



FÊTE NATIONALE

Épernay annule ses festivités du 14-Juillet face aux fortes chaleurs annoncées p. 5



PISCINES

Bulléo et Neptune passent à l'heure d'été p. 5

CLUB DE PRÉVENTION

Nouvelle identité et nouvelles ambitions p. 6

EVÉNEMENT

Un Défil'Mania sous haute température

CHAMPAGNE

Raisium nouveau poids lourd de la prestation viticole

FESTIVAL

Voi(x)là l'été enchaîne les rendez-vous à Épernay p. 12

SÉCHERESSE

La Marne sous pression

La sécheresse s'installe durablement dans la Marne. Face à des nappes en baisse, des cours d'eau fragilisés et un risque d'incendie démultiplié, le préfet a renforcé les restrictions dans le département, notamment en matière d'usage de l'eau et de feux d'artifice. p. 4

24.25
JUILLET

22H30
GRAND JARD
TOUT PUBLIC

ADN, O DYSSÉE
VERTICALE
COMPAGNIE TRANSE EXPRESS
SPECTACLE AÉRIEN

Tout ce qui se passe ici,
dans ma région
s'écoute sur

ici Champagne
Ardenne
Ma radio locale.



Le taux de réussite au bac en hausse dans l'académie de Reims

Après plusieurs épreuves passées dans des conditions difficiles en raison de la canicule, les premiers résultats du baccalauréat sont tombés, mardi 7 juillet, dans l'académie de Reims comme ailleurs. À l'échelle nationale, le taux d'admis à l'issue de cette première étape atteint 85,5 %, en baisse de 0,3 % par rapport à la session de 2025. Dans l'académie de Reims, sur les 12 699 candidats présents, le taux de réussite est de 82,9 %, contre 82,4 % en 2025. Dans le détail, cela donne 88,6 % (-0,5 %) pour le bac général, 75,7 % (+1,9 %) pour le bac technologique et 77,5 % (+1,9 %) pour la filière professionnelle. Les deux épreuves orales du second groupe, dites de « rattrapage », doivent se terminer ce vendredi 10 juillet, au matin. Les résultats de l'académie de Reims devraient être publiés dans la foulée, autour de 12 h 15.

© Archives l'Hebdo du Vendredi



Pour la venue du pape, le diocèse de Châlons propose des bus aux fidèles



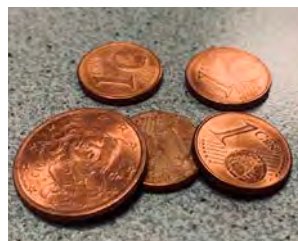
© DR

C'est un événement très attendu des chrétiens. Dans le cadre d'un voyage apostolique en France, le pape Léon XIV se rendra à Paris, Lourdes puis Metz en septembre. Le diocèse de Châlons propose aux fidèles du

territoire plusieurs déplacements en bus pour rejoindre ces rassemblements, aux départs de Châlons, Épernay, Dormans, Sézanne, Montmirail, Fère-Champenoise, Vitry-le-François et Sainte-Menehould.

Deux trajets sont programmés : le samedi 26 septembre vers Paris pour assister à la messe présidée par le pape sur les Champs-Élysées et le lundi 28 septembre vers la cathédrale Saint-Étienne de Metz (sous réserve qu'elle soit accessible au public). Sans surprise, les places partent à une vitesse éclair. Participation : de 40 à 50 € (15 € pour les moins de 16 ans). Réservations sur helloasso.com, chalons.catholique.fr ou auprès du diocèse : 03 26 68 07 03, pelerinages@chalons.catholique.fr.

Dans le Grand Est, les centimes rapportent des millions



© DR

Les centimes oubliés dans les tiroirs pèsent lourd. En 2025, 46,2 M€ ont été récupérés par les Français grâce aux 1 350 bornes Coinstar et Eurocycleur installées dans les enseignes de la grande distribution. Un geste simple qui transforme la petite monnaie en pouvoir d'achat immédiat, dans un contexte où chaque euro compte. Sans surprise, les régions les plus peuplées dominent le classement. L'Île-de-France arrive en tête avec 7,4 M€ récupérés, devant la Provence-Alpes-Côte d'Azur (6,6 M€). Le Grand Est complète le podium avec 4,9 M€, confirmant une forte mobilisation des habitants, porté par un maillage de bornes en expansion. Dans la Marne, on en trouve à Reims, Châlons, Cormontreuil, Pierry et Tinqueux. Au total, ce sont près de 625 millions de pièces qui ont ainsi été réinjectées dans l'économie en un an, preuve que la petite monnaie conserve toute sa valeur.

Les centimes oubliés dans les tiroirs pèsent lourd. En 2025, 46,2 M€ ont été récupérés par les Français grâce aux 1 350 bornes Coinstar et Eurocycleur installées dans les enseignes de la grande distribution. Un geste simple qui transforme la petite monnaie en pouvoir d'achat immédiat, dans un contexte où chaque euro compte. Sans surprise, les régions les plus peuplées dominent le classement. L'Île-de-France arrive en tête avec 7,4 M€ récupérés, devant la Provence-Alpes-Côte d'Azur (6,6 M€). Le Grand Est complète le podium avec 4,9 M€, confirmant une forte mobilisation des habitants, porté par un maillage de bornes en expansion. Dans la Marne, on en trouve à Reims, Châlons, Cormontreuil, Pierry et Tinqueux. Au total, ce sont près de 625 millions de pièces qui ont ainsi été réinjectées dans l'économie en un an, preuve que la petite monnaie conserve toute sa valeur.

La Grande Tablee de retour à la Foire pour la bonne cause

Voici déjà la 6e édition de la Grande Tablee, initiée en 2021 pour lutter contre le gaspillage alimentaire et soutenir les plus démunis. Cet événement à la fois convivial et solidaire s'installera le jeudi 27 août sur l'espace scénique de la 80e Foire de Châlons, pour sa pré-inauguration. Au menu : un repas 100 % made in Grand Est, composé de produits marnais pour la plupart, et une ambiance chaleureuse dont l'UCIA, qui pilote la Foire, a le secret. Lors des précédentes éditions, les recettes générées grâce à ce banquet caritatif ont permis de reverser environ 16 000 € à l'association Solaal, l'interface entre les filières agricoles et l'aide alimentaire, et d'acheter deux tonnes de produits carnés pour les redistribuer aux familles en difficulté. Plus de 400 convives sont attendus pour l'occasion. Les inscriptions, tout comme les dons, vont bon train. Rendez-vous avant le 21 août sur helloasso.com pour réserver.

© Christophe Dallenens



ÉDITO

de Simon Ksiazienicki, journaliste



Tribunal populaire

« Les Français en ont marre de voir des élus qui détournent de l'argent. » Cette phrase a plus de vingt ans et n'a pas pris une ride. Sa locutrice aurait peut-être dû s'abstenir de la prononcer, puisqu'elle a été reconnue coupable par la cour d'appel de Paris d'avoir « adhéré » et « perpétué » un système frauduleux qui a permis de détourner 2,8 M€ du Parlement européen. Pourtant, grâce à la relative mansuétude des trois magistrats parisiens, Marine Le Pen pourra finalement être candidate à l'élection présidentielle en 2027. En attendant cette échéance, la cheffe de file du RN va se pourvoir en cassation, ce qui lui permettra de redevenir présumée innocente, d'espérer une issue favorable, mais surtout d'échapper à une assignation à résidence sous surveillance électronique. Qui imagine le général de Gaulle faire campagne avec un bracelet électronique ? La future quadruple candidate ne portera donc pas ce stigmate, même si l'on imagine que ses adversaires ne se priveront pas de le lui rappeler à la moindre algarade. « Les Français seront juges », a ainsi lancé « MLP », dans une saillie presque ontologique du populisme. De l'autre côté de l'échiquier, un procès moins médiatisé attendait, ce même mardi 7 juillet, Rima Hassan. L'eurodéputée de La France insoumise devait être jugée pour apologie du terrorisme après avoir glorifié Kôzô Okamoto, terroriste japonais responsable de l'attentat de l'aéroport israélien de Lod en 1972, au nom de la cause palestinienne. Tous ses soutiens, dont Jean-Luc Mélenchon, s'étaient donné rendez-vous pour appuyer cette habituée de l'outrance, devenue la cible privilégiée d'une partie de la classe médiatique et politique : l'élue a fait face, depuis son élection en juin 2024, à seize procédures judiciaires, dont treize classées sans suite. Lors de ce « happening » insoumis, certains militants ont osé comparer Rima Hassan à Alfred Dreyfus, quand d'autres dénonçaient « l'entrisme sioniste dans nos tribunaux », espéraient la destruction d'Israël et réclamaient : « Dehors les nazis ! »... Tout un programme. L'eurodéputée était également soutenue par les 200 signatures de personnalités de gauche qui ont choisi de dire « Non au délit de Palestine ». Faisant fi de ce qui est réellement reproché à la passionaria de la gauche radicale : son admiration pour une attaque à la mitraille et à la grenade qui a coûté la vie à dix-sept pèlerins portoricains, huit Israéliens et un Canadien. Imaginer que ces deux camps politiques sont aujourd'hui plus proches que jamais d'accéder au pouvoir en dit long sur l'état de notre démocratie.

L'Hebdo du vendredi

édité par la SARL BMDR Editions
Journal hebdomadaire gratuit d'information locale. Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims
Tél. 03 26 36 50 13

Rédaction : redaction@lhebdoduvendredi.com Publicité : publicite@lhebdoduvendredi.com
Directeur de la publication : Frédéric Bequet - fb@lhebdoduvendredi.com
Edition Épernay : Julien Debant, chef des éditions - julien.debant@lhebdoduvendredi.com
Edition Châlons : Sonia Legendre - sonia.legendre@lhebdoduvendredi.com
Edition Reims : Simon Ksiazienicki - simon.ksia@lhebdoduvendredi.com
Service commercial :
Dany Doniaux - dany.doniaux@lhebdoduvendredi.com
Jérémy Brochet - jeremy.brochet@lhebdoduvendredi.com
Infographiste : Anne Rogé - Community Management : Dixie Foucher
Administration : Martine Bizzarri - martine.bizzarri@lhebdoduvendredi.com
Responsable diffusion : Alexandre Percheron - distribution@lhebdoduvendredi.com
Parution le vendredi matin - Imprimé par l'imprimerie de l'Union
C.P.P.A.P 1230 Q 94414



Provenance du papier : Suède.
Les papiers utilisés sont certifiés PEFC/FSC.
Taux de fibres recyclées : supérieur à 70%.



DU 4 JUIN AU 1^{er} AOÛT

LIQUIDATION TOTALE

Jusqu'à -70% Jusqu'à -70% Jusqu'à -70%

*Selon récépissé n° L 26-003 du 07/04/2026

PROFITEZ-EN !

MOBILIER

Petitcolin

LA QUALITÉ EST UN ART

REIMS

Rue Edmond Rostand
Val de Murigny 51100 Reims

03 26 36 27 27 | murigny@petitcolin.fr

www.mobilierpetitcolin.com



Rejoignez-nous sur /mobilierpetitcolin

SÉCHERESSE

Des restrictions étendues dans la Marne

En raison de la baisse durable des ressources en eau, la préfecture de la Marne renforce les mesures de restriction. Douze bassins sont concernés, avec des limitations déjà effectives sur plusieurs secteurs.

