

KATALOG AKČNÍCH DOMŮ PODZIM 2025



ZVÝHODNĚNÍ
150 000 AŽ 200 000 Kč

ZDRAVÉ BYDLENÍ

mimořádný koncept domů **ATRIUM**



TEPELNÉ ČERPADLO

vzduch-voda, monoblok
s přírodním chladivem R290
a teplovodní vytápění radiátory
u stupňů dokončenosti STAVBA **PLUS**
& STAVBA **ALL INCLUSIVE**



BÍLÁ **KOMPOZITNÍ OKNA**
PROGRESS ART nebo **ART F**
v základní ceně domu

PROTO ATRIUM!

- mimořádná odolnost proti letnímu přehřívání
- garance ceny 24 měsíců
- zajištění inženýrské činnosti spojené s vyřízením stavebního povolení v ceně
- **50% bonus** za podlahové vytápění a chlazení
- technické parametry u všech konstrukcí **ATRIUM** (více v Katalogu konstrukcí)
- nová a vyšší standard vybavení domů **ATRIUM** (více v Katalogu vybavení)



www.blauer-engel.de/uz140

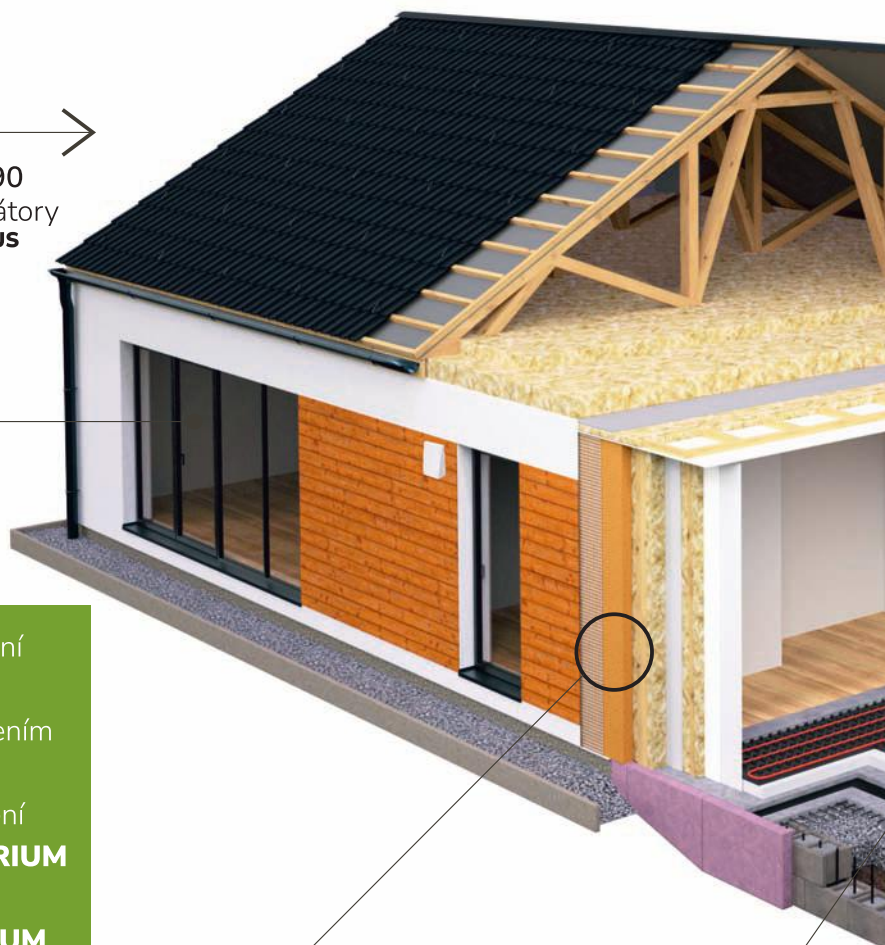
DIFUTECH

STOTHERM WOOD

zateplovací a fasádní
difúzně otevřený systém

PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ

pokud je v cenové nabídce
v systémové desce Giacomini
za zvýhodněnou cenu



KOMPOZITNÍ OKNA PROGRESS ART/ART F

ART



ART F



- kompozitní materiál **REHAU ARTEVO**
oceněný jako **best of the best**
ICONIC AWARDS 2024
kategorie Innovative Architecture
Výrobek stavební technologie

