

# plataformadesubastas.com

by IAG



# ¿Quiénes somos?

Plataforma de Subastas es la solución integral y transparente para la liquidación de activos de microempresas, autónomos y personas físicas en situación de concurso de acreedores o con necesidad de vender sus bienes de manera rápida y eficiente. Respalados por el Grupo IAG Auction, líder en servicios de liquidación y subastas de activos con más de dos décadas de experiencia, ofrecemos una plataforma electrónica transparente y eficiente que permite a los empresarios liquidar sus propios activos de manera ágil, sencilla y sin costes adicionales.

Si usted es una micropyme, autónomo o persona física, Plataforma de Subastas le ofrece la solución ideal para la liquidación de sus bienes. Le ayudamos a obtener el máximo valor por sus activos, agilizando el proceso y garantizando la máxima transparencia.

En este dossier, exploraremos las razones para elegir nuestra plataforma, los beneficios que ofrecemos y cómo utilizarla eficazmente.



# ¿Por qué utilizar Plataforma de Subastas para liquidar sus bienes?

## Coste cero para el empresario

Nuestra plataforma permite realizar subastas telemáticas sin ningún coste para el empresario en proceso concursal. Los honorarios se satisfacen únicamente por el adquirente de los bienes, aliviando la carga financiera del deudor.

## Transparencia y publicidad

Operamos con absoluta transparencia y publicidad, garantizando un proceso justo y equitativo para todas las partes involucradas. Esto se traduce en una mayor confianza y satisfacción tanto para los vendedores como para los compradores.

## Agilización del proceso de liquidación

Le ayudamos a acortar los plazos de liquidación, evitando así la depreciación de los bienes.



## Bienvenido a Plataforma de Subastas

*La plataforma electrónica de liquidación de bienes para Microempresas y Personas Físicas en concurso*



## Maximización de los precios de venta

La mayor concurrencia de la subasta permite maximizar el valor de realización de los bienes, obteniendo el mejor precio posible para el vendedor.

## Seguridad y confidencialidad

Nos comprometemos a asegurar la protección y privacidad de todos los datos involucrados en el proceso. La difusión de la información relativa a los bienes, junto a una atención al cliente final totalmente personalizada, permiten reducir la incertidumbre de los licitadores y garantizar un proceso concurrencial libre y transparente, mejorando el precio final de venta.

## Experiencia y conocimiento especializado

Contamos con la vasta experiencia del Grupo IAG Auction, así como con un equipo técnico y jurídico altamente cualificado. Conocemos el mercado y a los potenciales adquirentes, lo que nos permite maximizar los precios obtenidos en las subastas.

## Comodidad y facilidad de uso

Nuestra plataforma es fácil de usar y le permite gestionar todo el proceso de liquidación de forma online.



# ¿Qué bienes se pueden liquidar en Plataforma de Subastas?



**Bienes Muebles**



**Bienes Inmuebles**



**Intangibles**



**Unidades  
Productivas**



**Vehículos**

Plataforma de Subastas permite la liquidación de una amplia variedad de activos, abarcando tanto bienes tangibles como intangibles y ofreciendo una extensa gama de opciones para compradores interesados. Entre los bienes tangibles se incluyen inmuebles, vehículos, maquinaria, líneas completas de producción, unidades productivas, equipos electrónicos, stocks y mobiliario, entre otros.

En cuanto a los bienes intangibles, la plataforma facilita la subasta de patentes, derechos de autor, marcas comerciales y acciones empresariales, etc. Esta diversidad de bienes permite a la plataforma atender las necesidades de diferentes tipos de compradores, desde inversores hasta consumidores finales, garantizando una oferta variada y atractiva para todos los perfiles de interés.

