

2026-2027

TURISMO

PARA O FUTURO
DOS TERRITÓRIOS

Soluções integradas para Autarquias locais





CONSULTORES DE DESENVOLVIMENTO TERRITORIAL

Há mais de 15 anos a valorizar o património natural, cultural e social dos territórios.

Somos uma equipa multidisciplinar que apoia municípios e freguesias na criação de soluções de turismo sustentável, diferenciador e com impacto económico local.

***Missão:** transformar os recursos locais em oportunidades de desenvolvimento turístico e de qualidade de vida para as populações.*

O QUE NOS DIFERENCIA?

- **Experiência comprovada:** mais de 500 projetos realizados em todo o país.
- **Equipa multidisciplinar** (arquitetura, paisagismo, urbanismo, turismo, biologia, geografia, design, economia).
- Capacidade de conceber e implementar **projetos integrados e inovadores.**
- **Apoio completo:** do diagnóstico à candidatura a fundos e execução.
- Foco na **sustentabilidade, identidade e coesão territorial.**

SOLUÇÕES À MEDIDA DAS AUTARQUIAS



ROTAS E PERCURSOS PEDESTRES

Desenvolvimento de rota e percursos pedestres que valorizam o património natural e cultural, planeados com rigor técnico e suportes digitais, oferecendo experiências autênticas que reforçam a identidade local e dinamizam comunidades.



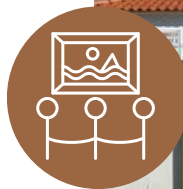
PARQUES, ÁREAS DE RECREIO E LAZER

Projetamos parques verdes, infantis e geriátricos, praias e parques fluviais, miradouros, jardins e espaços públicos de convívio que promovem lazer, inclusão e qualidade de vida para todas as idades.



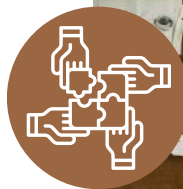
ÁREAS DE SERVIÇO DE AUTOCARAVANAS E PARQUES DE CAMPISMO

Projetamos infraestruturas seguras e funcionais, integradas na paisagem, para receber visitantes de forma organizada e sustentável.



CENTROS INTERPRETATIVOS E ESPAÇOS MUSEOLÓGICOS

Desenvolvemos espaços que comunicam a história, cultura e património local, oferecendo experiências educativas e interativas.



PLANOS ESTRATÉGICOS DE TURISMO E DESENVOLVIMENTO INTEGRADO

Elaboramos estratégias que valorizam os recursos locais e definem uma visão clara para o território, promovendo turismo sustentável, competitivo e com impacto económico, social e cultural.



SOLUÇÕES DE DESIGN E MARKETING TERRITORIAL

Desenvolvemos identidades visuais e materiais de comunicação - logótipos, apps, websites, painéis, brochuras e sinalética - integrados à paisagem, tornando o território mais atrativo, reconhecível e acessível.



BENEFÍCIOS PARA AS AUTARQUIAS

Com a Geo21, cada projeto turístico é:

- **Económico:** dinamiza o comércio local e atrai visitantes.
- **Social:** melhora a qualidade de vida e gera orgulho comunitário.
- **Cultural:** valoriza o património identitário de cada freguesia/município.
- **Ambiental:** aposta em soluções sustentáveis e integradas na paisagem.
- **Financeiro:** potenciamos o acesso a fundos comunitários e nacionais.

COMO TRABALHAMOS?





ROTAS E PERCURSOS PEDESTRES

Desenvolvimento de rotas e percursos pedestres que valorizam o património natural e cultural, promovendo mobilidade suave e turismo sustentável.

Cada percurso é planeado com rigor técnico, desde o levantamento, projecto de sinalética, homologação e acompanhamento contínuo, oferecendo experiências autênticas que fortalecem a identidade local e dinamizam as comunidades.



ROTA DO REBENTÃO

📍 Queiriga, Vila Nova de Paiva

ROTA DO PENEDO DO CÃO

📍 Barreiro e Cepões, Viseu



ROTA DA MATA REAL

📍 Monte Real, Leiria



PARQUES E ÁREAS DE RECREIO E LAZER

Projetamos parques verdes, infantis e geriátricos, praias e parques fluviais, miradouros, jardins e espaços públicos de convívio que promovem lazer, inclusão e qualidade de vida para todas as idades. Cada projeto é pensado para integrar-se harmoniosamente na paisagem, valorizando o património natural e cultural local, e oferecendo ambientes seguros, acessíveis e multifuncionais.



PARQUE ECOLÓGICO QUINTA DA AZENHA

Vila Nova de Paiva

PARQUE FLUVIAL DE CAPARROSA

Tondela



PARQUE FLUVIAL DO CARAPITO

Aguiar da Beira



ÁREAS DE SERVIÇO DE AUTOCARAVANAS E PARQUES DE CAMPISMO

Projetamos infraestruturas seguras e funcionais, integradas na paisagem, para receber visitantes de forma organizada e sustentável. Os projetos incluem estações de serviço, zonas de merendas, percursos pedonais, espaços verdes multifuncionais e edifícios de apoio com balneários e snack-bar, criando experiências completas e confortáveis para todos os visitantes.



ÁREA DE SERVIÇO PARA AUTOCARAVANAS DA GRAÇA

📍 Pedrogão Grande

ÁREA DE SERVIÇO PARA AUTOCARAVANAS DE LEOMIL

📍 Leomil



PARQUE DE CAMPISMO MUNICIPAL DA AREIA BRANCA



📍 Lourinhã



CENTROS INTERPRETATIVOS E ESPAÇOS MUSEOLÓGICOS

Desenvolvemos espaços que comunicam a história, cultura e património local, requalificando edifícios desativados e preservando a sua identidade. Transformamos antigos edifícios públicos em centros interpretativos, museológicos ou de apoio ao visitante, integrando design e tecnologia para criar experiências educativas e interativas que valorizam o território e promovem novas dinâmicas culturais.



