



REGAL LEGEND





TỔNG QUAN

DỰ ÁN





Dự án Khu đô thị du lịch quốc tế Regal Legend phát triển bởi thương hiệu Regal Homes thuộc Đất Xanh Miền Trung, định hướng trở thành Điểm đến toàn cầu mới tại Quảng Bình.

Regal Legend sở hữu đa dạng loại hình sản phẩm: boutique hotels, boutique villas, chung cư phức hợp cao cấp, khách sạn nghỉ dưỡng, các sản phẩm xa xỉ giới hạn... Bên cạnh đó là tổ hợp tiện ích: phố đi bộ ban đêm, phố thương mại, cụm hàng trăm tiện ích từ dự án thông ra biển với loạt chương trình lễ hội văn hóa sôi động kết hợp cùng tỉnh Quảng Bình tổ chức mang đến nhịp sống rực rỡ 24/7 cho bán đảo Bảo Ninh, Quảng Bình.





- Tên thương mại: Regal Legend
- Quy mô: 21ha
- Địa chỉ: Bảo Ninh, TP Đồng Hới, Tỉnh Quảng Bình
- Loại hình sản phẩm: Boutique Hotels, Boutique Villas, Căn hộ, Khách sạn, Trung tâm thương mại, Dinh thự xa xỉ.
- Tổng vốn đầu tư: 10.000 tỷ đồng
- Thời gian xây dựng: 2021 - 2025





ĐỘC TÔN VỊ TRÍ

MẶT LỘ, TRONG HỒ, VEN BIỂN, KỀ SÔNG, TRUNG TÂM THÀNH PHỐ

Regal Legend sở hữu vị trí dung hòa tất cả yếu tố không tưởng của một dự án khu đô thị du lịch hoàn hảo:

- Mặt tiền cung đường biển Võ Nguyên Giáp, bao quanh bởi các trục đường lớn 32-36m
- Giáp bãi biển Bảo Ninh
- Kề sông Nhật Lệ
- Giữa lòng bán đảo Bảo Ninh trung tâm thành phố Đồng Hới, Quảng Bình

Vị thế đắc địa, độc tôn này mang đến khả năng tiếp cận có một không hai cho cư dân địa phương và du khách từ khắp thế giới. Từ đó, việc trải nghiệm nghỉ dưỡng hàng trăm tiện ích nội khu tới tận hưởng vẻ đẹp hoang sơ tuyệt vời của biển Bảo Ninh, hay di chuyển ra sông Nhật Lệ để vào trung tâm thành phố đều chỉ mất một vài phút di chuyển.



Phong Nha
Kẻ Bàng

Quốc lộ 1A



Sân bay Đồng Hới

Cồn cát Bảo Ninh

TP. ĐỒNG HỚI



DỰ ÁN
REGAL LEGEND



Ga Đồng Hới

UBND
TP Đồng Hới

BV Đa Khoa
Thành Phố

Tượng đài
Mẹ Suốt

Cầu Nhật Lệ 1

Cầu Nhật Lệ 2

Đường Võ Nguyên Giáp

Resort ven biển

Biển Bảo Ninh

Cầu Nhật Lệ 3

Sông Nhật Lệ

Cầu Quán Hàu

Đường Hồ Chí Minh

Biển Hải Ninh





ĐỘC ĐÁO

LOẠT TIỆN ÍCH
DỊCH VỤ





Regal Legend sở hữu hàng nghìn tiện ích dịch vụ đa dạng, độc đáo, đạt chuẩn quốc tế với tầm nhìn mang đến chuỗi 5-7 ngày lưu trú say mê, sôi động ngày lẫn đêm cho du khách.





- Tiện ích lưu trú đa dạng: villa, boutique hotels, khách sạn Novotel
- Phố đi bộ ven hồ - Regal Lake Walk
- Phố đi bộ ban đêm ven biển - Regal Legend Walk
- Nhạc nước chuẩn quốc tế
- Regal Mall - trung tâm thương mại 30.000 m²
- Regal Food - ẩm thực 960,78 m²
- Regal Pool - 6 cụm hồ bơi 731,67 m²
- Regal Exclusive - khu dịch vụ đặc quyền cư dân 314,16m²
- Regal Fitness - phòng gym, yoga, spa 376,68 m²
Skybar >5.000m² lớn nhất Việt Nam do Novotel quản lý
- Regal Beach: tổ hợp thể thao biển 6.000m² lớn nhất miền Trung
- Chuỗi nhà hàng ẩm thực đa phong cách