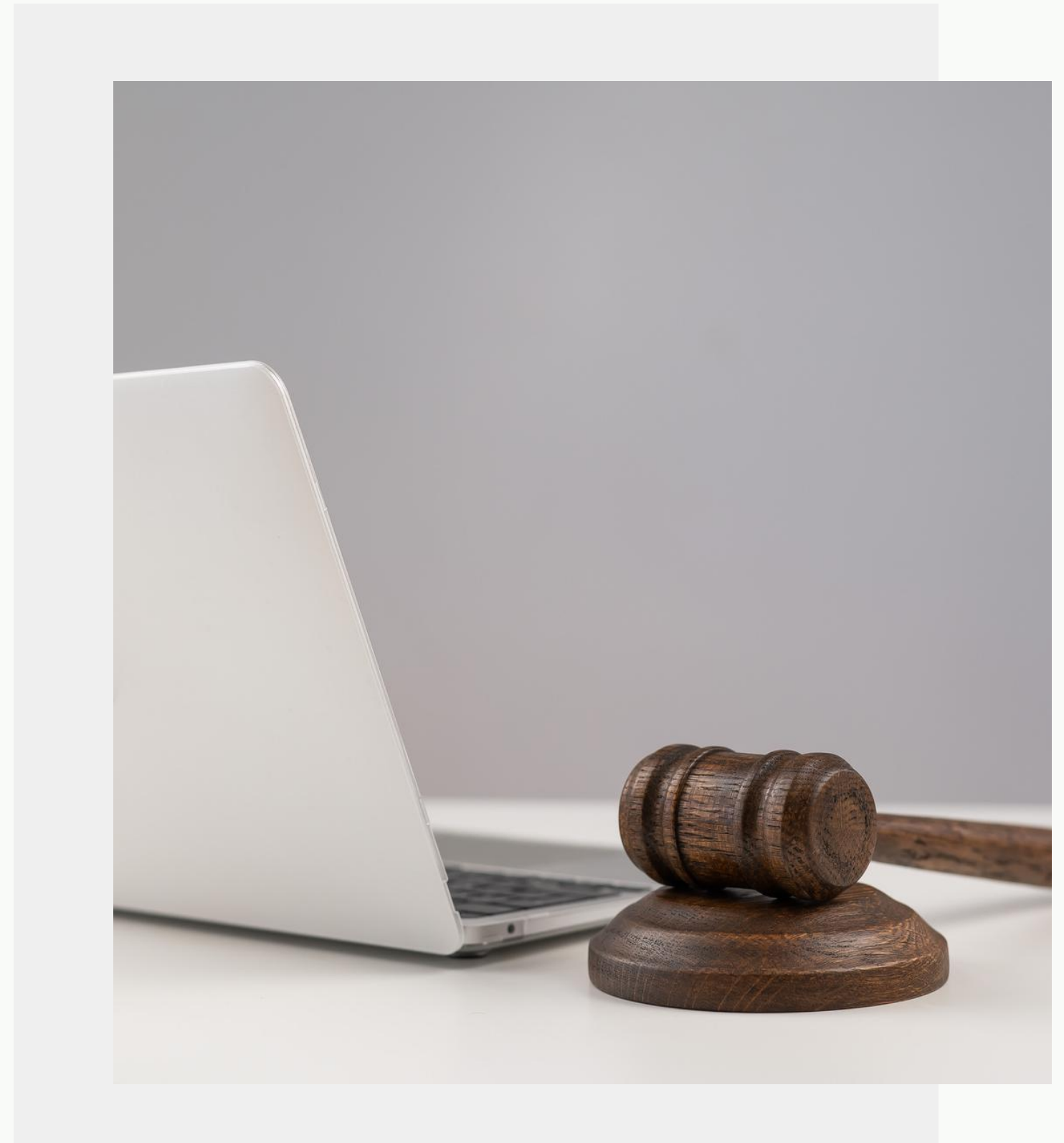
# ¿Cuándo utilizar Plataforma de Subastas?

## **Venta anticipada de activos**

¿Por qué esperar a la declaración de concurso cuando se pueden tomar medidas proactivas para evitarla? Creemos firmemente que la anticipación y la acción proactiva pueden marcar la diferencia entre la supervivencia y la extinción empresarial.

## **Fase de liquidación concursal**

En esta fase, se busca maximizar el valor de los activos restantes y distribuir equitativamente los fondos entre los acreedores. En este contexto, Plataforma de Subastas se convierte en una herramienta crucial al proporcionar una solución efectiva y ágil a la venta de los bienes, posibilitando una salida ordenada y justa que optimiza el proceso y lograr resultados satisfactorios para todas las partes involucradas.





# La venta anticipada de activos

En el dinámico panorama empresarial, adaptarse resulta esencial. La capacidad de anticiparse a los desafíos y tomar decisiones estratégicas con prontitud es fundamental para garantizar la viabilidad y el éxito de la empresa. En este contexto, la venta anticipada de activos emerge como una herramienta crucial para optimizar recursos y mitigar riesgos.

Plataforma de Subastas se posiciona así como un aliado invaluable, capacitando al empresario para tomar medidas proactivas en la administración de sus activos, facilitando un proceso eficiente y transparente que maximiza el valor de los bienes disponibles.

