

bruschi
— CRÉATIONS —
cuisine • dressing • mobilier

Val de Murigny
10, rue Edmond Rostand REIMS
03.26.49.97.97
www.bruschi-creations.com



MUNICIPALES 2026

La maire sortante Christine Mazy brigue un nouveau mandat p. 6



DÉMOGRAPHIE

Épernay regagne des habitants p. 7

GRANDS PROJETS

Ce qui se concrétise en 2026



2026 s'annonce comme une étape clé pour Épernay, marquée par l'aboutissement de plusieurs grands projets ayant profondément transformé le quotidien des Sparnaciens ces dernières années. Le parc du Jard, le pôle multimodal de la gare, la passerelle interquartiers et la nouvelle crèche Les P'tites Frimousses entreront en service au bénéfice des habitants. P.4 et 5

STATIONNEMENT

Quand les amendes refont le bitume p. 7

SOLIDARITÉ

Le combat de La Maraude citoyenne contre la précarité p. 8

CONCERT

Pop poétique à Aÿ et classique virtuose à Épernay p. 12

THÉÂTRE

L'art s'invite à table au Salmanazar p. 13

**SOL
DES**

MOBILIER
Petitcolin
LA QUALITÉ EST UN ART

OUVERT
DIM. 11 JANV.
de 14h à 18h

MOBILIER

Petitcolin
LA QUALITÉ EST UN ART

Rue E. Rostand
Val de Murigny - REIMS
03 26 36 27 27
murigny@petitcolin.fr

www.petitcolin.fr

Rejoignez-nous sur
www.facebook.com/mobilierpetitcolin

Gérard Holtz, invité d'honneur pour une bonne cause à Reims

Le vendredi 16 janvier, à 20 h, le Rotary Club de Reims en Champagne organise une soirée exceptionnelle au grand amphithéâtre de Neoma (59, rue Jean-Taittinger) : Gérard Holtz, figure emblématique du journalisme sportif français, proposera une conférence consacrée à l'histoire des Jeux olympiques, ponctuée d'anecdotes inédites vécues au cœur des plus grands événements sportifs internationaux.

Un temps d'échanges avec le public est prévu à l'issue de la conférence, suivi d'un verre de l'amitié. Cette soirée s'inscrit dans une action caritative puisque l'intégralité des bénéfices sera reversée à la lutte pour l'éradication de la polio. Les places sont disponibles en prévente uniquement au tarif de 21 € (40 € pour un couple), via la plateforme HelloAsso : helloasso.com/associations/rotary-reims-en-champagne/evenements/vive-le-sport-vive-les-jeux-avec-gerard-holtz



Tracteurs de sortie et opérations escargot ce vendredi 9 janvier, entre Châlons et Reims



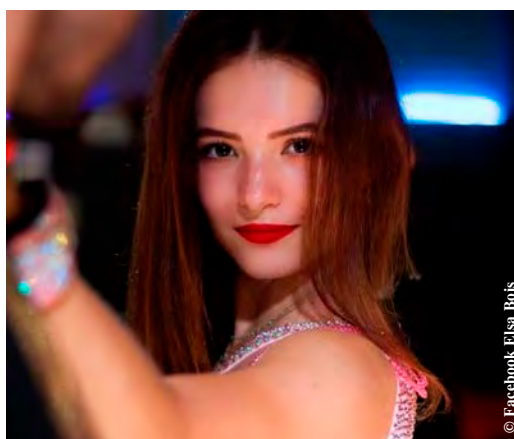
Dans une lettre adressée aux agriculteurs le dimanche 4 janvier, le Premier ministre, Sébastien Lecornu, s'était notamment engagé à « mettre fin aux deux poids deux mesures » et à maintenir le budget de la PAC (Politique agricole commune).

Ni cette missive, ni les rencontres organisées à Matignon mardi 6 janvier avec plusieurs structures syndicales, dont la Fédération nationale des syndicats d'exploitants agricoles (FNSEA), n'ont permis d'apaiser la colère du monde paysan. Et déjà, d'autres mobilisations se préparent dans la Marne.

La Fédération départementale des syndicats d'exploitants agricoles (FDSEA) et les Jeunes Agriculteurs (JA) lancent un appel à leurs adhérents ce vendredi 9 janvier dans l'après-midi. Objectif : faire entendre leurs voix – et les klaxons de leurs tracteurs – via différentes opérations « escargots ».

Elles s'élanceront depuis plusieurs points stratégiques dans la ville de Châlons et en périphérie, ainsi que sur les axes routiers reliant Reims à la ville-préfecture.

La finaliste de « Danse avec les stars » attendue à Châlons



Elle a participé à quatre saisons de l'émission « Danse avec les stars » diffusée sur TF1, de 2021 à l'an passé, et terminée finaliste de la saison 14, aux côtés du nageur Florent Manaudou. La chorégraphe Elsa Bois a rejoint le casting du feuilleton télévisé « Ici tout commence » l'été dernier et multiplie les stages en tant que professeur de danse.

Elle se rendra à Châlons le dimanche 18 janvier pour animer deux sessions organisées par l'association locale Temps danse libre. Au programme, les danses latines avec des initiations au cha-cha (pour les 11-16 ans, à partir de 11 h) puis au jive (dès 17 ans, à 14 h 30). Places limitées, sachant que le public non-inscrit ne sera pas autorisé à assister aux stages.

Tarif : 45 € la séance (40 € pour les adhérents de Temps danse libre). Réservations obligatoires : tempsdanselibre.comiti-sport.fr.

ÉDITO

de Simon Ksiazenicki, journaliste



Le droit à l'envers

L'année 2026 a commencé sur les chapeaux de roues en matière de relations internationales. Les frappes menées par les États-Unis sur Caracas et la capture du président vénézuélien Nicolás Maduro par un commando de la Delta Force constituent un coup de force spectaculaire, digne d'un film d'action hollywoodien. Édifiant, certes, mais guère surprenant au regard du lourd passif étasunien en matière d'interventions extérieures. Du coup d'État orchestré au Guatemala en 1954 à la « guerre contre le terrorisme » en Afghanistan et en Irak des années 2000, en passant par les invasions de la République Dominicaine (1965), de la Grenade (1983) ou du Panama (1989), l'histoire récente des États-Unis est constellée d'opérations militaires aux casus belli plus ou moins légitimes. Avec ce nouvel épisode, le droit prétendument international ressort une fois de plus en lambeaux. Mais en a-t-il jamais été autrement ? Si les instances internationales ont permis d'éviter un troisième conflit mondial au plus fort de la guerre froide, elles se sont révélées impuissantes face aux génocides cambodgien et rwandais, à la guerre dévastatrice entre l'Iran et l'Irak, à la sanglante partition de la Yougoslavie ou encore aux conflits meurtriers qui ravagent le Congo et le Soudan. Plus près de nous, rien, ou presque, n'a empêché la Birmanie de persécuter les Rohingyas, la Chine d'asservir les Ouïgours, la Russie d'envahir l'Ukraine, Israël de raser la bande de Gaza et d'en massacrer ses habitants. Dans un monde idéal, un dirigeant égotique et belliqueux n'envahirait pas ses troupes à l'assaut d'un État souverain pour renverser son président, fût-il un dictateur illégitime, dans le seul but de s'approprier ses ressources pétrolières. Mais nous ne vivons pas dans un monde idéal et les puissants de ce monde à l'appétit vorace l'ont parfaitement intégré. Comme trop souvent, l'Union européenne apparaît à la remorque des autres puissances, incapable de parler d'une seule voix et de formuler une position claire. L'Europe, géant économique et nain diplomatique : la formule ne date pas d'hier. « L'Europe, quel numéro de téléphone ? », se gaussait Henry Kissinger, le « monsieur Diplomatie » des présidents Nixon et Ford, accusé d'avoir soutenu le coup d'État militaire d'Augusto Pinochet, en 1973, au Chili. Tiens, tiens...

L'Hebdo du vendredi

édité par la SARL BMDR Editions
Journal hebdomadaire gratuit d'information locale. Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims
Tél. 03 26 36 50 13

Rédaction : redaction@lhebdoduvendredi.com Publicité : publicite@lhebdoduvendredi.com
Directeur de la publication : Frédéric Bequet - fb@lhebdoduvendredi.com
Edition Épernay : Julien Debant, chef des éditions - julien.debant@lhebdoduvendredi.com
Edition Châlons : Sonia Legendre - sonia.legendre@lhebdoduvendredi.com
Edition Reims : Simon Ksiazenicki - simon.ksia@lhebdoduvendredi.com
Service commercial :
Dany Doniaux - dany.doniaux@lhebdoduvendredi.com
Jérémy Brochet - jeremy.brochet@lhebdoduvendredi.com
Infographiste : Anne Rogé - Community Management : Dixie Foucher
Administration : Martine Bizzarri - martine.bizzarri@lhebdoduvendredi.com
Responsable diffusion : Alexandre Percheron - distribution@lhebdoduvendredi.com
Parution le vendredi matin - Imprimé par l'imprimerie de L'Union
C.P.A.P. 1225 Q 94414



Provenance du papier : Suède.
Les papiers utilisés sont certifiés PEFC/FSC.
Taux de fibres recyclées : supérieur à 70%.



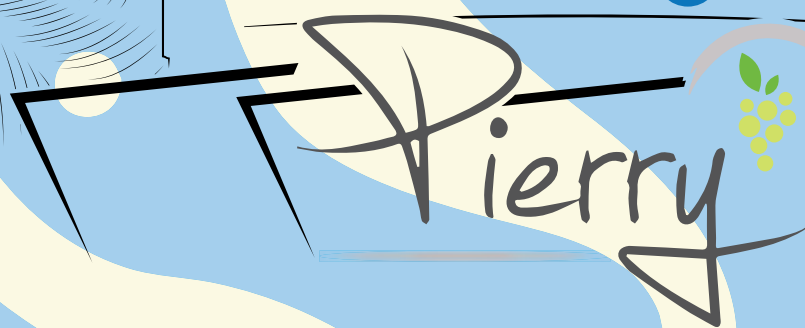
2026

l'hebdo du vendredi

UNE NOUVELLE ANNÉE À VOS CÔTÉS,
AU CŒUR DE L'ACTUALITÉ LOCALE



E.Leclerc



DU 7 JANVIER AU 3 FÉVRIER*

SOLDDES

SOLDDES

SOLDDES

SOLDDES

SOLDDES

JUSQU'A

70%
DE RÉDUCTION
IMMÉDIATE



*c'est vous
qui choisissez !*

OPÉRATION

CHÈQUE REPORTÉ**

**POUR TOUT ACHAT EFFECTUÉ UNIQUEMENT PAR CHÈQUE
CHAQUE VENDREDI ET SAMEDI DE JANVIER
ENCAISSEMENT LE 8 FÉVRIER 2026**

PENSEZ À

Dépensez vos
8€***
en bon d'achat

**VALABLE UNIQUEMENT
VENDREDI 9 & SAMEDI 10**

**À activer dans
votre application**

JANVIER 2026

**SUR TOUS LES RAYONS
À PARTIR DE 80€ D'ACHAT**

* Dans la limite des stocks disponibles et jusqu'à épuisement des stocks. **Offert, sous réserve d'acceptation par la société TRANSAX-CERTIGY. Une pièce d'identité en cours de validité vous sera demandée lors de votre passage en caisse. ***Bon d'achat obtenu à partir de 5€ d'achat jusqu'au jeudi 8 janvier 2026. Ticket valable dans votre E.LECLERC PIERRY, hors billetterie, carburant, achat internet, services, voyages, carte cadeau, box. Utilisable en une seule fois sur présentation en caisse (pas de rendu monnaie). Ce bon d'achat est cumulable par tranche de 80 € d'achat (un bon pour 80 €, 2 bons pour 160 € ...). Aucun remboursement total ou partiel de ce bon d'achat. 4 bons maximum par passage en caisse.

