

l'hebdo du vendredi

AU QUOTIDIEN SUR www.lhebdolevendredi.com
ÉDITION REIMS n°807 du 28 juin au 4 juillet 2024



Voyages Delannoy
A votre service depuis 1956
Réservations au 03 26 02 02 32
Au départ de votre ville - Autocars, Avions et Bateaux
Du lundi au vendredi de 9h à 18h - Zac des Longerons - Fismes
contact@carsdelannoy.com - www.carsdelannoy.com

Mercredi 3 Juillet de 9h30 à 17h

JOURNÉE PORTES OUVERTES

avec un Marché Local et Artisanal

+ de 40 Artisans & Commerçants
vous attendent pour vous faire
découvrir leurs métiers.

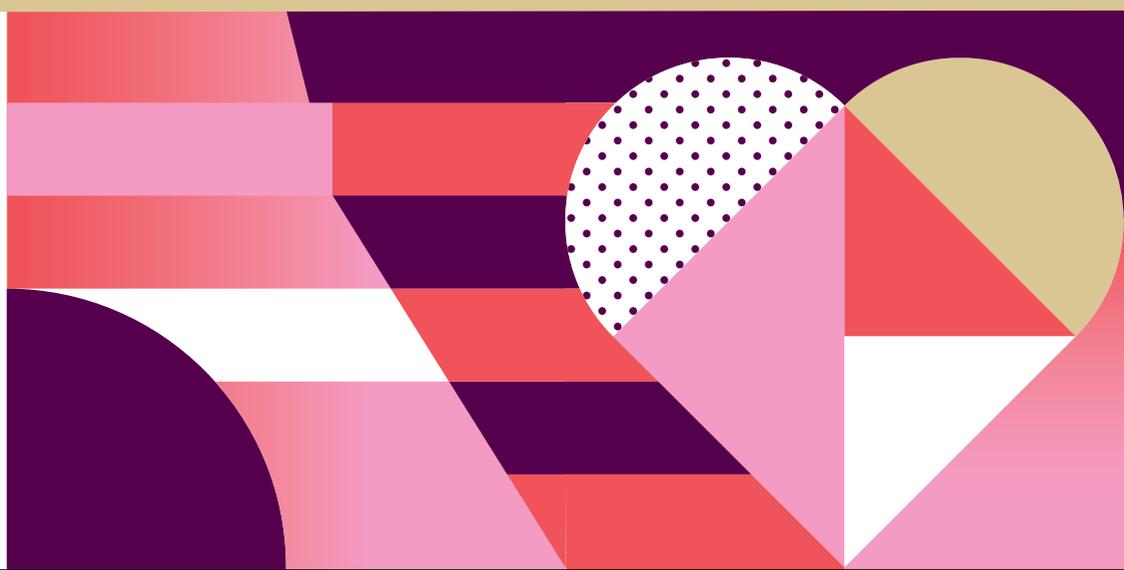
Restauration gourmande sur place



Flashez pour
consulter le live
info relais

LA FLAMME OLYMPIQUE À REIMS DIMANCHE 30 JUIN

départ : parc de champagne : 17 h 47
arrivée : porte de Mars : 19 h 20



Le Crédit Mutuel donne le LA



18^{ÈME} ÉDITION
**LA POULE DES
CHAMPS** 13 & 14
sept.
2024
AUBÉRIVE (51)

www.lapouledeschamps.com

28€ LE PASS
1 JOUR

49€ LE PASS
2 JOURS

HORS FRAIS DE LOCATION ÉVENTUELS

MANU CHAO
ACOUSTIQUE

**LES AVENTURIERS
D'UN AUTRE MONDE**

RICHARD KOLINKA, CALI,
CALOGERO, IRMA ...

TIKEN JAH FAKOLY

LA P'TITE FUMÉE - STÉPHANE

NOE PRESZOW - LE COLLECTIF NOS

LE GROS TOUR - MADELINE - VAL & JEAN
LES BOULES DE FEU - FUNKY JAZZ GANG



Flashez pour
consulter le live
info relais

LA FLAMME OLYMPIQUE À REIMS DIMANCHE 30 JUIN

PROGRAMME



Parc de Champagne

- **Village Olympique de 12 h à 17 h**
Accès gratuit.

En attendant la Flamme, venez participer à des activités sportives et culturelles gratuites. 47 associations vous accueilleront. La liste complète des activités et des associations sur reims.fr/tdj

Le parcours de la Flamme Olympique sera diffusé sur grand écran.

- **17 h 47 : top départ !**
La Flamme Olympique entame son parcours de 8 km à travers la ville de Reims.

40 porteurs de Flamme se succèdent en se relayant tous les 200 m avant d'atteindre le site de célébration installé sur l'esplanade porte de Mars.

Sur le parcours, au programme :

Animation musicale et artistique grâce à la présence de musiciens, fanfares, artistes de rue.

Des percussions brésiliennes avec Batacada Ritmistasdos Pily ; les Flâneries musicales au niveau de la basilique Saint-Remi, du jonglage avec the Georges Flying et Circus Great show, de la magie avec Rafael le magicien !

De 14 h 30 à 19 h 30 sur le parvis de l'hôtel de ville, France TV animera ce site avec des animations, des jeux et une exposition.

Informations pratiques :

- Privilégiez les transports en commun pour accéder au parc de Champagne et au site de célébration porte de Mars.
- Pour le parc de Champagne, possibilité de se garer au parking allée Thierry Sabine (en face du parc des expositions) puis d'emprunter la ligne 6 jusqu'au parc de Champagne.
- Attention le tram ne circulera pas le 30 juin, mais il sera remplacé par la ligne de substitution SUB.
Ligne 11 et City bus ne circuleront pas non plus.

Toutes les infos sur reims.fr/tdj

- **Tout au long de la journée, les accès aux bureaux de vote restent possibles.**

Esplanade porte de Mars

- **Site de célébration de 15 h 30 à 19 h 30**

En accès libre : animations, spectacles, démonstrations proposés par Paris 2024, le département de la Marne et la ville de Reims.

Au programme :

Basket acrobatique avec les barjots dunkers habitués des shows à la NBA.

BMX flat avec **Raphaël Chiquet**, Rémois d'origine et ancien champion du monde de BMX Flatland.

Le studio 511 et la troupe Yes we cap ! pour un show de danse urbaine composé de danseurs du studio 511 et de danseurs porteurs de handicaps.

Les partenaires du relais de la Flamme proposeront également de nombreuses animations, jeux, expériences.

- **Arrivée de la Flamme à 19 h 20 :**
Une haie d'honneur constituée de jeunes émérites accueillera le dernier porteur de la Flamme qui enflammera le chaudron Olympique.

- **Fermeture du site à 19 h 30**



l'hebdo du vendredi

AU QUOTIDIEN SUR www.lhebdolevendredi.com
ÉDITION REIMS n°807 du 28 juin au 4 juillet 2024

Voyages Delannoy
A votre service depuis 1956



Réservations au 03 26 02 02 32
Au départ de votre ville - Autocars, Avions et Bateaux

Du lundi au vendredi de 9h à 18h - Zac des Longérons - Fismes
contact@carsdelannoy.com - www.carsdelannoy.com

Mercredi 3 Juillet de 9h30 à 17h

JOURNÉE PORTES OUVERTES

avec un Marché Local et Artisanal

+ de 40 Artisans & Commerçants
vous attendent pour vous faire
découvrir leurs métiers.

Restauration gourmande sur place

PARIS 2024

**Le passage de la flamme olympique
dans la Marne, c'est aussi dimanche !** p. 12



OITY CORMONTREUIL

Notre dossier p. 11 à 15

AMÉNAGEMENT

**La démolition
du pont De-Gaulle
a débuté** p. 6

SANTÉ

**Stop clopes au
parc de la Patte
d'Oie !** p. 7

FOOTBALL

**Luka Elsner
nouveau coach
du Stade de Reims**

p. 18

CONCERTS

**Les Flâneries
musicales tout feu,
tout flamme** p. 19

ÉLECTIONS LÉGISLATIVES

Un premier tour indécis



Dans la Marne, 27 candidats postulent aux élections législatives anticipées, dont le premier tour se tiendra ce dimanche 30 juin. Zoom sur les enjeux d'un scrutin historique, circonscription par circonscription, à l'issue d'une campagne express. p. 6 et 7

Le Crédit Mutuel donne le **LA**

LA POULE DES CHAMPS 18^{ÈME} ÉDITION
13 & 14 sept. 2024
AUBÉRIVE (51)



MANU CHAO
ACOUSTIQUE
LES AVENTURIERS D'UN AUTRE MONDE
RICHARD KOLINKA, CALI, CALOGERO, IRMA ...
TIKEN JAH FAKOLY
LA P'TITE FUMÉE - STÉPHANE
NOE PRESZOW - LE COLLECTIF NOS
LE GROS TOUR - MADELEINE - VAL&JEAN
LES BOULES DE FEU - FUNKY JAZZ GANG

28€ LE PASS 1 JOUR | **49€** LE PASS 2 JOURS HORS FRAIS DE LOCATION ÉVENTUELS

www.lapouledeschamps.com

Deux Tony pour la flamme olympique

L'ancien joueur de basketball Tony Parker sera à Reims ce dimanche 30 juin, à l'occasion du passage de la flamme olympique dans la Marne. Sa venue s'inscrit dans le cadre d'un sponsoring avec Airbnb, partenaire officiel du relais de la flamme pour Paris 2024. À partir de 17 h, porte de Mars, le public pourra ainsi rencontrer l'ex-meneur des San Antonio Spurs, quadruple champion de NBA, et de l'équipe de France, champion d'Europe en 2013, et même le défier lors d'un concours sportif. Deux places pour la finale de basket des JO, à vivre aux côtés de Tony Parker en personne, seront mises en jeu. Et ce n'est pas tout, puisque figureront également dans le relais de la flamme le boxeur Tony Yoka, champion olympique en 2016, ainsi que l'ancien escrimeur Jean-Michel Lucenay, également doré à Rio. Du beau linge !



© Baco/FBB

Votez pour le restaurant L'Extra de Reims !



Ouvert depuis un an face aux halles du Boulingrin, le restaurant rémois L'Extra n'en finit plus de recevoir les éloges des clients, mais aussi de ses pairs. Preuve en est, l'établissement culinaire a été parrainé par Arnaud Lalllement, chef de L'Assiette champenoise, 3 étoiles au Guide Michelin, à l'occasion des Fork Awards 2024. Initié par cette filiale de Tripadvisor, leader de la réservation de restaurants en ligne en Europe, ce concours permet au grand public de voter, jusqu'au 30 septembre, pour son restaurant préféré, parmi ceux parrainés par 80 chefs étoilés et multi-étoilés. Le restaurant gastronomique et inclusif rémois du chef Philippe Joly, qui embauche majoritairement des personnes en situation de handicap, avait déjà eu les honneurs du Guide Michelin, puisqu'il y est référencé depuis octobre dernier. Infos : theforkrestaurantsawards.fr

La Marche des réconciliations sillonnera la Vallée de la Marne, ce dimanche



Après le Sézannais et la Côte des Blancs lors des deux dernières éditions, la Marche des réconciliations, 7e du nom, s'élancera depuis Dormans ce dimanche 30 juin (départs libres dès 8 h au château). Elle proposera de (re)découvrir la Vallée de la Marne et les Paysages de la Champagne grâce à trois parcours de randonnée pédestre de 8, 14 ou 23 km. Nouveauté cette année, hormis le fait qu'il se déroulera le jour du passage de la Flamme olympique dans le département, l'événement imaginé pour célébrer l'anniversaire de l'inscription au patrimoine mondial de l'Unesco des Coteaux Maisons et Caves de Champagne s'agrémentera d'un parcours cyclable reliant Dormans à Damery via la véloroute V52. De 11 h 30 à 16 h 30, petits et grands pourront profiter de nombreuses animations : concerts, expositions, démonstrations artisanales, visites touristiques, dégustations de produits du terroir, etc. Inscriptions gratuites et prêts de vélos sur place. Infos : champagne-patrimoine mondial.org

Fête du cinéma : 5 € la place

8 € le paquet de pop-corn, 10 € la place au minimum : on se l'est tous et toutes dit au moins une fois : « Que c'est cher d'aller voir un film au cinéma ! » Mais avec la Fête du cinéma, mise en place en France de ce dimanche 30 juin au mercredi 3 juillet inclus, s'accorder du bon temps en salle obscure coûtera beaucoup moins cher. Dans la Marne, comme ailleurs en France, l'entrée est fixée au prix exceptionnel de 5 €. Le tarif s'applique pour tous les films actuellement à l'affiche.

Cette nouvelle est accueillie avec beaucoup d'enthousiasme dans les cinémas. L'opération de promotion, lancée en 1985 par la Fédération nationale des cinémas français (FNCF), a pour but de rendre accessible à tous ce loisir de plus en plus onéreux. La campagne de mise en avant offre aussi l'opportunité aux plus jeunes de se familiariser avec le grand écran, et cette année, ils pourront profiter du film très coté Vice-Versa 2.



© L'Hebdo du Vendredi

ÉDITO

de Simon Ksiazienicki, journaliste



Front commun

Souvenez-vous, c'était il y a tout juste 88 ans. Le Front populaire remportait les élections législatives de mai 1936, porté par un programme anti-crise et l'unité des communistes, des socialistes et des radicaux. En face, la vacuité de la droite qui n'avait que l'épouvantail du bolchévisme à agiter et la menace des ligues d'extrême droite et du péril fasciste en Europe avaient alimenté cette alliance inédite. L'histoire ne repasse pas les plats, 2024 n'est pas 1936. Mais le sens du Nouveau Front populaire est le même que celui imaginé par Maurice Thorez : contre la menace fasciste d'hier, d'extrême droite aujourd'hui. Raison pour laquelle les dirigeants de gauche n'ont pas hésité longtemps à s'allier, puis à établir un programme commun, quelques jours après la dissolution de l'Assemblée nationale par Emmanuel Macron. « La presse de droite cherche à effrayer les électeurs attirés par les promesses du Front populaire. Elle présente les candidats de gauche comme des agents au service de Moscou », peut-on lire lors d'une récente exposition consacrée au Front populaire, de 1936, celui-là. Cela vous rappelle quelque chose ? Depuis quelques jours, les adversaires politiques du NFP et les éditorialistes conservateurs et réactionnaires s'en donnent à cœur joie pour critiquer l'alliance des gauches. Et on peut comprendre que pour des patrons de presse millionnaires et des éditocrates installés, l'arrivée au pouvoir d'une coalition qui vise à réajuster le rapport de force entre le travail et le capital peut les effrayer. Pourtant, le programme économique du NFP n'a rien d'un programme d'extrême gauche. Pas de révolution, pas de nationalisation, pas de prise de contrôle des usines par les travailleurs, par d'ouverture en grand des frontières. Soutenu par des économistes très sérieux, tels Thomas Piketty, Julia Cagé ou Thomas Porcher, c'est un programme de relance classique et surtout, chiffré. Alors certes, Jean-Luc Mélenchon et quelques-uns de ses lieutenants se sont beaucoup trompés ces derniers mois. Ils ont eu tort de prendre l'Assemblée nationale pour un cirque, de faire du conflit israélo-palestinien le sujet central des élections européennes. Ils se sont montrés coupables, pour certains, en réactivant des tropes antisémites. Et ils jouent le jeu de leurs adversaires en étalant sur la place publique leurs divisions internes et externes. Mais la gauche peut survivre à Jean-Luc Mélenchon. Elle n'oubliera pas qu'il a porté, dès 2012, une alternative sociale et écologique, quand la gauche de François Hollande se perdait dans le centrisme. Elle n'oubliera pas qu'il a réussi à politiser des jeunes et des classes sociales qui étaient éloignés du débat public. Elle n'oubliera pas, non plus, ses 22 % obtenus à la présidentielle de 2022. Mais le temps est venu de tourner la page. La solennité du moment l'exige.

L'Hebdo du vendredi
édité par la SARL BMDR Editions
Journal hebdomadaire gratuit d'information locale. Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims
Tél. 03 26 36 50 13
Rédaction : redaction@lhebdo.du.vendredi.com Publicité : publicite@lhebdo.du.vendredi.com
Directeur de la publication : Frédéric Bequet - fb@lhebdo.du.vendredi.com
Edition Reims : Julien Debant, chef des éditions - julien.debant@lhebdo.du.vendredi.com
Edition Châlons : Sonia Legendre - sonia.legendre@lhebdo.du.vendredi.com
Edition Epervain : Simon Ksiazienicki - simon.ksia@lhebdo.du.vendredi.com
Service commercial :
Fanny Chrapkiewicz - fanny@lhebdo.du.vendredi.com
Jérémy Brochet - jeremy.brochet@lhebdo.du.vendredi.com
Infographiste : Anne Rogé - Community Management : Dixie Foucher
Administration : Marline Bizzari - marline.bizzari@lhebdo.du.vendredi.com
Responsable diffusion : Alexandre Percheron - distribution@lhebdo.du.vendredi.com
Parution le vendredi matin - Imprimé par l'imprimerie de L'Union
C.P.P.A.P 1225 Q 94414



Provenance du papier : Suède.
Les papiers utilisés sont certifiés PEFC/FSC.
Taux de fibres recyclées : supérieur à 70%.



