

 **DURASA**[®]
home

CATÁLOGO
CONSTRUÇÃO MODULAR 2024





Construindo o futuro em aço!

Somos uma empresa **especializada** em **construção modular** com estruturas metálicas de alta qualidade, oferecendo **produtos de luxo** que transformam áreas de estar e gourmet em ambientes sofisticados, funcionais e personalizados.

Nosso compromisso é entregar **soluções inovadoras**, práticas e esteticamente elegantes, garantindo o máximo de conforto e estilo para cada projeto, atendendo às mais altas expectativas em **design** e funcionalidade.



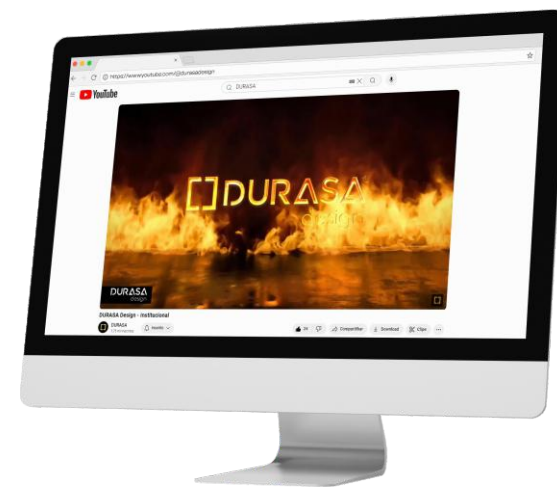
□ Catálogo Completo

Acesse e confira o catálogo completo
www.durasa.com.br/catalogo



□ Website

Acesse e conheça a linha de construção modular
www.durasa.com.br



□ Institucional

Acesse e assista ao vídeo institucional
www.durasa.com.br/sobre-nos



MISSÃO

Impactar pessoas criando soluções tecnológicas, ágeis e sustentáveis para a construção civil e mobiliário, permitindo a liberdade e versatilidade em construções e a personalização e inovação no design de peças.

VALORES

Identidade | Design | Flexibilidade | Agilidade | Precisão | Inovação | Sustentabilidade | Futuro consciente

VISÃO

Ser destaque no mercado mundial pela criação de soluções residenciais, comerciais e industriais para um futuro eficiente, sustentável e sofisticado.

MOTIVA

A possibilidade de transmitir uma **identidade** através do **design** de produtos e a **flexibilidade** de projetos despertou interesse no desenvolvimento de um processo de fabricação **ágil** e **preciso**, com a elaboração e a aplicação de soluções **inovadoras** exclusivas, além da responsabilidade com a **sustentabilidade**, otimizando processos e consumindo materiais de forma **consciente**.





FAMÍLIA DUMO

Introdução DUMO	05
Benefícios	07
Detalhamento	09
128m ² - D-House	11
105m ² - D-Urban	17
86m ² - D-Muvi	23
72m ² - D-Flexi	29
60m ² - D-Refuge	35
54m ² - D-Flat	41
36m ² - D-Cube	47
36m ² - D-Home	53
32,5m ² - D-Innove	59
27m ² - D-Loft	65
18m ² - D-Studio	71
13,5m ² - D-Suíte	77
Mídias Sociais	83



FAMÍLIA
DUMO
DURASA MODULAR

ASSISTA AOS
VÍDEOS DAS
CONSTRUÇÕES
MODULARES



A DURASA está desenvolvendo **Sistemas Modulares Paramétricos e Volumétricos**, trazendo um avanço significativo na construção civil.

Este **sistema exclusivo e patenteado** utiliza conexões de encaixe fixadas por parafuso, otimizando o transporte e reduzindo tanto os custos quanto o tempo de envio dos materiais até o local de instalação.

Graças à flexibilidade do sistema paramétrico, é possível ampliar, reconfigurar e realocar os ambientes conforme as necessidades, garantindo precisão na montagem e uma construção rápida e sustentável.

Os materiais de alto desempenho, como perfis em aço galvanizado e conexões tratadas contra oxidação, asseguram a elevada durabilidade do produto.

Esse **sistema inovador** não só acelera o processo de construção em comparação aos métodos construtivos antigos, mas também resulta em uma obra limpa, com minimização de resíduos, praticamente sem consumo de água e baixa emissão de carbono, promovendo uma construção sustentável e eficiente.



ENGENHARIA
MODERNA



RÁPIDA
EXECUÇÃO



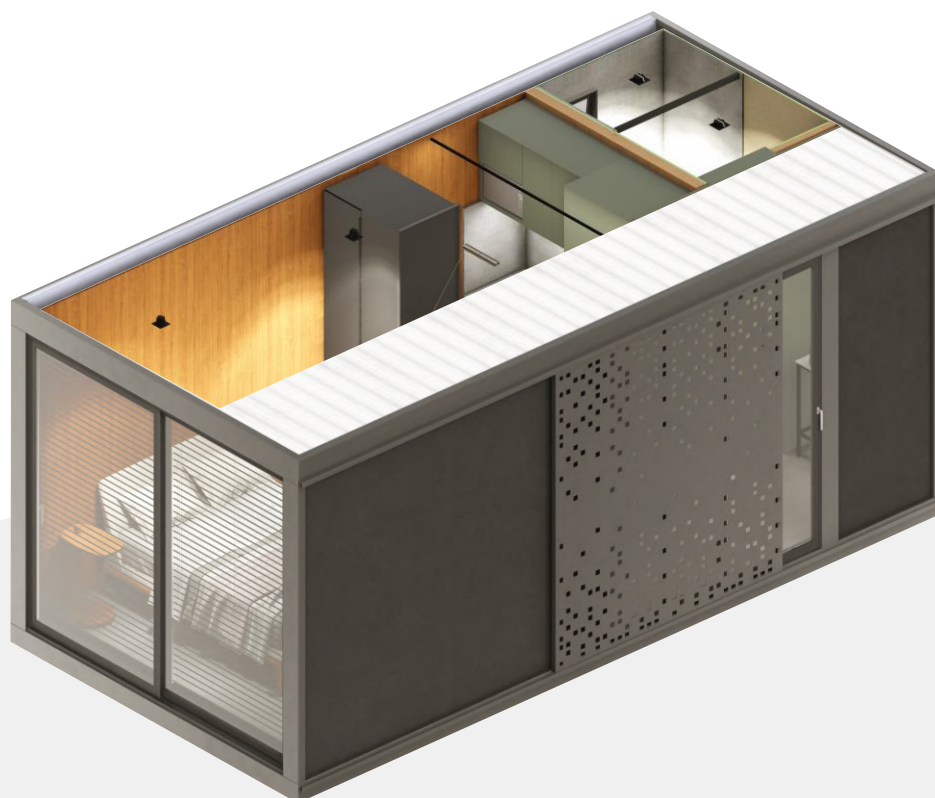
ALTA RESISTÊNCIA
E DURABILIDADE




EFICIÊNCIA
TÉRMICA E ACÚSTICA



MÓDULO
BANHEIRO



CUSTOMIZÁVEL



EXPANSÍVEL



TRANSPORTE
EFICIENTE



FUNDAÇÃO
OTIMIZADA



OBRA
SUSTENTÁVEL



VALOR
FECHADO

O sistema de construção modular em aço da DURASA é uma solução rápida, durável e sustentável, com alta eficiência térmica e acústica, além de flexibilidade e economia garantidas para projetos arquitetônicos.

ENGENHARIA MODERNA

A engenharia DURASA une expertise em engenharia civil e mecânica para criar soluções inovadoras e eficientes. A colaboração entre essas áreas garante projetos robustos, seguros e sustentáveis, otimizando processos e assegurando alta qualidade e desempenho.

RÁPIDA EXECUÇÃO

Perfeito para cronogramas otimizados, o sistema construtivo DURASA permite uma construção até 70% mais rápida comparada à construção antiga.

ALTA RESISTÊNCIA E DURABILIDADE

Combina a estética leve do aço com sua alta resistência, complementada pelos diversos tratamentos de superfície que conferem grande durabilidade ao produto.

EFICIÊNCIA TÉRMICA E ACÚSTICA

A configuração exclusiva dos materiais que compõem paredes e teto pode proporcionar até 54% mais eficiência térmica e acústica em comparação com métodos de construção antiga.

MÓDULO BANHEIRO

Oferecemos a praticidade de fabricar e instalar módulos de banheiros prontos, eliminando a necessidade de mão de obra especializada no local de construção.

CUSTOMIZÁVEL

Os acabamentos dos módulos e o layout interno podem ser customizados para atender a diferentes estilos e necessidades.

EXPANSÍVEL

A construção permite expansão horizontal contínua e vertical, adaptando-se de forma flexível às necessidades e ao crescimento do projeto ao longo do tempo.

TRANSPORTE EFICIENTE

O plano de carga pode ser altamente otimizado, permitindo o transporte de módulos, sejam prontos ou desmontados. Isso facilita o envio de múltiplos módulos em uma única remessa, aumentando a eficiência e tornando a exportação ainda mais eficaz.

FUNDAÇÃO OTIMIZADA

A fundação no local demanda baixas cargas, sendo assim mais econômica, pois os módulos têm baixo peso e o distribuem uniformemente em pilotis que os suspendem.

OBRA SUSTENTÁVEL

O nosso compromisso com o meio ambiente e com as próximas gerações é de proporcionar obras sustentáveis e inteligentes, isto desde o projeto em engenharia, a escolha dos materiais utilizados, a fabricação com baixa emissão de carbono, o transporte otimizado e a instalação no local com uma obra limpa, com baixo impacto ambiental.

VALOR FECHADO

Na DURASA, oferecemos um valor fechado, assegurando total transparência e eliminando qualquer surpresa ao longo da execução da obra.



// 128m² - D-House



// 105m² - D-Urban



// 86m² - D-Muvi



// 72m² - Flexi



// 60m² - D-Refuge



// 54m² - D-Flat



// 36m² - Cube



// 36m² - D-Home



// 32,5m² - D-Innove



// 27m² - Loft



// 18m² - D-Studio



// 13,5m² - D-Suite

DETALHAMENTO		STARTER	MEDIUM	PREMIUM	
	Revestimento de piso	Área seca	Vinílico	Vinílico	Vinílico
		Área molhada	Cerâmico	Porcelanato	Porcelanato
	Revestimento de parede	Interno	OSB e lã de vidro	Compensado e lã de vidro	MDF e lã de vidro
		Área molhada (BWC)	Cerâmico	Porcelanato	Porcelanato
		Externo	Cimentícia aparente	Pintura convencional	Revestimento de fachada
	Revestimento de teto	Área seca	OSB	Compensado	OSB + MDF
		Área molhada (BWC)	Pintura convencional	Pintura convencional	Pintura convencional
	Cobertura	Telhado	Sanduiche com EPS	Sanduiche com PIR	Sanduiche com PIR
		Calhas / Rufos	Alumínio	Alumínio	Alumínio e lã de vidro
	Aberturas	Externas	Alumínio	Alumínio	PVC
		Internas	Madeira PET / PVC	Madeira PET / PVC	Madeira PET / PVC
	Instalações hidráulicas e sanitárias	Hidráulica	Água fria PVC	Água fria PVC	Água quente PPR e fria PVC
		Sanitária	PVC	PVC	PVC
	Instalações elétricas e complementares	Elétrica	Eletrodutos e fiação	Eletrodutos e fiação	Eletrodutos e fiação
		Ar condicionado	Infraestrutura pronta	Infraestrutura pronta	Infraestrutura pronta

ITENS INCLUSOS

1. Projeto arquitetônico	5. ART (atestado de responsabilidade técnica)
2. Projeto estrutural	6. Consultoria de alteração de materiais
3. Projeto elétrico	7. Memorial descritivo completo com AS BUILT
4. Projeto hidráulico e sanitário	

OPCIONAIS OFERECIDOS

1. Personalização arquitetônica	7. Captação de água da chuva
2. Projeto de fundação	8. Energia fotovoltaica
3. Pontos extras - elétrica / hidráulica / esgoto sanitário	9. Brises de fachada
4. Assessoria para aprovação de projetos (licenças e alvarás)	10. Pergolado e deck externo
5. Linha completa de produtos da DURASA Design	11. Instalações de aparelhos e outros*
6. Projeto e execução de móveis sob medida	

* As instalações de itens extras, como por exemplo de ar condicionado, devem ser consultados previamente a equipe técnica para a verificação de disponibilidade do serviço.



// 128m² - D-House



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



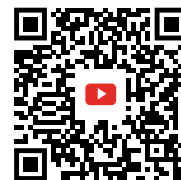
MODELO
// **128m² - D-House**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