RUE JULES LOBET - 51530 PIERRY - TÉL. 03.26.54.06.33 - HORAIRE : 8H30-20H00

GRANDS PROJETS

La mue d'Épernay s'achève en 2026

2026 s'annonce comme une année charnière pour Épernay. Plusieurs chantiers majeurs menés ces dernières années arrivent à leur terme, transformant durablement le visage de la ville et le quotidien des Sparnaciens.

Dernière ligne droite pour le parc du Jard



© l'Hebdo du Vendredi

Le chantier du futur parc du Jard, situé au niveau de l'esplanade Charles-de-Gaulle, s'active encore en ce début d'année. Après plusieurs mois de travaux, le projet urbain phare de la ville s'apprête à franchir sa dernière étape avant une ouverture au public annoncée pour février.

Sur le terrain, les ouvriers s'attellent désormais aux ultimes finitions. Le pavage reliant le jardin au grand parvis, le paillage des espaces verts et quelques ajustements de mobilier urbain figurent parmi les dernières opérations du calendrier. La quasi-totalité des aménagements majeurs est déjà en place : aires de jeux, grande halle, passerelles et ponton, fontaine, cheminements piétons et cyclables... Les plantations d'arbres sont terminées, et celles des arbustes touchent à leur fin. Le coût global du projet atteint 5,6 M€ hors taxes, financés conjointement par l'État, les fonds européens et la région Grand Est.

Quid de l'hôtel Marriott et du site du ballon captif ?

Si la livraison du parc s'annonce dans les délais, tout n'est pas encore parfait autour du site. Deux dossiers continuent de faire grincer quelques dents. Le premier concerne l'hôtel Marriott, attendu à proximité de la Sous-préfecture. Le chantier, qui devait débuter depuis longtemps, reste à l'arrêt, bien que la mairie assure que le projet n'est pas abandonné. Autre sujet en suspens : le devenir du terrain libéré par le ballon captif, démonté l'été dernier et revendu à son concepteur, la société Aérophile. L'espace dégagé pourrait théoriquement agrandir le parc. Ce n'est pas le premier choix retenu par la municipalité qui se dit « ouverte à tous les projets qui se présenteront ».

Projet de nouvel hôpital : premières démolitions attendues



© Michel Beauvais Associés, Archi Graphi

Fondé en 1893 et fort aujourd'hui de plus de 1 000 professionnels de santé, le centre hospitalier d'Épernay s'apprête à vivre l'un des plus grands tournants de son histoire. Les premières démolitions sont prévues à partir de l'été prochain, marquant le lancement d'un vaste chantier de modernisation estimé à 64 M€. Lauréat du programme national Ségur Investissement, l'établissement prévoit la

construction d'un bâtiment neuf et la rénovation en profondeur de plusieurs structures existantes, afin d'améliorer l'accueil, la qualité des soins et les conditions de travail des équipes.

Le futur bâtiment, érigé dans le prolongement de la chapelle historique, réunira un service d'imagerie de dernière génération, un plateau de consultations centralisé et des unités de médecine adaptées à l'hospitalisation de jour. Les urgences y seront relocalisées, avec une entrée dédiée, tandis qu'un hall d'accueil et une cafétéria ouvriront sur une allée végétalisée reliant les bâtiments du XIXe siècle. La maternité sera entièrement réhabilitée et regroupée avec la pédiatrie pour former un pôle Femmes-Parents-Enfants.

À l'horizon 2030, le site bénéficiera également d'une nouvelle entrée publique rue Louise-Auban-Moët et de deux parkings modernisés. L'accès historique, avenue du 8-Mai-1945, sera désormais réservé au personnel. L'ouverture du nouveau bâtiment est espérée pour 2029.

Le quartier de la gare entre dans une nouvelle ère



© l'Hebdo du Vendredi

Depuis fin 2023, les abords de la gare d'Épernay connaissent une lente métamorphose destinée à ouvrir, d'ici septembre 2026, un véritable pôle d'échanges multimodal. Porté par Épernay Agglo Champagne, ce projet ambitieux, d'un coût global de 7 M€, vise à repenser sur 18 000 m² tout l'espace autour du bâtiment ferroviaire et de ses accès piétons et routiers.

L'un des jalons visibles est la création d'un parvis tout neuf, conçu comme une place publique et fonctionnelle. Dans le même temps, une gare routière dédiée aux cars scolaires a été créée et est opérationnelle depuis la rentrée 2025. Les travaux ne s'arrêtent pas là. Le réseau Mouvéo, qui dessert le territoire du bassin sparnacien, bénéficie également d'un réaménagement de sa gare routière urbaine afin d'offrir des liaisons plus fluides et plus lisibles. L'objectif est clair : fluidifier les liaisons entre le train, le car et le bus urbain, tout en préservant l'étoffe locale et l'attractivité économique de la ville.

Ce projet de grande ampleur ne se résume pas à une question de mobilité pure. L'accent est également mis sur les mobilités douces et l'intégration du végétal, avec moins de béton et davantage d'espaces verts. Ce choix participe d'une vision plus durable au bénéfice de tous les usagers du secteur de la gare, qu'ils viennent travailler, étudier ou visiter Épernay et ses environs.

Après un chantier mouvementé, la passerelle voit le bout du tunnel

Le chantier de la passerelle piétonne d'Épernay devrait bientôt connaître son épilogue. Prévue initialement pour septembre 2025, la livraison de l'ouvrage est désormais annoncée pour l'été 2026, après plusieurs mois de retard dus à un incident technique imprévu. Au printemps dernier, un défaut d'assemblage avait été détecté : une réaction chimique entre le béton et les gaines en aluminium menaçait la solidité de la structure. Par mesure de sécurité, Bouygues Construction avait alors procédé au spectaculaire démontage nocturne des travées déjà posées. Huit nouvelles sections ont depuis été fabriquées et replacées au-dessus des voies ferrées à l'automne.

D'un coût de 15 millions d'euros, l'ouvrage de 170 mètres de long, réservé aux piétons et aux cyclistes, doit relier le centre-ville d'Épernay au futur quartier des Berges de Marne, en enjambant les voies SNCF.



© l'Hebdo du Vendredi

Épernay prépare l'arrivée de sa future crèche Les P'tites frimousses



© Colomès-Nomdedeu

Juste en face du gymnase du lycée Stéphane-Hessel, le chantier bat son plein depuis près d'un an. Lancés en mars 2025, les travaux de la nouvelle crèche municipale Les P'tites frimousses avancent à bon rythme. Cet établissement, qui remplacera l'actuelle crèche Tom Pouce inaugurée en 1976, doit ouvrir ses portes à la rentrée de septembre 2026. Située à deux pas de l'école élémentaire Crayère, elle offrira un accueil modernisé et plus flexible, avec 72 places contre 65 actuellement et quatre espaces de vie adaptés aux différents modes de garde.

Sur place, la pose de l'ossature bois est en cours, tandis que la couverture du bâtiment est terminée et que les menuiseries extérieures s'achèvent. Le second œuvre (installation électrique, pose du plâtre et aménagements intérieurs) débute ce mois de janvier. A noter que ce projet de 1 500 m², porté par la CCAS d'Épernay, s'inscrit dans une démarche environnementale ambitieuse : construction en matériaux biosourcés, raccordement au réseau de chaleur urbain et installation de panneaux photovoltaïques sur le toit. D'un coût total de 6 M€, la crèche bénéficie du soutien de plusieurs partenaires institutionnels, dont l'Union européenne, l'État, la CAF, le département de la Marne et la région Grand Est.

Deux nouvelles écoles prêtes pour la rentrée



© Colomès-Nomdedeu

Au Mesnil-sur-Oger (en photo), les travaux du nouveau groupe scolaire, piloté par Épernay Agglo Champagne, ont débuté en octobre 2024 et devraient s'achever à l'été 2026, permettant ainsi aux élèves d'y faire leur rentrée en septembre prochain. Sur une surface utile de plus de 1 300 m², le bâtiment accueillera six classes, une salle polyvalente, un dortoir, un espace de restauration et une salle de motricité. Il pourra héberger jusqu'à 186 élèves dans un cadre conçu autant pour le bien-être que pour la performance énergétique. Son parking perméable et sa cour « oasis » végétalisée à 70 % témoignent d'une conception respectueuse de l'environnement. Budget du projet : 4,5 M€.

À Châtillon-sur-Marne, le chantier, lancé en novembre 2025, vient tout juste de commencer, mais doit lui aussi s'achever pour la rentrée 2026. Il consiste à regrouper sur un même site l'école maternelle, l'école élémentaire et les services périscolaires. L'extension de l'école maternelle existante permettra de réunir élèves et personnels dans un environnement repensé pour le confort et la réussite de tous. Ce projet, doté d'un budget d'environ 1,6 M€, est porté par la Communauté de communes des Paysages de la Champagne.

Livraison imminente de la Cité commune à Aÿ-Champagne



© Benoist Laroche

La Communauté de communes de la Grande Vallée de la Marne (CCGVM) a lancé, au printemps 2024, un ambitieux projet visant à se doter d'un siège digne de ce nom à Aÿ-Champagne. L'objectif : regrouper l'ensemble des services actuellement dispersés sur trois sites, afin d'améliorer les conditions de travail des agents et renforcer la cohésion des équipes. Pour ce faire, c'est l'ancienne cité Roederer, témoin du riche passé industriel du territoire, qui a été choisie pour être entièrement rénovée. Baptisé La Cité commune, ce projet, d'un montant de 2 M€, préserve l'identité architecturale du bâtiment tout en l'adaptant aux besoins contemporains. Il intègre notamment plusieurs innovations écologiques : isolation en béton de chanvre, ventilation naturelle et système de récupération des eaux de pluie. Initialement prévue pour l'automne dernier, la livraison du chantier a pris trois mois de retard. Les salariés de la Communauté de communes de la Grande Vallée de la Marne pourront ainsi finalement emménager d'ici la fin de ce mois de janvier.

Julien Debant

**PLUS FORT QUE
DES SOLDES**

**DES PRIX
BLACK
SOLDÉS***

**À PARTIR
DU 7 JANV. 26**

Lingorama
LINGE DE MAISON

**REIMS
ESPACE
MURIGNY**

PRIX BLACK SOLDÉS = PRIX NOIR SOLDÉS

* Jusqu'à -60% pendant la durée légale des Soldes.
Sur articles signalés en magasin, dans la limite des stocks disponibles.

MUNICIPALES 2026

Christine Mazy vise un second mandat

La maire d'Épernay a officialisé, mercredi 7 janvier, sa candidature pour un nouveau mandat à la tête d'une liste « riche et investie, tournée vers la qualité de vie des Sparnaciens ».

C'est depuis sa permanence de campagne, au 24, rue Eugène-Mercier, que Christine Mazy a levé le voile sur un secret de Polichinelle : oui, elle sera bien candidate à sa réélection lors des municipales de mars prochain. « Traditionnellement, le maire sortant n'est pas le premier à dégainer. On est maire avant tout : on continue à gérer la collectivité tout en menant la campagne », sourit l'élue, qui se lance pour la première fois en tête de liste, à la barre de « Les Sparnaciens au cœur de notre projet ».

Âgée de 59 ans, mariée, mère de deux enfants et grand-mère, issue d'une famille vigneronne, Christine Mazy dirige avec son mari un cabinet de conseil en viticulture. Éluë maire en 2023, à la suite du départ de Franck Leroy pour la présidence de la région Grand Est, elle a depuis pris goût à la fonction.

« Quand j'étais première adjointe, je travaillais sur des dossiers, souvent dans l'ombre. Être maire, c'est tout autre chose : on est au contact des

« Une équipe avant tout »

habitants, à leur écoute, et c'est ce qui m'a donné envie de poursuivre. » C'est la troisième campagne municipale pour celle qui fut deux fois colistière de Franck Leroy, mais la première en son nom. « Il y a un peu de pression, forcément, mais je l'appréhende plutôt bien grâce à une équipe

riche qui va porter le projet avec moi, car c'est avant tout une équipe qui se présente ». La liste est, dit-elle, « presque bouclée ». Quelques ajustements restent à faire pour constituer un collectif « renouvelé d'un tiers », mêlant élus sortants et nouveaux visages.