REGAL®









REGAL FOOD











REGAL DELI







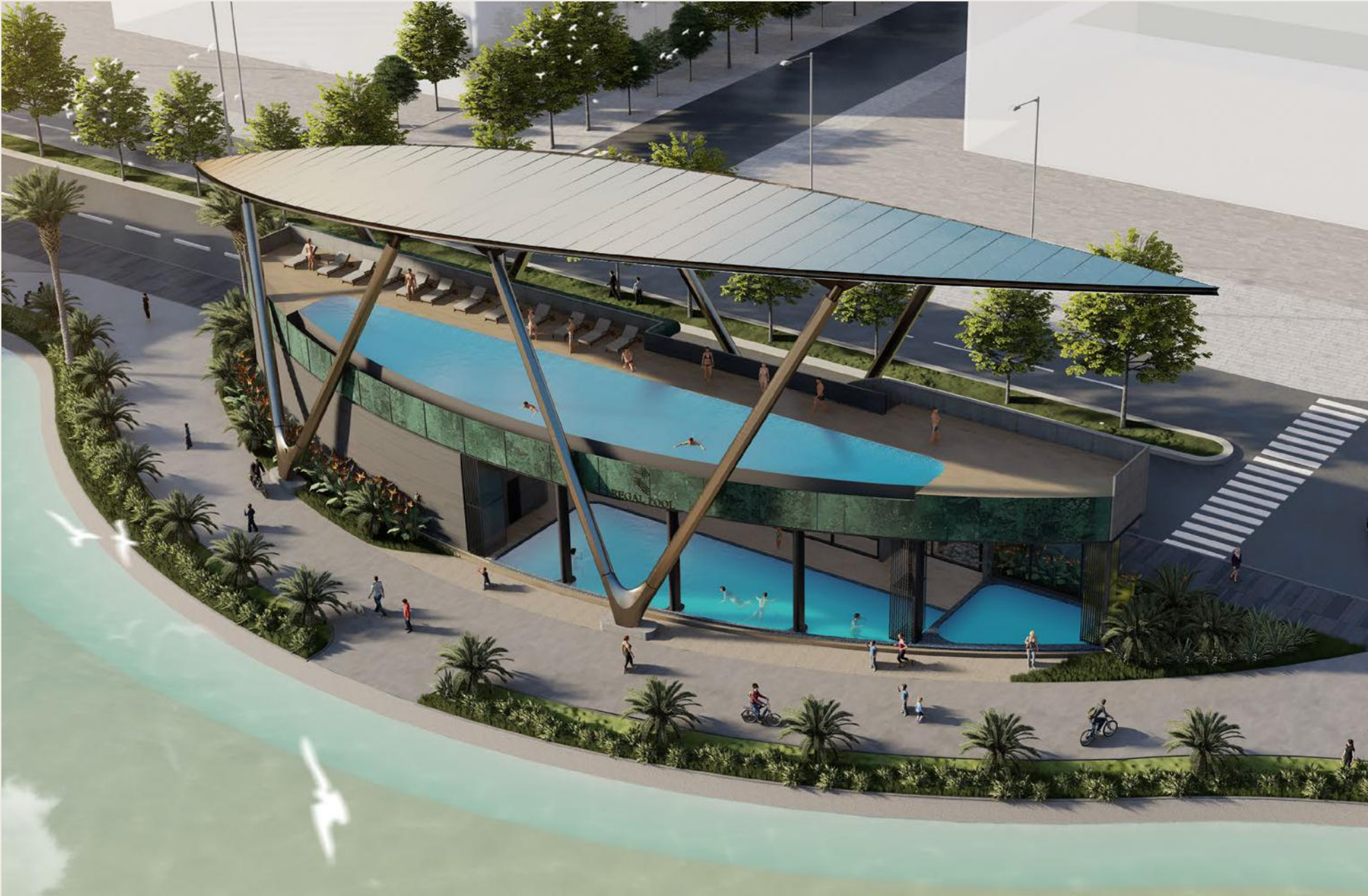
REGAL BISTRO







CIGAR LOUNGE





REGAL POOL







REGAL EXCLUSIVE









REGAL FITNESS







THƯƠNG HIỆU HỢP TÁC THƯƠNG MẠI 2022







ĐẶC SẮC

CHUỖI LỄ HỘI
VĂN HÓA

Nội khu Regal Legend và bãi biển Bảo Ninh sẽ chính là nơi diễn ra hàng loạt lễ hội văn hóa, chương trình sôi động, biểu diễn nghệ thuật định kỳ do Đất Xanh Miền Trung tổ chức, mang đến một làn gió rục rã văn hóa biển, náo nhiệt cho bán đảo du lịch Bảo Ninh. Theo đó, Đất Xanh Miền Trung sẽ mang đến cho cư dân, du khách loạt chương trình:



Lễ hội ánh sáng quốc tế lần đầu tiên tại Việt Nam



Lễ hội âm nhạc EDM

Cuộc thi sắc đẹp quốc tế



Lễ hội ẩm thực các nước trên thế giới



Lễ hội mua sắm





ĐA DẠNG

CÁC LOẠI HÌNH
SẢN PHẨM

Với Regal Legend, dù khách hàng có mục đích an cư, nghỉ dưỡng, kinh doanh, đầu tư hay ghé qua trải nghiệm các dịch vụ giải trí, mua sắm, thể thao, văn hóa, khu đô thị du lịch quốc tế đều tích hợp có sẵn trong khuôn viên 21ha của mình.

CÁC LOẠI HÌNH SẢN PHẨM

- 1 Novotel Hotel & Residence
- 2 Skybar
- 3 Regal Residence Signature
- 4 Regal Residence Luxury
- 5 Regal Residence Premium
- 6 Regal S
- 7 Regal Food
- 8 Regal Pool
- 9 Regal Exclusive
- 10 Regal Fitness
- 11 Regal Lake Walk
- 12 Regal Legend walk
- 13 Boutique Hotels
- 14 Boutique Villas
- 15 International school
- 16 Boutique Lake Villas
- 17 Apartment Building



BOUTIQUE HOTELS (4, 5 tầng) 13

BOUTIQUE HOTELS (4, 5 tầng) 13

13

CHUNG CƯ CAO TẦNG 17

Phố đi bộ và mua sắm 12

13

13

Phố đi bộ Regal Legend 14

14

13

Phố đi bộ và mua sắm 13

13

13

BOUTIQUE HOTELS (5, 5 tầng) 13

13

13

Phố đi bộ Regal Legend Walk 13

13

13

Phố đi bộ ven hồ Regal Lake Walk 7

7

16

REGAL FOOD 7

7

16

REGAL FITNESS 9

9

16

BOUTIQUE LAKE VILLAS (3, 4 tầng) 16

16

16

REGAL EXCLUSIVE 10

10

16

REGAL MALL 6

6

REGAL RESIDENCE LUXURY (40 tầng) 4

15

THƯƠNG QUỐC TẾ 15

QUANG TRƯỜNG THỜI ĐẠI 15

REGAL RESIDENCE PREMIUM (40 tầng) 5

1

REGAL RESIDENCE SIGNATURE (40 tầng) 3

1

NOVOTEL HOTEL & RESIDENCE (30 tầng) 1

2

2

2

REGAL BEACH

— DÒNG SẢN PHẨM THẤP TẦNG



Boutique Hotels 4,5 tầng



Boutique Hotels 5,5 tầng



Boutique Hotels 6,5 tầng



Boutique Villas 3,5 tầng



Boutique Lake Villas 3,5 tầng

— DÒNG SẢN PHẨM SIÊU ĐẶC BIỆT VÀ GIỚI HẠN



Regal VIP



Regal Signature Boutique Hotels
5,5 tầng
GIAO TRỌN NỘI THẤT



Regal Signature Villas
DINH THỰ XA HOA
GIAO TRỌN NỘI THẤT

— DÒNG SẢN PHẨM CAO TẦNG ĐỂ Ở



Căn hộ thương hiệu Novotel



Regal Residence Signature



Regal Residence Luxury



Regal Residence Premium





ĐẲNG CẤP

QUỐC TẾ TRONG TỪNG
SẢN PHẨM

Regal Legend là dòng sản phẩm thuộc thương hiệu Regal (tương đương tiêu chuẩn 5 sao) của Đất Xanh Miền Trung. Từ đơn vị lên ý tưởng thiết kế, xây dựng, các nhà cung cấp vật liệu xây dựng, nội thất tới đơn vị quản lý, vận hành đều được Đất Xanh Miền Trung kỹ lưỡng lựa chọn, hợp tác với các tên tuổi danh tiếng hàng đầu khắp thế giới. Các tiêu chuẩn phát triển, xây dựng, vận hành đều được thiết lập chuẩn quốc tế, từ đó mang đến trải nghiệm đẳng cấp, hoàn hảo trọn vẹn chưa từng có với bất kỳ cư dân, du khách khi đến với Regal Legend.

