

Asiakaslehti

01/
2024



Kotkan Energia

10

vinkkiä
tulevaan
talveen

EKOMATKAILUN
HELMI
- RAKINKOTKA

KotkaTec:ssä
aloitti uusi
toimitusjohtaja

Sisältö

KOTKAN ENERGIA ASIAKASLEHTI 1/2024



PÄÄKIRJOITUS	3	KAKSI ISOA KAUKOLÄMPÖURAKKAA JA KAKSI TYÖMIESTÄ	22
MITÄ MEILLE TARKOITTA "VASTUULLINEN YRITYSTOIMINTA"?	4	HUKKALÄMPÖÄ MM KOTKAMILLSILTÄ	24
NÄIN VALMISTAUDUT TULEVAAN TALVEEN	5	MIA WHITE - PALLON PERÄSSÄ AMERIKASTA KOTKAAN	26
ÖLJYLÄMMITYS HÄIRITSI PERHEEN YÖUNIA VUOSIKAUSIA	6	NIKO WESTMAN - PAINAVA PERHEYRITYS	30
MESTARIT TÖISSÄ - ARI JA ILKKA	10	VIRPI JA PERTTI ILLI EKOMATKAILUN HELMI - RAKINKOTKA	34
TIEDÄTKÖ MITÄ VUOSIKERTAA KAUKOLÄMPÖLAITTEESI ON?	12	PÄIVITIMME TIEKARTTAA	38
ELINA REIJASALON KAUKOLÄMPÖLAITTEISTO OLI TULLUT TIENSÄ PÄÄHÄN	15	VASTAUKSET SIVUN 13 PULMAPÄHKINÄÄN	41
ASIAKKAIDEN KYSYMYKSIÄ JA PALAUTTEITA	18	MONTA ERILAISTA TAPAA MAKSAA LÄMPÖLASKU	42
- MIKA KESÄLÄ JA KAUKOLÄMPÖTYÖMAAT	20	TÄYDELLINEN MANSIKKA-VUOHENJUUSTOSALAATTI	43

• Julkaisija: Kotkan Energia Oy • Kuvat: Sami Perttilä, Jukka Koskinen ja Annika Aalto • Ulkoasu: RiimuRaami, Kotka
• Sisällön suunnittelu: markkinointi- ja viestintätimi • Tekstit: Eira Isomäki ja Annika Aalto.
• Painopaikka: Painotalo Westman • Jakelumäärä: 31 121 kpl • Jakelupäivä: 23.10.2024

Lehti on painettu PEFC-sertifioidulle offsetpaperille, jolla on myös Ecolabel-sekä FSC-sertifikaatit. Kierrätä lehti paperinkeräykseen.



ÄÄNESTÄ LEHDEN PARASTA JUTTUA!

**Voit voittaa kaksi lippua
Jenni Vartiaisen keikalle
Satama Areenalla 9.11.2024!**

Kohdistu älylaitteen kamera
QR-koodiin ja anna äänesi!



Kuva: Warner Music



34

Pääkirjoitus

Pitelet käsissäsi paksua lehteä. Se on nyt erityisen runsas, sillä kokeilemme tänä vuonna toimittaa kahden lehden sijaan vain yhden lehden. Mitä mieltä sinä tästä muutoksesta olet? Otamme kaiken palautteen ilolla vastaan ja siksi toivon, että käyt vastaamassa kyselyyn, jonka linkki löytyy tämän tekstin vasemmalta puolelta, Jenni Vartiaisen kuvan kyljestä. Osallistumalla lyhyeen kyselyyn voit voittaa itsellesi kaksi lippua Jennin keikalle Satama Areenalle 9.11.2024.

Tällä kertaa lehti pitää sisällään asiakastarinoita uusista kaukolämpöliittymistä Ristinkalliolla (**Kuhlströmit** ja **Vakkarit**) ja kaukolämpölaitteiston uusijasta Mussalosta (**Elina Reijasalo**). Mielenkiintoista Reijasalon tarinassa on se, että talosta löytyi kaukolämpölaitteiston uusinnan lisäksi muitakin energiatehokkuustoimenpiteitä, jotka hoidettiin paikallisen urakoitsijan toimesta erittäin hyvällä asiakaspalvelulla kuntoon.

Pyrimme aina kuin mahdollista hankkimaan paikallisilta pienyrityksiltä palveluita ja siksi tässä lehdessä palstatilaa saavat kaksi perheyrittäjä, jotka ovat meille tärkeitä yhteistyökumppaneita; Painotalo Westman Oy ja Vimpa Island Oy. **Niko Westman** kertoo kuinka hänestä ei alun perin pitänyt tulla perheyrittäjän jatkajaa ja **Virpi** ja **Pertti Illi** puolestaan avaavat ekomatkailun aarretta, Rakinkotkan saarta, jossa tarjoillaan elämyksiä ja sielunmaisemaa matkailijoille. Jutussa tulee esiin kuinka systemaattisesti Virpi ja Pertti Illi ovat rakentaneet energiaomavaraista matkailutoimintaa esimerkiksi aurinkopaneelien ja akustojen avulla.

Perinteiseen tapaan esittelemme lehdessä Mestari töissä -sarjassa oman henkilökunnan urotekoja. Henkilöstö on tärkein voimavaramme ja tällä kertaa työstään kertovat; **Mika Kesälä**, joka työskentelee kaukolämpötyömailla, ja KotkaTec:n uusi ja vanha toimitusjohtaja, jotka vaihtavat ”viestikapulaa”. **Ari Hämäläinen** jää eläkkeelle ja **Ilkka Korppi** ottaa sähköpalveluyrityksen toimitusjohtajan tehtävät vastaan. Lue lisää, miten yritys muuttuu uuden johtajan myötä sivulta 10.

Lopuksi haluan kiittää meidän upeita urheilijoitamme, erityisesti jalkapalloilija **Mia White**:a, joka pelaa kuurona kuulevien kanssa FC KTP:ssä ja para-ampuja **Jaana Feldt**:iä, joka on pärjännyt upeasti kilpailuissa pitkin syksyä. Mian tarinasta voit lukea tämän lehden sivulta 26. Jos puolestaan kiinnostuit tästä kotkalaisesta ampujalajakkuudesta, voit kuunnella Jaanan Podcast-jakson Spotify:sta hakusanalla ”Pallonpelastajat” ja rullaa jaksoon nro 7.

Nautinnollista syksyä ja talven odotusta kaikille kotkalaisille lukijoille!

ps. joko olet nähnyt meidän uuden kaukolämpövideon? Sekin on paikallista käsialaa (kiitos Filmbutik, Karhulan teollisuuspuisto).

Päätoimittaja

Annika Aalto



KUVA: SAMI PERTTILÄ

Mitä meille tarkoittaa "vastuullinen yritystoiminta"?



KUVA: SAMI PERTILÄ

Tuulisena viikonloppuna elokuun lopulla oli sähköenergian tuntihinta sähköpörsissä jokaisena tuntina nollassa tai negatiivinen lähes koko viikonlopun ajan. Tämä tarkoitti siis sitä, että sähköä kuluttamalla sai rahaa pörsistä. Kuluttajan on maksettava silti siirtomaksut ja verot, mutta sähköpörsissä toimiva yritys on voinut saada rahaa siitä, että se ostaa sähköä pörsistä. Sähköpörsiin tulee edelleen lisää uusiutuvaa sään mukaan vaihtelevaa tuotantoa ja pörsin heilunta edelleen kasvaa lähitulevaisuudessa. Pörsisähkö on välillä todella halpaa ja välillä todella kallista.

Tämä tarkoittaa myös sitä, että erilaiset ratkaisut, joissa sähköenergiaa voidaan varastoida kalliimmille tunneille tai muuntaa toiseen olomuotoon tulevat koko ajan kannattavammaksi. Erilaiset akustot, vedyn valmistaminen elektrolyysin avulla tai veden lämmittäminen sähköllä tulevat yleistymään.

Myös Kotkan Energian päästöjen vähentämisessä on olennaisessa osassa sähköön perustuva tuotanto. Rakennamme parhaillaan sähkökattilaa tuottamaan prosessihöyryä ja kaukolämpöä, kun sähkö on riittävän halpaa tai kun korvaamme muita fossiilisia päästöjä aiheuttavia polttoaineita sähköllä tuotetulla lämmöllä. Sähkökattila tulee käyttöön kesällä 2025.

Tämän lisäksi rakennamme parhaillaan yhteistyössä MM Kotkamillsin kanssa hukkalämmön talteenottolaitosta, jossa tehdään tehtaan hukkalämmöistä lämpöpumppujen eli sähkön avulla kaukolämpöä. Tämäkin investointi valmistuu 2025 syksyyn mennessä.

Eikä siinäkään vielä kaikki, sillä valmistelemme Nordic Ren-Gas:n kanssa hanketta, jossa otettaisiin talteen hiilidioksidia meidän Hyötyvoimalan piipusta, tehtäisiin Mussaloon sijoituvassa laitoksessa elektrolyysin avulla vetyä sähköllä ja

nämä kaksi tuotetta yhdistettäisiin synteettiseksi metaaniksi, jota voi käyttää esimerkiksi rekkojen uusiutuvana polttoaineena. Prosessien kaikissa osissa syntyisi hukkalämpöä kaukolämpöverkkoon, joka myös omalta osaltaan vähentäisi päästöjä ja polttamiseen perustuvaa tuotantoa.

Meillä on selkeä tavoite olla kaukolämmön tuotannossa hiilineutraaleja vuoden 2030 paikkeilla ja sen eteen tehdään todellisia tekoja. Vanhojen laitosten rinnalle rakentuu seuraavan vuoden kuluessa aivan uudenlaista tuotantoa. Samaan aikaan kaukolämpöverkkoa rakennetaan ja vahvistetaan lähes ennätysvauhtia ja kaukolämmön suosio Kotkassa on myös kasvussa.

Uskomme myös uusien investointien mahdollistavan kilpailukykyisen hinnoittelun tulevaisuudessa. Kun tuotantopaletti monipuolistuu ensi vuonna, voimme entistä paremmin optimoida tuotantoamme. Voimme siis käyttää sinä ensi syksyn tuulisena negatiivisten sähkönhintojen päivänä enemmän sähköön perustuva tuotantoa. Sitten kun pörsisähkö on tuulettomana talven aamuna erittäin kallista, käytämme jättepohjaisia ja biopolttoaineita Kotkan lämmittämiseen ja teollisuuden energian tuottamiseen edullisesti. Toimimme asiakkaamme puskurina hintojen vaihtelua kohtaan, tuotamme energiaa aina edullisimmalla tavalla.

Kotkan Energialla vastuullisuus on siis tekoja päästöjen vähentämiseksi, toimitusvarmuuden lisäämiseksi, hinnoittelun pitämiseksi kilpailukykyisenä. Lisäksi olemme julkistaneet "Kotkan Energian vastuullisuusohjelman"- johon pääset tutustumaan mm. nettisivuillamme. Sieltä voit lukea tarkemmin esimerkiksi uusista tuotteistamme, sponsoroinnista, työturvallisuudesta tai avoimesta hallintotavastamme.

Vastuullista syksyä,

Sami Markkanen

NÄIN VALMISTAUDUT TULEVAAN TALVEEN

Lämmityskauden alkaessa on hyvä muistaa muutama asia, jolla voit säästää energiaa talven aikana.

- TARKISTA** patterijärjestelmä ja varmista riittävä vedenpaine. Mikäli sinulla on kaukolämpölaitteiston vuosihuoltosopimus, voit olla huoletta. Tarkistukset tehdään puolestasi.
- JOS** vesikiertoinen patteri pitää lorisevaa ääntä ja sen yläosa on kylmä, kertoo se siitä, että patteriverkostossa on ilmaa. Ilmaa vesikiertoiset patterit, tai pyydä taloyhtiön huoltomies tarvittaessa paikalle.
- VARMISTA**, että patterien ympäristö on vapaa. Älä peitä termostaattia ja patteria paksuilla verhoilla tai huonekaluilla. Termostaatti ei silloin aisti huoneen todellista lämpötilaa, vaan lämpö jää hautumaan patterin viereen.
- PUHDISTA** vesikiertoiset lämpöpatterit pölystä ja liasta, myös patterin ja seinän välistä.
- PUHDISTA** ovien ja ikkunoiden tiivisteet. Kovin vanhat tiivisteet kannattaa vaihtaa uusiin, sillä ne ovat elastisemmat ja täten tiiviimmät. Vedon tunne vähenee ja ovi- ja ikkunarakenteet pysyvät pidempään kunnossa.
- IMUROI** ja huolehdi myös ilmanvaihtokoneen suodattimien puhtaudesta. Näin varmistat, että saat parhaan tehon ja hyötysuhteen laitteesta. Lisäksi ilmanlaatu pysyy mahdollisimman hyvänä.
- JOS** kodissasi on tulisijoja, tilaa nuohous viimeistään nyt, jotta kaikki on valmista lämmityskautta varten.
- SÄÄDÄ** kodin eri tilojen lämpötilat oikein: varastossa riittää 12 °C, autotallissa 5 °C, kerrostalojen porrashuoneissa 17 – 18 °C, makuuhuoneessa 18 – 21 °C ja oleskelutiloissa 21 – 23 °C. Nyrkkisääntö on, että 1 °C muutos huonelämpötilassa = 5 % muutos lämmityskuluissa.
- TIEDOSTA** omat vedenkäyttötottumuksesi: käytä pesukoneiden eko-ohjelmia, älä pitkitä tarpeettomasti suihkuttelua, sulje hana hammaspesun ajaksi, älä valuta vettä saadaksesi hanasta kylmää juomavettä, vaan laita kannullinen vettä jääkaappiin.
- KUN** hankit uusia kodinkoneita tai -laitteita, valitse laite, joka käyttää vähän energiaa.

OLE AKTIIVINEN! NOSTA ENERGIA-ASIAT ESILLE TALOYHTIÖSSÄ. SE ON MYÖS TALOUDELLISESTI MIELEKÄSTÄ. SAMALLA AUTAT YLLÄPITÄMÄÄN JA JOPA PARANTAMAAN KIINTEISTÖSI ARVOA.

Öljylämmitys häiritsi perheen yöunia vuosikausia

Ristikalliolaisten ei enää tarvitse olla huolissaan, riittääkö lämpö – kaukolämpöverkko ulottuu nyt asuinalueelle ja verkkoa laajennetaan kysynnän mukaan. Kotkalaisten suosituimman lämmitysmuodon saa kotiin vaikka avaimet käteen -periaatteella toimitettuna.

Kahdessa Ristikalliolla sijaitsevassa kodissa nautitaan tasaisesta lämmöstä hyvillä mielin tammikuun pakkasen paukuessa ulkona. Paikallisesti tuotettu Kotkan Energian kaukolämpövesi lämmittää kodit ja käyttöveden turvallisesti ja varmasti.

– Yöt saa nukuttua hiljaisuudessa, ilman öljykattilan pöhinää, huokaa **Janne Kuhlström** tyytyväisenä.

Janne perustee syitä vaihtaa kotinsa lämmönlähde kaukolämpöön parempien unien lisäksi myös sen mahdollistamalla huolettomuudella.

– Ei tarvitse enää pelätä, loppuuko öljy yllättäen tai hajoaako poltin.

– Lämmitysmuodon helppohoitoisuus houkutteli meitäkin, kertoo samaan aikaan kaukolämpöön vaihtanut naapuri **Anssi Vakkari**.

Noin kaksi vuotta sitten Kuhlströmin viisihenkisessä perheessä oli pienoinen

härdelli. Öljykattilan poltin päätti hajota keskellä yötä, juuri joulun aikaan. Ilman lämmönlähdettä patterit viilenivät nopeasti ja lämmintä vettä ei saanut. Apu löytyi sattumalta työpaikan naapurifirmasta, jossa öljylämmitys oli juuri vaihdettu toiseen. Janne sai vanhan mutta vielä toimivan polttimen lainaksi.

– Tämä ei ainakaan tule enää toistumaan. Kotkan Energia tiedottaa häiriötilanteista ja uskon, että korjaustoimetkin hoituvat nopeasti. Lämpö ei lopu.

ODOTTELUN JÄLKEEN NOPEA VAIHTO

Janne pohti naapurinsa Anssin kanssa vaihtoehtoja öljylämmityksen kulta-kaudella, 70-luvulla valmistuneille kodeilleen.

Anssilla oli öljykattilan ja -polttimen vaihto lähivuosina edessä, ja öljyn

hinnan heittelyt ja epävakaus markkinoilla arvelutti vanhaan järjestelmään sitoutumista. Janne laskeskeleli kulutusta, ja Anssi selvitteli omalta osaltaan eri vaihtoehtojen hintalappua. Maalämmön perustamiskustannukset olivat naapurusten mielestä korkeat.

Myös laitteiden sähkönkulutuslukeumat arveluttivat. Toinen varteenotettava vaihtoehto, ilma-vesilämpöpumppu puolestaan epäilytti talvikäytössä, laitteisto kun saattaa jäätyä pakkasilla. Sopivasti molempien postilaatikkoon vuoden 2022 lopulla tupsahtanut lap-punen kaukolämpöverkon laajentumisesta Ristikallion alueelle tuli oikeaan aikaan. Janne lueskeli nettisivujen keskusteluissa lämmitysmuodon keränneen kiitosta. Ainoastaan kuukausittaisia kustannuksia pidettiin negatiivisena.

