



**GREEN
HOST**

ПРОЕКТ GREENHOST: НАРЪЧНИК С ДОБРИ ПРАКТИКИ

Реални примери, които вдъхновяват
екологичното гостоприемство в Европа



Съфинансирано от
Европейския съюз

Финансирано от Европейския съюз. Изразените възгледи и мнения обаче принадлежат изцяло на техния(ите) автор(и) и не отразяват непременно възгледите и мненията на Европейския съюз или на Европейската изпълнителна агенция за образование и култура (EACEA). За тях не носи отговорност нито Европейският съюз, нито EACEA.



ПРОЕКТ GREENHOST: НАРЪЧНИК С ДОБРИ ПРАКТИКИ



Реални примери, които вдъхновяват екологичното гостоприемство в Европа

Как устойчивостта може да се прилага на практика в ежеднезната работа на хотелите — като същевременно се спестяват разходи, опазва се околната среда и се създават незабравими преживявания за гостите?

Този Наръчник представя реални примери от хотели, къщи за гости и B&B обекти в цяла Европа, които предприемат смели и креативни стъпки към устойчиво развитие. От използване на соларна енергия и намаляване на хранителните отпадъци до отговорно снабдяване и социално включване – всяка история доказва, че устойчивостта не е абстрактна цел, а реална и възнаграждаваща практика.

Представените бизнеси са разнообразни по размер, местоположение и характер – но всички ги обединява ангажираността към отговорно поведение и предоставяне на стойностно, смислено гостоприемство.

Какво ще намерите в този Наръчник:

- **Богато разнообразие от теми – от управление на енергията и водата до приобщаващ туризъм**
- **Кратки профили на местата за настаняване, които показват как устойчивостта се прилага на практика**
- **Лични цитати и практични идеи, вдъхновяващи и насочени към реални действия**
- **Актуални факти и контекст, които подчертават значимостта на всяка тема**

Тези добри практики не са еднотипни решения – а източници на вдъхновение за вашия собствен път към устойчиво гостоприемство.

ПРОЕКТ GREENHOST: НАРЪЧНИК С ДОБРИ ПРАКТИКИ



Реални примери, които вдъхновяват екологичното гостоприемство в Европа

За проект GreenHost:

GreenHost е 30-месечен проект по програма „Еразъм+“ (декември 2025 – май 2027), който подкрепя устойчивото развитие в сектора на настаняването, като предоставя практични инструменти и повишава екологичната осведоменост сред малките и средни предприятия в цяла Европа.

Партньор по проекта:

PAIZ Konsulting Sp. z o.o (Полша)

Fachhochschule des Mittelstands (FHM) (Германия)

Fondazione Toscana Sostenibile (Италия)

Ямболска търговско-промишлена палата (България)

Osterreichisches ökologie-институт (Австрия)

Повече за проекта, може да намерите тук: :



www.greenhost-project.eu



<https://www.facebook.com/profile.php?id=61571954192898>



<https://www.linkedin.com/company/106152195>



Fachhochschule
des Mittelstands

FONDAZIONE
TOSCANA SOSTENIBILE



Österreichisches
Ökologie-Institut



СОЦИАЛНА ИНТЕГРАЦИЯ

Туризм с грижа за всички: Социална устойчивост в хотел Elisabeth



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Знаете ли, че?



Над **27%** от хората в ЕС живеят с **увреждания**, но достъпният туризъм остава слабо развит и нишов сектор.



Все още са **малко хотелите в Европа**, които действително прилагат **принципите на приобщаването**.

Защо тази тема е от значение:

Социалната интеграция е ключов – и често подценяван – стълб на устойчивото развитие. Хотелите могат да бъдат пространства за овластяване, когато активно включват хора с увреждания не само като гости, но и като ценни членове на екипа. Хотел Elisabeth демонстрира как интеграцията може да бъде вплетена в самата същност на ежедневната работа





СОЦИАЛНА ИНТЕГРАЦИЯ

Туризм с грижа за всички: Социална устойчивост в хотел Elisabeth



Какво може да промени един хотел?

