

l'hebdo du vendredi

AU QUOTIDIEN SUR www.lhebdolevendredi.com
ÉDITION REIMS n°857 du 22 au 28 août 2025



UNE VIE SANS CALCAIRE

Adoucisseur d'eau SAV toutes marques

Cielter
LES EXPERTS DE L'EAU
DEPUIS 1972

Présent sur la Foire de Châlons Hall 4 - Allée L - Stand 419
5 Rue Jean d'Arvor Actipôle Neuville Reims - 03 26 87 81 81 - cielter.fr

SOLIDARITÉ

Le Secours populaire offre des vacances et des souvenirs à 200 petits Marnais p. 4



RÉEMPLOI

La collecte des textiles encore délicate p. 5

VENDANGES

C'est déjà parti !



Le coup d'envoi de la récolte des raisins en Champagne a été donné dès mardi, dans l'Aube et le Vitryat, et elle débutera autour du lundi 25 août dans la plupart des communes de la Marne. Environ 100 000 saisonniers sont attendus pour cette vendange précoce. p. 3

VÉLOTOUR

5 000 cyclistes dans les rues de Reims ce dimanche p. 6

FOIRE DE CHÂLONS

Dans les coulisses de l'événement de la rentrée p. 7

FOOTBALL

Le Stade de Reims se déplace à Pau lundi p. 10

CONCERTS

Oldelaf clôture les Concerts au Crypto p. 12

festival itinéraires
du 12 au 28 sept

gratuit

Orbais-l'Abbaye
Debussy / Piazzola
Quatuor Voce
MUSIQUE CLASSIQUE
vendredi 19 septembre



Mailly-Champagne
Le Grand Show des Petites Choses
Les Frères Duchoc
THÉÂTRE D'OBJETS / JEUNE PUBLIC
dimanche 21 septembre



Matignicourt-Goncourt
Nina Attal
+ Rubble Trouble
BLUES
samedi 27 septembre

et bien plus !
informations sur
festival-itinéraires.fr

Marne
LE DÉPARTEMENT



FONDATION
BRAUX-SOUS-VALMY
INSTITUT DE FRANCE

Jésus, Marie et Joseph aperçus dans le ciel châlonnais

L'image en a fait sourire plus d'un, ce mercredi 20 août sur le site de la Foire de Châlons : plusieurs sculptures représentant des personnages religieux, dont le petit Jésus, Marie et Joseph, s'élevant dans les cieux... à l'aide d'une grue. Leur destination ? Le sommet d'une structure faite de bois et de tuiles baptisée « la pyramide », assemblée par l'entrepreneur Bruno Rousselle et sa famille, originaires de Côte d'Or. « Elle est habituellement installée sur les marchés de Noël en fin d'année et les foires, explique-t-il, pour faire le lien avec les représentations catholiques. Elle a été fabriquée en Allemagne et se compose de neuf conteneurs à monter en kit. »



© L'Hebdo du Vendredi

Le tout pèse 18 tonnes et culmine à 17,5 mètres de hauteur, que surmonte un toit de douze hélices illuminées et activées par un moteur. Près de 3 000 ampoules sont intégrées à cette pyramide pour lui permettre de briller de mille feux. À découvrir dès le 29 août, avec possibilité de boire un verre en intérieur ou en terrasse.

101 000 festivaliers au Cabaret Vert



© L'Hebdo du Vendredi

La 19e édition du Cabaret Vert s'est refermée dimanche 17 août à Charleville-Mézières, après quatre jours de fête sous un ciel radieux. Concerts, BD, cinéma et débats ont rythmé cette « Blue Edition » qui a rassemblé 101 000 festivaliers, confirmant le statut du rendez-vous ardennais comme festival majeur et pluridisciplinaire.

De DJ Snake à Booba, en passant par Zaho de Sagazan, Queens of the Stone Age, Julien Doré, Vampire Weekend ou encore Will Smith, la programmation a marqué les esprits. Le festival a également réaffirmé son ambition écologique, avec l'objectif d'un Cabaret Vert bas carbone à l'horizon 2030.

L'organisation donne déjà rendez-vous du 20 au 23 août 2026 pour célébrer les 20 ans de l'événement, annoncé comme un anniversaire grandiose.

Des timbres inédits pour célébrer l'Art déco

En cette année 2025, la ville de Reims a mis en place un riche programme autour du centenaire de l'Art déco, un style architectural largement représenté dans la cité des sacres, grâce à la reconstruction de l'après Première Guerre mondiale. Expositions, concerts, conférences, visites et balades rendent ainsi hommage, jusqu'à la fin de l'année, à ce mouvement artistique et urbanistique. À cette occasion, La Poste va commercialiser, à partir du 1er septembre, une liasse de quatre timbres collector sur lesquels figureront autant de monuments emblématiques de la période Art déco : la bibliothèque Carnegie, les halles du Boulingrin, l'Opéra et la maison du docteur Fontaine. Ces timbres de collection pourront être achetés dans les bureaux de poste du Grand Est.



© Laurent Rodriguez

Des chouettes de l'Argonne s'envolent pour l'Allemagne

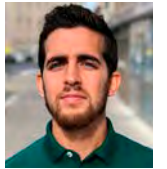


© Parc Argonne découverte

Cet été, trois jeunes chouettes de l'Oural, nées en avril au parc Argonne Découverte dans les Ardennes, ont été transférées en Allemagne pour rejoindre le programme de réintroduction de l'espèce en Bavière, mené par l'association VLAB. Longtemps disparue de cette région, la chouette de l'Oural, rapace nocturne rare en Europe de l'Ouest, retrouve peu à peu son territoire grâce à ce projet ambitieux. Depuis 2022, le parc ardennais participe activement à cette initiative, grâce à un couple reproducteur installé sur place. Après une première nichée en 2024, quatre nouveaux petits ont vu le jour cette année. Trois d'entre eux ont donc rejoint l'Allemagne, tandis que le quatrième sera intégré à un programme d'élevage aux Aigles du Léman. Une fierté pour le parc animalier ardennais qui confirme son rôle clé dans la conservation de la faune à l'échelle européenne.

ÉDITO

de Simon Ksiazienicki
journaliste



Au secours

En rentrant de vacances et en retournant travailler, on espère toujours un peu de nouveautés, mais il y a malheureusement des choses qui ne changeront jamais. Dans ce domaine, la bêtise humaine n'est jamais décevante. Il n'est pas rare que des articles publiés par « l'Hebdo du vendredi » déclenchent des débats enflammés : grands projets, travaux, manifestations, politique... Magie des réseaux sociaux, la prise de parole est désormais à portée de clic et la confrontation des opinions n'a jamais été aussi simple. Il y a pourtant habituellement un sujet qui fait consensus : les initiatives solidaires. Mais pas celle-ci. Mardi, nous racontions comment près de 200 enfants marnais ont vécu deux journées exceptionnelles, dans l'Oise et à Paris, grâce au Secours populaire. Pour accompagner l'article, comme toujours, une photo, sur laquelle on pouvait voir trois enfants, tout sourire. Cette information, a priori réjouissante, n'a pas été du goût de quelques internautes qui ont déversé leur fiel et leur haine sur ces pauvres bambins, au seul prétexte que leur couleur de peau n'était pas celle attendue. Certains ont estimé que cette seule caractéristique physique les empêchait d'être Marnais, d'autres qu'elle leur accordait les faveurs du Secours populaire au détriment d'autres enfants. Évidemment, tout est faux et dégoûtant. Le racisme est déjà sanctionnable et odieux en soi, il devient ignominieux quand il s'abat sur des enfants. Triste époque où les sentiments les plus abjects peuvent désormais s'étaler sur la place publique, au vu et au su de tous, alors qu'ils restaient auparavant enfouis dans les tréfonds de l'âme ou ressortaient, au pire, comme une éructation au comptoir d'un bistrot ou sur le marché. Une internaute nous a même accusés de faire le jeu des racistes avec cette photo, comme si invisibiliser les personnes de couleur était la solution. Heureusement, beaucoup ont vu dans ce cliché et dans cet article ce qu'il y avait à y voir : une fratrie heureuse de partir en vacances pour la première fois de l'été. Trois enfants souriants, joyeux et beaux.

L'Hebdo du vendredi

édité par la SARL BMDR Editions
Journal hebdomadaire gratuit d'information locale.
Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims
Tél. 03 26 36 50 13

Rédaction : redaction@lhebdovendredi.com Publicité : publicite@lhebdovendredi.com
Directeur de la publication : Frédéric Becquet - fb@lhebdovendredi.com
Edition Épernay : Julien Debant, chef des éditions - julien.debant@lhebdovendredi.com
Edition Châlons : Sonia Legendre - sonia.legendre@lhebdovendredi.com
Edition Reims : Simon Ksiazienicki - simon.ksiazienicki@lhebdovendredi.com
Service commercial :
Dany Doniaux - dany.doniaux@lhebdovendredi.com
Jérémy Brochet - jeremy.brochet@lhebdovendredi.com
Infographiste : Anne Rogé - Community Management : Dixie Foucher
Administration : Martine Bizzarri - martine.bizzarri@lhebdovendredi.com
Responsable diffusion : Alexandre Percheron - distribution@lhebdovendredi.com
Parution le vendredi matin - Imprimé par l'imprimerie de L'Union
C.P.P.A.P 1225 Q 94414



Provenance du papier : Suède.
Les papiers utilisés sont certifiés PEFC/FSC.
Taux de fibres recyclées : supérieur à 70%.



CHAMPAGNE

Une nouvelle vendange précoce démarre en Champagne

En raison d'une météo favorable depuis le printemps, la récolte des raisins a démarré dès cette semaine dans l'Aube et le Vitryat et commencera très prochainement dans la Marne. La qualité devrait être au rendez-vous.

Les vendanges au mois d'août en Champagne, il va falloir s'y habituer. Le calendrier de la récolte pour 2025 a été dévoilé, mercredi 20 août, par le Comité Champagne, ironiquement lors d'une journée pluvieuse, alors que les fortes chaleurs de ces derniers jours avaient accéléré la maturation du raisin.

Par dérogation, c'est comme toujours Montgueux, dans l'Aube, qui a été autorisée à vendanger un jour plus tôt, mais aussi quelques secteurs du Vitryat. Si d'autres communes auboises ont démarré la cueillette mercredi, la plupart des crus de la Marne entameront les vendanges autour du lundi 25 août, voire le jeudi 4 septembre pour les plus tardives (Germaine, Germigny, Orbais, Rosnay...).

Avec un coup d'envoi fixé dix jours avant les moyennes décennales (5 septembre), cette récolte confirme une tendance désormais bien installée en Champagne. « Les vendanges d'août tendent à devenir la norme, c'était déjà le cas en 2018, en 2020 et en 2022 », confirme Sébastien Debuissou, directeur qualité et développement



Environ 100 000 vendangeurs sont attendus pour récolter les 34 000 hectares de vignes de l'appellation Champagne. © l'Hebdo du Vendredi

durable au Comité Champagne. 2025 devient ainsi l'une des années les plus précoces. Comment cela s'explique-t-il ? Naturellement, par la météo de ces dernières semaines.