– Laskeskelin, että ei se ainakaan öljylämmitystä kalliimmaksi tule,



**KOTKAN ENERGIA
TIEDOTTA
HÄIRIÖTILANTEISTA
JA USKON, ETTÄ
KORJAUSTOIMETKIN
HOITUVAT NOPEASTI.
LÄMPÖ EI LOPU.”**

**Leena ja Anssi Vakkarilla
oli ollut ajatus vaihtaa öljy
ympäristöystävällisempään
vaihtoehtoon jo pidempään.**



**Kuhlströmien
kattilahuoneesta vapautui
tilaa kun öljykattila
purettiin pois.**



**Anssi Vakkari (vas.) ja Janne Kuhlström
ovat nauttineet ensimmäisten joukossa
kaukolämmöstä Ristikalliolla.**

jos öljynhinta pysyy siinä euron litra-akselilla. Hankintahinnaltaan se oli myös halvin vaihtoehto, Janne kertoo.

- Kaukolämmön hinta ei myöskään heittele kuten öljyn, se on varmin vaihtoehto, jatkaa naapuri Anssi.

Kumpikaan ei menoiltaan ennätännyt postilaatikkoon sujautetun kutsun, Kotkan Energian läheisellä koululla järjestämään kaukolämpötilaisuuteen. Anssi soitti suoraan Kotkan Energian **Aki Tuomisalolle** ja kertoi naapurusten kiinnostuksesta. Keväällä molempien tonteilla mitattiinkin GPS-laitteella reittiä pihan poikki pannuhuoneisiin. Kaivinkone saapui loppusyksystä.

Jannen puoliso **Niina** harmitti vain juuri pari vuotta sitten laitettun pihan poikki edennyt kaivuu. Putkilinjaa vedettäessä maa oli ehtinyt jo jäätyä, joten pihan ennallistamistyöt, kuten suodatinkankaiden laittamiset ja kivien paikalleen asettelut odottavat tulevaa kevättä.

- Onhan tämä sen kokoluokan projekti, että kaivinkoneelta väkisin jää jälkiä, hän sanoo ymmärtäen.

Kuhlströmin ja Vakkarin talot kytkettiin Kotkan Energian kaukolämpöverkkoon marraskuun alkupuolella.

- Otimme molemmat kokonaispaketin, jossa Kotkan Energia järjesti

samalla öljykattilan purkamisen ja poisviennin. Kaikki meni ennalta sovitussa aikataulussa. Puolitoista päivää meni varsinaisessa lämmitysmuodon vaihdossa, Anssi kertoo kiitellen.

- Lämpöön ei tullut mitään havaittavaa katkosta, jatkaa Niina.

”

**NYT RIITTÄÄ
TASALAATUISEN
KUUMAA
VETTÄ KAIKKIEN
TARPEISIIN.”**

LÄMMIN VESI RIITTÄÄ NYT KAIKILLE

- Meillä on paljon hiljaisempaa kuin aiemmin. Sitä kattilan hurinaa ei tule ikävä, Janne nauraa.

Keskellä Kuhlströmien kotia sijaitsevasta kattilahuoneesta vapautui myös tilaa lämmönlähteen vaihtuessa. Öljykattilamöhkälehen purku ja kaukolämmön jakokeskuksen pieni tilantarve mahdollisti pesukoneen sijoittamisen tilaan. Viiden hengen, kahden koiran ja 130 neliömetrin kodissa kaikki neliöt ovat tarpeen.

Lämmin vesi riittää Kuhlströmeillä nyt suihkuvuorossa viimeisellekin. Aiemmin 200 litrainen kuumavesisäiliö, josta myös pattereiden tuoma lämpö oli riippuvainen, ei kylmillä keleillä meinannut piisata kaikille.

- Kyllä siellä suihkussa tuli aika nopeasti kylmä, Janne muistelee.

- Nyt riittää tasalaatuisen kuumaa vettä kaikkien tarpeisiin, Niina jatkaa hymyillen.

Vakkareiden kahden hengen taloudessa lämmin vesi riitti aiemminkin. Anssin puoliso Leena on kuitenkin huomannut, että hanasta tulee nyt entistä kuumempaa vettä.

- Ensimmäisten kuukausien aikana oikeita säätöjä vielä haeskellaan, tietää Anssi.



Kuhlströmeillä kaukolämpö toi turvallisen ja varman lämmön ilman ylimääräistä hälinää.

LUPAAVA ALKU

Janne ja Niina arvioivat, että ihmisillä on edelleen vankka käsitys kaukolämmön kalleudesta. Tämän he epäilevät johtuvan joka kuukausi juoksevasta perusmaksusta.

– Ehkä ne kuukausittaisetkin maksut tuntuvat enemmän kuin kerran vuodessa tehty öljytankin täyttö.

– Ja onhan tämä työnä iso, pihan poikki kaivetaan. Hankintahinta on kuitenkin edullinen verrattuna muihin. Ja verkoston ylläpito toki myös maksaa, Janne tietää.

Hän seuraa veden kulutusta ja

wattimäärää ihan mielenkiinnosta. Ensimmäiset kuukaudet toki menevät hienosäädössä.

– Meidän talomme oli öljyn suhteen pieniruokainen, kulutus oli vähän alle 1 500 litraa vuodessa. Tiedän, että monilla vastaavan kokoluokan kodeilla voi mennä helposti tuplamäärä. Uskon, että erityisesti suuren öljynkulutuksen taloille kaukolämpö tuo säästöä.

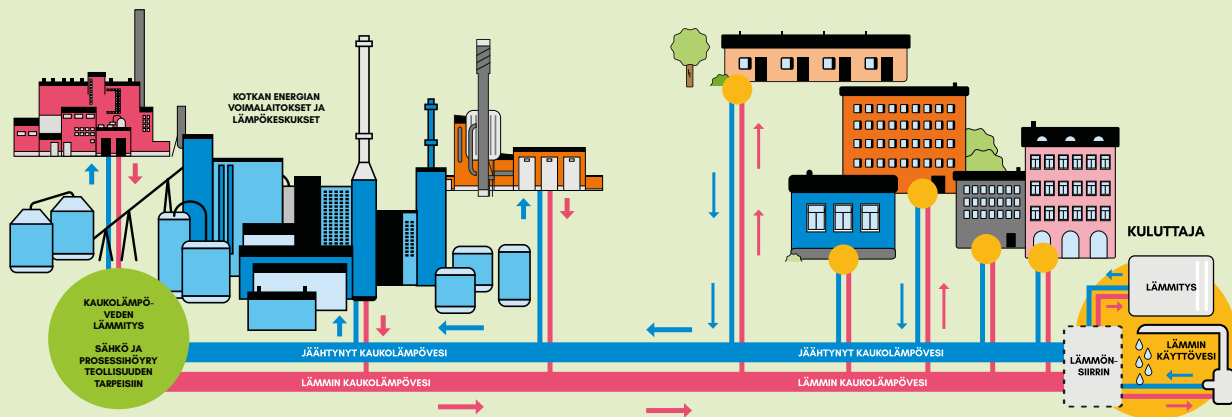
– Kaiken kaikkiaan alku näyttää lupaavalta, toteavat Vakkarit.

– Tämä oli meille paras ratkaisu, Janne kiteyttää. 🌱



Kaukolämpöveden paluuputkessa on jäähtynyttä kaukolämpövedtä.

NÄIN KAUKOLÄMPÖ TOIMII



• Kotkalaisia koteja ja kiinteistöjä lämmittävä Kotkan Energian kaukolämpö tuotetaan pääosin Hovinsaaren voimalaitoksessa. Lisäksi Hyötyvoimalaitos Korkeakoskella, sekä lämmityskaudella myös Karhulan biolämpökeskus, lämmittävät asiakkaille suljetussa kaksiputkisessa kaukolämpöverkossa virtaavaa vettä. Kaukolämmön tuotannosta valtaosa perustuu kotimaisiin bio- ja kierrätyspoltoaineisiin sekä turpeeseen. Se on ympäristöystävällinen, edullinen ja energiatehokas lämmitysmuoto.

• Kuuma, 65–115 asteinen vesi matkaa lämmöntuotantolaitokselta kiinteistön lämmönjakokeskukseen, jossa se lämpösiirtimellä lämmittää asiakkaan käyttöveden sekä pattereissa tai lattialämmitysputkistossa kiertävän, huoneistoa lämmittävän veden. Lämmönjakokeskuksesta jäähtynyt kaukolämpövesi palaa takaisin tuotantolaitoksiin uudelleenlämmitettäväksi. Varsinainen kaukolämpövesi ei siis tule hanasta kuumana vetenä, vaan se vain lämmittää kodissa kiertävää vettä.

Mestarit töissä – Ari ja Ilkka



Kotkalaisen sähköalan asiantuntijayrityksen, KotkaTecin juuret ovat vahvasti eteläkymenlaaksolaisessa maaperässä, ja sen historia juontaa lähes 80 vuoden taa. Uusiutuvan energian alalta tuleva tuore toimitusjohtaja Ilkka Korppi lupaa KotkaTecin asiantuntijapalveluiden auttavan yrityksiä ja taloyhtiöitä sähköalan muutoksessa jatkossakin.

Kahvihuoneesta kuuluu innostunut puheensorina. KotkaTecin syyskuun alussa aloittanutta toimitusjohtajaa **Ilkka Korppia** ja pitkäaikaista toimitusjohtajaa **Ari Hämäläistä** yhdistää yrityksen johtamisen lisäksi moni muukin asia. Kuten matkailuautot.

–Rakentelen itse paraikaa yhtä retkeilyautoa. Toinen on tallissa. Minulle puolet harrastuksesta on rakentelua, Ilkka kertoo.

Toimitusjohtajan tehtäviin perheydytyksen ohessa matkailuautokuume nykyisen menopelin päivittämiseen tuntui iskevän myös Ariin, joka siirtää luottavaisin mielin ohjat uudelle toimitusjohtajalle Ilkka Korpille.

–Sähköä tarvitaan aina. Tällä alalla

et koskaan ole valmis. Jatkuva uuden oppiminen ja itsensä kehittäminen motivoi ja pitää kiinnostuksen yllä, Ari kuvailee yli 40 vuoden sähköalan työhistoriataustallaan.

HARRASTUS, INTOHIMO JA TYÖ

Kolmannen polven sähkömiehellä Hämäläisellä rakkaus lajiin syntyi verenperintönä sekä omasta kiinnostuksesta 80-luvun alussa. Tuolloin hän aloitti sähköasentajana isoisänsä vuonna 1947 perustamassa Kymin Sähköasentamossa. Vuodesta 1995 alkaen yritys tuli eteläkymenlaaksolaisille tutuksi nimellä Sähköpalvelu Hämäläinen.

–Kuten eräs vanha työkaveri hyvin sanoittikin, tällä alalla yhdistyy harrastus, intohimo ja työ.

Yritys kasvoi Arin ohjaksissa ihmisläheisessä, työntekijöitä arvostavassa ilmapiirissä. Työtehtävät olivat monipuolisia, kiinteistöjen peruskorjauksista teollisuuden isompiin asennusprojekteihin. Vuosi 2021 aloitti uuden kappaleen Sähköpalvelu Hämäläisen tarinassa. Kotkan Energiasta tuli omistaja ja yrityksestä sen tytäryhtiö uudella KotkaTec-nimellä. Samalla Ari yhdessä pitkäaikaisten sähköasentajiensa kanssa sai uusia työkavereita Karhu Voima Palvelun henkilöstön siirtyessä saman yhtiön palvelukseen.

2024 muutoksen tuulet puhaltavat jälleen. Ari suuntaa eläkepäiville tammi-kuussa 2025 hyvillä mielin.

–KotkaTec on hyvissä käsissä. Tulevaisuuden näkymät ovat valoisat ja henkilökunta ammattitaitoista.

Ilkka Korppi (vas.) ottaa ohjat kotkalaisen sähköalan asiantuntijayrityksen, KotkaTecin johdossa. Ari Hämäläisen perheyriyuksestä alkunsa saanut yritys jatkaa vankalla ammattitaidolla kohti sähköalan tulevaisuuden mahdollisuuksia.



KOTKATEC – KOTKALAINEN TEOLLISUUDEN JA TALOTEKNIIKAN SÄHKÖASiantuntija.

Vuosikymmenten kokemus teollisuuden sähköurakoinnista sekä -huollosta, vahva tuntemus sähkönjakelun suunnittelusta, toteutuksesta ja käytöstä aina 110 kilovoltin suurjännitteeseen saakka.

Sähköasiantuntijapalveluja yrityksille ja taloyhtiöille:

- Sähkölaitteistojen käytönjohtaja kunnossapitosopimukset
- Sähköurakointi
- Sähköautojen latausratkaisut
- Paloilmoitinliiketoiminta
- Valokuitutyöt
- Sähkönjakelulaitteistojen huollot
- Sähköverkon saneerausprojektiön konsultointi, valvonta ja projektin hoito
- Lämpökuvaus
- Sähkölaitteistojen kuntotutkimus
- Turvatekniikka

YLPEÄSTI KOTKALAINEN

Syntyperäinen kotkalainen Ilkka Korppi, 43, on työurallaan uusiutuvan energian, erityisesti tuulivoiman parissa reissannut paljon Suomessa ja ulkomailla. Tehtävät ovat pitäneet sisällään tuulipuistojen rakennuttamista, operatiivista toimintaa ja huoltoa. Juuret kuitenkin niin vahvasti merikaupungin kallioperässä, että vaikka työnantajat ovat houkutelleet järkisyistäkin muuttamaan muualle, hän on mieluummin pakannut matkalaukut kuin muuttoauton.

Korppi aikoo nostaa KotkaTecin profiilia erityisesti asiantuntijaorganisaationa. Tämä tulee näkymään myös johtamistavassa.

–Jokainen on asiantuntija omalla alallaan, ja yrityksen tehtävä on tukea tätä. Annan raamit toimia yrityksen

parhaaksi, mutta vastuutan jokaisen toimimaan itse parhaaksi katsomallaan tavalla.

Aria ja Ilkkaa yhdistää näkemys kohtaamisen tärkeydestä. Ihminen on aina se, joka tekee työn, ja ihminen on myös aina vastapuolella, vaikka sopimuspaperissa lukisi ison korporaation nimi. On tärkeää oppia tuntemaan toinen toisensa. Ilkka haluaakin muistuttaa nykyisiä ja uusia tuttavuuksia:

–Vaikka toimitusjohtajan nimi vaihtuu, KotkaTec tarjoaa edelleen samat palvelut sähköalan asiantuntijana – kenties jatkossa entistäkin laajemmin. Jos yritykselläsi tai taloyhtiölläsi on huoli tai haasteita sähköjärjestelmäänsä liittyen, tulen mielelläni yhdessä asiantuntijamme kanssa keskustelemaan, miten voimme auttaa.

Ilkka luotsaa Arin vakaisissa käsissä

johtamaa yritystä kohti sähköalan tulevaisuuden näkymiä. Uusia mahdollisuuksia tuo esimerkiksi sähkömarkkinoiden uudet toiminta- ja säätömarkkinat.

–Sähkön käyttö tulee kasvamaan entisestään, mutta myös käyttötarpeet muuttuvat. Esimerkiksi liikenteen ja logistiikan sähköistyminen on jo käynnissä ja tulee jatkumaan tulevaisuudessa vahvana, Ilkka kertoo.

Kotkalaisessa sähköalan yrityksen tarinassa uusi polku on alussa ja toinen päättymässä. Ari kertoo täyttävänsä työltä vapautuvat arkipäivät omakotitalon remontoimalla sekä matkailuautoilulla. Toimitusjohtajan pesti puolestaan rauhoittaa Ilkan Kotkaan ja matkustamisen puhtaasti vapaa-ajan vieton puolelle. 🌱

TIEDÄTKÖ MITÄ VUOSIKERTAA KAUKOLÄMPÖLAITTEESI ON?

Kotkassa on lähes 700 käyttöikänsä loppumetreillä olevaa laitetta – vaihda ajoissa uuteen ja vältä vahingot!

Kaukolämpö on huoleton ja varma lämmitysmuoto, kunhan laitteistosta pidetään huolta. Kodin lämmön sydän, lämmönjakokeskus, tulee vaihtaa viimeistään 25 vuoden kohdalla uuteen. Kotkan Energia tarjoaa laitteistolle maksuttoman kuntoarvion.

Pikainen suihku ennen töihin lähtöä – mutta vesi ei lämpene, vaikka kuinka käännät säädintä kohti punaista. Tätä skenaariota tuskin haluat.

Tai tätä: Saavut perjantai-iltana työviikosta väsyneenä kotiin ja jo eteisessä tunnet oudon viileän tuulahduksen. Kokeilet pattereita ja huomaat niiden kaikkien olevan kylmiä.

– Erityisesti vanhat kaukolämpölaitteet voivat vikaantua yllättäen samaan tapaan kuin esimerkiksi vanhat autot, toteaa Kotkan Energian kaukolämmön myynti-insinööri **Esa Lehtinen**.