## **Desinversión de activos no estratégicos**

Manejamos la venta de bienes muebles e inmuebles prescindibles para la actividad empresarial, proporcionando liquidez inmediata que puede ser crucial para la estabilidad financiera de la empresa. Al liberar recursos atascados en activos no esenciales, se crea un espacio para la inversión en áreas prioritarias y se fortalece la posición competitiva.

## **Transmisión de Unidades Productivas o sociedades completas**

En situaciones extremas, donde la reestructuración completa es necesaria, ofrecemos la opción de una desinversión total. A través de un cierre ordenado de la empresa, facilitamos la gestión de venta o compra directa de todos los activos de la sociedad. Este enfoque integral minimiza la incertidumbre y maximiza el valor para todas las partes involucradas.



## Fase de liquidación concursal

La liquidación de activos marca una etapa crucial en el proceso concursal, donde la empresa busca maximizar el retorno de sus activos para satisfacer las deudas pendientes. En este contexto donde la liquidez es un factor crítico, Plataforma de Subastas permite una rápida conversión de activos en liquidez de manera eficiente. Cuando el empresario asume la responsabilidad de la gestión de la liquidación de sus activos, es fundamental contar con herramientas que le permitan tomar decisiones informadas y ejecutar acciones que maximicen el valor de sus bienes.

Plataforma de Subastas le otorga el control absoluto sobre cuándo y cómo enajenar sus bienes, permitiéndole gestionar el proceso de venta de manera autónoma y eficiente y tomar decisiones estratégicas en tiempo real.