« Sur les premiers prélèvements d'août, nous avons constaté une montée record de degré (d'alcool potentiel), entre 0,28 et 0,35, alors qu'habituellement, on est plutôt sur 0,15 à 0,2 », souligne Sébastien Debuissou. Ces relevés ont été réalisés,

depuis le 4 août, par le réseau Matu, qui rassemble environ 600 vignerons volontaires, répartis sur l'ensemble de l'appellation. Soit deux collectes hebdomadaires afin de mesurer le poids des grappes, leur teneur en sucre, leur acidité et ainsi connaître l'évolution de la maturation pour pouvoir affiner la date de début de la récolte. Cette année, grâce à des conditions météo globalement favorables — un printemps sec avec des

réserves d'eau suffisantes, un mois de juillet chaud et ensoleillé malgré les pluies importantes, une véraison sous un soleil radieux en août — la vigne a conservé tout son potentiel, sans stress hydrique malgré les fortes chaleurs de la mi-août, ni oïdium ou mildiou. Les pluies de ces derniers jours, parfois un peu trop abondantes dans l'Aube, n'ont pas entamé l'optimisme général. Résultat : un bel équilibre se dessine entre taux de sucre et acidité, laissant espérer « quelque chose de très beau » pour cette récolte, selon l'ingénieur du Comité Champagne.

Côté volumes, le rendement agronomique s'annonce autour des 10 000 kilos par hectare. « Ce n'est pas la catastrophe, mais ce n'est pas énorme non plus. » Pour rappel, vignerons et maisons de champagne se sont mis d'accord, en juillet, sur un rendement commercialisable à 9 000 kg par hectare, en baisse de 10 % par rapport à l'an dernier, ce qui représente une production d'environ 258 millions de bouteilles. La chute des expéditions de l'an passé (271,4 millions de cols, -9,2 % par rapport à 2023) et un stock de bouteilles important (1,285 milliard) expliquent cette décision.

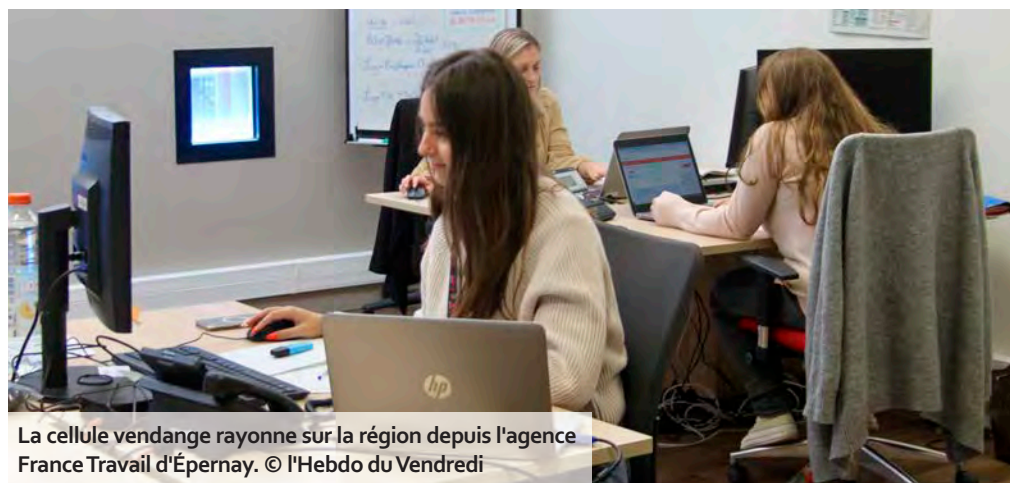
Reste désormais à récolter ces tonnes de raisins. Pour cela, environ 100 000 vendangeurs sont attendus en Champagne dans les jours à venir.

Simon Ksiazienicki

À Épernay, la cellule vendange accompagne recruteurs et saisonniers

Depuis la capitale du champagne, France Travail est à pied d'œuvre pour mettre en relation tous les viticulteurs et saisonniers de la région. Plus de 3 000 postes sont proposés cette année, principalement pour la cueillette.

Depuis le 16 juin, la cellule vendange de France Travail est de nouveau en activité en Champagne. Après le succès rencontré en 2024, le dispositif repart, toujours en partenariat avec le Comité Champagne, le Syndicat général des vignerons et l'Union des maisons de Champagne. Objectif : répondre aux importants besoins de main-d'œuvre saisonnière pour la récolte à venir. Cette année encore, la cellule couvre l'ensemble des exploitations des trois départements viticoles de l'Aube, de la Marne et de la Haute-Marne. Pilotée depuis l'agence France Travail d'Épernay, une équipe régionale d'une dizaine de personnes a été mobilisée. Sa mission : recenser les offres d'emploi, mettre en relation employeurs et candidats, mais aussi assurer un suivi individualisé de chaque recrutement. Près de 3 100 postes sont ainsi à pourvoir sur l'ensemble de l'appellation via la cellule vendange. La majorité concerne les cueilleurs, mais d'autres métiers sont recherchés : débardeurs, agents de pressoir ou de cuverie, cuisiniers, chauffeurs. Afin de faciliter les démarches, deux lignes télépho-



La cellule vendange rayonne sur la région depuis l'agence France Travail d'Épernay. © l'Hebdo du Vendredi

niques distinctes sont ouvertes du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 18 h : l'une pour les viticulteurs qui déposent leurs besoins, l'autre pour les vendangeurs intéressés par les offres. Un accompagnement sur les aides à la mobilité complète ce service. Frein numéro un au recrutement des vendangeurs, la problématique du transport concerne la moitié des candidats, qui n'ont, soit pas le permis, soit pas les moyens de posséder une voiture. Pour contourner cet obstacle, de plus en plus de vignerons proposent, en plus de la rémunération, une participation aux frais de déplacement. Certains vont même jusqu'à mettre en place un point de ramassage pour conduire directement les vendangeurs sur les parcelles.

Alors qu'une grande partie des viticulteurs vont démarrer dès lundi prochain et que les premiers coups de sécateurs ont même déjà été réalisés dans le Vitryat en milieu de semaine, la cellule vendange ouvre exceptionnellement ce samedi 23 août, de 8 h 30 à 12 h 30. L'an dernier, le dispositif de France Travail avait pris en charge 1 212 appels sur la ligne employeurs et 2 449 sur la ligne candidats, réussissant à pourvoir plus de 1 700 postes.

✓ Cellule vendange de France Travail, 2, rue Marcel-Paul, Épernay.
Infos : 09 72 72 18 32 pour les viticulteurs et 09 72 72 18 33 pour les saisonniers.

EN BREF

L'Université de Reims accompagne ses étudiants vendangeurs

Depuis 2024, l'Université de Reims propose un « plan vendanges » pour faciliter l'engagement de ses étudiants dans les récoltes sans craindre de sanction scolaire. L'accord permet une absence justifiée et un rattrapage des cours, afin que chacun puisse participer sans pénaliser sa scolarité. En effet, jusqu'alors, certains étudiants s'interdisaient de faire les vendanges pour ne pas manquer des enseignements obligatoires.

L'Urcr compte 28 000 étudiants, dont 42 % de boursiers, pour lesquels une dizaine de jours de vendanges peut rapporter près de 1 000 €, soit un complément loin d'être négligeable pour financer leurs études. Le dispositif, valable jusqu'au 21 septembre, s'adresse aux étudiants de L2 à M2, à condition de s'inscrire, fournir un contrat et signaler les absences. L'université encourage aussi le travail en petits groupes, afin de constituer des équipes motivées et plus efficaces. L'an dernier, 120 étudiants avaient profité de l'opération.

Infos : www.univ-reims.fr

J.D

SOLIDARITÉ

Le Secours populaire offre des vacances à des centaines de petits Marnais

À l'occasion de la Journée des oubliés des vacances, quelque 200 enfants ont quitté la Marne, mardi matin, pour rejoindre une base nautique dans l'Oise. Le lendemain, direction Paris pour célébrer les 80 ans du Secours populaire.

Du soleil et des sourires, la recette réussie pour un départ en vacances ! Le Secours populaire de la Marne avait donné rendez-vous mardi, à 8 h 15, place Saint-Symphorien, aux quelque 150 bénéficiaires rémois de la Journée des oubliés des vacances, un séjour marqué cette année par un événement exceptionnel à l'occasion du 80^e anniversaire de l'association caritative.

La fratrie, composée de Médina, Chloé et Paul-Henry, est montée dans l'un des trois bus partis de la cité des sacres pour rejoindre la base de loisirs de Saint-Leu-d'Esserent (Oise). Les petits Marnais y ont passé la nuit avant de rallier Paris, où se sont réunis 40 000 enfants et leurs accompagnateurs venus de toute la France et même de l'étranger pour célébrer les 80 ans du Secours populaire. Une visite des lieux emblématiques de la



Médina, Paul-Henry et Chloé ont participé à la Journée des oubliés des vacances, comme 200 autres petits marnais. © l'Hebdo du Vendredi

capitale leur a été proposée, avant un grand concert, au pied de la tour Eiffel. La Youtubeuse Lena Situations, la chanteuse Vitaa ou encore le duo de rappers Bigflo & Oli ont offert un moment mémorable aux bambins, ponctué par un spectacle aérien de la Patrouille

de France. Une « journée de ouf », selon le vocabulaire choisi par le Secours populaire !

40 000 enfants au pied de la tour Eiffel

Malgré ce beau programme, Chloé a pleuré, la veille, car elle ne voulait pas dormir sans sa maman. Mais son petit frère de 6 ans, lui, a le sourire. « Ils partent pour la première fois

de l'été », se réjouit leur maman.

Selon l'association, un enfant sur trois ne part pas en vacances, raison pour laquelle elle a mis en place, en 1979, la Journée des oubliés des vacances : un séjour à la mer, à la montagne, dans un parc d'attractions ou à Paris, soit une belle évasion avant la rentrée scolaire pour les 50 000 enfants accompagnés chaque année. Pour cette escapade, une participation a été, comme toujours, demandée aux familles : 7 € cette année. Grâce au soutien des partenaires et de la Caf, cette somme modique, mais symbolique, a permis à ces jeunes de découvrir de nouveaux horizons. Kenyah, 7 ans, avait déjà enfilé son maillot de bain sous sa robe, dès le matin : « Je vais à la mer ! », jubile la petite fille. « À la base nautique », corrige sa mère, tout sourire, malgré le trac de passer une nuit loin de Kenyah. « J'étais un peu stressée au début, mais finalement, je suis contente pour elle, confie la maman. J'ai des problèmes de santé, c'était compliqué de partir cette année, c'est bien qu'elle puisse y aller. »

En tout, près de 200 enfants venus de Reims, Châlons, Épernay, Vitry et Sézanne ont participé à la Journée des oubliés des vacances.

Simon Ksiazienicki



INVICTA SHOP



Votre installateur de poêles, inserts bois et granulés

Retrouvez-nous à la Foire de Châlons
HALL 4 - Allée K - Stand 403

Sans sous-traitance

- projet
- installation
- ramonage
- maintenance
- dépannage pièces détachées



1 rue Joseph Monier - 51460 Courtisols
03 26 66 59 59 - invicta.champagne@gmail.com

TRAVAUX

Encore un sacré chantier dans le centre-ville

Quand se termineront les travaux de la voie des Sacres à Reims ? Difficile de le savoir, puisque le calendrier communiqué par la ville évolue régulièrement. À quelques jours de la rentrée scolaire, elle fait savoir qu'« entre juillet et septembre, 90 % de la voie des Sacres sera rendu à la circulation ». C'est déjà le cas de la rue de Talleyrand. En revanche, les rues Chanzy et Gambetta sont encore, par endroits, béantes. Pour la première, la ville promet une livraison des trottoirs « fin août ». Concernant la seconde, les trottoirs sont globalement bien avancés, mais il reste encore du travail, qui s'échelonne jusqu'en septembre. Selon un responsable de chantier, les ouvriers redoublent d'efforts afin que les abords des établissements scolaires soient terminés en priorité pour la rentrée. Quant aux voies de circulation, une nuit suffirait à y poser la couche de roulement.