NHỮNG ĐỐI TÁC HÀNG ĐẦU THẾ GIỚI GÓP MẶT TẠI DỰ ÁN REGAL LEGEND

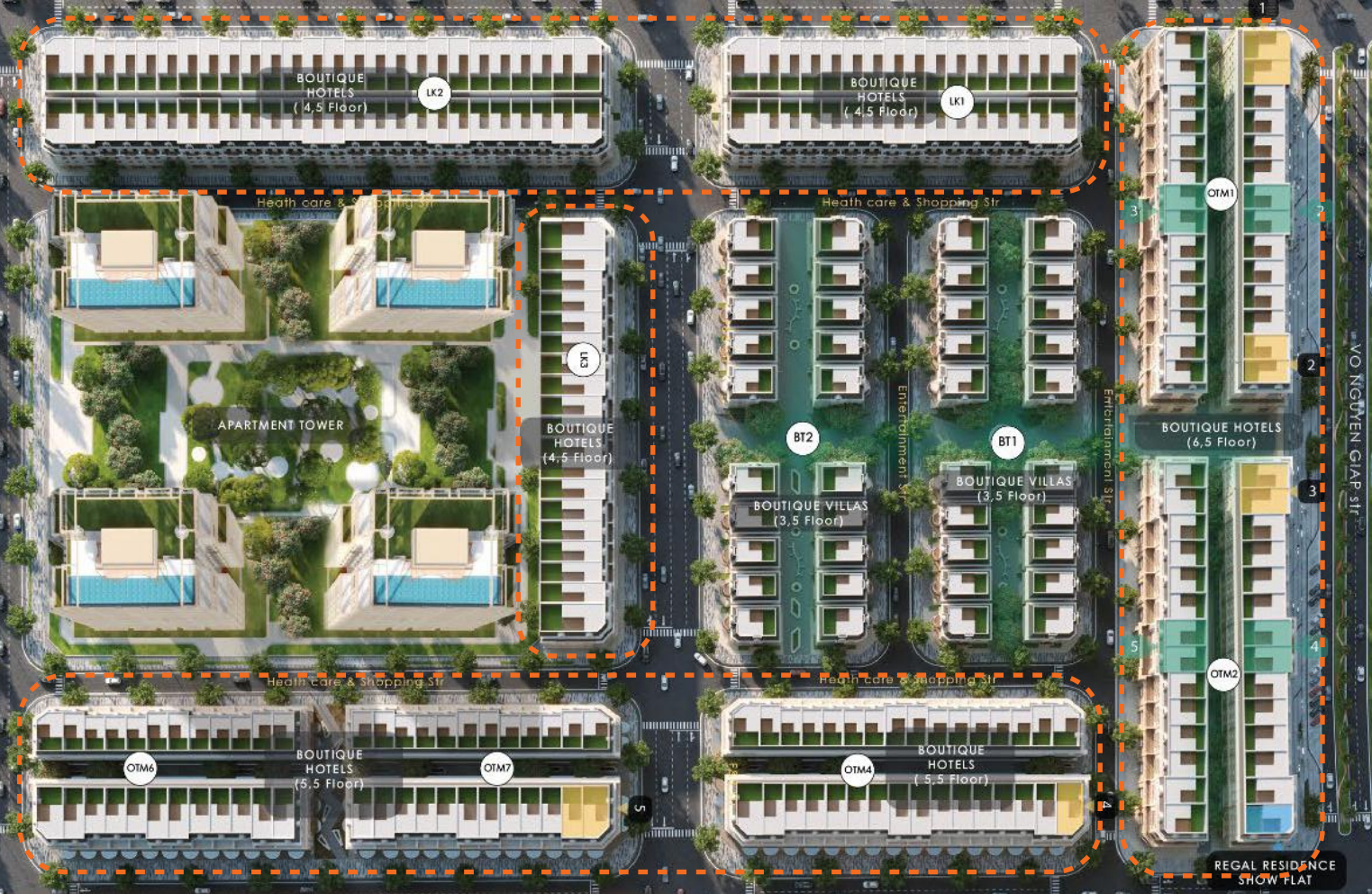
	<p>Đơn vị thiết kế</p>
	<p>Đơn vị tư vấn quản lý dự án</p>
	<p>Đơn vị quản lý vận hành</p>
	<p>Đơn vị cung cấp vật liệu và nội thất ánh sáng</p>



DÒNG SẢN PHẨM
NHÀ Ở
THẤP TẦNG

Boutique Hotels

NÉT ĐẸP ĐƯƠNG ĐẠI HUYỀN THOẠI
TỪ NHỮNG KHU PHỐ PARIS KIỀU DIỄM





Phối cảnh Boutique Hotels 4,5 tầng








Phối cảnh mặt sau Boutique Hotels 5,5 tầng





Phối cảnh mặt sau Boutique Hotels 6,5 tầng

HẠNG MỤC	DANH MỤC SPEC VẬT TƯ	HÌNH ẢNH MINH HỌA
Mặt ngoài nhà		
Mặt tiền trước nhà	<ul style="list-style-type: none"> - Tầng 1 và tầng 2 và tầng 3 mặt trước ốp full đá Travertine Italy, honed #800, dày 20mm trở lên/Tương đương + Chống thấm đá 06 mặt + Toàn bộ Pat treo, phụ kiện Inox 304, Sử dụng keo xuất xứ Hàn Quốc + Hệ khung thép hộp 40mmx40mm; dày 1.8mm - Tầng 4, tầng 5, tầng 6 trở lên ốp đá Moca Limestone Bồ Đào Nha, honed #800, dày 20mm trở lên/Tương đương + Chống thấm đá 06 mặt + Toàn bộ Pat treo, phụ kiện Inox 304, Sử dụng keo xuất xứ Hàn Quốc - Tầng 4, tầng 5, tầng 6 các phần chi phân tầng và bậu cửa sơn giả đá Kikusui, Nhật Bản/Tương đương + lớp sơn lót Kikusui Color Primer + lớp sơn đá Kikusui Glast Si + 2 lớp phủ Kikusui View Top Silicone Clear 	
Mặt sau nhà	<ul style="list-style-type: none"> - Tầng 1 mặt sau ốp full đá Travertine Italy, honed #800, dày 20mm trở lên/Tương đương + Chống thấm đá 06 mặt + Toàn bộ Pat treo, phụ kiện Inox 304, Sử dụng keo xuất xứ Hàn Quốc - Tầng 2, tầng 3, tầng 4, tầng 5, tầng 6 trở lên sơn giả đá Kikusui, Nhật Bản/Tương đương + lớp sơn lót Kikusui Color Primer + lớp sơn đá Kikusui Glast Si + 2 lớp phủ Kikusui View Top Silicone Clear 	
Mái nhà	<ul style="list-style-type: none"> - Bê tông mái bằng, cấp độ bền B27.5 trở lên (Tương đương Mac 350 trở lên) - Chống thấm 2 lớp, lớp lót primier gốc epoxy tăng dính/Tương đương - Thi công lớp phủ siêu bền Pure Polyurea QP350 (Tây Ban Nha), định mức lên đến 2kg /m2/Tương đương - Xử lý chống thấm cổ ống vật liệu kết nối đa năng chuyên dụng gốc Polymer - Green-seal SBR 701 (Malaysia) và thanh trướng nở GS Bentonite/Tương đương - Hoàn thiện cán vữa bảo vệ 5cm trở lên, cường độ Mac 75 	

Gói quà tặng mặt ngoài, chủ đầu tư có thể thay đổi theo hướng phát triển chung tốt nhất cho dự án.