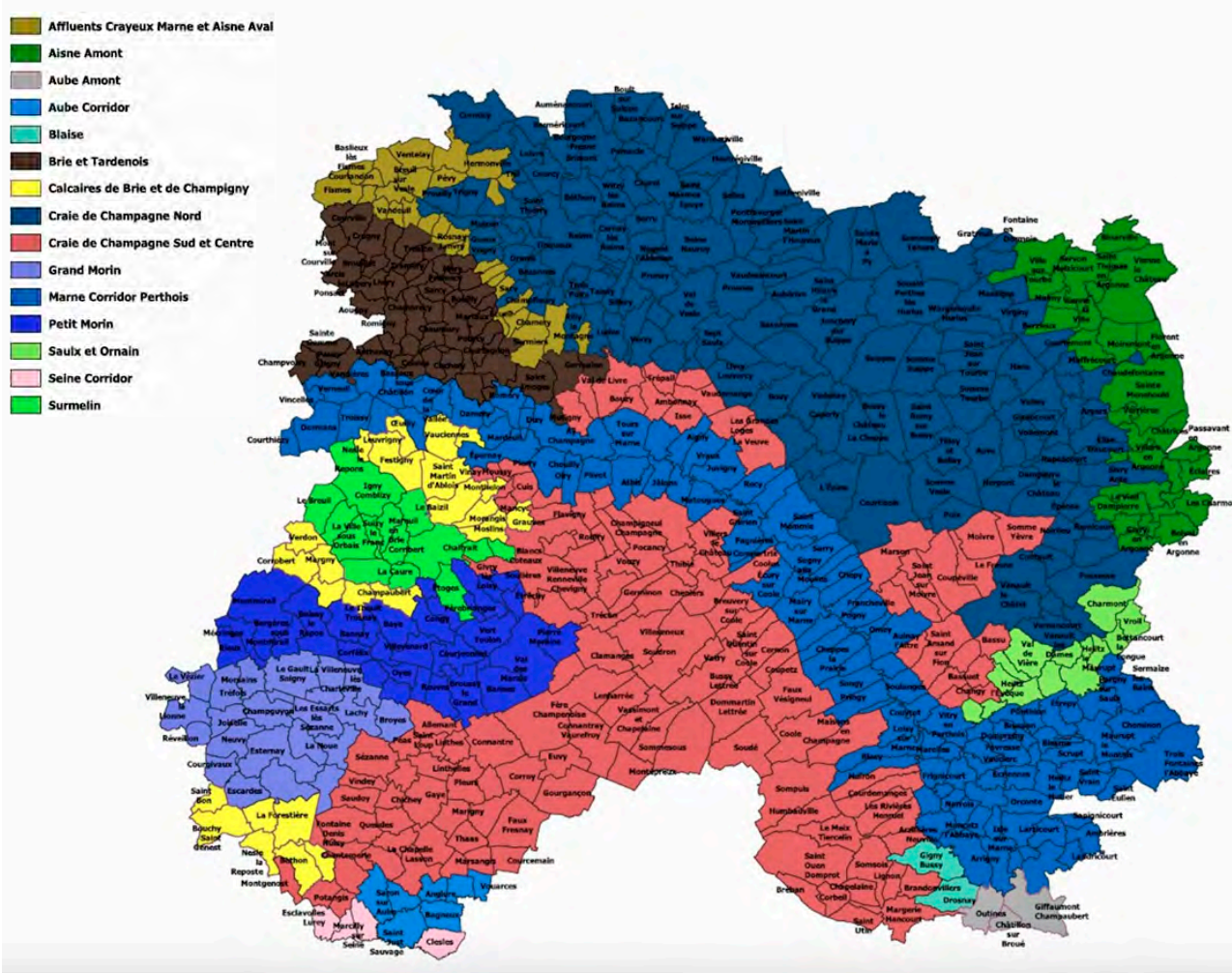
Face à une dégradation continue de la ressource en eau, le préfet de la Marne a pris un nouvel arrêté lundi 6 juillet afin d'adapter les niveaux de restriction sur l'ensemble du territoire. En cause : des nappes phréatiques affaiblies, des cours d'eau en baisse et un déficit pluviométrique persistant, aggravés par des épisodes de fortes chaleurs.

« Proscrire tout gaspillage de l'eau, y compris dans les zones ne faisant pas l'objet de restriction »

Dans le département de la Marne, douze bassins hydrographiques et hydrogéologiques sont désormais concernés par des mesures différenciées, établies selon une échelle de gravité allant de 1 à 5. Plusieurs secteurs sont placés en vigilance, comme la Brie et le Tardenois (Nord-Ouest de la Marne), le Petit et le Grand Morin (Ouest de la Marne), le Surmelin (Ouest de la Marne) ou encore la Craie de Champagne Sud et Centre (Châlons et Sud de la Marne), avec des niveaux compris entre 1,8 et 2,4. En revanche, la situation se tend dans d'autres bassins. La Craie de Champagne Nord (Reims et ses alentours), l'Aisne amont (Est de la Marne), la Saulx-Ornain (Est de la Marne), ainsi que les affluents crayeux Aube et Seine (Sud de la Marne) et Marne et Aisne-Aval (Fismes et Nord-Ouest de la Marne) passent en niveau d'alerte, avec des indices proches ou supérieurs à 3. Le bassin de la Blaise (Sud-Est de la Marne) est, quant à lui, placé en alerte renforcée, avec une note de 3,5, traduisant une situation particulièrement préoccupante. Dans les zones en alerte et alerte renforcée, des restrictions temporaires s'appliquent à l'ensemble des usagers, qu'ils soient particuliers, collectivités, agriculteurs ou industriels. Elles concernent notamment l'arrosage des espaces verts, le remplissage et la vidange des piscines, le lavage des véhicules, le nettoyage des façades et voiries, ou encore l'irrigation des cultures. Au-delà des obligations réglementaires, les autorités invitent à une vigilance collective. Le préfet de la Marne rappelle ainsi à chacun « la nécessité de proscrire tout gaspillage de l'eau, y compris dans les zones ne faisant pas l'objet de restriction ». En effet, alors que les prévisions météorologiques annoncent la poursuite de conditions chaudes et sèches, la situation pourrait encore évoluer dans les prochaines semaines, avec des mesures plus strictes si la baisse des ressources se poursuit. L'ensemble des dispositions est consultable en mairie ainsi que sur le site des services de l'État dans la Marne.

Julien Debant

Bassins versants hydrographiques et hydrogéologiques



Le lac du Der renfloue la Marne avec un mois d'avance

Conçu comme un réservoir pour réguler les niveaux d'eau de la rivière Marne, qui alimente la Seine, le lac du Der joue pleinement son rôle en cette période de sécheresse. Depuis le 2 juin, avec près d'un mois d'avance sur le calendrier habituel, l'établissement public Seine Grands Lacs renforce les apports d'eau de ses lacs-réservoirs pour préserver les milieux aquatiques et garantir l'accès à l'eau potable.

L'organisme a doublé les débits de déstockage les 22 et 25 juin de sorte à compenser une baisse généralisée des cours d'eau. « La vague de chaleur fin juin a engendré également une très forte évaporation des eaux des lacs », ajoute-t-il via un communiqué de presse. Le phénomène représente une perte de 5 m³ par seconde sur le Der, « soit l'équivalent d'une piscine toutes les 7 secondes. » Début juillet, le taux moyen de remplissage des lacs, établi à 84 %, restait « satisfaisant ». Il s'élevait à 79 % pour le Der ce lundi. Si la situation hydrologique, déjà tendue, venait encore à se détériorer, Seine Grands Lacs pourrait activer un débit de soutien de 30 m³/s, contre 14 m³/s prévus par les règlements d'eau, pour sécuriser les niveaux d'eau jusqu'à la mi-décembre.

Feux de récolte : alerte rouge après 120 incendies

La préfecture et la Chambre d'agriculture ont placé, lundi, « une partie du territoire champenois » en vigilance rouge feux de récolte face au risque d'incendie, dans un contexte de sécheresse persistante et de fortes chaleurs. Mardi, un feu s'est déclaré dans un champ près d'Écury-sur-Coole, à environ dix kilomètres de Châlons, ravageant 70 hectares de cultures.

En raison de ce risque accru, les autorités et les pompiers (SDIS 51) renforcent la surveillance. Sur le terrain, les agriculteurs sont appelés à adapter leurs pratiques, notamment en évitant les récoltes de blé entre 14 h et 18 h, période la plus chaude de la journée. Il est également conseillé de privilégier des cultures moins sensibles et de sécuriser les abords des parcelles par des déchaumages préventifs. Le matériel agricole est particulièrement scruté puisque la majorité des incendies provient d'échauffements mécaniques ou de l'accumulation de poussières. La préfecture recommande également la création de bandes de sécurité autour des parcelles, le fractionnement des grandes surfaces ou encore la présence d'un second tracteur équipé pour intervenir rapidement. En cas de départ de feu, les autorités demandent aux agriculteurs d'arrêter immédiatement la machine, d'alerter les secours (18 ou 112) et de tenter de contenir le foyer, si la situation le permet, sans se mettre en danger.



© Jean Weber

Simon Ksiazienicki

La préfecture interdit les feux d'artifice sauf dérogation

Le préfet de la Marne, Romain Royet, a pris un arrêté, lundi 6 juillet, interdisant temporairement le tir et l'utilisation de feux d'artifice, dans un contexte de fortes chaleurs et de sécheresse. « Les feux d'artifice de divertissement, les feux de joie et les feux festifs traditionnels [...] constituent, par les projections de matières en ignition, un risque imminent de départ de feu et de propagation rapide », précise l'arrêté.

Dans la Marne, l'épisode caniculaire débuté le 19 juin a conduit à « un assèchement sévère de la végétation » et à « la consommation de 250 hectares d'espaces naturels ou de culture ». Parallèlement, une partie des pompiers du SDIS est mobilisée en renfort dans le sud de la France, au titre de la solidarité nationale. « La priorité absolue des services de l'État est de préserver les capacités d'intervention des secours », indique la préfecture. L'interdiction concerne les spectacles pyrotechniques et les artifices de divertissement, mais également l'incinération de végétaux, l'allumage de feux festifs et de barbecues en plein air. Des demandes de dérogation restent possibles et feront l'objet d'une analyse des risques au cas par cas. À l'heure où nous rédigeons cet article, 40 demandes ont déjà été déposées, notamment par les villes de Reims et de Châlons. Celle d'Épernay a annulé l'ensemble de ses festivités du 14 juillet.



© l'Hebdo du Vendredi

Sonia Legendre

ÉVÉNEMENT

Canicule : Épernay annule les festivités du 14-Juillet



Rendez-vous phare de la saison estivale sparnacienne, la Soirée blanche n'aura pas lieu cette année.. © Ville d'Épernay

Face à un épisode de fortes chaleurs annoncé dans les prochains jours, la ville d'Épernay a décidé d'annuler plusieurs rendez-vous estivaux, dont certaines festivités traditionnellement très attendues autour du 14-Juillet. Sont notamment concernés les Apéros de la Halle, prévus ce vendredi 10 juillet à la Halle Saint-Thibault. Mais aussi, la Soirée blanche du 14-Juillet, organisée sur l'avenue de Champagne. L'ensemble des animations programmées en extérieur est annulé : le concert, le pique-nique ainsi que le feu d'artifice n'auront pas lieu.

