

**wonen in
hout.nl**
natuurlijk betaalbaar wonen

Timber Heaven



WEGNER MANUFAKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulkäuser



**wonen in
hout.nl**

natuurlijk betaalbaar wonen

Timber Heaven



WEGNER MANUFAKTUR

Mobilheime Fertighäuser Modulhäuser



Timber Heaven



WEGNER MANUFAKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulkäuser

Timber Heaven.

Need we say more...

Een frisse en moderne uitstraling Dit moderne houten huis is een prachtig voorbeeld van de fusie tussen traditionele en eigentijdse architectuur. Het organische ontwerp wordt gekenmerkt door zachte vormen en lijnen waarbij is gestreefd naar een naadloze integratie van de binnen- en de buiten ruimtes.

De grote raampartijen aan de voorzijde en het ruime terras fungeren als verlengstuk van de woonruimte en bieden een panoramisch uitzicht op de omgeving. Het overvloedige daglicht dat binnenkomt door het grote glazen oppervlak aan de voorkant van het huis creëert een frisse en moderne uitstraling.

Het dak van de woning heeft een eigentijdse overstekende kap die niet alleen zorgt voor een interessante buitenkant, maar ook extra beschutting en bescherming biedt tegen het weer.

Het terras is de perfecte plek om te ontspannen, te lezen of te genieten van de zon.

Speelse indeling

Binnen in het huis wordt de moderne uitstraling voortgezet. De speelse indeling is bedoeld om de verschillende ruimtes met elkaar te verbinden. De woonkamer, eetkamer en keuken vloeien naadloos in elkaar over, waardoor een open en luchtige sfeer ontstaat. Een vide zorgt voor extra hoogte, lichtinval en geeft het huis een ruimtelijk gevoel.

Wegner kwaliteit – Een ambachtelijke aanpak voor elk huis

Bij Wegner Manufaktur wordt elk huis met grote zorg behandeld en op ambachtelijke wijze uitgevoerd. Voor het team is elke opdracht een nieuwe en mooie uitdaging.

Ze hechten veel waarde aan traditionalisme in het interieurontwerp, maar zijn ook niet bang om nieuwe trends te omarmen. Dit resulteert in een speelse indeling van het ontwerp.

Bij Wegner Manufaktur wordt gestreefd naar hoogwaardige kwaliteit, wat duidelijk tot uiting komt in de afwerking van hun huizen.

Elk huis kan volledig gepersonaliseerd worden, zowel in het interieur als exterieur, om zo aan zelfs de stoutste verwachtingen te voldoen.

Kortom, een ideale combinatie van esthetiek en duurzaamheid. Het huis biedt een prachtige duurzame leefomgeving voor iedereen die houdt van modern design en comfortabel wonen

Afmeting 17,9 x 7,9 m x 6 m

BVO (Bruto grondoppervlak) = 138 m²
GO (Gebruiksoppervlak) = 94,5 m² + 27,4 m²
(bij 150 cm minimale stahoogte) = 121,9 m².
Plafondhoogte = 2,77 m.

