

2024 | GUIDE CHAUFFAGE



SOMMAIRE

BOIS

Les poêles à bois | **page 3 à 6**

Les inserts à bois | **page 7**

Les cuisinières à bois | **page 8**

GRANULÉS

Les poêles à granulés | **page 9 à 12**

Les inserts à granulés | **page 13**

Les chaudières et les hydro à granulés | **page 14**

Aides et subventions | **page 15**

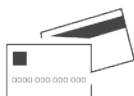


**+70 ADHÉRENTS
DANS TOUTE LA FRANCE !**



CONSEIL EN MAGASIN

Auprès de votre
revendeur spécialisé.



FACILITÉ DE PAIEMENT

Conditions
dans votre magasin.



DÉCOUVREZ
NOTRE RÉSEAU
DE REVENDEURS

**"RIEN NE REMPLACE L'ÉCOUTE, LE CONSEIL,
L'ACCOMPAGNEMENT D'UN SPÉCIALISTE !"**

Parce que nous savons que le choix du chauffage est un choix complexe, mais aussi un choix de vie qui nécessite un accompagnement de proximité et doit s'effectuer dans la plus grande confiance.

EXPERTISE, TRANSPARENCE COMMERCIALE ET ACCOMPAGNEMENT, pensez votre projet en toute sérénité.

VOTRE PROJET EN 5 ÉTAPES

- **VOUS ÉCOUTER** et prendre en compte vos besoins, votre environnement, votre mode de vie, vos envies et votre budget.
- **VOTRE DIAGNOSTIC** pour vous orienter vers la solution énergétique la plus adaptée.
- **VOS AIDES ET SUBVENTIONS** pour vous informer et vous accompagner sur vos droits et les opportunités qu'offrent la réalisation de certains travaux : aides d'état, crédit d'impôt, financement... en fonction de la réglementation en vigueur.
- **VOTRE SOLUTION** pour une offre claire et transparente :
 - devis gratuit et détaillé,
 - engagement clair sur les délais de réalisation.

NOS PARTENAIRES



La TVA au taux réduit de 5,5% est réservée aux travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien sur les logements d'habitation achevés depuis plus de 2 ans. Ces travaux doivent être réalisés par un professionnel pour l'achat et la pose de vos équipements. Si ces conditions ne sont pas remplies, le taux de TVA normal à 20% s'applique.



Les Poêles à Bois

SAMARA
P914844

IN VICTA



Appareil de classe
7★
fabrication française

TVA 5,5%
1 024,23 €

TVA 20%
1 165,00 €
dont 1,98€ d'éco-part

IEE
103
CO₂
0,12

6 kw	Volume de chauffe 180 m ³	Rendement 78 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L63,4 x H65 x P42,1	Bûches 50 cm		

AZUR CP
302861000000

LACUNZA



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
1 092,98 €

TVA 20%
1 243,00 €

IEE
102
CO₂
0,10

9 kw	Volume de chauffe 177 m ³	Rendement 76 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L53,8 x H70 x P37,5	Bûches 45 cm		

LEMAN
C077BP-06

deville



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
1 446,22 €

TVA 20%
1 645,00 €
dont 1,54€ d'éco-part

IEE
100
CO₂
0,12

8 kw	Volume de chauffe 255 m ³	Rendement 76 %	Diam sortie des fumées 153 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L60 x H70 x P43,5	Bûches 50 cm		

Référence disponible : HAUT LEMAN C077BQ-06
TVA 5,5% : 1 838,34 € / TVA 20% : 2 091,00 € dont 1,54€ d'éco-part

GABY
FR9016110B

Poêle étanche

SUPRA



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
1 573,71 €

TVA 20%
1 790,00 €

IEE
103
CO₂
0,09

7,3 kw	Volume de chauffe 150 m ³	Rendement 78 %	Diam sortie des fumées 150 mm	
Poêle à bois	Dimensions en cm L62,4 x H74,6 x P43,3	Bûches 49 cm		

Référence disponible : GABY RABASSE FR9016120B
TVA 5,5% : 1 574,00 € / TVA 20% : 1 790,00 €

KAORI
P647844

IN VICTA



Appareil de classe
7★
fabrication française

TVA 5,5%
1 662,50 €

TVA 20%
1 891,00 €
dont 2,84€ d'éco-part

IEE
100
CO₂
0,10

9 kw	Volume de chauffe 177 m ³	Rendement 75 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L75,4 x H77,3 x P40,4	Bûches 58 cm		

NEOSEN 3
P948837

IN VICTA



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
1 735,48 €

TVA 20%
1 974,00 €
dont 2,20€ d'éco-part

IEE
107
CO₂
0,12

8 kw	Volume de chauffe 240 m ³	Rendement 81 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L50,5 x H102,5 x P50,5	Bûches 40 cm		

WILSON SUR PIED P648214



Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
1 796,14 €

TVA 20%
2 043,00 €

dont 2,58€ d'éco-part

IEE
100
CO₂
0,12

8 kw	Volume de chauffe 240 m ³	Rendement 76 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm H89,1 x L70 x P48,6	Bûches 55 cm		

VERCORS-E FR9016300B



Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
1 925,45 €

TVA 20%
2 190,00 €

dont 0,08€ d'éco-part

IEE
102
CO₂
0,10

9 kw	Volume de chauffe 250 m ³	Rendement 77 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm H70 x L77,6 x P43,7	Bûches 55 cm		

OVATIO P614904



Appareil de classe

7★
fabrication
française

TVA 5,5%
1 983,40 €

TVA 20%
2 256,00 €

dont 2,47€ d'éco-part

IEE
110
CO₂
0,08

5 kw	Volume de chauffe 150 m ³	Rendement 83 %	Diam sortie des fumées 130 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L55 x H116,2 x P46,1	Bûches 33 cm		