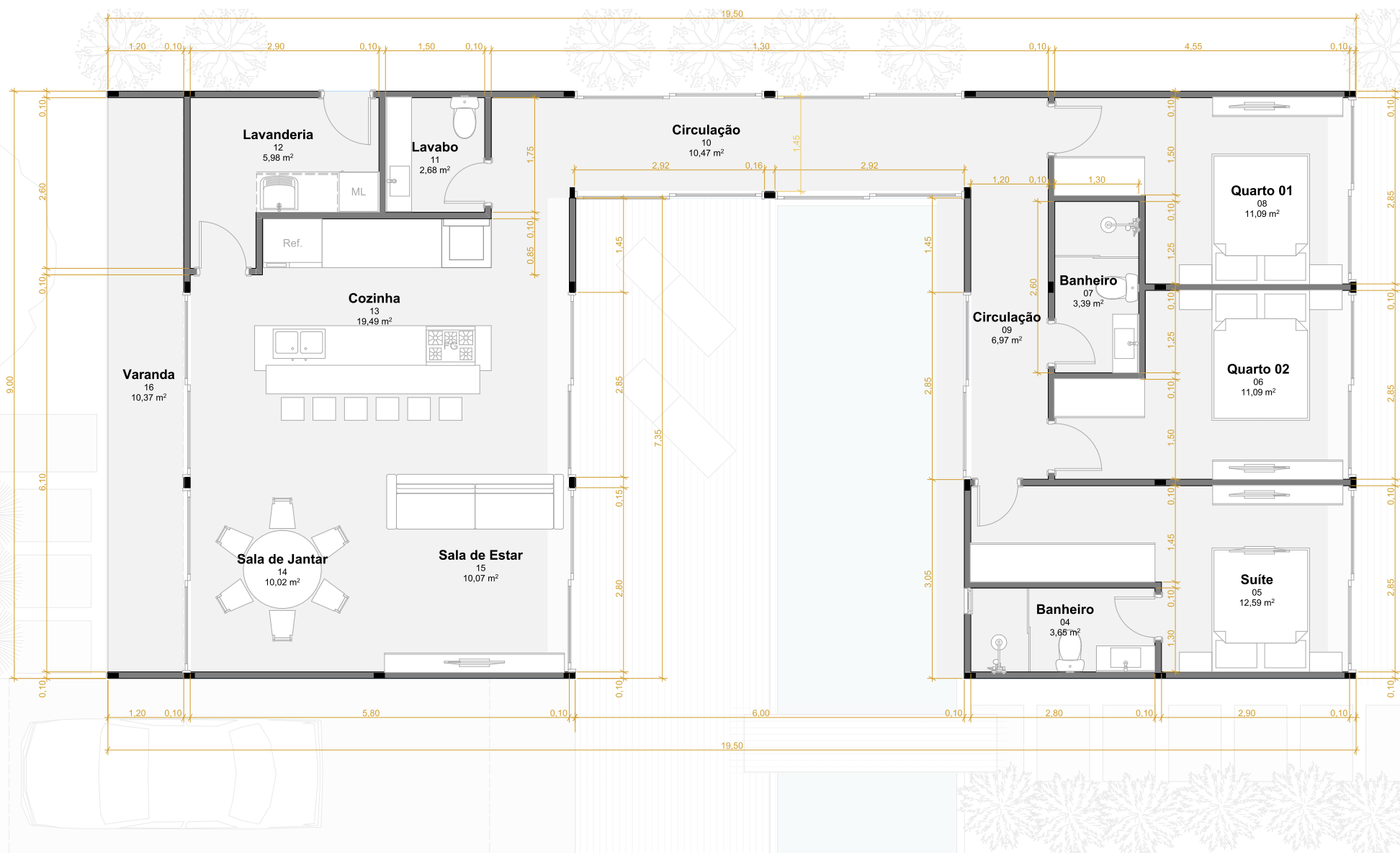


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

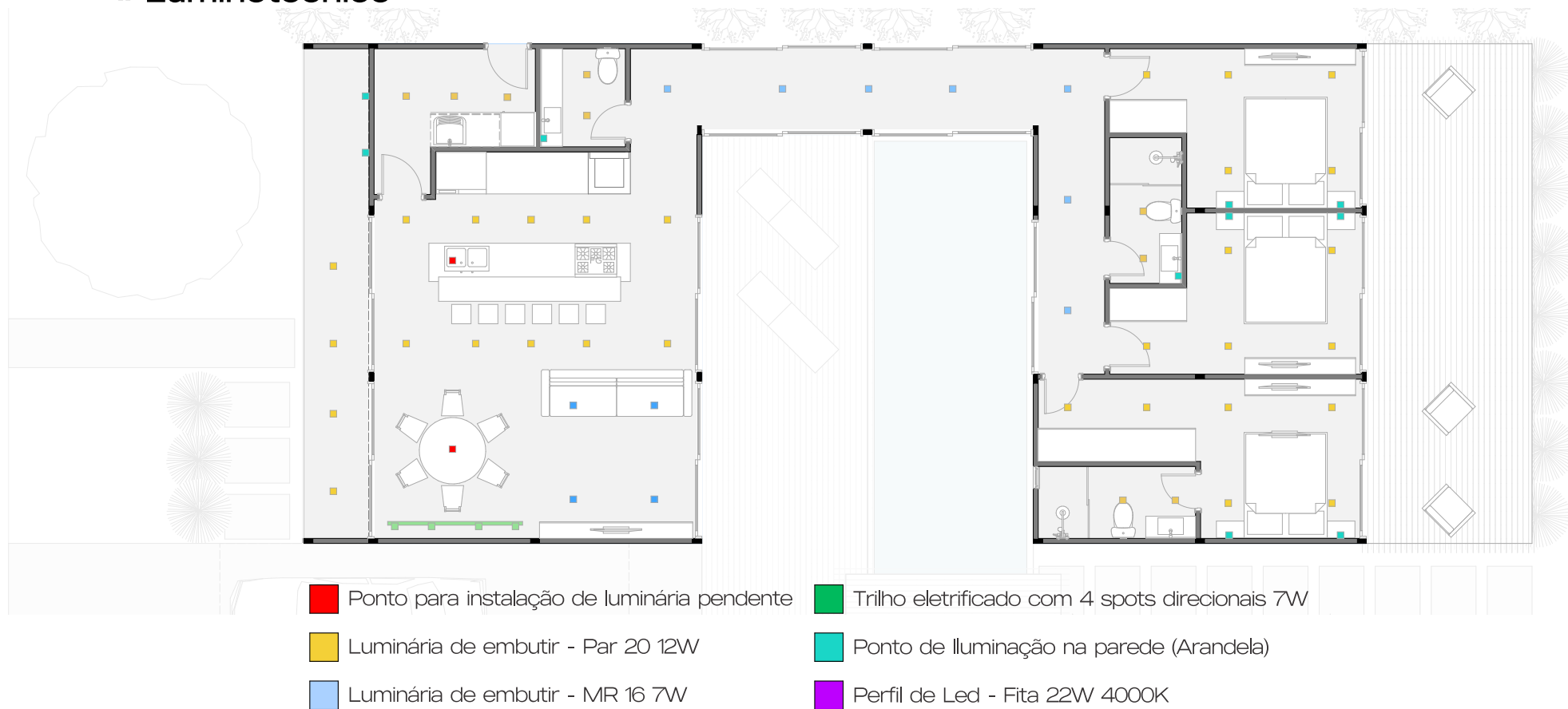


MODELO
// **128m² - D-House**

// Layout // Cotas



// Luminotécnico



128m²

// Pontos Elétricos





// 105m² - D-Urban



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



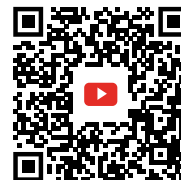
MODELO
// **105m² - D-Urban**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



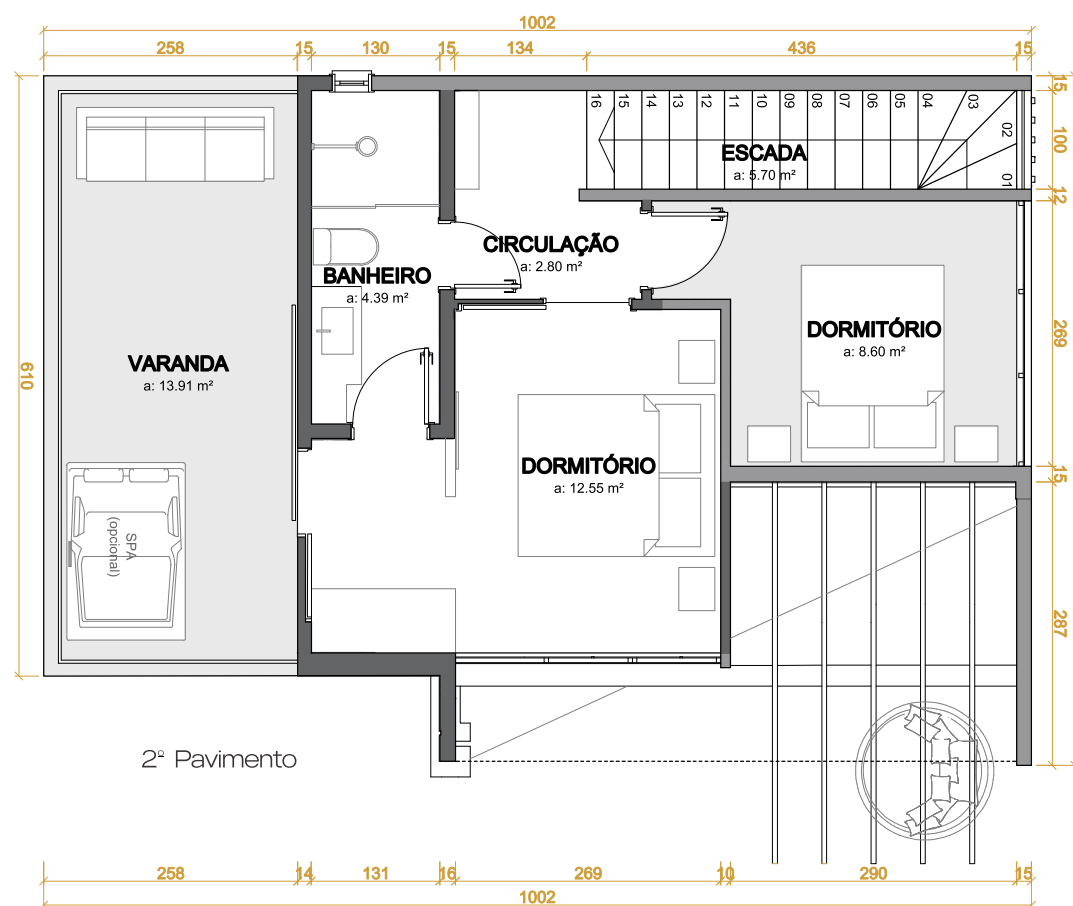
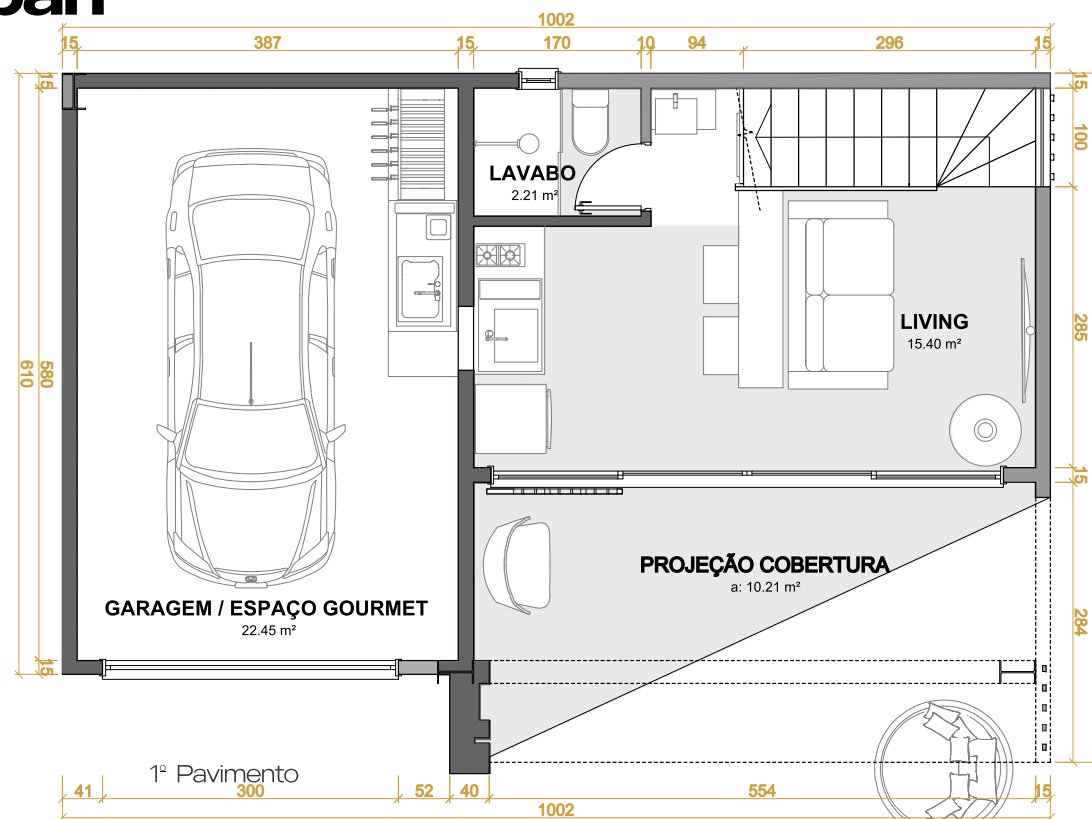
ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



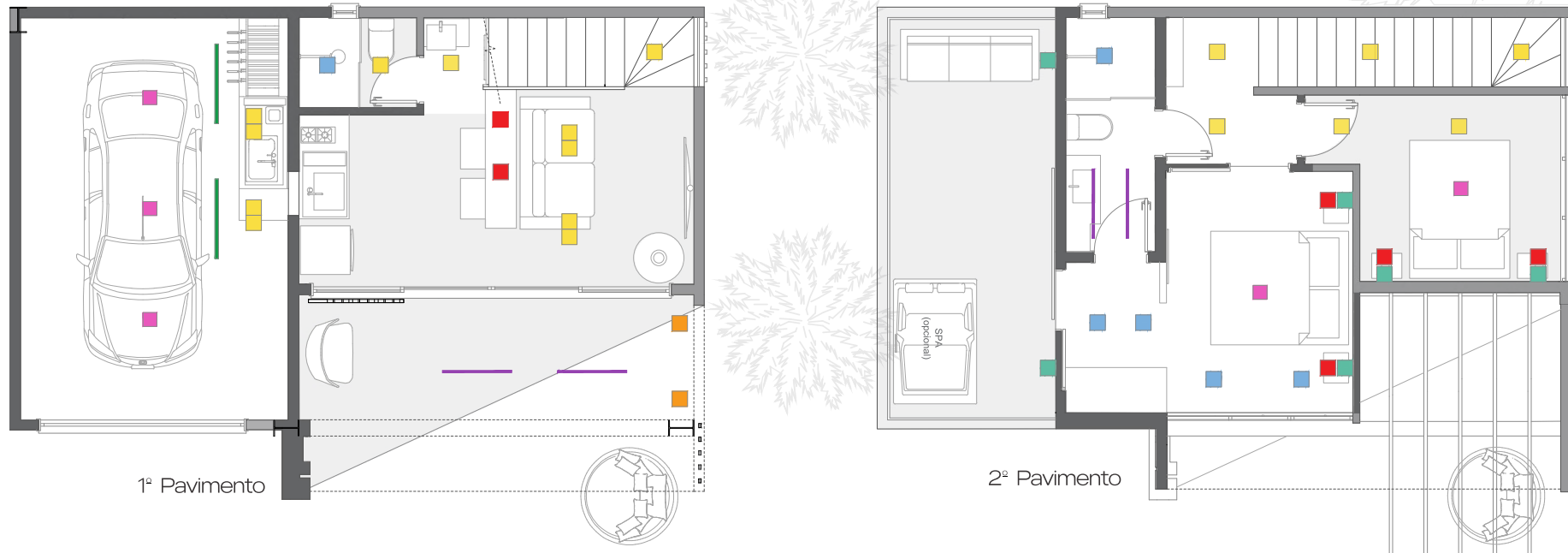
MODELO

// **105m² - D-Urban**

// Layout // Cotas



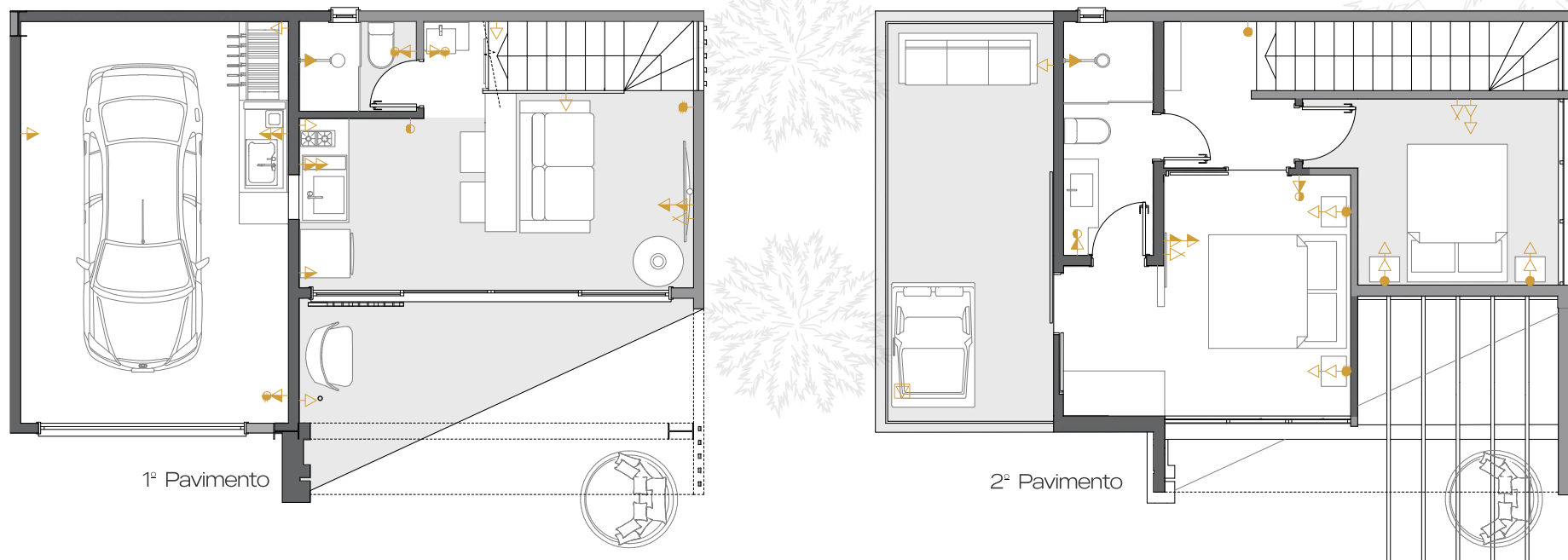
// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Ponto de Iluminação na parede (Arandela)
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

105m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- Chuveiro
- Tomada 0,40m de altura
- Tomada 1,20m de altura
- Tomada 2,00m
- Espera para ponto de internet
- Espera para ar condicionado
- Interruptor simples, duplo e triplo



