tarifs : 27 à 36€ - La Cartonnerie, Reims

MICHEL SARDOU

Légende de la chanson française.
À 20 h - Tarifs : à partir de 39€ - Arena, Reims

MERCREDI 22 NOVEMBRE**CHARABIA FESTIVAL : BARCELLA**

Chanson française.
À 20 h - Tarifs : 20 à 29€ - La Cartonnerie, Reims

ART CONTEMPORAIN

Un week-end totalement Frac à Reims

Initié en 2016, le Week-end des Fonds régionaux d'art contemporain (Frac) est une invitation à découvrir de manière inédite les 22 établissements répartis sur l'ensemble du territoire français, dont celui de Champagne-Ardenne, installé place Museux à Reims. Cette année, cet événement se déroule samedi 18 et dimanche 19 novembre.

Comme lors de chaque édition, une personnalité extérieure au monde de l'art contemporain est invitée lors d'une rencontre conviviale avec le public. Dans la cité des sacres, c'est l'écrivain Nicolas Mathieu, prix Goncourt 2018 pour son roman « Leurs enfants après eux », qui a été convié à partager son rapport à l'art et partager sa vision du rôle de la culture dans la société (samedi à 15 h - Complet).

Plus tôt dans la journée, le Frac invite les tous petits, âgés de 1 à 3 ans, à un moment de découverte et créativité autour de l'exposition « Dans un pays lointain... » (samedi de 10 h à 11 h). Et le lendemain, l'établissement champenois propose, avec « Une amie, une œuvre », de poser un regard différent sur les collections, à travers ceux des membres de l'association des Amis du FRAC et des étudiants de la Classe préparatoire aux études supérieures d'approfondissement en arts plastiques du Lycée Jean-Baptiste Colbert (dimanche de 14 h à 18 h).

Enfin, ces deux jours sont aussi l'opportunité de (re)découvrir l'ensemble des propositions du Frac Champagne-Ardenne et notamment l'espace « Bouge ton Frac ». Mis en place cette année, ce lieu de convivialité, d'information, de médiation et de rencontre, conçu pour rendre visibles les missions et activités de l'établissement et pour offrir au public, y compris aux plus jeunes, un accès direct aux œuvres et à la pensée des artistes.

Julien Debant

✓ Week-end Frac, samedi 18 et dimanche 19 novembre, au Frac Champagne-Ardenne, 1, place Museux, à Reims.
Entrée libre de 14 h à 18 h. Infos : frac-champagneardenne.org



Le Frac Champagne-Ardenne ouvre en grand ses portes, ce week-end à Reims. © Vincent Van Den Hende

GASTRONOMIE

Truffes et produit du terroir à Saint-Remi

Organisé traditionnellement à l'approche des fêtes de Noël, par l'Association marnaise des producteurs de truffes (l'AMPT), le marché aux truffes et aux produits du terroir se tient ce samedi 18 novembre, dans le cloître du musée Saint-Remi. Contrairement à l'an dernier, les conditions climatiques cette année ont été propices au développement



Le cloître du musée Saint-Remi accueille ce samedi un marché du terroir. © l'Hebdo du Vendredi

de ce champignon souterrain et les amateurs, mais aussi les novices, pourront découvrir et savourer ce produit d'exception. Pour satisfaire les envies de tous les gourmands, des producteurs locaux seront également présents pour proposer leurs spécialités comme la dinde rouge des Ardennes, les lentillons de Champagne, du miel, des escargots et bien d'autres délices. Tout au long de la journée, les gourmands pourront découvrir le hot dog truffé accompagné, pourquoi pas, d'une flûte de champagne. Une journée placée sous le signe du plaisir grâce également à l'animation musicale proposée par la jeune Clémentine Bonnevie qui interprétera en piano-voix un répertoire éclectique allant de Nina Simone à Queen, en passant par Abba ou Alain Souchon (trois prestations à 10 h 30, 12 h et 14 h). Cette journée sera aussi l'occasion pour les visiteurs de bénéficier de la gratuité du musée Saint-Remi et d'arpenter ainsi ses allées et ses riches collections retracant l'histoire de Reims.

