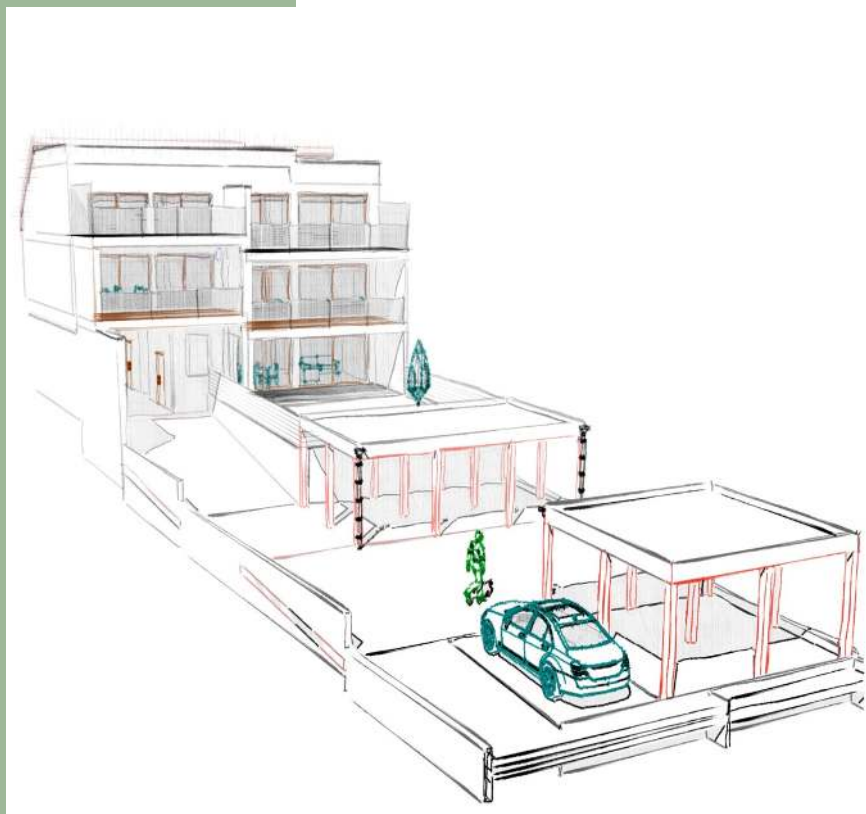


Résidence Les Courtils de Remich



Situé sur la rive gauche de la Moselle, ce nouveau projet résidentiel est niché sur les contreforts de Remich.

Il se compose de 4 appartements offrant, depuis ses grandes terrasses domino, une vue imprenable sur le fleuve.



LOGEMENTS DE PRESTIGE

Chacun a un jardin privatif, des places de parking carport au toit végétal et une cave.

Enfin, la buanderie est commune et un grand local vélo juxte le bâtiment.

Venez découvrir Les Courtils de Remich!

TRANSPORT EN COMMUN

L'arrêt de bus le plus proche : « Place Nico Klopp »