// **86m² - D-Muvi**



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



MODELO
// **86m² - D-Muvi**





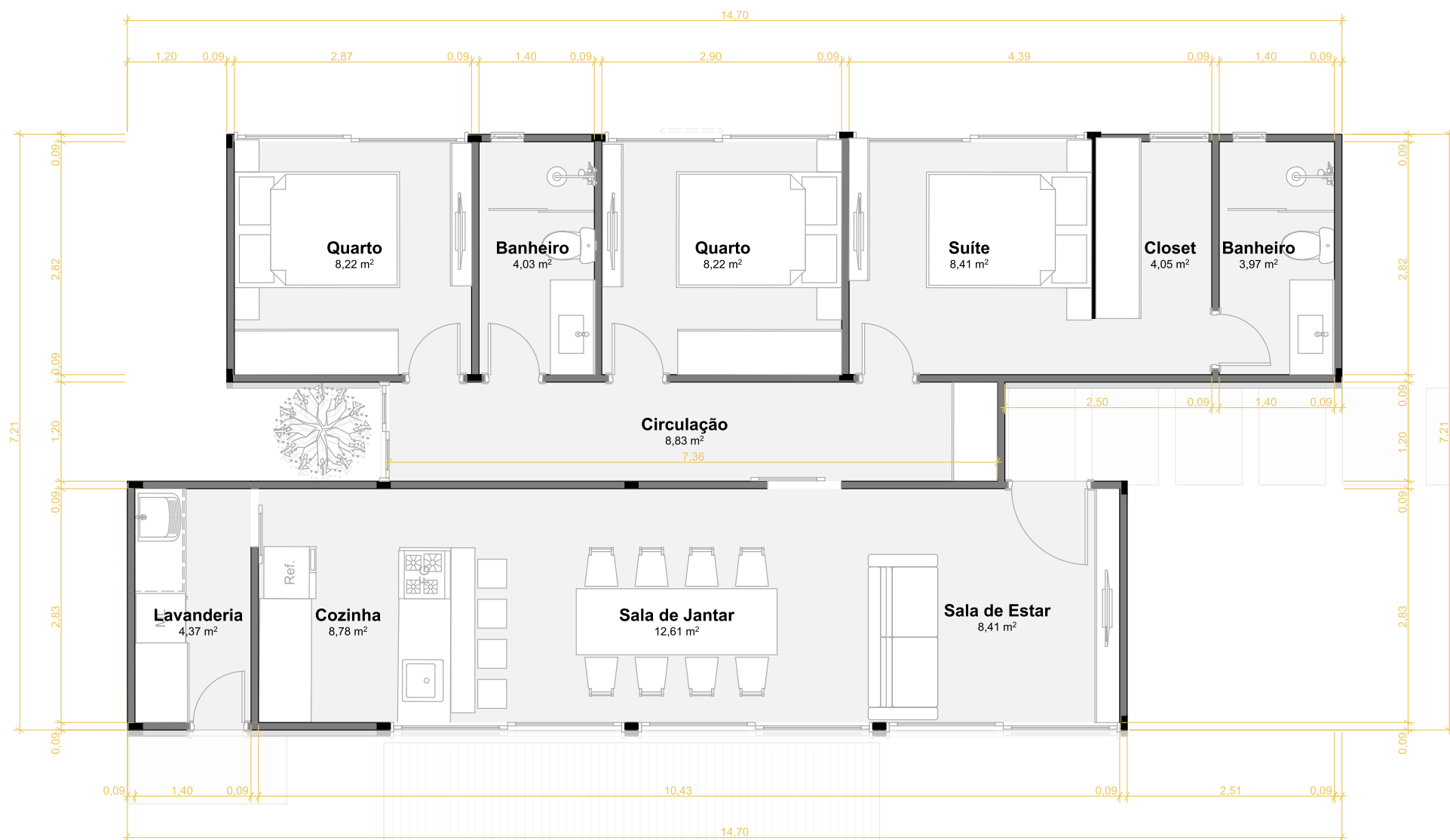


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

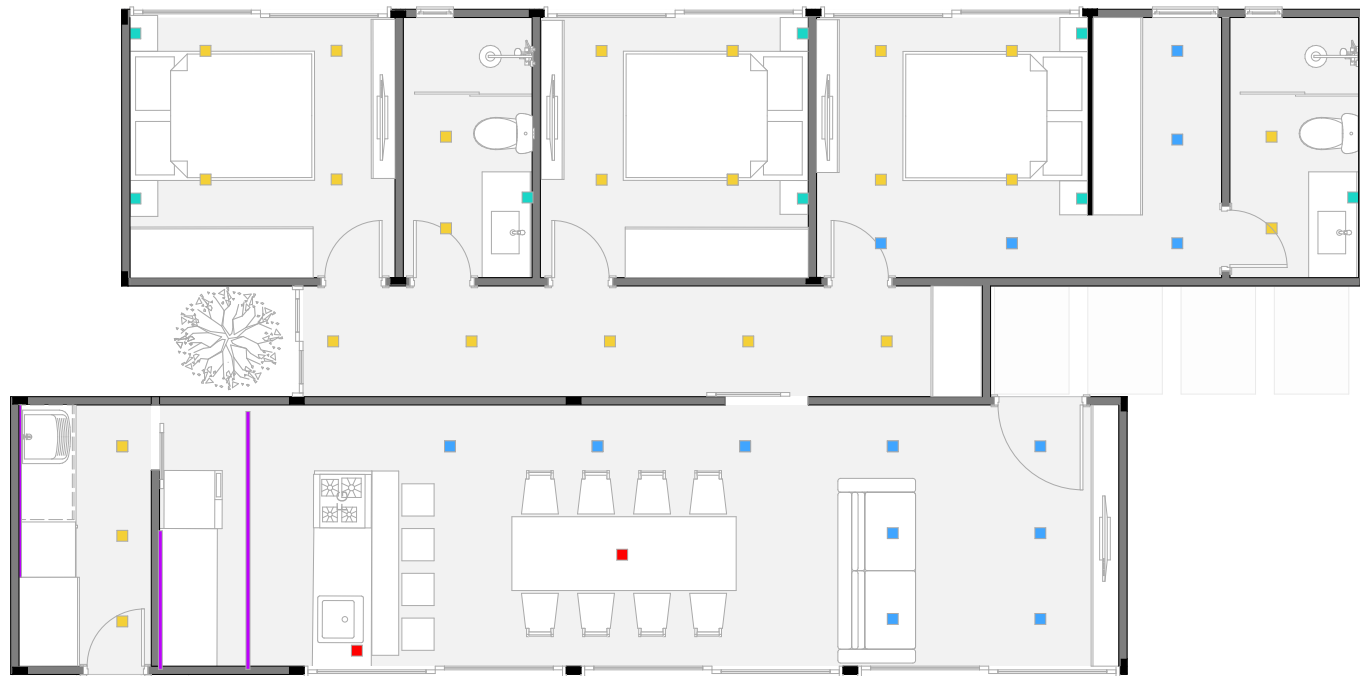


MODELO
// 86m² - D-Muvi

// Layout // Cotas



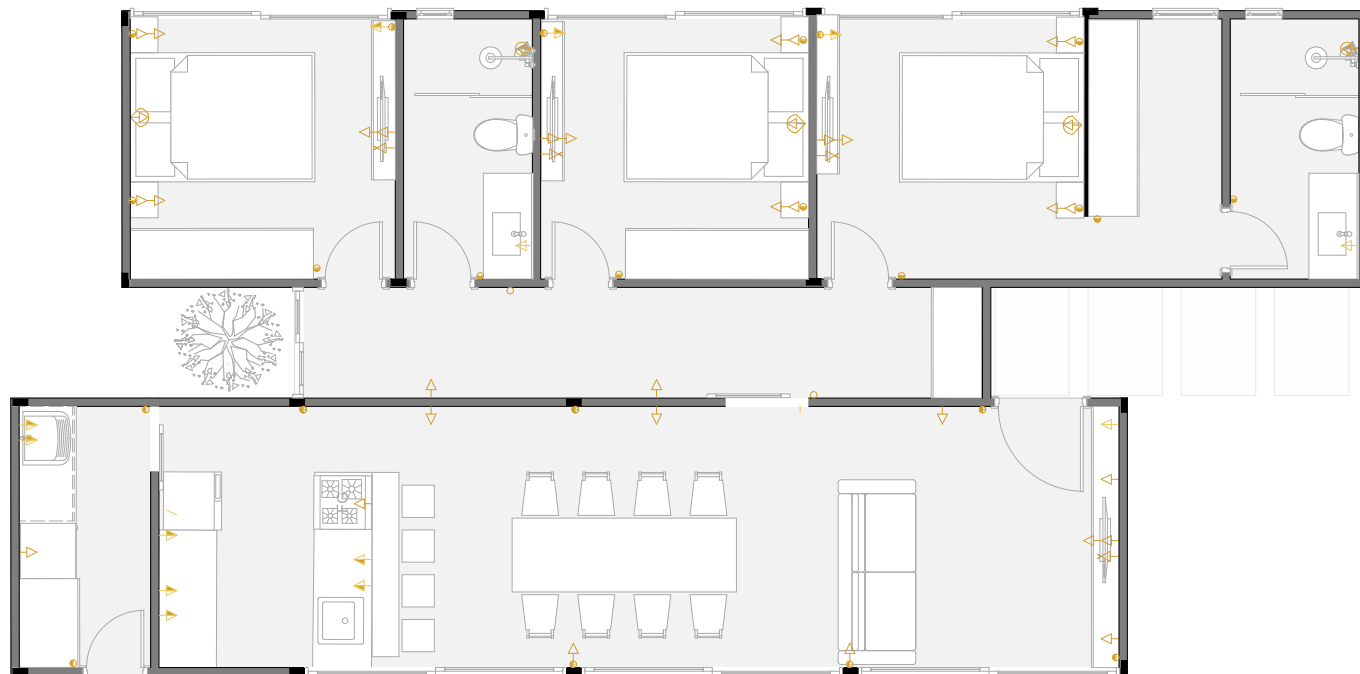
// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Ponto de Iluminação na parede (Arandela)
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

86m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- Chuveiro
- Tomada 0,40m de altura
- Tomada 1,20m de altura
- Tomada 2,00m
- Espera para ponto de internet
- Espera para ar condicionado
- Interruptor simples, duplo e triplo



// **72m² - D-Flexi**



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



MODELO
// **72m² - D-Flexi**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

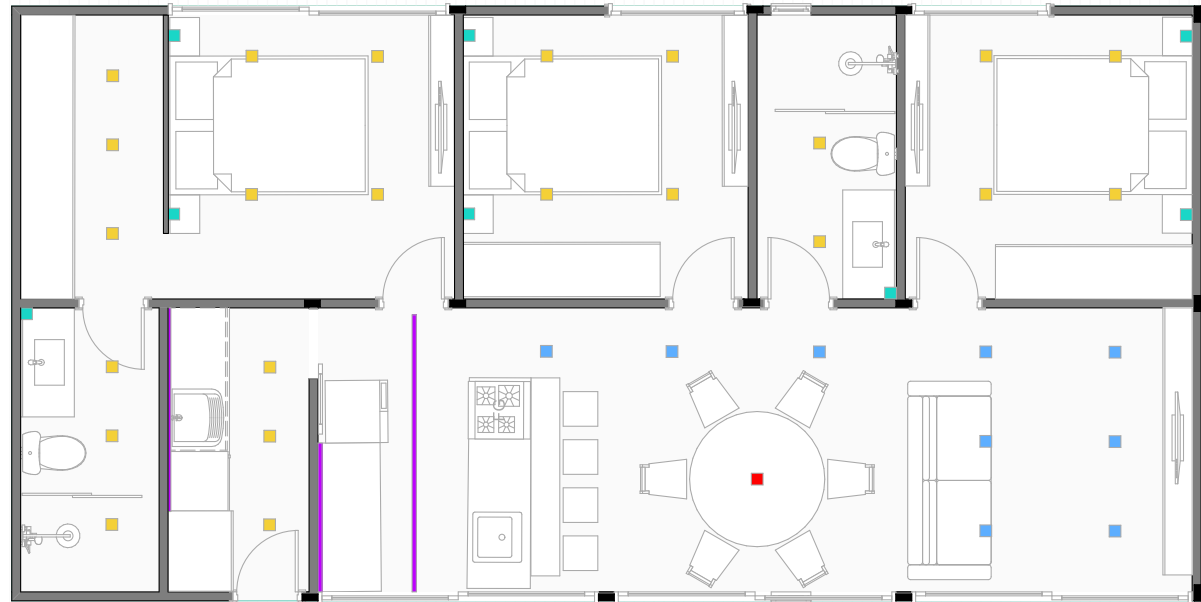


MODELO
// 72m² - D-Flexi

// Layout // Cotas



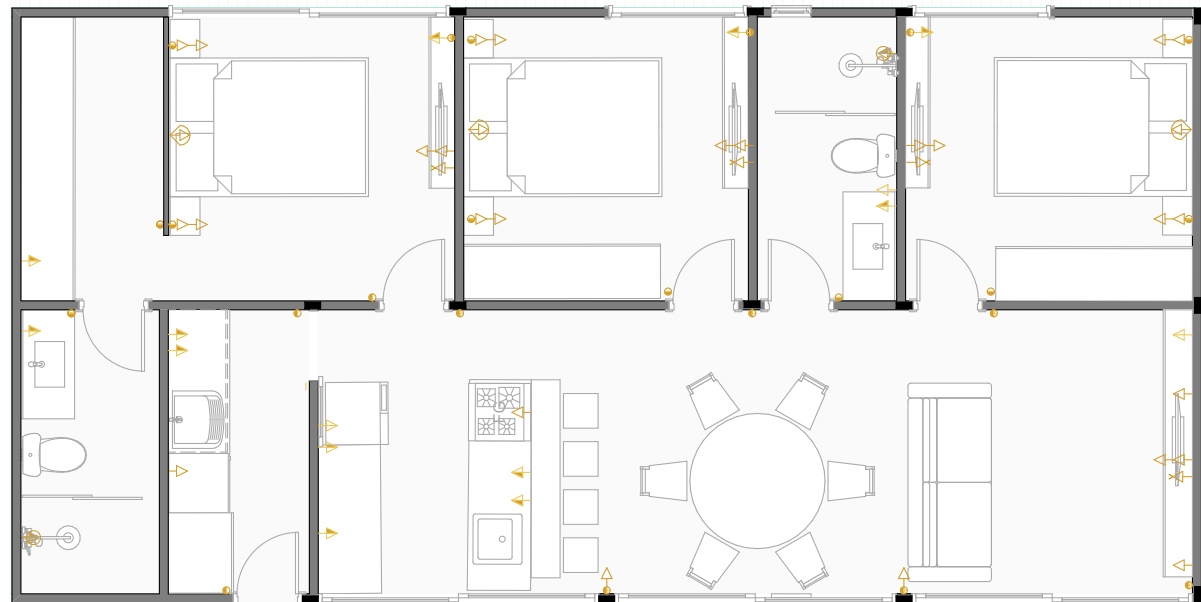
// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Ponto de iluminação na parede (Arandela)
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

72m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- Chuveiro
- Tomada 0,40m de altura
- Tomada 1,20m de altura
- Tomada 2,00m
- Espera para ponto de internet
- Espera para ar condicionado
- Interruptor simples, duplo e triplo

