



LABEL
PROPERTIES

LUXURY REAL ESTATE SINCE 2001

LA CLÉ D'UN PROJET
IMMOBILIER RÉUSSI

MOUGINS • CANNES •
ARRIÈRE-PAYS PROCHE



Chers propriétaires,

Implantés à Mougins depuis plus de 20 ans, nous avons à coeur de mettre notre savoir-faire et notre expérience au service de la réussite de votre projet immobilier.

Avec notre équipe d'experts, nous sélectionnons soigneusement des propriétés aux prestations de qualité dans le bassin Cannois, Mougins et l'Arrière-Pays proche, et vous accompagnons étroitement tout au long de votre parcours de vente.

Dans cette brochure, découvrez notre Label ainsi qu'une sélection de biens que nous avons récemment vendus, qui illustrent notre engagement à offrir à nos clients un service attentif et adapté à chacun.

Dear home owners,

Established in Mougins for over 20 years, we are committed to using our know-how and experience to ensure the success of your real estate project.

With our team of experts, we carefully select properties with top-of-the-range amenities in Cannes, Mougins and the nearby hinterland, and work closely with you throughout your sales process.

In this brochure, discover our Label and a selection of properties we have recently sold, which illustrate our commitment to offering our customers an attentive service tailored to their individual needs.

Cyril & Michel BREVIER

NOS CLIENTS PARLENT DE NOUS THEIR OPINION MATTERS

“ Nous sommes ravis d’avoir fait appel aux services de l’agence Label Properties de Mougins. Notre villa a été vendue très rapidement (1 mois) et toute l’équipe a fait preuve d’un grand professionnalisme ! Les clients qui nous ont été présentés ont toujours été très ciblés, sélectionnés en amont, ce qui évite bien sur des visites inutiles et du temps perdu.”

Ludovic V.

“Je recommande vivement cette agence pour son professionnalisme et l’accompagnement de ses clients jusqu’au bout du projet et je souhaiterais féliciter particulièrement David pour son sérieux et son écoute. Merci d’avoir réalisé notre rêve.”

Didier M.

“Pierre est un excellent professionnel qui m’a accompagné depuis la recherche d’un terrain en 2014 et qui a vendu une des villas en un temps record dans une période peu favorable.”

Jean-Jacques C.

“Pierre et Cyril extrêmement professionnels, très réactifs et répondant à toutes nos interrogations.
Par ailleurs deux personnalités très sympathiques.”

Alain P.

“Père et fils sont à l’écoute, ils cherchent avant tout à vous satisfaire.
Le meilleur agent immobilier jamais eu !”

Florent P.

“Un plaisir du premier contact jusqu’à la signature, Romain est un très grand professionnel, toujours à l’écoute, toujours dans l’accompagnement, jamais dans la précipitation, il gère tous les détails et fait que le vendeur et l’acheteur puissent avoir une relation saine et équilibrée. Disponibilité, écoute, bienveillance, une agence de professionnels qui mérite notre gratitude et nos compliments.”

Patrick R.

NOTRE LABEL:

LA CLÉ D'UN PROJET IMMOBILIER RÉUSSI

Notre force de communication ne serait rien sans la transparence et l'échange continu que nous entretenons avec nos clients, à chaque étape de la commercialisation

Our strength in communication would be nothing without the transparency and continuous exchange we maintain with our clients, at every step of the sell



Shooting photo et vidéo
professionnel

Professional photo and video shoot



Diffusion auprès de notre fichier clients
via une newsletter dédiée

Showcase of your property to our buyer file
via a dedicated newsletter



Diffusion de votre bien au travers de nos
partenaires golf, cinéma et automobile
Showcase of your property through our golf,
cinema and classic car partners -
Exclusive displays



Diffusion au travers de notre brochure
semestrielle à destination des acquéreurs
Distribution through our half-yearly
brochure for buyers



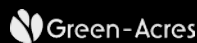
Mise en avant de votre bien sur nos réseaux sociaux avec création de
contenu spécifique

Highlight of your property on our social networks with specific content
creation



Diffusion de premier plan de votre bien sur l'ensemble des plateformes dédiées à l'immobilier de luxe en France et à l'international ainsi que sur leurs parutions papiers