**wonen in
hout.nl**

natuurlijk betaalbaar wonen

Timber Heaven



WEGNER MANUKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulkäuser



**wonen in
hout.nl**
natuurlijk betaalbaar wonen

Timber Heaven



WEGNER MANUFAKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulkäuser

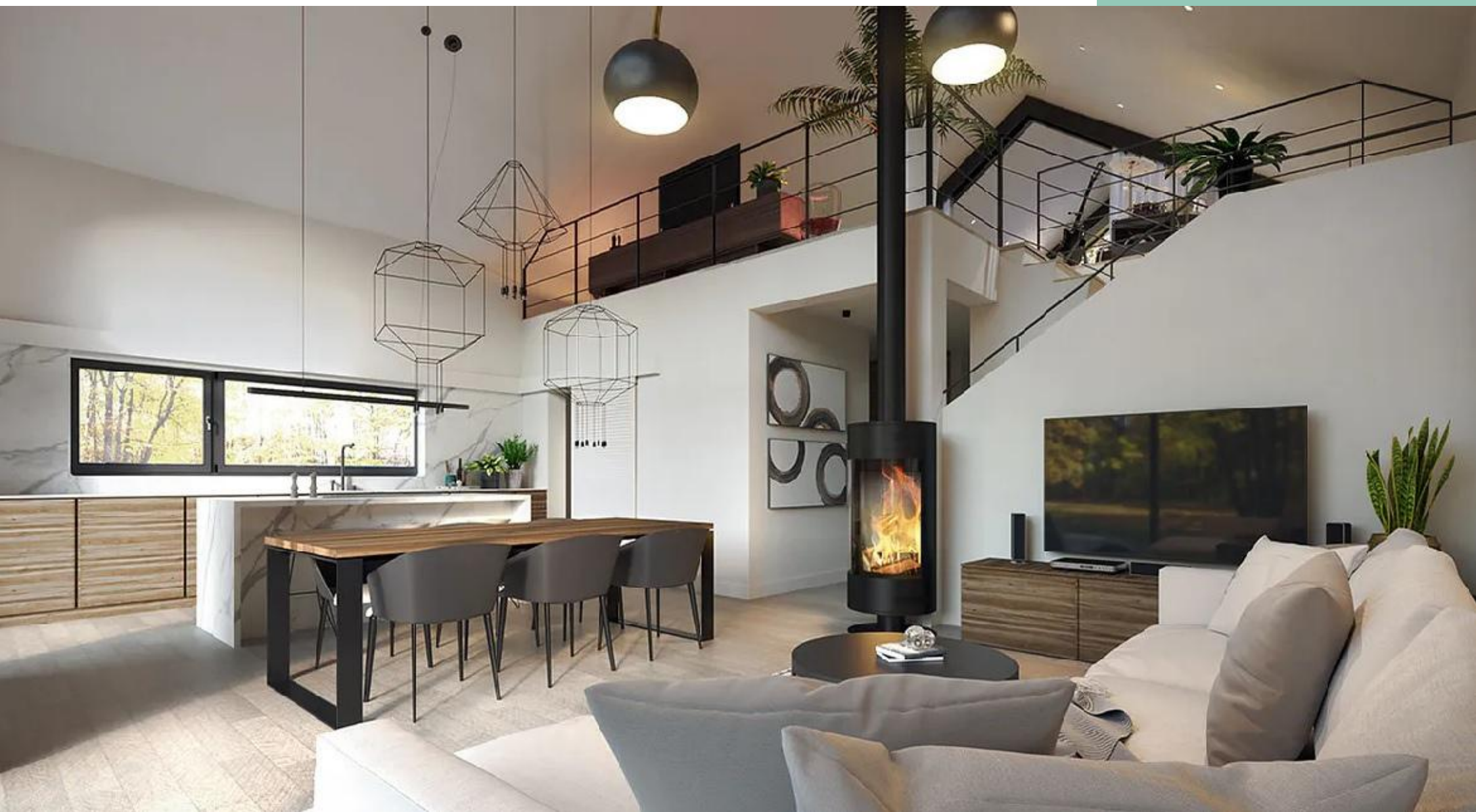