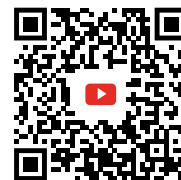


// **60m² - D-Refuge**



FAMÍLIA
DUMO

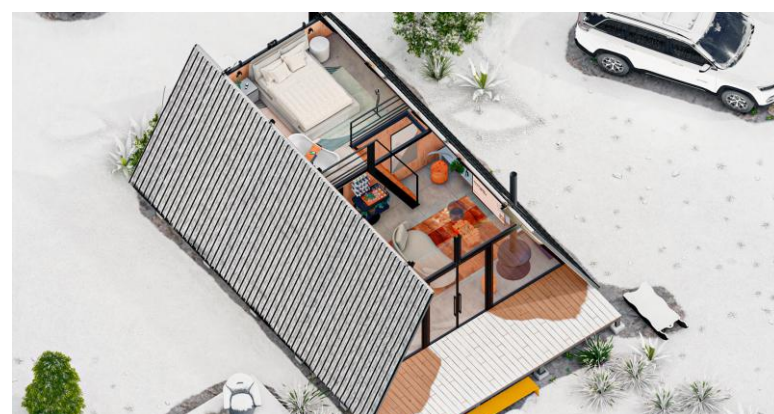
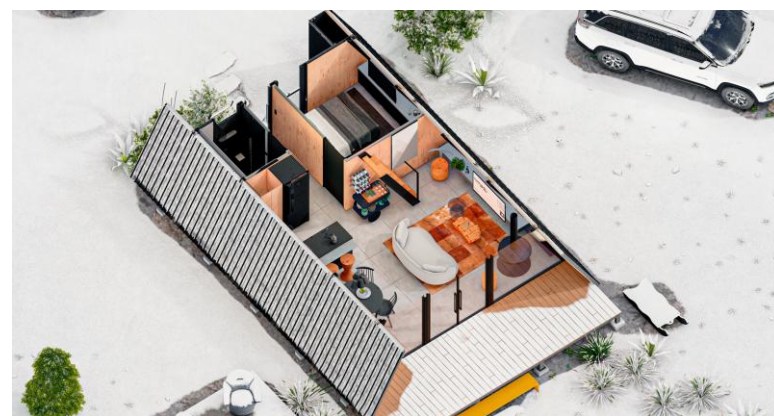
LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



MODELO
// **60m² - D-Refuge**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

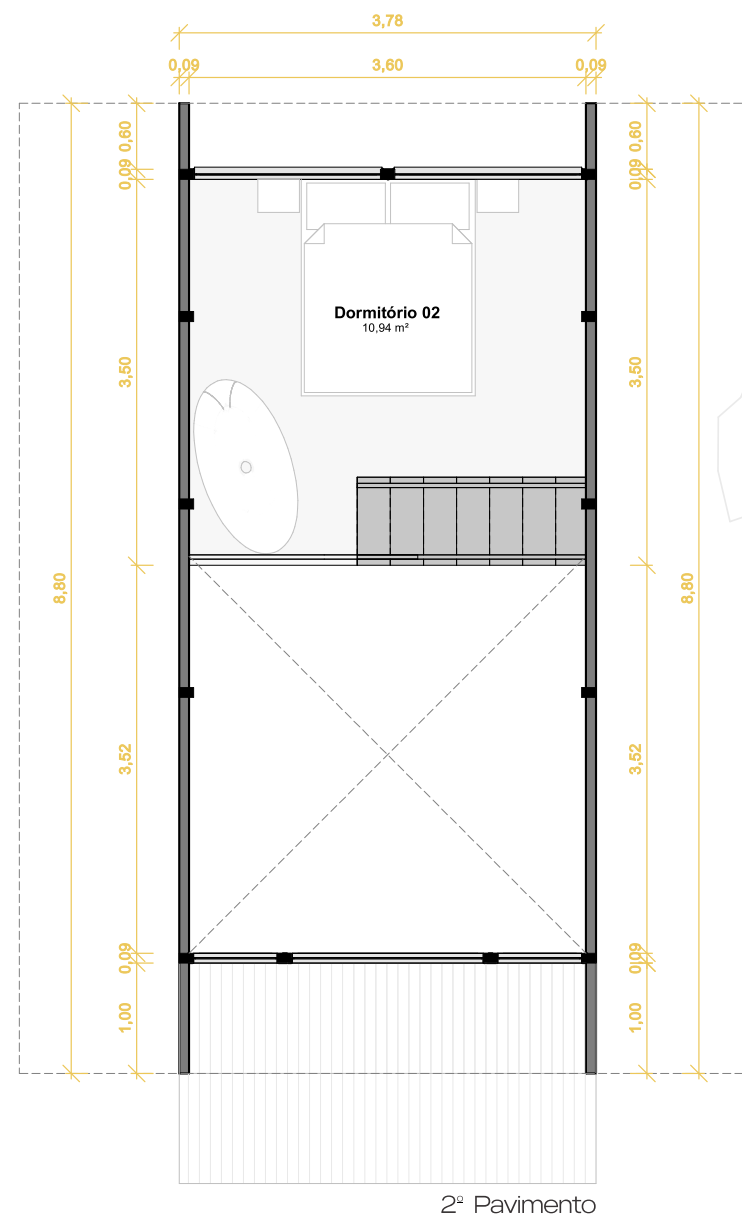
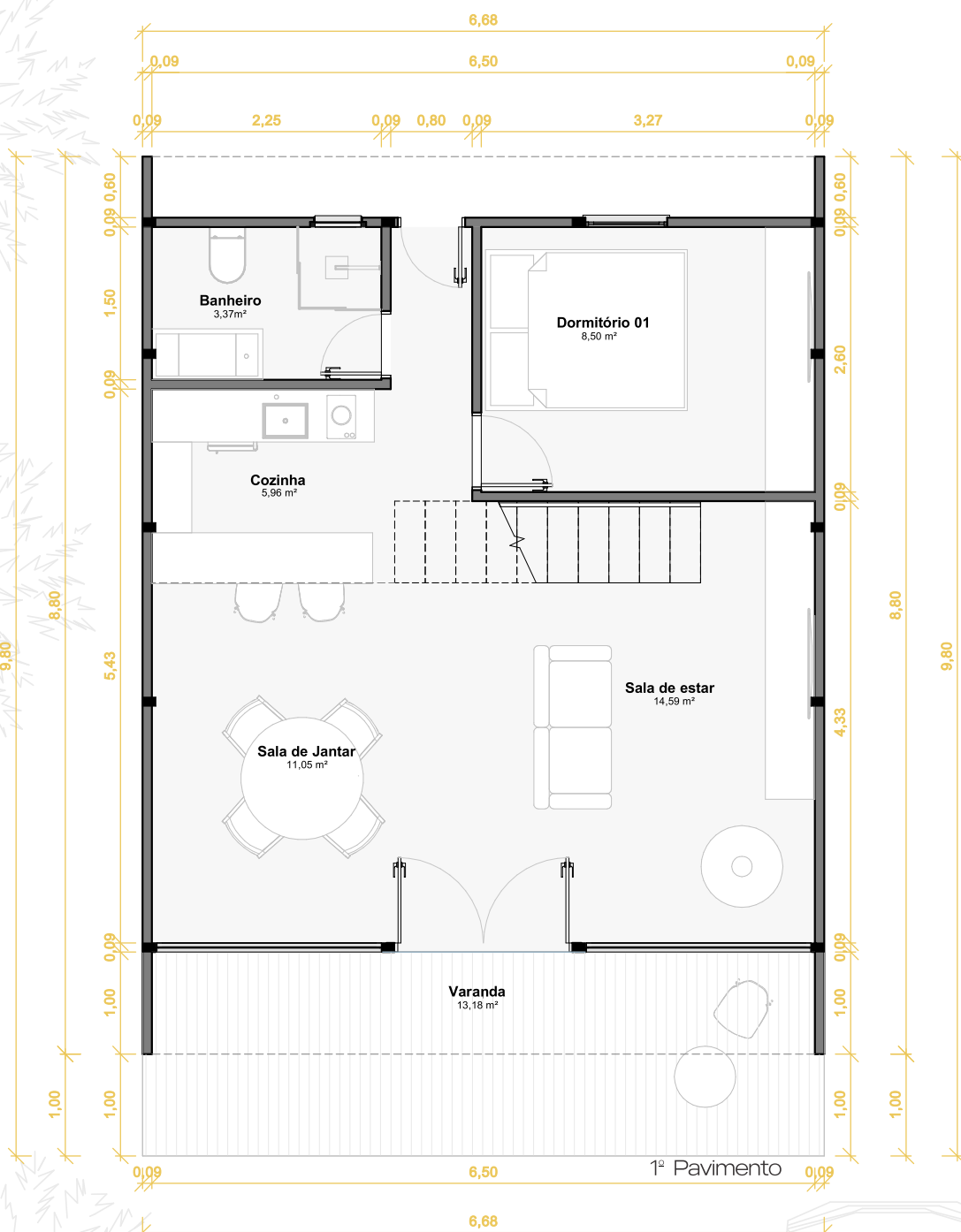


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

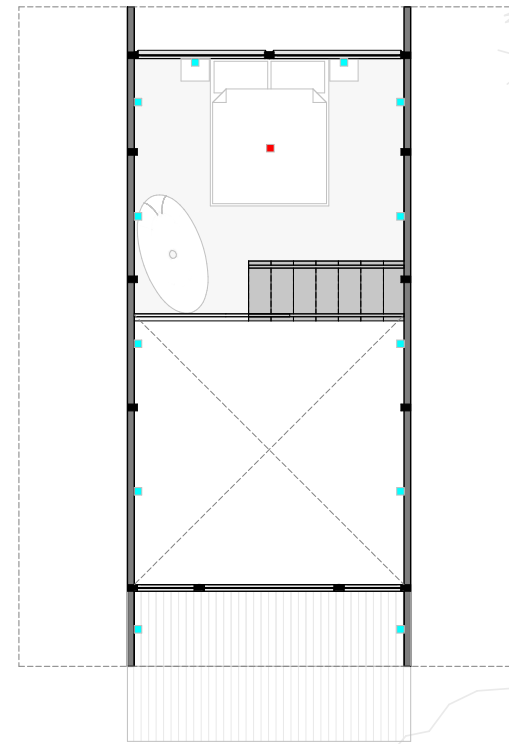
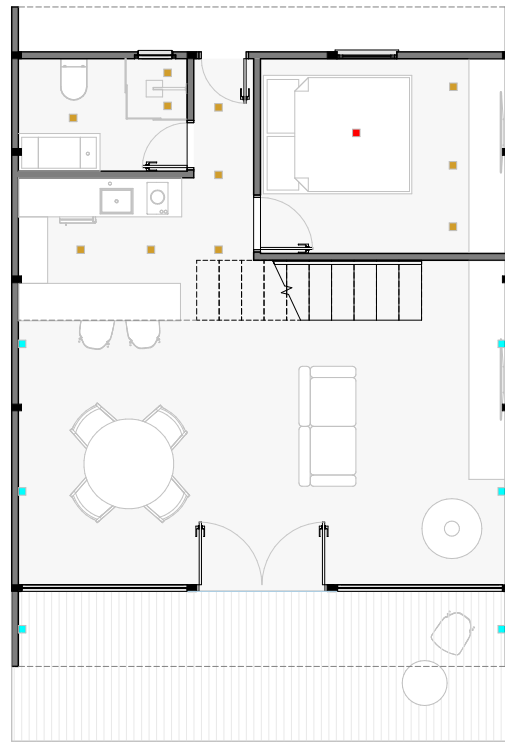


MODELO
// 60m² - D-Refuge

// Layout // Cotas



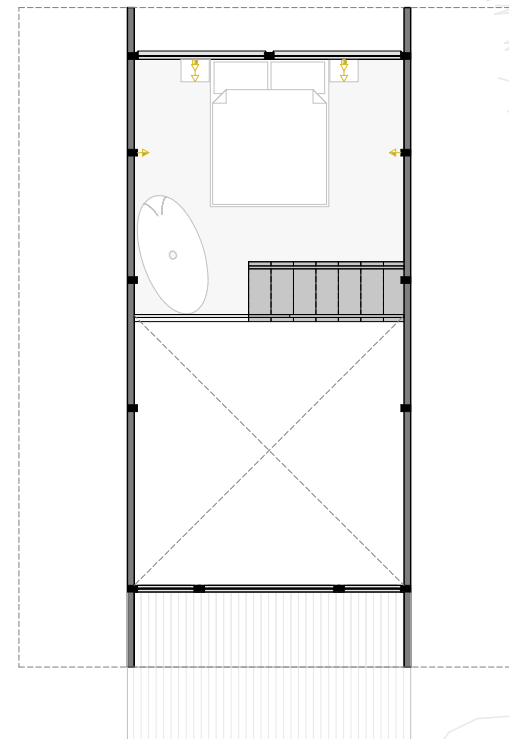
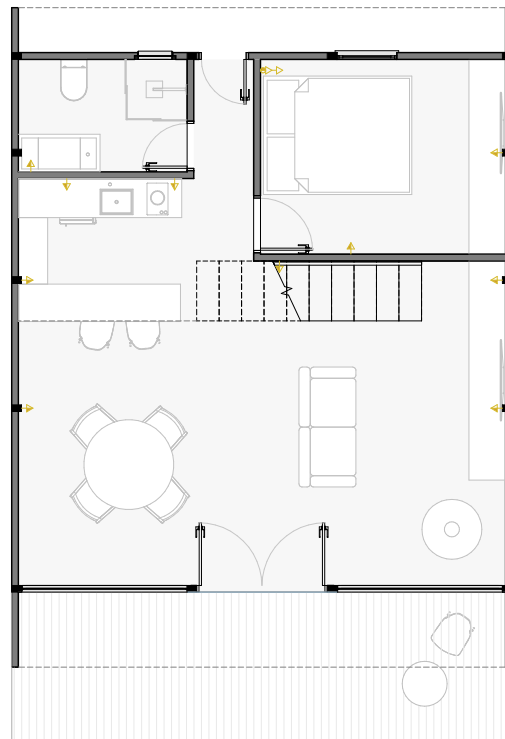
// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Ponto de Iluminação na parede (Arandela)
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

60m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- Chuveiro
- Tomada 0,40m de altura
- Tomada 1,20m de altura
- Tomada 2,00m
- Espera para ponto de internet
- Espera para ar condicionado
- Interruptor simples, duplo e triplo

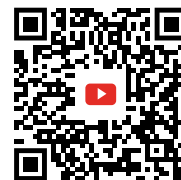


// **54m² - D-Flat**



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



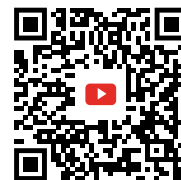
MODELO
// **54m² - D-Flat**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