Yli parikymppiset lämmönjakolaitteistot alkavat olla käyttöikänsä päässä. Vika ilmenee usein juuri äkillisesti lämpimän käyttöveden loppumisena tai huoneiston viilenemisenä. Voi myös käydä päinvastoin, eli patterit alkavat käydä kuumana, kun säädin ei toimi. Kotkan alueella näitä iäkkäitä, yli 20 vuotta vanhoja lämmönjakolaitteita on kaukolämmitteisissä omakotitaloissa arviolta lähes 400 kappaletta ja vähintään kolmen huoneiston taloyhtiöissä yli 300.

– Mitä vanhempi laite, sitä suuremmalla syyllä toiminnot kannattaa tarkistuttaa. Harva tietääkään, että kaukolämpölaitteilla on tietty käyttöikä. Kun vuosia on 25 tai enemmän, on syytä vaihtoon.

ENNAKOINTI SÄÄSTÄÄ EUROJA

Kiinteistön lämmitysasiat tulevat monilla mieleen vasta kun ilmat kylmenevät. Yllättävä vikaantuminen tuntuu silloin nopeasti. Kun lämmönjakokeskukselle tulee tunnit täyteen, apua saa kyllä tavalla tai toisella, mutta se vie aikaa ja euroja. Hyvissä ajoin suunniteltu ja toteutettu laitteiston päivitys tulee aina edullisemmaksi ja siirto sujuu ilman haitallista lämpökatkoa.

Esa korostaa ennakointia. Kiinteistön kaukolämpölaitteistoon kannattaa suhtautua samalla tavalla kuin omaan autoon eli se vaatii aika ajoin tarkastelua ja tarvittaessa huoltoa. Kotkan Energialla on nelipyöräisen vuosittaista katsastusta muistuttava vuosihuoltosopimus, jossa laitteisto käydään kauttaaltaan läpi ja raporttiin kirjataan huomiot sekä toimenpide-ehdotukset. Toinen nopean avun varmistava lisäpalvelu on 24h-päivystyspalvelu. Siinä Kotkan Energia pitää huolen, että sopimuksen piirissä olevien kiinteistöjen laitteistojen varaosat ovat nopeasti saatavilla hätätilanteessa.

Kaukolämpöiseen omakotitaloon muuttaessa ei välttämättä tule ensimmäiseksi mieleen katsastaa lämmönjakohuonetta. Tämä kuitenkin kannattaa. Vanha kaukolämpölaitteisto vie enemmän energiaakin kuin uusi. Jos papereissa lukee asennusvuoden kohdalla viime vuosituhat, on vaihdon aika käsillä.

– Kesällä on erinomaisesti aikaa vaihtoprojektille. Se vie omakotitaloissa yhdestä kolmeen viikkoa ja kaikkiaan neljästä viiteen kuukautta kerrostaloissa ja rivitaloissa, Esa vinkkaa.

Itse vanhan laitteen purku ja uuden asennus ei vie kuin viikon. Suurin osa ajasta menee käytännön järjestelyihin ja päätöksiin: ensin suunnittelija piirtää kohdekohtaiset tarkat kuvat, jotka Esa kilpailuttaa usealla paikallisella aliurakoitsijalla. Hän valitsee tarjouksista parhaimman ja lähettää sen asiakkaalle. Asiakkaalla on myös hyvä olla aikaa hyväksyä tarjous – ja jos kyseessä on taloyhtiö, se vaatii hallituksen kokoontumista ja yhtiönkokouksen päätöstä investoinnille.

– Juuri tammikuun lopussa luovutin asiakkaalle käyttökoulutuksen kera kaukolämpölaitteiston, jonka ensimmäisen tarjouksen olin saanut jo syyskuun alussa. Nämä laitepäivitykset on hyvä tehdä ajan kanssa, Esa muistuttaa.

Uudet laitteet sisältävät paljon enemmän uutta tekniikkaa ja elektroniikkaa kuin vanhat edeltäjänsä. Tämän päivän ja huomisen talotekniikkavalmius on laitteistoissa jo sisäänrakennettuna.

– Esimerkiksi taloyhtiöille lisäpalveluna tarjolla oleva Kotkan Energian **Smartikle** tuo reaaliaikaisen seurannan ja älykkyyden ohjata lämmöntuotantoa todellisen tarpeen mukaan.

Omakotitaloasukkaat ovat itse vastuussa lämmönjakolaitteistaan, kun taas taloyhtiöissä laitteistotietoa ylläpitää isännöitsijä. Esa kannustaa kin rivitalossa ja kerrostalossa asuvia kysymään isännöitsijältä, mikä on talon lämmityslaitteiston laita.

– Kotkan Energialla on vaihtoon tarjolla kaukolämpölaitteisto edullisella kuukausimaksulla, jonka lisäksi laitteiston huolto ja ylläpito on koko sopimuskauden ajan Kotkan Energian vastuulla. 🌱

PULMAPÄHKINÄ:

Tiedätkö nämä asiat kaukolämmöstä?

1. MISTÄ KAUKOLÄMPÖ TULEE?

- a) Kouvolasta
- b) Hovinsaarelta
- c) Korkeakosken Hyötyvoimalaitokselta

2. TULEEKO KUUMA KAUKOLÄMPÖVESI SUORAAN HANASTA?

- a) kyllä
- b) ei

3. MINKÄ VÄRISTÄ KAUKOLÄMPÖVESI ON?

- a) väritöntä
- b) vihreää
- c) keltaista

4. KOTKAN ENERGIAN TOIVO ON

- a) vuoden työntekijä
- b) 100 % uusiutuvilla tuotettu kaukolämpötuote
- c) maskotti, joka seikkailee Meripäivillä

Vastaukset löytyvät sivulta 41.

”Lämmönjakokeskuksen uusinta kannattaa tehdä suunnitelmallisesti”,
Kotkan Energian kaukolämmön myynti-
insinööri Esa Lehtinen
neuvoo.

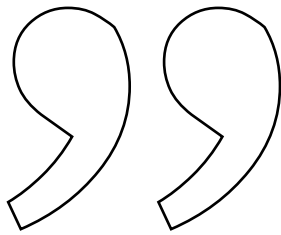
”
KODIN LÄMMÖN
SYDÄN,
LÄMMÖNJAKOKESKUS,
TULEE VAIHTAA
VIIMEISTÄÄN 25
VUODEN KOHDALLA
UUTEEN.”



Elina Reijasalon kotona on ilmanvaihtojärjestelmän nuohouksen jälkeen puhdas ja raikas ilma. Tero Wirtanen MW-Ilmastoinnista kertoo, että kanavat on syytä putsata 5-7 vuoden välein.

Elina Reijasalon kaukolämpölaitteisto oli tullut tiensä päähän

Kotkassa on paljon kaukolämmitteisiä koteja, joissa laitteiden käyttöikä on jo tullut tiensä päähän. Kotkan Energia huolehtii yhdessä paikallisten kumppaniyritysten kanssa oikeat asiantuntijat yllättäviinkin taloteknisiin huoltotöihin. Mussalolaisesta kodista löytyi turha lämminvesivaraaja, ja ilmanvaihtoputkiston nuohouksellekin oli tarve.



**LAITTEISTO ALKOI
KIUKUTELLA JUURI
KOVILLA PAKKASILLA.
ALKOI HIRVITTÄMÄÄN,
ETTÄ EI KAI SE NYT
JUURI HAJOA,
KUN TARVE
ON SUURIN.”**

Viime talven pakkupakkasilla **Elina Reijasalo** huomasi, että kotona oli viileämpää kuin aiemmin. Tutuksi tullut toimenpide, kaukolämpölaitteiston säätimen kääntö, ei tuonut muutosta asiaan.

– Laitteisto alkoi kiukutella juuri kovilla pakkasilla. Alkoi hirvittämään, että ei kai se nyt juuri hajoa, kun tarve on suurin.

80-luvulla rakennettuun omakotitaloon oli aikoinaan vaihdettu kaukolämpö sähkölämmityksen tilalle. Talossa viitisentoista vuotta asunut Reijasalo oli huollattanut lämmönjakolaitteistoa jo kerran aikaisemmin. Reijasalo soitti Kotkan Energian vikailmoitusnumeroon.

Ei mennyt aikaakaan, kun kaksi huoltomiestä tutkaili ongelmaa pannuhuoneessa. Akuutti tilanne saatiin nopeasti korjattua ja lämmöt palautettua asuntoon. Tästä kuitenkin

käynnistyi yllättävä tapahtumasarja, jonka lopputuloksena mussalolaisessa kodissa odotellaan ensi talvea huoltotomin mielin ja puhtaampaa sisäilmaa hengittäen.

– Huoltokäynnillä totesimme, että kaukolämpölaitteisto oli tullut jo teknisen käyttöikänsä päähän. Samalla huomasi lämminvesivaraajan, joka oli jätetty kiinteistön sähkölämmitysajoilta niille sijoilleen. Varaaja lämmitti vettä jatkuvasti ja vei energiaa. Kaukolämmityskohteessa varaaja on täysin turha, yksi Kotkan Energian huoltotöiden kumppaneista, JL Talotekniikan **Jarno Lonka** kuvailee.

Kotkan Energian **Aki Tuomisalo** tiedusteli Reijasalolta, kiinnostaisiko tätä kokonaishuoltotarjous, joka sisältäisi uuden kaukolämpölaitteiston lisäksi lämminvesivaraajan poiston sekä ilmanlämmityskanavien nuohouksen. Reijasalo näytti vihreää valoa ja Tuomisalo kokosi havainnot ja laati toimenpide-ehdotuksen.



JL Talotekniikan Jonas Liljeqvist (vas.) ja Jarno Lonka siirtämässä uutta kaukolämpölaitteistoa vanhan tilalle. Uusi laite tuo energiasäästöä ja huolettomia vuosia mussalolaiseen kotiin. Laitteiden käyttöikä on 20-25 vuotta.

PAIKALLISET AMMATILAISET ASIALLA

Reijasalon Kotkan Energialta saama tarjous piti sisällään kaikki käynnillä tehdyt havainnot sekä niiden toimenpide-ehdotukset selkeästi perusteltuina.

Hän oli vuonna 2011 taloon muuttaessaan käynyt talotekniikkaa läpi talon alkuperäisen omistajan kanssa. Kaukolämpölaitteiston korkea ikä oli jo tiedossa, ja ilmanvaihtosuodattimien säännöllinen vaihto oli tuttua rutiinia. Ilmanvaihtokanavien nuohouksesta hän ei tiennyt, eikä varsinkaan ollut osannut kyseenalaistaa suurta määrää kuumaa vettä varastoivan varaajan käyttötarkoitusta. Reijasalo päätti tarttua tarjoukseen sellaisenaan.

- Harva tietää, että ilmanvaihtokana-

vatkin tulisi putsata 5-7 vuoden välein. Monilta jää suodattimien säännöllinen, vähintään pari kertaa vuodessa tehtävä vaihtokin tekemättä, Tero Wirtanen MW-Ilmastoinnista kertoo.

Hän vinkkaa, että suodattimien vaihtoon olisi hyvä yhdistää ilmanvaihtokoneen imurointi. Sen sisällä olevat säätimet sen sijaan hän neuvoo jättämään ammattilaisille. Vain laitteen käymisnopeutta voi asukas itse säätää esimerkiksi kosteuden poistamiseen.

- Ilmanvaihdon toimivuutta voi kotikonstein kokeilla laittamalla palasen vessapaperia venttiilin päälle ja katsoa, pysyykö paperi paikoillaan. Tarkempi tarkistus ja säätö on kuitenkin ammattilaisen vastuulla, Wirtanen sanoo.

- Wirtanen on myös huomannut, että monet sulkevat korvausilmaventtiilit talveksi. Hän muistuttaa, että ainakin osa niistä on pidettävä pakkasillakin auki, muuten ilma kulkeutuu asuntoon rakenteiden läpi.

Reijasalo arvostaa tapahtumasarjasta kokonaisvastuun kantaneen Kotkan Energian ammattimaista otetta. Asiat hoidettiin sovitusti ja ammattilaiset eri työvaiheisiin löytyivät nopeasti. Hän ihailee energiayhtiön ja kahden hänen kotonaan operoineen kumppaniryhtyksen saumatonta yhteistyötä ja tekemisestä huokuvaa hyvää työfilistä.

- Kotkan Energia kumppaneineen ei vain suorita huoltoa vaan katsoo käynnillä asiakkaan kokonaistilanteen. Palveluja ei tyrkytetä, vaan asiakkaalle



HUOKEA VIIDEN VUODEN RAHOITUSSOPIMUS MAHDOLLISTAA LAITTEIDEN VAIHDON ELÄMÄNTILANTEESTA RIIPPUMATTA.”

kerrotaan havaitut huomiot ja kysytään lupa tarvittaessa tarkemmalle katselmukselle sekä myöhemmin lähetettävälle tarjoukselle.

Reijasalon mieleen on myös energia-yhtiön työllistävä vaikutus. Alihankintaketjussa on pieniä ja keskisuuria paikallisia ammattilaisia.

LUVASSA HUOLETTOMIA VUOSIA

Huoltokäynnistä pakkasella startannut tapahtumasarja tuo Reijasalolle hyötyä monella eri tavalla: kustannukset pienenevät pelkästään jo uuden, energiatehokkaamman kaukolämpöjärjestelmän ansiosta, turhasta lämminvesivaraajasta puhumattakaan. Hermotkin säästyvät, kun uutta laitetta ei tarvitse manuaalisesti säädellä – eikä kantaa huolta lämmön riittävydestä pakkasilla.

Mukava yllätys oli myös Kotkan Energian tarjoama rahoitusvaihtoehto laitehankinnalle kertainvestoinnin sijaan.

– Huokea viiden vuoden rahoitus-sopimus mahdollistaa laitteiden vaihdon elämäntilanteesta riippumatta, tämä on upea mahdollisuus kaikille. Euroja ei tarvitse kiinnittää kerralla.

Nyt mussalolaisessa kodissa kiertää puhdas ilma ja uusi kaukolämmönjakokeskus lupaa huolettomia vuosia. Uusien laitteiden käyttöikä on reilu parikymmentä vuotta.

– Kotkan Energian palveluun voin jatkossakin luottaa. Ajan tasalla oleva lämmitysjärjestelmä myös tukee kiinteis-tön arvon säilymistä, Reijasalo tietää. 📍



Kaukolämpölaitteisto on kompakti ja mahtuu pieneenkin tilaan.

HERÄSIKÖ KIINNOSTUS MAKSUTTOMALLE
KARTOITUSKÄYNNILLE?

Täytä yhteydenottolomake



Asiakkaiden

kysymyksiä ja palautteita

Vuotuisen asiakastytyväisyyskyselyn yhteydessä vastaajalla on mahdollisuus antaa vapaata palautetta. Tässä otanta kysymyksistä ja niihin vastaukset.

Toivoisin että kaukolämmöstä saisi seurattua energiakulutusta samoin kuin Kymenlaakson sähköllä sähkönkulutusta.

Se on mahdollista omaOnline-palvelun kautta. Löydät sen etusivun oikeasta yläkulmasta osoitteesta: www.kotkanenergia.fi

Omakotitaloon asennettu kaukolämpö oli oikein onnistunut projekti vaikka oli haastavat olosuhteet, mutta kaiken kaikkiaan projekti eteni aikataulussaan ja olin oikein tyytyväinen että asennutin kaukolämmön maakaasun tilalle, lämpö tasaista ja ekologisesti lähilämpöä.

Olen aina saanut asiallista ja hyvää palvelua tarvittaessa.

Olen saanut aina ystävällistä palvelua ja koen yrityksen luotettavana.

Kiitos palautteesta ❤️
Kaukolämpötiimi kiittää!

Kaukolämpö meni vikatilaan (varo oli lauennut). Soitin aamulla asentajalle 7.00 niin homma kunnossa 7.15 hyvin toimii huolto... (asentaja asuu samalla kadulla).

Käyttökatoista olisi voinut muistuttaa ko. aamuna.

Tämä on hyvä kehitysidea! Ilmeisesti olet liittynyt tekstiviestipalveluumme, mikä on hienoa! Tällöin tieto käyttökatkosta tulee sinulle noin viikkoa ennen suunniteltua katkoa.

Erillinen raportti huolloista saatava s-postilla, ei pelkästään skannattuna laskun yhteydessä.

Tämä palaute on otettu kehitystyön alle ja projektin lopputulemana kaukolämpölaitteiston vuosihuoltoraportti tulee sinulle sähköisenä omaOnline-palveluun, josta voit ladata sen koneellesi.

Hintojen nousu tietysti aina harmittaa. Meillä on Toivo tuote, joka on muutenkin hieman kalliimpi. Ympäristön/ilmaston ajattelemisen on tärkeää!

Valitettavasti olemme joutuneet tänä syksynä nostamaan kaukolämmön hintaa. Hinnankorotuksesta huolimatta kaukolämpö säilyy kotkalaisille kilpailukykyisenä, helppona ja turvallisena sekä varmana ja vakaana lämmitysmuotona. Investoimme tämän ja ensi vuoden aikana hukkalämmön talteenottolaitokseen ja sähkökattilaan, joiden avulla pystymme pienentämään merkittävästi polttoaineiden käyttöä kaukolämmön tuotannossa ja pitämään kaukolämmön kilpailukykyisenä ja edullisena lämmitysmuotona Kotkassa pitkälle tulevaisuuteen. Kaukolämmön hinta Kotkassa on noin 9 % alle valtakunnallisen keskiarvon.