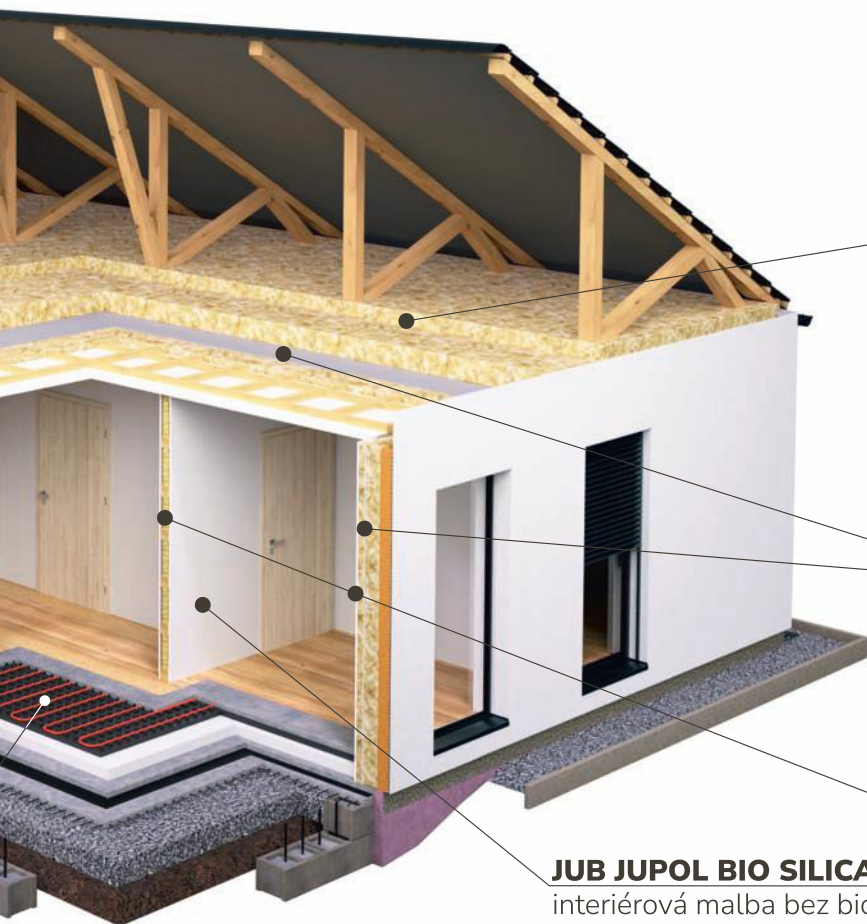
- skryté kování & minimalistický design
- speciální podkladní profil Ultrafoam 08
- vynikající tepelné a izolační vlastnosti
 U_f rámu 0,83 W/m²K
 U_g skla 0,5 W/m²K
 U_w okna až 0,68 W/m²K





DIFUTECH®
DIFUZNĚ OTEVŘENÁ
KONSTRUKCE

originál pouze
u firmy **ATRIUM**



**DIFUTECH
PUREONE**

tepelná
minerální
izolace



www.blauer-engel.de/uz132

**DIFUTECH
FERMACELL**

parobrzdná
deska Vapor
12,5 mm



**DIFUTECH
FERMACELL**

sádrovláknitá
deska 15 mm



JUB JUPOL BIO SILICATE
interiérová malba bez biocidů

AKČNÍ NABÍDKA do 31. 12. 2025

3 KOMBINACE



tepelné čerpadlo vzduch-voda
monoblok s přírodním chladivem R290
a teplovodní vytápění radiátory
u stupňů dokončenosti STAVBA **PLUS**
& STAVBA **ALL INCLUSIVE**



nebo



nebo



komín s KINGFIRE CLASSICO S
v základní ceně domu

podrobná specifikace dodávky
v samostatném technickém popisu



ventilace s rekuperací inVENTer
v základní ceně domu

ventilace s rekuperací inVENTer v ceně
odpovídající referenčnímu domu
6 ks jednotek inVENTer
podrobná specifikace dodávky
v samostatném technickém popisu



centrální ventilace
s rekuperací Zehnder
zvýhodněná cena **195 000 Kč**

Uvedená cena je včetně DPH.
Cena za centrální ventilaci s rekuperací
Zehnder **odpovídá referenčnímu domu**.
Podrobná specifikace dodávky
v samostatném technickém popisu.



gema 70



STAVBA
NA KLÍČ



gema 70
na webu

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
150 000 Kč

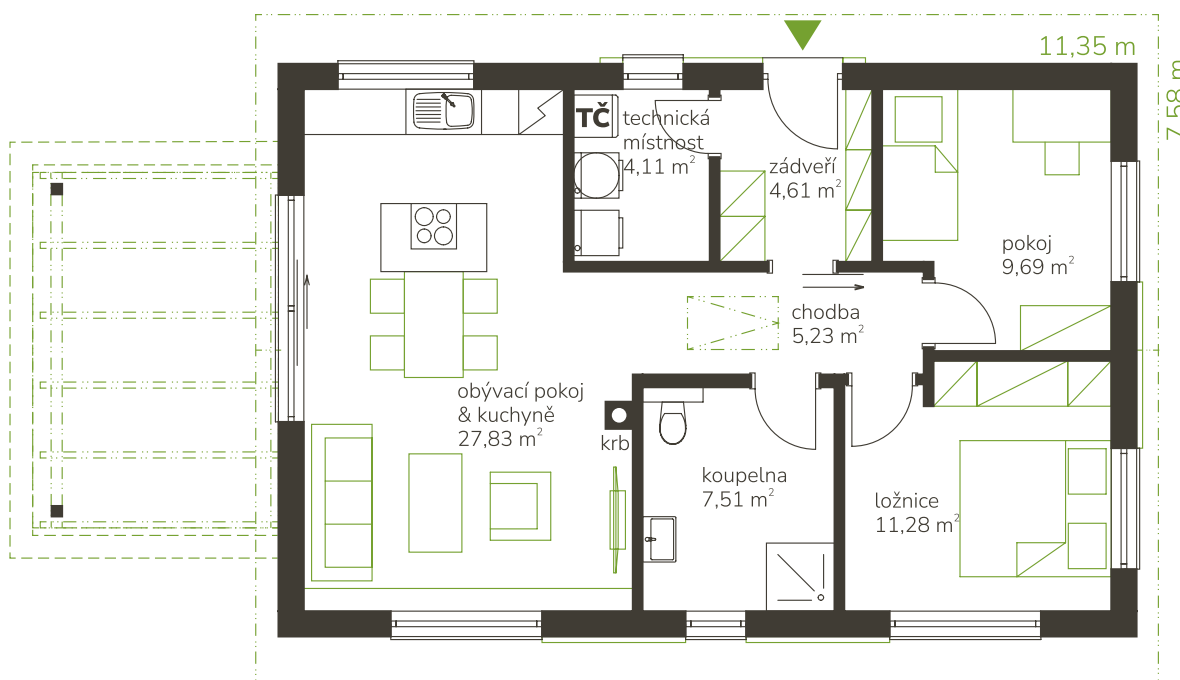
AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
3 710 700 Kč vč. DPH