Une décision « difficile à prendre »

Dans un communiqué, la municipalité souligne que cette décision a été prise « *par mesure de précaution* », afin de préserver la santé du public comme celle des artistes, prestataires, bénévoles et agents municipaux. Les conditions météorologiques annoncées, marquées par des températures particulièrement élevées, rendent en effet difficile le maintien d'événements en plein air sur de longues durées. « *Ces deux événements auraient conjugué fortes températures et consommation d'alcool. Par précaution, ils auraient nécessité un renfort important des moyens de secours, plus utiles aujourd'hui pour d'autres usages* », souligne la maire Christine Mazy sur son compte Facebook, évoquant une décision « *difficile à prendre* ». La municipalité appelle d'ailleurs les Sparnaciens à faire preuve de vigilance durant cet épisode caniculaire. Elle rappelle les gestes essentiels à adopter : « *s'hydrater régulièrement, éviter les sorties aux heures les plus chaudes de la journée et prendre régulièrement des nouvelles des personnes les plus fragiles* ».

Julien Debant

ANIMATIONS

Les piscines Bulléo et Neptune passent à l'heure d'été

Du 6 juillet au 30 août, les piscines Bulléo à Épernay et Neptune à Vertus passent en mode estival, avec des horaires élargis et des animations pour tous les publics.

À Bulléo, les usagers peuvent profiter de larges amplitudes horaires tout au long de la semaine. L'établissement est ouvert les



lundis, mercredis, jeudis et samedis de 10 h à 19 h 45, les mardis et vendredis jusqu'à 20 h 45, et les dimanches de 10 h à 17 h 45. De quoi permettre aux habitants comme aux visiteurs de venir se rafraîchir à toute heure de la journée. L'offre estivale s'accompagne d'équipements ludiques, avec structures gonflables et terrain de volley aquatique en complément de la boule à vagues et du toboggan. La piscine Neptune, à Vertus, adopte une organisation plus segmentée mais propose également de nombreux créneaux. Elle accueille le public les lundis, mardis et jeudis de 10 h à 17 h 45. Les mercredis et vendredis, l'ouverture se fait en deux temps, de 10 h à 12 h 45 puis de 14 h 30 à 20 h 45. Le samedi, l'accès est possible de 14 h 30 à 17 h 45, et le dimanche matin de 10 h à 12 h 45. Pour rappel, côté réglementation, les conditions d'accès pour les mineurs ont évolué. Depuis l'été dernier, les jeunes de plus de 12 ans souhaitant fréquenter seuls les piscines doivent disposer d'une carte nominative, délivrée sur présentation d'une autorisation parentale et de pièces d'identité. Celle-ci pourra être suspendue en cas de comportement inapproprié ou d'incident. Cette mesure, mise en place après des incidents, vise à renforcer la sécurité. Quant aux moins de 12 ans, rien a changé, ils doivent toujours être accompagnés d'un adulte.

J.D

TRÉSOR

ÉPERNAY

ÉPERNAY centre-ville

PROGRAMME RÉSIDENTIEL

Derniers lots disponibles !



Type 2 à partir de **195 000€**
Place de parking incluse

Renseignements au **03 26 79 10 40**
contact@quadrance-immobilier.fr

Quadrance
Immobilier
PROMOTEUR

8 rue Lanson 51100 Reims
www.quadrance-immobilier.fr

SOLIDARITÉ

Nouvelle identité et ambitions renforcées pour le Club de prévention



L'an dernier, une trentaine de personnes éloignées de l'emploi ont bénéficié du dispositif « vendanges partagées ». © DR

Changement de logo, mais surtout changement d'échelle. À Épernay, le Club de prévention développe de nouvelles réponses face à la précarité, en misant sur un accompagnement global, du logement jusqu'à l'emploi.

Né en 1978, le Club de prévention d'Épernay poursuit sa mue. L'association, qui compte aujourd'hui 86 salariés principalement répartis entre Épernay et le sud marnais, vient d'adopter une nouvelle identité visuelle : Club de prévention Épernay et pays champenois. Un changement de logo qui traduit aussi une évolution de fond : « réactualiser notre image pour mieux refléter notre territoire d'intervention », résume sa présidente, Noëlle Cordary.

Le logement, socle de l'accompagnement

À sa tête, le directeur Mathieu Picard incarne cette continuité. Entré en 1999 comme éducateur, il dirige aujourd'hui une structure solidement ancrée dans l'accompagnement social. « Tous les bénéficiaires de l'association sont des personnes vulnérables en difficulté, et chacune a un référent », rappelle-t-il. Pour les accueillir, le Club de prévention s'appuie notamment sur un parc de 250 logements répartis dans toute la Marne, destinés à des personnes et des familles orientées par le Service intégré d'accueil et d'orientation. Bousculées ces dernières semaines par la canicule, les

équipes ont d'ailleurs été obligées de renforcer leurs actions : rondes régulières, vigilance accrue auprès des publics les plus fragiles, permanence téléphonique 24 h/24, distribution de ventilateurs et messages de prévention. Cette présence sur le terrain illustre le cœur de mission de l'association : « lutter contre l'exclusion, en agissant sur le logement, mais aussi l'emploi », souligne Mathieu Picard.

L'emploi comme levier d'insertion durable

C'est sur ce second volet que le Club de prévention entend accélérer. Depuis 2017, les « vendanges partagées » servent de tremplin vers l'activité. En 2025, une trentaine de personnes ont ainsi été accompagnées dans les vignes. « On encadre, on aide pour la mobilité, la garde d'enfants, l'alimentation. C'est un premier rebond, qui redonne confiance », explique le directeur. Mais l'objectif va désormais plus loin. Alors que près de 650 postes resteraient vacants à l'année dans la filière viticole, l'association souhaite constituer des équipes capables de travailler au-delà de la période des vendanges. Des ateliers sociolinguistiques à visée professionnelle sont déjà en place pour former des publics allophones. « Beaucoup de personnes arrivent sur le territoire et veulent travailler. À nous de créer les passerelles », souligne le directeur. En partenariat avec un prestataire viticole de Vertus et en lien avec France Travail, l'ambition est claire : passer « de la rue à l'emploi » sur la durée.

Julien Debant

Le foyer pour les jeunes travailleurs attendu à Épernay en 2027

Parallèlement, un autre projet structurant se dessine. D'ici moins de deux ans, l'ancienne résidence André-Chénier doit en effet être transformée en foyer de jeunes travailleurs : un projet porté financièrement par Plurial Novilia et qui sera géré par le Club de prévention d'Épernay et du pays champenois. À la clé : 34 logements d'environ 30 m², des espaces partenaires et un restaurant pédagogique. Objectif : favoriser l'insertion professionnelle des jeunes du territoire, avec des loyers estimés entre 70 et 100 € après aides.

EN BREF

Collecte de sang au palais des fêtes d'Épernay

Organisée par l'Établissement français du sang (EFS), la collecte mensuelle sparnacienne se tient mercredi 15 juillet au palais des fêtes. Les donateurs y sont attendus toute la journée, de 10 h 30 à 13 h et de 14 h 30 à 18 h 30. Pour rappel, chaque don permet de sauver des vies, en échange de quelques minutes de son temps. Pour donner, il faut avoir entre 18 et 70 ans, peser au moins 50 kg et présenter une pièce d'identité. Il est conseillé de bien s'hydrater et de prendre un repas avant le don. Infos et rendez-vous sur dondesang.efs.sante.fr.

CIRCULATION

Rue Pierre-Semard : pourquoi l'immeuble incendié a-t-il pu être démoli si rapidement ?

Fermée depuis le samedi 27 juin à la suite de l'incendie de la discothèque Le 14, la rue Pierre-Semard, à Épernay, a rouvert à la circulation automobile et piétonne vendredi 3 juillet : un soulagement pour les riverains et usagers de cet axe structurant. La circulation avait été interrompue en raison du risque d'écroulement du bâtiment sinistré. Sur préconisation d'un expert judiciaire, désigné à la demande de la ville par le tribunal administratif, une déconstruction partielle des ruines a pu être engagée dès le mercredi 1er juillet. Cette intervention, rendue possible par un arrêté de police générale pris par la maire Christine Mazy, a ainsi permis de lever rapidement le périmètre de sécurité.

L'Élu a tenu à distinguer cette situation de celle de la rue Parchappe, située près de l'usine Chantelle et fermée depuis plusieurs années. En effet, dans ce dossier, les expertises n'ont pas permis de trancher clairement entre réhabilitation et démolition, retardant toute décision. Sur ce dossier, la municipalité indique vouloir relancer une procédure en référé, dans l'espoir d'aboutir rapidement à une solution.



© L'Hebdo du Vendredi

J.D

ANIMATIONS

La fête foraine s'installe jusqu'au 19 juillet



© L'Hebdo du Vendredi

30, avant l'inauguration officielle prévue à 16 h. Le mardi 14 juillet, une brocante se tiendra aux abords de Bulléo, accompagnée de la fanfare « Café Calva Caennexion » à 17 h 30. Le mercredi 15 juillet, un sculpteur de ballons animera les allées de 15 h à 17 h, avec, en plus, des tarifs réduits sur certaines attractions. La fanfare reviendra le vendredi 17 juillet à 15 h.

Du vendredi 10 au dimanche 19 juillet, la fête foraine fait son retour au square Raoul-Chandon, à Épernay. Pendant dix jours, petits et grands pourront profiter d'une trentaine d'attractions, entre manèges enfantins, pêche aux canards, tir aux ballons ou encore chenille.

Côté horaires, elle accueillera les visiteurs à partir de 14 h 30, avec des fermetures variant selon les jours : à 22 h le dimanche 19 juillet, à minuit les dimanche 12, mardi 14 et mercredi 15 juillet, et à 1 h les vendredi 10, samedi 11, lundi 13 et samedi 18 juillet. Plusieurs animations rythmeront l'événement. Le samedi 11 juillet, des danseuses brésiliennes déambuleront dès 15 h

J.D

COMMERCE

Feuillette ouvre aux portes d'Épernay avec 30 emplois à la clé

La chaîne Feuillette ouvre ses portes ce mardi 7 juillet à Dizy, au sein de l'ancien restaurant de l'hôtel Campanile, entièrement rénové pour l'occasion. Implantée sur un rond-point, marque de fabrique de l'enseigne, la nouvelle boulangerie-pâtisserie propose un vaste espace de vente et des laboratoires flambant neufs. Une trentaine de salariés, répartis entre production et vente, ont été recrutés, en partie via un processus sans CV basé sur les aptitudes.

Porté par Romain Vidal, déjà à la tête du Feuillette de Cormontreuil, le projet se distingue par une synergie inédite avec l'hôtel voisin. Ouverte sept jours sur sept, de 7 h à 20 h, l'enseigne vise notamment la clientèle du déjeuner, avec une offre mêlant sandwiches, traiteur, viennoiseries et pâtisseries. Née à Blois en 2009, Feuillette compte plus de 110 points de vente en France.



© L'Hebdo du Vendredi

J.D

ÉVÉNEMENT

1 500 motos attendues malgré la chaleur à Épernay

La 37e édition de Défil'Mania s'annonce une nouvelle fois comme l'un des temps forts de l'été sparnacien. Samedi 11 juillet, le Moto-Club d'Épernay espère rassembler près de 1 500 motos et des milliers de spectateurs pour ce rendez-vous incontournable, dans un contexte de fortes chaleurs qui a déjà conduit à quelques ajustements du programme.