Kaikki hinnat nousevat; ruoan, veden, sähkön jne., Miksi kaukolämmön hintaa nousee?

Kaukolämmön energiamaksun korotuksen perusteena on kaukolämmön tuotantoon käytettävien polttoaineiden hintojen nousu. Etenkin metsäenergiapolttoaineiden hintojen nousu on jatkunut edelleen kireästä ja osin ylikuumentuneesta metsäenergiamarkkinasta johtuen. Tämä on seurausta Venäjän puun tuonnin loppumisesta Suomeen kesällä 2022 sekä lisääntyneestä kotimaisen puun kysynnästä. Odotamme kuitenkin pahimman hintojen nousun olevan tasaantumassa.

”
**KAUKOLÄMMÖN
KOKONAISVERTAILUSSA
KOTKAN ENERGIA SIIJOITTUU
EDULLISIMPIEN
JOUKKOON, OLLEN
9 % ALLE VALTAKUNNAN
KERKIARVON.”**

KAUKOLÄMMÖN ETUJA:

1. Kaukolämpö sopii niin pientaloihin, kerrostaloihin, liikekiinteistöihin kuin teollisuuteenkin.
2. Kaukolämmön piiriin voidaan liittää niin vanhat kuin uudetkin kiinteistöt.
3. Kaukolämpö on turvallinen, toimitusvarma ja helppokäyttöinen.
4. Kaukolämpö säästää ympäristöä ja energiaa.
5. Kaukolämmöllä lämpiävät kaikki kiinteistön tilat.
6. Kaukolämmöllä ei lämmin käyttövesi lopu.
7. Kaukolämpö nostaa rakennuksen arvoa.
8. Kaukolämpö on panostus tulevaisuuteen.

Kysymme asiakastytyväisyyskyselyssä, miten haluaisit saada tietoa ja ajankohtaisia uutisia Kotkan Energian palveluista?

Näin asiakkaat vastasivat:

- nettisivuilta
- sähköisenä uutiskirjeenä
- omaOnlinein kautta
- asiakaslehdestä

Tapahtumia ja sosiaalista mediaa ei pidetty yhtä tärkeinä viestintäkanavina.

Mikäli haluat liittyä Kotkan Energian sähköisen uutiskirjeen tilaajaksi, lähetä vapaamuotoinen pyyntösi osoitteeseen:

viestinta@kotkanenergia.fi
tai lisää itsesi postituslistalle
suoraan tästä →





– Mika Kesälä ja kaukolämpötyömaat

Lämmin vesi voi katketa kaukolämpökodissa kahdesta syystä: kaukolämpöverkkoa uudistetaan suunnitelmallisesti tai jossain on tapahtunut putkirikko. Molemmissa tapauksissa tieto katkosta on saatavilla Kotkan Energian tekstiviestipalvelulla.

Suunnitelmallisilla käyttökatoilla huolletaan kaukolämpöverkosta ja varmistetaan kaukolämmön saanti jatkossakin. Yllätyksiä voi silti tulla eteen.



Kaukolämpöverkosta huolletaan säännöllisesti, jotta kodit ja käyttövesi pysyvät lämpiminä, kertoo Energian verkostomestari Mika Kesälä.

Kotkan Energian verkostomestari Mika Kesälä on viikkoa aiemmin tiedottanut kaukolämmön suunnitellun käyttökeskeytyksen päivämäärän ja arvion katkon aikataulusta sitä koskevan alueen asiakkaille. Tekstiviesti on kilahtanut niiden puheliemeen, jotka ovat ottaneet tämän Kotkan Energian maksuttoman palvelun käyttöönsä.

Vanhaa putkistoa uusitaan samalla kun kaukolämpöverkkoa laajennetaan uusille asuinalueille, ja uusia kiinteistöjä liitetty verkkoon. Katkot ovat osa toimintavarmen verkoston varmistamista.

Suunnitellut käyttökeskeytykset ovat verkostomestarin työliställä jo kuukausia ennen varsinaista kaukolämpöveden katkaisua. Projektiin kuuluu monta eri vaihetta ja lupakierrosta. Esimerkiksi Kotkansaari lukeutuu muinaismuistoalueeksi ja näin ollen uuden liittymän tai linjan kaivaminen vaatii myös Museoviraston mukana olon. Heidän edustajansa on montussa oman pienen lapionsa kanssa tarkistamassa, mitä maan sisältä löytyy.

– Muutama vuosi sitten Ruotsinsalmenkadun kaivauksissa löytyi muun muassa satoja vuosia vanhoja, puisten rahtilaivojen painokiviä, Kesälä kertoo.

Kun kaivinkone iskee ensimmäistä kertaa maahan, ei koskaan varmuudella tiedä, mitä vastaan tulee. Suunnitelmat ja työmaan aikataulu tehdään aina asian tuntijan parhaan arvion mukaan. Kesälälä kokemusta on jo 15 vuotta.

– Kun työt on aloitettu, ne viedään loppuun niin ripeästi kuin mahdollista. Joskus suunniteltu aikataulu pettää ja katkos onkin arvioitua pidempi. Silloin laitamme uuden tiedotteen sekä arvion katkon päättymisestä. Tieto päivittyy yhtä aikaa verkkosivujemme häiriökarttaan ja tekstiviestipalvelun asiakkaille.

Viivästyttäviä yllätyksiä on monenlaisia. Venttiili voi olla jumissa tai vuotaa, jolloin putkia ei saada tyhjenettyä. Silloin suunniteltu katkoalue on laajennettava seuraavaan mahdolliseen katkokohtaan.

Katkoa ei koskaan jätetä kesken, vaan työt tehdään valmiiksi, vaikka yötä myöten.

Ennakkotiedot suunnitelluista katkoista auttavat asiakkaita järjestämään päivän niin, että haitta on mahdollisimman pieni. Arkena, kello 8–16 aikavälille osuvaa katkoa ei välttämättä ehdi edes huomaamaan. Äkillisistä häiriöistä tiedotetaan heti kun on mahdollista.

– Emme tee suunniteltuja katkoja kovilla pakkasilla, jolloin lämmitystarve on suurimmillaan. Pakkasilla myös työskentely on huomattavasti haastavampaa, sillä kaukolämpöverkoston vesi on silloin kuumimmillaan.

MINUUTIN TARKKUUDELLA AIKATAULUTETTU PALAPELI

Kaukolämmön saannin varmistava työmaa on kuin kellontarkkaa palapelin koontia. Työmaalla työskentelee Kotkan Energian kaukolämpöasentajia, ja aliurakoitsijoina hitsareita ja kaivinkoneurakoitsija ja mahdollisesti röntgenkuvaaja ja Museoviraston edustus. Ohjat työmaan toiminnasta on Kotkan Energiolla.

– Jokaisella on oma tärkeä rooli kaukolämmön varmistamisessa. Palasten on loksahdettava yhteen, jotta työmaa pysyy aikataulussa.

Kun kaivinkoneurakoitsija on saanut putket kaivettua esiin, suljetaan venttiilit eli katkaistaan kaukolämpöveden kierto työmaan alueelta. Seuraavaksi tyhjennetään putket pumppaamalla niihin jääneet vedet sadevesikaivoihin.

– Kaukolämpövesi on puhdasta, vain vihreällä elintarvikevärillä värjättyä, Kesälä muistuttaa.

Sitten katkotaan ja puretaan korjattava putkiosuus ja jo ennakkoon valmistettu, uusi putki sovitetaan paikoilleen. Putkien saumat hitsataan kiinni.

– Etukäteen pyritään tekemään niin paljon esivalmisteluja kuin vain on mahdollista, jotta keskeytysaika olisi mahdollisimman lyhyt.

Kun uudet putket ovat kiinni, avataan venttiilejä vähän kerrassaan ja saman aikaisesti toisaalla poistetaan ilma putkista ilmauskaivojen avulla. Hiljalleen vesi korvaa ilman ja ilmausventtiilit suljetaan.

Kesälä seuraa hiljalleen putkiin virtaavaa vettä. Työvaihe vaatii ammattitaitoa, sillä virtauspaine on oltava oikea, etteivät asiakkaiden laitteiden pumput tai venttiilit rikkoonnu tai

pitämätön sauma yllätä hallitsemattomasti.

Täyttöön menee aikaa 15 minuutista useampaan tuntiin, riippuen alueen laajuudesta. Asiakkaille ilmoitetussa katkon päättymisajankohdassa on annettu arvio, johon mennessä kuuma vesi saavuttaa linjaston viimeisenkin talon.

Seuraavana päivänä saapuvat putkien eristäjät, maa täytetään ja lopulta ennallistetaan, asfaltoidaan. Näin kotkalainen kaukolämpö on jälleen yhtä putkiosuutta toimintavarmempi. 🌱



Kun putket on saatu esiin, alkaa tarkoin suunniteltu ja aikataulutettu työ. Maan sisältä voi kuitenkin paljastua aikataulua hidastavia esteitä. Tällöin uusi arvio katkon päättymisajankohdasta tiedotetaan asiakkaille ja päivitetään häiriötiedotteiden verkkosivulle.

Tilaa sinun asuinalueesi koskettavat häiriötiedotteet maksutta tästä.



Kaukolämmön häiriökarttaan päivittyvä tieto mahdollisista käyttökatkoista.



Kaksi isoa kaukolämpöurakkaa ja kaksi työmiestä

LEEVI HUOMAN

Tämän vuoden suurimpaan kaukolämpöurakkaan on palkattu ulkopuolinen valvoja, yrittäjä Leevi Huoman. Mussalon ja Karhuvuoren välinen yhdyslinja tulee urakkana kestämään tämän vuoden loppuun asti. Lisäksi Leevi on kaukolämmön rakennustyön valvojana MM Kotkamillsin hukkalämpöhankkeessa ensi vuoden loppuun asti.

TYÖURA

Leevin yrittäjärauri alkoi vuonna 2007, kun palkkatöiden puitteissa jäänyt vapaa-aika mahdollisti sivutoimisen yrittäjyyden.

Päätoimiseksi yrittäjäksi Leevi Huoman ryhtyi vuonna 2018 kun Nevel Oy:stä pyydettiin Leeviä kaukolämpöiden ulkopuoliseksi valvojaksi. Siitä lähtien yrittäjyys on ollut päätoimista ja Maarakennus tieto&taito Oy työllistää 3-6 teknistä – asiantuntijahenkilöä vuosittain isommille yrityksille eri työtehtävissä.

Kaukolämpöinfran parissa työt alkoivat 2011. Leevi toimi urakoitsijan työjohtajan roolissa eri kaupungeissa, kuten Helsingissä, Vantaalla, Hämeenlinnassa ja Mäntsälässä. Tämän jälkeen vuosina 2016–2023 hän on ollut mukana isossa urakoissa työmaapäällikön ja projektipäällikön rooleissa.

Kotkan Energian palveluksessa kaukolämpövalvojan työt alkoivat 2024 ja tavoitteena Leevillä on päästä mukaan useampaan vuotuisen hommaan. ”Kotka on mukava kaupunki”, toteaa aurinkoinen Leevi.

TYÖT KOTKASSA

Leevin työmaat sijaitsevat Kotkan saarella ja Mussalontielle. Näiden välillä pendelöintiä Leevi taittaa työsuhtesähköpyörällä. ”Kilometrejä kertyy kivasti ja samalla saa hyötyliikuntaa”. Liikkuminen täällä on lähes yhtä nopeaa kuin pyörällä kuin autollakin”, kertoo Leevi.

Mussalontien kaukolämpötyömaa on lähtenyt vauhdikkaasti liikkeelle. Työmaa on pitkä ja sitä on aloitettu nyt molemmista päistä. Kevyenliikenteen väylä on kaivettu auki ja kallioita on räjäytelty. Pyöräilijät ja kävelijät joutuvat kiertämään työmaan melko kaukaa, mikä saattaa aiheuttaa hämmennystä väylän käyttäjissä. Tähän on varauduttu hyvällä opastuksella ja aktiivisella viestinnällä. Leevin selkeät työmaavideot ovat saaneet runsaasti katsojia Kotkan Energian FB-kanavalla.

Samaan aikaan Itäkadulla suoritetaan käsikiilausta. Vanha kaukolämpöputki on kaivettu näkyviin ja uudelle tehdään reittiä.

MM Kotkamillsin hankkeessa menevät Antin ja Leevin työt sopuisasti limittäin. Antti Suni valvoo projektin rakennuttamista ja Leevi Huoman valvoo kaukolämpötyön rakentamista.

HARRASTUKSET

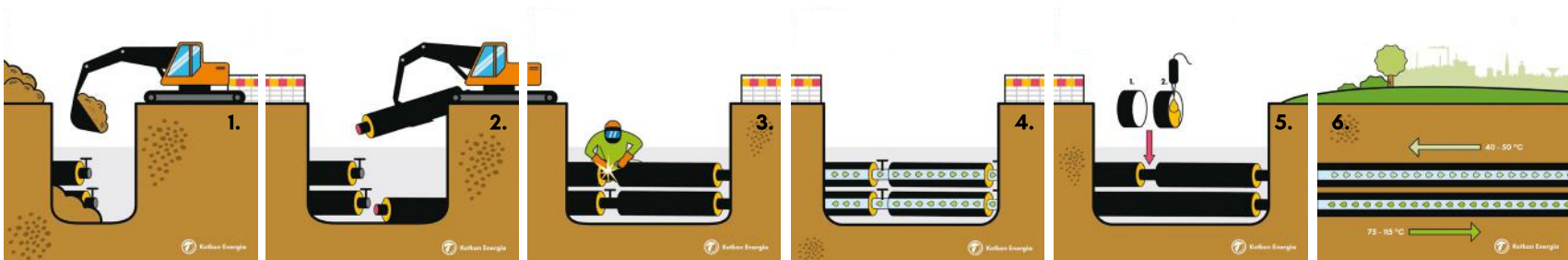
Leevi on lätkämies. Tarkennettuna, Jokerimies. Hän toimii Adak Hockey Oy joukkueenjohtajana ja järjestää kaikenlaisia elämyksiä pikku-kiekkonnuille ympäri maailmaa. Jääkiekon lisäksi Leeviä vapaa-ajalla ”työllistää” vanhan talon remontointi, vanhat autot ja kesämökillä käynti.

Sähköinen liikkuminen on laajentunut myös autoiluun työmatkan osalta, sillä Leevi kertoo hankkineensa täysähköisen pakettiauton ID BUZZ:n. ”Se on itse asiassa aika hyvä ajaa, näkyvyys sisältä ulos on hyvä ja Wolkkari onnistunut luomaan vanhaa tyyliä. Suosittelem kokeilemaan”, toteaa Leevi.

PERHE

Perhe on tärkein. ”Paljon puuhailaan kaikkea perheen kesken niin harrastuksissa kuin vapaa-ajalla.

Lajeina lapsilla on jääkiekko ja suunnistus”, kertoo Leevi.



Kaukolämpötyömaan eri vaiheetyksinkertaistettuna

1. kaivu 2. putkien lasku 3. putkien yhdistäminen 4. putkien täyttö vedellä 5. putkien eristys 6. kaivannon täyttö ja maisemointi

ANTTI SUNI

Olet ehkä saattanut nähdä Antti Sunin Itäkadun lämpökeskuksen työmaalla, siellä kukkulalla, joka on Kotkansaa- ren korkein kohta. Mikäli et ole tör- männyt häneen, tulee siihen vielä mahdollisuus, sillä Antti tekee Kotkan Energialle töitä ainakin ensi vuoden syksyyn asti.

Antti on rakennusmestari, talon- rakennusteknikko ja yrittäjä. CM Cervices Oy:n hän perusti vuonna 2015, jolloin silloinen esimies Pöyryllä vaihtoi firmaa ja pyysi Anttia mukaan. Antti vastasi, että ”Voin tulla, mutta omalla firmalla.” Töitä oli tuolloin tie- dossa ainakin vuodeksi, sillä asiakkaa- na oleva Kotkamills oli hankkimassa kartonkikonetta ja projekti oli iso. Oma firma takasi vapauden valita mihin projektiin lähtee mukaan ja mihin ei.

Ala kulkee suvussa, sillä Antti Sunin isä on rakennusinsinööri. ”Isä sanoi aina, että kannattaa opiskella. En minä kuitenkaan insinööriksi lukenut,” hymyilee Antti.

Antin kokemus ja osaaminen rakennusalalta on mittava. Hän on tehnyt töitä isoille firmoille, kuten YIT, Danisco, Lujatalo, Carea sairaalat ja lisäksi virkamieshommia tarkastus- rakennusmestarina Kotkan kaupungin rakennusvalvonnassa. Työt ovat pitä- neet sisällään monenlaista, aina kirves- miehen hommista työnjohtotehtäviin.

ISOJA INVESTOINTEJA INFRAAN

Antti on mukana kahdessa projektissa: Kotkamillsin hukkalämpöhankkeessa ja Hovinsaaren voimalaitoksen sähkö- kattilahankkeessa. Molemmissa hank- keissa hänen vastuullaan on pääsuun- nittelijan tehtävät, vastaavan mestarin tehtävät, työturvallisuuskoordinaattorin tehtävät ja rakennustyön valvojan teh- tävät.

