



KATALOG AKČNÍCH DOMŮ JARO 2026

ZVÝHODNĚNÍ
150 000 AŽ 250 000 Kč

ZDRAVÉ BYDLENÍ

mimořádný koncept domů **ATRIUM**



TEPELNÉ ČERPADLO

vzduch-voda, monoblok
s přírodním chladivem R290
u stupňů dokončenosti STAVBA **PLUS**
& STAVBA **ALL INCLUSIVE**

BÍLÁ **KOMPOZITNÍ OKNA**
PROGRESS ART nebo **ART F**
v základní ceně domu

PROTO ATRIUM!

- mimořádná odolnost proti letnímu přehřívání
- garance ceny 24 měsíců
- zajištění inženýrské činnosti spojené s vyřízením stavebního povolení v ceně
- podlahové vytápění a chlazení
- technické parametry u všech konstrukcí **ATRIUM** (více v Katalogu konstrukcí)
- nový a vyšší standard vybavení domů **ATRIUM** (více v Katalogu vybavení)



www.blauer-engel.de/uz140

DIFUTECH

STOTHERM WOOD

zateplovací a fasádní
difúzně otevřený systém

PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ

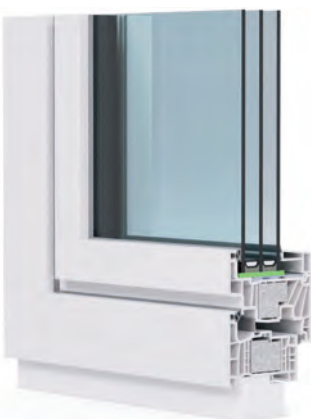
v systémové desce Giacomini

KOMPOZITNÍ OKNA PROGRESS ART/ART F

ART



ART F



- kompozitní materiál **REHAU ARTEVO** oceněný jako **best of best** **ICONIC AWARDS 2024** kategorie Innovative Architecture Výrobek stavební technologie

- skryté kování
- speciální podkladní profil Ultrafoam 08
- vynikající tepelné a izolační vlastnosti
 U_f rámu $0,83 \text{ W/m}^2\text{K}$
 U_g skla $0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
 U_w okna až $0,68 \text{ W/m}^2\text{K}$

