

Te koop



Vraagprijs

€ 359.000,- k.k.

Rembrandtstraat 17, 3372 XM  
Hardinxveld-Giessendam

**Stuij &  
van Dijk**  
makelaardij

Oplevering  
**In overleg**

Bouwjaar  
**1960**

Energie­label  
**C**





# Een introductie

Deze instapklare en sfeervolle jaren '60 woning ligt in een fijne, dorpse omgeving met voorzieningen als scholen en uitvalswegen op korte afstand.

Deze gezinswoning is door de jaren heen goed onderhouden en in 2021 deels verbouwd. Hierbij is er een moderne open keuken geplaatst en is het woonoppervlak vergroot met een bijkeuken. Ook is de begane grond voorzien van nieuwe binnendeuren en is er een hoogwaardige laminaatvloer doorgelegd.

Op de eerste etage bevinden zich drie slaapkamers van goed formaat en de complete badkamer. De zolderetage biedt een volwaardige vierde slaapkamer met airconditioning op de voorzolder.

De zonnige achtertuin ligt pal op het zuiden en is in 2021 opnieuw aangelegd waarbij er nieuwe schuur is geplaatst, ideaal voor extra opslag en het stallen van fietsen. Dankzij de gunstige ligging is het hier volop genieten van het buitenleven.

Kortom: een solide woning met moderne updates, vier slaapkamers en een heerlijke zuidtuin in een fijne omgeving. Ideaal voor starters of jonge gezinnen die direct willen genieten.

Je bent van harte welkom voor een bezichtiging!



# Alle kenmerken van dit aanbod

## Het onroerend goed

Soort woning	Eengezinswoning
Type woning	Tussenwoning
Kadastrale gegevens	Hardinxveld-Giessendam, sectie C , nummer 2660
Bouwjaar	1960
Aantal woonlagen	3
Type dak	Zadeldak bedekt met pannen.
Ligging	In een fijne, dorpse straat nabij scholen en uitvalswegen

## Oppervlaktes

Perceeloppervlakte	129 m <sup>2</sup>
Gebruiksoppervlakte wonen	96 m <sup>2</sup>
Inhoud	345 m <sup>3</sup>
Externe bergruimte	9 m <sup>2</sup>

## Indeling

Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Aantal badkamers en toiletten	1 badkamer en 1 toilet

## Buitenvoorzieningen

Voorzien van een tuin?	Ja, achtertuin op het zuiden met schuur en achterom.
Parkeergelegenheid	Voldoende openbare parkeergelegenheid in de nabije omgeving.

## Isolerende voorzieningen

Isolatievormen	Deels HR glas, deels HR ++ glas, dakisolatie.
Energie label met geldigheid tot datum	C, geldig tot 13 april 2036

## Installaties

CV-ketel Intergas (2021)

## Overige voorzieningen / uitrusting

Airconditioning, zonwering, Quooker (2021), Velux dakraam, rolluiken, aanbouw



# De begane grond

## Entree / hal

Entree in de hal met toilet, garderobe, trapopgang, meterkast en toegang tot de woonkamer.

## Toiletruimte

Deels betegelde toiletruimte met staand toilet.

## Woonkamer

De doorzonwoonkamer is opgedeeld in een zitgedeelte aan de straatzijde en een eetgedeelte nabij de open keuken aan de tuinzijde. De hoge raampartijen zorgen voor een prettig lichtinval.

## Open keuken

De moderne open keuken met spoeleiland is in 2021 geplaatst en voorzien van alle denkbare gemakken. Zo vind je hier een vaatwasser, inductiekookplaat, combi-oven, Quooker en koelkast. Vanuit hier toegang tot de praktische trap- / kelderkast - ideaal voor proviand en opslag.

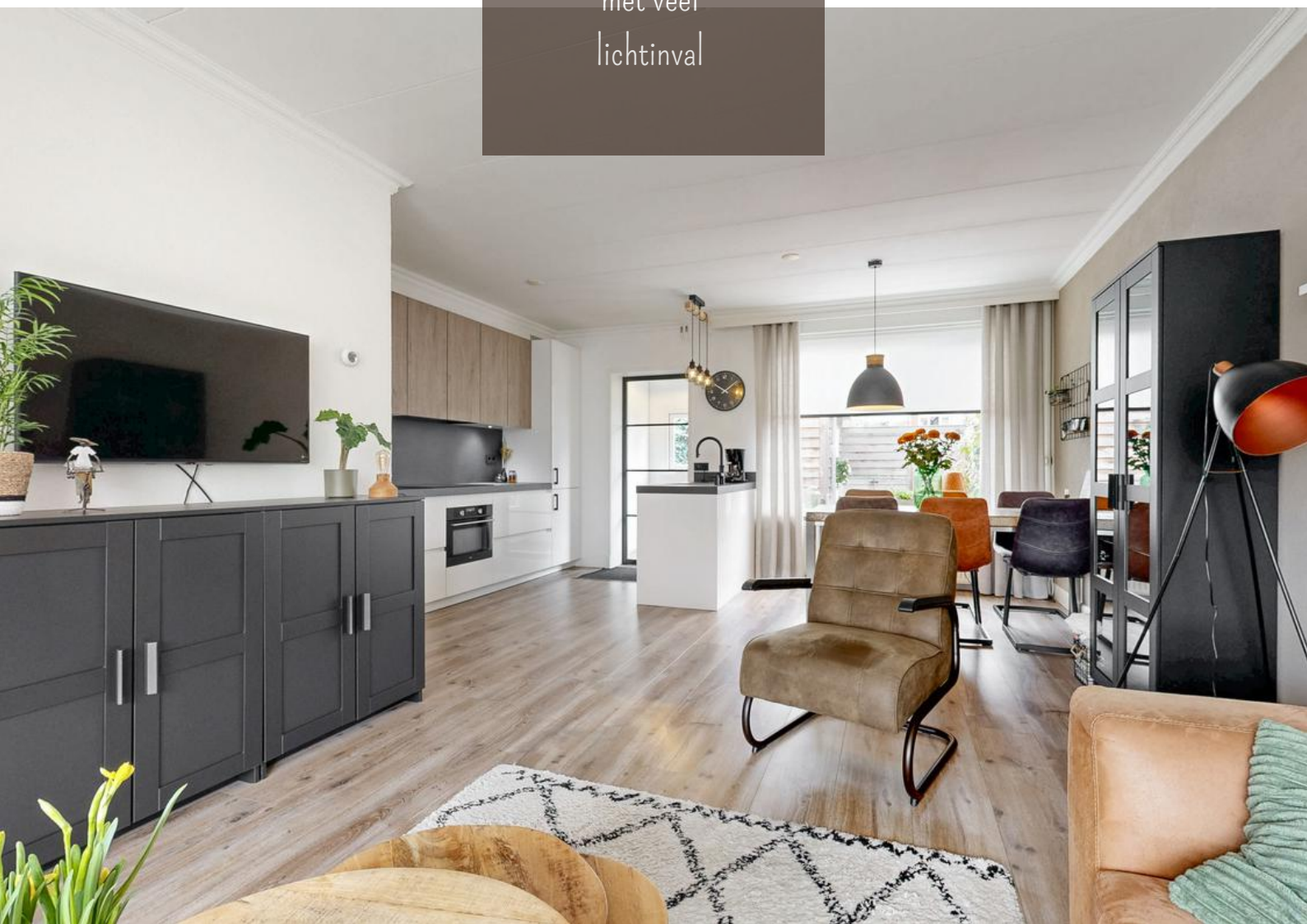
## Bijkeuken

Ook de bijkeuken is in 2021 aangebouwd en biedt naast de toegang tot de achtertuin een vaste kastenwand.





Fijne woonkamer  
met veel  
lichtinval





Stijlvolle open keuken met  
speleiland voorzien van  
een Quooker





De praktische bijkeuken in  
de uitbouw gerealiseerd  
in 2021





# De etage

## **Overloop**

Vanaf de overloop toegang tot drie slaapkamers, de badkamer en de trapgang naar de zolderetage.

## **Slaapkamer I**

De ouderslaapkamer is aan de straatzijde gesitueerd en uitgerust met kastruimte.

## **Slaapkamer II**

De tweede slaapkamer bevindt zich aan de tuinzijde en beschikt over een vaste kast. De raampartijen in deze kamer zijn uitgerust met rolluiken.

## **Slaapkamer III**

Ook de derde slaapkamer bevindt zich aan de tuinzijde en beschikt eveneens over een rolluik.