Hankkeet kestävät vuoden 2025 syk- syyn asti. Kotkamillsin lämpöpump- pulaitos voidaan kytkeä ensi vuoden syksyn revisiossa ja Hovinsaaren voima- laitoksen sähkökattilan toimitus ajoit- tuu samoihin aikoihin. Työt etenevät

sulavasti limittäin molemmissa hank- keissa. Turbiinisalin kattoon tehdään haalausaukko, josta sähkökattila ensi vuoden puolella nostetaan sisään. Sähkö- kattila on sen verran tehokas, että sillä voidaan tehdä höyry IFF:lle.

HARRASTUKSET

Antti Suni on tehnyt rakennusalan töitä koko ikänsä. Työstä on tullut hänelle myös harrastus, sillä hän on, yhdessä vaimonsa kanssa, rakentanut vapaa-ajallaan kerrostalon Kotkan Ka- tariinaan. Kymensanomati teki aiheesta jutun, joka on luettavissa vielä verkko- lehdestä.

Ennen ja jälkeen mittavan rakennus- projektin, Antti harrastaa triathlonia. Tähän kuuluvat uinti, pyöräily ja hölkkä, kuten Antti lajin ilmaisee. Uinti alkoi selkäongelmista ja Antti liittyi Master- siin, jotta saisi parannettua omaa uin- tiaan. Porukassa olikin muutama tri- athlonia harrastava kaveri, jotka saivat Antin houkuteltua mukaan. ”Muutama puolikas triathlon on tullut vedettyä”, summaa Antti vaatimattomasti. 🚴



**KAKSI PROJEKTIA, JOTKA
OVAT OSA KAUKOLÄMMÖN
HIILINEUTRAALISUUSTIEKARTAN
TOIMENPITEITÄ.”**

Leevi Huoman (vas.) ja Antti Suni (oik.)



Hukkalämpöä MM Kotkamillsiltä





Kotkan Energia Oy ja kuluttajapak-kauskartonkia ja laminaattipape-ria valmistava MM Kotkamills Oy aloittivat merkittävän yhteistyön hukkalämmön hyödyntämisestä kaukolämmön tuottamiseksi. Kotkan Energia Oy rakentaa lämmöntalteenottolaitoksen, jossa hyödynnetään MM Kotkamills Oy:n tehtaan prosesseista syntyvää matalalämpöistä hukkalämpöä. Tämä yhteistyöhanke vähentää merkittävästi kaukolämmön hiilidioksidipäästöjä ja lisää energiatehokkuutta.

”Meille on tärkeää edistää kiertotaloutta myös hyödyntämällä tehtaamme tuotannon sivuvirtoja. Tämän yhteistyö-hankkeen myötä tehtaamme hukkalämpö mahdollistaa osaltaan hiilineutraalin kaukolämmön kotkalaisille. Haluamme olla omalta osaltamme tuottamassa lämpöä vastuullisesti samalla parantaen oman tehtaamme energiatehokkuutta. On hienoa olla yksi ensimmäisistä metsäteollisuuden tehdasintegraateista, jossa matalalämpöinen hukkalämpö hyödynnetään kaukolämmöksi”, kertoo **Päivi Suutari**.

TAUSTAA:

Kotkan Energia Oy investoi ja rakentaa lämmöntalteenottolaitoksen, jossa tavoitteena on hyödyntää MM Kotkamills Oy:n tehtaan prosesseista syntyvää matalalämpöistä hukkalämpöä. Teollisen mittakaavan lämpöpumpuilla lämmöntalteenottolaitos muuttaa käsitellyistä jätevesistä tulevan matalalämpöisen hukkalämmön kaukolämmöksi.

TÄRKEIMMÄT KOHOKOHDAT:

Lämmöntalteenottolaitoksen tuotantoteho on 10 MW ja vuotuinen kaukolämmön tuotantokapasiteetti on 65 000 - 70 000 MWh. Tämä tarkoittaa jopa 15 - 20 % osuutta koko Kotkan kaupungin kaukolämmön tarpeesta. Hukkalämmön talteenotto ja hyödyntäminen vähentävät polttamalla tuotettua kaukolämpöä, mikä puolestaan vähentää turpeen, puupolttoaineiden sekä maakaasun ja öljyn käyttöä. Pelkästään turpeen ja puupolttoaineiden käyttö pienenee vuositasolla yli 600 rekkakuorman verran. Lisäksi hankkeen arvioidaan vähentävän hiilidioksidipäästöjä noin 8 621 tonnia vuodessa. Hanke on merkittävässä roolissa Kotkan Energian ja

Kotkan kaupungin hiilineutraaliustavoitteen saavuttamisessa.

Hankkeen kokonaisinvestointi Kotkan Energia Oy:lle on noin 13 miljoonaa euroa. Investointi osoittaa käytännössä Kotkan Energian sitoutumista hiilineutraalin kaukolämmön tuotantoon, päästöjen vähentämiseen ja energiatehokkuuteen. Työ- ja elinkeinoministeriö on tunnistanut hankkeen potentiaalin ja myöntänyt Kotkan Energialle noin 1,8 miljoonan euron energiainvestointituen Euroopan Unionin Elpymis- ja palautumistukivälineen (RRF-tuki) kautta.

MM Group -konserni, jonka on MM Kotkamills Oy:n itävaltalainen emoyhtiö, on asettanut itselleen kunnianhimoisen hiilidioksidipäästöjen vähentämistavoitteen vuoteen 2031 mennessä. Tavoitteiden saavuttamiseksi konsernissa toteutetaan toimenpiteitä erityisesti energiatehokkuuden ja uusituvan energian osalta. Yhteistyöhanke Kotkan Energia Oy:n kanssa on yksi tehokkuutta parantavista kehityshankkeista MM Kotkamills Oy:n tehtaalla.

HANKKEEN TILA:

Lämmöntalteenottolaitos on jo hankittu ja sopimukset toimittajan kanssa tehty. Toimitus sisältää lämpöpumppulaitoksen prosessilaitteineen, lämpöpumput ja laitosrakennuksen, jonka odotetaan valmistuvan 12 kuukauden sisällä. Lämmöntalteenottolaitos, jonka alustava koko on 700 m², sijoitetaan MM Kotkamills Oy:n tehdasalueelle.

HANKKEEN AIKATAULU:

Perus- ja hankesuunnitteluvaihe on toteutettu toukokuun 2023 ja tammikuun 2024 välisenä aikana. Kotkan Energian hallitus on tehnyt investointipäätöksen 29.1.2024. Hankkeen toteutus ajoittuu toukokuun 2024 ja marraskuun 2025 väliselle aikajaksolle. Toteutus pitää sisällään hankinnat, rakennustyöt, putkistoasennukset, sähköliitännät ja käyttöönottovaiheet.

”Tämän merkittävän yhteistyön myötä Kotkan Energia Oy ja MM Kotkamills Oy näyttävät mallia polttamista korvaavalle kestäväälle energiankäytölle, vauhdittaen talouskasvua ja turvaten samalla ympäristöä tuleville sukupolville”, kommentoi **Sami Markkanen**. 🌱

Mia White

- Pallon perässä
Amerikasta Kotkaan





Korkea tavoitteiden asettelu ja työmotivaatio näkyvät Mian tavassa tehdä töitä kentällä.

”Ajattelin kertoa teille vähän tavoitteista, tavoitteiden asettelusta ja siitä, että mitä me ollaan tehty aikanaan ja miten me ollaan päädytty siihen, että KTP:lle on tullut naisten joukkue. Siitä minkälaisella ajatuksella me ollaan lähdetty sitä pyörittämään eteenpäin ja missä nyt ollaan.” aloittaa **Jari-Pekka Gummerus**. Tilaisuus on järjestetty Kotkan Energian henkilöstölle, jonne Jari-Pekkaa on pyydetty puhumaan johtamisesta ja tällä kertaa myös siitä, miten hän johtaa joukkuetta, jossa on erityinen, lahjakas pelaaja, Amerikasta.

Se oli vuosi 1981 kun FC KTP Naisten jalkapallojoukkue Kotkassa voitti SM-pronssia. Kun 5 -6 vuotta sitten FC KTP:ssä mietittiin, että pitäisikö perustaa naisten joukkue jälleen, niin silloin Jari-Pekka Gummerusta pyydettiin siihen hommaan mukaan. Askelmerkit luotiin ja 5 vuoden tavoitteeksi

päätettiin asettaa nousu valtakunnan korkeimmalle sarjatasolle. Lähtötaso oli neljäs taso, mikä tarkoitti, että joka vuosi pitää voittaa oma sarja. Ja tässä sitä ollaan, valtakunnan toiseksi korkeimmalla tasolla ja menossa on kuudes vuosi.

Joukkue on vahva ja Gummeruksen näkemyksen mukaan tänä vuonna on aito mahdollisuus olla oman sarjan paras joukkue. Naisten puolella tällä tasolla sitoutuminen on kovempaa kuin miesten puolella. Miten tähän on sitten päästy, niin ensinnäkin kaikki tekeminen on ollut suunnitelmallista. Joukkueessa on toistettu hyviä asioita mitä ollaan opittu muilta aikaisemmilta vuosilta ja nostettu samalla vaatimustasoa. Ja töitä tehty paljon. ”Konsepti on simppele ja avainsanoja siinä on sitkeys, sinnikkyys ja periksiantamattomuus, mutta toki myös lahjakkuuden

tunnistaminen”, kertoo Jari-Pekka.

Menestyksen avain on ollut myös vahva yhteistyö ympärillä olevien tahojen kanssa. Yhteistyökumppanit ja muut seurat lähialueilta, tai vähän kauempaa, ovat olleet tärkeässä roolissa. Joukkue on saanut omat tilat missä operoida riittävät harjoitusresurssit, niin varusteiden kuin tilojenkin. Sitten toisaalta joukkue on myös saanut ammattimaista valmennusta.

”Hyvä vire, hyvä suunnitelma taustalla plus sitten, että on nähty myös niitä tuloksia mitä me ollaan saatu aikaiseksi. Ja ei se ollut pelkkää puhetta, että näin me aiotaan tehdä, vaan näin me ollaan tehty”, summaa Jari-Pekka.

”Yhtenä esimerkkinä voisi nostaa esiin Mian tilanteen tavoitteiden asettelusta ja työmotivaatiosta. Mia on kuulovammastaan huolimatta pelannut lähes koko ikänsä kuulevien



Valmentaja Jari-Pekka Gummeruksen konsepti on simppele. Avainsanoja siinä on sitkeys, sinnikkyyys ja periksiantamattomuus, mutta toki myös lahjakkuuden tunnistaminen.

joukkueessa. Siinä on paljon ongelmia, verrattuna normaalisti kuuleviin. Pelitilanteissa valmentaja, tai kuka tahansa, ohjeistaa joukkuetta tavalla, joka normaalisti kuullaan. Mian kohdalla täytyy olla katsekontakti, pitää osata viittomakieltä ja sitten tehdä se kaikki liikkeessä. Voin sanoa, että ei ole helppoa. Siltikään Mia ei ole antanut periksi. Hän on halunnut todistaa omalla esimerkillään. Että, se on mahdollista. Jos vaan oikein haluaa panostaa, siihen mitä rakastaa ja mistä

tykkää, niin kaikki on mahdollista.” kuvailee Jari-Pekka.

Mia White on voittanut olympiakultaa ja maailmanmestaruuden jalkapallossa. Nyt hän pelaa Suomessa toisessa korkeimmalla sarjatasolla ja ihan hyvällä menestyksellä. Mia ei ole antanut sen häiritä, että häneltä puuttuu jotain. Se vaatii pikkuisen enemmän töitä. Se jos mikä on sitä, että on asettanut itselleni jotain tavoitetta ja menee sitä kohti. Jari-Pekka Gummerus pääsee vauhtiin: ”Tämä on ehkä sama viesti myös

multa teille kaikille, että välillä tulee kyllä takapakkia. Välillä tuntuu siltä, että tämä aamu ei ole kyllä mun juttu. Tää päivä ei nyt lähtenyt hyvin, mutta mitä sitten? Tulee seuraava päivä, usko itseäsi, luota itseesi.”

Miten kielimuuri tai kommunikointi-esteet on pelaajan ja valmentajan välillä selätetty?

Pelitilanteet ja harjoitukset käydään Mian kanssa läpi sekä ennen että jälkeen treenien. ”Alussa oli hieman vaikeutta, jolloin Miia teki mulle videon



Mia Whiten pelaamista käy paikan päällä seuraamassa oma fanijoukko.

”

**MIA EI OLE
ANTANUT
PERIKSI. HÄN
ON HALUNNUT
TODISTAA
OMALLA
ESIMERKILLÄÄN
- JOS VAAN
OIKEIN HALUAA
PANOSTAA,
SIIHEN MITÄ
RAKASTAA JA
MISTÄ TYKKÄÄ,
NIIN KAIKKI ON
MAHDOLLISTA.”**

ja lähetti WhatsAppiin että tossa on 10 erilaista viittomakieltä tarkoittavaa merkkiä, että opettelen noi, niin päästään vähän nopeammin eteenpäin”, nauraa Jari-Pekka.

Entäs miten se tuomarin pillinvihellys sitten...?

Mia vastaus oli, että ”Ei tässä mitään hätää ole, että kun muut lopettaa, niin hänkin lopettaa. Tää on ihan selvä.”

Tällä hetkellä Mia on jo aika julkkis Suomessa. Viime vieraspelissä Helsingissä, paikalla oli Mian lämmittelyä

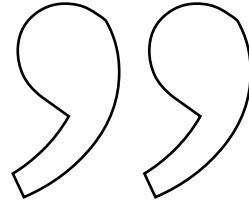
seuraamassa pipopäinen poika äitinsä kanssa. Poika oli arviolta kymmenvuotias. Poika ja äiti tulivat katsomaan Miaa aivan aidan viereen. Poika oli myös kuuro. Mia ei heti huomannut poikaa, mutta meni sitten pelin jälkeen poikaa tapaamaan. Muu joukkue meni suihkuun ja sen jälkeen bussiin odottelemaan. Bussin ulkopuolelle alkoi kerääntymään toistakymmentä henkeä, jotka olivat varta vasten tulleet katsomaan Miaa. Kukaan heistä ei ennestään tunteneet Miaa, mutta

olivat lukeet hänestä. ”Kaikki olivat viittomakielisiä ja keskustelivat kovasti. Minusta se näytti kaaokselta, mutta se oli varmaan ihan selvää viittomakieltä, mitä he siinä keskusteli keskenään”, muisteli Jari-Pekka.

Kausi on mennyt naisilla hyvin ja kun tämä lehti tulee painosta ulos, niin tiedämme, kuinka korkealle joukkue runkosarjataulukossa nousee. Tätä kirjoittaessa joukkue oli kolmantena. 🏆

Niko Westman – painava perheyrittäjä

Niko nojailee puuhun työhuoneensa edustalla Gutzeitin tiellä. Yrityksen tavoitteena on kasvaa, kehittyä, laajentaa tuotantoa sekä tuotevalikoimaa seuraavan 5 - 10 vuoden aikana.



OPISKELIN NUORENA AMMATTILUKIOSSA SÄHKÖALAA JA SEN JÄLKEEN AMMATTIKORKEAKOULUSSA TUOTANTOTALOUSINSINÖÖRIKSI.

- Kerro itsestäsi, kuka olet ja mitä teet?

Olen Niko Westman, neljäkymppinen kahden pienen lapsen isä Pyhtäältä ja toimin yrittäjänä toisessa sukupolvessa perheyrittäksessämme Painotalo Westmanissa.

- Mikä sinulle on tärkeää?

Perhe, ystävät, musiikki, välillä yritän myös muistaa ottaa rennosti...

Työssäni koen tärkeäksi valmistaa laadukkaat painotuotteet asiakkaillemme luotettavasti asiakkaan toiveet ja tarpeet huomioiden. Ilman asiakkaita ei olisi töitä ja haluamme hoitaa työmme niin hyvin, että asiakas voi hyvillä mielin tilata meiltä aina uudelleen.

- Miten olet päätenyt Kotkaan?

Olen kotoinen Kotkan naapurikunnasta Pyhtäältä. Vanhempani perustivat painotalomme Kotkaan vuonna 1982 ja yrityksemme on toiminut samassa talossa, tosin hieman laajennetuissa tiloissa, alusta saakka.

- Tiesitkö aina mikä sinusta tulee isona?

En tiennyt. Opiskelin nuorena ammattilukiossa sähköalaa ja sen jälkeen ammattikorkeakoulussa tuotantotalousinsinööriksi. Tein töitä opintojen ohella aluksi muilla aloilla mutta opinnoista valmistumisen jälkeen sitten aloin osallistua yhä enemmän vanhempieni yritystoimintaan ja päätin jatkaa yrityksemme parissa ja ottaa hypyn tunteuttomaan.

YRITYKSEN HISTORIA JA TAUSTA

- Voitko kertoa lyhyesti yrityksen historiasta ja siitä, miten se sai alkunsa?

Vanhempani muuttivat takaisin Pyhtäälle 70-80-luvun vaihteessa. Koska itse synnyin hyvin enneaikaisena keskosena erilaisten vaikeiden komplikaatioiden kera, piti isäni laivatöiden tilalle keksiä jotain "paikallisempaa". Hänen tuttunsa oli vinkannut että Kotkassa voisi olla tarvetta pienelle lomakepainolle. Ja kun hänen entinen työkaverinsa sattui myymään painokoneita, siitä se yrittäjyys sitten muutamalla painamisen pikakurssilla ilman sen kummempaa kokemusta tai alan tunteusta lähti.