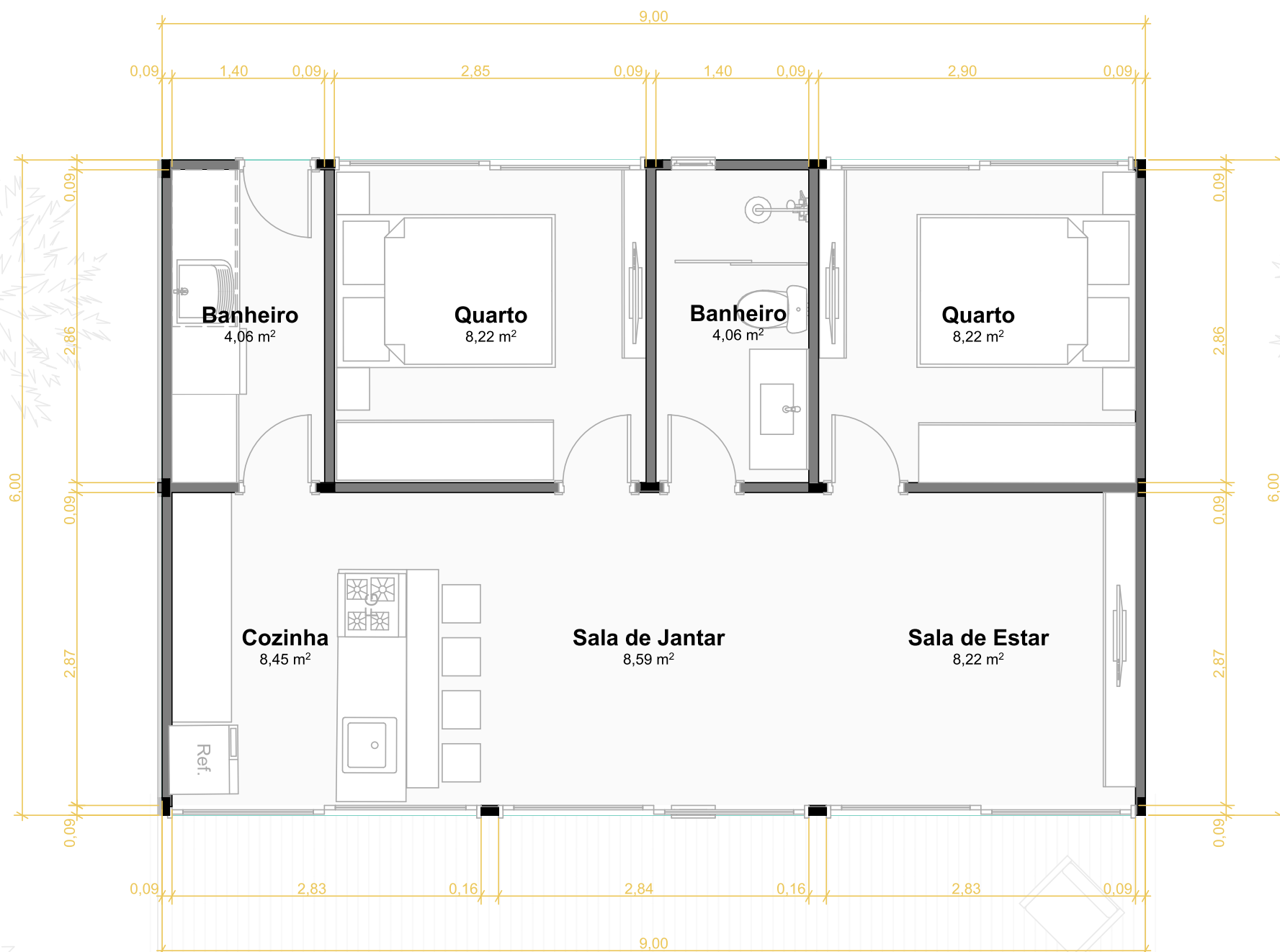


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

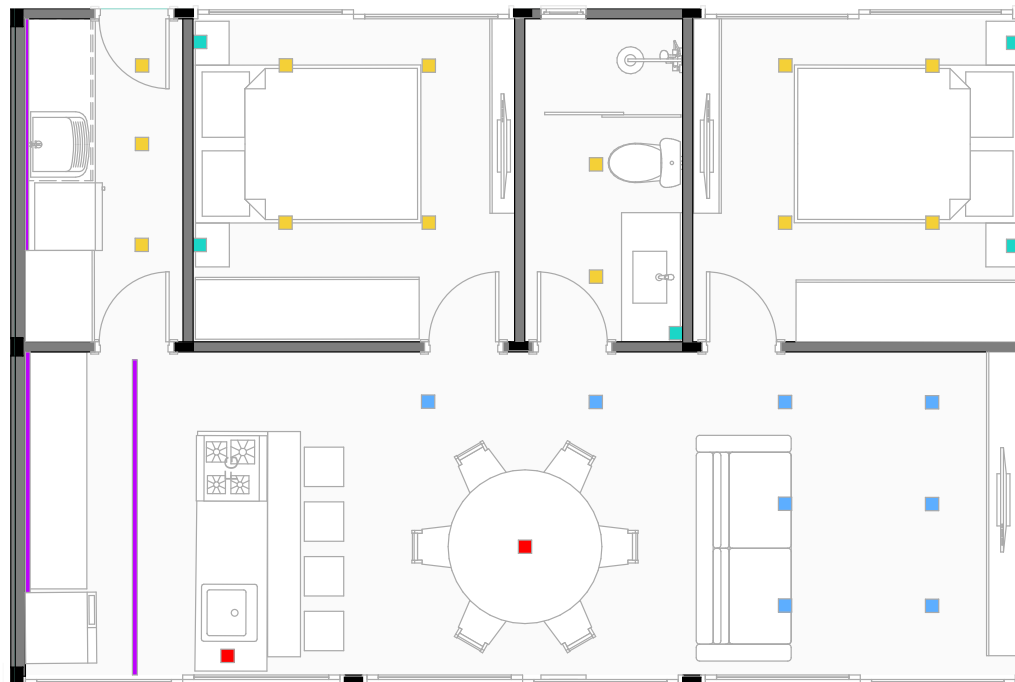


MODELO
// 54m² - D-Flat

// Layout // Cotas



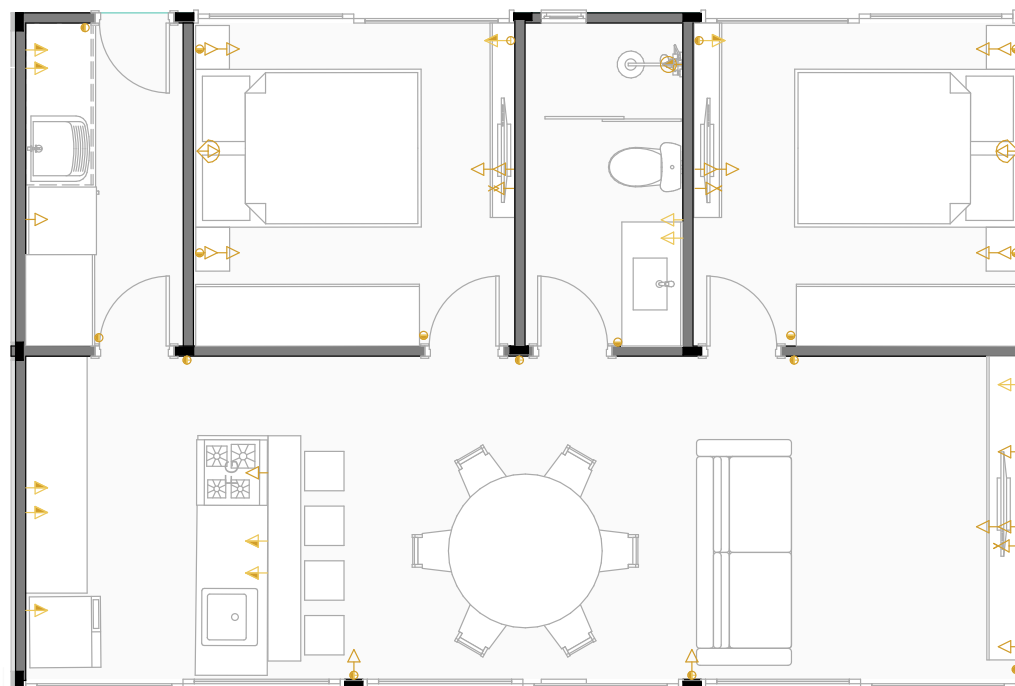
// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Ponto de iluminação na parede (Arandela)
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

54m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- ⚡ Tomada 2,00m
- ☉ Chuveiro
- ⚡ Espera para ponto de internet
- ⚡ Tomada 0,40m de altura
- ☉ Espera para ar condicionado
- ⚡ Tomada 1,20m de altura
- ● ● Interruptor simples, duplo e triplo



// **36m² - D-Cube**



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



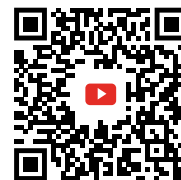
MODELO
// **36m² - D-Cube**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

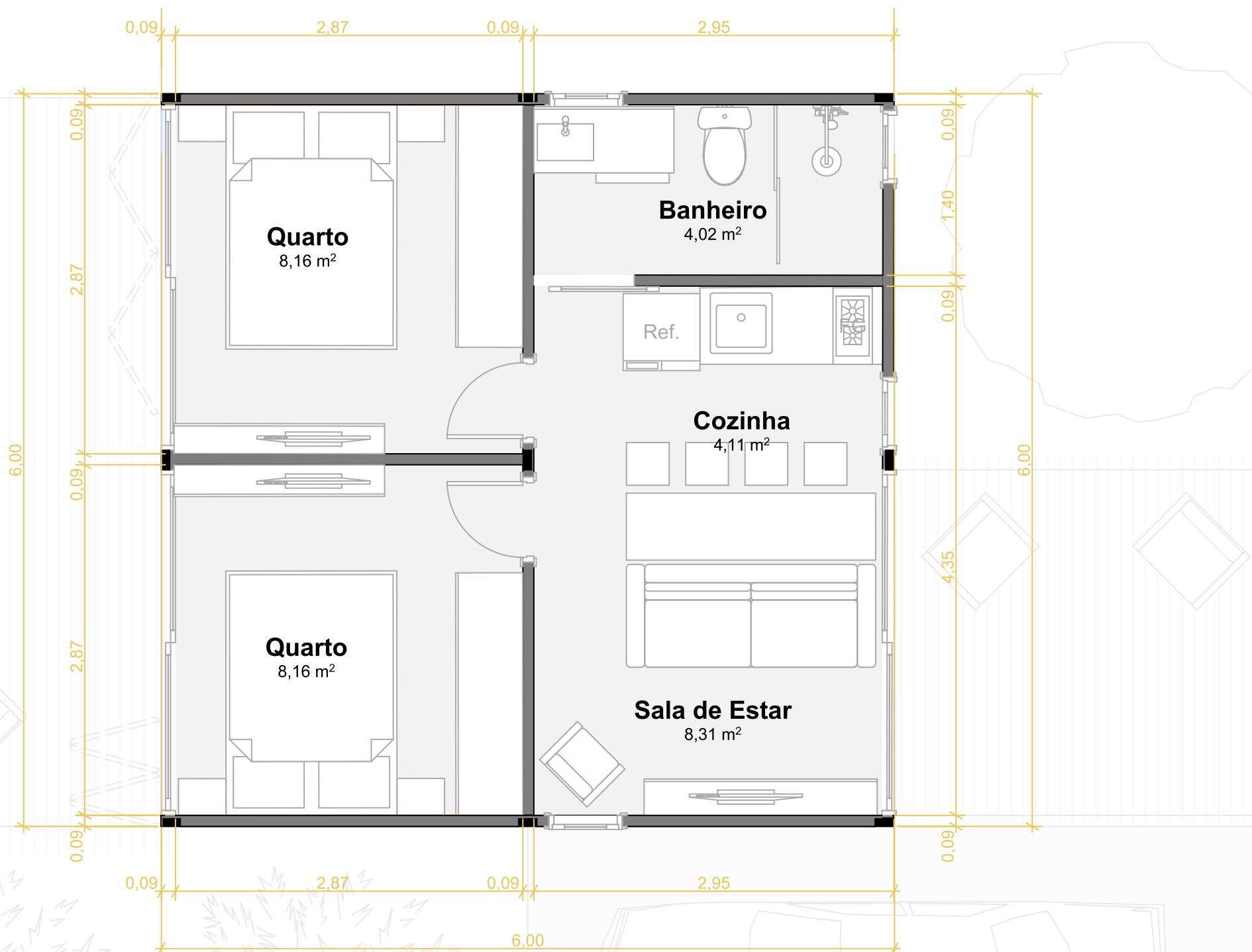


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

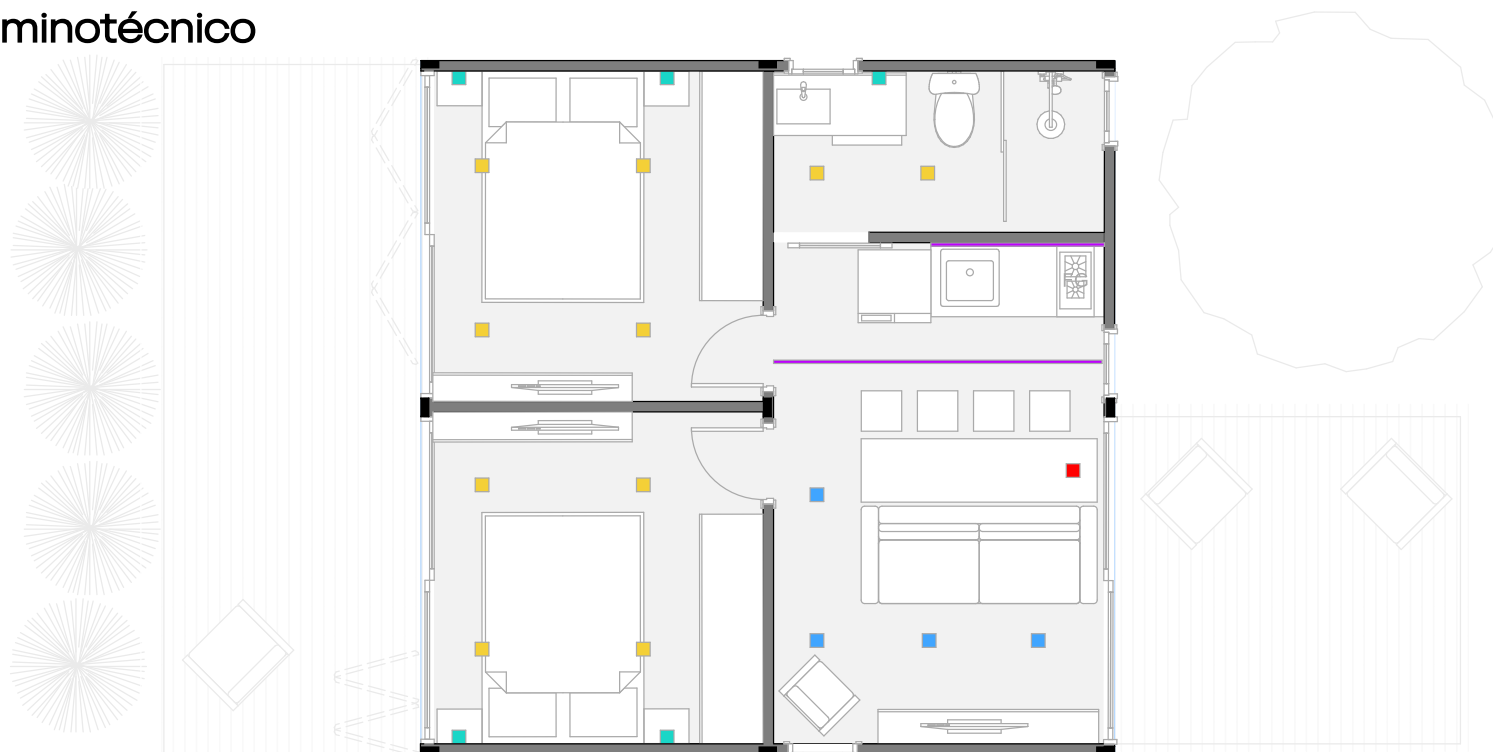


MODELO
// 36m² - D-Cube

// Layout // Cotas



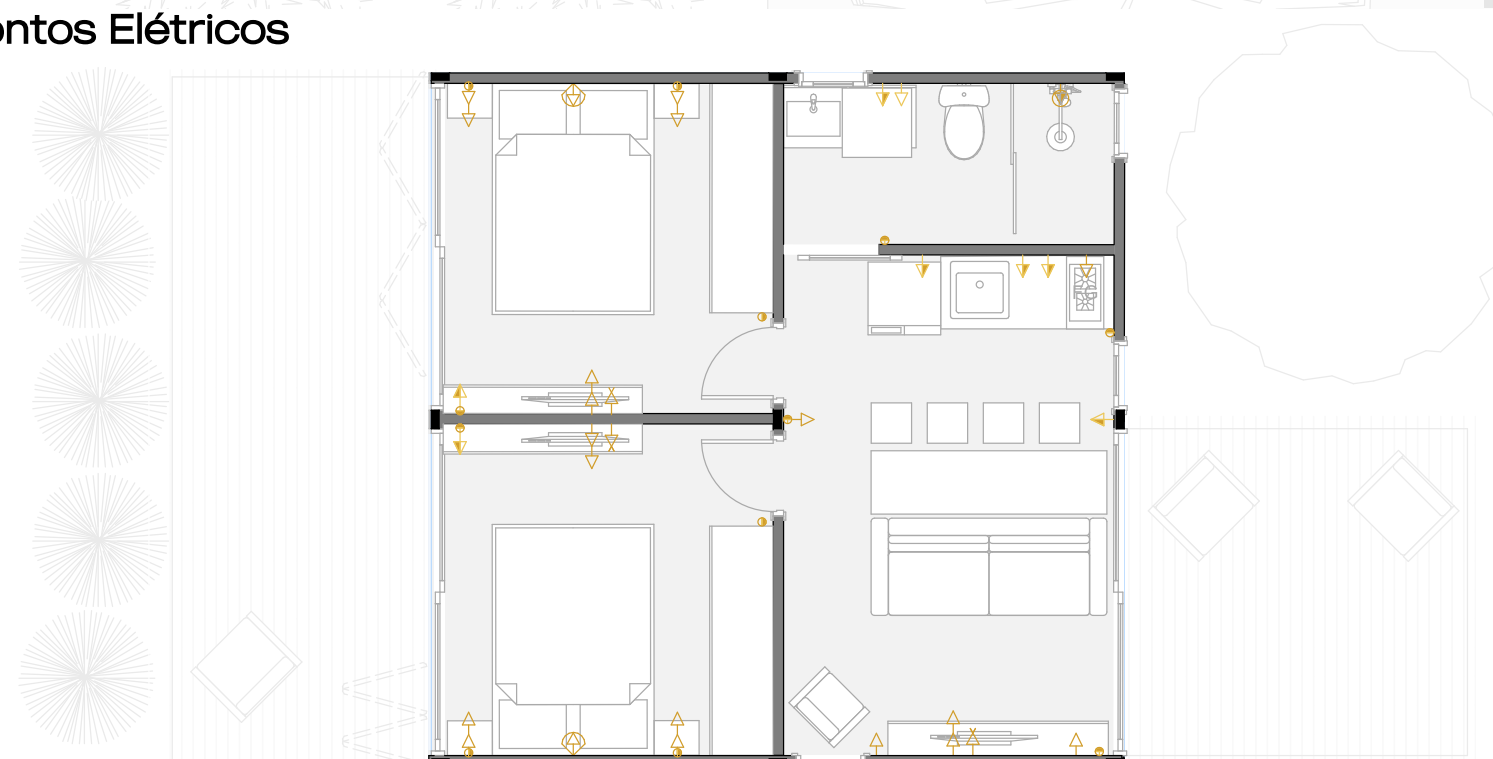
// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Ponto de Iluminação na parede (Arandela)
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