« Ce n'est pas une liste de rassemblement, mais des Sparnaciens investis, ancrés dans leur ville, par leurs métiers ou leurs engagements associatifs ». Les noms de ses colistiers seront dévoilés d'ici la fin du mois. Quant à sa décision de se lancer, elle évoque un choix personnel, mais discuté avec son équipe. « C'est aussi une décision de couple, car un mandat de maire impacte forcément la vie personnelle », précise-t-elle.

Depuis 2023, Christine Mazy revendique avoir « poursuivi le programme de 2020 » tout en imprimant sa propre marque. « J'ai mis en place des mesures plus personnelles, comme l'armement de la police municipale, la création de quotas pour les locations touristiques ou encore la vente de l'ancien palais de justice, qui va être transformé en hôtel. Être maire, c'est un tra-

vail du quotidien, mais il faut aussi être visionnaire. On travaille pour les années à venir ». Elle assure vouloir « voir aboutir les projets engagés » et « continuer à améliorer la qualité de vie des Sparnaciens ». Le cadre de vie, la sécurité et la santé constituent ses priorités. La candidate, qui n'est encartée dans aucun parti, se défend de tout ancrage partisan, même si elle admet que sa liste peut être qualifiée de « divers droite ». « Une élection municipale reste une élection de proximité : on ne vote pas pour un parti, mais pour une équipe et un projet. Notre parti, c'est Épernay ». À ceux qui la disent sous influence de son prédécesseur, elle répond sans détour : « Depuis 2023, vous avez pu observer que nous avons chacun notre façon de gérer les dossiers. Si j'étais un homme, aurais-je autant entendu ce genre d'attaques ? »

Côté bilan, la maire assume pleinement ses choix, notamment sur les nombreux chantiers récents. « Il y en a eu beaucoup, c'est vrai, notamment avec l'extension du chauffage urbain. Mais soit on fait des travaux, soit on n'évolue pas. On travaille toujours de manière à minimiser les nuisances ».

Face aux critiques sur certains arbitrages ou sur la place du tourisme, elle défend sa vision :

« Épernay est une ville touristique, et c'est une chance. Il ne faut pas opposer touristes et Sparnaciens. Les retombées

sont importantes pour les commerces et les locations. Le tout, c'est de trouver un équilibre, et c'est pour cela que nous avons mis en place des quotas ». Alors que la campagne débute, Christine Mazy revendique une approche « pragmatique et réaliste », nourrie de proximité, avec notamment des réunions publiques dans les quartiers. « Quand on travaille pour les habitants et qu'on voit les résultats, cela

donne beaucoup de satisfaction ».

Le ton est posé, volontaire, presque confiant. Après Bernard Stasi, Jacques Perrin et Franck Leroy, Christine Mazy a bien l'ambition de prolonger la lignée des maires qui ont marqué la capitale du champagne.

Julien Debant



Christine Mazy, dans son local de campagne, le mercredi 7 janvier. © l'Hebdo du Vendredi

Une maire « pragmatique » et qui « ne regrette rien »

« Notre parti, c'est Épernay »

PORTES OUVERTES

Vendredi 16 janvier 2026
de 13h à 17h

25 logements locatifs du T1 au T4
3 rue des Semonts, à Epernay

Toutes nos offres en ligne
www.plurial-novilia.fr



www.plurial-novilia.fr

CONTACTEZ-NOUS !

Plurial Novilia • 2 place Paul Jamot • 51100 Reims
Perspective : Hivet Gabriella Architecte

Plurial Novilia AL
Groupe ActionLogement

Inscription sur les listes électorales : mode d'emploi avant le scrutin de mars 2026

À l'approche des élections municipales des 15 et 22 mars 2026, il est encore largement temps pour les électeurs non inscrits de rejoindre les listes électorales et de participer à ce scrutin. En ligne, la démarche est possible jusqu'au mercredi 4 février à minuit sur le site service-public.gouv.fr. Ceux qui préfèrent se rendre en mairie disposent d'un peu plus de temps : ils ont jusqu'au vendredi 6 février, aux heures de fermeture des guichets. Dans certains cas, la date limite est repoussée au 5 mars 2026. Sont concernés les jeunes majeurs non recensés, les personnes ayant déménagé récemment, celles qui ont acquis la nationalité française ou encore celles ayant retrouvé leur droit de vote. Pour une inscription sur place (en mairie), il faut se présenter muni des documents suivants : formulaire d'inscription, pièce d'identité (valable ou expirée depuis moins de cinq ans) et justificatif de domicile de moins de trois mois (facture d'électricité, de gaz ou de téléphone fixe). Avant de se déplacer, chacun peut vérifier s'il est déjà inscrit grâce au téléservice disponible sur service-public.gouv.fr/particuliers/vosdroits/R51788. Ce portail permet aussi de retrouver son numéro national d'électeur, son bureau de vote et d'accéder aux procurations établies ou reçues.

DÉMOGRAPHIE

Épernay stoppe l'hémorragie



La population d'Épernay progresse très légèrement selon l'Insee. © l'Hebdo du Vendredi

La capitale du champagne retrouve des couleurs. Selon les derniers chiffres publiés par l'Insee, Épernay comptait 22 174 habitants au 1er janvier 2023, contre 22 022 un an plus tôt et 22 001 au 1er janvier 2021. Soit 152 Sparnaciens supplémentaires, une progression légère mais symboliquement forte. C'est en effet la première fois depuis 1975, année où la ville avait atteint son maximum avec 29 677 habitants, que la cité enregistre deux hausses consécutives de population.

« Ce retournement de tendance, continu bien qu'encore modeste, est une excellente nouvelle pour notre ville », s'est d'ailleurs félicitée Christine Mazy, maire d'Épernay, sur sa page Facebook. L'élue y voit le signe concret d'une dynamique retrouvée après des décennies d'érosion démographique. Une embellie qui contraste avec la situation d'une majorité de communes du pays d'Épernay, dont plus des deux tiers continuent à perdre des habitants.

Si ce regain démographique peut s'expliquer par la livraison de nouveaux logements en 2023, la municipalité compte désormais s'appuyer sur les programmes immobiliers à venir pour consolider cette tendance. « La livraison d'environ 200 logements neufs entre 2025 et 2026 devrait conforter cette hausse démographique », a précisé la maire. La régulation du nombre de meublés de tourisme, désormais plafonné à 450, pourrait également permettre de remettre plusieurs biens sur le marché locatif classique.

Cette reprise est d'autant moins anodine qu'elle s'invite au cœur du débat politique local. En effet, à moins de trois mois des élections municipales, les deux autres candidats déclarés à la mairie d'Épernay, le socialiste Antoine Humbert (Un nouvel élan pour Épernay) et Éric Laurency (Épernay demain, soutenu par l'UDR et le RN), ont fait de la diminution de la population de la ville un argument contre les choix politiques de la maire sortante et de son prédécesseur Franck Leroy.

Julien Debant

EN BREF

Solidarité : Zumba Fluo Party à Avenay-Val-d'Or au profit de la Fondation Gustave Roussy

Avis aux sportifs solidaires ! LMPSunshine Fitness et la FRJEP d'Avenay-Val-d'Or organisent une Zumba Fluo Party caritative le dimanche 11 janvier, de 14 h à 18 h, à la salle des fêtes d'Avenay-Val-d'Or. L'événement, ouvert à tous, débutants comme confirmés, propose une après-midi rythmée au profit de la Fondation Gustave Roussy, premier centre français et européen de lutte contre le cancer. La participation est fixée à 10 € par personne, avec un dress-code fluo encouragé pour une ambiance haute en couleur.

Créée en 2005 et devenue fondation de recherche en 2023, Gustave Roussy œuvre à financer la recherche, améliorer la qualité de vie des patients et soutenir la formation des professionnels de santé. En rejoignant la Zumba Fluo Party, chaque participant contribuera ainsi directement à faire progresser la recherche contre le cancer.

Solidarité : encore quatre collectes de sang prévues en janvier autour d'Épernay

L'Établissement français du sang organise plusieurs collectes dans le secteur sparnacien au cours du mois de janvier. Les donateurs pourront se présenter à Aÿ-Champagne, le jeudi 15 janvier, de 15 h à 19 h à la salle des fêtes ; à Épernay, le mardi 20 janvier, de 10 h 30 à 13 h et de 14 h 30 à 18 h 30 à la salle Odile-Kopp ; à Sézanne, le mardi 27 janvier, de 15 h 30 à 19 h 30 à la salle du Prétoire ; et à Dizy, le mercredi 28 janvier, de 15 h à 19 h, également à la salle des fêtes. Les donateurs, avec ou sans rendez-vous, sont invités à venir nombreux pour aider à maintenir les réserves de sang, vitales pour les hôpitaux. Pour rappel, chaque don peut sauver jusqu'à trois vies. Infos sur dondesang.efs.sante.fr.

AUTOMOBILE

Les PV de stationnement font rouler la ville

Le bilan 2024 du forfait post-stationnement (FPS) a été présenté lors du conseil municipal d'Épernay, le 15 décembre dernier. Ce dispositif, qui remplace depuis plusieurs années l'amende classique de stationnement, s'applique à tout automobiliste ne réglant pas la redevance due dans les zones payantes. Dans la cité sparnacienne, ce forfait s'élève à 20 €.

En 2024, 16 234 PV de stationnement

En 2024, ce sont 16 234 FPS qui ont été établis, soit une moyenne de 44 par jour. « 214 ont été contestés, dont

185 acceptés », a précisé Jacques Fromm, conseiller municipal au stationnement. Un volume relativement stable, selon la maire, Christine Mazy : « En 2023, nous étions à un peu plus de 15 000 FPS, et en 2022 à un peu plus de 18 000. Il n'y a pas de règle en la matière ».

Le produit de ces forfaits constitue une ressource directe pour la commune, qui en définit chaque année l'affectation. Ces recettes sont ainsi reversées à des projets d'aménagement de la voirie, « au service de la qualité de circulation ». En 2024, ces revenus ont contribué au financement de travaux de réfection des rues Jean-Chandon-Moët et Édouard-Fleuricourt, pour un montant global de 200 000 €.

Si le nombre de FPS pour 2025 n'a pas été communiqué, on sait en revanche que la prochaine enveloppe sera d'un montant d'un peu plus de 247 000 € et servira à financer la rénovation de la section haute de la rue des Rocherets.



A Épernay, les recettes des forfaits post-stationnement participent au financement des travaux de voirie. © l'Hebdo du Vendredi

RECYCLAGE

Épernay collecte vos sapins jusqu'à la fin janvier

Depuis le 26 décembre et jusqu'au 31 janvier, les habitants sont invités à déposer leur sapin dans un enclos dédié afin de lui offrir une seconde vie utile. Installé sur le parking du square Raoul-Chandon, en face du 48, rue des Petits Prés, le point de collecte est accessible à toute heure. Les services municipaux se chargent de vider régulièrement l'enclos, afin de garantir une dépose fluide et sans encombre.

Point de collecte et retrait à domicile

Une fois collectés, les arbres sont broyés pour être transformés en copeaux, utilisés ensuite comme paillage naturel dans les massifs arbustifs de la commune. Ce paillage limite la pousse des mauvaises herbes, contribue à l'embellissement des espaces publics et favorise une meilleure gestion de l'eau dans les jardins municipaux. L'an dernier, 861 sapins avaient ainsi été collectés et recyclés. En parallèle de ce dispositif municipal, le Rugby Épernay Champagne propose à nouveau un service de ramassage à domicile les week-ends, jusqu'au dimanche 18 janvier. Pour 5 €, les habitants peuvent faire enlever leur sapin directement devant chez eux, sur Épernay, Mardeuil, Pierry, Moussy et Vinay (infos : 06 75 43 01 32). De quoi faciliter le geste de tri tout en soutenant les actions et projets du club, qui finance ainsi une partie de ses activités.



Le point de collecte est situé sur le parking du square Raoul-Chandon. © l'Hebdo du Vendredi

J.D

J.D

SOLIDARITÉ

Face au grand froid et à la précarité, le combat quotidien de la Maraude citoyenne

Le décès de Morgan Rose, sur la place d'Erlon, lors de la nuit de Noël, rappelle que les températures glaciales peuvent être fatales aux sans-abri.

