



Hồ sơ năng lực **Sanitec Việt Nam**

CHƯƠNG TRÌNH

HỢP TÁC GIAO THƯƠNG VIỆT NAM - HÀN QUỐC
TRONG LĨNH VỰC NĂNG LƯỢNG, MÔI TRƯỜNG

VIETNAM - KOREA TRADE COOPERATION EVENT IN THE FIELD OF ENERGY, ENVIRONMENT



www.sanitec.vn



NỘI DUNG

Chương 1: Giới thiệu Sanitec Việt Nam

1. Tổng quan về Sanitec Việt Nam
2. Giới thiệu năng lực Sanitec Việt Nam
3. Giấy phép kinh doanh và một số chứng nhận

Chương 2: Tiêu chuẩn Dịch vụ Sanitec Việt Nam

1. Quy trình dịch vụ
2. Các chương trình đào tạo chuyên gia
3. Tiêu chuẩn sử dụng thuốc
4. Trung tâm nghiên cứu công nghệ phòng dịch

Chương 3: Trang bị và Thiết bị

1. Trang thiết bị chung
2. Trang thiết bị chuyên dụng

Chương 4: Khách hàng tiêu biểu

1. Khách hàng tiêu biểu tại Việt Nam
2. Khách hàng tiêu biểu tại Hàn Quốc

CHƯƠNG 1 GIỚI THIỆU SANITEC VIỆT NAM

1. Tổng quan về Sanitec Việt Nam



**Không chỉ loại bỏ
mà còn ngăn
không cho phát sinh**

Đây là nguyên tắc cơ bản trong giải pháp
của Sanitec Việt Nam



Công ty TNHH Sanitec Việt Nam

Sanitec Việt Nam là liên doanh giữa Tập đoàn S-tec System (Hàn Quốc) và Công ty TNHH Fisa Việt Nam, chính thức đi vào hoạt động từ tháng 09/2022 với tổng vốn đầu tư hơn 800.000 USD. Chúng tôi cam kết cung cấp giải pháp kiểm soát côn trùng dịch hại toàn diện, đáp ứng tiêu chuẩn quốc tế và bảo vệ môi trường sống an toàn cho người Việt.

Điểm khác biệt:

Công nghệ Hàn Quốc: Quy trình kiểm soát dịch hại thông minh, sử dụng dữ liệu phân tích sinh học và hệ thống phun xịt hiện đại, loại bỏ côn trùng mà không gây hại cho sức khỏe con người. Giải pháp cá nhân hóa: Thiết kế kế hoạch xử lý riêng biệt dựa trên đặc tính sinh học và môi trường sống của từng loài, tối ưu hiệu quả lên đến 98%.

Năng lực cốt lõi:

Đội ngũ chuyên gia: Hơn 100 kỹ thuật viên được đào tạo tại Hàn Quốc, sở hữu chứng chỉ ISO 9001:2015 và kinh nghiệm thực hiện hơn 1000 dự án.

Hệ thống nghiên cứu: Phòng lab mô phỏng đa dạng hệ sinh thái để dự đoán xu hướng dịch hại và thử nghiệm công nghệ mới.

Dịch vụ trọn gói: Tư vấn, xử lý và bảo trì định kỳ, hỗ trợ khách hàng 24/7.

Sanitec Việt Nam hướng đến giá trị bền vững với mục tiêu an toàn cho người sử dụng, hiệu quả kiểm soát lâu dài, tuân thủ tiêu chuẩn quốc tế và bảo vệ môi trường. Là đối tác tin cậy của bạn trong hành trình kiến tạo môi trường sống và làm việc khỏe mạnh, an toàn.