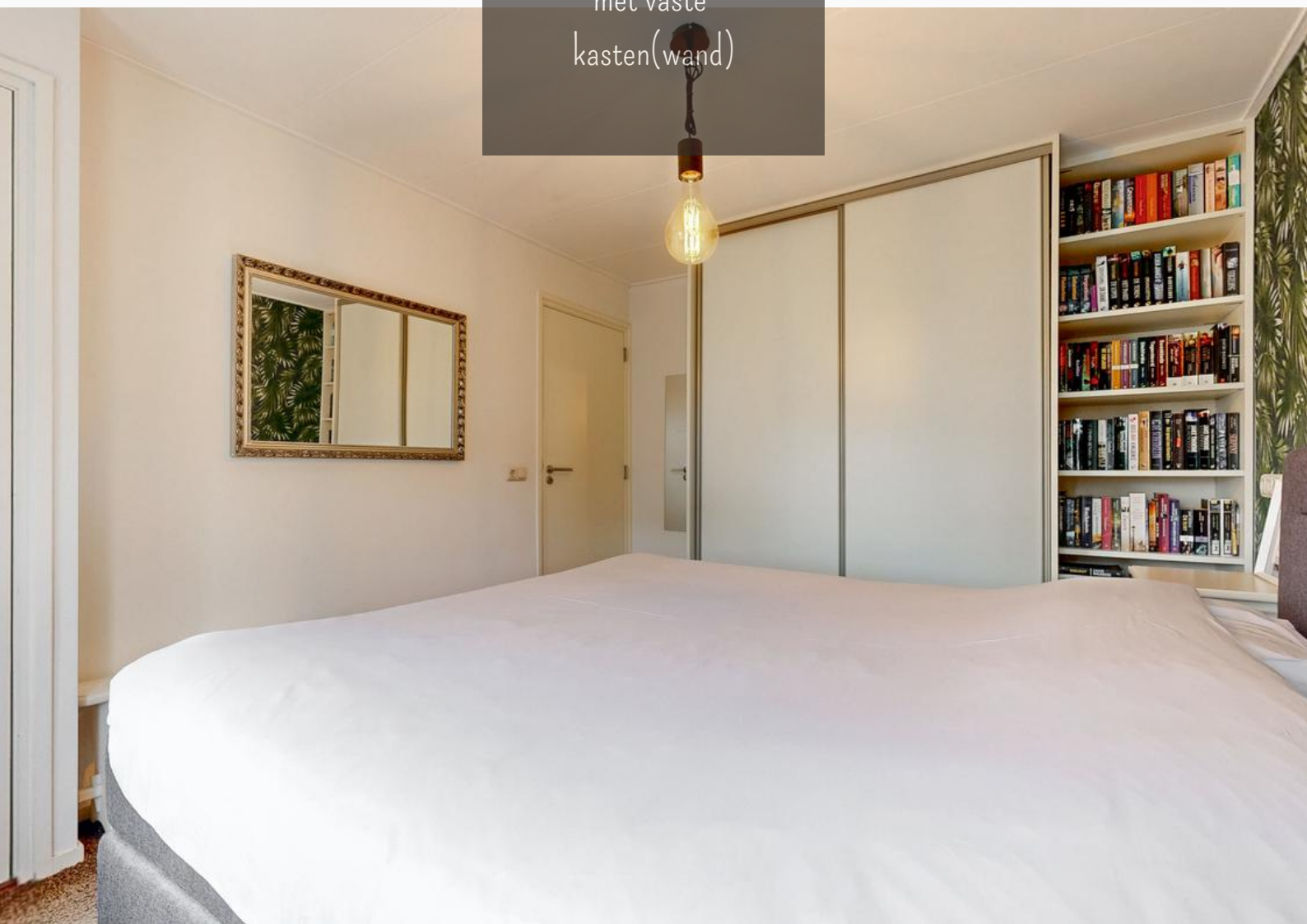
## **Badkamer**

De keurige badkamer is geheel betegeld en biedt een ligbad, douchecabine, wasmeubel en een designradiator.



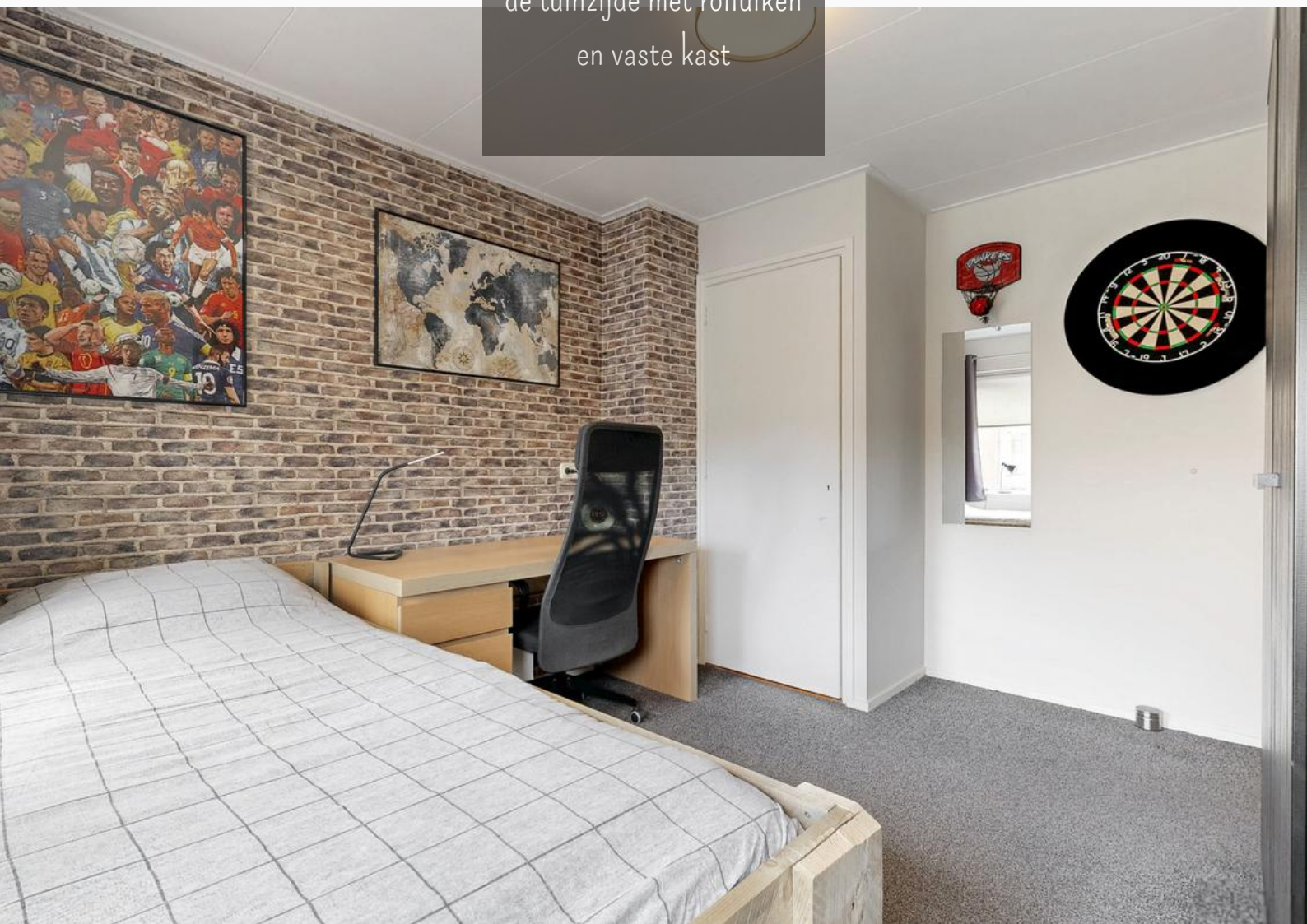


Ouderslaapkamer  
met vaste  
kasten(wand)



