



Fotograaf: André Dümmer

Contact met de gemeente

Bezoekadres

Gemeentehuis Sellingen
Dorpsstraat 1, 9551 AB Sellingen

Postadres

Postbus 14, 9550 AA Sellingen
T (0599) 32 02 20
E gemeente@westerwolde.nl
W www.westerwolde.nl



@GemWesterwolde



GemeenteWesterwolde



Gemeente Westerwolde



gemeente_westerwolde

Voert je mee...

Roadproat

Raadsvergadering 28 september a.s.

Op woensdag 28 september a.s. vindt er een raadsvergadering plaats in de raadzaal van het gemeentehuis in Sellingen. Aanvang 20.00 uur.

De agenda en bijbehorende stukken vindt u op www.westerwolde.bestuurlijkeinformatie.nl.

Thuis meeluisteren?

Wilt u de vergaderingen via de radio volgen, stem dan af op Radio Westerwolde (FM 106.5, FM 107.0 of FM 107.3) of volg de vergadering via www.radiowesterwolde.nl.

Plannen en besloeten

Kennisgeving



uitbreiding zandwinning Sellingerbeetse

- tervisielegging aanvraag ontgrondingsvergunning,
- ter visielegging ontwerpbestemmingsplan (NL.IMRO.1950.BP2205-on01)
- en bijbehorend MER

Kremer Zand B.V. heeft bij Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen het milieueffectrapport (MER) en de aanvraag voor een vergunning op basis van de Ontgrondingenwet ingediend voor de uitbreiding van de zandwinning "de Beetse" in Sellingerbeetse met 25 ha, bos aan te planten en de bestaande klasseerinstallatie te verplaatsen naar bedrijventerrein Zuid-Groningen in Ter Apelkanaal. Het zand zal door een transportleiding naar deze locatie worden verpompt.

Ten behoeve van deze uitbreiding is door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde een ontwerpbestemmingsplan voorbereid. Het voornemen is m.e.r.-plichtig op grond van categorie C 16.1 van het Besluit m.e.r..

Procedure

Het MER is opgesteld ten behoeve van de wijziging van het bestemmingsplan door de gemeente Westerwolde en de ontgrondingsvergunning van de provincie Groningen. De gemeente Westerwolde en de provincie Groningen zijn samen het bevoegd gezag in deze m.e.r.-procedure. De provincie treedt op als coördinerend bevoegd gezag.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan, de aanvraag voor de vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet en het MER liggen van 21 september tot en met 1 november 2022 tijdens kantooruren ter inzage in:

- het gemeentehuis van de gemeente Westerwolde, Dorpsstraat 1 in Sellingen;
- het provinciehuis te Groningen. Hiervoor kunt u zich melden bij de balie aan de Sint Jansstraat 4 in Groningen.

De stukken zijn online te raadplegen via de website officielebekendmakingen.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.westerwolde.nl/plannen-procedure.

Zienswijzen

Tot en met 1 november 2022 kan een ieder een zienswijze indienen bij het coördinerend bevoegd gezag, de provincie Groningen: per email: info@provinciegroningen.nl of per post naar de provincie Groningen, team Milieu, Postbus 610, 9700 AP Groningen, onder vermelding van "zienswijze zandwinning Sellingerbeetse". U kunt uw zienswijze ook mondeling indienen. Maak daarvoor een afspraak via een van de onderstaande telefoonnummers.

Inlichtingen

Voor nadere informatie of het maken van een afspraak voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u zich wenden tot mev. Enfield-Zwerwer, tel: (050) 31 34 72 4, m.e.r.-coördinator provincie Groningen of tot dhr. Bijl van de gemeente Westerwolde, tel: (0599) 32 02 20.

Ontwerpwijzigingsplan "De Linten, Barnflair West 76" (NL.IMRO.1950.WZ2102-on02)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde maken, overeenkomstig artikel 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpwijzigingsplan "De Linten, Barnflair West 76" met ingang van donderdag 15 september 2022 gedurende zes weken opnieuw ter inzage ligt.

Beschrijving plan

Het plan legt de basis voor de wijziging van de bestemming 'Agrarisch - Cultuurgrond' van naar een bestemming 'Wonen - Lint 1' voor het perceel Barnflair West 76 te Ter Apel. Hierdoor ontstaat op deze locatie de mogelijkheid om het gat in het lint op te kunnen vullen met een vrijstaande woning. Er is nog geen concreet bouwplan aanwezig.