AMBER PA1054G027



Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
2 003,62 €

TVA 20%
2 279,00 €

IEE
108
CO₂
0,07

7,3 kw	Volume de chauffe 166 m ³	Rendement 81 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L53,8 x H115,3 x P50,6	Bûches 30 cm		

FONTEVAL 389143000053



Appareil de classe

7★
fabrication
française

TVA 5,5%
2 037,20 €

TVA 20%
2 317,00 €

IEE
91
CO₂
0,07

10 kw	Volume de chauffe 480 m ³	Rendement 75 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L67 x H75 x P45	Bûches 50 cm		

FIFTY SUR PIED P648044



Appareil de classe

7★
fabrication
française

TVA 5,5%
2 158,35 €

TVA 20%
2 455,00 €

dont 3,24€ d'éco-part

IEE
100
CO₂
0,08

10 kw	Volume de chauffe 150 m ³	Rendement 76 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L92,2 x H85 x P44,2	Bûches 60 cm		

TARBES 302890000000

Poêle étanche



Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
2 206,00 €

TVA 20%
2 509,00 €

IEE
103
CO₂
0,03

9 kw	Volume de chauffe 200 m ³	Rendement 78 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L70 x H85 x P40	Bûches 50 cm		

LEVANTE FR 302050000000



Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
2 224,99 €

TVA 20%
2 531,00 €

IEE
102
CO₂
0,04

10 kw	Volume de chauffe 222 m ³	Rendement 77,5 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L72 x H71 x P59,1	Bûches 30 cm		

ISSETTA CON CERCHI EVO 4.0 7119012



Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
2 236,60 €

TVA 20%
2 544,00 €

IEE
111
CO₂
0,09

7,3 kw	Volume de chauffe 209 m ³	Rendement 83,6 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L66 x H76 x P59	Bûches 28 cm		

**ELTON
P912744**

INVICTA



Appareil de classe
7★
fabrication française

TVA 5,5% **2 438,81 €** TVA 20% **2 774,00 €**
dont 4,07 d'éco-part

IEE
100
CO₂
0,09

12 kw	Volume de chauffe 360 m ³	Rendement 76 %	Diam sortie des fumées 180 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L91 x H93 x P48	Bûches 80 cm		

**KRIS
FR9016130B**

SUPRO



Appareil de classe
7★

TVA 5,5% **2 452,96 €** TVA 20% **2 790,00 €**
dont 0,10 d'éco-part

IEE
105
CO₂
0,10

10 kw	Volume de chauffe 150 m ³	Rendement 77 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L70,2 x H91,4 x P43,2	Bûches 60 cm		

**BELLEVILLE 700C
FR9011010B**

Poêle étanche

**RICHARD
LE DROFF**
POÊLES & CHEMINÉES



Appareil de classe
7★

TVA 5,5% **2 600,12 €** TVA 20% **2 957,00 €**
dont 0,10 d'éco-part

IEE
99
CO₂
0,09

7,9 kw	Volume de chauffe 190 m ³	Rendement 75 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L67 x H92 x P51	Bûches 55 cm		

**FIFTY SUR PIED PORTE IVOIRE
P648046**

INVICTA



Appareil de classe
7★

TVA 5,5% **2 601,45 €** TVA 20% **2 959,00 €**
dont 3,24 d'éco-part

IEE
100
CO₂
0,08

10 kw	Volume de chauffe 240 m ³	Rendement 76 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm H85 x L92,2 x P44,2	Bûches 50 cm		

**ISOTTA EVO
7119101**

**NORDICA
Extraflame**
Riscalda la vita.



Appareil de classe
7★

TVA 5,5% **2 626,95 €** TVA 20% **2 988,00 €**

IEE
109
CO₂
0,12

11,9 kw	Volume de chauffe 338 m ³	Rendement 82 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L79 x H77,5 x P66	Bûches 30 cm		

**ELIOT
388131000053**

GODIN



Appareil de classe
7★
fabrication française

TVA 5,5% **2 668,09 €** TVA 20% **3 035,00 €**

IEE
88
CO₂
0,05

8 kw	Volume de chauffe 270 m ³	Rendement 77 %	Diam sortie des fumées 180 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L71,9 x H89,9 x P40,8	Bûches 50 cm		

**ECO
363101000053**

GODIN



Appareil de classe
7★
fabrication française

Référence disponible : ECO 363102000053
TVA 5,5% : 3 158,85 € / TVA 20% : 3 593,00 €

TVA 5,5% **2 711,35 €** TVA 20% **3 084,00 €**

IEE
85
CO₂
0,08

12 kw	Volume de chauffe 480 m ³	Rendement 75,4 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L67 x H91,8 x P39,5	Bûches 55 cm		

**PETIT CARVIN
366102000053**

GODIN



Appareil de classe
7★
fabrication française

TVA 5,5% **2 773,59 €** TVA 20% **3 155,00 €**

IEE
87
CO₂
0,10

9 kw	Volume de chauffe 450 m ³	Rendement 76,26 %	Diam sortie des fumées 153 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L70 x H78,5 x P48	Bûches 57 cm		

**FINLAND
24310**

Poêle étanche

DENIA
STOVES



Appareil de classe
7★

TVA 5,5% **2 847,62 €** TVA 20% **3 239,00 €**

IEE
107
CO₂
0,10

7,2 kw	Volume de chauffe 250 m ³	Rendement 78,9 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L79,6 x H85,4 x P46,3	Bûches 60 cm		