La Maraude citoyenne rémoise tente d'aider ces pauvres âmes, mais les temps sont de plus en plus durs.

Dans la nuit de Noël, Morgan Rose, un sans domicile fixe de 35 ans, est mort d'hypothermie sur les pavés de la place d'Erlon de Reims. Son corps a été retrouvé le jeudi 25 décembre, à proximité de la fontaine de la Solidarité, où il avait l'habitude de s'installer depuis deux ans.

Un drame qui a ébranlé de nombreux Rémois, à commencer par Zahia Nouri. Cette Rémoise de 59 ans, à la tête de la Maraude citoyenne rémoise, connaissait le jeune homme, l'un de ses « gars », comme elle appelle affectueusement les quelque 80 personnes qu'elle aide sans relâche depuis 2013. « J'étais triste et en colère. On n'a pas le droit de mourir si jeune, seul comme un chien, peste la Rémoise, la gorge nouée. Si quelqu'un l'avait réveillé, il ne serait peut-être pas mort. » Cette tragique histoire est venue rappeler que la misère ne s'arrête pas aux portes de Noël. Répondant à de « honteuses récupérations poli-



Zahia Nouri a créé la Maraude citoyenne en 2013 à Reims.
© l'Hebdo du Vendredi

tiques », le maire de Reims, Arnaud Robinet, a précisé, le 26 décembre, sur Facebook que « ce jeune homme bénéficiait du dispositif Logement d'abord et avait donc un logement, mais retournait volontairement à la rue. Par ailleurs il était très

suivi par les services sociaux ». Ce qui est corroboré par différents témoins.

Après une cérémonie religieuse à l'église Saint-André, mardi 6 janvier, des proches et des amis de Morgan se sont retrouvés au local de la Maraude citoyenne rémoise, situé aux anciens docks rémois. Un lieu qui permet d'accueillir les béné-

ficiaires, les nourrir, leur offrir des produits d'hygiène et de première nécessité, voire les héberger lorsque les températures deviennent glaciales.

Deux semaines plus tôt, Zahia Nouri y était lorsqu'elle a appris la triste nouvelle : « On fê-

tait Noël avec une vingtaine de mes gars quand on nous a prévenus. »

Cette activité, qu'elle exerce sans aucune subvention, mais avec sept bénévoles, est presque un travail à plein temps. « Les maraudes ont lieu toute l'année, deux fois par semaine. Je commence à 14 heures, mais je n'ai pas d'heure de fin. Si on

m'appelle, je viens. N'importe quand. Je suis un peu psy, infirmière, secrétaire... J'ai toutes les casquettes », s'amuse Zahia Nouri. C'est en mémoire de son frère, « un ancien gars de la rue », décédé en 2013 d'une intoxication alcoolique, que la bienfaitrice a décidé de dédier sa vie aux sans-abri : « Je n'ai pas pu le sauver, alors j'ai décidé de sauver les autres. »

Et malheureusement, les besoins sont énormes : « Depuis deux ans, il y a de plus en plus de gens à la rue et de plus en plus jeunes. C'est une catastrophe », se désole Zahia Nouri, dont les besoins de l'association s'élèvent chaque année à 15 000 €, tandis que ses ressources sont en baisse. « Tout peut basculer très vite et ça peut toucher des personnes très insérées », témoigne le psychanalyste Christophe Delcourt, président du Centre psychanalytique de consultation et de traitements (CPCT) qui accueille gratuitement des personnes précaires. Le thérapeute animera prochainement une conférence au profit de la Maraude citoyenne rémoise.

Seule consolation, l'action de Zahia Nouri est utile. En témoigne ce message reçu par une maman en situation de grande précarité : « Elle m'a dit : "Grâce à vous, mes enfants mangeront jusqu'à la fin du mois et auront des cadeaux à Noël". C'est réconfortant. »

Simon Ksiazienicki

SANTÉ

La grève des médecins s'étend aux cliniques à partir de samedi

En grève ». Malgré ce qu'indiquait la discrète affiche qui accueillait les patients au cabinet Boulgrin-République, à Reims, lundi 5 janvier, l'activité n'y était pas pour autant à l'arrêt. « Nous ne répondons pas aux appels, mais tous les médecins consultant, indique une secrétaire. Annuler l'ensemble des rendez-vous aurait été beaucoup trop compliqué. » La grève du téléphone s'est poursuivie jusqu'à mercredi, tandis que les consultations ont pu être enregistrées normalement via la plateforme Doctolib.

Les onze généralistes du cabinet rémois ont rejoint le mouvement national des médecins libéraux, vent debout contre plusieurs mesures de la loi de financement de la Sécurité sociale (LFSS), promulguée le 30 décembre. Toutes les organisations professionnelles font front commun, dénonçant notamment la possible baisse des tarifs de certains actes, un contrôle accru des prescriptions d'arrêts de travail, des pénalités en cas de non-remplissage du dossier médical partagé ou encore un budget de la Sécurité sociale jugé insuffisant.

Ailleurs, certains cabinets étaient purement et simplement fermés, tandis que d'autres ont adopté différents modes d'action, tels une grève administrative vis-à-vis de l'Assurance maladie ou une simple information des patients. Les conséquences pourraient être plus importantes à partir de ce week-end, puisque les praticiens des cliniques rejoindront le mouvement, du samedi 10 au mercredi 14 janvier.

À Bezzannes, les opérations non urgentes programmées ces jours-là ont été reportées. Quant aux consultations, certaines seront assurées, d'autres non, il convient donc de se renseigner le cas échéant. Néanmoins, le groupe Courlancy annonce que les urgences resteront assurées 24 heures sur 24 par des praticiens réquisitionnés par l'ARS et le préfet de la Marne, tandis que la continuité des soins est promise aux patients déjà hospitalisés, aux patientes suivies et accouchées à la maternité et aux personnes prises en charge pour un cancer.

De son côté, le CHU de Reims, qui comptait, lundi soir, moins de 1 % des effectifs médicaux en grève, assure avoir « en anticipation, organisé des moyens supplémentaires qui pourront être mobilisés au niveau des urgences pédiatriques et adultes », en cas de besoin.

Une manifestation est prévue à Paris, ce samedi 10 janvier.



En grève lundi 5 janvier, ce cabinet médical de Reims continuait néanmoins de recevoir des patients. © l'Hebdo du Vendredi

DÉMOGRAPHIE

Reims a perdu près de 5 000 habitants en six ans



L'Institut national de la statistique et des études économiques a publié, jeudi 18 décembre, les nouveaux chiffres de la population française, issus du recensement du 1er janvier 2023. Si la démographie continue de croître très légèrement au niveau de l'Hexagone (68,094 millions d'habitants, +0,39 % entre 2017 et 2023), celle de la Marne, en revanche, baisse à nouveau. On compte 563 076 Marnais au 1er janvier 2023, soit 5 819 de moins qu'en 2017.

À Reims aussi, la population a baissé de 0,4 % sur la période de référence, et la cité des sacres ne compte plus que 177 674 habitants, soit 4 786 de moins qu'en 2017. En revanche, ce sont des communes du Grand Reims qui affichent la plus grande croissance du département parmi les cités de plus de 2 000 habitants : Bezzannes (5 039 habitants, +15,5 %), Bazancourt (2 495 habitants, +2 %), Warmeriville (2 749 habitants, +1,8 %), Tinquex (10 771 habitants, +1,2 %) et Fismes (5 850 habitants, +1,1 %). Le Grand Reims est d'ailleurs le seul établissement public de coopération intercommunale, avec la communauté de communes de Suippes, à afficher un taux de croissance annuel moyen positif dans la Marne : +0,2 %.

S.K

S.K

VIOLENCES SEXUELLES

Affaire Bayen : deux associations assignent l'État en justice

Les Fédérations des conseils de parents d'élèves de la Marne et de Châlons ont déposé un recours au tribunal administratif contre l'État. Elles dénoncent ses manquements dans l'affaire Bayen.

La sécurité des élèves n'est pas négociable ». Dans un communiqué de presse daté du lundi 5 janvier, les Fédérations des conseils de parents d'élèves (FCPE) de la Marne et de Châlons annoncent avoir saisi la justice administrative et déposé un recours contre l'État. Ces associations réclament la reconnaissance de « sa responsabilité dans la gestion défaillante des signalements concernant les agissements délictueux d'un enseignant » du lycée public Pierre-Bayen, à Châlons.

En décembre 2023, Pascal Vey, professeur de lettres depuis 1993 à Bayen et ancien co-directeur de l'option « arts du cirque » de ce lycée, se suicidait, alors visé par neuf plaintes pour viol, agressions sexuelles et harcèlement moral. D'autres accusations ont suivi, mais la mort de l'auteur présumé a donné lieu au classement sans suite de l'enquête judiciaire menée par le parquet de Châlons.

Les faits remonteraient à la fin des années 90. Dès 2016, la proviseure de l'époque, Catherine Corvellec, aurait alerté sa hiérarchie suite à un cour-



Les associations de parents d'élèves dénoncent l'inaction de l'État dans l'affaire Bayen, à Châlons. © l'Hebdo du Vendredi

rier anonyme dénonçant les actes du mis en cause. En 2021, Marie-Pierre Jacquard, professeure et co-responsable de la section circassienne à Bayen, a également tiré la sonnette d'alarme après que des élèves se soient confiés à elle. Et au printemps 2023, une quinzaine de témoignages contre Pascal Vey recueillis par l'association Colosse aux pieds d'argile étaient transmis au parquet, au ministère de la Culture et au rectorat.

« Obtenir réparation du préjudice moral subi »

Il faudra pourtant attendre le dépôt d'une première plainte, en septembre de cette même année, pour qu'une enquête interne soit initiée par le rectorat, puis février 2024, pour que l'inspection générale de l'éducation lance une enquête administrative. Celle-ci a pointé des

manquements dans la transmission des alertes et mis en évidence l'inaction d'Olivier Brandouy, ex-recteur de l'académie de Reims. Il a été nommé, en septembre 2025, chef du pôle « Édu-

cation nationale » au cabinet du Premier ministre, Sébastien Lecornu.

D'une même voix, les FCPE déplorent « une inertie inadmissible de l'institution », des « dysfonctionnements graves » et « l'absence de réaction face à des situations mettant en péril la sécurité des mineurs. Ces carences constituent une faute dans l'organisation du service public de l'Éducation nationale, incompatible avec l'obligation de garantir un cadre scolaire sûr et protecteur. » Elles espèrent, via cette action en justice, « obtenir réparation du préjudice moral subi » et exigent « que des mesures concrètes soient prises pour éviter que de telles situations ne se reproduisent. »

Au total, une dizaine de recours ont été déposés auprès du tribunal administratif de Châlons le 19 décembre dernier. « Par des parents d'élèves circassiens regroupés, Marie-Pierre Jacquard et plusieurs victimes, précise Sébastien Soulas, le président de la FCPE Marne. La constitution de ces dossiers a débuté fin 2024. De nouvelles pièces ont été intégrées pour les alimenter, notamment le rapport de l'inspection générale. On sait que la décision de la justice n'interviendra que dans un an, peut-être deux. On s'engage sur du long terme. » À suivre.

Sonia Legendre

FINANCES PUBLIQUES

Quelles pistes pour l'avenir de l'aéroport de Vatry ?

L'aéroport de Vatry devra composer, en 2026, avec la suppression d'une subvention de plus de 500 000 € de la région Grand Est. Son propriétaire, le département de la Marne, étudie plusieurs pistes pour rebondir.

Le jeudi 18 décembre dernier, les élus du Grand Est actaient l'arrêt de la subvention régionale de fonctionnement versée jusqu'ici à l'aéroport de Vatry, rebaptisé XCR Airport. Soit 533 000 € de moins, sachant que cette aide s'élevait à 666 667 € en 2024 et à 1 M€ auparavant. Le département de la Marne, propriétaire de l'infrastructure, n'a pas tardé à réagir, menaçant lui aussi de se désolidariser d'autres projets partagés avec la région. Pour rappel, quelques jours avant le vote du Grand Est, l'assemblée départementale décidait d'abonder l'aéroport à hauteur de 950 000 € supplémentaires. De quoi pallier la baisse de son activité fret, estimée à 10 500 tonnes de marchandises en 2025, pour un objectif initial de 15 000.