Thông Tin Liên Hệ CÔNG TY TNHH SANITEC VIỆT NAM

Trụ sở chính: Tầng 15, Khối B, Toà nhà Sông Đà, P. Mỹ Đình 1, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội

VP HN: CTT7-1 Khu đô thị Him Lam - Tổ Hữu - Vạn Phúc - Hà Đông - Hà Nội

VP HCM: 240A Dương Đình Hội, P Tăng Nhơn Phú B, TP Thủ Đức, HCM

Hotline: 0936 382 600

Email: info@sanitec.vn

Website: www.sanitec.vn

CHƯƠNG 1 GIỚI THIỆU SANITEC VIỆT NAM

2. Giới thiệu năng lực Sanitec Việt Nam



Công ty TNHH Sanitec Việt Nam

Vốn điều lệ: **800.000USD**

Số lượng Khách hàng và Doanh số hợp đồng dịch vụ
Kiểm soát côn trùng dịch hại IPM trong năm 2024

500 KH **360.000USD**

ĐIỂM MẠNH

1. Hóa chất an toàn, được Bộ Y tế cấp phép

Sanitec Việt Nam sử dụng hóa chất đạt chuẩn, an toàn cho sức khỏe, thân thiện với môi trường và được Bộ Y tế kiểm định, phê duyệt.

2. Đội ngũ kỹ thuật chuyên nghiệp, giàu kinh nghiệm

Chuyên gia kỹ thuật của Sanitec Việt Nam được đào tạo bài bản, giàu kinh nghiệm thực tiễn, luôn sẵn sàng tư vấn và triển khai các giải pháp kiểm soát côn trùng hiệu quả, bền vững nhất

3. Dịch vụ tận tâm, ưu tiên lợi ích khách hàng

Chúng tôi cam kết mang đến dịch vụ chuyên nghiệp, chu đáo, đồng hành cùng doanh nghiệp trong việc duy trì môi trường sạch sẽ, an toàn

4. Chi phí hợp lý, hiệu quả tối ưu

Sanitec Việt Nam cung cấp giải pháp kiểm soát côn trùng với chi phí cạnh tranh, đảm bảo hiệu quả lâu dài và bền vững.



Tập đoàn S-Tec System Hàn Quốc

Vốn điều lệ: **6 triệu USD**

(thành lập ngày 01/01/1999)

Doanh số

586 triệu USD

Tính đến năm 2021

Doanh thu của Sanitec Hàn Quốc

81 triệu USD

Tính đến tháng 3 năm 2022

Số lượng nhân viên

18.669 NGƯỜI

Tính đến tháng 3 năm 2022

Cơ sở vật chất

06 TRUNG TÂM TÍCH HỢP/25 ĐỘI

Trên toàn quốc: Trung tâm nghiên cứu công nghệ phòng dịch, Trung tâm R&D.

Ngày 30/07/2015

THÀNH LẬP SANITEC HÀN QUỐC

Hoạt động chính trong lĩnh vực Phòng ngừa và quản lý các bệnh truyền nhiễm với **153 nhân sự**.



Công ty TNHH Fisa Việt Nam

Vốn điều lệ: **1.2 triệu USD**

(thành lập ngày 01/10/2012)

Số lượng nhân viên

Hơn 200 Nhân viên

Trên 80% có trình độ Đại học và trên Đại học.