В хотел Elisabeth в Детмолд поне 40% от 16-членния екип са хора с увреждане (50% или повече). Хотелът е официално признат като приобщаващ хотел и е част от мрежата Embrace – алианс от социално ангажирани хотели в Германия, Австрия и Швейцария (DACH). Задълженията на служителите се адаптират спрямо индивидуалните им възможности, а целият екип редовно участва в работни ателиета, където допринася с идеи и взема участие в решения, свързани с устойчивото развитие.

Този приобщаващ подход не е просто социален – той е умен: много гости с ограничения на мобилността се връщат редовно и оценяват достъпния дизайн и уважителната атмосфера на хотела. Хотелът дори е създал свой собствен наръчник за безбарьерно пътуване, който помага на гостите да планират достъпни и приобщаващи преживявания в района. Вместо да бъде нишов елемент, интеграцията е част от идентичността на хотела – и тя намира отклик сред гостите, служителите и по-широката общност.

ФИРМЕН ПРОФИЛ



Хотел Elisabeth
Детмолд, Германия

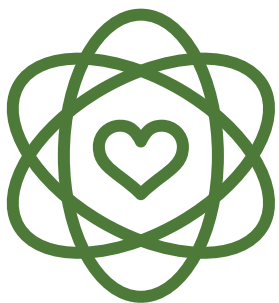
➤ 16 стаи, 4 апартамента,
1 ваканционен апартамент, 1
ваканционен ДОМ
(под управление)

<https://www.elisabethhotel-detmold.de/en>



“Интеграцията не е мода за нас – тя е принцип. Нашият екип създава духа на хотела.”

– Надин Папе, мениджър на хотел



ЕКО И ЗДРАВΟΣЛОВНИ ЦЕННОСТИ

Здраве в хармония с природата: Хотел Bärenstein привлича гости с екологично и здравословно мислене



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Знаете ли, че?



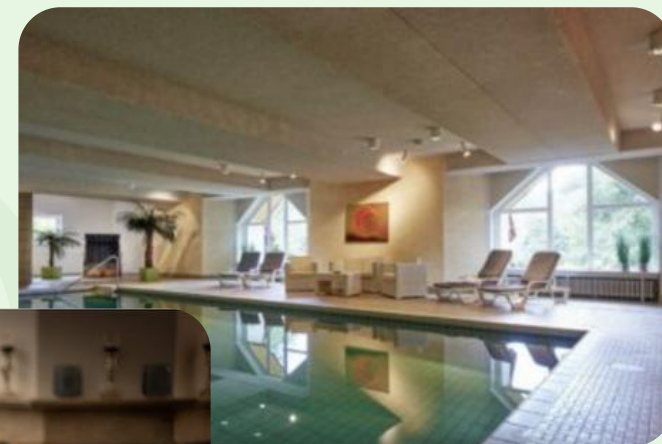
Хотелите, които насърчават както доброто здраве, така и отговорното отношение към околната среда, **отчитат по-висока лоялност сред гостите и по-силна заетост извън активния сезон.**

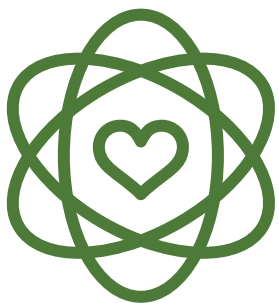


Туристите, търсещи здравословен начин на живот, ценят дестинации, които са устойчиви, ориентирани към здравето и **екологично отговорни.**

Защо тази тема е от значение:

Гостите вече не търсят само удобство – те търсят съответствие с ценностите си, свързани със здравето, природата и екологичната осъзнатост. За хотелите в селски и уелнес региони тази промяна е основен двигател на трансформацията. Hotel Bärenstein се е адаптирал структурно към тези очаквания, като съчетава уелнес преживявания с конкретни екологични действия.





ЕКО И ЗДРАВΟΣЛОВНИ ЦЕННОСТИ

Здраве в хармония с природата: Хотел Bärenstein привлича гости с екологично и здравословно мислене



Какво може да промени един хотел?