PANORAMIC + STOVE BENCH 24350 + 24356

Poêle étanche

DENIA®
S T O V E S



Appareil de classe

7★

TVA 5,5% **3 120,16 €** TVA 20% **3 549,00 €**

IEE
107
CO₂
0,10

8,9 kw	Volume de chauffe 240 m ³	Rendement 80,8 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L109,1 x H94,3 x P46,5	Bûches 80 cm		

SYMPHONIA P611544

INVICTA



Appareil de classe

7★

fabrication
française

TVA 5,5% **3 189,61 €** TVA 20% **3 628,00 €**
dont 4,03€ d'éco-part

IEE
102
CO₂
0,10

12 kw	Volume de chauffe 360 m ³	Rendement 77 %	Diam sortie des fumées 180 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L103,4 x H91,3 x P49,1	Bûches 71 cm		

LEON 302230000000

LACUNZA



Appareil de classe

7★

TVA 5,5% **3 465,68 €** TVA 20% **3 942,00 €**

IEE
109
CO₂
0,07

12 kw	Volume de chauffe 267 m ³	Rendement 82 %	Diam sortie des fumées 200 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L105,6 x H87,9 x P51,4	Bûches 70 cm		

ELYPS 24150

Poêle étanche

DENIA®
S T O V E S



Appareil de classe

7★

TVA 5,5% **3 841,08 €** TVA 20% **4 369,00 €**

IEE
101
CO₂
0,10

7,8 kw	Volume de chauffe 200 m ³	Rendement 77 %	Diam sortie des fumées 150 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à bois	Dimensions en cm L78 x H89 x P45,1	Bûches 60 cm		





Les Inserts à Bois

INSERT 700 ETHERA P967006

INVICTA



Appareil de classe
7★
fabrication
française

TVA 5,5%
1 460,30 €

TVA 20%
1 661,00 €
dont 2,52€ d'éco-part

IEE
102
CO₂
0,08

8 kw	Volume de chauffe 240 m ³	Rendement 77 %	Diam sortie des fumées 200 mm
Insert à bois	Dimensions en cm L70 x H55,9 x P46,1	Bûches 58 cm	



ADOUR 700S/T INOX 3045100003

Insert étanche

LACUNZA



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
1 823,04 €

TVA 20%
2 074,00 €

IEE
110
CO₂
0,10

8 kw	Volume de chauffe 178 m ³	Rendement 78 %	Diam sortie des fumées 150 mm
Insert à bois	Dimensions en cm L69 x H49 x P40	Bûches 60 cm	



AUORE PLUS TURBO C07870.06

deville



Appareil de classe
7★
fabrication
française

TVA 5,5%
2 256,82 €

TVA 20%
2 567,00 €
dont 2,52€ d'éco-part

IEE
102
CO₂
0,12

8 kw	Volume de chauffe 240 m ³	Rendement 77 %	Diam sortie des fumées 200 mm
Insert à bois	Dimensions en cm L70 x H55,9 x P45,8	Bûches 58 cm	



MODANE 65 V 66020100053

GODIN



Appareil de classe
7★
fabrication
française

TVA 5,5%
2 317,83 €

TVA 20%
2 636,00 €

IEE
87
CO₂
0,10

7 kw	Volume de chauffe 190 m ³	Rendement 76 %	Diam sortie des fumées 150 mm
Insert à bois	Dimensions en cm L66 x H55 x P43,5	Bûches 50 cm	



HONORE 800 FR9011110B

Insert étanche

**RICHARD
LE DROFF**
POELES & CHEMINEES



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 506,93 €

TVA 20%
2 851,00 €
dont 0,07€ d'éco-part

IEE
101
CO₂
0,09

10,8 kw	Volume de chauffe 300 m ³	Rendement 76,7 %	Diam sortie des fumées 150 mm
Insert à bois	Dimensions en cm L80 x H70 x P48	Bûches 50 cm	



ADOUR 1000 3046200002

Insert étanche

LACUNZA



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 678,82 €

TVA 20%
3 047,00 €

IEE
103
CO₂
0,05

11 kw	Volume de chauffe 244 m ³	Rendement 78 %	Diam sortie des fumées 150 mm
Insert à bois	Dimensions en cm L99 x H49 x P40	Bûches 90 cm	





Les Cuisinières à Bois

ROSA 5.0 MAIOLICA BORDEAUX 7015205



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
3 133,35 €

TVA 20%
3 564,00 €

IEE
113
CO₂
0,04

8,8 kw

Volume de chauffe
252 m³

Rendement
85,4 %

Diam sortie des fumées
150 mm

Pour plus d'infos scannez-moi

Cuisinière à bois

Dimensions en cm
H85,1 x L103 x P65

Bûches
30 cm



ETNA 5T BLANC 30143111022



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
3 911,94 €

TVA 20%
4 450,00 €

IEE
109
CO₂
0,10

8 kw

Volume de chauffe
178 m³

Rendement
81,5 %

Diam sortie des fumées
150 mm

Pour plus d'infos scannez-moi

Cuisinière à bois

Dimensions en cm
L75 x H85 x P60

Bûches
50 cm



MELISSE 90 BLANC C086AB01



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
4 468,02 €

TVA 20%
5 081,00 €
dont 4,50€ d'éco-part

IEE
100
CO₂
0,10

9 kw

Volume de chauffe
275 m³

Rendement
76 %

Diam sortie des fumées
153 mm

Pour plus d'infos scannez-moi

Cuisinière à bois

Dimensions en cm
L91,2 x H85 x P66,1

Bûches
50 cm



Référence disponible : MELISSE 75 BLANC C086AA01
TVA 5,5% : 4 073,89 € / TVA 20% : 4 633,00 € *dont 4,23€ d'éco-part*