© l'Hebdo du Vendredi

Simon Ksiazienicki

AMÉNAGEMENT ROUTIER

De retour de vacances ? Attention au nouveau giratoire Reims-Centre !



© Grand Reims

Les automobilistes rémois qui ont quitté la ville pendant plusieurs semaines à l'occasion des vacances pourraient être surpris au moment de rejoindre l'autoroute dans les prochains jours. En effet, le nouveau giratoire de l'échangeur Reims-Centre est opérationnel depuis le vendredi 8 août et permet désormais différentes opérations.

Les véhicules en provenance de Paris qui quittent l'autoroute et ceux qui se rendent sur la voie rapide depuis le boulevard Louis-Roederer, peuvent ainsi se diriger vers la rue des Bons Malades, dans le quartier Rives de Vesle, et donc vers Tinoeux. Et vice versa. Pratique, pour le moment. Reste à savoir si cela va bien fluidifier la circulation vers ou en provenance du centre-ville, l'objectif affiché par la ville, quand tous les Rémois seront rentrés de vacances...

S.K

COMMERCE

Dans la galerie d'Erlon, Naf Naf baisse le rideau

Malgré une enseigne toujours lumineuse à l'extérieur, des spots allumés à l'intérieur et quelques meubles encore visibles, le magasin Naf Naf de Reims a bien baissé le rideau pour la dernière fois, au début du mois d'août. Dans la boutique de vêtements pour femmes située au sommet de l'escalator de la galerie d'Erlon, plus aucune marchandise n'est visible derrière les vitrines.

Les conséquences du placement en redressement judiciaire de la marque de prêt-à-porter, décidé le 30 mai dernier par le tribunal de Bobigny (Seine-Saint-Denis), pour la troisième fois en cinq ans. Rachetée il y a un an par le fabricant turc Migiboy Tekstil, qui avait promis de sauver 90 % des 600 emplois, la marque parisienne fondée en 1973 a finalement été reprise par le groupe Beaumanoir, le 7 août dernier, mais seulement partiellement. Le propriétaire de Cache Cache, Morgan, Bonobo ou Quiksilver n'a conservé que douze magasins qui ne seront plus exploités sous la marque Naf Naf. Celui de Reims n'en faisait pas partie.



© l'Hebdo du Vendredi

S.K

RÉEMPLOI

La collecte des textiles n'est pas encore rentrée dans l'ordre

À cœur de l'été, la collecte des textiles a connu une crise sans précédent. Le 11 juillet, un acteur historique de la filière, Le Relais, a lancé une grève pour alerter sur les difficultés rencontrées par le secteur. Raison pour laquelle l'organisme a fermé ses conteneurs dans toute la France et que les deux autres organismes présents dans le Grand Reims, Ecotextile et Fripe Emmaüs, ont été saturés, puis contraints d'interrompre la collecte.

L'État a rapidement réagi avec un arrêté ministériel prévoyant une revalorisation de la rétribution des opérateurs de tri, via l'éco-participation collectée par l'éco-organisme ReFashion auprès des marques de textiles. Celle-ci passera de 33 à 49 M€ pour 2025, soit 0,8 centime pour les organismes de collecte, de tri et de recyclage.

Pas totalement satisfait de ce montant, Le Relais France a tout de même accepté de mettre un terme à sa grève et a officiellement repris les collectes le jeudi 24 juillet. Néanmoins, la situation n'est pas encore rentrée dans l'ordre et certains des 209 points de collecte présents dans la communauté urbaine, dont une centaine à Reims, sont encore saturés ou scellés par un film plastique. Le Grand Reims conseille donc d'apporter les textiles en déchetterie ou de les conserver chez soi jusqu'à la rentrée scolaire « afin d'éviter les débordements qui pourraient compromettre le réemploi et le recyclage ».

S.K

Certains points de collecte ont rouvert, d'autres non.
© l'Hebdo du Vendredi

LOUER ?

Logements pour seniors

Visitez chaque mardi de 14h à 16h (jusqu'au 26 août)




Résidence Truchet
2 rue Gilbert Marcellet, 51450 Bétheny
Logements du studio au T4

Plurial Novilia
2 place Paul Jamot, Reims
03 26 04 98 11

Plurial Novilia

Groupe ActionLogement

TOURNOI

Reims accueille l'Open de cornhole, ce sport d'apéro qui se codifie

Le gymnase universitaire Croix-Rouge accueille, du vendredi 22 au dimanche 24 août, l'Open de France de cornhole, un jeu d'adresse convivial, très populaire aux États-Unis, qui connaît un bel engouement en Europe.

Conaissez-vous le cornhole ? Littéralement « trou à maïs », ce jeu d'extérieur consiste à lancer, seul ou en équipe, de petits sacs en tissu remplis de grains de maïs, dans le trou d'une planche inclinée. Simple, ludique et accessible à tous, le cornhole a été imaginé aux États-Unis, à la fin du XIX^e siècle, mais a connu une résurgence un siècle plus tard, d'abord à Chicago. Il a fallu attendre le début des années 2010 pour que le jeu perce en France.

« Ça monte progressivement en Europe, confirme Alexandre Dulau, président du Cornhole Champagne, club de Reims qui fêtera son second anniversaire le 11 septembre prochain. Un peu à l'instar des fléchettes ou du mölkky, c'est un sport de convivialité, d'apéro ou de bar-becue, mais également de compétition qui a tendance à se codifier. »

En effet, l'ACO (American Cornhole Organization) a vu le jour en 2005, avant qu'une ligue professionnelle (!) soit créée, dix ans plus tard.



Le cornhole consiste à viser un trou sur une planche inclinée, à l'aide de petits sacs remplis de grains de maïs. © OFCH

Et c'est à Reims, plus précisément au gymnase universitaire Croix-Rouge qu'elle organise son prochain événement phare : l'Open de France comptant pour l'American Cornhole League (ACL) Europe. « On attend une soixantaine de participants le vendredi pour une journée dédiée aux juniors et aux novices et au moins 130 personnes le samedi, pour les doubles, et autant le dimanche, pour les simples, détaille Alexandre Dulau, dont le club est hôte de l'événement. On aura des Allemands, des Belges, des Suisses, des Croates ou encore des Slovénes, et peut-être même des Américains qui font le tour des tour-

nois européens. »

L'occasion de découvrir que cette discipline de loisir en plein essor peut également se pratiquer à haut niveau. Et pourquoi pas rejoindre les Sparkling Bags du Cornhole Champagne, qui s'entraînent deux fois par semaine, le mardi et le jeudi ?

Simon Ksiazenicki

✓ *Open de France de cornhole, vendredi 22 août, à partir de 13 h 30, et samedi 23 et dimanche 24 août, à partir de 8 h, gymnase universitaire, campus Croix-Rouge, Reims.*

ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Le guichet unique pour les étudiants ouvre ses portes



Le guichet unique est ouvert du 25 août au 26 septembre. © l'Hebdo du Vendredi

Pour faciliter l'intégration des étudiants avant la rentrée, le guichet unique, porté par l'Université de Reims (Urca) en partenariat avec la ville et le Grand Reims, ouvre ses portes du lundi 25 août au vendredi 26 septembre, de 9 h à 11 h 30 et de 13 h à 16 h 30, sur l'espace Reims Campus, situé au 31, rue du Général Sarrail. L'objectif est d'accompagner les étudiants rémois dans leurs démarches administratives (logement, aides financières et bourses, couverture santé, assurance, emplois, bons plans, etc.) grâce à la présence de représentants de l'Urca, du Crous, de la Caf, de la MGEL, d'Action logement, du Crédit agricole, de la CPAM et d'Info jeunes Grand Est. Infos : reims-campus.fr

ÉVÈNEMENT

Le Vélotour affichera complet ce dimanche

C'est désormais un rituel bien installé à Reims et qui marque la fin des vacances scolaires dans la bonne humeur. En seulement cinq ans, le Vélotour est devenu un rendez-vous qui compte, avec 5 000 inscrits qui, chaque année, participent à cette randonnée cyclo-ludique à travers des lieux emblématiques de la ville. À l'occasion de cette cinquième édition, prévue ce dimanche 24 août, tous les billets devraient à nouveau trouver preneur le jour J. En effet, à cinq jours du coup d'envoi de l'événement, il ne restait que quelques centaines de places pour les derniers départs entre 11 h et 12 h.



Comme l'an passé, 5 000 participants seront attendus ce dimanche. © l'Hebdo du Vendredi

Au programme, une boucle de 19 km qui passera par le chantier des écoles Neoma et Ésad au port Colbert, la direction des espaces verts de la ville de Reims au Bois d'Amour, le groupe Saint-Michel à Courlancy, la maison de champagne Lanson, le stade Auguste-Delaune, les ateliers municipaux, le Tennis club de Reims et enfin le lycée Georges-Clemenceau. Un second parcours optionnel de 5 km emmènera les cyclistes vers le domaine Vranken Pommery, la maison Ruinart, la gendarmerie du quartier Europe et enfin le collège Robert-Schuman.

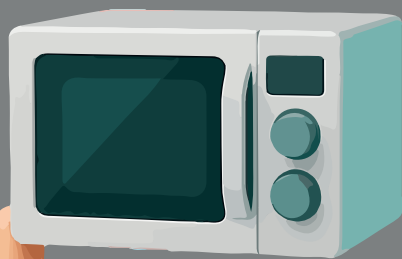
Comme l'an passé, le village de départ et d'arrivée s'installera porte de Mars, tandis qu'une zone de ravitaillement sera déployée au parc de la Butte Saint-Nicaise. Préparez vos vélos et vos costumes !

S.K

✓ *Vélotour, dimanche 24 août, à partir de 8 h, au départ de la porte de Mars. Tarifs : 15 et 20€ pour les plus de 12 ans, 7,50 et 10€ pour les moins de 12 ans.*

envie

d'un nouveau
four à micro-ondes rénové
et garanti 24 mois ?



rendez-vous chez **Envie Reims.**

Rénover, réparer, remettre en état... Chez ENVIE Reims, nous donnons une seconde vie aux équipements électroménagers et accompagnons les personnes désirant réintégrer le monde professionnel pour retrouver le chemin de l'emploi durable.

Retrouvez-nous au 255 rue de Courcelles, 51100 Reims.

envie
L'Équipement Rénové Garanti

Tél : 03.26.07.40.35
www.reims.envie.org

COULISSES

La 79^e Foire de Châlons en pleine installation



La Foire de Châlons, c'est un mois de préparatifs pour onze jours de festivités. © L'Hebdo du Vendredi

Les préparatifs vont bon train sur le site du Capitole, à une semaine de l'ouverture de la Foire de Châlons, qui se tiendra du 29 août au 8 septembre.

Haute d'une quinzaine de mètres, la bouteille XXL du champagne Nicolas Feuillatte, emblème de la Foire de Châlons, trône déjà depuis le 5 août devant le Capitole. Mais les préparatifs de la 79^e édition de l'événement s'annoncent encore copieux d'ici au vendredi 29 août, date de l'inauguration officielle, en présence du Premier ministre François Bayrou.

Sur place, les chalets, chapiteaux et stands à étages se construisent progressivement grâce à une vingtaine de sociétés prestataires missionnées par les exposants et l'UCIA, qui organise ce rendez-vous. Au commissariat général et aux quatre coins du site, les équipes techniques et administratives sont également à pied d'oeuvre pour op-

timiser le tout : accueil et orientation des professionnels, délimitation des emplacements, installation des moquettes, du mobilier et des enseignes, gestion des badges d'accès, raccordements l'eau et à l'électricité, sonorisation et éclairage des structures, etc.