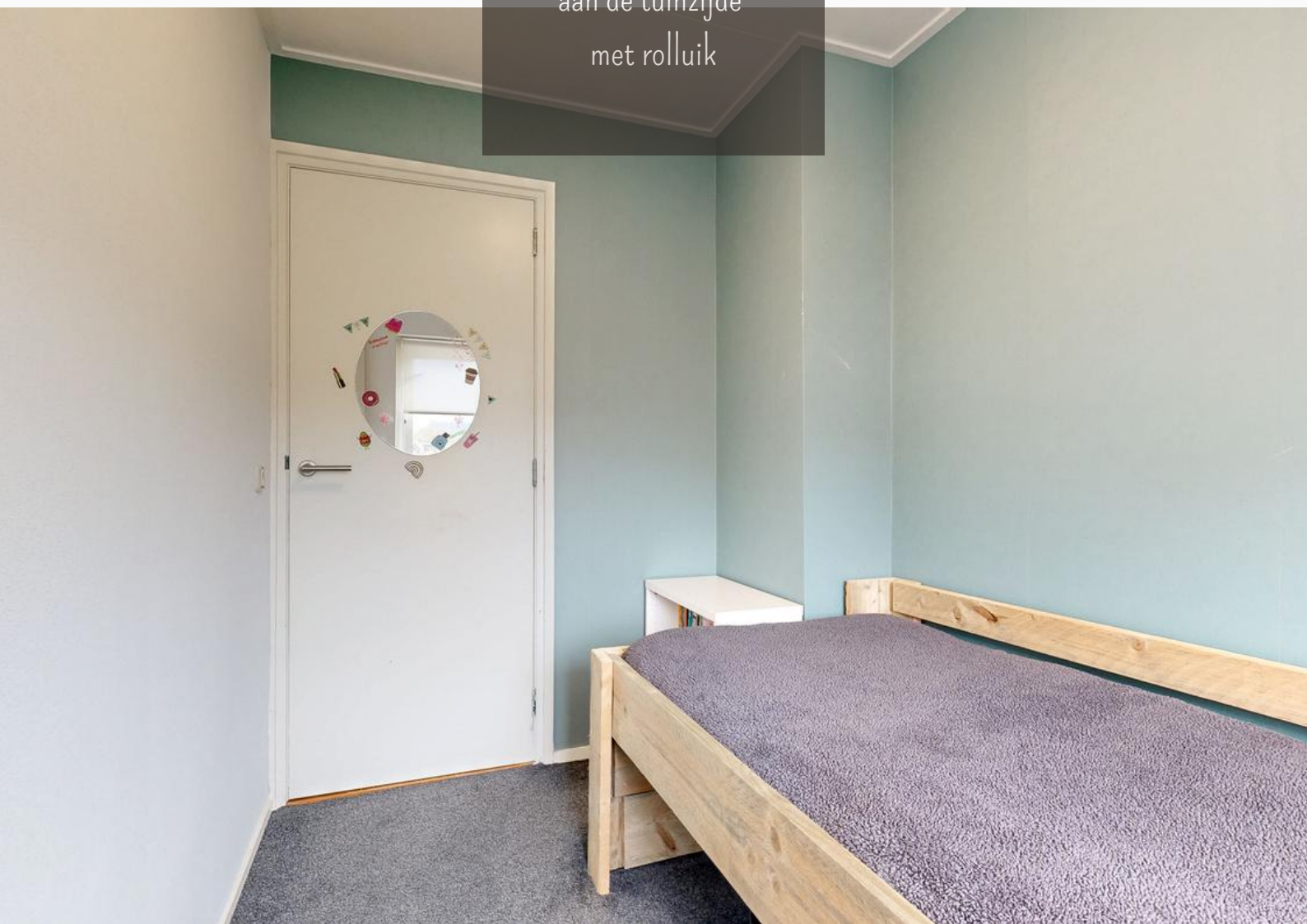


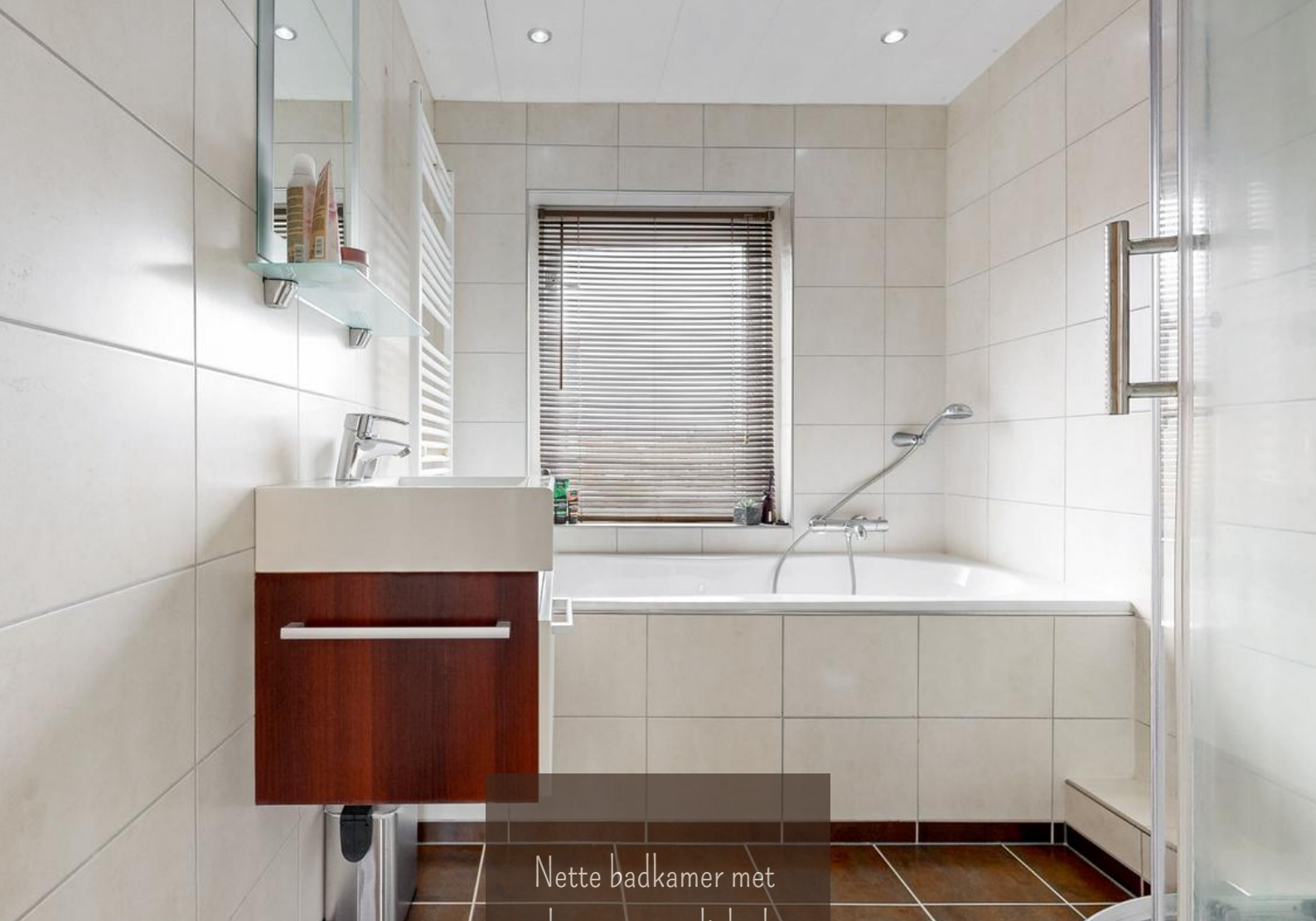
Tweede slaapkamer aan  
de tuinzijde met rolluiken  
en vaste kast