UPRAVÍME
BEZ BARIÉR



sedlová
střecha



#gema70

počet místností
zastavěná plocha
užitná plocha

3+kk
86,00 m²
70,26 m²

30
INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU **MOŽNÉ**
25 40

omega 83



STAVBA
NA KLÍČ

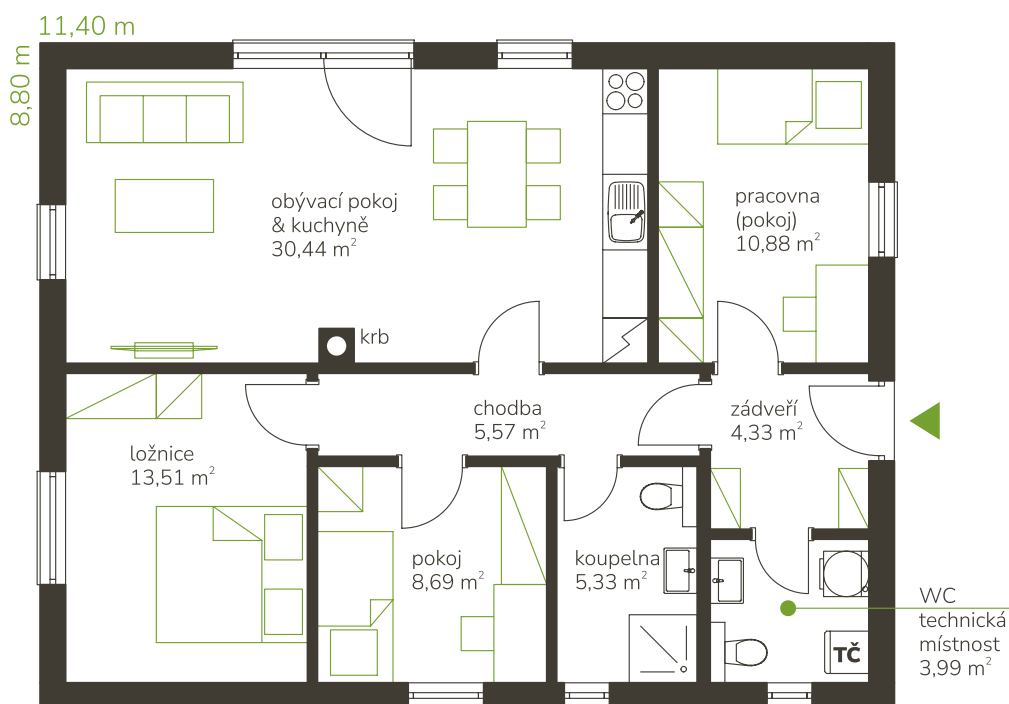
AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
3 872 400 Kč vč. DPH

