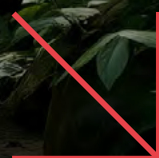


BEDDELEEM

# CLOISONS CIRCULAIRES







CLOISONS CIRCULAIRES

# MODULARITY LEADS TO FREEDOM

La construction durable n'est plus un choix, mais une nécessité. Grâce aux cloisons modulaires qui font dorénavant partie intégrante des espaces de travail circulaires, nous proposons une solution non seulement esthétique, fonctionnelle et flexible, mais nous contribuons aussi à un avenir où la réutilisation et la réduction des déchets occupent une place centrale.

Dans cette brochure, nous allons vous expliquer les principes de la circularité, vous transmettre les bonnes pratiques pour une utilisation optimale et vous montrer comment fonctionne notre programme de reprise. Nous unissons nos forces pour garantir une utilisation plus intelligente, plus durable et plus axée sur la valeur des matériaux.

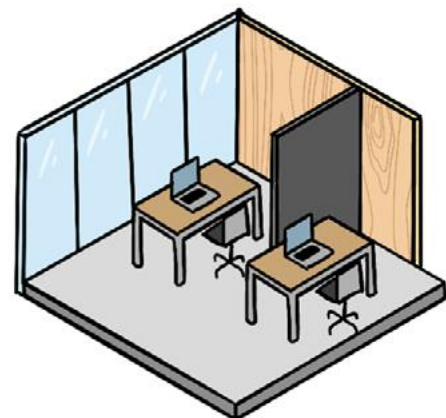
# CREATING CIRCULAR WORKSPACES

## COMMENT CELA FONCTIONNE-T-IL?

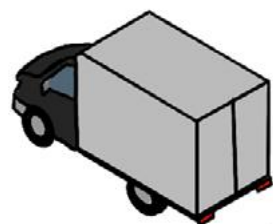
Nos cloisons présentent une flexibilité maximale: elles sont simples à déplacer, mais elles s'adaptent également aux changements de besoins. La conception modulaire garantit une connexion solide entre les différentes parties. Les cloisons peuvent être facilement démontées et remontées. En plus des avantages pratiques, elles proposent également une solution intelligente pour la réutilisation efficace des matériaux.



Découvrez ici comment nos cloisons JB 2000 mettent en pratique ces principes.



SERVICE

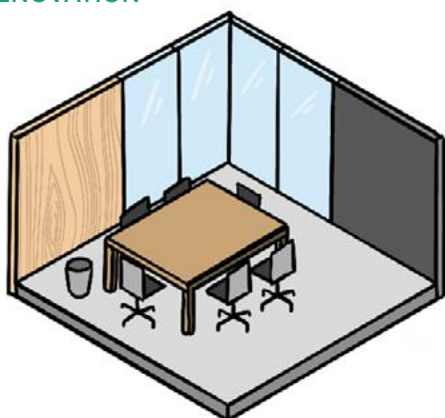




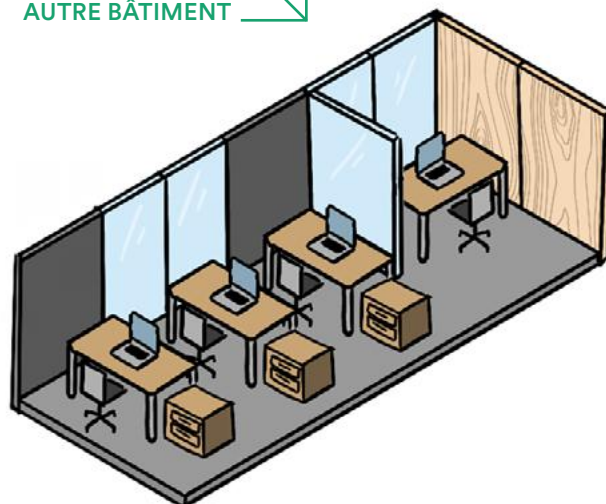
Beddeleem produit et installe des cloisons circulaires depuis plus de 35 ans. Nous avons déjà commencé bien avant la création du concept d'économie circulaire.