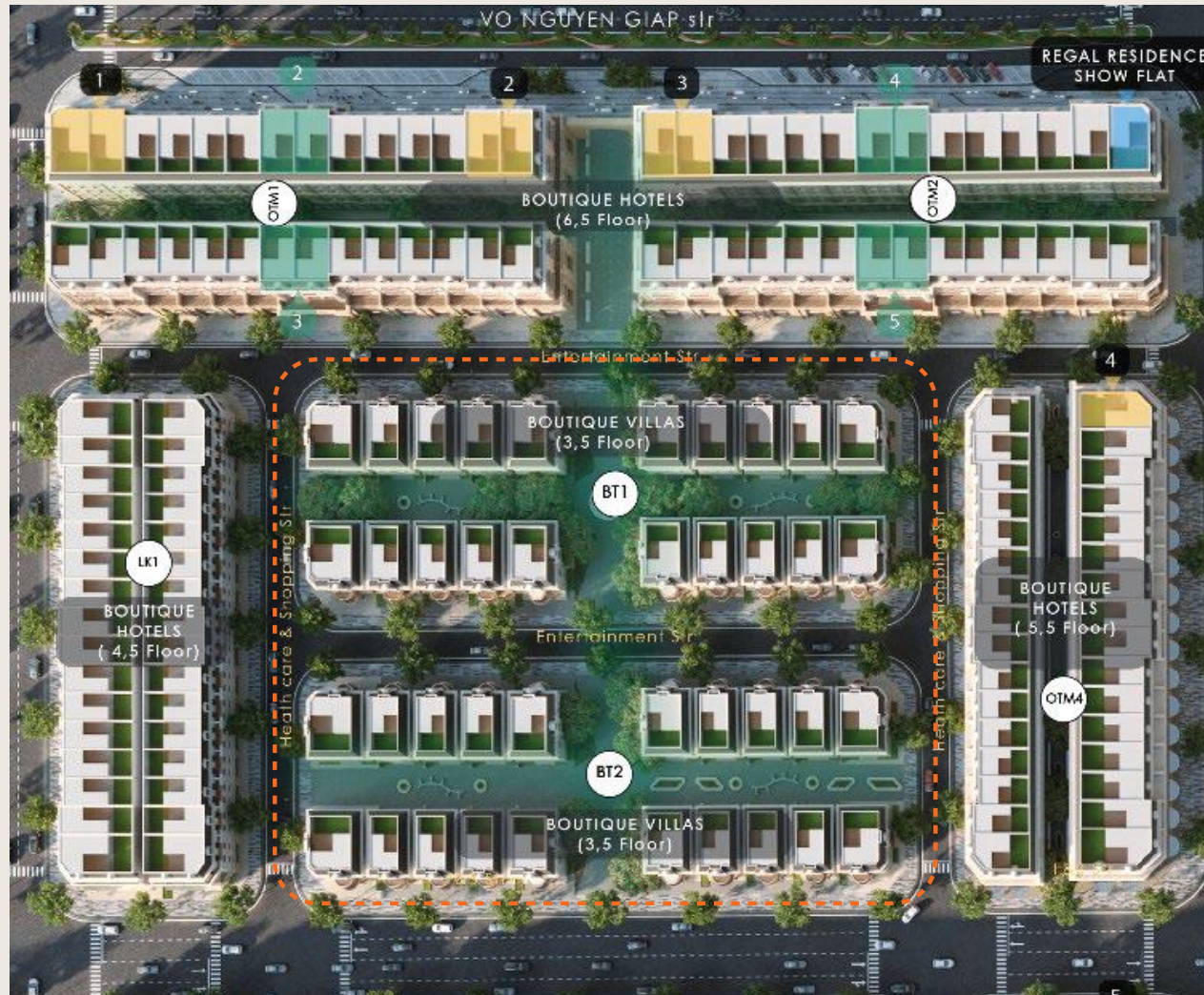
HẠNG MỤC	DANH MỤC SPEC VẬT TƯ	HÌNH ẢNH MINH HỌA
Mặt ngoài nhà		
Sàn tầng áp mái	<ul style="list-style-type: none"> - Bê tông mái bằng, cấp độ bền B27.5 trở lên (Tương đương Mac 350 trở lên) - Chống thấm 2 lớp, lớp lót primier gốc epoxy tăng dính, - Thi công lớp phủ siêu bền Pure Polyurea QP350 (Tây Ban Nha), định mức lên đến 2kg /m2/Tương đương - Xử lý chống thấm cổ ống vật liệu kết nối đa năng chuyên dụng gốc Polymer - Green-seal SBR 701 (Malaysia) và thanh trướng nở GS Bentonite/Tương đương - Hoàn thiện cán vữa bảo vệ 5cm trở lên, cường độ Mac 75 - Hoàn thiện gạch Kimgress 300x600mm, Nhập khẩu Malaysia, chống trượt và sử dụng keo chuyên dụng mapei 100%/Tương đương 	
Mái ngói	<ul style="list-style-type: none"> - Ngói Fuji phẳng màu xuất xứ Nhật Bản/Tương đương - Cầu phong, lito và tấm điểm chuẩn: + Thanh Valley C4075 0.79 mm TCT Golden Brown ATM Tech G550 + Hệ lito: Lysaght Topspan TS 40 0.52 TCT Golden Brown ATM Tech G550 + Hệ lito đuôi mái: Lysaght Topspan TS 61.0.52 TCT Golden Brown ATM Tech G550 	
Cửa nhôm kính	<ul style="list-style-type: none"> - Cửa nhôm hệ E100 bản rộng 100mm trở lên/Tương đương - Độ dày nhôm lên đến 3mm, - Bề mặt nhôm - Sơn bột tĩnh điện hãng AkzoNobel Interpon D2525, Color Tasilac Sable, Code 85207V, Gloss 20-30%, Performance AAMA 2604, sơn bột bóng kháng muối biển, độ bền màu trên 25 năm, dày DFT 60-80µm/Tương đương - Bề mặt nhôm cửa chính tầng 1 - mạ anod dày 23-25 µm; Kính hộp Kibing chiều cao vượt khổ; phụ kiện tay nắm dài thương hiệu Hafele (Đức); bản lề siêu trọng, siêu trường Geze (Italia) - Kính hộp Kibing, nhập thành phẩm từ Malaysia, phủ 2 lớp Low-E cản tia UV đến 95% (Các hệ số truyền ánh sáng, hệ số phản xạ ánh sáng, hệ số hấp thu nhiệt được tối ưu phù hợp)/Tương đương - Kính hộp thành phẩm dày 24mm: 6C FT (KBS4324D) #2 + 12A + 6C FT (Tùy khổ kính sẽ tăng độ dày lên 26mm, 28mm, 30mm) - Kính khổ lớn - Tiêu chuẩn cách âm quốc tế 80dB - Độ kín nước, độ lọt khí với mọi thời tiết - Phụ kiện Cmech Mỹ, Hafele Đức chất lượng quốc tế 	

HẠNG MỤC	DANH MỤC SPEC VẬT TƯ	HÌNH ẢNH MINH HỌA
Mặt ngoài nhà		
Trần logia tầng 3	<ul style="list-style-type: none"> - Hoàn thiện trần gỗ ngoài trời Inova xuất xứ Malaysia, sản phẩm ngoài trời, độ bền màu trường tồn theo thời gian./Tương đương 	
Lan can ban công	<ul style="list-style-type: none"> - Tay vịn Omega đặc - Các thanh dọc được uốn thủ công sử dụng toàn bộ thép đặc 100% - Sơn màu, công nghệ sơn tĩnh điện độ bền màu đến 20 năm 	
Giếng trời	<ul style="list-style-type: none"> - Sử dụng kính cường lực dày 12.38mm trong (6mm solar xám khói + 6mm trong + lớp phim film PVB 0.38mm)/Tương đương - Mối kính Khung INOX đỡ kính hộp 40x40x1,5mm INOX 304. - Bát INOX dày 4mm liên kết khung INOX vào ô bê tông giếng trời. - INOX bóng 8K dày 1.2mm Viền kính xung quang bảo vệ giếng trời. - Nút đỡ kính inox 304 + Roong silicon đỡ kính 	

HẠNG MỤC	DANH MỤC SPEC VẬT TƯ	HÌNH ẢNH MINH HỌA
Mặt ngoài nhà		
Vách nhôm trang trí	<ul style="list-style-type: none"> - Tấm ốp mặt dựng Luxalon® Single Skin sản xuất từ nhôm đặc 3mm trở lên Perforated, theo tiêu chuẩn A3003-H14/Tương đương - Cắt CNC theo thiết kế - Sơn tĩnh điện hoàn thiện hãng Tiger/PPG... theo tiêu chuẩn AMA2604 bảo hành màu sơn trên 20 năm, sơn theo công nghệ chống ăn mòn muối biển 	
Xây mặt ngoài	<ul style="list-style-type: none"> - Xây bằng gạch thẻ 100% tất cả các tường bao quanh nhà - Hệ thống thoát nước mưa ống đường kính fi 75 đảm bảo luôn thoát nước tốt nhất trong điều kiện khắc nghiệt - Hệ thống các ống HPDE chõ điện tại các tủ 	
Mái Canopy sau nhà	<ul style="list-style-type: none"> - Kính cường lực dày 12mm/Tương đương - Thép C định hình, Viên bọc thép tấm dày 6mm. - Xà gỗ tăng cứng U định hình - Toàn bộ liên kết hàn, quét kẽm lạnh các mối hàn, Sơn akzonobel độ bền màu trên 20 năm - Mái kính sử dụng thanh nhôm profile đỡ kính, sơn phủ PowderCoat mặt ngoài, Mác thanh nhôm: 6063-T5. 	