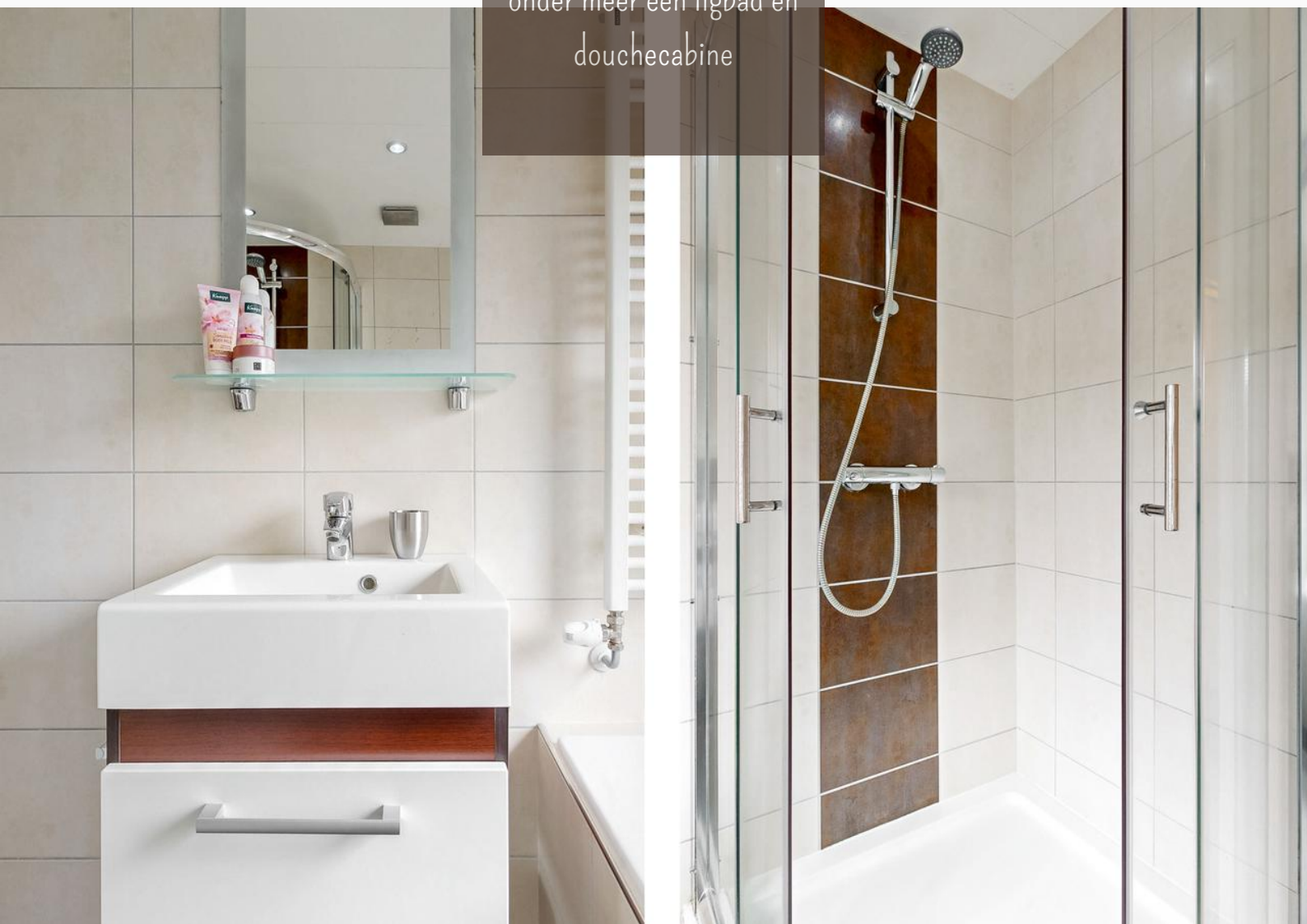


Derde slaapkamer  
aan de tuinzijde  
met rolluik



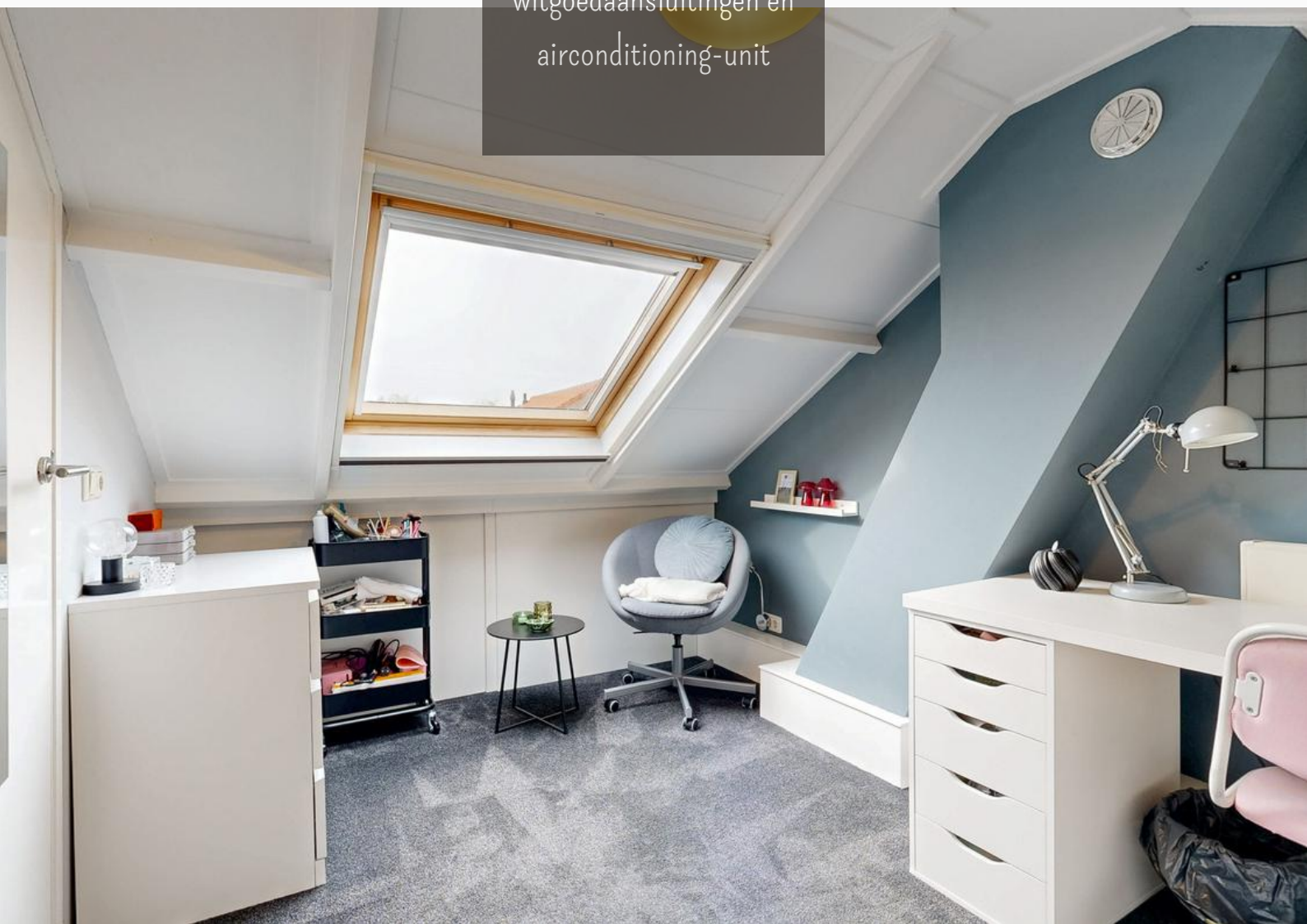


Nette badkamer met  
onder meer een ligbad en  
douchecabine





Voorzolder met  
witgoedaansluitingen en  
airconditioning-unit





## Zolderetage

Voorzolder met de witgoedaansluitingen, de CV-installatie (2021), een airconditioning-unit en bergruimte achter de knieschotten. Op deze etage vind je de vierde slaapkamer met Velux-dakraam.

## De Tuinen

De ca. 6 meter diepe voortuin is aangelegd met plantenborders, een heg en grind. Via een bestraat pad toegang tot de woning.

### Achtertuin

Door de zuidelijke ligging geniet de keurige en in 2021 aangelegde achtertuin de hele dag van optimale zon waar door het elektrische zonnescherm ook een schaduwrijke plek eenvoudig te creëren is. De tuin is grotendeels voorzien van sierbestrating en biedt meerdere plantenborders. Zowel de aanbouw als de schuur, welke ook in 2021 is geplaatst, zijn deels bekleed met luxe en weerbestendig red cedar. Via een barndeur toegang tot de achtergelegen brandgang.

## Algemeen

- De meterkast is in 2008 vernieuwd en bevat 9 groepen en 5 aardlekschakelaars
- De woning is gelegen op eigen grond
- Oplevering: In overleg.