**wonen in
hout.nl**
natuurlijk betaalbaar wonen

Timber Heaven



WEGNER MANUFAKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulhäuser



Timber Heaven



WEGNER MANUFAKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulkäuser

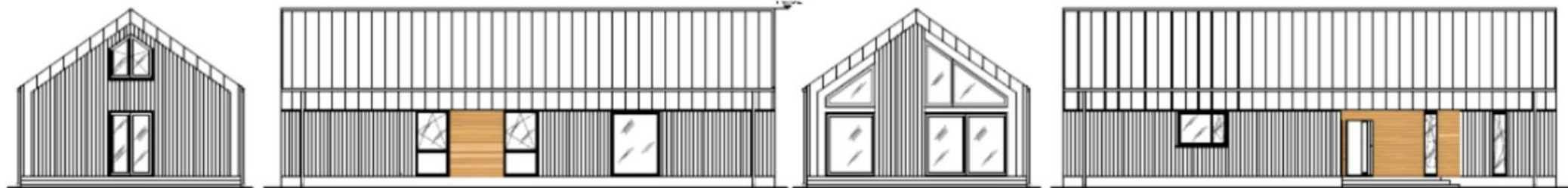
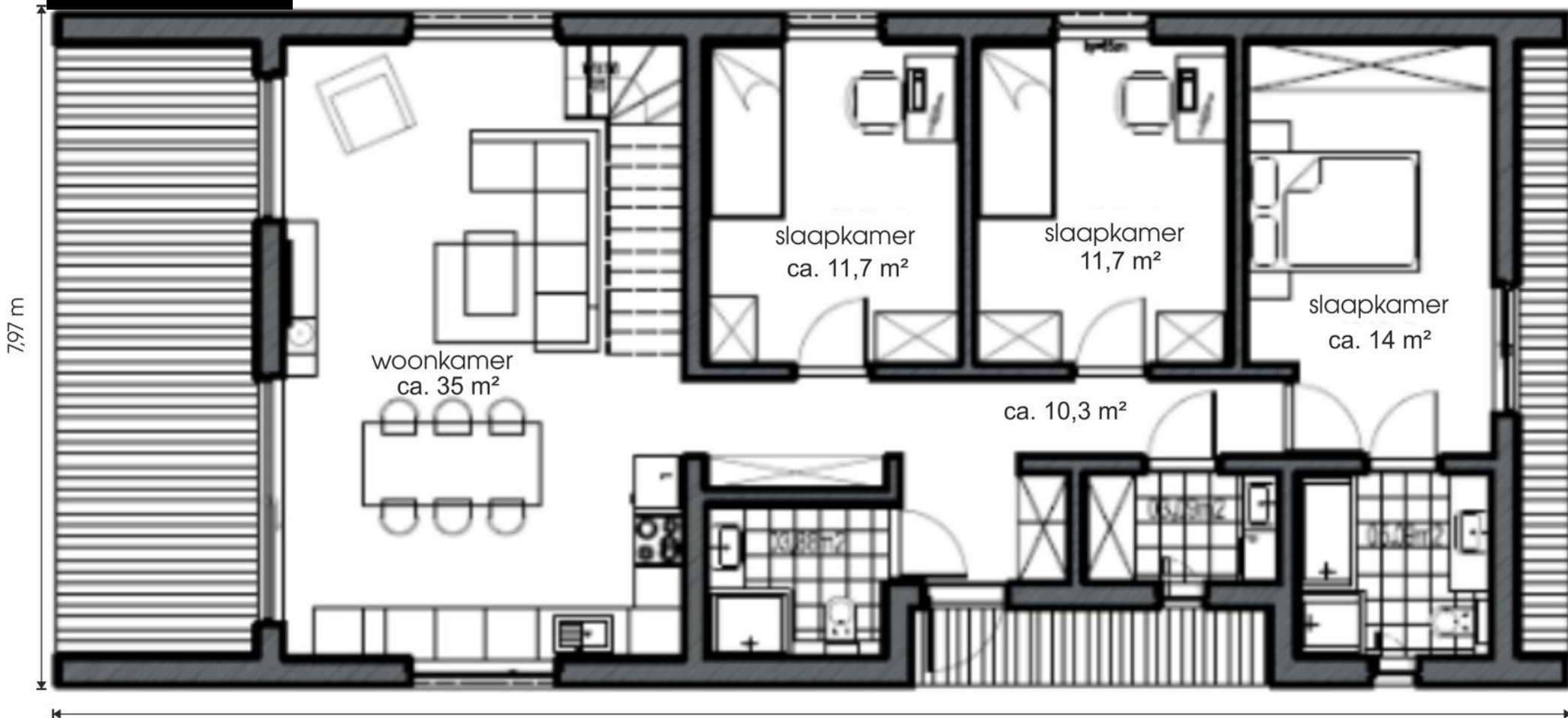