CLASICA 7T 301213022052



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
4 617,73 €

TVA 20%
5 252,00 €

IEE
113
CO₂
0,08

11 kw

Volume de chauffe
244 m³

Rendement
85 %

Diam sortie des fumées
150 mm

Pour plus d'infos scannez-moi

Cuisinière à bois

Dimensions en cm
L90 x H85 x P55

Bûches
40 cm



ALASKA NOIR 7016050



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
5 908,00 €

TVA 20%
6 720,00 €

IEE
118
CO₂
0,05

12 kw

Volume de chauffe
344 m³

Rendement
88,6 %

Diam sortie des fumées
150 mm

Pour plus d'infos scannez-moi

Cuisinière à bois

Dimensions en cm
H86 x L130,7 x P70,5

Bûches
30 cm



MELISSE 90 HYDRO BLEU C088AC06



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
5 912,68 €

TVA 20%
6 725,00 €
dont 4,68€ d'éco-part

IEE
106
CO₂
0,12

13 kw

Volume de chauffe
300 m³

Rendement
80 %

Diam sortie des fumées
153 mm

Pour plus d'infos scannez-moi

Cuisinière à bois

Dimensions en cm
L91,2 x H85 x P66,1

Bûches
42 cm



Les Poêles à Granulés

EUROPA BLANC PA1071X085



SELZAIMA

Appareil de classe
7★
5 ANS
GARANTIE

TVA 5,5%
1 706,46 €

TVA 20%
1 941,00 €
dont 2° d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,04

6,1 kw	Volume de chauffe 139 m ³	Rendement 95 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à granulés	Dimensions en cm L45 x H82,3 x P54,9	Réservoir 11 kg		

K2 BORDEAUX PA1071X007 + CA01050183



SELZAIMA

Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
1 916,82 €

TVA 20%
2 180,00 €
dont 2° d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,03

8 kw	Volume de chauffe 182 m ³	Rendement 96 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à granulés	Dimensions en cm L56,2 x H90,8 x P54,6	Réservoir 15 kg		

HIMALAIA NOIR PA1071X160 + CA01050143



SELZAIMA

Appareil de classe
7★
CSTB
le label environnement

TVA 5,5%
2 081,84 €

TVA 20%
2 370,00 €
dont 2° d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,03

7 kw	Volume de chauffe 159 m ³	Rendement 96 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à granulés	Dimensions en cm L49,3 x H92,6 x P58,9	Réservoir 15 kg		

SOFIA 9.0 SP2300081097

Poêle étanche



TermoVana

Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 155,07 €

TVA 20%
2 451,00 €
dont 2° d'éco-part

IEE
129
CO₂
0,01

9 kw	Volume de chauffe 216 m ³	Rendement 93,3 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à granulés	Dimensions en cm H93 x L48 x P49	Réservoir 22 kg		

CRETA BLANC 20906

Poêle étanche



ecoFOREST

Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 210,00 €

TVA 20%
2 516,00 €
dont 2° d'éco-part

IEE
125
CO₂
0,02

6 kw	Volume de chauffe 150 m ³	Rendement 91,2 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à granulés	Dimensions en cm L45,4 x H76 x P50	Réservoir 11 kg		

KUBE 9.0 SP2300004040

Poêle étanche



TermoVana

Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 374,87 €

TVA 20%
2 701,00 €
dont 2° d'éco-part

IEE
129
CO₂
0,01

8,5 kw	Volume de chauffe 224 m ³	Rendement 93,5 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez-moi
Poêle à granulés	Dimensions en cm H93 x L46 x P49	Réservoir 22 kg		

LINA TOP 001286900

Poêle étanche

Extraflame



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 417,95 €

TVA 20%
2 750,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,01

7 kw	Volume de chauffe 201 m ³	Rendement 94 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm H91,4 x L47,8 x P52,2	Réservoir 11 kg	



PEGGY NOIR 001289300

Poêle étanche

Extraflame



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 523,45 €

TVA 20%
2 868,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
120
CO₂
0,01

5 kw	Volume de chauffe 146 m ³	Rendement 93 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm H62 x L50 x P57	Réservoir 10 kg	



MOON II BLANC 20910

Poêle étanche

ecoforest



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 549,82 €

TVA 20%
2 900,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
125
CO₂
0,02

7,5 kw	Volume de chauffe 187 m ³	Rendement 94 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L45,5 x H89,2 x P50,2	Réservoir 15 kg	



BETTY 11 ANTHRACITE SP2000058040

Poêle étanche

TermoVana



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 577,07 €

TVA 20%
2 931,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
125
CO₂
0,02

9,7 kw	Volume de chauffe 256 m ³	Rendement 93,2 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L54 x H104 x P53	Réservoir 26 kg	



MOIRA EVO NOIR 001282311

Poêle étanche

Extraflame



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
2 602,57 €

TVA 20%
2 960,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,01

7 kw	Volume de chauffe 200 m ³	Rendement 94 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L46,3 x H89,3 x P52,8	Réservoir 11 kg	



VIGO III NOIR 20914

Poêle étanche

ecoforest



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
3 029,85 €

TVA 20%
3 446,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
124
CO₂
0,02

9,5 kw	Volume de chauffe 237 m ³	Rendement 91,8 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L45,5 x H103,3 x P50,2	Réservoir 16 kg	



EVEREST ROUND PV BLANC PA1071X092 + CA01050150

Poêle étanche

SOLZAIMA



Appareil de classe
7★
CSTB
Le label est consultable sur

TVA 5,5%
3 059,73 €

TVA 20%
3 480,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
120
CO₂
0,02

8,8 kw	Volume de chauffe 200 m ³	Rendement 91 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L50 x H107,2 x P56,1	Réservoir 17,5 kg	