ICONIC
AWARDS
2024

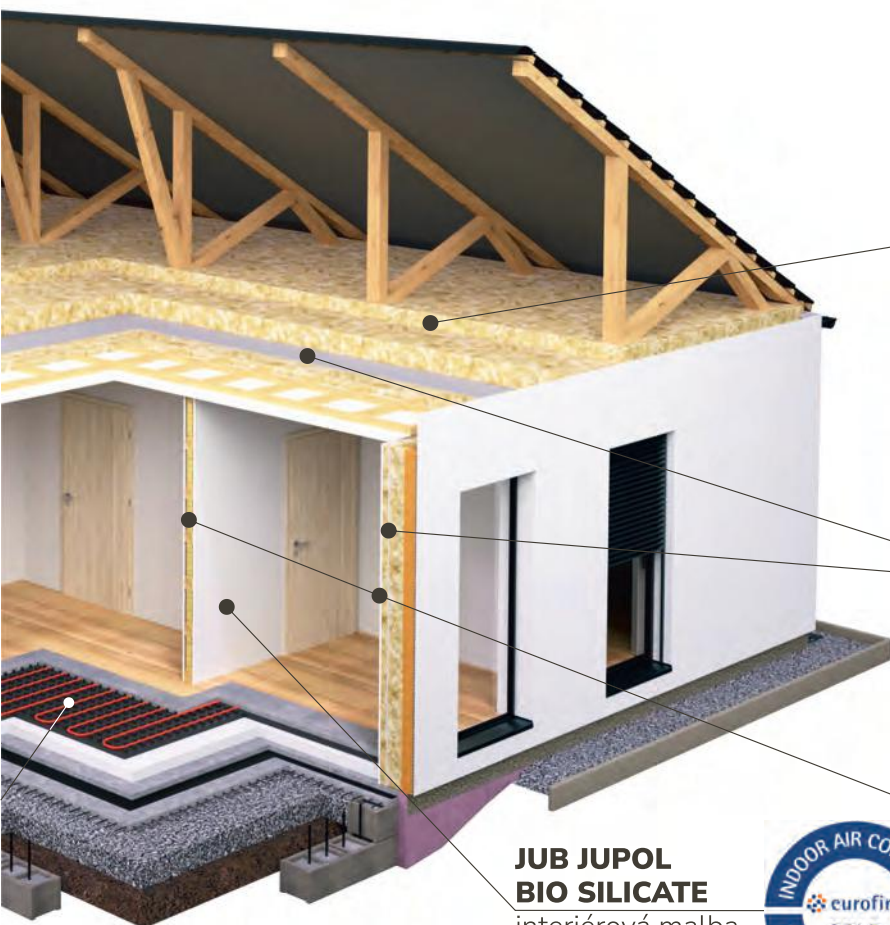
INNOVATIVE
ARCHITECTURE

best of best



DIFUTECH®
DIFUZNĚ OTEVŘENÁ
KONSTRUKCE

originál pouze
u firmy **ATRIUM**



**JUB JUPOL
BIO SILICATE**
interiérová malba
bez biocidů



**DIFUTECH
PUREONE**
tepelná
minerální
izolace



www.blauer-engel.de/uz132

**DIFUTECH
FERMACELL**
parobrzdná
deska Vapor
12,5 mm



**DIFUTECH
FERMACELL**
sádrovláknitá
deska 15 mm



AKČNÍ NABÍDKA do 30. 6. 2026

3 KOMBINACE



tepelné čerpadlo vzduch-voda
monoblok s přírodním chladivem R290
u stupňů dokončenosti STAVBA **PLUS**
& STAVBA **ALL INCLUSIVE**



nebo



nebo



komín s KINGFIRE CLASSICO S
v základní ceně domu



podrobná specifikace dodávky
v samostatném technickém popisu

ventilace s rekuperací inVENTer
v základní ceně domu



ventilace s rekuperací inVENTer v ceně
odpovídající referenčnímu domu
6 ks jednotek inVENTer
podrobná specifikace dodávky
v samostatném technickém popisu

centrální ventilace
s rekuperací Zehnder
zvýhodněná cena **195 000 Kč**



Uvedená cena je včetně DPH.
Cena za centrální ventilaci s rekuperací
Zehnder **odpovídá referenčnímu domu.**
Podrobná specifikace dodávky
v samostatném technickém popisu.

gema 70

Vizualizace nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.