- Miten yritykseen on muuttanut vuosien varrella ja mikä on ollut suurin muutos?

Alussa keskityimme offset- sekä kohopainamiseen, mutta tällä hetkellä suurin osa töistä tehdään digitaalisilla painokoneilla ja suurkuvatulostimilla. Olemme myös viimeisten vuosien aikana laajentaneet toimintaamme vahvasti arkkipainon lisäksi myös suurkuvan puolella, mm. tarrojen, teippien, bannerollien ja kylttien osalta.

Ehkä digitalisaatio on ollut mielestäni suurin mullistus. Käsin ladonnasta, paperimalleista sekä kameroista ja pimiöistä ollaan tultu aika pitkä matka mm. digipainokoneisiin, sähköisiin painoaineistoihin sekä tuotannon automaatioon.



Ilman asiakkaita ei olisi töitä ja haluamme hoitaa työmme niin hyvin, että asiakas voi hyvillä mielin tilata meiltä aina uudelleen.

- Mikä on perheyrittäjäsi toiminnassa säilynyt ennallaan kaikista muutoksista huolimatta?

Pienenä yrityksenä pystymme reagoimaan aika nopeasti asiakkaiden pikatarpeisiin. Leppoisa tekeminen meininki, paikallisuus, asiakaslähtöisyys sekä asiakaspalvelun tärkeys. Tavallaan kotkalaisuus "pyhtääläisyydestä" huolimatta...

LIIKETOIMINNAN HAASTEET JA MAHDOLLISUUDET

- Mitkä ovat suurimmat haasteet, joita kohtaatte painoalalla tänä päivänä?

Digitaalinen media on syrjäyttänyt jonkin verran perinteisiä painotuotteita. Lehtien levikit ovat laskeneet, ja kuluttajat ovat siirtyneet enemmän digitaaliseen maailmaan paperisten versioiden sijaan.

Paperin ja muiden painoalan raaka-aineiden hinnat ovat nousseet huomattavasti viime vuosina. Hinnan nousu heijastuu suoraan painotalojen kustannuksiin ja kannattavuuteen. Myös hintakilpailu pienehkönä painona kansallisia ketjuja sekä kansainvälisiä nettipainoja vastaan on ajoittain haastavaa ja raskasta.

Teknologian kehitys, kuten digitaaliset painotekniikat ja automaatio, mahdollistaa uusia asioita mutta myös edellyttää investointeja. Pienenä painotalona ei välttämättä aina ole resursseja tehdä suuria investointeja.

- Miten olette sopeutuneet digitaalisen teknologian vaikutuksiin painoalalla?

Onneksi olemme pystyneet investoimaan enenevässä määrin digitaalisiin painotekniikoihin lähivuosina. Muuttuva data ja personoidut painotuotteet ovat olleet kasvava trendi joka tuo lisäarvoa asiakkaalle. Ajatuksena on

lähivuosina myös rakentaa verkkopohjainen tilausjärjestelmä tai mahdollisesti verkkokauppa. Tarkoituksena on myös kasvattaa automaation osuutta tuotantoprosessissa joka lisää tehokkuutta, vähentää tuotantokustannuksia ja parantaa laatua.

PERHEYRITYKSEN DYNAMIIKKA

- Miten perheyrittäjäsi toimiminen vaikuttaa yrityksenne kulttuuriin ja johtamistapaan?

Olemme vahvasti sitoutuneet yrityksen toimintaan ja muuttuvissakin tilanteissa etsimme yhdessä ratkaisuja, joilla saamme työt tehdyksi. Toisaalta myös toiseen suuntaan arkeamme helpottaa se, että voimme järjestellä työajat konttorilla ja etänä arjen ja elämäntilanteiden mukaan joustavasti. Iso etu on se, että kaikki haluavat tehdä työtä yhteisen hyvän eteen.

- Miten sukupolvenvaihdokset ovat sujuneet yrityksessänne?

Yllättävän helposti. Tietysti aika ajoon jouduttiin keskustelemaan ja pohtimaan vahvasti juurtuneita perinteitä ja toimintatapoja uudistumisen näkökulmasta.

- Miten varmistatte, että perheyrittäjäsi pysyy ajan tasalla ja kilpailukykyisenä?

Seuraamalla painoalan uusia tuulia ja teknologian kehitystä. Muutoksessa on pysyttävä mukana ja investoitava mahdollisuuksien ja tarpeen mukaan. Muuten voi pienehkönä paikallisena jäädä helposti kansallisten ketjujen ja kansainvälisten nettipainojen varjoon ja jalkoihin.

TULEVAISUUDEN VISIO JA SUUNNITELMAT

- Mitä suunnitelmia teillä on tulevaisuuden varalle, erityisesti kun ajattelette seuraavia 5-10 vuotta?

Kasvaa, kehittyä, laajentaa tuotantoa sekä tuotevalikoimaa.

- Onko jotain sellaista, jota me asiakkaat voisimme painattaa, mutta emme jostain syystä sitä ymmärrä tehdä?

Edelleen yleisesti tuntuu olevan "istutettu" ajatus että vielä nykyäänkin painosmäärien pitää olla satoja, jotta jotain kannattaa tehdä. Suosittelen kysymään aina tapauskohtaisesti. Nykyajan tekniikoilla pystytään esimerkiksi tekemään foliopainettuja printtejä muutamista kappaleista jopa yksittäiskappaleisiin erittäin kustannustehokkaasti.

**HENKILÖKOHTAISET
NÄKEMYKSET JA
KOKEMUKSET**

- Mikä on ollut urasi merkittävien hetki tai saavutus yrityksenne johdossa?

Nostamatta mitään yksittäistä saavutusta tai hetkeä, olen ylpeä siitä, että olemme pysyneet mukana alan mullistuksissa ja samalla saavuttaneet kasvua, saaneet tunnustusta yrittäjien paikallisyhdistyksiltä sekä saaneet Avainlippu-myönnytyksen palveluillemme alkuvuodesta 2024.

- Miten pidät yllä tasapainoa työn ja henkilökohtaisen elämän välillä, erityisesti perheyrittäjien johtajana?

Viettämällä aikaa perheen kanssa ja välillä käymällä poikien kanssa mökillä. Myös musiikki, bändi- sekä muut projektit saavat ajatukset hyvin pois "päivätyöstä". Lomien pitäminen yrittäjänä on ollut haastavaa ja tasapainon löytäminen työn ja perhe-elämän kanssa on ollut välillä vaikeaa. Yritän viedä töitä kotiin mahdollisimman vähän.

- Minkä neuvon antaisit nuoremmille yrittäjille, jotka harkitsevat painoalalle lähtemistä?

Alasta riippumatta, jos yrittäjäyys kiinnostaa, anna mennä!

Luota visioosi, ole valmis tekemään duunia sen eteen, vain taivas on rajana! 🍀

Faktaa

Neljä syytä miksi asiakaslehtemme on paperinen.

1. Tiedon jakaminen

Paperi on ollut ihmiskunnan suosituin viestintä- ja tallennusväline jo tuhansia vuosia. Kun puhutaan kestäväydestä, tarkoitetaan yleensä ympäristövaikutusten vähentämistä ja yhteiskuntavastuuta. Lisäksi kestävyys tarkoittaa pysyvyyttä. Sen takia näemme, että juuri paperisena haluamme viestiä yhtiömme toiminnasta ja arvoista kotkalaisille siten, että se antaa kullekin lukijalle jotain, edes pienen ajatuksen jyväs, jolla kasvattaa omaa kestävyystietoisuuttaan.

Tutkimusten mukaan paperilta lukeminen mahdollistaa paremman ymmärtämisen, keskittymisen ja muistamisen, ja opiskelijat pitävät digitaalisia oppimisympäristöjä haastavina. Painetun tekstin lukeminen koetaan miellyttävämmäksi ja luotettavammaksi, ja useimmat kuluttajat valitsevat mieluummin painetun kirjan tai lehden kuin niiden digitaalisen kanssaeläjän. Mutta avainsana on digin ja paperin hedelmällinen yhteistyö. Molemmille on aikansa ja paikkansa.

Keskimääräisen eurooppalaisen vuotuisen paperinkulutuksen hiilijalanjälki vastaa 540 kilometrin ajoa suomalaisella keskivertohenkilöautolla.

2. Saavutettavuus

Kaikki eivät pysty käyttämään digitaalisia laitteita, ja joillekin digiosaamisen rima on jo nyt liian korkealla. Haluamme ottaa myös ikääntyneet huomioon asiakaslehden muodossa, joka ilmestyy tänä vuonna yhden kerran, kun valtaosa yhtiön muusta asiakasviestinnästä tapahtuu digitaalisessa muodossa päivittäin.

3. Asiakkaiden pyynnöstä

Kysymme kerran vuodessa asiakkailtamme haluavatko he saada paperisen asiakaslehden kotiinsa. Tulokset ovat pysyneet vuosittain lähes samana: noin 80 % on vastannut kysymykseen "kyllä".

4. Paperi ei ole pahasta

Paperi ei ole metsän vihollinen eikä ikimetsiä paperilla kaadeta. Metsien rooli luonnon monimuotoisuuden säilyttäjänä on merkittävä. Kestävä metsänhoito edistää luonnon monimuotoisuutta, ja hyvin hoidettu ja kasvava metsä sitoo hiilidioksidia ja torjuu ilmastonmuutosta. Paljon kritisoidut avohakkuut eivät niinkään aiheudu kestävästä metsätaloudesta kuin maatalouden ja kaivostoiminnan harjoittamisesta sekä teiden ja kaupunkien rakentamisesta. Lähes kaikki vanhat metsät on suojeltu, ja paperia valmistetaan vain puusta, joka on peräisin sertifioiduista talousmetsistä. Meidän asiakaslehtemme on painettu PEFC-sertifioidulle offsetpaperille, jolla on myös Ecolabel -sekä FSC-sertifiikaatit.

Paperi on kiertänyt monta kierrosta. Suomalaiset ovat paperinkierrätyksen mestareita ja kaikesta kotikeräyspaperista otetaan talteen noin 90 %. Vuonna 2020 kierrätyskuidun osuus paperinvalmistuksessa oli lähes 56 % eli suurempi kuin ensiökuidun määrä. Paperikuitu kestää 6-7 käyttökertaa.



Pystyyn sijoitettujen aurinkopaneelien rivistö tuottaa sähköä läpi vuoden. Tämä kuva on mantereelta, Haminan Vimpasaaresta, joka on Rakinkotkan ohella myös upea matkailukohde, jonne pääsee säällä kuin säällä.



Pertti Illi kenutuolissa Rakinkotkan saarella, 1800-luvun kokousrakennuksessa.

Virpi ja Pertti Illi

EKOMATKAILUN HELMI - RAKINKOTKA

Aurinko paistoi Haminassa kun saavuimme sinne. Merellä tuuli hieman, mutta ei kuitenkaan liikaa. Pääkohteenamme oli saari nimeltä RakinKotka. Se sijaitsee 7 kilometrin merimatkan päässä mantereelta. Matkan kipparina toimi koko ikänsä veneillyt yrittäjä, Pertti Illi mukanaan vaimonsa Virpi Illi ja kuusivuotias Walesinterrieri Lenny, joka muistutti Pikku Kakkosen Ransukoiraa sekä olemukseltaan että ulkoäkillisesti.

Perillä meitä odotti upea näkymä. Suojainen, pieni laguuni ja venevalkama,

ankkurissa oli viikinkivene, jossa oli pieni masto purjeelle. Tuntui siltä, kun olisi saapunut johonkin toiseen maailmaan. Keskiajalle. Nousimme aluksesta ja kävelimme saaren kyläkeskukseen. Katselin ympärilläni ja näin useita, vanhoja hirsirakennuksia, joista jokainen toisistaan hieman erilainen. Rakennukset olivat sopusoinnussa keskenään. Keskellä oli ikään kuin kylän raitti, jossa illalla porukka kokoontuu yhteiselle nuotiolle hyvän ruoan ääreen, viikinkihatut päässään ja puiset tuopit kädessään. Taustalla suojaa antoi näyttävä toteempalu, joka on Kronstadtin perinnesäätiön lahjoittama. Se kuvastaa tekijöidensä historiaa, ihmisiä ja tapahtumia.

Kotkanmuotoisessa saarella, jolla on kokoa 27 hehtaaria, eletään omavaraista ja ympäristöä kunnioittavaa elämää. Viidentoista mökin lisäksi saarella on myös kasvihuone ja kasvimaat. Yritit kasvavat keittiön ikkunan alla ja kanat tuottavat päivittäin munia saarelaisten tarpeisiin. Ja he rakastavat tätä elämäntapaa, jossa kaikki pitää tuottaa itse. ”Se tulee sydämeistä. Ei se muuten onnistuisi”, toteaa Virpi Illi. ”Se on koherenssi. Ihmisillä on jossain kaukana se tunne, jossa ollaan tultu toimeen alkeellisesti. Nuotiotulella alkaa pää ladataan, kiire katoaa”, Virpi jatkaa.

Näin sekä ulkomaisille että kotimaisille vierailijoille pystytään tarjoamaan puhdasta ja lähellä tuotettua ruokaa.

”

VIKINKITEEMAISESTI
VIERAILLE TARJOILLAAN
SELLAISTA RUOKAA
MITÄ LÖYTYY
LUONNOSTA; KUTEN
KALA, LINNUNMUNAT
JA YRTIT. VIKINGIT
AIKOINAAN TOIVAT
RUOHOSIPULIN TÄNNE
RANNOILLE.”




 Mistä ensimmäiset vikingit
 tulivat Suomeen?
 a. Norja
 b. Ruotsi
 c. Venäjä



Ulkomaiset vieraat ovat aivan haltioissaan Suomen puhtaasta luonnosta, puhtaasta vedestä ja puhtaasta ilmasta. Se on jotain sellaista mitä muualla ei välttämättä tässä mittakaavassa ole tarjolla. Moni vieras kysyy, että voiko meressä tosiaan uida? Tai voiko hanasta tulevaa vettä juoda? Moni vieras ei ole tottunut syömään merestä pyydettyä kalaa, mutta sitä maistettuaan ovat haltioissaan ja haluavat maistaa sitä uudestaan. Sama ilmiö on saunomisen suhteen.



Pertin intohimona on aina ollut kalastus, ja kalaa heillä syödään paljon. Se on myös vieraiden toivelistalla. Luonto on niin upea, ja sen arvo on myös tunnustettu. Illit ovat ainoita haminalaisia matkailuyrittäjiä, joilla on Sustainable Travel Finland (STF)-merkki. Mökin seinässä on Good Travel Seal-sertifikaatti, joka on kansainvälinen kestävyyttä ja vastuullisuutta arvioiva menetelmä.

PERHEYRITYKSEN TARINA

Rakennukset on tuotu mantereelta; Haminasta ja Terijoelta. Jokaisella mökillä on oma nimensä ja tarinansa. Kokousrakennus on 1800-luvun loppupuolen hirsirakennus, vanha loppupuolen hirsirakennus, vanha paritalo Haminan Villenkadulta. Aistimme monessa viehättävässä ja rauhallisessa mökissä sisällä ja terassilla kunkin mökin omaa, ainutlaatuista, tunnelmansa. Se oli rauhoittavaa ja inspiroivaa. Mieleenpainuvimmat näkymät löytyvät kaikista pienemmästä mökistä, joka muistutti puuhun rakennettua majaa. Siinä oli kaksi sänkyä ja pieni pyöreä ikkuna. Lattialla kaksi puista sorsaa katsovat ikkunasta taivaalle. Merensininen pitsiverho sointui samenväristen lakanoiden kanssa. Kauempaa katsottuna mökki näytti linnunpöntöltä. Ja siltä se oikeastaan tuntuikin. Mökin nimi oli "Lemmenpesä".

Pertti ja Virpi Illillä on perheyritys, joka toimii matkailualalla. Yrityksen tarkoituksena on tarjota upeita luonto-

kokemuksia niin yksityisille kuin yritysasiakkaille. Tuntuu, että konsepti tarjoaa jotain sellaista, mitä on vaikea ymmärtää ennen kuin käy itse kokemassa sen paikan päällä. Se on jotain hiljaisuuden ja levollisuuden tunnetta. Hyvää oloa, aitoa välittämistä.

Vimpa Island Oy on perustettu 1997. Yritys tarjoaa kalastusmatkoja, edustus- ja virkistystilaisuuksia yrityksille. Rakinkotka -niminen saari on ostettu 2001. Paikalla on monipuoliset puitteet tykypäivien pitämiseen tai erilaisten porukoiden tiimipäiviin. Yöpymismahdollisuudet ovat loistavat. Rakinkotkassa jokaiselle löytyy oma mökki tai pienemmälle porukalle yhteinen, jossa on oma keittiö. Makuupaikkoja on 62 kpl, joista noin 20 - 25 on privaattipaikkoja. Saarella on myös erikoisuuksia, jotka tuovat oman mausteensa perinteiseen mökkeilyyn verrattuna. Yksi esimerkki on savusauna, jonka yksi seinä on kalliota. Sauna on maastoutunut upean merelliseen maisemaan ja se pitää sisällään aivan ainutlaatuisen tunnelman.