162: Luxembourg Remich

175: Luxembourg – Mondorf Remich

177: Luxembourg – Mondorf – Erpeltange - Remich

180: Mondorf – Dalheim – Remich

184: Remich – Moutfort – Kirchberg

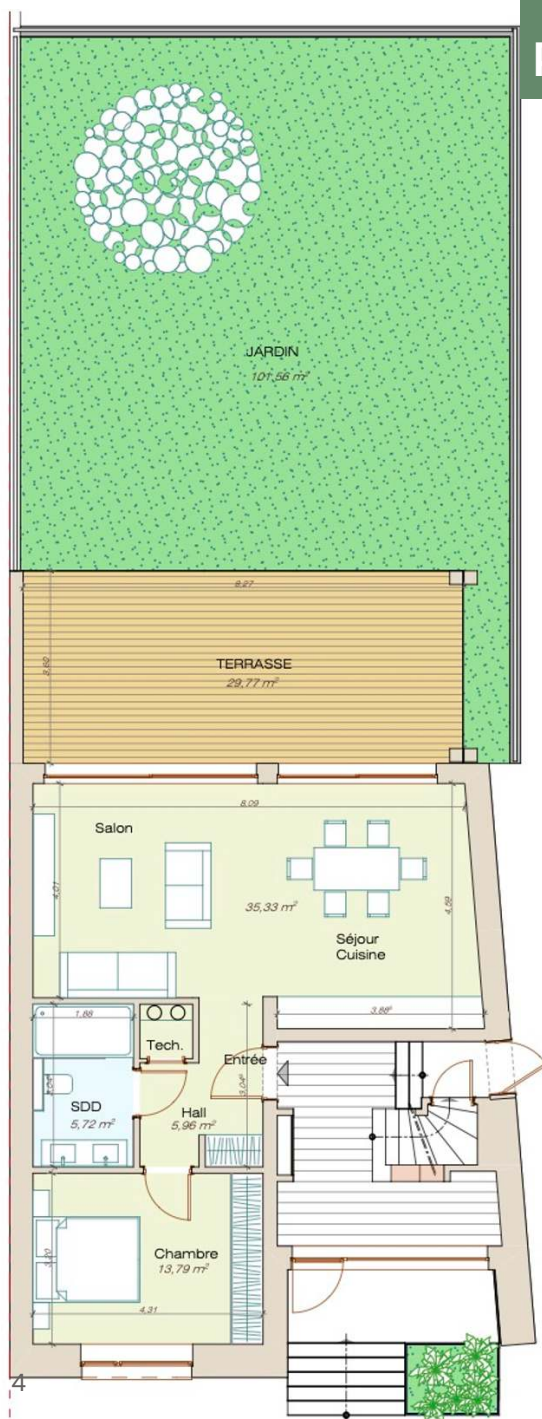
304 : Bettembourg – Mondorf – Ellange (Remich)

De plus, la résidence est située à proximité des arrêts « Janglisbunn » et « Rue de la Gare » qui 'y sont desservis par une navette, offerte gratuitement par la Ville de Remich, pour les déplacements inter-urbain, de lundi au vendredi (www.remich.lu).

App LOT 1

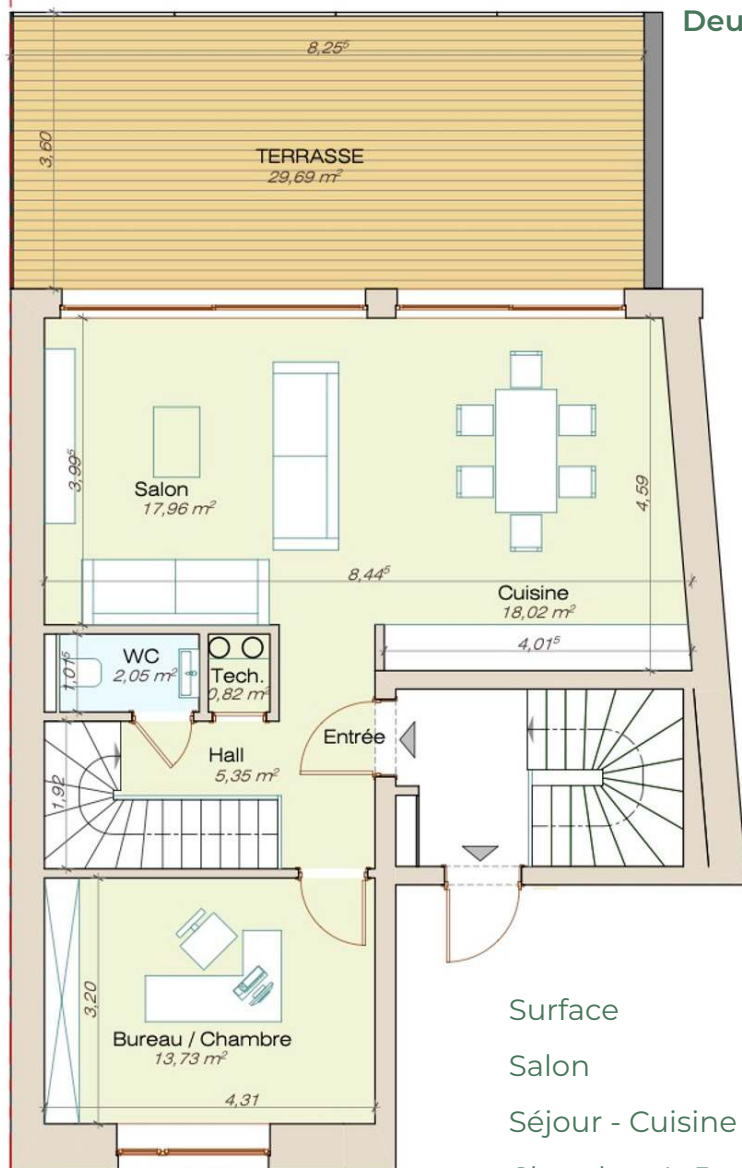
Rez-de-chaussée

Surface	61.81 m ²
Chambre	13.79 m ²
Salon	18.33 m ²
Séjour - Cuisine	17.00 m ²
Terrasse	29.77 m ²
Jardin	101.56 m ²