STAVBA
NA KLÍČ



gema 70
na webu

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
150 000 Kč

AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
3 891 700 Kč vč. DPH

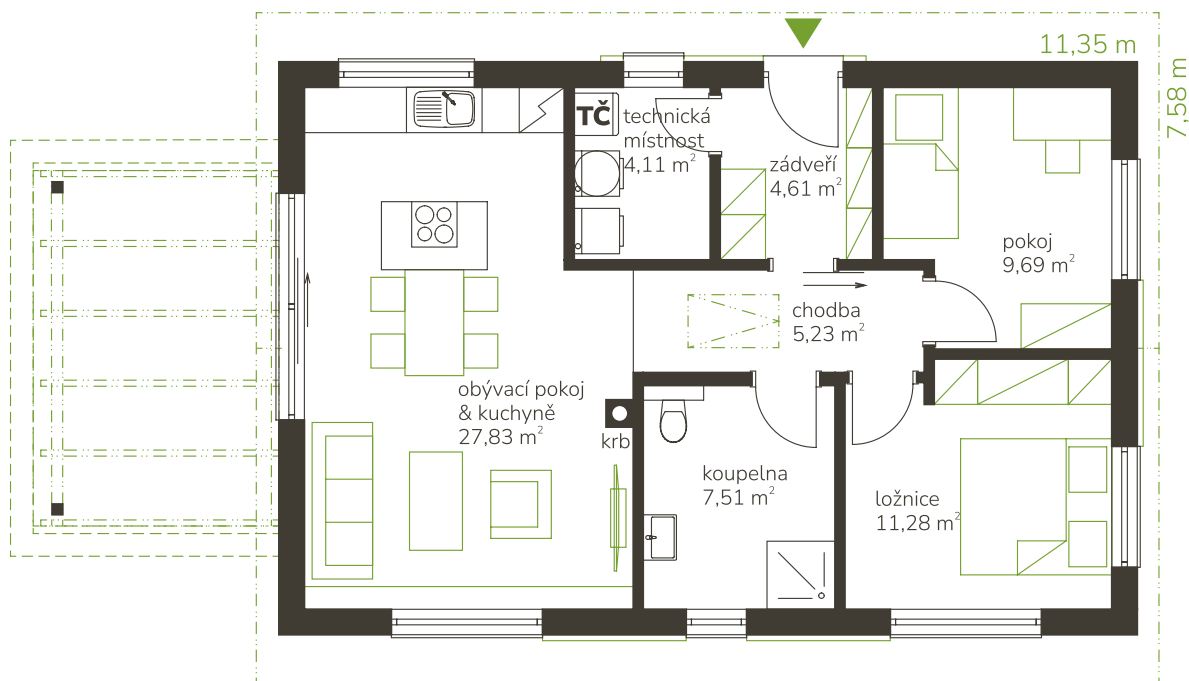


UPRAVÍME
BEZ BARIÉR



35°

sedlová
střecha



#gema70

počet místností
zastavěná plocha
užitná plocha

3+kk
86,00 m²
70,26 m²

30
**INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU MOŽNÉ**
25 40

omega 83



STAVBA
NA KLÍČ

Fotografie nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

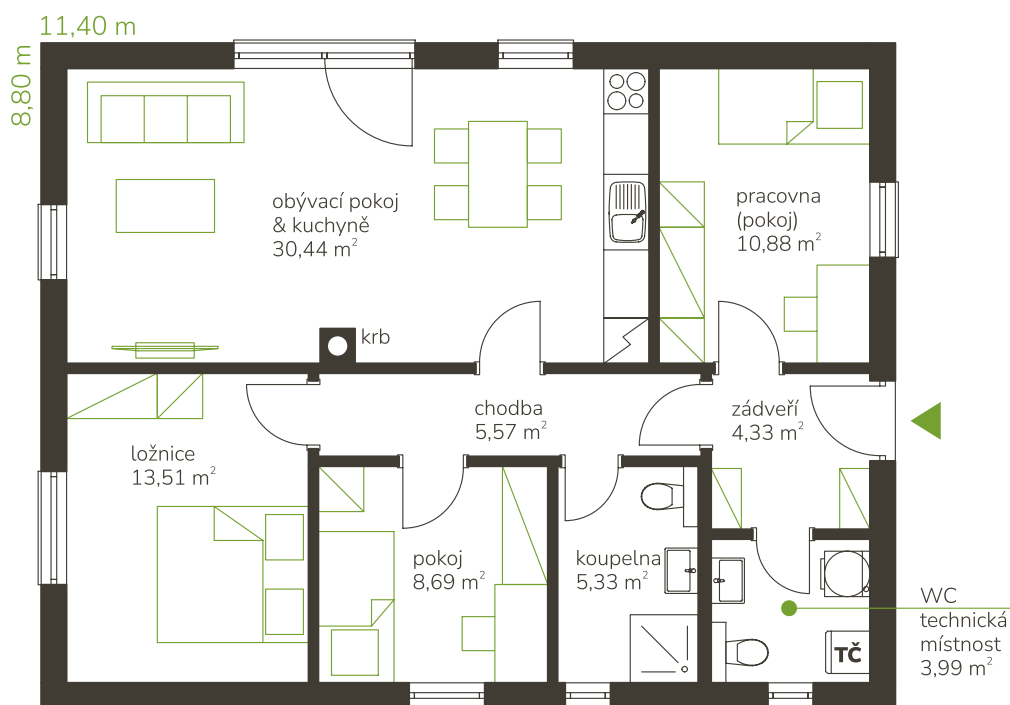
AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
4 063 300 Kč vč. DPH

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
150 000 Kč

omega 83
na webu



UPRAVÍME
BEZ BARIÉR



23°
sedlová
střecha

30
25 40
**INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU MOŽNÉ**

počet místností **4+kk**
zastavěná plocha 100,24 m²
užitná plocha 82,74 m²

 
#omega83

nova 109



STAVBA
NA KLÍČ

Vizualizace nemusí odpovídat
standardnímu provedení typového domu.