LYON NOIR 20900

Poêle étanche

ecoforest



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
3 325,25 €

TVA 20%
3 782,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
128
CO₂
0,02

7,5 kw	Volume de chauffe 187 m ³	Rendement 93 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L52 x H87,4 x P52	Réservoir 12 kg	



KUBE 13 BLANC SP2200006097

Poêle étanche

TermoVana



Appareil de classe
7★

TVA 5,5%
3 359,53 €

TVA 20%
3 821,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
125
CO₂
0,02

11,9 kw	Volume de chauffe 314 m ³	Rendement 93,8 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L53 x h105 x P50	Réservoir 26 kg	



FANCY 12 BLANC SP2000028097

Poêle étanche



TermoVana

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
3 517,78 €

TVA 20%
4 001,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,02

**10,5
kw**

Volume de
chauffe
277 m³

Rendement
93,2 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
L57 x H102 x P57

Réservoir
16 kg



FANCY 12 ANTHRACITE SP2000028040

Poêle étanche



TermoVana

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
3 517,78 €

TVA 20%
4 001,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,02

**12
kw**

Volume de
chauffe
277 m³

Rendement
93,2 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
H102 x L57 x P57

Réservoir
16 kg



AMIKA NOIR 001283502

Poêle étanche



Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
3 552,07 €

TVA 20%
4 040,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,01

**8
kw**

Volume de
chauffe
230 m³

Rendement
92,6 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
L46 x H120 x P46,5

Réservoir
15 kg



OPERA 9.0 PJ MÉTAL BROSSÉ SP2200008099

Poêle étanche



TermoVana

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
3 588,12 €

TVA 20%
4 081,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
129
CO₂
0,01

**8
kw**

Volume de
chauffe
211 m³

Rendement
90,2 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
L54 x H108 x P60,4

Réservoir
16 kg



KEOPS NACRE 20886

Poêle étanche



ecoFOREST

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
3 630,96 €

TVA 20%
4 130,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
124
CO₂
0,02

**9,5
kw**

Volume de
chauffe
237 m³

Rendement
91,8 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
L58,3 x H105,3 x P58

Réservoir
16 kg



TEODORA EVO 001275002

Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
3 687,11 €

TVA 20%
4 193,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
120
CO₂
0,01

**8
kw**

Volume de
chauffe
229 m³

Rendement
94 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
L61 x H73,9 x P64,4

Réservoir
14 kg



ANNABELLA AD EVO BLANC 001280104

Extraflame

Appareil de classe

7★



TVA 5,5%
3 741,97 €

TVA 20%
4 256,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
122
CO₂
0,08

**8
kw**

Volume de
chauffe
258 m³

Rendement
93,5 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
L70,3 x H107,8 x P34,3

Réservoir
14 kg



MIETTA EVO BORDEAUX 001281704

Poêle étanche



Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
3 757,80 €

TVA 20%
4 274,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
124
CO₂
0,04

**9
kw**

Volume de
chauffe
258 m³

Rendement
93,9 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
H107,3 x L49,6 x P57,9

Réservoir
20 kg



BOLONIA BLANC 20879

Poêle étanche

ecoFOREST

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
4 090,12 €

TVA 20%
4 652,00 €

dont 2% d'éco-part

IEE
127
CO₂
0,02

**10
kw**

Volume de
chauffe
250 m³

Rendement
92,9 %

Diam sortie
des fumées
80 mm

Pour
plus d'infos
scannez-moi

Poêle à
granulés

Dimensions en cm
L88,5 x H106,3 x P22,2

Réservoir
20 kg



PAMELA CRISTAL 001285403

Poêle étanche



Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
4 153,42 €

TVA 20%
4 724,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,01

8 kw	Volume de chauffe 230 m ³	Rendement 92,6 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm H119,7 x L47 x P47	Réservoir 15 kg	



FINE 14.3 ANTHRACITE SP2000080040

Poêle étanche



TermoVana

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
4 298,24 €

TVA 20%
4 891,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
141
CO₂
0,01

13 kw	Volume de chauffe 343 m ³	Rendement 93,3 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L92 x h112 x P35	Réservoir 22 kg	



KATIA 9-TORT 001286102

Poêle étanche



Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
4 353,87 €

TVA 20%
4 952,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
124
CO₂
0,02

9 kw	Volume de chauffe 258 m ³	Rendement 93,9 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm H108,2 x L57,2 x P51,5	Réservoir 20 kg	



SHARON PLUS CX CRYSTAL NOIR 001285055

Poêle étanche



Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
4 601,80 €

TVA 20%
5 234,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,01

10 kw	Volume de chauffe 287 m ³	Rendement 91,2 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm H115 x L90 x P29	Réservoir 21 kg	



NORIS BRONZE 001286401

Poêle étanche



Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
4 860,27 €

TVA 20%
5 528,00 €

dont 2° d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,01

12 kw	Volume de chauffe 344 m ³	Rendement 93 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm H117,4 x L57,6 x P64,2	Réservoir 29 kg	



OVE PLUG IN AUTO DROITE P942111



INVICTA

Appareil de classe

7★

fabrication
française

TVA 5,5%
5 265,05 €

TVA 20%
5 988,00 €

dont 5° d'éco-part

IEE
120
CO₂
0,02

8 kw	Volume de chauffe 250 m ³	Rendement 93,2 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle à granulés	Dimensions en cm L78 x H130 x P64,2	Réservoir 21 kg	