RÉNOVATION



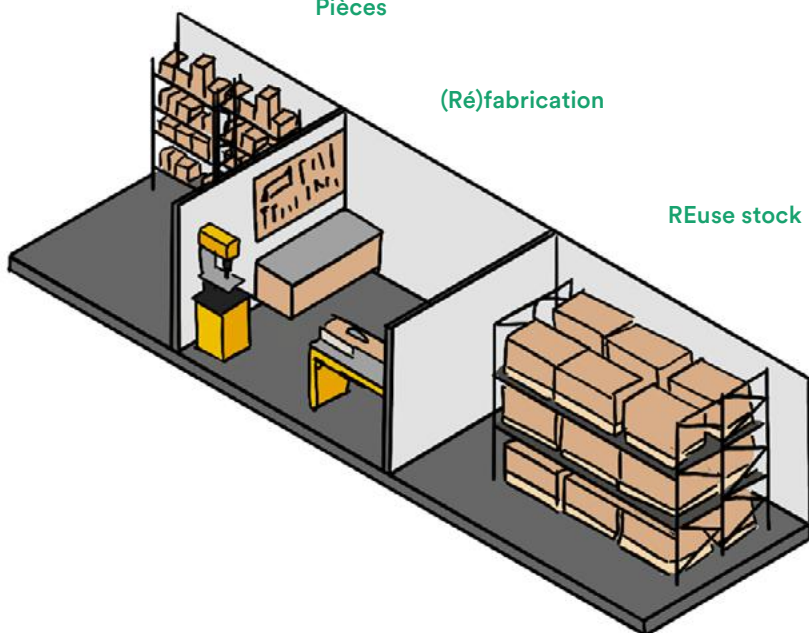
AUTRE BÂTIMENT



Pièces

(Ré)fabrication

REuse stock



TAKE-BACK

# 9 BEST PRACTICES



## CONCEPTION DURABLE

Pensez au-delà des normes actuelles. Optez pour des couloirs spacieux, des systèmes flexibles et des matériaux durables qui resteront en place pendant de nombreuses années.



## UTILISATION CIRCULAIRE

Choisissez des systèmes que vous pouvez facilement déplacer et réutiliser, comme des cloisons, du mobilier mobile et des îlots de plafond avec des connexions réversibles.



## PIÈCES D'EXTENSION & MODULES D'ADAPTATION

Donnez une nouvelle vie aux modules existants en utilisant des extensions. Ajoutez si nécessaire des pièces supplémentaires et des cloisons d'ajustement afin de compléter vos modules.





### CONCEPTION MODULAIRE

Optez pour une trame standard et des largeurs fixes afin de pouvoir facilement déplacer et réutiliser les modules.



### OFFRE DANS LA GAMME RÉUTILISABLE

Allez encore plus loin et optez pour des matériaux réutilisés. Nous donnons ainsi aux cloisons une deuxième (ou troisième, quatrième) vie.



### CHOIX DES MATÉRIAUX

Privilégiez les matériaux issus de gammes standards afin de maximiser votre potentiel de réutilisation. Les couleurs intemporelles et les dimensions fixes permettent de limiter les pertes de découpe et les déchets tout en garantissant un emballage et un transport efficaces.



### PANNEAUX TECHNIQUES

Privilégiez l'utilisation de panneaux techniques spécialement conçus pour le plafond, le sol et les murs. Les autres éléments ne doivent ainsi pas être changés et ils peuvent être utilisés de manière flexible.



### ÉCHANGEABILITÉ ET FLEXIBILITÉ

Utilisez des modules de sorte à pouvoir alterner librement entre les cloisons (ou portes) pleines et vitrées, sans devoir apporter de modifications structurelles.



### FLEXIBILITÉ

Privilégiez la conception flexible. L'offre de matériaux circulaires varie et les adaptations pendant la phase de conception et d'exécution sont dès lors possibles.

# BUILT ON BELIEF, PROVEN BY ACTION

Bâtir un avenir durable va de pair avec des choix intelligents, et c'est précisément ce que fait Beddeleem. Le secteur de la construction exerce une influence colossale sur l'environnement, surtout en raison de l'utilisation de matières premières en pénurie. Nous voulons changer les choses ! Grâce à notre approche circulaire, nous garantissons que nos solutions sont non seulement produites de manière efficace, mais qu'elles reçoivent aussi une deuxième vie, sans jamais passer par la case déchets ! Nous contribuons tous ensemble à un avenir circulaire.