Timber Heaven 1

Begane grond



WEGNER MANUFAKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulhäuser

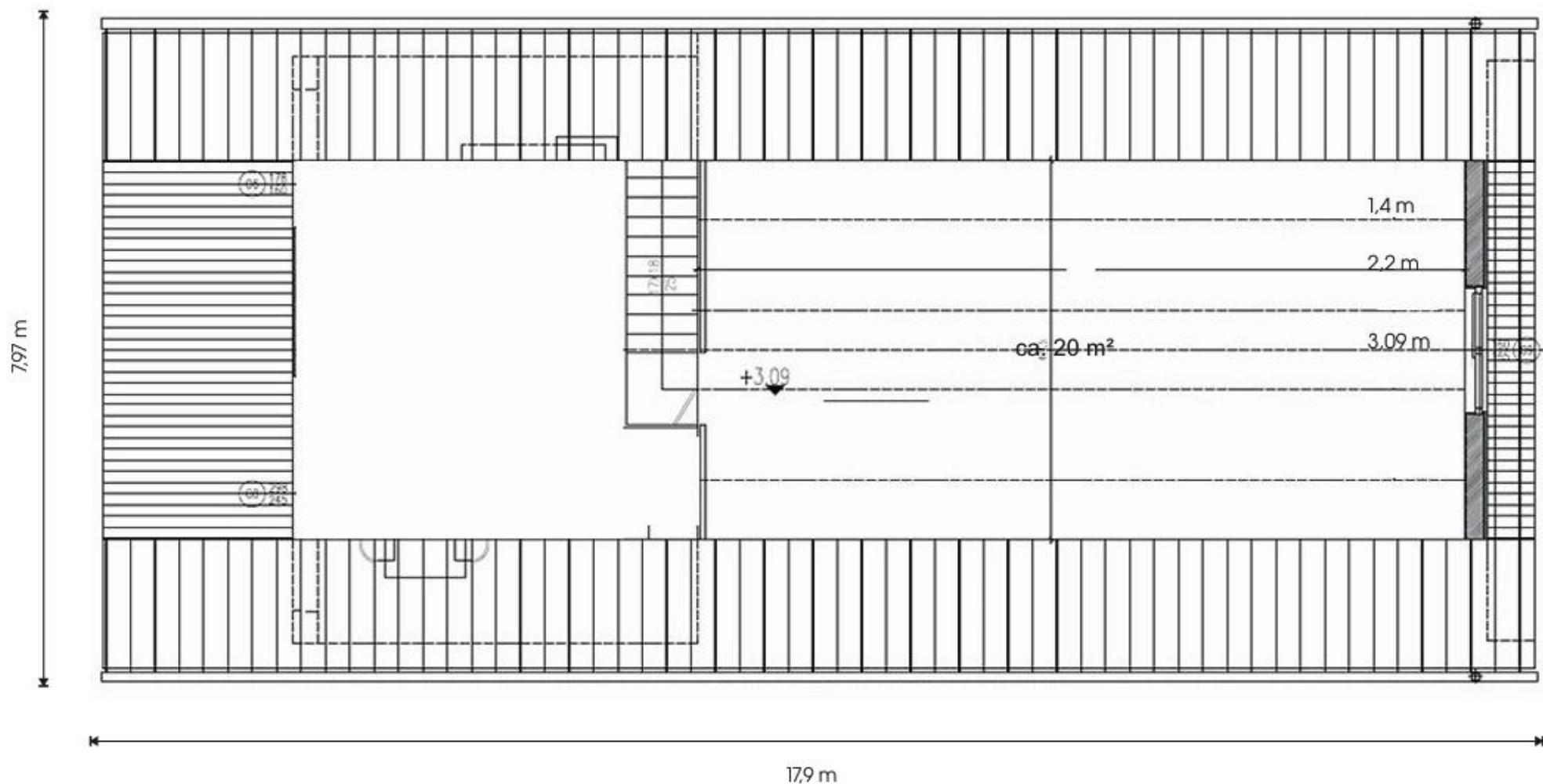


Timber Heaven 1

Mezzanine

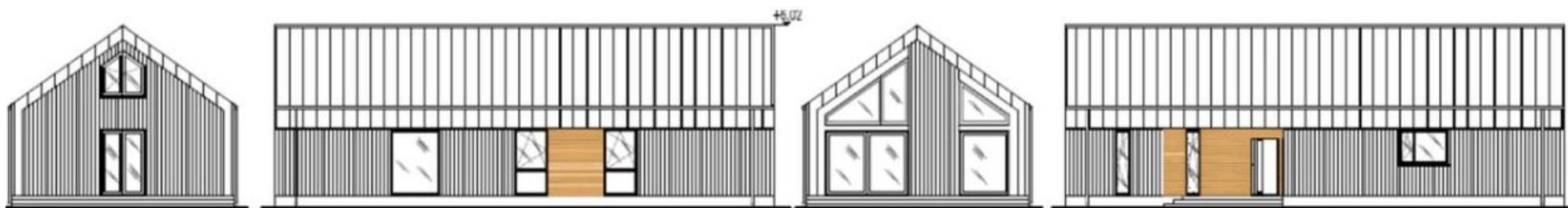
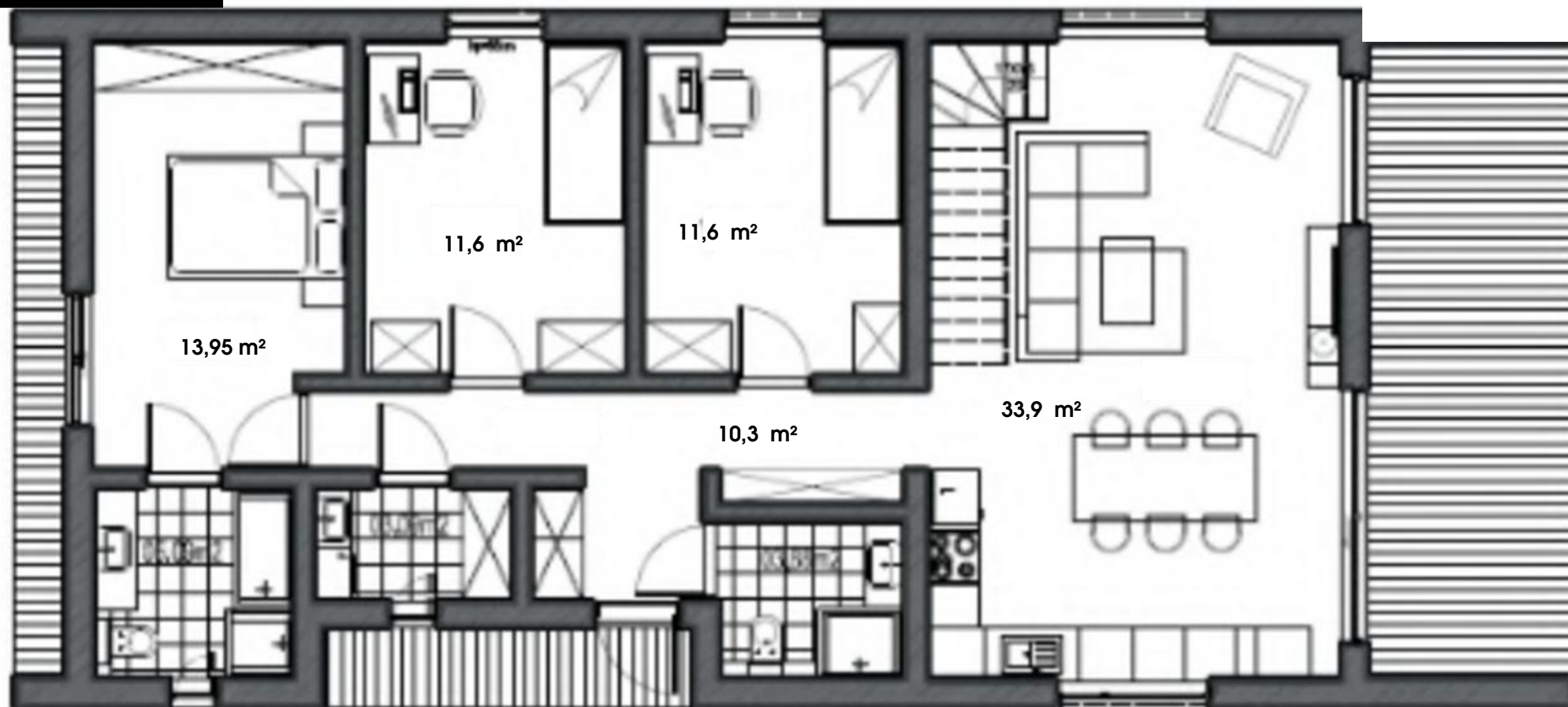