LE CRÉDIT MUTUEL DONNE LE LA

CABARET VERT

15-16-17-18 AOÛT 24 - CHARLEVILLE-MÉZIERES

GAGNEZ VOS PASS 4 JOURS SUR www.lhebdo.du.vendredi.com

JEU 15.08
QUEENS OF THE STONE AGE - MACKLEMORE - PJ HARVEY
TEDDY SWINSOTE - B.C. - FLOGGING MOLLY ...

SAM 17.08
JUSTICE - THE LIBERTINES - FONKY FAMILY - LA FÈVE - YAMÉ ...

DIM 18.08
KORN - SHAKA PUNK - LOUIS TOMLINSON - MASS HYSTERIA - LIBERATO ...

MUSIC FESTIVAL

cabaretvert.com

Cet encart d'information est mis à disposition gratuitement au titre de l'article L. 541-10-18 du code de l'environnement. Cet encart est élaboré par CITEO.

***Petit à petit,
tout le monde
fait son tri.***



**ON NE
LÂCHE
RIEN!**

TRIONS SYSTÉMATIQUEMENT

TOUS LES EMBALLAGES ET PAPIERS SE TRIENT

ÉLECTIONS LÉGISLATIVES

Tout ce qu'il faut savoir pour aller voter dans la Marne

Retour précipité dans les bureaux de vote, le 30 juin puis le 7 juillet prochains. Ces deux dates correspondent au premier et au deuxième tour des législatives anticipées qui se tiendront pour élire les 577 membres du palais Bourbon, à la suite de la dissolution de l'Assemblée nationale voulue par le président de la République Emmanuel Macron.

Pour accéder au second tour, le candidat « doit avoir obtenu au premier tour un nombre de voix au moins égal à 12,5 % du nombre des électeurs inscrits dans la circonscription », explique le règlement. En fonction des cas particuliers, cela pourrait donc donner lieu à des triangulaires ou des quadrangulaires. À l'issue, celui qui obtient la majorité des voix est élu. En cas d'égalité, le plus âgé des candidats l'emporte.

Sauf décision contraire, la première session de l'Assemblée nationale aura normalement lieu le 18 juillet, c'est-à-dire le deuxième jeudi qui suit le deuxième tour. La Marne compte cinq circonscriptions et doit donc élire autant de députés. Au total, 27 candidats sont déclarés dans le département. Et 382 310



électeurs marnais étaient inscrits lors des européennes. Tous les Français ayant eu 18 ans et fait leur recensement citoyen à partir de leurs 16 ans sont déjà inscrits sur les listes électorales.

Comme toutes les personnes ayant acquis la nationalité française après 2018. Un site internet dédié permet de connaître son bureau, vérifier son inscription sur les listes électorales, trouver son numéro d'électeur et donner procuration (elections.interieur.gouv.fr). Pour voter, rendez-vous dans un bureau de vote. Au sein du territoire marnais, ils sont ouverts de 8 h à 18 h sans interruption. La précipitation de ces élections fait que bien des Marnais ne seront pas à leur domicile lors d'un des deux tours, si ce n'est les deux. Pour voter, il faut alors faire une procuration. Si vous avez une identité certifiée France Identité, il est possible de faire une procuration entièrement dématérialisée sans avoir à se rendre au commissariat. Autrement, se rendre dans un commissariat est obligatoire pour engager les démarches. Il n'y a théoriquement pas de date limite pour l'établissement d'une procuration, mais si celle-ci est faite tardivement, elle pourrait ne pas figurer sur la liste d'émargement confiée au bureau de vote du mandant.

Noé Kolanek

Casting resserré pour la 1^{re} circonscription

Cette circonscription très urbaine, la plus petite du territoire qui regroupe le centre-ville et différents quartiers de Reims, est la seule du département où le Rassemblement national avait échoué à se qualifier pour le second tour en 2022.

Pour sa première campagne en solo, Xavier Albertini, ancien adjoint à la sécurité d'Arnaud Robinet et membre du parti Horizons d'Édouard Philippe, avait été élu avec 55,91 % des voix face à Évelyne Bourgoïn, l'écologiste membre de la Nupes. Deux ans plus tard, les deux adversaires se retrouvent en lice et s'affronteront peu ou prou sur la même ligne. Soutenu à Reims par l'ancien Premier ministre la semaine dernière, Albertini défend la constitution d'un bloc central pour diriger le pays face aux oppositions qui espèrent bien un changement de majorité. Membre d'Europe Écologie - Les Verts, Bourgoïn a, de son côté, été investie par le Nouveau Front populaire. La traductrice-interprète rémoise vise une nouvelle qualification pour le second tour, dans cette circonscription qui n'a plus eu de député

de gauche depuis Georges Colin (1981-1993).

Un petit nouveau espère jouer les trublions, il s'agit d'Adrien Mexis, candidat Les Républicains, soutenu par le RN et inscrit par la préfecture sous l'étiquette divers droite. Ce haut fonctionnaire qui travaille à la Commission européenne, ancien adhérent de l'UMP, a été le chef de file du Front national dans les Bouches-du-Rhône et directeur de cabinet du maire FN de Marseille, Stéphane Ravier, avant de claquer la porte du parti lepéniste en 2015 pour retourner chez Les Républicains. Parachuté dans une circonscription de la Marne difficile à gagner, il espère que le concept d'union des droites prôné par l'alliance Ciotti-Bardella compensera sa notoriété inexistante à Reims. Le casting sera complété par Vincent Varlet, employé municipal qui, pour la quatrième fois consécutive, représentera le camp des travailleurs et Lutte ouvrière.

Simon Ksiazienicki



Xavier Albertini (Ensemble), Adrien Mexis (divers droite), Vincent Varlet (extrême gauche), Evelyne Bourgoïn (union de la gauche)

La grande incertitude dans la 2^e circonscription

C'est sans doute la circonscription la plus incertaine, eu égard au nombre de candidats le plus élevé du département (sept), mais aussi à son histoire récente. En 2022, c'est Anne-Sophie Frigout (RN) qui avait été élue au second tour, après avoir battu Lynda Meguenine, représentante de la Nupes, dans ce secteur qui regroupe quatre cantons rémois, mais aussi plusieurs cantons ruraux de l'ouest marnais, notamment Fismes. Moins de six mois plus tard, le Conseil constitutionnel avait invalidé le vote, suite au recours déposé par Laure Miller (Ensemble), en raison d'un nombre important de bulletins de vote en sa faveur déclarés nuls, alors qu'elle avait terminé troisième au premier tour. En janvier 2023, avec près de 75 % d'abstention, c'est finalement la représentante de la majorité présidentielle qui s'était imposée au second tour, d'une courte tête (51,8 %, 9 047 voix), face à la même Anne-Sophie Frigout (48,2 %, 8 418 voix). Pour cette nouvelle élection anticipée, on prend les mêmes et on recommence ! L'ancienne adjointe au maire de Reims entend poursuivre le

travail qu'elle a entamé il y a 18 mois, quand la représentante du parti d'extrême droite n'a pas caché son intention de prendre sa revanche pour envoyer Jordan Bardella à Matignon. La sortante sera-t-elle emportée par la vague de dédagisme bleu marine ? La gauche, qui n'a plus eu de député dans cette circo depuis 31 ans, a misé sur Stéphane Pirouelle, professeur d'histoire-géographie, conseiller municipal à Tinquieux, issu des rangs de La France insoumise, pour représenter le Nouveau Front populaire. On retrouvera également, dans cette circonscription, Stéphane Lang (Les Républicains), conseiller municipal rémois désavoué par Arnaud Robinet pour ses rébellions répétées, la zemourienne Marie Pace pour Reconquête et l'infatigable syndicaliste Thomas Rose (Lutte ouvrière), tous présents en 2023. Ghislain Wysocinski, responsable pédagogique, conseiller régional et vice-président du parti l'Écologie au centre, complète le tableau.

S.K



Marie Pace (Reconquête), Thomas Rose (extrême gauche), Ghislain Wysocinski (écologiste), Stéphane Lang (divers droite), Anne-Sophie Frigout (Rassemblement national), Stéphane Pirouelle (union de la gauche), Laure Miller (Ensemble). © l'Hebdo du Vendredi

La 3e circonscription va-t-elle échapper à Éric Girardin ?

A 1 000 petites voix près, la députation de la 3e circo de la Marne aurait pu échapper à Éric Girardin (Renaissance), pour le bénéfice du Rassemblement national, lors des législatives de 2022. C'est peu. Surtout quand on sait que le territoire comptait 80 056 électeurs inscrits cette année-ci. Soit légèrement plus que dans les autres circonscriptions marnaises. Le député sortant avait alors récolté 51,43 % des suffrages contre Jennifer Marc (48,57 %), investie par le RN. Un résultat électoral promettant à Éric Girardin un siège au palais Bourbon pour la deuxième fois consécutive, après une première victoire aux législatives de 2017.

Entre-temps seulement, Épernay (37,05 %), et plus largement le bassin sparnacien (au-dessus des 40 %), ont largement voté en faveur de la liste de Jordan Bardella le 9 juin dernier, à l'instar du reste des électeurs français. Un résultat historique qui a conduit Emmanuel Macron à dissoudre l'Assemblée. Résultat : Éric Girardin souhaite être reconduit dans ses fonctions, mais se présente dans un scrutin à l'issue plus incertaine que jamais. Face à lui, les Républicains ont choisi d'investir un proche d'Éric

Ciotti, en la personne de Maxime Michelet, qui représentera l'union de l'extrême-droite entre LR et RN. Le trentenaire ne sera toutefois pas le seul à incarner l'extrémisme, puisque le Sparnacien de 25 ans Julien Sené (Reconquête), et la souverainiste Johanna Jabbour (Debout la France) briguent tous deux un mandat électoral dans la même circonscription. La question, sûrement partagée par chacun des fronts, est de savoir si les trois visages de l'extrême-droite ne se mangeront pas entre eux selon les préférences des votants. À gauche, le Nouveau Front populaire a investi une figure locale bien connue, l'ancienne secrétaire générale de l'union locale CGT d'Épernay, Chantal Berthélémy. Issue du Parti communiste, l'infirmière avait terminé à la 3e place des législatives (17,88 %) en 2022. La 3e circonscription continuera-t-elle à s'élever en bastion le 7 juillet prochain, elle qui a, depuis 1958, toujours envoyé à l'Assemblée nationale un député issu de la droite ou du centre ?

Noé Kolanek



Maxime Michelet (union de l'extrême droite), Chantal Berthélémy (union de la gauche), Éric Girardin (Ensemble), Charlotte Cormerais (extrême gauche), Julien Sené (Reconquête), Johanna Jabbour (droite souverainiste).



Maxence Laurent (union de la gauche), Gabriel Michel (Les Républicains), Laurent Gosseau (extrême gauche), Marty Ducanda (divers), Lise Magnier (Ensemble), Achille Bisiaux (Rassemblement national).

Recrudescence de jeunes loups sur la 4e circonscription

Six candidats postulent sur la 4e circonscription de la Marne (Châlons-Argonne), contre dix lors des législatives de 2022. Moyenne d'âge : 34 ans ! Ce territoire est resté aux mains de la droite depuis la fin du mandat du communiste Jean Reyssier, en 1988. La députée sortante Lise Magnier (ex-LR, désormais Horizons), 39 ans, brigue un troisième mandat sous la bannière « Ensemble » de la majorité présidentielle. La grogne électorale contre le camp Macron pourrait jouer en sa défaveur. Comme en 2022, la gauche unie mise sur La France insoumise pour représenter le Nouveau front populaire. En 2022, Anthony Smith, figure bien connue en local et largement médiatisée au national, avait remporté 18,79 % des voix. Il a été élu député européen le 9 juin et c'est Maxence Laurent, 32 ans, travailleur social de Vertus, qui reprend le flambeau. Adversaire de taille pour Lise Magnier : le Rassemblement national, avec qui elle a disputé les seconds tours des deux dernières législatives face à Thierry Besson, délégué départemental du RN. L'écart entre ces candidats est passé de 10 068 voix en 2017 à 3 332 voix en 2022. Les instances du parti d'extrême droite, qui a raflé 35,35 % du scrutin châlonnais aux européennes, ont

nommé cette année Achille Bisiaux, 26 ans, fraîchement diplômé de Sciences Po et conseiller du groupe RN à l'Assemblée nationale. Installé depuis peu à Châlons, il vit sa première campagne. Son étiquette de parachuté, mais aussi son manque d'expérience et de notoriété risquent de le desservir. D'autant que l'alliance Ciotti-RN ne s'appliquera pas sur la 4e circonscription. Gabriel Michel, 25 ans, étudiant et conseiller municipal châlonnais, représentera Les Républicains. Il siège aux côtés de Lise Magnier dans les rangs de la majorité municipale et l'avait même soutenue en 2017, lorsqu'elle était candidate LR. Pas de changement du côté de la Lutte ouvrière. Laurent Gosseau, 56 ans, cégétiste et salarié dans la sous-traitance aéronautique à Prunay, mène sa deuxième campagne sur cette circonscription (1,30 % en 2022). En revanche, Marty Ducanda crée la surprise avec le parti Alliance révolutionnaire, qu'il a lui-même fondé à l'automne. Ce coach personnel de 27 ans basé à Mourmelon était candidat aux Européennes sur la liste de Dieudonné et Francis Lalanne (0,02 % des voix).

Sonia Legendre

Nouveau boulevard pour Charles de Courson sur la 5e circonscription ?

La 5e circonscription, territoire majoritairement rural entre le pays vitryat et le sud marnais, voit son casting resserré pour ces élections législatives : dix postulants en 2017, sept en 2022 et quatre, désormais. Parmi lesquels, sans grande surprise, le centriste Charles de Courson, 72 ans, élu député depuis 1993 et candidat à sa succession pour un... huitième mandat. Peu de chance de voir la Lutte ouvrière, représentée depuis plus de vingt ans par Joëlle Bastien (0,91 % en 2022), lui faire de l'ombre. Contrairement à l'an passé, la majorité présidentielle n'a pas investi sur cette circonscription. Pas de candidat LR non plus, ni de Reconquête ou de Patriotes. L'extrême droite sera emmenée par le Rassemblement national, qui espère gagner la bataille électorale en changeant de stratégie. En 2022, les instances nationales du parti lepéniste avaient parachuté dans le vitryat Pierre-Romain Thionnet, jeune assistant de Jordan Bardella, installé à Paris et sans attache locale. À l'époque, le pari de surfer sur la vague « bleu Marine » qui s'était exprimée lors de la présidentielle dans les urnes de cette circonscription (57,18 % des voix au second tour) a porté ses fruits, offrant à Thionnet près de 37 % du gâteau législatif face à l'indétrônable Charles de

Courson. Cette année, le candidat RN se nomme Thierry Besson. Délégué départemental de son parti et connu comme le loup blanc à Fagnières, où il est élu de l'opposition municipale, il avait fédéré 44,67 % des voix au second tour sur la 4e circonscription, remportée par Lise Magnier. Il pourra compter sur l'ancrage local du RN dans le bassin vitryat depuis 2015 et le soutien de Pascal Erre, conseiller municipal et communautaire.

Du côté de la gauche, le Nouveau front populaire sera incarné par le Parti socialiste et Gaël Padiou, un « petit nouveau » parmi les candidats puisqu'il vivra sa première campagne. Le lien avec Jean-Pierre Bouquet, maire socialiste de Vitry-le-François et président de l'intercommunalité, est évident, d'autant que Gaël Padiou est directeur marketing de la mairie et connaît bien les dossiers locaux à ce titre. Cet ancien journaliste avait aussi été recruté en 2014 à Châlons comme chargé de mission au cabinet de Bruno Bourg-Broc, élu de droite.



Gaël Padiou (union de la gauche), Thierry Besson (Rassemblement national), Joëlle Bastien (extrême gauche), Charles de Courson (divers centre).

S.L

AMÉNAGEMENT

La démolition du pont De-Gaulle a commencé

Malgré les oppositions, les engins de chantier sont entrés en action le long du boulevard Paul-Doumer, le 20 juin. L'effacement de l'ouvrage durera tout l'été.

Les suppliques des défenseurs du pont Charles-de-Gaulle n'y auront rien fait : la démolition de l'ouvrage conçu dans les années 1970 a démarré jeudi 20 juin, un mois après sa fermeture à la circulation. Deux pelles sur chenilles ont été déployées le long du canal par l'entreprise de démolition Melchiorre afin de procéder à l'allégement, puis la déconstruction des bretelles d'entrée et de sortie situées sur le boulevard Paul-Doumer. Cette étape devrait durer trois semaines.

Ensuite, des protections seront mises en place autour du canal et de la Vesle afin de permettre d'alléger le pont par le retrait de la structure béton, hors poutres principales. Ces opérations s'étaleront sur le mois de juillet et ne devraient pas perturber davantage la circulation routière qu'elle ne l'est déjà. En revanche, contrairement à ce qu'avait annoncé à plusieurs reprises la ville de Reims, la mise en place du chantier n'a pas permis de conserver 2x2 voies sur le boulevard



La destruction du pont au centre des contestations a commencé. © l'Hebdo du Vendredi

Paul-Doumer : le long du grillage, côté canal, un seul véhicule à la fois peut se diriger vers le pont de Venise.