Rando, défilé, acrobaties et musique

Le traditionnel défilé nocturne s'élancera à 21 h depuis le parking du parc Roger-Menu, point de départ et d'arrivée de l'événement. Le cortège traversera une large partie de la ville avant de rejoindre Dizy et Magenta, puis de revenir à Épernay par la rue de Reims, l'avenue de Champagne et le quartier Bernon, offrant au public de nombreux points d'observation.

Tout au long de la journée, un programme gratuit rythmera l'événement. Les motards pourront participer à la Rando'Mania sur les coteaux champenois, avec des départs à 9 h 30 et 14 h 30. Les démonstrations d'acrobaties, assurées par le Team AK Motor Shox, sont maintenues à 19 h 30 et en soirée, aux alentours de 22 h 30 après le défilé. En revanche, la session initialement prévue à 17 h 30 a été annulée à la demande de la municipalité en raison des températures élevées annoncées.

La soirée se prolongera en musique avec le DJ local Poennixx, chargé d'assurer l'ambiance au retour des motards. Par ailleurs, un stand de l'Établissement français du sang invitera à la mobilisation autour du don, tandis que la Macif mènera une action de prévention sur le port du gilet airbag, avec un équipement à gagner.

Julien Debant



Samedi 11 juillet, les motards défilent dans l'ensemble de la ville d'Épernay à partir de 21 h. © Moto-Club d'Épernay

ÉVÉNEMENT

Un triplé et l'invincibilité : les Vipères célébrées en mairie

Reçues en mairie d'Épernay lundi 6 juillet, les Vipères d'Épernay ont été mises à l'honneur pour leur saison exceptionnelle. Issues de l'entente entre le Racing club Épernay Handball et l'Amicale sportive laïque Aÿ-Champagne handball, l'équipe a réalisé un triplé inédit : championnat départemental, Coupe de la Marne et Coupe de France départementale, remportée à Paris face à Limoges (34-25).

Invaincues toutes compétitions confondues, les joueuses ont dominé leur saison avec autorité. « Bravo de la part de la ville d'Épernay, et un grand merci pour le moment vécu à Bercy. Je n'ose imaginer ce que vous avez ressenti. Cette entente montre qu'on peut réaliser de grandes choses », a salué la maire Christine Mazy. Une dynamique que les Vipères entendent désormais prolonger en pré-natal la saison prochaine.

J.D



Les joueuses et le staff des Vipères ont été reçus à la mairie d'Épernay, lundi 6 juillet. © L'Hebdo du Vendredi

EN BREF

La grande brocante de Saint-Imoges se prépare activement

La 47e édition du marché aux puces de Saint-Imoges se tiendra le dimanche 6 septembre, et l'engouement semble être déjà au rendez-vous. En un peu plus de quinze jours, 80 exposants se sont inscrits, représentant 230 emplacements réservés. L'organisation, portée par une dizaine de bénévoles du comité des fêtes, est désormais bien rodée. Les réunions s'enchaînent pour finaliser les améliorations issues de la précédente édition. Les inscriptions se font majoritairement en ligne via MyBrocante (88%), mais des permanences en salle des associations du village sont également proposées les 10 juillet, 28 août et 4 septembre, de 18 h 30 à 19 h 30.

Capitale du Champagne
ÉPERNAY

Fête Foraine



Du vendredi 10 au dimanche 19 juillet 2026

SQUARE RAOUL-CHANDON à ÉPERNAY

ENTREPRISE

Champagne : G2V et WM Presta s'unissent pour créer Raisium

Avec Raisium, les deux prestataires viticoles entendent proposer une gestion globale du vignoble en Champagne. Objectif : simplifier le quotidien des exploitants face à des contraintes croissantes.

Un nouvel acteur fait son entrée dans le paysage viticole champenois. Issu du rapprochement de G2V et de WM Presta, Raisium ambitionne de proposer une offre inédite : accompagner vignerons, maisons et coopératives sur l'ensemble de la conduite du vignoble, de la taille aux vendanges, en passant par la gestion sociale, le conseil ou encore les certifications.

Un interlocuteur unique pour les vignerons

Derrière cette création, un constat partagé par les deux structures : les exigences pesant sur les exploitations n'ont cessé de s'intensifier. Difficultés de recrutement, complexité administrative, transition environnementale ou encore maîtrise des coûts transforment en profondeur le métier de vigneron. « La prestation viticole ne peut plus être uniquement une réponse ponctuelle à un besoin



Maxime Mainguet (WM Presta) et Sébastien Rigobert (G2V) ont donné naissance à Raisium. © DR

de main-d'œuvre ou de matériel. Avec Raisium, nous avons voulu offrir un interlocuteur unique, capable d'assurer à la fois la réalisation des travaux et leur suivi technique et économique », expliquent Sébastien Rigobert (G2V) et Maxime Mainguet (WM Presta).

Implantées de longue date en Champagne, les deux entreprises ont choisi de réunir des savoir-

faire complémentaires. WM Presta, active depuis quinze ans, intervient toute l'année sur les travaux manuels et mécaniques. De son côté, G2V s'est spécialisée dans l'organisation des vendanges, le recrutement de saisonniers et la sécurisation sociale, tout en développant des outils numériques et une expertise en certifications environnementales.

Avec 150 salariés permanents, jusqu'à 2 500 vendangeurs en saison, un chiffre d'affaires consolidé de 16 M€ et une présence sur dix sites de l'appellation, Raisium affiche d'emblée des moyens significatifs. L'entreprise entend ainsi s'imposer comme un partenaire structurant pour les exploitations, capable de coordonner les interventions et d'anticiper les besoins.

Pour 2026 et 2027, la priorité reste toutefois de réussir l'intégration des deux structures et de démontrer la pertinence de ce modèle global. « Lorsqu'un vigneron nous confie ses vignes, il nous confie le travail d'une vie, nous devons être à la hauteur de cette confiance, avec proximité, transparence et rigueur », rappelle Sébastien Rigobert.

Au-delà de la prestation, les fondateurs revendiquent une vision de long terme. Leur ambition : faire évoluer la prestation viticole vers un véritable accompagnement stratégique. Dans cette logique, Raisium prévoit déjà de se positionner sur le renouvellement des parcelles, un enjeu majeur pour le vignoble champenois dans les années à venir.

Julien Debant

Nouvelle résidence étudiante

à Châlons-en-Champagne

Réservée prioritairement aux étudiants, apprentis, alternants et salariés de -30 ans

38 LOGEMENTS

neufs meublés en location

Du studio au T2

JEUNES+

LOYERS À PARTIR DE

240 €*

Charges comprises

0

FRAIS DE DOSSIER

1

MOIS DE CAUTION

Les Services**

Wifi inclus / Espace coworking & détente / Accompagnement individuel et collectif / Permanence de proximité

Une laverie en libre-service (service payant) est à la disposition des résidents.

* Eau et chauffage individuels non compris
** Services+ : 29€ TTC/mois non compris

CONTACTEZ-NOUS !
06 33 92 69 52 ou 07 86 34 11 78

Plurial Novilia
Groupe ActionLogement

www.plurial-novilia.fr

Capitale de Champagne

Voix)là rété!

Programme complet :

4 → 25
juillet 2026

Accès libre
epernay.fr



AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

DÉNOMINATION ET ADRESSE DE LA COLLECTIVITE PASSANT LE MARCHÉ :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
Représentée par : Cyril LAURENT
MODE DE PASSATION :
Marché de travaux passé selon la procédure adaptée, conformément à l'article R.2121-1, 1° du code de la commande publique
OBJET DE LA CONSULTATION :
Mise en service du pompage de Granges sur Aube et réhabilitation de l'ancien forage.
L'avis implique la passation d'un marché public.
Les marchés seront conclus avec une entreprise unique ou un groupement d'entreprises.
Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.
DÉLAI D'EXECUTION ENVISAGÉ : Voir les documents de la consultation
UNITE MONÉTAIRE RETENUE PAR LA COLLECTIVITE : Euros
LANGUE DE RÉDACTION DES OFFRES DES CONCURRENTS :
Les offres des concurrents devront être entièrement rédigées en langue française.
MODALITÉS D'OBTENTION DU DOSSIER :
Le dossier de consultation peut être obtenu sous forme dématérialisée gratuitement sur demande, sur la plateforme de dématérialisation des marchés : <https://www.xmarches.fr>
MODALITÉS DE REMISE DES OFFRES :
La transmission des offres et candidatures par voie électronique est obligatoire, par l'intermédiaire de la plateforme <https://www.xmarches.fr>
Conformément aux modalités décrites dans l'annexe du règlement de la consultation, cet envoi électronique obligatoire pourra être complété par une copie de sauvegarde papier ou numérique adressée, par lettre recommandée avec accusé de réception ou remise contre récépissé, à l'adresse indiquée ci-dessous :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES : Le mardi 15 septembre 2026 à 12h00
DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES : 120 jours
JUSTIFICATIFS ET PIÈCES A FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation.
CRITÈRES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES ET DES OFFRES : Se reporter au règlement de la consultation.
MODALITÉS DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT : Paiement par mandat administratif, délai de paiement : 30 jours, financement sur le budget propre de la collectivité.
Les marchés ne s'inscrivent pas dans un programme financé par des fonds communautaires.
PROCÉDURES DE RECOURS :
- Instance chargée des procédures de recours :
Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
25, rue du Lycée
51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE cedex
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tél : 03.26.66.86.87 Fax : 03.26.21.01.87
- Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours :
Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
25, rue du Lycée
51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE cedex
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tél : 03.26.66.86.87 Fax : 03.26.21.01.87
RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES :
Pour plus d'informations, s'adresser à, pour la partie administrative :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
Tél : 03.26.42.75.18
karsenty.r@ccssom.fr
DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE :
Lundi 6 juillet 2026

CONSUMMATION

Les salaires repartent dans le Grand Est, Épernay caracole en tête

C'est une inversion de tendance que pointe l'Insee dans sa dernière étude régionale. En 2024, dans le Grand Est, le salaire net mensuel moyen en équivalent temps plein s'élève à 2 520 € dans le secteur privé. Surtout, corrigé de l'inflation (2 % sur l'année), il progresse de 0,7 % par rapport à 2023 : autrement dit, le pouvoir d'achat des salaires augmente de nouveau, après des années de recul. Cette moyenne masque toutefois de fortes disparités, puisque la moitié des salariés perçoit une rémunération inférieure ou égale à 2 163 € net. La hausse profite d'abord aux salariés « en place », occupant le même poste depuis plus de deux ans (+1,8 %), ainsi qu'aux 10 % des rémunérations les plus basses (+0,9 %). À l'échelle des bassins d'emploi, la Marne tire son épingle du jeu. Avec 2 900 € net mensuels en moyenne, la zone d'emploi d'Épernay affiche tout simplement le niveau de salaire le plus élevé du Grand Est, devançant Saint-Louis (2 730 €) et Strasbourg (2 670 €). Reims suit à distance avec 2 590 €, soit un peu au-dessus de la moyenne régionale. Le reste du département se situe plus bas : 2 410 € pour Châlons-en-Champagne et 2 310 € pour la zone de Vitry-le-François–Saint-Dizier. Dans le détail, ce sont les salariés les moins bien payés qui voient leur pouvoir d'achat progresser le plus. Les ouvriers gagnent 1,1 % et les employés 0,4 % en euros constants, quand, à l'inverse, les cadres (-0,4 %) et les professions intermédiaires (-0,2 %) sont les seuls à reculer, malgré des primes de partage de la valeur (PPV) en moyenne plus élevées. Le dispositif de la PPV a d'ailleurs perdu du terrain : dans le privé, la part de salariés qui en ont bénéficié est tombée à 16 % en 2024, contre 25 % un an plus tôt, pour un montant moyen de 920 € (contre 940 € en 2023). Autre enseignement de l'étude, l'écart entre les femmes (2 290 €) et les hommes (2 690 €) reste marqué.