WEGNER MANUFAKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulhäuser



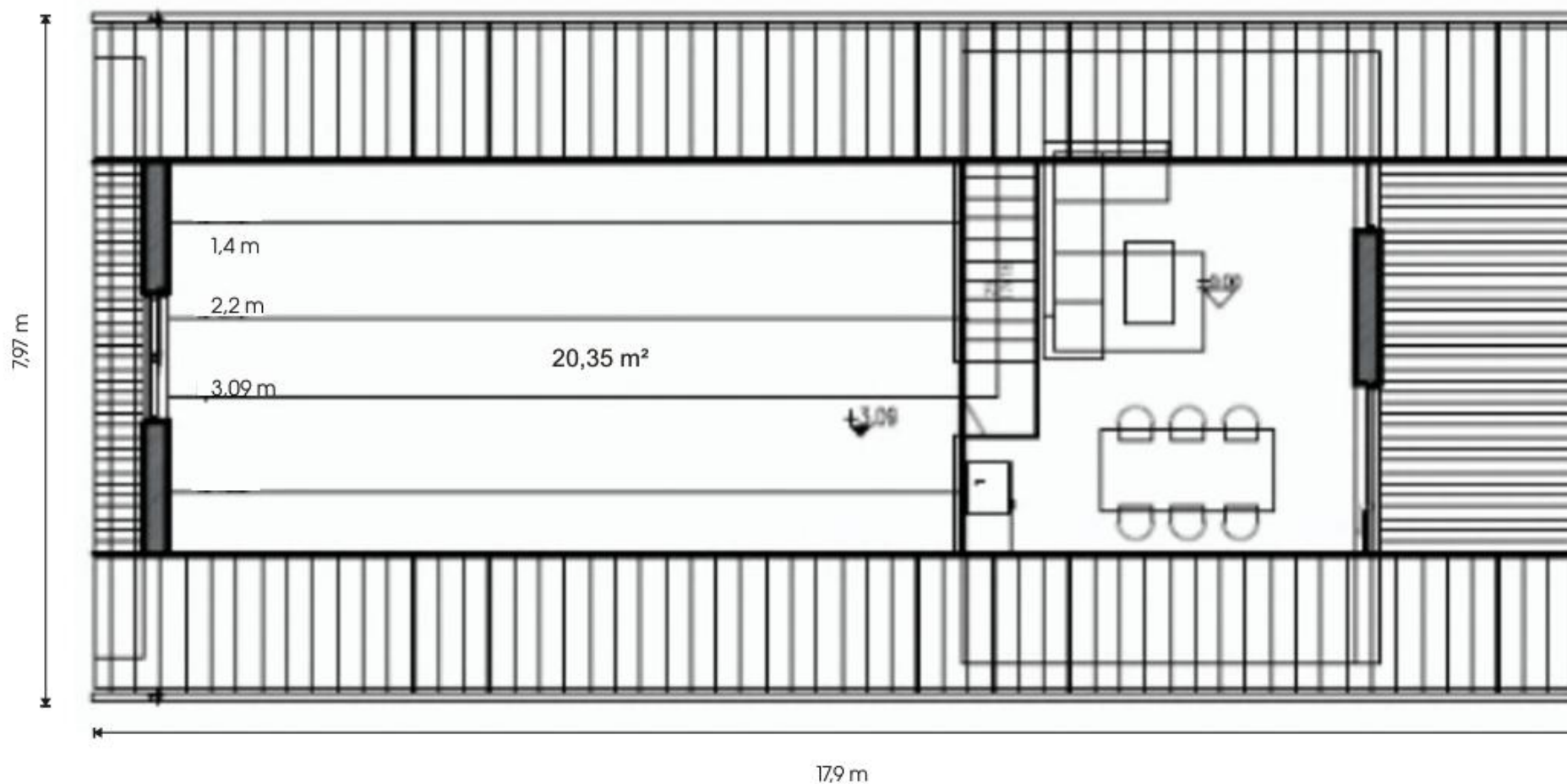
Timber Heaven 2

Begane grond



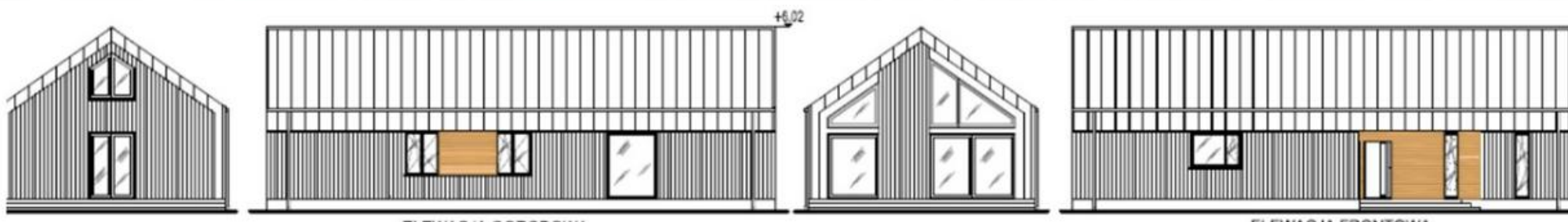
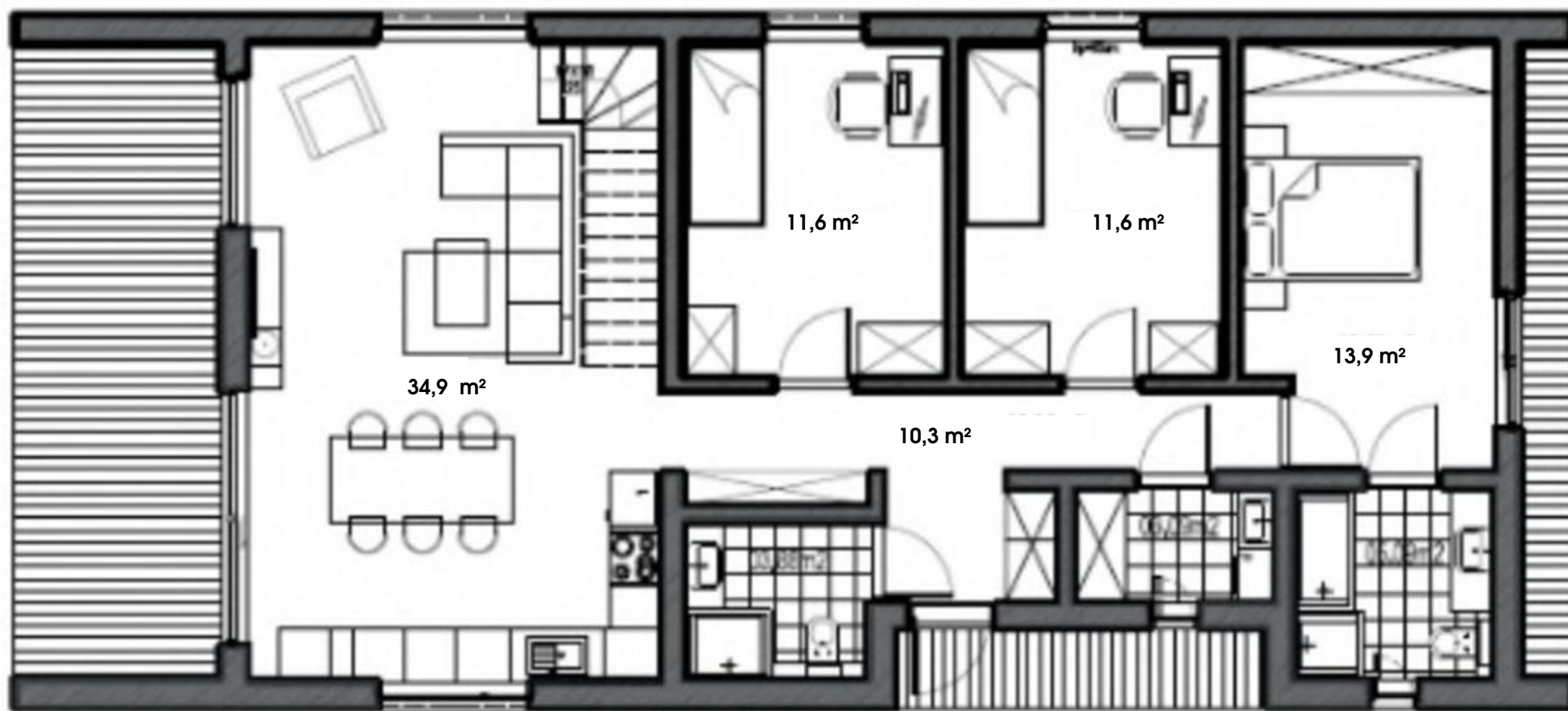
Timber Heaven 2