J.D

Agenda

CONCERTS

CHARABIA FESTIVAL : THOMAS FERSEN

Chanson française.
À 20 h - Tarifs : 23 à 29,70€ - Cirque du Manège de Reims

NEJ

Rap.
À 20 h - Tarifs : à partir de 38€ - Arena, Reims

VENDREDI 24 NOVEMBRE

PASCAL OBISPO

Chanson française.
À 20 h - Tarifs : à partir de 49€ - Arena, Reims

JAZ DELOREAN

Concert piano voix.
À 20 h - Tarifs : 4 à 7€ - L'Escal, Witry-lès-Reims

CHARABIA FESTIVAL : CALI

Chanson française.
À 20 h - Tarifs : 23 à 27,50€ - Cirque du Manège de Reims

RÉCIFS

Par le musicien Joris Rühl.
À 17 h - Entrée libre - Césaré, Bétheny

QUATUOR HANSON

Concert de chambre par la jeune génération.
À 20 h - Tarifs : 10 à 29€ - Opéra de Reims

SAMEDI 25 NOVEMBRE

CHARABIA FESTIVAL : ALBIN DE LA SIMONE

Chanson et poésie.
À 20 h - Tarifs : 23 à 27,50€ - Cirque du Manège de Reims

CHARABIA FESTIVAL : HERVÉ

Chanson française.
À 20 h - Tarifs : 20 à 29€ - La Cartonnerie, Reims

BLUES IN BEZANNE

Au programme de cette 15e édition : Cotton Howlers, Cadijo et Alabama Mike.
À partir de 20 h 30 - Tarifs : en prévente 30€, sur place 35€
Réservations sur ouphilblues.com - Salle Galaxie, Bezannes

DIMANCHE 26 NOVEMBRE

CHARABIA FESTIVAL : CATHERINE RINGER

Chanson française.
À 18 h - Tarifs : 27 à 31,90€ - Cirque du Manège de Reims
www.charabiafestival.com

DIVERS

DU VENDREDI 17 AU DIMANCHE 19 NOVEMBRE

SALON DU BEAU, BON ET BIEN-ÊTRE

Tout est dans le titre.

Ven 15 h à 20 h, sam 10 h à 19 h et dim 10 h à 18 h
Tarifs : 3/5€ - Cavau Castelnau, Reims

VENDREDI 17 NOVEMBRE

PHILO : « L'HUMOUR, ENTRE LIBERTÉ ET DÉRISION »

Quelle définition donner de l'humour ? Avec les philosophes Didier Martz et Jean-Pierre Hamel.

À 18 h - Entrée libre - Médiathèque Jean-Falala

SAMEDI 18 NOVEMBRE

FESTIVAL DES SOLIDARITÉS

Lancement de l'événement avec un repas interculturel suivi de jeux et d'animations autour de l'alimentation.

À partir de 12 h - Maison de quartier Billard, Reims

RENCONTRE : LUCILE PEYTAVIN

Auteure de l'essai « Le coût de la virilité : ce que la France économiserait si les hommes

se comportaient comme les femmes ».

À 15 h - Gratuit sur réservation au 03 26 35 28 63
Médiathèque Cormontreuil

DÉDICACES : JEAN-JACQUES KIRA

L'artiste rémois présente son dernier disque « Il te reste la musique ».

À 15 h - Entrée libre - Fnac, place d'Erlon, Reims

DÉDICACES : JACK WEISS

L'auteur présente son nouveau roman « Que lentement passent les heures ».

De 14 h à 18 h - Entrée libre - Librairie Rougier&Plé Gerlin, Reims

JUSTE FAIS-LE

Ateliers interactifs et activités ludiques à partager en famille pour apprendre les bonnes pratiques écologiques du quotidien.

De 10 h à 18 h 30 - Entrée libre - Au Shed, Reims

SAMEDI 18 ET DIMANCHE 19 NOVEMBRE

GAME IN REIMS 2023

Nouvelle édition du salon du jeu et du manga. Au programme : culture asiatique, cosplay, comics, séries, science-fiction, jeux vidéo et de plateau... et de nombreux invités.

Sam et dim de 10 h à 19 h - Tarifs : un jour 13/15€, deux jours 22/24€, Fats-pass 32€ (gratuit pour les moins de 7 ans) - Parc des expositions, Reims

JOURNÉE MONDIALE DE L'AQUARELLE

Une expo d'aquarelles et des démonstrations, par les adhérents de l'association Aquarelle-en-Champagne.