PENTHOUSE DUPLEX LOT 2

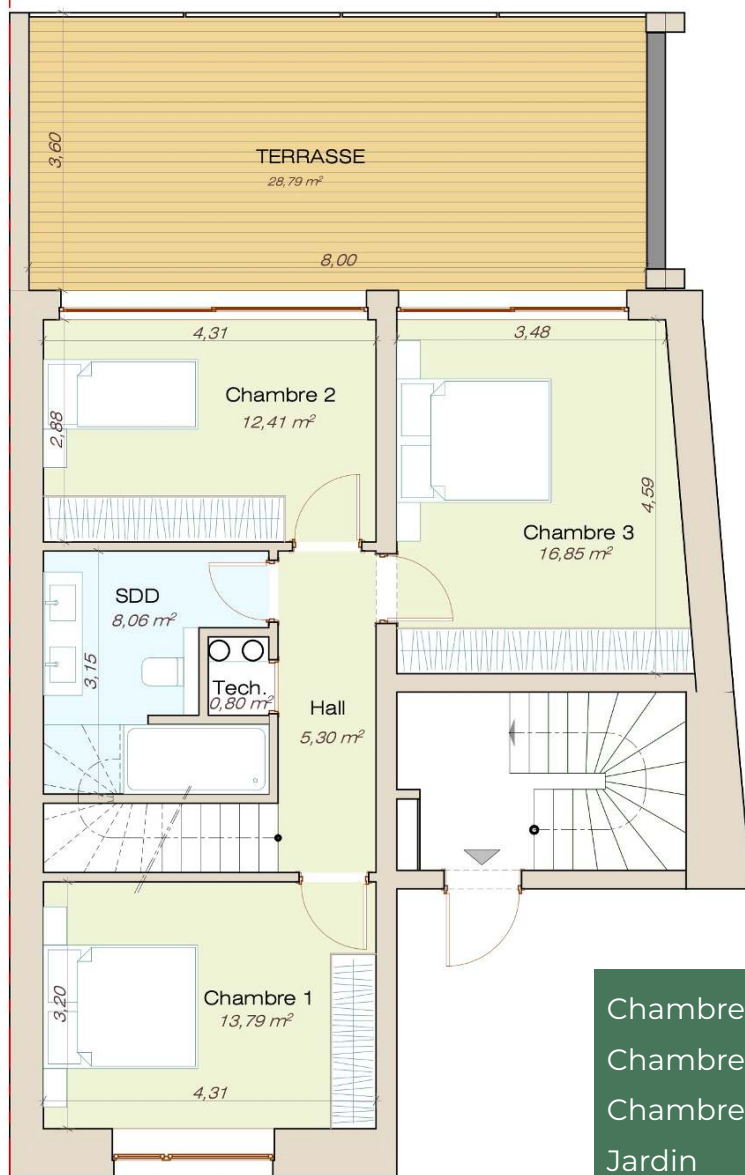
Deuxième Etage



Surface	115.29 m ²
Salon	17.96 m ²
Séjour - Cuisine	18.02 m ²
Chambre 4- Bureau	13.73 m ²
Terrasse	58.48 m ²