Mezzanine



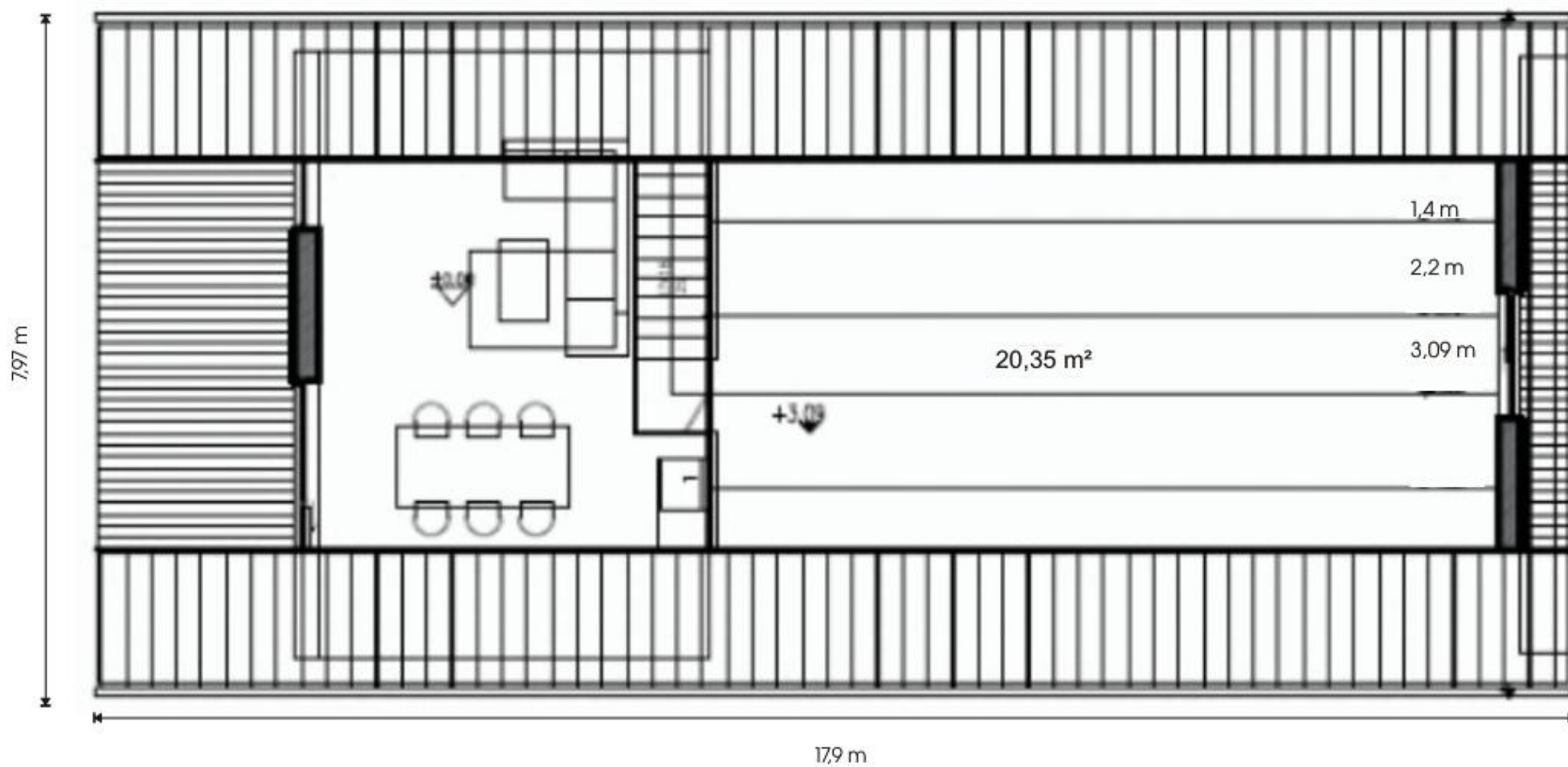
Timber Heaven 3

Begane grond



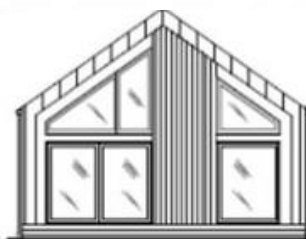
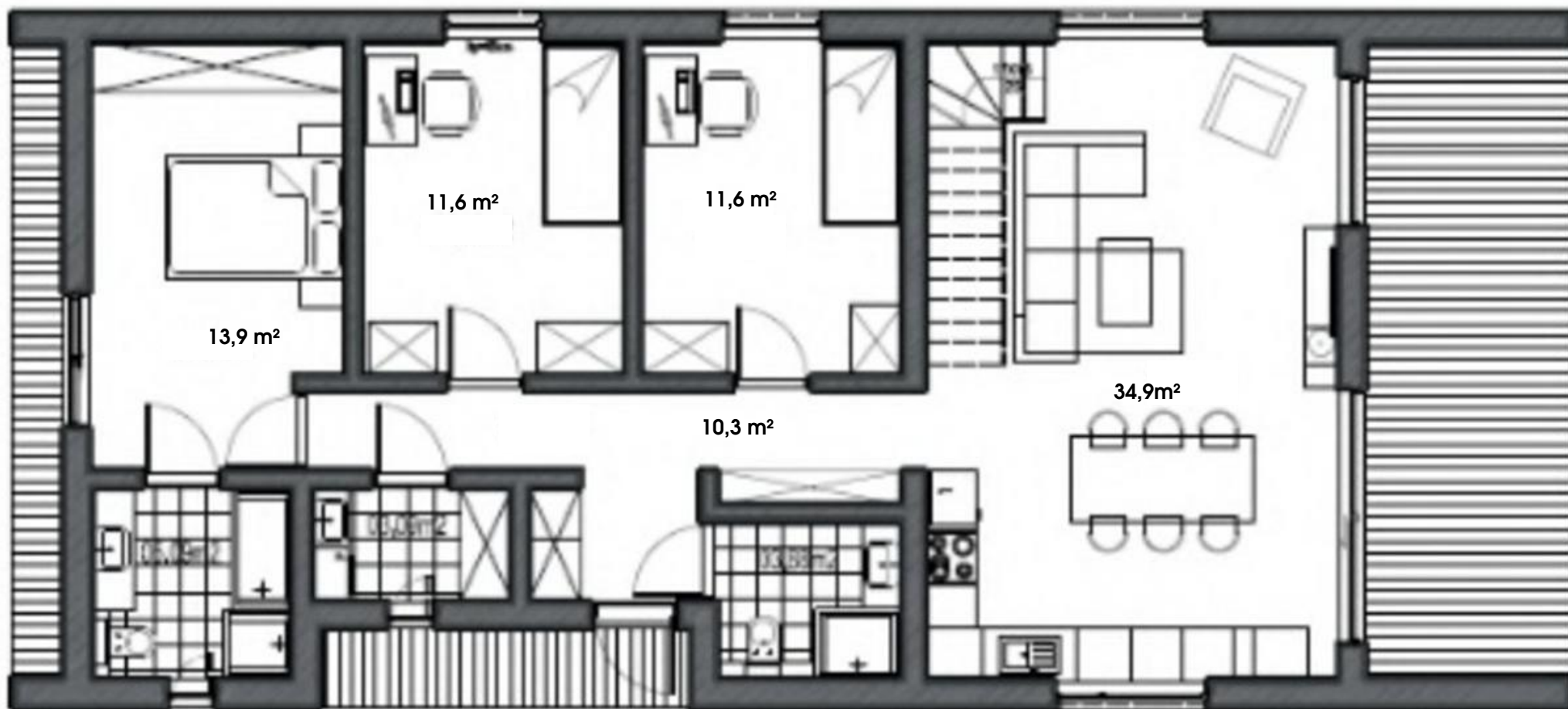