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
150 000 Kč

omega 83
na webu



UPRAVÍME
BEZ BARIÉR



23°
sedlová
střecha

30
25 40
**INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU MOŽNÉ**

počet místností 4+kk
zastavěná plocha 100,24 m²
užitná plocha 82,74 m²

#omega83

nova 109



STAVBA
NA KLÍČ



nova 109
na webu

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
150 000 Kč

AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
4 874 400 Kč vč. DPH



UPRAVÍME
BEZ BARIÉR

počet místností 4+kk
zastavěná plocha 129,68 m²
užitná plocha 108,91 m²

30
INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU **MOŽNÉ**
25 40

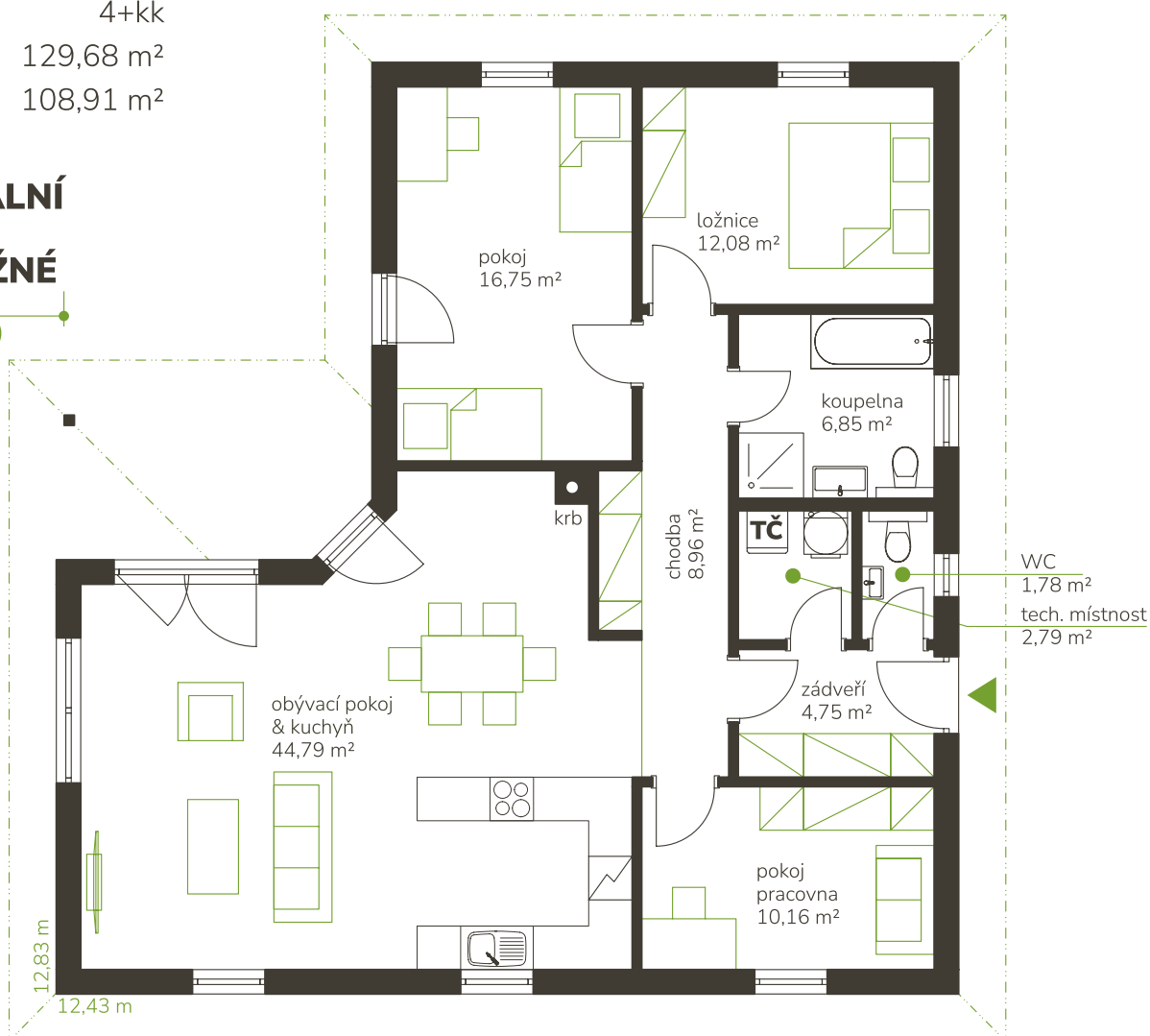


26°

valbová
střeša



#nova109





vela 115



STAVBA
NA KLÍČ

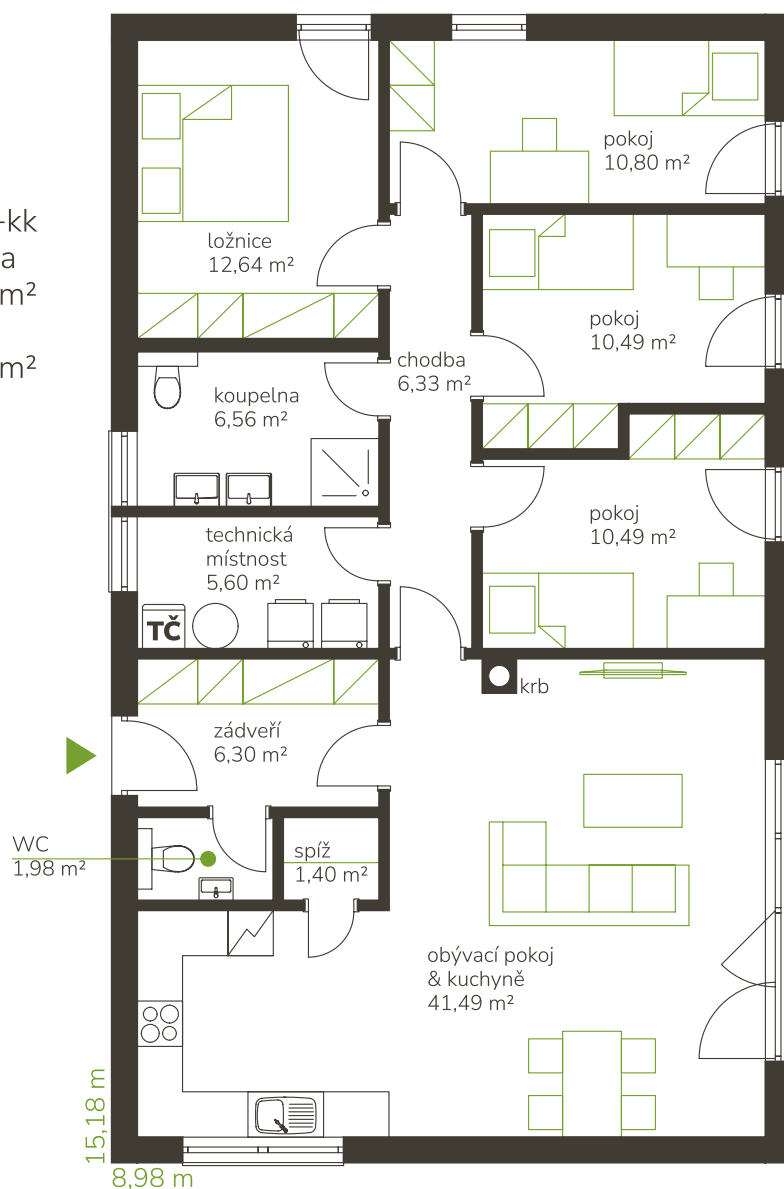
AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
4 915 900 Kč vč. DPH

