



فلل سكنية حي الدثراع

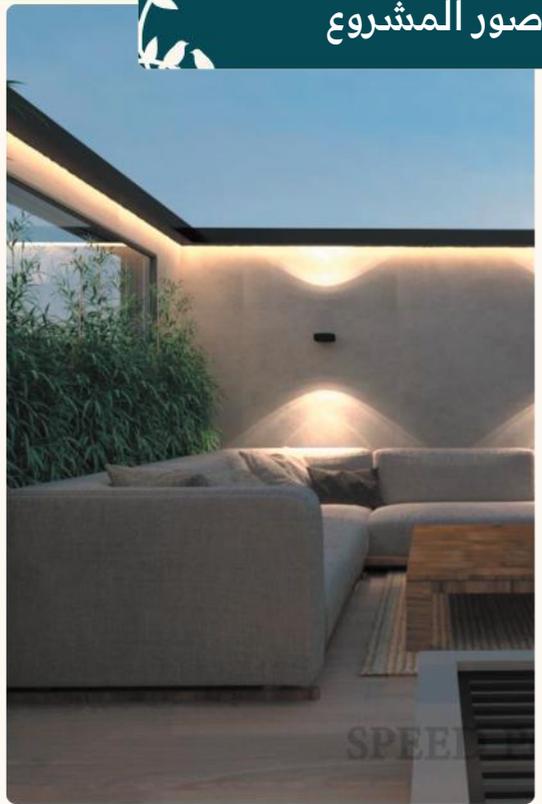
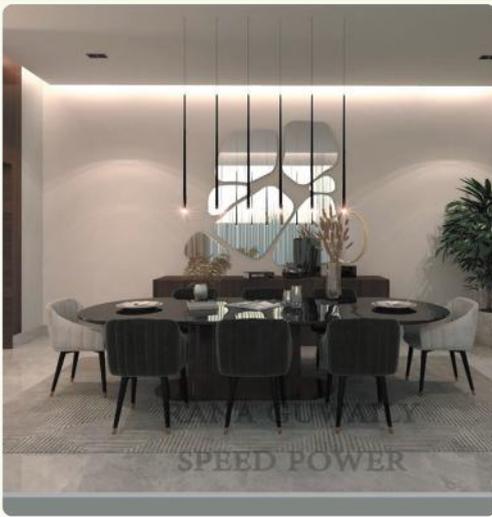
المالك و المطور

شركة حيار المتحدة العقارية
MAYAR UNITED REAL ESTATE CO

معتمد لدى



الموقع





يقع المئذروع في شمال أبحر في حي الشرفاء، ويعتبر من الأحياء المطورة الحديثة والراقية في مدينة جدة القريبة جداً من البحر، ويمتاز بقربه من الخدمات العامة والتجارية

جامعة الأعمال و التكنولوجيا

٢٠

دقيقة

البحر

٥

دقيقة

مدينة الملك عبدالله الرياضية

١٩

دقيقة

مدينة جدة الاقتصادية

١٠

دقيقة

مستشفى الملك فيصل التخصصي

٢٠

دقيقة

مدينة الملك عبدالله الطبية

١٣

دقيقة

موقع المئذروع





المصعد



٥

سنوات

الهيكل الأنشائي



١٠

سنوات

عزل مائي ودراري



١٠

سنوات

طبلون الكهرباء



٢٥

سنة

الإضاءة + المفاتيح



٣

سنوات

الألمنيوم



١

سنة

المواسير و الخزانات



١٥

سنة

أبواب الخشب



١

سنة

الكهرباء و السبابة



٥

سنة

الأدوات الصحية



٥

سنة

المسبب



١

سنة

أعمال التكييف



٥

سنة



مواقف
خاصة



كاميرات
مراقبة



تكسيات
خشببية



مصاعد



تدشجير
خارجي



تراس



أحواش
خاصة



أسطح
خاصة



أبواب
خشب
صلد



نوافذ
عازلة



بلكونة



غرفة
غسيل



غرفة
خادمة



دثش
مطري



كراسي
معلقة



خدمات البيع

سقوط الضريبة للمسكن الأول.* ✓

خدمة التأجير ما بعد البيع. ✓

خدمة إعادة البيع. ✓

* نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لليزيد عن (١٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال من سعر الشراء المسكن الأول للمواطن

الملاحظات	الأسعار	المميزات	الشوارع	الواجهة	المواصفات	المساحة	الغرفة
مباعة	---	دبلكس	١٥	غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه. الدور الأول: ٤ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	م٣٣٠	١
مباعة	---	دبلكس	١٥	غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه. الدور الأول: ٤ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	م٣٣٠	٢
مباعة	---	دبلكس	١٥	غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة سبواقي. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	م٣٣٠	٣
مباعة	---	دبلكس	١٥	غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة سبواقي. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	م٣٣٠	٤
محجوز	---	دبلكس	١٥	غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة سبواقي. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	م٣٣٠	٥
مباعة	---	دبلكس	١٥	غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة سبواقي. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	م٣٣٠	٦
مقاعة	٢,٠٠٠,٠٠٠	مفصولة	١٥	غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة سبواقي. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور البسطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	م٤١٢	٧

الملاحظات	الأسعار	المميزات	الشوارع	الواجهة	المواصفات	المساحة	الغلة
متاحة	٢,٢٠٠,٠٠٠	زاوية	١٥	جنوبية غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواق. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٤٠٨ م	٨
متاحة	٢,٢٠٠,٠٠٠	زاوية	١٥	جنوبية غربية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواق. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٤٠٨ م	٩
متاحة	٣,٠٠٠,٠٠٠	مفصولة	١٥	شرقية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواق. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٤١٢ م	١٠
متاحة	٢,٦٠٠,٠٠٠	مفصولة	١٥	شرقية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواق. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٣٣٠ م	١١
متاحة	٢,٦٠٠,٠٠٠	مفصولة	١٥	شرقية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواق. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٣٣٠ م	١٢
متاحة	٢,٦٠٠,٠٠٠	مفصولة	١٥	شرقية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواق. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٣٣٠ م	١٣
متاحة	٢,٦٠٠,٠٠٠	مفصولة	١٥	شرقية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيشتية، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواق. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٣٣٠ م	١٤

الملاحظات	الأسعار	المميزات	الشارع	الواجهة	المواصفات	المساحة	الغلة
متاحة	٢,٦٠٠,٠٠٠	مفصولة	١٥	شترقية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيثة، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواقي. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٣٣٠م	١٥
متاحة	٢,٦٠٠,٠٠٠	مفصولة	١٥	شترقية	الدور الأرضي: مجلس، غرفة طعام، صالة معيثة، مطبخ، ٢ دورة مياه، غرفة بسواقي. الدور الأول: ٣ غرف نوم ماستر، ٣ دورات مياه، صالة. دور السطح: غرفة خادمة مع دورة مياه، غرفتين، ١ دورة مياه.	٣٣٠م	١٦



وكنتر.. راحة المسكن

بيانات الأتصال

0550426946

0596117487