Les prochaines grandes étapes auront lieu au cœur de l'été, avec la destruction du tronçon situé au-dessus du boulevard, lors de la semaine du 29 juillet au 2 août, ce qui nécessitera la fermeture

complète de la circulation durant 48 h, puis la démolition de la partie qui enjambe l'autoroute, laquelle sera interdite à la circulation les samedi 3 et dimanche 4 août. Tout au moins.

Simon Ksiazienicki

Les opposants dénoncent un « saucissonnage »

Depuis plusieurs semaines, le collectif Sauvegardons le pont De-Gaulle dénonce une manœuvre de la ville et du Grand Reims destinée à éviter une étude environnementale préalable. Toute opération d'aménagement menée sur un terrain de 10 ha ou plus est normalement soumise à une évaluation systématique, or la démolition du pont De-Gaulle y a échappé alors même que l'emprise du projet Berges de Reims est officiellement de 11 ha. « Il est incontestable que la ville et la communauté urbaine ont fractionné le projet, communément appelé « saucissonnage », pour échapper au seuil qui l'obligeait à réaliser une étude environnementale et par voie de conséquence [...] une enquête publique. » Le tribunal a rejeté un nouveau recours du collectif, jugeant que l'absence d'évaluation environnementale « ne saurait à elle seule leur conférer un intérêt leur donnant qualité pour agir. » La juridiction châlonnaise a estimé que seuls les voisins immédiats du pont étaient considérés comme ayant intérêt à agir, ce qui n'était pas le cas des deux requérants. Le collectif devra payer à la ville de Reims 1 000 €, au titre des frais de justice. Ses membres donnent rendez-vous à leurs soutiens ce samedi 29 juin, de 9 h à 12 h, au Centre international de séjour, pour un « petit-déjeuner citoyen ».



Maison

BOULEY
Grand Litier ★

14 rue Edmond Rostand
Val de Murigny
REIMS

**PROMOTIONS
EXCLUSIVES
sur les LITRIES
de Grandes Marques**

Soldes!
Dates selon arrêté préfectoral



PATRIMOINE

La porte de Mars rendue aux Rémois

Il était dit que la porte de Mars serait restaurée pour le passage de la flamme olympique à Reims et ce sera le cas, ce dimanche 30 juin. En effet, c'est jeudi 27 juin qu'a eu lieu la restitution de cette magnifique arche gallo-romaine de la fin du III^e siècle, haute de 13 mètres et longue de 32 mètres, après dix-huit mois de restauration. Cette seconde phase, conduite après la restauration de sa couverture en plomb, a permis de nettoyer et de restaurer, dans le style du XIX^e siècle, les façades. Les moellons (pierres plus petites et ordinaires) ont été recouverts d'un enduit à la chaux d'un ton proche de la pierre antique, afin de mieux restituer les parties encore existantes. Cette opération à 4,2 M€ a notamment bénéficié d'une campagne de mécénat record : près de 600 000 € versés par 26 entreprises donatrices, deux fondations et 419 particuliers.



© l'Hebdo du Vendredi

AMÉNAGEMENT

La rue de Tambour reprend des couleurs



© l'Hebdo du Vendredi

C'est une initiative qui était, à l'époque, novatrice dans la cité des sacres et très appréciée. En 2019, la ville et les commerçants de la rue de Tambour avaient eu l'idée de peindre les pavés de cette jolie petite artère commerçante afin de l'égayier et d'y attirer du monde. Éphémère, le concept va faire son retour. Depuis lundi et après la dépose de certaines pièces du mobilier urbain, les peintres des Ateliers de la forêt ont entrepris la coloration de la rue. Ils étaient six travailleurs, issus de cet

établissement médico-social réservé aux personnes en situation de handicap, à s'affairer en début de semaine. Les motifs, retenus en concertation avec les commerçants de la rue, sont des teintes de vert et de bleu, qui donneront l'impression d'une rivière centrale bordée de végétation. Le chantier doit durer deux semaines, voire trois si la pluie venait à s'inviter.

ESPACES VERTS

Le jardin éphémère de la place Godinot inauguré ce vendredi

La ville de Reims a pris l'habitude, désormais, d'installer un jardin éphémère, au printemps ou à l'été, sur une place emblématique du centre-ville. Cette année, c'est la place Godinot, à une encablure de la cathédrale, qui a été choisie pour accueillir ce vaste ensemble végétalisé jusqu'au 13 septembre. L'inauguration aura lieu ce vendredi, à 16 h 30. Le décor fleuri concocté par le service des espaces verts de la ville de Reims aura des accents nippons, puisqu'on pourra notamment marcher sur un ponton incurvé rouge ou encore passer sous un fameux « tori-i », portail traditionnel japonais qui marque l'entrée d'un sanctuaire shintoïste. Sans doute un clin d'œil à Nagoya, ville jumelle de Reims depuis 2017.



© l'Hebdo du Vendredi

SANTÉ

Le parc de la Patte d'Oie devient un espace sans tabac

Les espaces sans tabac se multiplient un peu partout en France et ailleurs et une nouvelle zone préservée de la pollution tabagique s'est matérialisée à Reims, mercredi. En marge de l'assemblée générale nationale de La Ligue contre le cancer, organisée mercredi et jeudi au centre des congrès, l'association reconnue d'utilité publique a inauguré un espace sans tabac au parc de la Patte d'Oie.



Il est désormais interdit de fumer dans l'intégralité de ce parc de 3,7 hectares. © l'Hebdo du Vendredi

Ce joli espace vert de 3,7 hectares, situé au cœur du centre-ville, est donc désormais

interdit aux cigarettes. L'inauguration a eu lieu en présence de Marie Dépaquy, adjointe au maire déléguée à la santé, matérialisant ainsi l'engagement de la municipalité dans le déploiement de zones « zéro cigarette » en ville. En novembre prochain, 20 nouvelles écoles élémentaires seront labellisées espace sans tabac, à savoir qu'aucune cigarette, électronique incluse, ne peut être allumée dans un rayon de 50 mètres devant la grille. L'objectif est de convertir 49 établissements d'ici à 2026. L'objectif n'est pas d'interdire totalement la cigarette dans l'espace public, mais « d'éliminer l'exposition au tabagisme passif, surtout celle des enfants, réduire l'initiation au tabagisme des jeunes et encourager l'arrêt du tabac des parents, préserver l'environnement des mégots et des incendies et dénormaliser le tabagisme afin de changer les attitudes face à un comportement néfaste pour la santé », expliquait récemment la ville. La Ligue contre le cancer fait savoir que chaque année, 75 000 décès sont attribuables au tabagisme, soit 13 % des décès survenus en France métropolitaine.

Simon Ksiazienicki

envie
que votre prochain frigo rénové serve
l'emploi solidaire
et pas des actionnaires?



procurez-vous le à envie reims

Rénover, réparer, remettre en état... Chez Envie Reims, nous donnons une seconde vie aux équipements électroménagers et accompagnons des femmes et des hommes pour retrouver le chemin de l'emploi durable. Retrouvez notre magasin au **255 rue de Courcelles, 51100 Reims**.
www.reims.envie.org Téléphone : 03 26 07 40 35

envie
Nos valeurs redonnent de la valeur



DL experts

Diagnostics
Immobiliers



AGENCE DE LA
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

- Audit énergétique
- Conseils en rénovation énergétique sur mesure
- DPE individuels et collectifs



03 26 36 13 13
www.dl-experts.com



maprimerenov
Mieux chez moi, mieux pour la planète

COMMERCE

Le million pour Les Vitrines de Reims !

Lors de leur assemblée générale qui s'est tenue au cinéma l'Opéra-Reims, Les Vitrines de Reims ont récemment présenté le bilan de leur année 2023, marquée notamment par un chiffre : un million de visiteurs lors du 26e marché de Noël, soit 38 % d'augmentation par rapport à 2022. L'association de commerçants en a profité pour annoncer les dates de la prochaine édition, qui aura lieu du 27 novembre au 29 décembre prochain, ce qui signifie que, contrairement à l'an passé, la magie de Noël se poursuivra après le jour du réveillon. Dans le même temps, les quelque 330 adhérents ont renouvelé leur confiance à leur président, Vincent Mansencal, gérant du restaurant Le Lion, pour un sixième mandat consécutif, qui sera chargé de continuer à faire vivre le centre-ville rémois. La prochaine animation arrivera d'ailleurs très vite : du 5 au 31 juillet, quatre terrains de pétanque seront accessibles en libre-service sur la place d'Erlon.



Les adhérents ont réélu Vincent Mansencal à la tête de l'association.

Tommy Hilfiger à la recherche d'un local

Cela fait maintenant plusieurs semaines que le magasin Tommy Hilfiger de Reims, situé rue des Élus, procède à des réductions allant de -30 à -50 % sur l'ensemble des produits de prêt-à-porter du magasin. Du 1er juin au 31 juillet, l'enseigne au logo blanc, rouge et bleu réalise en effet un déstockage massif avant son transfert. Vers où ? On ne sait pas encore, et la holding RM Invest non plus, puisqu'elle est à la recherche d'un local commercial d'une surface moindre en centre-ville, mais ne l'a pas encore trouvé. Il pourrait donc s'écouler un certain temps entre la fermeture de la boutique Tommy Hilfiger, située rue des Élus et programmée pour le 31 juillet, et sa réouverture ailleurs à Reims.

Un quatrième KFC à Reims

L'enseigne de fast-food KFC a ouvert un nouveau magasin, mardi 25 juin, dans la zone commerciale Reims Village, située à l'est de la ville. L'établissement propose 124 places en salle et 80 en terrasse. Sous la direction de Patricia Duarte et du franchisé Adrien Guéant, il s'agit du septième restaurant KFC de la Marne et le quatrième à Reims. L'enseigne spécialisée dans le poulet pané annonce que 45 emplois, dont une partie à temps partiel et en alternance, ont été créés pour cette ouverture.

EN BREF

Les Papillons Blancs ouvrent leur centre de loisirs inclusif cet été

Faire se rencontrer des jeunes valides et en situation de handicap autour d'un temps d'accueil estival, c'est le projet porté par les Papillons Blancs en Champagne. L'association renouvelle cette année son centre de loisirs inclusif La Sittelloise, qui accueillera au 16 bis, cours Marc-Wawrzyniak (quartier Murigny) des jeunes du milieu ordinaire âgés de 6 à 12 ans et des jeunes en situation de handicap âgés de 6 à 14 ans, du 12 août au 23 août. Le thème retenu cette année pour ces deux semaines d'accueil sera bien évidemment les Jeux olympiques. Les inscriptions sont d'ores et déjà ouvertes et se termineront le vendredi 5 juillet. Tarifs : 60 € la première semaine, 75 € la seconde. Infos : 03 26 85 41 86 et secretariat.sittelle@pbchampagne.org.

Collecte de sang au Cellier

L'établissement français du sang (EFS) organise une collecte, mercredi 3 juillet, de 10 h 30 à 13 h et de 14 h 30 à 18 h 30, au Cellier (4 bis, rue de Mars). Avant de se déplacer, il est conseillé de répondre au test « Qui peut donner ? », sur le site internet de l'EFS. Pour donner son sang, il faut être en bonne santé, avoir entre 18 et 70 ans et peser plus de 50 kg. En tout, le don dure environ une heure et une collation est servie à son issue. Infos : donde-sang.efs.sante.fr

Appel à candidatures pour le Prix santé entrepreneurs

Harmonie Mutuelle a annoncé l'ouverture des candidatures pour la cinquième édition du Prix santé entrepreneurs, un concours national qui vise à récompenser les organisations, partout en France, qui ont mis en place des actions dans le but d'améliorer la santé ou le bien-être de leurs salariés, la solidarité entre entrepreneurs ou encore les initiatives en faveur de l'environnement. Le concours s'adresse à des entrepreneurs inscrits au registre du commerce ou des métiers, avec moins de 20 salariés et qui ont créé leur entreprise il y a plus d'un an. À la clé, des prix allant de 300 à 5 000 € de dotation. Les entrepreneurs ont jusqu'au 25 septembre pour remplir leur dossier de candidature sur harmonie-mutuelle.fr.

OHACTIV

Visitez votre future
Résidence Services Seniors à Reims

Du T1 à T3

Bien-être

Restaurant

11 Rue de l'abreuvoir, 51100 Reims
www.ohactiv.fr • 03 68 31 00 12 • reims@ohactiv.fr

À PARTIR DU 26 JUIN

SOLDDES
FERMES ET
DÉFINITIFS*

REIMS - ESPACE MURIGNY

Lingorama

LINGE DE MAISON

* Pendant la durée légale des Soldes. Articles signalés en magasin, dans la limite des stocks disponibles

CHAMPAGNE

Un plan d'action du Comité Champagne en réponse « aux vendanges de la honte »

Les vendanges de 2023 avaient fait couler de l'encre et des larmes l'été dernier. En réaction à cette récolte aux conditions de travail parfois désastreuses, le Comité Champagne présentait à la presse un plan d'action visant à rectifier le tir, jeudi 20 juin.

Cinq décès vraisemblablement dus aux fortes chaleurs. Au moins une centaine de vendangeurs hébergés dans des logements indignes, que ce soit à Mourmelon-le-Petit, Vinay ou Cuis. Des hommes dormant dehors en attendant un contrat qui ne viendra jamais. Peu douteraient que les « vendanges de la honte » de 2023 portent mal leur nom à l'énumération de ces faits.

Autant dire que le Comité Champagne était attendu au tournant, jeudi 20 juin, lorsque David Chatillon et Maxime Toubart, ses coprésidents, annonçaient à la presse une série de mesures visant à « consolider et à structurer les standards de la filière Champagne concernant les conditions d'emploi des travailleurs saisonniers. » Comment ? En étant guidée par trois mots d'ordre : préparer, sécuriser et réagir, et un plan d'action répondant au nom de « Ensemble pour les



Les vendanges s'approchent, les craintes associées à cette période aussi. © l'Hebdo du Vendredi

vendanges en Champagne. » Concrètement, plusieurs mesures, développées dans un communiqué de presse, concernent l'axe de la sécurité. Dont « la mise à disposition de guides et d'outils pour préparer les vendanges », tels qu'un livret d'accueil dédié aux vendangeurs les informant sur leurs droits et sur les règles de sécurité à suivre. La signature, également, d'une conven-

tion « avec les pompiers du SDIS et de l'UDSP du territoire », prévoyant la formation des personnels qui encadrent les vendangeurs. Ou encore la création de la plateforme VitiArgos, permettant à la fois « au prestataire de réaliser en ligne l'autodiagnostic de ses pratiques et au donneur d'ordre de vérifier le référencement et l'engagement de son prestataire avant de signer son contrat. »

Pas d'accent mis sur l'hébergement

« au prestataire de réaliser en ligne l'autodiagnostic de ses pratiques et au donneur d'ordre

Et la liste n'est pas exhaustive.

Le président du SGV (Syndicat général des vignerons) Maxime Toubart et David Chatillon, président de l'Union des maisons de Champagne (UMC), ont garanti jeudi 20 juin que « l'ensemble des mesures présentées résulte du travail mené depuis octobre 2023 », mois à partir duquel un groupe de travail interprofessionnel associant vignerons et maisons a été créé pour répondre au désastre de 2023.

C'est donc dans une nouvelle optique que le Comité Champagne pense aux futures vendanges, employant environ 100 000 saisonniers par année. Et peut-être aussi avec une nouvelle ossature de vendangeurs : la filière argue en effet qu'un « partenariat avec l'Université de Reims Champagne-Ardenne (URCA) » flambant neuf a été paraphé dans le but de « favoriser le recrutement des étudiants lors des vendanges. » Ce qui pourrait être une solution d'avenir : plus de vendangeurs locaux, c'est aussi moins de problèmes pour trouver des hébergements. À ce sujet cependant, aucune mesure. Bien qu'il soit déclaré comme étant une priorité, et bien qu'il soit au centre des problématiques actuelles, le volet concernant l'hébergement fait indéniablement partie des grands absents du plan d'action.