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

vela 115
na webu



počet místností
5+kk
zastavěná plocha
136,32 m²
užitná plocha
114,08 m²



UPRAVÍME
BEZ BARIÉR



sedlová
střecha



valbová
střecha

30
**INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU MOŽNÉ**
25 40

další variabilní
řešení domu
na vela115.cz



#vela115



mira 133



STAVBA
NA KLÍČ



mira 133
na webu

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
5 983 900 Kč vč. DPH

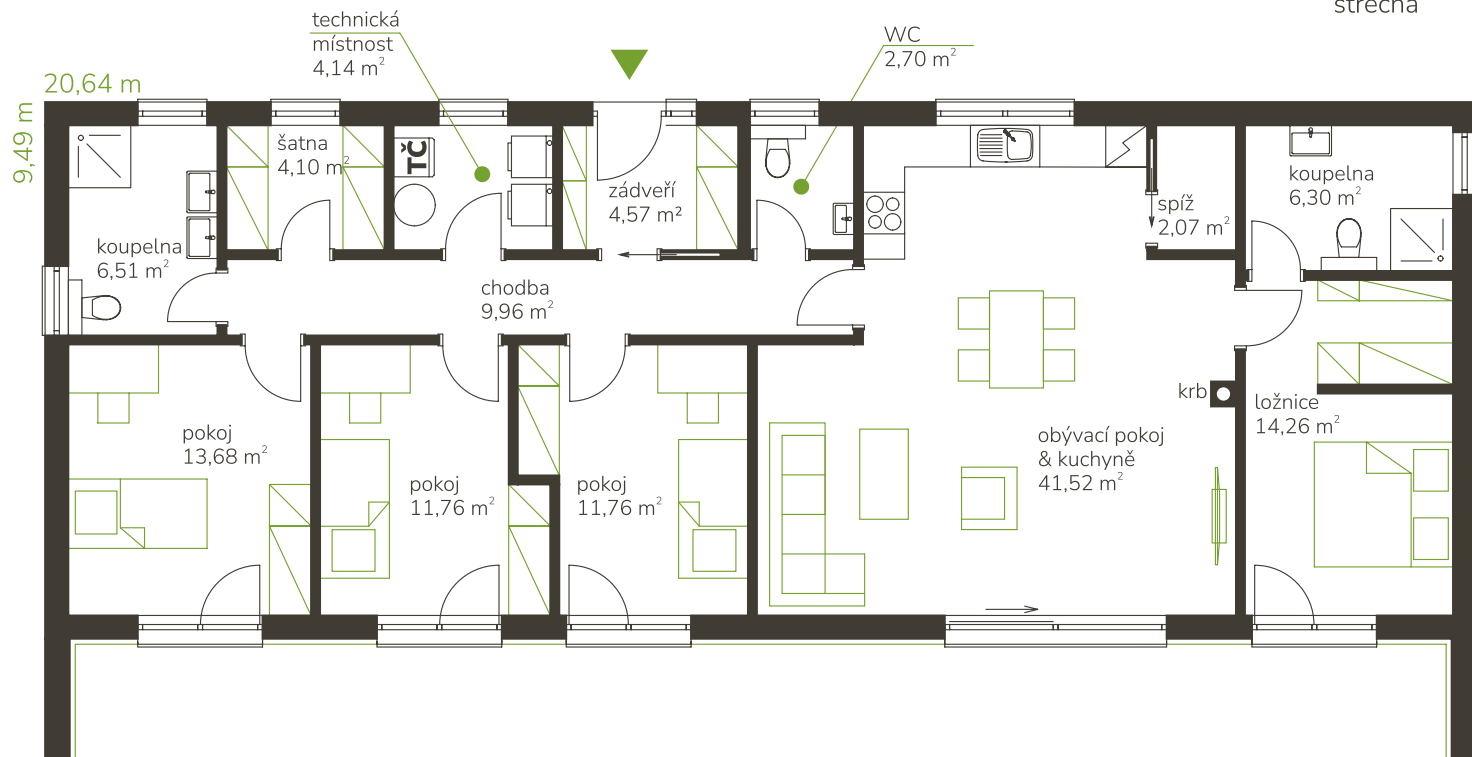


UPRAVÍME
BEZ BARIÉR



32°

sedlová
střeška



#pollux129

počet místností 5+kk
zastavěná plocha 159,75 m²
užitná plocha 133,33 m²

INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU **MOŽNÉ**

30

25 40

variant 103



STAVBA
NA KLÍČ

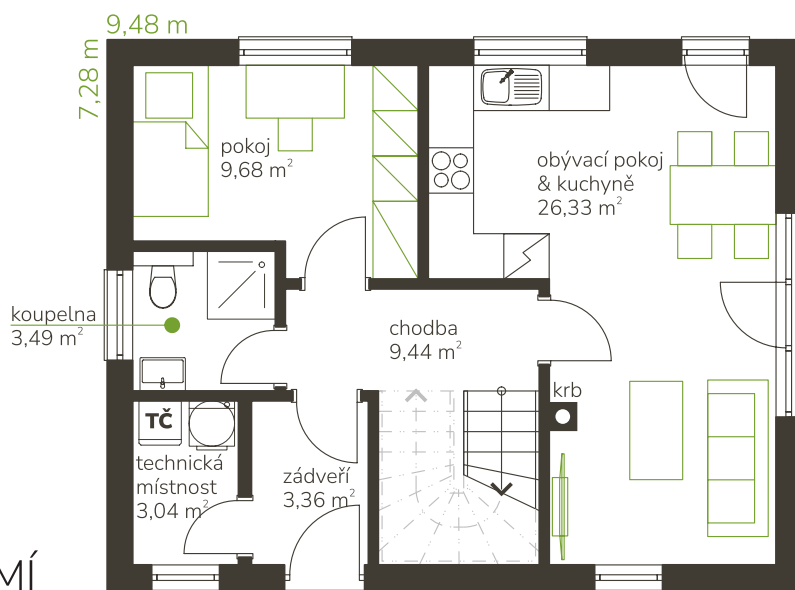
AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
4 563 300 Kč vč. DPH

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

variant 103
na webu



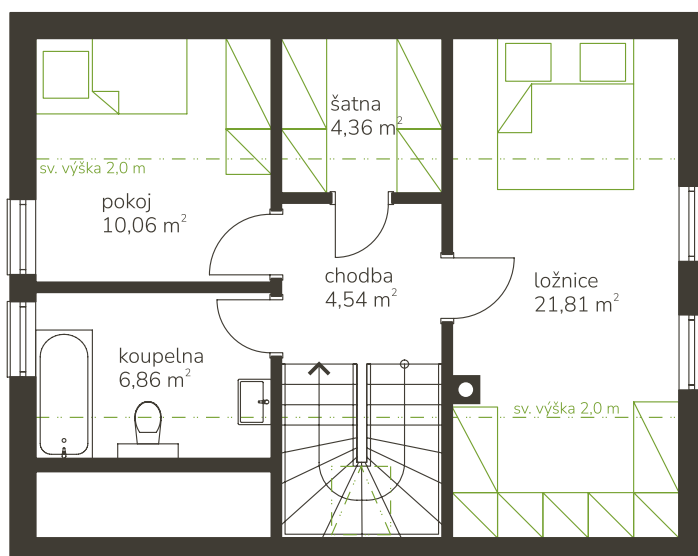
PŘÍZEMÍ



INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU **MOŽNÉ**

38°
sedlová
střecha

PATRO



počet místností 4+kk

plocha

zastavěná: 69,01 m²

užitná:

přízemí 55,34 m²

patro 47,63 m²

celková 102,97 m²

#variant103

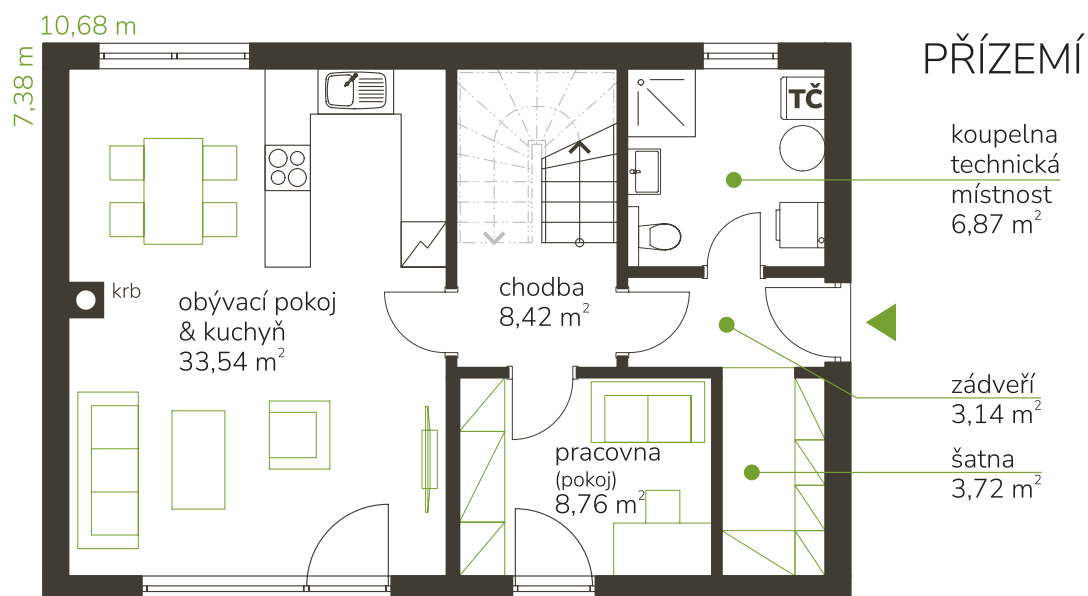
star 123



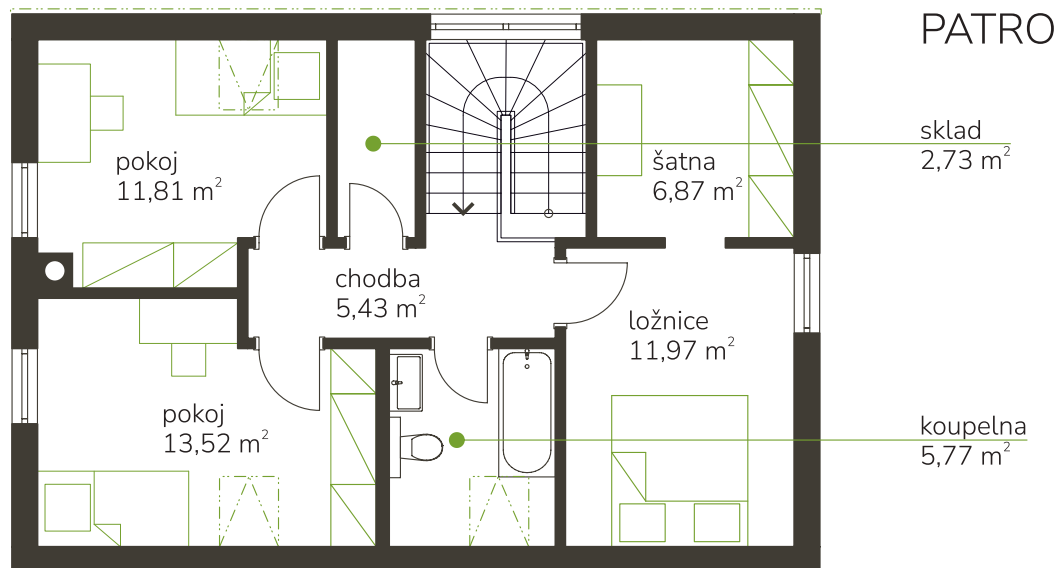
star 123
na webu

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
4 987 900 Kč vč. DPH



počet místností **5+kk**
plocha
zastavěná: 78,82 m²
užitná:
přízemí 64,45 m²
patro 58,10 m²
celková 122,55 m²