Timber Heaven 3

Mezzanine



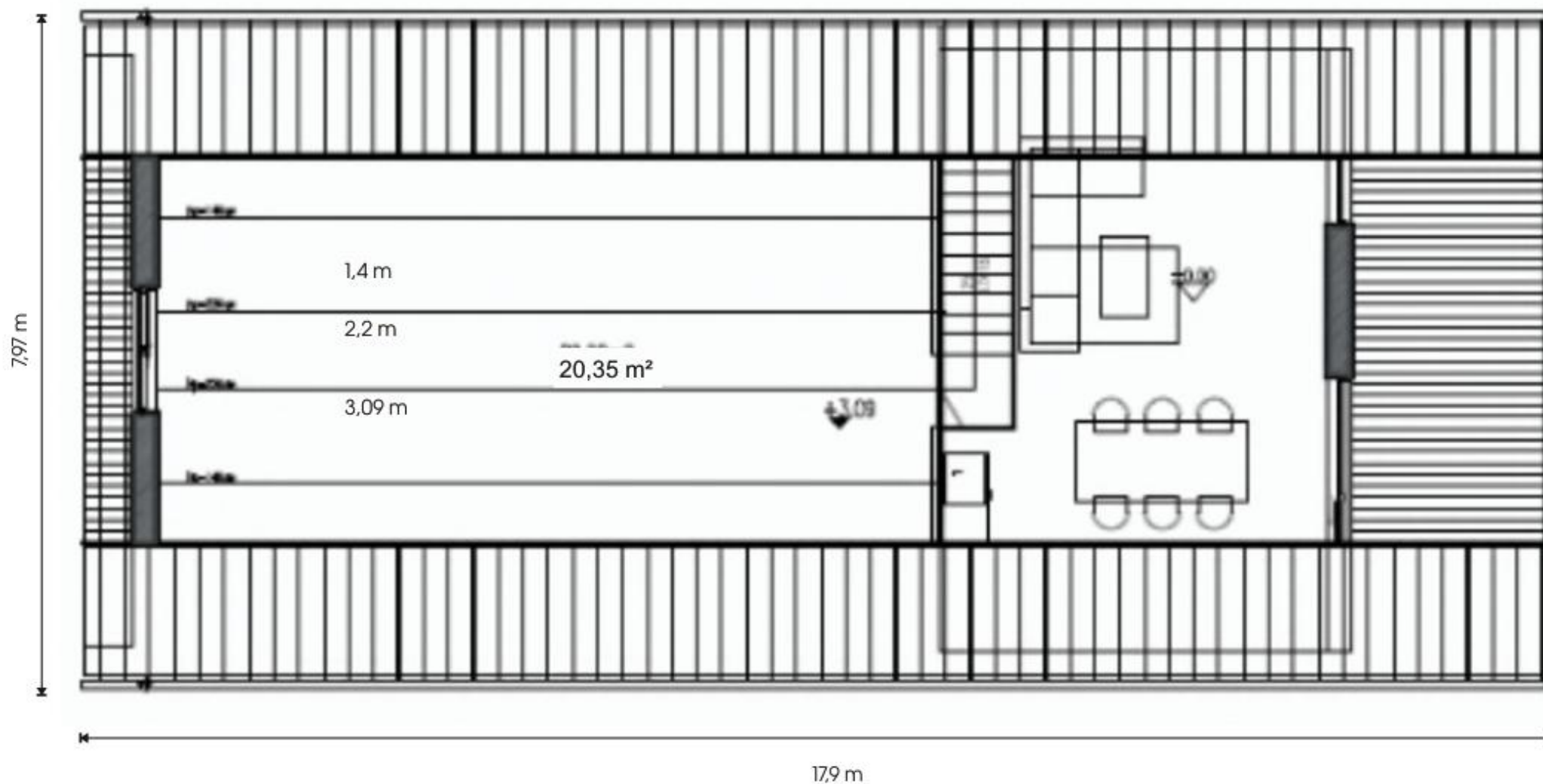
Timber Heaven 4

Begane grond



Timber Heaven 4

Mezzanine



Opbouw van vloer, dak en wanden (gelaagdheid)