Leading exposure for your property on all platforms dedicated to luxury real estate in France and abroad as well as in their print publications





MOUGINS

SUBLIME PROPRIÉTÉ CONTEMPORAINE OFFRANT DE BEAUX VOLUMES

SUBLIME CONTEMPORARY PROPERTY WITH LARGE VOLUMES



Surface
Area
380 m²



Terrain
Land
2.784 m²



5
Chambres
Bedrooms



Vue panoramique à 180°
180° panoramic view



Garage

3.490.000 €



VENDU / SOLD

MOUGINS

CONTEMPORAINE AUX BELLES PRESTATIONS ET FINITIONS RAFFINÉES

CONTEMPORARY DESIGN VILLA WITH REFINED FINISHES



Surface
Area
240 m²



Terrain
Land
1.500 m²



4
Chambres
Bedrooms



Vue panoramique à 180°
180° panoramic view



Garage

2.890.000 €



VENDU / SOLD

AURIBEAU-SUR-SIAGNE

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ AVEC VUE PANORAMIQUE MER ET COLLINES

MAGNIFICENT PROPERTY WITH PANORAMIC SEA AND HILL VIEWS



Surface
Area
600 m²



Terrain
Land
5.107 m²



7
Chambres
Bedrooms



Domaine sécurisé
Secured domain



Double garage

3.500.000 €



VENDU / SOLD
CO-EXCLUSIVITÉ / JOINT AGENT

PÉGOMAS

CONTEMPORAINE AVEC VUE PANORAMIQUE MER

CONTEMPORARY VILLA WITH PANORAMIC SEA VIEW



Surface
Area
265 m²



Terrain
Land
5.000 m²



5
Chambres
Bedrooms



Garage et 6 places de
parking
Garage and 6 parking spots

2.690.000 €



VENDU / SOLD

MOUGINS

JOLIE VILLA ENTIÈREMENT RÉNOVÉE AVEC DE BEAUX MATÉRIAUX

LOVELY VILLA ENTIRELY RENOVATED WITH FINE MATERIALS



Surface
Area
195 m²



Terrain
Land
1.500m²



4
Chambres
Bedrooms



Vue vieux village
View on the old village



Parking et abris
voitures
Parking and
carports

1.790.000 €



PÉGOMAS

PROPRIÉTÉ DE CHARME OFFRANT DE TRÈS BEAUX VOLUMES

CHARMING PROPERTY WITH SPACIOUS VOLUMES



Surface
Area
300 m²



Terrain
Land
3.150 m²



5
Chambres
Bedrooms



Vue dominante
Dominant view



Double garage

1.430.000 €



VENDU / SOLD

MOUGINS

LUXUEUSES PRESTATIONS AU COEUR D'UN BEAU PARC PAYSAGER

LUXURIOUS SERVICES IN THE HEART OF A LANDSCAPED PARK



Surface
Area
375 m²



Terrain
Land
2.500m²



4
Chambres
Bedrooms



Domaine sécurisé
Secured domain



Garage double

3.500.000 €



VENDU / SOLD
CO-EXCLUSIVITÉ / JOINT AGENT

PÉGOMAS

CONTEMPORAINE AVEC VUE PANORAMIQUE A COUPER LE SOUFFLE

CONTEMPORARY VILLA WITH BREATHTAKING PANORAMIC VIEW



Surface
Area
265 m²



Terrain
Land
5.040 m²



4
Chambres
Bedrooms



Studio indépendant
Separate studio



2 garages

1.790.000 €



VENDU / SOLD

CO-EXCLUSIVITÉ / JOINT AGENT

MOUGINS

MAISON DE CHARME ÉDIFIÉE SUR UN MAGNIFIQUE TERRAIN

CHARMING HOUSE BUILT ON A MAGNIFICENT PLOT



Surface
Area
256 m²



Terrain
Land
2.030m²



3
Chambres
Bedrooms



Studio indépendant
Separate studio



Garage

1.990.000 €



VENDU / SOLD
CO-EXCLUSIVITÉ / JOINT AGENT

PARC DE L'ESTÉREL

PROPRIÉTÉ DE FAMILLE AVEC PARC PAYSAGÉ

FAMILY PROPERTY WITH LANDSCAPED PARK



Surface
Area
305 m²



Terrain
Land
8.000 m²



4
Chambres
Bedrooms



Vue panoramique baie de
Cannes et Arrière-Pays
Panoramic view from the bay of
Cannes to the backcountry