De 14 h à 18 h - Entrée libre - Salle Suzanne-Tourte, Cormontreuil

VENDREDI 24 NOVEMBRE

CINÉ-DOCU : LA ROUTE 66

Le ciné-conférencier Christian Vérot présente en direct son film « Route 66, la piste du rêve américain ».

À 14 h 15 et 18 h 15 - Tarifs : 4/9/10€ - ICP (maison Saint-Sixte), Reims

CONCERT
Jaz Delorean
Piano-voix anglais
Vendredi 24 novembre à 20h
Tarifs : 4€ / 7€

ESCAL WITRY-LES-REIMS
03.26.07.86.48 - www.escal-witry.fr

CONCERT
Jaz Delorean
Piano-voix anglais
Vendredi 24 novembre à 20h
Tarifs : 4€ / 7€

Partenaires : Grégoire BATONNIER Witry-les-Reims, Carrefour market Witry-les-Reims, SRL Forages d'eau neo, BONIFACE, CALLEBAUT Père & Fils, JNg Musique, Grégoire BATONNIER Witry-les-Reims, Nord Est SYST.

Chiner



SAMEDI 18 NOVEMBRE

CHÂLONS - VIDE-MAISON AU PROFIT DU SECOURS CATHOLIQUE
10 h à 16 h - 17, rue des Martyrs de la Résistance

MAREUIL-SUR-AY - FOIRE AUX LIVRES D'AMNESTY INTERNATIONAL
9 h à 18 h - Espace culturel Jean-Philippe Collard

TINQUEUX - MARCHÉ DE NOËL
10 h à 19 h - Salle des fêtes Guy-Hallet

DIMANCHE 19 NOVEMBRE

BOUY - VIDE-POUSSETTES
8 h à 17 h - Salle des fêtes

BRIMONT - MARCHÉ DE NOËL
10 h à 17 h 30 - Salle des fêtes

CHAMPFLEURY - VIDE-POUSSETTES
9 h à 16 h - Foyer rural, 7, rue des Marronniers

CORMONTREUIL - GRENIER DU PÈRE-NOËL
9 h à 16 h - Salle polyvalente, 10 bld d'Alsace Lorraine

EPERNAY - VIDE-GRENiers
A partir de 6 h - Esplanade Charles-de-Gaulle

L'horoscope

**BÉLIER** du 21.03 au 20.04

Assumez vos engagements, sous peine de vous retrouver dans une situation embarrassante. Ne vous inquiétez pas pour des choses futile qui n'en valent pas la peine. La patience devrait arranger les choses.

**TAUREAU** du 21.04 au 20.05

L'envie de vous cultiver dans des domaines inconnus vous ouvrira de belles opportunités de progression. Les événements prendront une tournure tout à fait stupéfiante. Vous aurez besoin de reprendre votre souffle pour vivre ce qui arrive.

**GÉMEAUX** du 21.05 au 21.06

Gardez le sourire, afin que les personnes viennent à vous. Les astres vous soutiennent dans votre évolution. Vous devriez laisser votre confiance s'afficher au grand jour. Alors, ouvrez vos portes et oubliez votre esprit de suspicion.

**CANCER** du 22.06 au 22.07

La manière dont vous organisez votre vie privée et professionnelle vous fera gagner du temps. Des relations se nouent autour de vous. Saisissez cette occasion qui vous est offerte de vous y associer. La solitude est un état transitoire.

**LION** du 23.07 au 22.08

Ne vous laissez pas aller à l'anxiété. Essayez d'accepter les choses telles qu'elles se présentent. Et gardez confiance, puisqu'une amélioration est en cours. Vous devriez réfléchir aux événements plus profondément avant de vous investir.

**VIERGE** du 23.08 au 22.09

Vous pourriez vous retrouver dans une situation difficile à gérer. Alors, n'accordez pas votre temps à ceux qui vous cachent la vérité. Essayez de ne pas juger, mais prenez de la distance et tout ira mieux.