nova 109
na webu

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
5 092 000 Kč vč. DPH



UPRAVÍME
BEZ BARIÉR

počet místností **4+kk**
zastavěná plocha 129,68 m²
užitná plocha 108,91 m²

30
INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU **MOŽNÉ**
25 40

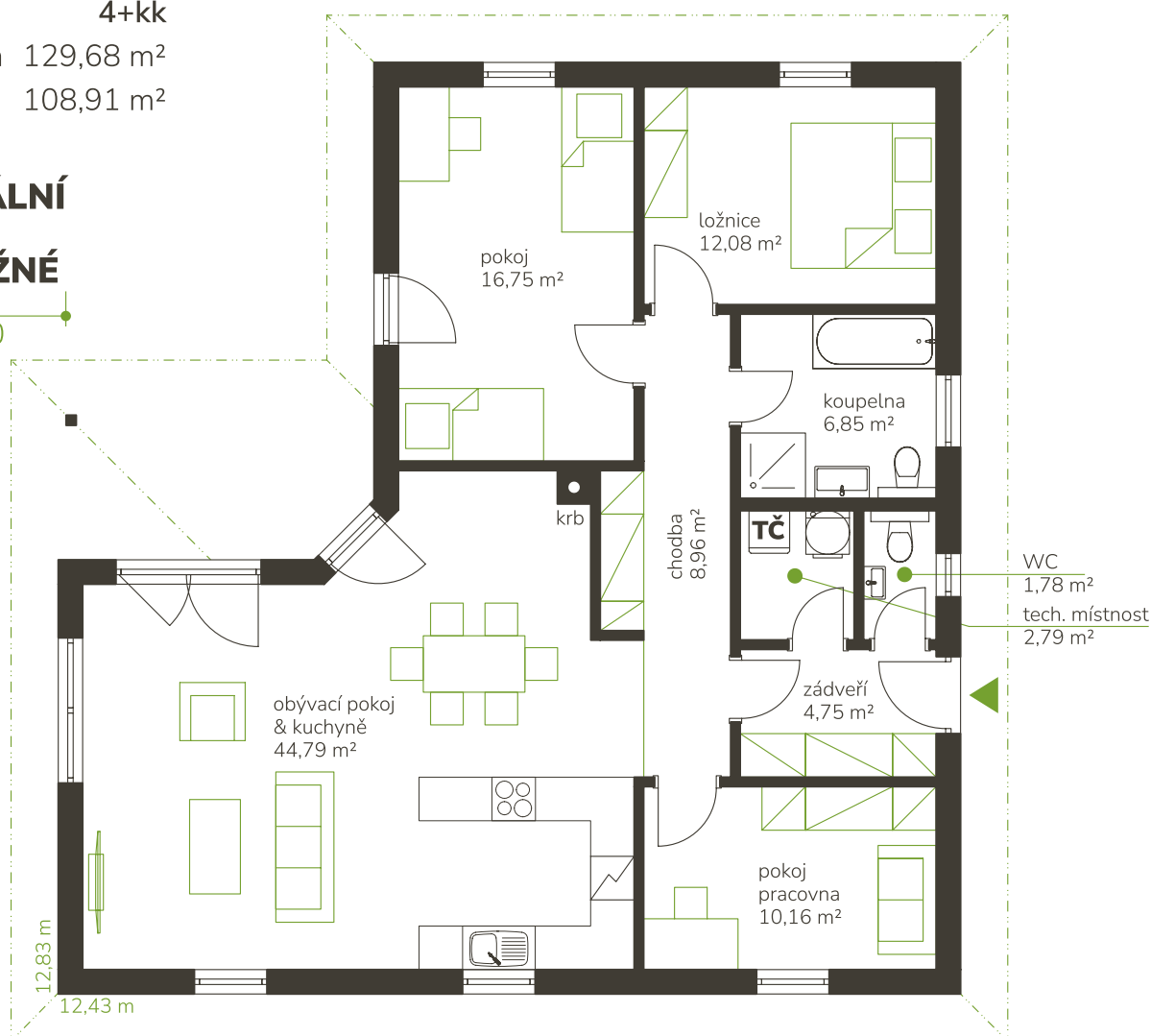


26°

valbová
střecha



#nova109



vela 115

Fotografie nemusí odpovídat
standardnímu provedení
typového domu.



STAVBA
NA KLÍČ

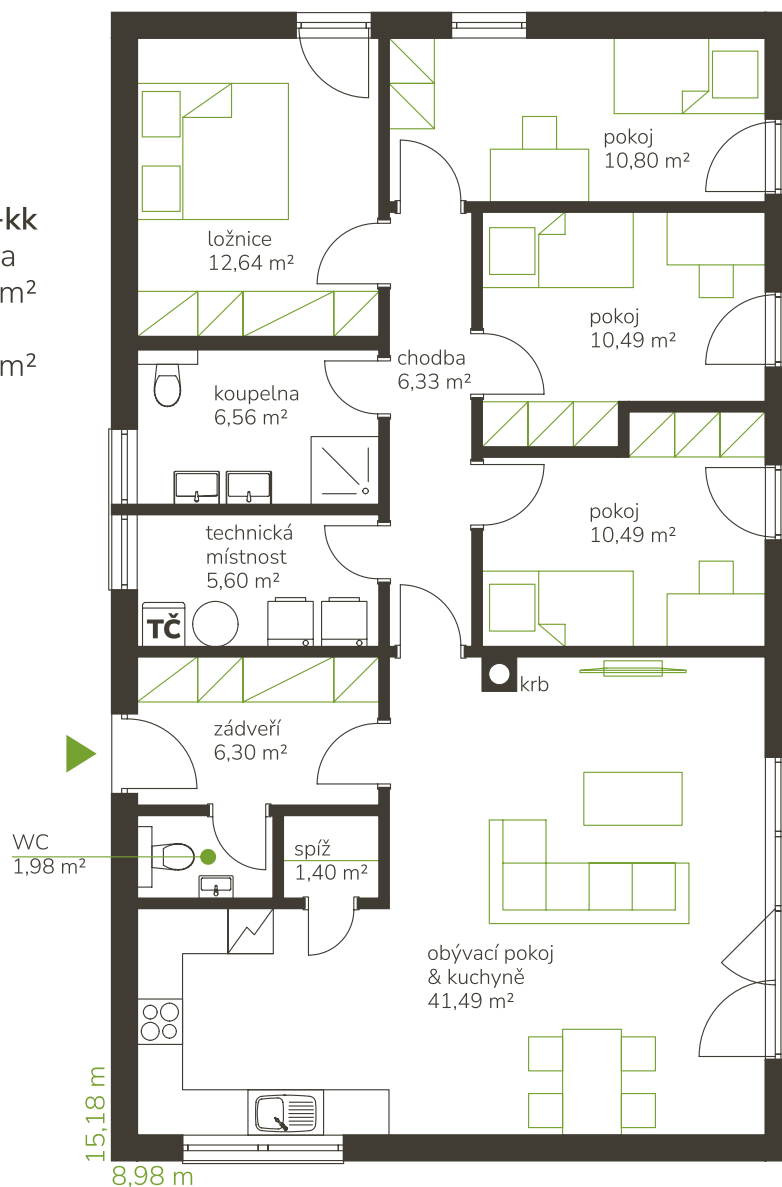
AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
5 140 400 Kč vč. DPH

