

# WA HÄMMERLESTRASSE 19

FELDKIRCH **GISINGEN**



Ab 140.000 €

**WONBAUFÖRDERUNG**

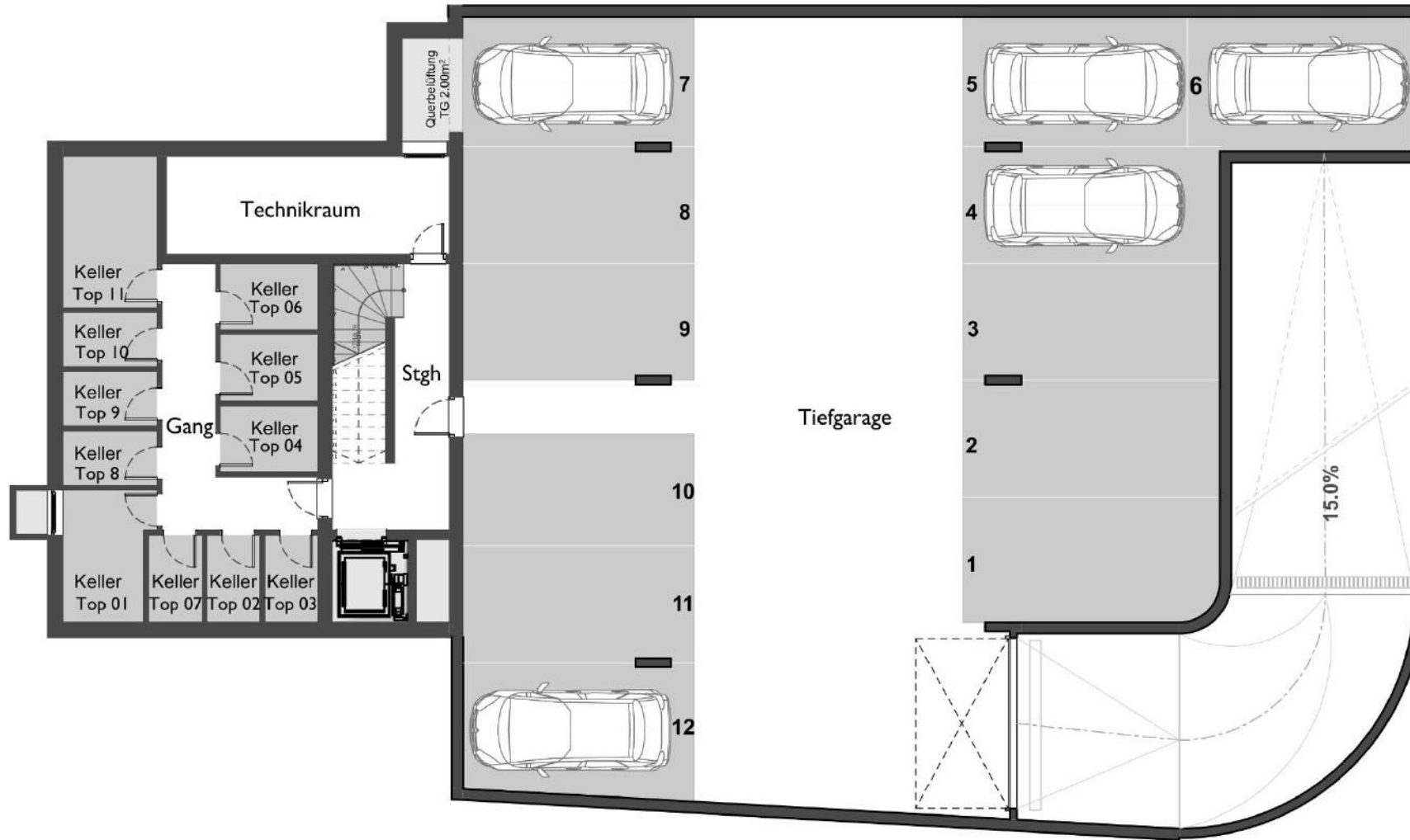
(ggf 205.000 € möglich)