PENTHOUSE DUPLEX LOT 2

Première Etage



Chambre 1	13.79 m ²
Chambre 2	12.41 m ²
Chambre 3	16.85 m ²
Jardin	78.80 m ²

APP LOT 3

Première Etage

Surface 76.11 m²

Chambre 1 9.73 m²

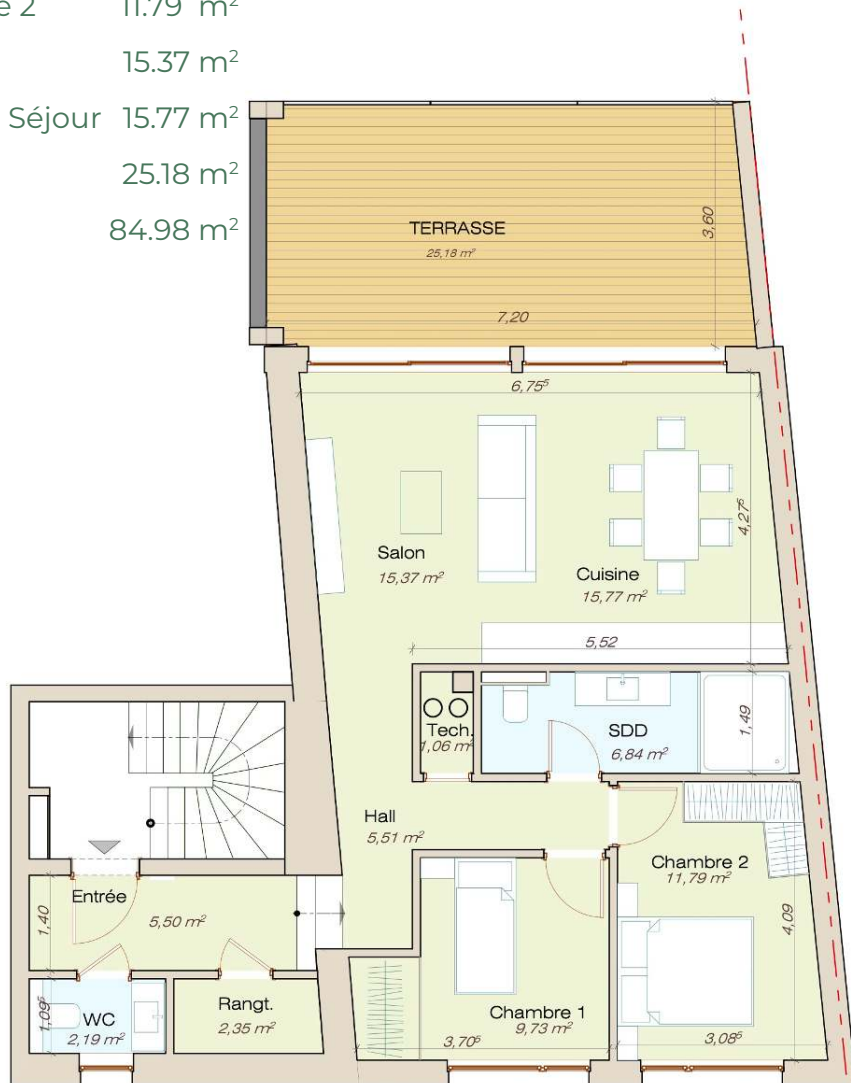
Chambre 2 11.79 m²

Salon 15.37 m²

Cuisine - Séjour 15.77 m²