MUSEU ETNOGRÁFICO VERDE GAIO

📍 Lordosa

CENTRO INTERPRETATIVO TRILHOS VERDES E CASA DE APOIO



📍 Manteigas



CENTRO SOCIAL E CULTURAL

📍 Ninho do açor e Sobral do Campo



PLANOS ESTRATÉGICOS DE TURISMO E DESENVOLVIMENTO INTEGRADO

Elaboramos estratégias que potenciam os recursos locais e definem uma visão clara para o futuro do território. Os nossos planos promovem turismo sustentável, competitivo e gerador de valor económico, social e cultural, construídos de forma participativa para projetos enraizados na identidade do território e com impacto duradouro.

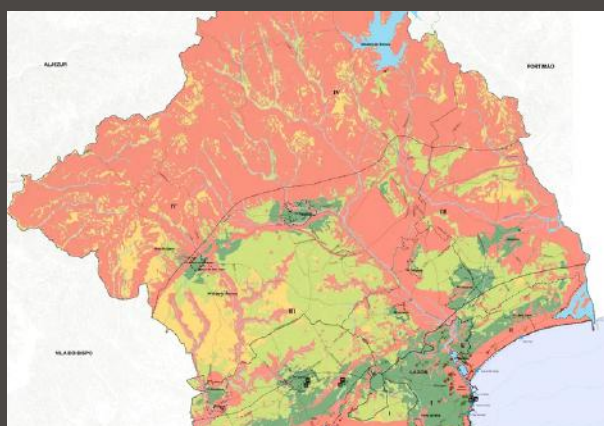
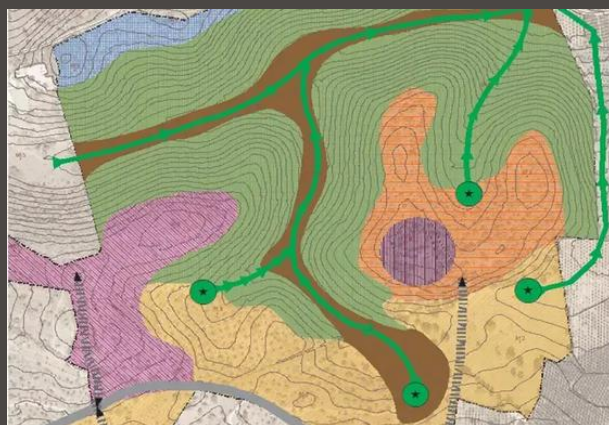


PLANO DE URBANIZAÇÃO DO NÚCLEO DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO

📍 Silves

MODELO TERRITORIAL PARA O NÚCLEO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

📍 Silves



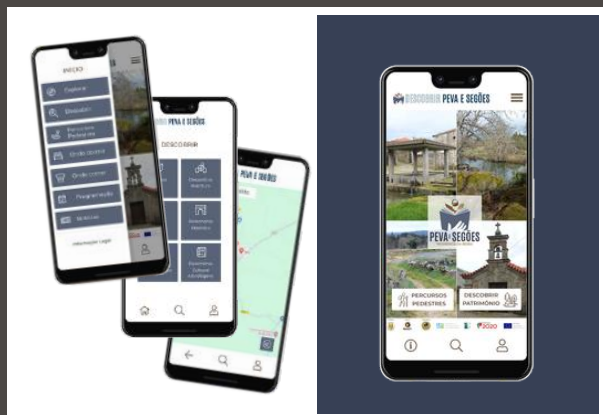
ESTUDO DE ORDENAMENTO PARA A PRÁTICA DO AUTOCARAVANISMO DE LAGOS

📍 Lagos



SOLUÇÕES DE DESIGN E MARKETING TERRITORIAL

Desenvolvemos identidades visuais que refletem a essência de cada território, criando logótipos e elementos gráficos que valorizam a história e cultura local. Complementamos com materiais de comunicação, apps, websites, painéis interpretativos, brochuras e sinalética inteligente, projetados para integrar-se harmoniosamente ao ambiente, tornando o território mais atrativo, reconhecível e acessível a todos.



MARKETING E DESIGN PARA WEB

WEB SITES
APPS

DESIGN DE EQUIPAMENTOS INFORMATIVOS

PAINÉIS INTERPRETATIVOS
MESAS E PLACAS INFORMATIVAS
SINALÉTICA
ILUSTRAÇÃO




**Casa de
São Miguel**
ESPAÇO CULTURAL E MUSIOLÓGICO



IDENTIDADE VISUAL

LOGÓTIPOS
FOLHETOS
MANUAIS DE IDENTIDADE GRÁFICA
PLANOS DE MARKETING

VAMOS CONHECER O SEU PROJETO!

Quer transformar o seu território em um destino turístico sustentável e atrativo?



Conte-nos um pouco sobre o seu projeto e necessidades.

**ACEDA AO NOSSO SITE,
PREENCHA O FORMULÁRIO DE
CONTACTO E DÊ CONNOSCO O
PRIMEIRO PASSO.**

www.geoxxi.pt



*Juntos, podemos criar soluções
inovadoras, integradas e adaptadas à
identidade do seu território.*





+351 244 060 880
+351 927 949 670



geoxxi@geoxxi.pt



Rua Glória Barata Rodrigues 223
2415-577 Leiria

ALGARVE - LISBOA - LEIRIA - VISEU



www.geoxxi.pt