



reserva de  
**LOS ENCINOS**



VUELVE A CASA



# LA RESERVA

Reserva de los Encinos está ubicada en el corredor turístico Guadalajara - Tequila, tan solo a 40 kilómetros de la Ciudad de Guadalajara. En una zona de 450 hectáreas de bosque de encino, madroño, y roble.

El bosque está habitado por animales silvestres típicos de la zona, en la que predomina el venado, el jabalí, la zorra, la ardilla y una gran variedad de aves migratorias, colibríes, cardenales, jilgueros y águilas, entre otros.



MICROCLIMA PRIVILEGIADO Y ÚNICO,  
ORIGINADO POR SU OROGRAFÍA



# CLUB DEPORTIVO

Reserva de los Encinos cuenta con inmejorables instalaciones, que brindan a sus habitantes diversas formas de recreación, esparcimiento y salud, como un Club Deportivo con una hermosa Casa Club con alberca techada y climatizada, gimnasio, canchas de tenis, basquetbol, voleibol y fútbol. Ofrece también con instalaciones especiales únicas en su tipo, como senderos de caminata y excursión, rutas de ciclismo de montaña y torre de avistamiento.



ESPACIOS PARA BRINDARLE UNA INMEJORABLE  
EXPERIENCIA EN ESTE MAGNÍFICO ENTORNO NATURAL





## Plan Maestro

# ESTILO DE VIDA

El proyecto integral parte de dos premisas que son, conservación de recursos naturales en armonía con las comodidades de la vida moderna, predomina la baja densidad para el goce y disfrute permanente del ecosistema con más del 50% de áreas verdes. La normatividad propicia evitar contaminación visual, química,

y auditiva, y así mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

La infraestructura de vialidades y suministro de energía eléctrica y agua, así como carretera de ingreso y Club Deportivo, se encuentran en operación al 100% lo que brinda seguridad y confianza al comprador. Vendidas más de 400 propiedades, lotes y casas.

Macrolibramiento de Guadalajara- Zapotlanejo - Arenal en construcción, al igual que los cuatro carriles de la carretera libre a Tequila.

## UBICACIÓN

A solo 40 km de la ciudad.  
Ubicada en el corredor turístico Guadalajara - Tequila  
en una zona de 450 hectáreas de bosque de encino, roble y madroño rojo.

## VENTA DE LOTES

Lotes de terreno urbanizados listos para entrega y escrituración,

### COTO VISTAS DEL SOL

Ubicados en una exclusiva zona con acceso controlado, entorno natural y gran potencial de plusvalía.

Un espacio ideal para construir tu casa de descanso o invertir en una propiedad que podrás rentar a través de plataformas como Airbnb.

Lotes desde 1,000 m<sup>2</sup> y desde \$2,100 MXN por m<sup>2</sup>,

### MADROÑO SEGUNDA SECCIÓN

Tras el éxito total de la primera etapa, inicia la preventa de la segunda sección.

Lotes en una exclusiva zona donde podrá rentar su propiedad a través de plataformas como Airbnb.

A partir de 2,000 m<sup>2</sup> y desde \$2,000.00 x m<sup>2</sup>

## INFORMES & VENTAS



33 22 58 35 32  
33 27 89 12 60



ventas@reservadelosencinos.com



# reserva de **LOS ENCINOS**



**33 27 89 12 60**

**ventas@reservadelosencinos.com**

[www.reservadelosencinos.com](http://www.reservadelosencinos.com)

**Comercializadora Paisaje Azul SA de CV**

Prol. Arquitectos sur 992

Col. Chapalita de Occidente

C.P. 45030 Zapopan, Jalisco