Les Inserts à Granulés

DESY 9.0 BLANC
SP2000041097



TermoVana

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
2 884,55 €

TVA 20%
3 281,00 €

dont 2€ d'éco-part

IEE
127
CO₂
0,01

8 kw	Volume de chauffe 211 m ³	Rendement 92,4 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez moi
Chaudière à granulés	Dimensions en cm L72 x H86 x P52	Réservoir 12 kg		

EARTH
PA1071X044



SOLZAIMA

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
3 148,50 €

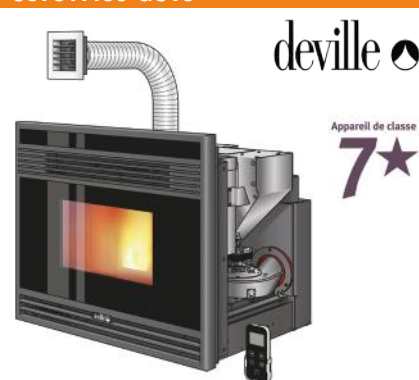
TVA 20%
3 581,00 €

dont 2€ d'éco-part

IEE
120
CO₂
0,03

8,3 kw	Volume de chauffe 189 m ³	Rendement 90,1 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez moi
Insert à granulés	Dimensions en cm L68,8 x H60,5 x P57,3	Réservoir 15 kg		

LIERA 70 TRAPPE
C07817.06-GC10



deville

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
4 181,12 €

TVA 20%
4 756,00 €

dont 4,13€ d'éco-part

IEE
127
CO₂
0,01

10,2 kw	Volume de chauffe 300 m ³	Rendement 90,2 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez moi
Insert à granulés	Dimensions en cm L70 x H60 x P58,5	Réservoir 15 kg		

COMFORT P70 AIR H49
001285800



Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
4 290,57 €

TVA 20%
4 880,00 €

dont 2€ d'éco-part

IEE
121
CO₂
0,01

8 kw	Volume de chauffe 230 m ³	Rendement 92,6 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez moi
Insert à granulés	Dimensions en cm L68 x H48 x P51,2	Réservoir 11 kg		

CORDOBA
20730



ecoFOREST

IEE
120
CO₂
0,01

TVA 5,5%
5 150,40 €

TVA 20%
5 858,00 €

dont 2€ d'éco-part

12 kw	Volume de chauffe 300 m ³	Rendement 91 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez moi
Insert à granulés	Dimensions en cm L73,2 x H62 x P52,5	Réservoir 25 kg		

COMFORT P85 PLUS
001283350



Extraflame

Appareil de classe

7★

TVA 5,5%
5 134,34 €

TVA 20%
5 840,00 €

dont 2€ d'éco-part

IEE
120
CO₂
0,02

12 kw	Volume de chauffe 344 m ³	Rendement 92 %	Diam sortie des fumées 80 mm	Pour plus d'infos scannez moi
Insert à granulés	Dimensions en cm L81,4 x H55 x P63,6	Réservoir 16 kg		

Les Chaudières à Granulés

VAP24
20866

VAP5-20
20903

Appareil de classe
7★

 ecoFOREST



CO ₂ 9	IEE 132	TVA 5.5% 7 165,45 €	TVA 20% 8 150,00 €
dont 2° d'éco-part			

24 kw	Volume de chauffe 600 m ³	Diam sortie des fumées 100 mm
Réservoir 54 kg	Rendement 93,7 %	Dim en cm L88 x H152,2 x P88,3



Pour plus d'infos scannez-moi

Chaudière à granulés

CO ₂ 8,9	IEE 131	TVA 5.5% 6 954,45 €	TVA 20% 7 910,00 €
dont 2° d'éco-part			

20 kw	Volume de chauffe 500 m ³	Diam sortie des fumées 100 mm
Réservoir 67 kg	Rendement 94 %	Dim en cm L71,7 x H152,2 x P99,9

SZM A PLUS 24 KW
PA1107N015

SZM A PLUS 16 KW
PA1107N014

 SOLZAIMA



CO ₂ 9	IEE 122	TVA 5.5% 8 493,87 €	TVA 20% 9 661,00 €
dont 2° d'éco-part			

24 kw	Volume de chauffe 545 m ³	Diam sortie des fumées 100 mm
Réservoir 124 kg	Rendement 91,3 %	Dim en cm L121,3 x H136 x P70



Pour plus d'infos scannez-moi

Chaudière à granulés

CO ₂ 7,8	IEE 123	TVA 5.5% 8 115,58 €	TVA 20% 9 231,00 €
dont 2° d'éco-part			

17,2 kw	Volume de chauffe 391 m ³	Diam sortie des fumées 100 mm
Réservoir 124 kg	Rendement 94 %	Dim en cm L121,3 x H136 x P70

Les Hydro à Granulés

HIMALAIA HIDRO 12 NOIR
PA1081X049+CA01010043

 SOLZAIMA



TVA 5.5% 3 472,71 €	TVA 20% 3 950,00 €
dont 2° d'éco-part	

IEE 123	CO ₂ 0,02
------------	-------------------------

13 kw	Volume de chauffe 295 m ³	Rendement 92 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle hydro à granulés	Dimensions en cm L61,7 x H111 x P70,7	Réservoir 30 kg	



Pour plus d'infos scannez-moi

HIDROCOPPER 18 SLIM NOIR
20928

Poêle étanche

 ecoFOREST

Appareil de classe
7★



TVA 5.5% 5 118,75 €	TVA 20% 5 822,00 €
dont 2° d'éco-part	

IEE 132	CO ₂ 0,02
------------	-------------------------

18 kw	Volume de chauffe 450 m ³	Rendement 95 %	Diam sortie des fumées 100 mm
Poêle hydro à granulés	Dimensions en cm L71,3 x H113,9 x P44,9	Réservoir 36 kg	