Kuljimme eteenpäin pieniä pitkos-puita pitkin mökiltä toiselle ja jokainen mökki sai minussa tuntemaan hämmästyksiä. Poimimme matkalla metsämansikoita, ihastelin sinisenä kukkivaa kissakellokattoa, missään ei ollut hyttysiä, eikä mitään häirittejä, koska olimmehan saarella. Tunsin, kuinka rauha laskeutui mieleeni, ja sain tietynlaisen mielikuvituksen lentämään. Minuun teki suuren vaikutuksen Rakinkotkan oma pieni

”

**ME OLLAAN LÄHES
OMAVARAISIA
ENERGIAN SUHTEEN.
SÄHKÖÄ TUOTETAAN
AURINKOPANEELEILLA
JA VARASTOIDAAN
SUUREEN AKUSTOON
SEKÄ SAARESSA
ETTÄ MANTEREELLA.
PANEELEITA ON
15 KPL JA LAITETAAN
NYT KOLME LISÄÄ
MANTEREELLE.
OLEN TILANNUT NE
KOTKATEC:LTÄ.”**

yrttipuutarha, jota myös hyödynnetään.

Saarella työskentelee Pertin ja Virpin lisäksi henkilökuntaa, joista yksi on ukrainalainen nainen. Hän on ollut Suomessa kaksi vuotta ja puhuu jo hyvin suomea. Hänen lisäkseen yrityksen palkkalistoilla on talonmies ja neljä kokkia. Talonmies ja keittiötyöntekijä ovat avainrooleissa. Keittiössä valmistuu upeita ruokia vieraille ja talonmiehen rooliin kuuluu puolestaan pitää paikat kunnossa. Ilman näitä apukäsiä tällaisessa kiinteistömäärässä ja saaren toimintojen ylläpitämisessä olisi hommaa kahdelle.

Majoituksen lisäksi saarella on huomioitu myös erilaiset urheilumahdollisuudet. Lajit sopivat viikinkiaikaiseen toimintaan, kuten kirveenheittoon. Siinä tikkojen sijaan heitetään kirveellä maalitauluun. Soutaminen tai patikointi saaren toiselle puolelle myös kannattaa, sillä sieltä löytyvät lintutorni ja laavut, jonne laskee ilta-aurinko.

ENERGIAOMAVARAISUUS

Ruoan voi valmistaa tai saunan lämmittää aurinkoenergialla. Saarella on myös pieni tuulimylly, joka tuottaa energiaa majoitusvieraiden käyttöön. Vieraat ovat kovin kiinnostuneita aurinkopaneeleista ja sähkökeskusta käydään usein katsomassa. ”Me ollaan lähes omavaraisia energian suhteen. Sähköä tuotetaan aurinkopaneeleilla ja varastoidaan suureen akustoon sekä saarella että mantereella. Paneeleita on 15 kpl ja laitetaan nyt kolme lisää mantereelle. Olen tilannut ne jo KotkaTec:ltä”, kertoo Pertti Illi. Pertti pitää tärkeänä yhteistyökumppanien välistä luottamusta ja sellaista aitoa henkilökohtaista palvelua, jolla on ikuinen takuu. Sitä hän tässäkin asiakassuhteessa arvostaa.

VASTOINKÄYMISIÄ

Kaikki ei aina mene niin kuin Strömsössä. Tällainen matkailutoiminta sai kovan kolauksen Koronapandemiasta ja toisen heti Venäjän hyökkäyssodan alettua. Ennen pandemiaa vieraita oli yli 20 eri maasta. ”On niitä edelleen, mutta ei niin paljon. Viimeisimmät vieraat olivat saksalaisia. Eräs vieraista kiitteli kovasti aamupalalla tarjottua tattaripuuroa. Hän kertoi, että saksalaisille on syötetty puuroa vain silloin kun ollaan kipeitä,” muistelee Pertti.

KESTÄVÄN MATKAILUN PUOLESTA

Olen vakuuttunut siitä, että tämän kaltainen matkailu kannattaa. Jokin siinä on, että ideointi ja innovointi lähtee saarella käyntiin. Suorittaminen jää taka-alalle ja aistit herkistyvät. Pertti ja Virpi Illi ovat maanläheisiä, ystävällisiä, liikuntaorientoituneita ja sydämellisiä ihmisiä. Virpi on kiinnostunut kokonaisvaltaisesta hyvinvoinnista. Pertti puolestaan on vahvoilla liikunnan ja bisneksen pyörittämisen saralla. Entisenä kalastajana hän myös tuntee vedellä liikkumisen kuin omat taskunsa.

Muistellessani saaren tunnelmaa, metsämansikoiden tuoksua, kanojen tyytyväistä kot-kot:telua ja kauniin ruskeita munia, joiden keltuaiset olivat keltaisempia kuin kaupan munien. Saarella ei tullut mieleenkään selata kännykkää tai avata tietokonetta. Ympäristö on teknologiasta riisuttua, maanläheistä, mutta kuitenkin korkeatasoista. Atmosfääri teki juuri sen, mitä ihminen tarvitsee. Vierailu Rakin-kotkan saarella sai sellaisen tunteen, että olemme lämpimästi ja aidosti tervetulleita takaisin. 🌿



Pertti, Lenny ja Virpi Illi.

Info

Sustainable Travel Finland (STF)

-merkki myönnetään Visit Finlandin toimesta yrityksille ja alueille, jotka ovat mukana kestävän matkailun STF-ohjelmassa ja täyttävät kaikki merkin vaatimat kriteerit. STF-merkin saaneet toimijat ovat muun muassa sitoutuneet kestävän matkailun periaatteisiin, laatineet kestävän matkailun kehittämissuunnitelman, viestivät läpinäkyvästi vastuullisuudesta ja heillä on kestävää matkailua tukeva sertifikaatti.

Sustainable Travel Finland

-ohjelma auttaa nimensä mukaisesti yrityksiä kestävän matkailun kehittämisen tielle: seitsemän askeleen prosessi käy läpi kaiken lähtötilanteen arvioinnista toimenpidesuunnitelmaan ja vastuullisuusviestinnästä jatkuvaan kehittämiseen. Ohjelman lopuksi yritys tai alue saa näkyvyyttä Visit Finlandin kanavissa sekä käyttöönsä STF-merkin, joka uusitaan kahden vuoden välein.

Good Travel Seal -sertifikaatti

on kansainvälinen kestävyttä ja vastuullisuutta arvioiva menetelmä. Vimpa Island matkailuyritys täytti kriteerit ja vastaanotti tunnustuksena Good Travel Sealin vastuullisesta työstä.

Lähde: www.visitfinland.fi/

Lue lisää: vimpa.fi/

Kiinnostuitko aurinkopaneeleista tai aurinkosähkölatausjärjestelmistä?

Lue lisää ja ota yhteyttä: www.kotkatec.fi



KotkaTec

Päivitimme tiekarttaa

Kotkan Energia on kehittynyt paljon toimiessaan osakeyhtiönä 31 vuoden ajan. Energiantuotantoa on uudistettu bio- ja jättepohjaiseen energian tuotantoon, kivihielestä luovuttu ja uusia liiketoimintoja, kuten jätteiden energiahyödyntäminen ja tuulivoima on kehitetty matkan varrella. Tässä jutussa avataan kaukolämmön hiilineutraalisuustiekarttaa kohta kohdalta. Vuosikohtainen tarkastelu auttaa ymmärtämään, mitä on tapahtunut ja mitä tulee tapahtumaan ja kuinka nämä toimenpiteet vaikuttavat hiilijalanjäljen pienentämiseen.

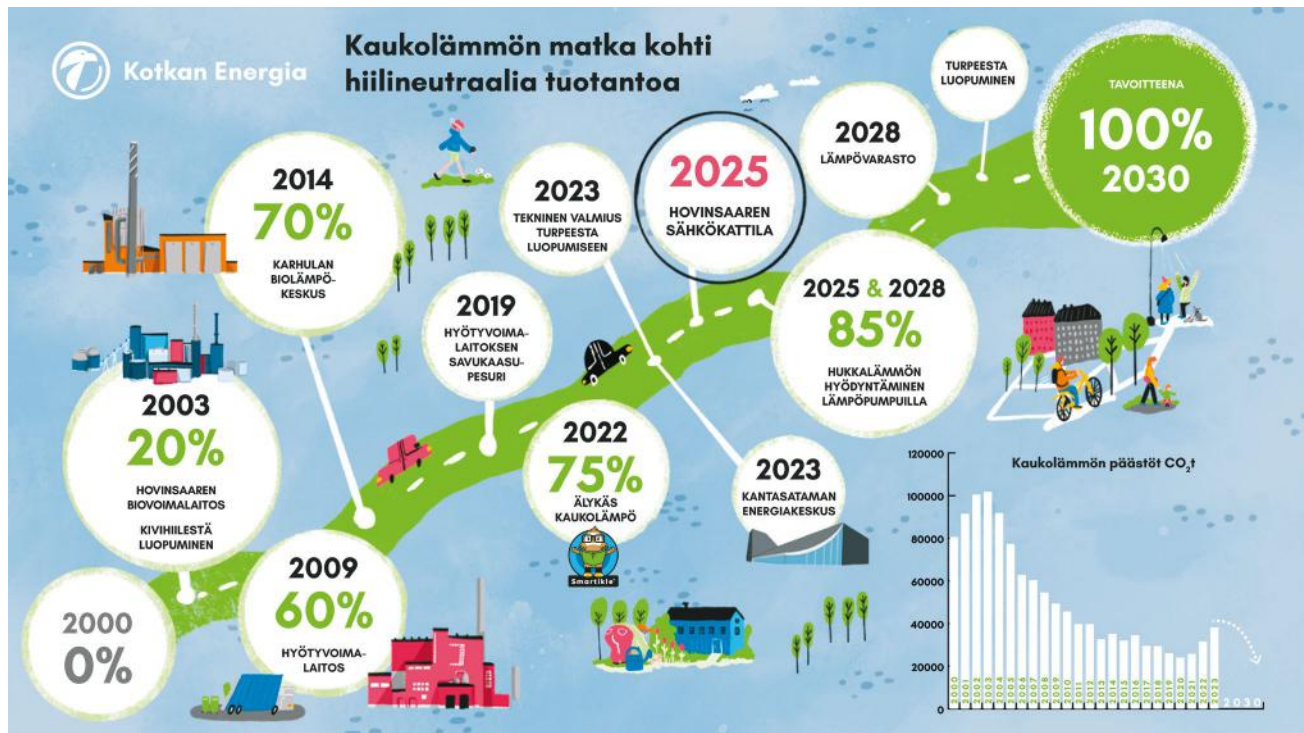
VUOSI 2000 →

Vuosituhanen vaihteessa Kotkan Energian kaukolämmön tuotanto perustui täysin fossiilisiin polttoaineisiin. Hovinsaaren voimalaitos käytti polttoaineena kivihieiltä ja maakaasua. Kaasukombivoimalaitos oli otettu käyttöön 1997. Tällöin kaukolämpöasiakkaita oli 1118 kpl.

Uudet tuulet kuitenkin jo puhalsivat ja monia ilmastomyönteisiä toimenpiteitä oli suunnittelupöydällä. Yksi näistä oli tuulivoimaloiden hankinta. Tuulipuiston vihkiäiset pidettiin 24.8.1999. Tuulivoiman käyttöönotolla ei ollut vaikutusta kaukolämmön

hiilineutraaliuuteen, mutta sähköntuotantoon sillä oli uusiutuvien osuutta lisäävä vaikutus. Lisäksi sijoitus tuulivoimaan oli itsessään merkittävä investointi yhtiön maineen kannalta. Pari vuotta perustamisen jälkeen Tuulipolusta tehtiin luontopolku.

- kaukolämpöasiakkaita saatiin lisää. Ahlström Karhulan Palvelut Oy kanssa allekirjoitettiin lämpösopimus, jolla 13 teollisuuskiinteistöä liitettiin kaukolämpöverkkoon. Palveluita kehitettiin ja Ilona-tuoteperehe perustettiin yhdessä Haminan Energian kanssa.



- myös Hirssaari liitettiin kaukolämmitykseen. Alueella oli asuntemessut, joilla esiteltiin älykäästä sähköverkkoa hyödyntävä ohjausjärjestelmä, Talkkari-Ilona.
- Yhtiölle myönnettiin ISO 9001/2000 -laatusertifikaatti.
- Hovinsaaren voimalaitoksen tiloista purettiin vanha hiilikäyttöinen Eckrohr-kattila. Samalla purettiin myös Kotkassa maamerkinä ollut 80 metriä korkea tiilipiippu.

VUOSI 2003 →

Kotkan Energia luopui sähkön verkko- ja liiketoiminnasta ja keskittyi kaukolämpötuotantoon sekä yhdistettyyn sähkön- ja lämmöntuotantoon uusiutuvilla energiamuodoilla.

Kotkan Energia teki ison päätöksen lähteä mukaan ensimmäisten joukossa Suomessa käyttämään tuotannossaan puupolttoainetta. Biovoimalaitos aloitti energiantuotannon Hovinsaaren voimalaitoksen yhteydessä. Tämä tarkoitti käytännössä oman kivihiiilen käytön lopettamisen lisäksi ostetun kivihiihellä tuotetun kaukolämmön sopimuksen irtisanomista.

Muita tapahtumia tältä ajalta:

- Långöstä hankittiin maa-alue tuuli-voimaloiden rakentamista varten
- päästökauppa käynnistyi
- Mussalon tuuli-voimaloiden Haminan Energian 30 %:n osuus ostettiin kokonaan itselle
- Suomen Luonnonsuojeluliitto myönsi Kotkan Energian biopolttoaineilla ja tuulella tuottamalle sähkölle Norppamerkin
- 2006 Kotkan Energia saa Reilu kaukolämpö -merkin ensimmäisten joukossa Suomessa.
- 2007 Kotkan Energia oli Suomessa ensimmäinen kaukolämpöyhtiö, jonka kaikki kaukolämpömittarit oli liitetty kauko- eli etäluentaan.

VUOSI 2009 →

Jätteenpolttolaitos Korkeakoskella (Hyötyvoimalaitos) otettiin kaupalliseen käyttöön.

Hyötyvoimalaitoksella on arinakattila, jonka polttoaineteho on 36 MW. Arinakattilassa poltetaan jäteperäistä

polttoainetta eli syntypaikkalajiteltua yhdyskuntajätettä ja Sonoco Alcore Oy:n prosessijätettä noin 100 000 tonnia vuodessa. Tukipolttoaineena käytetään maakaasua. Laitos tuottaa kaukolämpöä Kotkan kaukolämpöverkkoon sekä sähköä ja höyryä. Varakattiloina toimii kaksi 10,4 MW:n maakaasukattilaa, jotka tuottavat teollisuuden prosessihöyryä. Savukaasuja puhdistettiin tulipesässä, reaktorissa ja letkusuodattimella.

Jätteenpolto oli parempi vaihtoehto jätteen käsittelylle kaatopaikalle sijoittamisen sijaan. Jätteen hyödyntäminen energiaksi oli tähän aikaan lähes olematonta. Hyötyvoimalaitos oli järjestysluvultaan Suomen toinen (nykyaikainen) jätteenpolttolaitos.

VUOSI 2014 →

Karhulan biolämpökeskus (Karbio) rakennettiin turvaamaan itäistä osaa kaukolämpöverkostosta ja lisäämään uusiutuvien polttoaineiden osuutta lämpökeskuksissa. Karbion lämmönlähteenä toimii puupohjainen polttoaine (kuten rankahake tai metsätähde) kun taas muut lämpökeskukset ovat öljy- tai maakaasukäyttöisiä. Karbiolla on kuitenkin öljyllä toimiva varapoltin.

VUOSI 2019 →

Korkeakosken jätteenpolttolaitokselle (Hyötyvoimalaitokselle) rakennettiin savukaasupesuri vuonna 2019. Hyötyvoimalaitoksen hyötysuhde parani ison harppauksen, kun aikaisemmin harakoille savukaasujen mukana mennyt lämpö saadaan nyt otettua talteen. Kun Hovinsaaren ja Hyötiksen pesurit lasketaan yhteen, savukaasupesurien lämmöntalteenotolla tuotetaan noin 30 % kaukolämmön kokonaistuotantomäärästä.

Savukaasupesuri mahdollistaa nimensä mukaisesti päästöjen "pesemisen" savukaasuista kemikaalien avulla ja niiden talteenoton kiinteässä muodossa, lisäksi pesuri mahdollistaa hukkalämpöjen hyödyntämisen.

Pesurin käytön ytimessä on veden olomuotomuutos eli lauhtumisprosessi, jossa kostean polttoaineen palamisessa syntynyt (tai Hovinsaarella kostutetun palamisilman sekaan syötetyn veden) vesihöyry muutetaan

takaisin vedeksi. Kun vesihöyry lauhtuu vedeksi, vapautuu samalla energiaa, jota voidaan hyödyntää kaukolämpönä.

VUOSI 2020 →

- Toivo, 100 % uusiutuva kaukolämpötuote, syntyi vuonna 2020.

VUOSI 2022 →

Lanseerasimme uuden tuotteen "Smartiklen", joka pienentää lämmityksen päästöjä.