Avec plus de 200 000 visiteurs et 700 exposants chaque année, la Foire de Châlons, 2^e foire agricole de France, s'impose comme un temps fort de la rentrée, tant sur le plan économique que politique et culturel. Elle nécessite un mois d'aménagements pour transformer le Capitole et ses abords.

Si certains d'entre eux sont déjà arrivés à Châlons, les engins exposés au salon Equip'Agro, dédié au machinisme agricole, s'installeront à partir de cette fin de semaine, de même que l'espace scénique du festival Foire en Scène. Et cette année encore, les artistes programmés promettent d'attirer les foules : Yannick Noah, Michel Fugain, Pierre Garnier, Amir, Eddy de Pretto, Hoshi, Soprano, Jean-Louis Aubert, etc.

Sonia Legendre

Les préparatifs de la 79^e Foire en chiffres

- Un mois d'interventions sur le site du Capitole pour préparer l'événement.
- Plus de 800 stands, chapiteaux et structures à monter.
- Une vingtaine de personnes embauchées par l'UCIA pour l'administration et la technique et vingt sociétés prestataires.
- Environ 15 000 m² de surface d'exposition (hors salon Equip'Agro), dont 3 900 m² consacrés au pôle artisanat, habitat et bien-être.
- Entre 12 000 et 15 000 m² de moquette réutilisée pour couvrir les sols.
- Plus de 1 000 branchements électriques et 30 armoires d'une puissance de 250 à 630 ampères (hors espace scénique).

Un événement sous haute surveillance

Le dispositif de sécurité déployé pour la 79^e Foire de Châlons a été présenté ce mercredi 20 août par l'UCIA, le préfet de la Marne et la ville de Châlons. Plus de 200 000 visiteurs sont attendus en onze jours sur le site du Capitole, placé sous haute surveillance pendant ce rendez-vous majeur. Polices municipale et nationale, gendarmerie, armée, agents de sécurité, pompiers et secouristes de la protection civile arpenteront les lieux. Soit plus de 200 personnels sur le pont au total, dont une quarantaine de policiers présents chaque jour et 25 militaires de l'opération Sentinelle.

La venue du Premier ministre François Bayrou pour l'inauguration de la Foire, le 29 août, devrait aussi attirer du monde. Déjà, les appels à manifester devant le Capitole lorsqu'il arrivera se multiplient (lire par ailleurs). Sécurité renforcée pour l'occasion, donc, avec un arsenal spécifique et des moyens supplémentaires alloués par le préfet de la zone de défense Est et l'administration centrale.

POLITIQUE

La liste des invités se peaufine



Le Premier ministre coupera le ruban de la Foire de Châlons vendredi 29 août. © Matignon

Déjà présent dans les allées de la Foire de Châlons en 2023 et 2024, Jordan Bardella, patron du Rassemblement national, se rendra également à la 79^e édition de l'événement, le samedi 30 août à partir de 10 h 45. Il y rencontrera les acteurs du territoire et fera la promotion d'un nouvel ouvrage à paraître cet automne. Sont aussi attendus à la Foire, ce même jour, Nicolas Dupont-Aignan (Debout la France) et l'ancien Premier ministre Michel Barnier.

Autres visites politiques programmées cette année : Manon Aubry (La France Insoumise) le 1^{er} septembre, Xavier Bertrand (Nous France) le 2 septembre, Marine Tondelier (Europe écologie les verts) le 3 septembre, Éric Zemmour (Reconquête !) le 5 septembre, Éric Ciotti (Union des droites pour la République) ainsi que l'ancien Premier ministre Gabriel Attal (Renaissance) le 6 septembre. L'après, mouvement de gauche lancé par des dissidents de LFI, sera aussi représenté à la Foire avec les députés Alexis Corbière et Hendrik Davi (date exacte non communiquée à l'heure où nous rédigeons cet article). Sans oublier François Bayrou, actuel Premier ministre, présent pour l'inauguration le vendredi 29 août.

S.L

SOCIAL

Gilets jaunes et syndicats appellent à manifester devant le Capitole



Les syndicats et un collectif de Gilets jaunes réservent un accueil musclé au Premier ministre lors de l'inauguration de la Foire. © L'Hebdo du Vendredi

Intitulé « Avec François Bayrou, serrez-vous la ceinture », l'appel à la mobilisation lancé sur les réseaux sociaux via la page « Média du soleil » annonce clairement la couleur. Sous la bannière « citoyens en colère » accompagnée d'un logo représentant un gilet jaune, ce collectif donne rendez-vous à 9 h, le vendredi 29 août au Capitole, jour de l'ouverture de la Foire de Châlons. Et il réserve un accueil spécial au Premier ministre, attendu pour le couper de ruban et la visite inaugurale, dont les annonces du 15 juillet dernier pour enrayer le déficit budgétaire de l'État ont fait grand bruit. Les organisations syndicales marnaises - CGT, FO, Unsa, Solidaires, FSU – appellent elles aussi à une grève dès 9 h 30 ce même jour devant le Capitole et dénoncent, dans un tract commun, le « plan d'austérité et de régression sociale » souhaité par François Bayrou. Elles sont présentes chaque année pour interpeller la personnalité politique invitée à inaugurer la Foire. Mais le climat social actuel, notamment la grogne soulevée par le projet du gouvernement de supprimer deux jours fériés en France, laisse augurer une mobilisation particulièrement massive pour la 79^e édition de l'événement. Ambiance...

S.L



79^{ème}

FOIRE DE CHÂLONS

**MA JOURNÉE
SUR LA 2^{ème} FOIRE
AGRICOLE DE FRANCE**



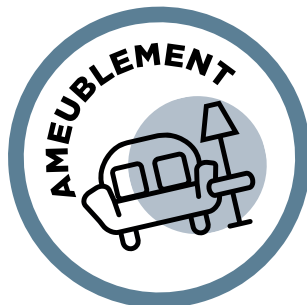
**JE ME BALADE
À LA FERME**
et découvre les producteurs
de la région.



**J'AI TÉLÉCHARGÉ
MON BILLET
POUR GAGNER UN
TEMPS PRÉCIEUX !**



**J'ACHÈTE
MA PLACE
ET CHOISIS MON
PROGRAMME
EN LIGNE**



**JE CHOISIS
MON FUTUR
CANAPÉ**
Les plus grandes
marques
ameublement et
décoration de la
région présentes.

**11 concerts
exceptionnels**



FESTIVAL
**FOIRE
EN SCÈNE**

**JE PROFITE
DE LA SOIRÉE**
devant mes artistes
préférés.



**J'ADMIRE
LA PLUS GRANDE
BOUTEILLE DE CHAMPAGNE !**

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. À CONSOMMER AVEC MODÉRATION.

Soutenu par



vendredi **29** août
 lundi **08** septembre
2025

VIVE LA RENTRÉE !



JE DÉCOUVRE LES DERNIERS
MODÈLES DE VOITURE
 2 hectares dédiés soit le plus gros
 rassemblement de véhicules de la région.



**+ de 20
 restaurants**

JE DÉJEUNE
 Plus de 20
 restaurants aux
 saveurs de toutes les
 régions de France
 et Pays du monde ;
 Produits du terroir,
 antillais...

**200 conférences
 programmées**



**J'ASSISTE À UNE
 CONFÉRENCE**
 Un programme intense
 porté par les grands acteurs
 du monde politique,
 agricole et économique.

© Champagne Création - Reims

FESTIVAL
**FOIRE
 EN
 SCÈNE**
29
 AOÛT
 ↓
08
 SEPT

CARREFOUR DE STARS
YANNICK NOAH
LES ANNÉES 80
MICHEL FUGAIN
PIERRE GARNIER
AMIR • EDDY DE PRETTO
HOSHI • SOPRANO
JEAN-LOUIS AUBERT
YANNICK TRIBUTE CLOCLO

7€ et 8€ BILLET ENTRÉE
1 JOURNÉE
À LA FOIRE
AVEC CONCERT



FOIREENSCENE.FR



HORAIRE D'OUVERTURE :
 LA SEMAINE : 10H30 / 21H00
 SAMEDI : 10H30 / MINUIT
 DIMANCHE : 10H30 / 21H00
 Navettes et parkings gratuits

PRIX DES BILLETS :
 LA SEMAINE : 7€
 1/2 TARIF POUR LES ENFANTS DE
 MOINS DE 12 ANS : 3€
 VENDREDI / SAMEDI / DIMANCHE : 8€
 1/2 TARIF POUR LES ENFANTS DE
 MOINS DE 12 ANS : 3,5€



FOOTBALL L2

Le Stade de Reims redécouvre les joies de la Ligue 2

Il va falloir s'y habituer, le Stade de Reims jouera parfois le lundi soir, cette saison. Ce sera le cas à l'occasion de cette 3e journée de Ligue 2, lors de laquelle les Rémois ont rendez-vous avec Pau qui, comme eux, compte quatre points. Fini le lustre de la première division, le club champenois va devoir réapprendre à jouer à l'échelon inférieur, qu'il avait quitté en 2018.

Les deux premières rencontres de la saison ont montré que ce ne sera pas chose aisée. Les hommes de Karel Geraerts ont alterné le bon et le moins bon face à Amiens (2-2) et Guingamp (1-0), preuve que le chemin sera long pour retrouver la Ligue 1 en mai prochain. L'équipe a été renouvelée de fond en comble et ce n'est sans doute pas fini. Le jeune attaquant Mamadou Diakhon a été vendu, lundi, au Club Bruges (D1 belge) en échange d'un gros chèque (10 M€) et l'absence de Valentin Atangana dans le groupe, malgré sa présence à l'entraînement, laisse à penser que le milieu va être vendu. Enfin, quid de Keito Nakamura, officiellement malade et donc absent depuis plusieurs semaines, mais visiblement désireux d'aller voir ailleurs ?

Quoi qu'il en soit, le coach belge de Reims dispose d'autres options. Le remplacement du défenseur Joseph Okumu, victime d'une grave blessure au genou gauche, par Abdoul Koné et le bon match de l'ailier malien Thiemoko Diarra (22 ans) face à Guingamp l'ont montré. À Reims de prouver que la taille de son budget (20 M€, contre 7 M€ pour Pau) est en adéquation avec ses ambitions sur le terrain.

✓ *Pau - Reims, lundi 25 août, à 20 h 45, Nouste Camp et sur BeIN Sports.*



Reda Khadra, remis d'une rupture du ligament croisé du genou gauche, fera-t-il son retour dans le groupe ? © l'Hebdo du Vendredi

Simon Ksiazienicki

BASKET-BALL ÉLITE 2

Champagne Basket : six tests pour trouver la bonne recette

Le Champagne Basket peaufine ses réglages avant d'aborder son premier rendez-vous d'Elite 2, le vendredi 19 septembre à Châlons. Depuis la reprise de l'entraînement, le 11 août à Recy, l'effectif largement renouvelé – seuls Guillaume Grotzinger et Charles Gaillou ont été conservés – cherche à trouver ses automatismes sous la houlette de son entraîneur Vincent Dumestre. Avec huit recrues à intégrer, ces six semaines de travail ne seront pas de trop pour bâtir un collectif ambitieux après une saison achevée à une modeste 15e place.

Pour préparer au mieux cette saison, six matches amicaux figurent au programme. Les Marnais débutent dès ce vendredi 22 août à Charleville (NM1), avant deux déplacements plus relevés :

à Nancy (Élite 1) le mardi 26 août, puis à Rouen (Élite 2) le vendredi 30. Les supporters auront ensuite l'occasion de découvrir leur nouvelle équipe à domicile le mardi 2 septembre, face à Gries-Souffel (Élite 2), au complexe René-Tys de Reims (18 h 30, entrée libre). Le match retour en Alsace se tiendra le samedi 6 septembre, avant une dernière répétition générale le mardi 9 septembre contre Denain (Élite 2) au palais des sports Pierre-de-Coubertin de Châlons (18 h 30, entrée libre).