## MADE IN BELGIUM SINCE 1950



Les cloisons de Beddeleem sont fabriquées en Belgique. Le siège social et le showroom, la production, le stockage et la logistique sont situés à Nazareth-De Pinte. Grâce à notre approche entièrement intégrée de manière verticale, la conception, la production et la logistique se déroulent de manière efficace et peu coûteuse. Nous réalisons tous les ans plus de 300 projets, que ce soit pour des bureaux, des établissements de soins ou d'enseignement, ou encore pour des institutions privées ou publiques. En tant que premier producteur belge de cloisons déplaçables (JB®), nous allions ancrage local avec qualité modulable.

Découvrez-en plus à propos de notre approche durable sur [beddeleem.be](https://beddeleem.be)



2011



En tant que pionnier dans la gestion de l'environnement, nous affinons nos processus en permanence pour réduire progressivement notre impact.

2012



Avec le bois certifié PEFC, nous misons volontairement sur une gestion responsable des forêts. De plus, nous faisons le plus possible appel aux matériaux issus de matières premières recyclées.

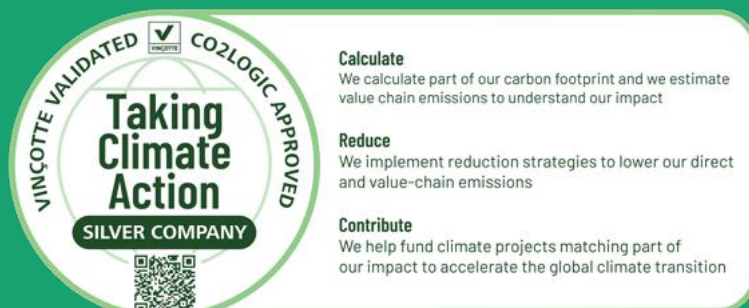
2016



Premier fabricant au monde à obtenir le certificat C2C Silver pour les cloisons vitrées. Nous continuons d'améliorer nos produits et leur impact au gré des innovations par le biais de nouvelles certifications.

2020

Depuis 2020, nous nous engageons activement à réduire notre impact environnemental. Notre trajectoire est évaluée et certifiée chaque année par le biais d'objectifs de réduction que nous atteignons étape par étape.





# POURQUOI CHOISIR UNE CONCEPTION CIRCULAIRE?





### RÉDUCTION DES COÛTS

Des coûts plus faibles grâce à une utilisation plus efficace des matériaux et à la possibilité de réutiliser.

### SERVICE APRÈS-VENTE

Accompagnement et entretien élargis, y compris la mise à disposition de pièces de rechange pour les produits circulaires.

### PROGRAMME DE TAKE-BACK

Garantie de reprise sur certains produits avec des dimensions et des couleurs standards. Plus d'informations aux pages 16-17.

### CONTRIBUTION À DES OBJECTIFS DE DURABILITÉ

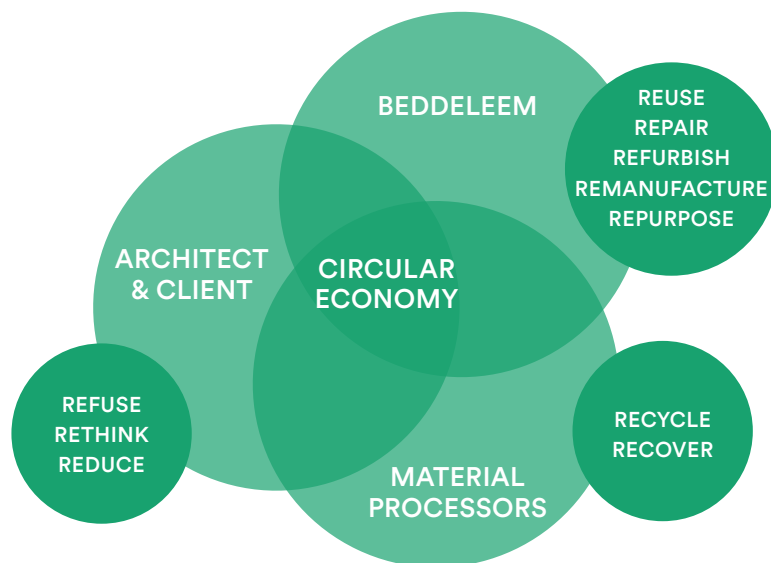
Faites le premier pas vers un avenir durable avec votre projet.