En ce début d'année 2026, même s'il accuse encore le coup du désengagement régional, Jean-Marc Roze, le président du conseil départemental, relativise. « Nous n'avons pas



Rebaptisé XCR Airport, l'aéroport de Vatry espère attirer des investisseurs privés pour redécoller. © l'Hebdo du Vendredi

gagné en rentabilité sur le fret, mais nous n'avons pas non plus perdu de tonnes comparé à 2024, analyse-t-il. Cette activité augmentera en 2026 et j'ai même l'assurance qu'on la doublera grâce à de nouveaux contrats d'ores et déjà signés. » Vatry mise

Ouverture du capital aux actionnaires privés

ainsi sur plus de 20 000 tonnes l'an prochain. Deux fois mieux, certes ; encore loin des 30 000 enregistrées en 2021.

Au chapitre des finances publiques, la somme allouée par le département à XCR Airport avoisine les 2,5 M€ sur la période 2024-

2025. « Très loin des 7,5 millions que nous avons versés de 2022 à 2023, précise Jean-Marc Roze. Bien sûr, l'aéroport nous coûte, mais on le subventionne beaucoup moins qu'avant. Il est construit, payé, et présente de véritables atouts pour le territoire. » Et si elle le défend depuis des années, la collectivité marnaise n'exclut toujours pas de s'en séparer.

Seul bémol, les repreneurs d'un tel mastodonte, qui plus est dépendant des subventions, ne se bousculent pas au portillon. « Nous avons commandé un sourcing pour voir quelles pistes sont envisageables et quel serait le meilleur scénario. Il livrera ses conclusions au cours du premier trimestre. On proposera à notre assemblée, en mars ou en avril, de modifier la structure juridique de Vatry pour ouvrir son capital aux investisseurs privés qui souhaiteraient s'y associer. »

Quant à une délégation de service public, récemment évoquée et déjà éprouvée entre 2000 et 2016, le président du département tempère : « Cela n'a pas convenu à l'époque. Sauf à ce qu'on trouve un délégataire intéressé, je ne suis pas favorable à réitérer un modèle qui n'a pas fonctionné. » En tout état de cause, l'année 2026 devrait s'accompagner de changements pour l'aéroport marnais.

S.L

LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes. Pour la vente : les prix s'entendent émoluments négociation compris selon décret n° 93.1060 du 9/9/1993, barème fixé à 5% jusqu'à 45735€ et 2,5% HT au dessus de 45735€ (TVA 20%).



ETUDE THIENOT ET ASSOCIES

23 rue Libergier - REIMS

03 26 04 38 99 - thienotimmobilier.51046@notaires.fr
www.thienot-notaires.fr



REIMS, EN EXCLUSIVITÉ, CENTRE VILLE, PONT DE DE VESLE

Dans une copropriété des années 1920, un appartement en parfait état, trois pièces de 54m² situé au dernier étage, comprenant un escalier privatif, une entrée, un séjour sol parquet avec vue sur la canal, une cuisine équipée de 7m², deux chambres de 11m² et 9m² sol parquet, rangements, une salle de bains et WC. Chauffage individuel électrique. Cave. Charges de copropriété mensuelles : 86€. Airbnb autorisé. Possibilité de stationnement en location. CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : C.

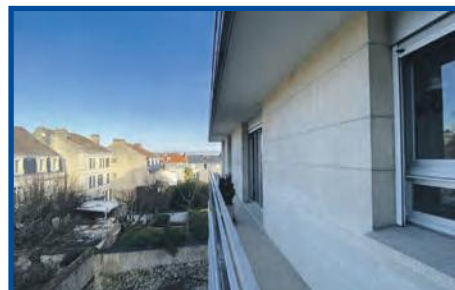
PRIX : 212 000 € HONORAIRE DE NÉGOCIATION
CHARGE VENDEUR



REIMS, EN EXCLUSIVITÉ, BOULEVARD DE LA PAIX

Au calme, un appartement F1 Bis de 34 m² meublé comprenant une pièce de vie sol parquet avec une cuisine équipée, une chambre sol parquet, une salle de bains avec une grande douche, une vasque et un wc. ETAT NEUF. une cave. CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : D.

PRIX : 150 000 € HONORAIRE DE NÉGOCIATION
CHARGE VENDEUR



REIMS, RÉSIDENCE "LES TEMPLIERS"

Avec gardien et ascenseur, secteur boulevard Lundy, au cinquième étage, dans un environnement calme, un appartement de 83m² avec balcon, comprenant une pièce de vie de 28m², une cuisine, deux chambres de 11m² et 10m², une salle de bains, une lingerie et WC. Rangements. Une cave et un garage sécurisé en sous-sol. Charges de copropriété mensuelles : 300 € (Chauffage-gardien-syndic-ascenseur). Etat d'usage. CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : E.

PRIX : 263 500 €
DONT HONORAIRE CHARGE ACQUEREUR DE 13 500 €



D. PINTEAUX • P. LINGAT • F. CROISON

4, bis rue J. Monod
TINQUEUX - 03 26 08 28 28

www.immonot.com - www.immobilier.notaires.fr

Nos annonces en temps réel : www.pinteaux-lingat-croison.notaires.fr



TINQUEUX

À proximité immédiate de tous commerces, maison en pierre avec beaux parquets, comprenant : Au RDC : entrée, WC, cuisine, salon-séjour ; Au 1er : dégagement, 2 chambres et 1 bureau, salle de bains avec WC ; Au 2nd : 2chambres, point d'eau, WC. Cave avec espace buanderie. Dépendance attenante. Jardin. CLASSE ÉNERGIE : F. CLASSE CLIMAT : F.

Ref. : 51067-193

351 900 €



TINQUEUX

À proximité immédiate de tous les commerces, découvrez cet appartement de type 4 au premier étage avec entrée privative. Il se compose d'un salon-séjour, d'une cuisine, d'un dégagement avec placards, de 3 chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Stationnement facile au pied de l'appartement. CLASSE ÉNERGIE : E. CLASSE CLIMAT : E.

Ref. : 51067-190

190 800 €



LA CROIX-VALMER - CENTRE-VILLE - VUE MER

Appartement T3 de 51,25 m² situé au 1er étage d'une résidence avec piscine, terrain de pétanque et club house. Comprenant : entrée, séjour, salle à manger, cuisine semi-ouverte, loggia vue mer exposée plein sud, 2 chambres, salle de bains, WC. Parking. CLASSE ÉNERGIE : D. CLASSE CLIMAT : B.

Ref. : 51067-187

359 180 €

FOOTBALL COUPE DE FRANCE

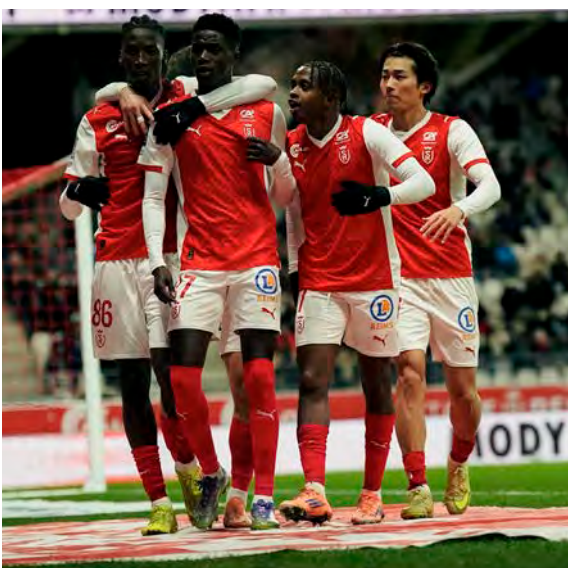
Le Stade de Reims au pied des montagnes

Le Stade de Reims a confirmé, en 2026, les bonnes résolutions qu'il avait prises en fin d'année dernière. Menés au score face à Annecy, samedi dernier, à domicile, les hommes de Karel Geraerts ont renversé les Hauts-Savoyards (2-1) pour enregistrer un huitième match sans défaite toutes compétitions confondues. Les Rémois sont désormais deuxième, avec autant de points que le Red Star (3e, 32 points), mais assez éloignés du leader troyen (1er, 38 points). Ça tombe bien, le derby champenois aura lieu samedi 17 janvier, dans l'Aube.

Avant cela, les Marnais ont l'occasion de poursuivre leur parcours en Coupe de France, ce samedi 10 janvier, à 18 h : ils ont rendez-vous, en 16e de finale, au Puy-en-Velay, un adversaire qui est actuellement septième de National. Gelée une partie de la semaine, la pelouse du stade Charles-Massot ne devrait pas présenter son plus beau visage ce week-end.

Si tous les voyants sont au vert sur le terrain, en coulisses, les choses sont plus agitées. Après le départ d'Antoine Leautey (huit matches, un but) à Amiens, puis le prêt du milieu Yohan Demoncey (deux titularisations) à Guingamp, c'est l'attaquant Norman Bassette (douze matches, un but) qui a quitté la Champagne. Initialement prêté par Coventry (D2 anglaise), le jeune belge a rejoint Kaiserslautern (D2 allemande), mardi. Des rumeurs font également état d'intérêts de clubs étrangers pour les attaquants Amine Salama et Mohamed Daramy. Ce long mercato d'hiver, qui se clôturera lundi 2 février, risque donc d'être chaud.

Simon Ksiazienicki



Adama Bojang (deuxième à gauche) a été le premier buteur rémois face à Annecy, samedi 3 janvier. © Stade de Reims

BASKET-BALL ÉLITE 2

Châlons-Reims veut garder le cap en 2026

Le Champagne Basket a conclu l'année 2025 de la plus belle des manières. Portés par une dynamique impressionnante, les hommes de Vincent Dumestre ont enchaîné trois succès consécutifs face à Roanne (84-76), Évreux (73-59) et Denain (98-93). Dans un effectif où le danger peut venir de partout, c'est cette fois Maël Hamon-Crespin qui s'est illustré lors de la dernière victoire de l'année, signant une prestation majuscule : 22 points et 7 rebonds, pour 22 d'évaluation en 25 minutes de jeu.

Cette série confirme l'excellente forme des Champenois, vainqueurs à huit reprises lors de leurs dix dernières rencontres d'Élite 2. Ces performances de haut niveau permettent au club marnais de s'installer solidement au pied du podium, à une victoire seulement du troisième, Roanne, et à deux longueurs des co-leaders Blois et Orléans. L'embellie est réelle, mais la lutte s'annonce acharnée dans les semaines à venir : Denain et Vichy, à égalité avec les Rémois, restent à l'affût et pourraient profiter du moindre faux pas.

Pour entamer 2026, le Champagne Basket se déplacera ce vendredi 9 janvier sur le parquet d'Aix-Maurienne (14e), un adversaire en regain de confiance après deux succès de prestige : à domicile contre Orléans (84-68), puis à Challans (80-72). Une rencontre piègeuse que Vincent Dumestre et ses hommes aborderont avec prudence, conscients de l'importance de préserver leur belle série afin de rester dans le sillage des leaders.

La semaine suivante, le club retrouvera son public le vendredi 16 janvier, à Châlons, pour la réception de Caen (18e). L'occasion rêvée de prolonger cette dynamique positive et de s'affirmer un peu plus comme un sérieux candidat à la montée.