Salaire moyen le plus élevé de la région : la zone d'emploi d'Épernay tire son épingle du jeu. © DR

Source : Insee Analyses Grand Est n° 220, juillet 2026.

Dixie Foucher



MUSEE DES BEAUX-ARTS
EMPLACEMENT A USAGE DE LIEU DE RESTAURATION
CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC
SANS CREATION DE FONDS DE COMMERCE

LANCEMENT D'UN NOUVEL APPEL A PROJET

Le musée des Beaux-Arts (MBA) est un site culturel et touristique emblématique de la ville de Reims. Il constitue un trésor patrimonial mais compte aussi par l'importance et le rayonnement de ses collections parmi les principaux musées d'arts français. Créé dès 1794, il a investi en 1913 un écrin à sa mesure : l'ancienne abbaye Saint Denis, située face à la Cathédrale.

En entreprenant des travaux de rénovation, la ville de Reims veut faire de ce musée un haut-lieu culturel offrant les services attendus de nos concitoyens au XXI siècle : un lieu d'apprentissage et de contemplation, mais aussi de détente, de création, de rencontre et de stimulation intellectuelle.

L'objet de la présente consultation vise à désigner le preneur qui s'engage à développer une activité de restauration dans l'espace dédié à cet effet à compter de la réouverture au public du musée des Beaux-Arts dès le début de l'été 2027.

Le cahier des charges détermine les conditions de ce nouvel appel à projet. Il pourra être communiqué sur simple demande écrite à :

Ville de Reims
Direction de la Culture
CS 80036
51722 REIMS CEDEX
ou par courriel : projets-musees@reims.fr
Date limite de remise des offres : vendredi 25 septembre 2026 à 16h30

VENTE D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX

33 bis rue Laurent Déramez à Reims



Immeuble de bureaux libre de toute occupation, d'environ 392 m² + sous-sol de 120 m² et cour de 120 m² comprenant 6 places de stationnement :

- RDC de 74 m² - 1^{er} et 2^e étage de 115 m², 3^e étage de 87 m² avec terrasse de 27 m².
- Le sous-sol de 120 m² est en partie chauffé.
- Tous les niveaux bénéficient de pièces d'eau.

Prix plancher de **1 187 000 €** (Enchères sous pli fermé)

Remise des offres jusqu'au 15 septembre 2026



Reims

Procédure et visite sur le site du Grand Reims

VENTE D'UNE MAISON A RENOVER

116 rue Vernouillet à Reims



Maison à rénover libre de toute occupation, construite dans les années 70, d'environ 83 m² et sous-sol surélevé comprenant un garage, et un petit jardin. Le RDC comprend une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains et un WC + balcon. Le sous-sol dispose de deux pièces et d'un garage. Le terrain cadastré section AS n°72 est d'une surface de 172 m².

Prix plancher de **115 000 €** (Enchères sous pli fermé)

Remise des offres jusqu'au mardi 1^{er} septembre 2026



GRAND REIMS
COMMUNAUTÉ URBAINE

Procédure et visite sur le site du Grand Reims



**OFFICE NOTARIAL
DE WITRY-LÈS-REIMS**

Service Immobilier : 03 26 97 25 94

**CLARISSE CAILTEAUX-BRICE
& VALENTIN CAILTEAUX**

2, avenue de Rethel - Witry-lès-Reims



REIMS PROCHE CENTRE

Quartier CLEMENCEAU - Local commercial de 50,6 m² au rdc
Belle vitrine sur rue - Libre au 01/09 - 2 places de stationnement
Accueil, bureau, sanitaire et kitchenette.
CLASSE ÉNERGIE : non soumis. CLASSE CLIMAT : non soumis.

Réf. : 51057-1101

170 000 €

+ Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 7 800 €



BRIMONT - A 8 MIN DE REIMS

Maison dans un environnement calme et sans vis-à-vis,
comprenant : - au rdc : entrée, salon - salle à manger (env. 70m²),
mezzanine, salle de douches, cuisine, bureau, cabinet de toilette
avec wc - à l'étage : palier, salle de bains, trois chambres et wc.
Cave et sous-sol total. Jardin arboré (avec possibilité de terre à
vignes d'env. 1200m²). Vue dégagée.
CLASSE ÉNERGIE : C. CLASSE CLIMAT : B.

Réf. : 51057-1096

575 900 €

+ Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 24 036 €



WITRY LES REIMS

Maison de maître avec parc de plus de 2800m² comprenant :
- au rdc : hall d'entrée, salon, pièce de vie, wc, cuisine, arrière
cuisine et entrée de service avec accès sous-sol et cave - à l'étage :
palier desservant quatre chambres, wc et deux salles de douche
Grenier aménageable de 80m². Parc avec terrasse. Dépendance
aménagée en bureau d'environ 40m² chauffé et isolé.
CLASSE ÉNERGIE : G. CLASSE CLIMAT : F.

Réf. : 51057-1093

830 000 €

+ Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 30 000 €

Retrouvez nous sur www.cailteaux-witrylesreims.notaires.fr ou sur [Facebook](https://www.facebook.com/cailteauxwitrylesreims) @cailteauxwitrylesreims



Office Notarial de Tinquieux

D. PINTEAUX • P. LINGAT • F. CROISON

4, bis rue J. Monod - TINQUEUX - 03 26 08 28 28

Nos annonces en temps réel : www.pinteaux-lingat-croison.notaires.fr
www.immonot.com - www.immobilier.notaires.fr



TINQUEUX

Découvrez cet appartement de type 4 au premier étage avec
entrée privative. Il se compose d'un salon-séjour, d'une cuisine,
d'un dégagement avec placards, de 3 chambres, d'une salle
de bains et d'un WC séparé. Stationnement facile au pied
de l'appartement.

CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : E.

Ref. : 51067-190

180 200 €



TINQUEUX

Maison indépendante d'une surface de 166m² au sol (133m² > 1m80)
avec jardin et ss-sol. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée, d'un
vaste salon-séjour avec insert, d'une cuisine aménagée et équipée,
2 chbres, une salle de douches et une buanderie. A l'étage, découvrez
un palier d'env 30m², un 2 chambres et une salle de bains.

CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : D.

Ref. : 51067-214

419 500 €



REIMS - SECTEUR SAINT-RÉMI

Dans une copropriété avec ascenseur, découvrez cet
appartement de type 3. Le chauffage est collectif au gaz.
Le bien dispose également d'une cave et une place de
stationnement couverte.

CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : C.

Ref. : 51067-212

147 500 €



LES MESNEUX

Maison indépendante de plain-pied sur une parcelle de 658 m², en par-
fait état d'entretien. Elevée sur sous-sol, elle comprend une belle pièce de
vie avec cuisine, 2 chambres et une salle de douche en rdc ; à l'étage, 2
chambres mansardées.

CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : B.

Ref. : 51067-222

418 460 €

LOCATION



CORMONTREUIL

Au sein d'une résidence de 2019 avec ascenseur, découvrez
cet appartement situé au dernier étage et disposant d'une
terrasse de 134,72 m². Aucun travaux à prévoir.

CLASSE ÉNERGIE : C. CLASSE CLIMAT : C.

Ref. : 51067-223

495 000 €



CORMONTREUIL

Maison de type 4 comprenant : entrée avec placards, WC, cuisine, séjour donnant accès à un
balcon et jardin. A l'étage : 3 chambres et une salle de bains. Un sous-sol complet. Chauffage
individuel gaz.

CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : E.

Loyer : 913,00€/mois dont TOM: 13,00€ dont provision entretien chaudière: 20,00€
Dépôt de garantie: 880€ Honoraires charge locataire: 601,01€
dont 75€ TTC pour état des lieux.



OFFICE NOTARIAL DE LA PORTE DE MARS Antoine BOUQUEMONT et Marie-Florence ZAMPIERO BOUQUEMONT

5 boulevard Desaubau - REIMS

Immobilier : 03 26 47 83 36 - Négociation : marie-pierre.mayette.51050@notaires.fr

immobilier.notaires.fr - officedelaportedemars-reims@notaires.fr



MAISONS

RILLY LA MONTAGNE :

Ensemble immobilier composé de 2 maisons de village à rénover en totalité avec cour et jardin. Garages et dépendances. Cave. Maison principale de 5 pièces principales, composée d'une entrée desservant un séjour, une cuisine, une salle de bains, 4 chambres et 3 grands greniers aménagés. 2nd maison de 3 pièces principales, composée d'une entrée desservant une pièce, 2 chambres. Classe énergie indiquer Non soumis.

Prix : 210.000 euros

TINQUEUX :

Maison de 5 pièces avec jardin et garage attenant, l'ensemble est composé d'une entrée avec placard desservant un séjour et une cuisine donnant sur la terrasse. Au 1er étage : un palier distribuant une salle de bains/wc et 2 chambres. Au-dessus : un palier avec une salle de douche et 2 chambres. Classe énergie : D

Réf. 4432

Prix : 200.000 euros



SECTEUR RUE DE BÉTHENY :

Maison de 5 pièces à rénover avec jardin, composée au rez de chaussée d'une entrée desservant la cuisine, le séjour, les toilettes, la salle de bains. Au 1er étage : un palier distribuant 4 chambres avec placards. Cave et garage. Classe énergie : non soumis

Réf. 4474

Prix : 205.000 euros

MONTIGNY SUR VESLE :

Sur une parcelle arborée d'une superficie de 6.200 m² dont une partie est constructible, très agréable maison de 3 pièces avec garage attenant. Elle est composée d'un séjour avec une cuisine ouverte donnant sur la terrasse, une chambre, une salle de bains et un toilet. Au-dessus une mezzanine aménagée. Classe énergie : Non soumis

Réf. 4477

Prix : 250.000 euros

CERNAY LES REIMS :

Au cœur du village et en retrait de la rue, Maison de 5 pièces avec garage attenant sur une parcelle de 620 m² : elle est composée au rez de chaussée d'une entrée desservant un séjour double donnant sur le jardin, une cuisine, une chambre, une salle de bains, un toilet. A l'étage, un palier distribuant 3 chambres, une salle de bains. Grenier aménageable. Une dépendance attenante à usage de garage et de chaufferie. Une cave. Classe énergie : F

Réf. 4448

Prix : 283.000 euros

BERRU :

Sur une parcelle arborée de 771 m², maison sur sous-sol total de 6 pièces avec piscine. Maison indépendante, composée d'une entrée desservant une cuisine aménagée, un séjour avec cheminée, 3 chambres dont une au rez de chaussée, un bureau, une pièce, une salle de bains. Au sous-sol, une salle de jeux, une cuisine d'été, un cellier, une chaufferie. Vaste garage indépendant. Classe énergie : F