Fisa Việt Nam có

02 VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN

02 KHO HÀNG tại Hà Nội và HCM

Diện tích Kho hàng tại Hà Nội

Hơn 3000M²

Diện tích Xưởng sản xuất tại Hà Nội

Hơn 1000 M²

Khách hàng

Hơn 3,000 khách hàng

CHƯƠNG 1 GIỚI THIỆU SANITEC VIỆT NAM

3. Giấy phép kinh doanh và một số chứng nhận

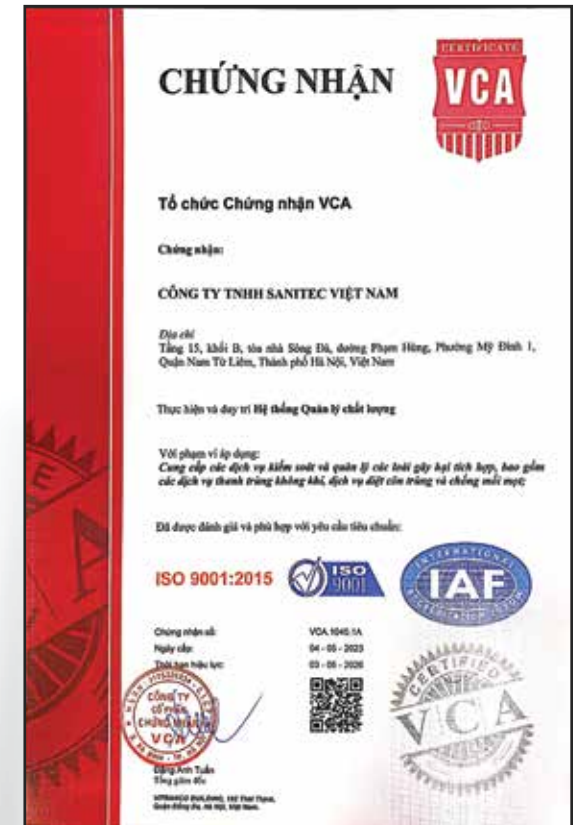
Đăng ký kinh doanh của Sanitec Việt Nam



Đăng ký kinh doanh và Một số chứng nhận của Sanitec Hàn Quốc



Chứng nhận của Sanitec Việt Nam



1. Quy trình dịch vụ

Bước 1



Phân tích mối nguy hại
Điều tra trước và chuẩn đoán

- Phân tích tòa nhà
Phân tích môi trường xung quanh, độ lão hóa và điểm yếu
- Phân tích/xác định côn trùng
Loại côn trùng, nơi kiếm ăn và ẩn nấp dự kiến
- Phân tích chất lượng không khí
Phân tích bụi mịn, Phân tích chỉ số VOC (mùi)
- Phỏng vấn khách hàng để phân tích và nắm bắt vấn đề

Bước 2



Tiêu chuẩn quản lý trọng điểm
Xây dựng hệ thống phòng ngừa tùy chỉnh

- Nơi có vấn đề
Phân loại mức độ theo vị trí
- Tiêu chuẩn quản lý
Thiết lập các tiêu chuẩn giới hạn
- Quản lý chất lượng không khí
Tuân thủ tiêu chuẩn quản lý của Bộ Tài nguyên và Môi trường

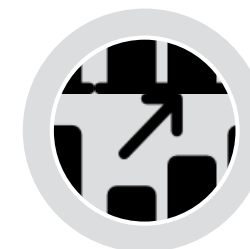
Bước 3



Dịch vụ giám sát

- Quản lý tập trung
Xóa bỏ mối nguy hại từ ban đầu
- Quản lý hàng ngày
Quản lý lắp đặt bẫy và thuốc
Quản lý theo thời kỳ
- Giám sát
Xác nhận ngay khi có phát sinh

Bước 4



Cải tiến liên tục
Dịch vụ quản lý định kỳ

- Tư vấn (IPM) toàn diện
Tư vấn hoàn thiện cơ sở vật chất đối với đường xâm nhập của côn trùng gây hại.
- Quản lý thường xuyên
Tối thiểu hóa môi trường sống của côn trùng, dịch hại trong nhà.
Hỗ trợ khi có phát sinh côn trùng có hại và VOC
Quản lý bộ lọc liên quan đến chất lượng không khí (thay thế)



2. Các chương trình đào tạo chuyên gia

Triển khai và bố trí nhân viên kiểm dịch đã hoàn thành hơn **500** giờ đào tạo nghiệp vụ



Đào tạo nhân viên mới

- Thái độ phục vụ
- Hiểu biết về côn trùng, dịch hại
- Cách sử dụng thiết bị cơ bản
- Lý thuyết và thực hành cơ bản



Đào tạo chuyên gia

- Thực hành kiểm soát côn trùng gây hại đặc biệt
- Điểm phòng ngừa theo ngành Thực hành phòng ngừa cho từng cơ sở
- Tập trung thực hành tại hiện trường



Đào tạo Master

- Phương pháp quản lý hiện trường (Điều phối tại chỗ)
Tuyển chọn từ cấp Nhóm trưởng trở lên



Đào tạo về giải quyết vấn đề

- Các vấn đề xã hội (Virus, v.v.)
- Kỹ thuật mới trong việc phòng chống côn trùng (Thuốc và bẫy côn trùng mới)
Tiến hành không định kỳ



CHƯƠNG 2 TIÊU CHUẨN DỊCH VỤ SANITEC VIỆT NAM

2. Các chương trình đào tạo chuyên gia

Chứng nhận chuyên gia



Chứng chỉ nghiệp vụ



CHƯƠNG 2 TIÊU CHUẨN DỊCH VỤ SANITEC VIỆT NAM

3. Tiêu chuẩn sử dụng thuốc

Đảm bảo tuân thủ pháp luật và tính an toàn thông qua việc sử dụng các loại thuốc đã được Cục quản lý môi trường y tế - Bộ y tế phê duyệt.