Julien Debant



Vincent Dumestre félicite Maël Hamon-Crespin, homme du match lors de la victoire face à Denain, le 27 décembre à Châlons. © Champagne Basket



AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

DÉNOMINATION ET ADRESSE DE LA COLLECTIVITE PASSANT LE MARCHÉ :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS (entité adjudicatrice)
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
Représentée par : Cyril LAURENT

MODE DE PASSATION :
Marché de maîtrise d'oeuvre passé selon la procédure adaptée, conformément à l'article R.2121-1, 1° du code de la commande publique

OBJET DE LA CONSULTATION :
Réfection complète des rues Gambetta et Robespierre à Saint Just Sauvage

L'avis implique la passation d'un marché public.
Les marchés seront conclus avec une entreprise unique ou un groupement d'entreprises.
Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

DÉLAI D'EXECUTION ENVISAGÉ :
Voir les documents de la consultation

UNITE MONÉTAIRE RETENUE PAR LA COLLECTIVITE :
Euros

LANGUE DE RÉDACTION DES OFFRES DES CONCURRENTS :
Les offres des concurrents devront être entièrement rédigées en langue française.

MODALITÉS D'OBTENTION DU DOSSIER :
Le dossier de consultation peut être obtenu sous forme dématérialisée gratuitement sur demande, sur la plateforme de dématérialisation des marchés : <https://www.xmarches.fr>

MODALITÉS DE REMISE DES OFFRES :
La transmission des offres et candidatures par voie électronique est obligatoire, par l'intermédiaire de la plateforme <https://www.xmarches.fr>

Conformément aux modalités décrites dans l'annexe du règlement de la consultation, cet envoi électronique obligatoire pourra être complété par une copie de sauvegarde papier ou numérique adressée, par lettre recommandée avec accusé de réception ou remise contre récépissé, à l'adresse indiquée ci-dessous :

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE

DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES :
Le vendredi 6 février à 12h00

DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES :
180 jours

JUSTIFICATIFS ET PIÈCES A FOURNIR :
Se reporter au règlement de la consultation.

CRITÈRES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES ET DES OFFRES :
Se reporter au règlement de la consultation.

MODALITÉS DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT :
Paiement par mandat administratif, délai de paiement : 30 jours, financement sur le budget propre de la collectivité.
Les marchés ne s'inscrivent pas dans un programme financé par des fonds communautaires.

PROCÉDURES DE RECOURS :
- Instance chargée des procédures de recours :
Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
25, rue du Lycée
51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE cedex
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tél : 03.26.66.86.87 Fax : 03.26.21.01.87
- Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours :
Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
25, rue du Lycée
51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE cedex
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tél : 03.26.66.86.87 Fax : 03.26.21.01.87

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES :
Pour plus d'informations, s'adresser à, pour la partie administrative :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
Tél : 03.26.42.75.18
karsenty.r@ccssom.fr

DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE :
Mercredi 7 janvier 2026



AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

DÉNOMINATION ET ADRESSE DE LA COLLECTIVITE PASSANT LE MARCHÉ :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS (entité adjudicatrice)
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
Représentée par : Cyril LAURENT

MODE DE PASSATION :
Marché de maîtrise d'oeuvre passé selon la procédure adaptée, conformément à l'article R.2121-1, 1° du code de la commande publique

OBJET DE LA CONSULTATION :
Maîtrise d'oeuvre pour les études à la parcelle et suivi des réhabilitations ANC

L'avis implique la passation d'un marché public.
Les marchés seront conclus avec une entreprise unique ou un groupement d'entreprises.
Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

DÉLAI D'EXECUTION ENVISAGÉ :
Voir les documents de la consultation

UNITE MONÉTAIRE RETENUE PAR LA COLLECTIVITE :
Euros

LANGUE DE RÉDACTION DES OFFRES DES CONCURRENTS :
Les offres des concurrents devront être entièrement rédigées en langue française.

MODALITÉS D'OBTENTION DU DOSSIER :
Le dossier de consultation peut être obtenu sous forme dématérialisée gratuitement sur demande, sur la plateforme de dématérialisation des marchés : <https://www.xmarches.fr>

MODALITÉS DE REMISE DES OFFRES :
La transmission des offres et candidatures par voie électronique est obligatoire, par l'intermédiaire de la plateforme <https://www.xmarches.fr>

Conformément aux modalités décrites dans l'annexe du règlement de la consultation, cet envoi électronique obligatoire pourra être complété par une copie de sauvegarde papier ou numérique adressée, par lettre recommandée avec accusé de réception ou remise contre récépissé, à l'adresse indiquée ci-dessous :

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE

DATE LIMITE DE REMISE DES CANDIDATURES :
Le vendredi 20 février à 12h00

DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES :
120 jours

JUSTIFICATIFS ET PIÈCES A FOURNIR :
Se reporter au règlement de la consultation.

CRITÈRES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES ET DES OFFRES :
Se reporter au règlement de la consultation.

MODALITÉS DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT :
Paiement par mandat administratif, délai de paiement : 30 jours, financement sur le budget propre de la collectivité.
Les marchés ne s'inscrivent pas dans un programme financé par des fonds communautaires.

PROCÉDURES DE RECOURS :
- Instance chargée des procédures de recours :
Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
25, rue du Lycée
51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE cedex
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tél : 03.26.66.86.87 Fax : 03.26.21.01.87
- Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours :
Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne
25, rue du Lycée
51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE cedex
E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr
Tél : 03.26.66.86.87 Fax : 03.26.21.01.87

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES :
Pour plus d'informations, s'adresser à, pour la partie administrative :
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE SÉZANNE-SUD OUEST MARNAIS
Promenade de l'Aube
51260 ANGLURE
Tél : 03.26.42.75.18
karsenty.r@ccssom.fr

DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE :
Mercredi 7 janvier 2026

CONCERT

Ben Herbert Larue fête ses 10 ans de scène à Aÿ

Ce vendredi 9 janvier à 20 h 30, la salle Sabine Sani de la MJC d'Aÿ résonnera des mots et des mélodies du poète-chanteur Ben Herbert Larue. Pour célébrer dix années de scène, l'artiste a entamé en 2025 une tournée unique et éphémère, entre cabaret, chanson et théâtre, où chaque morceau devient une émotion à fleur de voix.

Accompagné de deux musiciens, Nicolas Jozef Fabre (clavier, bugle et beatbox) et Xavier Milhou (contrebasse), Ben Herbert Larue revisite son répertoire avec fraîcheur et humanité, offrant au public un voyage sensible entre humour, tendresse et engagement. Après la tournée saluée de son album « Souffles » et la sortie d'un disque symphonique, il revient ainsi avec l'intensité et la sincérité qui font sa signature. Sur scène, l'artiste joue des mots et du corps. Poignant, lunaire ou drôle, il distille des chansons qui parlent autant au cœur qu'à l'esprit. À noter que pour ce concert, le public agé peut profiter sur réservation d'un service de garde d'enfants sur place, afin de savourer pleinement ce moment.



Le chanteur-pète Ben Herbert Larue. © Olivier-Bonnet

Julien Debant

✓ Ben Herbert Larue, vendredi 9 janvier à 20h30, salle Sabine Sani – MJC d'Aÿ.

CONCERT

Voyage musical entre lyrisme et intensité avec le trio Sora

Le théâtre Gabriel-Dorziat d'Épernay accueillera, mardi 13 janvier à 20 h, le trio Sora, composé de Pauline Chenais (piano), Fanny Fheodoroff (violin) et Angèle Legasa (violoncelle). Fondé en 2015, ce trio féminin s'impose aujourd'hui « comme l'un des ensembles les plus inspirants de la scène musicale européenne », selon le directeur du Salmanazar, Christian Dufour. Fluide et aérienne, mais toujours habitée d'une intensité remarquable, la formation séduit en effet par la complicité et la virtuosité de ses trois musiciennes.

Révéloées au grand public par leur intégrale des trios de Beethoven saluée en 2020, elles ont confirmé leur talent en 2024 avec une lecture lumineuse de Brahms. Leur prochain enregistrement, consacré à Piazzolla, fait déjà figure d'événement attendu.

À Épernay, le programme reflétera l'ampleur de leur palette : un premier temps dédié à l'élégance introspective de Chostakovitch et à la fougue romantique de Brahms, avant un second volet vibrant aux rythmes sensuels de Piazzolla. Un voyage musical d'une rare intensité, placé sous le signe de la passion et de la liberté sonore.



Fanny Fheodoroff (violin), Pauline Chenais (piano) et Angèle Legasa (violoncelle) composent le trio Sora. © Lyodoh Kaneko

J.D

✓ Trio Sora, mardi 13 janvier à 20 h au théâtre Gabriel-Dorziat, Épernay. Tarifs : 10 à 28 €.

Agenda

SPECTACLES

VENDREDI 16 JANVIER

LUNCH THÉÂTRE

Moment théâtral le temps d'un repas avec Camille Berthelot de la compagnie Les Habitantes.

À 12 h 15 – Tarif : 25 € (repas compris)

Théâtre Gabrielle-Dorziat, Épernay

THÉÂTRE : LE SONNEUR À VENTRE JAUNE

Une petite communauté rurale emmenée par un groupe de scientifique tente de sauver un crapaud minuscule. Par la compagnie De-main il fera jour.

À 19 h 30 – Tarifs : 5/8 € - MJC Aÿ

MERCREDI 21 JANVIER

THÉÂTRE : PETIT POP'RON ROUGE

Le petit chaperon rouge revisité sous forme de livre pop-up géant. À partir de 3 ans.

À 15 h – Tarifs : 7 à 11 € - Théâtre Gabrielle-Dorziat, Épernay

VENDREDI 23 JANVIER

THÉÂTRE : CHER JEAN

Un voyage dans les premières années du vingtième siècle, si lointaines, si proches. Par la compagnie L'Allégresse du Pourpre.

À 19 h 30 – Tarifs : 5/8 € - MJC Aÿ

SAMEDI 24 JANVIER

MATCH D'IMPRO MADE IN AY

La troupe du Mitch revient à Aÿ pour animer des ateliers d'improvisation en journée puis pour un spectacle le soir.

À 20 h 30 – Tarifs : 5 € - MJC Aÿ

MARDI 27 JANVIER

THÉÂTRE : ARTICLE 353 DU CODE PÉNAL

Emmanuel Noblet adapte le roman de Tanguy Viel et plonge le public dans un huis clos judiciaire intense.

À 20 h 30 - COMPLET - Théâtre Gabrielle-Dorziat, Épernay

CONCERTS

VENDREDI 9 JANVIER

BEN HERBERT LARUE

Poignant, lunaire ou drôle, un chanteur poète à la voix puissante.

À 20 h 30 – Tarif : 5/11 € - MJC Aÿ

MARDI 13 JANVIER

TRIO SORA

Un des ensembles les plus inspirants de ces dernières années.

À 20 h – Tarifs : 10 à 28 € - Théâtre Gabrielle-Dorziat, Épernay

MERCREDI 21 JANVIER

CONCERT : AUDITION DU MERCREDI

Par les élèves de l'École intercommunale de musique d'Épernay et de sa région.

À 18 h – Gratuit – Auditorium Théodore-Dubois, Maison des arts et de la vie associative, Épernay

CINÉMA

DIMANCHE 11 JANVIER

JEUNE PUBLIC : « UN HÉRISSON DANS LA NEIGE »

Entre science et imaginaire, trois contes qui raviront grands et petits à la découverte de l'hiver. À voir dès 3 ans.

À 10 h 45 – Tarif : 6 € - Le Palace, Épernay

SÉANCE SPÉCIALE : « LA FOLIE DES GRANDS »

Projection du classique réalisé en 1971 par Gérard Oury, dans le cadre du cycle hommage à Louis de Funès.

À 17 h 30 – Tarif unique : 7 € - Cinéma Le Palace, Épernay

LOISIRS

SAMEDI 10 JANVIER

JEUNE PUBLIC : NUAGES

Atelier de fabrication d'une cartographie des nuages et des émotions. Pour les 3-7 ans.

De 10 h à 11 h - Gratuit sur inscription

Médiathèque Daniel-Rondeau, Épernay

ATELIER : PEINTURE SUR FIGURINES

En écho aux sessions Wargame, initiation à la peinture sur figurines.

De 10 h à 12 h – Entrée libre – Médiathèque Simone-Veil, Épernay

DIMANCHE 11 JANVIER

ZUMBA FLUO PARTY

Un événement caritatif au profit de l'association Gustave Roussy, organisé par LMPShine Fitness et la FRJEP Avenay-Val-d'Or.

Ouvert à tous.