### DISPONIBILITÉ RAPIDE

L'application de principes de conception circulaires accélère le travail d'étude et de dessin. Plus d'informations aux pages 6-7.

### MOINS DE DÉCHETS

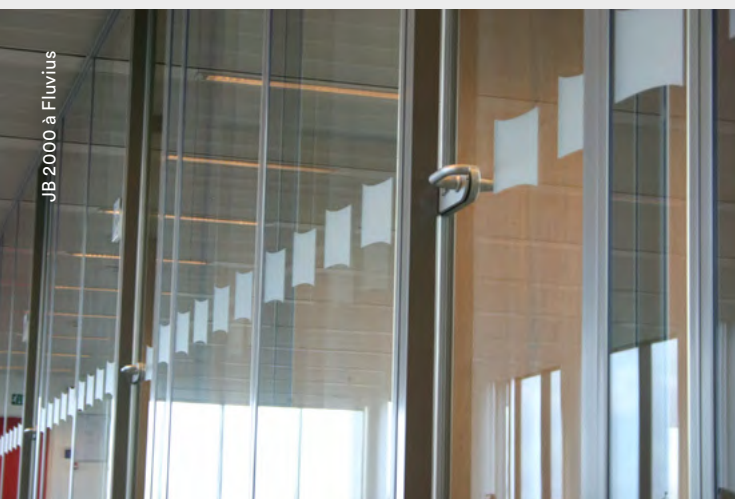
Réduisez les déchets issus de la découpe en choisissant des matériaux standards et utilisez des matériaux réutilisés dans la mesure du possible.



"A circular economy is based on the principles of designing out waste and pollution, keeping products and materials in use, and regenerating natural systems."

■ Ellen McArthur Foundation

# UNE CLOISON, PLUSIEURS VIES



Chez COCON à Sint-Niklaas (Belgique), les cloisons de Fluvius reçoivent une deuxième vie grâce au programme circulaire de Beddeleem. Ces parois modulaires réutilisables contribuent au réaménagement circulaire et durable de l'ancien site de Nobels-Pelman.



# OFFRE REuse

01

## GESTION DES STOCKS D'ÉLÉMENTS CIRCULAIRES

Stock dynamique de cloisons déjà utilisées.  
La disponibilité varie en fonction des projets.

Faites correspondre les besoins de votre projet avec les matériaux grâce à des chantiers soigneusement démontés.



02

## APERÇU DES POSSIBILITÉS

Nous examinons avec vous les spécifications en matière de finition, d'acoustique, de protection contre le feu et autres. De cette manière, nous serons en mesure de vous proposer la solution idéale qui utilise le plus possible de matériaux réutilisés tout en répondant à vos besoins.



03

## MISE EN ŒUVRE ET EXÉCUTION

Notre bureau d'études conçoit les nouveaux plans et s'assure que les parois réutilisées sont intégrées de manière harmonieuse dans l'espace. Des adaptations peuvent être apportées en cas de besoin grâce à des pièces d'adaptation ou des modifications de la hauteur.



# DES CLOISONS QUI CORRESPONDENT À VOTRE ESPACE

## JB 2000

---



**JB 2000**  
100mm  
48-57 dB



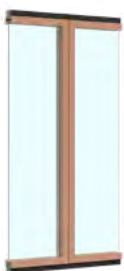
**JB 2000 FRAME**  
100mm  
39-48 dB



**JB 2000 FLUSH**  
100mm  
40-45 dB

## JB 4000

---



**JB 2000 WOOD**  
34mm  
36-41 dB



**JB 4000 (XL)**  
34mm  
36-41 dB



**JB 4000 WOOD**  
50mm  
36-40 dB

**POURQUOI CES  
CLOISONS SONT-  
ELLES LE CHOIX LE  
PLUS CIRCULAIRE  
DE NOTRE OFFRE ?**

Les cloisons présentées ci-dessus peuvent être (dé)montées facilement et (dé)placées rapidement, ce qui en fait un choix idéal pour la réutilisation. Pour cette gamme, nous appliquons une politique de reprise structurelle pour les modèles les plus demandés. Nous mettons ici l'accent sur les couleurs et dimensions classiques afin de mieux répondre à la demande et de limiter la durée de stockage.