Noé Kolanek

SOLDES

MOBILIER
Petitcolin
LA QUALITÉ EST UN ART

MOBILIER
Petitcolin
LA QUALITÉ EST UN ART

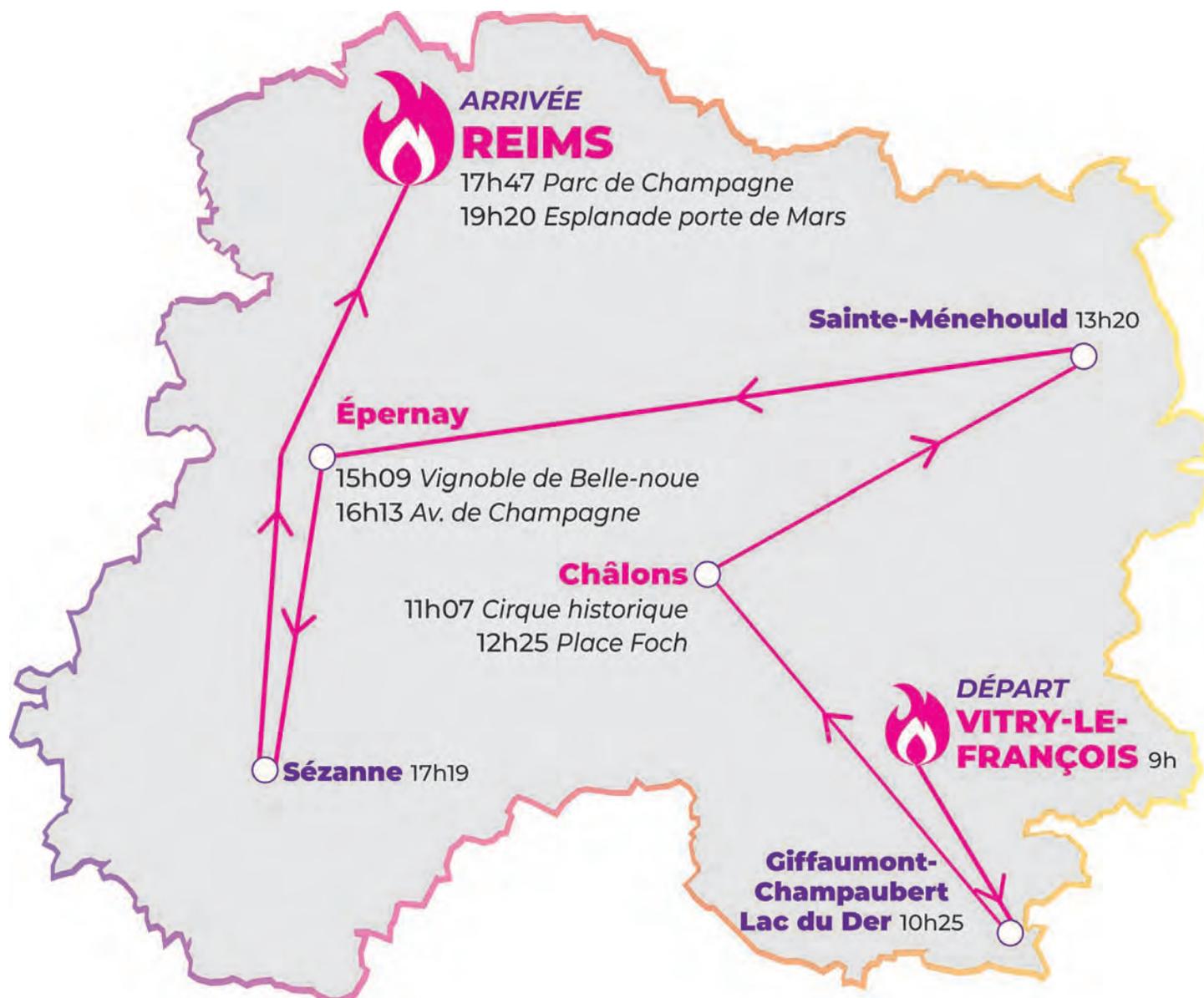
Rue E. Rostand
Val de Murigny - REIMS
03 26 36 27 27
murigny@petitcolin.fr

www.petitcolin.fr

Rejoignez-nous sur
www.facebook.com/mobilierpetitcolin

PARIS 2024

Le passage de la flamme olympique dans la Marne : tout un programme !



Foule de champions marnais parmi les porteurs de la flamme



Parmi les Marnais qui porteront la flamme olympique ce dimanche : le Rémois Ismaël Taggae, ancien champion du monde de breakdance.

CHÂLONS

- **Départ** à 11 h 07, cirque historique.
- **Arrivée** à 12 h 25, place Foch.

Les grandes étapes du parcours : rue du Cirque > porte Sainte-Croix > avenue du Général-de-Gaulle > rue d'Alsace > rue Barbier > allées de Forêt > avenue du Maréchal-Leclerc > grand Jard > boulevard Victor-Hugo > cathédrale Saint-Étienne > rue de Marne > hôtel de ville.

Les animations : relais collectif de la Fédération française de sport adapté sur le parcours > villages olympiques et associatifs (de 10 h à 12 h, esplanade du Verbeau, de 12 h à 18 h, places Foch, de la République et alentour) > inauguration de lancement de l'événement Châlons plage (de 14 h à 19 h, grand Jard) > baby-foot humain et ring de boxe (de 14 h à 18 h, place Foch) > initiations autour du dunk acrobatique et du cyclisme artistique (de 15 h à 17 h, place de la République) > jeu de fléchettes géant et piscine à boules (de 14 h à 18 h, rue des Fripiers).

✓ Programme complet : chalonsenchampagne.fr.

ÉPERNAY

- **Départ** à 15 h 09, vignoble de la Belle-Noue.
- **Arrivée** à 16 h 13, avenue de Champagne (près de l'hôtel de ville).

Les grandes étapes du parcours : avenue Beethoven > place Fada N'Gourma > rue des Coteaux > rue de Lorraine > place et avenue de Champagne > place de la République > rue Eugène-Mercier > place des Fusiliers > rue des Archers > rue Maurice-Cerveaux > rue Croix-de-Bussy.

Les animations : courses familiales avec le Racing club d'Épernay (de 10 h à 14 h, avenue de Champagne) > village sportif (de 11 h à 17 h, place Fada N'Gourma) > ateliers et démonstrations autour des sports olympiques (de 10 h à 15 h, avenue de Champagne et jardin de l'hôtel de ville, de 10 h à 14 h, jardin du Château Perrier) > initiation à la « danse des Jeux » (de 10 h à 15 h, rue Jean-Chandon-Moët) > grands jeux d'extérieur et fresque olympique avec les médiathèques (de 10 h à 14 h, cour du Château Perrier) > concert des chorales des écoles et de l'école intercommunale de musique d'Épernay (de 10 h à 15 h, parvis de l'hôtel de ville).

✓ Programme complet : epernay.fr.

REIMS

- **Départ** à 17 h 47, parc de Champagne.
- **Arrivée** à 19 h 20, esplanade porte de Mars, pour la célébration officielle et l'allumage du chaudron.

Les grandes étapes du parcours : boulevard Henri-Vasnier > basilique Saint-Remi > boulevard Henri-Henriot > pont de Venise > passage le long du stade Auguste-Delaune et du parc Léo-Lagrange > porte de Paris > boulevard du Général-Leclerc > place d'Erlon > rue des Capucins > rue Libergier > cathédrale Notre-Dame > place Royale > rue Colbert > hôtel de ville > rue de Mars.

Les animations : village olympique avec une quarantaine d'associations sportives et culturelles (de 12 h à 17 h, parc de Champagne) > déambulations musicales et artistiques (batucada, percussions, fanfares, jonglage, théâtre, etc.) sur l'ensemble du parcours > jeux et expositions proposés par France TV (de 14 h 30 à 19 h 30, parvis de l'hôtel de ville) > spectacles et démonstrations en accès libre (de 15 h 30 à 19 h 30, site de célébration porte de Mars), dont deux rencontres avec l'équipe professionnelle de basket acrobatique des Barjots Dunkers et le Rémois Raphaël Chiquet, ancien champion du monde de BMX Flatland.

✓ Programme complet : reims.fr.

La liste des athlètes qui se relaieront le 30 juin pour porter et escorter la flamme olympique lors de son passage dans la Marne a été dévoilée sur le tard, « pour des raisons de sécurité », par le Comité d'organisation des Jeux olympiques (COJO) de Paris 2024. Ils seront 157 au total, sous réserve d'éventuels imprévus le jour J.

Parmi les personnalités marnaises bien connues et distinguées dans leurs disciplines respectives, on citera par exemple, sur le parcours d'Épernay, la triathlète Marina Rousserie, et sur celui de Châlons, Véronique Pierron (patinage de vitesse), Grégoire Pastres (basket-ball), Marc Truffaut (président de la Fédération française du sport adapté) ou encore Thierry Washetine (lancer de javelot en sport adapté).

La cité des Sacres accueillera elle aussi son lot de champions : Manon Durand (canoë-kayak), Lucas Créange (pongiste, sélectionné pour les Jeux paralympiques), Yohann Diniz (marche athlétique), Laurence Klein (coureuse de fond), Ismaël Taggae (ancien champion du monde de breakdance) ou encore Endy Miyem (joueuse de basket-ball et membre de l'équipe de France). Il n'est pas d'ailleurs impossible qu'elle partage quelques paniers avec Tony Parker, également attendu à Reims pour l'occasion.

CITY
CORMONTREUIL
 l'hebdo du vendredi

SOLDES
 JUSQU'À **-50%**
 DU 26/06 AU 23/07
 SUR TOUT LE MAGASIN

REIMS
 CORMONTREUIL
03 26 04 52 10
 10A, RUE DES LAPS

OPTICAL CENTER
 OPTIQUE & AUDITION



CORMONTREUIL

Une zone commerciale, mais pas que



Si Cormontreuil est avant tout connue pour sa zone commerciale qui accueille plus de 200 enseignes et 12 millions de visiteurs chaque année, la commune de 6 500 habitants conserve une qualité de vie comparable à un (très) grand village que la municipalité entend défendre.

58 ANS ET TOUJOURS PRESENT !   **EXCLUSIVITE terrain+maison sur Bazancourt ☎ 06 27 79 04 40**



3 rue des Forgerons - CORMONTREUIL - 03 26 86 75 10 - www.batichampagne.fr   

publi rédactionnel

Êtes-vous prêt pour le style BLACKSTORE ?

En mars 2024, un nouveau grand magasin de mode multimarques a ouvert ses portes à Cormontreuil.

Blackstore, la première enseigne de ce type dans la région, importe son style sport et urbain. Prêt à découvrir ?



Un style urbain et une touche locale, bienvenue chez Blackstore !

Présent dans plus de 100 villes de France, Blackstore débarque enfin dans la région rémoise grâce à Thibaut et Amandine Douay. Le frère et la sœur, jeunes entrepreneurs, ont eu l'opportunité d'importer le concept lifestyle à Cormontreuil. L'enseigne, qui fait partie du groupement Intersport, offre des milliers de références pour (se) faire plaisir dans un grand espace de 630 m².

Car de l'espace, il en faut pour répondre aux attentes des passionnés de mode urbaine en proposant une gamme impressionnante d'une quarantaine de marques internationales premium pour homme et femme de tous âges qui aiment le sportswear tendance, fonctionnel et confortable. Levi's, Tommy Jeans, Le Temps des Cerises, Boss, Lacoste, The North Face, Only, Jack & Jones, Converse, Adidas Originals, Cabaia et bien d'autres, avec des chaussures et des accessoires pour vous habiller des pieds à la tête !

Le style ne s'arrête jamais !

Cette ouverture marque une nouvelle ère pour les amateurs de mode à Cormontreuil, offrant une large gamme de produits de qualité dans un environnement moderne et accueillant. Décoré avec des touches personnalisées, Blackstore est en constante évolution. L'équipe de six vendeurs et sa responsable suivent les événements de saison pour surprendre avec des ambiances festives. Halloween, Noël, la fête des pères, tout concorde à créer une expérience de shopping sympa.

De plus, les collections changent souvent pour combler toutes les envies de nouveautés.

Désormais aux portes de Reims, dans une zone d'activités vivante, Blackstore continue de démocratiser la mode urbaine avec ses marques réputées. Les habitants de Cormontreuil et des environs peuvent compter encore et encore sur cette nouvelle adresse pour peaufiner leur style !



BLACKSTORE

5 rue des Laps, 51350 Cormontreuil - tél. 03 53 42 01 01

www.blackstore.fr

AMÉNAGEMENT

Cormontreuil veut se développer en gardant « un visage humain »

Il n'y a pas qu'une zone commerciale à Cormontreuil ! La quatrième commune du Grand Reims a su conserver l'esprit et les services d'un grand village, tout en bénéficiant, à portée de main, des atouts de la grande ville.



La ville veut conserver le charme d'un village, qui est encore palpable dans le centre historique. © l'Hebdo du Vendredi

Avec ses 6 500 habitants, Cormontreuil est la septième commune la plus peuplée de la Marne et la quatrième du Grand Reims. Contiguë à la cité des sacres, desservie par les transports en commun et deux autoroutes, bordée par la Vesle, dotée d'une dizaine d'espaces verts et d'un tissu associatif et sportif dense, la ville dirigée depuis 2008 par Jean Marx ne manque pas d'atouts. « On fait tout pour que les gens de Cormontreuil aient un lieu de vie agréable, estime le maire, ancien du Parti socialiste. Ils ont, à portée de main, un tissu associatif et sportif très développé, des espaces verts, un tissu scolaire important et des commerces. Tout ça, à proximité, sans avoir besoin d'aller à la grande ville. » Et on peut encore citer deux groupes scolaires et autant de collèges, une MJEP forte de plus de 2 000

adhérents toutes sections confondues et une médiathèque depuis maintenant plus de 15 ans. De fait, Cormontreuil est attractive. Après avoir connu une très forte croissance démographique de 1968 à 1982 (population multipliée par 3,8 et un taux annuel moyen de 9,8 % de personnes en plus), la population tend à se stabiliser à environ 6 000 habitants depuis les années 1990. La ville compte 3 000 logements, soit mille de plus qu'il y a 30 ans et le niveau de vie médian est assez confortable (26 120 € annuels contre 20 210 € à Reims et 23 160 € en France). Cormontreuil compte ainsi près de 70 % de propriétaires, bien plus que dans le reste du pays (58 %). Elle doit aussi faire face à des défis et c'est la raison pour laquelle le Plan local d'urbanisme est en cours de modification, un projet qui occupe Cormontreuil depuis 2016.

BLACKSTORE
Vivez l'expérience mode

VOTRE NOUVEAU MAGASIN MULTI-MARQUES

5 RUE DES LAPS - CORMONTREUIL

www.blackstore.fr

TOMMY JEANS Calvin Klein Jeans **Levi's** **ONLY**

Dickies **LACOSTE** **new balance** **VERO MODA**

Le temps des cerises **BOSS** **MOLLY BRACKEN** **adidas** **THE NORTH FACE**

« On veut défendre nos quartiers existants, qui sont principalement composés de maisons en R+1 ou R+2, explique Jean Marx. Or, on s'est aperçu que certaines parcelles privées avaient été vendues à des promoteurs pour y construire de petits immeubles. Modifier notre PLU doit nous permettre de conserver l'aspect traditionnel du centre ancien de Cormontreuil et de garder une densité de population respectable. C'est très important. » Les habitants sont d'ailleurs appelés à participer, en ligne et en mairie, à cette concertation en cours pour modifier le PLU. Dans le centre historique, la commune et le Grand Reims entendent « limiter les possibilités de construction à une imitation de l'architecture traditionnelle », et ce, afin que « les projets, mêmes contemporains, répondent aux caractéristiques du centre ancien de Cormontreuil par l'implantation et la forme du bâti, l'aspect des façades, les toitures et les clôtures. » La « dent

creuse » des rues Paul-Doumer et de la Paix, par exemple, a vocation à accueillir un projet immobilier, mais toujours en respectant un niveau R+1+attique en façade et jusqu'au R+2+attique en cœur d'îlot.

En dehors du centre-ville, parmi les autres grandes zones qui restent à aménager à Cormontreuil, on peut citer le secteur du Montepillois, à la limite de Murigny et de Trois-Puits, où un programme de 350 logements doit sortir de terre d'ici à 2026. Mais aussi Les Blancs Monts, à l'est, un site d'environ 14 hectares en cours d'urbanisation. Celui-ci sera découpé en parcelles pour créer une zone artisanale. (lire par ailleurs) Avec pour défi principal, pour l'élu, de « conserver une ville à visage humain ».

SIMON KSIAZENICKI

Un complexe sportif et culturel haut de gamme en construction



Le coût de ce complexe polyvalent est de 12 M€. © AA Group

Une grue domine le ciel de la zone commerciale de Cormontreuil. Celle-ci est partie intégrante d'un immense chantier initié par la ville qui vise à construire un nouveau complexe sportif et culturel, face à l'actuelle salle polyvalente, sur une surface de 5 800 m². « L'idée est que les gens se croisent à nouveau avec ce nouveau site qui reliera la culture et le sport autour d'un lieu de vie », s'enthousiasme Jean Marx, le maire de la ville. Au programme : quatre terrains de padel et de squash, deux terrains de foot en salle, une salle événementielle de 400 places et un espace d'accueil et de convivialité. Un projet à 12 M€ qui pourrait être terminé au début de l'année 2026.

S.K

La vision innovante Optical Center

Optical Center vous accueille au cœur de la zone d'activités de Cormontreuil. Acteur majeur dans le domaine de l'optique et de l'audition, ce centre offre une large gamme de services et de produits, alliant expertise, innovation et satisfaction client.



Un espace clair et accueillant pour prendre soin de vous.