Julien debant

✓ *Effectifs 2025/26 : Vinnie Shahid (meneur, 27 ans, 1,80 m), Guillaume Grotzinger (meneur, 21 ans, 1,84 m), Steven Verplancken (arrière, 25 ans, 1,92 m), Dimitri Radnic (arrière, 25 ans, 1,93 m), Samuta Avea (ailier, 26 ans, 1,98 m), Charles Gaillou (ailier, 29 ans, 2,02 m), Eddy Kayouloud (ailier-fort, 26 ans, 2,01 m), Maël Hamon-Crespin (ailier-fort, 21 ans, 2,06 m), Tidjan Keita (pivot, 28 ans, 2,08 m) et Laolu Oke (pivot, 2,03 m, 24 ans).*



Le nouveau meneur US, Vinnie Shahid. © Champagne Basket

DENIS VAUCHELIN ASSOCIES

AARPI d'Avocats Inter barreaux REIMS & CHALONS EN CHAMPAGNE



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE JEUDI 25 SEPTEMBRE 2025 A 9 HEURES

Par devant le Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE REIMS (51100), Place Myrton Herrick, il sera procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble suivant :

COMMUNE DE REIMS (51100)

Dans un ensemble immobilier sis 12 Bis Rue de Bezannes cadastré HW 386 lieudit 12 rue de Bezannes pour une surface totale de 26a 75ca

Les lots de copropriété suivants :

Lot numéro soixante-dix (70) Dans le bâtiment B, un appartement sis au huitième étage composé d'une entrée avec placard, un salon / séjour, une cuisine, un wc, une salle de bains, dégagement avec placard, trois chambres et les 1256 /40802èmes des parties communes générales et les 1256 /19070èmes des parties communes spéciales au bâtiment B et les 302 /10184èmes des charges de chauffage.

Lot numéro cinquante-deux (52) Dans le bâtiment B, Une cave N°52 Et le14 /40802èmes des parties communes générales et les 14 / 19070èmes des parties communes spéciales au bâtiment B.

Lot numéro quatre-vingt-six (86) Un emplacement de parking portant le numéro SEIZE du plan des parkings et les 32 /40802èmes des parties communes générales.

SUR LA MISE A PRIX DE 70.000 EUROS

L'adjudication aura lieu aux conditions du cahier des conditions de vente déposé au greffe du JUGE DE L'EXECUTION près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE REIMS où les amateurs peuvent en prendre connaissance, ainsi qu'au cabinet du Cabinet DENIS VAUCHELIN ASSOCIES ayant son siège 22 rue de l'Isle 51100 REIMS et 4-6 rue du Lycée 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

Les enchérisseurs doivent être représentés par un Avocat inscrit au Barreau de REIMS, auquel ils devront remettre préalablement une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de la CARPA, d'un montant de 7.000 €.

Visites : sur appel SELAS GALAND GUILLEUX, Commissaires de justice ☎ 03 26 51 17 27

Renseignements s'adresser à :

- 1) DENIS VAUCHELIN ASSOCIES, Avocats 03.52.83.01.27 - jbd@avocatline.fr
- 2) Greffe du TJ DE REIMS



OFFICE NOTARIAL DE LA PORTE DE MARS

Antoine BOUQUEMONT et

Marie-Florence ZAMPIERO BOUQUEMONT

5 boulevard Desaubeau - REIMS

Immobilier : 03 26 47 83 36 - Négociation : marie-pierre.mayette.51050@notaires.fr

immobilier.notaires.fr - officedelaportedemars-reims@notaires.fr



MAISONS



● IDÉAL POUR UN ARTISAN, DANS LE SECTEUR JACQUART / RUE GOSSET :

Maison de 5 pièces avec terrasse et cour, composée d'une entrée avec placard desservant une chambre, une salle d'eau.
A l'étage : un palier distribuant une cuisine, un grand séjour donnant sur la terrasse de 30 m², 2 chambres, un bureau/placard et une salle de douche, Grenier.
Garage pour plusieurs voitures et 2 ateliers.
Classe énergie : E
Réf.4437

Prix : 262.000 euros

APPARTEMENTS



● CLAIRMARAIS :

Appartement bien distribué de 5 pièces avec un garage fermé et une cave. Composé d'une entrée avec placard desservant une chambre, une cuisine, un séjour traversant avec balcons, un dégagement avec 2 chambres et une salle de bains. L'appartement est très lumineux.
Classe énergie : E
Réf. 4412

Prix : 183.000 euros

LOCATION



● SECTEUR SAINT ANNE :

Bel appartement, très lumineux, entièrement rénové comprenant : Entrée avec dressing, salon / salle à manger, cuisine équipée et aménagée, buanderie, 2 chambres dont une avec balcon, wc indépendant, salle de bain avec douche à l'italienne. Ecoles, commerces et transport à proximité.
Chauffage au gaz individuel, Garage fermé, cave
Classe énergie : E
Loyer : 560 € - Charges en sus : 50 €

Prix : 437.500 euros

LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes.

15 rue Clovis - 51100 REIMS
VENTE : 03 26 87 71 72
LOCATION : 03 26 87 71 70

immobilier.51047@notaires.fr
www.etude-clovis.notaires.fr
www.immonot.com

APPARTEMENTS

IMMEUBLE ENTIER

BEZANNES DERNIER ÉTAGE TERRASSE, très bel appartement de 100 m² (séjour de 50 m², deux chambres), offrant une situation exceptionnelle avec une terrasse de 147 m² sans aucun vis-à-vis. Ensemble en parfait état. Cuisine entièrement équipée. Garage. Chauffage individuel. Charges annuelles d'environ 1600 €. Honoraire charge vendeur. Classe énergie : C
Prix : 448 000 €

EXCLUSIVITÉ AVENUE GEORGES CLEMENCEAU – DANS UNE RÉSIDENCE BIEN ENTRE-TENUE - Appartement de 4 pièces principales situé au 4^{ème} étage avec ascenseur. Surface habitable de 73 m² comprenant : entrée avec placard, salon/séjour sur balcon, cuisine meublée/ arrière-cuisine, dégagement, deux chambres dont une donnant sur le balcon, dressing, salle de douche et WC. Secteur tous commerces. Appartement agréable et lumineux. Charges annuelles tout inclus (chauff, eau ch et fr etc.) env. 3200 €. Cave et parking aérien.
Honoraire charge vendeur - Classe Énergie : En cours. **Prix : 160 000 €**

SECTEUR AVENUE DE LAON – Dans une copropriété de 1965, un appartement situé au 1^{er} étage avec ascenseur. Surface habitable de 42 m² comprenant : une entrée avec placard, un séjour donnant sur balcon, une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau avec WC. Chauffage individuel au gaz. Appartement en très bon état général et très lumineux. Cave. Possibilité d'acquies un emplacement de parking aérien en supplément.
Nombre de lots : 29 – Charges annuelles : 630 €. Classe Énergie : E **Prix : 132 000 €**

EXCLUSIVITÉ PROCHE LUNDY / COQUEBERT
Immeuble entier comprenant 12 appartements de deux pièces, sur un terrain d'environ 600 m² (14 parkings).
Majorité des logements/parkings loués. Rentabilité d'environ 70 000 €. Chauffage individuel. Ensemble bien entretenu, quelques travaux à prévoir. DPE de C à majoritairement E.
Plus de renseignements : nous consulter

MAISONS

LOCATIONS

PARKING

BARÈME DES HONORAIRES DE NÉGOCIATION

HYPER CENTRE REIMS à deux pas de la Gare, secteur rue de Châtives, maison indépendante de 4 pièces principales en fond de parcelle d'une copropriété, en retrait de l'animation du centre ville. Rdc composé d'une gde pièce à vivre intégrant la cuisine entièrement équipée, lingerie, Wc. A l'étage : deux chbres dont une avec terrasse, SDB, Wc. Terrasse close donnant sur le séjour, de 37 m², exposée sud-ouest. Fibre. Cave. Local à vélo. Chauff individuel. Charges copro env 1400 €/an. Classe énergie : D. Ensemble très agréable, en bon état général. Honoraire charge vendeur.
Prix : 410 000 €

EXCLUSIVITÉ MAILLY CHAMPAGNE, maison de plain-pied surélevé par un sous-sol total (avec partie garage) comprenant un séjour de 29 m², cuisine, trois chambres, SDB et Wc. Grenier. Fenêtres PVC et volets roulants. CC au gaz. Ensemble bien entretenu. Jardin.
Classe énergie : G - Honoraire charge vendeur. **Prix : 202 000 €**

F2 - DANS RÉSIDENCE NEUVE, appartement en rez-de-chaussée d'environ 46m². Cpt entrée, cuisine meublée et équipée, séjour donnant sur un loggia, salle d'eau avec wc, une chambre. Possibilité de louer un garage ou une place de parking en sous-sol.
Classe Énergie : C. Libre mi octobre.
Loyer: 650.00€/mois CC Dont charges: 70.00€ Dépôt de Garantie: 580.00€
Honoraires Charge Locataire: 397.13 €
Dont 138.00€ TTC pour état des lieux

REIMS GAMBETTA, Appartement en RDC TERRASSE de type 2 d'environ 45m² lumineux dans résidence calme offrant entrée, séjour avec terrasse, cuisine séparée aménagée et équipée avec four, plaques de cuisson, salle de douche, WC, chambre. Chauffage collectif au gaz, 1 garage en sous-sol et 1 cave.
Classe Énergie E Libre
Loyer: 800 € dont Charges: 150€ (tout compris eau chaude, froide/chauffage)
Dépôt de Garantie: 650€ Honoraires Charge locataire: 451.34€
Dont 135€ TTC pour état des lieux.

RUE CHABAUD À REIMS - Place de parking en sous sol.
Non soumis au DPE.
Libre (Place pour citadine)
Loyer: 60 €/ mois HC Charges 5€/mois Dépôt de garantie: 60€

Barème des honoraires de négociation :
Les honoraires de négociation sont réglés par le vendeur.
Tarifification TTC :
Prix inférieur ou égal à 50 000 € :
Montant forfaitaire maximum de 5 000 € TTC
Prix supérieur à 50 000 € :
4% TTC + forfait maximum de 4 000€ TTC
Tarifification Location :
(émoluments partagés par moitié bailleur et preneur)
Emoluments: 1/2 loyer HT
Emoluments cautions: 1/4 de l'émolument HT
Emoluments de formalités: 170 € HT environ (selon les caractéristiques du bien)
Etat des lieux : 5€ HT/m²
Honoraires : Négociation : 1/2 loyer HT à la charge du bailleur
Gestion mensuelle : 7% HT des encaissements (hors dépôt de garantie)

POUR VOS ANNONCES LÉGALES PUBLIEZ LOCAL

UNE PLATE-FORME D'AJL DE PROXIMITÉ POUR PUBLIER DANS TOUTE LA FRANCE

L'Heβδο du Vendredi évolue et vous propose un outil novateur, efficace et intuitif pour publier vos annonces légales et judiciaires, soit en toute autonomie, soit assisté par notre équipe. La proximité, ça a du bon.

annonces-legales.lhebdoduvendredi.com

l'heβδο éco Contact : legales@lhebdoduvendredi.com - Tél. 03 26 36 75 42

- Vos annonces légales dans toute la France
- Devis immédiat
- Réponse à vos questions immédiatement
- Attestation de parution instantanée
- Visualisation de l'annonce
-

CONCERTS

Slam, Oldelaf et hommage à Toto sur la scène du Crypto

Les Concerts au Crypto se concluront le jeudi 28 août avec une jolie date gratuite sur la place du Forum : le chanteur et humoriste Oldelaf, accompagné de ses quatre musiciens.