36m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- ⊙ Chuveiro
- ⚡ Tomada 0,40m de altura
- ⚡ Tomada 1,20m de altura
- ⚡ Tomada 2,00m
- ⚡ Espera para ponto de internet
- ⊙ Espera para ar condicionado
- ⊙ Interruptor simples, duplo e triplo



// **36m² - D-Home**



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



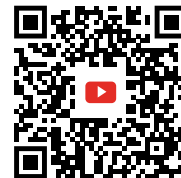
MODELO
// **36m² - D-Home**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

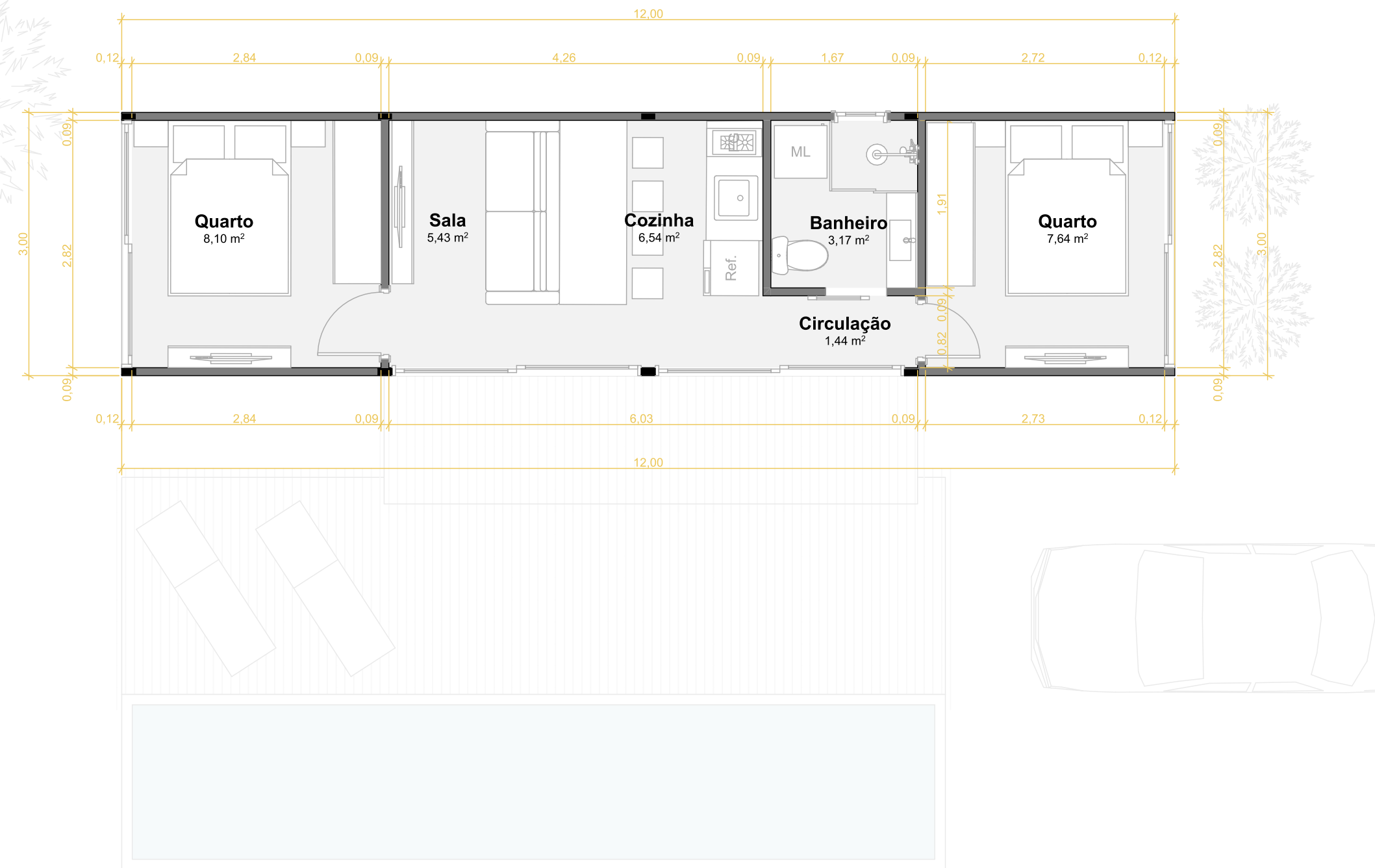


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



MODELO
// 36m² - D-Home

// Layout // Cotas



// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Ponto de Iluminação na parede (Arandela)
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

36m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- Chuveiro
- Tomada 0,40m de altura
- Tomada 1,20m de altura
- Tomada 2,00m
- Espera para ponto de internet
- Espera para ar condicionado
- Interruptor simples, duplo e triplo



// **32,5m² - D-Innove**



FAMÍLIA
DUMO

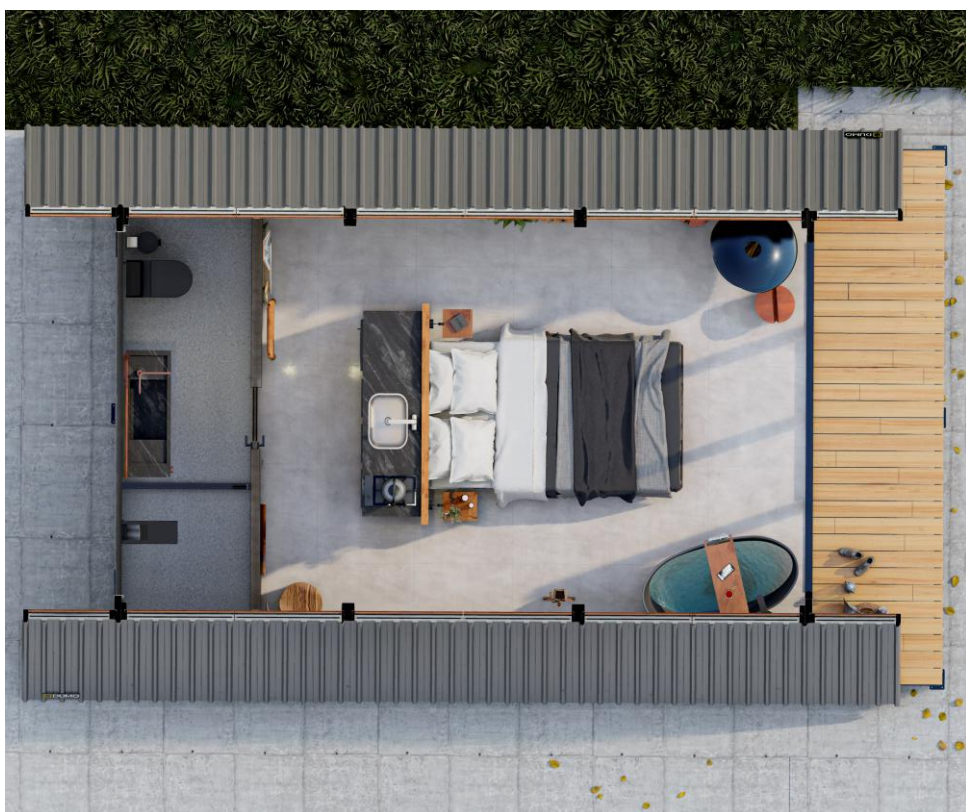
LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



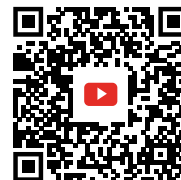
MODELO
// **32,5m² - D-Innove**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

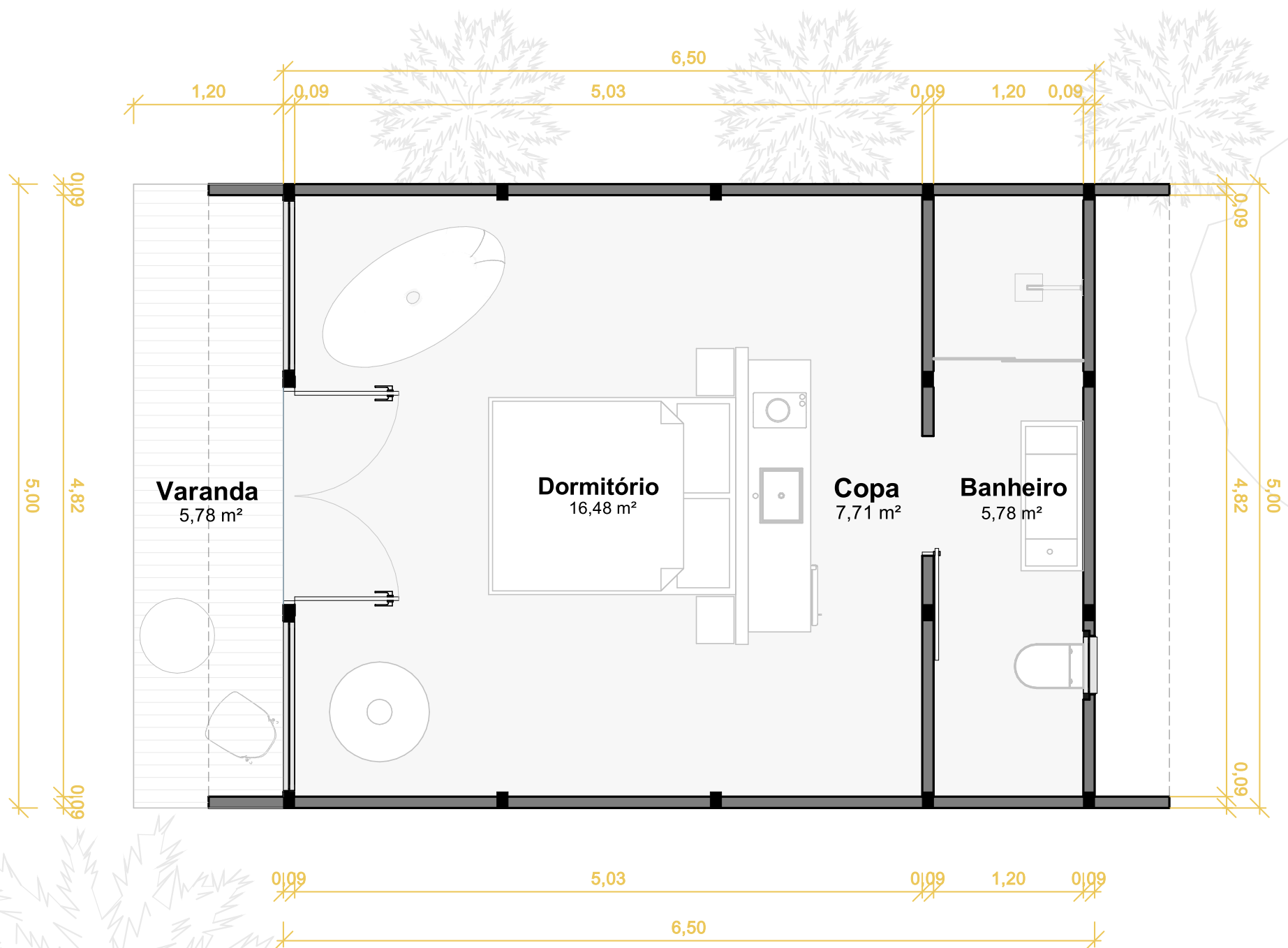


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

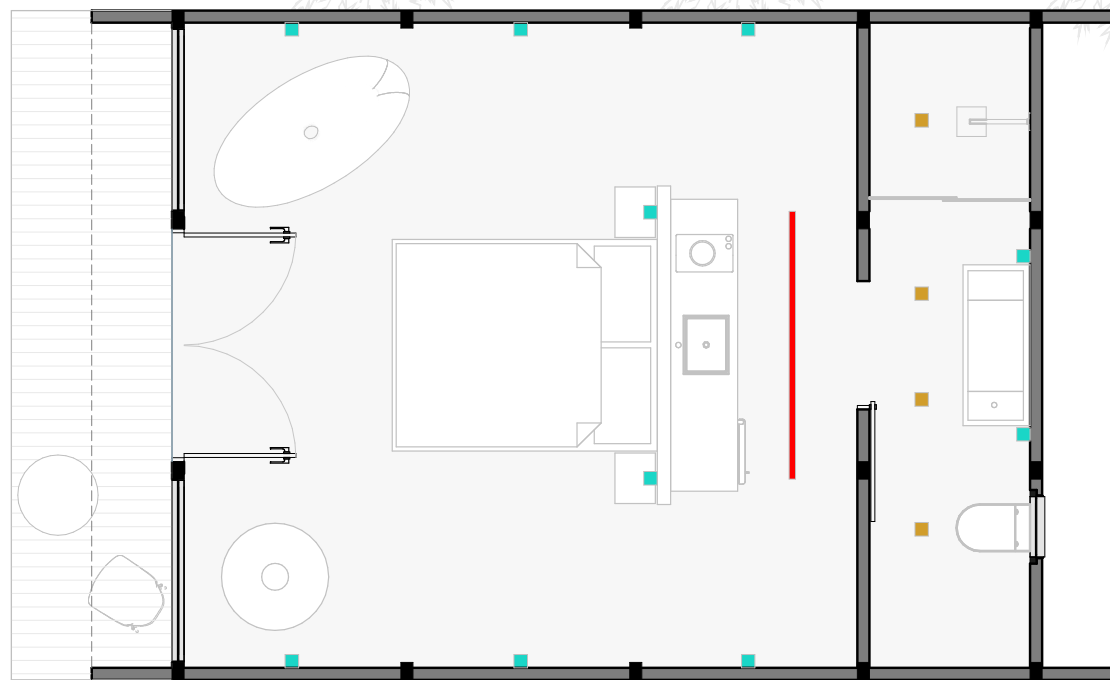


MODELO
// **32,5m² - D-Innove**

// Layout // Cotas



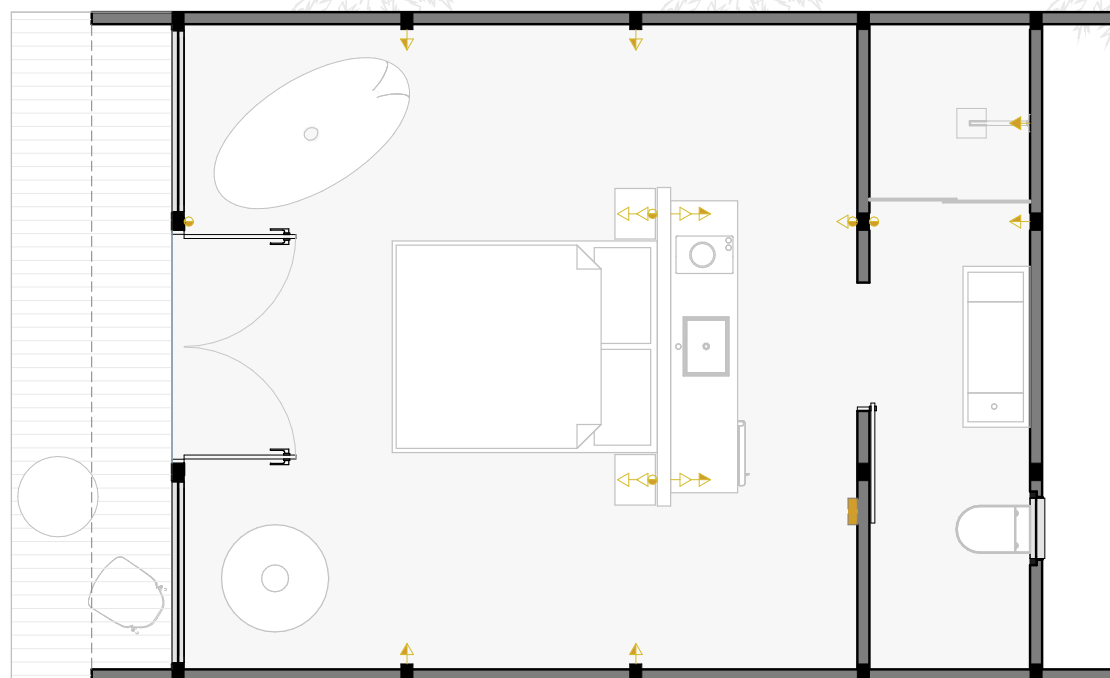
// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Ponto de iluminação na parede (Arandela)
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