Ouvert en octobre 2005, Optical Center Cormontreuil est le second implanté à Reims. Ce grand centre est conçu pour vous offrir une expérience d'achat agréable et personnalisée. Le bel espace propose les 14 plus grandes marques mondiales d'optique, ainsi qu'une large gamme de produits d'origine France garantie, alliant qualité et élégance. Mais plus encore, une grande sélection de montures adaptées à toutes les situations : lunettes de vue, lunettes de soleil, lunettes de sport, masques de plongée et de piscine adaptés à la vue. L'équipe est là pour vous accompagner et vous conseiller dans tous vos besoins spécifiques à la pratique sportive comme au quotidien.

Le centre offre également des examens de vue, grâce à une technologie de pointe. Les équipements de diagnostic avancés assurent des mesures précises pour des lunettes et des aides auditives parfaitement adaptées. Et la prise de rendez-vous simplifiée en ligne rend l'accès aux soins encore plus facile.

Expertise et accessibilité

Être accessible au plus grand nombre, une devise que le centre de Cormontreuil porte haut avec notamment OC Mobile, une unité mobile d'opticien. Sur rendez-vous, le camion OC Mobile se déplace dans toute la région, garantissant un accès équitable aux services d'optique de qualité.

Dans cette approche, l'Optical Center de Cormontreuil propose également une sélection de produits 100% santé. Cette offre permet d'accéder à des équipements de qualité sans reste à charge. De plus, le centre pratique le tiers-payant avec toutes les mutuelles, facilitant ainsi vos démarches administratives et financières.

Enfin, situé dans une zone facilement accessible avec un parking gratuit, ce centre vous accueille du lundi au samedi, de 9h à 19h. Une grande amplitude horaire pour bénéficier des services à votre convenance. A Cormontreuil, comme dans les 800 adresses

du réseau, découvrez une nouvelle vision de l'optique et de l'audition, adaptée à tous les besoins et styles de vie.



OPTICAL CENTER
10 rue Laps, 51350 Cormontreuil - 03 26 04 52 10
opticien.optical-center.fr

INTERAUTOS

PORTES OUVERTES

40ÈME ANNIVERSAIRE

Du 28 juin au 1^{er} juillet

OUVERTURE EXCEPTIONNELLE LE DIMANCHE

20 Rue de la Sentelle - 51350 Cormontreuil
www.interautos.fr



L'immobilier de proximité à Cormontreuil

Depuis un an, Cormontreuil a enfin son agence immobilière. Amandine Fournier et Joffrey Roynette ont choisi de s'y implanter sous l'enseigne de Stéphane Plaza Immobilier pour conjuguer proximité, convivialité et bienveillance auprès des habitants de la voisine rémoise.



Stéphane Plaza Immobilier Agence de Cormontreuil un service de proximité et personnalisé

Cormontreuil a tout pour séduire. La charmante commune aux portes de Reims offre un compromis parfait entre la tranquillité de la vie de village et les commodités urbaines. Un cadre idéal auquel ne manquait qu'une agence immobilière. Un oubli qu'Amandine Fournier et Joffrey Roynette, tombés sous le charme de l'endroit, ont su combler l'an dernier.

Forts de leur expérience dans une ancienne agence rémoise, Amandine et Joffrey ont construit ensemble le projet d'agence immobilière à Cormontreuil. Tous deux souhaitaient en effet proposer leurs services aux Cormontreuilais de manière accessible et flexible et n'auraient pas créé leur structure dans un autre secteur.

Une agence qui leur ressemble

Le choix de rejoindre l'enseigne Stéphane Plaza immobilier s'est fait naturellement. Le réseau, spécialiste du secteur de l'immobilier, se distingue par une approche humaine et transparente, visant à simplifier les démarches juridiques, administratives et techniques. L'idée d'une agence alliant professionnalisme et convivialité convenait totalement à Amandine et Joffrey. Et leur agence propose aujourd'hui une gamme de services, incluant la vente, l'achat, la location, la gestion locative et le syndicat de copropriétés de toutes tailles, et très bientôt, la transaction de fonds de commerce et la gestion de locaux commerciaux.

Dynamiques et proches des clients, le duo s'est entouré d'une équipe à leur image, toujours prête à répondre aux demandes de leur clientèle avec deux conseillers immobiliers, Vivien et Julien, prochainement rejoints par deux alternants. Un esprit de jeunesse et de famille qui correspond aux attentes de la clientèle de ce secteur porteur entre ville et verdure.

L'équipe s'est chaleureusement intégrée aux Cormontreuilais. Ainsi, Stéphane Plaza Immobilier Cormontreuil s'implique avec bonheur dans la vie locale auprès des habitants, des commerçants et des associations en participant pleinement à des événements culturels et sportifs. Pas de doute, l'agence a trouvé sa place.



STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER CORMONTREUIL
10 rue Victor Hugo, 51350 Cormontreuil - 03 26 83 49 21
cormontreuil.stephaneplazaimmobilier.com

Une zone commerciale hors norme

Quand les Rémois et ceux qui viennent de plus loin se rendent à Cormontreuil, c'est bien souvent pour sa zone commerciale, la plus grande de la région. Un véritable atout pour la commune.



Le projet Open Park sera terminé d'ici un an. © D2M Immobilier

La particularité de Cormontreuil est d'accueillir la première destination commerciale de la Champagne-Ardenne, qui compte plus de 200 enseignes, 150 000 m² de surfaces commerciales et voit passer 12 millions de visiteurs chaque année. « C'est un atout considérable pour les habitants qui ont tout à cinq minutes de chez eux, estime Jean Marx, le maire. La zone est isolée de l'habitat, mais elle reste à l'intersection de deux autoroutes. Elle a tous les avantages et ne perturbe pas le rythme de vie des habitants. » Pendant un temps, il était d'ailleurs prévu que cette zone commerciale s'étende sur 24 hectares, situés derrière Leroy Merlin. Mais le tribunal administratif a annulé, en 2020, l'expropriation des parcelles, suite à une procédure diligentée par 28 agriculteurs. La poire a finalement été coupée en deux, l'extension se fera sur 12 hectares et servira uniquement à une zone artisanale. « L'idée est de mettre à disposition des terrains pas chers pour des entreprises qui veulent s'agrandir ou s'implanter, afin de créer de l'emploi, explique Jean Marx, qui promet qu'il ne s'agira pas d'étendre la zone commerciale existante. On voit plutôt qu'elle est en cours de réhabilitation et de mise aux normes environnementales. »

L'un des plus vastes projets du secteur concerne

en effet plus une réhabilitation qu'une construction. Sur l'emplacement de l'ancienne concession Peugeot, Open Park est en cours d'aménagement. Ce programme immobilier intégrera onze cellules commerciales, cinq restaurants, une maison médicale, une banque et une mini-zone artisanale. « Il reste deux cellules commerciales et un restaurant à louer », se félicite Marco Moine, codirigeant de D2M Immobilier, promoteur et investisseur. L'originalité du projet tient notamment dans son architecture puisqu'il intégrera, en R+1, un supermarché Lidl entièrement vitré et des terrasses qui bénéficieront de l'exposition au soleil. Le promoteur promet également 3 000 m² d'espaces verts, des fontaines et des jeux pour enfants. Car Open Park fait partie de ces nouveaux concepts de centres commerciaux qui ne visent pas seulement à aligner les enseignes. « On a souhaité amener une qualité visuelle et structurelle au niveau des agréments, pour que les clients prennent plaisir à venir, avant même l'acte d'achat. Ce sera un véritable lieu de vie ». Rendez-vous en juin 2025 pour l'ouverture de ce site qui devrait apporter un nouveau coup de projecteur sur la zone commerciale de Cormontreuil... si tant est qu'elle en ait besoin !

S.K

stéphaneplaza
immobilier
Agence de Cormontreuil

Transaction - Vente - Gestion - Location - Syndic de copropriété

03 26 83 49 21



10 rue Victor Hugo, Cormontreuil

cormontreuil@stephaneplazaimmobilier.com

Partez sereinement en vacances !

Confiez nous la gestion locative de vos biens.

REIMS CORMONTREUIL

3 RESTAURANTS
À LA MÊME ADRESSE!

ICI, C'EST **FRAIS** MAISON!

ZAC LES PARQUES TIMES SQUARE
4 RUE DES LAPS 51350 CORMONTREUIL



BURGERS ET HOT-DOGS PREMIUM!

Une cuisine gourmande, avec des ingrédients de qualité sélectionnés rigoureusement! Une viande fraîche charolaise 100% française, des frites lavées et coupées tous les jours à partir de pommes de terre fraîches. Et nos fameux milkshakes à la glace artisanale française!



☎ 03 26 47 73 49

SMASH  HIT

- BURGERS ET HOT DOGS PREMIUM -



Crêp'eat 
Crêpes Salades Gaufres



**LA TRADITION BRETONNE
À PORTÉE DE BOUCHE!**

Spécialisée dans l'art de la Crêpe : celui qui allie tradition et créativité, fraîcheur et qualité (farine de blé noir issue d'un moulin breton). Laissez-vous tenter par une crêpe sucrée ou une galette salée aux associations surprenantes.



☎ 03 26 38 41 87

**UN VOYAGE ÉPIQUE À TRAVERS
LES SAVEURS DU MEXIQUE!**

Plongez dans une expérience culinaire empreinte d'authenticité et de traditions locales, où vous pourrez savourer des plats sains et équilibrés (fajitas, bowls, tacos, quesadillas) dans une ambiance des plus chaleureuses.



☎ 03 26 38 25 88

NACHOS
#mangersain



LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes.

15 rue Clovis - 51100 REIMS
VENTE : 03 26 87 71 72
LOCATION : 03 26 87 71 70

immobilier.51047@notaires.fr
www.etude-clovis.notaires.fr
www.immonot.com

MAISONS



EN EXCLUSIVITE SECTEUR AVENUE DE LAON - Maison ancienne de 4 pièces principales sur 330 m² de terrain. Garage deux voitures en enfilade. Surface habitable 73 m² comprenant au rdc : Entrée, séjour/salon, cuisine et Wc. A l'étage deux chambres et SDB. Cave. Chauffage gaz. Travaux à prévoir. Honoraire charge vendeur - Classe Energie : En cours. **Prix : 160 000 €**



VILLERS MARMERY ensemble immobilier sur 700 m² de terrain, comprenant une maison à usage d'habitation d'environ 138 m² habitables avec bâtiment attenant d'environ 50 m² (ancien pressoir), une dépendance (cellier et ancienne chambre de vendangeurs). Courrette et jardin. Cave. CC au gaz. Travaux à prévoir. Classe énergie : F. Honoraire charge vendeur. **Prix : 160 000 €**



EXCLUSIVITE SECTEUR CERNAY (EUROPE), maison de cinq pièces principales, d'environ 92 m² habitables comprenant entrée, garage, cellier au RDC. A l'étage : séjour, salon, cuisine et SDD. Au second, trois chambres et SDB. Courrette devant et jardin sur l'arrière. Ensemble à rénover entièrement. CC au gaz. Classe énergie : F. Honoraire charge vendeur. **Prix : 165 000 €**



EXCLUSIVITE TINQUEUX maison sur environ 560 m² de terrain, de PLAIN-PIED, comprenant séjour/salon, cuisine, quatre chambres, SDD et Wc. Terrasse sans vis-à-vis sur jardin clos. Garage attenant. Sous-sol total (env 100 m²) et grande pièce (salle de jeux) d'environ 50 m². TRAVAUX A PREVOIR, beau potentiel après travaux. DPE en cours. Honoraire charge vendeur. **Prix : 272 000 €**

APPARTEMENTS



PROXIMITE PLACE AMELIE DOUBLE - Dans un bel immeuble ancien, appartement traversant, 4 pièces principales situé au deuxième et dernier étage. Surface habitable 62 m² comprenant : Séjour/cuisine équipée, 2 chambres et un bureau, SDB et wc. Chauffage ind gaz. Cave - ENSEMBLE EN BON ETAT. Classe Energie : En cours - Honoraire charge vendeur. **Prix : 185 000 €**



EXCLUSIVITE CENTRE VILLE appartement d'environ 75 m² au 2ème étage d'une résidence avec ascenseur, avec terrasse d'environ 15 m² et box fermé. Séjour/salon de 26 m²; deux chambres, cuisine, SDB et Wc. Placards. Fenêtres PVC/vitres roulants. Chauffage électrique. Appartement et résidence bien entretenus. Parc, commerces, tramway à proximité. Charges annuelles d'environ 1400 €. Classe énergie : en cours. **Prix : 287 000 €**

LOCATIONS

REIMS - T3 MEUBLÉ RUE DE VESLE - proche commerces. Appt au 2ème étage sans ascenseur de 55.37m². Cpt: entrée, dégagement, deux chambres, un WC, une salle de douche, séjour et cuisine entièrement équipée. Chauffage individuel électrique. Classe Energie : E. **Loyer: 1 032.00 €/mois CC. Dont charges: 20.00 € Dont TOM: 12.00 €** Dépôt de garantie: **2 000.00 €** Honoraires charge locataires: **647.66 €** Dont **166.11 €** pour état des lieux.

F3 À REIMS - AU COEUR DE LA RUE DEVESLE - CENTREVILLE. Appt de 60.46m² au 2ème étage sans ascenseur d'un immeuble bien entretenu. Cpt entrée, cuisine équipée (éléments, four, plaques, hotte) ouverte sur séjour, deux chambres, salle de douche avec wc. Un petit balcon. Chauffage Individuel électrique. Classe Energie: D. Libre le 03/07/2024. **Loyer: 915.00€/mois cc Dont Charges: 35.00€ Dont TOM:13.00€** Dépôt de Garantie: **867.00€** Honoraires Charge Locataire: **620.66€** Dont **181.38€** TTC pour Etat des Lieux.

MAISON

SECTEUR BOULIGRIN - Maison ancienne en très bon état, cachet de l'ancien conservé. Surface habitable d'environ 160 m² comprenant au rdc : Entrée, séjour/salon (35m²), cuisine équipée donnant accès sur très jolie cour arborée. A l'étage : deux grandes chambres, SDB et wc. Au second : Deux chambres, SDD, lingerie et wc. Au dernier : Grenier isolé avec velux (possibilité chambre). Cave. Chauffage gaz. Possibilité achat box dans résidence voisine. ENSEMBLE TRES AGREABLE. Honoraire charge vendeur - Classe Energie : D **Prix : 885 000 €**

Barème des honoraires de négociation :

Les honoraires de négociation sont réglés par le vendeur.

Tarification TTC :

Prix inférieur ou égal à 50 000 € :

Montant forfaitaire maximum de 5 000 € TTC

Prix supérieur à 50 000 € :

4 % TTC + forfait maximum de 4 000€ TTC

Tarification Location :

(émoluments partagés par moitié bailleur et preneur)

Émoluments : 1/2 loyer HT

Émoluments cautions : 1/4 de l'émolument HT

Émoluments de formalités : 170 € HT environ

(selon les caractéristiques du bien)

Etat des lieux : 5€ HT/m²

Honoraires : Négociation : 1/2 loyer HT à la charge du bailleur

Gestion mensuelle : 7% HT des encaissements (hors dépôt de garantie)

OFFICE NOTARIAL DE LA PORTE DE MARS

Antoine BOUQUEMONT et Marie-Florence ZAMPIERO BOUQUEMONT



5 boulevard Desaubau - REIMS

Immobilier : **03 26 47 83 36** - Négociation : marie-pierre.mayette.51050@notaires.fr

immobilier.notaires.fr - officedelaportedemars-reims@notaires.fr

APPARTEMENTS

● **EXCLUSIVITÉ. SECTEUR CHARLES ARNOULD :**
 Dans résidence avec ascenseur, appartement traversant de 3 pièces principales en parfait état, composé d'une entrée desservant un séjour, une cuisine aménagée donnant sur une loggia, 2 chambres, une salle de douche, un dressing, Cave.
 Appartement très lumineux et fonctionnel
 Classe énergie : D
 Réf. 4334 **Prix : 127.000 euros**

● **SECTEUR CAMILLE LENOIR :**
 Appartement de 3 pièces ayant conservé le charme de l'ancien. Offrant une entrée desservant la cuisine - le salon et la salle à manger - une chambre - une salle de bains /wc.
 Appartement très lumineux avec une bonne distribution.
 Classe énergie : F
 Réf. 4348 **Prix : 179.000 euros**

● **LIMITROPHE REIMS / TINQUEUX :**
 Dans résidence, appartement de 4 pièces avec une vue panoramique sur la ville, composé d'une belle entrée avec placard, une cuisine, un salon-séjour donnant sur un balcon - 2 chambres - salle de bains - Dressing et wc. Cave et garage fermé
 Appartement très lumineux et fonctionnel
 Classe énergie : D
 Réf. 4331 **Prix : 157.000 euros**



● **EXCLUSIVITE PLACE DU FORUM :**
 Belle résidence, appartement très lumineux de 5 pièces, pouvant être affecté à usage d'habitation ou de bureaux. Cave et parking
 classe énergie : D
 Réf.4370 **Prix : 345.000 euros**

TERRAINS

● **SECTEUR LUNDY/BOULIGRIN :**
 Résidence de standing, appartement traversant de 5 pièces avec balcons, idéalement situé au calme avec une belle vue dégagée sur les jardins. Offrant une entrée desservant un séjour double donnant sur un grand balcon - une cuisine aménagée - une arrière cuisine - un dégagement pour la partie nuit avec 3 chambres donnant sur un balcon - salle de douchesalle de bains - nombreux rangements.
 Cave et garage. Très agréable à vivre
 Classe énergie : C
 Réf.4360 **Prix : 453.000 euros**