Malgré les vacances d'été, Reims n'est pas restée endormie pendant ces deux derniers mois. Le copieux programme proposé par la ville s'est décliné à travers plusieurs événements en plein air, en centre-ville et dans les quartiers. Les animations gratuites sur les basses promenades de Chill in Reims se poursuivront jusqu'au vendredi 29 août inclus, tandis que La Guinguette rémoise, installée dans le parc de la Roseraie, fermera ses portes le dimanche 31 août au soir.

Parmi les autres animations phares de l'été rémois, on retrouve les concerts qui se déroulent au Cryptoportique et animent la place du Forum depuis le début du mois de juin. Août se termine en beauté avec trois dates. Ce vendredi, à partir de 15 h, l'asso Slam Tribu fêtera ses 20 ans avec des invités



Le chanteur et humoriste Oldelaf clôturera les Concerts au Crypto. © Franck Loriou

venus des quatre coins de la France et du continent, notamment le champion d'Angleterre et vice-champion d'Europe

de la discipline poétique, Sven Stears. Au programme : jeux d'écriture ouverts à tous, hommage au jazzman Gil Scott-Heron et aux poètes rémois de la revue « Le Grand jeu ». Le mercredi 27 août, à 19 h, le groupe Total Tribute Band rendra hommage au groupe Toto et à ses légendaires morceaux de rock des années 1970 et 1980 : « Hold the Line », « Africa » ou encore « Rosanna ». Enfin, le dernier artiste qui montera sur la scène du Cryptoportique, le jeudi 28 août, à 19 h, est une petite célébrité : Oldelaf, chanteur et humoriste bien connu des auditeurs de « France Inter » pour sa chronique « Fan de ». D'abord actif en duo avec Monsieur D, puis en solo en 2011, notamment avec sa chanson humoristique « La Tristitude », Oldelaf navigue depuis avec succès entre albums, concerts, radio et télé grâce à ses textes drôles et émouvants, pour petits et grands. Il sera accompagné de ses quatre musiciens, en version acoustique, pour clôturer cette saison des Concerts au Crypto.

Simon Ksiazienicki

Agenda

SPECTACLES

VENDREDI 22 AOÛT

20 ANS DE SLAM TRIBU

L'association Slam Tribu fête ses 20 ans avec des jeux d'écriture ouverts à tous, un hommage à Gil Scott-Heron et un tournoi avec des invités venus de toute l'Europe. De 15 h à 20 h 30 - Gratuit - Cryptoportique, place du Forum, Reims

VENDREDI 22 ET SAMEDI 23 AOÛT

REGALIA

Une projection son et lumière sur un monument emblématique de Reims pour revivre le sacre des rois de France. À 22 h 45 - Gratuit - Cathédrale Notre-Dame, Reims

SAMEDI 23 AOÛT

« L'OURS QUI JOUAIT DE LA MUSIQUE »

Spectacle musical d'arts de la rue, par les Clowns de cœur, à partir de 2 ans. À 16 h - Gratuit - Parc Saint-Bruno, 36, avenue Bonaparte, Reims

DIMANCHE 24 ET LUNDI 25 AOÛT

REGALIA

Une projection son et lumière sur un monument emblématique de Reims pour revivre le sacre des rois de France. À 22 h 45 - Gratuit - Basilique Saint-Remi, Reims

DIMANCHE 24 AOÛT

« L'OURS QUI JOUAIT DE LA MUSIQUE »

Spectacle musical d'arts de la rue, par les Clowns de cœur, à partir de 2 ans. À 16 h - Gratuit - Parc Saint-Remi, rue Simon, Reims

JUSQU'AU SAMEDI 30 AOÛT

LUMINESCENCE

Un spectacle immersif associant mapping vidéo, effets sonores et chant choral pour sublimer l'intérieur de la basilique Saint-Remi. Du mardi au samedi, à 20 h 50 et 21 h 05 - Tarifs : 19 à 45 €, gratuit pour les 4 ans et moins - Basilique Saint-Remi, Reims

JEUDI 4 SEPTEMBRE

PRÉSENTATION DE LA SAISON DE LA COMÉDIE

La directrice Chloé Dabert, les équipes et les artistes de La Comédie présenteront la saison 2025-2026, puis la soirée se prolongera en musique. À 19 h 30 - Gratuit sur réservation - La Comédie, Reims

JEUDI 11 SEPTEMBRE

SOIRÉE D'OUVERTURE DU MANÈGE



La compagnie L'immédiat de Camille Boitel et Sève Bernard et l'équipe du Manège inaugurent la saison 2025-2026. À 19 h - Gratuit sur réservation - Le Manège, Reims

VENDREDI 19 SEPTEMBRE

LANCLEMENT DE LA SAISON DU CARRÉ BLANC

Deux spectacles de cirque : « On the Green » par la compagnie Mister Fred et « Kitchenette » par Cirque Gones. À 19 h 30 - Gratuit - Le Carré Blanc, Tinquex

CONCERTS

MERCREDI 27 AOÛT

TOTAL TRIBUTE BAND

Un groupe rémois passionné qui célèbre trois décennies de musique et d'amitié en rendant hommage aux titres légendaires de Toto. À 19 h - Gratuit - Cryptoportique, place du Forum, Reims

JEUDI 28 AOÛT

OLDELAF

Le chanteur humoristique et musicien Oldelaf sera accompagné de ses quatre musiciens fétiches : Jacques F, Amaury Cantet, Alain et Yvon Berthier. À 19 h - Gratuit - Cryptoportique, place du Forum, Reims

DIMANCHE 31 AOÛT

« FEMMES, FEMMES, FEMMES »

Des portraits de femmes à travers de grands chefs-d'œuvre classiques et de la musique populaire. Par le quatuor des Sacres, accompagné de la soprano Hadhoum Tunc. À 11 h 30, 14 h 30, 16 h 30 et 18 h 30 - Gratuit - Parc de la Patte d'Oie, Reims

JEUDI 4 SEPTEMBRE

SOIRÉE SLAM

L'association Porter la voix organise une soirée autour du slam et de la poésie. Inscription sur place. À 20 h 30 - Gratuit - Le Shed, 49, rue Gosset, Reims

RENCONTRES

SAMEDI 6 SEPTEMBRE

DÉDICACE : VIOLAINE VANOEYKE

La romancière Violaine Vanoyeke, spécialiste d'histoire ancienne et d'archéologie, sera en dédicace à l'occasion de la sortie de son nouveau livre « Hatchepsout, reine et pharaon », montée sur le trône d'Égypte en 1478 avant J.-C. et considérée comme la première grande femme dont l'histoire ait gardé le nom. À 15 h - Accès libre - Librairie La Procure, 13, rue Carnot, Reims

SAMEDI 13 SEPTEMBRE

DÉDICACE : PENDRAGON

L'auteur Pendragon sera en dédicace pour la sortie du tome 1 de « Sid Cooper » aux éditions Glénat. De 15 h à 18 h - Achat obligatoire - Librairie Bédéràma, galerie de l'Étape, Reims

SAMEDI 13 SEPTEMBRE

« LA CATHÉDRALE DE REIMS À TRAVERS LES FOUILLES DU PARVIS »

Balade historique autour de la cathédrale, suivie d'une conférence dans la chapelle du cardinal. Par Stéphane Sindonino, archéologue. À 18 h - Gratuit - Cathédrale Notre-Dame de Reims

VENDREDI 19 SEPTEMBRE

DÉDICACE : L'ATELIER SENTÔ

L'Atelier Sentô sera en dédicace pour la sortie du tome 2 de « Tokyo Mystery Café - Les Ombres de Jimbocho » aux éditions Dupuis. De 15 h à 18 h - Achat obligatoire - Librairie Bédéràma, galerie de l'Étape, Reims

LOISIRS

DIMANCHE 7 SEPTEMBRE

45e RANDONNÉE CYCLISTE DU CHEMIN DES DAMES

Le Groupe cyclo-randonneurs Bezannes organise la 45e randonnée du Chemin des Dames avec des parcours de 45, 75 et 100 km. Inscription sur place. Départ de 7 h à 11 h - Tarifs : 4 à 8 € - Salle Hélios, Bezannes

DIMANCHE 14 SEPTEMBRE

25e LÉPOLARD EN CHAMPAGNE

L'association sportive aquatintienne organise la 25e édition de La Lépolard en Champagne avec des parcours cyclistes de 21 à 145 km et des randonnées pédestres de 7 à 20 km. Départ de 7 h à 11 h 30 - Tarifs : 6 à 9 € - Maison des associations, Tinquex

JUSQU'AU DIMANCHE 31 AOÛT

LA GUINGUETTE RÉMOISE

Lieu de détente avec restauration et buvette, La Guinguette rémoise propose tout au long de l'été des animations musicales et culturelles gratuites. Du mercredi au dimanche, de 12 h à 21 h 30 - Entrée libre - Parc de la Roseraie, Reims

JUSQU'AU DIMANCHE 31 AOÛT

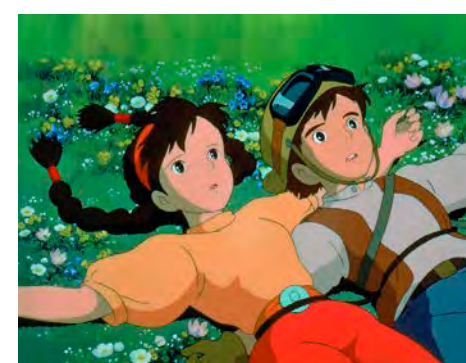
FESTIV'ÉTÉ

Des dizaines d'activités sportives et d'animations gratuites et ouvertes à tous au parc de Champagne. Ouverture de 12 h à 20 h, animations de 14 h à 18 h - Gratuit - Parc de Champagne, Reims

CINÉMA

VENDREDI 29 AOÛT

« LE CHÂTEAU DANS LE CIEL »



Pique-nique, animations, ciné-quiz et projection du film d'animation de Hayao Miyazaki « Le Château dans le ciel » (1986, 2 h 04). À 21 h - Gratuit - Parc de Champagne, Reims

EXPOSITION

Derniers jours pour l'exposition lumineuse de Rodrigo Salgado

L'ancienne église du Sacré-Cœur de Reims, aujourd'hui reconverte en atelier Simon-Marq, accueille « Rodrigo, une vie d'artiste », exposition consacrée à Rodrigo Salgado, qui présente pour la première fois environ 80 peintures, seize vitraux réalisés d'après ses dessins et quelques sculptures.

Atteint de trisomie 21, Rodrigo Salgado peint depuis son enfance avec une assiduité que son père, le célèbre photographe Sebastião Salgado, racontait avec tendresse : « À 5 h du matin, il est déjà assis devant son chevalet. Parfois, il se lève la nuit pour peindre. Il en a toujours été ainsi. »

Un moyen d'expression profond et instinctif, une passion quotidienne qui a façonné un univers singulier, traversé par des phases contrastées :

d'abord lumineux et coloré, puis assombri lorsque l'artiste a perdu progressivement son indépendance, avant de retrouver aujourd'hui une expressivité renouvelée.