GERMAINE - BOURSE MILITARIA

8 h à 15 h - Entrée 3€ - Salle des fêtes

ISLES-SUR-SUIPPE - BOURSE AUX JOUETS
9 h à 16 h - Salle des fêtes

LIVRY-LOUVERCY - VIDE-POUSSETTES
8 h à 13 h - Salle des associations

MAREUIL-SUR-AY - FOIRE AUX LIVRES D'AMNESTY INTERNATIONAL
10 h à 17 h - Espace culturel Jean-Philippe Collard

PROSNES - BOURSE AUX JOUETS & VÊTEMENTS
9 h à 17 h - Salle des fêtes

REIMS - BROCANTE EN SALLE
7 h 30 à 17 h 30 - Salle Goulin, 6, rue de la Neuville

TINQUEUX - MARCHÉ DE NOËL
10 h à 17 h - Salle des fêtes Guy-Hallet

WARMERIVILLE - MARCHÉ DE NOËL
10 h à 18 h - Salle le Cercle

Cinéma du 17 au 21 novembre 2023

OPÉRAIMS

3 JOURS MAX Ven : - 15h30 - 17h30 Sam : - 13h30 - 21h30 Dim : - 13h30 - 19h30 Lun : - 17h30 - 19h30 Mar : - 15h30 - 17h30

BERNADETTE Ven : - 16h20 Dim : - 11h00 Lun : - 16h20

CAPITAINES ! Sam : - 13h50 Dim : - 10h45 - 13h50

COMME PAR MAGIE Ven : - 13h50 - 16h00 - 21h00

Sam : - 13h50 - 18h45 - 21h00 Dim : - 16h30 - 18h40 - 20h50 Lun : - 13h50 - 16h00 - 18h10 Mar : - 13h50 - 16h00 - 21h00

COMPLETEMENT CRAME ! Ven : - 16h00 Sam : - 18h40 Dim : - 21h00 Lun : - 13h40 Mar : - 16h00

ET LA FÊTE CONTINUE ! Ven : - 13h40 - 18h20 Sam : - 16h20 - 21h00 Dim : - 13h40 - 18h40 Lun : - 16h00 - 21h00 Mar : - 13h40 - 18h20

FLO Ven : - 13h50 - 20h40 Sam : - 13h40 Dim : - 11h00 - 16h00 Lun : - 13h50 - 18h20 Mar : - 13h50 - 20h40

HOW TO HAVE SEX Ven : - 13h30, VO, ST - 18h50, VO, ST Sam : - 15h30, VO, ST Dim : - 16h30, VO, ST - 21h30, VO, ST Lun : - 14h00, VO, ST - 21h30, VO, ST Mar : - 13h30, VO, ST

HUNGER GAMES: LA BALLADE DU SERPENT ET DE L'oiseau CHANTEUR Ven : - 13h30, ATMOS - 17h00, VO, ST, ATMOS - 20h30, ATMOS Sam : - 13h30, ATMOS - 17h00, ATMOS - 20h30, ATMOS Dim : - 13h30, ATMOS - 17h00, ATMOS - 20h30, VO, ST, ATMOS Lun : - 13h30, ATMOS - 17h00, VO, ST, ATMOS - 20h30, ATMOS Mar : - 13h30, ATMOS - 17h00, ATMOS - 20h30, VO, ST, ATMOS

KILLERS OF THE FLOWER MOON Ven : - 19h30, VO, ST, 7.1 - 19h45, 7.1 Sam : - 17h30, VO, ST, 7.1 - 19h45, 7.1 Dim : - 15h30, VO, ST, 7.1 - 16h15, 7.1 Lun : - 13h30, VO, ST, 7.1 - 19h45, 7.1 Mar : - 16h15, 7.1 - 19h30, VO, ST, 7.1

LA FIANCÉE DU POÈTE Ven : - 16h40 Lun : - 16h00 Mar : - 14h00

LA PASSION DE DODIN BOUFFANT Ven : - 15h30 - 18h15 - 21h00 Sam : - 18h00 - 20h45 Dim : - 10h30 - 18h10 - 20h55 Lun : - 13h30 - 16h15 - 21h00 Mar : - 13h30 - 18h15 - 21h00