Votre projet a des exigences particulières ou vous cherchez une solution circulaire pour un autre type de paroi ? Nous nous ferons un plaisir de réaliser une analyse de projet personnalisée avec vous. N'hésitez pas à nous contacter sans engagement.





JB 2000 FULL



JB 4000

# PROGRAMME DE TAKE-BACK





# CLOISONS

## JB 2000 OU JB 4000

Pour les cloisons JB 2000 et JB 4000, nous assurons une réutilisation maximale dans de nouveaux projets en cas de reprise des cloisons utilisées. Nous prolongeons ainsi la durée de vie des parois et évitons le gaspillage.

### Voici certaines conditions de reprise :

- Sélection de couleurs et de finitions
- Dimensions fixes et standards
- Bon entretien et sans dommage

Pour la reprise des pièces non standards, vous pouvez demander des conseils sur mesure sans engagement !

### COMPOSANTS POUR LA REPRISE STANDARD



# CLIENTS AVANT- GARDISTES

“Les cloisons déplaçables et le service de Beddeleem nous ont permis de faire mieux correspondre nos bureaux aux besoins de nos travailleurs.”

■ Hilde Carens, Colruyt Group



Chez Beddeleem, nous faisons en sorte que nos cloisons soient plus durables grâce à la réutilisation et à des adaptations intelligentes. KBC fait déjà confiance à nos cloisons JB 2000 et JB 4000 depuis plus de 25 ans. Le Colruyt Group est également un inconditionnel de nos parois circulaires depuis de nombreuses années. Ces deux exemples illustrent à merveille comment nous construisons avec nos clients en pensant à l'avenir depuis plus de 75 ans.

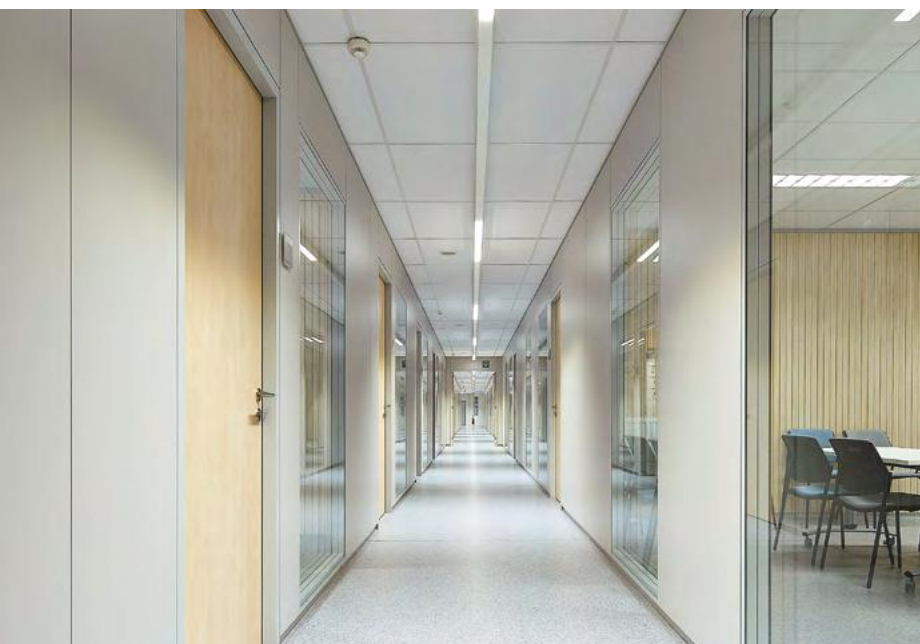


“Les cloisons circulaires sont en totale cohérence avec notre vision et nos ambitions durables. Nous cherchons en permanence des solutions pour réduire l’impact environnemental de nos matériaux et de nos matières premières. Les cloisons circulaires permettent d’aller dans ce sens grâce à la potentielle réutilisation, à la rapidité d’installation et de réinstallation sans dommage et à la réduction des déchets dès la première utilisation.”

■ Kristien Van Roy, KBC



La combinaison de cloisons pleines JB 2000 et de cloisons vitrées JB 2000 FRAME permet un aménagement flexible à KBC.



Le Colruyt Group a ainsi choisi notre système le plus populaire JB 2000 avec des modules en verre et des cloisons pleines.