Pour plus d'infos scannez-moi

PEGASO 26.0 BLANC
SP1800013097

 Termovana



TVA 5.5% 6 964,12 €	TVA 20% 7 921,00 €
dont 2° d'éco-part	

IEE 123	CO ₂ 0,02
------------	-------------------------

24 kw	Volume de chauffe 635 m ³	Rendement 93,5 %	Diam sortie des fumées 80 mm
Poêle hydro à granulés	Dimensions en cm L64 x H114 x P60	Réservoir 57 kg	



Pour plus d'infos scannez-moi

AIDES ET SUBVENTIONS

MA PRIME RENOV'



MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

MaPrimeRénov' est une aide publique accessible à tous les propriétaires et à toutes les copropriétés de logements, construites depuis au moins 15 ans. Elle concerne les logements occupés à titre de résidence principale (par le propriétaire lui-même ou par un locataire) et sert à aider à financer des travaux pour améliorer la performance énergétique d'un logement.

MaPrimeRénov' évolue en 2024. L'aide est désormais déclinée en trois volets :

1 / MAPRIMERÉNOV'

2 / MAPRIMERÉNOV' PARCOURS ACCOMPAGNÉ pour des travaux d'une plus grande ampleur,

3 / MAPRIMERÉNOV' COPROPRIÉTÉ pour des travaux en copropriété.

MaPrimeRénov' est l'aide principale pour changer son système de chauffage ou d'eau chaude au profit d'un système plus écologique.

1 / MAPRIMERÉNOV'

→ Les conditions

L'aide vous est accordée sous conditions de ressources.

Depuis le 1er janvier 2024 : cette aide est accessible à tous les propriétaires avec des revenus très modestes, modestes et intermédiaires.

A SAVOIR

Au 1er juillet 2024 : les propriétaires de logements avec une étiquette énergétique F ou G n'y auront plus accès et seront réorientés vers le parcours accompagné pour réaliser une rénovation d'ampleur.

- Pour bénéficier de cette aide, il est obligatoire de fournir un DPE ou un audit énergétique.
- Du 15 mai au 31 décembre 2024, l'obligation de fournir un diagnostic de performance énergétique [DPE] est levée pour les demandes d'aides MaPrimeRénov' (parcours par geste), en France métropolitaine.
- Pour bénéficier de l'aide, il est également obligatoire de recourir à un professionnel conventionné reconnu garant environnemental [RGE] pour réaliser vos travaux.
- L'éligibilité à la prime est conditionnée à un dépôt du dossier de demande de subvention avant le démarrage des travaux.

Les foyers aux ressources supérieures ne sont pas éligibles à l'aide.

→ Quel est le montant de l'aide ?

Pour les travaux concernant le chauffage et l'eau chaude sanitaire, une aide forfaitaire vous sera accordée en fonction des travaux à effectuer.

- Pour les ressources très modestes : l'aide forfaitaire est comprise entre 1 200 € et 11 000 €,
- Pour les ressources modestes : l'aide forfaitaire est comprise entre 800 € et 9 000 €,
- Pour les ressources intermédiaires : l'aide forfaitaire est comprise entre 400 € et 6 000 €.

→ Comment solliciter l'aide MaPrimeRénov' ?

La première étape consiste à vous informer sur ce dispositif sur le site france-renov.gouv.fr et à prendre un rendez-vous dans un Espace Conseil France Rénov' proche de chez vous afin de vous renseigner sur l'aide adéquate à votre situation.

2 / MAPRIMERÉNOV' PARCOURS ACCOMPAGNÉ

Vous aide à réaliser des travaux d'ampleur sans conditions de revenus. Afin d'être éligibles à l'aide MaPrimeRénov' Parcours accompagné, les travaux engagés doivent satisfaire certains critères, notamment :

- Permettre de gagner au moins deux classes énergétiques au logement.

- Il est également demandé d'inclure deux gestes d'isolation (toiture, fenêtre/menuiserie, sols ou murs) dans le programme de travaux. L'aide se calcule en taux de prise en charge des travaux effectués sur le montant hors taxes des travaux éligibles.

3 / MAPRIMERÉNOV' COPROPRIÉTÉ

À la différence des premiers et deuxièmes volets, qui permettent de financer des travaux privatifs afin d'améliorer la performance énergétique de son logement, MaPrimeRénov' Copropriété vous aide à réaliser des travaux au sein des parties communes de votre copropriété. Il peut s'agir de travaux divers, par exemple : isolation par l'extérieur, ventilation, changement du chauffage collectif, etc.

Le montant de l'aide dépend essentiellement du coût des travaux, de la situation de la copropriété et du nombre de logements au sein de cette dernière.

- MaPrimeRénov' Copropriété finance de 30 % à 45 % du montant des travaux selon l'ambition de la rénovation énergétique.

L'aide est plafonnée à un montant de travaux de 25 000 € par logement.

L'ÉCO-PRÊT À TAUX ZÉRO



L'éco-prêt à taux zéro (éco-PTZ) est un prêt à taux d'intérêt nul et accessible sans condition de ressources, pour financer des travaux d'amélioration de la performance énergétique au sein de votre logement. L'éco-prêt à taux zéro (éco-PTZ) s'adresse à :

- Toutes les personnes physiques (propriétaires, occupants ou bailleurs d'un logement, y compris en copropriété),
- Les sociétés non soumises à l'impôt sur les sociétés, dont au moins un des associés est une personne physique.