Réf. 4458

Prix : 334.500 euros



SECTEUR SAINT REMI :

Très jolie maison de ville de 9 pièces principales ayant conservée le charme de l'ancien avec un jardin sans vis à vis. Elle est composée d'une belle entrée distribuant un salon parqueté, un séjour, une cuisine, une arrière cuisine donnant sur le jardin, de 6 chambres dont 2 avec un point d'eau, une salle de bains, une salle de douche, un cabinet de toilettes, un grenier aménagé. Au sous-sol, une cave à vins, un atelier, une chaufferie. Possibilité d'acquies un garage à proximité. Classe énergie : D

Réf. 4469

Prix : 640.000 euros

APPARTEMENTS

SECTEUR SAINT MARCEAUX/RUE DE CERNAY :

Idéal pour un investissement locatif. Dans une petite copropriété de 6 appartements, studio en duplex, situé au dernier étage, composé d'une cuisine ouverte sur la pièce de vie et salle de douches/wc, la partie nuit est située en mezzanine permettant un espace agréable. Idéal pour un investissement locatif. Classe énergie : D

Réf. 4475

Prix : 70.000 euros

A PROXIMITÉ DE LA BASILIQUE DE SAINT REMI :

Dans résidence sécurisée avec ascenseur, appartement de 3 pièces très lumineux et sans vis à vis. Il est composé d'une entrée avec un dressing, une cuisine aménagée ouverte en partie sur le séjour, un dégagement desservant la partie nuit avec 2 chambres, une buanderie, une salle de douche et un toilet. Cave. Classe énergie : D

Réf. 4443

Prix : 168.500 euros



CLAIRMARAIS :

Dans résidence récente, Appartement de 3 pièces avec terrasse et parking couvert. Il est composé d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse orientée au sud, 2 chambres, une salle de bains. Classe énergie : C

Réf. 4479

Prix : 246.500 euros



SAINT MARCEAUX :

Résidence sécurisée, appartement de 4 pièces avec balcon donnant sur des espaces verts, composé d'une entrée desservant un séjour, une salle à manger donnant sur le balcon, une cuisine aménagée, un dégagement distribuant 2 chambres, une salle de bains, un toilet et de nombreux rangements. Cave et parking. Classe énergie : D

Réf. 4470

Prix : 220.500 euros

IMMEUBLE

A PROXIMITÉ DE L'ÉCOLE DU SACRÉ CŒUR :

Immeuble avec une cour, composé de 3 appartements dont 2 sont actuellement loués. Au rez de chaussée, un appartement de 2 pièces, d'une superficie d'environ : 32 m². Au 1er étage, un appartement de 2 pièces d'une superficie d'environ : 32 m². Au 2nd étage, un appartement de 2 pièces d'une superficie d'environ : 33 m². Classe énergie : E

Réf. 4468

Prix : 200.000 euros

TERRAINS

MONTIGNY SUR VESLE :

Parcelle arborée de 3.800 m² à usage de terrain de loisir, de verger, ou potager. Idéal pour un maraîcher. Réf. 4455

Prix : 45.000 euros



Étude clovis

n o t a i r e s

15 rue Clovis - 51100 REIMS

VENTE : 03 26 87 71 72

LOCATION : 03 26 87 71 70

immobilier.51047@notaires.fr

www.etude-clovis.notaires.fr

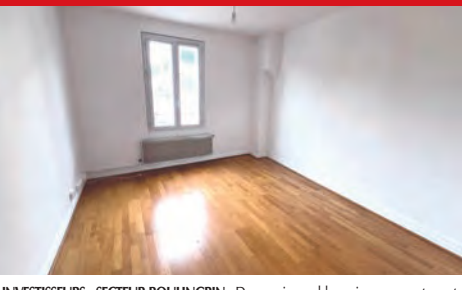
www.immonot.com

APPARTEMENTS



SECTEUR RUE CLOVIS : Dans une copropriété bien entretenue, appartement de 5 pièces situé au 3ème étage avec ascenseur, d'une surface habitable de 108 m² comprenant : entrée, séjour/salon lumineux de 41 m², mezzanine de 14 m² (possibilité chambre ou bureau), cuisine meublée, 2 chambres, salle de bains et WC. Chauffage individuel gaz. Très beau potentiel, travaux à prévoir. Garage fermé au sous-sol. Honoraires à la charge du vendeur. Classe Énergétique : E

Prix : 211 000 €



INVESTISSEURS - SECTEUR BOULINGRIN : Dans un immeuble ancien, un appartement loué de deux pièces principales situé au 2ème étage (sans ascenseur), d'une surface habitable de 35 m², comprenant : entrée, séjour, cuisine, chambre, salle de douche et WC. Chauffage individuel au gaz. Cave et grenier. Ensemble en bon état. Bail en cours (03/07/2026) moyennant un loyer mensuel de 590 € hors charges. Bon état général Classe Énergie : E. Honoraires à la charge du vendeur.

Prix : 165 000 €



EXCLUSIVITÉ AVENUE DE LAON PROX JEANNE D'ARC : appartement spacieux de 124 m² avec balcons, cave et deux garages comprenant un espace séjour/salon avec bureau ouvert de 41 m², cuisine, dégagement, SDB, quatre chambres. Travaux de modernisation à prévoir. Résidence desservie par un ascenseur. Chauffage collectif avec répartiteurs individuels. Charges mensuelles copro (incluant eau ch et fr et chauffage) d'environ 350 €. Classe Énergie D. Honoraires charge vendeur.

Prix : 242 000 €



EN EXCLUSIVITÉ - TINQUEUX : Copropriété récente et bien entretenue, bel appartement avec terrasse de 3 pièces principales, surface habitable de 64 m² comprenant : Entrée, séjour/cuisine équipée, deux chambres, salle de bains et WC séparés. Chauffage ind gaz - Parking situé au sous-sol. Ensemble en très bon état général. Honoraires à la charge du vendeur. Classe Énergie : en cours.

Prix : 212 000 €

MAISONS



EXCLUSIVITÉ MERFY : maison indépendante sur 500 m² de terrain, de six pièces principales sur deux niveaux. Sous-sol total. Garage et parking. Environ 127 m² habitables. Rdc comprenant entrée, cuisine spacieuse de 15 m² sur un séjour de 41 m², Wc. A l'étage : quatre chambres, SDB et Wc. Chauffage électrique. Classe énergie : D. Honoraires charge vendeur.

Prix : 330 000 €



AXE ZONE FARNAN : pavillon d'environ 110 m² habitables de plain-pied (surélevé par un sous-sol total avec partie garage) comprenant un double séjour (49 m²), cuisine, bureau, SDB, deux chambres et Wc. Comble aménagé (une chambre et cabinet de toilettes) env 30 m². Jardin. Travaux de rafraîchissement à prévoir. CC au gaz. Classe énergie : E. Honoraires charge vendeur.

Prix : 242 000 €



CENTRE-VILLE - SECTEUR FORUM : Emplacement recherché. Maison de ville d'environ 220 m² habitables avec garage, terrasse/loggia et de beaux volumes, offrant un beau potentiel après rénovation. Elle comprend au rez-de-chaussée une entrée, un séjour, un salon, une cuisine, une salle de bains et un WC ; au premier étage, un séjour, un salon et une cuisine avec accès à la terrasse/loggia ; au deuxième étage, deux chambres, un bureau, une salle de bains et un point d'eau ; au dernier étage, deux chambres et une salle de bains. Deux caves, dont une voûtée. Ensemble à rénover entièrement. Chauffage au fioul. Classe énergie : C. Honoraires à la charge du vendeur.

Prix : 590 000 €

Barème des honoraires de négociation :

Les honoraires de négociation sont réglés par le vendeur.

Tarification TTC :

Prix inférieur ou égal à 50 000 € :

Montant forfaitaire maximum de 5 000 € TTC

Prix supérieur à 50 000 € :

4% TTC + forfait maximum de 4 000€ TTC

Tarification Location :

(émoluments partagés par moitié bailleur et preneur)

Emoluments : 1/2 loyer HT

Emoluments cautions : 1/4 de l'émolument HT

Emoluments de formalités : 170 € HT environ

(selon les caractéristiques du bien)

Etat des lieux : 5€ HT/m2

Honoraires : Négociation : 1/2 loyer HT à la charge du bailleur

Gestion mensuelle : 7% HT des encaissements (hors dépôt de garantie)

FESTIVAL

Du live au cinéma, Voi(x)là l'été déroule sa programmation éclectique

Après son lancement le samedi 4 juillet, le festival Voi(x)là l'été continue d'animer Épernay avec une programmation variée mêlant concerts en plein air, projection musicale et rendez-vous familial.

Le prochain temps fort du festival Voi(x)là l'été est programmé ce vendredi 10 juillet à 20 h dans le parc de l'hôtel de ville. Trois univers musicaux se succéderont sur scène pour une soirée gratuite.

Vendredi, pop, rap et DJ dans le parc de la mairie

Le public pourra découvrir Tumulte, projet de pop française aux sonorités aériennes, porté par la voix cristalline du Rémois Thibault Batteux et nourri d'influences mêlant grands noms de la chanson comme Aznavour ou Michel Berger à des inspirations plus actuelles. À l'affiche également, Atøm the Storm. Également originaire de la cité des sacres, l'artiste propose un rap sensible et affirmé, naviguant entre intensité et fragilité. Son univers s'autorise des incursions vers le rock et le R'n'B, offrant une palette sonore singulière. La soirée se clôturera avec Another Pixel, DJ rémois, qui promet un set pensé

pour faire résonner autant les émotions que les corps, en explorant les racines des styles musicaux.

Le festival se poursuivra lundi 13 juillet à 20 h au cinéma Le Palace avec la projection du documentaire « Brian Jones et les Rolling Stones », signé Nick Broomfield et Marc Hoferlin (tarif : 7 €). Souvent oublié, Brian Jones fut pourtant le véritable initiateur du groupe. À partir d'archives rares et de témoignages de proches et de membres des Rolling Stones, le film retrace le parcours singulier de ce musicien de génie. Il met en lumière son rôle déterminant dans la naissance et le succès du groupe, tout en revenant sur les tensions internes qui ont conduit à son éviction, pour livrer un récit à la fois éclairant et poignant.

Séance de ciné gratuite pour les petits

Enfin, mercredi 15 juillet à 10 h, le festival s'adresse au jeune public avec « Le Piano magique ». Gratuite sur réservation, cette séance d'une cinquantaine de minutes, accessible dès 3 ans, réunit trois courts-métrages où les univers de Chopin et Beethoven prennent vie. Le film principal suit Anna, qui découvre un piano brisé bientôt transformé, comme par enchantement, en machine volante. Accompagnée de son cou-



Avec son projet pop Tumulte, le rémois Thibault Batteux ouvrira la soirée de ce vendredi 10 juillet. © DR

sin, elle s'embarque pour un voyage à travers l'Europe. Deux autres courts métrages complètent le programme, autour de la musique : « Les démons de Ludwig » et « Plink ! ».

Julien Debant

✓ Tous les concerts et spectacles sont gratuits. Seules les projections des documentaires au Palace sont payantes (tarif : 7 €).