De 14 h à 18 h – Tarif : 10 € - Salle des fêtes d'Avenay-Val-d'Or

MERCREDI 14 JANVIER

APRÈS-MIDI JEUX DE SOCIÉTÉ

Le bar à jeux est ouvert à tous.

De 15 h à 17 h – Entrée libre – Ferme de l'Hôpital, Épernay

SAMEDI 17 JANVIER

MANGA CLUB

Rendez-vous des Otakus, passionnés de culture japonaise, de manga et de films d'animation.

De 10 h à 12 h – Entrée libre – Médiathèque Simone-Veil, Épernay

JEUNE PUBLIC : NUAGES

Atelier de fabrication d'une cartographie des nuages et des émotions. Pour les 3-7 ans.

e 10 h à 11 h - Gratuit sur inscription

Médiathèque Simone-Veil, Épernay

SAMEDI 17 JANVIER

ATELIER : LES RESSOURCES EN LIGNE

Présentation des fonctionnalités du portail des médiathèques d'Épernay.

De 10 h 15 à 11 h 15 – Gratuit sur inscription

Médiathèque Simone-Veil, Épernay

MERCREDI 21 JANVIER

NUITS DE LA LECTURE : LES DEUX TRÉSORS DE PLOMB

Visite contée par Fred Pougeard.

À 9h11. De 18 h 30 à 19 h 30 - Gratuit sur inscription

Médiathèque Simone-Veil, Épernay

Chiner

SAMEDI 10 JANVIER

REIMS - BRADERIE SOLIDAIRE DU SECOURS POPULAIRE

Vêtements, bibelots, vélos, livres, CD, DVD et disques vinyles.

10 h à 16 h - 30, avenue du Général-de-Gaulle

REIMS - BRADERIE SOLIDAIRE DU SERVICE DU VÊTEMENT

Linge de maison, vaisselle, bibelots, jouets, livres, CD et DVD.

12 h à 17 h - 25, rue du Jard

DIMANCHE 11 JANVIER

REIMS - MARCHÉ AUX LIVRES

8 h à 17 h - Halles du Boulingrin

MERCREDI 14 JANVIER

REIMS - BRADERIE SOLIDAIRE DU SERVICE DU VÊTEMENT

Linge de maison, vaisselle, bibelots, jouets, livres, CD et DVD.

12 h à 17 h - 25, rue du Jard

SAMEDI 17 JANVIER

REIMS - BRADERIE SOLIDAIRE DU SERVICE DU VÊTEMENT

Linge de maison, vaisselle, bibelots, jouets, livres, CD et DVD.

12 h à 17 h - 25, rue du Jard

DIMANCHE 18 JANVIER

DAMERY - BOURSES TOUTES COLLECTIONS

8 h à 18 h - Entrée : 2 € - Salle Claude-Debussy

EPERNAY - SALON DES ANTIQUITÉS MILITAIRES

8 h à 17 h - Entrée : 6 € - Palais des fêtes

EPERNAY - VIDE-GRENIERS

À partir de 6 h - Parking Comte de Lamberty

THÉÂTRE

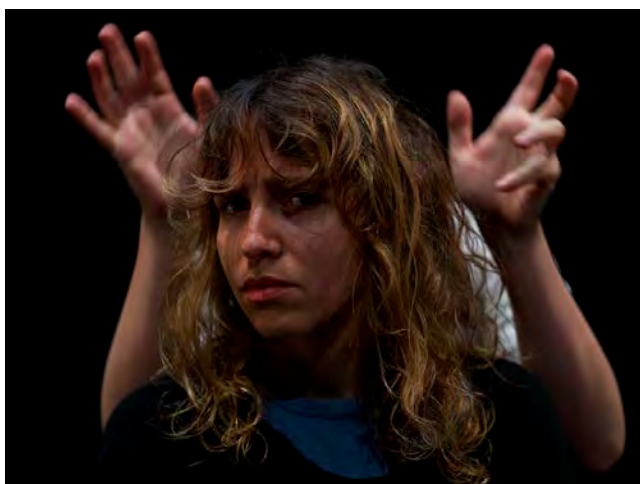
Le Salmanazar invite le public à un déjeuner hors du commun

Deux fois par an, la scène culturelle du Salmanazar propose aux spectateurs le « lunch théâtre », c'est-à-dire un moment de partage rare avec un ou plusieurs artistes en résidence, le temps d'une pause-déjeuner. Le prochain est prévu vendredi 16 janvier, à 12 h 15, dans le foyer du théâtre Gabrielle-Dorziat, en compagnie de Camille Berthelot, de la compagnie Les Habitantes, créatrice de « Tous les dragons », une pièce poignante programmée les 18 et 19 mars prochains.

Un menu complet

Le concept de ce rendez-vous se veut convivial, mêlant restauration, découverte artistique et proximité avec les artistes. Pour 25 € par personne, le public pourra ainsi déjeuner tout en s'immergeant dans l'univers de la comédienne, qui poursuit l'exploration intime de sa mémoire familiale.

En effet, après « Maryvonne », portrait de sa grand-mère présenté la saison dernière, Camille Berthelot s'attaque dans « Tous les dragons » à une figure plus sombre : Jacques, son grand-père. Dans cette pièce construite comme une enquête documentaire, l'artiste aborde avec sensibilité le sujet douloureux de l'inceste, à travers l'histoire d'une enfant devenue adulte qui tente de briser un silence trop longtemps enfoui. Une occasion idéale pour le public de comprendre la démarche artistique de l'autrice et de la compagnie Les Habitantes.



Rendez-vous avec Camille Berthelot, créatrice de « Tous les dragons », une pièce programmée en mars. © DR

Julien Debant

✓ Lunch théâtre avec Camille Berthelot, vendredi 16 janvier, à 12 h 15, foyer du théâtre Gabrielle-Dorziat, Épernay. Tarif : 25 €.

THÉÂTRE

Un crapaud au cœur des débats humains

La compagnie marnaise Demain il fera jour présentera son nouveau spectacle, *Le Sonneur à ventre jaune*, le vendredi 16 janvier à 20 h à la MJC d'Aÿ. Un théâtre à la fois poétique et ancré dans les enjeux contemporains, qui explore les liens complexes entre êtres humains et nature.

Sur scène, une petite communauté rurale tente de sauver un minuscule amphibien : le sonneur à ventre jaune, une espèce protégée qui se reproduit dans les ornières laissées par les engins forestiers. Autour de cette fragile créature, se croisent scientifiques, exploitants, chasseurs, promeneurs et naturalistes. Tous se retrouvent confrontés à une même question :

comment concilier les activités humaines et la préservation du vivant ? Le spectacle met en lumière ces débats, tout en interrogeant les droits que pourraient avoir les animaux et les entités naturelles.

Mascotte du Parc naturel de la Montagne de Reims

Cette réflexion résonne particulièrement avec l'actualité locale : le Parc naturel régional de la Montagne de Reims a en effet choisi le sonneur à ventre jaune comme mascotte officielle. Baptisé provisoirement Sonnie, ce petit crapaud symbolise les actions du Parc pour sensibiliser à la sauvegarde d'une espèce vulnérable vivant dans les flaques, ornières et points d'eau forestiers. Étudié depuis trois ans, l'animal incarne la cohabitation délicate entre la forêt exploitée et la nature à protéger.



Le spectacle est signé par la compagnie marnaise Demain il fera jour. © Laurent-Nembrini

J.D

✓ *Le Sonneur à ventre jaune*, vendredi 16 janvier, à 19 h 30 à la MJC d'Aÿ. Tarifs : 5/8 €.

Cinéma



LE PALACE

33, boulevard de la Motte - Épernay - 03 26 51 82 42
Du vendredi 9 au mardi 13 janvier 2026

SPECTACLE

Le Cabaret de Soudron reprend du service pour sa 38e édition

Le rideau va de nouveau se lever sur l'un des rendez-vous les plus attendus du début d'année dans le sud-ouest marnais : le Cabaret de Soudron. Pour sa 38e édition, pas moins de sept représentations sont prévues du 17 au 31 janvier 2026, à la salle des fêtes du village.

Organisé par les associations Familles Rurales et le Foyer de Soudron, ce cabaret humoristique et musical est devenu, au fil des ans, un véritable symbole de convivialité, de partage et de bonne humeur. Sur scène comme en coulisses, une joyeuse troupe d'une cinquantaine de bénévoles — artistes, techniciens, serveurs, cuisiniers et autres — s'active pour offrir au public un spectacle complet, rythmé de sketches, de chansons et de moments de détente.

Avec un peu plus de 1 500 spectateurs attendus, le succès du Cabaret ne se dément pas. Plusieurs dates affichent ainsi déjà complet : les samedis 24 et 31 janvier, ainsi que le dimanche 25 janvier. Quelques places restent toutefois disponibles pour les représentations des 17, 18, 23 et 30 janvier. Il est donc conseillé de réserver sans tarder pour profiter de cette expérience unique, confortablement installé autour de tables rondes, dans une ambiance chaleureuse, agrémentée de boissons et de petits fours sucrés et salés.



Le Cabaret de Soudron revient sur scène pour sa 38e édition, entre rires, musique et convivialité. © DR

J.D

✓ 38e édition du Cabaret de Soudron, du 17 au 31 janvier, à la salle des fêtes de Soudron. Tarif : 15 € (5 € pour les moins de 12 ans). Informations et réservations : 07 84 16 98 90 et cabaret@foyerdesoudron.fr

ANACONDA ven 17H45 - 20H30 sam 16H30 - 21H30 dim 17H15 - 20H30 lun 14H15 - 20H30 mar 14H15 - 20H30
L'AGENT SECRET ven 14H VO - 20H15 VO sam 21H VO dim 14H VO lun 14H VO - 20H VO mar 14H VO
L'ÂME IDÉALE ven 14H15 sam 21H30 lun 17H30 mar 17H45
AVATAR : DE FEU ET DE CENDRES ven 19H45 sam 13H30 - 17H30 dim 13H45 - 19H45
AVATAR : DE FEU ET DE CENDRES ven 13H45 sam 20H30 dim 16H30 lun 13H45 - 19H45 mar 13H45 - 19H45 VO
BUGONIA ven 17H30 VO sam 15H45 dim 20H15 VO lun 17H30 VO - 20H30 VO mar 14H15 - 20H30 VO
CHASSE GARDÉE 2 ven 17H45 sam 19H - 21H30 dim 14H15 - 20H30 lun 14H mar 17H45
DITES-LUI QUE JE L'AIME ven 17H45 - 20H30 sam 16H15 dim 10H45 lun 17H45 - 20H30 mar 17H45
LA CONDITION ven 14H15 - 20H15 sam 16H30 dim 20H15 lun 14H15 - 17H45 mar 20H30
LA FEMME DE MÉNAGE ven 14H VO - 20H30 sam 16H - 18H45 21H30 dim 14H15 - 17H30 20H30 VO lun 14H - 17H45 20H30 mar 14H - 17H45 VO 20H30
LA FOLIE DES GRANDEURS dim 17H30 mar 20H15
LE CHANT DES FORÊTS ven 14H15 - 17H45 sam 14H15 - 19H dim 10H30 - 17H15 lun 17H45 mar 14H15
SUR UN AIR DE BLUES ven 14H VO - 20H15 sam 18H30 - 21H30 VO dim 17H VO - 20H15 lun 14H - 17H45 VO 20H15 mar 14H - 17H45 20H15 VO
BOB L'ÉPONGE LE FILM : UN POUR TOUS, TOUS PIRATES ! ven 17H30 sam 13H45 - 18H30 dim 10H45 - 14H30 17H45 mar 17H45
LA FABRIQUE DES MONSTRES sam 14H15 dim 10H45
HEIDI ET LE LYNX DES MONTAGNES sam 13H45 dim 10H45
PANIQUE À NOËL sam 14H15 dim 14H30
ZOOTOPIE 2 ven 17H45 sam 13H45 - 16H15 18H30 dim 10H30 - 14H mar 17H45



LA SÉANCE DES PETITS CINÉPHILES

UN HÉRISSON DANS LA NEIGE DÈS 3 ANS dim 10H45

INTERVIEW

« Un message d'amour et de tolérance »

L'ancienne infirmière toulousaine, **Caroline Estremo**, raconte dans son second spectacle l'incroyable histoire d'amour qui a bouleversé sa vie.