Boutique Villas

BIỆT THỰ NGHỈ DƯỠNG KẾT HỢP KINH DOANH
GIỮA LÒNG PHỐ THƯƠNG MẠI





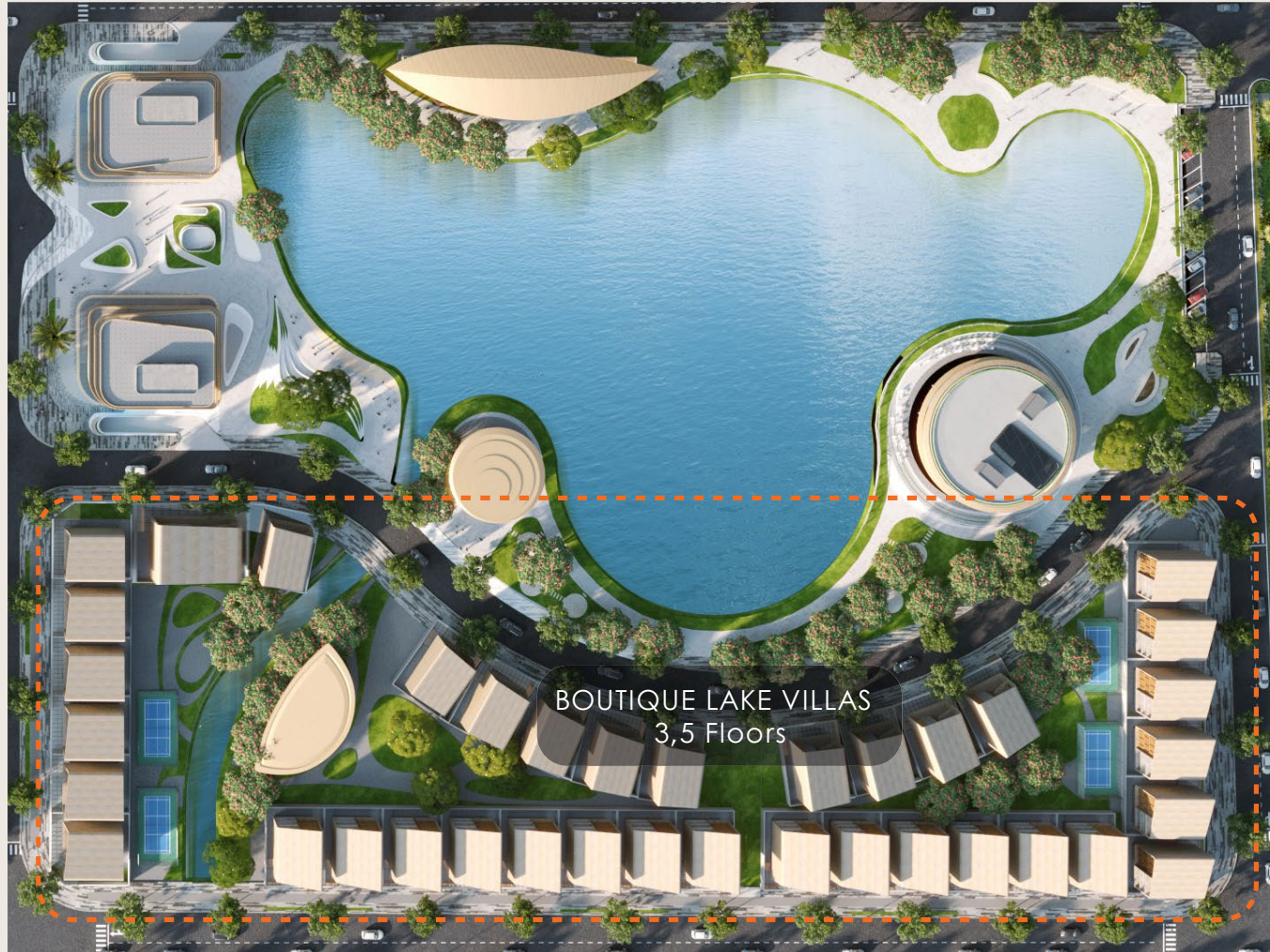




Phối cảnh mặt sau Boutique Villas - 3,5 tầng

Boutique Lake Villas

KIẾN TRÚC TƯƠNG LAI CÁ TÍNH CHO NHỮNG CHỦ NHÂN TINH HOA
VỚI BẢNG VẬT LIỆU CAO CẤP TỪ NHỮNG NHÀ CUNG CẤP HÀNG ĐẦU THẾ GIỚI





BOUTIQUE LAKE VILLAS
3,5 Floors









Phối cảnh Boutique Lake Villas - 3,5 tầng

HẠNG MỤC	DANH MỤC SPEC VẬT TƯ	HÌNH ẢNH MINH HỌA
Mặt ngoài nhà		
Tường bao mặt ngoài	<ul style="list-style-type: none"> - Tường bao mặt ngoài Sơn Dryvit hệ cao cấp Premium - Mỹ: Hệ outsulation cách nhiệt và lưới gia cường/Tương đương + Tấm EPS cách nhiệt + Lớp Skimcoat + Lưới gia cường + Lớp Skimcoat bổ sung + Lớp phủ hoàn thiện Dryvit <ul style="list-style-type: none"> - Tường bao mặt ngoài mặt trước Sơn hiệu ứng Aica - Nhật bản/Tương đương + 01 lớp lót ngoài thất Aica JS-800 + Bà 02 lớp sơn Aica JQ-500 tạo hiệu ứng - Lớp sơn có độ bền màu trên 20 năm, có khả năng co giãn tốt để chống vết nứt chân chim + 01 lớp sơn phủ Clear JC -900; Chống bám bụi bẩn, chống tia UV, Rêu mốc, và chống chịu thời tiết vượt trội + Chiều dày sơn từ 1mm đến 5mm <ul style="list-style-type: none"> - Tường bao mặt ngoài Tấm xi măng sợi Swisspearl - Thụy Sĩ/Tương đương + Mặt dựng (facade) Swisspearl đem lại một lớp bảo vệ cho tòa nhà, chống chịu tốt những điều kiện thời tiết khắc nghiệt nhất. + Với hàng triệu m2 tấm ốp được lắp đặt trên toàn thế giới, chất lượng của công nghệ Xi Măng Sợi Swisspearl đã được chứng minh từ cuối những năm 1950 bởi các chuyên gia xây dựng Châu Âu 	
Mái nhà	<ul style="list-style-type: none"> - Bê tông mái bằng, cấp độ bền B27.5 trở lên (Tương đương Mac 350 trở lên) - Chống thấm 2 lớp, lớp lót primier gốc epoxy tăng dính/Tương đương - Thi công lớp phủ siêu bền Pure Polyurea QP350 (Tây Ban Nha), định mức lên đến 2kg /m2/Tương đương - Xử lý chống thấm cổ ống vật liệu kết nối đa năng chuyên dụng gốc Polymer - Green-seal SBR 701 (Malaysia) và thanh trướng nở GS Bentonite - Hoàn thiện cán vữa bảo vệ 5cm trở lên, cường độ Mac 75 	

Gói quà tặng mặt ngoài, chủ đầu tư có thể thay đổi theo hướng phát triển chung tốt nhất cho dự án.