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

vela 115
na webu



počet místností
5+kk
zastavěná plocha
136,32 m²
užitná plocha
114,08 m²



UPRAVÍME
BEZ BARIÉR



30°

sedlová
střecha



26°

valbová
střecha

30
INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU **MOŽNÉ**
25 40

další variabilní
řešení domu
na vela115.cz



 
#vela115

Vizualizace nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

mira 133

STAVBA
NA KLÍČ



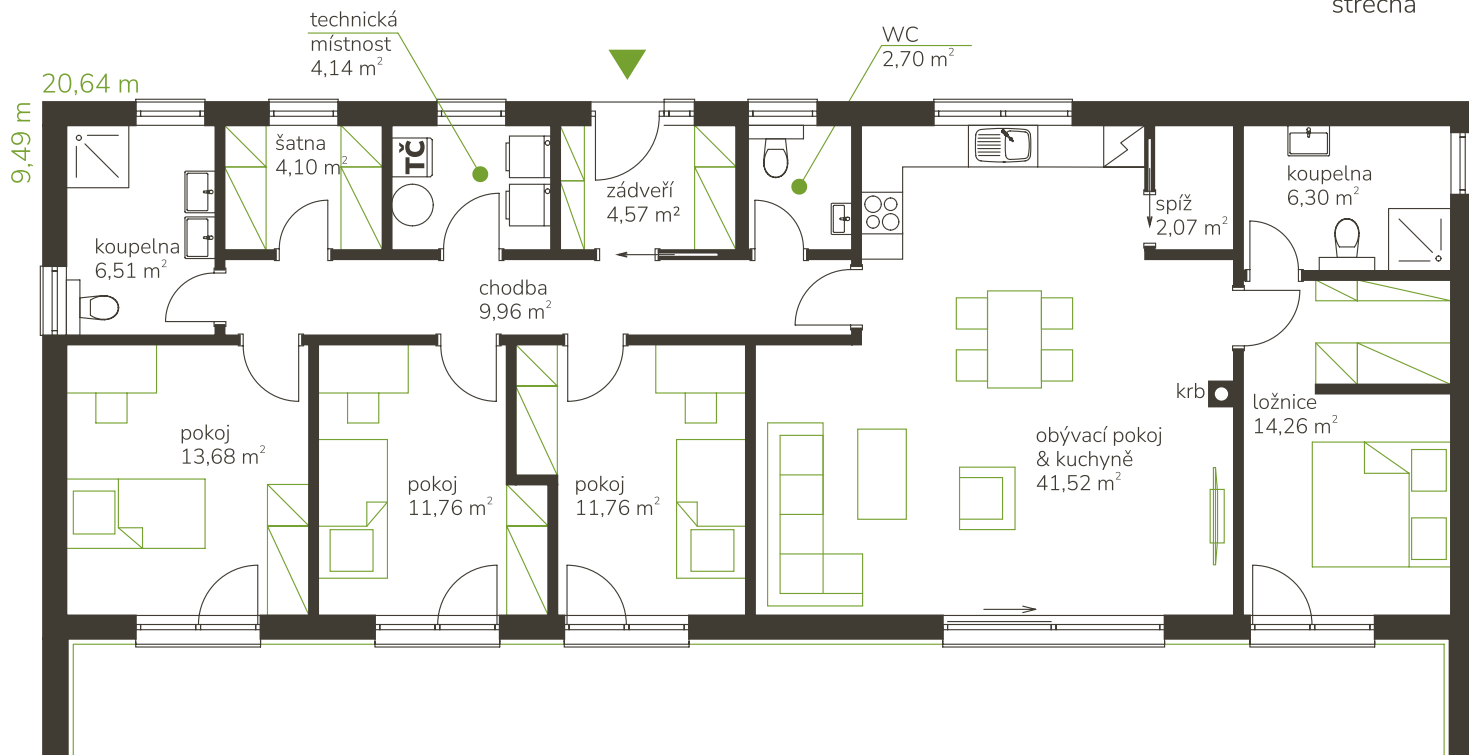
mira 133
na webu

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
250 000 Kč

AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
6 230 300 Kč vč. DPH

 UPRAVÍME
BEZ BARIÉR

 **32°**
sedlová
střecha



 
#mira133

počet místností **5+kk**
zastavěná plocha 159,75 m²
užitná plocha 133,33 m²

**INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU MOŽNÉ**

30

25 40

variant 103

Vizualizace nemusí
odpovídat standardnímu
provedení typového domu.