L'une des premières dates de la nouvelle salle de Cormontreuil, VO2, le jeudi 29 janvier.

Vous étiez infirmière, comment êtes-vous venue à la scène ?

Ça a été un concours de circonstance. J'ai été propulsé sur les réseaux avec une vidéo qui a fait un carton en 2016 (« Quand tu es infirmière aux urgences ! »). Ça a attiré le regard d'une ancienne infirmière qui avait un théâtre en banlieue parisienne et qui avait toujours voulu voir une infirmière sur scène. Je n'avais jamais pensé à faire un one woman show, mais j'ai dit oui et j'ai joué mon premier spectacle en avril 2017. Ça a bien marché et j'ai fait de plus en plus de dates. Il a fallu choisir entre le métier d'infirmière et d'humoriste, parce qu'au début, je faisais les deux et c'était très sportif ! Je me suis dit que le diplôme d'infirmière, je l'avais, et je me suis lancée.

Comment avez-vous écrit votre premier spectacle, « J'aime les gens » ?

Au départ, je n'y croyais pas du tout... J'ai pas mal réfléchi parce que j'avais déjà fait du théâtre à la MJC du quartier, mais je n'avais jamais écrit

un one woman show ! En six mois, j'ai écrit et appris mon texte. Je me suis pointée la veille et j'ai joué, pour la première fois, un spectacle d'une heure devant une seule personne ! Elle s'est marrée, puis les gens se sont marrés et moi, je trouvais ça pas mal.

Vous attendiez-vous à un tel succès ?

Je n'avais aucune idée de ce que ça allait donner. C'était une salle de 40 personnes, c'était complet, j'étais heureuse, mais aussi terrorisée. Mon transit était dans le mal absolu pendant le mois qui a précédé ! Juste avant de monter sur scène, j'ai failli faire un malaise, mais finalement les gens ont ri. Heureusement, il y avait majoritairement des soignants dans la salle et ça a pris facilement. Ensuite, il a fallu affronter le public et travailler, parce que la version a changé un milliard de fois jusqu'au Zénith de Toulouse, en 2024 (devant 3 000 personnes). Le spectacle a été en rodage toute sa vie.

Vous racontez une tout autre histoire dans votre second spectacle, « Normalement »...

À la base, j'étais mariée avec un garçon. Sauf qu'au bout de six mois, je suis partie avec Élodie, ma meilleure amie, qui était aussi ma témoin de mariage et mariée avec un homme depuis un an. On était quatre potes, on s'est connu à 18 ans, mais dix ans plus tard, on s'est vu autrement. On a quitté les garçons et on est parti ensemble. Je raconte cela



L'infirmière s'est lancée dans une carrière d'humoriste en 2017. © Cerize a du Reflex

parce que c'est inattendu. C'est digne d'une comédie romantique américaine, à la Netflix ! Mais ça raconte aussi les choix difficiles qu'on doit parfois faire pour se sentir vivante. Et finalement, ça valait le coup, car aujourd'hui, on est marié depuis huit ans et on a deux filles.

C'est une histoire très intime, n'est-ce pas difficile à raconter sur scène ?

Non, car je n'ai aucun tabou ! Je raconte plein de choses, au grand désespoir de ma femme (rires). Quand je lui ai dit que je voulais écrire un spectacle sur notre histoire, elle m'a dit : « Écris ton texte et je vérifie tes conneries. » Et elle a validé ! Moi, je pense que plus on est sincère avec le public, plus l'alchimie prend.

Quel regard porte la société française sur l'homosexualité ?

Je suis rassurée, car majoritairement, ça évolue de la bonne façon. On gardera toujours une petite partie de la population qui bloquera, mais quand je regarde les commentaires de mes vidéos, je vois 97 % de choses positives. Il y encore des cons, de temps en temps, mais c'est trop chronophage de passer son temps à leur expliquer que ce n'est que de l'amour et que ça ne fait de mal à personne.

Souhaitez-vous faire passer des messages avec ce spectacle ?

Au départ, je raconte ma vie et chacun est libre d'entendre, ou non, des petits messages. Les gens me font comprendre que c'est un témoignage qui les aide beaucoup. Des familles homoparentales me disent : « Merci de nous donner de la visibilité et de rendre ça normal ». Au départ, ma belle-famille a très mal vécu notre situation. J'appréhendais de jouer devant eux, je les chambre d'ailleurs un peu dans le spectacle, ma belle-mère notamment (rires), mais quand elle a vu le spectacle, elle a adoré. Elle m'a dit que ça pourrait permettre à d'autres familles de mieux réagir. Ça ouvre les esprits, ça fait prendre conscience aux hétéros que ce n'est pas facile de faire son coming out. Les gens me disent souvent que ce spectacle est un message d'amour et de tolérance. Et c'est plutôt cool !

Propos recueillis
par Simon Ksiazienicki

✓ Caroline Estremo, jeudi 29 janvier, à 20 h, au VO2, Cormontreuil. Tarifs : 32 €.

la bonne résolution ?
100 % mouvement !

DANSE
CIRQUE
MARIONNETTE
CABARET
...



manege-reims.eu
03 26 47 30 40

PLUS DE
30 SPECTACLES
de janvier à juin
Abonnements
dès 4 spectacles

L'horoscope

**BÉLIER** du 21.03 au 20.04

Si la solitude vous est difficile à vivre, entourez-vous des personnes que vous appréciez. Acceptez les invitations et les sorties avec vos amis. L'humour et l'originalité y seront présents.

**TAUREAU** du 21.04 au 20.05

Désormais, vous savez enfin ce que vous voulez et vous mettrez tout en œuvre pour l'obtenir, quitte à chambouler tout votre entourage, s'il le faut. Si votre conjoint est du genre conciliant, cela ira. Dans le cas contraire, attendez-vous à quelques frictions.

**GÉMEAUX** du 21.05 au 21.06

Gardez un œil sur votre emploi du temps. Vous déborderez d'activités, qui ne vous laisseront pas une minute de répit. Cependant, attention à ne pas oublier ou manquer des rendez-vous importants.

**CANCER** du 22.06 au 22.07

Vous avez trop tendance à vous « ronger » les sangs. Alors que tout va pour le mieux pour vous. Toutefois, accordez avec parcimonie votre confiance. Vous éviterez ainsi les retournements de situation de dernière minute.

**LION** du 23.07 au 22.08

Vous avez peut-être besoin d'une pause aujourd'hui. C'est une chance que vous devez saisir pour pouvoir « reprendre votre souffle ». Surtout que vous devriez redoubler d'activités, très prochainement.

**VIERGE** du 23.08 au 22.09

La semaine sera très « mouvementée ». Vous ne saurez plus où « donner de la tête ». Évitez, donc, de trop vous mettre « la pression » et ralentissez votre rythme.

**BALANCE** du 23.09 au 22.10

Est-ce un nouveau départ dans votre vie ? Un peu tôt pour le dire, mais tenez-vous prêt, car les changements seront brusques et notamment pour les célibataires.

**SCORPION** du 23.10 au 22.11

C'est une excellente période pour consolider votre vie professionnelle. Votre détermination sera sans bornes. Des opportunités enrichissantes vous permettront de réaliser de belles choses.

**SAGITTAIRE** du 23.11 au 22.12

Vous entrez dans une période d'accalmie totale. Alors, jouissez de ce moment de paix et de tranquillité. Une semaine sans aucun problème, savourez-la avec délectation !

**CAPRICORNE** du 23.12 au 20.01

Les astres dopent votre vitalité. Votre vie active prendra assurément un cap intéressant. Profitez de cette période bénéfique, car de beaux changements se profilent à l'horizon.

**VERSEAU** du 21.01 au 19.02

Faites preuve de prudence concernant vos finances. En ce milieu de mois, il serait sage de bien tenir vos comptes à jour. Vous serez ainsi à l'abri des mauvaises surprises.

**POISSONS** du 20.02 au 20.03

Les bonnes influences astrales vous permettront, dans le cadre de votre travail, de trouver des solutions rapides et efficaces pour vous sortir des difficultés et pour éviter les complications.

l'hebdo
ANNONCES

Votre annonce publiée
Gratuitement, Localement
& en toute confiance !

MEUBLE



Chambre : Lit 1 personne + matelas + sommier + 1 table de nuit + bureau.

Prix : 120 €
06.84.96.25.14



VENDS CANAPÉ

Canapé relax 3 places et un fauteuil relax.

Année 2021.

En bon état.

Prix : 500 €

06.34.16.46.95

JARDINAGE

TONDEUSE TRACTÉE



Vends un tracteur tondeuse Honda 1211 à transmission hydrostatique. Fonctionne parfaitement, vient d'être révisé avec le changement de l'huile de la bougie du filtre à air, de la courroie de coupe et de transmission ainsi qu'un affûtage de la lame. Vendu avec le lève tracteur pour le nettoyage, l'obturateur mulching et le kit éjection arrière sans panier.

Moteur Honda 11cv. Coupe de 72cm

Prix : 950 €

06.65.72.45.60

AUTO MOTO



Nissan qashqai 1,5 dci diesel mai 2010. 180 200 kms. Très bon état général. CT OK et courroie distribution neuve. 09/2025. Prix : 5 600 €

06.83.21.46.69 OU 03.26.65.47.43



Vends une moto enduro KTM 300 exc, en très bon état, 32h, toujours entretenu en temps et en heure. Protection d'échappement carbone, protection de radiateur alu, sabot moteur large, phare à LED et culasse basse compression. Toutes les pièces d'origine ainsi que le kit homologation est disponible, facture d'achat. Pas sérieux s'abstenir. Prix : 7 900 €

06.65.72.45.60

DIVERS



Chaussettes neige et verglas textiles ISSE taille L jamais servi

Prix : 15 €

06.88.30.31.24

Plus d'annonces ICI

annonces.lhebdoduvendredi.com


Météo

VENDREDI

4°
6°

SAMEDI

1°
2°

DIMANCHE

-2°
1°

LUNDI

3°
8°

Qualité de l'air

VENDREDI



Moyenne

SAMEDI



Moyenne

DIMANCHE



Moyenne



La CLCV vous informe

Logement indécent, logement insalubre :
quelle différence ?

Un logement indécent est un logement qui ne satisfait pas aux conditions minimales au regard de la sécurité physique et de la santé des locataires définies par le décret n° 2002-120 du 30 janvier 2002. Le propriétaire est tenu de réaliser les travaux nécessaires à la mise en conformité d'un tel logement. On parle d'insalubrité lorsque le logement et/ou l'immeuble est tellement dégradé qu'il présente un risque immédiat pour la santé ou la sécurité des occupants qui a été signalé aux services communaux d'hygiène et de santé ou à l'agence régionale de santé. Ceux-ci vérifient sur place et établissent un rapport destiné au préfet. Si l'insalubrité est avérée, le préfet prend un arrêté comportant une interdiction temporaire ou définitive d'habiter les lieux.

CLCV de la Marne – Reims - Contact : 03 26 05 03 88 ou clcv-marne.over-blog.com

ANNONCES LÉGALES

MODIFICATIONS MULTIPLES

• SASU DIAGHONETE

Capital : 1 €

Siège social : 2 rue Albert Camus, 51100 Reims

RCS : 822 941 134 R.C.S.Reims

L'associé unique, M. BOULODNINE Salim, décide de modifier :

• La dénomination sociale : nouveau nom ExpertDiag Énergie

• Le siège social : nouvelle adresse 1 rue Edouard Herriot, 51100 Reims

La modification prendra effet le 7 janvier 2026.

Mention sera portée sur le RCS de Reims.

Pourquoi chercher ailleurs quand on sait qui est 3 fois le moins cher ?



Vérifiez sur www.quiest3foislemoinscher.leclerc

E.Leclerc

DÉFENDRE TOUT
CE QUI COMPTE POUR VOUS.