

A photograph of a man with a beard carrying a young child on his shoulders. They are in a field of white daisies with green foliage in the background. The man is looking up at the child, who is holding a daisy. A dark text box is in the top left corner.

12 nye leiligheter
bygd for utleie

LEKNESTUNET

BOLIGPARK

*Sikre deg ny moderne utleieleilighet
i Leknestunet boligpark*



Vestvågøy
Boligstiftelse



leknes

MODERNE BOLIGPARK I SENTRUM

I Leknestunet boligpark er det lagt vekt på variasjon, mangfold og grønt utemiljø. Utearealene er store og varierer i størrelse. Siden alle leilighetene er gjennomgående blir det uteplasser, både foran og bak.

Ønsker du å sikre deg en ny moderne leilighet med livsløps-standard i et flott nytt bygg?

I hjertet av Lofoten og Leknes ligger et flott tun med nærhet til sentrum og kort gangavstand til det meste. Området er meget solrikt, så en kan nyte solen fra morgen til kveld.



Her har du en fremtidig gylden mulighet hvor alt er ferdig og tilrettelagt med 3 eller 4 roms leiligheter i 3 etasjer. Prosjektet er påbegynt og vi beregner ferdigstillelse januar 2017.

BELIGGENHET

Beliggenheten er ideell for alle som ønsker å bo sentralt.

Du slipper vedlikehold og alle leilighetene har livsløpstandard og vaktmestertjeneste.

Leknestunet ligger nært sentrum med gangavstand til butikker og kjøpesenter, som en kan forvente av en nord-norsk småby.

Kort vei til kino, Meieriet Kultursenter, Lofot-hallen og kunstgressbane. Boligparken har også eget p-anlegg med grønt område. I boligparken er det et trygt fellesskap, god utsikt til fjellene rundt, og sola nyter du hele dagen i sommerhalvåret.

Kort vei til Leknes lufthavn med daglige avganger til Bodø. I tillegg har hurtigruten to daglige anløp i Stamsund, som bare er 17 km unna.

Rett utenfor sentrum finnes et flott turterreng med fine løyper sommer som vinter. Lofoten Sykehus ligger bare en kjapp biltur unna (5 min) på Gravdal.



Leknes lufthavn

Lofothallen

Turløyper

Lofotsenteret

Rema 1000/
Elkjøp

LEKNESTUNET

5 min. gangtid





Nyt fordelene med å leie

Nyt friheten

ved å slippe alt av vedlikehold, plenklipp, maling, snekring og snømåking.

LEKNESTUNET

1. ETG.

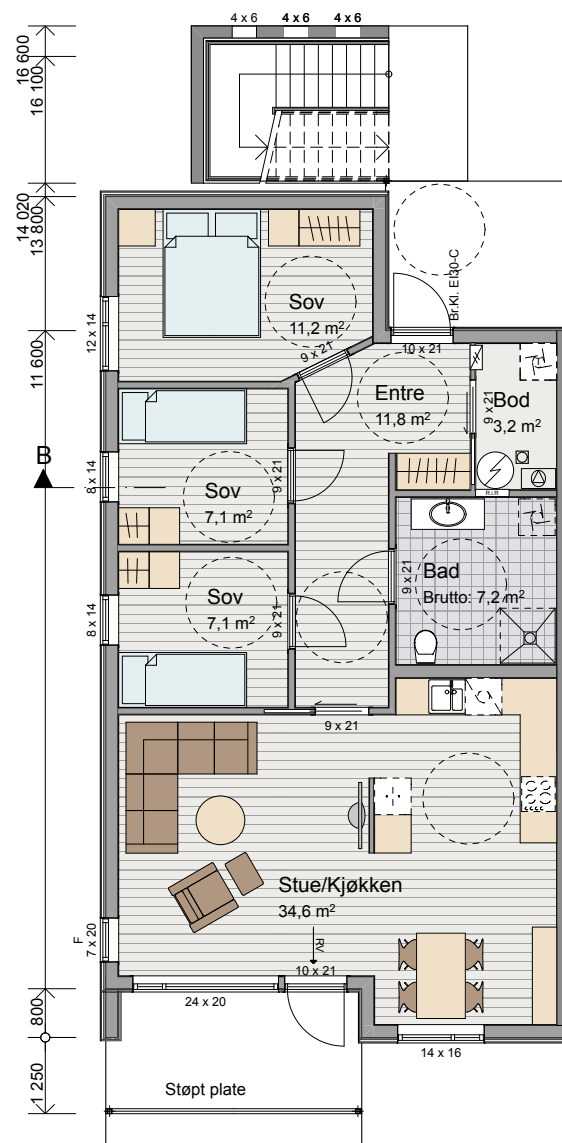
Bygningens BRA:

LEILIGHET 10186,2 m²

LEILIGHET 10278,1 m²

LEILIGHET 10378,1 m²

LEILIGHET 10486,2 m²



Leilighet 104



Leilighet 103

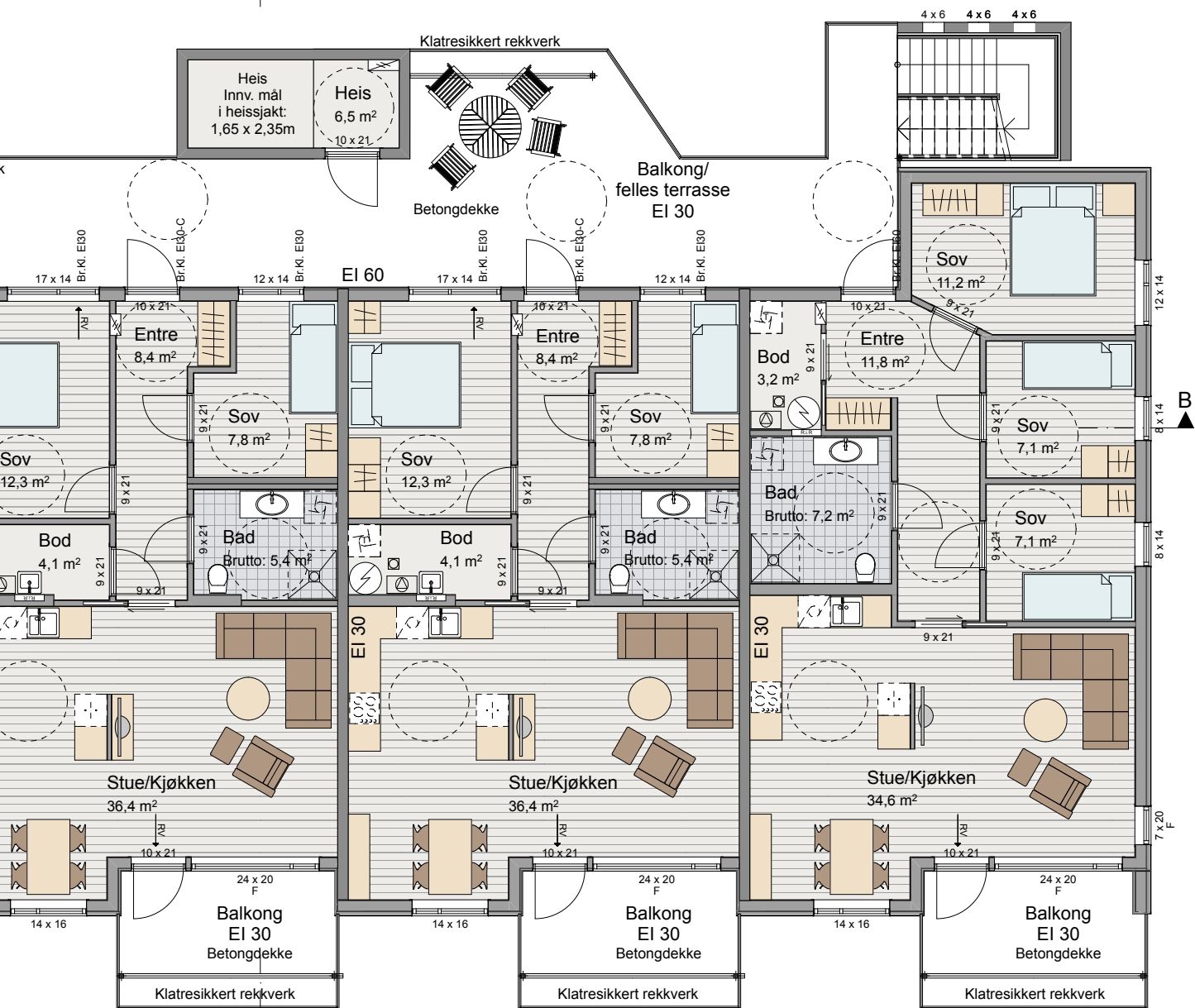
Leilighet 102

Leilighet 101

2. ETG.

LEILIGHET 201	86,2 m ²
LEILIGHET 202	78,1 m ²
LEILIGHET 203	78,1 m ²
LEILIGHET 204	86,2 m ²





Leilighet 203

Leilighet 202

Leilighet 201

3. ETG.

LEILIGHET 301	86,2 m ²
LEILIGHET 302	78,1 m ²
LEILIGHET 303	78,1 m ²
LEILIGHET 304	86,2 m ²



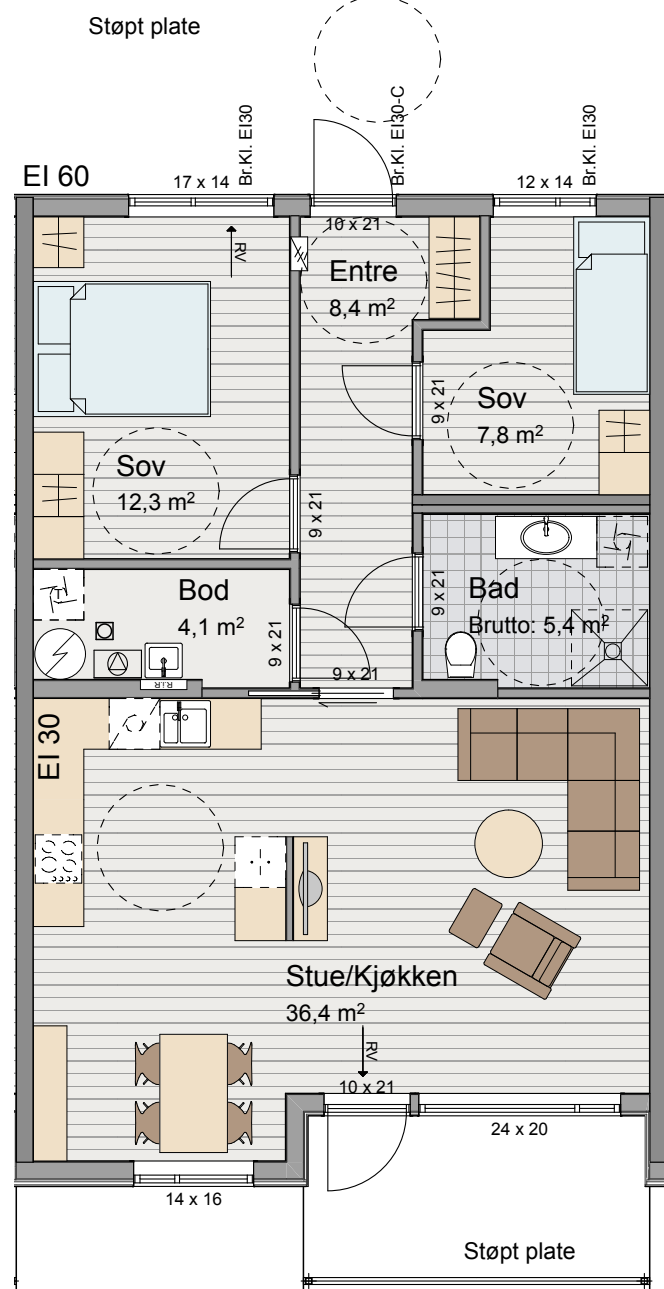
LEKNESTUNET

3-ROMS

- 2 soverom
- Bod/teknisk rom bygget som våtrom
- Romslig bad
- Kjøkken med integrerte hvitevarer
- Eget ventilasjonsanlegg
- Privat balkong

fra 11.900,- pr. mnd.

*Depositum er 4,5 x månedlig husleie.
Husleien indeksreguleres hvert år.
Første gang fra 1.1.2018.*





Forsiden med sol ettermiddag og kveld.



Baksiden med sol fra morgen til formiddag.

SIKKERHET:

- Etasjeskiller i betong
- Leilighetsskille i betong
- Sprinkler
- Doble rømningsveier

FASILITETER:

Heis i bygget, grøntanlegg og asfalterte p-plasser, sportsbod, overrislings- og brannvarslingsanlegg.

LEILIGHETENE:

Leilighetene leveres med Altibox TV grunnpakke. Det er klargjort for internett hvor abonnement bestilles separat av leietaker.

Marbodal kjøkken med integrert benkebeslag, komfyrtopp, stekeovn, oppvaskmaskin og kjøleskap.

Leilighetene har balansert ventilasjonsanlegg. Inkludert i husleien er bl.a. offentlige avgifter, forsikring, sommer og vintervedlikehold.