32,5m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- ◀ Tomada 2,00m
- ⊙ Chuveiro
- ◀ Espera para ponto de internet
- ◀ Tomada 0,40m de altura
- ⊙ Espera para ar condicionado
- ◀ Tomada 1,20m de altura
- ● ⊕ Interruptor simples, duplo e triplo



// **27m² - D-Loft**



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



MODELO
// **27m² - D-Loft**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

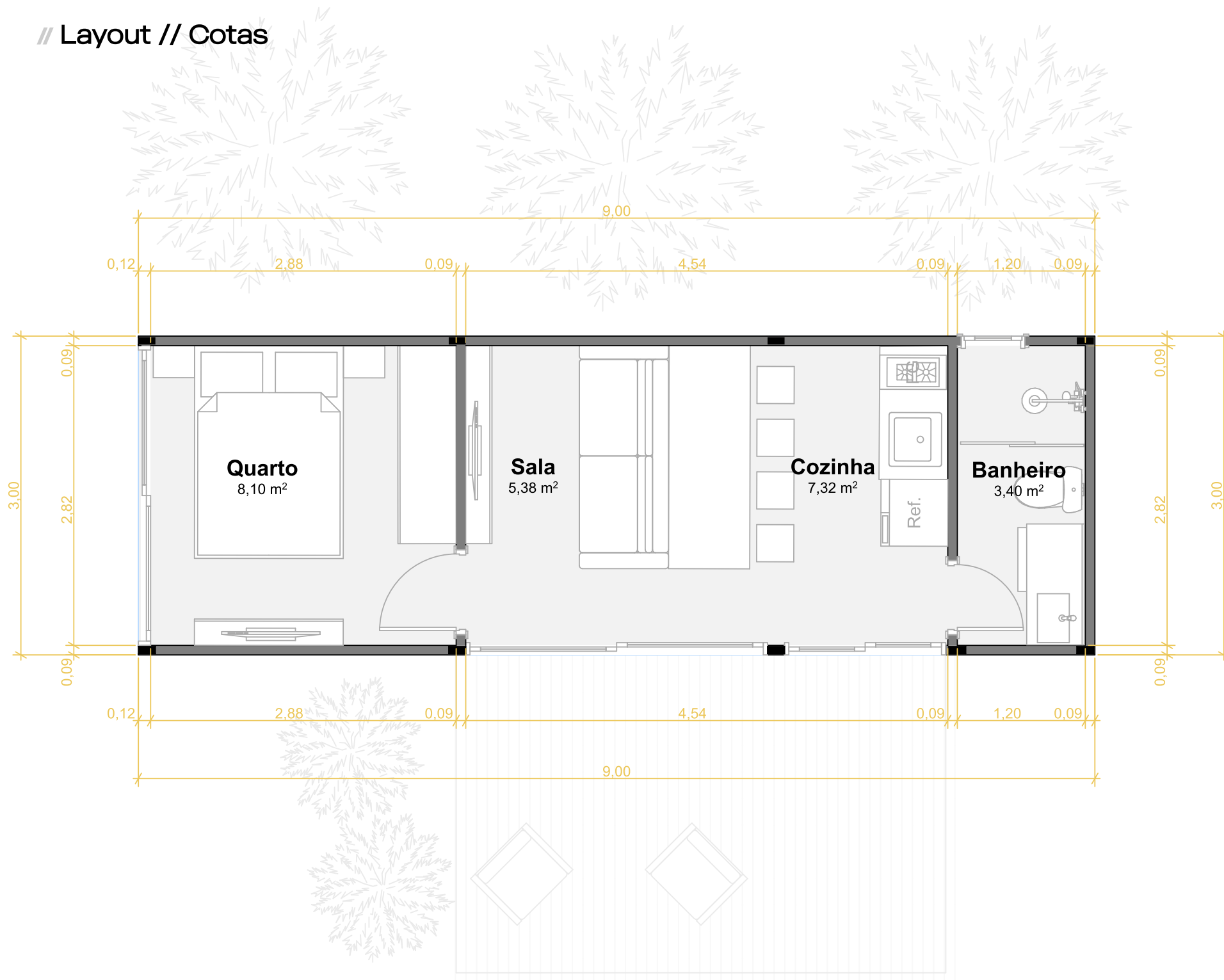


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

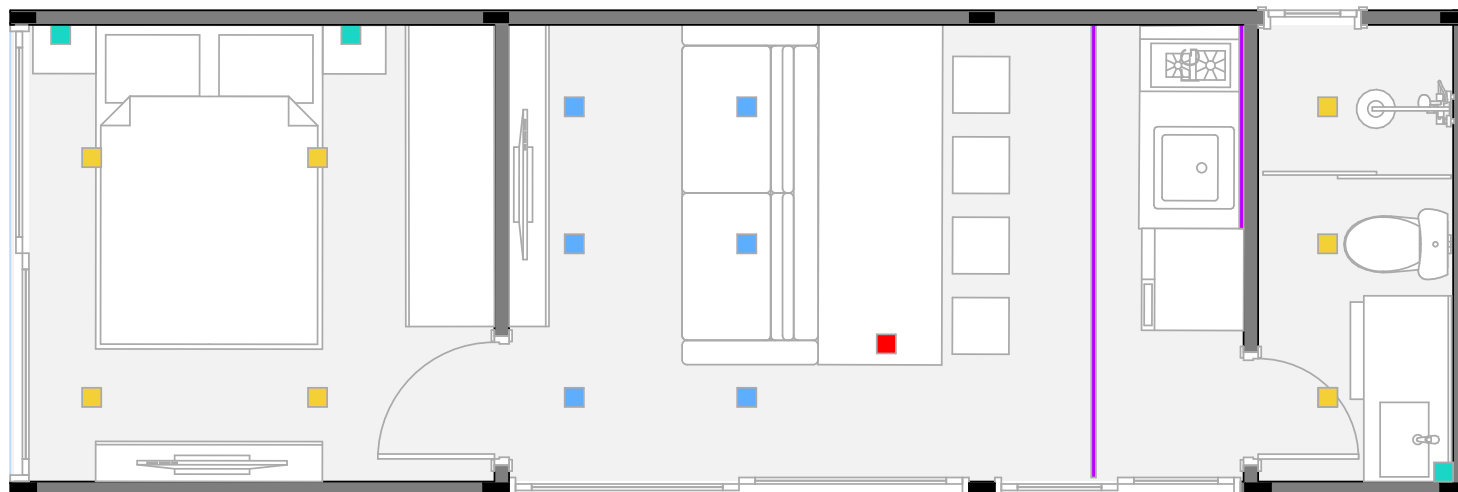


MODELO
// 27m² - D-Loft

// Layout // Cotas



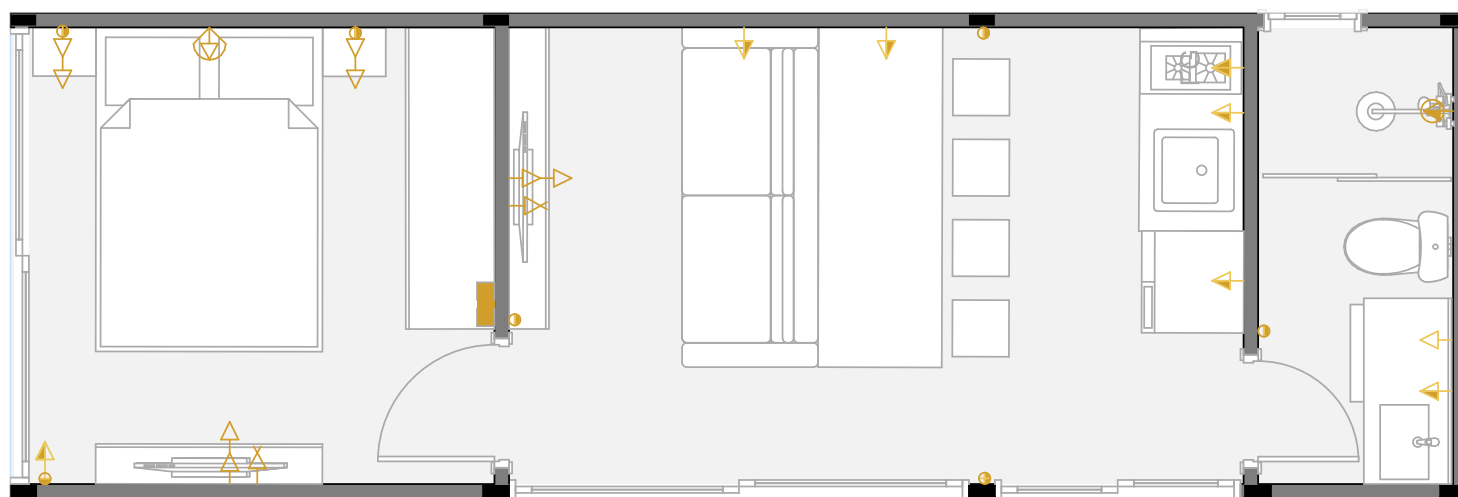
// Luminotécnico



- Ponto para instalação de luminária pendente
- Luminária de embutir - Par 20 12W
- Luminária de embutir - MR 16 7W
- Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W
- Ponto de iluminação na parede (Arandela)
- Perfil de Led - Fita 22W 4000K

27m²

// Pontos Elétricos



- Quadro de distribuição
- Chuveiro
- Tomada 0,40m de altura
- Tomada 1,20m de altura
- Tomada 2,00m
- Espera para ponto de internet
- Espera para ar condicionado
- Interruptor simples, duplo e triplo



// **18m² - D-Studio**



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

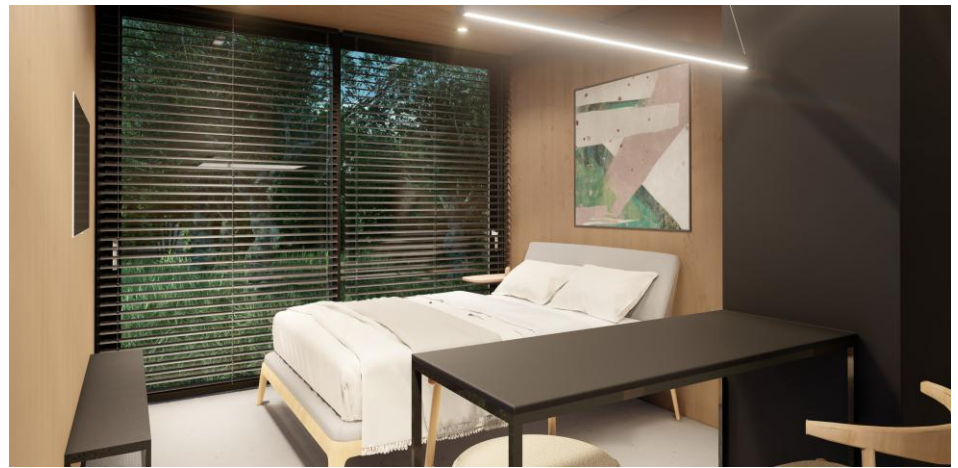


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



MODELO
// **18m² - D-Studio**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