STAVBA
NA KLÍČ

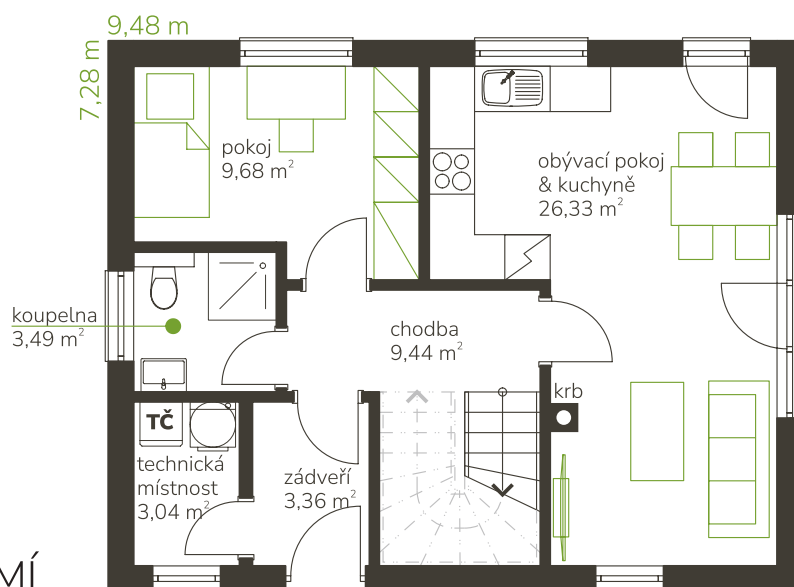
AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
4 773 700 Kč vč. DPH

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

variant 103
na webu



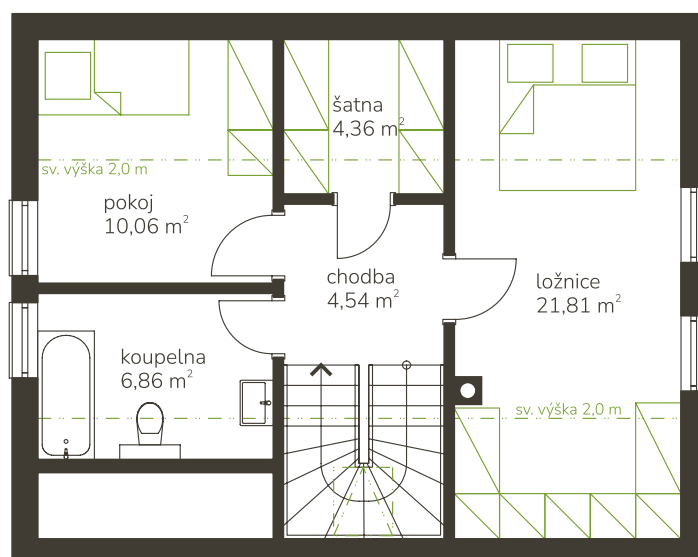
PŘÍZEMÍ



INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU **MOŽNÉ**

38°
sedlová
střecha

PATRO



počet místností **4+kk**
plocha

zastavěná: 69,01 m²

užitná:

přízemí 55,34 m²

patro 47,63 m²

celková 102,97 m²

 
#variant103

star 123



Vizualizace nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.