Sử dụng loại thuốc hợp pháp

- Thuốc diệt côn trùng _ thuốc để cho ăn
- Thuốc diệt côn trùng _ để phun
- Thuốc diệt côn trùng _ để bôi (CS)
- Thuốc diệt côn trùng _ để xua đuổi
- Chất khử trùng _ để khử trùng
- Thuốc diệt loài gặm nhấm
Áp dụng phương pháp trộn

Sử dụng loại thuốc thích hợp

- Rotation_ loại 2
- Rotation_loại 2
- Loại 1
- Loại 1
- Loại 1 (thay đổi tình huống)
- Loại 1 (đang phát triển)



Chất khử trùng



CỤC QUẢN LÝ MÔI TRƯỜNG Y TẾ - BỘ Y TẾ
phê duyệt các sản phẩm hóa chất gia dụng
được xác minh an toàn

Thuốc diệt côn trùng / Thuốc diệt loài gặm nhấm



CỤC QUẢN LÝ MÔI TRƯỜNG Y TẾ - BỘ Y TẾ
cấp phép đối với sản phẩm ngoài thuốc

Thuốc diệt Mối



BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN
cấp phép đối với sản phẩm ngoài thuốc

4. Trung tâm nghiên cứu công nghệ phòng dịch

Phát triển công nghệ kiểm soát dịch hại an toàn và hiệu quả bằng cách phân tích tập tính từng loại côn trùng thông qua nghiên cứu của các chuyên gia và các thí nghiệm ứng dụng trong các phòng mô phỏng.



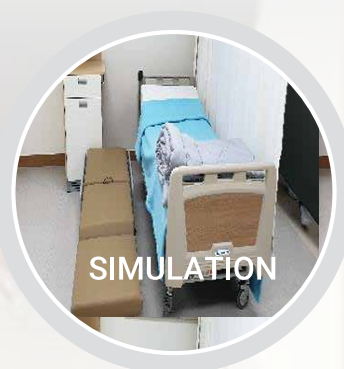
Kiểm tra độ tin cậy

- Kiểm tra độ tin cậy của các thiết bị IPM
 - Kiểm tra thiết bị mới
 - Cải thiện tính năng của thiết bị đang có



Kiểm tra thuốc

- Phân tích theo tập tính của từng loại côn trùng
 - Phân tích hiệu quả của từng loại thuốc
 - Kiểm tra mức độ gây hại đối với con người



Mô phỏng

- Tái tạo các đặc điểm của từng địa điểm làm việc thực tế
 - Phòng mô phỏng cấu tạo đồng nhất
 - Văn phòng, nhà vệ sinh, phòng bệnh, phòng khách sạn, v.v.



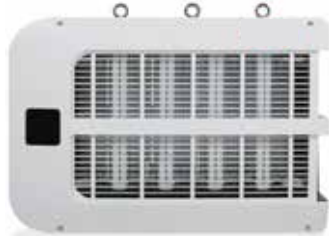
Đào tạo IPM

- Đào tạo kỹ thuật nhóm nghiên cứu chuyên gia
 - Kỹ thuật mới (phương pháp phòng ngừa)
 - OPL (One Point Lesson)

Hơn nữa, trung tâm nghiên cứu R&D lĩnh vực vệ sinh môi trường của chúng tôi đang kết hợp với trung tâm nghiên cứu và ứng dụng Vector côn trùng tại Đại học Quốc gia Incheon, Hàn Quốc, tạo ra nền tảng hệ thống phòng chống và kiểm soát dịch bệnh.