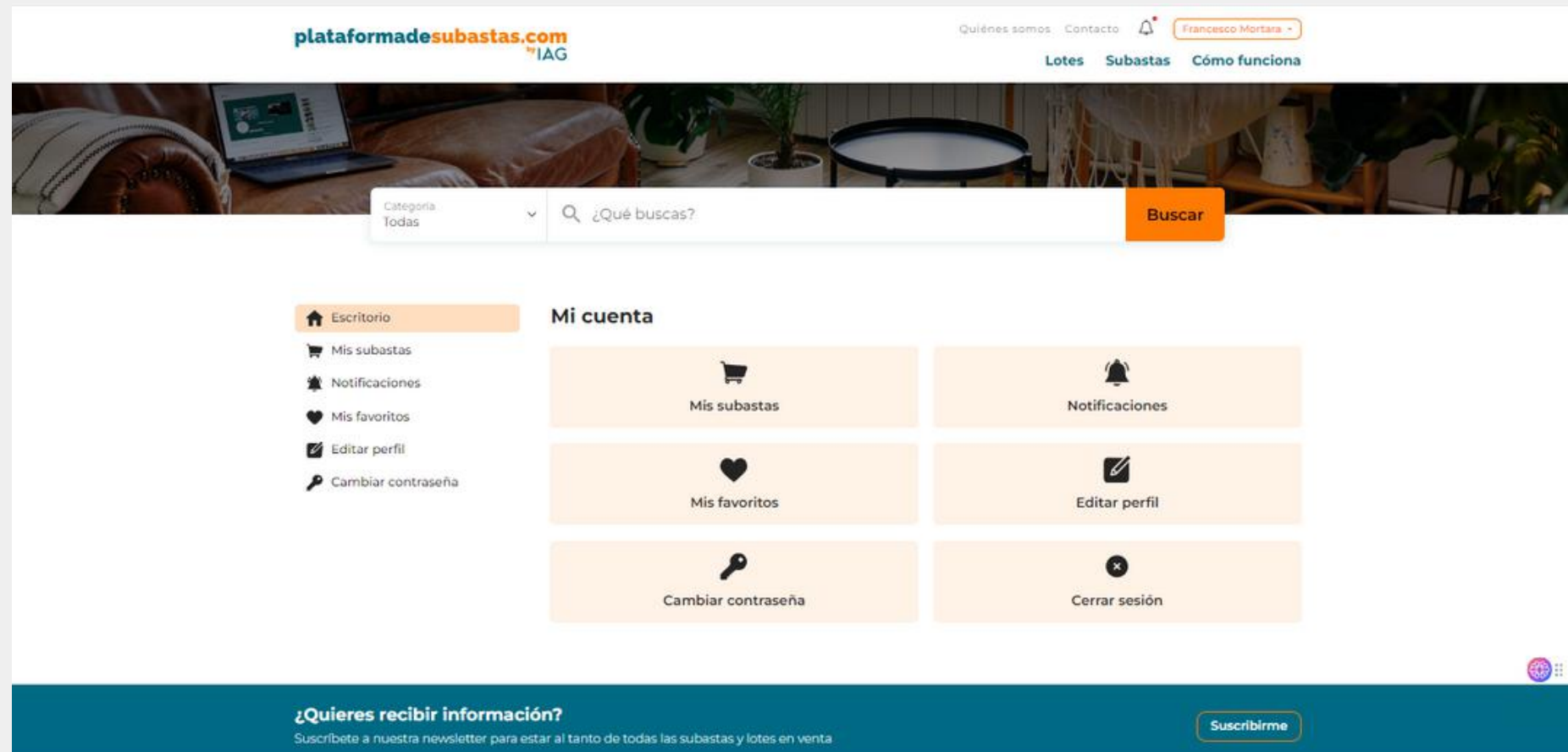




# Nuestra propuesta

Ofrecemos una avanzada plataforma electrónica diseñada para simplificar y acelerar el proceso de enajenación de activos. Mediante nuestro sistema, usted podrá:

- ✓ Autogestionar la venta de sus activos de forma sencilla e intuitiva.
- ✓ Maximizar el valor de sus bienes gracias a un sistema de subastas transparente y competitivo.
- ✓ Estar respaldado técnica y jurídicamente durante todo el proceso.
- ✓ Monitorizar el progreso de la subasta en tiempo real.



## Manejo ágil y ejecución con precisión

Eficiencia y transparencia se fusionan en nuestra plataforma, donde cada paso del proceso de subasta está diseñado para ofrecer a los usuarios una experiencia sin contratiempos y una visión clara de cada transacción.

## Software especializado

Contamos con un software seguro y encriptado que permite a los deudores generar ventas y subastas de manera eficiente y segura.

## Proceso ágil y notificaciones automáticas

Nuestra plataforma ofrece un proceso ágil con notificaciones automáticas para un seguimiento exhaustivo. Esto incluye informes automatizados y documentación acreditativa sobre el resultado de las subastas.

## Gestión directa del procedimiento

Diseñamos nuestro sistema para que el deudor sea protagonista en la gestión del procedimiento, brindándole totalmente el control y transparencia en todo momento.