star 123
na webu

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
200 000 Kč

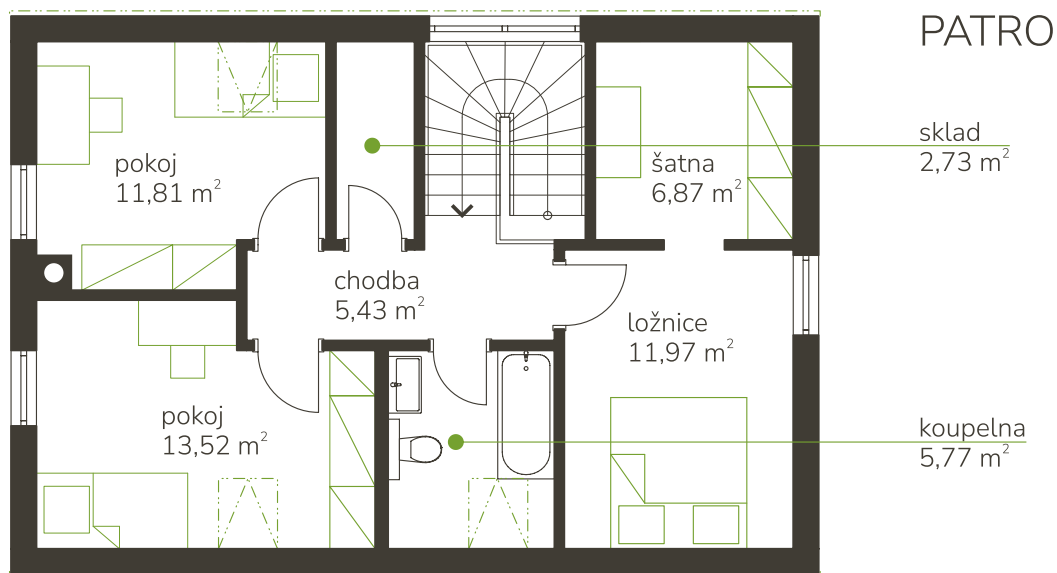
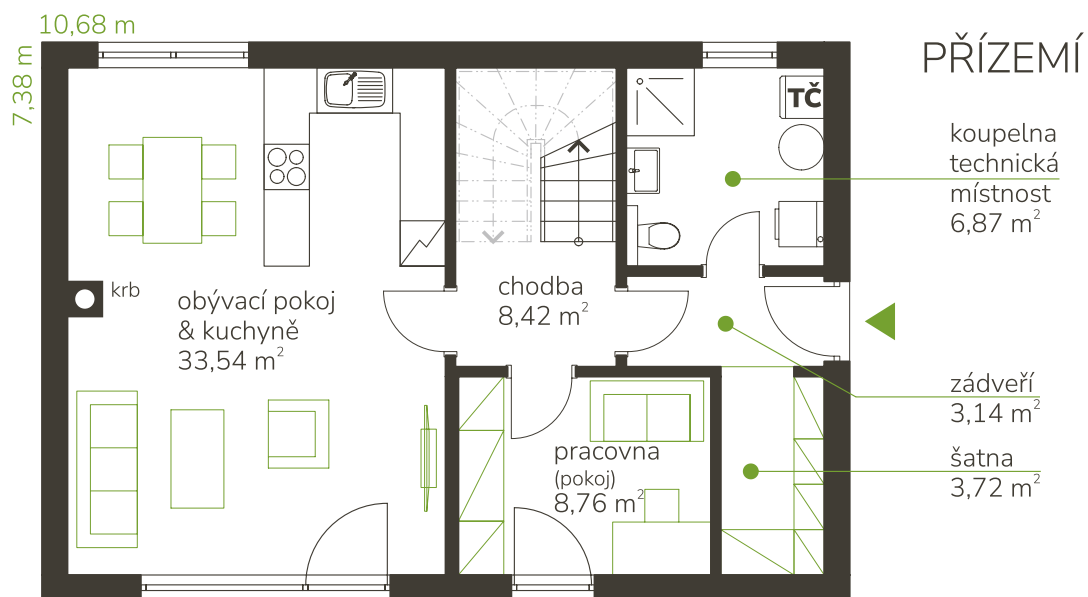
AKČNÍ CENA STAVBA **NA KLÍČ**
5 226 100 Kč vč. DPH

INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU **MOŽNÉ**

30
25 40



počet místností **5+kk**
plocha
zastavěná: 78,82 m²
užitná:
přízemí 64,45 m²
patro 58,10 m²
celková 122,55 m²



minor 131



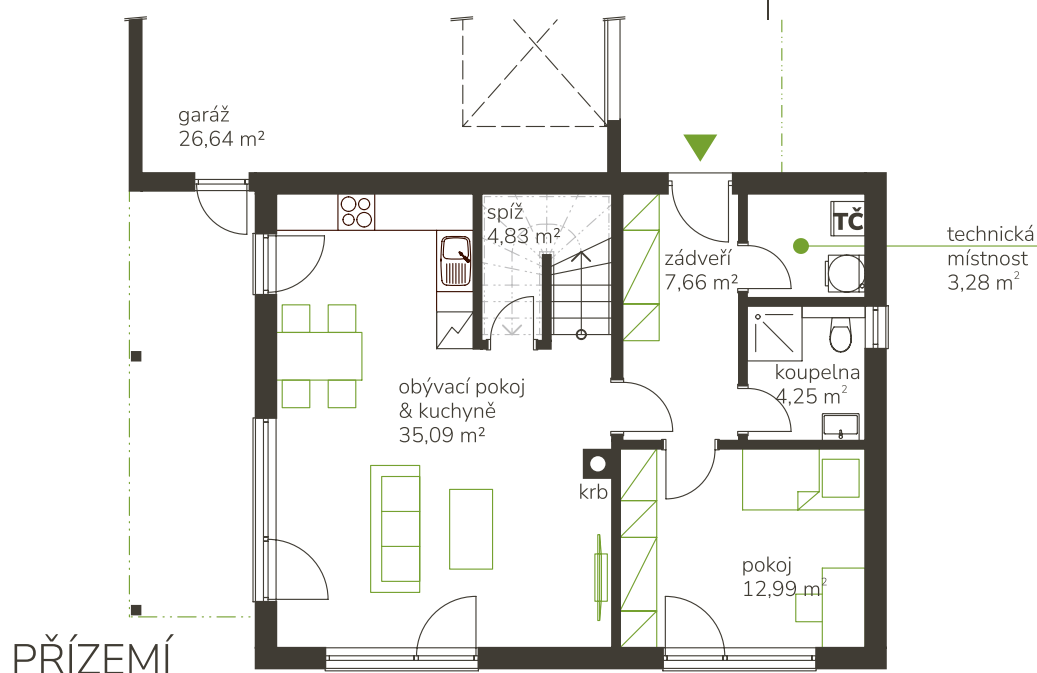
AKČNÍ CENA  STAVBA
NA KLÍČ

Vizualizace nemusí odpovídat standardnímu provedení typového domu.