● **NOUVION LE COMTE :**
 Au cœur du village, terrain bâtir d'une superficie de 188 m² à viabiliser.
 Réf. 4087 **Prix : 4.500 euros**

● **SAINT SOUPLLET SUR PY :**
 Au cœur du village, belle parcelle constructible et viabilisée d'une superficie de 1.000 m².
 Réf.3508 **Prix : 45.000 euros**

● **PRUNAY :**
 Belle parcelle arborée d'environ 2380 m² à usage de terrain de loisirs.
 Réf. 4311 **Prix : 53.500 euros**

● **EXCLUSIVITÉ :**
 Au cœur du village, dans un secteur calme, belle parcelle viabilisée d'une superficie de 553 m².
 Réf.4343 **Prix : 189.500 euros**

● **COULOMMES LA MONTAGNE :**
 Au cœur du village, dans un parc arboré, Lotissement de 16 parcelles viabilisées d'une superficie de 451 m² à 605 m².
Dossier à l'Étude

HANGAR

● **LA NEUVILLETTE :**
 Sur une parcelle de 200 m², Hangar en parfait état d'environ 118 m² avec un étage.
 Possibilité de stationnements plusieurs voitures sur la parcelle.
 Réf. 4322 **Prix 158.000 euros**

PARKING

● **Boulevard de la Paix :**
 Dans résidence sécurisée, emplacement de parking extérieur.
 Réf.4206 **Prix : 18.700 euros**

MAISONS

● **SECTEUR COURLANCY / MAISON BLANCHE :**
 Maison de ville de 4 pièces principales avec une cour sans vis à vis et dépendance.
 Offrant : un séjour - une cuisine donnant sur le jardin. A l'étage : 3 chambres - 1 bureau - nombreux rangements - salle de douche et Wc.
 Classe énergie : G
 Réf.4225 **Prix : 163.000 euros**

● **SECTEUR MAISON BLANCHE :**
 Maison miloyenne de 5 pièces principales avec un jardin arboré, un garage attenant et une dépendance. Offrant : un séjour - une cuisine donnant sur le jardin. A l'étage : 3 chambres - 1 bureau - nombreux rangements - salle de douche et Wc.
 travaux de rafraichissement à prévoir.
 Classe énergie : E
 Réf. 4363 **Prix : 210.000 euros**



● **TINQUEUX :**
 A proximité de toutes commodités, joli Pavillon de 6 pièces principales avec jardin et garage attenant. Offrant : une entrée desservant une chambre, un garage. A l'étage, un séjour double donnant sur un balcon, une cuisine, une chambre avec son cabinet de toilettes.
 Au dessus : le palier avec 2 belles chambres et une salle de bains.
 Maison très lumineuse
 Classe énergie : F
 Réf. 4372 **Prix 262.000 euros**

● **EPOYE :**
 Idéal artisan, Jolie maison de village en pierre, de 6 pièces principales en parfait état général avec de nombreuses dépendances, cour et jardin. Offrant : un séjour traversant de 49 m² avec cheminée en pierre donnant sur la terrasse - salle à manger - cuisine aménagée ouverte sur la terrasse - 4 chambres - buanderie - 2 cabinets de toilettes - 1 salle de bains - 1 salle de douche - dressing - 2 Caves. Grand grenier aménageable et isolé. Nombreuses possibilités
 Classe énergie : vierge
 Réf.4211 **Prix : 370.000 euros**

● **CORMONTREUIL :**
 Sur une parcelle de 1.136 m², maison de 5 pièces principales composée au rez de chaussée d'un séjour double avec une cheminée, une buanderie, une chambre et une salle de douche.
 Au-dessus, un palier desservant un séjour donnant sur un balcon, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle de bains, toilettes. En fond de parcelle, une dépendance pouvant être aménagée en habitation.
 Classe énergie : D
 Réf.4374 **Prix : 430.000 euros**



● **SECTEUR LESAGE / PLACE AMÉLIE DOUBLE :**
 Joli particulier de 8 pièces donnant sur 2 rues avec une grande cour et une dépendance. La maison est composée d'une entrée desservant un vaste séjour avec cheminée d'environ 32 m², une cuisine aménagée, la pièce de vie donnant sur la cour, une buanderie. A l'étage, deux chambres avec chacune une salle de bains privative dont une avec un dressing. Au-dessus : 3 chambres avec une salle de douches /wc. Cave.
 La dépendance est aménagée en auvent avec un bureau à l'étage.
 La maison est très fonctionnelle et agréable à vivre
 Classe énergie : D
 Réf.4375 **Prix : 520.000 euros**

LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes.

Office Notarial

ISABELLE CIRET-DUMONT ET MARJOLAINE LAMPSON

29, boulevard Foch - 51100 REIMS - 03 26 89 89 28
www.ciret-dumont-lampson.notaires.fr - www.immonot.com - www.seloger.com



● BEZANNES

POUR INVESTISSEUR Dans une résidence récente, au 1er étage, appartement de 38,40 m² comprenant une entrée avec placard, un séjour avec coin cuisine donnant sur un balcon de 7,6 m², salle de bains avec WC, une chambre. Une place de parking en sous-sol. Loué 503 €. CLASSE ÉNERGIE : C. CLASSE CLIMAT : C.
Prix : 153 400 € Honoraires charge acquéreur



● SECTEUR ALBERT 1ER - Dans une petite copropriété, en rez de jardin avec une cour d'environ 30 m² aménagée avec une terrasse et un abris de jardin, appartement complètement rénové de type 2 développant 47 m² comprenant une cuisine meublée et équipée, un séjour, une chambre avec rangement, une salle d'eau avec WC. CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : E.
Prix : 141 500 € Honoraires charge vendeur



● HYPER CENTRE - AVEC GARAGE

Dans une résidence au 5ème étage avec ascenseur, spacieux appartement de 102 m² fonctionnel disposant de nombreux placards comprenant une pièce de réception de 31 m² donnant sur un balcon de 5.70 m², une cuisine séparée avec cellier, 3 chambres, salle de douche, WC séparé. Garage et cave.

CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : D.

Prix : 336 900 € Honoraires charge acquéreur

● Honoraires négociation : 5% H.T jusqu'à 100.000,00€ - 4,5% H.T entre 100.000,00€ et 200.000,00€ - 4% H.T entre 200.000,00€ et 300.000,00€ - 3% H.T au dessus de 300.000,00€. Les tranches sont cumulatives.●

OFFICE NOTARIAL DE WITRY-LÈS-REIMS

Service Immobilier : 03 26 97 25 94

CLARISSE CAILTEAUX-BRICE & VALENTIN CAILTEAUX
2, avenue de Rethel - Witry-lès-Reims



BOULT SUR SUIPE - 15 MIN DE REIMS

Maison mitoyenne des deux côtés, comprenant : - au rdc : entrée, cuisine, séjour, wc et salle de bains, - à l'étage : palier, deux chambres et bureau. Deux greniers aménageables chacun en chambre de 12m² chacune. Débarras et garage Jardinet
CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : C.

Réf. : 51057-979

170 000 €

† Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 7 800 €



REIMS - HYPER CENTRE

A côté de la Cathédrale, un appartement situé au 2ème étage avec ascenseur, comprenant Entrée en étoile parquetée, cuisine, double séjour avec coin bureau et cheminée, vestibule, wc, salle de bains, trois chambres, salle de douches, dressing et bibliothèque.

Cave et garage fermé.

CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : D.

Réf. : 51057-982

570 000 €

† Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 23 800 €



LAVANNES - A 8 MIN DE REIMS

Par axe rapide - Maison de 180m² environ, comprenant : - au rdc : Entrée avec placard, salon - séjour ouvert sur cuisine équipée d'environ 51m², wc et buanderie - à l'étage : un palier, une suite parentale avec dressing, salle de douches et wc, une salle de bains avec douche, baignoire et wc et deux chambres Jardin et garage grande largeur avec porte motorisée Rénovation de 2011

CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : C.

Réf. : 51057-988

355 000 €

† Honoraires de négo. à la charge de l'acquéreur : 15 200 €

Retrouvez nous sur www.cailteaux-witrylesreims.notaires.fr ou sur [Facebook](https://www.facebook.com/cailteauxwitrylesreims) @cailteauxwitrylesreims



ETUDE THIENOT ET ASSOCIÉS

23 rue Libergier - REIMS

03 26 04 38 99 - thienotimmobilier.51046@notaires.fr
www.thienot-notaires.fr



MERFY ENVIRONNEMENT AGRÉABLE

Une maison 5 pièces de 158 m² habitable très lumineuse sur 2 niveaux comprenant une entrée mezzanine distribuant une chambre de 20 m², un bureau avec une chambre mansardée, une salle de bains spacieuse, en contrebas une pièce de vie de 45 m² avec poêle à bois, cuisine ouverte équipée de 15 m² un rangement, un wc, une buanderie, une chambre avec sa salle de bains. jardin avec piscine chauffée de 13mx 5m (pompe à chaleur). Garage. Très bon état général.
CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : B.

Prix : 398 000 € HONORAIRE DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR



REIMS SECTEUR BOULINGRIN HYPER CENTRE

Dans un bel immeuble de caractère en pierre très bien entretenu, un appartement 5 pièces spacieux et lumineux de 174 m² habitable situé au 2ème étage comprenant un hall d'entrée, 2 salons, une salle à manger, une grande cuisine, 3 chambres, dressing, 2 salle de bains, vue dégagée sur les promenades. Très bon état général. Chauffage individuel au gaz.
CLASSE ÉNERGIE : C

Prix : 695 000 € HONORAIRE DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR



REIMS PROCHE DE L'ÉCOLE SACRE COEUR

Dans une rue calme, une maison ancienne 6 pièces de 111 m² habitable comprenant une entrée avec rangement, un séjour-salon de 30 m² avec cheminée, une cuisine ouverte équipée, un wc avec lave-mains, à l'étage un palier distribuant 2 chambres de 12 m² sol stratifié, un wc, une salle de bains, une buanderie, au 2ème étage un palier distribuant une chambre mansardée de 10 m² avec placard, une chambre de 16 m² avec placard, un rangement, une salle de douche avec wc. Un garage avec remise, une cave, un jardinet. Chauffage central au gaz (chaudière gaz à condensation 2015). CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : D.

Prix : 325 000 € HONORAIRE DE NÉGOCIATION CHARGE VENDEUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

UNE PLATE-FORME D'ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES DE PROXIMITÉ POUR PUBLIER DANS TOUTE LA FRANCE



POUR VOS
ANNONCES LÉGALES
PUBLIEZ LOCAL



Vos annonces légales dans toute la France



Visualisation de l'annonce



Devis immédiat



Attestation de parution instantanée



Réponse à vos questions immédiatement



legales@lhebdovendredi.com - Tél. 03 26 36 75 42

FOOTBALL

Luka Elsner officiellement nommé à la tête du Stade de Reims

Le club champenois a présenté à la presse, mardi, son nouvel entraîneur, le Franco-Slovène Luka Elsner. L'ancien coach du Havre a signé pour deux saisons.

Ces dernières semaines, il ne faisait guère de doute que Luka Elsner serait le futur entraîneur du Stade de Reims, mais des détails restaient à régler pour enrôler le Franco-Slovène de 41 ans, encore sous contrat, il y a peu, avec Le Havre. Quels détails ? « Comme souvent, l'argent, s'est amusé Mathieu Lacour, manager général du Stade de Reims, mardi, lors de la présentation d'Elsner à la presse. *Le Havre a défendu ses intérêts et on a finalement trouvé un accord intelligent qui satisfait tout le monde.* »

L'ancien havrais a signé pour deux saisons avec le club champenois, 9e de la saison 2023-2024 de Ligue 1. Comme Will Still, Elsner est passé par la Belgique, puisqu'il a entraîné l'Union Saint-Gilloise, Courtrai et le Standard Liège, à une époque où Reims avait déjà un œil sur lui. C'est d'ailleurs Elsner qui a convaincu Still de quitter Reims pour le rejoindre à Liège, en octobre 2021. Arrivé au Havre en juin 2022, le Franco-Slovène a remporté le championnat de Ligue 2 dès la première année et le trophée UNFP du meilleur entraîneur. La saison passée, le HAC était 11e à la mi-saison, avant de terminer à la 15e place.



Luka Elsner, nouveau coach rémois, et Mathieu Lacour, manager général du club. © l'Hebdo du Vendredi

« En termes de personnalité, il colle à notre ville, s'est enthousiasmé Lacour. *C'est quelqu'un d'élégant, avec des idées modernes et une grande ouverture d'esprit. Il parle cinq langues, c'est fondamental, dans un vestiaire très international comme le nôtre.* »

« Je souhaite apporter ma capacité à aider les jeunes talents à s'exprimer et tirer le meilleur de chaque membre du club, a ajouté le principal intéressé. *Je veux avoir une grande ambition, mêlée d'humilité.* »

Pour ce faire, son effectif devrait rester « stable ». Lacour a expliqué vouloir « conserver ses talents », tout en étant à la recherche d'un défenseur

central et d'un latéral droit. « L'effectif entre en maturité, a confié Elsner. *Il y a des jeunes joueurs qui ont déjà de l'expérience et des joueurs plus matures avec plusieurs saisons derrière eux. Ça correspond à mon idéal de football.* »

L'ancien coach d'Amiens peut-il permettre au Stade de Reims de franchir un palier ? « Dans un premier temps, on vise le maintien, a annoncé Lacour. *Dans un deuxième temps, l'objectif est le top 9. Dans un temps 3, si on est placé, on essaiera d'aller le plus haut possible.* » Interrogé sur la possibilité de jouer l'Europe, Elsner a répondu : « *Ce serait exceptionnel.* »

« Une grande ambition, mêlée d'humilité »

En attendant, une partie des joueurs ont fait leur rentrée au centre de vie Raymond-Kopa mercredi pour les premiers tests. Ils partiront en tournée de préparation estivale, du 21 juillet au 4 août, au Japon, où quatre matches amicaux les attendent. « *Ce sera un stage long, mais nécessaire pour créer une cohésion importante et de nouveaux repères avec mon arrivée* », a conclu le nouvel entraîneur rémois.

Avec son phrasé précis et son style gracieux, Elsner s'est déjà mis les journalistes dans la poche. Et bientôt les supporters ?

Simon Ksiazienicki

Changement aussi du côté des sponsors

Derrière la tournée japonaise du Stade de Reims, programmée du 21 juillet au 4 août, se cache Yasuda Group, une société commerciale nipponne spécialisée dans le sport, déjà associée à la Real Sociedad (D1 espagnole). Et la collaboration ne s'arrête pas là puisque le club champenois a récemment annoncé que la marque japonaise prenait la suite d'Hexaom, en tant que sponsor maillot principal. Ce n'est pas tout, le Stade de Reims a également décidé d'arrêter sa collaboration avec Umbro et ses liquettes seront désormais fournies par Puma, marque allemande et troisième équipementier sportif mondial, déjà associé à Manchester City, l'AC Milan, Marseille ou encore Lens.

BASKET-BALL PRO B

Un nouveau coach affamé pour redynamiser le Champagne Basket

Assurément, Vincent Dumestre ne manque pas d'appétit. Celui qui a quitté son poste de numéro 2 à Dijon, en Pro A, afin de lancer sa carrière en tant qu'entraîneur principal, prend les rênes d'un Champagne Basket en plein remaniement. Et le nouveau coach se dit prêt à relever le défi malgré son ampleur.

Vincent Dumestre, vous allez entraîner pour la première fois une équipe en Pro B. Cela doit être une grande satisfaction, et une belle opportunité. Dans quel état d'esprit êtes-vous ?

J'accueille cette opportunité avec beaucoup d'humilité et d'appétit. Je suis très enthousiaste à l'idée de relever ce défi. Je ne vous cache pas que je ne me pose pas encore des questions sur la saison à venir, mais sur la construction de l'équipe, car je sais que ce challenge se joue en grande partie maintenant et sur l'effectif qu'on va être capable

de confectionner. Il y a de suite une mise en action.

Pourquoi avoir choisi de quitter Dijon et votre poste de numéro 2 pour la Marne et un poste à la tête d'une équipe, mais à une division inférieure ?

C'est une ambition de longue date. Ce n'est pas arrivé d'un claquement de doigts. Je prospectais depuis un moment. L'occasion d'intégrer le Champagne Basket m'a paru la plus opportune après ma prospection. Pourquoi ? Parce que le club doit faire une réorganisation de projet et mettre en œuvre une stratégie différente en raison d'une baisse de moyens. Je pense que cette situation peut bien coller avec un jeune entraîneur axé sur la formation. C'est selon moi le projet idéal pour me lancer dans ma carrière (sourire).

Votre mercato n'a pas manqué d'activité. Vous vous êtes déjà renforcé avec l'arrivée de trois recrues. Quel est votre point de vue à propos du mercato que réalise actuellement le Champagne Basket ?