HẠNG MỤC	DANH MỤC SPEC VẬT TƯ	HÌNH ẢNH MINH HỌA
Mặt ngoài nhà		
Cửa nhôm kính	<ul style="list-style-type: none"> - Cửa nhôm hệ E100 bản rộng 100mm trở lên/Tương đương - Độ dày nhôm lên đến 3mm, - Bề mặt nhôm - Sơn bột tĩnh điện hãng AkzoNobel Interpon D2525, Color Tasilaq Sable, Code 85207V, Gloss 20-30%, Performance AAMA 2604, sơn bột bóng kháng muối biển, độ bền màu trên 25 năm, dày DFT 60-80µm/Tương đương - Bề mặt nhôm cửa chính tầng 1 - mạ anod dày 23-25 µm; Kính hộp Kibing chiều cao vượt khổ; phụ kiện tay nắm dài thương hiệu Hafele (Đức); bản lề siêu trọng, siêu trường Geze (Italia) - Kính hộp Kibing, nhập thành phẩm từ Malaysia, phủ 2 lớp Low-E cản tia UV đến 95% (Các hệ số truyền ánh sáng, hệ số phản xạ ánh sáng, hệ số hấp thu nhiệt được tối ưu phù hợp)/Tương đương - Kính hộp thành phẩm dày 24mm: 6C FT (KBS4324D)#2 + 12A + 6C FT (Tùy khổ kính sẽ tăng độ dày lên 26mm, 28mm, 30mm) - Kính khổ lớn - Tiêu chuẩn cách âm quốc tế 80dB - Độ kín nước, độ lọt khí với mọi thời tiết - Phụ kiện Cmech Mỹ, Hafele Đức chất lượng quốc tế 	
Sàn ban công	<ul style="list-style-type: none"> - Chống thấm 2 lớp, lớp lót primier gốc epoxy tăng dính, lớp phủ màng Pure Polyurea (Tây Ban Nha). Cán vữa tạo dốc xm Mac 75. - Hoàn thiện gạch Kimgress 300x600mm, Nhập khẩu Malaysia, chống trượt và sử dụng keo chuyên dụng mapei 100%. 	
Lan can ban công	<ul style="list-style-type: none"> Lan can kính cường lực an toàn dày 12mm, inox 8k Posco, Hàn Quốc/Tương đương - Tay vịn inox 304 dày 1.2mm bóng 8k, xuất xứ Đài Loan, Hàn Quốc - Đảm bảo không rung lắc và trường tồn theo thời gian. 	

HẠNG MỤC	DANH MỤC SPEC VẬT TƯ	HÌNH ẢNH MINH HỌA
Mặt ngoài nhà		
Mái gara	<ul style="list-style-type: none"> - Kính cường lực dày 12mm/Tương đương - Thép C định hình,Viên bọc thép tấm dày 6mm. - Xà gỗ tăng cứng U định hình - Toàn bộ liên kết hàn, quét kẽm lạnh các mối hàn, Sơn akzonobel độ bền màu tên 20 năm - Mái kính sử dụng thanh nhôm profile đỡ kính, sơn phủ PowderCoat mặt ngoài, Mác thanh nhôm: 6063-T5. - Nẹp kính chạy dọc mái bằng inox 304 Đài Loan, mặt ngoài bóng No8 	
Cửa cuốn	<ul style="list-style-type: none"> - Cửa cuốn nan nhôm khe thoáng Bigos B100S, độ dày nan 1.8mm, sơn tĩnh điện màu tiêu chuẩn bền 25 năm, chống ăn mòn, ngăn nước/Tương đương - Ray nhôm dẫn hướng H100NS.X sơn tĩnh điện màu #7 (ghi đậm) - Bộ tời AH300A đảo chiều không dây - Bộ lưu điện UPS P1000 - Sử dụng tấm ốp nhôm đặc dày 3mm, nhôm series 3 (Alloy & Temper: 3003/H44, thành phần: Si: 0.6% max, Fe: 0.7% max, Cu: 0.05-0.2%, Mn: 1.0-1.5%, Zn<0.1% max), sơn phủ PowderCoat/Tương đương 	
Bậc cửa vào nhà	<ul style="list-style-type: none"> - Ốp, lát đá Đá đen Black forest Ấn Độ dày 20mm trở lên/Tương đương - Chống thấm đá 6 mặt - Sử dụng keo chuyên dụng mapei 100% để ốp lát 	

HẠNG MỤC	DANH MỤC SPEC VẬT TƯ	HÌNH ẢNH MINH HỌA
Mặt ngoài nhà		
Hàng rào	<ul style="list-style-type: none"> - Sơn giả đá Kikusui, Nhật Bản/Tương đương + lớp sơn lót Kikusui Color Primer + lớp sơn đá Kikusui Glast Si + 2 lớp phủ Kikusui View Top Silicone Clear 	
Xây mặt ngoài	<ul style="list-style-type: none"> - Xây bằng gạch thẻ 100% tất cả các tường bao quanh nhà - Hệ thống thoát nước mưa ống đường kính fi 75 đảm bảo luôn thoát nước tốt nhất trong điều kiện khắc nghiệt - Hệ thống các ống HPDE chờ điện tại các tủ 	
Ánh sáng mặt ngoài	<p>Hệ ánh sáng thông minh tùy biến hàng chục kịch bản ánh sáng đa dạng</p> <p>- tuổi thọ lên đến 50.000h, CRI97</p>	



DÒNG SẢN PHẨM
SIÊU
ĐẶC BIỆT
& GIỚI HẠN

REGAL COLLECTION
HOTEL
(REGAL BOUTIQUE HOTEL)







REGAL COLLECTION

Phiên bản giới hạn đặc biệt hàng trăm tỷ đồng (Mẫu B - 6,5 tầng)