SPECTACLE

« La Bête des Savarts » poursuit son aventure à Bisseuil



La compagnie Le Diable à 4 pattes continue son aventure artistique avec « La Bête des Savarts », spectacle participatif présenté ce week-end, les 10, 11 et 12 juillet, au stade de Bisseuil (6/10 €). Point d'orgue de trois années de résidence à la MJCI d'Aÿ-Champagne, cette création rassemble habitants et artistes autour d'un projet commun. Déjà jouée les 4 et 5 juillet, la pièce se distingue par son approche intergénérationnelle : sur scène, des comédiens amateurs, novices ou confirmés, incarnent les personnages. Fidèle à sa démarche, la compagnie défend « un théâtre partout et pour tous », fondé sur l'implication du territoire. Mise en scène par Élodie Cotin, l'intrigue plonge le public à la fin du XVI^e siècle, sur fond de guerres de religion, à la poursuite d'une mystérieuse créature. Une fresque collective où histoire locale et création contemporaine se rencontrent.

✓ Infos : helloasso.com

Agenda

SPECTACLES

DU VENDREDI 10 AU DIMANCHE 12 JUILLET
LA BÊTE DES SAVARTS

Un spectacle participatif qui plonge le public à la fin du XVI^e siècle, sur les traces d'une mystérieuse créature, en écho aux guerres de religion et à l'histoire champenoise. Par la compagnie Le Diable à 4 pattes.
Ven 10, sam 11 et dim 12 juillet, à 18 h 30 - Tarifs : 10 € (6 € pour les 5 à 12 ans) - Stade de Bisseuil

DU VENDREDI 10 AU 28 JUILLET

JEUNE PUBLIC : HISTOIRES ET MUSIQUES SUR LA TÊTE À L'ÂNE

Anne la conteuse et Yaël le musicien installent leur décor estival sur l'Île de la Tête à l'Âne. Pour les enfants de 0 à 7 ans et leur famille.
À 10 h et 17 h - Tarif : 10 € sur réservation au 06 73 59 56 82
Île de la Tête à l'Âne, Magenta

MERCREDI 22 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ : « OH YEAH ! OH YEAH ! »

Spectacle musical de l'artiste rémois Black Bones. À partir de 6 ans.

À 14 h 30 - Entrée libre - Palais des fêtes, Épernay

VENDREDI 24 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ : « LES GAUFRETTES »

Spectacle de rue par la compagnie Jacqueline Cambouis.

À 20 h - Entrée libre - Parc du Jard, Épernay

CONCERTS

VENDREDI 10 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ :

TUMULTE, ATØM THE STORM...

... et DJ Another Pixel. Pop française et rap au programme de cette soirée.

À 20 h - Gratuit - Parc de l'hôtel de ville, Épernay

VENDREDI 17 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ : LES NANAS DANS L'RÉTRO

Chanson française avec le trio Les Nanas

dans l'Rétro.

À 20 h - Gratuit - Jardin du musée, Épernay

SAMEDI 18 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ : MALAKA ET BIRDBOX

Soul et folk au programme de cette soirée du festival.

À h - Gratuit - Parc de l'hôtel de ville, Épernay

MARDI 21 JUILLET

ORGUE AUBERTIN : CONCERT D'ÉTÉ

Récital d'orgue par Baptiste-Florian Marle Ouvrard.

À 20 h 15 - Libre participation - Église de Vertus

SAMEDI 25 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ : CONCERT DE CLÔTURE

Avec N.A.N - Not A Number (cold wave) et Jéroboam (disco funk).

À 20 h - Gratuit - Parc de l'hôtel de ville, Épernay

CINÉMA

DIMANCHE 12 JUILLET

JEUNE PUBLIC : « LES CONTES DE LA MER »

Un programme de trois courts métrages d'animation, d'une durée globale de 45 minutes, pour découvrir le monde de la mer. À partir de 3 ans.

À 10 h 45 - Tarif : 6 € - Le Palace, Épernay

LUNDI 13 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ :

« B. JONES ET LES ROLLING STONES »

Documentaire.

À 20 h - Tarif : 7 € - Cinéma Le Palace, Épernay

MERCREDI 15 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ : « LE PIANO MAGIQUE »

Trois courts métrages d'animation (48 minutes). À partir de 3 ans.

À 10 h - Gratuit sur réservation

Cinéma Le Palace, Épernay

LUNDI 20 JUILLET

VOI(X)LÀ L'ÉTÉ :

« IT'S NEVER OVER, JEFF BUCKLEY »

Documentaire.

À 20 h - Tarif : 7 € - Cinéma Le Palace, Épernay

LOISIRS

DU VENDREDI 10 AU DIMANCHE 19 JUILLET

FÊTE FORAINE

Les manèges sont de retour sur le parking Paul-Chandon

Tous les jours à partir de 14 h 30

Parking Paul-Chandon, Épernay

LUNDI 13 JUILLET

BAL POUSSIÈRE

Un grand rendez-vous culturel, musical et familial proposé par Bakh Arts Music et l'Association Bakhaya Kora.

De 15 h à 23 h - Gratuit

Plateau d'Évolution des Vignes Blanches Épernay

MERCREDI 15 JUILLET

AU FIL DE L'EAU

Une balade pour découvrir les milieux humides et les petites bêtes qui les peuplent.

De 14 h à 16 h - Gratuit sur inscription

Maison du Parc, Pourcy

SAMEDI 18 JUILLET

JEUNE PUBLIC : MALLES AUX HISTOIRES

Un lieu magique où les contes et récits enchantés s'ouvrent comme des trésors.

À partir de quatre ans.

À 15 h - Entrée libre

Médiathèque Daniel-Rondeau, Épernay

Chiner

SAMEDI 11 JUILLET

REIMS - BRADERIE SOLIDAIRE

8 h 30 à 16 h 30 - Service du vêtement, 9, place de Lisieux

DIMANCHE 12 JUILLET

MONTHOLON - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h 30 - Sous la halle, chemin de la Grange aux bois

REIMS - MARCHÉ AUX VIEUX PAPIERS

8 h à 17 h 30 - Halles du Boulingrin

MARDI 14 JUILLET

ECRIENNES - VIDE-GRENIERS

A partir de 7 h - Parc du Château

EPERNAY - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h
Parking du parc des loisirs Roger-Menu

GIVRY-EN-ARGONNE - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Centre du village

SAMEDI 18 JUILLET

ARRIGNY - VIDE-GRENIERS

A partir de 8 h - Camping

DIMANCHE 19 JUILLET

CHARLEVILLE - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Centre du village

MANCY - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h 30 - Centre du village

VAUCIENNES - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Rue de la Mairie

VILLENEUVE-SAINT-VISTRE-ET-VILLEVOTTE - VIDE-GRENIERS

A partir de 6 h - Centre du village

CONCERT PIQUE-NIQUE

Samedi 18 juillet 2026

f FLANERIES
MUSICALES
DE REIMS

Parc de
Champagne



Bella Italia !

**Musiques de Films d'Ennio Morricone
Grands airs et Chœurs d'Opéra**

- ♥ Ensemble Canzonieri
- ♥ Orchestre de la Garde républicaine
- ♥ Chœur de l'Armée française

Avec la participation d'**Esther Abrami**, *violon*

flaneriesreims.com



EXPOSITION

Anne Laroque invite à ralentir et à ressentir la Champagne

À l'Office de tourisme d'Épernay, l'artiste Anne Laroque invite à une parenthèse sensible avec son exposition « Être(s) de Champagne », présentée depuis le 25 juin et jusqu'au 20 septembre. Entre photographie et graphies photographiques, l'artiste propose une immersion poétique où le territoire champenois se révèle autrement.

Entre photographie et poésie visuelle

« Entre rêve et réalité », l'exposition explore les liens invisibles entre les êtres et les paysages. Ici, la Champagne dépasse sa dimension géographique pour devenir « une émotion, une respiration ». Au fil des œuvres, les frontières s'estompent : une vache devient poème végétal, les arbres accompagnent les métamorphoses de l'enfance, tandis que la lumière sublime l'ordinaire. Installée en Champagne depuis 2015, Anne Laroque développe depuis plus de vingt ans un univers mêlant photographie, écriture et création graphique. Inspirée par le vivant et le patrimoine local, elle construit des œuvres où réel et imaginaire dialoguent, invitant à « regarder autrement le quotidien ». Engagée dans la vie culturelle, notamment au sein du festival Vign'Art, l'artiste place également la transmission au cœur de sa démarche, à travers des ateliers auprès des jeunes publics. Trois rencontres sont d'ailleurs proposées avec l'artiste : les 11 juillet, 12 août et 12 septembre. Une invitation à ralentir et à redécouvrir la Champagne comme expérience sensible.

Julien Debant

✓ « Être(s) de Champagne », jusqu'au 20 septembre à l'Office de tourisme d'Épernay. Entrée libre du lundi au dimanche de 9 h 30 à 13 h et de 14 h à 18 h.



L'artiste Anne Laroque lors du vernissage de l'exposition, lundi 6 juillet. © DR

MONTAGNE

Après-midi au fil de l'eau à Pourcy

À l'occasion des animations estivales, le Parc naturel régional de la Montagne de Reims propose une sortie nature intitulée Au fil de l'eau, mercredi 15 juillet de 14 h à 16 h, à la Maison du Parc à Pourcy. Munis d'un carnet d'observation, d'une épui-sette et d'une tarière, les participants partiront à la découverte des milieux humides : mares, rivières et zones humides n'auront plus de secrets. L'occasion de comprendre leur fonctionnement et d'observer plantes et petites bêtes qui les peuplent.

Gratuite et accessible dès 6 ans, l'animation s'adresse à toute la famille. Le matériel est fourni, mais des chaussures adaptées, ainsi qu'un chapeau et de l'eau, sont recommandés. Les places étant limitées, la réservation est conseillée en ligne.

✓ Réservation : billetweb.fr/au-fil-de-leau6



© Montagne de Reims

J.D

ANIMATIONS

Fère-Champenoise : un marché nocturne en mode rock

Vendredi 10 juillet, la place Clemenceau à Fère-Champenoise accueillera la troisième édition de son marché nocturne, de 18 h à 23 h. Artisans et producteurs proposeront leurs spécialités, tandis que plusieurs foodtrucks permettront de dîner sur place dans une ambiance détendue. Après une programmation musicale pop-soul en juin, place cette fois à l'énergie rock du groupe Indesix, chargé d'animer la soirée. Ouvert à tous et gratuit.