Qui dit baisse de moyens, dit stratégie de recrutement différente. Il faut être beaucoup plus perfor-



Vincent Dumestre, récemment arrivé aux manettes du Champagne Basket, dévoue beaucoup d'intérêt au recrutement. © l'Hebdo du Vendredi

mant sur le scouting. Je pense que j'ai été aussi recruté pour cette raison : j'ai passé beaucoup de mon année à scouter et à évaluer la NM1 comme la Pro B. De un, parce que je voulais m'y positionner en tant qu'entraîneur. De deux, parce que je voulais avoir un état des lieux très exact de ces clubs. C'est pour cela que nous sommes allés aussi vite dans le recrutement, car, vu nos moyens, je savais qu'il fallait aller chercher des joueurs de la division du dessous. Mais sur l'ensemble des joueurs

de la NM1, très peu peuvent faire la bascule en Pro B. Ceux que nous avons recrutés (Marc Gosselin, en partance de Challans, en NM1, et Domnick Bridgewater, provenant d'Avignon le Pontet, club de NM2, NDLR) sont capables d'élever leur niveau de jeu.

Comment définirez-vous votre style de jeu ?

Beaucoup de gens m'ont qualifié de coach défensif, notamment parce que je viens de Dijon. Mais je crois que c'est plus global. Ce que je veux mettre en place, c'est un basket très dynamique avec beaucoup d'intensité. Défensivement, je veux que l'on soit agressif tout en gardant un bloc très compact.

Je suis aussi adepte d'une projection vers l'avant particulièrement rapide. Les joueurs que je recrute sont recrutés par rapport à ce style de jeu. On veut être performant sur le jeu rapide et la phase de transition pour mettre l'équipe adverse sur les talons. Puis, sur demi-terrain, en phase offensive, on jouera avec beaucoup de rythme. Que ce soit avec ou sans le ballon dans les mouvements.

Noé Kolanek

FESTIVAL MUSIQUES D'ICI & D'AILLEURS 28 JUIN - 28 JUILLET 2024
 DÉCOUVERTE * RENCONTRE * MÉTISSAGE

DU 28 JUIN AU 04 JUILLET - PLACE DE LA RÉPUBLIQUE, CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE

28.06 **WARM UP!** avec NATHAN ZAHEF & SOPHIE DUMONT, THANH-SU, INDIGO PERSONA, MAYEUL

29.06 THE BONGO HOP

30.06 KOOLGROOV' PARVIS DE L'ÉGLISE SAINT-ALPIN

04.07 NANALERDA · FLUORESUN



FESTIVAL

Les Flâneries musicales profitent de l'été installé à Reims

Encore une semaine pleine s'annonce pour le festival rémois qui poursuit sa programmation avant la fin des festivités, samedi 6 juillet. D'ici là, des expériences musicales inédites attendent le public, notamment un miroir tendu vers les futurs talents classiques contemporains.

Ce vendredi 28 juin à 19 h, Édouard Ferlet compte bien profiter de cet été flamboyant et du temps qui lui est associé : c'est en plein air, dans le parc de la maison de champagne Mumm, qu'il proposera son répertoire de compositions essentiellement inspirées de Bach. Un voyage musical, donc, dans l'univers de ce musicien à la fois jazz et électroacoustique, connu pour ne jamais manquer d'audace. Ce même soir, à 21 h, direction la salle Louise, du Domaine Pommery, pour écouter le duo Xavier Phillips et Cédric Tiberghien, respectivement au violoncelle et au piano. Ils interpréteront du Schubert, du Bridge et du Fauré, pour un moment digne des plus grandes



Maylis Arrat figure parmi les jeunes talents et espoirs de la musique classique. Une relève fièrement portée derrière son accordéon. © Céline Lajeunie

élégances pastorales. Samedi 29 juin à 19 h, le théâtre du Manège reçoit Adam Laloum et Jonas Vitaud pour une scène partagée à deux pianos : et tout bon spectateur de concert classique sait comme deux pianos rendent les moments majestueux. Au programme : Brahms, Britten et la grandiose

Place aux jeunes !

suite n°1 opus 5 de Rachmaninov. À 21h, la soirée continue, au même endroit avec cette fois tout l'orchestre des Pays de Savoie. Avec « Sentiments », et sous la direction de Pieter-Jelle de Boer, l'ensemble propose trois pièces amoureuses, dont la sérénade pour cordes en do majeur opus 48 de Tchaïkovsky... Le cœur en

fête ! Mardi 2 juillet, retour à l'Opéra de Reims pour un des concerts les plus attendus de ce festival, celui du Julia Fischer Trio, avec Julia Fischer au violon, Daniel Müller-Schott au violoncelle et Yulianna Avdeeva au piano. Virtuose et envolé, ce concert est incontournable, dans l'écrin de l'Opéra.

Comme chaque année, les Flâneries octroient toute une partie de leur programmation aux jeunes talents. Repérés et triés sur le volet, ils illustrent la future scène classique et démontrent que la créativité ne manque pas. Ainsi, sur deux jours, les spectateurs sont attendus au conservatoire à rayonnement régional de Reims. Mercredi 3 juillet à 19 h, ils pourront découvrir Simon Bürki au piano, et à 21 h, Leia Zhu et Jonathan Ware, respectivement au violon et piano. Le lendemain, jeudi 4 juillet à 19 h, ce sera au tour de Maylis Arrat, à l'accordéon, puis à 21 h, place à Alexey Stychkin, violoniste, et Martina Consonni, pianiste. Et voilà une semaine bien remplie qui s'achèvera dans la chaleur estivale : et il ne restera que deux temps forts — et pas des moindres — le concert de clôture et le concert pique-nique !

Agathe Cèbe

Agenda

SPECTACLES VENDREDI 28 JUIN LES ESCALPADES



Dans le cadre du 20e festival des arts de la rue, spectacle de théâtre burlesque « Au suivant », puis les acrobaties de « Chute libre ». À 19 h - Gratuit - Extérieur de la salle des fêtes, Pomacle

SAMEDI 29 JUIN ORGEVAL EN MOUVEMENT

Le Manège propose une journée de fête avec une compagnie pro de hip hop, une pièce participative, un spectacle carte postale et un moment convivial pour fêter le premier anniversaire du tiers-lieu L'Oasis. À partir de 15 h - Accès libre - Place Simone-de-Beauvoir, Reims

LES ESCALPADES

Dans le cadre du 20e festival des arts de la rue, grande journée de clôture avec cirque, musique, théâtre et pique-nique musical le soir. À partir de 16 h - Gratuit - Extérieur de l'Escal, Wity-lès-Reims

REGALIA
Une projection son et lumière sur un monument emblématique de Reims pour revivre le sacre des rois de France. À 22 h 45 - Gratuit - Cathédrale Notre-Dame, Reims

**SAMEDI 29 ET DIMANCHE 30 JUIN
« COUPLE D'ENFER »**
Une pièce de théâtre où les scènes oscillent entre splendeur et misère de la vie conjugale, par la compagnie Le Rhinocéros. À 20 h samedi et 19 h dimanche - Tarif : 5 € - Salle Paulette-Billa, 1 rue du Général Kléber, Tinqueux.

**CONCERTS
SAMEDI 29 JUIN
MUSIQUE ET LUMIÈRE À SAINT-REMI**
L'association Renaissance de Saint-Remi propose une découverte de la basilique à travers une évocation musicale et lumière conçue par Joël Bonnet. À 21 h 30 - Participation libre - Basilique Saint-Remi, Reims

**FLÂNERIES MUSICALES :
ORCHESTRE DES PAYS DE SAVOIE**
Sous la direction de Pieter-Jelle de Boer, l'orchestre de chambre professionnel, composé de 23 musiciens permanents, interprètera sa série « Sentiments ». À 21 h - Tarifs : 15 à 27 € - Le Manège, Reims

**FLÂNERIES MUSICALES :
ADAM LALOUM & JONAS VITAUD**
Deux virtuoses du piano interprètent Brahms, Britten et Rachmaninov. À 19 h - Tarifs : 15 à 27 € - Le Manège, Reims

**MARDI 2 JUILLET
FLÂNERIES MUSICALES : JULIA FISCHER TRIO**
La célèbre violoniste allemande s'est entourée du violoncelliste Daniel Müller-Schott et de la pianiste Yulianna Avdeeva pour deux œuvres des plus grands compositeurs tchèques : Smetana et Dvorak. À 20 h - Tarifs : 12 à 35 € - Opéra, Reims

**MERCREDI 3 JUILLET
FLÂNERIES MUSICALES :
LEIA ZHU & JONATHAN WARE**
Découvrez les jeunes talents Leia Zhu, violoniste britannique, et Jonathan Ware pianiste étasunien, autour d'un programme consacré à Beethoven, Coleridge-Taylor et Prokofiev. À 21 h - Tarifs : 15 à 20 € - Conservatoire, Reims

FLÂNERIES MUSICALES : SIMON BÜRKI
Découvrez le jeune pianiste suisse multi-récompensé, étudiant la Juilliard School de New York, Simon Bürki. À 19 h - Tarifs : 15 à 20 € - Conservatoire, Reims

**JEUDI 4 JUILLET
FLÂNERIES MUSICALES :
ALEXEY STYCHKIN & MARTINA CONSONNI**
Les jeunes talents Alexey Stychkin (violon) et Martina Consonni (piano) proposeront un programme autour de compositeurs de la période moderne. À 21 h - Tarifs : 15 à 20 € - Conservatoire, Reims

FLÂNERIES MUSICALES : MAYLIS ARRAT
La jeune accordéoniste toulousaine Maylis Arrat livrera un programme varié autour du

piano à bretelles. À 19 h - Tarifs : 15 à 20 € - Conservatoire, Reims

**VENDREDI 5 JUILLET
FLÂNERIES MUSICALES :
LE POÈME HARMONIQUE**
L'ensemble baroque de Vincent Dumestre propose un « Stabat Mater » comme vous ne l'avez jamais entendu, entre la solennité de l'église et le tumulte de la rue. À 20 h - Tarifs : 10 à 27 € - Basilique Saint-Remi, Reims

**CONFÉRENCES
SAMEDI 29 JUIN
DÉDICACE : FRANCK BONNET**
Le dessinateur Franck Bonnet sera en dédicace pour la parution du premier tome de « Ann Bonny - La Louve des Caraïbes », une histoire de pirates au féminin se déroulant au XVIIIe siècle. De 15 h à 18 h - Accès libre - Librairie Bédérara, galerie de l'Étape, Reims

**VENDREDI 5 JUILLET
DÉDICACE : GUÉNAËL GRABOWSKI**
Le dessinateur Guénaël Grabowski sera en dédicace pour la sortie du livre « Neuf », l'histoire d'un astronaute qui replonge dans son passé après une tempête magnétique. De 15 h à 18 h - Accès libre - Librairie Bédérara, galerie de l'Étape, Reims

**LOISIRS
DU SAMEDI 29 AU LUNDI 1ER JUILLET
FÊTE PATRONALE**
Attractions, jeux, spectacles et animations. Samedi, de 14 h à 2 h, dimanche, de 14 h à 21 h et lundi, de 16 h à 20 h - Accès libre - Stade Émile-Gibout, Bazancourt

ANIMATIONS

Top départ pour La Guinguette rémoise

Le mauvais temps de la semaine passée a contraint La Guinguette rémoise à retarder son inauguration, programmée initialement mercredi 19 juin. L'attente fut de courte durée puisque le site festif de la rue de la Roseraie a finalement ouvert ses portes vendredi 21 juin, à l'occasion de la Fête de la musique. Jusqu'au 1er septembre, les bords de Vesle s'animeront du mercredi au dimanche, avec des animations diverses programmées chaque jour, des tournois sportifs aux jeux pour enfants, en passant par des soirées DJ, des concerts, des séances de sport, des initiations à la danse et, bien sûr, à boire et à manger ! Week-end olympique oblige, rendez-vous samedi pour un tournoi de tennis de table et dimanche pour la pétanque.



✓ La Guinguette rémoise, du mercredi au dimanche, de 12 h à 21 h 30, parc de la Roseraie. Accès libre.

La Grande Terrasse se met à l'heure des Bleus



Ouverte depuis le 31 mai aux abords de la Petite Halle, la Grande Terrasse propose aux Rémois un programme varié d'activités, du mercredi au samedi, autour de son espace extérieur joliment aménagé, son bar, son espace réservé au champagne et son four à pizza. Désireuse de surfer sur l'été sportif qui rythme le pays tout entier, la Grande Terrasse suit le parcours

des Bleus à l'Euro de football et adaptera donc sa programmation à l'occasion des 8es de finale. Ainsi, elle ouvrira exceptionnellement ses portes ce lundi 1er juillet, de 17 h à 23 h, à l'occasion de France - Belgique, qui sera diffusé sur écran plat en extérieur et sur écran géant à l'intérieur de la Petite Halle. Comme tous les Français, l'équipe du Bloc espère que les Bleus iront au bout de la compétition...

✓ La Grande Terrasse, du mercredi au vendredi, de 18 h à 23 h, et le samedi, de 16 h à 23 h, 53, rue de Vernouillet, Reims. Accès libre.

FESTIVAL

Le festival Clin d'œil signe son retour à Reims

Si vous observez, du 4 au 7 juillet, de nombreuses personnes s'exprimer avec les mains dans les rues de Reims, rien de plus normal : le festival Clin d'œil, dédié aux arts en langue des signes et à la culture sourde, revient dans la cité des sacres pour une 11e édition. Comme tous les deux ans, des sourds, des malentendants, des entendants signants et des curieux du monde entier sont attendus pendant quatre jours pour ce grand moment de culture et de partage qui se déploiera dans le village Clin d'œil aux abords du stade Auguste-Delaune, mais aussi au complexe René-Tys, au Manège et à La Comédie. Spectacles vivants, arts de rue, cinéma, concerts, chansigne, expositions, ateliers éducatifs et artistiques, conférences... Un riche programme attend les milliers de personnes qui participeront à cet événement international.



CONCERTS

Au Boulingrin, été rime avec jazz

Afin d'animer la commune pendant la période estivale, la ville de Reims organise de nombreuses animations dans le cadre d'Un été à Reims, événement qui s'étend jusqu'au 22 septembre. C'est dans ce cadre qu'une nouvelle série démarre ce samedi 29 juin, avec Jazz au Boulingrin. Un programme de sept concerts gratuits qui seront proposés, en partenariat avec Jazzus Productions, les samedis, à 19 h 30, rue du Temple. Le premier rendez-vous est donné par Epo en fanfare, un brass band déambulatoire originaire de Nancy dont le spectacle évolue à chaque représentation, au gré des improvisations de ses cinq musiciens.



Le phare de Verzenay fête l'arrivée de l'été

Le phare de Verzenay, édifice emblématique du patrimoine champenois érigé en 1909, est passé en configuration de haute saison touristique depuis le 1er avril, à savoir que le monument est ouvert tous les jours depuis. Alors que l'été vient de débuter, une nouvelle animation vient garnir la programmation du phare de Verzenay. Pour la quatrième année consécutive, les concerts gratuits d'Un été au Phare reviennent chaque dimanche, jusqu'au 22 septembre. De 12 h 30 à 14 h, des artistes locaux et nationaux se produiront durant tout l'été sur la scène du jardin panoramique, où il sera également possible de pique-niquer et de déguster quelques bulles en profitant de la splendide vue plongeante sur le vignoble champenois. Attention, les places étant limitées à 100 personnes, la réservation est conseillée.