RESTROOM

REGAL LEGEND | 94









PHÒNG NGỦ ĐÔI











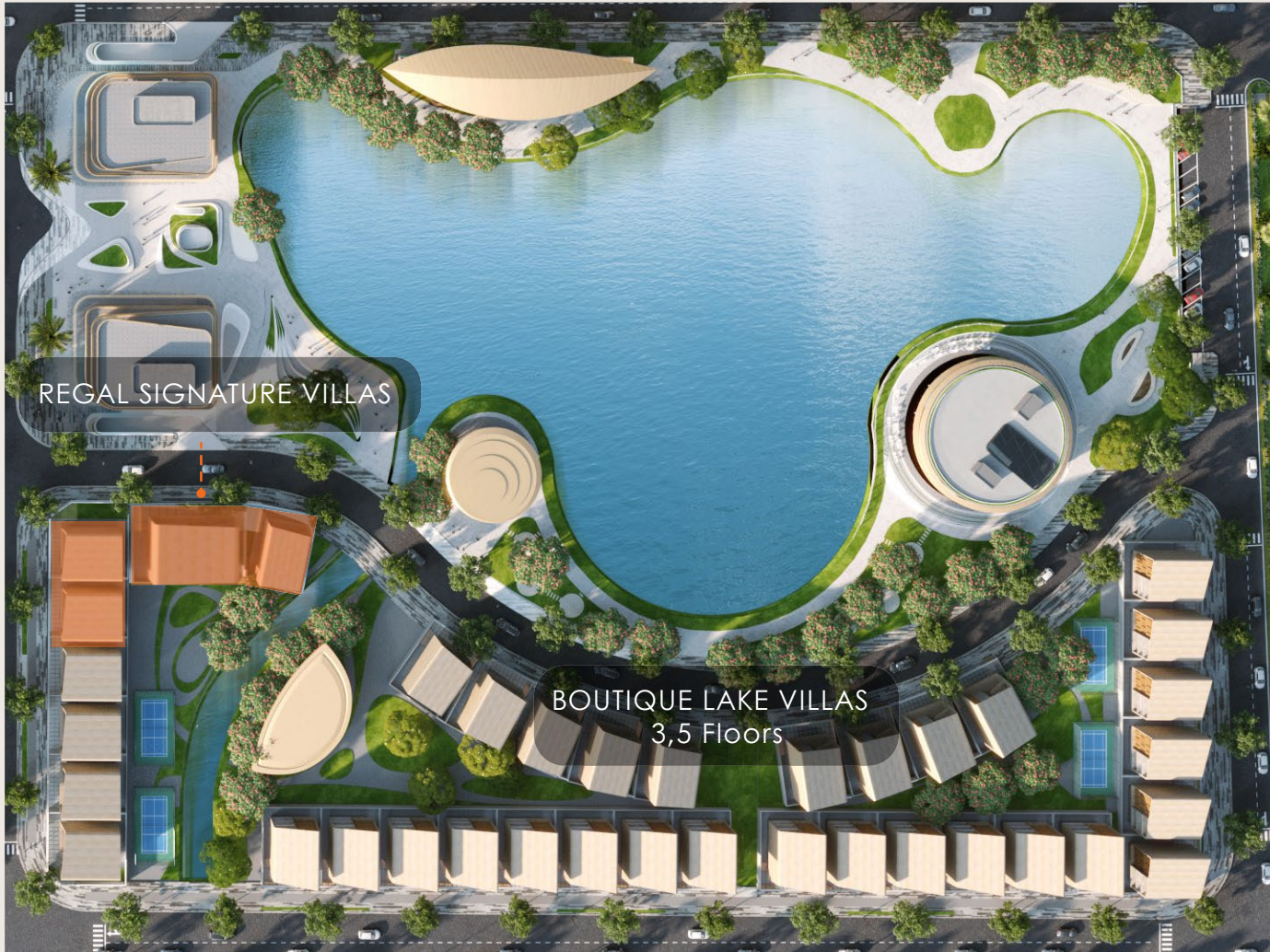


ROOFTOP





REGAL SIGNATURE VILLAS









Phòng khách





Bể bơi



Cầu thang





Phòng ngủ





DINH THỰ G1- B

















REGAL VIP
Căn hộ
Kiến trúc đương đại kỳ vĩ





DÒNG SẢN PHẨM
CAO TẦNG
ĐỂ Ở

CĂN HỘ THƯƠNG HIỆU NOVOTEL
Novotel Quang Binh Hotel & Residence
30 tầng nổi, 2 tầng hầm và 3 tầng thương mại

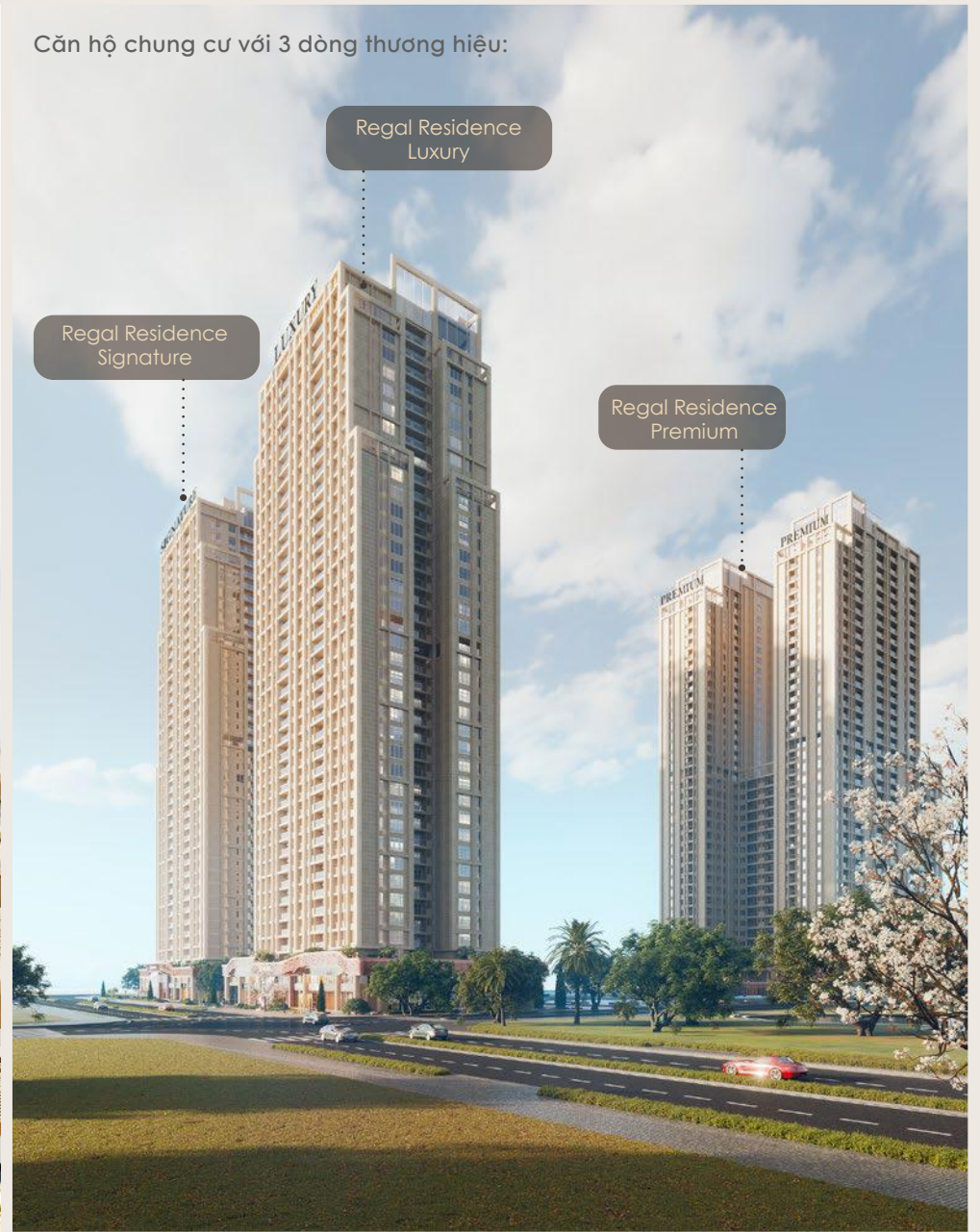








Căn hộ chung cư với 3 dòng thương hiệu:



Regal Residence
Luxury

Regal Residence
Signature

Regal Residence
Premium



REGAL RESIDENCE
PREMIUM

OCC3



Reception And Lobby





Private Lounge







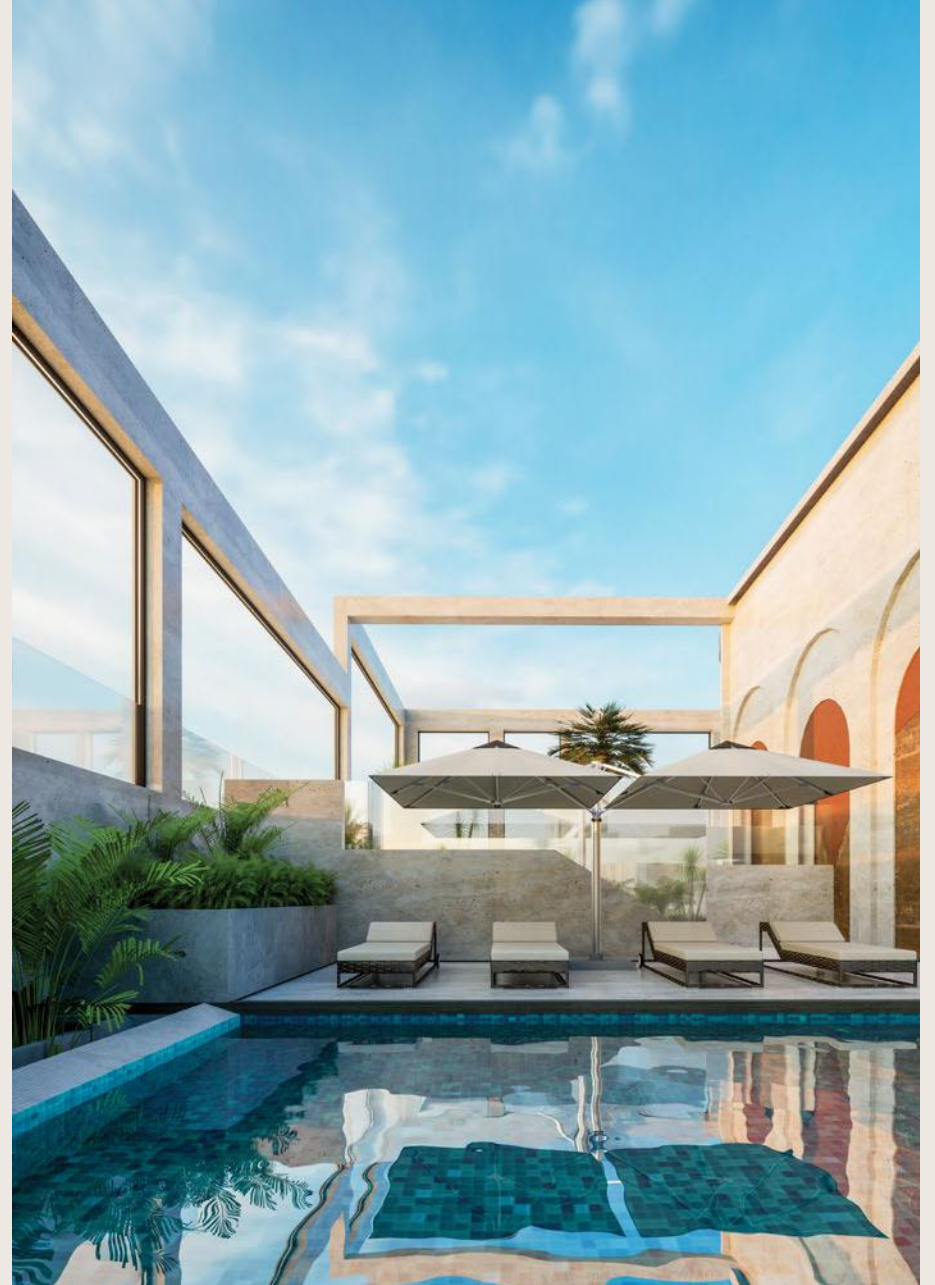


Kid's Playground





Rooftop Bar



NỘI THẤT CĂN MẪU



REGAL RESIDENCE
PREMIUM

















REGAL RESIDENCE
LUXURY

OCC2



















NỘI THẤT CĂN MẪU



REGAL RESIDENCE
LUXURY

















REGAL RESIDENCE
SIGNATURE

OCC 1



















NỘI THẤT CĂN MẪU



REGAL RESIDENCE
SIGNATURE











PHÒNG BẾP





PHÒNG BẾP









ĐẶC
QUYỀN
DỊCH VỤ ĐỈNH CAO

CHÍNH SÁCH QUẢN GIA CHĂM SÓC KHÁCH HÀNG

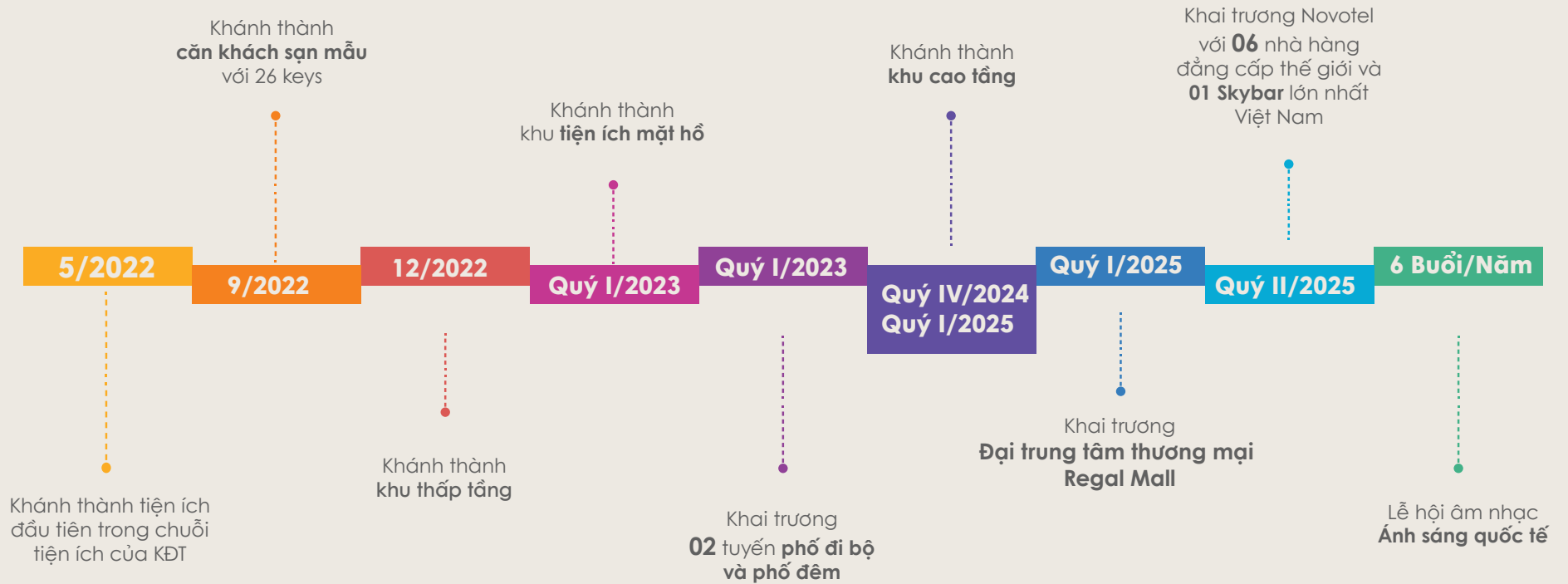
- Đón khách từ sảnh đến lúc chia tay
- Luôn sẵn sàng hỗ trợ mỗi khi khách hàng có nhu cầu
- Nhận thông tin, phản hồi từ khách và hồi đáp hoặc kết nối đến quản lý cấp trên
- Tổ chức, sắp xếp để khách hàng luôn cảm thấy thoải mái tại từng địa điểm
- Chuẩn bị các hoạt động giải trí và ăn uống cho khách hàng
- Hỗ trợ sale để cùng tương tác với khách hàng hiệu quả

REGAL EXCLUSIVE

CHÍNH SÁCH ĐẶC QUYỀN DÀNH CHO HỘI VIÊN REGAL HOMES

HỆ SINH THÁI	QUYỀN LỢI	GOLD	PLATINUM	DIAMOND
HOMES	Sử dụng hệ thống tiện ích của Regal Exclusive trên toàn quốc	Miễn phí	Miễn phí	Miễn phí
	Giảm giá mua các sản phẩm của Regal Homes	1%	3%	5%
	Tặng quà nhân dịp sinh nhật, lễ Tết	Theo quy định	Theo quy định	Theo quy định
	Trang trí nhà cửa nhân dịp lễ Tết	Theo quy định	Theo quy định	Theo quy định
	Giảm giá các dịch vụ tiện ích của Regal Homes (Dịch vụ vệ sinh nhà cửa, chăm sóc em bé, ...)	10%	15%	20%
	Sử dụng các dịch vụ tiện ích dự án Regal Homes (Hồ bơi, Gym, Tennis, ...)	Miễn phí	Miễn phí	Miễn phí
HOTELS	Đêm nghỉ miễn phí tại Regal Hotels	3 đêm	7 đêm	12 đêm
	Giảm giá phòng theo quy định của đơn vị quản lý khách sạn	15%	20%	30%
	Dịch vụ xe đưa đón tại sân bay	Miễn phí	Miễn phí	Miễn phí
MALL	Giảm giá mua sắm tại các đơn vị hợp tác với Regal Mall	Theo quy định	Theo quy định	Theo quy định
	Nhận các thông tin ưu đãi ...	Miễn phí	Miễn phí	Miễn phí
FOOD	Giảm giá tại các nhà hàng của Regal Food & hệ thống Cafe	15%	20%	30%
	Giảm giá tại các chuỗi siêu thị tiện lợi	3%	5%	7%
	Giảm giá khi tham gia các event Regal Food	10%	20%	30%

LỘ TRÌNH PHÁT TRIỂN DỰ ÁN VÀ VẬN HÀNH TIỆN ÍCH



Phát triển bởi



REGAL HOMES



DATXANH MIEN TRUNG