1,1% **0%** Grundbucheintragungs-Gebühr\*

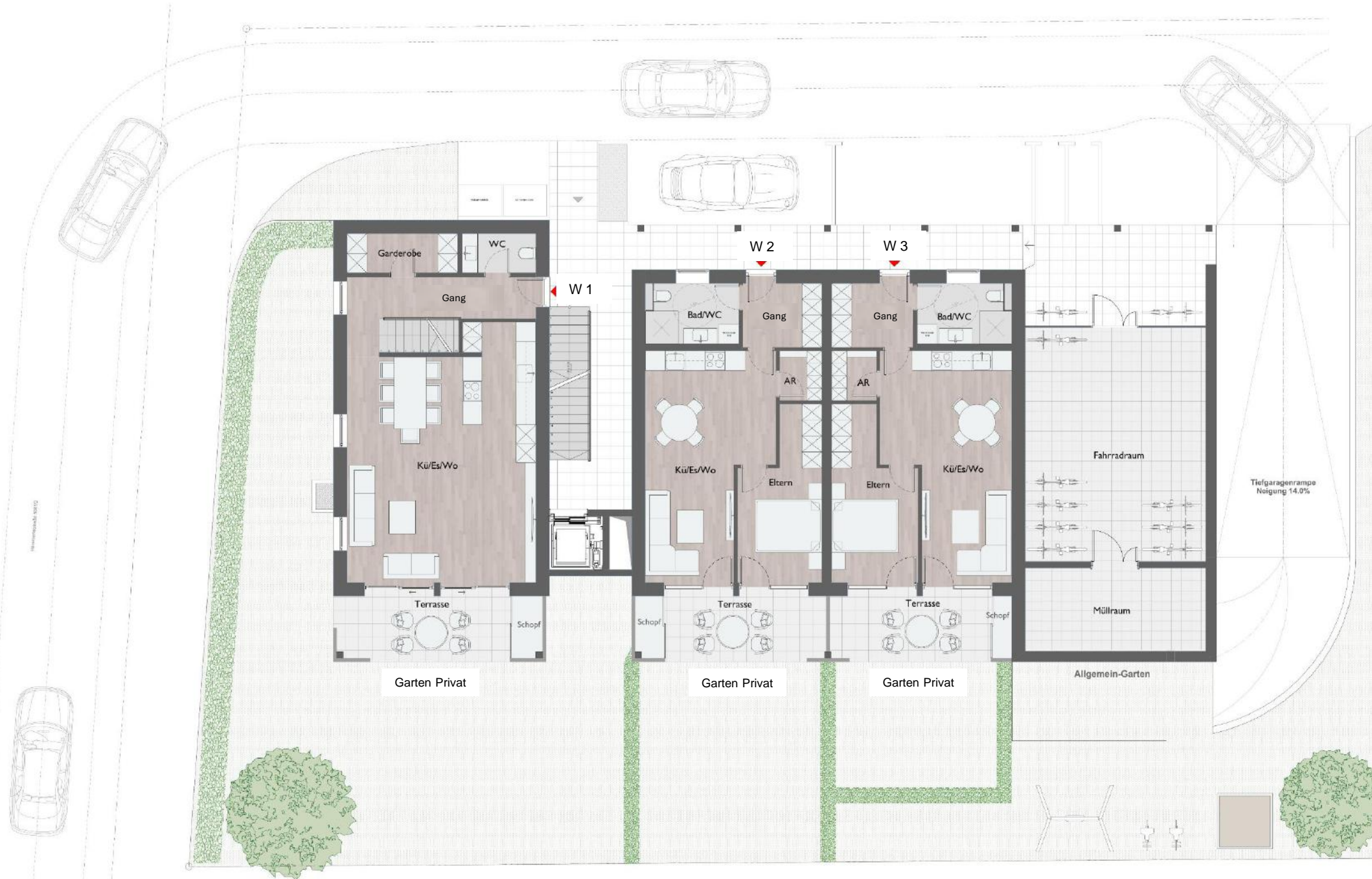
**REDUZIERTER NEBENKOSTEN**

\*bei Ersterwerb



# UG

- UG EP 1-12
- KELLER
- TECHNIK

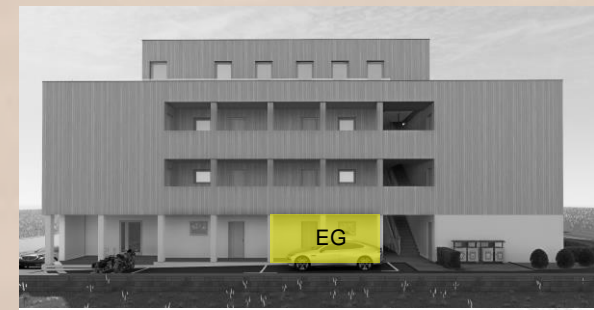


# EG

- TOP 1 | Ebene 1/2
- TOP 2
- TOP 3
- Allg. Garten
- Müllraum
- Fahrradraum
- 2 Besucher-AP



**TOP 2**  
**2-Zi**  
**EG**



**WA HÄMMERLESTRASSE 19**  
**Feldkirch - GISINGEN**

Gang	4,7 m <sup>2</sup>
Bad	5,5 m <sup>2</sup>
AR	1,8 m <sup>2</sup>
Küche, Essen, Wohnen	22,1 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,2 m <sup>2</sup>
<b>Top 2 - Wohnfläche</b>	<b>46,3 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	9,2 m <sup>2</sup>
Schopf	1,6 m <sup>2</sup>
Garten	32,1 m <sup>2</sup>
Keller	2,0 m <sup>2</sup>








**VERTRAUEN.  
HANDSCHLAGQUALITÄT.  
ZUVERLÄSSIGKEIT.**

LEIDENSCHAFT FÜR IMMOBILIEN,  
EXPERTISE FÜR IHREN ERFOLG

Valon Hasani  
Geschäftsführer  
**VH** WOHNBAU GMBH

 Hämmerlestr. 19, 6800 Fk

 [office@vh-wohnbau.at](mailto:office@vh-wohnbau.at)

 +43 676 484 3346

Ab 140.000 €

**WONBAUFÖRDERUNG**

(ggf 205.000 € möglich)

~~1,1%~~ **0%** Grundbucheintragungs-Gebühr\*  
**REDUZIERTER NEBENKOSTEN**

\*bei Ersterwerb