Alle onderdelen van het huis zijn zorgvuldig opgebouwd uit meerdere lagen voor optimale prestaties:

Vloeropbouw

- Isolatie van geëxtrudeerd polystyreen (EPS)
- OSB-platen
- Akoestische en thermische isolatie van minerale wol
- PE-folie en dampremmend membraan

Dakopbouw

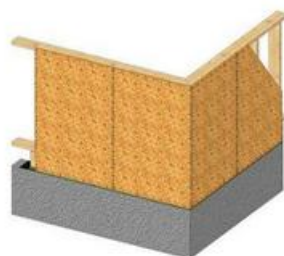
- BSH-houten draagconstructie
- Meerdere lagen isolatie en gipsplaten
- Houtwol- of metalen dakafwerking met ventilatie
- Dampscherm en luchtdoorlatende membraan



muuropbouw

Buitenwanden

- Binnenafwerking: vezelgipsplaat
- Structuur: gelamineerd houten frame
- Isolatie: minerale wol (200 mm), vocht- en luchtdichte membranen
- Buitenafwerking: hout, steenstrips, pleisterwerk of metaal



buitenmuurconstructie

Vloer-, wand- en dakbeplating

Door de invloed van weersomstandigheden én de eigenschappen van de platen zelf, worden voor vloer-, wand- en dakbekleding platen met vochtwerende eigenschappen gebruikt. Denk hierbij aan:

- OSB/3-platen (houtvezelgebonden platen)
- Vezelgipsplaten van o.a. Fermacell®
- Houtvezelplaten van Steico®

Timber Haven is dé oplossing voor wie op zoek is naar een duurzame, stijlvolle en flexibele woningoplossing.

Dankzij het hoogwaardige prefab houtstelsel geniet je van comfort, design én lage energiekosten – zonder in te leveren op vrijheid of esthetiek.

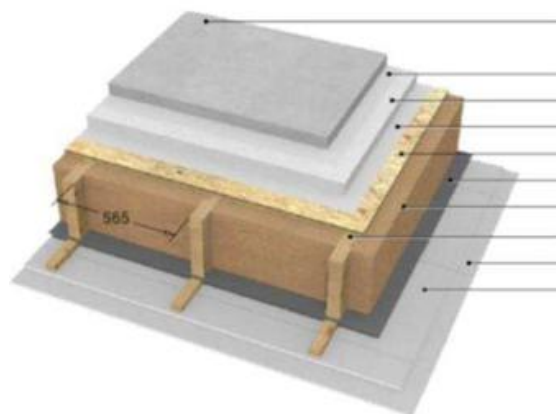
Afmeting 17,9 x 7,9 m x 6 m

BVO (Bruto grondoppervlak) = 138 m²
GO (Gebruiksoppervlak) = 94,5 m² + 27,4 m²
(bij 150 cm minimale stahoogte) = 121,9 m².
Plafondhoogte = 2,77 m.

Opbouw van de tussenvloer

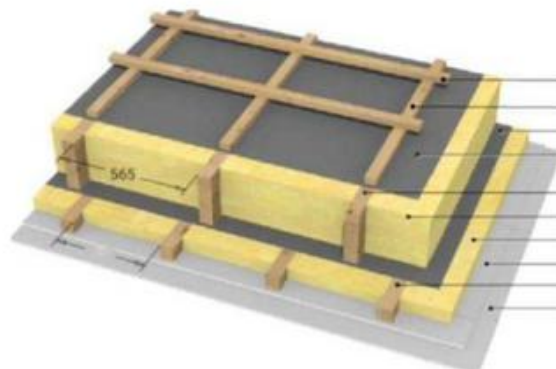
(van bovenaf gezien)

indeling van de lagen in de
verdiepingsvloer)



Betonvloer (60 mm)
PE-isolatiefolie
EPS-isolatieplaat (60 mm dik)
PE-isolatiefolie
OSB/3 spaanplaat (22 mm)
Dampscherm (sd = 0,05 mm)
Minerale wol ($\lambda = 0,035$), 300 mm dik –
geluidsisolatie > 50 dB
BSH houten frame (60 x 300 mm)
Gipsplaten (12,5 mm) – onderzijde

Dakpaneel



Latten (60 x 40 mm)
Tengels (60 x 40 mm)
Dampscherm (sd = 0,05 mm)
Winddicht membraan
BSH-houten frame (60 x 240 mm)
Minerale wol $\lambda = 0,035$ (240 mm dik)
Minerale wol $\lambda = 0,035$ (60 mm dik)
Gipsplaat (12,5 mm)
Latten (60 x 60 mm)
Gipsplaat (12,5 mm)

wandopbouw (doorsnede)



BSH-houten frame (60 x 200 mm)
Minerale wol $\lambda = 0,035$ (200 mm dik)
Dampscherm (sd = 0,10 mm)
Fermacell® vezelgipsplaat (12,5 mm)
STEICOprotect® houtvezelplaat (60 mm)

Fermacell® vezelgipsplaat (12,5 mm)

**wonen in
hout.nl**
natuurlijk betaalbaar wonen

Timber Heaven



WEGNER MANUFAKTUR
Mobilheime Fertighäuser Modulhäuser





Steenhoffstraat 49
3764BJ Soest
035-60 90 90 3
contact@woneninhout.nl
www.woneninhout.nl

Op al leveringen en diensten zijn de algemene verkoopvoorwaarden van Wonen in Hout BV van toepassing.

**wonen in
hout.nl**
natuurlijk betaalbaar wonen