Ter inzage

Het wijzigingsplan en de bijbehorende stukken liggen van donderdag 15 september tot en met 26 oktober 2022 voor een ieder op de volgende wijze ter inzage:

- tijdens de openingsuren in het gemeentehuis te Sellingen;
- digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Indienen zienswijze

Tijdens de terinzageperiode is het mogelijk om een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan, bij voorkeur schriftelijk, in te dienen bij de het college van burgemeester en wethouders, Westerwolde, Postbus 14, 9550 AA Sellingen. U kunt ook mondeling uw zienswijze indienen, hiervoor dient u eerst een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar, telefoon (0599) 32 02 20.

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. Hiervoor is de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Tegen deze aanvragen kan geen bezwaar worden gemaakt. Dit kan pas na publicatie van de eventuele verlening van de omgevingsvergunning.

Vellen houtopstand

- **Harpelerweg 57, Vlagtwedde**, één eikenboom, datum: 24 augustus 2022;
- **Meerlaan 3, Bellingwolde**, één populier en elf coniferen, datum: 29 augustus 2022;
- **Oosterstraat 26, Ter Apel**, één trompetboom, datum: 30 augustus 2022;
- **Veenweg 24, Ter Apel**, vier eiken, datum: 31 augustus 2022.

Bouwen bouwwerk

- **6e Morigerlaan 1, Blijham**, plaatsing zonnepanelen, datum: 1 augustus 2022;
- **Rhederweg 168, Bellingwolde**, verbouw woning, datum: 6 september 2022;
- **Tussen Harpelerweg 29 en 35 (kadastraal bekend als gemeente Vlagtwedde, sectie M en nummer 980)**, plaatsen van een stacaravan, datum: 5 augustus 2022;
- **Voorstraat 6, Oudeschans**, het tijdelijk plaatsen en gebruiken van een stacaravan, datum: 24 augustus 2022.

Gebruiken gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

- **Hoofdweg 132 Bellingwolde**, gebruik voormalige pastorie als particuliere woning, datum: 26 augustus 2022;
- **Voorstraat 6, Oudeschans**, het tijdelijk plaatsen en

gebruiken van een stacaravan, datum: 24 augustus 2022.

Aanleggen of veranderen uitweg

- **Harpelerweg tussen nr. 29 en 35**, aanleggen uitweg, datum: 29 augustus 2022;
- **Havenstraat 79, Ter Apel**, aanleggen uitweg, datum: 31 augustus 2022;
- **Voorstraat 8, Oudeschans**, aanleg uitweg, datum: 25 augustus 2022.

Verleende omgevingsvergunningen

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend:

Vellen houtopstand

- **Boslaan 1a, Bellingwolde**, één els, met herplant, verzenddatum: 6 september 2022;
- **Oosteinde 26, Blijham**, één dennenboom, zonder herplant, verzenddatum: 30 augustus 2022.

Inwerkingtreding

Omgevingsvergunningen voor het vellen van bomen treden pas in werking ná afloop van de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift. Dit houdt in dat er pas gekapt mag worden na deze periode van zes weken. Het voorgaande is niet van toepassing bij noodkap, deze treden namelijk direct in werking.

Bouwen bouwwerk

- **Lageweg 14, Sellingen**, bouw woning, verzenddatum: 7 september 2022.

Bouwen bouwwerk en Milieuneutrale verandering van een inrichting

- **Burgemeester Buiskoolweg 33, Vlagtwedde**, bouwen werktuigenberging, verzenddatum: 1 september 2022.

Gebruiken gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

- **Barnflair Oost 53, Ter Apel**, gebruik bedrijfswoning als particuliere woning, verzenddatum: 30 augustus 2022;
- **Lageweg 14, Sellingen**, bouw woning, verzenddatum: 7 september 2022.

Aanleggen of veranderen uitweg

- **Stationsstraat 37, Ter Apel**, verbreden uitweg, verzenddatum: 6 september 2022.

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken kunt u inzien op het gemeentehuis in Sellingen. Wij vragen u hiervoor een afspraak te maken.

Bezwaar of voorlopige voorziening

Als u belanghebbende bent, kunt u tegen dit besluit bezwaar maken. U kunt dit doen door binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift te richten aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Westerwolde.

Als onmiddellijke spoed dit vereist, bestaat de mogelijkheid om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzieningenrechter in Groningen (rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen). Dit verzoek kan tevens digitaal worden ingediend bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Meer gemeentelijke informatie leest u op de volgende pagina.