Разположен в близост до природни паркове и термални извори, хотел Bärenstein е изградил тясно партньорство с Yoga Vidya – един от най-големите йога центрове в Европа. Гостите се наслаждават на ежедневни практики по йога и осъзнатост, като същевременно отседат в комфортна и ориентирана към обслужването обстановка.

За да отговори на екологично осъзнатия начин на живот на тази нарастваща група гости, хотелът е въвел редица устойчиви мерки: комбинирана инсталация за топлина и електричество осигурява половината от отоплението, а излишната енергия се подава в електрическата мрежа. LED осветление, неотопляеми неизползвани етажи и сауна, която се включва само при заявка, спомагат за намаляване на енергопотреблението. Почистването на стаите се извършва само при поискване, което спестява вода, препарати и електричество.

В кухнята храната се доставя от местни биоферми и пекарни, а новото вестфалско меню залага на регионални и сезонни продукти. Еднократните пластмасови изделия са заменени, където това е възможно, въпреки че все още съществуват регулаторни пречки. Хотелът работи за получаване на екологичната сертификация DEHOGA, с което да потвърди прехода си към модел, насочен към здравето и климата.

ФИРМЕН ПРОФИЛ



Хотел Bärenstein

Хорн-Бад Майнберг, Германия

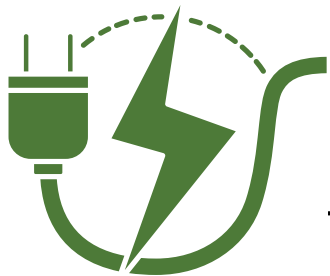
➤ 73 стаи

<https://www.hotel-baerenstein.de/>



„Като се адаптираме към променящите се ценности на нашите гости, не просто вървим в крак с времето – създаваме по-смислено и стойностно изживяване за тях.“

– Соня Аренс, директор на хотел



ЕНЕРГИЙНО УПРАВЛЕНИЕ

Пелети и соларни панели: Енергийна трансформация в Haus Waldfriede



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Знаете ли, че ?



В контекста на Австрия, **отоплителната нафта** генерира приблизително **0,342 кг парникови емисии** на киловатчас. **Пелетите** осигуряват същото количество топлина, но с **над 92% по-малко вредни емисии!**

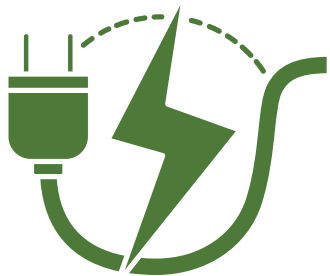


Енергийната система, която е **подходяща за вашия съсед**, може да не е подходяща за вас.



Защо тази тема е от значение:

Увеличаването на дела на възобновяемите енергийни източници остава един от най-ефективните начини за намаляване на въглеродния отпечатък на един хотел. А най-хубавото е, че въпреки първоначалната инвестиция, това решение може да се изплати повече от успешно в дългосрочен план.



ЕНЕРГИЙНО УПРАВЛЕНИЕ

Пелети и соларни панели: Енергийна трансформация в Haus Waldfriede



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Какво може да промени един хотел?

В Haus Waldfriede инициативността и грижата за ресурсите са семейна традиция. През 2004 г. бащата на сегашната собственичка инсталира слънчеви колектори, с които осигурява възобновяемо отопление за обекта. Когато през 2021 г. тя поема управлението, вече е ясно, че иска активно да допринася за опазването на околната среда.

Благодарение на инициатива на местния природен парк, хотелите в региона получават безплатни консултации за сертифициране с Австрийския екоетикет за хотели. В резултат на това в Haus Waldfriede остарялата нафтовата отоплителна система е заменена с такава на пелети. В момента се планира и инсталирането на соларни панели.