FELLESOMRÅDER:

- Heis i temperert sjakt
- Utvendige trapper med skjermvegger
- Felles balkong i svalganger
- Rom under trapp for fellesredskaper

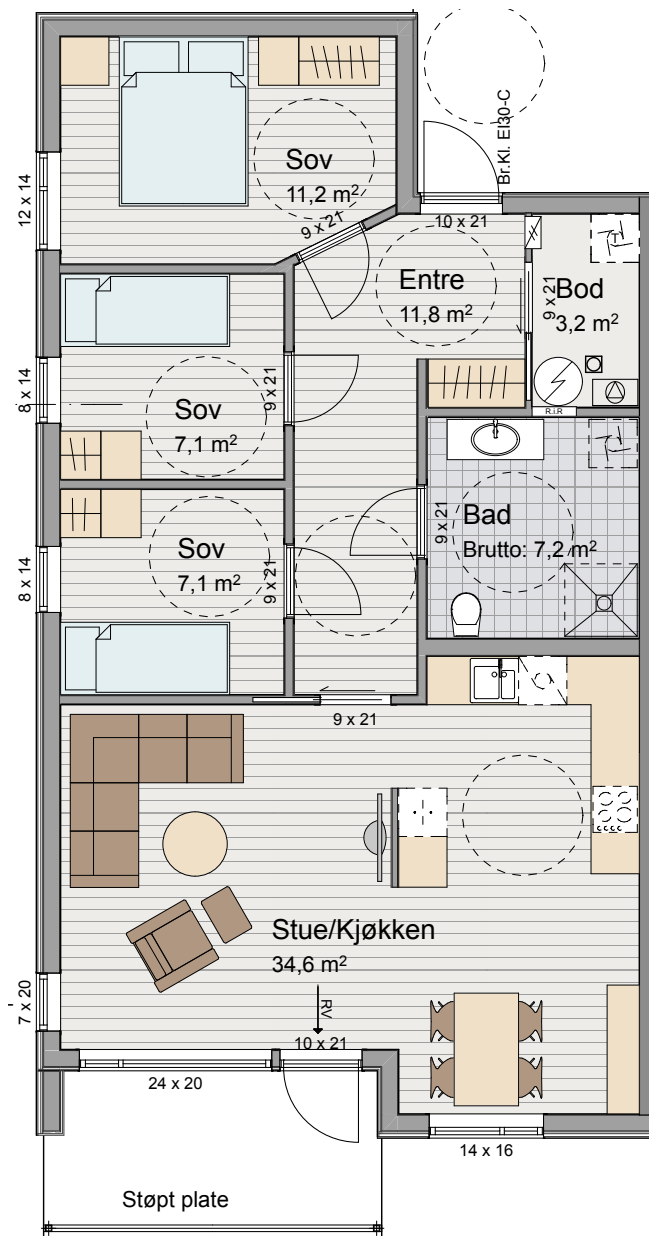
LEKNESTUNET

4-ROMS

- 3 soverom
- Bod/teknisk rom bygget som våtrom
- Romslig bad
- Kjøkken med integrerte hvitevarer
- Eget ventilasjonsanlegg
- Privat balkong

fra 12.900,- pr. mnd.

*Depositum er 4,5 x månedlig husleie.
Husleien indeksreguleres hvert år.
Første gang fra 1.1.2018.*





Forsiden med sol ettermiddag og kveld.



Baksiden med sol fra morgen til formiddag.

SIKKERHET:

- Etasjeskiller i betong
- Leilighetsskille i betong
- Sprinkler
- Doble rømningsveier

FASILITETER:

Heis i bygget, grøntanlegg og asfalterte p-plasser, sportsbod, overrislings- og brannvarslingsanlegg.

LEILIGHETENE:

Leilighetene leveres med Altibox TV grunnpakke. Det er klargjort for internett hvor abonnement bestilles separat av leietaker.

Marbodal kjøkken med intergrert benkebeslag, komfyrtopp, stekeovn, oppvaskmaskin og kjøleskap.

Leilighetene har balansert ventilasjonsanlegg. Inkludert i husleien er bl.a. offentlige avgifter, forsikring, sommer og vintervedlikehold.

FELLESOMRÅDER:

- Heis i temperert sjakt
- Utvendige trapper med skjermvegger
- Felles balkong i svalganger
- Rom under trapp for fellesredskaper



Mer fritid

ved å leie i stedet for å eie





Få mer tid til deg og dine!

PROMONORGE.NO 24.10.2016

*Ta kontakt for en **hyggelig prat** og mer info.*

Adresse: Idrettsgata 31, 8370 Leknes

Telefon: 76 05 50 80

Epost: vbs@vbs.no

Web: www.vbs.no



**Vestvågøy
Boligstiftelse**