minor 131



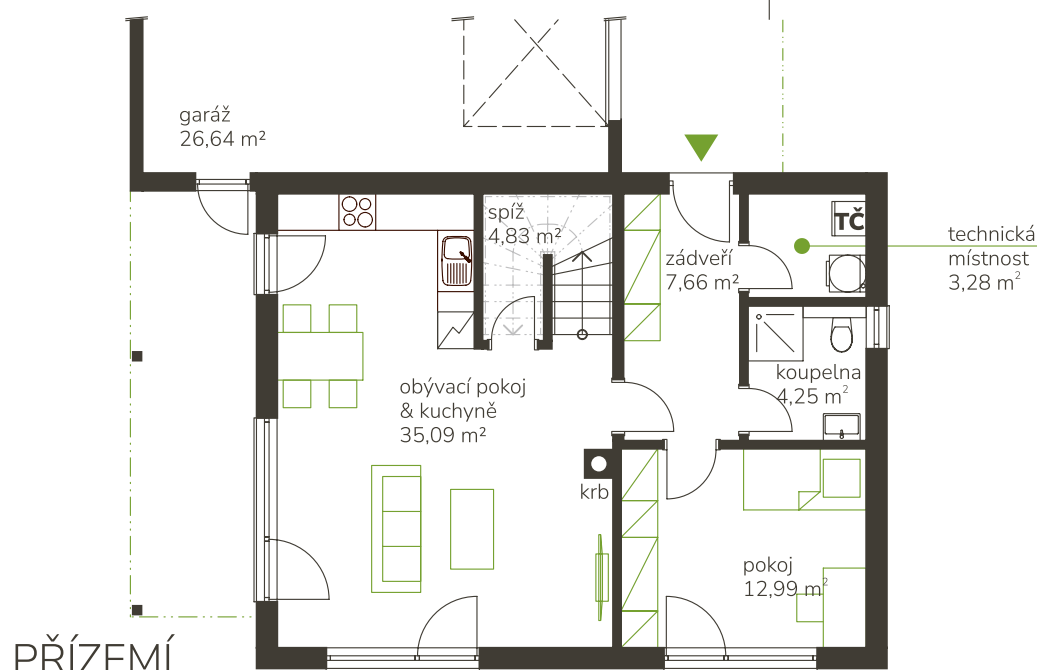
AKČNÍ CENA  STAVBA
NA KLÍČ



6 537 600 Kč vč. DPH s garáží
5 634 600 Kč vč. DPH bez garáže

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

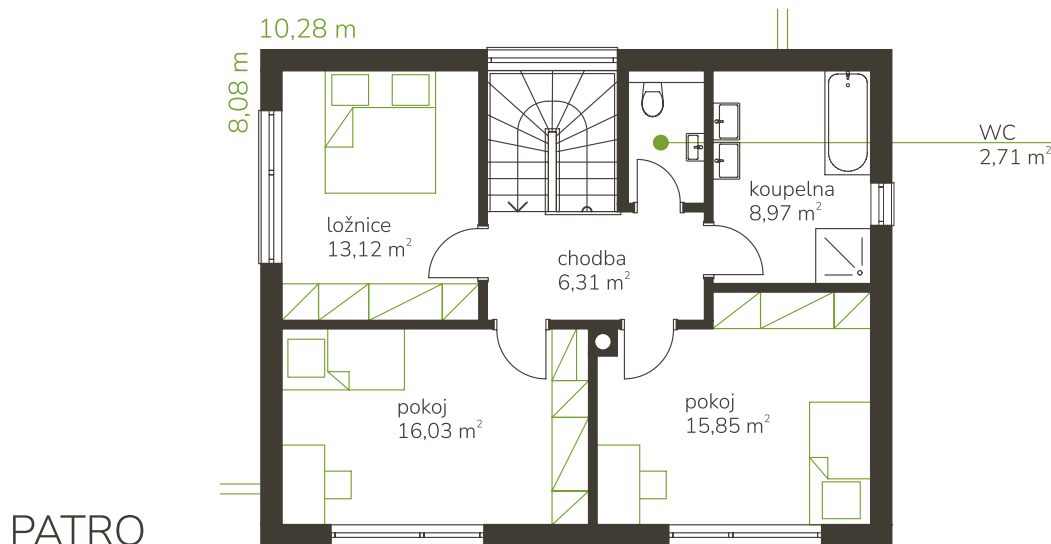
minor 131
na webu



**INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU MOŽNÉ**

30
25 40

počet místností 5+kk
zastavěná plocha 83,06 m²
+ garáž 28,00 m²
užitná plocha 131,09 m²
+ garáž 26,64 m²
přízemí 68,01 m²
patro 62,99 m²



7°

 pultová
střecha

 
#minor131



DIFUTECH®
DIFUZNĚ OTEVŘENÁ
KONSTRUKCE

dobré pro přírodu, dobré pro člověka

30 ATRIUM
ZALOŽENO 1993

Od roku 1993 jsme získali bohaté zkušenosti v oblasti výstavby dřevostaveb.

 STAVÍME
NA KLÍČ



PŮSOBÍME
PO CELÉ ČR

1600
postavených
domů



Individuální nebo typové domy cenově nerozlišujeme.



DOPRAVA
V CENĚ DOMU

**NÍZKOENERGETICKÉ
A PASIVNÍ
DŘEVOSTAVBY**

Splňujeme náročné energetické parametry, realizujeme dřevostavby i v pasivním standardu.

**ODBORNÉ
PORADENSTVÍ**

Po celé České republice poskytujeme poradenství firmy ATRIUM. Regionální zástupci se Vám budou věnovat.

**SPOLEHLIVÉ
FINANCOVÁNÍ**

V každém regionu České republiky Vám zajistíme bezplatné hypoteční poradenství od specialistů na financování bydlení.

KATALOG AKČNÍCH DOMŮ PODZIM 2025 a nabídka ZDRAVÉ BYDLENÍ mimořádný koncept domů ATRIUM 2025 platí pro uzavření Smlouvy o výstavbě domu s firmou ATRIUM od 16. 9. 2025 do 31. 12. 2025 nebo do vydání nové nabídky. Rozsah inženýrské činnosti spojené s vyřízením stavebního povolení je součástí dokumentu Bonus ATRIUM podzim 2025 - obstarání inženýrské činnosti. Podrobnější informace vám poskytne váš regionální zástupce.

Důležité upozornění: fotografie vizualizace použité v tomto prospektu jsou ilustrativní a nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.



 **ATRIUM**
DOMY NOVÉ GENERACE

ATRIUM, s. r. o.
obchodní oddělení
Lipová 1000, 341 01 Horažďovice

NOVÝ vzorový dům **GALAXY** HORAŽĎOVICE
T.: +420 376 512 087 | info@atrium.cz

 atrium.cz



Váš regionální zástupce:

OEX_0925_OD_KATALOG AKČNÍCH DOMŮ PODZIM 2025_00