ФИРМЕН ПРОФИЛ

Haus Waldfriede
WEISSENSEE

Haus Waldfriede

Вайсензее, Австрия

➤ 4 апартамента

<https://hauswaldfriede.at/>



„На езерото Вайсензе има общност от туристически бизнеси, които работят устойчиво. Това е мотивиращо — да продължиш по този път и да ставаш все по-добър.“

— Соня Ферхер, собственик



НАМАЛЯВАНЕ НА ХРАНИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ

Лукс с по-малко отпадъци: Хотел Hotel am Konzerthaus залага на устойчив подход



Co-funded by
the European Union

**GREEN
HOST**

Знаете ли, че?



През 2022 г. **около 19% от храната**, предназначена за настанените в хотелската индустрия, е била изхвърлена. Това се равнява на приблизително 1,05 милиарда тона само за една година!



Загубата и разхищението на храна генерират повече **парникови емисии годишно**, отколкото целият **авиационен сектор**.

Защо тази тема е от значение:

Разхищението на храна не само влошава състоянието на околната среда и увеличава парниковите емисии, но също така натоварва финансово бизнеса. Хотелите трябва да намерят точния баланс между това да предложат усещане за изобилие и лукс и същевременно да ограничат излишъка. Това е особено предизвикателно при сервирането на храна на блок-маса.





НАМАЛЯВАНЕ НА ХРАНИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ

Лукс с по-малко отпадъци: Хотел Hotel am Konzerthaus залага на устойчив подход



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Какво може да промени един хотел?

Намаляването на хранителните отпадъци е от особено значение за Hotel am Konzerthaus. Хотелът е определил базово ниво на отпадъците и си е поставил цел да ги намали с 10% до 2025 г. Крайната амбиция е хранителните отпадъци от закуската, предлагана на блок-маса да останат под 100 грама на човек.

Сред предприетите мерки са използване на по-малки чинии и съдове, както и ясна комуникация с гостите: насърчават се първо да вземат по-малки порции и при желание да се върнат за още. В кухнята се готви с акцент върху минимизирането на отпадъците. Хотелът работи и с Orbisk – система за проследяване на хранителни отпадъци, която служителите използват с високо чувство за отговорност. Hotel am Konzerthaus притежава Австрийски Екоетикет, както и Европейския екоетикет (EU Ecolabel).



ФИРМЕН ПРОФИЛ



Хотел Hotel Am Konzerthaus
Виена, Австрия

➤ 211 стаи

<https://am-konzerthaus-hotel-vienna.hotel-ds.com/en/>



"Няма алтернатива – устойчивостта е единственият път напред."

– Апостолос Цянтис, Мениджър
Качество и устойчивост



ПОВИШАВАНЕ НА ОСВЕДОМЕНОСТТА ЗА ГОСТИТЕ

Свързани с природата: Artystyka – повишаване на екологичната осведоменост в полските планини



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Знаете ли, че ?



94% от гражданите на ЕС подкрепят адаптацията към климатичните промени — и повечето от тях също осъзнават необходимостта да променят начина си на живот.



Европейските потребители са готови да платят с **9,7% повече** за устойчиви продукти

Защо тази тема е от значение:

Повишаването на осведомеността сред гостите относно устойчивите практики, които хотелите използват, не само води до по-добри резултати за околната среда, но и насърчава пътуващите да възприемат подобни навици у дома. Малки места за настаняване като Artystyka играят ключова роля в образованието на посетителите, като интегрират ресурсно ефективни методи в ежедневието.





ПОВИШАВАНЕ НА ОСВЕДОМЕНОСТТА ЗА ГОСТИТЕ

Свързани с природата: Artystyka – повишаване на екологичната осведоменост в полските планини



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Какво може да промени един хотел?

