



# فلل سكنية في أبحر

المالك و المطور

شركة حيار المتحدة العقارية  
MAYAR UNITED REAL ESTATE CO

معتمد لدى



وزارة الإسكان  
MINISTRY OF HOUSING



الموقع





غرفة  
غسيل



أبواب  
خشب  
صلد



تراس



نوافذ  
عازلة



غرفة  
خادمة



دش  
مطري



كراسي  
معلقة



مسبح



كاميرات  
مراقبة



تكسيات  
خشبية



تشجير  
خارجي



الكهرباء و السباكة

٥  
بندنة

الأدوات الصحية

٥  
بندنة

المسبح

١  
بندنة

أعمال التكييف

٥  
بندنة

الإضاءة + المفاتيح

٣  
بندنات

الألمنيوم

١  
بندنة

المواسير و الخزانات

١٥  
بندنة

أبواب الخشب

١  
بندنة

الهيكل الأنتشائي

١٠  
بندنات

عزل مائي ودراري

١٠  
بندنات

طلبون الكهرباء

٢٥  
بندنة

Anfah Dalton

AL ZAMIL  
Heavy Trade & Transport



## خدمات البيع

البيع بدون سعي. ✓

سقوط الضريبة للمسكن الأول.\* ✓

خدمة التأجير ما بعد البيع. ✓

خدمة إعادة البيع. ✓

\* نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن (١٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال من سعر الخبراء المسكن الأول للمواطن

رقم الفله	المساحة	الواجهة	المواصفات	الشئار	الملاحظات
١	٢٠٥	جنوبية شرقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيثة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	شئارقي: ١٥ جنوبي: ٢٠	متاحة
٢	٢٠٥	جنوبية شرقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيثة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	شئارقي: ١٥ جنوب: ٣١	متاحة
٣٠٥	٢٠٥	جنوبية غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيثة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	جنوبي: ٣٠ غربي: ١٥	متاحة
٤	٢٤٠	شرقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيثة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
٥	٢٤٠	شرقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيثة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
٦	٢٤٠	شرقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيثة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
٧	٢٤٠	شرقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيثة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة

رقم الفله	المساحة	الواجهة	المواصفات	الشارع	الملاحظات
٨	٢٤٠	شترقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
٩	٢٤٠	شترقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
١٠	٢٤٠	شترقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
١١	٢٤٠	شترقية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
١٢	٣٠٥	شترقي: ١٤ شمال: ٣٠	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
١٣	٣٠٥	شمال: ٣٠ غربي: ٥	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة
١٤	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، سطح واسع.	١٥	متاحة

رقم الفله	المساحة	الواجهة	المواصفات	الشارع	الملاحظات
١٥	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، بسطح واسع.	١٥	متاحة
١٦	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، بسطح واسع.	١٥	متاحة
١٧	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، بسطح واسع.	١٥	متاحة
١٨	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، بسطح واسع.	١٥	متاحة
١٩	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، بسطح واسع.	١٥	متاحة
٢٠	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، بسطح واسع.	١٥	متاحة
٢١	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، بسطح واسع.	١٥	متاحة
٢٢	٢٤٠	غربية	الدور الأرضي: مجلس منفصل، صالة معيشة مع غرفة طعام، مطبخ، غرفة خادمة، ٢ دورة مياه الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة غسيل، غرفة نوم ماستر، ١ دورة مياه، بسطح واسع.	١٥	متاحة



وكنتر.. راحة المسكن

بيانات الأتصال

0559694628

0539097725