Terrasse 25.18 m²

Jardin 84.98 m²



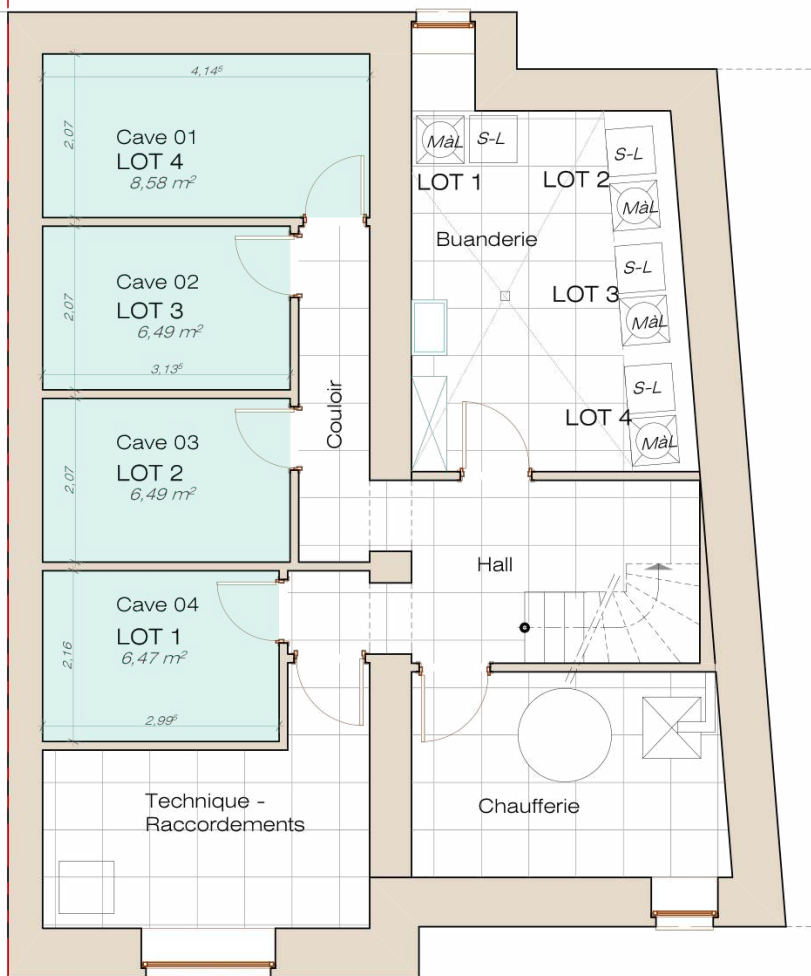
PENTHOUSE LOT 4

Deuxième Etage

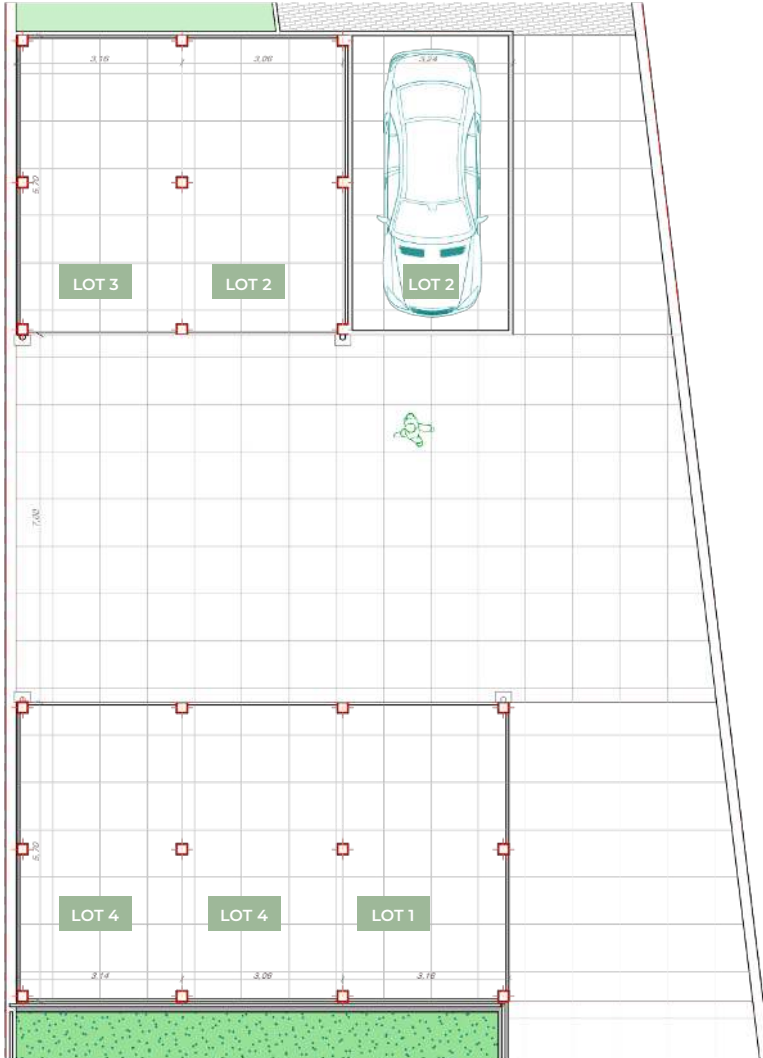
Surface	76.00 m ²
Chambre 1	9.74 m ²
Chambre 2	11.79 m ²
Salon	15.38 m ²
Cuisine	15.77 m ²
Terrasse	26.05 m ²
Jardin	52.92 m ²