Cinéma



LE PALACE

33, boulevard de la Motte - Épernay - 03 26 51 82 42
Du vendredi 10 au mardi 14 juillet 2026

BRIAN JONES & THE ROLLING STONES Lun. 13 : 20h

BACKROOMS Ven. 10 : 18h45 (VO), 21h30 • Sam. 11 : 21h30 • Dim. 12 : 20h15 (VO) • Lun. 13 : 20h15 • Mar. 14 : 21h30

DE LA COMÉDIE FRANÇAISE Lun. 13 : 20h30 (avant-première le dim. 12)

DISCLOSURE DAY Sam. 11 : 18h30 • Mar. 14 : 21h15

EVIL DEAD BURN Ven. 10 : 16h45, 19h15, 21h45 (VO) • Sam. 11 : 16h45 (VO), 19h15, 21h45 • Dim. 12 : 17h15, 20h30 (VO) • Lun. 13 : 17h15, 20h15 • Mar. 14 : 16h45, 19h15, 21h45

KILL BILL Ven. 10 : 19h (VO) • Sam. 11 : 19h • Dim. 12 : 14h15

LA BALEINE ET LE MUSICIEN Ven. 10 : 21h45 • Sam. 11 : 19h30 • Dim. 12 : 14h30 • Lun. 13 : 17h30 • Mar. 14 : 16h45

LA BATAILLE DE GAULLE - PARTIE 1 : L'ÂGE DE FER Ven. 10 : 13h45 • Sam. 11 : 13h45 • Dim. 12 : 10h30 • Lun. 13 : 13h45 • Mar. 14 : 13h45

LA BATAILLE DE GAULLE - PARTIE 2 : J'ÉCRIS TON NOM Ven. 10 : 13h45, 17h15, 21h • Sam. 11 : 13h45, 17h15, 21h • Dim. 12 : 16h45, 20h • Lun. 13 : 16h45, 20h • Mar. 14 : 13h45, 17h15, 21h

LE RETOUR D'ULYSSE Dim. 12 : 17h (VO) • Mar. 14 : 19h (VO)

LES CAPRICES DE L'ENFANT ROI Dim. 12 : 17h • Lun. 13 : 14h • Mar. 14 : 21h30

OBSESSION Mar. 14 : 21h45

PERMIS DE DÉTRUIRE Ven. 10 : 14h15, 16h45, 19h15 • Sam. 11 : 14h15, 16h45, 21h45 • Dim. 12 : 10h45, 14h, 17h15 • Lun. 13 : 14h15 • Mar. 14 : 14h15, 16h30, 19h15

SUPERGIRL Ven. 10 : 14h15, 19h15, 21h45 • Sam. 11 : 14h15, 19h15, 21h45 • Dim. 12 : 10h30, 14h15, 20h15 • Lun. 13 : 14h15, 17h15 • Mar. 14 : 14h15, 19h15, 21h45

ULYSSE Ven. 10 : 17h • Sam. 11 : 17h • Dim. 12 : 20h15 • Lun. 13 : 20h15 • Mar. 14 : 17h

DES MINIONS ET DES MONSTRES Ven. 10 : 14h, 16h15, 19h15 • Sam. 11 : 14h, 16h15, 19h15 • Dim. 12 : 10h45, 14h30, 20h • Lun. 13 : 14h30, 17h30 • Mar. 14 : 14h15, 16h45

LES CONTES DE LA MER Dim. 12 : 10h45

TOY STORY 5 Ven. 10 : 14h15, 16h45 • Sam. 11 : 14h15, 16h45 • Dim. 12 : 10h30, 14h15 • Lun. 13 : 14h15, 17h • Mar. 14 : 14h, 16h30, 19h

VAIANA : LA LÉGENDE DU BOUT DU MONDE Ven. 10 : 13h45, 16h30, 21h30 • Sam. 11 : 13h45, 16h30, 21h30 • Dim. 12 : 10h30, 14h, 17h15, 20h30 • Lun. 13 : 14h, 17h15, 20h30 • Mar. 14 : 13h45, 19h15



UNIQUE EN EUROPE

Métamorph^{eau}ses

spectacle de lumières itinérant

Plongez dans une AMBIANCE FÉÉRIQUE...
...Embarquez pour un VOYAGE HORS DU COMMUN !

RÉSERVEZ EN LIGNE

03 26 65 17 89
www.chalons-tourisme.com

CHÂLONS EN CHAMPAGNE AGGLO
La parenthèse touristique

@chalons tourisme #verychalons

L'horoscope

**BÉLIER** du 21.03 au 20.04

Surtout, ne vous engagez pas si vous n'avez pas pris le temps de la réflexion. Vous pourriez perdre le contrôle des événements. Si vous ne pouvez pas changer les circonstances extérieures, changez votre réaction !

**TAUREAU** du 21.04 au 20.05

Aujourd'hui, faites preuve de self-control, sinon vous pourriez déclencher une petite crise. Même si certaines personnes vous irritent, c'est peut-être votre intransigeance qui en est la cause. La patience sera de mise.

**GÉMEAUX** du 21.05 au 21.06

Vous êtes sur le point de prendre une décision radicale, mais à contrecœur. Il vous est sans doute difficile de vous résoudre à quitter votre poste. Pourtant, la situation dans laquelle vous vous trouvez est difficile à vivre.

**CANCER** du 22.06 au 22.07

Les astres vous exhortent à une plus grande ouverture et à plus de franchise dans la relation à l'autre. Soyez honnête, même si la vérité peut parfois blesser. Plus tard, on vous témoignera une réelle reconnaissance pour votre sincérité.

**LION** du 23.07 au 22.08

Cette semaine, les questions financières seront à l'ordre du jour. La situation risque de s'aggraver si vous ne réagissez pas. La solution réside peut-être dans une meilleure gestion de vos dépenses.

**VIERGE** du 23.08 au 22.09

La meilleure façon de mettre les choses en votre faveur sera de tenir vos engagements. Certaines décisions seront irréversibles : réfléchissez avant de vous engager. Étudiez attentivement tous les détails avant la moindre signature !

**BALANCE** du 23.09 au 22.10

Vous aurez l'occasion de vous intégrer au sein d'une nouvelle équipe et de vous ouvrir à de nouvelles perspectives. Il vous sera facile de faire accepter vos idées.

**SCORPION** du 23.10 au 22.11

Recourir à l'un de vos amis sera le meilleur appui pour vous aider à surmonter certains obstacles. Même si vous n'obtenez pas le soutien souhaité, ne baissez pas les bras et faites preuve d'ouverture.

**SAGITTAIRE** du 23.11 au 22.12

Vous avez le vent en poupe et obtiendrez tout ce que vous désirez. Ouvrez grand les yeux et soyez à l'écoute de votre environnement, car l'imprévu est au programme. Celui-ci vous permettra d'améliorer votre situation.

**CAPRICORNE** du 23.12 au 20.01

Demandez-vous ce dont vous avez vraiment besoin dans une relation. Cela vous amènera aussi à vous interroger sur ce que vous avez à offrir. Cette introspection vous permettra d'y voir plus clair sur le plan affectif.

**VERSEAU** du 21.01 au 19.02

Sur le plan affectif, la semaine est placée sous le signe de la romance. Vous allez vivre des moments exquis, car vous retrouverez la complicité, l'une des bases d'une relation harmonieuse.

**POISSONS** du 20.02 au 20.03

Le domaine professionnel est favorablement aspecté. Cependant, vous serez dans l'obligation de prendre quelques décisions fermes. Les projets se mettront en place si vous vous adressez aux personnes compétentes.

l'hebdo
ANNONCES

Votre annonce publiée
Gratuitement, Localement
& en toute confiance !

IMMOBILIER

PROGRAMME RÉSIDENTIEL TRESOR
ÉPERNAY CENTRE-VILLE

Derniers lots disponibles !

Type 2 en rdc à partir de 195 000 € Surface hab. de 51m². Terrasse de 14m². Place de parking incluse.



03 26 79 10 40

8 rue Lanson 51100 Reims
www.quadrance-immobilier.fr

MAISON



VENTILATEUR DE PLAFOND

Ventilateur de plafond électrique 2 vitesses télécommande.

Prix : 50 € 0610994120

AUTOMOBILE



PNEUS

Vends 4 Pneus Faible kilométrage (11 000 Km)
215/50 R 18 96V GITI Comfort Treadwater.
Pneus équipant les véhicules marque MG.
Prix : 50 € 0626811225

CAMPING



TOILETTE PORTABLE

Toilette portable de camping 10 + 10l avec support à lave-mains 20l vida xl.
Article de confort, d'hygiène, utile pour camping/caravaning, état neuf.
Prix d'origine : 192,22 €
Prix : 70 € 0608998522

COLLECTION



COLLECTION DE CAPSULES

Vends collection plus de 10000 capsules de champagne dans classeurs.

Prix : 3 500 € 0326643876

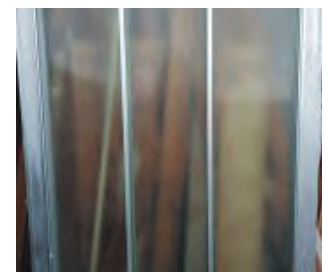
BRICOLAGE



CARRELAGE

Lot d'environ 500 carreaux de carrelage en bon état. Certains sont neufs. Dimensions 22,5x22,5. À prendre à Cumières près d'Épernay.
Prix : 30 € 0645629353

SALLE DE BAIN



PORTE DE DOUCHE

Porte de douche en trois parties coulissantes. H 186xL 82 cm environ. En bon état. À prendre à Cumières près d'Épernay.
Prix : 20 € 0645629353

MEUBLE



TABOURET

Beau tabouret en bois, pratique et décoratif, excellent état.
Prix: 60€ 0622391977

Météo

VENDREDI



SAMEDI



DIMANCHE



LUNDI



Qualité de l'air

VENDREDI



Dégradée

SAMEDI



Dégradée

DIMANCHE



Dégradée



La CLCV vous informe

Les retards de livraison

Le vendeur doit indiquer, sur le bon de commande, une date ou un délai de livraison de manière claire et lisible, avant la signature du contrat. En l'absence de toute indication, le professionnel dispose d'un délai maximal de 30 jours pour livrer.

Si le vendeur ne respecte pas la date de livraison prévue dans le contrat ou, en l'absence de date précise, s'il n'a pas livré le bien ou fourni le service dans un délai de 30 jours après la conclusion du contrat, sans retard injustifié, l'acheteur peut lui notifier la suspension du paiement de tout ou partie de la somme restant due, tant que la livraison n'a pas eu lieu.

Par ailleurs, si le vendeur reporte sans cesse la date de livraison, sauf cas de force majeure, l'acheteur peut obtenir la résolution du contrat. Il doit auparavant mettre en demeure le vendeur d'effectuer la livraison ou de fournir le service en lui fixant un délai supplémentaire raisonnable.

Plus d'annonces ICI

annonces.lhebdoduvendredi.com





80^e FOIRE
DE CHÂLONS
28 AOÛT - 07 SEPT 2026



PRÉPAREZ
VOTRE VISITE SUR :



foiredechalons.com



765
EXPOSANTS

+260 000
ENTRÉES EN 2025

1,2
MILLION
DE VISITEURS EN 5
ANS

200
CONFÉRENCES

Festival Foire en Scène

Tous les jours un concert pour le prix
de l'entrée de la Foire !

soit 7€
ou 8 €



Merci à tous nos partenaires !



CARREFOUR DE STARS
VEN. 28 AOÛT 20H30



MATT POKORA
SAM. 29 AOÛT 20H30



STYLETO
DIM. 30 AOÛT 15H45



BÉNABAR
DIM. 30 AOÛT 17H15



CHICO & THE GYPSIES
LUN. 31 AOÛT 19H00



CHRISTOPHE MAÉ
MAR. 1 SEPT 19H00



CLAUDIO CAPÉO
MER. 2 SEPT 19H30



FEU! CHATTERTON
JEU. 3 SEPT 19H30



C'EST LA FÊTE! 80.90.2000
VEN. 4 SEPT 20H30



MIKA
SAM. 5 SEPT 20H30



JULIEN DORÉ
DIM. 6 SEPT 17H00



LORIE
LUN. 7 SEPT 16H45