**LA PAT' PATROUILLE : LA SUPER PATROUILLE**

LE FILM Sam : - 13h50 Dim : - 15h50

L'ABBE PIERRE - UNE VIE DE COMBATS Ven : - 13h30 - 18h20 - 21h10 Sam : - 15h10 - 18h00 - 20h50 Dim : - 10h40 - 15h10 - 20h30 Lun : - 13h30 - 18h20 - 21h10 Mar : - 14h30 - 17h20 - 20h15

LE CONSENTEMENT Ven : - 13h40 - 18h15 Sam : - 16h10 - 20h45 Dim : - 10h45 - 13h40 - 18h15 Lun : - 16h10 Mar : - 13h40 - 18h15

LE GARCON ET LE HERON Ven : - 16h00, VO, ST - 18h30 - 21h00, VO, ST Sam : - 16h00 - 18h30, VO, ST - 21h00 Dim : - 13h30 - 16h00, VO, ST - 21h00

LE REGNE ANIMAL Ven : - 14h00 Sam : - 15h15 Dim : - 21h00 Lun : - 18h15 Mar : - 16h15

LE THEOREME DE MARGUERITE Ven : - 16h15 Sam : - 13h45 Dim : - 10h45 Lun : - 13h45

L'ENLEVEMENT Ven : - 18h10, VO, ST Sam : - 16h00, VO, ST Dim : - 10h30, VO, ST - 13h45, VO, ST Lun : - 20h20, VO, ST Mar : - 18h10, VO, ST

LES TROLLS 3 Sam : - 16h00 Dim : - 10h30 - 13h50

L'INCROYABLE NOËL DE SHAUN LE MOUTON Sam : - 14h00 Dim : - 11h00 - 14h00 - 15h15

LITTLE GIRL BLUE Ven : - 13h30 Sam : - 13h30 Dim : - 10h30 - 13h45 Lun : - 16h00 - 19h00 Mar : - 16h15 - 18h30

SECOND TOUR Ven : - 16h10 - 20h45 Sam : - 14h00 - 18h40 Dim : - 16h10 - 20h45 Lun : - 14h00 - 18h40 Mar : - 16h10 - 20h45

THE MARVELS Ven : - 16h30 - 18h40 - 20h50, VO, ST Sam : - 14h20 - 16h30 - 18h40, VO, ST - 20h50 Dim : - 14h20 - 16h30 - 18h40 - 20h50, VO, ST Lun : - 16h30 - 18h40, VO, ST - 20h50 Mar : - 16h30 - 18h40 - 20h50, VO, ST

THE OLD OAK Ven : - 13h45, VO, ST Sam : - 16h05, VO, ST Dim : - 20h15, VO, ST Lun : - 16h05, VO, ST Mar : - 13h45, VO, ST

UNE ANNEE DIFFICILE Ven : - 20h50 Dim : - 18h30 Lun : - 20h55

WENDY ET LUCY Dim : - 18h00, VO, ST **X : LA VIE DE MALCOLM X** Sam : - 18h55, VO, ST

Météo

VENDREDI



6°

9°

SAMEDI



6°

10°

DIMANCHE



11°

13°

LUNDI



9°

10°

Qualité de l'air

VENDREDI



Moyenne

SAMEDI



Moyenne

DIMANCHE



Moyenne



La CLCV vous informe

Les tickets de caisse obligatoires

Depuis le 1er août 2023, les commerçants ne sont plus tenus d'imprimer systématiquement les tickets de caisse, ni de le proposer à l'acheteur. Si l'acheteur souhaite un ticket, il doit en faire la demande en caisse. Il existe cependant des exceptions pour lesquelles les tickets de caisse restent obligatoires et doivent être systématiquement imprimés. Il s'agit des tickets mentionnant l'existence et la durée de la garantie légale de conformité lors d'achats d'appareils électroménagers ou autres articles couverts par cette garantie, des tickets délivrés pour les produits qui sont pesés, des notes pour les prestations de service d'un montant supérieur à 25 euros, des notes pour les prestations du secteur hôtelier et de la restauration, ainsi que des tickets émis par des automates au péage ou dans les parkings.



Saint-Joseph
REIMS

PORTES OUVERTES SAINT-JOSEPH

Maternelle - Ecole - Collège - Lycée
Internat - Externat
177 RUE DES CAPUCINS - REIMS

**VENDEDI
24 NOVEMBRE 2023
18H00-21H00**