# INFINITE POSSIBILITIES



## PETITES ADAPTATIONS, GRAND IMPACT

En faisant appel au travail sur mesure à des endroits stratégiques, où celui-ci apporte une plus-value, vous pouvez vous démarquer sans frais inutiles. De petites modifications comme des finitions spéciales, des tonalités de couleurs atypiques ou des aménagements uniques, vous permettent d'obtenir un rayonnement personnalisé et bien réfléchi. La conception finale est ainsi à la fois efficace et exclusive, et elle répond parfaitement aux préférences fonctionnelles et esthétiques de l'utilisateur.



Dans le secteur de la construction, de nombreuses personnes pensent à tort que la standardisation est un frein pour la créativité et les conceptions uniques. Bien au contraire. Grâce à une utilisation intelligente des composantes standards, les architectes, les concepteurs et les entreprises de construction peuvent imaginer une multitude de projets innovants, surprenants et polyvalents. La standardisation est non seulement un gage d'efficacité et de durabilité, mais elle offre également de la flexibilité pour créer des combinaisons uniques et des solutions sur mesure.



## UNE COMBINAISON INTELLIGENTE POUR DES RÉSULTATS UNIQUES

La standardisation laisse suffisamment de place à la créativité. En variant et en combinant intelligemment les couleurs, les matériaux et les éléments réutilisés, des conceptions uniques sont créées à moindre coût. Les matériaux réutilisés ajoutent un caractère supplémentaire ou apportent un environnement neutre laisse la porte ouverte à la personnalisation. De plus, les éléments utilisés sont flexibles et réutilisables, ce qui facilite un éventuel réaménagement, tout en favorisant la durabilité. Des projets uniques, efficaces et abordables sont ainsi créés en misant sur l'avenir.



## FLEXIBILITÉ POUR L'AVENIR

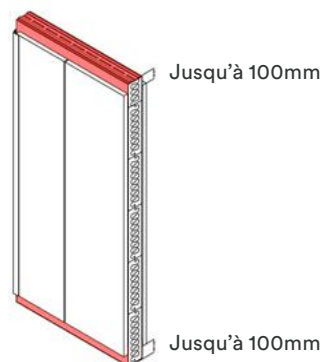
Investir dans des éléments réutilisables et modulaires est synonyme d'investissement dans l'avenir de votre espace. En modifiant ou en déplaçant facilement les cloisons et les modules, vous pouvez faire évoluer la disposition de votre bureau en un clin d'œil pour répondre aux nouveaux besoins. Que vous souhaitiez ajouter une extension, une nouvelle fonctionnalité ou donner un rayonnement innovant, vous pouvez réaménager facilement, rapidement et à moindre coût sans devoir entreprendre des travaux de grande ampleur. Vous misez ainsi à la fois sur une approche durable, mais aussi sur un environnement de travail qui correspond à tout moment à vos besoins, aujourd'hui et demain.

# THE POWER OF FLEXIBILITY

Nous continuons d'innover pour que nos cloisons correspondent toujours à vos besoins.

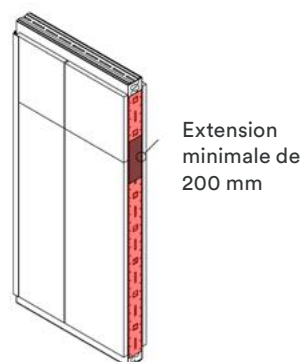
01

En fonction de la configuration, il est possible d'ajouter jusqu'à 200 mm au niveau des plinthes en cas d'installation ou de réaménagement.



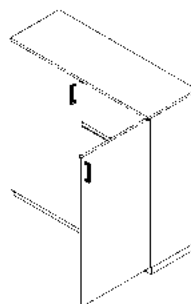
02

Si les parois sont plus basses que ce dont vous avez besoin pour votre nouvel agencement, nous pouvons empiler plusieurs modules et ajouter des extensions. Vous pouvez également choisir de seulement garder la structure et l'intérieur et d'ajouter de nouveaux panneaux.



03

Même lorsque les panneaux ne peuvent plus être utilisés dans une paroi, nous essayons malgré tout de leur donner une nouvelle vie sous la forme de casiers, d'armoires, etc.







# REALISE THE FUTUREPROOF WORKSPACE



Contactez-nous

[info@beddeleem.be](mailto:info@beddeleem.be)  
[beddeleem.be](http://beddeleem.be)





[beddeleem.be](http://beddeleem.be)