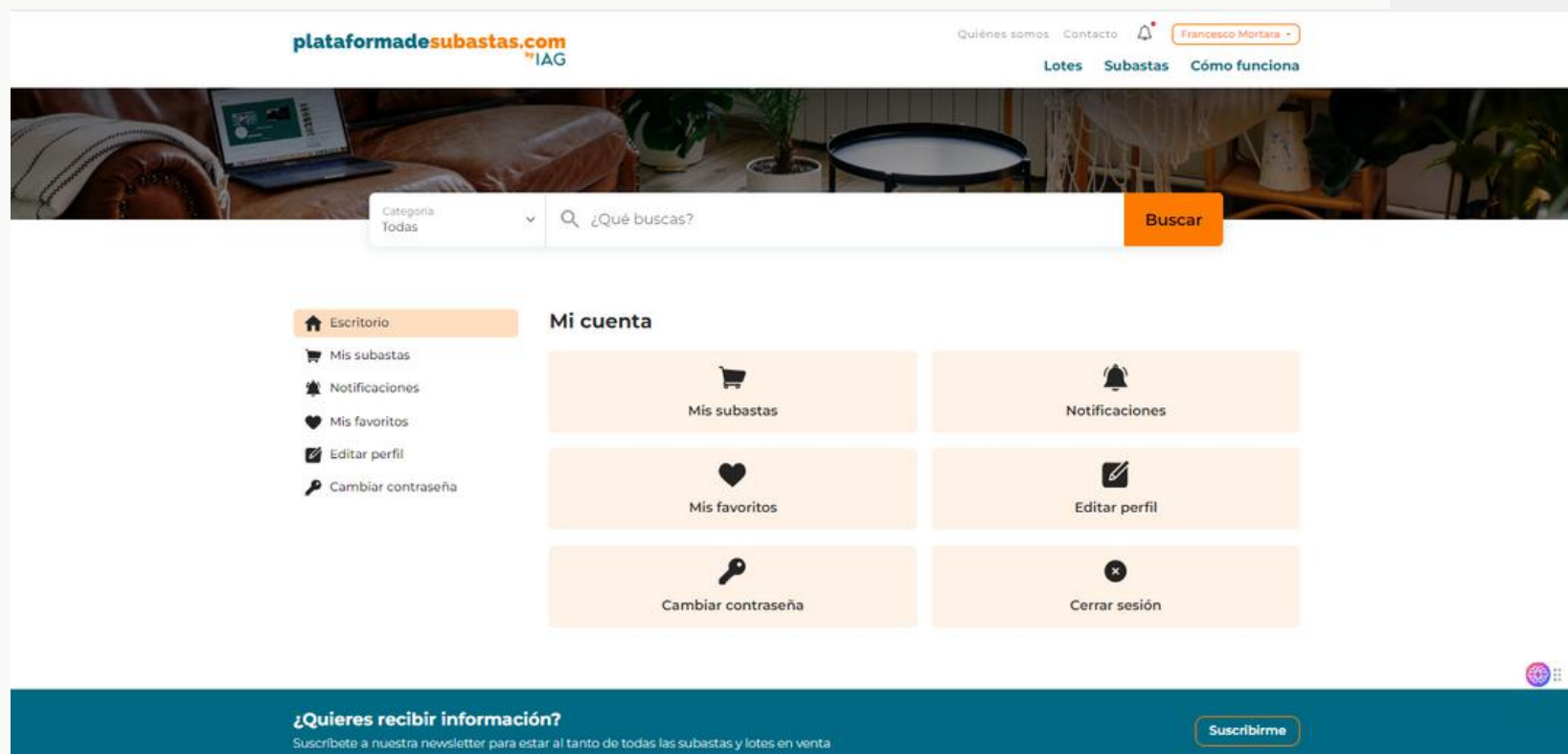
## Acceso abierto a la subasta

Cualquier usuario puede participar en las subastas previo registro, lo que amplía el espectro de potenciales adquirentes y maximiza las oportunidades de venta.

# ¿Cómo funciona?

## Como comprador

- 1 Puede buscar entre diferentes ventas organizadas por categorías y modalidades y elegir la que más le interese.
- 2 Al entrar en la venta directa o la subasta, podrá ver toda la información, como los lotes disponibles, condiciones, etc. En el caso de una subasta, también podrá saber cuánto tiempo falta para el cierre del lote y realizar una puja.
- 3 Dispone de toda la información necesaria para decidir si comprar o pujar. La encontrará de forma fácil y organizada con archivos adjuntos como notas simples, fichas técnicas, etc.
- 4 Además, gracias al registro previo, dispondrá de un escritorio privado, donde verá todos los lotes por los que se haya interesado, cuales están activos, en cuales tiene posibilidades de adjudicarse (puja más alta) y cuales ya han sido adjudicados. Este paso le llevará a la siguiente etapa, que es la compra del activo.



## Registro

Regístrese en nuestra plataforma de forma gratuita. Se precisa comprobación de la documentación para una correcta identificación de la persona física o jurídica.

## Creación de la subasta

Una vez confirmado como vendedor, desde su escritorio privado (Mis subastas) puede crear subastas o ventas privadas.

## Condiciones de la venta

Deberá establecer las condiciones de la subasta o venta, como la fecha de inicio y cierre, el precio de salida, así como proporcionar la información técnica necesaria sobre los bienes que desea liquidar mediante un formulario y añadiendo archivos adjuntos como notas simples, ficha técnica, etc. Sin necesidad de enviar ni formularios o listados con criterios establecidos (PLABI). A tener en cuenta que los incrementos de tramos de puja están establecidos a un 2% sobre el valor de la última puja recibida.



# ¿Cómo funciona?

## Como vendedor

## Gestión de pujas

Nuestra plataforma gestiona de forma automática todas las pujas recibidas, garantizando un proceso transparente y competitivo. Desde su escritorio privado, puede seguir las pujas en tiempo real.

## Adjudicación

Una vez finalizada la subasta, el bien será adjudicado al mejor postor.

## Pago y entrega

Antes de la entrega del bien, el comprador deberá pagar los honorarios correspondientes a la gestión de la entidad especializada (EE). Una vez abonados, la EE pondrá en contacto al vendedor y al comprador para coordinar el pago del precio del bien y su entrega, que se llevará a cabo de mutuo acuerdo.

## Informes automáticos

Una vez se haya ejecutado la operación de venta o liquidación, la plataforma remite de manera automática al Letrado de la Administración de Justicia un informe certificado con toda la información relacionada con la venta, así como las condiciones, la identidad del adjudicatario etc. Este informe es descargable desde el escritorio del usuario.

**plataformadesubastas.com**  
by IAG



93 112 15 15

**[www.plataformadesubastas.com](http://www.plataformadesubastas.com)**

**[informacion@plataformadesubastas.com](mailto:informacion@plataformadesubastas.com)**