Garage

1.690.000 €



VENDU / SOLD
EXCLUSIVITÉ / SOLE AGENT

MANDELIEU-LA-NAPOULE

VILLA NEUVE CONTEMPORAINE

NEW CONTEMPORARY VILLA



Surface
Area
210 m²



Terrain
Land
1.200m²



4
Chambres
Bedrooms



Vue panoramique de la baie
de Cannes à l'Estérel
Panoramic view from the bay of
Cannes to the Estérel



Garage

3.500.000 €



VENDU / SOLD
EXCLUSIVITÉ / SOLE AGENT

MOUANS-SARTOUX

SUPERBE VILLA CONTEMPORAINE

GORGEOUS CONTEMPORARY VILLA



Surface
Area
235 m²



Terrain
Land
1.500m²



3
Chambres
Bedrooms



Appartement indépendant
Separate apartment



Garage double

1.950.000 €



VENDU / SOLD

MOUGINS

TERRAIN AVEC PERMIS POUR DEUX VILLAS DE LUXE

PLOT WITH PERMIT FOR TWO LUXURY VILLAS



Surface 1ère villa
1st villa surface area
272 m²



Surface 2ème villa
2nd villa surface area
242 m²



Terrain
Land
4.000m²



Domaine sécurisé
Secured domain

1.650.000 €



VENDU / SOLD

CANNES

APPARTEMENT DANS UN ÉCRIN DE VERDURE ET FACE À LA MER

APARTMENT SURROUNDED BY GREENERY AND FACING THE SEA



Surface
Area
143 m²



Terrasse
Terrace
116 m²



3
Chambres
Bedrooms



2
Salles d'eau
Shower rooms



2 garages

1.855.000 €



VENDU / SOLD
EXCLUSIVITÉ / SOLE AGENT

CANNES

SECTEUR RÉSIDENTIEL, APPARTEMENT LUXUEUSEMENT RÉNOVÉ

RESIDENTIAL AREA, LUXURIOUSLY RENOVATED APARTMENT



Surface
Area
126 m²



Terrasse
Terrace
56 m²



3
Chambres
Bedrooms



3
Salles d'eau
Shower rooms



2 garages

1.620.000 €



CANNES

PENTHOUSE AU PIED DE LA MER

PENTHOUSE BY THE SEA



Surface
Area
117 m²



Terrasse
Terrace
161 m²



3
Chambres
Bedrooms



2
Salles d'eau
Shower rooms



Garage

1.990.000 €



LE CANNET

VILLA/TOIT OFFRANT UNE TRÈS BELLE VUE DÉGAGÉE À 180°

ROOF TOP APARTMENT WITH 180° VIEW



Surface
Area
103 m²



Terrasse
Terrace
80 m²



2
Chambres
Bedrooms



2
Salles d'eau
Shower rooms



Garage et parking
privé
Garage and private
parking

945.000 €



VENDU / SOLD
EXCLUSIVITÉ / SOLE AGENT

CANNES

AU SEIN D'UNE JOLIE RÉSIDENCE OFFRANT UNE JOLIE VUE

IN A NICE RESIDENCE WITH A LOVELY VIEW



Surface
Area
93 m²



Terrasse
Terrace
22 m²



3
Chambres
Bedrooms



2
Salles d'eau
Shower rooms



Garage
double

770.000 €



LABEL
PROPERTIES

LUXURY REAL ESTATE SINCE 2001

VOUS AUSSI VOUS MÉRITEZ LE LABEL

CONTACTEZ-NOUS

71 avenue de Tournamy - 06250 Mougins
contact@labelproperties.com - +(33).4.93.75.30.64
www.labelproperties.com