- palvelun avulla säädetään asiakkaan kiinteistöjen lämmitystä todellisen tarpeen mukaan, eli sisälämpötilan perusteella (vert. perinteinen ulkolämpötilaan perustuva säätö)
- lämmitystä voidaan säätää ennakoivasti esim. sääennusteen perusteella, jolloin myös vältetään asunnon yllämmittämistä
- älykkäiden ominaisuuksien kehittämisen ensisijaisia hyötyjä ovat ennakointi ja oikea-aikaisuus. Eri-laisilla mittareilla ja lämmönjakelun älykkäällä tarkkailulla voidaan mahdollistaa korkeiden lämpöpiikkien leikkaus, jolloin lämpöä menee vähemmän hukkaan
- Smartiklen avulla voidaan myös kehittää uusia palveluita, kuten älykäs jäätymisen/lämpötilan laskun havainnointi tai jopa vesivuotojen seuranta.

VUOSI 2023 →

Turpeen ja puun yhteiskäytöllä on ollut suotuisia polttoteknisiä vaikutuksia.

Puuperäisten ja kierrätyspolttoaineiden taakkana ovat niiden sisältämät alkalimetallit (natrium sekä kalium) ja kloori. Alkalimetalleista varsinkin kaliumin on yhdessä kloorin kanssa todettu aiheuttavan kattiloiden tulistinpinoilla niin sanottua kuumakorrosiota. Turpeessa oleva rikki sen sijaan sitoo klooria ja ehkäisee kuumakorrosion muodostumista. Suomessa tämän merkitys korostuu, koska yhdistetyssä sähkön- ja lämmöntuotannossa kattilat on mitoitettu korkealle höyryn lämpötilalle ja paineelle.

Turpeen poltto auttaa myös pitämään kattilan sisäpinnat puhtaampana, sillä turve lisää reagoimattoman tuhkan osuutta tuhkavirrassa ja "hioo" kattilan pintoja ja putkistoja puhtaaksi.

Suotuisista polttoteknisistä vaikutuksista huolimatta tavoitteena on luopua turpeen polttamisesta kokonaan. Hovinsaaren voimalaitokselle asennettiin vuonna 2023 rikinannostelulaitteisto, jotta turpeen polttamista voidaan vähentää ja myöhemmin lopettaa kokonaan.

VUOSI 2025 →

Hovinsaaren sähkökattilan avulla voidaan Danison (IFF:n) höyryn tarve ja mahdollinen kaukolämmön lisätarve tuottaa sähkömarkkinoiden mahdollistaessa täysin sähköllä. Tulevaisuudessa ennakoitaan, että kesäaikana Hovinsaarella biokattilan käyttö vähenee huomattavasti ja se korvautuu sähkökattilalla sekä tarpeen mukaan maakaasutoimisella apukattilalla.

Sähkökattila mahdollistaa myös muina aikoina sähkömarkkinoiden heilahteluiden hyödyntämisen kaukolämmön- ja höyryntuotannossa, kun sähkön hinta on matala tai jopa negatiivinen, voidaan ajaa sähkökattilaa biokattilan rinnalla talviaikana ja säästää polttoainetta.

VUOSI 2025 →

Hukkalämmön talteenotto MM Kotkamillsin jätevedestä lämpöpumppujen avulla lisää edelleen sähköön perustuvaa tuotantoa ja vähentää polttoon perustuvaa kaukolämmön tuotantoa. Hukkalämmön osuus kaukolämmön tuotannossa kasvaa, huipputuotanto ja polttamalla tuotettu lämpö vähenee ja hiilineutraali osuus kasvaa.

Kiinteiden polttoaineiden hinta on noussut viime vuosina jyrkästi ja tämä investointi myös tasaa kustannusten nousua jatkossa.

VUOSI 2028 →

Kotkan Energia suunnittelee yhdessä Nordic Ren-Gas:n kanssa eMetaanin valmistusta Kotkan Mussaloon. Projektissa rakennettaisiin CO2-talteenottolaitos Hyötyvoimalaitokselle ja vedyn sekä eMetaanin valmistuslaitos Mussaloon.

Kotkan Energia rakentaisi kaukolämpöputken tehtaalle ja sieltä saataisiin prosessien hukkalämpöjä talteen kaukolämpöverkkoon.

VUOSI 2028 →

Lämpövarasto tasoittaisi kaukolämmön tarvetta kulutuspiikkien aikana ja se takaisi lämmön halvan hiilineutraalin kausivarastoinnin ja pienentäisi kaukolämmön tuottamista polttamalla.

Lämpövaraston kannattavuutta hukkalämpöjen lisääntyessä ja sen tarvetta kulutuspiikkien hallinnassa tarkastellaan syksyn 2024 ja kevään 2025 aikana erillisissä selvityksissä.

Tiekarttaa päivitetään koko ajan maailman muuttuessa, tavoitteena on kuitenkin saavuttaa 100 % vuoteen 2030 mennessä. 🌱

**Haluatko pysyä ajantasalla
Kotkan Energian
ajankohtaisista uutisista ja
tapahtumista?
Tilaa kerran kuukaudessa
ilmestyvä sähköinen
uutiskirje tästä**



Kotkan Telinevoimistelijat osallistuivat Teivo&Meri -päivänä roskienkeruuhaasteeseen ja keräsivät suuren määrän roskaa Santalahden rannalta. Näin pidetään yhdessä huolta lämerestä. Kiitos nuoret ja nuorten vanhemmat!

VASTAUKSET

sivun 13 pulmapähkinään

1. MISTÄ KAUKOLÄMPÖ TULEE?

Oikea vastaus on b ja c. Sekä Hovinsaaren voimalaitos että Hyötyvoimalaitos tuottavat kaukolämpöä koko verkoston varrella asuvien asukkaiden tarpeisiin. Kovilla pakkasilla myös pienempiä lämpökeskuksia tarvitaan, joita on mm. Karhulassa, Kotkansaarella ja Karhuvuoressa.

2. TULEEKO KUUMA KAUKOLÄMPÖVESI SUORAAN HANASTA?

Oikea vastaus on b. Kaukolämpövesi kulkee putkea pitkin kiinteistön kaukolämmönjakokeskukseen, jossa se siirtimen avulla lämmittää kylmän käyttöveden lämpimäksi.

3. MINKÄ VÄRISTÄ KAUKOLÄMPÖVESI ON?

Oikea vastaus on b. Kaukolämpöverkostossa virtaava vesi on elintarvikeväriä vihreäksi värjättyä. Väri helpottaa havainnointaan mahdollisia vuotoja kaukolämpöputkissa tai lämmönvaihtimissa. Jos huomaat, että maastokohta tai luonnonvesi on värjätynyt vihreäksi, sen aiheuttaa todennäköisesti kaukolämpövuoto. Ilmoita havaintosi meille 05 2277 270.

4. KOTKAN ENERGIAN TOIVO ON

Oikea vastaus on b. Toivo on 100 % uusiutuvaa ja se tuotetaan Kotkan Energian omissa voimalaitoksissa ja lämpökeskuksissa puulla sekä biopohjaisella jätteellä. Toivo on alkuperätodennettu ja viranomaisen valvoma tuote.

Näin muut vastasivat:

PULMAPÄHKINÄ:

Tiedätkö nämä asiat kaukolämmöstä?

1. MISTÄ KAUKOLÄMPÖ TULEE?

- a) Kouvolasta
- b) Hovinsaarelta
- c) Korkeakosken Hyötyvoimalaitokselta

2. TULEEKO KUUMA KAUKOLÄMPÖVESI SUORAAN HANASTA?

- a) kyllä
- b) ei

3. MINKÄ VÄRISTÄ KAUKOLÄMPÖVESI ON?

- a) väritöntä
- b) vihreää
- c) keltaista

4. KOTKAN ENERGIAN TOIVO ON

- a) vuoden työntekijä
- b) 100 % uusiutuvilla tuotettu kaukolämpötuote
- c) maskotti, joka seikkailee Meripäivillä

Vastaukset löytyvät sivulta 41.

1. Mistä kaukolämpö tulee?

a. Kouvolasta 6%

b. Hovinsaarelta 57%

c. Korkeakosken Hyötyvoimalaitokselta 57%

2. Tuleeko kuuma kaukolämpövesi suoraan hanasta?

a. kyllä 18%

b. ei 82%

3. Minkä väristä kaukolämpövesi on?

a. väritöntä 20%

b. vihreää 67%

c. keltaista 14%

4. Kotkan Energian Toivo on

a. vuoden työntekijä 4%

b. 100 % uusiutuvilla tuotettu kaukolämpötuote 67%

c. maskotti, joka seikkailee Meripäivillä 18%

Monta erilaista tapaa maksaa lämpölasku

Kuluttaja-asiakkaan lämpölaskun maksamisesta voi tehdä helppoa ja vaivatonta!



Laskun maksaminen voi olla helppoa ja vaivatonta. Olemme koonneet tähän sinulle tietopaketin avuksi, jotta lämpölaskun maksamisesi sujuisi vaivattomasti. Voit valita alla olevista sinulle parhaiten sopivimman laskukanavan. Lämpölaskut näkyvät sinulle myös Kotkan Energian Onlinessa (<https://online.kotkanenergia.fi>). Suosittelemme kaikille asiakkaillemme paperilaskujen sijasta helpoimpia, turvallisempia ja ekologisimpia e-lasku ja Kivra-lasku laskukanavia.

Olemme ottaneet käyttöön myös sähköisen muistuttamisen. Pystymme lähettämään paperisen muistuttamisen sijaan, muistutuksia eri laskukanavia hyödyntäen. Tällä hetkellä on käytössä e-laskumuistutus, sähköpostimuistutus ja Kivra-muistutus. Muistutukset tulevat sähköisenä samaan kanavaan kuin asiakkaan lämpölaskut.

E-LASKU

E-lasku on lasku, joka tulee verkkopankkiisi ja on täysin sähköisessä muodossa. E-lasku on helpoin, turvallis ja ekologisin tapa maksaa lasku. E-lasku on parempi vaihtoehto paperilaskulle, sillä saat laskun suoraan verkkopankkiisi. E-laskun maksaminen hoituu napin painalluksella ja lasku säilyy pankin arkistossa. E-lasku on ensisijaisesti hyvää asiakaspalvelua kuluttaja-asiakkaille, sillä kaikki tiedot ovat laskussa valmiina ja asiakkaan tarvitsee vain tarkistaa ja hyväksyä se. Kun tiedot ovat valmiina, ei virheitä enää synny laskun maksuvaiheessa. Lisäksi laskun voi maksaa missä ja milloin vain, ja laskut arkistoituvat kätevästi verkkopankkiin. Voit hyväksyä saapuneen laskun itse tai valita, että lasku menee maksuun automaattisesti. Tilatessasi e-laskua voi määrittää laskulle summarajan, jonka alle jäävät laskut hyväksytään automaattisesti maksuun. Jos et aseta rajaa, tulee sinun itse hyväksyä saapuneet e-laskut verkkopankissa. Tee e-laskusopimus verkkopankissasi.

KIVRA

Voit vastaanottaa kaukolämpölaskumme helposti myös sähköisesti rekisteröitymällä ilmaiseen digipostipalveluun, Kivraan. Kivran käyttöönotto ja käyttäminen on maksutonta. Lisäksi voit maksaa laskut suoraan pankkitililtäsi verkkopankkitunnuksilla Kivrossa. Kivra -palvelu lähettää sinulle viestin uuden laskun saapuessa ja muistuttaa eräpäivän lähestyessä. Heräteviestit varmistavat, ettei laskujen eräpäiviä unohdeta kiireisen arjen keskellä, jolloin postin seuraaminen saattaa unohtua. Kivraan voit myös vastaanottaa muiden kanssasi asioivien toimijoiden sopimuksia, palkka-

kuitteja, pääsylippuja, laskuja ja laajasti muuta digipostia. Kivran käyttö ei ainoastaan säästä aikaa ja vaivaa, vaan se myös auttaa vähentämään paperijätteen määrää ja säästämään luonnonvaroja. Kaikki yhdessä paikassa – helppoa, sujuvaa ja ympäristöystävällistä.

SÄHKÖPOSTILASKU

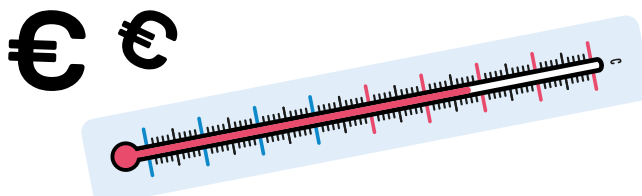
Sähköpostilasku on lasku, jonka vastaanottaja saa viestinä sähköpostiinsa. Laskun saaja voi avata laskun tulostaa laskun itselleen, jos haluaa. Sähköpostilasku on nopeasti perillä eikä siitä peritä mitään lisäkuluja. Sähköpostilaskut PDF-tiedostoinen eivät ole määritelmän mukaisia ns. sähköisiä laskuja. Valitessasi laskun toimitustavaksi sähköpostilaskun, saat laskun lisäksi myös maksukehotuksen sähköpostilla, jos et ole maksanut laskua ajallaan. Osa sähköpostipalveluista tai -ohjelmista voi tulkita saapuneen sähköpostilaskun tai maksukehotuksen roska-postiksi.

SUORAMAKSU

Suoramaksulla maksat laskusi automaattisesti ilman verkkoasiointia. Jos sinulla ei ole mahdollisuutta käyttää verkkopankkia, helpoin ja turvallis tapa laskujen maksuun on suoramaksu. Suoramaksu on aina tilisiirto. Laskuttaja lähettää sinulle postissa paperilla ilmoituksen maksuista, jotka veloitetaan tililtäsi eräpäivänä. Suoramaksusopimus tehdään pankin kautta.

PAPERILASKU

Paperilasku on perinteinen postitse lähetettävä lasku asiakkaan ilmoittamaan osoitteeseen. Paperilasku on tänä päivänä kaikkein kallein tapa vastaanottaa ja käsitellä laskuja. Paperilaskun käsittely ja siihen liittyvät paperiset muistutukset ovat myös hitain tapa, koska laskua maksaessasi joudut naputtelemaan laskun maksutiedot maksukanavaan. Maksutietojen näppäily on työlästä ja vie aikaa. Lisäksi syötetyt tiedot tulee tarkistaa huolellisesti. Postin jakelussa saattaa tulla myös viiveitä, jolloin laskun maksuaikasi lyhenee. Laskuttaja voi periä paperilaskun lähettämisestä kohtuullisen maksun.



Täydellinen mansikka-vuohenjuustosalaatti

Syksy on täällä ja talvi tulossa. Kesästä on enää muisto. Jos haikaillet kesäisiä hetkiä, niin tunnelmiin uppoutuminen voi helpottaa tämän reseptin avulla. Anna itsellesi hetki kevyen ja maukkaan salaatin parissa.

Ainekset

500 g mansikoita
300 g vadelmia
100 g rucolasalaattia
1 ruukku roomansalaattia
kurkkua ja kirsikkatomaatteja
vuohenjuustokiekko

Ranskalainen salaattikastike

½ dl sitruunamehua tai valkoviinietikkaa
1 rkl dijonsinappia
1 ½ dl oliiviöljyä
riippaus suolaa ja rouhittua mustapippuria
riippaus kuivattua oreganoa

Valmistusohje

Mansikka-vuohenjuustosalaatti valmistuu helposti näin:

1. Poista mansikoista kannat ja pilko pienemmiksi. Tarkista vadelmat ja poista mahdolliset roskat. Puolita kirsikkatomaatit. Huuhtelee salaattit ja linkoa kuiviksi. Revi salaattit pieniksi.
2. Mittaa kastikkeen aineet kannelliseen lasipurkkiin ja ravista ainekset sekaisin.
3. Leikkaa jääkaappikylmä vuohenjuusto 1-2 cm paksuiksi kiekkoiksi ja laita takaisin jääkaappiin odottamaan.
4. Kuumenna paistinpannalla reilu nokare voita. Levyn ei tarvitse olla ihan täysillä, mutta pannu saa olla keskilämpöä kuumempi. Kun voi alkaa kuplia, mutta ei vielä ruskistua, lisää pannulle kylmät vuohenjuustokiekot.
5. Paista juustoa reilu minuutti kummaltakin puolelta. Juusto on aika kääntää, kun alareuna alkaa näyttää kauniisti ruskistuneelta. Älä sörki tai kääntelee juustoa sen paistuesssa, vaan anna sen paistua rauhassa.
6. Asettele lautaselle salaattia, mansikoita, kurkkua, jonka siivutat juustohöylällä pitkittäin ja viimeiseksi päälle paistettu kiekko vuohenjuustoa. Päälle voit halutessasi laittaa hieman hunajaa tai vaahterasiirappia.

Tarjoile kastike erikseen.

Onko teidän taloyhtiössänne sähköjärjestelmän uusinta ajankohtaista?



Lataa ilmainen opas!

Kohdista älypuhelimien kamera QR-koodiin, niin pääset lataamaan oppaan ilmaiseksi tai mene osoitteeseen www.kotkatec.fi ja lataa opas sieltä.



Oppaassa on vastattu yleisimpiin kysymyksiin taloyhtiöiden sähköjärjestelmän uusintaan liittyen. Lisäksi asiantuntijamme vastaa mielellään kysymyksiisi! Ota yhteyttä vile.jalkanen@kotkatec.fi.