Fils du photoreporter franco-brésilien Sebastião Salgado, connu pour ses images en noir et blanc des famines en Afrique et de la forêt amazonienne, Rodrigo Salgado a eu la douleur de perdre son père le lendemain du vernissage, le 23 mai dernier. Une coïncidence qui donne une émotion supplémentaire à cette exposition, visible jusqu'au 10 septembre, dans un lieu idoine pour mettre en valeur les œuvres colorées de l'artiste : l'atelier de maîtres-verriers Simon-Marq, qui a réalisé seize vitraux éclatants d'après les motifs de Rodrigo Salgado.



Les œuvres de Rodrigo Salgado éclairées par les vitraux de l'atelier Simon-Marq. © Atelier Simon-Marq

Simon Ksiazienicki

✓ « Rodrigo, une vie d'artiste », jusqu'au mercredi 10 septembre, du mardi au samedi, de 10 h à 12 h et de 13 h à 17 h, atelier Simon-Marq, 48, rue Ernest-Renan, Reims.

Chiner

VENDREDI 22 AOÛT

CHÂLONS - BROCANTE MUSICALE ET BOURSE AUX LIVRES

17 h à 22 h - Place de la République

SAMEDI 23 AOÛT

FISMES - VIDE-GRENIERS

16 h à 22 h - Pelouse de la Spirale

DIMANCHE 24 AOÛT

COOLUS - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Centre du village

ÉPERNAY - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Parking rue Comptes-Lambertye

HEUTRÉGIVILLE - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Centre du village

LES CHARMONTOIS - VIDE-GRENIERS

À partir de 7 h - Rue du Moulin

NEUVY - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Place de la Mairie

SAMEDI 30 AOÛT

SEPT-SAULX - VIDE-GRENIERS

À partir de 8 h - Place Pierre-Lefèvre

DIMANCHE 31 AOÛT

CHAMPAUBERT - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h 30 - Autour de la mairie

CHAMPIGNY - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Centre du village

FISMES - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h 30 - Stade René-Audibert



GERMAINE - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Centre du village

LA FORESTIÈRE - VIDE-GRENIERS

À partir de 7 h - Rue de la Pyramide

MAISONS-EN-CHAMPAGNE - VIDE-GRENIERS

À partir de 7 h - Salle des fêtes

NESLES-LA-REPOSTE - VIDE-GRENIERS

À partir de 7 h - Rue d'en Haut

PLEURS - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Rue Baudoin

RÉVEILLON - VIDE-GRENIERS

À partir de 7 h - Centre du village

SCRUPY - VIDE-GRENIERS

À partir de 7 h - Centre du village

VÉSIGNEUL-SUR-MARNE - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Salle des fêtes et rues alentours

ÉVÉNEMENT

Un premier salon du livre au cœur du patrimoine rémois

Le week-end des Journées du patrimoine, le public pourra pousser les portes — rarement ouvertes — du temple protestant du boulevard Lundy pour découvrir « Les Belles Lectures rémoises », un salon réunissant 36 auteurs du Grand Est, tous horizons confondus : roman, poésie, bande dessinée, théâtre...

Derrière l'initiative de ce premier salon du livre dans un lieu d'exception, se tient donc l'association Les Sacres qui pétille qui fait dialoguer patrimoine et création contemporaine. Sa présidente, Danielle Fancony, veut ainsi « faire vivre l'art déco autrement, en tissant des passerelles entre les époques et les formes d'expression ».

L'art déco comme fil conducteur

L'année 2025 marque aussi le centenaire de l'Exposition internationale des arts décoratifs et industriels modernes de 1925, acte fondateur du mouvement Art déco. Un anniversaire symbolique qui fait écho à l'engagement de l'association Art déco de Reims et des villes du Grand Est que Danielle Fancony préside également. Créée le 24 septembre 2019, celle-ci a pour but de valoriser l'architecture et les arts des années 1920-1930, omniprésents à Reims et dans nombre de villes du Grand Est, façonnées par la reconstruction d'après-guerre. Visites guidées, conférences, publications et projets culturels se succèdent depuis cinq ans, plaçant la transmission au cœur de son action.

Avec ce premier salon du livre, une nouvelle étape est ainsi franchi : élargir encore le champ d'action pour partager, transmettre et faire vibrer un patrimoine qui appartient à tous.

D.F

✓ Salon du livre Les Belles lectures rémoises, les 20 et 21 septembre Temple protestant, 13 boulevard Lundy - 51100 Reims - Entrée libre.



L'affiche du salon qui se tiendra le 20 et 21 septembre, à Reims et dont l'entrée sera libre.

Cinéma du 22 au 26 août 2025



OPÉRAIMS

13 JOURS, 13 NUITS Dim : 18h15

A NORMAL FAMILY Ven : 20h00 VOST Lun : 20h00 VOST

ALPHA Ven : 13h30 16h15 21h00 Sam : 13h30

18h15 21h00 Dim : 15h30 18h15 21h00 Lun :

13h30 16h15 21h00 Mar : 13h30 18h15 21h00

BRIEF HISTORY OF A FAMILY Ven : 16h00 VOST

17h50 VOST Sam : 17h50 VOST Dim : 17h50 VOST

Lun : 16h00 VOST 17h50 VOST Mar : 17h50 VOST

CONFIDENTE Sam : 16h15 VOST Lun : 19h00

VOST

DRACULA Ven : 15h45 20h40 Sam : 18h00 20h40

Dim : 15h45 20h40 VOST Lun : 18h00 VOST 20h40

Mar : 15h45 20h40

DRAGONS Ven : 13h30 Dim : 13h30 Lun : 15h50

EDDINGTON Sam : 20h00 VOST Mar : 20h00

VOST

ELIO Sam : 14h10 Dim : 16h20

EN BOUCLE Ven : 16h10 VOST Sam : 18h10 VOST

Dim : 20h40 VOST Lun : 13h40 VOST Mar : 16h10

VOST

ÉVANOUIS Ven : 13h40 18h30 20h10 VOST Sam :

15h50 18h00 VOST 20h40 Dim : 13h40 18h30

20h10 VOST Lun : 15h50 18h00 VOST 20h40 Mar :

13h40 18h30 20h10 VOST

F1 : LE FILM Ven : 18h20 VOST Sam : 20h30 Dim :

18h15 Lun : 20h30 VOST Mar : 18h20

FREAKY FRIDAY 2 : ENCORE DANS LA PEAU

DE MA MERE Ven : 16h00 Sam : 18h15 Dim :

21h20 Lun : 13h30 Mar : 16h00

JURASSIC WORLD : RENAISSANCE Ven : 20h00

Sam : 13h40 20h30 Dim : 15h30 Lun : 18h10 Mar :

20h00

KARATE KID: LEGENDS Ven : 13h45 18h15

20h30 Sam : 13h45 16h00 18h15 Dim : 13h45

16h00 20h30 Lun : 13h45 18h15 20h30 Mar :

13h45 16h00 18h15

LA FONTAINE FAIT SON CINÉMA Ven : 13h50

Sam : 16h30 Dim : 13h50 Lun : 16h30 Mar : 13h50

LA VENUE DE L'AVENIR Dim : 20h00

L'ACCIDENT DE PIANO Sam : 13h40 Dim : 16h10

Lun : 18h10 Mar : 20h40

LAST STOP : YUMA COUNTY Ven : 14h10 18h40

VOST Sam : 16h20 20h50 VOST Dim : 14h10 VOST

18h30 Lun : 16h30 VOST 20h50 Mar : 14h10

18h40 VOST

LE MONDE DE WISBY Ven : 15h50 Sam : 13h50

Dim : 15h50 Lun : 13h50 Mar : 15h50

L'ÉPREUVE DU FEU Ven : 21h20 Sam : 13h30 Dim :

16h00 Lun : 18h20 Mar : 21h20

LES 4 FANTASTIQUES : PREMIERS PAS Ven :

13h40 18h10 Sam : 15h40 20h10 Dim : 13h40

18h10 Lun : 15h40 20h10 VOST Mar : 13h40

18h10

LES BAD GUYS 2 Ven : 13h25 18h25 Sam :

13h30 15h45 Dim : 13h30 18h25 Lun : 13h30

15h45 Mar : 13h30 18h25

LES SCHTROUMPFS Ven : 13h50 Sam : 15h50

Dim : 13h50 Lun : 15h50 Mar : 13h50

L'ÉTÉ DE JAHIA Ven : 19h00 Dim : 13h30 Mar :

16h15

LILLO & STITCH Sam : 15h45 Mar : 13h30

PRIS AU PIÈGE CAUGHT STEALING Ven : 20h40

VOST

RAPACES Ven : 20h50 Lun : 18h40 Mar : 20h50

SALVE MARIA Ven : 16h20 VOST Sam : 18h30

VOST Dim : 20h40 VOST Lun : 14h10 VOST Mar :

16h20 VOST 20h30 VOST

SUPERMAN Ven : 15h30 Sam : 18h20 Dim : 20h10

VOST Lun : 13h40 Mar : 15h30

THE RITUAL - L'EXORCISME D'EMMA SCHMIDT

Ven : 16h20 21h10 Sam : 13h40 18h30 Dim :

16h20 21h10 Lun : 13h40 18h30 Mar : 16h20

21h10

VALEUR SENTIMENTALE Ven : 15h00 17h40

20h20 Sam : 13h50 17h40 20h20 Dim : 15h00

17h40 20h20 Lun : 13h50 17h40 20h20 Mar :

15h00 17h40 20h20

Y A PAS DE RESEAU Ven : 13h40 18h10 Sam :

16h30 21h00 Dim : 13h40 18h20 Lun : 16h20

21h00 Mar : 13h40 18h10

Y A-T-IL UN FLIC POUR SAUVER LE MONDE ?

Ven : 14h00 VOST 16h00 18h00 Sam : 14h00

16h00 VOST 20h40 Dim : 14h00 16h00 18h00

VOST Lun : 14h00 16h00 20h40 VOST Mar : 14h00

VOST 16h00 18h00

FESTIVAL

Concerts et animations insolites au programme de Musiques en Champagne

Jusqu'au mercredi 27 août, le festival de la Grande Vallée de la Marne invite le public à fêter un quart de siècle de passion musicale et de rencontres originales.

En ce mois d'août, la Grande Vallée de la Marne vibre au rythme d'un anniversaire tout particulier : celui du festival Musiques en Champagne qui souffle sa 25e bougie. Né du désir de conjuguer découverte musicale et valorisation du patrimoine champenois, l'événement organisé par la communauté de communes de la Grande Vallée de la Marne, avec le soutien de l'Office de tourisme intercommunal d'Hautvillers et de la MJC intercommunale d'Aÿ, conserve le même esprit depuis ses débuts : le partage et la convivialité. Chaque soirée propose ainsi une double rencontre : celle d'abord avec un intervenant passionné autour d'une dégustation, d'une démonstration ou d'une visite originale, puis celle avec un artiste ou un groupe invité, dans des lieux atypiques qui transforment chaque concert en expérience inédite. Quoi de plus magique en effet que d'écouter, comme cette année, du jazz dans un centre équestre, de la soul dans une cour de maison de champagne ou encore des polyphonies dans une ancienne église abbatiale ?