В Artystyka екологичната осъзнатост е част от ежедневието и е неусетно вплетена в преживяването на гостите. По време на практически занимания, като приготвяне на натурална козметика или хляб с естествена ферментация, разходки сред природата за събиране на диворастящи растения, гостите усвояват полезни и щадящи природата умения. Обиколките с екскурзовод из пермакултурната градина и подземната оранжерия на хотела насърчават размисъл върху устойчивите хранителни системи. Ежедневни практики като разделно събиране на отпадъци, разумно приготвяне на храна без излишъци и използване на енергия от възобновяеми източници ненатрапчиво въвличат гостите в екологичен и щадящ природата начин на живот. Гостите могат да видят как обикновени материали се използват повторно с въображение – например стари врати и чували от юта, се използват за защита на домашни птици срещу хищници. Такива примери насърчават еко-креативност и вдъхновяват към устойчиви навици. Посетителите научават и за практични стратегии при пазаруване, които спомагат за намаляване на въглеродния отпечатък. Разговорите с домакините превръщат престоя в съдържателен обмен на идеи за устойчив начин на живот. Artystyka показва, че екологичното живеене може да бъде просто, изпълнено със смисъл и красота.

ФИРМЕН ПРОФИЛ



Къща за гости Artystyka

Долна Силезия, Полша

➤ Еко къща за гости в селски район,
макс. 13 души

<https://www.artystyka.eu/>

“Като част от програмата за отговорен туризъм на Slowhop, Artystyka покрива почти всички критерии, свързани с екологични практики и ангажираност към околната среда. Но все още има много какво да се направи.
– Кристина Колонко и Каетан Дирда, основатели



В ХАРМОНИЯ С ПРИРОДАТА

Устойчив живот сред природата – Ферма за гости
Pieńki Wiewiórki



Знаете ли, че?



Сгради, изградени от **естествени материали** като дърво и глина, могат значително да **намалят въглеродните емисии** и да подобрят качеството на въздуха в помещенията.



76% от пътуващите по света споделят, че **искат да пътуват по-устойчиво** през следващите 12 месеца.



Защо тази тема е от значение:

В епоха на свръхстимулация и прекомерна употреба на ресурси, Pieńki Wiewiórki показва как природосъобразната архитектура и пълното потапяне в природата могат да донесат едновременно ползи за околната среда и за психичното благополучие. Мястото напомня, че устойчивият туризъм не винаги изисква високотехнологични решения — понякога крачка назад е най-добрият път напред.



В ХАРМОНИЯ С ПРИРОДАТА

Устойчив живот сред природата – Ферма за гости
Pieńki Wiewiórki



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

| Какво може да промени една компания?

Pieńki Wiewiórki прилага екологични принципи във всяка стъпка – от строителството до интериора. Сградите са изградени с естествени и енергийно ефективни материали, които намаляват топлинните загуби и щадят околната среда. Домовете следват тенденцията на биофилен дизайн – интериорите са създадени така, че да насърчават връзката на гостите с природата и да включват елементи от заобикалящия пейзаж. Домашно приготвените ястия, съобразени с принципа „от градината до масата“, предлагат неповторимо качество. Разположени дълбоко в гората и без телевизори, къщите за гости приканват пътешествениците да се откъснат от дигиталния свят и да се свържат отново с природата. Собствениците на хотела позволяват на гората свободно да обрасне терена, отдавайки почит на някогашната девствена природа. Домашните любимци са добре дошли без допълнителна такса и са добре защитени от дивите животни. Отпадъците се управляват внимателно, а приоритет се дава на решения с ниско енергийно потребление. В Pieńki Wiewiórki няма нает персонал, който да работи в областта на устойчивостта и няма формално поставени устойчиви цели, но действията се ръководят от ценностите на собственика и предпочитанията на гостите. Най-голямото предизвикателство пред разширяването на тези практики са разходите, а потенциал се вижда във финансови стимули и сътрудничество между малки бизнеси за по-устойчиво развитие.

ФИРМЕН ПРОФИЛ



Къща за гости Pieńki Wiewiórki
Pieńki Słubickie, Мазовше, Полша

➤ 2 еко-къщи / макс. 12 гости

<https://slowhop.com/en/places/1968-pienki-wiewiorki-domy-odciete-od-swiata.html>



“Съчетанието между нашите ценности и търсенията на гостите ни доведе по естествен път до идеята за нещо простичко, спокойно и в хармония с природата.”