6 888 300 Kč vč. DPH s garáží
5 877 400 Kč vč. DPH bez garáže

CENOVÉ
ZVÝHODNĚNÍ
250 000 Kč

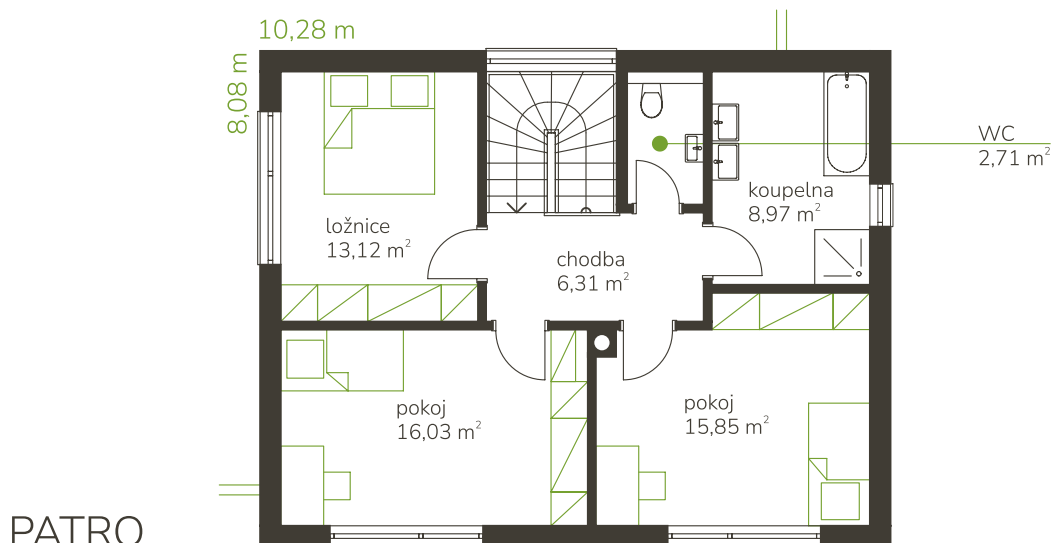
minor 131
na webu



**INDIVIDUÁLNÍ
ÚPRAVY
DOMU MOŽNÉ**

30
25 40

počet místností **5+kk**
zastavěná plocha 83,06 m²
+ garáž 28,00 m²
užitná plocha 131,09 m²
+ garáž 26,64 m²
přízemí 68,01 m²
patro 62,99 m²



 **7°**
pultová
střecha

 
#minor131



DIFUTECH®
DIFUZNĚ OTEVŘENÁ
KONSTRUKCE

s respektem k přírodě a odpovědnosti
pro budoucí generace

33 ATRIUM
ZALOŽENO 1993

Od roku 1993 jsme získali bohaté zkušenosti v oblasti výstavby dřevostaveb.



PŮSOBÍME
PO CELÉ ČR



Individuální nebo typové domy
cenově nerozlišujeme.



STAVÍME
**ALL
INCLUSIVE**

> 1600
postavených
domů

GARANCE PEVNÉ CENY
24 MĚSÍCŮ

**NÍZKOENERGETICKÉ
A PASIVNÍ
DŘEVOSTAVBY**

Splňujeme náročné energetické parametry, realizujeme dřevostavby i v pasivním standardu.

**ODBORNÉ
PORADENSTVÍ**

Po celé České republice poskytujeme poradenství firmy ATRIUM. Regionální zástupci se Vám budou věnovat.



DOPRAVA
V CENĚ DOMU

KATALOG AKČNÍCH DOMŮ JARO 2026 a nabídka ZDRAVÉ BYDLENÍ mimořádný koncept domů ATRIUM 2026 platí pro uzavřené Smlouvy o výstavbě domu s firmou ATRIUM od 1. 2. 2026 do 30. 6. 2026 nebo do vydání nové nabídky. Rozsah inženýrské činnosti spojené s vyřízením stavebního povolení je součástí dokumentu Bonus ATRIUM jaro 2026 - obstarání inženýrské činnosti. Podrobnější informace vám poskytne váš regionální zástupce.

 **ATRIUM**
DOMY NOVÉ GENERACE

ATRIUM, s. r. o.
obchodní oddělení
Lipová 1000, 341 01 Horažďovice

NOVÝ vzorový dům **GALAXY**HORAŽĎOVICE
T.: +420 376 512 087 | info@atrium.cz

 **atrium.cz**



Váš regionální zástupce:

OEX_0126_OD_KATALOG AKČNÍCH DOMŮ 2026_00