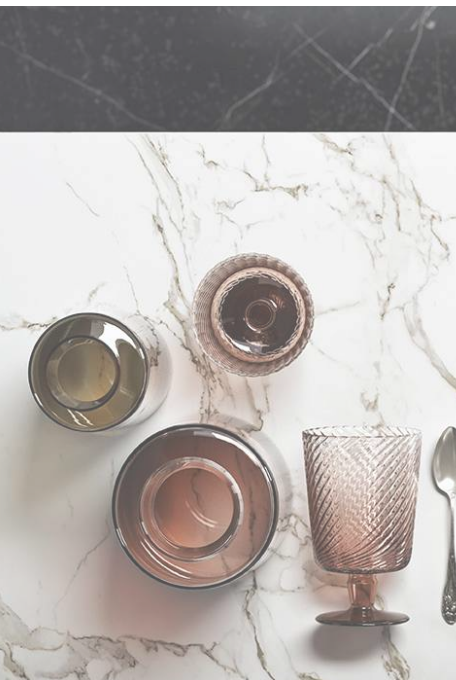
SOUS-SOL



PLACES PARKING



AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS ET FINITIONS



Revêtements des terrasses en
carrelage bois

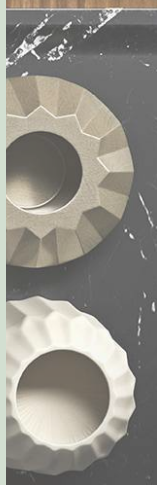
Garde-des-corps terrasses en verre

Fenêtres à triple vitrages équipées
de raff-stores sur la façade arrière

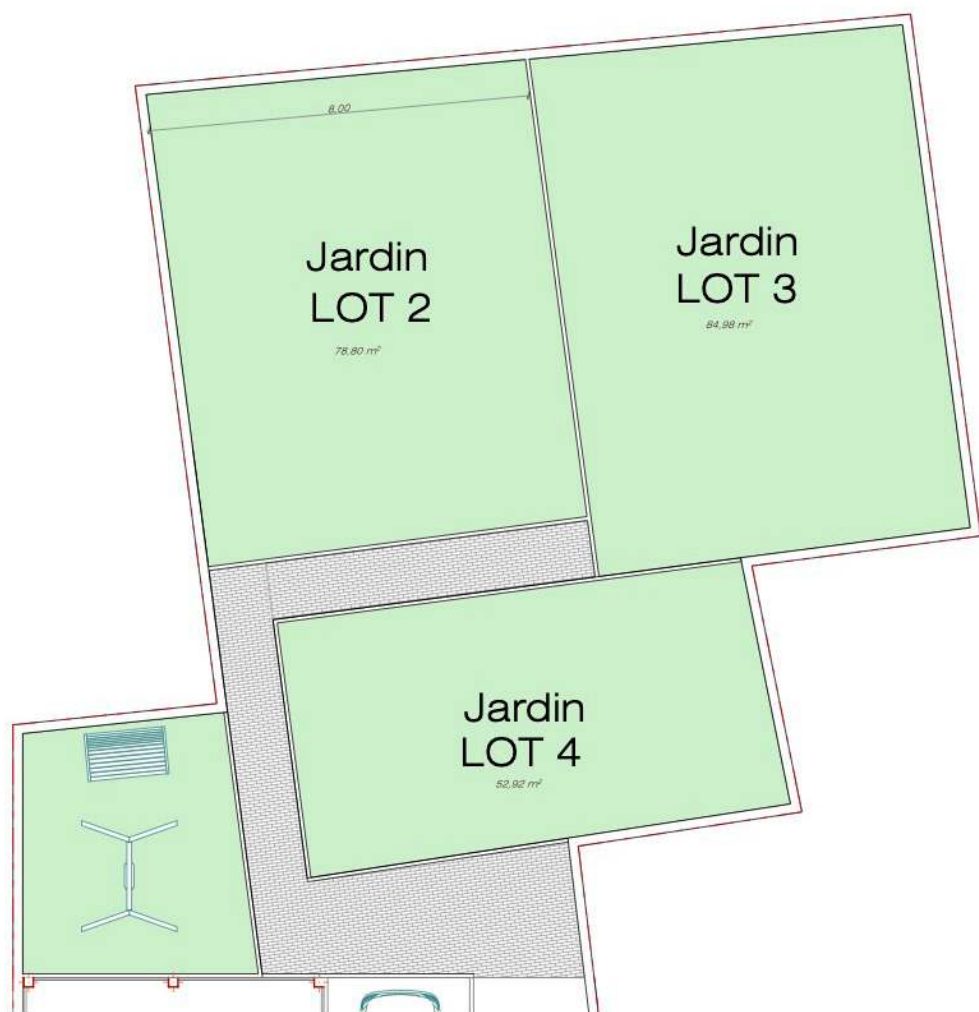
Chauffage au sol

Salles de bains avec douche
italienne

Système de porte centralisé avec
vidéo parlophone



LOT JARDIN





Promotion immobilière
Immo-building Sàrl

Architecture Intérieure
FermiDesign Groupe

www.immo-building.lu