– Марика, Томек и Кот, Собственик



ХОЛИСИТЧЕН ПОДХОД КЪМ УСТОЙЧИВОТО РАЗВИТИЕ

Малки стъпки към голяма промяна: устойчиво гостоприемство извън града



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Знаете ли, че?

Туризмът допринася за около 8% от световните емисии на парникови газове, като секторът на настаняването играе значителна роля в потреблението на енергия и вода.

Слънчевите системи за отопление на басейни могат да намалят енергийната консумация с до 86% в сравнение с конвенционалните газови отоплители и предлагат значителни икономии на разходи.

Защо тази тема е важна:

В селските райони, където ресурсите могат да бъдат ограничени, а въздействието върху околната среда по-осезаемо, малките места за настаняване като Вила Тракия играят ключова роля, като дават пример. Чрез използване на слънчева енергия, намаляване на пластмасата и пестене на вода, Вила Тракия показва, че устойчивият подход може да присъства във всеки аспект на хотелиерския сектор. Тези действия не само намаляват екологичния отпечатък, но и насърчават гостите да преосмислят собствените си навици. Вила Тракия е пример как устойчивите практики могат да превърнат и малкия бизнес в двигател на положителна промяна.





ХОЛИСИТЧЕН ПОДХОД КЪМ УСТОЙЧИВОТО РАЗВИТИЕ

Малки стъпки към голяма промяна: Устойчиво гостоприемство извън града



Какво може да промени един хотел?

В хотел Вила Тракия в село Симеоново, България, устойчивостта е част от ежедневието – въведена чрез поредица от практични и добре обмислени малки стъпки.

Соларните панели на покрива на хотела отопляват един от външните басейни, като значително намаляват енергийното потребление и зависимостта от невъзобновяеми източници.

Ресторантът работи с местни производители, което намалява въглеродните емисии от транспорт и същевременно подкрепя регионалната икономика. Хранителните отпадъци се компостират на място и се използват в собствената зеленчукова градина, която осигурява свежи продукти за кухнята – създавайки устойчив, затворен цикъл.

В откритата зона за хранене на хотелския комплекс се използват само съдове за многократна употреба, напълно елиминирайки пластмасата за еднократна употреба. На всички гости на хотела се предлага като комплимент безопасна, филтрирана чешмяна вода вместо бутилирана. В стаите има деликатни напомнания с молба към гостите да използват хавлиите си повече от веднъж – жест, който спомага за пестене на вода и намаляване използването на почистващите препарати.

За по-устойчиво придвижване, на разположение на гостите на хотелския комплекс са безплатни велосипеди, с които гостите могат да опознаят околността по екологичен начин.

Вместо да залага на една мащабна промяна, Вила Тракия доказва, че съвкупността от малки, осъзнати решения може да има реален ефект върху околната среда – и да създаде по-смислено преживяване за всеки гост.

ФИРМЕН ПРОФИЛ



Вила Тракия

община Тунджа, област Ямбол,
България

➤ 2 апартамента, 16 стаи

<https://www.villatrakia.bg/>



"Правим малки, но значими стъпки за природата – чрез местна храна, енергийна ефективност и устойчиви решения."

– Атанас Илчев, Собственик



УСТОЙЧИВОСТ В ХАРМОНИЯ С ПРИРОДАТА

В хармония с природата: Устойчиво гостоприемство във Forest Houses



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Знаете ли че?



Съхраняването на естествената растителност и минималната намеса в ландшафта около хотелските обекти спомагат за **опазването на биологичното разнообразие, предотвратява ерозията на почвата и подпомага поддържането на екологичното равновесие.**



Мерките за ефективно използване на водата и редовният контрол на течове **могат да намалят разхода на вода в хотела с до 50% на гост за нощувка.**

Защо тази тема е важна:

Разположен в сърцето на Стара планина, Forest Houses демонстрира как устойчивото гостоприемство може да функционира в пълна хармония с природата. В уязвимите екосистеми дори малки туристически обекти носят отговорност да ограничат въздействието си, като съчетават комфорта на гостите с ангажимент към опазването на околната среда. Forest Houses показва, че високото качество на туристическото преживяване и грижата за природата не се изключват взаимно, а могат да съществуват в синергия. Техният пример утвърждава идеята, че устойчивият туризъм е ключов за опазване на природното богатство, върху което самият той се гради.