Cinéma du 26 juin Au 02 juillet 2024



OPÉRAIMS

BAD BOYS RIDE OR DIE Ven : - 16h10 - 20h50 Sam : - 14h00 - 18h40 Dim : - 16h10 - 20h50 Lun : - 14h00 - 18h40 Mar : - 16h10 - 20h50
BLUE & COMPAGNIE Dim : - 10h30 Mar : - 10h30
C'EST PAS MOI Ven : - 20h10, VO, ST Sam : - 13h40, VO, ST Dim : - 15h50, VO, ST Lun : - 17h50, VO, ST Mar : - 20h10, VO, ST
FURIOSA: UNE SAGA MAD MAX Ven : - 13h50 - 16h50, VO, ST Sam : - 16h50 - 20h00, VO, ST Dim : - 13h50, VO, ST - 20h00 Lun : - 13h50 - 16h50, VO, ST Mar : - 16h50 - 20h00, VO, ST
GLORIA! Ven : - 14h00, VO, ST Sam : - 16h30, VO, ST Dim : - 19h00, VO, ST Lun : - 21h30, VO, ST Mar : - 14h00, VO, ST
HORS DU TEMPS Ven : - 18h00 - 21h20 Sam : - 14h50 - 21h20 Dim : - 13h40 - 17h00 Lun : - 15h40 - 19h00 Mar : - 18h00 - 21h20
JULIETTE AU PRINTEMPS Ven : - 20h10 Sam : - 13h40 Dim : - 15h50 Lun : - 10h40 - 18h00 Mar : - 10h40 - 20h10
KINDS OF KINDNESS Ven : - 13h45, VO, ST - 17h00, VO, ST - 20h15, VO, ST Sam : - 13h45, VO, ST - 17h00, VO, ST - 20h15, VO, ST Dim : - 13h45, VO, ST - 17h00, VO, ST - 20h15, VO, ST Lun : - 13h45, VO, ST - 17h00, VO, ST - 20h15, VO, ST Mar : - 13h45, VO, ST - 17h00, VO, ST - 20h15, VO, ST
KUNG FU PANDA 4 Dim : - 14h00 Lun : - 10h40 Mar : - 10h40
LA FAMILLE HENNEDRICKS Ven : - 15h40 - 17h50 - 20h00 Sam : - 13h30 - 17h50 - 20h00 Dim : - 13h30 - 15h40 - 20h00 Lun : - 15h40 - 17h50 - 20h00 Mar : - 13h30 - 17h50 - 20h00
LA PETITE VADROUILLE Ven : - 14h00 - 18h40 Sam : - 16h30 - 21h10 Dim : - 11h00 - 14h00 - 18h40 Lun : - 16h30 - 21h10 Mar : - 14h00 - 18h40
LA PLANÈTE DES SINGES : LE NOUVEAU ROYAUME Ven : - 20h00 Sam : - 13h50 Dim : - 10h50 - 16h50 Lun : - 10h50 - 20h00 Mar : - 10h50 - 13h50
LE COMTE DE MONTE-CRISTO Ven : - 13h30 - 17h00 - 20h30 Sam : - 13h30 - 17h00 - 20h30 Dim : - 10h30 - 13h30 - 17h00 - 20h30 Lun : - 10h30 - 13h30 - 17h00 - 20h30 Mar : - 10h30 - 13h30 - 17h00 - 20h30
LE MOINE ET LE FUSIL Ven : - 13h30, VO, ST Sam : - 15h40, VO, ST Dim : - 10h30, VO, ST - 17h50, VO, ST

Lun : - 10h40, VO, ST - 13h30, VO, ST Mar : - 10h30, VO, ST - 15h40, VO, ST
L'ENFANT QUI VOULAIT ÊTRE UN OURS Dim : - 10h40 Lun : - 10h30
LES GUETTEURS Ven : - 18h20 Sam : - 16h10, VO, ST - 20h30 Dim : - 18h20 Lun : - 20h30, VO, ST Mar : - 14h00
LES PISTOLETS EN PLASTIQUE Ven : - 16h10 - 20h30 Sam : - 14h00 - 18h20 Dim : - 16h10 - 20h30 Lun : - 14h00 - 18h20 Mar : - 16h10 - 20h30
LOVE LIES BLEEDING Ven : - 15h50, VO, ST Sam : - 18h00, VO, ST Dim : - 10h40, VO, ST - 20h10, VO, ST Lun : - 13h40, VO, ST Mar : - 15h50, VO, ST
MARIA Ven : - 13h40 - 18h00 Sam : - 15h50 - 20h10 Dim : - 13h40 - 18h00 Lun : - 15h50 - 20h10 Mar : - 13h40 - 18h00
MEMORY Ven : - 14h00, VO, ST Lun : - 16h10, VO, ST Mar : - 18h20, VO, ST
PARADIS PARIS Ven : - 13h40 Sam : - 17h00 Dim : - 19h10 Lun : - 21h10 Mar : - 13h40
RENDEZ-VOUS AVEC POL POT Mar : - 10h30, VO, ST
SIX PIEDS SUR TERRE Ven : - 16h00 Sam : - 19h20 Dim : - 10h40 - 21h30 Lun : - 13h40 Mar : - 10h40 - 16h00
TEHACHAPI Dim : - 10h45, VO, ST Lun : - 10h45, VO, ST Mar : - 10h45, VO, ST
THE BIKERIDERS Ven : - 16h10, VO, ST - 18h40 - 21h10, VO, ST Sam : - 14h00, VO, ST - 18h40, VO, ST - 21h10 Dim : - 14h00 - 16h30, VO, ST - 21h10, VO, ST Lun : - 14h00, VO, ST - 16h30 - 19h00, VO, ST Mar : - 16h10, VO, ST - 18h40 - 21h10, VO, ST
TUNNEL TO SUMMER Mar : - 10h40, VO, ST
UN PTIT TRUC EN PLUS Ven : - 14h15 - 16h30 - 18h45 - 21h00 Sam : - 14h15 - 16h30 - 18h45 - 21h00 Dim : - 14h15 - 16h30 - 18h45 - 21h00 Lun : - 14h15 - 16h30 - 18h45 - 21h00 Mar : - 14h15 - 16h30 - 18h45 - 21h00
VICE-VERSA 2 Ven : - 13h40 - 16h00 - 18h20 - 20h50, VO, ST Sam : - 13h40 - 16h00 - 18h20 - 20h50 Dim : - 10h30 - 13h40 - 16h00 - 18h20 - 20h50, VO, ST Lun : - 13h40 - 16h00 - 18h20, VO, ST - 20h50 Mar : - 13h40 - 16h00 - 18h20 - 20h50, VO, ST

BANDE DESSINÉE

Lorenzo de Felici, compère du papa de « Walking Dead », en dédicace à Reims

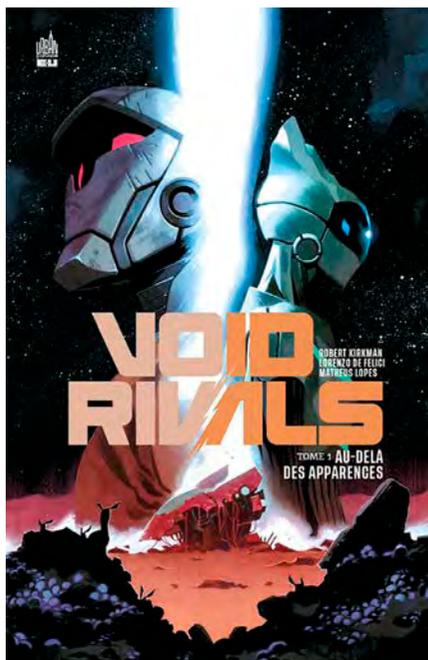
L'immensité de l'espace. Une planète désolée et inhospitalière. Un vaisseau échoué, duquel sort un pilote en combinaison spatiale. Voilà le point de départ intrigant de « Void Rivals », dernière bande dessinée scénarisée par l'immense Robert Kirkman, créateur de deux des comics indépendants les plus célèbres au monde : « The Walking Dead » et « Invincible ».

Pour ce space opera, l'inventif auteur étasunien s'est à nouveau entouré de Lorenzo De Felici, dessinateur italien avec qui il a déjà récemment collaboré sur la série de science-fiction « Oblivion Song ». D'abord coloriste, notamment pour la presse jeunesse, ce dernier a ensuite navigué des deux côtés des Alpes sur différents projets BD de haut vol. Il s'est même illustré dernièrement en solo, réalisant le scénario, les dessins et la colorisation de « Kroma », sorti en 2023 aux éditions Delcourt.

Son travail vif, coloré et ciselé est à découvrir, ce vendredi 28 juin, à la librairie Bédéràma, où Lorenzo De Felici sera en dédicace, à l'occasion de la sortie du tome 1 de « Void Rivals ». L'occasion d'en apprendre plus sur cette nouvelle série que Robert Kirkman présente comme le fer de lance d'un univers partagé avec « Transformers » et « GI Joe », deux titres édités par Skybound Entertainment. Soit le projet le plus ambitieux de la plateforme détentrice des droits de « The Walking Dead ».

Simon Ksiazienicki

✓ Lorenzo de Felici en dédicace, vendredi 28 juin, de 15 h à 18 h, librairie Bédéràma, 24, rue de l'Étape, Reims



Le tome 1 est sorti début juin, chez Urban Comics.

Chiner

SAMEDI 29 JUIN

ANGLURE - VIDE-MAISON
8 h 30 à 18 h - 1, rue des Roses

BÉTHENIVILLE - VIDE-MAISON
10 h à 18 h 30 - 4, rue de la Neuville

BUSSY-LETRÉE - VIDE-MAISON
9 h 30 à 19 h - 5, rue des Cerisiers

ÉPERNAY - VIDE-ATELIER DE COUTURE
14 h à 19 h - 23, rue Irène-Joliot-Curie

FISMES - BROCANTE NOCTURNE
16 h à 22 h - Derrière La Spirale

FISMES - VIDE-MAISON
9 h à 19 h - 6, allée du Souvenir Français

REIMS - VIDE-MAISON
10 h à 18 h - 46, rue Petit Delbourg

REIMS - VIDE-MAISON
10 h à 18 h - 13, esplanade Gustave-Courbet

SÉZANNE - BROCANTE
8 h à 19 h - 22, rue de la Juiverie

VITRY-LE-FRANÇOIS - VIDE-MAISON
9 h à 16 h - 9, rue de la Chainerie

DIMANCHE 30 JUIN
ANGLURE - VIDE-MAISON
8 h 30 à 18 h - 1, rue des Roses

AÏ-CHAMPAGNE - BROCANTE ASL HANDBALL
7 h à 17 h - Avenue Victor-Hugo

BAGNEUX - VIDE-MAISON
9 h à 17 h - 23, rue Haute

BAZANCOURT - VIDE-MAISON
9 h à 18 h - 14, rue Anatole-France

BIGNICOURT-SUR-SAULX - BROCANTE
6 h à 18 h - Grande Rue

BOULT-SUR-SUIPPE - BROCANTE
6 h à 17 h 30 - Rues du village

BUSSY-LETRÉE - VIDE-MAISON
9 h 30 à 19 h - 5, rue des Cerisiers

CONNANTRE - BROCANTE
6 h à 21 h - Plan d'eau

FAGNIÈRES - BROCANTE
6 h à 18 h - Parc de l'hippodrome

MÉCRINGES - BROCANTE
6 h à 18 h - Face à la mairie

CEUILLY - BROCANTE
6 h à 18 h - Rues du village

REIMS - VIDE-MAISON
10 h à 18 h - 46, rue Petit Delbourg

REIMS - VIDE-MAISON
10 h à 18 h - 13, esplanade Gustave-Courbet

RIEUX - VIDE-MAISON
10 h à 16 h - 3, rue du Puits

SAVIGNY-SUR-ARDRES - BROCANTE
6 h 30 à 17 h - Rue du Trate

SÉZANNE - BROCANTE
8 h à 19 h - 22, rue de la Juiverie

Festival d'été
du pays rethélois
MUSIQUE • ART • CONCERT

**UN ÉTÉ
AU PAYS
RETHÉLOIS**

PROCHAINEMENT

DESCENTE DE CAISSES À SAVON
30 JUIN / AIRE

2^{ème} DUATHLON
30 JUIN / SAINT-QUENTIN-LE-PETIT

CONCERT PIQUE-NIQUE
6 JUILLET / JUNIVILLE

FESTIVAL INTERNATIONAL DE VIOLE DE GAMBE
6 & 7 JUILLET / ASFELD

NOVY SE DÉCOUVRE
31 AOÛT / NOVY-CHEVRIÈRES

FÊTE DES ENFANTS
8 SEPTEMBRE / NANTEUIL-SUR-AISNE

DESCENTE DE CAISSES À SAVON – 2^{ème} ÉDITION
AIRE - 30 JUIN

Après le succès de la première édition, le Club du Mont d'Ecry revient pour une nouvelle descente de caisses à savon. Que vous soyez participant ou spectateur, c'est un événement à ne surtout pas manquer cet été !

Retrouvez le programme du Festival d'été en flashant ce code QR.

Rejoignez-nous

WWW.paysrethelois.fr

Application pays rethélois
paysrethelois.fr

03 52 100 100

L'horoscope

BÉLIER du 21.03 au 20.04
Il est peut-être temps d'installer de nouvelles règles. Vous aurez, ainsi, plus de liberté pour nouer de nouveaux contacts professionnels plus lucratifs. Des dépenses impulsives vous mettront en difficulté financière et vous regretterez de n'avoir pas été plus raisonnable.

TAUREAU du 21.04 au 20.05
Votre vie affective sera un filot de paix et d'harmonie. Vous aurez la possibilité de vivre des sensations inoubliables. Laissez votre imagination s'exprimer librement. Vos batteries ainsi rechargées, vous donnerez le meilleur de vous.

GÉMEAUX du 21.05 au 21.06
Côté libido, vous serez tout feu tout flamme. Des étreintes inédites seront au programme. Toutefois, ne vous attendez pas à des miracles. C'est tout de même une bonne occasion pour tout remettre à plat sur le plan intime.

CANCER du 22.06 au 22.07
Comme une abeille butinant de fleur en fleur, vous aurez envie de vivre de nouvelles histoires passionnantes. Mais attention, ne prenez pas le risque de tout ruiner sur un simple coup de tête.

LION du 23.07 au 22.08
 Vos relations seront stables pour la première fois depuis longtemps. Ce qui vous laissera plus de temps et d'énergie pour améliorer votre entente mutuelle. Avec un peu d'originalité, vous pourriez créer plus de complicité dans votre couple.

VIERGE du 23.08 au 22.09
 Bien que votre situation financière ne soit pas aussi bonne que vous l'espérez. Grâce à votre optimisme et votre persévérance, vous parviendrez à réaliser de réels progrès. Un petit pas de plus vers la réussite.

BALANCE du 23.09 au 22.10
 Un peu à plat cette semaine, un sursaut d'énergie dans votre vie personnelle sera payant. Ne perdez surtout pas votre sens de l'humour, cela vous permettra d'aller de l'avant et de vous surpasser.

SCORPION du 23.10 au 22.11
 Sous prétexte de quelques remarques blessantes, ne cherchez pas à en faire plus que vous ne pouvez. Cela peut vous conduire à un état de stress inutile. Alors, pensez à vous ménager et croyez en vous-même et en vos capacités.

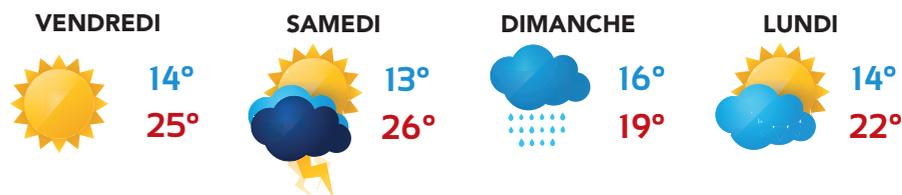
SAGITTAIRE du 23.11 au 22.12
 Les planètes sont positivement aspectées, des horizons s'ouvrent. Les relations de travail seront harmonieuses. Vous devriez en profiter pour en tirer le meilleur parti et redéfinir vos objectifs futurs. À présent, vous savez quelle direction prendre.

CAPRICORNE du 23.12 au 20.01
 L'occasion faisant le larron, une belle opportunité de renflouer vos finances frappera à votre porte. Saisissez-la sans réfléchir, même si cela vous poussera à fournir beaucoup d'efforts. Le jeu en vaut la chandelle.

VERSEAU du 21.01 au 19.02
 Risque d'orage dans l'air. Ne montez pas sur vos grands chevaux en tournant tout à la dérision, gardez bien votre self-control. Dans le cas contraire, vous le regretterez amèrement.

POISSONS du 20.02 au 20.03
 Après une série d'épreuves déstabilisantes. Vous feignez d'écouter les conseils de vos proches et pourtant, vous restez sur votre idée première. Est-ce de l'entêtement ou la peur de souffrir à nouveau ? L'avenir seul vous le dira.

Météo



Qualité de l'air



La CLCV vous informe

La révision annuelle du loyer

Chaque année, il est possible de réviser le loyer, à la date anniversaire du bail ou à la date convenue entre les parties et mentionnée dans le contrat. La variation ne peut excéder, à la hausse, la variation de l'Indice de référence des loyers (IRL) publié chaque trimestre par l'Insee. Le contrat doit alors préciser le trimestre retenu. Si la variation de l'IRL est négative d'une année sur l'autre, elle ne peut alors entraîner une diminution du montant du loyer. À défaut d'appliquer la révision du loyer dans un délai d'un an suivant sa date de prise d'effet, le bailleur est réputé avoir renoncé définitivement au bénéfice de cette clause pour l'année écoulée. Le locataire, lui, est soumis à la prescription de droit commun (trois ans) et peut donc contester rétroactivement, dans cette limite, les loyers acquittés en cas d'erreur dans le calcul de l'augmentation.

CLCV de la Marne – Reims - Contact : 03 26 05 03 88 ou clcv-marne.over-blog.com



CONCERT PIQUE-NIQUE

35^e édition

FLANERIES MUSICALES DE REIMS

6 juillet 2024
 19h • Parc de Champagne



DANS LES LANDES ÉCOSSAISES
Somme Battlefield Pipe Band

DANS UN PUB IRLANDAIS
Hop Corner

SO BRITISH!
Orchestre national de Metz Grand Est
Chœur Nicolas de Grigny

Scannez ici et découvrez toutes les infos



www.flaneriesreims.com 

Préfecture de la Région Grand Est
La Région Grand Est
11 - Reims
REIMS LÉGENDRÉ LA CHAMPAGNE
Reims

Matot Braine
NEWS MAG
L'union
Reflets
3 grand est
lhebdo vendredi
RCF
sanef 107.7
bleu

L'hebdo - Reims - LICENCE 2 - PLATESV-R-2021-000123 / LICENCE 3 - PLATESV-R-2021-001284