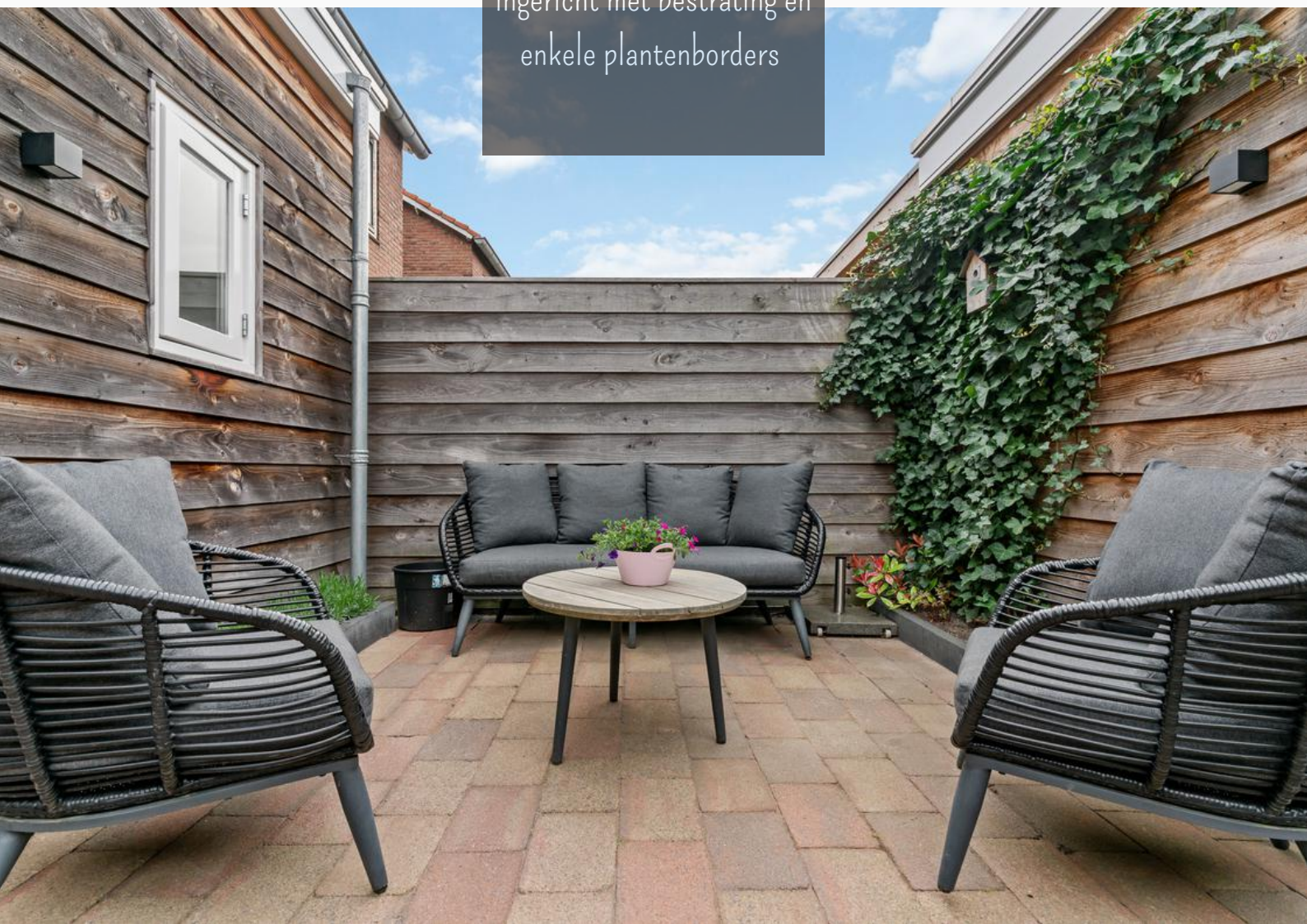


Zonnige achtertuin  
(zuiden) met berging en  
zonnescerm



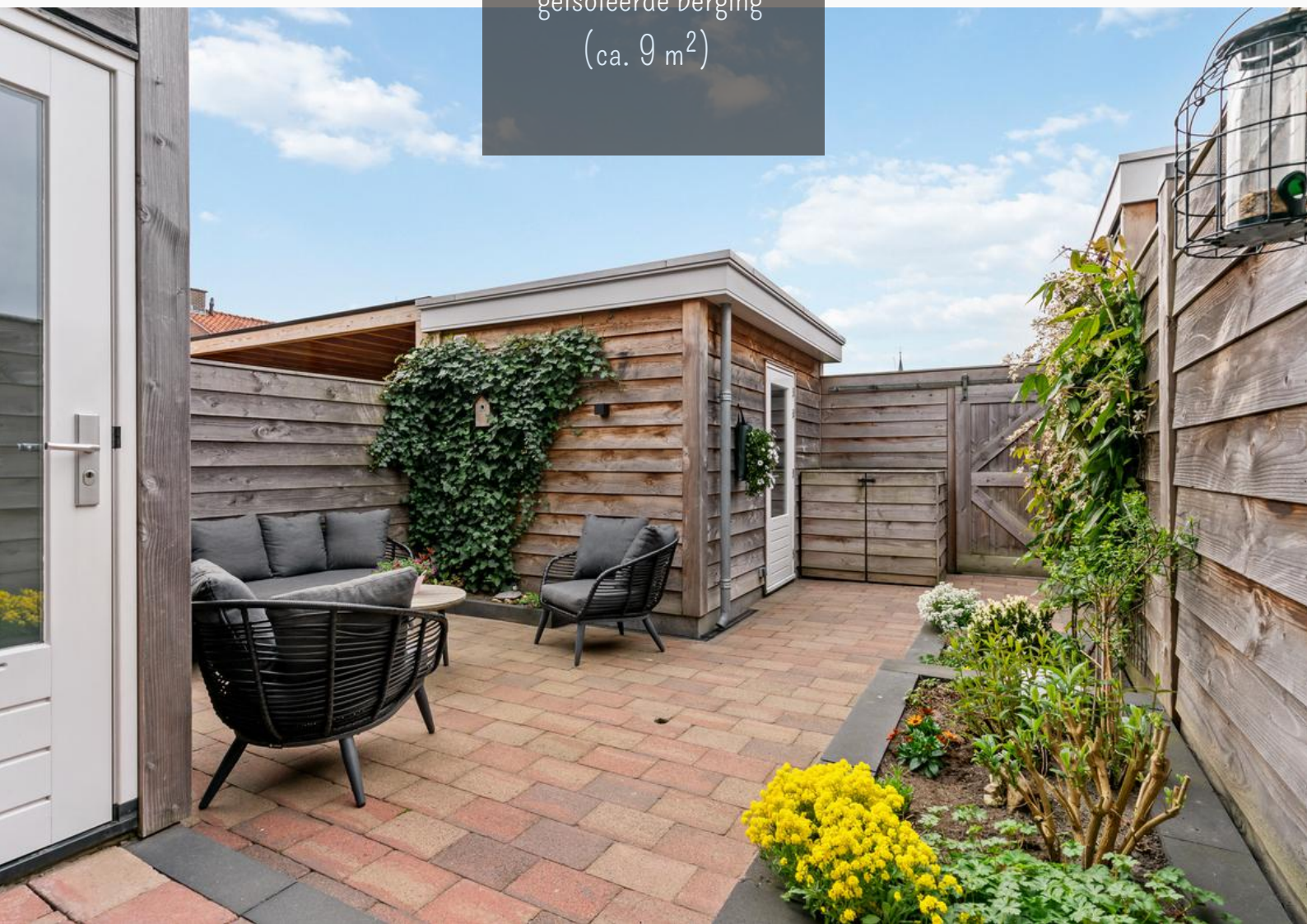


Onderhoudsvriendelijk  
ingericht met bestrating en  
enkele plantenborders





Praktische en  
geïsoleerde berging  
(ca. 9 m<sup>2</sup>)





Breed opgezette straat  
met voldoende  
parkeergelegenheid



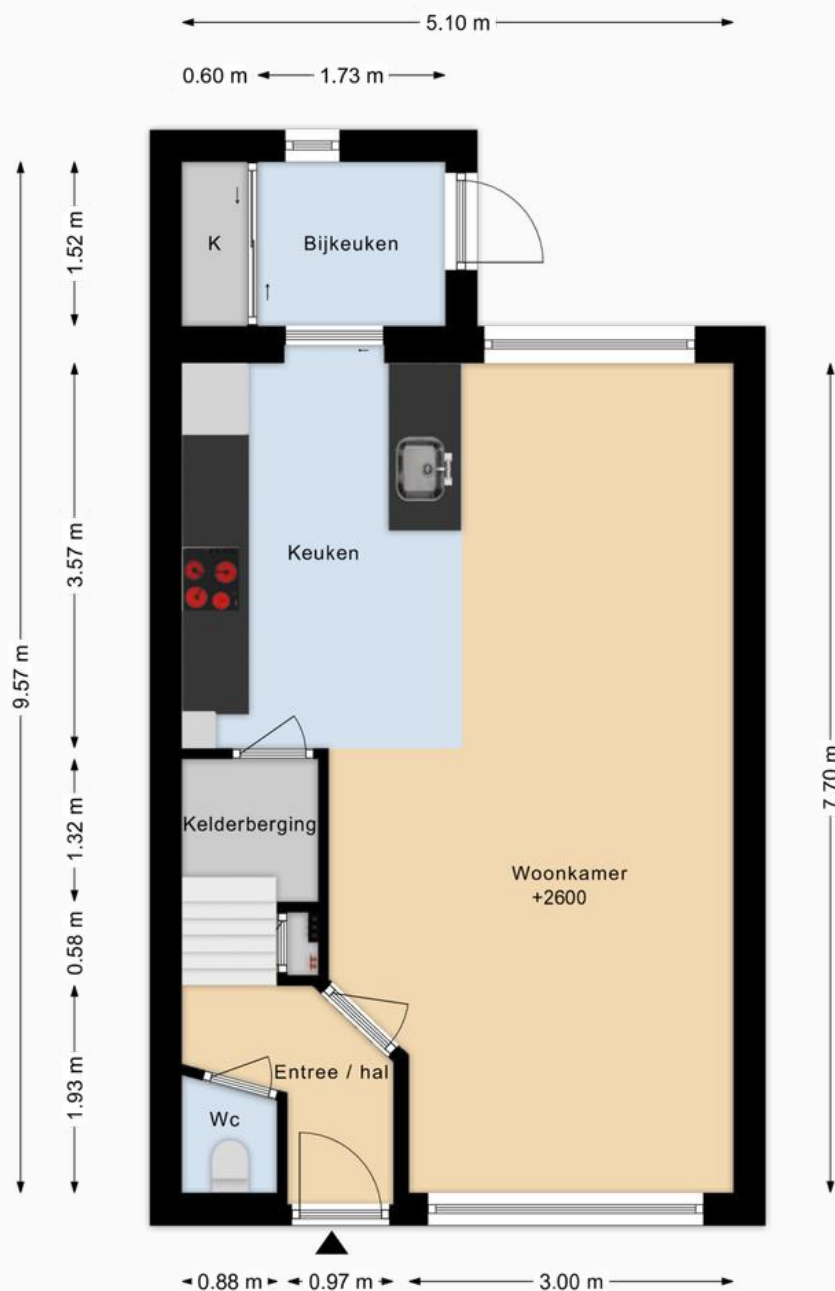
# Plattegrond begane grond

## 2D

Deze plattegrond is met de meest mogelijke zorg samengesteld en op locatie ingemeten.

Aan de vermelde gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

Voor onduidelijkheden kunt u uiteraard altijd contact met ons opnemen.