УСТОЙЧИВОСТ В ХАРМОНИЯ С ПРИРОДАТА

В хармония с природата: Устойчиво гостоприемство във Forest Houses



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Какво може да промени един хотел?

Бутиковият хотел Forest Houses прилага цялостен подход към устойчивостта, насочен към минимизиране на въздействието върху околната среда. Хотелът използва енергийно ефективни уреди, LED осветление и смарт термостати, които спомагат за намаляване на енергопотреблението. За пестене на вода са инсталирани смесители с нисък дебит, душове и тоалетни с двоен бутон, които осигуряват ефективно използване на водата.

В областта на управлението на отпадъците хотелът е въвел системи за разделно събиране и рециклиране, както и компостиране на кухненски отпадъци. Особено внимание се отделя на устойчивото хранене – хотелът използва продукти от местни доставчици, което намалява въглеродния отпечатък от транспорт и същевременно подпомага развитието на местната икономика.

В стремежа си към по-устойчива и здравословна среда, Forest Houses използва биоразградими почистващи препарати и свежда до минимум употребата на химикали. Това гарантира безопасна, чиста и екологично щадяща атмосфера за всички гости. Къщите са изградени от естествени материали като дърво и камък, които не само се вписват хармонично в околния пейзаж, но и осигуряват ефективна топлоизолация.

Всички тези усилия се допълват от активно включване на гостите и персонала в устойчивите инициативи на хотела – чрез информираност, ангажираност и насърчаване на отговорно поведение.

ФИРМЕН ПРОФИЛ



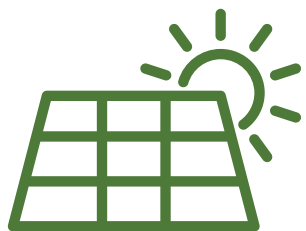
Бутиков комплекс Форест Хаусис
град Годеч, България

➤ 3 къщи за гости с общо 6 фамилни апартамента

<https://foresthouses.eu/>

“Устойчивостта е в основата на всичко, което правим – стремим се да предложим на нашите гости екологично преживяване, като същевременно съхраняваме природната красота около нас за бъдещите поколения.”

– Страхил Симов, Собственик и управител



ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ

Малък мащаб, голямо въздействие: Как едно малко място за гости използва слънчевата енергия



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Знаете ли, че?



През 2024 г. **Европейският съюз** инсталира **още 65,5 гигавата слънчева енергия**, увеличавайки общия капацитет до 338 гигавата. Това е **четири пъти повече в сравнение с преди само десет години**.

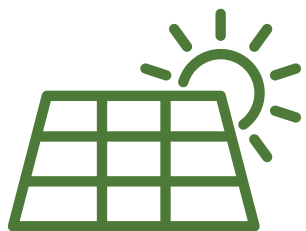


Съвременните **соларни системи за хотели** обикновено се изплащат в рамките **на 6 до 10 години**, което ги прави финансово изгодна инвестиция за сектора.



Защо тази тема е от значение:

Хотелите и къщите за гости могат значително да намалят разходите си чрез инсталиране на соларни панели. Като произвеждат собствена електроенергия, те намаляват или напълно премахват сметките си за ток, което води до сериозни спестявания. Освен че носят директни финансови ползи, соларните панели могат да бъдат закупени и благодарение на външно финансиране и програми за подпомагане. Те също така допринасят за по-добрия имидж на хотела като устойчив и отговорен към околната среда бизнес.



ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ

Малък мащаб, голямо въздействие: Как едно малко място за гости използва слънчевата енергия



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Какво може да промени един хотел?