Six concerts sont programmés entre le 20 et 27 août dans six communes de la Grande Vallée de la Marne. © DR

Pour son édition 2025, Musiques en Champagne déploie une programmation éclectique et générale, accessible au tarif de 15 € par concert (gratuit pour les moins de 16 ans). Le festival s'est ouvert le mercredi 20 août avec l'énergie soul de Miss Bee and the Bullfrogs dans la cour du champagne Coutier à Ambonnay. Il se pour-

suit jusqu'au mercredi 27 août avec l'opportunité pour le public de découvrir : la chaleur rocksteady de Jim Murple Memorial lors d'un concert pique-nique à Tauxières-Mutry (vendredi 22 août), le métissage jazz et musiques du monde des Fils Canouche au centre équestre du Val d'Or à Fontaine-sur-Aÿ (samedi 23 août), le

groove funky de Principle of Joy au domaine des Trois sources à Nanteuil-la-Forêt (dimanche 24 août), les chants polyphoniques de Mécanos dans l'ancienne abbatale d'Hautvillers (mardi 26 août), et l'afro-blues de Soba dans la cour du château Montebello de Mareuil-sur-Aÿ (mercredi 27 août). Et avant chaque concert, s'ajoutent donc des animations, à 18 h, qui font la richesse et la singularité du festival : dégustations, lectures de paysage, démonstrations équestres, rencontres autour de collections patrimoniales et spectacle de magie. Autant de propositions originales à vivre sur réservation au prix symbolique de 1 €. Organisé par la communauté de communes de la Grande Vallée de la Marne, avec le soutien de l'Office de tourisme intercommunal d'Hautvillers et de la MJC intercommunale d'Aÿ, le festival Musiques en Champagne s'impose au fil des ans comme un moment de culture partagée où habitants et visiteurs se retrouvent pour célébrer à la fois la musique et l'art de vivre champenois.

Julien Debant

✓ Festival Musiques en Champagne, du mercredi 20 au mercredi 27 août. Tarif par concert : 15 € (gratuit pour les moins de 16 ans). Tarif par animation : 1 €. Infos et billetterie : tourisme-hautvillers.com et 03 26 57 06 35.

EXPOSITION

Il était une fois, l'avenue de Champagne d'Épernay

A l'occasion du centenaire de l'avenue de Champagne et des Journées européennes du patrimoine, la médiathèque Simone-Veil accueille depuis le samedi 19 juillet et jusqu'au samedi 20 septembre, l'exposition « Il était une fois l'avenue de Champagne ». Véritable plongée dans l'histoire et le patrimoine de l'artère emblématique sparnacienne, l'exposition retrace son évolution à travers plans, photographies, cartes postales et dessins.



Autrefois chemin de l'Hôpital, puis Faubourg de la Folie et rue du Commerce, l'avenue prend son nom actuel en 1925. Longue succession de demeures élégantes, châteaux et jardins, elle reflète l'essor du commerce du « vin des rois » et l'installation, dès le XVIIIe siècle, des premières grandes maisons de négoce champenoises. Entre mémoire urbaine et épopée viticole, « Il était une fois l'avenue de Champagne » vient ainsi compléter l'exposition de photographies à ciel ouvert proposée depuis le début de l'année : les deux mettant en lumière la richesse d'un patrimoine inscrit à l'Unesco et indissociable de l'identité d'Épernay.

Julien Debant

✓ Jusqu'au samedi 20 septembre à la médiathèque Simone-Veil, Épernay. Entrée libre.

ÉVÉNEMENT

À Châlons, le Sacobri paie sa tournée aux motards !

Défilés de mode, tournois de fléchettes ou de pétanque, soirées karaoké, rendez-vous solidaires et bien sûr, concerts à gogo : le bar Shop & Bières Sacobri multiplie les initiatives depuis son ouverture en 2018 au centre-ville de Châlons.

La 5e édition du « Saco Bikers » s'installe ce dimanche place de la République et promet de rassembler, comme à son habitude, une pléiade de motards. Et si l'équipe du Sacobri prévoit de leur offrir une consommation, ce rendez-vous très rock s'adresse à tous les publics, petits ou grands, fans de motos ou pas.

À déguster sur scène pour l'occasion : le concert de Black Bells cover AC/DC. Habitué du Saco, ce groupe originaire du bassin châlonnais fait revivre en live des tubes tels « Highway to hell », « Back in black » ou encore « Hells bells », notamment grâce au timbre de voix très particulier de Freddy Mellet, son chanteur, également membre de Shoeilager. Ambiance survoltée en perspective !



Le rassemblement de motos initié par le Saco a trouvé son public. © Sacobri

Sonia Legendre

✓ Saco Bikers, dimanche 24 août à partir de 13 h au Sacobri, place de la République, Châlons. Accès libre.

L'horoscope

BÉLIER du 21.03 au 20.04
Arrêtez de cultiver sans cesse ce sentiment de culpabilité qui érode votre confiance. Vous êtes capable de renouveler votre vie affective et de faire des rencontres intéressantes. Tout dépendra de vos réelles motivations.

TAUREAU du 21.04 au 20.05
Sur le plan professionnel, il faut savoir gérer votre emploi du temps. Cette semaine, ne le gaspillez pas inutilement. Ne vous éparpillez pas sur des détails sans importance. Allez à l'essentiel !

GÉMEAUX du 21.05 au 21.06
Ne vous recroquevillez pas dans votre coquille en vous fermant aux influences extérieures. Ne remâchez pas le passé, encore moins vos rancœurs. Donnez-vous de simples enjeux atteignables.

CANCER du 22.06 au 22.07
Il vous faut de l'espace et de l'air. Allez provoquer les choses, car qui ne tente rien n'a rien. Nés autour du 13 juillet, vous aurez la force de persuader et le geste inspiré.

LION du 23.07 au 22.08
Occupez-vous de vos affaires et pas de celles des autres. Rapidement, les choses vont changer. Sur le plan affectif, vous feriez des rencontres très intéressantes et enrichissantes.

VIERGE du 23.08 au 22.09
Profitez des joies de la vie, et cela, sans aucun sentiment de culpabilité. La période vous invite à la rencontre, d'abord avec vous-même, puis avec les autres.

BALANCE du 23.09 au 22.10
Au niveau affectif, l'heure n'est plus à la tergiversation. Amusez-vous davantage, réveillez votre romantisme et laissez vous porter par l'ivresse de la passion.

SCORPION du 23.10 au 22.11
Au travail, n'y allez pas à reculons. Dites avec tact ce que vous pensez et faites ce que vous dites. Prenez des initiatives qui surprendront tout votre entourage.

SAGITTAIRE du 23.11 au 22.12
Votre créativité et votre émotivité seront au mieux de leur forme. Exploitez cet aspect sans rechercher à tout prix à concrétiser quelque chose.

CAPRICORNE du 23.12 au 20.01
Attendez-vous à des changements possibles dans votre vie. Vous recevrez la réponse que vous attendiez, depuis si longtemps. Toutefois, évitez les engagements à long terme.

VERSEAU du 21.01 au 19.02
C'est le moment de prouver ce que vous savez faire. Est-ce que votre détermination et vos compétences seront à la hauteur des challenges qui se présenteront ?

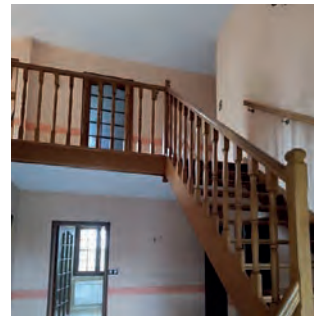
POISSONS du 20.02 au 20.03
Vos réactions sont parfois extrêmes, non contrôlées et vous devez faire attention aux conséquences. Car les circonstances actuelles sont sur le point de changer.

l'hebdodo ANNONCES

Votre annonce publiée
Gratuitement, Localement
& en toute confiance !

VENTES

BELLE MAISON À 25MN DE REIMS



Axe Reims/Rethel, vend maison 213 m2, hors lotissement, construite en 1985 avec des matériaux de qualité, gd terrain de 6600 m2. Rez-de-chaussée : Entrée, séjour très lumineux de 43 m2, 2 chbres, salle de bain, wc indépendant. Etage : 3 gdes chbres, mezzanine, salle de dche avec wc. Ss-sol sur toute la surface : garage, lingerie, cave (possibilité d'installer atelier) Convierait particulièrement à amis des animaux (chevaux, chiens...) ou Artisan ou Famille Prix : 285 000 €
06.83.22.31.37

MAISON QUARTIER HOPITAL MAISON BLANCHE



Maison au cœur de la cité jardin Maison blanche en pierre meulière, mitoyenne d'1 côté avec petit jardin arboré. Rdc avec cuisine ouverte sur le salon/salle à manger, bureau, WC. A l'étage : 3 chbres de 9 m², sdb avec baignoire, WC. Sousplexe aménagé avec chbre, salle de douche et cellier. Prix : 260 000 €
07.86.38.27.07

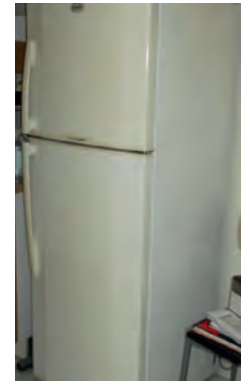
MULTIMÉDIA



APPLE IPHONE 16

Couleur Blanc - Marque Apple - Modèle Apple iPhone 16 - Capacité de stockage 128 Go Fonctionne parfaitement
Facture d'achat pour authentification et numéro IMEI
Prix : 500 €
06.35.10.29.23

ÉLECTROMÉNAGER



RÉFRIGÉRATEUR CONGÉLATEUR
2 portes Samsung Froid ventilé (pas de givre)
Distributeur glaçons. Prix : 270 €
06 15 10 72 29

MUSIQUE ET INSTRUMENT



VENDS PIANO DROIT

Vends piano droit, à enlever sur Reims.
Prix : 200 €
03.26.09.00.07

LOCATIONS



APPARTEMENT T2 MEUBLÉ HYPER CENTRE DE REIMS

À louer, libre de suite, appartement rue de Vesle dans une résidence de l'an 2000. Il comprend une pièce de vie, salle de bains avec wc, une chambre. Stationnement
Prix : 680 €
06.70.07.28.78



RECHERCHE

PETIT APPARTEMENT MEUBLÉ

Recherche petit appartement meublé sur Reims ou sa proche périphérie.
Loyer maximum 600 €. De préférence, chauffage électrique et petit balcon. Disponible rapidement.
06.30.69.60.77 ou 01.42.38.23.17

Météo

VENDREDI



SAMEDI



DIMANCHE



LUNDI



Qualité de l'air

VENDREDI



Moyenne

SAMEDI



Moyenne

DIMANCHE



Moyenne



La CLCV vous informe

Location d'une place de parking

Les règles de location d'une place de parking (box, garage ou place de stationnement) sont différentes selon qu'elle est liée à un bail d'habitation ou qu'il s'agit d'une location séparée. S'il s'agit d'une location séparée, c'est l'article 1709 du Code Civil qui s'applique. Les règles de la location sont librement négociées. Il est recommandé de signer un contrat écrit qui doit notamment préciser les éléments suivants : montant du loyer et date de paiement, règles de la révision du loyer, durée du bail, modes de résiliation du bail (courrier, délai de préavis...). Lorsque la place de parking est louée en complément d'un logement, il n'est pas nécessaire de prévoir de bail spécifique. La place de parking doit être mentionnée dans le bail d'habitation en tant qu'annexe (ou accessoire) du logement. La location de la place de parking doit respecter les règles du bail d'habitation (durée et fin du bail, révision du loyer, sous-location).

CLCV de la Marne - Reims - Contact : 03 26 05 03 88 ou clcv-marne.over-blog.com

Publiez votre annonce
en un CLIC
annonces.lhebdoduvendredi.com



Cet encart d'information est mis à disposition gratuitement au titre de l'article L. 541-10-18 du code de l'environnement. Cet encart est élaboré par CITEO.

***Petit à petit,
tout le monde
fait son tri.***



**ON NE
LÂCHE
RIEN!**

TRIONS SYSTÉMATIQUEMENT

TOUS LES EMBALLAGES ET PAPIERS SE TRIENT