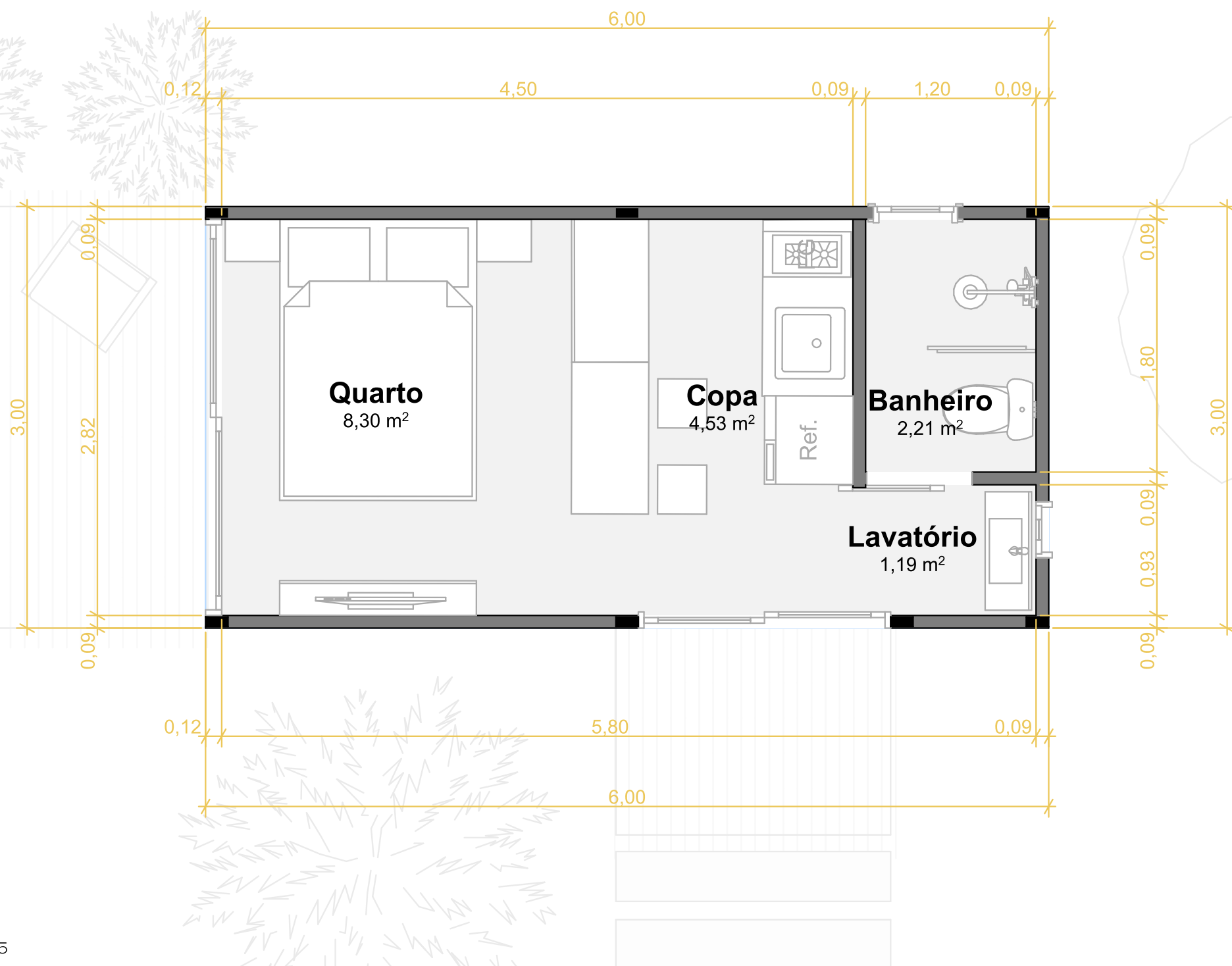


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

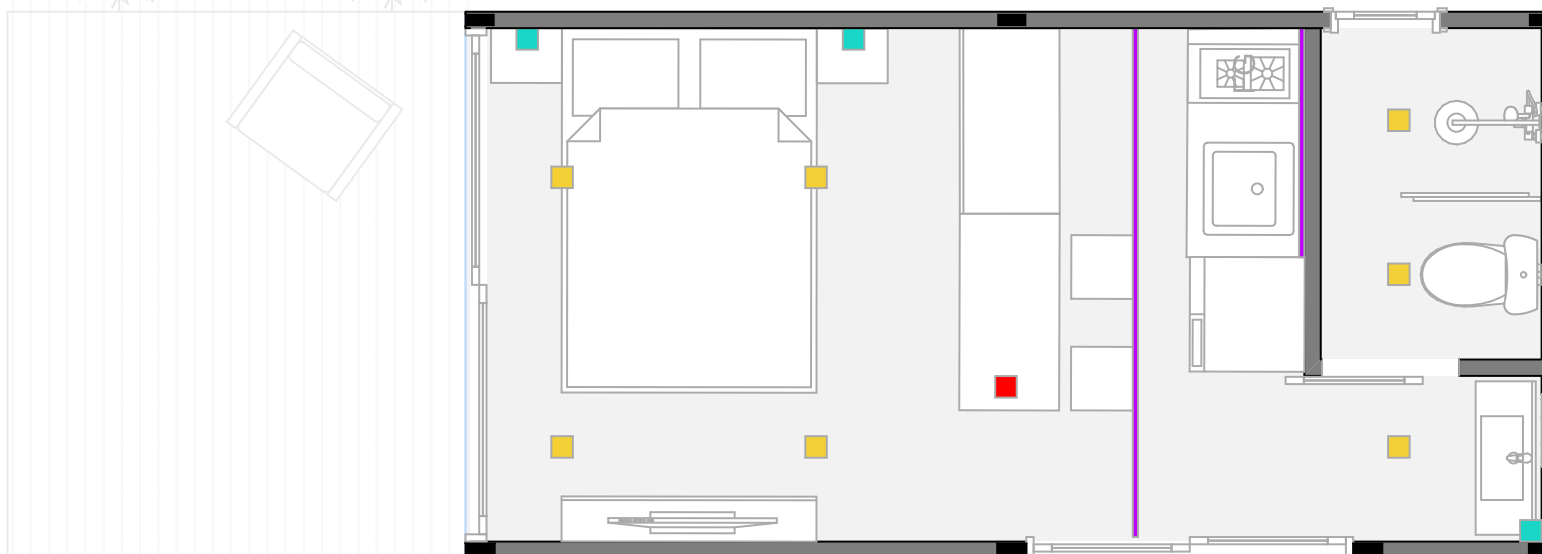


MODELO
// 18m² - D-Studio

// Layout // Cotas



// Luminotécnico



■ Ponto para instalação de luminária pendente

■ Luminária de embutir - Par 20 12W

■ Luminária de embutir - MR 16 7W

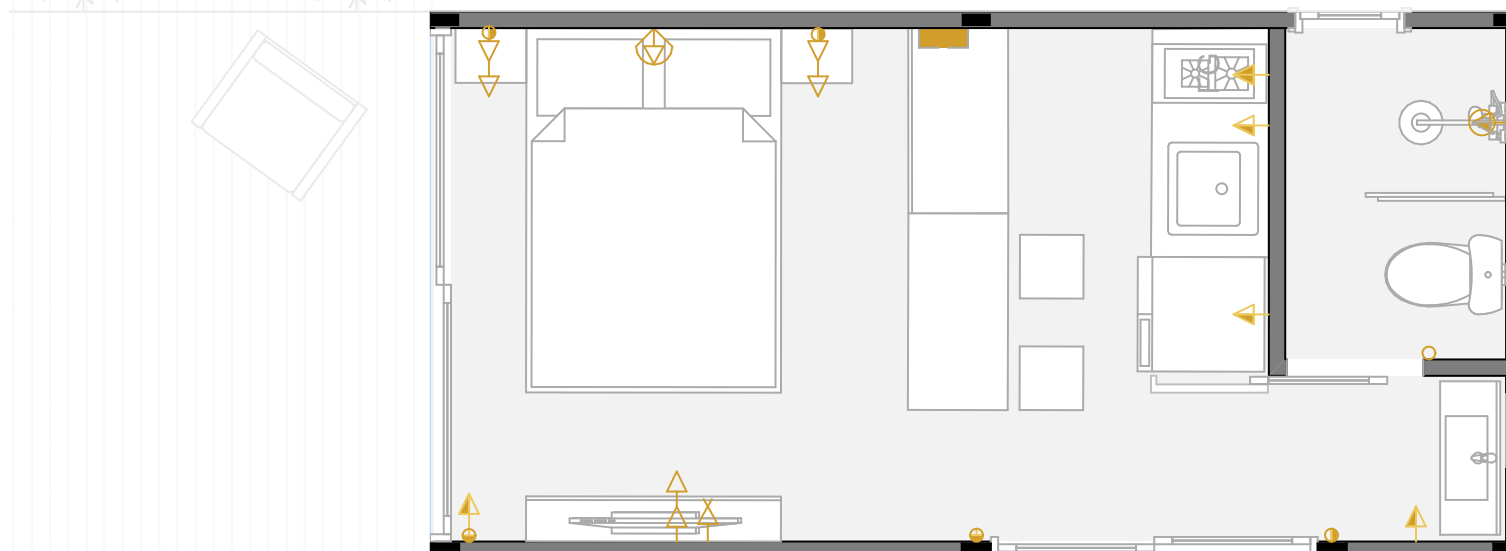
■ Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W

■ Ponto de iluminação na parede (Arandela)

■ Perfil de Led - Fita 22W 4000K

18m²

// Pontos Elétricos



■ Quadro de distribuição

Chuveiro

Tomada 0,40m de altura

Tomada 1,20m de altura

Tomada 2,00m

Espera para ponto de internet

Espera para ar condicionado

Interruptor simples, duplo e triplo

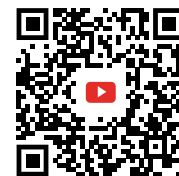


// **13,5m² - D-Suíte**



FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR



ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO



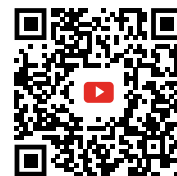
MODELO
// **13,5m² - D-Suíte**





FAMÍLIA
DUMO

LINHA
CONSTRUÇÃO MODULAR

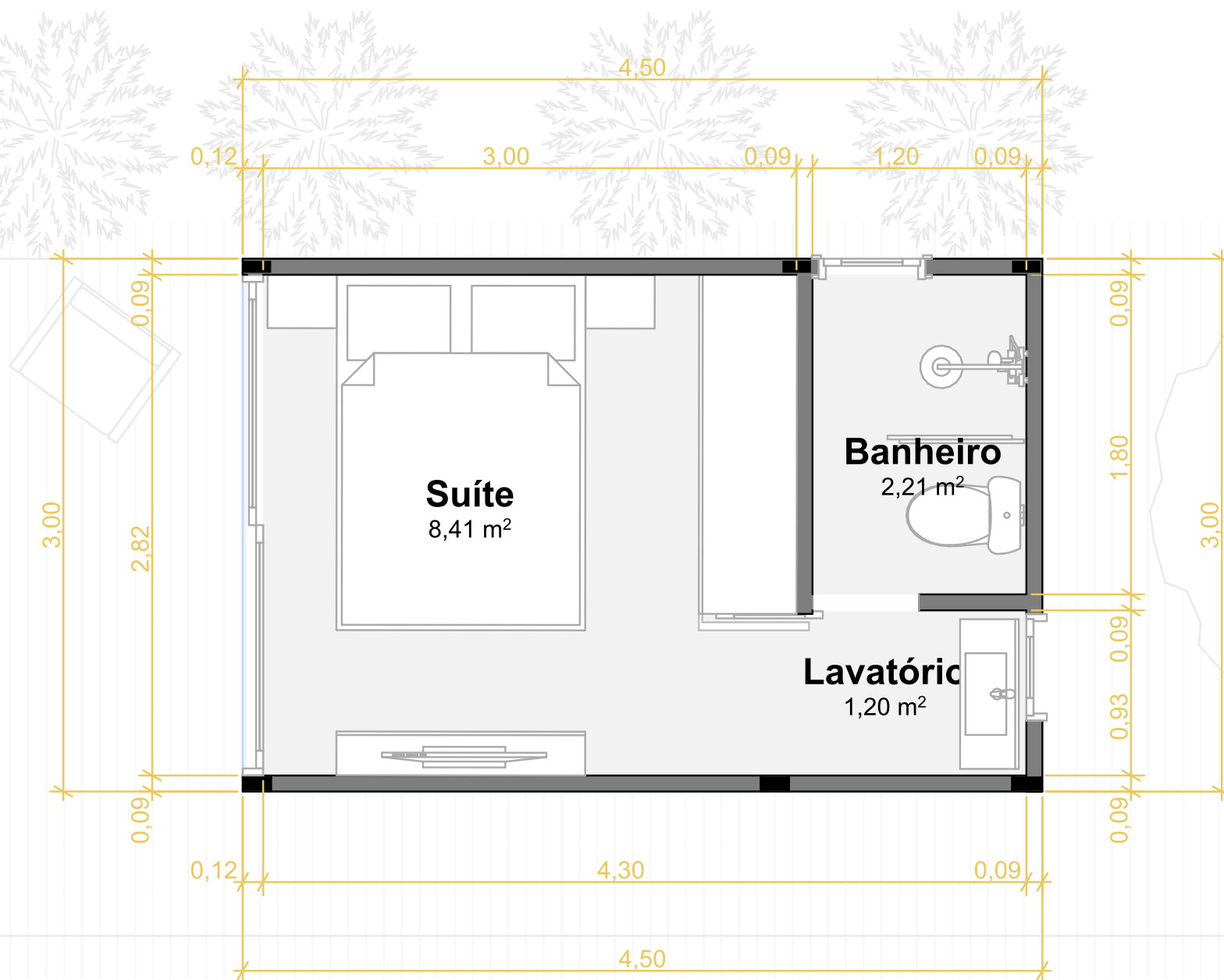


ASSISTA AO
VÍDEO DESTE
MODELO

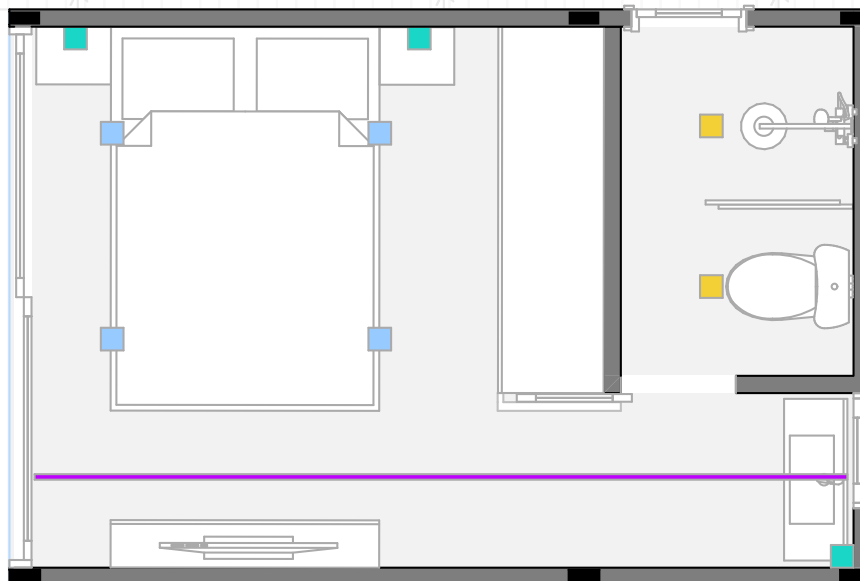


MODELO
// **13,5m² - D-Suíte**

// Layout // Cotas



// Luminotécnico



 Ponto para instalação de luminária pendente

 Trilho eletrificado com 4 spots direcionais 7W

 Luminária de embutir - Par 20 12W

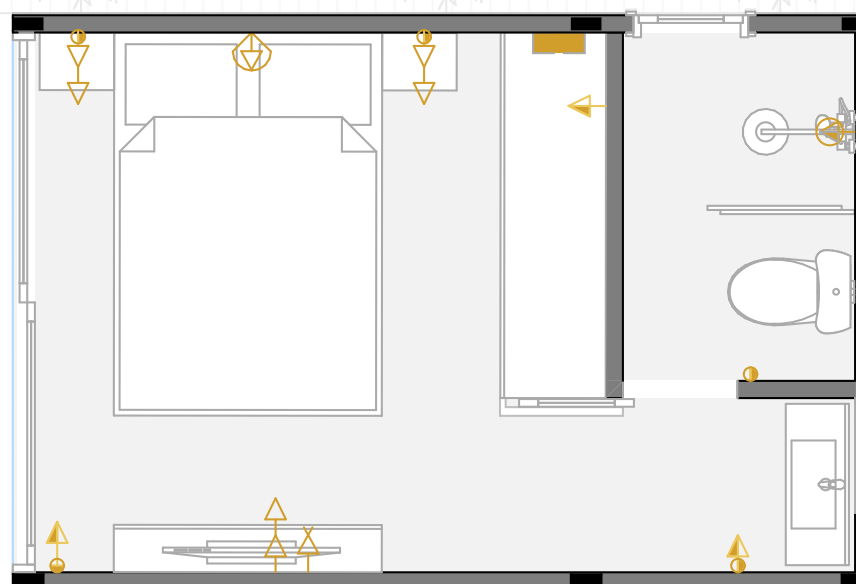
 Ponto de Iluminação na parede (Arandela)

 Luminária de embutir - MR 16 7W

 Perfil de Led - Fita 22W 4000K

13,5m²

// Pontos Elétricos



 Quadro de distribuição

 Tomada 2,00m

 Chuveiro

 Espera para ponto de internet

 Tomada 0,40m de altura

 Espera para ar condicionado

 Tomada 1,20m de altura

 Interruptor simples, duplo e triplo

// MÍDIAS SOCIAIS

Aponte a câmera e siga a DURASA nas redes sociais



Site

durasa.com.br



Instagram

[@durasahome](https://www.instagram.com/durasahome)



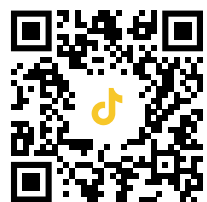
Instagram

[@durasadesign](https://www.instagram.com/durasadesign)



Blocos 3D

[@durasadesign](https://www.blocos3d.com/@durasadesign)



Tiktok

[@durasahome](https://www.tiktok.com/@durasahome)



Tiktok

[@durasadesign](https://www.tiktok.com/@durasadesign)



Youtube

[@durasadesign](https://www.youtube.com/@durasadesign)



LinkedIn

[DURASA](https://www.linkedin.com/company/durasahome)



Pinterest

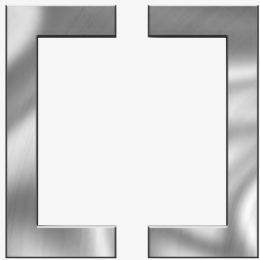
[DURASA](https://www.pinterest.com/durasahome)



Facebook

[DURASA](https://www.facebook.com/durasahome)





DURASA INDUSTRIAL LTDA
Rod SC 108, n 14519, Vila Nova, Braço do Norte - CEP: 88750-000 Brasil

www.durasa.com.br | [@durasahome](https://www.instagram.com/durasahome) | [@durasadesign](https://www.instagram.com/durasadesign)