3D Noordoost gericht



3D Zuidwest gericht

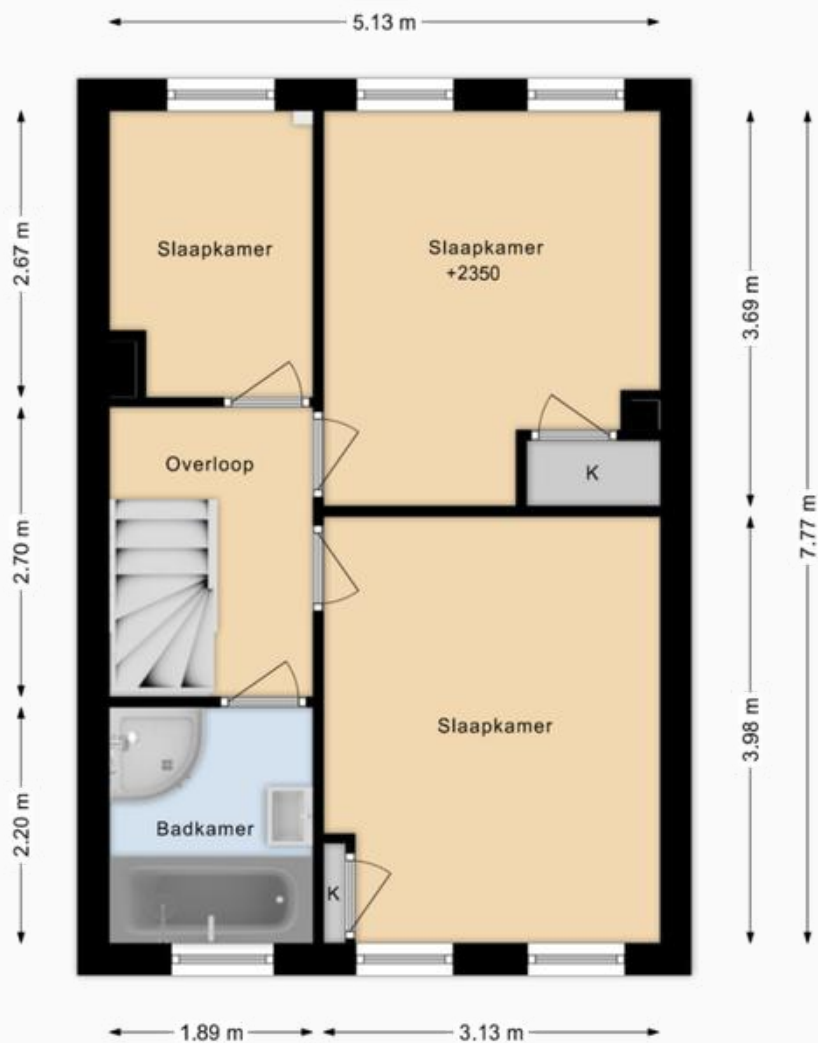
# Plattegrond 1ste etage

## 2D

Deze plattegrond is met de meest mogelijke zorg samengesteld en op locatie ingemeten.

Aan de vermelde gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

Voor onduidelijkheden kunt u uiteraard altijd contact met ons opnemen.



3D Noordoost gericht



3D Zuidwest gericht

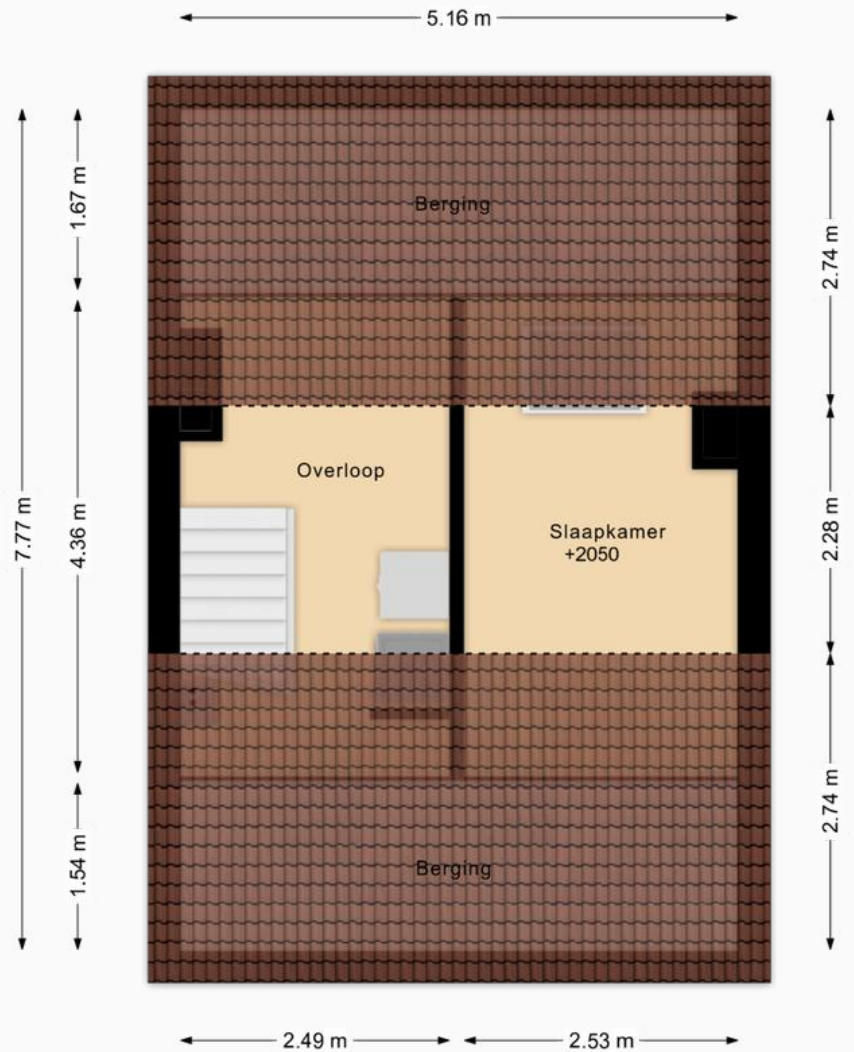
# Plattegrond zolderetage

## 2D

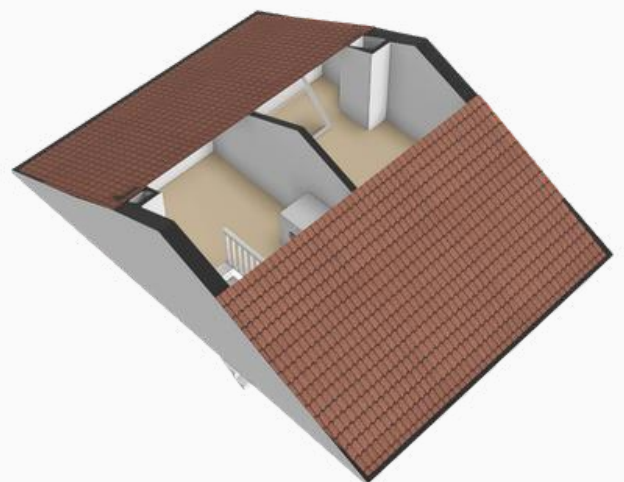
Deze plattegrond is met de meest mogelijke zorg samengesteld en op locatie ingemeten.

Aan de vermelde gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

Voor onduidelijkheden kunt u uiteraard altijd contact met ons opnemen.



3D Noordoost gericht



3D Zuidwest gericht

# Plattegrond situatie



# Afwerkingen en kenmerken



<b>BEGANE GROND</b>				
Ruimte	Vloer	Wanden	Plafond	Kenmerken
Hal / entree	Laminaat	Deels behang / deels sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Meterkast</li> <li>- Trapopgang</li> <li>- Garderoberuimte</li> <li>- Toiletruimte</li> </ul>
Toiletruimte	Vloertegels	Deels wandtegels/ deels sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Staand toilet</li> </ul>
Woonkamer	Laminaat	Sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kelder-/proviandkast</li> </ul>
Keuken	Laminaat	Sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Inductiekookplaat</li> <li>- Afzuigkap</li> <li>- Combi-oven</li> <li>- Quooker</li> <li>- Koelkast</li> <li>- Vaatwasmachine</li> </ul>
Bijkeuken	Laminaat	Sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Schuifdeurkast</li> </ul>

## ETAGE

Ruimte	Vloer	Wanden	Plafond	Kenmerken
Overloop	Vloerbedekking	Sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Trapopgang</li> </ul>
Badkamer	Vloertegels	Wandtegels	Sauswerk met inbouwspots	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ligbad</li> <li>- Douche (cabine/scherm)</li> <li>- Wastafel incl. meubel</li> </ul>
Slaapkamer I	Vloerbedekking	Deels behang / deels sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vaste kast</li> </ul>
Slaapkamer II	Vloerbedekking	Deels behang / deels sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vaste kast</li> <li>- Rolluiken</li> </ul>
Slaapkamer III	Vloerbedekking	Deels behang / deels sauswerk	Sauswerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rolluik</li> </ul>

## ZOLDERETAGE

Ruimte	Vloer	Wanden	Plafond	Kenmerken
Voorzolder	Laminaat	Sauswerk	Plaatwerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Airconditioning</li> <li>- Berging</li> <li>- CV-installatie</li> <li>- Witgoedaansluitingen</li> </ul>
Slaapkamer IV	Vloerbedekking	Sauswerk	Plaatwerk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Velux-dakraam</li> <li>- Berging</li> </ul>