→ Pour prétendre à ce prêt à taux zéro, votre logement doit remplir deux critères :

- Être déclaré comme résidence principale ou destiné à l'être,
- Être une maison ou un appartement achevé depuis plus de deux ans à la date du début des travaux.

A SAVOIR

En 2024, il est possible de solliciter un éco-PTZ PrimeRénov' : ce prêt vous permet de financer le reste à charges des travaux de rénovation énergétique éligibles au dispositif MaPrimeRénov'.

→ 4 types de travaux éligibles à l'éco-prêt à taux zéro :

- Travaux de rénovation permettant à votre logement d'améliorer sa performance énergétique.
- Travaux qui ouvrent droit à l'aide MaPrimeRénov' Parcours accompagné ou à MaPrimeRénov', mobilisées en parallèle.
- Travaux permettant d'atteindre une performance énergétique globale minimale du logement.
- Travaux de réhabilitation de votre installation d'assainissement non collectif.

En fonction des travaux que vous réalisez, vous pouvez avoir droit jusqu'à 50 000 € de prêt suivant le type de travaux.

→ Comment demander un éco-prêt à taux zéro ?

Après avoir identifié les travaux à réaliser et accepté le ou les devis proposé(s) par le professionnel RGE, vous devez remplir avec lui un formulaire « emprunteur ».

Ensuite vous devez vous adresser à un établissement de crédit en vous munissant de votre formulaire « emprunteur », d'un formulaire « entreprise » ainsi que des devis.

LE DISPOSITIF COUP DE POUCE CHAUFFAGE



« Coup de pouce chauffage » est une aide qui sert à remplacer votre chaudière à gaz, au charbon ou au fioul par une installation dans le

but d'économiser de l'énergie.

→ La prime « Coup de pouce chauffage » s'adresse aux propriétaires ou locataires d'une maison individuelle.

La prime est destinée à tous les ménages, quels que soient leurs revenus, sous certaines conditions. Le montant de la prime varie, toutefois, selon vos revenus et la nature des travaux que vous entreprenez.

LE CHÈQUE ÉNERGIE



Le chèque énergie est une aide nominative pour le paiement des factures d'énergie du logement. Il a été généralisé en 2018 pour remplacer les tarifs

sociaux de l'énergie.

→ Un nouveau chèque énergie 2024 sera envoyé aux ménages concernés afin de les aider à payer leurs factures.

Les dates et les modalités d'envoi de ce chèque, ainsi que les détails sur les ménages concernés seront mis à jour dès la publication d'un décret.

RÉDUCTION D'IMPÔT DENORMANDIE

Le dispositif « Denormandie » est une aide fiscale accordée dans le cadre d'un investissement locatif. Il est destiné à encourager la rénovation de logements anciens.

→ Plus concrètement, ce dispositif prend la forme d'une réduction d'impôt sur le revenu accordée aux particuliers achetant un logement à rénover dans certaines zones, pour le mettre ensuite en location. L'article 199 novovicies du code général des impôts fixe les conditions d'application de cette réduction d'impôt.

Sont concernés les logements acquis entre le 1er janvier 2019 et le 31 décembre 2026.

Les travaux doivent représenter au moins 25 % du coût total de l'opération.

EXONÉRATION DE LA TAXE FONCIÈRE

Certaines collectivités (communes, départements...) exonèrent temporairement de taxe foncière les foyers qui réalisent des travaux d'économie d'énergie.

→ L'exonération peut être totale ou partielle.

Cette exonération peut être demandée par les propriétaires de logements, occupants ou bailleurs, réalisant des travaux d'économie d'énergie.

LES AIDES DES COLLECTIVITÉS LOCALES

Au-delà des aides nationales, il existe aussi de nombreuses aides locales pour améliorer la performance énergétique de votre logement.

Afin de trouver les aides proposées par votre région ou votre commune, l'Agence nationale pour l'information sur le logement (ANIL) met à votre disposition un outil qui recense ces aides sur l'ensemble du territoire.

LES CERTIFICATS D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE



Les certificats d'économies d'énergie
Pilotés par le Service
écologique et climatique

Les fournisseurs d'énergie peuvent proposer des aides financières aux particuliers pour financer partiellement ou totalement leurs travaux d'économies d'énergie dans leur logement.

Ces aides sont proposées dans le cadre de ce que l'on nomme les certificats d'économies d'énergie (CEE).

Selon les fournisseurs d'énergie retenus, l'aide peut prendre différente forme (prime, bons d'achats, réductions...). Pour préciser vos besoins de travaux et les aides associées, vous pouvez consulter le site de l'agence de la transition écologique (Ademe) ou contacter gratuitement un conseiller spécialisé en travaux de rénovation de l'habitat.

→ Tous les fournisseurs d'électricité, de gaz ou GPL, de fioul domestique, de chaleur et de froid, et de carburants pour automobiles peuvent proposer une aide financière pour la réalisation de travaux d'économies d'énergie.

→ Vous êtes concerné par l'aide CEE si vous êtes propriétaire ou locataire d'un logement qui a été achevé depuis plus de 2 ans.

Il peut s'agir de votre résidence principale ou secondaire.

→ Le montant de l'aide varie notamment selon les fournisseurs d'énergie, la nature de vos travaux, l'ampleur des économies d'énergie réalisées et vos revenus.

Il est recommandé de mettre en concurrence plusieurs fournisseurs d'énergie pour bénéficier de la meilleure aide possible.

L'aide CEE versée est cumulable avec les aides suivantes :

- Éco-prêt à taux zéro
- MaPrimeRénov'
- Aide du Fonds Air pour l'installation d'un système de chauffage au bois performant

Source : <https://www.economie.gouv.fr>