През 2010 г. в B&B La Serra са инсталирани соларни панели с основната цел да се намалят разходите за електроенергия. Произведената енергия се използва от самото място за настаняване, което води до значително по-ниски сметки – например от 200 на 100 евро. Уреди като пералнята се включват предимно, когато има слънце. Тези, които разполагат със система за съхранение на енергия, могат да използват произведеното електричество и вечер. Решението е икономически изгодно и в същото време щади природата, като намалява нуждата от енергия от източници като ядрената.

Фирма за фотоволтаични панели беше потърсена за ценова оферта и процесът по инсталиране започна. Наложиха се да бъдат преодоляни някои административни пречки, като например необходимостта от разрешителни от общината – нещо задължително, особено в исторически зони (като централните части на градовете). За проекта бяха използвани държавни средства, но условията за финансиране често се променят според актуалните разпоредби. Затова е препоръчително да се потърси актуална информация и консултация от регионалните власти.

ФИРМЕН ПРОФИЛ



B&B La Serra

Сан Миниато, Италия

➤ B&B с 2 стаи

<https://www.bedandbreakfastlaserra.it/>

“В началото не бяхме сигурни дали ще проработи. Сега, след десет години, резултатите говорят сами за себе си: по-ниски разходи, повече независимост и избор, който бих направил отново без колебание.”
– Фабио Данило, собственик на B&B La Serra



НАМАЛЯВАНЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ

Превръщане на отпадъците в ресурс – затворен цикъл в агротуризма в Италия



Съфинансирано от
Европейския съюз

**GREEN
HOST**

Знаете ли, че?



Италианското законодателство позволява да се разпределят **до 30 кубически метра отпадъци от маслини на хектар годишно**. Ако се прилага правилно, тази практика подобрява **почвеното плодородие и съдържанието на органична материя**, като подпомага устойчивото земеделие.



В Тоскана се реализират проекти, които използват **отпадъците от производството на зехтин за създаване на полезни вещества, като сквален** – съставка с висока стойност, използвана в козметиката и здравословните добавки. Така отпадъкът се превръща в ресурс, а процесът подкрепя кръговата икономика.

Защо тази тема е от значение:

В италиански региони като Тоскана, където зехтинът е важна част от културата и икономиката, новият поглед към селскостопанските отпадъци може да доведе до реални решения. Това, което преди се е смятало за „отпадък“, днес може да се превърне в източник на нов живот — в полза както за земята, така и за местните общности, които зависят от нея.





НАМАЛЯВАНЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ

Превръщане на отпадъците в ресурс – затворен цикъл в агротуризма в Италия



| Какво може да промени един хотел ?

Катарина Начи, собственик на биоферма и място за настаняване в Тоскана, прилага принципите на кръговата икономика, за да възстанови земята си и да намали въздействието върху околната среда. Всяка година се подрязват 640 маслинови дървета, като вместо клоните да се изгарят или изхвърлят, те се надробяват на ситно. Получената мулча се разлага по-бързо и връща в почвата ценни хранителни вещества и органичен въглерод – нещо особено важно в неполивни маслинови насаждения, където почвеното здраве е от решаващо значение.

Освен това, на територията на имота са поставени четири компостера, които събират органични кухненски отпадъци и малки градински изрезки. С течение на времето те се превръщат в богат хумус, който се използва за наторяване на зеленчуковите лехи и ароматните растения. Всички култури се отглеждат по биологични методи и се сервират директно на гостите в ресторанта на място. Тази затворена система намалява нуждата от външни ресурси и създава модел за локално, самостоятелно производство. Фермата също така участва в програми за екологично образование за възрастни, включително проекти по „Еразъм“, което подчертава ангажираността ѝ както към околната среда, така и към социалната устойчивост.

ФИРМЕН ПРОФИЛ

Le Capannacce Società Cooperativa
Палая, Италия

➤ Хостел с 2 стаи

<https://www.palaitoscana.it/struttura/ostello-toscana-nascosta-le-capannacce/>

“Възстановяването на земята започва с уважение към това, което тя ни дава – нищо не се изхвърля. Когато връщаме органичните отпадъци обратно в почвата, затваряме естествен кръг, който носи послание за грижа, време и благодарност”

– Катерина Начи, собственик