# Lijst van zaken



	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
<b>Verlichting binnen</b>			
▪ Inbouwspots / dimmers	✓		
▪ Losse (hang)lampen		✓	
<b>Raamdecoratie / zonwering binnen</b>	<b>Blijft achter</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Ter overname</b>
▪ Gordijnrails incl. gordijnen	✓		
▪ Rolgordijnen	✓		
▪ (Losse) horren/rolhorren	✓		
<b>Vloerdecoratie binnen</b>	<b>Blijft achter</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Ter overname</b>
▪ Vloerbedekking	✓		
▪ Laminaat	✓		
▪ Vloertegels	✓		
<b>Diverse binnen</b>	<b>Blijft achter</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Ter overname</b>
▪ (Losse) kasten		✓	
<b>Keuken</b>	<b>Blijft achter</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Ter overname</b>
▪ Keukenblok incl. bovenkasten	✓		
▪ Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:			
– Inductiekookplaat	✓		
– Afzuigkap	✓		
– Combi-oven/combimagnetron	✓		
– Vriezer		✓	
– Koelkast (inbouw)	✓		
– Vaatwasmachine	✓		
<b>Sanitaire voorzieningen - Toiletruimte</b>	<b>Blijft achter</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Ter overname</b>
▪ Toilet	✓		
▪ Toiletrolhouder / -borstel(houder)		✓	
<b>Sanitaire voorzieningen – Badkamer</b>	<b>Blijft achter</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Ter overname</b>
▪ Ligbad	✓		
▪ Douche (cabine/scherm)	✓		
▪ Wastafel incl. meubel	✓		
▪ Planchet	✓		
<b>Exterieur / Installaties / Veiligheid / Energiebesparing</b>	<b>Blijft achter</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Ter overname</b>
▪ CV-installatie	✓		
▪ (Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	✓		
▪ Rookmelders	✓		
▪ (Klok)thermostaat	✓		
▪ Airconditioning	✓		
▪ Brievenbus	✓		
▪ (Voordeur)bel	✓		
▪ Telefoonaansluiting/internetaansluiting	✓		
▪ Rolluiken	✓		
▪ Zonwering buiten	✓		
<b>Tuin en/of balkon</b>	<b>Blijft achter</b>	<b>Gaat mee</b>	<b>Ter overname</b>
▪ Aanleg / bestrating / beplanting	✓		
▪ Buitenverlichting incl. tijd- of schemerschakelaar	✓		
▪ Buitenberging	✓		
▪ Kasten / werkbank in tuinhuis / buitenberging		✓	

# Kadastrale kaart



12345  
25

Deze kaart is noordgericht  
Perceelnummer  
Huisnummer  
— Vastgestelde kadastrale grens  
— Voorlopige kadastrale grens  
— Administratieve kadastrale grens  
— Bebouwing

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 7 april 2026  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Hardinxveld-Giessendam  
Sectie C  
Perceel 2660

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



# Welkom in Hardinxveld-Giessendam!

Gelegen aan de oevers van de rivier de Merwede, nodigt Hardinxveld-Giessendam je uit om zijn charme en levendige gemeenschap te ontdekken. Dit dynamische dorp, bestaande uit de samenvoeging van de voormalige gemeenten Hardinxveld en Giessendam, biedt een boeiende mix van geschiedenis, natuurschoon en moderne voorzieningen.

Hardinxveld-Giessendam wordt gekenmerkt door de sterke band met de rivier en de maritieme traditie. Als thuisbasis van een bloeiende scheepsbouwindustrie heeft dit dorp een belangrijke rol gespeeld in de Nederlandse maritieme geschiedenis.

Naast zijn maritieme erfgoed biedt Hardinxveld-Giessendam ook een overvloed aan natuurlijke pracht. Het dorp wordt omringd door groene landschappen, idyllische waterwegen en uitgestrekte polders, waardoor het goed vertoeven is voor liefhebbers van buitenactiviteiten. Fietsers, wandelaars en watersportliefhebbers zullen genieten van de talloze routes en recreatiemogelijkheden die deze omgeving te bieden heeft.

De gemeenschap van Hardinxveld-Giessendam is een bruisende en hechte gemeenschap, waar traditie en moderniteit hand in hand gaan. Het historische dorpscentrum is bezaaid met gezellige cafés, lokale winkels en levendige markten, waar bezoekers kunnen genieten van heerlijke streekproducten en de gastvrijheid van de lokale bevolking.



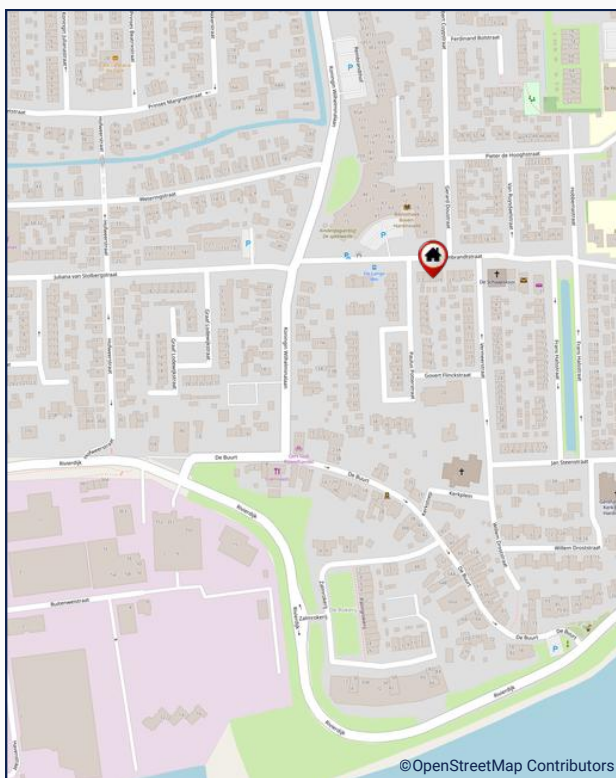
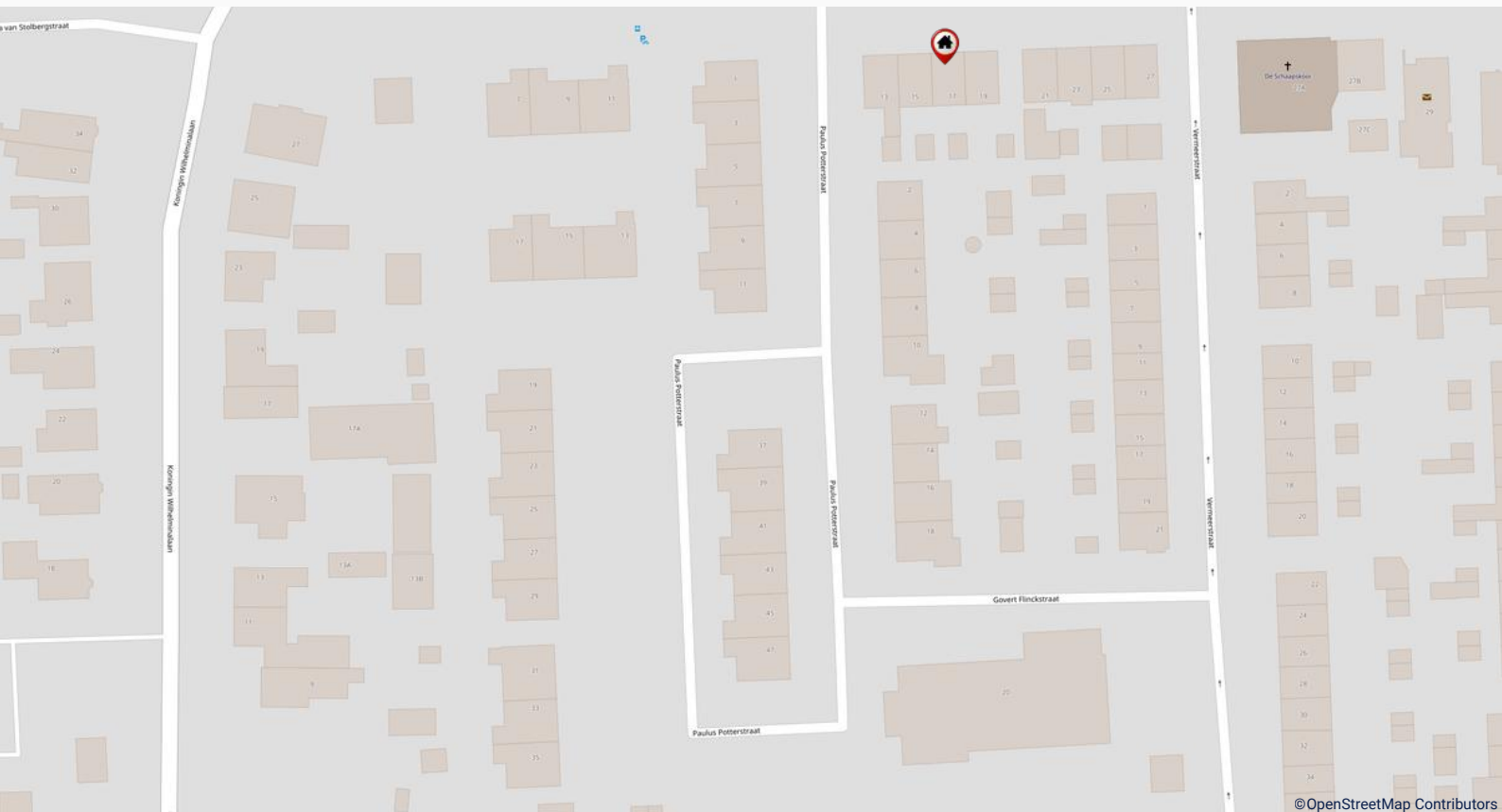
Regelmatige terugkerende evenementen en festivals brengen de gemeenschap samen en vieren de unieke cultuur en identiteit van Hardinxveld-Giessendam.