CHƯƠNG 3 TRANG BỊ VÀ THIẾT BỊ

Trang thiết bị chuyên dụng

Phân loại	Máy bắt côn trùng trong nhà (Sản phẩm của công ty chúng tôi)		Máy bắt côn trùng ngoài trời	
	SaniCatcher U1	SaniCatcher U3	Đèn trụ ngoài trời	Máy tiêu diệt côn trùng
Phân loại				
Phân loại	480 × 216 × 110 mm	548 × 358 × 115 mm	280 × 490 mm	770 × 527 × 180 mm
Phân loại	36 W	108 W	63 W	150 W
Phân loại	1.6 kg	3.5 kg	5.0 kg	17.0 kg
Phân loại	66 m2 (20 pyeong)	150 m2 (45 pyeong)	500 m2 (150 pyeong)	660 m2 (200 pyeong)
Nhà sản xuất	 에스텍시스템	 에스텍시스템	INNOTECH	EcQ

CHƯƠNG 4 KHÁCH HÀNG KIỂM SOÁT CÔN TRÙNG TỔNG HỢP

1. Văn phòng và tòa nhà



Lotte Center



Tòa nhà Keangnam Landmark 72



Tòa nhà Techcombank Hanoi Tower

CHƯƠNG 4 KHÁCH HÀNG KIỂM SOÁT CÔN TRÙNG TỔNG HỢP



Tòa nhà Techcombank Saigon Tower



Văn phòng Phú Hưng Khang
trong khu sinh thái Hòa Bình

CHƯƠNG 4 KHÁCH HÀNG KIỂM SOÁT CÔN TRÙNG TỔNG HỢP

2. Nhà máy



Nhà máy Triumph



Nhà máy Habok - Bắc Giang



Nhà máy BYD - Phú thọ



Nhà máy Bảo Ngọc

3. Khách sạn



Khách sạn Lotte Hồ Chí Minh



Khách sạn Queen



Khách sạn Ciao 1 & 2



Khách sạn Hoàng Triều

CHƯƠNG 4 KHÁCH HÀNG KIỂM SOÁT CÔN TRÙNG TỔNG HỢP

4. Trường học và Bệnh viện



Trường liên cấp Phenikaa



Trường THPT FPT



Bệnh viện Phenikaa



Bệnh viện Đại học Y Hà Nội



Phòng khám công nghệ cao Nura



Phòng khám Aegis Home

CHƯƠNG 4 KHÁCH HÀNG KIỂM SOÁT CÂN TRÙNG TỔNG HỢP

6. Nhóm khách hàng nhà hàng



Nhà hàng Seok Jeong



Nhà hàng HOMIDO



Lẩu Cua đồng Thanh Vũ 79



Soko Coffee



Twitter Beans Coffee

CHƯƠNG 4 KHÁCH HÀNG ĐẶC THÙ

Nhóm khách hàng kiểm soát môi



Nhà máy Huy Hoàng - Mê Linh



Nhà máy BOI - Bắc Giang



Nhà máy BYD - Phú Thọ



Công trình Tòa CT1 thuộc Dự án Nhà ở thuộc quy hoạch khu thiết chế công đoàn tỉnh Bình Định

CHƯƠNG 5: KHÁCH HÀNG TẠI HÀN QUỐC

Cung cấp dịch vụ cho khoảng **13.000** khách hàng tại Hàn Quốc



Samsung Electronics Suwon



Samsung Electronics DS (Giheung/Pyeongtaek)



Samsung Electronics Gwangju



Trụ sở chính của Samsung Engineering



Samsung Card (30 địa điểm)



Geoje Samsung Hotel



Lotte Himart



W Mall

Thực phẩm, nhà hàng ăn uống (HACCP/GMP)



Nhà máy Seongnam / Gangjin



8 địa điểm ngoài SDI



Các cửa hàng quản lý trực tiếp trên toàn Quốc



92 điểm kinh doanh trên toàn Quốc



Chế tạo kit xét nghiệm COVID-19

10 Khách sạn lớn

20 Bệnh viện đa khoa

80 Khu công nghiệp

10 Trung tâm thương mại

**Không chỉ loại bỏ
mà còn ngăn
không cho phát sinh**

Đây là nguyên tắc cơ bản trong giải pháp
của Sanitec Việt Nam



Công ty TNHH Sanitec Việt Nam

- 📍 Trụ sở chính: Tầng 15, Khối B, Tòa nhà sông Đà, đường Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 1, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội
- 📍 VP Miền Bắc: CTT7-1 Khu đô thị Him Lam, Tổ Hữu, Vạn Phúc, Hà Đông, Hà Nội
- 📍 VP Miền Nam: 240A Dương Đình Hội, P Tăng Nhơn Phú B, TP Thủ Đức, HCM
- ☎ 0936 382 600 ✉ info@sanitec.vn
- 🌐 www.sanitec.vn