Qua openbaar vervoer is het dorp bijzonder goed toebedeeld, zo is het een van de weinige dorpen in Nederland waar zich maar liefst drie treinstations bevinden en vanwaar de treinen ook nog eens ieder kwartier naar de grote steden van Nederland rijden.

Ook de autosnelweg A15, welke langs de westelijke grens van Hardinxveld-Giessendam loopt, zorgt voor een goede ontsluiting tot grote steden zoals Rotterdam en Gorinchem. Lokale ontsluitingswegen verbinden het dorp met de naburige gemeenten zoals Sliedrecht en Giessenburg, waardoor ook deze nabijgelegen dorpen uitstekend bereikbaar zijn.

Al met al biedt Hardinxveld-Giessendam een aantrekkelijke combinatie van een gunstige ligging, natuurlijke schoonheid, voorzieningen en een levendige gemeenschap, waardoor het een geweldige plek is om te wonen voor mensen die op zoek zijn naar een rustig en comfortabel leven in een landelijke omgeving.

# Woont u binnenkort hier?





## Deze woning heeft uw interesse gewekt?

Namens de verkoper(s) bedanken wij u hartelijk voor uw interesse in de woning. Deze brochure is met veel aandacht samengesteld. Ondanks deze zorg kan de informatie echter afwijken van de werkelijkheid. Wij adviseren u dan ook om zelf onderzoek te verrichten; u kunt hiervoor ook een externe adviseur inschakelen. Hieronder vindt u een aantal zaken en stappen die worden doorlopen, mocht deze woning uw interesse hebben gewekt.

### **Bezichtiging**

Natuurlijk is het mogelijk om deze woning ook van binnen te bekijken. Een bezichtiging is altijd vrijblijvend en verplicht u tot niets. Tijdens de bezichtiging is er een makelaar aanwezig; u kunt hiervoor een afspraak maken met Makelaardij Stuij & van Dijk. De makelaar zal u op het afgesproken tijdstip bij de woning ontmoeten en u voldoende ruimte en tijd geven om rond te kijken en al uw vragen te beantwoorden. Mocht u geen interesse meer hebben dan is dat uiteraard geen probleem; de makelaar is benieuwd naar de reden om dit aan de verkopende partij door te geven. Indien u wel interesse heeft, worden er in overleg verdere stappen ondernomen.

### **Bieden**

Voordat u een bod uitbrengt, is het raadzaam om alle relevante aspecten van de woning grondig te begrijpen. Dit omvat zaken zoals de opleverdatum, de roerende zaken die u kunt overnemen en de ontbindende voorwaarden. U kunt uw bod indienen bij Makelaardij Stuij & van Dijk, zowel mondeling als per e-mail óf via het online biedplatform van de woning.

### **Koop**

Gefeliciteerd als u tot overeenstemming bent gekomen! De makelaar vraagt u voor het opstellen van de koopovereenkomst om een aantal persoonlijke gegevens. De koopovereenkomst wordt opgesteld volgens het model dat door onder meer de Consumentenbond, Vereniging Eigen Huis en de VBO is vastgesteld. Een eerlijke en duidelijke koopovereenkomst dus, waarin ook uw belangen als koper behartigd worden. Wanneer alles akkoord is, wordt er een tekenafpraak ingepland.

### **Hypotheek**

Over het algemeen heeft een koper een hypotheek nodig voor de aankoop van een nieuwe woning. Een goede financiering speelt hierbij een belangrijke rol. Ons kantoor kan zorgen voor een kosteloos, geheel onafhankelijk advies en informeert u graag hierover. Zelfs indien u al een hypotheekofferte heeft, kan één van onze hypotheekadviseurs u graag een 'second opinion' geven.



## Hoe verder? en veelgestelde vragen

### **Van koopovereenkomst tot de notariële overdracht**

In de koopovereenkomst wordt een datum vastgelegd wanneer de notariële overdracht van het onroerend goed plaats zal vinden, de zgn. opleverdag. Met andere woorden houdt dit in dat op de opleverdag hetgeen u heeft aangekocht zowel juridisch als feitelijk uw eigendom wordt.

Juridisch: de eigendomsoverdracht vindt plaats bij de notaris, waar u de akte van levering ondertekent. Deze akte wordt daarna geregistreerd bij het Kadaster en fungeert als uw bewijs van eigendom.

Feitelijk: de overdracht van de sleutels gebeurt meestal gelijktijdig met het ondertekenen van de akte van levering bij de notaris.

Vlak voordat de eigendomsoverdracht bij de notaris plaatsvindt, spreekt de makelaar van Stuij & van Dijk met u bij de woning af voor de eindinspectie.

### **Wanneer ben ik in onderhandeling?**

U kunt niet afdwingen dat u in onderhandeling bent. U bent pas in onderhandeling als de verkoper reageert op uw bod. Dus: als de verkoper een tegenbod doet. Ook kan de verkopend makelaar uitdrukkelijk aangeven dat hij met u in onderhandeling is. U bent niet in onderhandeling als de verkopend makelaar aangeeft dat hij uw bod met de verkoper zal overleggen.

### **Mag een makelaar doorgaan met bezichtigingen als er al over een bod onderhandeld wordt?**

Dat mag. Een onderhandeling hoeft nog niet tot een verkoop te leiden. De verkoper zal graag willen weten of er meer belangstelling is. Het eerste bod hoeft niet het beste bod te zijn. Vaak zal de verkopende makelaar aan belangstellenden vertellen dat de woning 'onder bod' is. De makelaar zal geen mededelingen doen over de hoogte van biedingen. Dit zou overbieden kunnen uitlokken. Vraag de makelaar naar de te volgen procedure, indien u óók een bod wenst uit te brengen.

### **Word ik koper als ik de vraagprijs bied?**

Nee, de vraagprijs is een uitnodiging tot het doen van een bod. Dus als u de vraagprijs biedt doet u een bod. De verkoper kan vervolgens beslissen of hij uw bod wel of niet aanvaardt of dat hij zijn makelaar een tegenbod laat doen.



## Veelgestelde vragen

### **Kan verkoper de vraagprijs van een woning tijdens de onderhandeling verhogen?**

Een koop komt alleen tot stand wanneer de verkopende partij het bod accepteert. Als de verkoper een tegenbod doet dat afwijkt van het eerder gedane bod, vervalt het eerdere bod van de verkoper. Dit betekent dat zelfs als de partijen tijdens het biedingsproces dichterbij elkaar komen, de verkoper plotseling kan besluiten zijn tegenbod te verhogen, terwijl de koper tevens zijn bod kan verlagen.

### **Mag een makelaar tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?**

Dat is toegestaan. Eén van de partijen heeft het recht om de onderhandeling te beëindigen. Soms zijn er zoveel geïnteresseerden dat het lastig is om te bepalen wie de beste koper is. In zo'n situatie kan de verkopende makelaar, uiteraard in overleg met de verkoper, besluiten om de huidige onderhandeling stop te zetten en de biedprocedure aan te passen. Het is belangrijk dat hij eerst eventuele toezeggingen nakomt. De makelaar kan bijvoorbeeld kiezen voor een inschrijvingsprocedure, waarbij alle bidders gelijke kansen hebben om het hoogste bod uit te brengen. Vraag onze makelaar naar de te volgen procedure.

### **Als de verkoper mijn bod accepteert heb ik dan definitief overeenstemming?**

De Nederlandse wet stelt een schriftelijkheidsvereiste voor bij overeenkomsten met betrekking tot registergoederen. Dit betekent dat de verkoper pas na het ondertekenen van de koopovereenkomst gebonden is aan de afspraken die in deze overeenkomst zijn gemaakt.

### **Als ik de eerste ben die belt voor een bezichtiging, als ik de eerste ben die de woning bezichtigt of als ik de eerste ben die een bod uitbrengt, moet de makelaar ook het eerste met mij in onderhandeling gaan?**

Op deze drie vragen is het antwoord nee. De verkopend makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. De verkopend makelaar heeft wel de verplichting u daarover te informeren. Het is verstandig, als u serieus belangstelling heeft, de makelaar te vragen wat uw positie is.

#### Disclaimer:

Deze verkoopbrochure, evenals de informatie, beschrijvingen en plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld. Er kunnen echter geen rechten aan de inhoud worden ontleend. Voor eventuele vragen of onduidelijkheden kunt u uiteraard altijd contact opnemen met makelaardij Stuij & Van Dijk.

# Gewoon alles onder één dak.

van Dijk  
VERZEKERINGEN  
EN HYPOTHEKEN

[www.vandijkverzekerings.nl](http://www.vandijkverzekerings.nl)  
[www.stuijenvandijk.nl](http://www.stuijenvandijk.nl)



- Aankoopbegeleiding
- Verkoopbemiddeling
- Taxaties
- Hypotheken
- Verzekeringen
- Belastingaangiften

**Voor een helder  
en compleet  
advies.**

**Stuij &  
van Dijk**  
makelaardij

**van Dijk**  
verzekerings en hypotheek